



Søknad om driftskonsesjon i henhold til mineralloven § 43

Skjemaet med vedlegg sendes til:

Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: <http://www.dirmin.no>

LES VEILEDNINGEN FØR DU FYLLER UT SKJEMAET

1. Opplysninger om søker

Fullstendig navn/firma Wergeland AS		Organisasjonsnummer NO896 828 142MVA	
Postadresse Gulafjordvegen 75		Postnummer 5960	Sted DALSFØYRA
Land Norge			
Telefonnummer 57 78 18 00	Mobiltelefon 48 17 44 59	E-postadresse hugo@wergeland.com	Hjemmeside www.wergeland.com

2. Opplysninger om området

Navn på uttaksområdet/uttaket Repparfjord Eiendom AS	Uttaksområdets gårds- og bruksnummer Gnr. 7, bnr. 1, Fnr. 15	Kommune Kvalsund
Størrelse på omsøkt areal (daa) 79,019 dekar	Anslag totalvolum uttak (m ³) 1.300.000	Forventet årlig uttak (m ³) 64.000

3. Opplysninger om forekomsten

3.1. Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten?	Grunneiers mineraler <input checked="" type="checkbox"/>	Statens mineraler <input type="checkbox"/>
3.2. Drives det på forekomsten i dag?	Ja <input checked="" type="radio"/>	Nei <input type="radio"/>
3.3. Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet):		
<p>Berggrunnen består hovedsakelig av mineralsk bergart. (Forvittringsmateriale, sandstein). Knuste bergarter, pukk(kvarts-feltspatisk med konglomerater), dagbrudd, masseuttak, løsmasstype (Bart fjell). Forekomsten har høy verdi og god kvalitet. Massene er etterspurt til alle formål. Råstoff skal benyttes primært til det lokale marked og ved inngåelse av større kontrakter. Formålet vil være til bruk i offshoreleveranser, veg, overbygning masser, oppfylling av tomter, blokk (forstøtning/fundament, bærende) og fyllmasser.</p>		



4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel Nærings- og industriareale, friområde og område for råstoffutvinning. _____

4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon? Ja Nei

Hvis ja, oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Navn på plan: Reguleringsplan for Nussir og Ulveryggen

Vedtaksdato: 8. mai 2012

Hvis nei:

Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja Nei

Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke

5. Vedlegg til søknaden

Med søknaden skal alltid vedlegges:

5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten

- For grunneiers mineraler: Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel
- For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-/1:2000.

5.3. Gi en kort firmapresentasjon.

5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.

5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.



5.6. Oversikt over økonomiske forhold:

5.6.1. For uttak som allerede er i drift:

- Godkjent årsregnskap for de siste to år

5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap:

- Driftsbudsjett for det omsøkte uttaket for de 3 første driftsår

5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.

5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).

5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883

Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.

Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker

6. Eventuelle tilleggsplysninger

Uttaket av masser skal drives i en fase med palltrinn med pallhøyde på maks 15 meter og en bredde/dybde på inntil 12 meter.

Når masseuttaket er avsluttet er nedre pall regulert til industriformål.

Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.

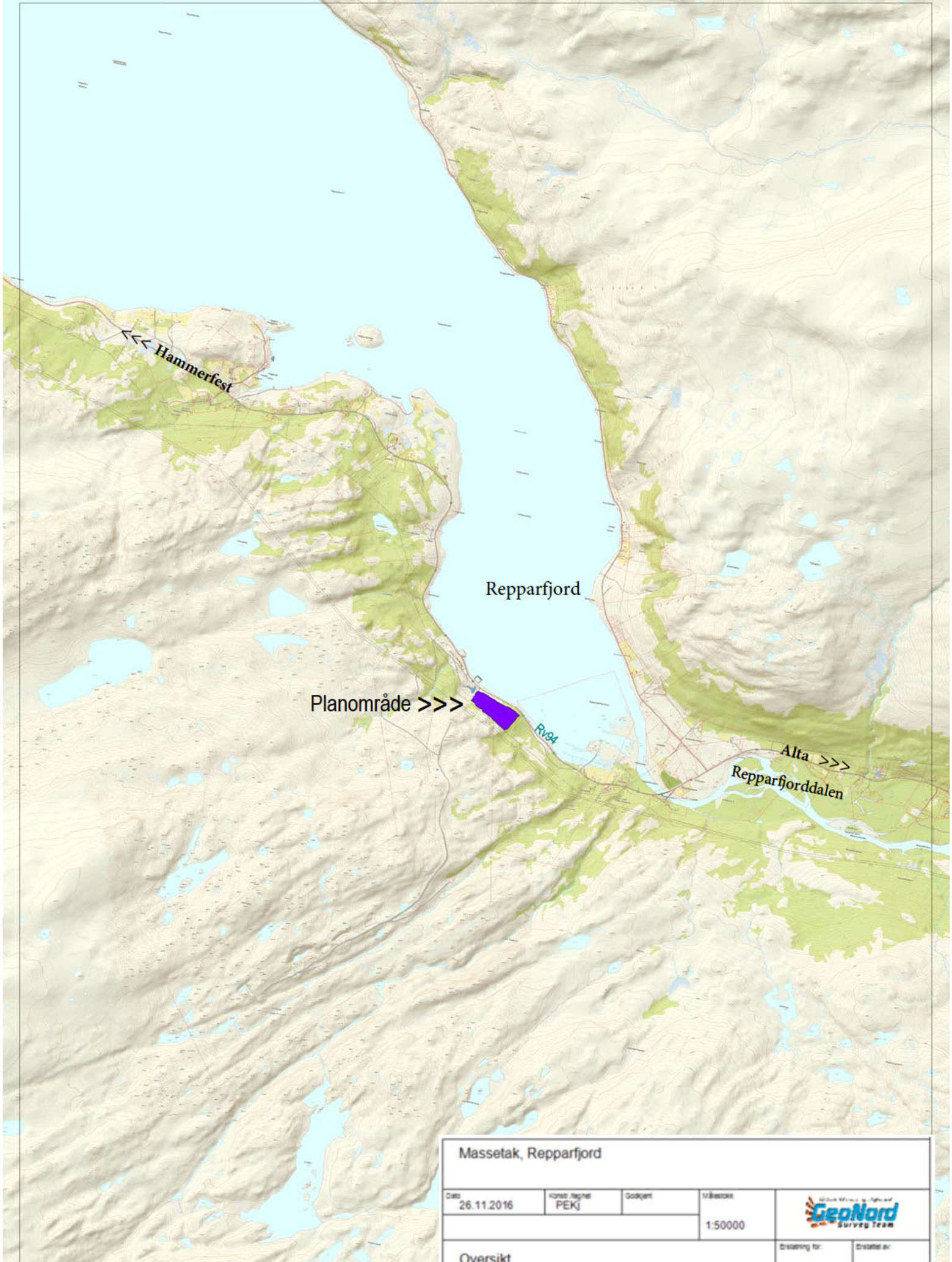
7. Underskrift


Sted og dato

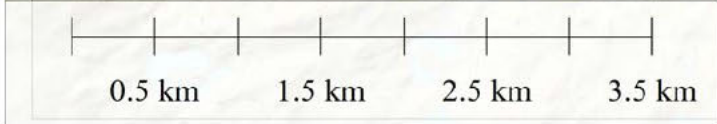
SLØVÅG 13.03.2017.

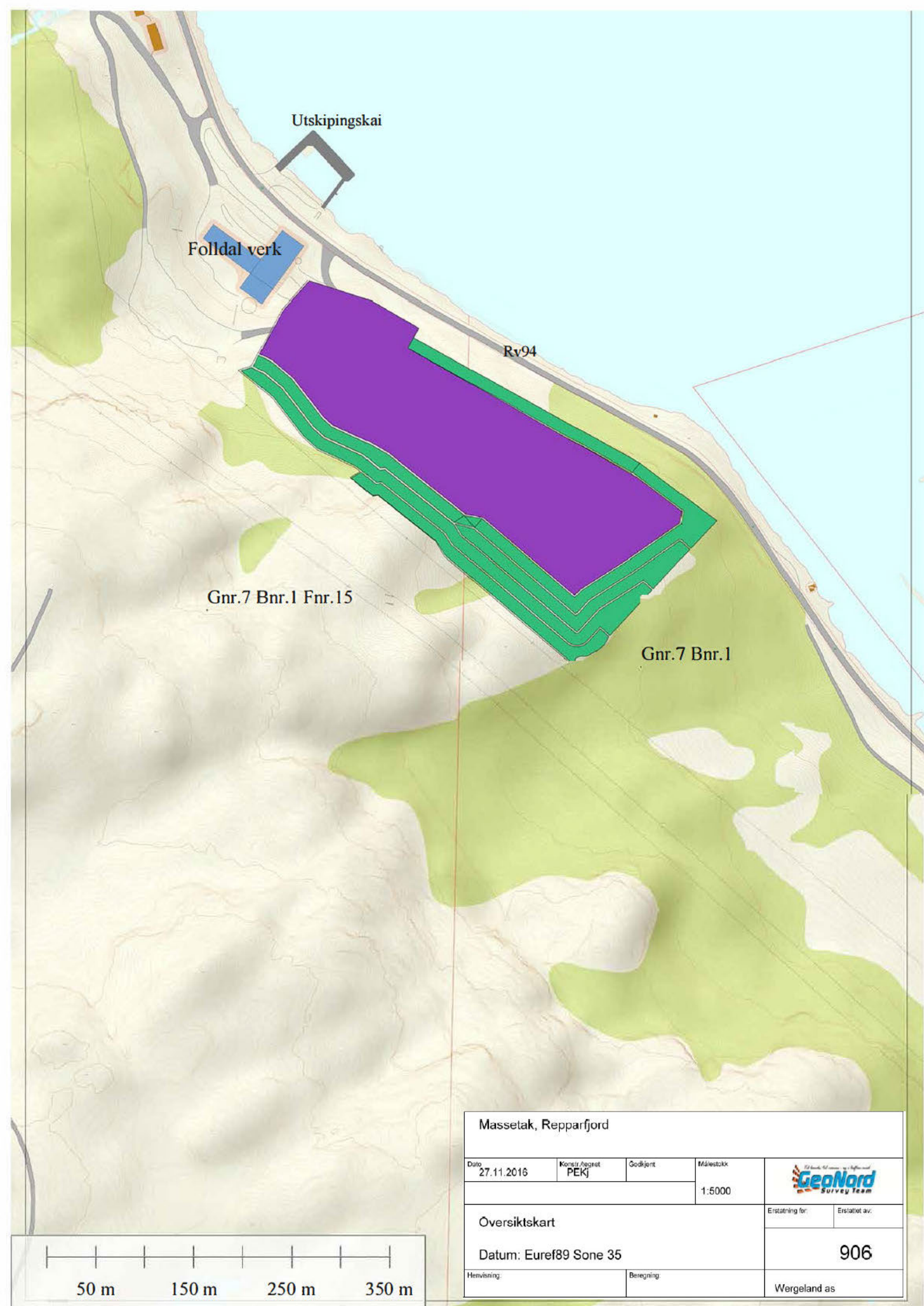
Underskrift

Hugo Bukeland Steine




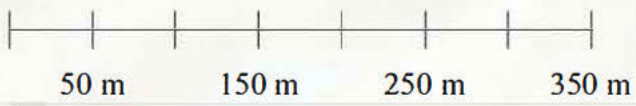
Massetak, Repparfjord					
Date	Konst. tegnet	Godkjent	Målestokk		
26.11.2016	PEKJ		1:50000		
Oversikt				Bløtting for:	Bløtting av:
Datum: Euref 89 Sone 35				900	
Mettings:		Beregning:		Wergeland as	





Massetak, Repparfjord

Dato	Konstr./Aggret	Godkjent	Målestikk		
27.11.2016	PEKJ		1:5000		
<p>Översiktskart</p> <p>Datum: Euref89 Sone 35</p>				Erstatning for:	Erstatet av:
				<p>906</p>	
Henvising:		Beregning:		Wergeland as	



Driftsplan

for

MASSEUTTAK WERGELAND AS REPPARFJORD

DMF UTTAKSNUMMER 5024



Revidert: 20.10.2017

Utarbeidet av GeoNord AS for Wergeland AS

1 Innholdsfortegnelse

1.0	BAKGRUNN	3
2.0	DAGENS SITUASJON.....	3
2.1	Driftsansvarlig firma og driftsselskap.....	3
2.2	Uttakets beliggenhet.....	4
2.3	Grunnforhold.....	4
2.4	Planer og tillatelser	4
2.5	Forekomsten	5
3.0	DRIFT AV UTTAKET.....	5
3.1	Uttaksområde.....	5
3.2	Avdekningsmasser	6
3.3	Tidsplan for uttaket.....	6
3.4	Påvirkning av omgivelser	6
4.0	SLUTTSITUASJONEN	7
4.1	Sikring under drift og etter avslutning	7
4.2	Avslutning og istandsetting.....	8

Vedlegg

Vedlegg nr.	Tittel	Tegnings nr.
1	Oversiktskart 1:50000	16165-900
2	Oversiktskart/driftsplan 1:5000	16165-906
3	Uttakskart 1:2000 plan for uttak, etappevis	16165-902_A,-903_A,- 904_A og -905_A
4	Masseberegning, Excelfil; 16165-TerMasses-GN1.xlsx	-
5	Plan, tverrprofil A-A,	16165-301
6	Plan, tverrprofil B-B, C-C	16165-302
7	Ferdig uttak, planvisning	16165-901
8	Avslutningsplan, profil	16165-303
9	Avslutningsplan, kart	16165-908
10	Reguleringsplan, Nussir	20172012001 Nussir industriområde – plankart.pdf

1.0 BAKGRUNN

Wergeland AS har driftsavtale med FeFo, og benytter seg i dag av et område i Repparfjord (Gnr. 7 Bnr. 1 Fnr. 15) til uttak av fjell for videre bearbeiding til forskjellige fraksjoner.

