



Søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43

Søknaden med vedlegg sendes til:

Direktoratet for Mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: www.dirmin.no

1. Innledning

1.1 Om søkeren		
Søkers navn/firma: SVEIN MO AS		Organisasjonsnummer: 975991954
Postadresse: MODALEN 24		
Postnummer: 5729	Sted: MODALEN	Land: NORGE
Telefonnummer:	Mobiltelefon: 40 06 16 83	E-postadresse: sveinmoas2@gmail.com
Kontaktperson (med fullmakt vedlagt fra søker dersom kontaktperson ikke kan representere søker, se punkt 12): ☐		
ENDRE MO		
Postadresse: MODALEN 24		
Postnummer: 5729	Sted: MODALEN	Land: NORGE
Telefonnummer:	Mobiltelefon: 40 06 16 83	E-postadresse: sveinmoas2@gmail.com

1.2 Tiltakets geografiske beliggenhet			
Navn på uttaket/området: KROSSDAL, MODALEN			
Geografisk beliggenhet:	Gnr. 76	Bnr. 1	Festenr.
Kommune: MODALEN	Fylke: HORDALAND		
Størrelse på arealet (daa): 2,4	Størrelse på området det søkes konsesjon for skal angis på kart og koordinatfestes. Kartet skal vedlegges søknaden (se punkt 12). ☐		

1.3 Eksisterende inngrep ☐	
1.3.1 Masseuttak	
i) Har det tidligere vært foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja ☐ Nei ☒
ii) Har søker selv tidligere foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja ☐ Nei ☒

1.3.2 Andre fysiske tiltak

Andre fysiske inngrep som veier, jernbaner, kraftlinjer, osv. i konsesjonsområde og i umiddelbar nærhet beskrives her:

1.4 Grunneiere til området

Eiere (hjemmelshavere) til grunnen for omsøkt konsesjonsområde skal angis med navn, gårdsnummer, bruksnummer og evt. festenummer, postadresse og poststed.

Navn:	Postadresse:	
ENDRE MO OG LINDA NESET	MODALEN 24	
Gnr./bnr./fnr.	Postnr.	Sted.
76/1	5729	MODALEN

1.5 Utvinningsrett til konsesjonsområdet ?

1.5.1 Utvinningsrett til Statens mineraler (sett kryss for riktig alternativ) ?

i) Det foreligger utvinningsrett/er etter mineralloven ☐

ii) Det foreligger utmål etter bergverksloven ☐

1.5.2 For søknad om utvinningsrett til grunneiers mineraler (sett kryss for riktig alternativ) ?

i) Det foreligger utvinningsavtale med grunneierne for omsøkt konsesjonsområde
Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12). ? ☒

ii) Det foreligger avtaler med annen rettighetshaver til forekomsten enn grunneier
Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12). ? ☐

iii) Søker er selv grunneier til omsøkt konsesjonsområde
Utskrift av grunnboken skal vedlegges søknaden (se punkt 12). ? ☐

2. Beskrivelse av tiltaket

2.1 Beskrivelse av type forekomst

Søknaden gjelder konsesjon for uttak av (sett kryss for riktig alternativ).

i) byggeråstoff (løsmasser som sand og grus, eller fast fjell - pukk) ☒

ii) naturstein (eks. skifer, murestein og blokkstein) ☐

iii) industrimineral (eks. kvarts, kalkstein, olivin etc) ☐

iv) metallisk malm ☐

2.2 Planlagt uttaksvolum ☐		
Planlagt årlig uttaksvolum av mineralforekomsten i driftsperioden:	1500	m ³
Planlagt samlet uttaksvolum av mineralforekomsten i hele driftsperioden:	11.000	m ³

2.3 Tiltakets status etter plan- og bygningsloven	
2.3.1 Kommuneplan	
Området det søkes konsesjon for er i kommuneplanens arealdel lagt ut til følgende formål (beskriv):	
2.3.2 Reguleringsplan (kryss av for riktig alternativ i) eller ii))	
i) Tiltaket er omfattet av en reguleringsplan	☒
Navn på plan og plan ID:	
DETALJREGULERING SANDTAK KROSSDALEN - HELLAND. PLANID.: 12522015001	
Vedtaksdato:	
010/2016 AV 14.03.2016	
ii) Tiltaket er ikke omfattet av en reguleringsplan, men området er under regulering til formålet/masseuttak	☐
2.3.3 Dersom tiltaket har dispensasjon etter pbl.	
Type tillatelse:	
Vedtaksdato:	
Dispensasjonsvedtaket skal vedlegges søknaden (se punkt 12).	

2.4 Driftsplan (kryss av for riktig alternativ) ☐	
i) Tiltaket har ikke tidligere godkjent driftsplan	☒
ii) Tiltaket har allerede driftsplan som er godkjent av DMF	☐
Dersom tiltaket ikke tidligere har godkjent driftsplan, skal forslag til driftsplan vedlegges søknaden (se punkt 12).	

3. Tiltakets påvirkning på omgivelsene og miljøet ?

Her skal det gis en beskrivelse av følgende forhold under punktene 3.1 – 3.5:

3.1 Risiko for skade på omgivelsene

Beskriv risiko for skade på eiendom, mennesker, husdyr og tamrein: ?

GODKJENT REGULERINGSPLAN

3.2 Tiltakets påvirkning på naturmangfoldet

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for naturmangfoldet: ?

GODKJENT REGULERINGSPLAN

3.3 Tiltakets påvirkning på kulturminner

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for kulturminner i området: ?

DER ER IKKJE REGISTRERT KULTURMINNE I OMRÅDET.

3.4 Forurensing (støv, støy og avrenning) ?

Beskriv negative konsekvenser ved tiltaket som støv, støy og eventuell avrenning, inkludert påvirkning på drikkevannskilder og vassdrag:

STØY I FORHOLD TIL TUNET PÅ BNR. 5.
AVRENNING TIL MODALSVASSDRAGET.

3.5 Avbøtende tiltak

Beskriv mulige avbøtende tiltak som kan bidra til å redusere negative effekter angitt i punktene 3.1–3.4:

STØYMÅLING MED EVENTUELLE NØDVENDIGE TILTAK.

HINDRA AT FINSTOFF NÅR ELVA.

HALDNINGSSKAPANDE, ÅRLEG MØTE MED ELVEEIGARLAGET OG ALLE TILSETTE I SANDTAKET.

4. Spesielt for søknader som gjelder uttak i Finnmark

Opplysninger om direkte berørte samiske interesser i området som det søkes konsesjon for og tilgrensende områder. ?

5. Planer for etterbruk eller tilbakeføring av området ?

Driftsplanen for tiltaket skal inneholde en avslutningsplan med en nærmere beskrivelse av etterbruk eller tilbakeføring av området etter avsluttet uttak av masser, se punkt 2.4 over og driftsplanveilederen.

Sammendrag av plan for slik etterbruk eller tilbakeføring.

EIN DEL AV EIT STØRRE OMRÅDE DER ETTERBRUK ER GRASMARK.

6. Søkers samlede tekniske og bergfaglige kompetanse for driften av uttaket ?

Navn på bergteknisk ansvarlig for uttaket:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).*

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Følgende personer med tekniske og bergfaglige kompetanse er ansatt hos søker:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).*

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Søker har fast tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse hos følgende personer innenfor konsernet*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innenfor konsernet).	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring).**

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

** Søkers tilgang til kompetansen skal dokumenteres ved avtale som vedlegges søknaden (se punkt 12).

Søker har ved innleie av følgende personer tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innleid selskap, eks. konsulentselskap).	Beskrivelse av kompetanse.

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

7. Økonomi ?

7.1 For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010 ?

7.1.1 Oversikt over nødvendige investeringer for å åpne uttaket og finansieringsplan

Investeringer	Sum
Maskiner og utstyr (spesifiser).	
Eventuelle leie av maskiner og utstyr (spesifiser).	
Tilrettelegging (adkomst, avdekning, lagerområder, bygninger - spesifiser).	
Andre kostnader (spesifiser).	
Sum	

Finansieringsplan	Sum
Egenkapital.	
Lån (spesifiser).	
Andre finansieringsløsninger (spesifiser).	
Sum	

7.1.2 Budsjett

Det skal vedlegges et budsjett til søknaden for de første driftsårene (se punkt 12). Budsjettet skal vise markedssituasjonen og prisnivået for produktet. Dersom prisnivå må kunne antas å ligge over den normale markedsprisen, bør denne dokumenteres med en leveranseavtale. ?

7.2 For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010 ?

Godkjent årsregnskap for de siste to år skal vedlegges søknaden (se punkt 12).

8. Økonomisk sikkerhet ?

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven (Forslaget skal inneholde både forslag til sikkerhetens størrelse og form. Hvordan søker har beregnet seg frem til sikkerhetens størrelse skal begrunnes). ?

SANDUTTAK KROSSDAL, MODALEN. SVEIN MO AS. GRUNNEIGAR: ENDRE MO OG LINDA NESET 76/1.

ØKONOMISK SIKKERHEITSSTILLELSE

Totalt uttak: ca 11 000 m³ - Årleg uttak: ca 1 500 m³.

All lagring og sortering foregår nede på fellesanlegg på Mo, klar for uttransport med båt. I sandtaket er det difor berre ei lessemaskin og sanitærbrakke. Oppryddingskostnad/ avslutningskostnad:



9. Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling ?

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekter, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt for innovasjon og nye virksomhetsområder osv.

EIT LITE TILTAK I VIDAREUTVIKLING AV SANDUTTAK I MODALEN.

10. Private interesser som kan bli berørt av tiltaket

10.1 Eiere av naboeiendommer til konsesjonsområdet

Oversikt med opplysninger om navn på eiere (hjemmelshavere) av naboeiendommer til konsesjonsområdet (naboliste) med postadresse og poststed. Oversikten kan også følge som vedlegg.

Rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed

10.2 Opplysninger om andre kjente rettighetshavere ?

Rettighetshavers postadresse og poststed skal fremgå av oversikten.

Eier/rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed	Kort beskrivelse av rettighet

11. Behandlingsgebyr (sett kryss) ?

i) Tiltaket krever ikke konsekvensutredning og gebyr kr. 10.000,- er betalt	☒
ii) Tiltaket krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger og gebyr kr. 20.000,- er betalt	☐
Det skal vedlegges dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt (se punkt 12). ?	

SEND SKJEMA

12. Vedlegg til søknaden

Følgende dokumenter skal vedlegges søknaden og med det innhold som beskrevet nedenfor:

Punkt 1.1: Fullmakt dersom relevant.

Punkt 1.2: Kart, koordinatfestet.

Punkt 1.5.2: For grunneiers mineraler der søker ikke er grunneier selv: Avtaler om utvinningsrett med eventuelle vedlegg.
For grunneiers mineraler der søker er grunneier: Utskrift av grunnboken.

Punkt 2.3: Eventuelle dispensasjonsvedtak etter plan- og bygningsloven.

Punkt 2.4: Forslag til driftsplan.

Punkt 6: Dokumentasjon på kompetanse som angitt i *) og **) under punkt 4.

Punkt 7.1: For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010:
Budsjett som angitt under punkt 7.1.2.

Punkt 7.2: For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010:
Godkjent årsregnskap for de siste to år.

Punkt 11: Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Generelt om driftskonsesjon etter mineralloven og søknaden

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling (mineralloven § 1).

I henhold til mineralloven § 43 krever samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse og ethvert uttak av naturstein, driftskonsesjon fra DMF. Driftskonsesjon kan bare gis til den som har utvinningsrett. Hva en søknad om driftskonsesjon skal inneholde fremgår også av forskrift til mineralloven § 1-8.

Søknad om driftskonsesjon skal skje på vedlagte skjema og sendes til DMF. Nødvendig dokumentasjon, som angitt i skjemaets punkt 12, skal være vedlagt. Hjelpetekster er også lagt inn i søknadsskjemaet for veiledning.

Forslag til driftsplan som skal vedlegges søknaden er en viktig del av en driftskonsesjonssøknad, og skal omhandle og ivareta de forhold som er angitt i DMF sin driftsplanveileder og sjekkliste for driftsplan som finnes tilgjengelig på våre nettsider www.dirmin.no.

