



Søknad om driftskonsesjon i henhold til mineralloven § 43

Skjemaet med vedlegg sendes til:

Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: <http://www.dirmin.no>

LES VEILEDNINGEN FØR DU FYLLER UT SKJEMAET

1. Opplysninger om søker			
Fullstendig navn/firma <i>OH Natursand as</i>		Organisasjonsnummer <i>933 717 976</i>	
Postadresse <i>Ytre Arnav. 100</i>	Postnummer <i>5261</i>	Sted <i>Indre Arna</i>	Land <i>Norge</i>
Telefonnummer <i>55249333</i>	Mobiltelefon <i>97017456</i>	E-postadresse <i>oh@ohbetong.no</i>	Hjemmeside <i>www.ohbetong.no</i>

2. Opplysninger om området		
Navn på uttaksområdet/uttaket <i>Helland</i>	Uttaksrådets gårds- og bruksnummer <i>78/1-4, 18</i>	Kommune <i>Modalen</i>
Størrelse på omsøkt areal (daa) <i>230</i>	Anslag totalvolum uttak (m ³) <i>4000 000</i>	Forventet årlig uttak (m ³) <i>50 - 100 000</i>

3. Opplysninger om forekomsten		
3.1. Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten?	Grunneiers mineraler	<input checked="" type="checkbox"/>
	Statens mineraler	<input type="checkbox"/>
3.2. Drives det på forekomsten i dag?	Ja <input checked="" type="radio"/>	Nei <input type="radio"/>
3.3. Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet): <i>Natursand, hovedsaklig til betongproduksjon</i>		



4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)	
4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel	<u>Massetak</u>
4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon?	Ja <input checked="" type="radio"/> Nei <input type="radio"/>
Hvis ja , oppgi navn på planen og vedtaksdato:	
Navn på plan:	<u>Kommunedelplan for massetak på Helland og krossdal</u>
Vedtaksdato:	<u>12/2-04</u>
Hvis nei:	
Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området?	Ja <input type="radio"/> Nei <input type="radio"/>
Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke	

5. Vedlegg til søknaden	
Med søknaden skal <u>alltid</u> vedlegges:	
5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten	
- For grunneiers mineraler:	Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel
- For statens mineraler:	Oppgi rettighetsnummeret(ene)
5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-/1:2000.	
5.3. Gi en kort firmapresentasjon.	
5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.	
5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.	



5.6. Oversikt over økonomiske forhold:

5.6.1. For uttak som allerede er i drift:

- Godkjent årsregnskap for de siste to år

5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap:

- Driftsbudsjett for det omsøkte uttaket for de 3 første driftsår

5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.

5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).

5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883

Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.

Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker

6. Eventuelle tilleggsopplysninger

Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.

7. Underskrift

Sted og dato

Arena 15/12-14

Underskrift

Jan Otto Midtvedt

DRIFTSPLAN OH NATURSAND AS
NEDRE HELLAND, MODALEN

DRIFTSPLAN

O.H. NATURSAND AS

14.08.17

Organisasjonsnr: 933 717 976

NEDRE HELLAND - MODALEN



DRIFTSPLAN OH NATURSAND AS
NEDRE HELLAND, MODALEN

1. INNHALDSLISTE

1. INNHALDSLISTE	2
2. PARTAR	3
2.1. GRUNNEIGAR	3
2.2. NABOAR	3
3. PLASSERING AV TILAKET	3
4. PLANGRUNNLAG	3
4.1 PLANFØRESEGNER (PBL § 12-7 NR 2)	4
1.1. BYGGJEGRENSE (PBL § 12-7 NR 2)	4
1.2 HANDSAMING AV MASSAR (PBL § 12-7 NR 2)	4
1.3 REKKEFØLGJEKRAV (PBL § 12-7 NR 10)	4
2.1 BYGNINGAR(PBL §12-7 NR 1)	4
2.2 ANLEGG (PBL §12-7 NR 1)	5
3.1 KØYREVEG	5
3.2 ANNA VEGGRUNN – GRØNTAREAL (PBL §12-7 NR 1)	5
5.1 NATUROMRÅDE I SJØ OG VASSDRAG MED TILHØYRANDE STRANDSONE.	5
6.1 SIKRINGSSONE – FRISIKTSSONE VEG	6
5. KONSESJONSOMRÅDE	7
6. TILTAKET	7
6.1 DRIFT AV SANDTAKET	7
6.2 TILTAK MOT FORUREINING	7
7. SIKRING	8
7.1 PÅ KANTEN AV SKJÆRINGAR MINST 3 M INNANFOR KANTEN SKAL DET VERA OPPSETT SIKRING. SIKRINGA SKAL VEDLIKEHALDAST. SIKRINGA KAN VERA JORDVOLL.	8
7.2 ADGANGSBEGRENSING	8
8. I STANDSETTING OG ETTERBRUK.	8
8.1 MED UTTAKSDRIFT FRÅ VEST MOT AUST SKAL FERDIG UTTEKE OMRÅDE PUSSAST OPP, OG FLATE PARTI TILDEKKAST MED JORD OG KLARGJERAST FOR GRASPRODUKSJON.	8
9. VEDLEGG	8
9.1 REGULERINGSPLANKART, ILLUSTRASJONSPLAN, PLANSKILDING OG FØRESEGNER.	8

2. PARTAR

2.1. Grunneigar

Gnr. 78, bnr. 3 Helland nedre, Modalen kommune.

Atle Helland

Tiltakshavar/drivar:

OH NATURSAND AS. Organisasjonsnr.: 933 717 976

Ytre Arnaveien 100

5261 INDRE ARNA

Tlf: 97 01 74 56

E-post: oh@ohbetong.no

Jan Otto Midttun

2.2. Naboar

Gnr / bnr	Namn	Adresse
78/4	Tone Lien og Jan Arild Steinsland	Nedre Helland 80 5729 MODALEN
78/2	Frank Stian Steinsland	Skjeravegen 21 5729 MODALEN

3. PLASSERING AV TILAKET

Sandtaket på Gnr. 78, bnr. 3 ligg på Helland nedre i Modalen kommune inntil

Modalsvassdraget ca 5,5 km frå utskipping nede i Mo

4. PLANGRUNNLAG

Godkjent reguleringsplan

Kommunestyresak 010/2016 av 14.03.2016.

4.1 Planføresegner (pbl § 12-7 nr 2)

Under følger kopi av føresegnene:

1. FELLESFØRESEGNER (PBL § 12-7)

1.1. Byggjegrense (pbl § 12-7 nr 2)

- 1.1.1 Byggjegrense gjeld ikkje for mindre tiltak som garasje og uthus. Mindre tiltak kan plasserast inntil 1 meter frå nabogrensa.
- 1.1.2 Byggjegrense gjeld ikkje for planeringstiltak, markterrasse, parkeringsplass og støttemur.
- 1.1.3 Med unntak av terrengendring inn til 0,5 meter høgde kan det ikkje etablerast tiltak nærare fylkesvegen eller kommunal veg enn 10 meter.

1.2 Handsaming av massar (pbl § 12-7 nr 2)

- 1.2.1 Det skal utarbeidast plan for handsaming av massar i planområdet. Planen skal vise både disponering av stadeigne massar, deponering av overskotsmasser, gjenbruk av matjord og trong for tilkøyrd massar. Planen skal liggje ved søknad om løyve til tiltak.