Det er utarbeidet en reguleringsplan med plan ID 2011001 for å tilrettelegge for masseuttak. Reguleringsplanen er utformet som detaljregulering jfr. Pbl § 12-3.

Denne driftsplan gir føringer for driften de kommende årene. Driftsplanen beskriver også hvordan sluttsituasjonen blir etter at området er istandsatt og revegetert.

Driftsplanen skal godkjennes av Direktoratet for Mineralforvaltning (DMF) og kan revideres hvert 5. år.

Halsvik Cementstøperi AS var starten på 60 år med betongproduksjon og masseuttak. I 1996 og fram til 2007 kom Halsvik Aggregates AS inn som 50/50 part. I den perioden satt Halsvik Aggregates med masseuttaket i Wergelandgruppa.

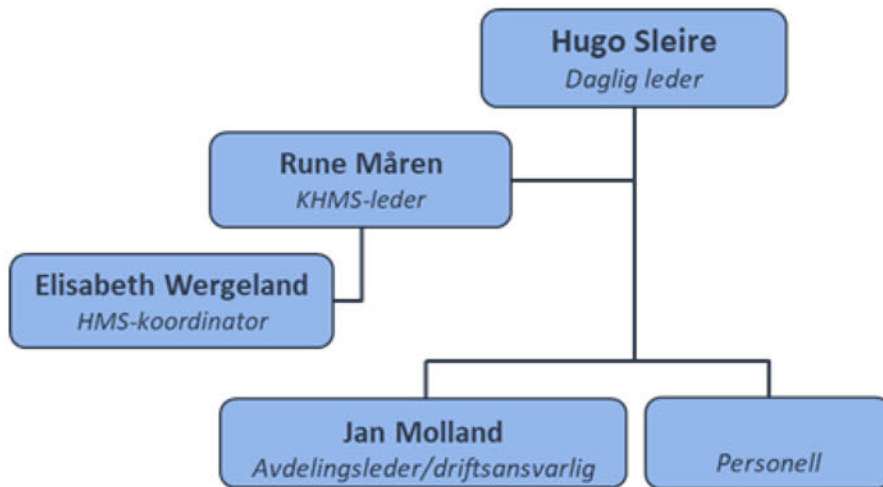
Wergeland AS solgte sin part i Halsvik Aggregates i 2007. Wergeland AS har vært utførende entreprenør for Halsvik Aggregates i perioden 2007-2016. Det var Wergeland Halsvik AS som var driftsselskapet i Wergelandgruppa fram til 2011. Det ble da gjennomført en fisjon slik at Wergeland AS overtok som driftsselskap på betong, pukk og grus.

Halsvik Cementstøperi AS, Wergeland AS og Wergeland-Halsvik AS har vært, og er 100% eiet av Wergeland Holding AS.

2.0 DAGENS SITUASJON

2.1 Driftsansvarlig firma og driftsselskap

Organisasjonsnummer:	896 828 142
Navn/foretaksnavn:	WERGELAND AS
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Forretningsadresse:	Gulafjordsvegen 75 5960 DALSØYRA
Kommune:	GULEN
Postadresse:	Gulafjordsvegen 75 5960 DALSØYRA
Registrert i Enhetsregisteret:	30.5.2011
Stiftelsesdato:	14.1.2011
Daglig leder/ adm. direktør:	Hugo Birkeland-Sleire



Figur 1 Organisasjonskart Repparfjordanlegget

Driften av produksjonen utføres av Wergeland AS.

2.2 Uttakets beliggenhet

Fylke: Finnmark
Kommune: Kvalsund kommune
Sted: Repparfjord
Kart: Se kartvedlegg

Driftsplanområdet ligger ved Rv94 i Repparfjord, Kvalsund kommune. Området dekker deler av gnr 7 bnr 1 fnr 15 og deler av gnr 7 bnr 1.

Grunneiere/festere:

Gnr 7 Bnr 1 = Finnmarkseiendommen, boks 133, 9811 Vadsø.

Gnr 7 Bnr 1 Fnr 15 = Wergeland AS

2.3 Grunnforhold

NGU klassifiserer berggrunnen på stedet slik:

Mineralsk råstoff (Forvittringsmateriale Sandstein)

Gruppe: Pukk (Knuste bergarter)

Hovedtype: Dagbrudd - masseuttak

- Bergarter: Kvarts-feltspatisk med konglomerater.
- Løsmassetype: Bart fjell. Området mangler stort sett løsmasser, mer enn 50 % av arealet er fjell i dagen. Den øvrige delene av området er dekket med forvittringsmateriale, sammenhengende dekke, hvor løsmasser er dannet på stedet ved fysisk eller kjemisk nedbryting av berggrunnen.

2.4 Planer og tillatelser

Området er regulert gjennom Kvalsund Kommunes reguleringsplan for Nussir. Igjeldende reguleringsplan er området avsatt til råstoffutvinning. Dette er indikert på vedlagte kart som uttaksgrense/konsesjonsgrense. Det er ikke reguleringsplaner eller andre bestemmelser utover overnevnte som berører området.

Repparfjord Eiendom AS har siden 2006 hatt tillatelser fra Kvalsund kommune og grunneier Statskog/Finnmarkseiendommen for uttak av masser. Det er inngått feste kontrakt for massetak med tilhørende forutsetninger.

I 2016 ble det inngått ny festeavtale med varighet [REDACTED] FeFo (Finnmarkseiendommen) og Repparfjord Eiendom AS inngikk ny driftsavtale for massetak. Avtalen ble etablert den 14.6.2016 gjeldende for Gnr.7 Bnr.1 Fnr.15.

2.5 Forekomsten

Forekomsten har høy verdi og god kvalitet. Massene er etterspurt til alle formål. Råstoffet skal benyttes primært til det lokale marked og ved inngåelse av større kontrakter. Formålene vil være til bruk i offshoreleveranser, veg, overbygning masser, oppfylling av tomter, blokk (forstøtning/fundament, bærende) og fyllmasser.

3.0 DRIFT AV UTTAKET

Adkomst til uttaket etableres fra Rv94 i samsvar med reguleringsplan.

For å få til en sikker og rasjonell drift i en høy fjellskråning må produksjonen foregå fra toppen av bruddet (pallvis uttak). Uttaket av masser skal drives i to faser med palltrinn, med pallhøyde på 15 meter og en bredde/dybde på inntil 12 meter. Produksjonen vil gjennomføres i fire etapper (vedlegg 5). Den første fasen er produksjonen av etappe 1. I den neste fasen vil de tre neste etappene produseres, og ved behov vil det foregå produksjon på flere av etappene samtidig.

Pallhøyde og bredde ved endelig vegg:

- Etappe 1: to pallhøyder, 69 og 54 moh (inntil 15m pallhøyde, minimum 12m hyllebredde)
- Etappe 2: pallhøyde 39 moh (15m pallhøyde, minimum 12m hyllebredde)
- Etappe 3: to pallhøyder 24 og 25 moh (15m pallhøyde, minimum 12m hyllebredde)
- Etappe 4: 9 moh (15 meter pallhøyde)

Endelig veggvinkel vil ligge på ca 45°.

Etter endt drift vil området planeres i den hensikt å etablere et industriområde.

Driften vil bli drevet med gravemaskiner, hjullastere, borerigger og dumpere. For å unngå at løsmasser kommer ned vil det bli utført rensking (sikring) av fjellområdet. Renskingen vil bli gjennomført fortløpende, og ved behov vil det bli utført ytterligere sluttrensing.

Det vil bli etablert adkomst fra eksisterende bunn ved ca. kote 9 moh. og opp til pall 54 moh. Her vil det bli etablert et platå for rensking (sikring) og med pallvis uttak av blokker, sortering og opplasting av masser.

Anslått uttaksmengde pr. pall er mellom 360.000 og 460.000m³, totalt er det beregnet 1.3 mill. m³ faste masser.

3.1 Uttaksområde

Det er uttak av masser i planområdet i dag. Driftsavtalen med grunneier (FeFo) ble etablert i 2006. Dagens uttak ligger på ca. 64.000 m³ pr år.

3.2 Avdekningsmasser

Området består av fast fjell i dagen og det er fra tidligere tatt ut løsmasser og sprengstein fra området. Det kan i denne forbindelse være begrenset med avdekningsmasser i uttaksområdene. I forbindelse med sikringsarbeidet og rensking av løsmasser vil disse legges i deponi for senere å tas i bruk til istandsetting av uttaket. Avdekningsmasser vil i den første tiden bli lagret i skjermende terrengvoller utenfor uttaket. Etter hvert som det etableres tilstrekkelig areal inne i uttaket vil avdekningsmasser også kunne legges opp i ranker (i ferdige paller) inn mot permanent bruddvegg inne i uttaket.

3.3 Tidsplan for uttaket

Når masseuttaket er avsluttet er nedre pall regulert til industriformål. Utskiping vil i hovedsak foregå over eksisterende kai. Dette er avhengig at det inngås nye og større avtaler/kontrakter. Framtidig transport (lokalt) vil foregå med lastebil.

Årlige mengder vil avhenge av tilgang på nye kontrakter. Utfra gjennomsnittlig forventet årlig produksjon basert på dagens produksjonstill, vil produksjonen være rundt 20 år.

3.4 Påvirkning av omgivelser

Støy:

Masseuttaket medfører støy. Det er ikke (fastboende) bebyggelse i nærområdet som er støyfølsom, slik at støy vil ikke bli et problem. Det legges vekt på å redusere eventuelle rystelser ved å redusere ladeintervaller og eventuelt bruke etthulls tenning. Dette må sees i sammenheng med avstander og eventuelle rystelser. I henhold til reguleringsplan for Nussir skal det gjennomføres periodiske støymålinger, men da det ikke er nærliggende boligområder, er det svært lite sannsynlig at det vil være noe støyproblem utenfor massetaket.

Støv:

Eventuell støvproblematikk vil avdekkes gjennom observasjoner gjort av driftsorganisasjonen på stedet, samt at det i henhold til reguleringsplan for Nussir er påkrevd at det skal gjøres målinger av støvkonsentrasjon i luft. Problemer med støv vil håndteres med vanning ved behov. Dette reduserer også eksponeringen for støv blant de ansatte under produksjon.

Arbeidstilsynet ga 10.02.2012 pålegg om å gjennomføre tiltak for å håndtere eksponering for støv. og Hemis AS, Avd. Alta ble engasjert for å utrede og kartlegge problemstillingen. Etter anbefaling fra Hemis ble det iverksatt tiltak for å håndtere støvproblematikken. Arbeidstilsynet godkjente tiltakene som tilfredsstillende, og alle påleggene ble ansett som oppfylt (Arbeidstilsynet ref.2011/14617 145763/2012).