En konsesjonssøknad skal underlegges en skjønnsmessig prøving før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis skal det legges vekt på om søker er «skikket» til å utvinne forekomsten. Dette innebærer at det skal legges vekt på om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søker har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Innenfor rammen av lovens formål skal det også legges vekt på hensynene angitt i mineralloven § 2:

- verdiskaping og næringsutvikling,
- naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv,
- omgivelsene og nærliggende områder under drift,
- miljømessige konsekvenser av utvinning, og
- langsiktig planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området.

DMF kan fastsette vilkår for en driftskonsesjon. Vurderingstemaet ved avgjørelsen av hvilke vilkår som skal stilles, vil i stor grad falle sammen med de hensyn som er relevante ved vurderingen av om konsesjon skal gis.

DMF gjør oppmerksom på at en driftskonsesjon gitt i medhold av mineralloven ikke erstatter krav om tillatelse, godkjenning, arealplan eller konsesjon etter annen lovgivning. Det er søkers ansvar å innhente slik tillatelse.

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

Bakgrunn

Samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse krever driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF). Ethvert uttak av naturstein krever driftskonsesjon, uavhengig av mengde som skal tas ut. I søknad om driftskonsesjon etter minerallovens § 43, stiller DMF krav til at søker skal angi det geografiske området som det søkes driftskonsesjon for. DMF praktiserer at området skal kartfestes.

DMF vurderer det angitte konsesjonsområdet i søknaden opp imot den driften som planlegges, krav til bergfaglig forsvarlig drift¹, hensynet til å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling².

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

- Et driftsområde er området hvor selve uttaket av mineraler finner sted og omkringliggende areal som benyttes for å gjennomføre uttaket. Dette tilsvarer konsesjonsområdet.
- Søker må ha utvinningsrett for hele driftsområdet hvor det er søkt om konsesjon.³ For grunneiers mineraler kan søker få utvinningsrettsrett gjennom avtale med grunneier.
- Dersom det finnes en reguleringsplan eller er gitt dispensasjon til masseutvinning i et område og området er egnet som driftsområde, er det hensiktsmessig å sette konsesjonsområdet lik området som er regulert til og markert som råstoffutvinning. Slik vil reguleringsplan/grensene for dispensasjon og driftskonsesjonen være i samsvar med hverandre. Driftsplanen angir nærmere hvordan søker tillates å drive uttaket.
- Dersom området verken er regulert til masseuttak eller det er gitt dispensasjon til dette formålet, bør søker innlede dialog med kommunen som er rette myndighet for areal-disponering. Dette kan foregå samtidig med at søknad om driftskonsesjon sendes DMF. I søknaden til DMF skal søker angi det geografiske området hvor driften av uttaket planlegges som omsøkt konsesjonsområde.
- Dersom området kun er avsatt til råstoffutvinning i kommuneplanens arealdel, vil fastsettelse av konsesjonsområdet bero på en konkret vurdering av hva som er det faktiske driftsområdet.

DMF har adgang til å sette vilkår og følge opp uttaket utenfor konsesjonsområdet

DMF har adgang til å fastsette vilkår, og dermed også håndheve vilkårsbestemmelsene, utenfor det fastsatte konsesjonsområdet.⁴ Vilkår som har virkning utenfor konsesjonsområdet er for eksempel bestemmelser om at deponering av skrotstein kan foregå utenfor området.

DMF stiller også krav til sikring og opprydding av området i en driftskonsesjon. Krav til sikring kan settes utenfor konsesjonsområdet, for eksempel med krav til gjerde eller skjerming i en tilgrensende sone.

¹ Mineralloven § 41.

² Mineralloven §§ 1 og 2.

³ Mineralloven § 43, annet ledd og forskrift til mineralloven § 1-8, bokstav a).

⁴ Mineralloven § 43, andre ledd tredje punktum og ot.prp. nr. 43 (2008-2009), s. 145.

Krossdal - Modalen kommune

Konsesjonsområde

442

Krossdal

451

443

5412

4 DAA

Under behandling

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 12.05.2020
UTM 33



1:1 000

0

25

50

100 Meter

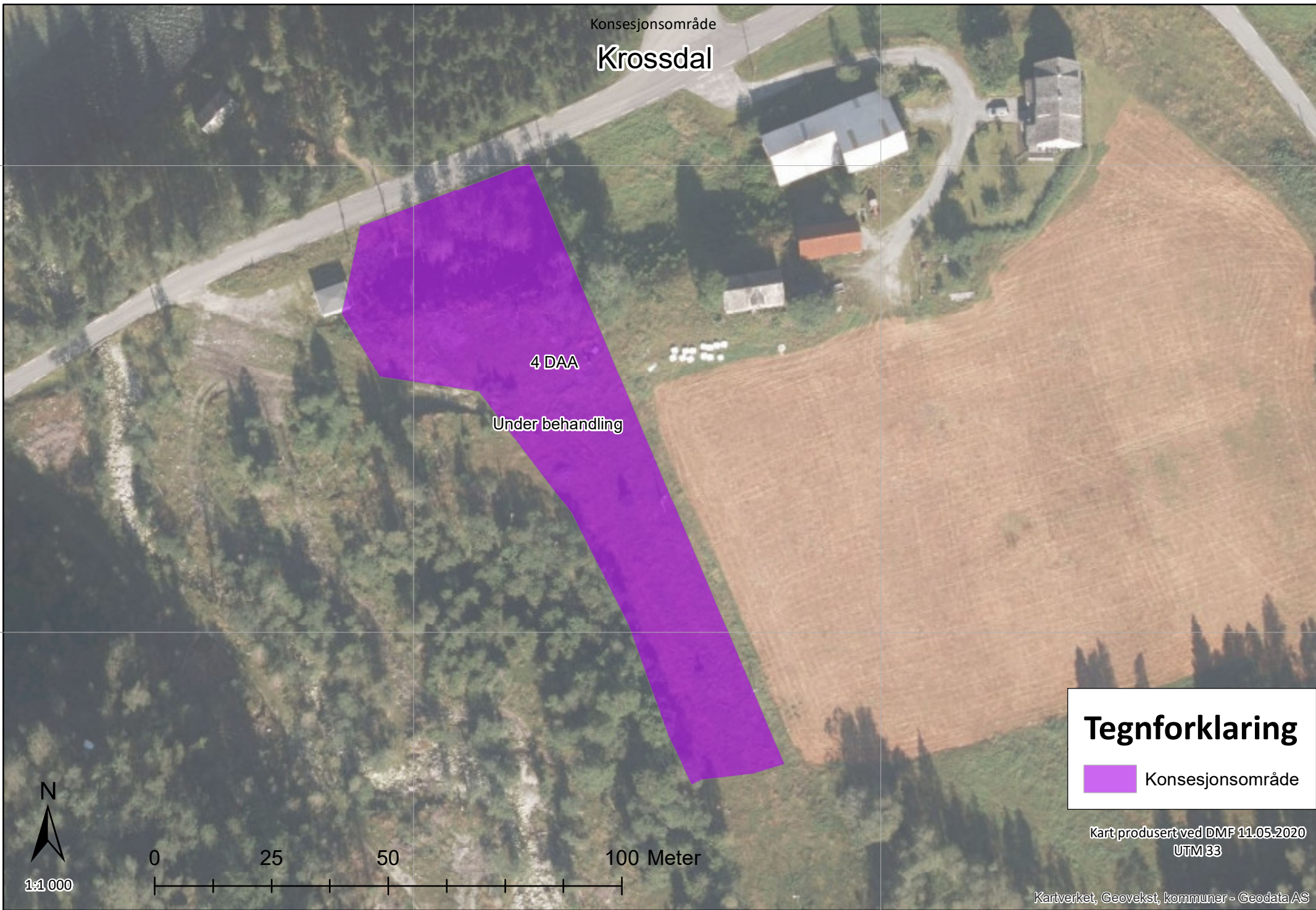
Kartverket; Geovekst, kommuner - Geodata AS; Kartverket, Geovekst, kommuner og OSM - Geodata AS

4200 000000

4300 000000

6778700 000000

6778600 000000





Kategori Arter Presisjon

Norsk rødliste for arter

- RE** 1. Regionalt utdødd
- CR** 2. Kritisk truet
- EN** 3. Sterkt truet
- VU** 4. Sårbar
- NT** 5. Nær truet
- DD** 6. Datamangel
- LC** 7. Livskraftig
- NA** 13. Ikke egnet
- NE** 14. Ikke vurdert

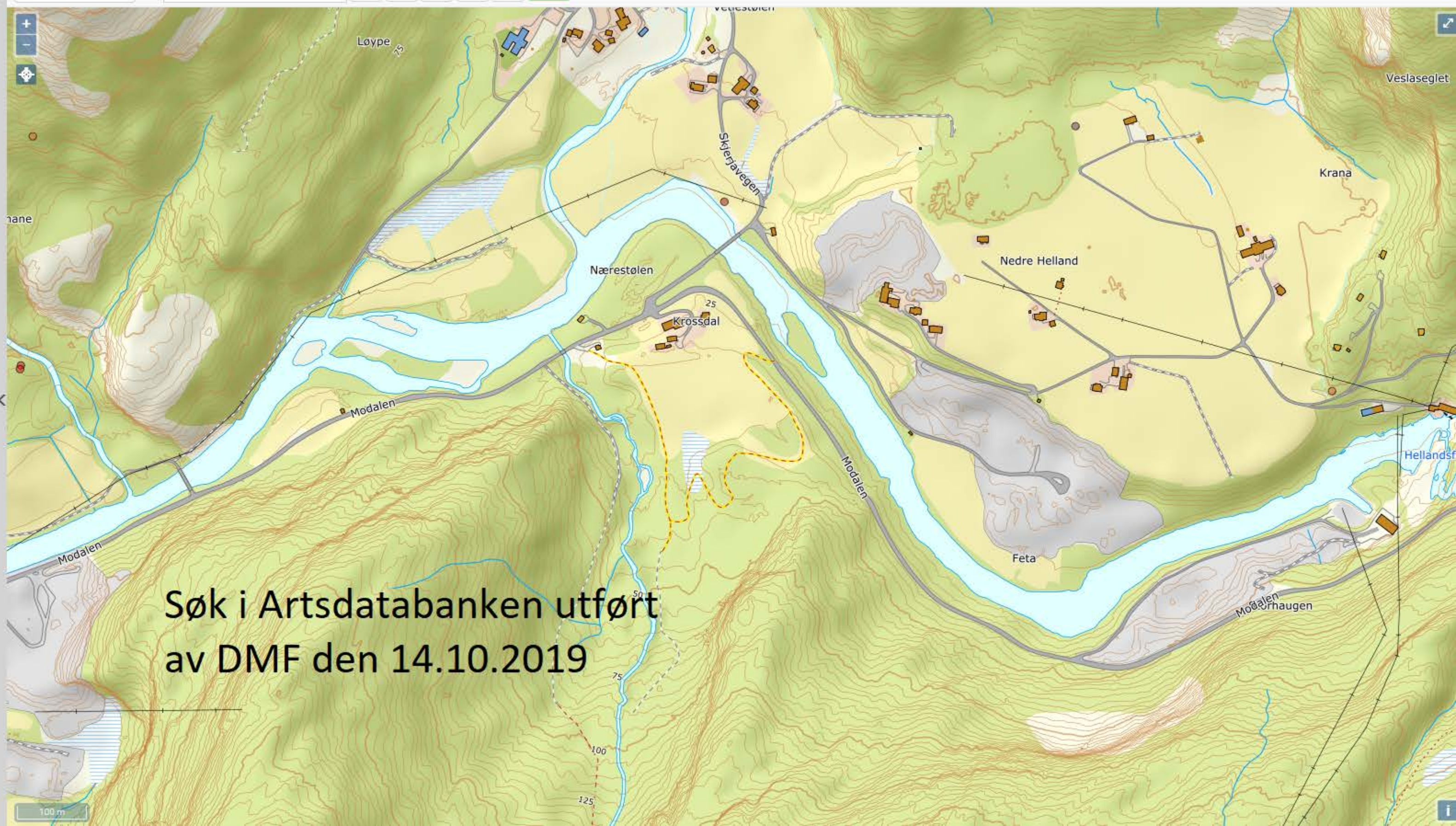
Fremmede arter i Norge

- SE** 8. Svært høy risiko
- HI** 9. Høy risiko
- PH** 10. Potensielt høy risiko
- LS** 11. Lav risiko
- NK** 12. Ingen kjent risiko
- NR** 15. Ikke vurdert