1.3 Rekkefølgekav (pbl § 12-7 nr 10)

- 1.3.1 Det må liggje føre godkjent VA-rammeplan før det kan gjevast løyve til tiltak innanfor planområdet.
- 1.3.2 Uttak sanduttak Helland Gnr. 78, bnr. 3 skal gjennomførast frå vest mot aust, ned til godkjent nivå.
- 1.3.3 Ferdig utteke område skal årleg leggjast tilbake, dekkast med jord og klargjerast for jordbruksdrift.
- 1.3.4 Uttak sanduttak Krossdal Gnr. 76, bnr. 5 skal gjennomførast frå vest med avkøyning mot aust eller frå avkøyning mot nordaust.
- 1.3.5 Ferdig utteke område skal så snart det er plass nok årleg, leggjast tilbake, dekkast med jord og klargjerast for jordbruksdrift.
- 1.3.6 Kommunal veg gjennom 78/3 kan ikkje gravast bort før ny veg i skjæring i grusmassar er ferdig og teken i bruk.

2. BYGG OG ANLEGG (pbl § 12-5 nr 1)

2.1 Bygningar (pbl § 12-7 nr 1)

- 2.1.1 Bustadhus, løyve og eldhus på Gnr. 78, bnr. 3 skal flyttast ned til sør-vestre kanten av området.
- 2.1.2 Bygningane skal ikkje plasserast lavare enn topp grunnmur kote 21.50.
- 2.1.3 Transportable brakker med godkjent sanitærløysing kan plasserast i uttaksområdet innanfor området som ikkje har omsynssone-begrensing.

2.2 Anlegg (pbl §12-7 nr 1)

- 2.2.1 Uttak av grusmassar skal mot elva ikkje starta lavare enn kote 200-årsflaum, tillagt 0,5 m. Ferdig tilbakeført areal til jordbruksdrifts skal ha 3% stigning bakover frå elva/fylkesvegen.

3. SAMFERDSEL OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (pbl §12-5 nr 2)

3.1 Køyreveg

- 3.1.1 Arealformål 2010 er offentlig køyreveg fylkesveg.
3.1.2 Offentleg køyreveg fylkesveg er regulert med 6,5 m vegbreidde tillagt 2,5 m framtidig fortau/gangveg.
3.1.3 Arealformål 2011 er kommunal køyreveg.
3.1.4 Kommunal køyreveg er regulert med 5 m vegbreidde.
3.1.5 Ny kommunal veg lagt i skjæring i masseuttak, skal sterkt tilpassast i skjæringa.

3.2 Anna veggrunn – grøntareal (pbl §12-7 nr 1)

- 3.2.1 Arealformål 2019 anna veggrunn – grøntareal, er område for fyllingar, skjæringar og beplanting langs køyreveg.
3.2.2 Anna veggrunn – grøntareal skal ha ei breidde av minimum 3 m langs fylkesveg, og minimum 1,5 m langs kommunal veg.

4. FORURENSING (pbl §12-7, nr 3)

- 4.1.1 Buffersone mot elva på Hellandsida skal over alt vera minimum 10 m frå elvekanten, innbefatta eksisterande veg. I buffersona skal all vegetasjon bevarast.
4.1.2 Før arbeidet startar opp, skal godkjent driftsplan med tiltak mot forurensing av Modalsvassdraget vera på plass.
4.1.3 Tiltakshavar må syta for at alle som skal arbeida innanfor dei 2 sandtaka med opplesing og transport, skal ha gjennomført nødvendig opplæring støtta av Modalen elveeigarlag om sikring mot overflateavrenning av finmassar til Modalsvassdraget.
4.1.4 Bilar og maskiner skal ha godkjent kriseutstyr for handtering av olje og diesellekkasje.
4.1.5 På kvart uttaksområde skal det vera depot av godkjent kriseutstyr for handtering av olje- og diesellekkasjar.

5. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG (pbl §12-5 nr 6)

5.1 Naturområde i sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone.

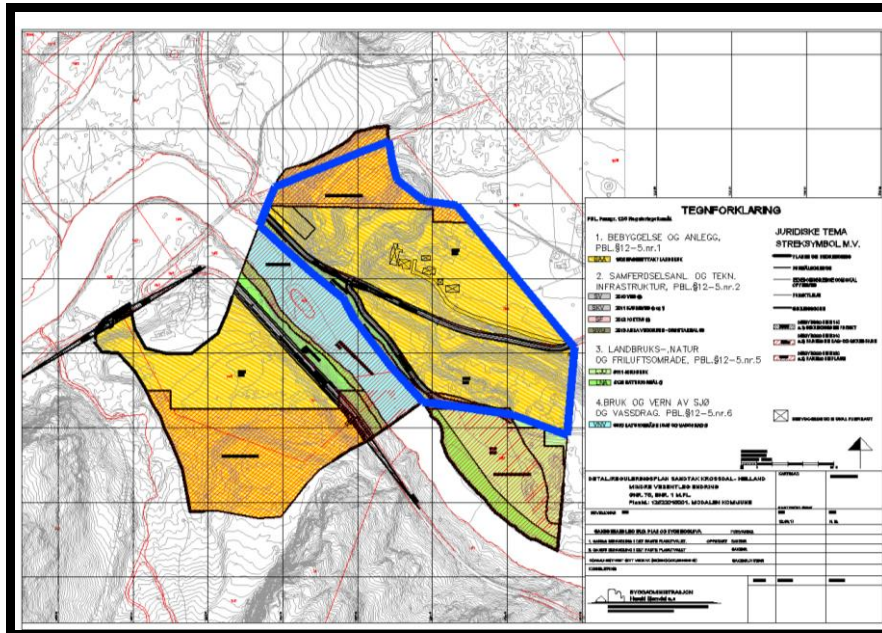
- 5.1.1 Arealformål 5120 er naturområde på elvekanten.
5.1.2 Arealformål 6610 er naturområde i elva.
5.1.3 I naturområda er tiltak ikkje tillatt.

6. OMSYNSSONER (pbl §12-6, JF. §11-8)

6.1 Sikringssone – Frisiktssone veg

- 6.1.1 I området for frisiktssone veg (H140) skal det vere fri sikt i ei høgde av 0,5 meter over tilgrensande veg sitt plan.
- 6.1.2 Omsynssone H320 Fareområde Flaum. Omsyn omfattar vurdert 200års-flaum, tillagt 0,5 m. Innanfor sona skal vegetasjon ikkje fjernast, og terreng ikkje bearbeidast.
- 6.1.3 Omsynssone H310 Faresone ras- og skredfare. Ingen bygningar eller brakker skal plasserast innanfor denne sona.»

5. KONSESJONSOMRÅDE



- Totalt areal område 77 da
- Totalt volum sand 730 000 m³
- Uttak til no april 2017 170 000 m³
- Antatt uttak pr år 35 000 m³
- Ferdig planert landbruksareal etter avslutning 37 da
- Uttaksdjupne kote 21,0

6. TILTAKET

6.1 Drift av sandtaket

6.1.1. Sandtaket skal drivast frå vest mot aust. Det skal tidleg leggjast til rette for nye grunnmurar til hus, slik at hus på 78/3 kan flyttast og resthusa rivast.

6.1.2 Uttaksområde skal med drift frå vest mot aust, årleg får tilbakeført areal med grasmarkstandard.

6.2 Tiltak mot forureining

6.2.1 Avrenning til Modalsvassdraget.

Buffersone skal minimum vera 10 m.

All avrenning frå sandtaket skal via sandfang sikr at avrenninga er rimeleg fri for finstoff.

6.2.2 Møte med elveeigarlaget.

DRIFTSPLAN OH NATURSAND AS
NEDRE HELLAND, MODALEN

Dagleg leiar skal, saman med dei som arbeidar i sandtaket og transportørar, ha årleg møte der representant for elveeigarlaget er til stades, og der avrenning/sikring av Modalsvassdraget er emne. Møtet skal dokumenterast.