Naturmangfold og øvrige miljøhensyn:

Transport av fine sedimenter ut av området vil begrenses ved at vannet som drenerer ut, renner ut i oppsamlingsområder hvor sedimenter vil kunne avleires, før vannet renner videre gjennom rør under veien og ut av området. Området ligger slik at det ikke vil være noen risiko for avrenning til vassdrag, da anlegget ligger ved havet. Det er svært sparsomt med vegetasjon i og nedfor området, og det er usannsynlig at aktiviteten vil ha noen signifikant negativ innflytelse på hverken dyreliv eller vegetasjon i nærområdet.

Reindrift:

I henhold til Kvalsund Kommunes reguleringsplan for Nussir, er områdene for massetaket regulert for industriformål. Aktiviteten for massetaket vil ikke foregå utenfor det regulerte området. Området er ikke definert som Landbruks-, natur- og friluftsområder samt reindriftsområde.

Trafikk:

Transporten av produserte masser foregår ved hjelp av transportbånd som løper i kulverter under Riksvei 94, og ned til det etablerte kaianlegget på stedet. Dette medfører en markant reduksjon i den negative innvirkningen på trafikken i området. Trafikken forbi anlegget vil løpe som normalt med unntak av når veien stenges på grunn av sprengning. Det er derfor viktig for driftsorganisasjonen at stengningen gjennomføres effektivt, og at det åpnes for trafikk så snart sprengning er gjennomført.

4.0 SLUTTSITUASJONEN

4.1 Sikring under drift og etter avslutning

Dersom det viser seg mulig vil det kunne etableres produksjon på pallene.

Sikringen av området skjer gjennom løpende arbeidssikring under produksjonen. Sikringstiltakene skal dimensjoneres ut fra stedlige forhold. Det gjøres en løpende vurdering av bruddvegger/bruddkant og behov for sikring, og dette arbeidet skjer i samråd med geolog. Avdekkes det behov for sikring utover løpende arbeidssikring vil nødvendige tiltak bli iverksatt. De utsprengte bruddkanter kan ha noe avvik i forhold til planen. Dette skyldes praktiske vanskeligheter ved eventuelle løse kanter og stor høyde.

Det monteres opplysningsskilt om at området er et anleggsområde og at sprengningsarbeider pågår, og det vil informeres om hvilke krav som stilles til personlig verneutstyr. Det skal kun gis adgangstillatelse til kunder og personell som er avhengig av å ha tilgang til området.

Selve massetaket skal sikres med voller, gjerder, steinblokker og kjørebommer. Stabiliteten i området rundt bruddet skal sikres ved at pallene etableres med ryggvinkel inntil naturlig terreng helning/vinkel som vil gi en sikker bruddkant. For øvrig vil området rundt sikres i samråd med aktuelle myndigheter og fagkyndige med det materiell som er egnet for formålet.

Dersom dyr eller mennesker skulle komme innenfor gjerdene vil etablerte adkomster tilknyttet pallene benyttes for å komme ut av området. Massetakets ytterkant sikres med etablering av en voll, og der voll ikke kan etableres vil det settes opp gjerde. Sikringsgjerder skal ligge minimum 5 m fra bruddkant og aktuelle områder skiltes. Høyde på gjerder vil være avhengig av de lokale snøforholdene. Rent konkret er det kortsiden mot sørøst, samt langsiden mot Rv 94 som skal sikres med voller. Vollen mot Rv 94 vil bestå av det restberg som gjenstår etter endt drift, og som vil ha form som en rygg langs veien. Langsiden mot sør, mot terrenget over, samt kortsiden mot nordvest vil sikres med gjerde.

Vann som flyter inn i området vil kunne medføre risiko for frostsprengning. Ved behov vil det derfor grøftes i overkant av området, slik at overflatevann vil kanaliseres vekk fra massetaket. I tillegg vil rørsystemene i hele massetaket også være dimensjonert for å ta hånd om økte vannmengder under snøsmelting på våren.

Da det under deler av produksjonen foregår sprengning nær høyspentlinjer i sør/vest, er det svært viktig at sikkerheten rundt dette ivaretas. På grunn av dette er det etablert en velfungerende praksis, der representanter fra netteier Hammerfest Energi er på stedet under sprengning. Sprengningen i området nær høyspentlinjene skjer kun i samråd med netteier.

Når sprengning gjennomføres sørger personell på stedet for å holde Riksvei 94 stengt for ferdsel, ved å stanse trafikken på sikker avstand fra sprengningsstedet.

Ved driftsstans vil innfartsvei til området stenges med bom, og det vil markeres at ferdsel på området er forbudt for uvedkommende.

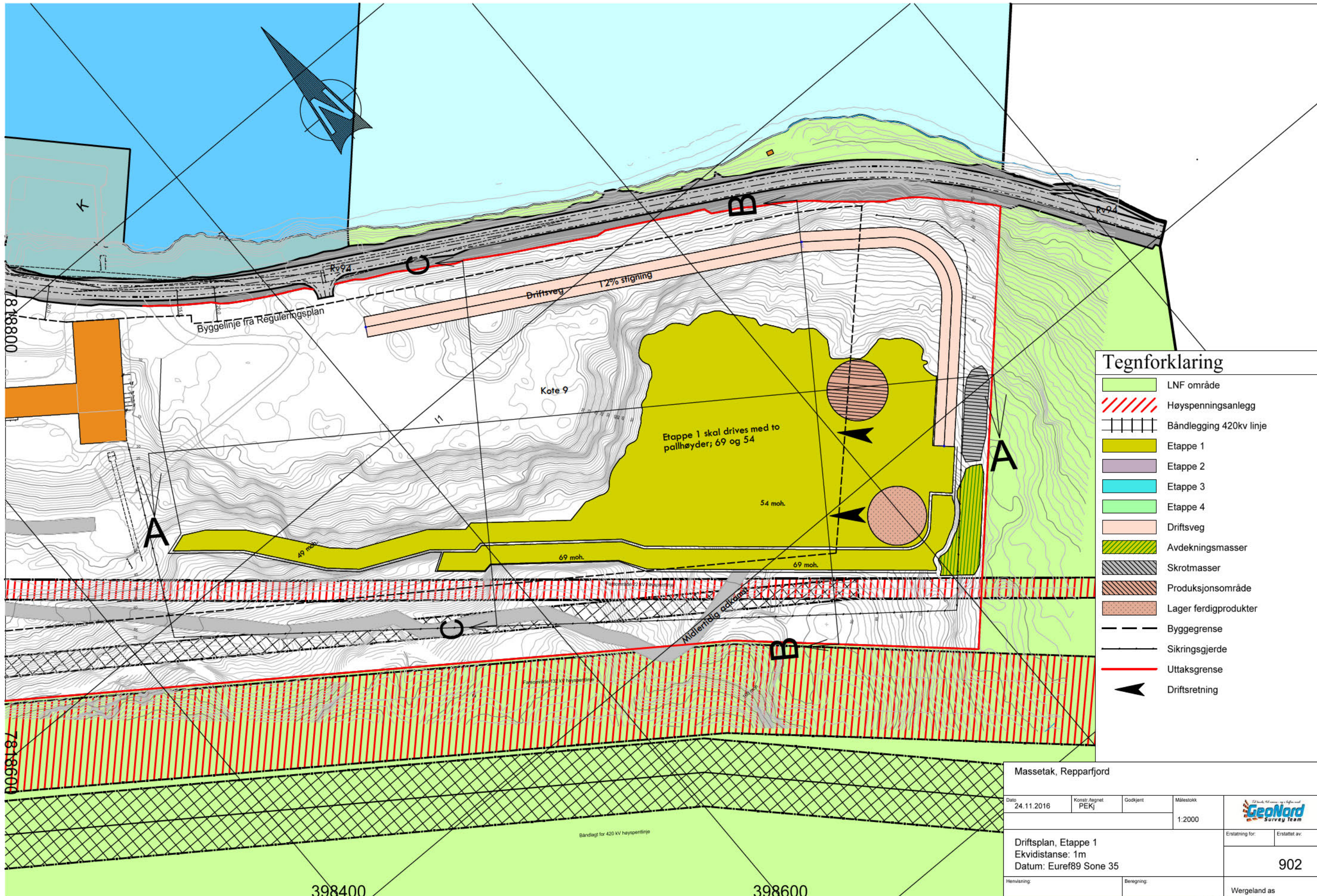
Den avsluttende sikringen av området vil skje utfra de forutsetninger som følger av at det skal være forsvarlig og hensiktsmessig å etablere et industriområde på stedet. Dette vil etableres innenfor arealet av det planerte området på bunnen av produksjonsområdet.

4.2 Avslutning og istandsetting

Når massene er tatt ut av området vil driften av uttaket avsluttes. Som et ledd i dette arbeidet vil området ryddes, tekniske installasjoner bli fjernet og eventuelle brakker/bygninger tas bort fra området. Som tidligere omtalt vil rensking av området skje fortløpende under driften, og avsluttende sluttrensing vil bli gjort ved behov.

Massetaket har en nordøstvendt beliggenhet og dermed til dels lite eller ingen vegetasjon. Revegetering av området vil bli utført med enkle midler og vil bestå av en kombinasjon av å la naturen ordne fargeendringen selv, samt tilså permanente paller/vegger i uttaket. Dette vil utføres fortløpende så snart det er praktisk mulig. Pallene dekkes med eventuelt et tilstrekkelig tykt lag av tilførte og stedlige avdekkingsmasser. Sikringshyllene i bakveggen er i hovedsak laget for å kunne fange opp steinsprang. Der det er fare for fallulykker med fare for alvorlig skade skal det settes opp sikringsgjerde. Det må ikke fylles så mye masse på hyllene at bakveggen blir en skråvegg som ikke kan fange opp eventuelle rasmasser. Arbeidet med revegetering skal påbegynnes når endelig vegg etableres og må fortsette etter hvert som pallene blir drevet ferdig.

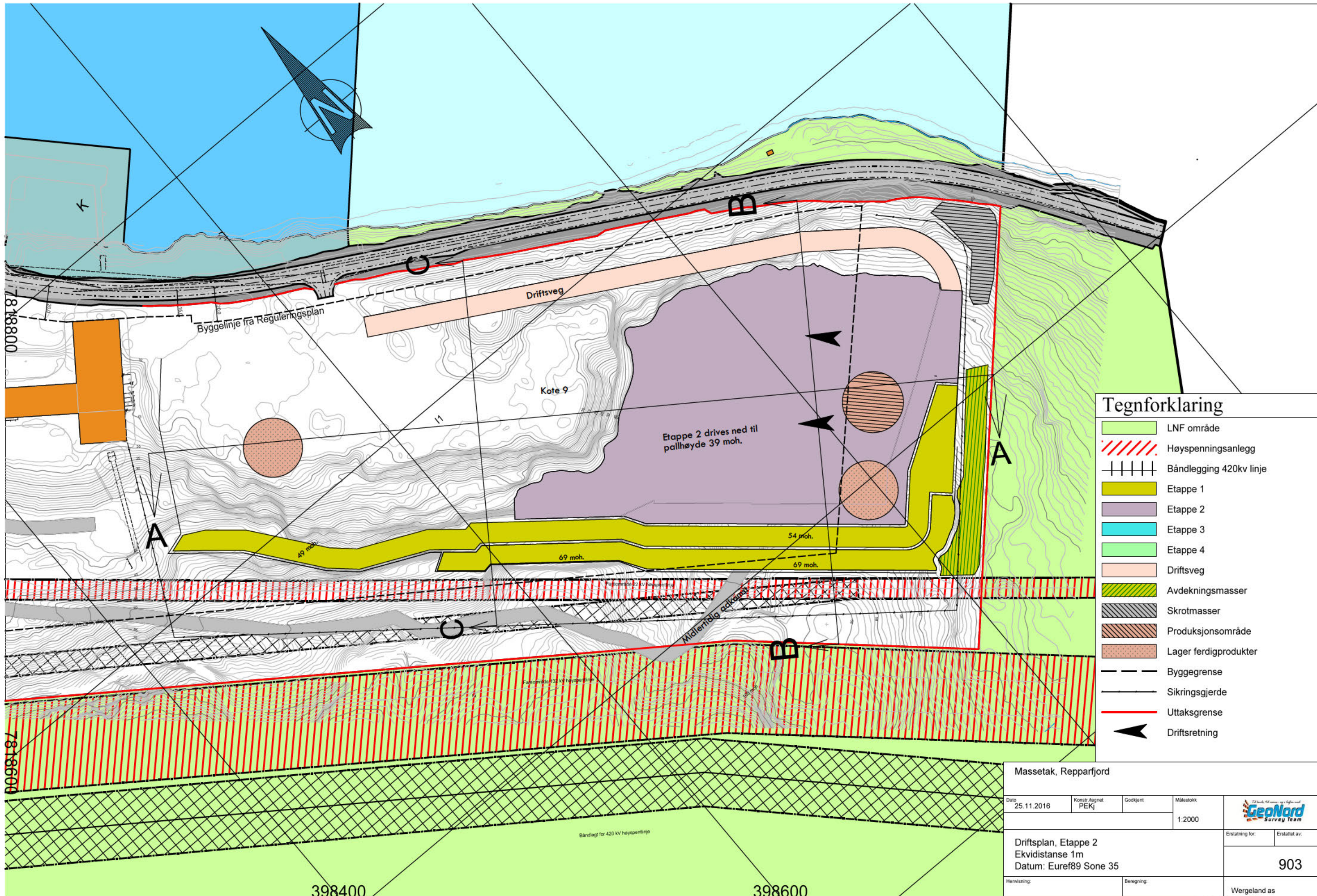
Sted og dato	Underskrift
SLØVAG 20.10.2017.	Hugo Bukeland-Sleier