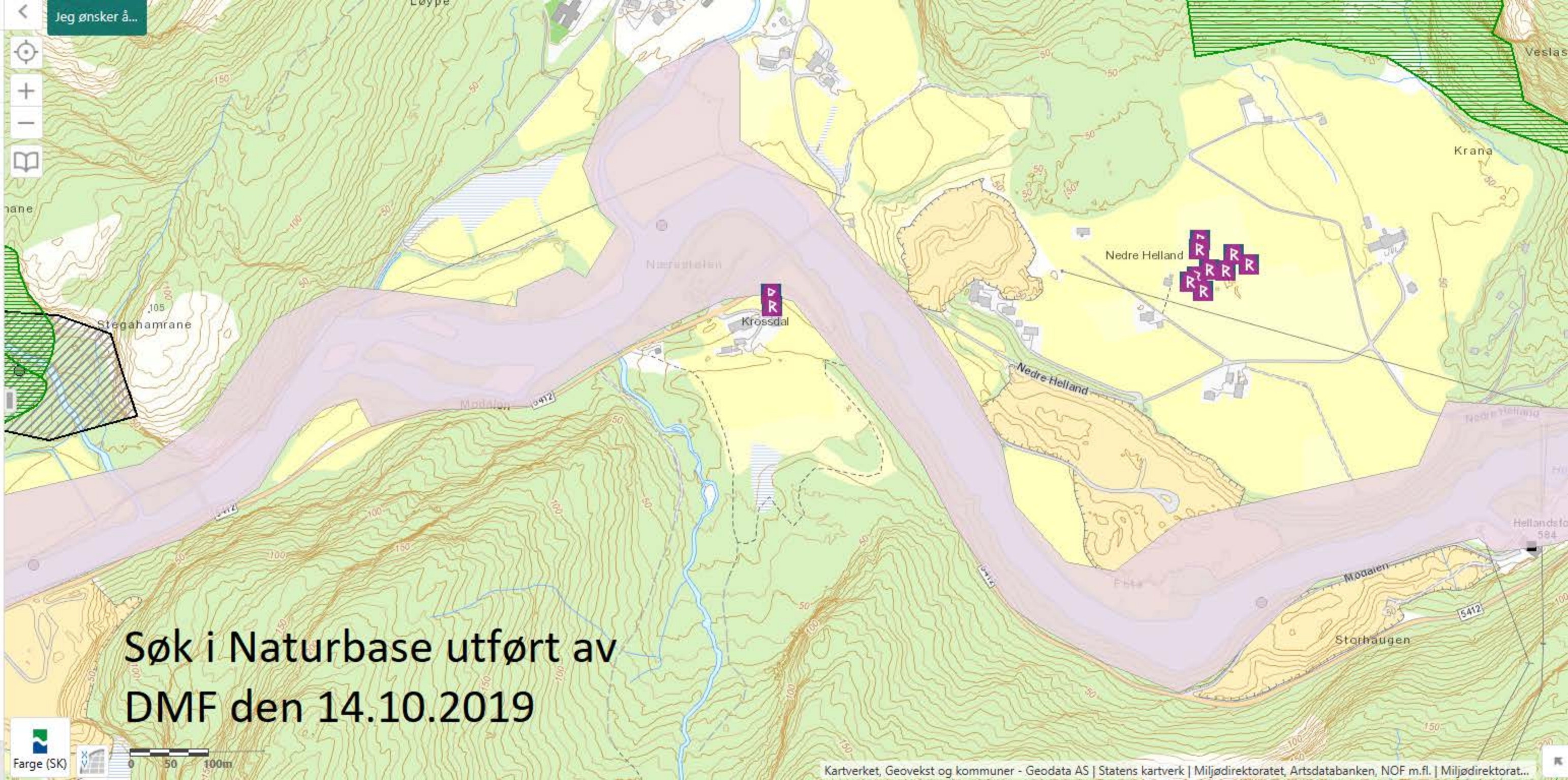
Størrelsen på sirkene i kartet symboliserer antall observasjoner i punktet.

Fargen på sirkelen angir den høyeste kategorien i punktet, ikke antall observasjoner av arter i den

Om Søk Detaljer Symboler



- Resultater (41)
- (1) Kartlagte friluftslivsområder, verdi
 - (2) Alle arter av særlig stor forv.int, punkter
 - (9) Kulturminner (ikon), enkeltminner
 - (9) Kulturminner (ikon), lokaliteter
 - (10) Kulturminner, enkeltminner
 - (10) Kulturminner, lokaliteter



DRIFTSPLAN

SVEIN MO AS

19.05.2020

Organisasjonsnr: 975 991 954

KROSSDAL - MODALEN



1. INNHALDSLISTE

1. INNHALDSLISTE	2
2. PARTAR	3
2.1. GRUNNEIGAR	3
2.2. NABOAR	3
3. PLASSERING AV TILAKET	3
4. PLANGRUNNLAG	3
4.1 PLANFØRESEGNER (PBL § 12-7 NR 2)	4
1.1. BYGGJEGRENSE (PBL § 12-7 NR 2)	4
1.2 HANDSAMING AV MASSAR (PBL § 12-7 NR 2)	4
1.3 REKKEFØLGJEKRAV (PBL § 12-7 NR 10)	4
2.1 BYGNINGAR (PBL § 12-7 NR 1)	4
2.2 ANLEGG (PBL § 12-7 NR 1)	5
3.1 KØYREVEG	5
3.2 ANNA VEGGRUNN – GRØNTAREAL (PBL § 12-7 NR 1)	5
5.1 NATUROMRÅDE I SJØ OG VASSDRAG MED TILHØYRANDE STRANDSONE.	5
6.1 SIKRINGSSONE – FRISIKTSSONE VEG	6
5. KONSESJONSOMRÅDE	7
6. TILTAKET	8
6.1 DRIFT AV SANDTAKET	8
6.2 TILTAK MOT FORUREINING	8
7. SIKRING	9
7.1	9
7.2 ADGANGSBEGRENSING	9
8. Istandsetting og etterbruk.	9
8.1 UTTAK	9
8.2 UTTAKSOMRÅDET	9
9. VEDLEGG	9
9.1 REGULERINGSPLANKART, ILLUSTRASJONSPLAN, PLANSKILDING OG FØRESEGNER.	9

2. PARTAR

2.1. Grunneigar

Gnr. 76, bnr. 1 Endre Mo og Linda Neset

Tiltakshavar/drivar: Svein Mo AS v/Endre Mo

SVEIN MO AS. Organisasjonsnr.: 975991954
5729 MODALEN

Tlf: 40 06 16 83

E-post: sveinmoas2@gmail.com

Endre Mo

2.2. Naboar

Gnr / bnr	Namn	Adresse
76/2	Jarle Neset	Modalen 442 5729 MODALEN
76/4	Sigrun Dale	Modalen 12 5729 MODALEN
76/5	Torbjørn Trohaug	Modalen 451 5729 MODALEN
76/6	Johnny Martin Magnussen	Modalen 80 5729 MODALEN
76/7	Trude Langedal og Tone Selmer Skuggevik	Modalen 325 5729 MODALEN
76/8	Lewis Helge Bolstad	Modalen 332 5729 MODALEN
76/10	Ann-Jorunn Farestveit	Modalen 971 5729 MODALEN

3. PLASSERING AV TILAKET

Sandtaket på Gnr. 76, bnr. 1 ligg på Krossdal i Modalen kommune inntil Modalsvassdraget ca 5,5 km frå utskiping nede i Mo

4. PLANGRUNNLAG

Godkjent reguleringsplan
Kommunestyresak 010/2016 av 14.03.2016.

4.1 Planføresegner (pbl § 12-7 nr 2)

Under følger kopi av føresegnene:

1. FELLESFØRESEGNER (PBL § 12-7)

1.1. Byggjegrense (pbl § 12-7 nr 2)

- 1.1.1 Byggjegrense gjeld ikkje for mindre tiltak som garasje og uthus. Mindre tiltak kan plasserast inntil 1 meter frå nabogrensa.
- 1.1.2 Byggjegrense gjeld ikkje for planeringstiltak, markterrasse, parkeringsplass og støttemur.
- 1.1.3 Med unntak av terrengendring inn til 0,5 meter høgde kan det ikkje etablerast tiltak nærare fylkesvegen eller kommunal veg enn 10 meter.

1.2 Handsaming av massar (pbl § 12-7 nr 2)

- 1.2.1 Det skal utarbeidast plan for handsaming av massar i planområdet. Planen skal vise både disponering av stadeigne massar, deponering av overskotsmasser, gjenbruk av matjord og trong for tilkøyrde massar. Planen skal liggje ved søknad om løyve til tiltak.

1.3 Rekkefølgekrav (pbl § 12-7 nr 10)

- 1.3.1 Det må liggje føre godkjent VA-rammeplan før det kan gjevast løyve til tiltak innanfor planområdet.
- 1.3.2 Uttak sanduttak Gnr. 76, bnr. 1 skal gjennomførast frå vest mot aust, ned til godkjent nivå.
- 1.3.3 Ferdig utteke område skal årleg leggjast tilbake, dekkast med jord og klargjerast for jordbruksdrift.
- 1.3.4 Uttak sanduttak Krossdal Gnr. 76, bnr. 5 skal gjennomførast frå vest med avkøyring mot aust eller frå avkøyring mot nordaust.
- 1.3.5 Ferdig utteke område skal så snart det er plass nok årleg, leggjast tilbake, dekkast med jord og klargjerast for jordbruksdrift.
- 1.3.6 Kommunal veg gjennom 78/3 kan ikkje gravast bort før ny veg i skjæring i grusmassar er ferdig og teken i bruk.

2. BYGG OG ANLEGG (pbl § 12-5 nr 1)

2.1 Bygningar(pbl §12-7 nr 1)

- 2.1.1 Bustadhus, løe og eldhus på Gnr. 78, bnr. 3 skal flyttast ned til sør-vestre kanten av området.
- 2.1.2 Bygningane skal ikkje plasserast lavare enn topp grunnmur kote 21.50.
- 2.1.3 Transportable brakker med godkjent sanitærløysing kan plasserast i uttaksområdet innanfor området som ikkje har omsynssone-begrensing

2.2 Anlegg (pbl §12-7 nr 1)

- 2.2.1 Uttak av grusmassar skal mot elva ikkje starta lavare enn kote 200-årsflaum, tillagt 0,5 m. Ferdig tilbakeført areal til jordbruksdrifts skal ha 3% stigning bakover frå elva/fylkesvegen.

3. SAMFERDSEL OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (pbl §12-5 nr 2)

3.1 Køyreveg

- 3.1.1 Arealformål 2010 er offentlig køyreveg fylkesveg.
3.1.2 Offentleg køyreveg fylkesveg er regulert med 6,5 m vegbreidde tillagt 2,5 m framtidig fortau/gangveg.
3.1.3 Arealformål 2011 er kommunal køyreveg.
3.1.4 Kommunal køyreveg er regulert med 5 m vegbreidde.
3.1.5 Ny kommunal veg lagt i skjæring i masseuttak, skal sterkt tilpassast i skjæringa.

3.2 Anna veggrunn – grøntareal (pbl §12-7 nr 1)

- 3.2.1 Arealformål 2019 anna veggrunn – grøntareal, er område for fyllingar, skjæringar og beplantning langs køyreveg.
3.2.2 Anna veggrunn – grøntareal skal ha ei breidde av minimum 3 m langs fylkesveg, og minimum 1,5 m langs kommunal veg.

