





#### 4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel Masseuttak

4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon? Ja  Nei

**Hvis ja**, oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Navn på plan: Stikla utvidet pukkerk

Vedtaksdato: 19.10.04

**Hvis nei:**

Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja  Nei

Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke

---

---

#### 5. Vedlegg til søknaden

**Med søknaden skal alltid vedlegges:**

5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten

- For grunneiers mineraler: Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel

- For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-/1:2000.

5.3. Gi en kort firmapresentasjon.

5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.

5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.



5.6. Oversikt over økonomiske forhold:

5.6.1. For uttak som allerede er i drift:

- Godkjent årsregnskap for de siste to år

5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap:

- Driftsbudsjett for det omsøkte uttaket for de 3 første driftsår

5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.

5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).

5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883

Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.

**Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker**

**6. Eventuelle tilleggsopplysninger**

Ang. 5.7

Hovedeier og driftsansvarlig for foretaket, Johnny Finland, er selv eier av all grunn som berøres av pukkverket. Avslutning av området vil foregå som det fremgår av vedlagte planbeskrivelse.

*Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.*

**7. Underskrift**

Sted og dato

Båstad 18/6-014

Underskrift

Johnny Finland



# Stikla pukkverk i Trøgstad kommune

Konsesjonsområde

1043 Stikla  
Under  
behandling

20 DAA

**Tegnforklaring**

-  Konsesjonsområder
-  GeocacheBasis



0  
1:3 000

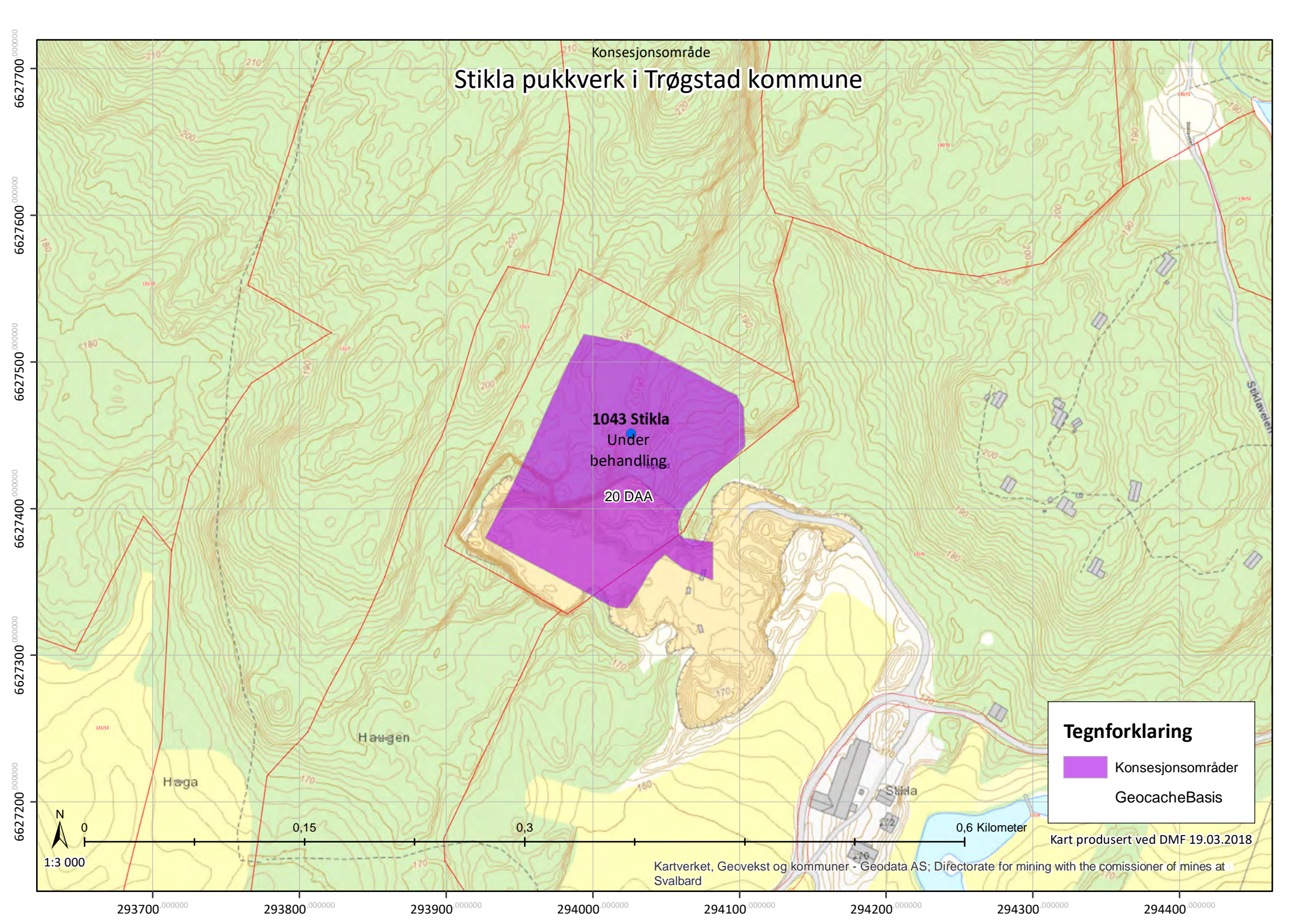
0,15

0,3

0,6 Kilometer

Kart produsert ved DMF 19.03.2018

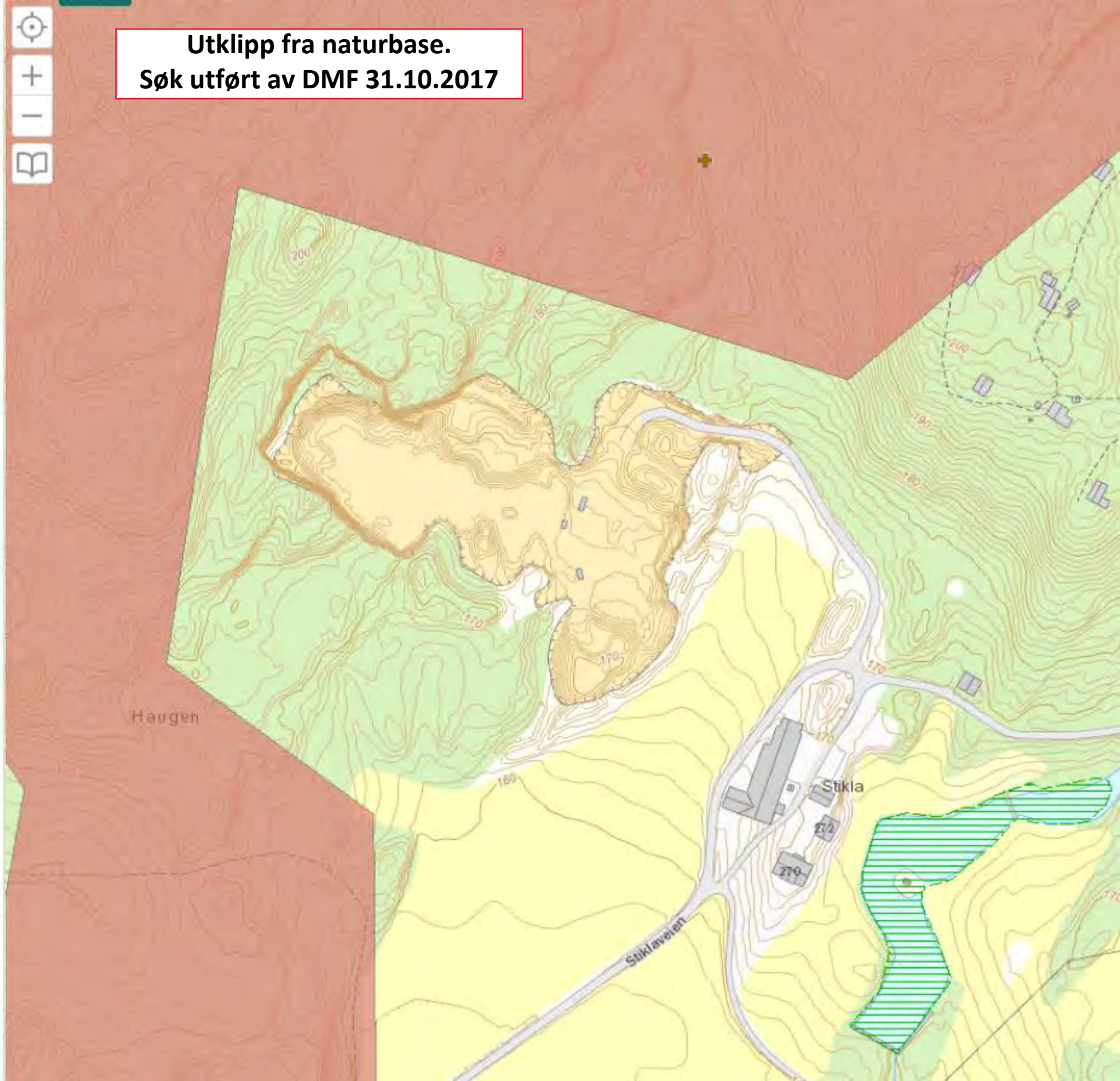
Kartverket, Geovekst og kommuner - Geodata AS; Directorate for mining with the comissioner of mines at Svalbard





**Utklipp fra naturbase.  
Søk utført av DMF 31.10.2017**

- Operative kartlag
- [M] Arter av nasjonal forv.interesse
- [M] Utvalgte naturtyper
- Verneområder
- Vannkraft (NVE)
- Verneplan for vassdrag (NVE)
- [M] Naturtyper
- [M] Kulturlandskap
- Korallrev (Havforskningsinstituttet)
- [M] Friluftslivsområder
- Kartlagte Friluftslivsområder
- Inngrepsfrie naturområder
- [M] Kulturminner (RA)
- [M] MiS og skogbruksplan (NIBIO)
- [M] Arealressurser N5 (NIBIO)
- Biogeografiske regioner
- [M] Eiendomsinformasjon
- [M] Fylke- og kommunegrenser (SK)
- Bakgrunnskart
  - Veier, grenser, stedsnavn (SK)
  - Gråtone (SK)
  - Farge (SK)
  - Flyfoto (SK)







Søk

24 683 921

Filter

3 638 585

Artsgrupper



Rødliste- og fremmedartskategori

- Regionalt utdødd (RE) 1 668
- Kritisk truet (CR) 55 047
- Sterkt truet (EN) 478 421
- Sårbar (VU) 946 215
- Nær truet (NT) 1 841 439
- Datamangel (DD) 4 167
- Livskraftig (LC) 19 708 599
- Svært høy risiko (SE) 245 913
- Høy risiko (HI) 32 246
- Potensielt høy risiko (PH) 39 304
- Lav risiko (LO) 56 350
- Ingen kjent risiko (NK) 8 072
- Ikke reproduserende (NR) 11 922
- Ikke egnet (NA) 128 619
- Ikke vurdert (NE) 63 009

Funntype

Aktivitet

Institusjoner

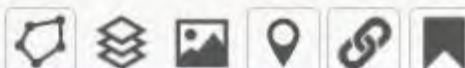
Måneder

Årstall fra 1700 til 2018

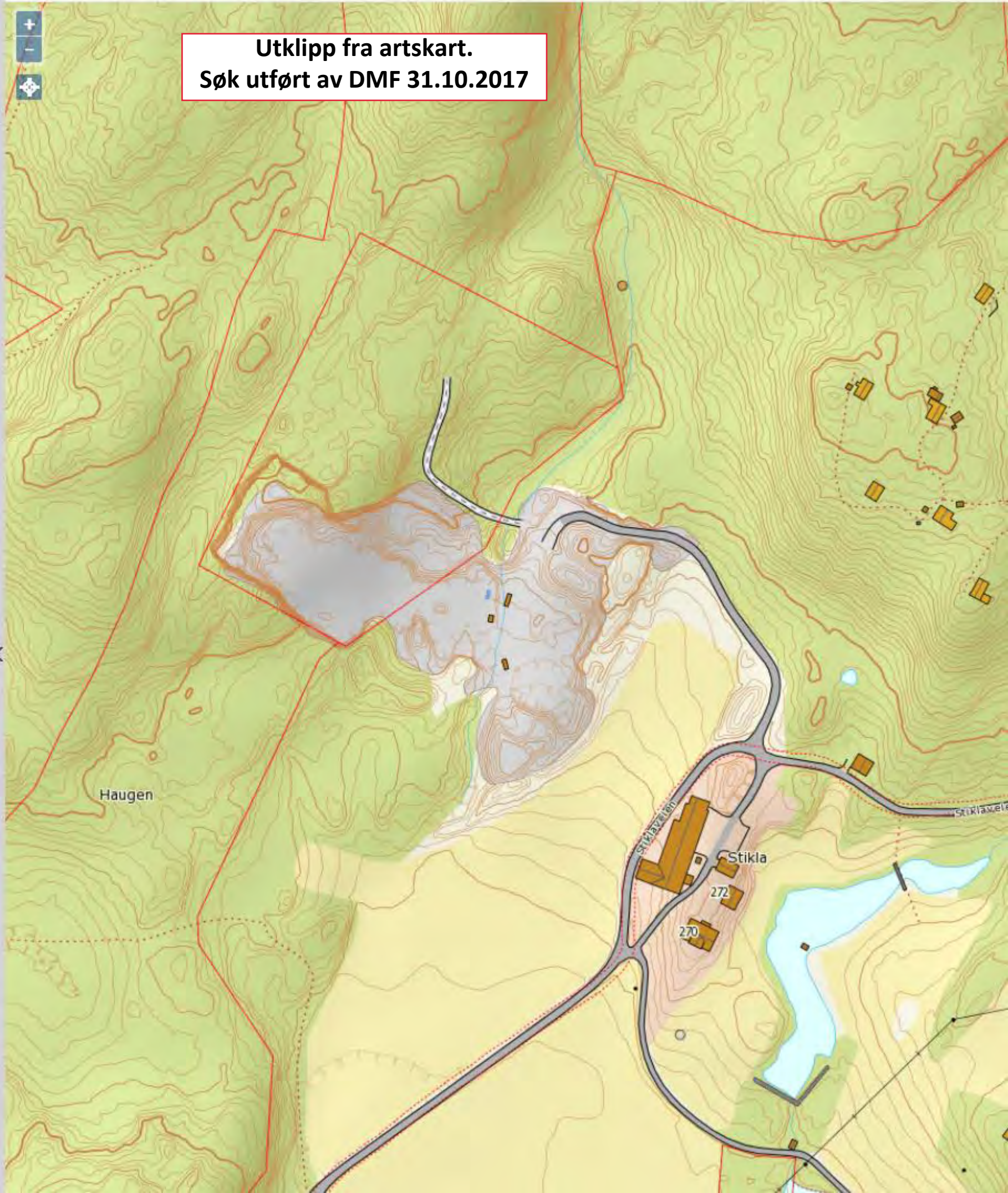
Koordinatpresisjon fra 0 til 10000 m

Kart

Søk i Norgeskart, sted/gbn..