Tegnforklaring

	LNF område
	Høyspenningsanlegg
	Båndlegging 420kv linje
	Etappe 1
	Etappe 2
	Etappe 3
	Etappe 4
	Driftsveg
	Avdekningsmasser
	Skrotmasser
	Produksjonsområde
	Lager ferdigprodukter
	Byggegrense
	Sikringsgjerd
	Uttaksgrense
	Driftsretning

Massetak, Repparfjord			
Dato 24.11.2016	Konstr.egnet PEKj	Godkjent	Målestokk 1:2000
Driftsplan, Etappe 1 Ekvidistanse: 1m Datum: Euref89 Sone 35			 Erstatning for: Erstatlet av: 902
Henviisning:	Beregning:	Wergeland as	

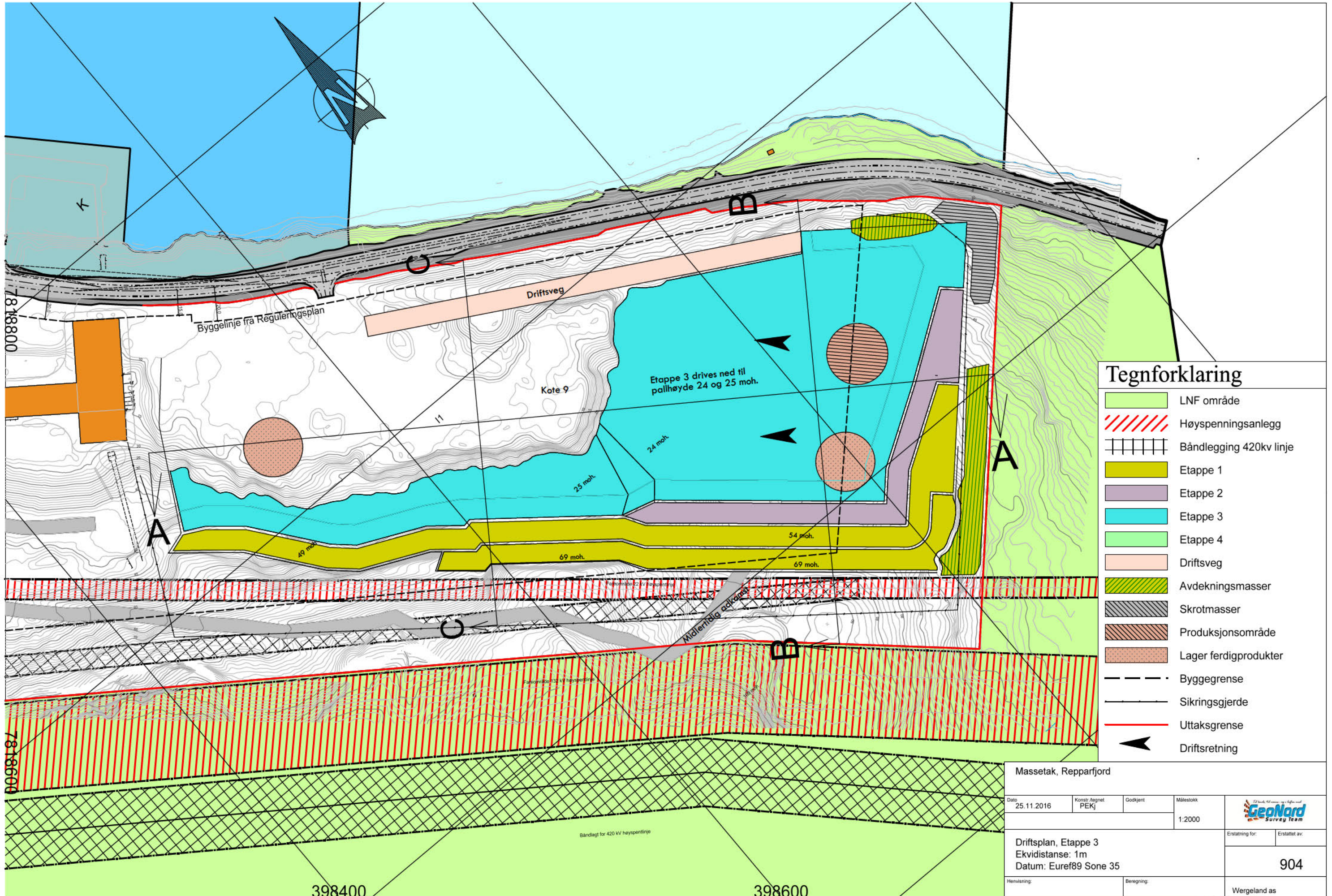


Tegnforklaring

- LNF område
- Høyspenningsanlegg
- Båndlegging 420kv linje
- Etappe 1
- Etappe 2
- Etappe 3
- Etappe 4
- Driftsveg
- Avdekningsmasser
- Skrotmasser
- Produksjonsområde
- Lager ferdigprodukter
- Byggegrense
- Sikringsgjerd
- Uttaksgrense
- Driftsretning

Massetak, Repparfjord			
Dato 25.11.2016	Konstr.egnet PEKJ	Godkjent	Målestokk 1:2000
Driftsplan, Etappe 2 Ekvidistanse 1m Datum: Euref89 Sone 35			Erstatning for: Erstattet av: 903
Henvisning:		Beregning:	Wergeland as





Tegnforklaring

- LNF område
- Høyspenningsanlegg
- Båndlegging 420kv linje
- Etappe 1
- Etappe 2
- Etappe 3
- Etappe 4
- Driftsveg
- Avdekningsmasser
- Skrotmasser
- Produksjonsområde
- Lager ferdigprodukter
- Byggegrense
- Sikringsgjerd
- Uttaksgrense
- Driftsretning

Massetak, Repparfjord

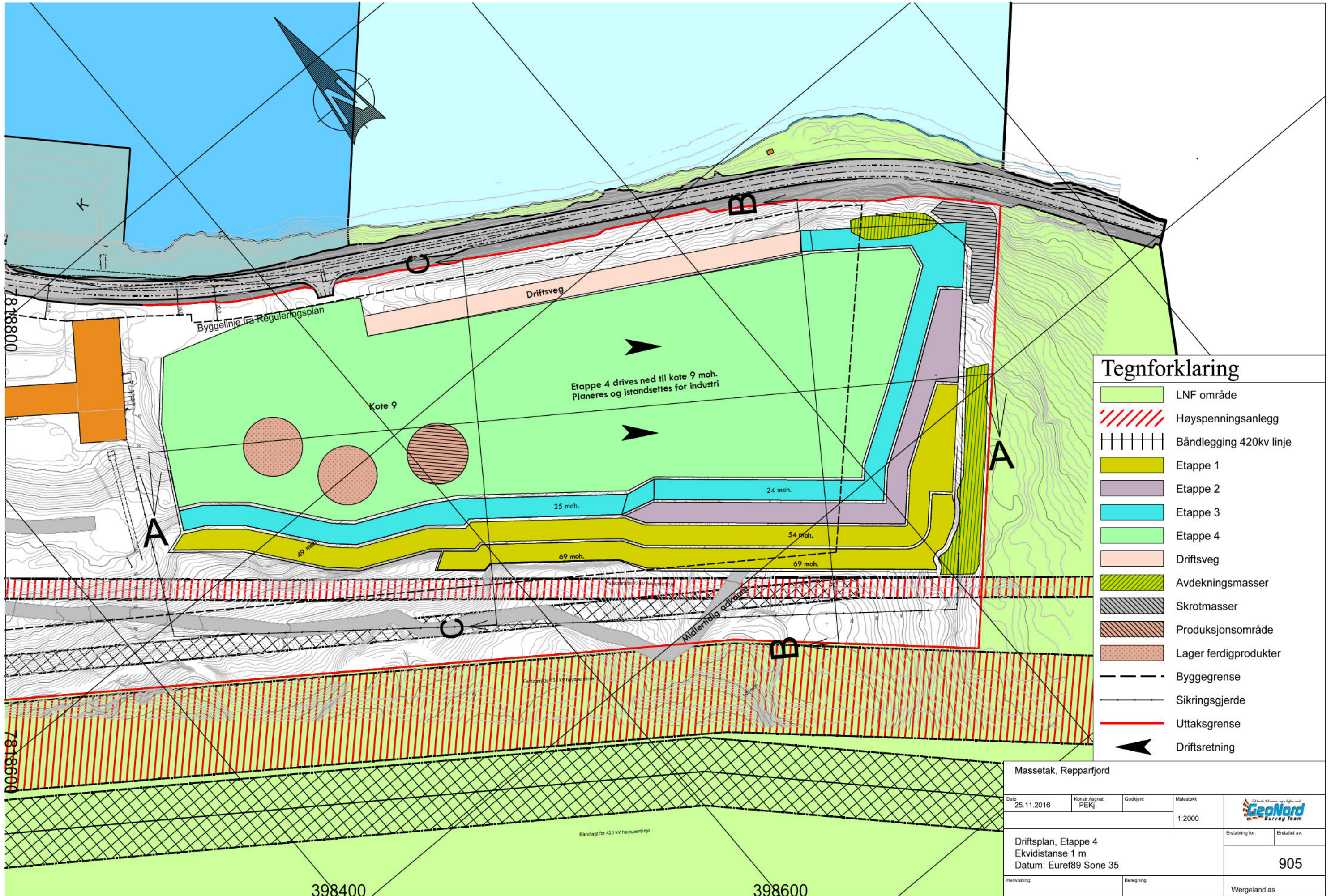
Dato 25.11.2016	Konstr.egnet PEKJ	Godkjent	Målestokk 1:2000
--------------------	----------------------	----------	---------------------