4. FORURENSING (pbl §12-7, nr 3)

- 4.1.1 Buffersone mot elva på Hellandsida skal over alt vera minimum 10 m frå elvekanten, innbefatta eksisterande veg. I bufferzona skal all vegetasjon bevarast.
4.1.2 Før arbeidet startar opp, skal godkjent driftsplan med tiltak mot forurensing av Modalsvassdraget vera på plass.
4.1.3 Tiltakshavar må syta for at alle som skal arbeida innanfor dei 2 sandtaka med opplesing og transport, skal ha gjennomført nødvendig opplæring støtta av Modalen elveeigarlag om sikring mot overflateavrenning av finmassar til Modalsvassdraget.
4.1.4 Bilar og maskiner skal ha godkjent kriseutstyr for handtering av olje og diesellekkasje.
4.1.5 På kvart uttaksområde skal det vera depot av godkjent kriseutstyr for handtering av olje- og diesellekkasjar.

5. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG (pbl §12-5 nr 6)

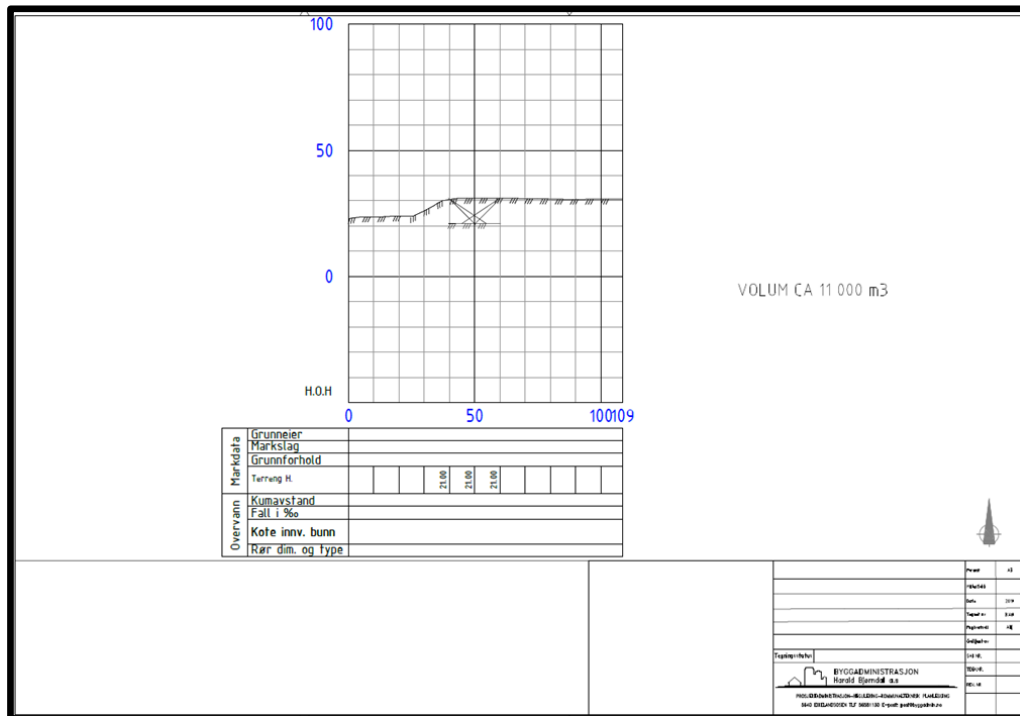
5.1 Naturområde i sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone.

- 5.1.1 Arealformål 5120 er naturområde på elvekanten.
5.1.2 Arealformål 6610 er naturområde i elva.
5.1.3 I naturområda er tiltak ikkje tillatt.

6. OMSYNSSONER (pbl §12-6, JF. §11-8)

6.1 Sikringssone – Frisiktssone veg

- 6.1.1 I området for frisiktssone veg (H140) skal det vere fri sikt i ei høgde av 0,5 meter over tilgrensande veg sitt plan.
- 6.1.2 Omsynssone H320 Fareområde Flaum. Omsyn omfattar vurdert 200års-flaum, tillagt 0,5 m. Innanfor sona skal vegetasjon ikkje fjernast, og terreng ikkje bearbeidast.
- 6.1.3 Omsynssone H310 Faresone ras- og skredfare. Ingen bygningar eller brakker skal plasserast innanfor denne sona.»



Figur 2 Totalt volum sand

6. TILTAKET

6.1 Drift av sandtaket

- 6.1.1. Sandtaket skal drivast frå fylkesvegen og innover.

6.2 Tiltak mot forureining

- 6.2.1 Avrenning til Modalsvassdraget.

Buffersone skal minimum vera 10 m.

All avrenning frå sandtaket skal via sandfang sikr at avrenninga er rimeleg fri for finstoff.

- 6.2.2 Møte med elveeigarlaget.

Dagleg leiar skal, saman med dei som arbeidar i sandtaket og transportørar, ha årleg møte der representant for elveeigarlaget er til stades, og der avrenning/sikring av Modalsvassdraget er emne. Møtet skal dokumenterast.

6.2.3 Støv

Støv er vurdert å ikkje vera problem for området.

6.2.4 Støy

Dei einaste maskinene i sandtaket er 1-2 hjullastere og periodevis 1 gravemaskin og lastebilar. Ovanfor landbrukseigedomen rundt er støy ikkje vurdert å vera noko problem.

6.2.5 Akutt forurensing frå bilar og maskiner.

Alle bilar og maskiner skal ha godkjent kriseutstyr for handtering av olje- og diesellekkasje. På uttaksområdet skal det vera depot av oljebark m.m. for handtering av olje og diesellekkasjar.

7. SIKRING

7.1

7.2 Adgangsbegrensing

- 7.2.1 Ved innkjøring til sandtaket skal det setjast opp skilt: SANDTUTTAK – ADGANG FORBUDT. Vidare skal det setjast opp låsbar bom. Bommen skal vera låst når det ikkje er drift i sandtaket.

8. I STANDSETTING OG ETTERBRUK.

8.1 Uttak

Med uttak frå fylkesvegen og innover vil uttaksbreidda vera so liten at tildekking med jord for grasmark ikkje er praktisk. Tildekking til grasmark må takast inn i ny plan når større deler av Krossdal Natursanduttak kjem med i uttaksplanen.

8.2 Uttaksområdet

Uttaksområde skal til ei kvar tid haldast ryddig. Røter, lyng og rot skal kjørast bort. Jord skal samlast i depot. Permanent gjerde på skråning mot yttergrense for godkjent område.

9. VEDLEGG

- 9.1 Reguleringsplankart, illustrasjonsplan, planskildring og føresegner.





SJEKKLISTE FOR DRIFTSPLAN

Kommentering av merknader:

Namn på driftsselskap og beskriving av driftsorganisasjon.

- Driftsorganisasjon:
Svein Mo AS er ansvarleg for drift saman med andre prosjekt dei har.

Mineral-/bergartskvalitet, kvalitetsvariasjonar og antatt volum.

- Mineral-/bergartskvalitet, kvalitetsvariasjonar:
Sandførekomst av varierende kvalitet. Det er ikkje prøvebora eller kvalitetskontrollert. På den andre sida av Moelva tar OH Natursand ut sand til betongproduksjon med god kvalitet. OH Natursand ventar på at området på Krossdal til Svein Mo AS vert opna, slik at dei kan få fleire kvalitetar å variera frå.

Utførte undersøkingar (evt. NGUs database).

- Vurderte undersøkingar:
Vurdert ut frå kvalitetar på den andre sida av Moelva (Hellandsida).

Planlagde salgsprodukt og utnyttingsgrad av ressursen.

- Planlagde salsprodukt:
Blanda tilslag til betongproduksjon, 100% utnytting. Det kan førekoma lag med leire. Dette vert grava bort og bruka til avretting før pålegging av jord.

Planlagd uttaksmetode.

- Opplesing med hjullastar eller gravemaskin.

Planlagd uttaksretning og eventuelle uttaksetappar.

- Ved at området er ei smal stripe, vil alt uttak føregå inn frå sørvest.

Skråningshøgde og skråningsvinkel ved lausmasseuttak.

- Skråningshøgde og skråningsvinkel:
Det er i reguleringsplanen gitt løyve til å gå ned til kote 21. Maks skråningshøgde kan då bli 10 m. Med skråningsvinkel 1:1,5 som på Helland, kjem me på det smale partiet ikkje ned til kote 21.

Beskriving av produktlager, deponi og faste installasjonar, inkl. plassering av desse.

- Ingen produktlager.
Alt blir utkjørt til Modalen Sandtak AS.
Inge faste installasjonar.
Deponi for matjord blir tilpassa.

Årleg uttaksvolum.

- Årleg uttaksvolum er prosjektert til 1 500 m³.



Driftstid for uttaket.

- Driftstid for uttaket med totalt 11 000 m³ er ca 7-8 år.

Fortløpande istandsetjing og sikring av ferdig utteke areal.

- Fortløpande istandsetjing og sikring av ferdig utteke areal:
Ved at området er ca 20 breitt og utkøyning skjer til fylkesveg i sørvest, vil heile området vera ope til uttaket er avslutta.

Skjerming mot støy, støv og innsyn.

- Skjerming mot støy, støv og innsyn:
Dette er vurdert utan at ein finn det nødvendig med tiltak.

Arrondering og tilpassing til planlagd etterbruk eller til naturlege terrengformer.

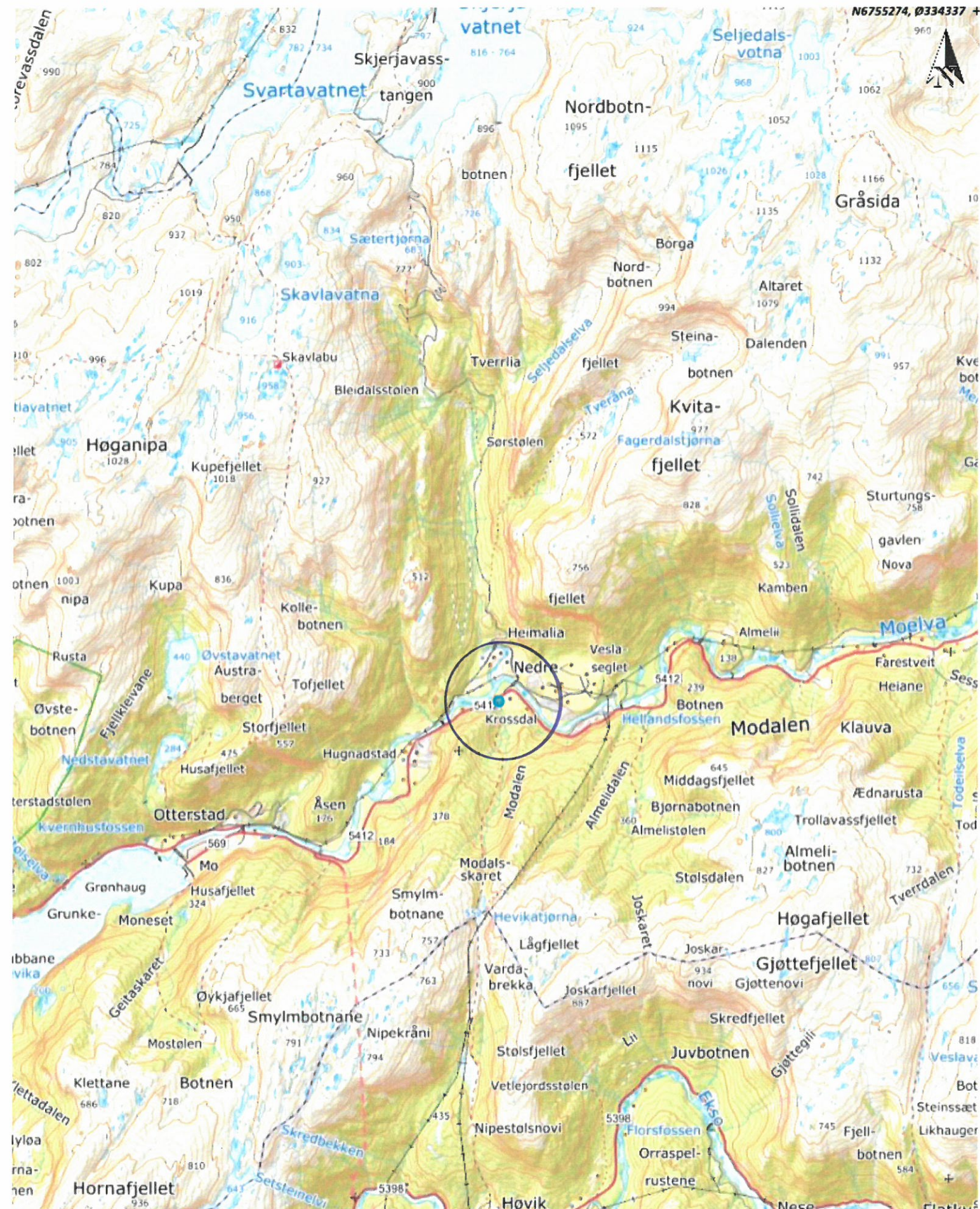
- Arrondering og tilpassing til planlagd etterbruk eller til naturleg terrengform:
Med ca 20 m breidde i toppen, 10 m djupne og skråningar 1:1,5, går ikkje dette i hop. Dette uttaket er ein liten bit av det store uttaksområdet Krossdal.
Etterspørselen frå OH Natursand for tilslag til sin betongproduksjon OH Betong i Arna, er stor. Inn forbi 7-8 år vil uttaksproduksjonen frå Sandtak Krossdal vera i gang.