6.2.3 Støv

Støv er vurdert å ikkje vera problem for området.

6.2.4 Støy

Dei einaste maskinene i sandtaket er 1-2 hjullastere og periodevis 1 gravemaskin og lastebilar. Ovanfor landbrukseigedomen rundt er støy ikkje vurdert å vera noko problem.

6.2.5 Akutt forurensing frå bilar og maskiner.

Alle bilar og maskiner skal ha godkjent kriseutstyr for handtering av olje- og diesellekkasje. På uttaksområdet skal det vera depot av oljebark m.m. for handtering av olje og diesellekkasjar.

7. SIKRING

7.1 På kanten av skjæringar minst 3 m innanfor kanten skal det vera oppsett sikring. Sikringa skal vedlikehaldast. Sikringa kan vera jordvoll.

7.2 Adgangsbegrensing

7.2.1 Ved innkjøring til sandtaket skal det setjast opp skilt: SANDTUTTAK – ADGANG FORBUDT. Vidare skal det setjast opp låsbar bom. Bommen skal vera låst når det ikkje er drift i sandtaket.

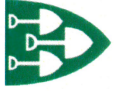
8. I STANDSETTING OG ETTERBRUK.

8.1 Med uttaksdrift frå vest mot aust skal ferdig utteke område pussast opp, og flate parti tildekkast med jord og klargjerast for grasproduksjon.

8.1.1 Dette innbefattar: Fjerning og opprydding. Arrondering av areal til planlagt etterbruk. Utlekking av vekstjord og tilsåing. Gjødselsprøyting av skråningar. Permanent gjerde på toppen av skråning.