Driftsplan, Etappe 3
Ekvidistanse: 1m
Datum: Euref89 Sone 35

Erstatning for:	Erstattet av:
	904

Henviisning:	Beregning:	Wergeland as
--------------	------------	--------------

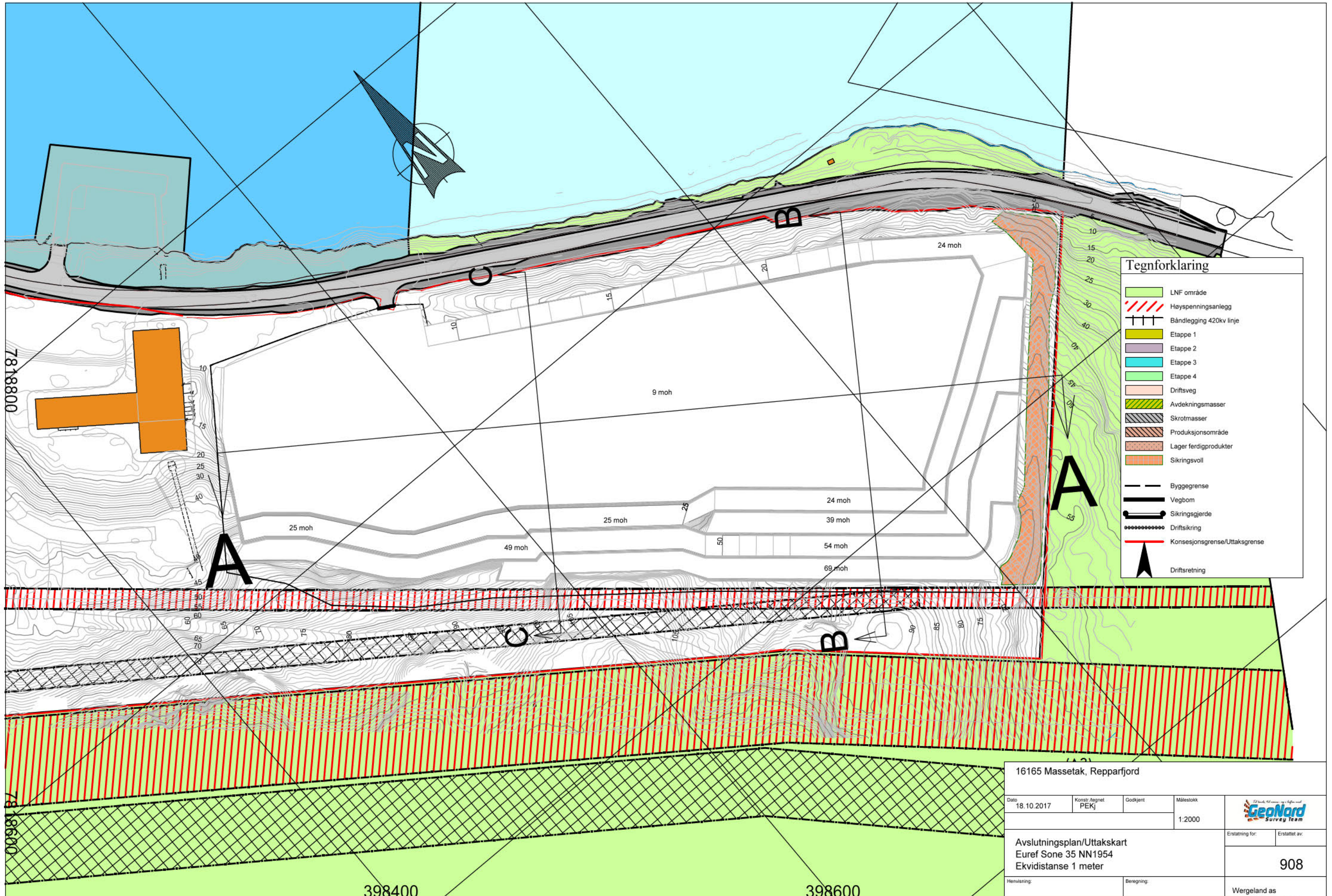


Tegnforklaring

	LNF område
	Høyspenningsanlegg
	Båndlegging 420kv linje
	Etappe 1
	Etappe 2
	Etappe 3
	Etappe 4
	Driftsveg
	Avdekningsmasser
	Skrotmasser
	Produksjonsområde
	Lager ferdigprodukter
	Byggegrense
	Sikringsgjerd
	Uttaksgrense
	Driftsretning

Massetak, Repparfjord			
Dato 25.11.2016	Konstr.egnet PEKJ	Godkjent	Målestokk 1:2000
Driftsplan, Etappe 4 Ekvidistanse 1 m Datum: Euref89 Sone 35		Erstatning for:	Erstattet av: 905
Henvissning:	Beregning:	Wergeland as	

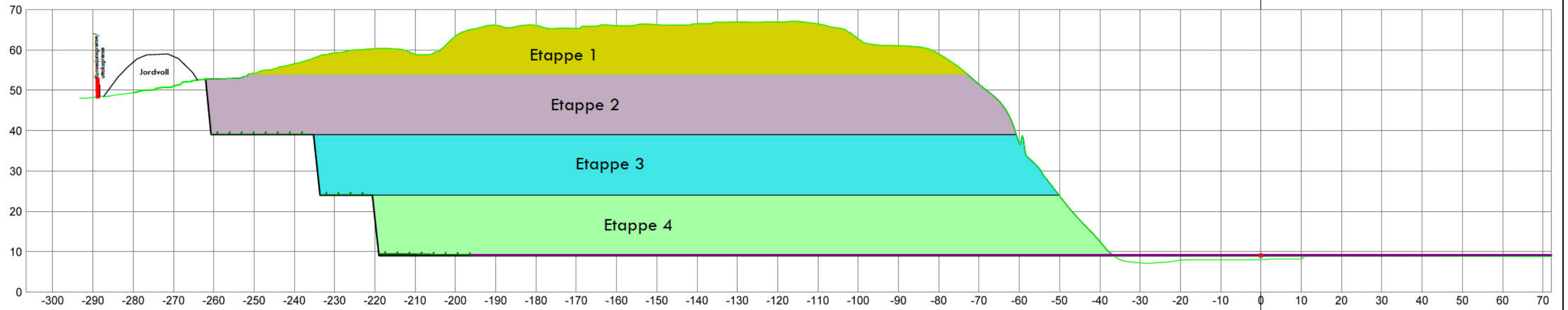




Tegnforklaring

- LNF område
- Høyspenningsanlegg
- Båndlegging 420kv linje
- Etappe 1
- Etappe 2
- Etappe 3
- Etappe 4
- Driftsveg
- Avdekningsmasser
- Skrotmasser
- Produksjonsområde
- Lager ferdigprodukter
- Sikringsvoll
- Byggegrense
- Vegbom
- Sikringsgjerde
- Driftsikring
- Konsesjonsgrense/Uttaksgrense
- Driftsretning

16165 Massetak, Repparfjord			
Dato 18.10.2017	Konstr. Ågnet PEKJ	Godkjent	Målestokk 1:2000
Avslutningsplan/Uttakskart Euref Sone 35 NN1954 Ekvidistanse 1 meter			Erstatning for: Erstattet av: 908
Henviisning:		Beregning:	Wergeland as



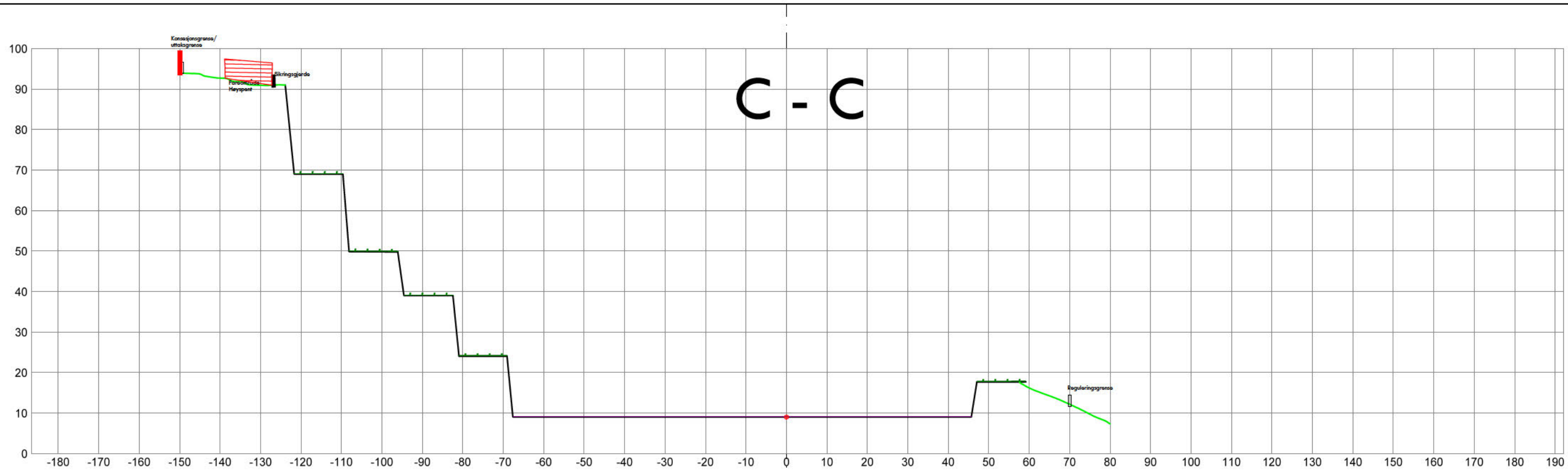
A Revidert driftsplan

20.10.2017

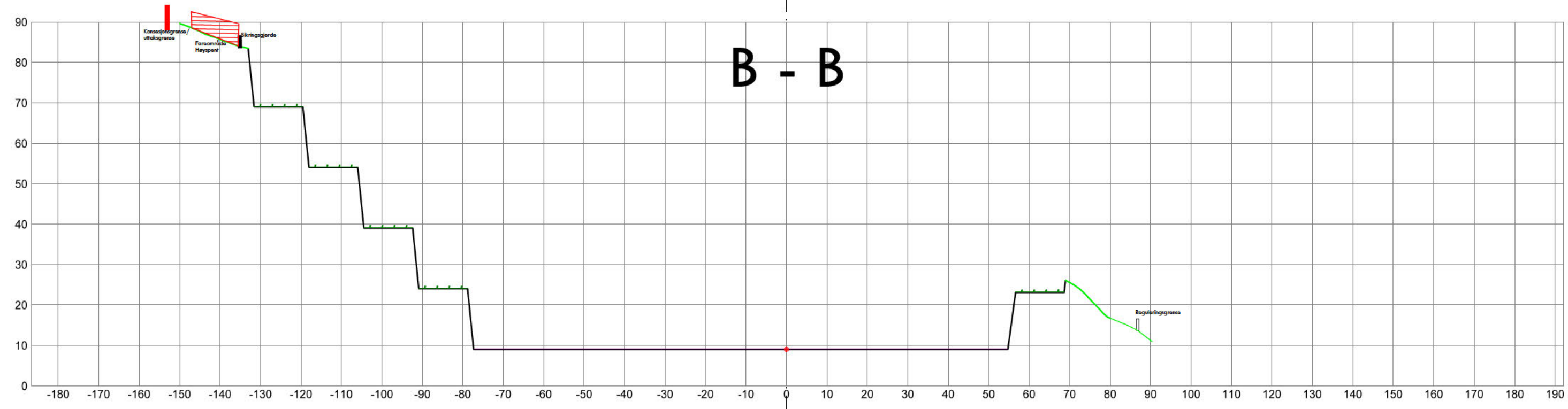
pekj

16165 Massetak, Repparfjord


Dato 24.11.2016	Konstr./tegnet PEKj	Godkjent	Målestokk 1:1000		
Tverrprofiltegning A - A			Erstatning for:		Erstattet av:
Henvisning:			Beregning:	301	
			Wergeland as		