Tiltak mot erosjon og frostsprenging frå overflatevatn.

- Tiltak mot erosjon og frostsprenging frå overflatevatn.
Overflatevatn vil drenera seg ned i sandmassane. Me ser ikkje erosjon og frostsprenging som problem.

Tiltak for handtering av avrenning.

- Tiltak for handtering av avrenning:
Overflateavrenning til Modalselva. I reguleringsplanen er det stilt krav om sedimentering, slik at det vert begrensa med finstoff ut i elva.
Samtidig vert det kravd at alle som arbeidar på sandtaket skal årleg vera med på møte med Fiskarlaget for å betre kunna forstå behovet for sedimentering og sikring.



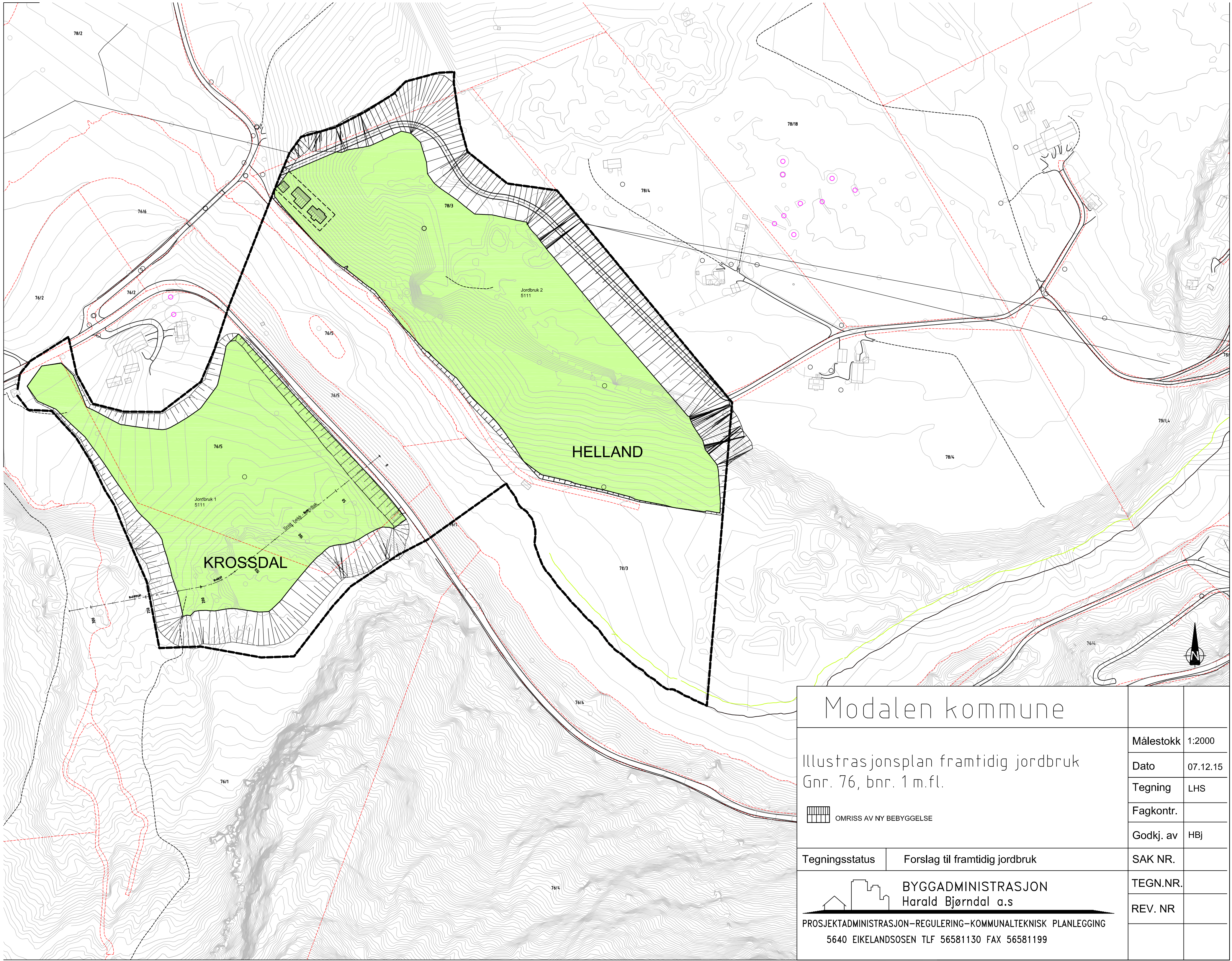
Områdeplassering Krossdal 76/1 m.fl.
Søknad om driftskonsesjon Krossdal

Dato: 17-03-2020

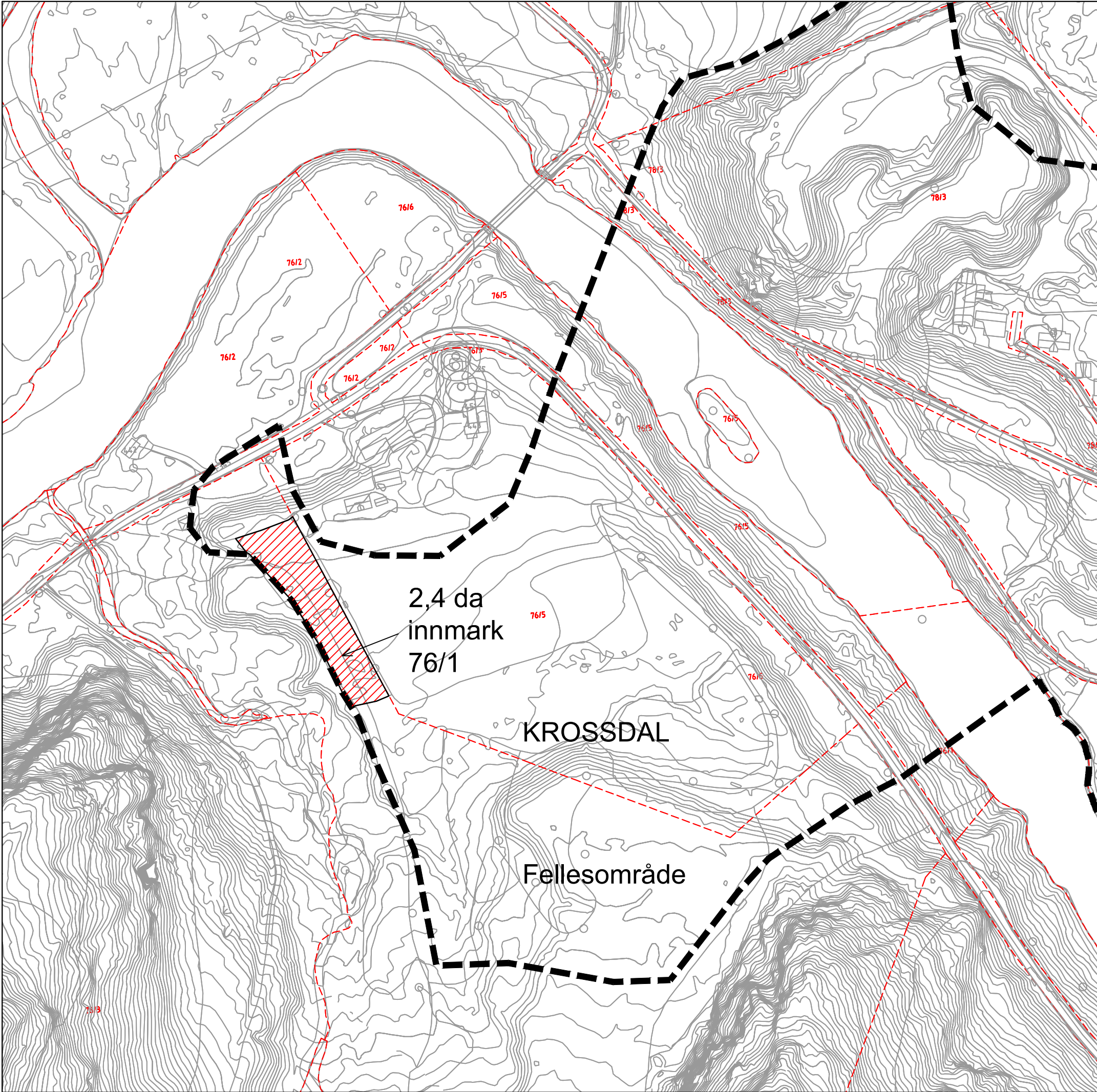
Nhdigi.no

Målestokk: 1:50 000

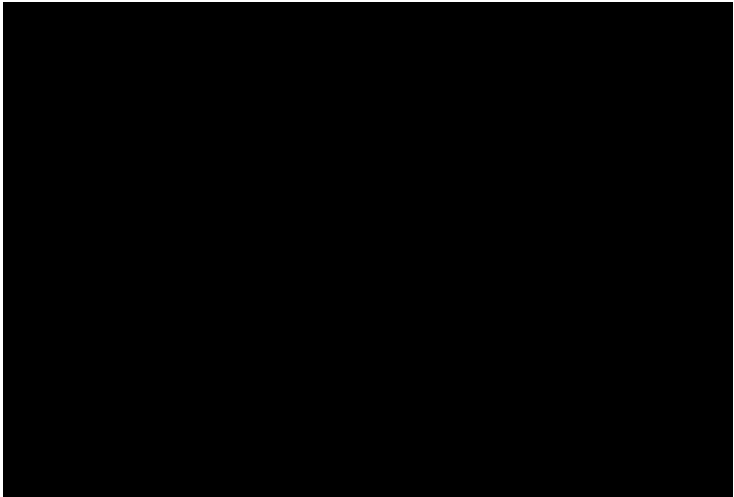
1500m



Modalen kommune			
Illustrasjonsplan framtidig jordbruk Gnr. 76, bnr. 1 m.fl.  OMRISS AV NY BEBYGGELSE		Målestokk	1:2000
		Dato	07.12.15
		Tegning	LHS
		Fagkontr.	
		Godkj. av	HBj
Tegningsstatus	Forslag til framtidig jordbruk	SAK NR.	
 BYGGADMINISTRASJON Harald Bjørndal a.s. PROSJEKTADMINISTRASJON–REGULERING–KOMMUNALTEKNISK PLANLEGGING 5640 EIKELANDSOSEN TLF 56581130 FAX 56581199		TEGN.NR.	
		REV. NR	