9. VEDLEGG

9.1 Reguleringsplankart, illustrasjonsplan, planskildring og føresegner.

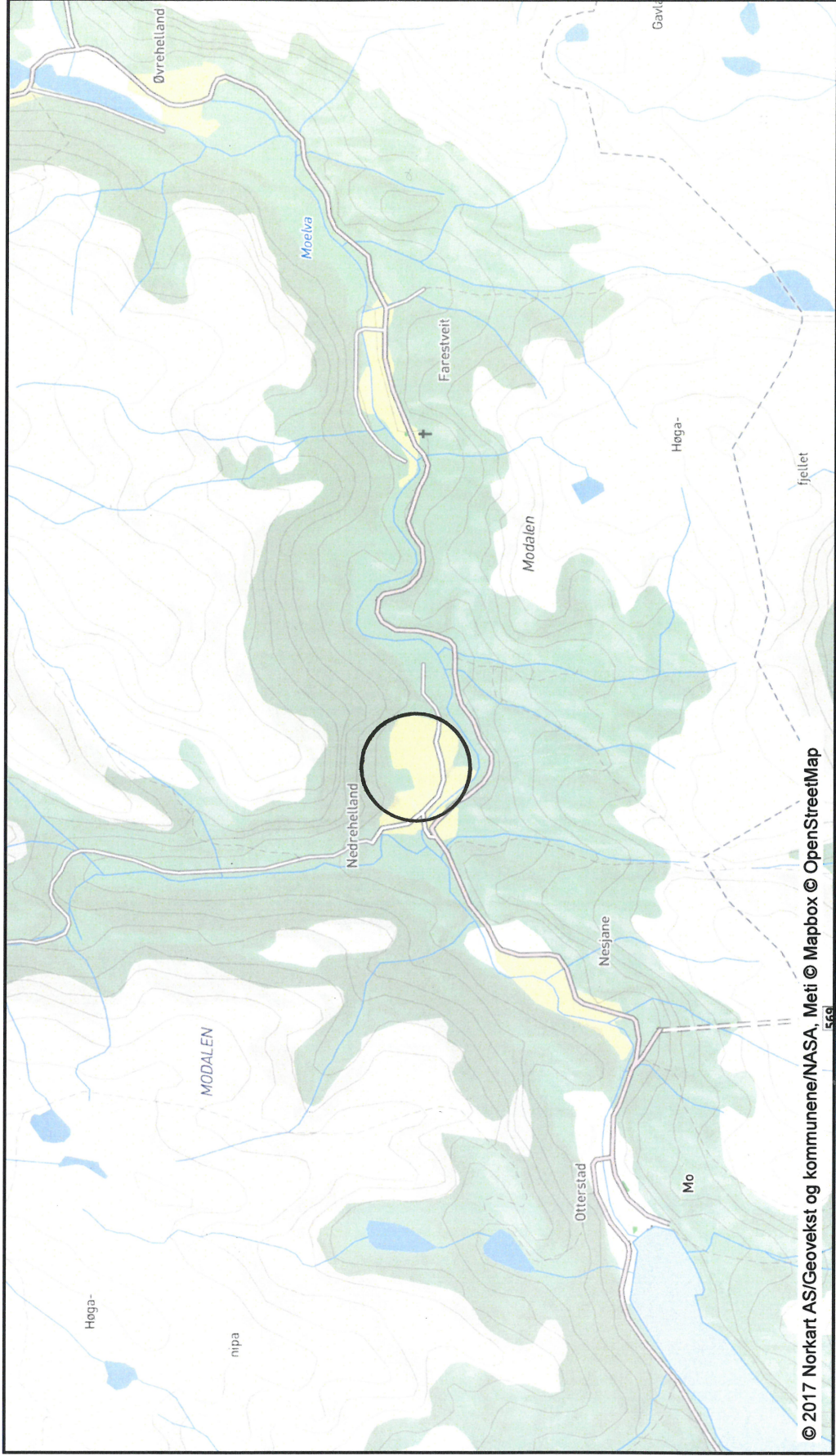


Modalen kommune

Dato: 07.07.2017

Målestokk: 1:50000

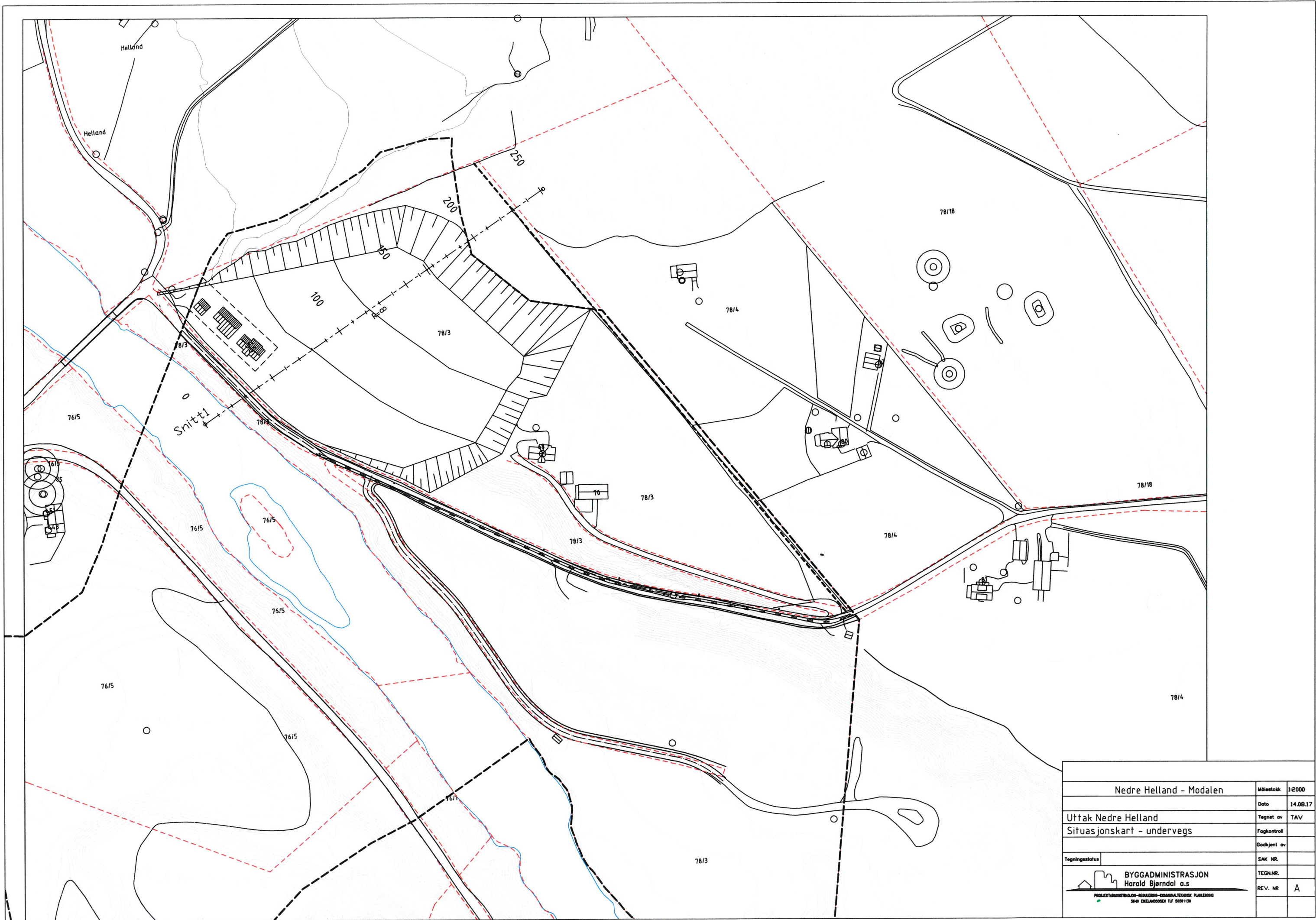
Koordinatsystem: UTM 32N

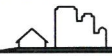


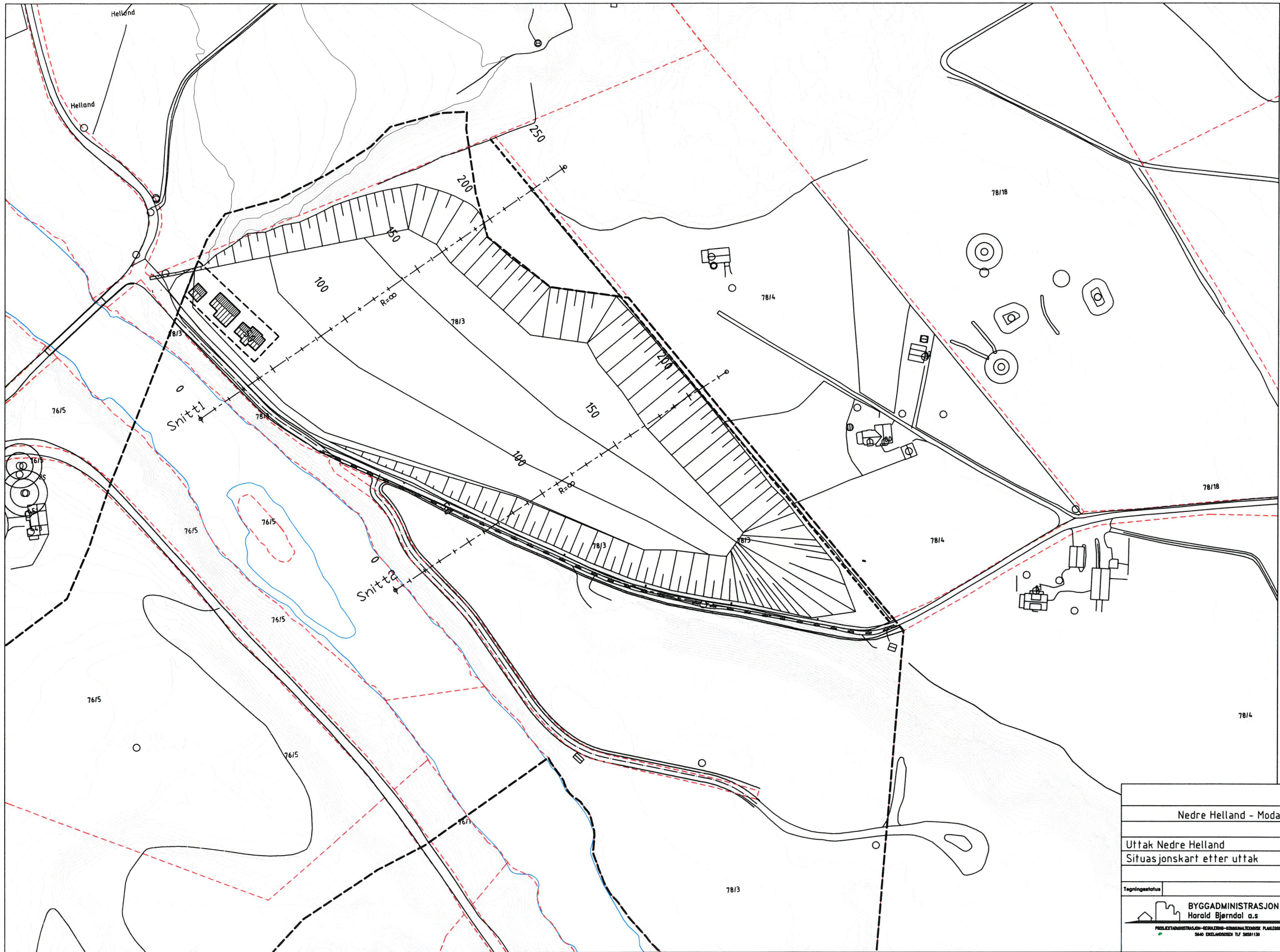
© 2017 Norkart AS/Geovekst og kommunene/NASA, Meti © Mapbox © OpenStreetMap