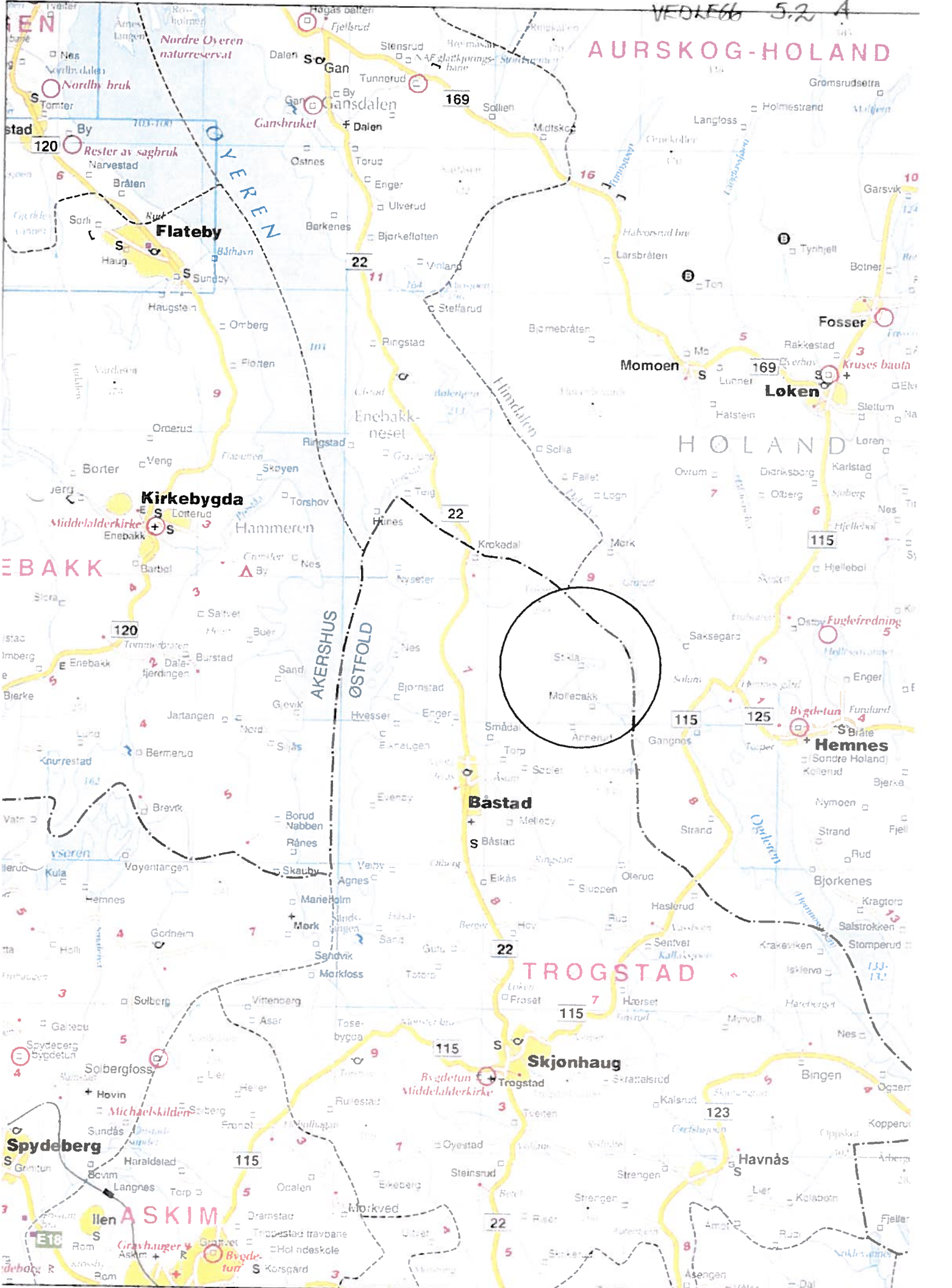


Utklipp fra artskart.  
Søk utført av DMF 31.10.2017

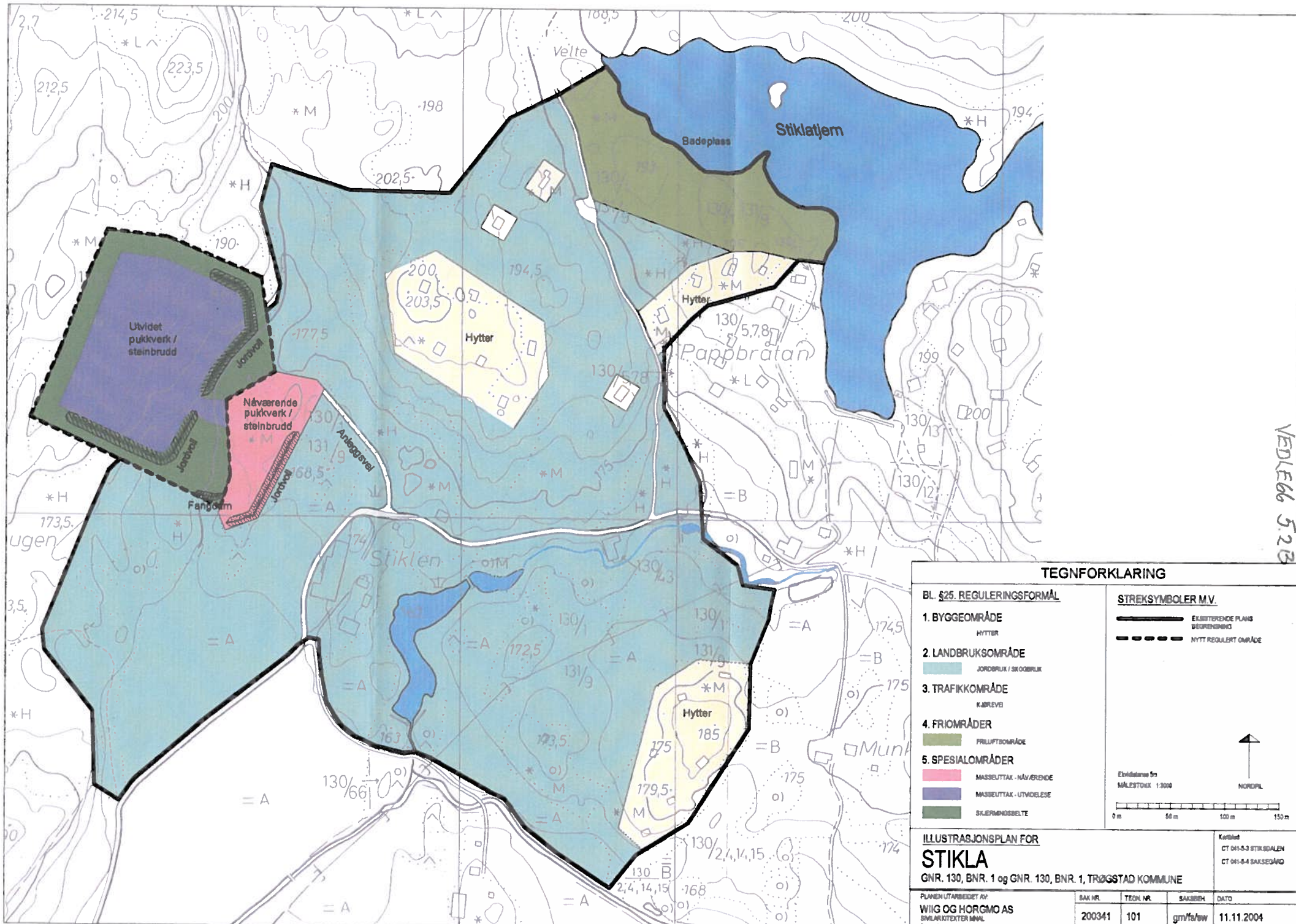




# AURSKOG-HOLAND







VEDLEGG 5.2B

**TEGNFORKLARING**

<b>BL. §25. REGULERINGSFORMÅL</b>		<b>STREKSYSMBOLER M.V.</b>	
<b>1. BYGGEOMRÅDE</b>	HYTTER		EKISTERENDE PLANS BEGRENSENING
<b>2. LANDBRUKSOMRÅDE</b>	JORDBRUK / SKOBRUK		NYTT REGULERT OMRÅDE
<b>3. TRAFIKKOMRÅDE</b>	KARLEVEI		
<b>4. FRIOMRÅDER</b>	FRELUFTSOMRÅDE		
<b>5. SPESIALOMRÅDER</b>	MASSEUTTAK - NÅVÆRENDE		
	MASSEUTTAK - UTVIDELSE		
	SKJERMINGSBELTE		

Elevhøyde 5m  
MÅLSTOKK 1:2000

NORDPIL

<b>ILLUSTRASJONSPLAN FOR STIKLA</b>				Kartlagt CT 01-5-3 STIKLADALEN
GNR. 130, BNR. 1 og GNR. 130, BNR. 1, TRØGGSTAD KOMMUNE				CT 01-5-4 SAKSØKING
PLANEN UTARBEJDET AV: <b>WIIG OG HORGMO AS</b> SIVILARKITEKTER MNAL Postboks 293, 1802 ASKIM Tlf 69 88 80 00	SAK NR. <b>200341</b>	TEGN NR. <b>101</b>	SAKSBEH. <b>gm/vs/tw</b>	DATO <b>11.11.2004</b>

# **DRIFTSPLAN**

**FOR**

**STIKLA PUKKVERK OG ENTREPRENØR AS**

**GJELDER**

**UTSPRENGNING OG KNUSING AV STEINMASSER**

**I REGULERT OMRÅDE PÅ EIENDOMMENE**

**STIKLA GNR. 130. BNR. 1**

**OG**

**STIKLA PUKKVERK GNR. 131, BNR. 43**

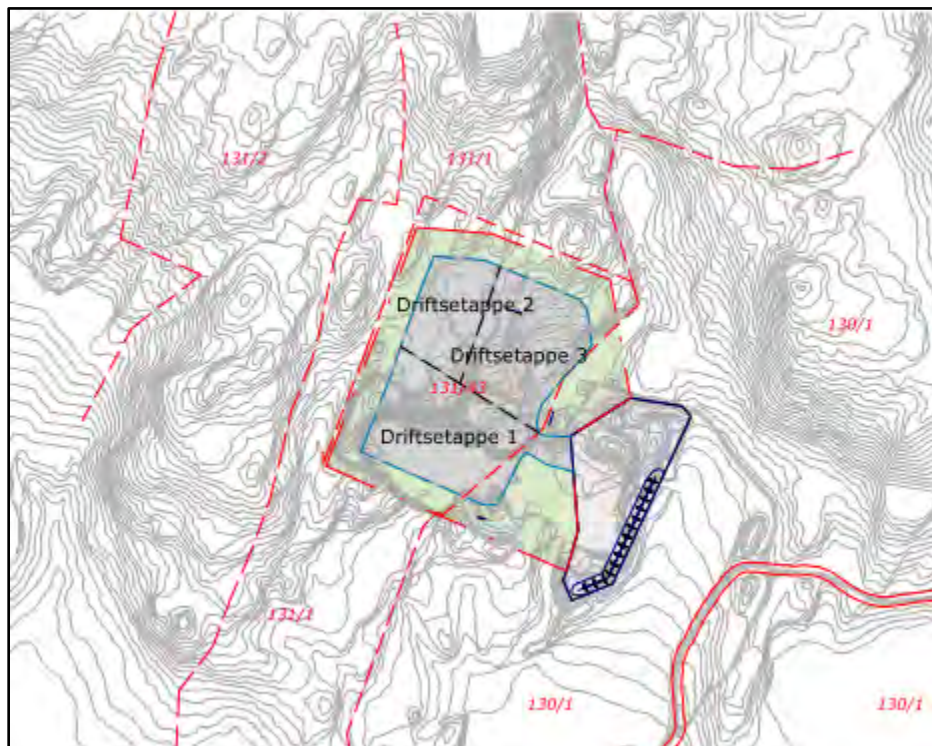
**Tilhørende Johnny Fimland**

**Ajourført juli 2014**

**Sist rev: 01.03.2018 (Rambøll)**

## BELIGGENHET / OMFANG

Planen gjelder for del av eiendommen Stikla 130/1 og eiendommen Stikla pukkverk 131/43. Utvinningsområdet ligger nord i Trøgstad kommune som vist på vedlagt kart i målestokk 1:50000. Beliggenhet på eiendommen er vist på kart i målestokk 1:2000. Området er regulert til pukkverk gjennom to reguleringsplaner, godkjent av kommunen i henholdsvis 1997 og 2004. Denne driftsplanen gjelder for all aktivitet i forbindelse med utsprenngning, knusing, mellomlagring, uttransport og tilbakeføring/opprydding av berørte arealer i området.



*Oversiktskart som viser anleggets beliggenhet i forhold til eiendommer, konsesjonsgrense, uttaksgrense, sikringsone (grønn) og plassering av sikringsgjerde (plassert i konsesjonsgrense). Grå sone til høyre for konsesjonsområdet er tidligere uttak som er avsluttet.*

## HISTORIKK

Det var i 1997 at eier av Stikla startet med utsprenngning og knusing av steinmasser i området. Han drev da et mindre maskinfirma og hadde opparbeidelse av boligområder og boligtomter i fjell som hovedoppgave. Han kom på ideen om å produsere knuste steinmasser til egen entreprenørvirksomhet og bestemte seg for å utnytte en åkerholme på sin eiendom til dette. Han fikk utarbeidet en reguleringsplan som etter hvert ble godkjent i kommunen. Nødvendig utstyr for knusing og sortering ble anskaffet, og aktiviteten var i gang.

Prosjektet var vellykket, og hans produkter var snart ettertraktet både blant offentlige og private kunder. Det ble snart klart at åkerholmen ville være fjernet innen få år, og det var behov for ytterligere fjellmasser dersom aktiviteten skulle



kunne opprettholdes. Det ble derfor inngått avtale med eier av naboeiendommen 131/1 om erverv av noe fjellgrunn tett inntil åkerholmen.

Det ble igangsatt ny regulering, og i 2004 ble planen for *Stikla utvidet pukkverk* godkjent av kommunen. Året etter at planen var godkjent, ble løsmasser fjernet og uttak av fjell igangsatt. Området ble sikret med markeringer og skilt. Det tidligere uttaksområdet ble, og er fortsatt, benyttet til område for knusing og mellomagring av ferdige masser. Uttak har pågått kontinuerlig etter oppstarten, og pr. i dag er ca. 90% av «Driftsetappe 1» tatt ut.

Som en del av reguleringsplanen for *Stikla utvidet pukkverk* forelå også driftsplan for pukkverket. Denne ble ajourført av Johnny Bogø 12.06.2014 ved fornyet konsesjonssøknad.

Basert på Direktoratets tilbakemelding av 31.10.2017 har Rambøll 15.03.2018 oppgradert siste revisjon av 30.07.2014 med nytt og bedre kartgrunnlag (med 1 m ekv.dist. mot tidligere 5 m), nye profiler og en mer omfattende tekstdel som bla beskriver bergart, uttaksmetode, uttatt mengde pr dags dato, gjenværende forekomst, årlig uttak, antatt gjenværende driftstid, mannskapsliste, utstyrliste mm.

## PLANER

Uttaket drives i dag i hht reguleringsplan for *Stikla utvidet pukkverk*, vedtatt 19.10.2004. Før det startet virksomheten basert på reguleringsplan *Stikla*, vedtatt 10.06.1997. Begge er vist i samme illustrasjon på neste side.

Kommunen har nylig vedtatt ny kommuneplan der det er anvist areal for ytterligere utvidelse. Nærmere detaljer om det vil bli avklart i en kommende reguleringsplan med tilhørende driftsplan. Dette blir derfor ikke medtatt her.

Alle nye tegninger for revidert driftsplan ligger bak i dette dokumentet.



*Illustrasjon som viser de to reguleringsplanene som uttaket skjer innenfor.*

*Til høyre gammel plan (tekstet «steinbrudd») hvor uttak er avsluttet.*

*Til venstre senere plan (tekstet «masse») hvor uttak skjer nå.*

## BERGART

Bergarten som det drives på er i hht NGU en glimmergneis. Det er ingen markerte sprekkesoner eller svakhetssoner – kun merkbart at et øvre lag på 1-2 m er noe forvitret.

## UTTAKSMETODE

Det sprenges ut paller på 10 m høyde og 6 m dybde. Dette må også tilpasses terrenget – spesielt øverste pall. Det sprenges i gjennomsnitt 2 paller i høyden. Der terrenghøyden er slik at øverste pall blir svært lav, fordeles i stedet totalhøyden slik at alle paller blir like høye. Da unngås for grunne sprenginger.

Endelig bunnkote for uttaket fremgår av tegninger. Den varierer mellom kote + 163-166 for å ha tilstrekkelig fall på planum til laveste punkt for utløp av overvann. Tidligere driftsplan anga bunnkoten til 168-172 – noe som ville gitt langt mindre muligheter til å skjerme produksjonsutstyret bak bruddvegger, siden terrenget ikke har slik naturlig skjerming mot øst. De nye høydene samsvarer dessuten med dagens nivå for gammelt uttak og første del av bunnflaten i pågående uttak. Reguleringsplanen binder ikke opp denne høyden, og med de nye høydene vil det fortsatt være fall for overvannet ut av uttaksområdet og til fangdam som også var i forrige driftsplan.

## PRODUKTER

Rensmasser legges i midlertidig skjermende valler for senere bruk ved istandsetting.

Pukkmasser lagres i hauger for salg og videreproduksjon.

Produserte fraksjoner:

Det produseres kult/pukk/subbus i følgende fraksjoner:

20-120, 20-60, 16-32, 8-16, 8-12, 2-6, 0-60, 0-30, 0-16, 0-8, 0-4 og 0-2.

## INSATLLASJONER OG UTSTYR

Følgende liste viser hva som nyttes av maskiner og utstyr pr 01.01.2018.

1 stk. Borrigger, støydempa	1 stk. Graver JCB.	16 tonner
1 stk. Dumper	1 stk. Traktor Case	9 tonner
1 stk. Lastebil, Volvo	ADR firma bil , kasse bil , godkjent for flytting av sprengstoff	
1 stk. Hjullaster CAT.	20 tonner	ADR henger, godkjent for flytting av sprengstoff
1 stk. Hjullaster CAT.	20 tonner	1 stk. Grovkuserverk mobilt
1 stk. Graver Volvo.	30 tonner	2 stk. Finkuserverk, 1 mobilt og 1 stasjonært
1 stk. Graver Volvo.	29 tonner	1 stk. Sorteringsverk
1 stk. Graver Volvo.	16 tonner	

## BEMANNING

Følgende oversikt viser bemanningen ved pukkverket pr 01.01.2018.