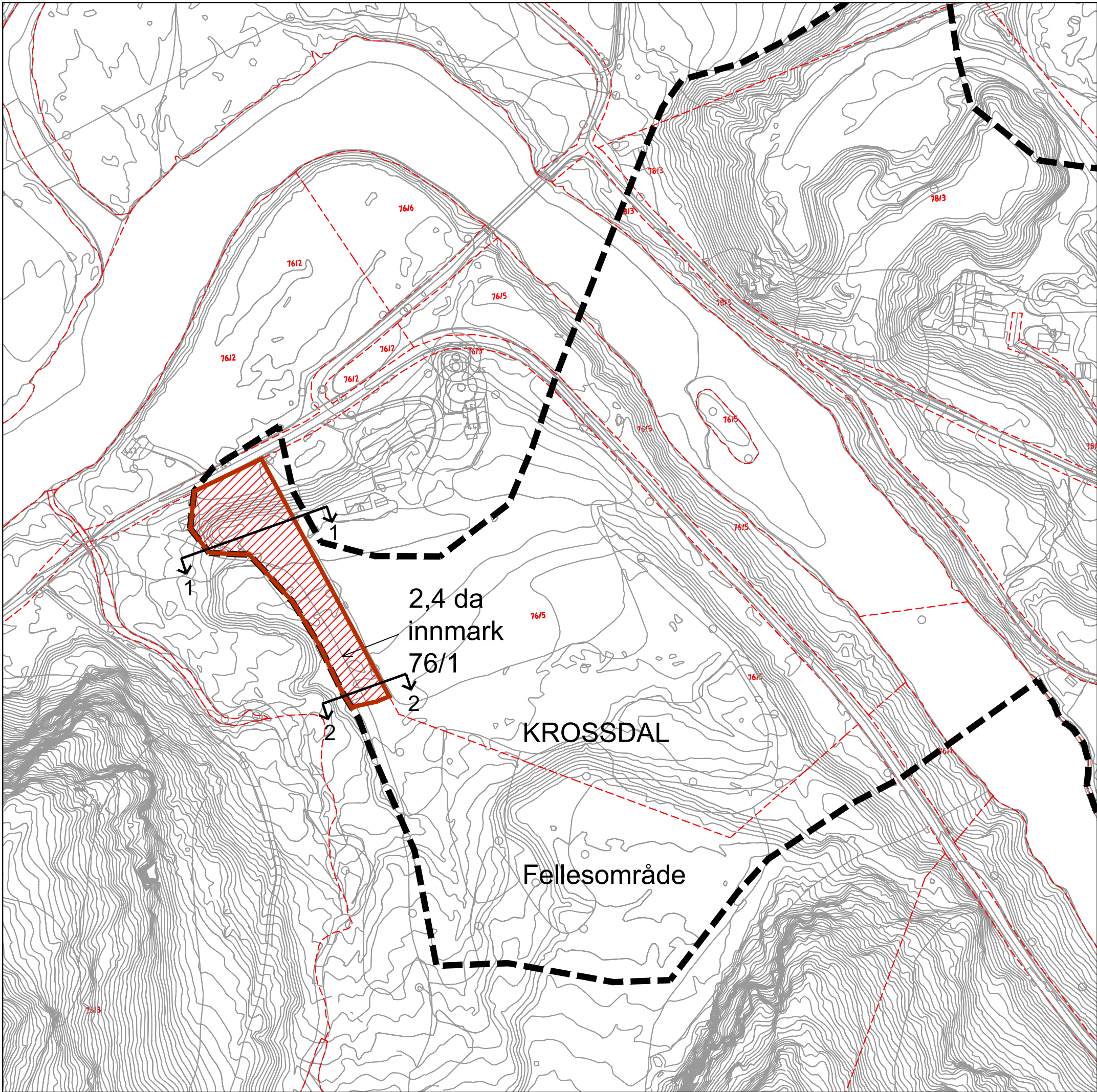


Heimelshavar:
Krossdal:
76/1 og 3 Endre Mo, Modalen
76/1 og 3 Linda Neset, Modalen
76/5 Torbjørn Trohaug

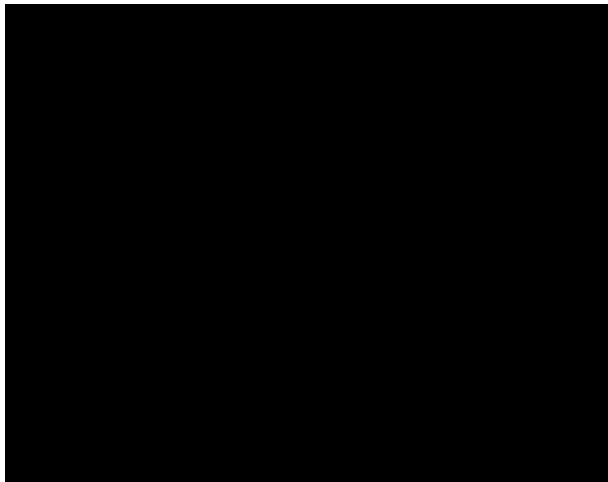


----- Reguleringsgrense
----- Eigedomsgrense

A	27.08.18	Søknad om prøveuttak	LHS	HBJ	
Revisjon	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Fagkontroll	Godkjent
KROSSDAL - MODALEN					
Gnr. 76, bnr. 1 m.fl.			Målestokk	A3 1:2000	
			Dato	27.08.18	
SITUASJONSPLAN			Tegnet av	LHS	
			Fagkontroll	HBJ	
			Godkjent av		
Tegningsstatus			Søknad om prøveuttak		SAK NR.
 BYGGADMINISTRASJON Harald Bjørndal a.s PROSJEKTADMINISTRASJON-REGULERING-KOMMUNALTEKNISK PLANLEGGING 5640 EIKELANDSOSEN TLF 56581130 post@byggadmin.no			TEGN.NR.		
			REV. NR	A	

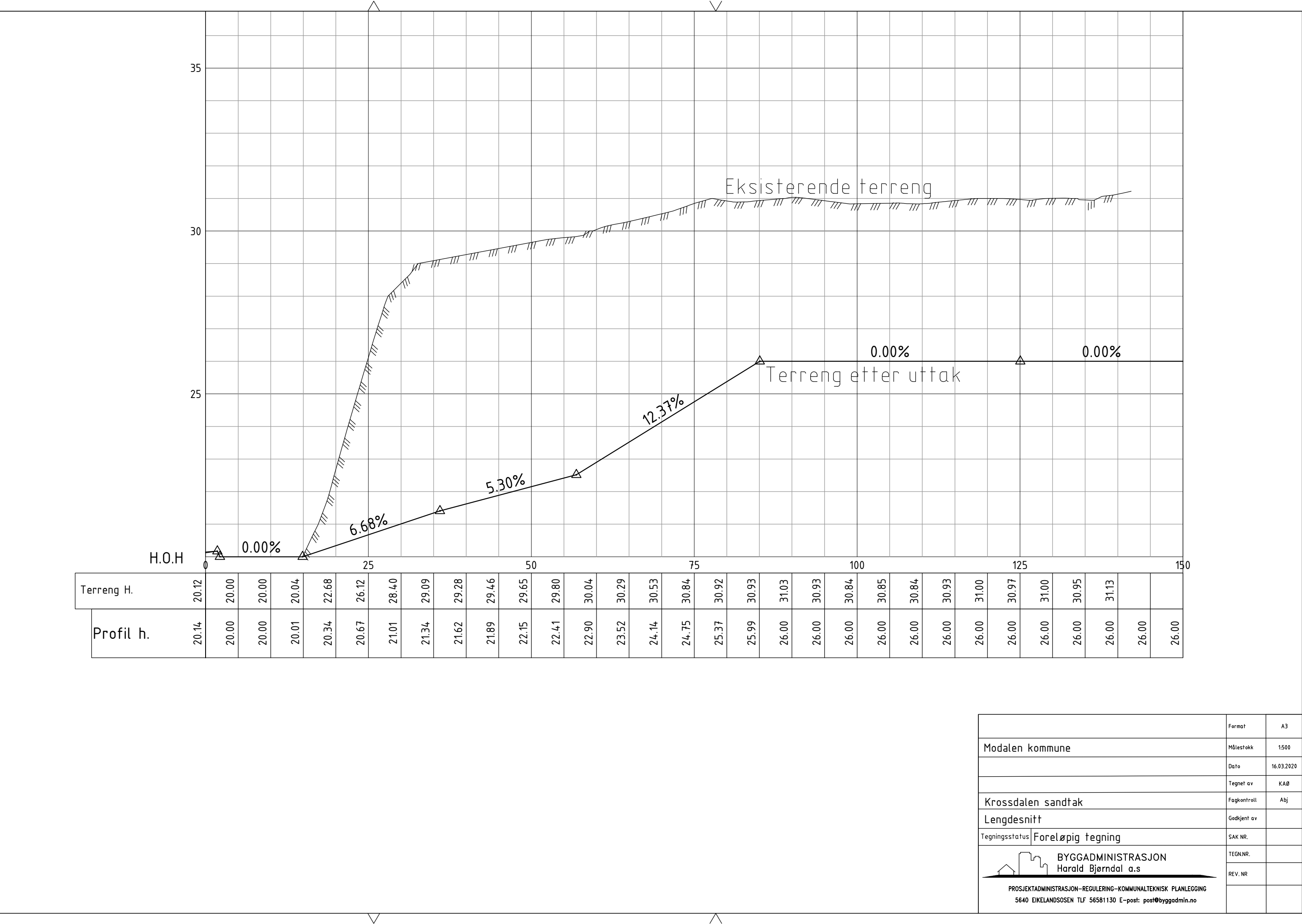


Heimelshavar:
Krossdal:
76/1 og 3 Endre Mo, Modalen
76/1 og 3 Linda Neset, Modalen
76/5 Torbjørn Trohaug