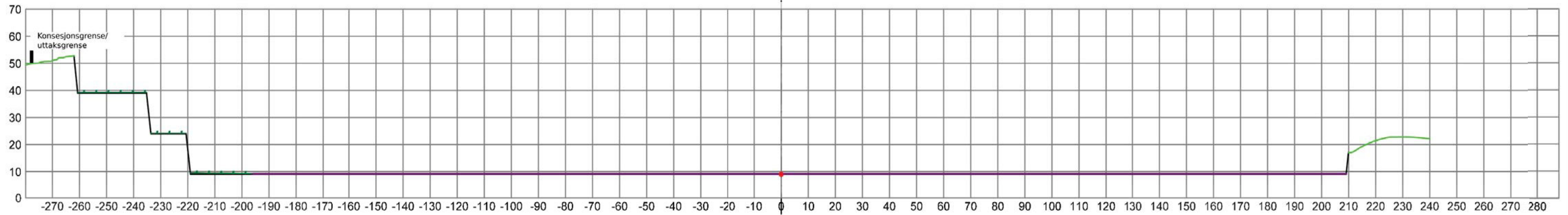
C - C



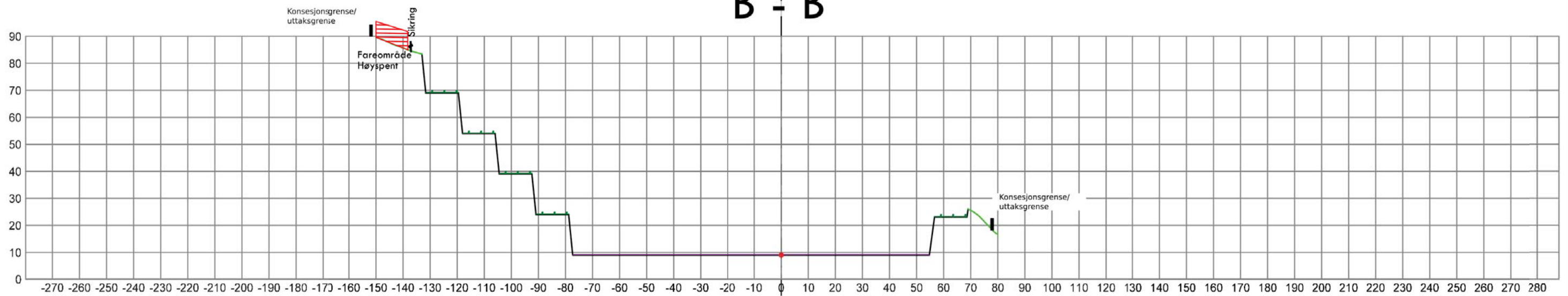
B - B

A		Revidert driftsplan		20.10.2017		pekj	
16165 Massetak, Repparfjord							
Dato	Konstr./egnet	Godkjent	Målestokk				
24.11.2016	PEKJ		1:1000				
Tverrprofiltegning B-B og C-C				Erstattet for:	Erstattet av:		
				302			
Henvising:		Beregning:		Wergeland as			





A - A



B - B

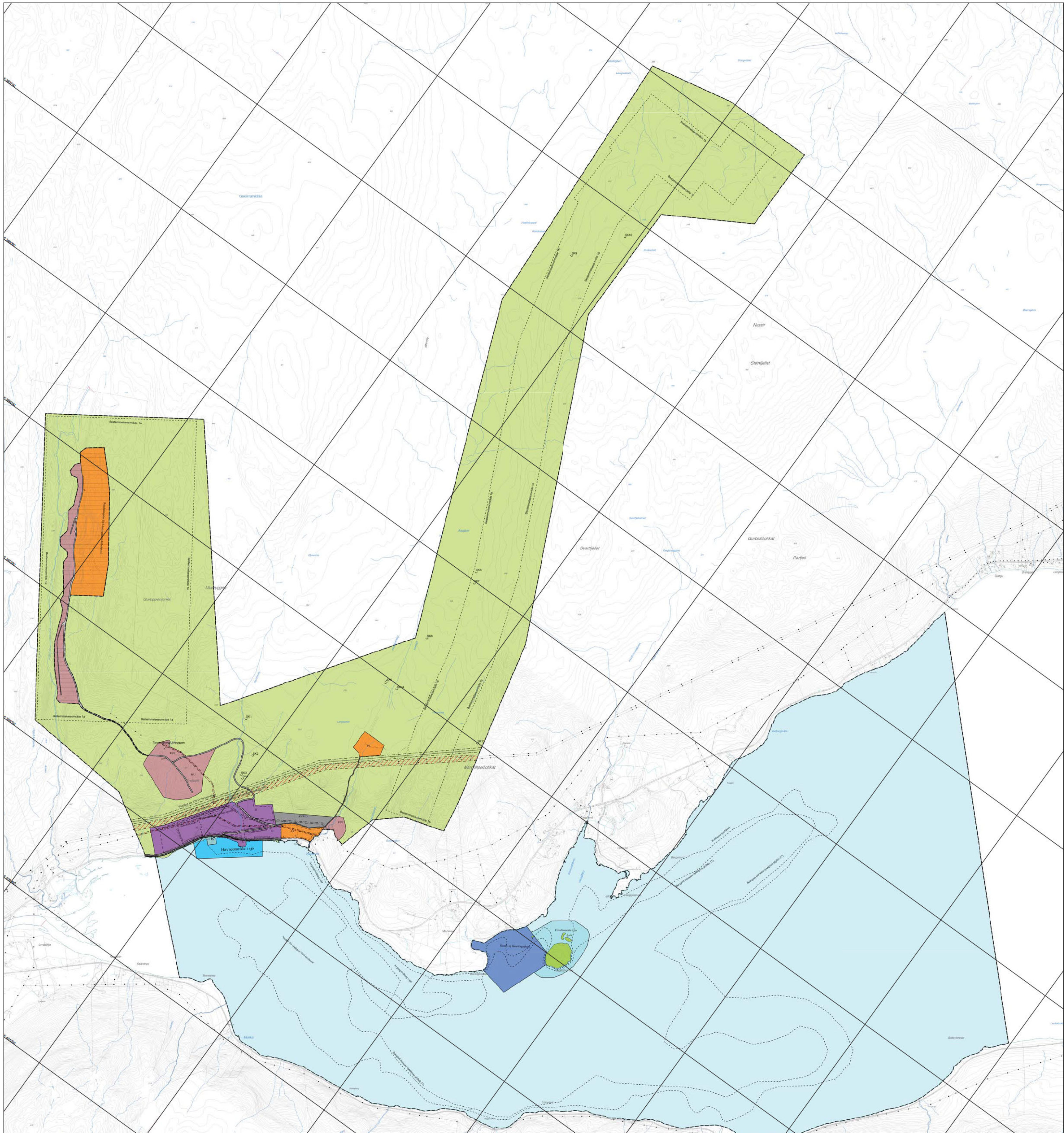


Tegnforklaring

-  Høyspenningsanlegg
-  Istandsatt areal
-  Framtidig industri
-  Reguleringsgrense
-  Sikring/gjerde

Massetak, Repparfjord

Dato 25.11.2016	Konstr./tegnet PEKj	Godkjent	Målestokk 1:1500 (A3)		
Tverrprofil, avslutningsplan A-A og B-B			Erstatning for:		Erstattet av:
Henvising:			Beregning:	303	
				Wergeland as	



Reguleringsplan for planlagt gruvedrift i Nussir og Ulvryggen i Kvalsund kommune
Med tilhørende bestemmelser **KARTBLAD A**

TEKNIKKORREKT

Reguleringsformål

Betjening og anlegg (PBL § 12-3, Punkt nr. 1)

- Råvareutvinning (RU) (RUL)
- Støveffektutskutt, eksisterende plan
- Industri (I-1)
- Varefremlegningsanlegg (VA)
- Annen særskilt angitt betjening og anlegg (AR)
- Annen særskilt angitt betjening og anlegg, eksisterende plan

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-3, Punkt nr. 2)

- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (AVRIL)
- Veg (AV1, AV2, RV4)
- Gangveg
- Annen grunn - teknisk anlegg
- Kanal (K)
- Kollektivhaleplass
- Trasé for teknisk infrastruktur kombinert med rekreasjons- og sportsanlegg

Landbruks-, natur- og friluftsområde samt reindrift (PBL § 12-3, Punkt nr. 3)

- Landbruks-, natur- og friluftsområde samt reindrift
- Friluftsområde

Bruk og vern av sjø og strandlag, med tilh. strandsoner (PBL § 12-3, Punkt nr. 4)

- Bruk og vern av sjø og strandlag med tilhørende strandsoner
- Havnesområde i sjø
- Kaile- og lastestiger
- Friluftsområde i sjø

Hensynssoner

- Faresone - Høyopprinningsanlegg (H) høyopprinningsanlegg
- Faresone - Angitte hensynssoner (PBL § 11 B c, jf. § 12 G) Angitte hensynssoner
- Angitte hensynssone - Bevaring kulturmiljø (PBL § 11 B d, jf. § 12 G) Bevarende hensynssoner
- Bildegging eller lov om kulturminner
- Bildegging i forbindelse av verne- eller energilov (PBL § 11 B f, jf. § 12 G) Verne- eller energilov
- Vernefaring av reguleringsplan for Ulvryggen anfallsdeponi

Juridiske linjer og symboler

- Planens begrensning
- Familiegrensning
- Farengrensning
- Angitte hensynsgrensning
- Bildegginggrense nårstående
- Detailingrensning
- Sistematiseringsgrense
- Eiendomsgrrensning som skal oppheves
- Byggingsgrense
- Planlagt betjening
- Regulert bestemmelse
- Friluftslinje
- Regulert kart kjemilene
- Målings/Avstandslinje
- Tunnellsporing

KARTINFORMASJON

1:10 000

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Utskrift	Dato	SAK	SAK nr.	BEK.
Utskrift	18.08.2012			
Utskrift	25.10.2012			
Utskrift	22.02.2013			
Utskrift	18.03.2013			
Utskrift	27.08.2013			

SWECO Norge AS
Nussir ASA
1618 ASB
19.10.2012

14 NUSIR AV 6, ASB/ASB/ASA
Nussir ASA
19.10.2012

PLANSKISSE
SAK nr. 0
BOML AV
201203
18.03.2012
1618 ASB

§1 Fellesbestemmelser (Pbl § 12-7) vedtatt av Kvalsund kommunestyre 25.10.2012

Bestemmelser	Retningslinjer
<p>1.1 Arealformål Området er regulert til følgende formål jfr. Pbl § 12-5:</p> <p>a) <u>Bebyggelse og anlegg (Pbl § 12-5. nr.1):</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Råstoffutvinning (RU1-RU2)- Steinbrudd og masseuttak (MU)- Industri (I1-I3)- Lager (L)- Vannforsyningsanlegg (VA)- Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg – herunder anleggsrigg (AR) <p>b) <u>Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (Pbl § 12-5. nr. 2):</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (AVRU3)- Vei (AV1,AV2, RV 94)- Gangvei- Annen veigrunn – teknisk anlegg- Kai (K)- Kollektivholdeplass- Trasé for teknisk infrastruktur kombinert med naturområde i sjø og vassdrag <p>c) <u>Landbruks- natur- og friluftsområder samt reindrift (Pbl § 12-5. nr. 5):</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Landbruks- natur- og friluftsmål samt reindrift- Friluftsmål <p>d) <u>Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilh. Strandsone (Pbl § 12-5. nr. 6):</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone- Friluftsområde i sjø- Kaste- og låsettingsplass- Havneområde i sjø <p>1.2 Hensynssoner Følgende hensynssoner jfr. Pbl §§ 11-8 og 12-6 inngår i planområdet:</p> <p>a) <u>Faresone (Pbl § 11-8. bokstav a):</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Fareområder for høyspentanlegg inklusive høyspentlinjer <p>b) <u>Angitte hensynssoner (Pbl § 11-8. bokstav c):</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Soner med særlig hensyn til bevaring av kulturmiljø (SK1-SK14)	

- c) Sone for båndlegging (Pbl § 11-8. bokstav d)
 - Båndlegging i påvente av vedtak etter energiloven
- d) Sone hvor gjeldende reguleringsplan fortsatt skal gjelde
 - Ulveryggen avfallsdeponi

1.3 Bestemmelsesområder

Følgende bestemmelsesområder inngår i planområdet:

- a) Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
 - Områder for utvinning av råstoff under jord (Bestemmelsesområde 1a og ab)
 - Områder for mellomlagring av gråberg (Bestemmelsesområde 2a og 2b)
 - Områder for masselager og utskipping av steinmasser (Bestemmelsesområde 3)
 - Område for sjødeponi inklusive randsone
 - Område for avgangsledning i sjø

1.4 Kulturminner (Pbl § 12-7. nr. 6)

Skulle det under bygge- og anleggsarbeider komme frem gjenstander eller andre spor fra eldre tid, må arbeidet stanses omgående og melding sendes til areal- og kulturvern avdelingen ved Finnmark fylkeskommune og til Sametinget. Tiltakshaver skal formidle denne meldeplikten videre til de som utfører tiltaket.

Til 1.4: Jf. Lov av 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (Kulturminneloven), § 8.