Johannes Fimland	Daglig leder og eier
Arne Hallangen	Driftsleder, anleggsfører og anleggsarbeider
Fredrik Czerniakowski	Skytebas/sprengningsbas, anleggsfører og anleggsarbeider
Fredrik Larsen	Anleggsfører og anleggsarbeider
Kjell Erik Berg	Anleggsfører og anleggsarbeider

## SIKRING

Nåværende sikring med merkebånd erstattes av 1 m høyt gjerde med stolper, sauenetting og topptråd. Når driften er avsluttet og uttaket istandsatt vil sikring være unødig, da alle bruddkanter er erstattet av jordslåtte og skogbeplantede skråninger.

## AREALER, VOLUMER OG VARIGHET

Totalt uttaksareal er i hht gjeldende reguleringsplan *Stikla utvidet pukkverk* litt under 16 daa. Av dette er ca 8 daa utnyttet pr 01.01.2018. Når ikke så mye som halvparten av totalt beregnet volum er tatt ut, skyldes det at det i neste halvdel vil bli drevet inn i høyere terreng med tilsvarende høyere drivkant og mer volum pr arealenhet.

Volumer:

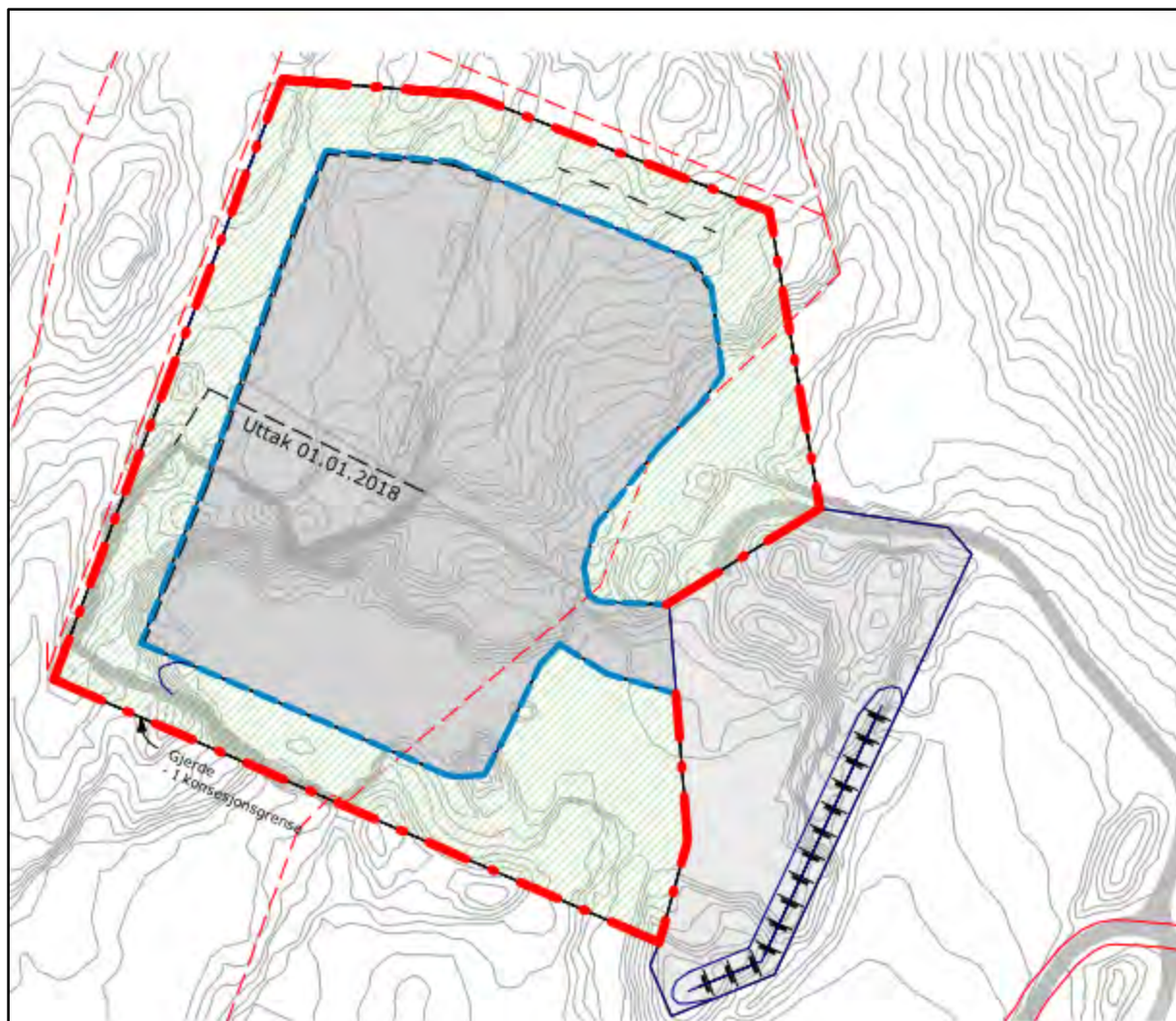
Totalt beregnet volum:	300.000 m <sup>3</sup> fast fjell
Foreløpig uttak:	100.000 m <sup>3</sup> fast fjell
Gjenstående beregnet uttak:	200.000 m <sup>3</sup> fast fjell
Gj.snittlig uttak/år:	15.000 m <sup>3</sup> fast fjell
Antatt gjenstående driftstid:	200.000: 15.000 = 13 år

## DAGENS SITUASJON









Ved inngangen til 2018 var 1 driftsetappe ferdig utsprengt, mens noe av massene ikke var knust ennå. Som kartgrunnlag for ny driftsplan er innhentet siste tilgjengelige offentlige kart. Dette er ca 2 år gammelt, og med egen stiplet strek på kart under er vist hvor sprengingskanten var 01.01.2018.

Videre uttak vil nå skje i driftsetappe 2 (se egen tegning lenger bak i dokumentet).





#### TEGNFORKLARINGER:

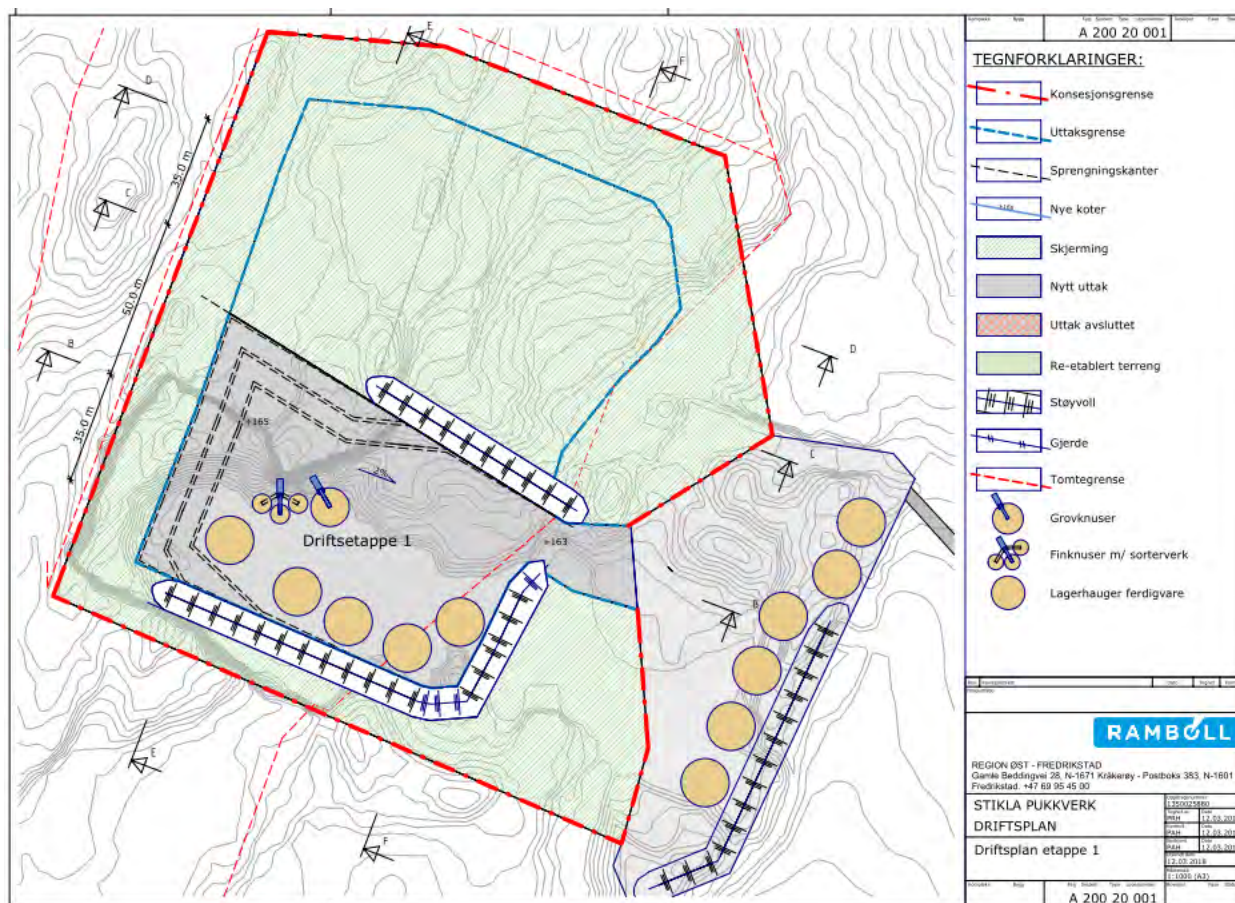
	Konsesjonsgrense		Tomtegrense
	Uttaksgrense		Sprengningskanter
	Dagens koter		Skjerming
	Gjerde		Gjerde

*Kartillustrasjon som viser dagens situasjon. Med stiplet strek er vist hvor dagens bruddkant ligger, mens kartets koter viser terrengsituasjonen ca 2 år tilbake.*

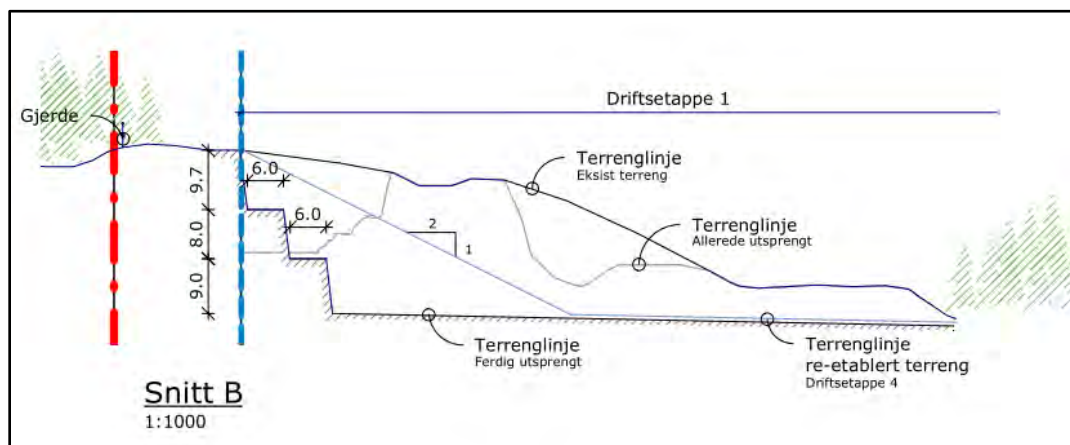
#### VIDERE ETAPPEVIS DRIFT

Uttak vil fortsette i «Driftsetappe 1» til denne delen er avsluttet – bare litt knusing gjenstår her. Etter det vil videre uttak fortsette i «Driftsetappe 2» som vist i oversiktskartet. Knusing og mellomagring vil foregå i samme område som nå – dvs i område for Driftsetappe 1 – fordi etappe 2 er for trang til å gi plass til produksjonsutstyr samtidig som masser sprenges ut. Når etappe 2 er ferdig uttatt

og etappe 3 påbegynt, vil samme maskineri bli flyttet til nordvestre hjørne i område for Driftsetappe 2 hvor skjermingen er best.

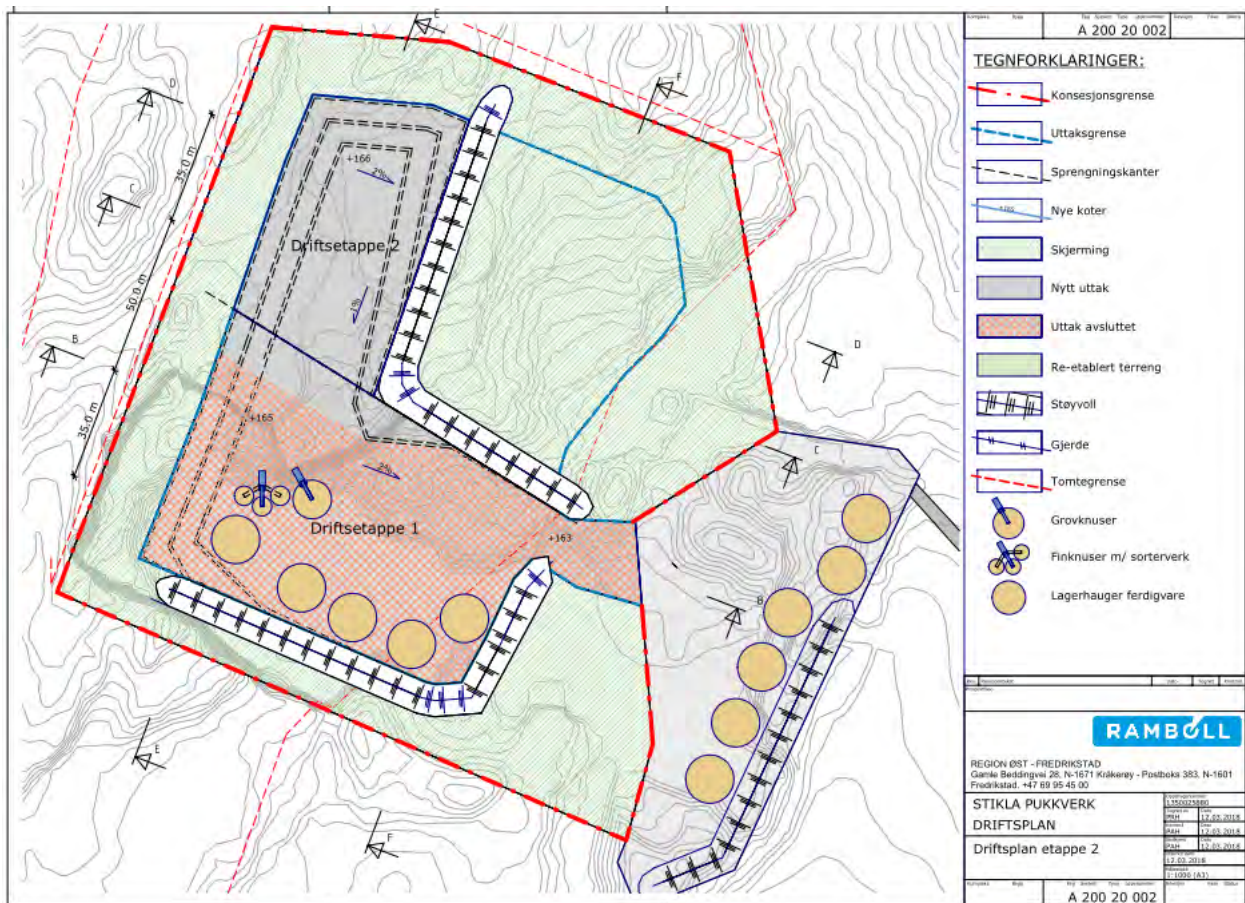


Kartillustrasjon for driftsetappe 1. Jordvoller legges opp som støybeskyttelse der høyde på sprengkant er for liten som fungerende støyskjerm. Tidligere avsluttet uttaksområde i øst nyttes som område for lagring av ferdigvare pga plassmangel inne i uttaksområdet.