DH NATURES AND AS

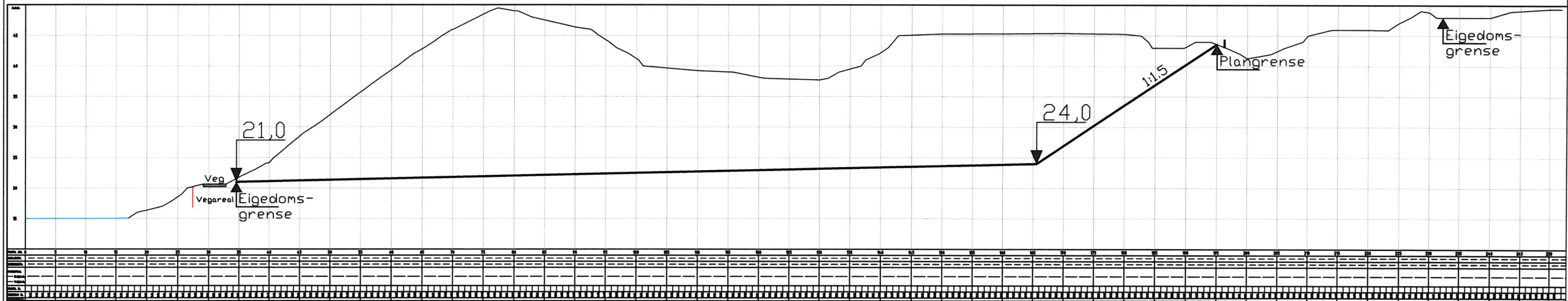
07.07.17. HBj




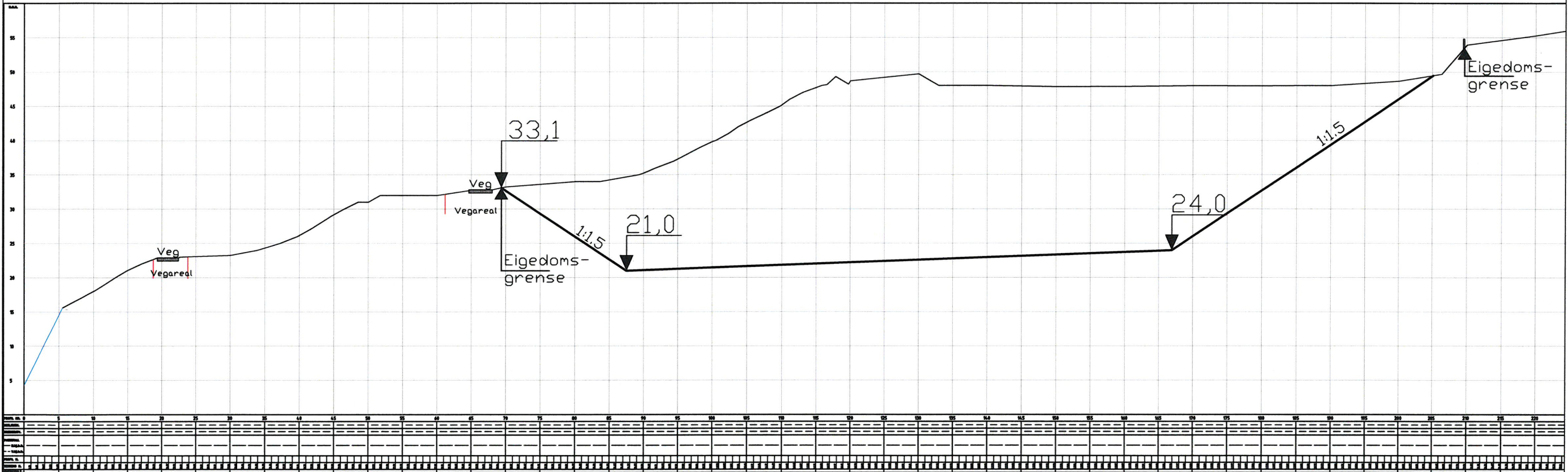
Nedre Helland - Modalen		Målestokk	1:2000
		Dato	14.08.17
Uttak Nedre Helland		Tegnet av	TAV
Situasjonskart - undervegs		Fagkontroll	
		Godkjent av	
Tegningsstatus		SAK NR.	
 BYGGADMINISTRASJON Harald Bjerndal a.s		TEGNAR.	
<small>PROJEKTERING - REGULERINGS- OG ANLEGGSTEKNIKK</small> <small>3440 EKSLANDSHOLEN TLF 50811136</small>		REV. NR	A



Nedre Helland - Modalen		Målestokk	1:2000
		Dato	11.08.17
Uttak Nedre Helland		Tegnet av	TAV
Situasjonskart etter uttak		Følgkontroll	
		Godkjent av	
Tegningstatus		SAK NR.	
 BYGGADMINISTRASJON Harald Bjørndal a.s. <small>PROSJEKTADMINISTRASJON - REGULERINGS- OG KOMMUNALTEKNISKE PLANLEGGING</small> <small>3640 EKELANDSGØEN TLF 38581138</small>		TEGNAR.	
		REV. NR	A



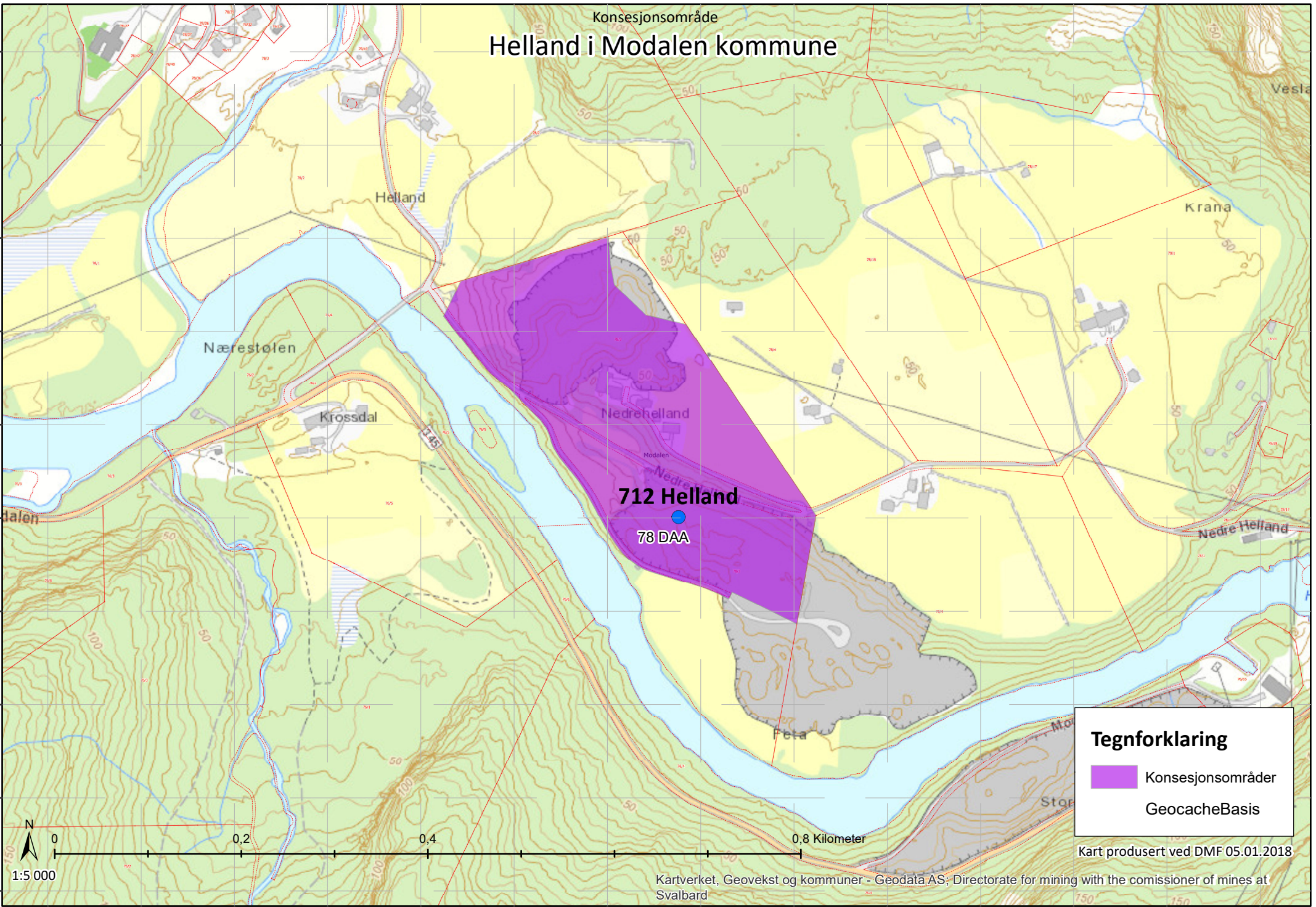
Nedre Helland - Modalen			Målestokk	tilpassa
			Dato	27.03.17
Uttak Nedre Helland			Tegnet av	TAV
Lengdeprofil - Snitt 1			Fagkontroll	
			Godkjent av	
Tegningstatus			SAK NR.	
 BYGGADMINISTRASJON Harald Bjørndal a.s. <small>PROJEKTADMINISTRASJON - REGULERINGS- OG ANLAGEKONSTRUKSJON</small> <small>5640 EIDLANDSDØLEN TEL: 56581130</small>			TEG.NR.	
			REV. NR.	A