1.5 Forurenset grunn (Pbl § 12-7 punkt 12)

Innenfor området RU1, I1 og I3 samt AV1 skal behovet for undersøkelser iht. forureningsforskriftens § 2-4 vurderes særskilt før terrenginngrep kan igangsettes.

Til 1.5: Med vurderes særskilt menes her at tidligere bruk av områdene skal kartlegges og risiko knyttet til forurenning fra virksomhetene synliggjøres.

1.6 Støy (Pbl § 12-7 punkt 12)

Det skal utføres periodiske støymålinger iht. godkjent miljøovervåkingsplan. Dersom støymålinger påviser støynivå over anbefalte grenseverdier ved nærliggende boligområder, og støyen kan direkte relateres til den/de virksomhet(er) som reguleringsplanen tilrettelegger for, kan kommunen kreve at det gjennomføres tiltak for å redusere støyen. Påkrevde støytiltak skal være i naturlig samsvar med konsekvensene av for høyt støynivå, varigheten av den/de operasjoner som forårsaker for høyt støynivå og kostnadene knyttet til gjennomføring av støytiltaket.

Til 1.6: Miljøovervåkingsplan behandles i forbindelse med søknad om utslippstillatelse. For anbefalte grenseverdier henvises det til T-1442 Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging.

1.7 Støv (Pbl § 12-7 punkt 12)

Det skal utføres målinger av støvkonsentrasjonen i luft iht. godkjent miljøovervåkingsplan. Dersom målinger påviser for høye støvnivå, som kan direkte relateres til den/de virksomhet(er) som reguleringsplanen tilrettelegger for, kan kommunen kreve at det gjennomføres tiltak for å redusere støvnivå. Påkrevde

tiltak skal være i naturlig samsvar med konsekvensene av for høyt støvnivå, varigheten av den/de operasjoner som forårsaker for høyt støvnivå og kostnadene knyttet til gjennomføring av tiltaket.

1.8 Krav til byggesøknad (Pbl § 12-7 punkt 12)

a) Tilknyttet søknad om tillatelse til tiltak nevnt i strekpunkt under skal det utarbeides situasjonsplan, så lenge annet ikke er avtalt med kommunen.

- Plassering av tiltak (nye frittliggende bygg og anlegg, tilbygg, påbygg, underbygg, veg, parkeringsplass og vesentlige terrenginngrep)
- Deling av eiendom (bortfeste, sammenføring)
- Endring av bruk med konsekvenser for avkjørsels- eller parkeringsforhold (bruksendring og vesentlig endring av tidligere drift)

Situasjonsplan skal i den grad det er relevant for behandlingen av byggesaken vise:

- Nabogrenser
- Nærliggende bygninger
- Senterlinje veg
- Høyspentlinjer (luftstrekk/kabel)
- Atkomst/avkjørsel
- Frisiktlinjer for utkjørsel på offentlig veg
- Tilknytning til vann- og avløpsnett
- Arealbruk for parkering og oppholdsareal ute
- Arealbruk for utendørs lagring av materialer og utstyr
- Takflate
- Fasadeliv
- Møneretning

b) Dersom fasade- eller snitt-tegningen ikke i tilstrekkelig grad viser tiltakets høydeplassing i forhold til omkringliggende bebyggelse, naboeiendom, vei og lignende, skal dette vises på egen tegning i samsvar med situasjonsplanen.

1.9 Estetikk og byggeskikk (Pbl § 12-7 punkt 1)

a) Bebyggelsen skal gis en generelt god estetisk utforming. Bebyggelse og anlegg som er godt synlig fra Rv. 94 skal vises ekstra hensyn.

b) Utearealer, herunder blant annet utendørs lagerareal og oppstillingsplasser for biler og kjøretøy skal fremstå som ryddig. Kommunen kan stille krav om at lagring av materialer og utstyr som fremstår som uryddig skal ryddes, fjernes eller lagres innendørs.

Til 1.8 a): Det vises til NBR spesifikasjon for situasjonskart og situasjonsplan vedtatt 10.10.2002.

Til 1.9: Store fasader som vender mot Rv. 94 bør deles opp ved bruk av ulike materialer med kontrastfarger.

§ 2 Bygge- og anleggsområder (Pbl § 12-5 nr. 1)

Bestemmelser	Retningslinjer
<p>2.1 Råstoffutvinning (RU1-RU2, MU)</p> <p>2.1.1 Påhugg Ulveryggen (RU1)</p> <ul style="list-style-type: none">a) Området RU1 omfatter areal tilknyttet påhugget til atkomsttunellen til forekomsten i Ulveryggen, samt riggområde for masseuttaksvirksomhet.b) Før tillatelse til gruvevirksomhet gis, må det foreligge skriftlig avtale om den omsøkte virksomhet med eksisterende rettighetshavere på området. Dersom flere næringsaktører i området RU1 driver virksomhet iht. godkjente tiltak skal de ved utøvelsen av virksomhetene ta hensyn til hverandres virksomheter for å sikre smidig utnyttelse av området.c) Sprengningsarbeider og terrenginngrep tillates for nødvendig utbedring av påhugg.d) Innenfor området tillates etablert virksomhet tilknyttet gruve- og masseuttaksvirksomhet, herunder verkstedvirksomhet, riggplass, etablering av malmknuser i fjell eller i lukket støyisolert bygg, parkeringsplass for maskiner, område for massedeponering av gråberg og evt. andre tiltak nødvendig for virksomhetenee) Maksimal BYA eksklusive parkeringsareal = 200 m². Ingen øvre grense på parkeringsareal. Maksimal høyde på bebyggelse er 7 meter fra gjennomsnittlig ferdig planert terreng. <p>2.1.2 Påhugg Nussir alternativ 3 (RU2)</p> <ul style="list-style-type: none">a) Området RU2 omfatter alternativt område for påhugg til atkomsttunellen til forekomsten i Nussir.b) Innenfor området RU2 tillates etablering av påhugg for atkomsttunell til forekomsten i Nussir, herunder sprengningsarbeider og terrengtilpasning.c) Innenfor området tillates oppsetting av midlertidige brakkebygg opp til to etasjer med maksimal BYA = 100 m². All bebyggelse skal rives/fjernes minimum to år etter at gruvevirksomheten knyttet til Nussirforekomsten er avsluttet.d) Dersom annet påhugg-alternativ til atkomsttunell til Nussirforekomsten tas i bruk skal området RU2 fraskrives. Ved fraskrivelse av området skal området omreguleres til LNF og inngå i øvrig LNF-område.	<p>Til punkt 2.1: Lagring av eksplosjonsfarlige stoffer ved påhugg vil være aktuelt. Egen søknad til DSB jf. § 7-1 i forskrift om håndtering av eksplosjonsfarlig stoff.</p> <p>Til punkt 2.1.2 d) Områdene RU2 og AVRU3 kan etter en eventuell fraskrivelse omreguleres og innlemmes i området LNFR i plankartet.</p>

2.1.3 Masseuttak Ulveryggen (MU)

- a) Området MU omfatter område for masseuttak og avlossingsplass for dumping av malm fra Ulveryggen i sjakt i oppredningsverket. Innenfor området tillates etablering av malmknuser i lukket støyisolert bygg, utbedringer av snuplass og venteplass for lastebiler for malmtransport.
- b) Før tillatelse til gruvevirksomhet gis, må det foreligge skriftlig avtale om den omsøkte virksomhet med eksisterende rettighetshavere på området. Dersom flere næringsaktører i området MU driver virksomhet iht. godkjente tiltak skal de ved utøvelsen av virksomheten ta hensyn til hverandres virksomheter for å sikre smidig utnyttelse av området.
- c) Masseuttakene skal gis en utforming som tilpasses omgivelsene med tanke på natur- og landskapshensyn. Utformingen skal også ivareta sikkerheten mot ras.
- d) Før igangsettelse av uttak skal det foreligge nødvendige godkjenninger iht. gjeldende lovverk.

2.2 Industriområder (I1-I3)

2.2.1 Generelt for I1-I3

- a) Innenfor områdene regulert til industriformål merket I1 og I3 tillates masseuttak av fjell- og løsmasser for tilrettelegging for industri og lagerområde.
- b) Gjeldende uttaksdybder og uttaksvolum iht. profiler datert 01.07.03 opprettholdes for den aktuelle del av I1. Skråninger skal være iht. profiler.
- c) For området merket I3 og utvidelse av uttaksområdet i I1 skal det utarbeides nye uttaksplaner med angitte uttaksvolum, uttaksdybder og skråningsprofiler. Uttaksplanene skal ta hensyn til landskapstilpasning, sikring og andre tiltak som reduserer miljøbelastningen, samt ta hensyn til etablering av industri/lager på området når masseuttaket er avsluttet. Vedlagt uttaksplan for utvidelse av uttak på I1 skal det følge en visualisering av ferdig uttaksområdet sett fra ideelt ståsted ved Repparfjordbotn langs Rv. 94.
- d) Uttak av masser skal følge driftsplan som til en hver tid er godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning. Planen skal ajourføres hvert 5. år eller når Direktoratet for mineralforvaltning finner det nødvendig.
- e) Det skal foretas rensk og eventuell permanent sikring av fjellskjæringer iht. driftsplan.
- f) Industriområdet skal sikres mot Rv. 94 med minimum 2 meter høyt sikringsgjerde som til enhver skal være funksjonelt og i god stand.

2.2.2 Industriområdet I1

- a) På området tillates oppføring av:
- nødvendig bygningsmasse knyttet til prosessering av kobber og andre produkter knyttet til mineralressursen fra forekomstene i fjellene Nussir og Ulveryggen, samt andre nødvendige installasjoner knyttet til bergverksdriften.
 - Bebyggelse og anlegg knyttet lagring og behandling av oljeholdig avfall, asfaltproduksjon, steinknuseranlegg og øvrige virksomheter med hensikt å prosessere malmfattig uttaksmasser herunder avgangsmasser og/eller gråbergsmasser.
 - Serviceindustri knyttet til øvrige virksomheter i området.
 - Kontorer knyttet til industrivirksomhet som drives fra industriområder I1-I3.
- b) Innenfor området tillates etablering av påhugg for atkomsttunell til forekomsten i Nussir, herunder sprengningsarbeider og terrengtilpasning.
- c) Åpent vassdrag innenfor området tillates lagt i rør. Nødvendige tiltak for å ivareta vannforskriftens § 4 skal avklares med Fylkesmannen i forbindelse med søknad om tillatelse.
- d) Maksimal tillatt utnyttelse av området er 25 % BYA.
- e) Maksimal mønehøyde på bebyggelse er 20 meter mål fra gjennomsnittlig ferdig planert terreng.
- f) Byggegrense mot Rv. 94 er normalt 20 meter fra senterlinje vei, med utvidet byggegrense til 15 meter i forlengelsen av byggelinjen for eksisterende oppredningsverk.
- g) Før det kan gis tillatelse til tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-1 skal det foreligge en vurdering av faren for steinsprang og snøskred innenfor eksisterende industriområdet og behovet for evt. sikringstiltak. Kravet gjelder kun ved første byggetillatelse etter vedtatt reguleringsplan.
- h) Masseutskipping fra masselager over kai skal skje ved transportbånd via eksisterende tunell.
- i) Før tillatelse til gruvevirksomhet gis, må det foreligge skriftlig avtale om den omsøkte virksomhet med eksisterende rettighetshavere på området.

2.2.3 Industriområdet I2

- a) Innenfor området tillates oppføring av:
- Nødvendige installasjoner knyttet til bergverksdriften.
 - Bebyggelse og anlegg knyttet til lagring og behandling av oljeholdig avfall, asfaltproduksjon, steinknuseranlegg og øvrige virksomheter med hensikt å prosessere malmfattig uttaksmasser herunder avgangsmasser og/eller gråbergsmasser.

- Serviceindustri knyttet til øvrige virksomheter i området.
 - Kontorer knyttet til industrivirksomhet som drives fra industriområder I1-I3.
- b) Maksimal tillatt utnyttelse av området er 30 % BYA.
- c) Maksimal mønehøyde på bebyggelse er 6 meter mål fra gjennomsnittlig ferdig planert terreng.