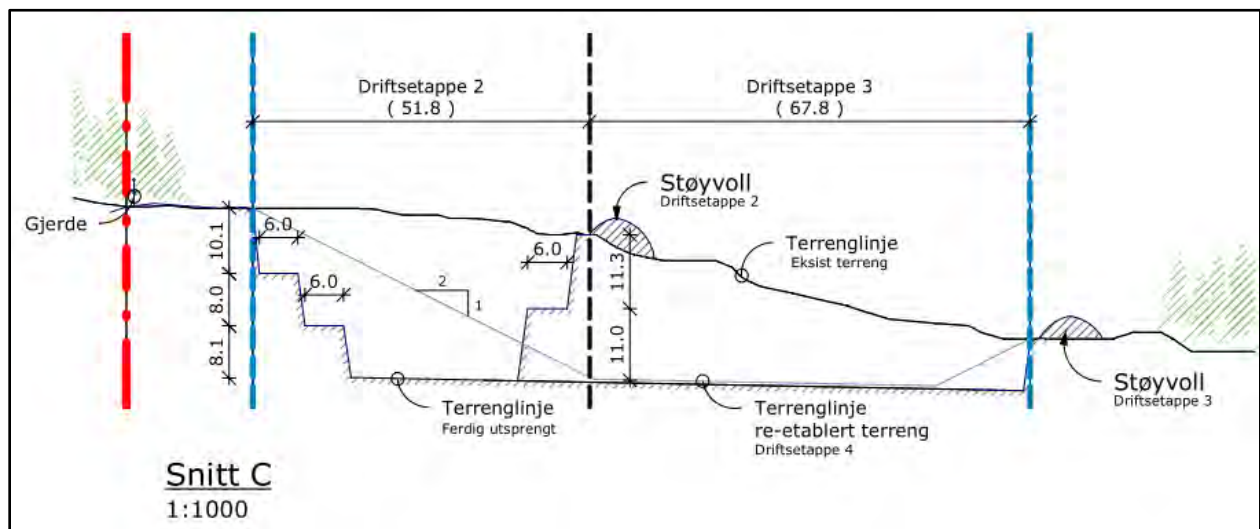


Tverrsnitt øst-vest for driftsetappe 1 (sett fra syd). Pallehøyder inntil 10 m (tilpasses terrenghøyde) og palledybde ca 6 m. Øvre terrenglinje er opprinnelig terreng, mens tynn blå linje viser istandsatt terreng. Tykk rød er konsesjonsgrense og tykk blå er uttaksgrense.

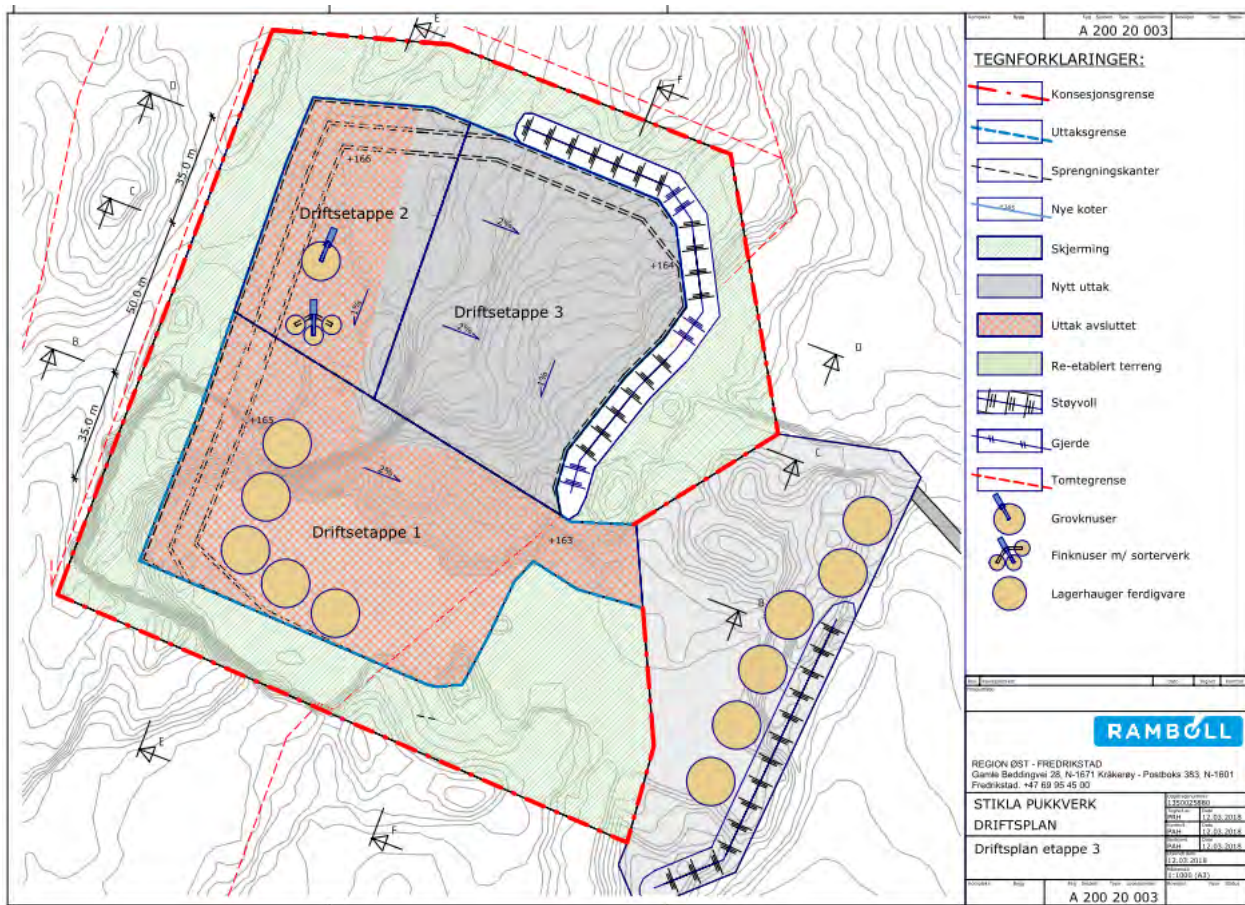




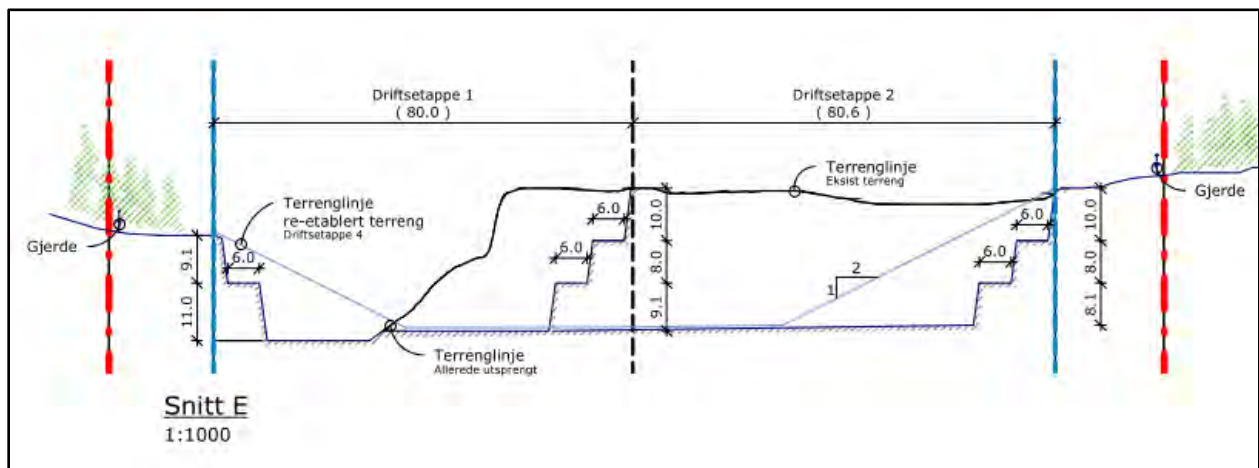
Kartillustrasjon for driftsetappe 2. Produksjonsutstyret flyttes ikke før etappen er avsluttet fordi etappe 2 er for trang til både utspredning av masser og plassering av knuse- og sorterverk.



Tverrsnitt øst-vest for driftsetappe 2 og 3 (sett fra syd).

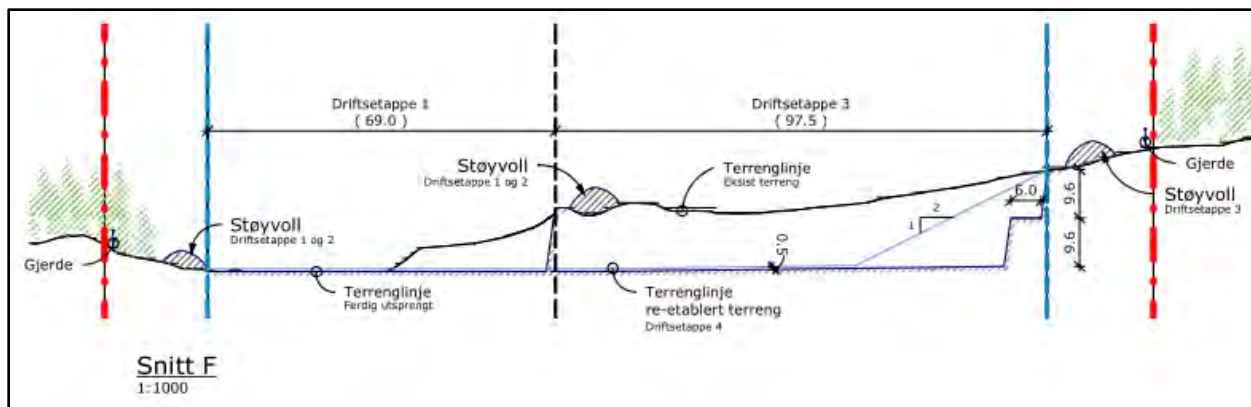


Kartillustrasjon for driftsetappe 3. Produksjonsutstyret flyttes nå inn til den best skjermede plasseringen der man drar nytte av høye sprengkanter mot vest, nord og øst.

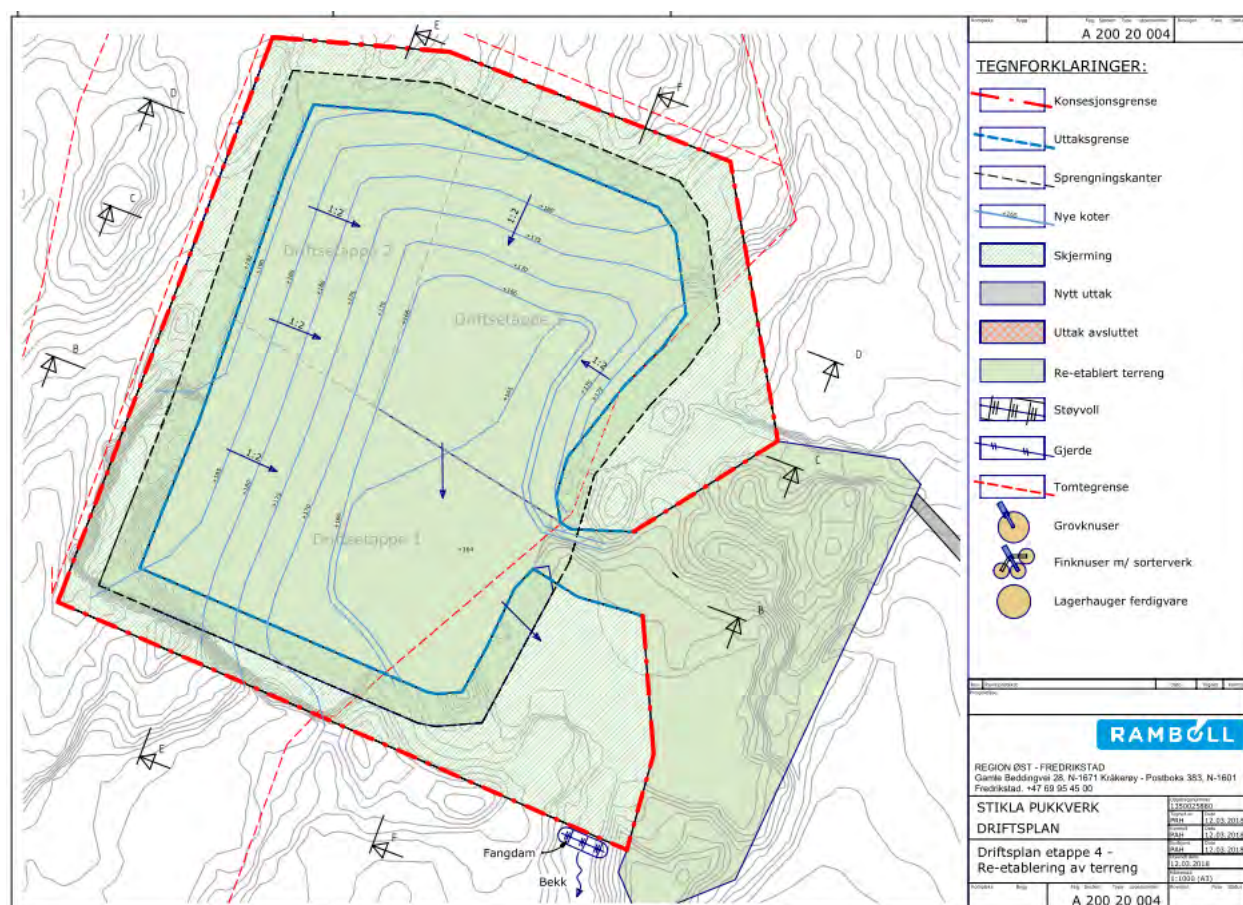


Lengdesnitt nord-syd for driftsetappe 1 og 2 (sett fra øst). Tynn blå strek viser istandsatt terrenklinje.





Lengdesnitt nord-syd for driftsetappe 1 og 3 (sett fra øst). Tynn blå strek viser istandsatt terrenglinje.



Kartillustrasjon som viser istandsatt terreng. Hele uttaket er tilført rene fyllmasser (leire og stein) med topplag av stedlige vekstmasser hentet fra eget depot. Hele uttaksområdet tilplantes med skog. Viste helning på rehabiliterte skrånninger (1:2) er ment som maksimalt tillatt helning. Dersom det er tilgang på mer rene fyllmasser, kan skrånningene med fordel gjøres slakere – noe som vil lette framtidig skogsdrift. Avrenning fra uttaksområdet vil både under drift og i ettersituasjon skje til nærmeste bekk sydøst i planområdet hvor det er etablert en fangdam som hindrer utilsiktet spredning av finstoff fra produksjonen.

Uttaket av fjell drives i 3 etapper i henhold til tegning for at det skal være minst mulig til sjenanse for omgivelsene.

Etter hver etappe, når uttak av fjell er avsluttet, skal drivkanten tilføres løsmasser, slik at det dannes en skråning som kan beplantes. Når uttak av fjell avsluttes i en etappe skal det forsøkes oppnådd at bruddkantene i foregående etappe er tilført løsmasser og omgjort til en skråning – klar til å beplantes.

Senest 5 år etter at uttak av fjell er avsluttet skal hele uttaket være rehabilitert og tilbakeført til skogbruk. Dersom det blir godkjent nye utvidelser av uttaket (jfr nylig vedtatt kommuneplan som viser dette), kan rehabilitering av drivkant i utvidelsesretningen samt planum i uttaket istandsettes på et senere tidspunkt – nærmere bestemt i evt etterfølgende plan.

## ISTANDSETTING

Istandsettingsplan var i tidligere innsendt driftsplan vist på en enkel og ikke helt realistisk måte – mest fordi situasjonen for mulig tilførte rene fyllmasser har endret seg. Så lenge det er rikelig tilgang på rene fyllmasser, er det ikke aktuelt å avslutte uttaket med å skråprenge siste paller. Disse overfylles i stedet med tilførte rene fyllmasser (jordmasser og sprengstein av dårlig kvalitet).