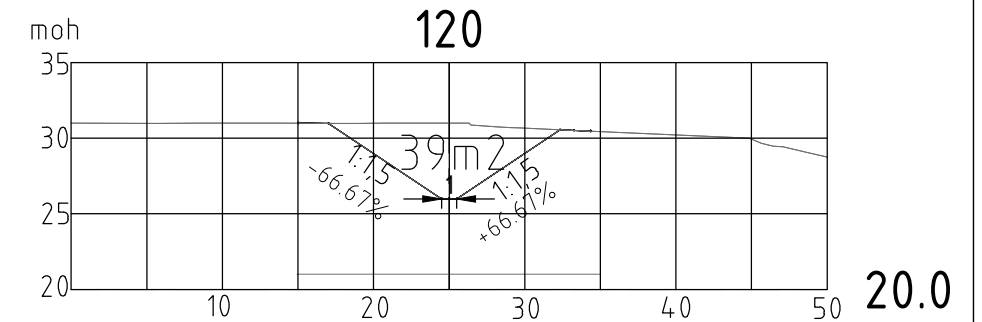
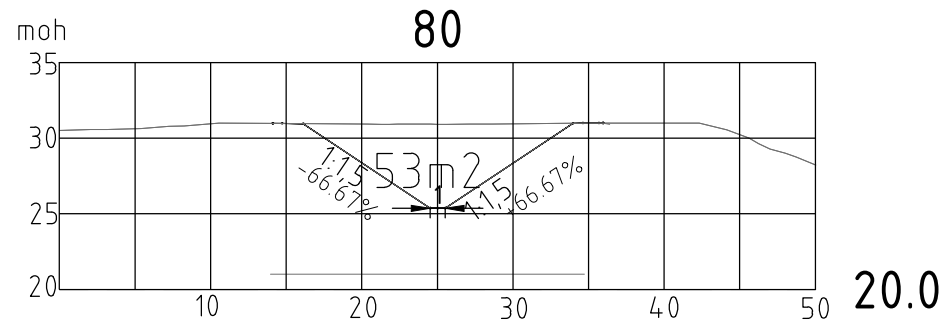
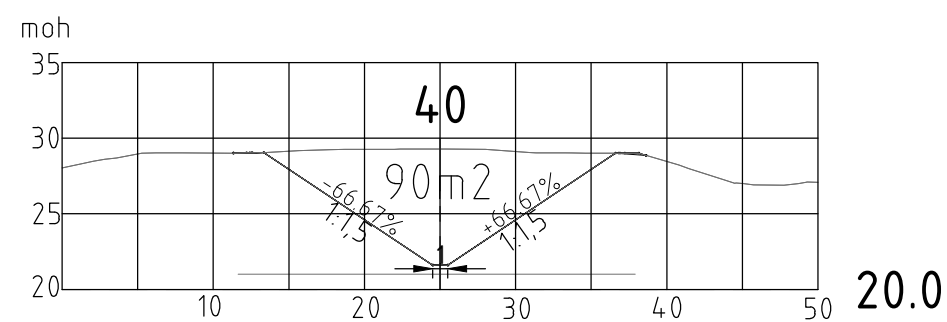
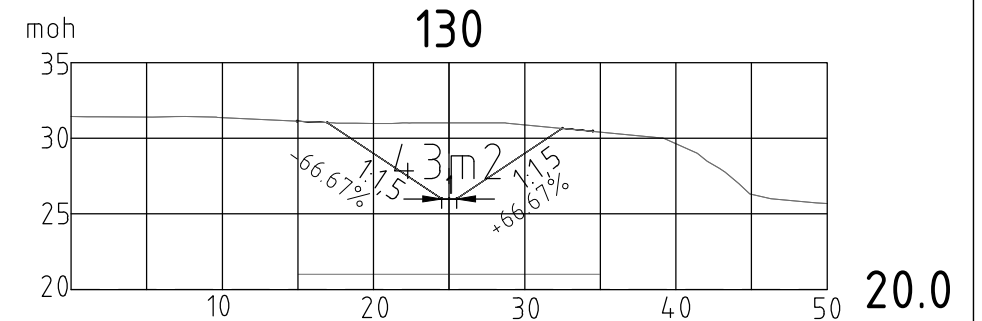
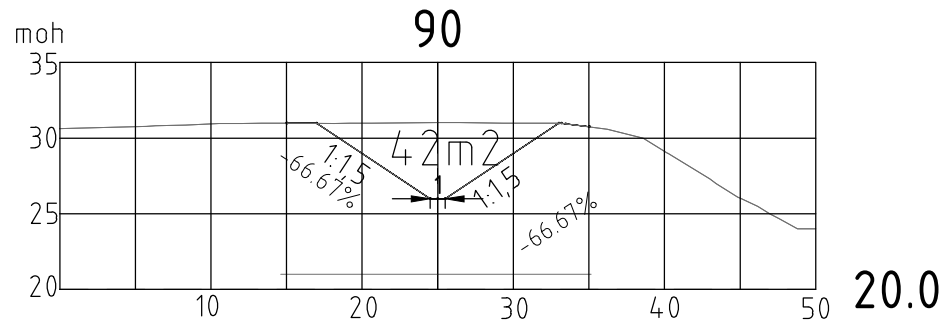
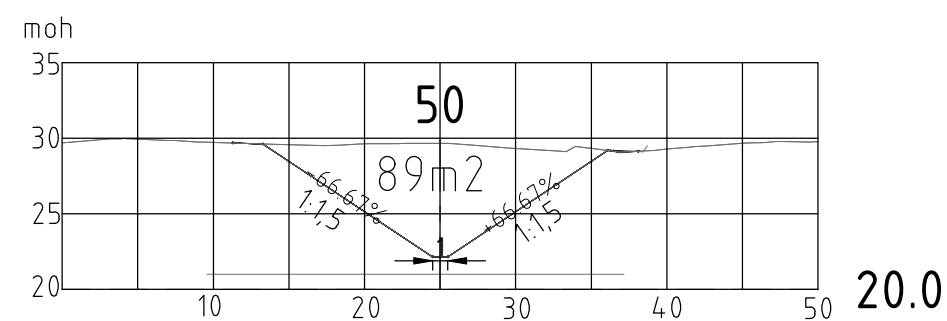
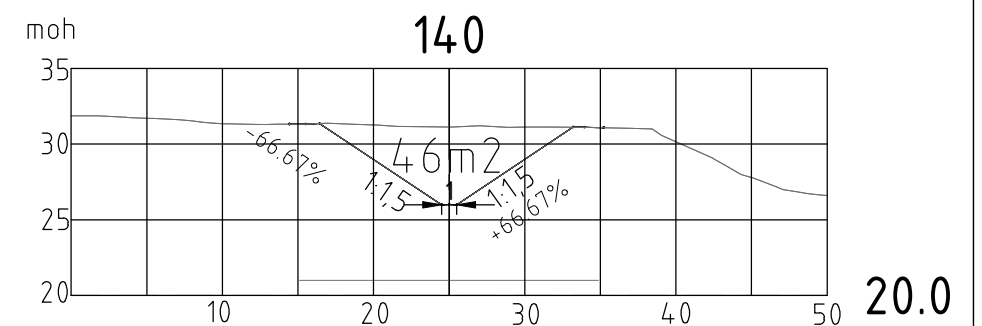
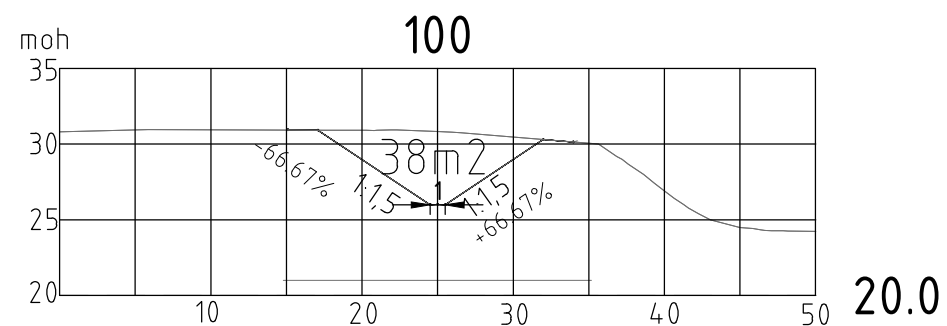
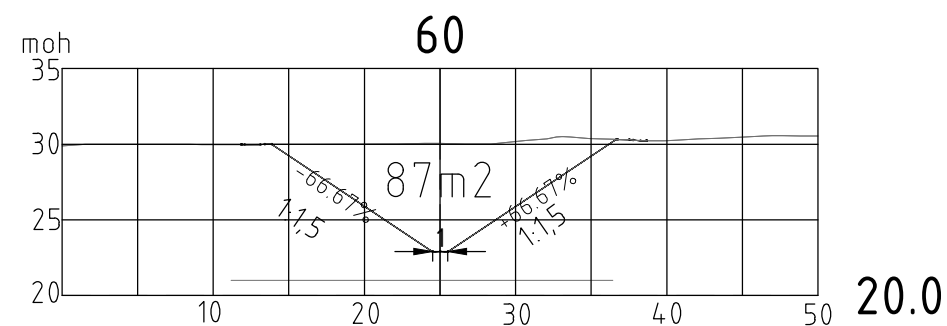
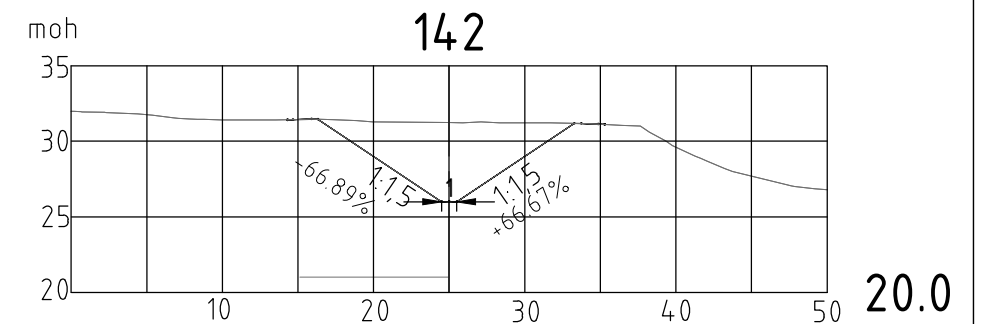
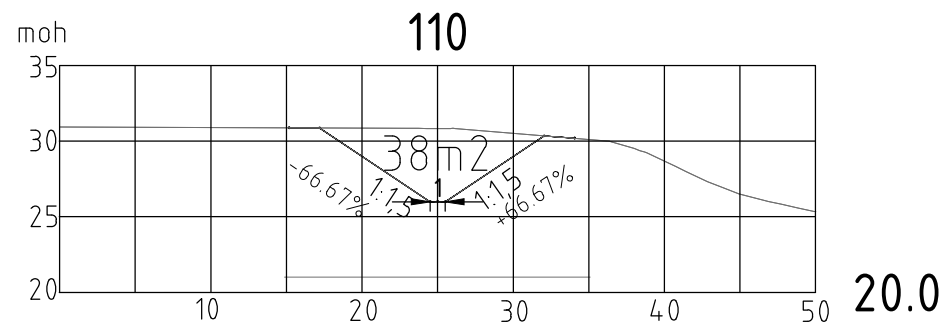
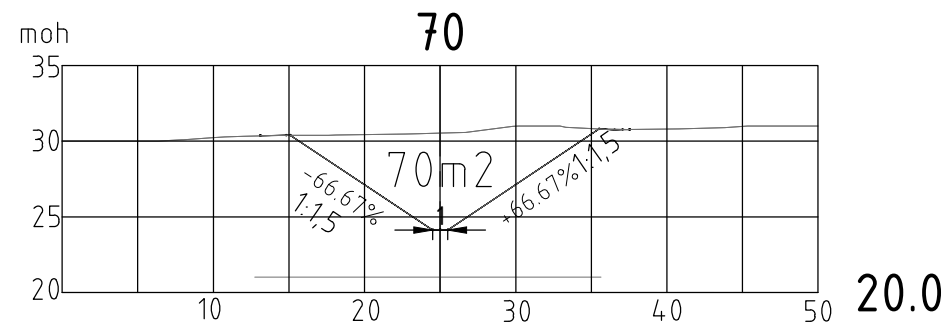