2.2.4 Industriområdet I3

- a) Innenfor området tillates etablering av påhugg for atkomsttunell til råstoff-forekomsten i Nussir, herunder sprengningsarbeider og terrengtilpasning.
- b) Innenfor området tillates for øvrig oppføring av:
- nødvendige installasjoner knyttet til bergverksdriften.
 - Bebyggelse og anlegg knyttet lagring og behandling av oljeholdig avfall, asfaltproduksjon, steinknuseranlegg og øvrige virksomheter med hensikt å prosessere malmfattig uttaksmasser herunder avgangsmasser og/eller gråbergsmasser.
 - Serviceindustri knyttet til øvrige virksomheter i området.
 - Kontorer knyttet til industrivirksomhet som drives fra industriområder I1-I3.
- c) Maksimal tillatt utnyttelse av området er 30 % BYA.
- d) Maksimal mønehøyde på bebyggelse er 8 meter mål fra gjennomsnittlig ferdig planert terreng.

2.3 Lager (L)

- a) Området regulert til lager tillates ikke bebygget. Området er avsatt til utendørs lagring av materialer og utstyr. Området har atkomst kun via sjø. Eksisterende avkjørsel til området skal fysisk stenges i forbindelse med utbedring av Rv. 94.
- b) Før området kan tas i bruk som lagerområde skal grunnforhold og stabilitet være undersøkt og eventuelle nødvendige sikringstiltak være utført.

Til pkt. 2.3: Ved bruk av adkomst fra Rv. 94 i forbindelse med lossing og avhenting vil det søkes om tillatelse iht. veiloven for hvert enkelt tilfelle.

2.4 Vannforsyningsanlegg (VA)

- a) Området regulert til vannforsyningsanlegg omfatter eksisterende demning for vannforsyning samt areal til utvidet demning.
- b) Demningsanlegget skal sikre vannforsyning til oppredningsverket på industriområdet I1.
- c) Vannledning skal gå i bakken langs etablert anleggsvei frem til eksisterende dam.

Til 2.4: Det vil søkes konsesjon for ombygging av eksisterende vannforsyningsdam som skal behandles av NVE jfr. vann.

Midlertidige tørrlegginger av vassdraget nedenfor dammen kan være aktuelt i unntaksperioder. Krav om minstevannføring i normalperioder og tørrlegging i unntaksperioder vil avklares i forbindelse med søknad om konsesjon. Nødvendige tiltak for å ivareta vannforskriftens § 5 skal avklares.

2.5 Øvrige anlegg (AR)

- a) Innenfor området tillates oppført midlertidig anleggsrigg, herunder boligrigg, mannskapsrigg, spisesal, kontorer knyttet til industrivirksomheten samt parkeringsareal.
- b) Fremføring av avgangsledning over området tillates.

<p>c) Maksimal tillatt utnyttelse er 20 % BYA.</p> <p>d) Maksimal tillatt høyde på bebyggelse er 6,5 meter over gjennomsnittlig ferdig planert terreng.</p> <p>e) Før området tillates utbygd skal det gjøres en faglig vurdering av grunnforhold og stabilitet og behovet for undersøkelser skal synliggjøres. Dokumentasjon på vurderingen skal vedlegges søknad om tillatelse.</p>	
---	--

§ 3 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (Pbl § 12-5 nr. 2)

Bestemmelser	Retningslinjer
<p>3.1 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur</p> <p>Området omfatter området for anleggsvei til alternativt påhugg RU3 med areal for transportbånd for malmtransport. Det areal som ikke tas i bruk som formålene nevnt ovenfor skal omreguleres til LNFR-formål og innlemmes i øvrig LNFR-område ved ferdigstillelse av anleggsarbeider.</p> <p>Området skal fraskrives jf. bestemmelse 1.9.d) ved fraskrivelse av RU3.</p> <p>3.2 Anleggsvei AV1 og AV2</p> <p>AV1 omfatter eksisterende privat vei opp mot Ulveryggen inklusive areal for eventuell utvidelse. AV2 omfatter eksisterende vei frem til vanndemning ved Damvannet inklusive areal til eventuell utvidelse. Veiene er kun for de som driver virksomhet i området og skal avstenges med bom. Bommens plassering skal godtas av kommunen. Det samme gjelder tidspunkt for avstengning som tiltakshaver skal avklares senest innen oppstart av anleggsarbeidene knyttet til etablering av oppredningsverk. Veiene tillates utvidet iht. planavgrensning.</p> <p>3.3 Riksvei 94 og annen veggrunn teknisk areal</p> <p>Rv. 94 omfatter areal for utbedring av eksisterende vei forbi industriområdet ved Øyen. Veien skal prosjekteres og opparbeides etter gjeldende veinormal. Areal regulert til annen veggrunn - teknisk veiareal omfatter fyllinger og skjæringer.</p> <p>3.4 Gangvei</p> <p>Regulerte gangveier skal opparbeides etter gjeldende veinormal og ferdigstilles samtidig som ferdigstillelse av utbedring av Rv. 94.</p> <p>3.5 Kollektivholdeplass</p> <p>Regulerte kollektivholdeplasser skal opparbeides etter gjeldende veinormal og ferdigstilles samtidig som ferdigstillelse av utbedring av Rv. 94.</p>	

<p>3.6 Trasé for teknisk infrastruktur kombinert med naturområde i sjø og vassdrag</p> <p>Området omfatter alternativt området hvor etablering av avgangsledning tillates. Avgangsledningen legges i eksisterende rør for Dypelva under Rv. 94. Ved gjennomføring av tiltaket skal hensynet til vannforskriftens § 5 ivaretas.</p>	
---	--

§ 4 Landbruks-, natur- og friluftsområder samt reindrift (Pbl § 12-5 nr. 5)

Bestemmelser	Retningslinjer
<p>4.1 Landbruks-, natur- og friluftsområder samt reindrift</p> <p>Innenfor området er det forbud mot vesentlige terrenginngrep som blant annet massetak, steinbrudd og fyllinger.</p> <p>I områdene fra påhugg for atkomst til Ulveryggen-forekomsten og frem til utvinningsområdet ved Ulveryggen, samt fra alternative påhugg for atkomst til Nussirforekomsten og frem til utvinningsområdet ved Nussir tillates det etablert underjordiske atkomsttuneller. Tilknyttet tuneller tillates også etablering av overbygg for luftesjakter jf. bestemmelse 5.5 b)</p> <p>Området tillates for øvrig ikke bebygd.</p> <p>4.2 Friluftsområde på land</p> <p>Områdene regulert til friluftsområde på land omfatter Fæg fjordholmen og de nærliggende holmene. Områdene skal kunne brukes av allmennheten til friluftsliv. Friluftinteressene skal ved interesseavveininger være mer tungtveiende enn landbruks-, skogbruks- og reindriftsinteressene.</p>	<p>Formål innenfor LNFR-området bestemmes hovedsakelig av annet lovverk, særlig jordloven, skogbruksloven og reindriftsloven</p>

§ 5 Hensynssoner (Pbl §§ 11-8 og 12-6)

Bestemmelser	Retningslinjer
<p>5.1 Faresoner (§ 11-8 bokstav a)</p> <p>Faresonene vist på plankartet omfatter områdene under planlagt trase for omlagt 22 kV kraftlinje og eksisterende 132 kV kraftlinjer. Innenfor faresonen kreves det tillatelse fra kraftlinjens eier før det kan gis tillatelse til nye bygg og anlegg eller annen virksomhet.</p> <p>5.2 Båndleggingsområder (§ 11-8 bokstav d)</p> <p>a) <u>Båndleggingsområder i påvente av behandling etter energiloven</u></p>	

<p>Båndlagte områder omfatter trase for planlagt 420 kV kraftlinje, omlagt trase for eksisterende 22 kV kraftlinje, samt område for ny koblingsstasjon, trafostasjon med veiareal for atkomst.</p> <p>b) <u>Båndleggingsområder i påvente av behandling etter kulturminneloven</u></p> <p>Båndlagte områder omfatter mulig kulturminnelokaliteter som antas å bli berørt. Før vedtak etter kulturminneloven om frigivelse av kulturminner er fattet tillates det ikke å sette i gang tiltak som er egnet til å skade, ødelegge, grave ut, flytte, forandre, tildekke, skjule eller på annen måte utilbørlig skjemme automatisk freda kulturminne(r) eller framkalle fare for at dette kan skje.</p> <p>5.3 Området hvor gjeldende reguleringsplan fortsatt skal gjelde (§ 11-8 bokstav f)</p> <p>For området som er merket med skravur og navn på reguleringsplan skal gjeldende reguleringsplan for Ulveryggen avfallsdeponi med bestemmelser datert 5.4.2006, revidert 30.8.2006 forstette å gjelde.</p> <p>5.4 Hensynssone for bevaring av kulturmiljø og kulturminner (§ 12-7 punkt 6)</p> <p>Hensynssoner for bevaring av kulturmiljø og kulturminner omfatter samiske kulturminnelokaliteter. Innenfor hensynssonene er det ikke tillatt å sette i gang tiltak som er egnet til å skade, ødelegge, grave ut, flytte, forandre, tildekke, skjule eller på annen måte utilbørlig skjemme automatisk freda kulturminne(r) eller framkalle fare for at dette kan skje. Ved planlegging av luftesjakter fra tunneller skal det tas hensyn til registrerte kulturminnelokaliteter.</p>	<p>Reguleringsplan for Ulveryggen avfallsdeponi er hjemlet etter plan- og bygningsloven av 1985.</p>
--	--

§ 6 Bestemmelsesområder

Bestemmelser	Retningslinjer
<p>6.1 Råstoffutvinning under jord (bestemmelsesområde 1a og ab)</p> <p>a) Innenfor bestemmelsesområdene for råstoffutvinning under jord tillates underjordisk gruvedrift iht. utvinningsrett gitt av Direktoratet for mineralforvaltning.</p> <p>b) Nødvendige luftesjakter til friluft, med overbygg tillates. All transport av materialer og utstyr til overbyggene skal foregå med lufttransport eller på snø. Etter at gruvedriften er avsluttet skal overbyggene fjernes og luftesjaktene sikres. Overbygg skal ha en maksimal grunnflate på 2,5x2,5 meter. I tillegg tillates nødoppholdsbrakke i dagen</p>	

etablert i tilknytning til overbygg, og det tillates en total grunnflate på 14 m² på byggverk. Taktekke skal ha matt farge.

6.2 Mellomlagring av gråberg

- a) Innenfor bestemmelsesområdene for mellomlagring av gråberg tillates lagring av gråbergsmasser fra gruvevirksomheten i Nussir og Ulveryggen.
- b) Før området kan tas i bruk for mellomlagring av gråberg skal grunnforholdene og stabilitet være undersøkt og eventuelle nødvendige sikringstiltak være utført.

6.3 Masselager og utskipping av steinmasser (bestemmelsesområde 3)

- a) Innenfor bestemmelsesområdene for masselager og utskipping av steinmasser tillates lagring av steinmasser i påvente av utskipping eller annen massetransport.
- b) Område for masselager og utskipping av steinmasser tillates ikke bebygd.

6.4 Sjødeponi (Pbl § 12-7 punkt 2, 3 og 12)

- a) Innenfor bestemmelsesområdet for sjødeponi tillates deponering av gruveavgang på sjøbunn etter egen søknad om tillatelse av forurensningsmyndigheten.
- b) Området skal overvåkes iht. miljøovervåkingsplan som skal godkjennes av forurensningsmyndigheten.
- c) Innenfor området tillates avgangsledning og utslippspunkt flyttet iht. godkjenning av forurensningsmyndigheten.

6.5 Avgangsledning i sjø (Pbl § 12-7 punkt 2)

- a) Innenfor bestemmelsesområdet for avgangsledning i sjø tillates etablering avgangsledning for gruveavgang.
- b) Avgangsledningen tillates lagt på sjøbunn og/eller i vannsøylen med forankring i sjøbunn.

Lokale akseptkriterier for forurensningsgrad inngår i utslippstillatelsen.

Legging av avgangsledning i sjø samt selve sjødeponiet krever også tillatelse etter havne- og farvannsloven.

Avgangsledning legges i samsvar med tillatelse gitt av forurensningsmyndigheten. Lokal mudring og/eller fyllinger av egnete masser i rørtraseen for å sikre egnet underlag for rør er aktuelt.