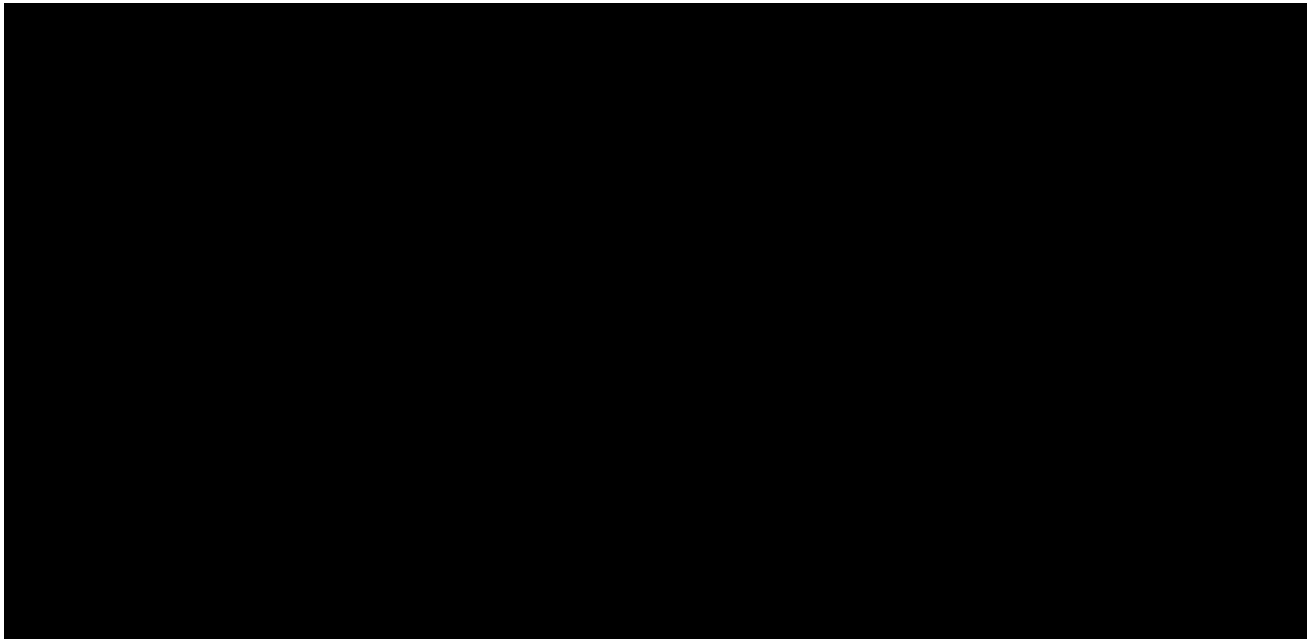
Største tillatte helningsvinkel på ferdig rehabilitert skråning er satt til 1: 2, men det er bare en fordel om den gjøres enda slakere dersom det er tilstrekkelig tilgang på masser. Maks tillatt helning er benyttet i snittegningene som viser linjer for opprinnelig terreng, uttak og ferdig planert terreng.

Den første, utsprengte åkerholmen skal bli jordbruksareal, og fjellgrunnen skal tilbakeføres til skog når uttakene er avsluttet. Dette skal skje ved at skråninger og området for øvrig dekkes med løsmasser, gis et tynt topplag av vekstjord fra eget deponi - og beplantes med skog. Området istandsettes først i sluttfasen, fordi det er her terrenget er lavest (minst skjermende) og eksisterende støyvoll på stedet bør ligge inntil aktiviteten avsluttes.

Store deler av massene som trengs som toppmasse ved tilbakeføring ligger i dag som høye jordvoller mellom det opprinnelige uttaksområdet og dyrket mark og mellom de to uttaksområdene. Når det eldste området etter hvert frigis ved at pukking og mellomagring flyttes, vil det bli benyttet til deponering av tilfeldige rene masser fra egen og evt. andres virksomhet innen jord- og fjellarbeid. Videre transport og utlegging av masser innom området vil skje med maskiner fra eget firma. Tilbakeføringen vil kunne starte sent i driftsetappe 2 og deretter skje faseforskøvet i forhold til uttaket der tilbakeføringen ligger ca én driftsetappe etter uttak.

Mens rehabilitering tidligere var et økonomisk belastende arbeid – og dermed ofte ble forsømt (bl a derav krav om økonomisk sikkerhet) – er det i dag forbundet med god økonomi. Årsaken er at også rene masser kun er tillatt deponert på godkjent mottak. Dette kan derfor mottas fra ulike entreprenører som selv frakter massene

til stedet og betaler deponiavgift som dekker alle kostnader til intern frakt og planering. Et pukkverk som skal rehabiliteres har dermed endret seg fa å være en økonomisk belastning til å være ettertraktet objekt for entreprenører. Behovet for økonomisk sikkerhet er derfor ikke på langt nær så viktig som tidligere. Ved en evt konkurs vil andre entreprenører villig overta et uttaksområde som er godkjent for å motta rene fyllmasser.

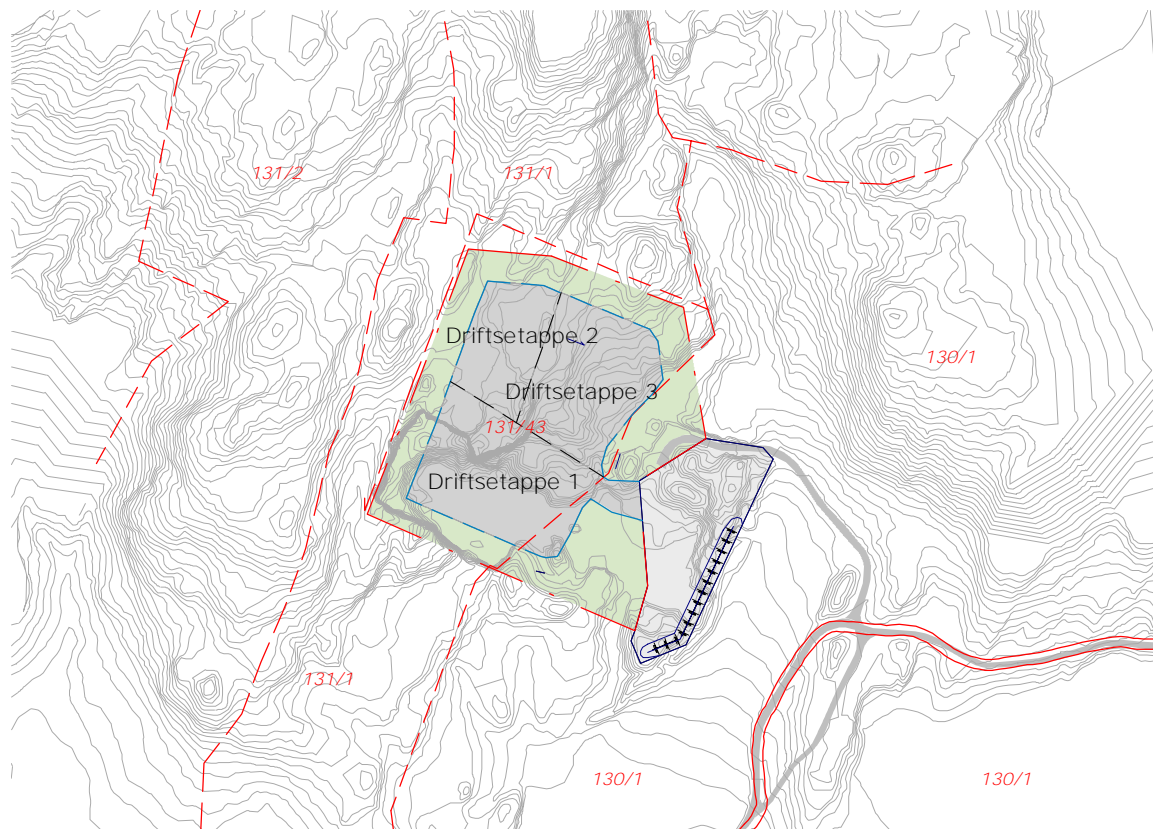


Fredrikstad, 15.03.2018

Per André Hansen

*Seniorrådgiver/landskapsarkitekt mnl*

Rambøll Norge AS, avd plan og Arkitektur, Fr.stad



Rev.	Revisjonstekst	Dato	Tegnet	Kontrollert
	Prosjektfase			

STIKLA PUKKVERK  
DRIFTSPLAN

Oversiktsplan 1\_5000

Kompleks	Bygg	Fag	System	Type	Løpenummer
					A 200 20 111

Oppdragsnummer 1350025880		
Tegnet av PRH	Dato 12.03.2018	
Kontroll PAH	Dato 12.03.2018	
Godkjent PAH	Dato 12.03.2018	
Utsendt dato 12.03.2018		
Målestokk 1:5000 (A4)		
Revisjon	Fase	Status

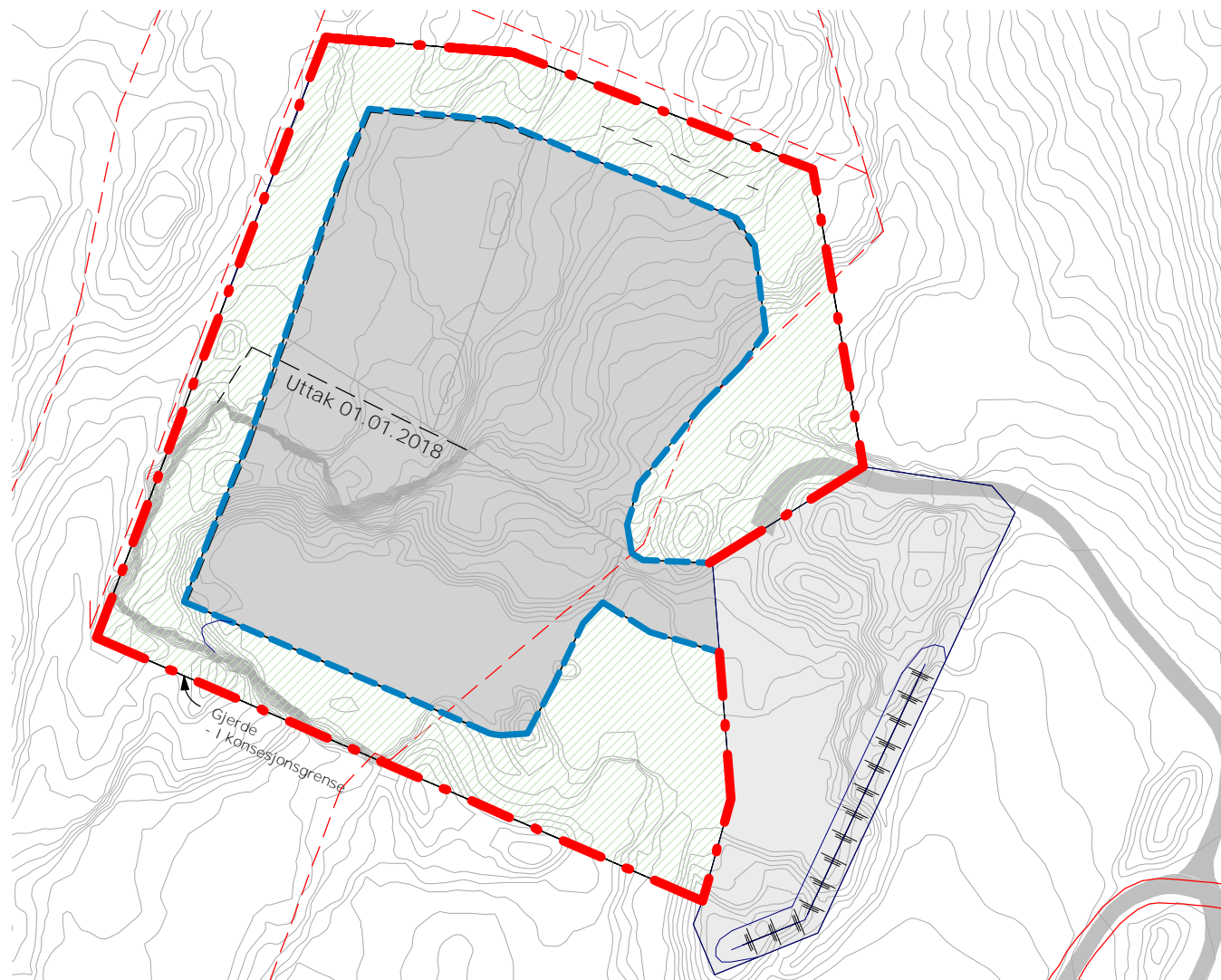
**TEGNFORKLARINGER:**

- Konesjonsgrense
- Uttaksgrense
- Tomtegrense
- Skjermzone
- Uttak





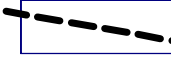




REGION ØST - FREDRIKSTAD  
Gamle Beddingvei 28, N-1671 Kråkerøy - Postboks 383, N-1601  
Fredrikstad  
T +47 69 95 45 00





**TEGNFORKLARINGER:**

-  Konsesjonsgrense
-  Uttaksgrense
-  Dagens koter
-  Tomtegrense
-  Sprengningskanter
-  Skjerming
-  Gjerde

Rev.	Revisjonstekst	Date	Tegnet	Kontrollert
Prosjektfase				
<b>RAMBOLL</b>				
REGION ØST - FREDRIKSTAD Gamle Beddingvei 28, N-1671 Kråkerøy - Postboks 383, N-1601 Fredrikstad T +47 69 95 45 00				

**STIKLA PUKKVERK  
DRIFTSPLAN**

Kart med dagens situasjon

Kompleks	Bygg	Fag	System	Type	Løpnummer
A 200 20 112					



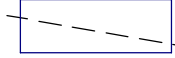





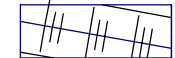





Oppdragsnummer 1350025880		
Tegnet av PRH	Dato 12.03.2018	
Kontroll PAH	Dato 12.03.2018	
Godkjent PAH	Dato 12.03.2018	
Utsendt dato 12.03.2018		
Målestokk 1:2000 (A4)		
Revisjon	Fase	Status

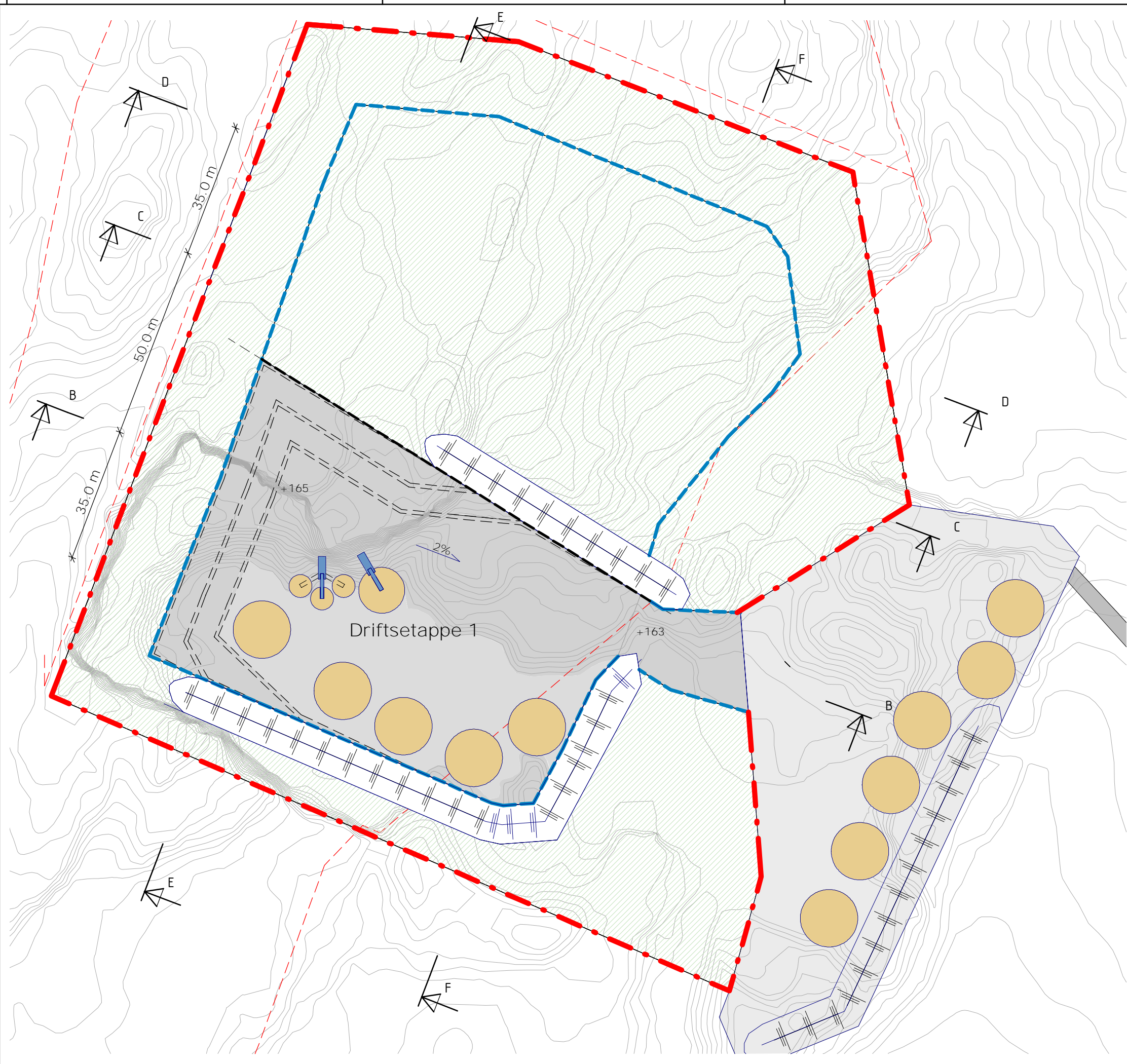
**ANMERKNINGER:**

Kart viser terrengsituasjon pr 01.01.2016

Bruddkant pr. 01.01.2018 er vist med symbol i kart.