Nedre Helland - Modalen		Målestokk	tilpassa
		Dato	14.08.17
Uttak Nedre Helland		Tegnet av	TAV
Lengdeprofil - Snitt 2		Fagkontroll	
		Godkjent av	
Tegningstatus		SAK NR.	
BYGGADMINISTRASJON Harald Bjørndal a.s		TEG.NR.	
PROSJEKTADMINISTRASJON - REGULERINGS- OG KARTTEKNISKE PLANLEGGING 5640 EKKLANDSDØEN TLF 56581136		REV. NR	A

Helland i Modalen kommune

Konsesjonsområde



Tegnforklaring

-  Konsesjonsområder
-  GeocacheBasis

Kart produsert ved DMF 05.01.2018

Forklaring:**Rødlistekategorier**

- SE Svært høy risiko
- HI Høy risiko
- PH Potensiell høy risiko
- VU Sårbar
- NT Nær truet
- EN Sterkt truet
- CR Kritisk truet

Funntype:

- Funn med belegg
- Observasjon av arter

Kilde:

- Artsobservasjoner.no
- Miljølære.no

 Rovbase**Koordinatpresisjon :**

- Alle
- Presisjon ikke oppgitt

Kategorier: SE,HI,PH,VU,NT,EN,CR

Endre kategorier

Tidsavgrensing: Ingen avgrensing

Endre tidsavgrensing

Geografisk utvalg: Fra kommune

(r): Modalen

Endre geografisk utvalg

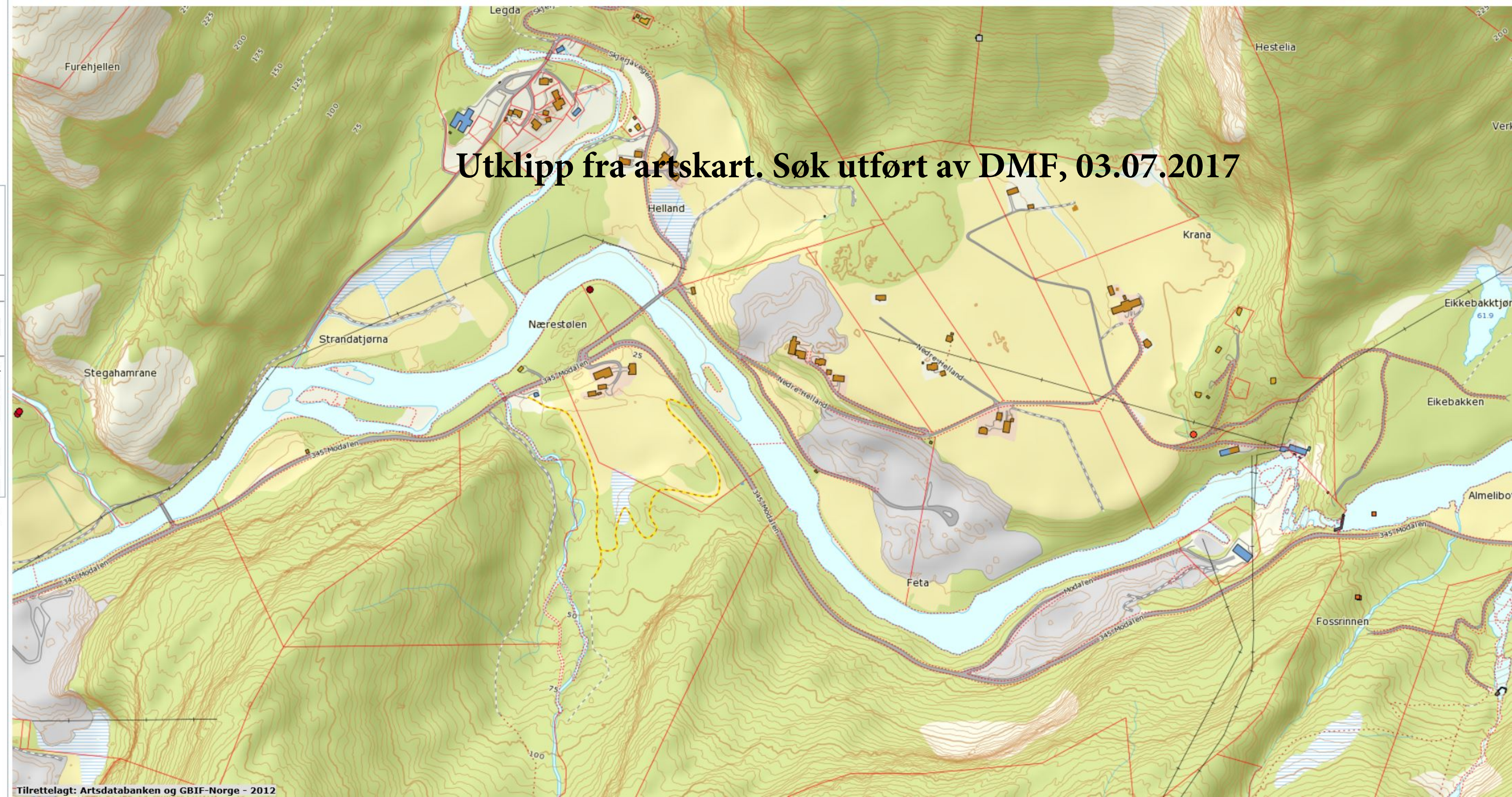
Institusjoner: Alle

Endre institusjoner

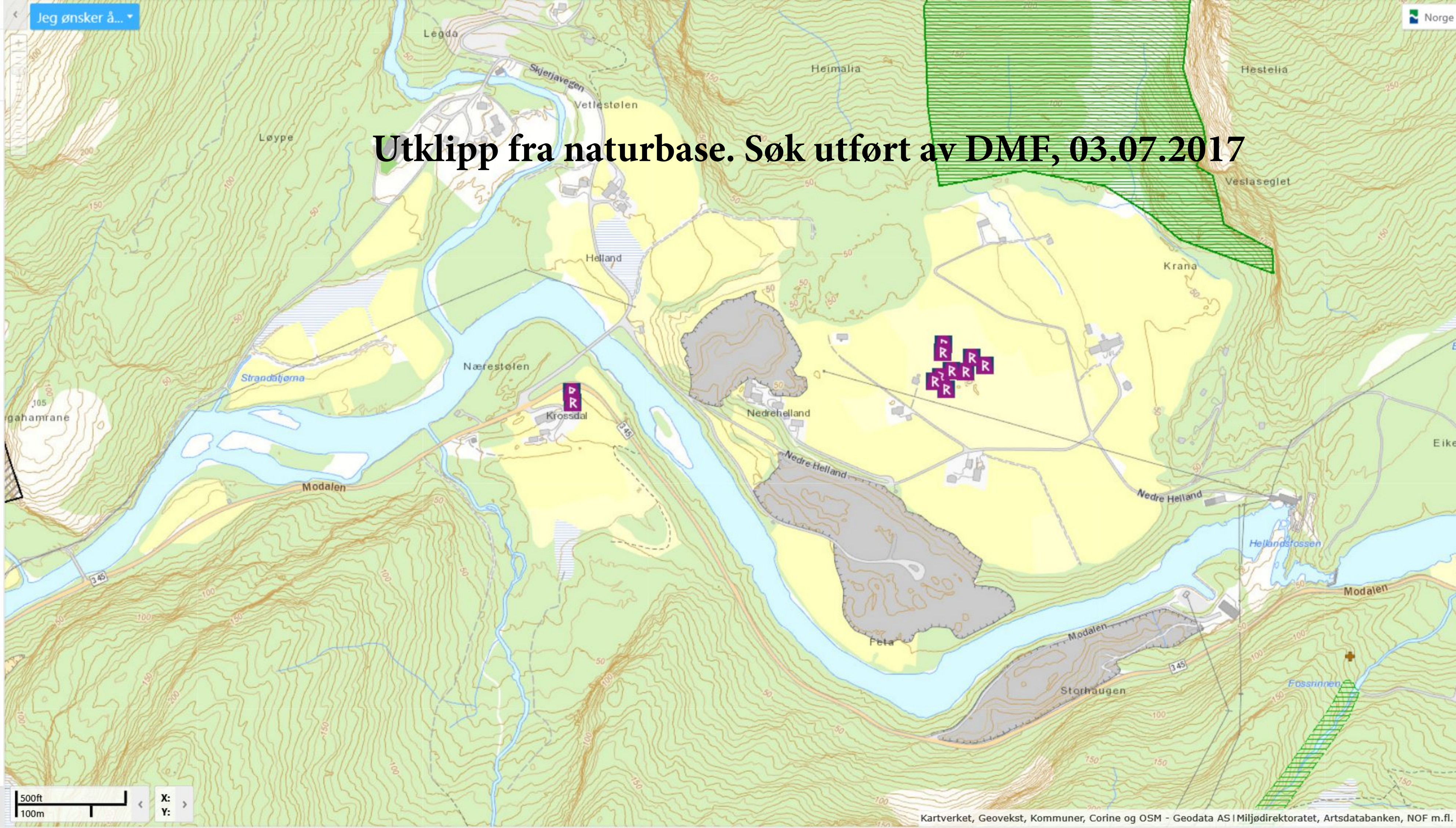
Kartlag:Velg rutenett

- Geografisk presisjon
- Marker usikre og menneskespredte
- Verneområder
- Topografisk rasterkart
- Topografisk kart
- Gråtone kart
- Norge i Bilder
- Topografisk (gratistj.)

Utklipp fra artskart. Søk utført av DMF, 03.07.2017



Ingen resultat funnet.



Utklipp fra naturbase. Søk utført av DMF, 03.07.2017

FØRESEGNER
REGULERINGSPLAN DETALJREGULERING
SANDTAK KROSSDAL - HELLAND

Gnr. 76 bnr. 1 m.fl.
MODALEN KOMMUNE

PLANID: 12522015001

Plankart etter PBL §12-5
Vedtekter etter PBL §12-7

1. FELLESFØRESEGNER (PBL § 12-7)

1.1. Byggjegrense (pbl § 12-7 nr 2)

- 1.1.1 Byggjegrense gjeld ikkje for mindre tiltak som garasje og uthus. Mindre tiltak kan plasserast inntil 1 meter frå nabogrensa.
- 1.1.2 Byggjegrense gjeld ikkje for planeringstiltak, markterrasse, parkeringsplass og støttemur.
- 1.1.3 Med unntak av terrengendring inn til 0,5 meter høgde kan det ikkje etablerast tiltak nærare fylkesvegen eller kommunal veg enn 10 meter.

1.2. Handsaming av massar (pbl § 12-7 nr 2)

- 1.2.1 Det skal utarbeidast plan for handsaming av massar i planområdet. Planen skal vise både disponering av stadeigne massar, deponering av overskotsmasser, gjenbruk av matjord og trong for tilkøyrd massar. Planen skal liggje ved søknad om løyve til tiltak.

1.3 Rekkefølgjekrav (pbl § 12-7 nr 10)

- 1.3.1 Det må liggje føre godkjent VA-rammeplan før det kan gjevast løyve til tiltak innanfor planområdet.
- 1.3.2 Uttak sanduttak Helland Gnr. 78, bnr. 3 skal gjennomførast frå vest mot aust, ned til godkjent nivå.