- Reguleringsgrense
- Eigedomsgrense
- Konsesjonsområde

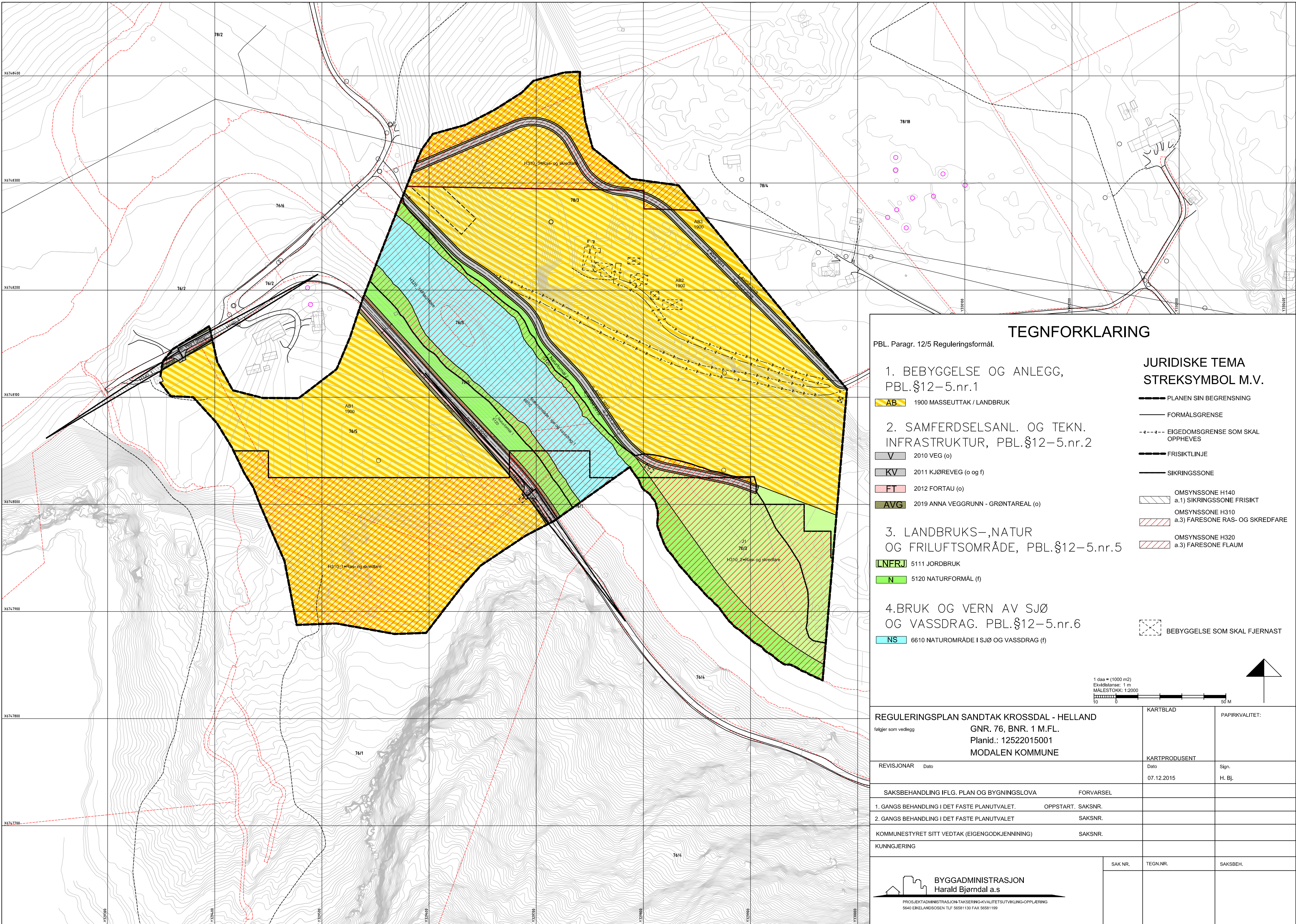
B	17.03.20	Vist konsesjonsområde m/snitt 1 og snitt 2		LHS	HBJ	
A	27.08.18	Søknad om prøveuttak		LHS	HBJ	
Revisjon	Dato	Beskrivelse		Utarbeidet	Fagkontroll	Godkjent
KROSSDAL - MODALEN						
Gnr. 76, bnr. 1 m.fl.				Målestokk	A3 1:2000	
				Dato	27.08.18	
SITUASJONSPLAN				Tegnet av	LHS	
				Fagkontroll	HBJ	
				Godkjent av		
Tegningsstatus		Søknad om driftskonsesjon		SAK NR.		
 BYGGADMINISTRASJON Harald Børndal a.s PROSJEKTADMINISTRASJON—REGULERING—KOMMUNALTEKNISK PLANLEGGING 5640 EIKELANDSOSEN TLF 56581130 post@byggadmin.no				TEGN.NR.		
				REV. NR	B	



	Format	A3
Modalen kommune	Målestokk	1:500
	Dato	16.03.2020
	Tegnet av	KAØ
Krossdalen sandtak	Fagkontroll	Abj
Lengdesnitt	Godkjent av	
Tegningsstatus	Foreløpig tegning	SAK NR.
BYGGADMINISTRASJON Harald Bjørndal a.s PROSJEKTADMINISTRASJON-REGULERING-KOMMUNALTEKNISK PLANLEGGING 5640 EIKELANDSOSEN TLF 56581130 E-post: post@byggadmin.no	TEGN.NR.	
	REV. NR	



	Format	A3
Modalen kommune	Målestokk	1:500
	Dato	16.03.2020
	Tegnet av	KAØ
Krossdalen sandtak	Fagkontroll	Abj
Tverrsnitt	Godkjent av	
Tegningsstatus	Foreløpig tegning	SAK NR.
 BYGGADMINISTRASJON Harald Bjørndal a.s.	TEGN.NR.	
	REV. NR	
PROSJEKTADMINISTRASJON-REGULERING-KOMMUNALTEKNISK PLANLEGGING 5640 EIKELANDSOSEN TLF 56581130 E-post: post@byggadmin.no		



TEGNFORKLARING

PBL. Paragr. 12/5 Reguleringsformål.

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG,
PBL.§12–5.nr.1

AB 1900 MASSEUTTAK / LANDBRUK

2. SAMFERDSELSANL. OG TEKN.
INFRASTRUKTUR, PBL.§12–5.nr.2

- V** 2010 VEG (o)
- KV** 2011 KJØREVEG (o og f)
- FT** 2012 FORTAU (o)
- AVG** 2019 ANNA VEGGRUNN - GRØNTAREAL (o)

3. LANDBRUKS-,NATUR
OG FRILUFTSOMRÅDE, PBL.§12–5.nr.5

- LNERJ** 5111 JORDBRUK
- N** 5120 NATURFORMÅL (f)

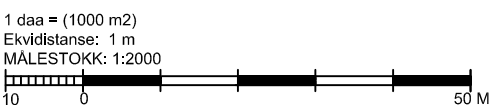
4.BRUK OG VERN AV SJØ
OG VASSDRAG. PBL.§12–5.nr.6

NS 6610 NATUROMRÅDE I SJØ OG VASSDRAG (f)

JURIDISKE TEMA
STREKSYMBOL M.V.

- PLANEN SIN BEGRENSNING**
- FORMÅLSGRENSE**
- EIGEDOMSGRENSE SOM SKAL OPPHEVES**
- FRISIKTLINJE**
- SIKRINGSSONE**
- OMSYNSSONE H140 a.1) SIKRINGSSONE FRISIKT**
- OMSYNSSONE H310 a.3) FARESONE RAS- OG SKREDFARE**
- OMSYNSSONE H320 a.3) FARESONE FLAUM**

BEBYGGELSE SOM SKAL FJERNAST



REGULERINGSPLAN SANDTAK KROSSDAL - HELLAND
følger som vedlegg
GNR. 76, BNR. 1 M.FL.
Planid.: 12522015001
MODALEN KOMMUNE

KARTBLAD

PAPIRKVALITET:

REVISJONAR	Dato
1. GANGS BEHANDLING I DET FASTE PLANUTVALET.	OPPSTART. SAKSNR.
2. GANGS BEHANDLING I DET FASTE PLANUTVALET	SAKSNR.
KOMMUNESTYRET SITT VEDTAK (EIGENGODKJENNING)	SAKSNR.
KUNNGJERING	

KARTPRODUSENT
Dato
07.12.2015

Sign.
H. Bj.

BYGGADMINISTRASJON
Harald Bjørndal a.s.
PROSJEKTADMINISTRASJON-TÅSERING-KVALITETSSUTVIKLING-OPPLERING
5640 EKELANDSOSEN TLF: 55581130 FAX: 55581189

SAK NR.

TEGN.NR.

SAKSBEH.

FØRESEGNER
REGULERINGSPLAN DETALJREGULERING
SANDTAK KROSSDAL - HELLAND

Gnr. 76 bnr. 1 m.fl.
MODALEN KOMMUNE

PLANID: 12522015001

Plankart etter PBL §12-5
Vedtekter etter PBL §12-7

1. FELLESFØRESEGNER (PBL § 12-7)

1.1. Byggjegrense (pbl § 12-7 nr 2)

- 1.1.1 Byggjegrense gjeld ikkje for mindre tiltak som garasje og uthus. Mindre tiltak kan plasserast inntil 1 meter frå nabogrensa.
- 1.1.2 Byggjegrense gjeld ikkje for planeringstiltak, markterrasse, parkeringsplass og støttemur.
- 1.1.3 Med unntak av terrengendring inn til 0,5 meter høgde kan det ikkje etablerast tiltak nærare fylkesvegen eller kommunal veg enn 10 meter.

1.2. Handsaming av massar (pbl § 12-7 nr 2)

- 1.2.1 Det skal utarbeidast plan for handsaming av massar i planområdet. Planen skal vise både disponering av stadeigne massar, deponering av overskotsmasser, gjenbruk av matjord og trong for tilkøyrde massar. Planen skal liggje ved søknad om løyve til tiltak.

1.3 Rekkefølgjekrav (pbl § 12-7 nr 10)

- 1.3.1 Det må liggje føre godkjent VA-rammeplan før det kan gjevast løyve til tiltak innanfor planområdet.
- 1.3.2 Uttak sanduttak Helland Gnr. 78, bnr. 3 skal gjennomførast frå vest mot aust, ned til godkjent nivå.
- 1.3.3 Ferdig utteke område skal årleg leggjast tilbake, dekkast med jord og klargjerast for jordbruksdrift.
- 1.3.4 Uttak sanduttak Krossdal Gnr. 76, bnr. 5 skal gjennomførast frå vest med avkøyning mot aust eller frå avkøyning mot nordaust.
- 1.3.5 Ferdig utteke område skal så snart det er plass nok årleg, leggjast tilbake, dekkast med jord og klargjerast for jordbruksdrift.
- 1.3.6 Kommunal veg gjennom 78/3 kan ikkje gravast bort før ny veg i skjæring i grusmassar er ferdig og teken i bruk.

2. BYGG OG ANLEGG (pbl § 12-5 nr 1)

2.1 Bygningar(pbl §12-7 nr 1)

- 2.1.1 Bustadhus, løe og eldhus på Gnr. 78, bnr. 3 skal flyttast ned til sør-vestre kanten av området.
- 2.1.2 Bygningane skal ikkje plasserast lavare enn topp grunnmur kote 21.50.
- 2.1.3 Transportable brakker med godkjent sanitærløysing kan plasserast i uttaksområdet innanfor området som ikkje har omsynssone-begrensing.

2.2 Anlegg (pbl §12-7 nr 1)

- 2.2.1 Uttak av grusmassar skal mot elva ikkje starta lavare enn kote 200-årsflaum, tillagt 0,5 m. Ferdig tilbakeført areal til jordbruksdrifts skal ha 3% stigning bakover frå elva/fylkesvegen.

3. SAMFERDSEL OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (pbl §12-5 nr 2)

3.1 Køyreveg

- 3.1.1 Arealformål 2010 er offentlig køyreveg fylkesveg.
- 3.1.2 Offentlig køyreveg fylkesveg er regulert med 6,5 m vegbreidde tillagt 2,5 m framtidig fortau/gangveg.
- 3.1.3 Arealformål 2011 er kommunal køyreveg.
- 3.1.4 Kommunal køyreveg er regulert med 5 m vegbreidde.
- 3.1.5 Ny kommunal veg lagt i skjæring i masseuttak, skal sterkt tilpassast i skjæringa.

3.2 Anna veggrunn – grøntareal (pbl §12-7 nr 1)

- 3.2.1 Arealformål 2019 anna veggrunn – grøntareal, er område for fyllingar, skjæringar og beplantning langs køyreveg.
- 3.2.2 Anna veggrunn – grøntareal skal ha ei breidde av minimum 3 m langs fylkesveg, og minimum 1,5 m langs kommunal veg.

4. FORURENSING (pbl §12-7, nr 3)

- 4.1.1 Buffersone mot elva på Hellandsida skal over alt vera minimum 10 m frå elvekanten, innbefatta eksisterande veg. I buffersona skal all vegetasjon bevarast. Driftsplanen skal innehalda tiltak som ytterlegare hindrar avrenning av finmassar til elva.
- 4.1.2 Bilar og maskiner skal ha godkjent kriseutstyr for handtering av olje og diesellekkasje.
- 4.1.3 På kvart uttaksområde skal det vera depot av godkjent kriseutstyr for handtering av olje- og diesellekkasjar.

5. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG (pbl §12-5 nr 6)

5.1 Naturområde i sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone.

- 5.1.1 Arealformål 5120 er naturområde på elvekanten.
- 5.1.2 Arealformål 6610 er naturområde i elva.
- 5.1.3 I naturområda er tiltak ikkje tillatt.

6. OMSYNSSONER (pbl §12-6, JF. §11-8)

6.1 Sikringssone – Frisiktssone veg

- 6.1.1 I området for frisiktssone veg (H140) skal det vere fri sikt i ei høgde av 0,5 meter over tilgrensande veg sitt plan.
- 6.1.2 Omsynssone H320 Fareområde Flaum. Omsyn omfattar vurdert 200års-flaum, tillagt 0,5 m. Innanfor sona skal vegetasjon ikkje fjernast, og terreng ikkje bearbeidast.
- 6.1.3 Omsynssone H310 Faresone ras- og skredfare. Ingen bygningar eller brakker skal plasserast innanfor denne sona.

Eikelandssosen 07.12.15

Harald Bjørndal