**TEGNFORKLARINGER:**

-  Konesjonsgrense
-  Uttaksgrense
-  Sprengningskanter
-  Nye koter
-  Skjerming
-  Nytt uttak
-  Uttak avsluttet
-  Re-etablert terreng
-  Støyvoll
-  Gjerde
-  Tomtegrense
-  Grovknuser
-  Finknuser m/ sorterverk
-  Lagerhauger ferdigvare



Rev.	Revisjonstekst	Date	Tegnet	Kontroll
	Prosjektfase			



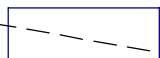
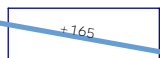




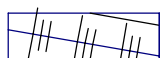







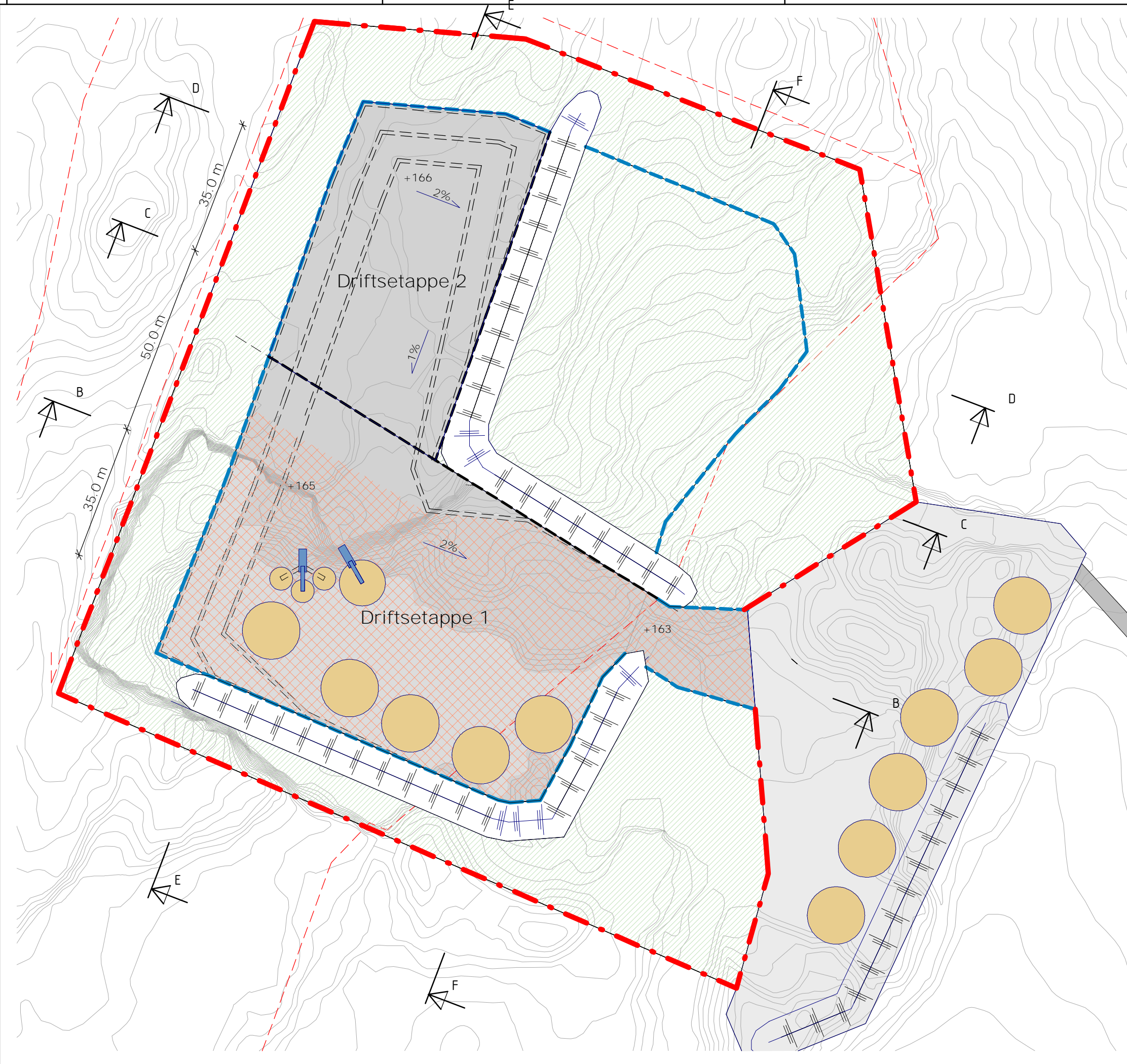
REGION ØST - FREDRIKSTAD  
 Gamle Beddingvei 28, N-1671 Kråkerøy - Postboks 383, N-1601  
 Fredrikstad. +47 69 95 45 00

STIKLA PUKKVERK	Oppdragsnummer 1350025880
DRIFTSPLAN	Tegnet av PRH
Driftsplan etappe 1	Dato 12.03.2018
	Kontroll PAH
	Dato 12.03.2018
	Godkjent PAH
	Dato 12.03.2018
	Utsendt dato 12.03.2018
	Målestokk 1:1000 (A3)



**TEGNFORKLARINGER:**

-  Konesjonsgrense
-  Uttaksgrense
-  Sprengningskanter
-  Nye koter
-  Skjerming
-  Nytt uttak
-  Uttak avsluttet
-  Re-etablert terreng
-  Støyvoll
-  Gjerde
-  Tomtegrense
-  Grovknuser
-  Finknuser m/ sorterverk
-  Lagerhauger ferdigvare



Rev.	Revisjonstekst	Dato	Tegnet	Kontroll
Prosjektfase				



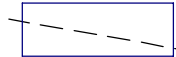
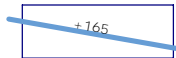




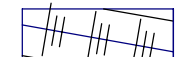
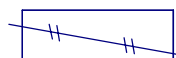






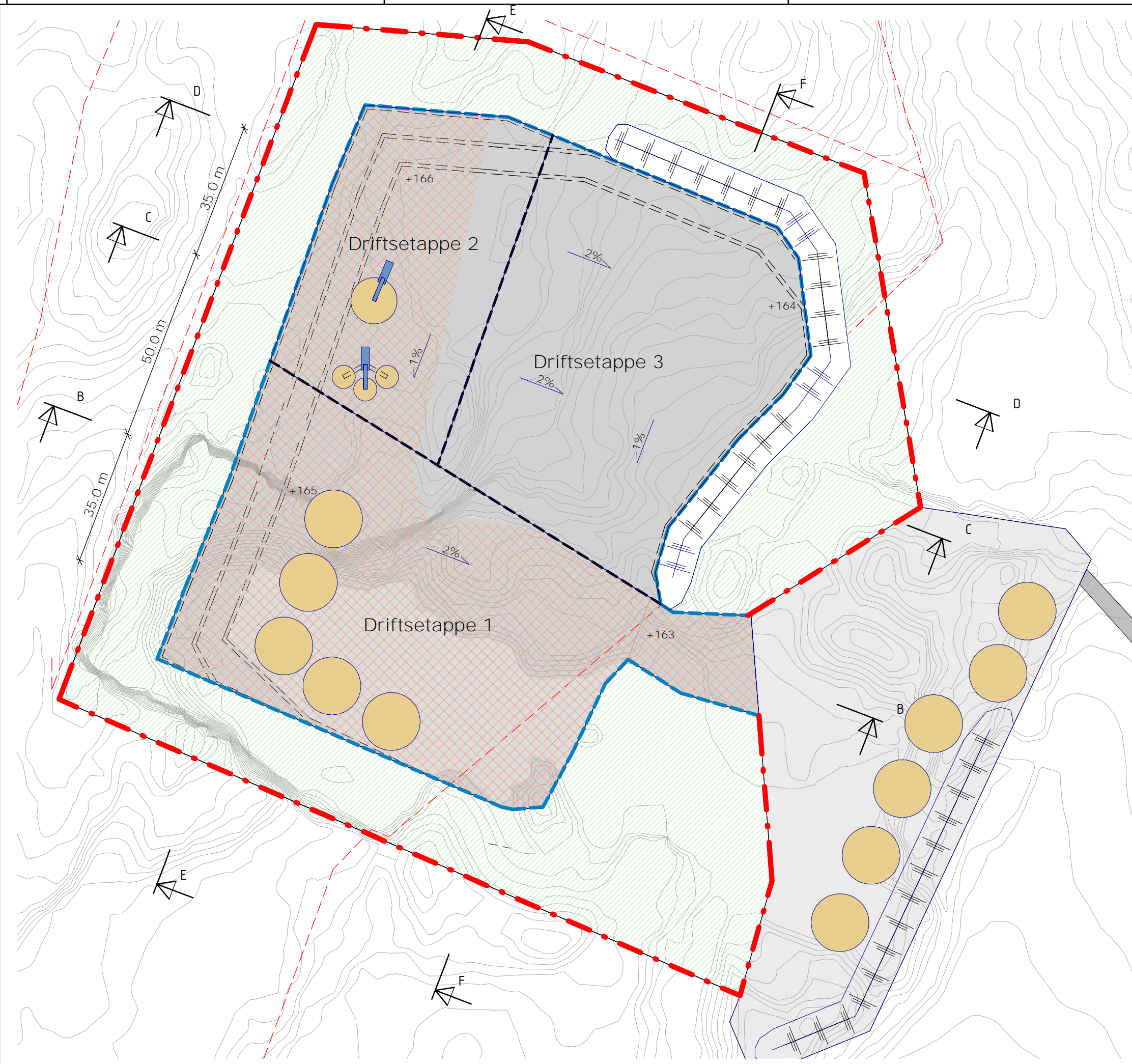
REGION ØST - FREDRIKSTAD  
 Gamle Beddingvei 28, N-1671 Kråkerøy - Postboks 383, N-1601  
 Fredrikstad. +47 69 95 45 00

STIKLA PUKKVERK		Oppdragsnummer	1350025880
DRIFTSPLAN		Tegnet av	PRH
Driftsplan etappe 2		Dato	12.03.2018
		Kontroll	PAH
		Dato	12.03.2018
		Godkjent	PAH
		Dato	12.03.2018
		Utsendt dato	12.03.2018
		Målestokk	1:1000 (A3)



**TEGNFORKLARINGER:**

-  Konesjonsgrense
-  Uttaksgrense
-  Sprengningskanter
-  Nye koter
-  Skjerming
-  Nytt uttak
-  Uttak avsluttet
-  Re-etablert terreng
-  Støyvoll
-  Gjerde
-  Tomtegrense
-  Grovknuser
-  Finknuser m/ sorterverk
-  Lagerhauger ferdigvare



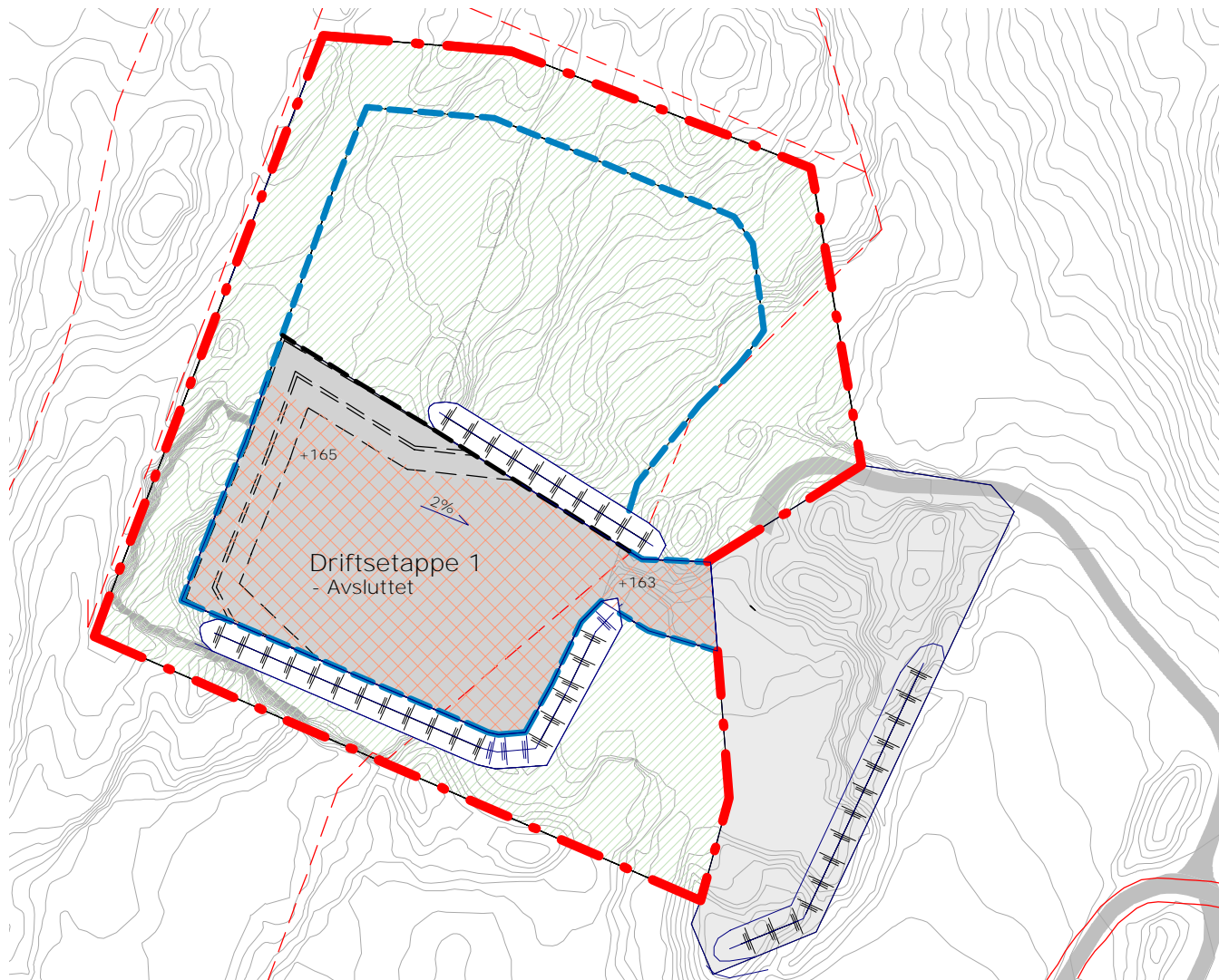
Rev.	Revisjonstekst	Dato	Tegnet	Kontroll
Prosjektfase				














REGION ØST - FREDRIKSTAD  
 Gamle Beddingvei 28, N-1671 Kråkerøy - Postboks 383, N-1601  
 Fredrikstad. +47 69 95 45 00

STIKLA PUKKVERK		Oppdragsnummer	1350025880
DRIFTSPLAN		Tegnet av	PRH
Driftsplan etappe 3		Dato	12.03.2018
		Kontroll	PAH
		Dato	12.03.2018
		Godkjent	PAH
		Dato	12.03.2018
		Utsendt dato	12.03.2018
		Målestokk	1:1000 (A3)





**TEGNFORKLARINGER:**

-  Konesjonsgrense
-  Uttaksgrense
-  Dagens koter
-  Tomtegrense
-  Nye koter
-  Sprengningskanter
-  Skjerming
-  Nytt uttak
-  Gjerde
-  Støyvoll
-  Uttak avsluttet

Rev.	Revisjonstekst	Date	Tegnet	Kontrollert
	Prosjektfase			

**STIKLA PUKKVERK  
DRIFTSPLAN**

Oppdragsnummer 1350025880		
Tegnet av PRH	Date 12.03.2018	
Kontroll PAH	Date 12.03.2018	
Godkjent PAH	Date 12.03.2018	
Utsendt dato 12.03.2018		
Målestokk 1:2000 (A4)		
Revisjon	Fase	Status