- 1.3.3 Ferdig utteke område skal årleg leggjast tilbake, dekkast med jord og klargjerast for jordbruksdrift.
- 1.3.4 Uttak sanduttak Krossdal Gnr. 76, bnr. 5 skal gjennomførast frå vest med avkøyring mot aust eller frå avkøyring mot nordaust.
- 1.3.5 Ferdig utteke område skal så snart det er plass nok årleg, leggjast tilbake, dekkast med jord og klargjerast for jordbruksdrift.
- 1.3.6 Kommunal veg gjennom 78/3 kan ikkje gravast bort før ny veg i skjæring i grusmassar er ferdig og teken i bruk.

2. BYGG OG ANLEGG (pbl § 12-5 nr 1)

2.1 Bygningar(pbl §12-7 nr 1)

- 2.1.1 Bustadhus, l e og eldhus på Gnr. 78, bnr. 3 skal flyttast ned til s r-vestre kanten av området.
- 2.1.2 Bygningane skal ikkje plasserast lågare enn topp grunnmur kote 21.50.
- 2.1.3 Transportable brakker med godkjent sanit rl ysing kan plasserast i uttaksområdet innanfor området som ikkje har omsynssone-begrensing.

2.2 Anlegg (pbl §12-7 nr 1)

- 2.2.1 Uttak av grusmassar skal mot elva ikkje starta lågare enn kote 200- rsflaum, tillagt 0,5 m. Ferdig tilbakeført areal til jordbruksdrifts skal ha 3% stigning bakover fr  elva/fylkesvegen.

3. SAMFERDSEL OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (pbl §12-5 nr 2)

3.1 Køyreveg

- 3.1.1 Arealformål 2010 er offentlig køyreveg fylkesveg.
- 3.1.2 Offentleg køyreveg fylkesveg er regulert med 6,5 m vegbreidde tillagt 2,5 m framtidig fortau/gangveg.
- 3.1.3 Arealformål 2011 er kommunal køyreveg.
- 3.1.4 Kommunal køyreveg er regulert med 5 m vegbreidde.
- 3.1.5 Ny kommunal veg lagt i skjæring i masseuttak, skal sterkt tilpassast i skjæringa.

3.2 Anna veggrunn – grøntareal (pbl §12-7 nr 1)

- 3.2.1 Arealformål 2019 anna veggrunn – grøntareal, er område for fyllingar, skjæringar og beplanting langs køyreveg.
- 3.2.2 Anna veggrunn – grøntareal skal ha ei breidde av minimum 3 m langs fylkesveg, og minimum 1,5 m langs kommunal veg.

4. FORUREINING (pbl §12-7, nr 3)

- 4.1.1 Buffersone mot elva på Hellandsida skal over alt vera minimum 10 m frå elvekanten, innbefatta eksisterande veg. I buffersona skal all vegetasjon bevarast.
- 4.1.2 F r arbeidet startar opp, skal godkjent driftsplan med tiltak mot forureining av Modalsvassdraget vera på plass.
- 4.1.3 Tiltakshavar må syta for at alle som skal arbeida innanfor dei 2 sandtaka med opplesing og transport, skal ha gjennomført nødvendig opplæring støtta av Modalen elveeigarlag om sikring mot overflateavrenning av finmassar til Modalsvassdraget.
- 4.1.4 Bilar og maskiner skal ha godkjent kriseutstyr for handtering av olje og diesellekkasje.
- 4.1.5 På kvart uttaksområde skal det vera depot av godkjent kriseutstyr for handtering av olje- og diesellekkasjar.

5. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG (pbl §12-5 nr 6)

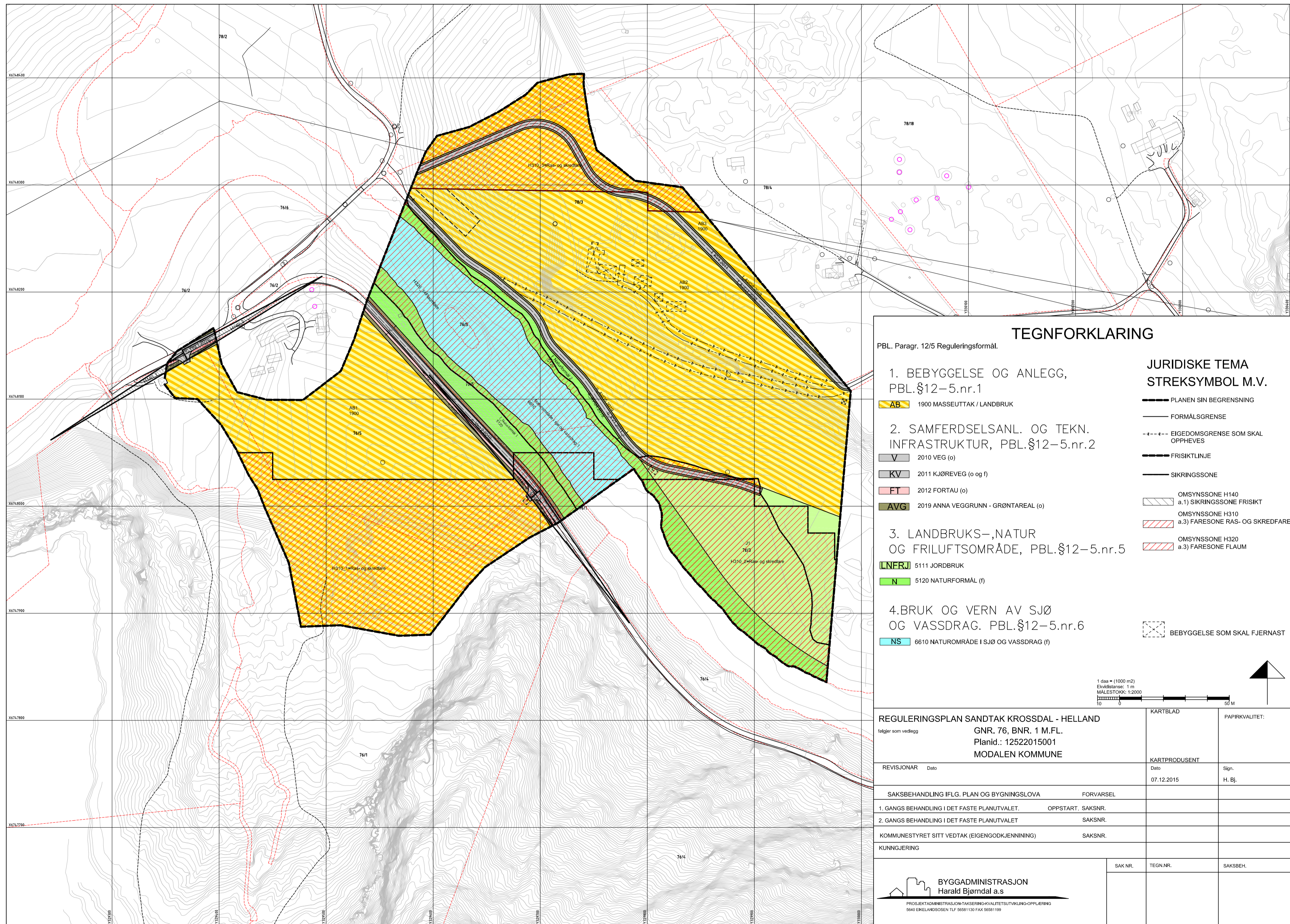
5.1 Naturområde i sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone.

- 5.1.1 Arealformål 5120 er naturområde på elvekanten.
- 5.1.2 Arealformål 6610 er naturområde i elva.
- 5.1.3 I naturomr da er tiltak ikkje tillatt.

6. OMSYNSSONER (pbl §12-6, JF. §11-8)

6.1 Sikringsone – Frisiktssone veg

- 6.1.1 I området for frisiktssone veg (H140) skal det vere fri sikt i ei høgde av 0,5 meter over tilgrensande veg sitt plan.
- 6.1.2 Omsynssone H320 Fareområde Flaum. Omsyn omfattar vurdert 200års-flaum, tillagt 0,5 m. Innanfor sona skal vegetasjon ikkje fjernast, og terreng ikkje bearbeidast.
- 6.1.3 Omsynssone H310 Faresone ras- og skredfare. Ingen bygningar eller brakker skal plasserast innanfor denne sona.



TEGNFORKLARING

PBL. Paragr. 12/5 Reguleringsformål.

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG, PBL.§12-5.nr.1

AB 1900 MASSEUTTAK / LANDBRUK

2. SAMFERDSELSANL. OG TEKN. INFRASTRUKTUR, PBL.§12-5.nr.2

- V** 2010 VEG (o)
- KV** 2011 KJØREVEG (o og f)
- FT** 2012 FORTAU (o)
- AVG** 2019 ANNA VEGGRUNN - GRØNTAREAL (o)

3. LANDBRUKS-,NATUR OG FRILUFTSOMRÅDE, PBL.§12-5.nr.5

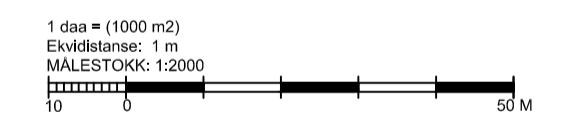
- LNERJ** 5111 JORDBRUK
- N** 5120 NATURFORMÅL (f)

4. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG. PBL.§12-5.nr.6

NS 6610 NATUROMRÅDE I SJØ OG VASSDRAG (f)

JURIDISKE TEMA STREKSMBOL M.V.

- PLANEN SIN BEGRENSNING
- FORMÅLSGRENSE
- EIGEDOMSGRENSE SOM SKAL OPPHEVES
- FRISIKTLINJE
- SIKRINGSSONE
- OMSYNSZONE H140 a.1) SIKRINGSSONE FRISIKT
- OMSYNSZONE H310 a.3) FARESONE RAS- OG SKREDFARE
- OMSYNSZONE H320 a.3) FARESONE FLAUM
- BEBYGGELSE SOM SKAL FJERNAST



REGULERINGSPLAN SANDTAK KROSSDAL - HELLAND følger som vedlegg		KARTBLAD	PAPIRKVALITET:
GNR. 76, BNR. 1 M.FL. Planid.: 12522015001 MODALEN KOMMUNE		KARTPRODUSENT	
REVISJONAR	Dato	Dato	Sign.
		07.12.2015	H. Bj.
SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN OG BYGNINGSLOVA		FORVARSEL	
1. GANGS BEHANDLING I DET FASTE PLANUTVALET.		OPPSTART. SAKSNR.	
2. GANGS BEHANDLING I DET FASTE PLANUTVALET		SAKSNR.	
KOMMUNESTYRET SITT VEDTAK (EIGENGODKJENNING)		SAKSNR.	
KUNNGJERING			
BYGGADMINISTRASJON Harald Bjørndal a.s.		SAK NR.	TEGN.NR.
PROSJEKTADMINISTRASJON-TAKSERING-KVALITETSUTVIKLING-OPPLERING 5640 ERELANDSOEN TLF 55581130 FAX 55581109		SAKSBEH.	