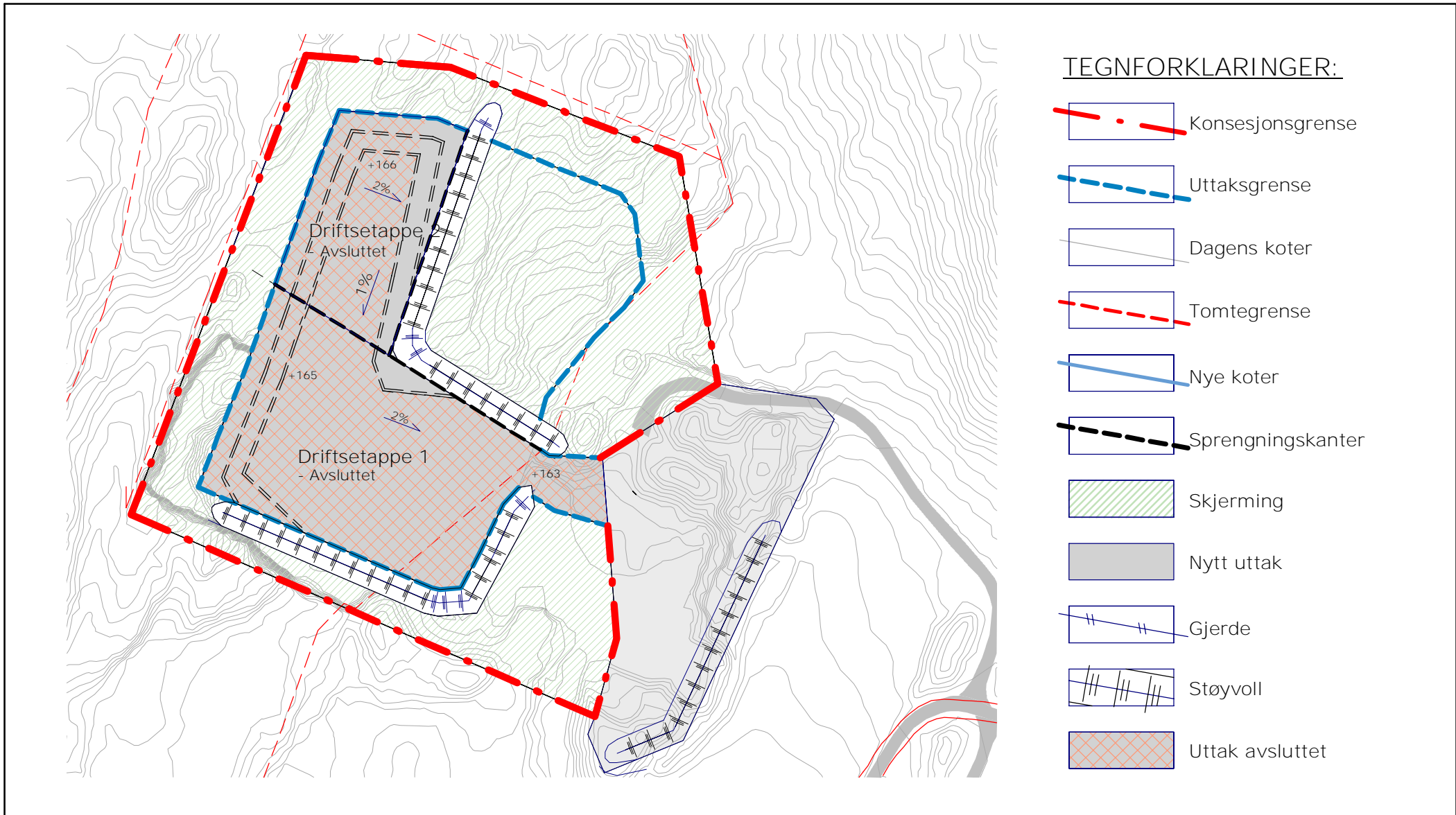
**ANMERKNINGER:**  
-






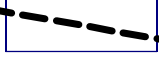





Oversiktsplan v/ avsluttet driftsetappe 1

Kompleks	Bygg	Fag	System	Type	Løpnummer
					A 200 20 113




REGION ØST - FREDRIKSTAD  
Gamle Beddingvei 28, N-1671 Kråkerøy - Postboks 383, N-1601  
Fredrikstad  
T +47 69 95 45 00



- TEGNFORKLARINGER:**
-  Konesjonsgrense
  -  Uttaksgrense
  -  Dagens koter
  -  Tomtegrense
  -  Nye koter
  -  Sprengningskanter
  -  Skjerming
  -  Nytt uttak
  -  Gjerde
  -  Støyvoll
  -  Uttak avsluttet

Rev.	Revisjonstekst	Date	Tegnet	Kontrollert
	Prosjektfase			

REGION ØST - FREDRIKSTAD  
 Gamle Beddingvei 28, N-1671 Kråkerøy - Postboks 383, N-1601  
 Fredrikstad  
 T +47 69 95 45 00

**STIKLA PUKKVERK  
 DRIFTSPLAN**

Oversiktsplan v/ avsluttet driftsetappe 2

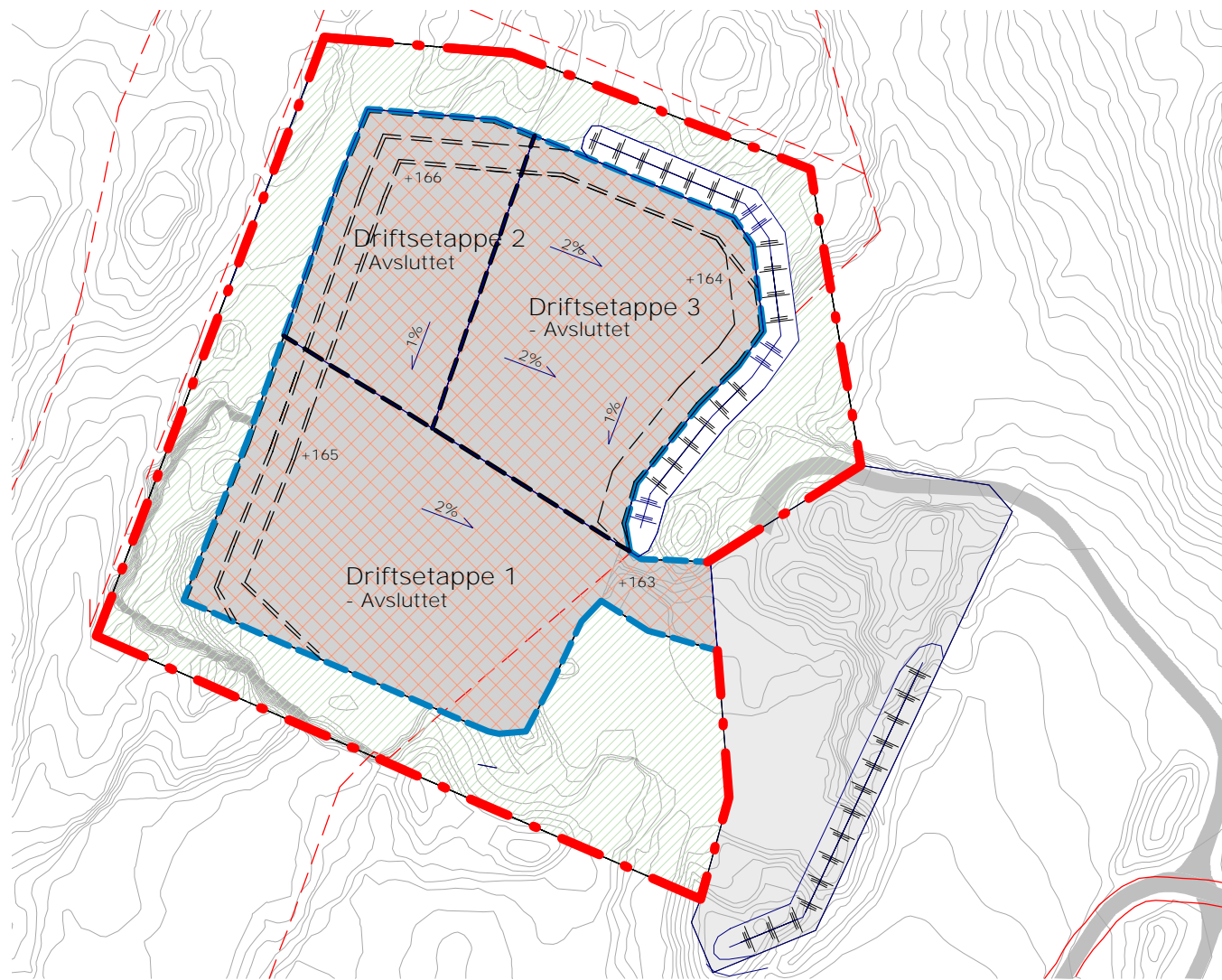
Kompleks	Bygg	Fag	System	Type	Løpenummer
					A 200 20 114

Oppdragsnummer 1350025880		
Tegnet av PRH	Date 12.03.2018	
Kontroll PAH	Date 12.03.2018	
Godkjent PAH	Date 12.03.2018	
Utsendt dato 13.03.2018		
Målestokk 1:2000 (A4)		
Revisjon	Fase	Status

**ANMERKNINGER:**

-





**TEGNFORKLARINGER:**

- Konesjonsgrense
- Uttaksgrense
- Dagens koter
- Tomtegrense
- Nye koter
- Sprengningskanter
- Skjerming
- Nytt uttak
- Gjerde
- Støyvoll
- Uttak avsluttet

Rev.	Revisjonstekst	Date	Tegnet	Kontrollert
	Prosjektfase			

**STIKLA PUKKVERK  
DRIFTSPLAN**

Oppdragsnummer 1350025880		
Tegnet av PRH	Date 12.03.2018	
Kontroll PAH	Date 12.03.2018	
Godkjent PAH	Date 12.03.2018	
Utsendt dato 12.03.2018		
Målestokk 1:2000 (A4)		
Revisjon	Fase	Status

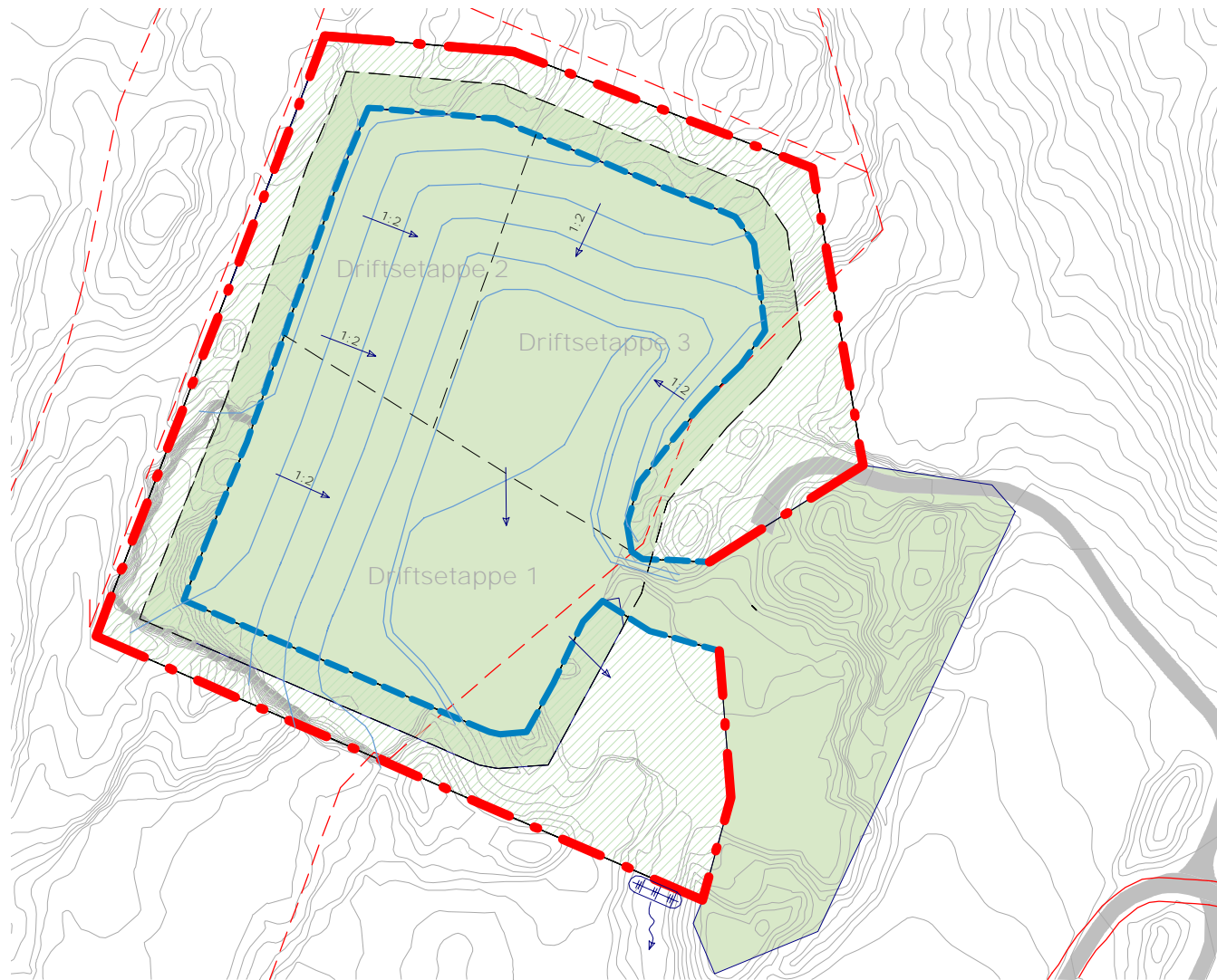
**ANMERKNINGER:**  
-

Oversiktsplan v/ avsluttet driftsetappe 3







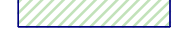


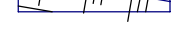
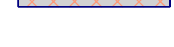
Kompleks	Bygg	Fag	System	Type	Løpnummer
					A 200 20 115



REGION ØST - FREDRIKSTAD  
Gamle Beddingvei 28, N-1671 Kråkerøy - Postboks 383, N-1601  
Fredrikstad  
T +47 69 95 45 00



**TEGNFORKLARINGER:**

-  Konsesjonsgrense
-  Uttaksgrense
-  Dagens koter
-  Tomtegrense
-  Nye koter
-  Sprengningskanter
-  Skjerming
-  Nytt uttak
-  Gjerde
-  Støyvoll
-  Uttak avsluttet

Rev.	Revisjonstekst	Dato	Tegnet	Kontrollert
	Prosjektfase			

**STIKLA PUKKVERK  
DRIFTSPLAN**

Oppdragsnummer 1350025880		
Tegnet av PRH	Dato 12.03.2018	
Kontroll PAH	Dato 12.03.2018	
Godkjent PAH	Dato 12.03.2018	
Utsendt dato 12.03.2018		
Målestokk 1:2000 (A4)		
Revisjon	Fase	Status

**ANMERKNINGER:**  
-

Oversiktsplan - Re-etablering av  
terreng

Kompleks	Bygg	Fag	System	Type	Løpnummer
					A 200 20 116



REGION ØST - FREDRIKSTAD  
Gamle Beddingvei 28, N-1671 Kråkerøy - Postboks 383, N-1601  
Fredrikstad  
T +47 69 95 45 00



TEGNFORKLARINGER:	
	Konsesjonsgrense
	Uttaksgrense
	Sprengningskanter
	Nye koter
	Skjerming
	Nytt uttak
	Uttak avsluttet
	Re-etablert terreng
	Støyvoll
	Gjerde
	Tomtegrense
	Grovknuser
	Finknuser m/ sorterverk
	Lagerhauger ferdigvare





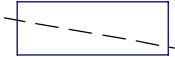





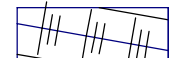





Rev.	Revisjonstekst	Date	Tegnet	Kontroll
Prosjektfase				

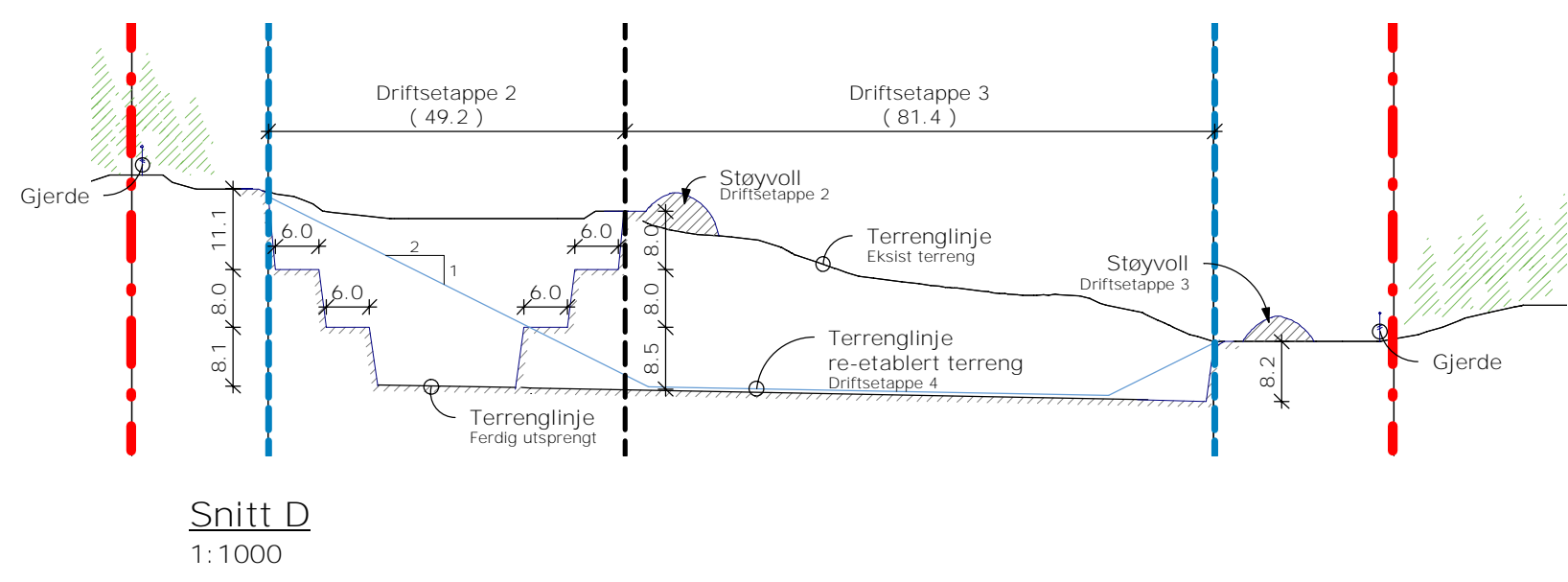
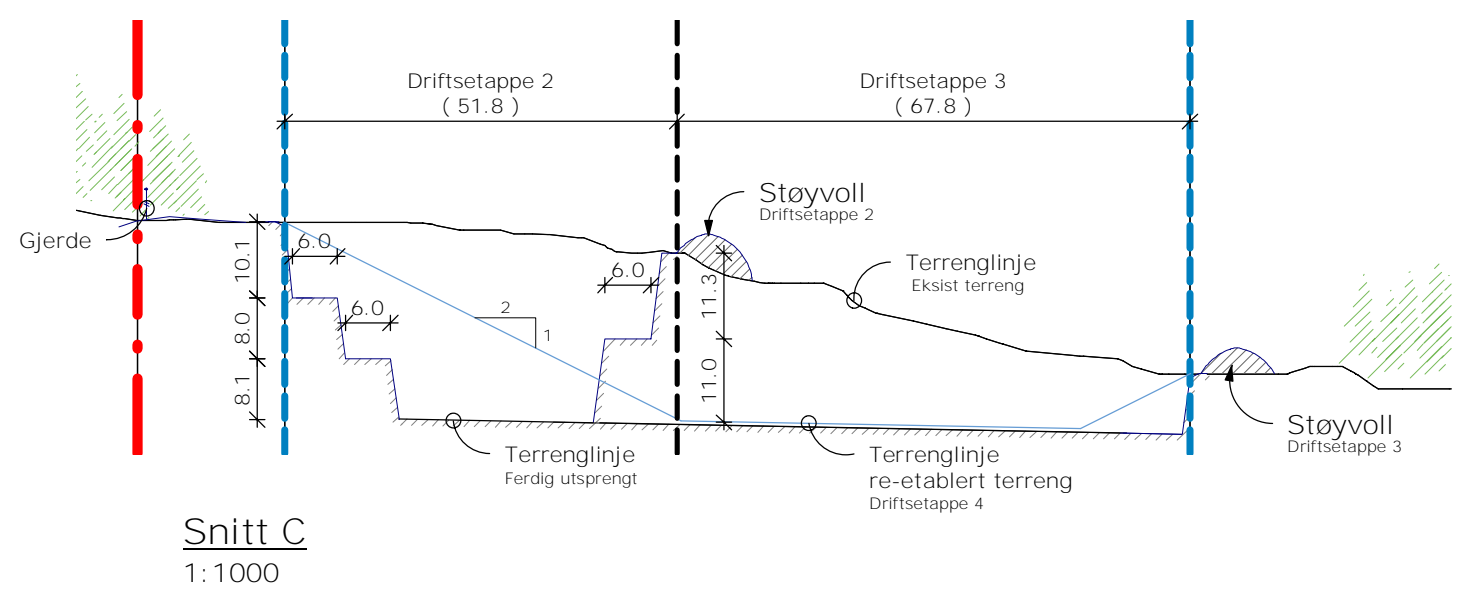
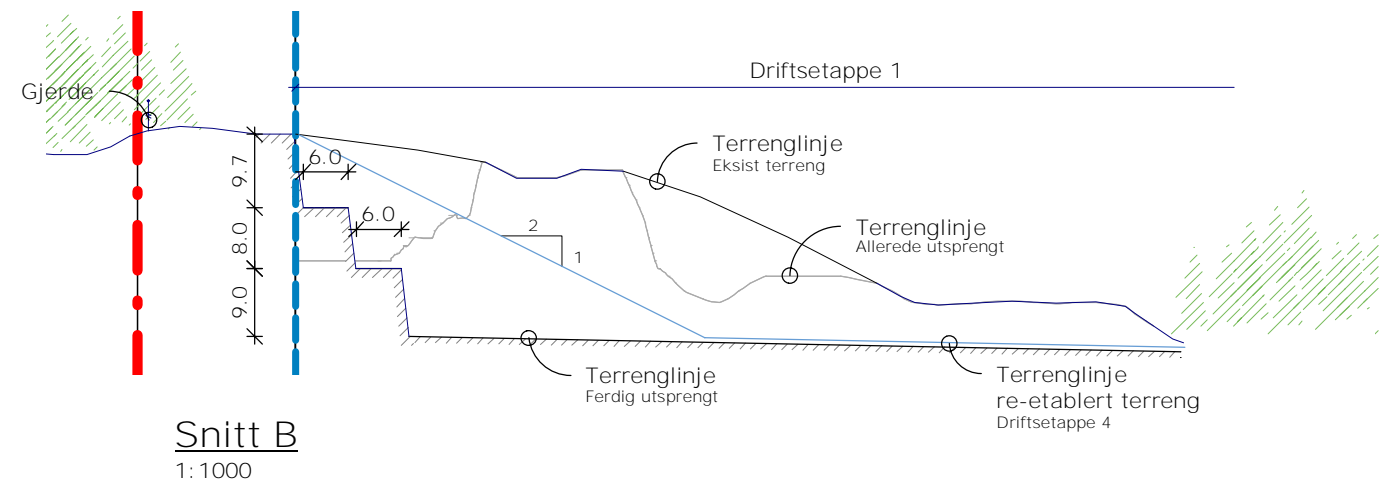


REGION ØST - FREDRIKSTAD  
 Gamle Beddingvei 28, N-1671 Kråkerøy - Postboks 383, N-1601  
 Fredrikstad. +47 69 95 45 00

STIKLA PUKKVERK		Oppdragsnummer	1350025880
DRIFTSPLAN		Tegnet av	PRH
		Dato	12.03.2018
		Kontroll	PAH
		Dato	12.03.2018
		Godkjent	PAH
		Dato	12.03.2018
		Utsendt dato	12.03.2018
		Målestokk	1:1000 (A3)

**TEGNFORKLARINGER:**

-  Konesjonsgrense
-  Uttaksgrense
-  Sprengningskanter
-  Nye koter
-  Skjerming
-  Nytt uttak
-  Uttak avsluttet
-  Re-etablert terreng
-  Støyvoll
-  Gjerde
-  Tomtegrense
-  Grovknuser
-  Finknuser m/ sorterverk
-  Lagerhauger ferdigvare



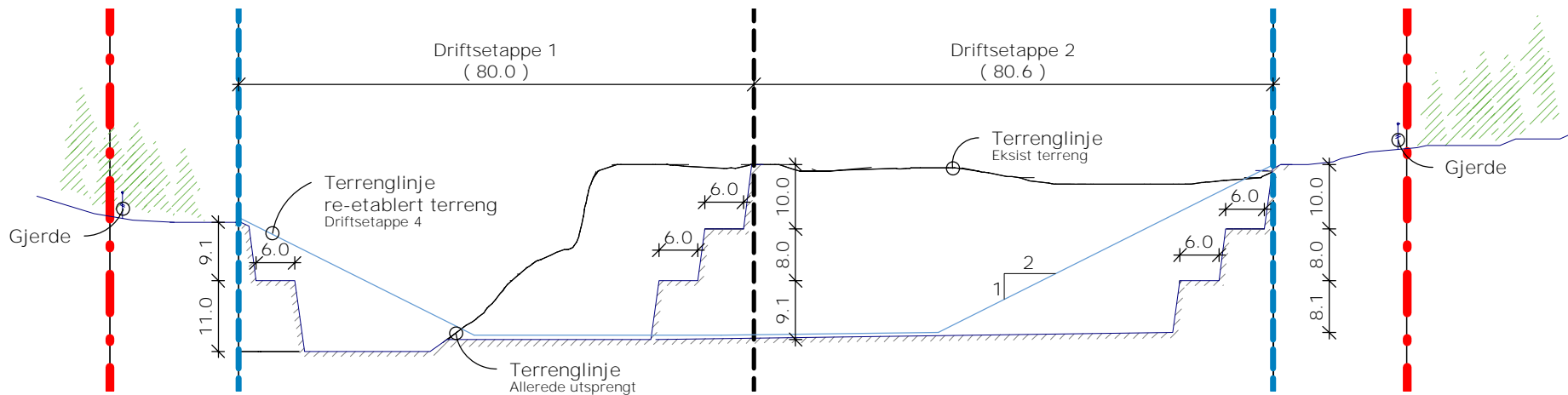
Rev.	Revisjonstekst	Date	Tegnet	Kontroll
Prosjektfase				



REGION ØST - FREDRIKSTAD  
Gamle Beddingvei 28, N-1671 Kråkerøy - Postboks 383, N-1601  
Fredrikstad. +47 69 95 45 00

STIKLA PUKKVERK		Oppdragsnummer	1350025880
DRIFTSPLAN		Tegnet av	PRH
Snitt B, C og D		Dato	12.03.2018
		Kontroll	PAH
		Dato	12.03.2018
		Godkjent	PAH
		Dato	12.03.2018
		Utsendt dato	12.03.2018
		Målestokk	1:1000 (A3)



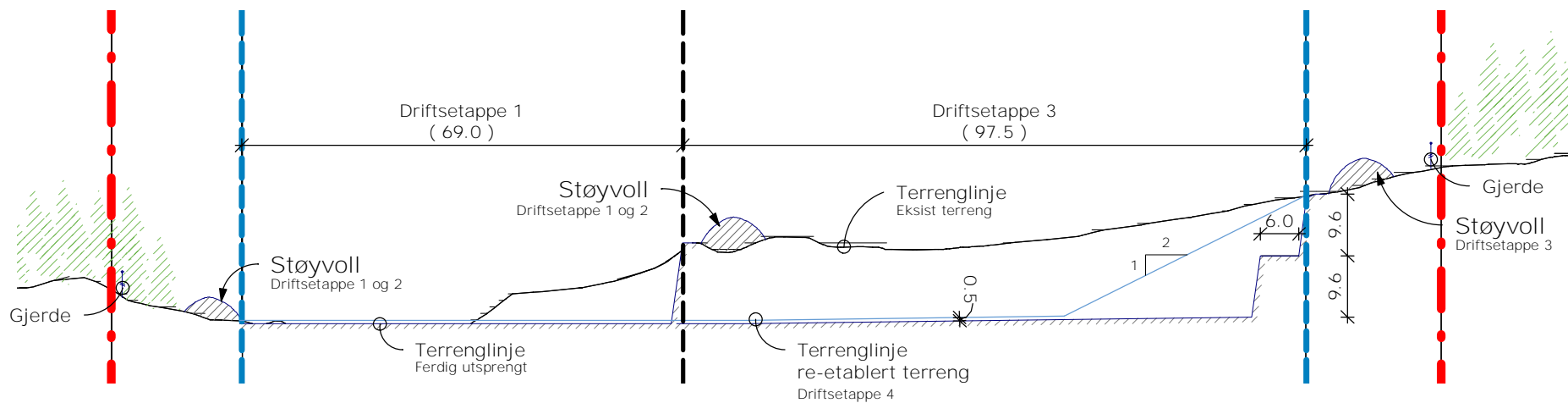


**Snitt E**  
1:1000

**TEGNFORKLARINGER:**

- |  |                   |  |                     |  |             |  |                         |
|--|-------------------|--|---------------------|--|-------------|--|-------------------------|
|  | Konsesjonsgrense  |  | Skjerming           |  | Støyvoll    |  | Grovknuser              |
|  | Uttaksgrense      |  | Nytt uttak          |  | Gjerde      |  | Finknuser m/ sorterverk |
|  | Sprengningskanter |  | Uttak avsluttet     |  | Tomtegrense |  | Lagerhauger ferdigvare  |
|  | Nye koter         |  | Re-etablert terreng |  |             |  |                         |

Rev.	Revisjonstekst	Date	Tegnet	Kontrollert	STIKLA PUKKVERK DRIFTSPLAN	Oppdragsnummer 1350025880	ANMERKNINGER: -							
Prosjektfase						Snitt E		Tegnet av PRH	Date 12.03.2018					
 REGION ØST - FREDRIKSTAD Gamle Beddingvei 28, N-1671 Kråkerøy - Postboks 383, N-1601 Fredrikstad T +47 69 95 45 00					Kompleks	Bygg		Fag	System	Type	Løpnummer	Revisjon	Fase	Status
										A 200 40 102	Godkjent PAH	Date 12.03.2018		
						Utsendt dato 12.03.2018								
						Målestokk 1:1000 (A4)								



**Snitt F**  
1:1000

**TEGNFORKLARINGER:**

- |  |                   |  |                     |  |             |  |                         |
|--|-------------------|--|---------------------|--|-------------|--|-------------------------|
|  | Konsesjonsgrense  |  | Skjerming           |  | Støyvoll    |  | Grovknuser              |
|  | Uttaksgrense      |  | Nytt uttak          |  | Gjerde      |  | Finknuser m/ sorterverk |
|  | Sprengningskanter |  | Uttak avsluttet     |  | Tomtegrense |  | Lagerhauger ferdigvare  |
|  | Nye koter         |  | Re-etablert terreng |  |             |  |                         |

Rev.	Revisjonstekst	Date	Tegnet	Kontrollert	STIKLA PUKKVERK DRIFTSPLAN	Oppdragsnummer 1350025880	ANMERKNINGER: -		
Prosjektfase						Tegnet av PRH		Date 12.03.2018	
 REGION ØST - FREDRIKSTAD Gamle Beddingvei 28, N-1671 Kråkerøy - Postboks 383, N-1601 Fredrikstad T +47 69 95 45 00					Kontroll PAH	Date 12.03.2018			
					Godkjent PAH	Date 12.03.2018			
					Utsendt dato 12.03.2018				
					Målestokk 1:1000 (A4)				
Kompleks			Bygg	Fag	System	Type		Løpnummer	
					A 200 40 103		Revisjon	Fase	Status



**REGULERINGSPLAN MED TILHØRENDE BESTEMMELSER FOR**

**STIKLA, UTVIDET PUKKVERK**

**Gnr/bnr.130/1, Gnr/bnr.131/1,  
TRØGSTAD KOMMUNE.**

## PLANBESKRIVELSE

### REGULERINGSPLAN MED TILHØRENDE BESTEMMELSER, FOR STIKLA, UTVIDET PUKKVERK, Gnr/bnr.130/1, Gnr/bnr.131/1, I TRØGSTAD KOMMUNE.

#### HISTORIKK

Johnny Fimland har drevet pukkverk på Stikla gård siden 1996. Eksisterende steinbrudd beliggende ca 100 m nordvest fra gårdsbebyggelsen er nå i ferd med å bli ferdig drevet. Dette steinbruddet skal avsluttes og tilbakeføres som jordmark..

Det omsøkte planområdet omhandler et nytt steinbrudd beliggende inntil tidligere anlegg på vestsiden.

Adkomst til området vil skje via opparbeidet vei over tidligere anlegg. Uttak av masser vil være som tidligere ca 10-15000 kbm fast fjell i året.

#### SAKSGANG

##### GENERELT

I overensstemmelse med avklaring med Teknisk Etat i Trøgstad kommune, fremmes reguleringsplanforslaget i ett alternativ. Steinbruddet i dette området er i tråd med kommuneplanens arealdel.

#### ANLEGGSSOMRÅDE

Nytt steinbrudd er beliggende nordvest for bebyggelsen, i forlengelse av tidligere steinbrudd og i en avstand ca 200-300m.

Området inneholder ikke dyrket mark.

Arealet utgjør ca 30da skogsområde med hovedsakelig middels bonitet.

Laveste uttak vil være på cote ca 170 m,

Området for steinbrudd sikres med gjerde.

Adkomst til området vil være via tidligere anleggsvei gjennom en utsprengt/naturlig ravine i terrenget bak tidligere steinbrudd. Adkomst vil være som en begrenset port ut mot åpent terreng.

Støy fra steinbruddet gjennom porten vil bli stanset av bebyggelsen – låveveggen på Stikla gård.

Det nye steinbruddet vil bli liggende med større avstand til all bebyggelse enn tidligere anlegg.



150-400 m fra pukkverket ligger ca 6 hytter. Det er anført at ingen naturlige terrengformasjoner vil dempe de miljøproblemer som vil kunne oppstå i forbindelse med steinbruddriften.

300-600 m fra pukkverket ligger et offentlig friområde inntil Stiklatjern

Det skal anlegges jordvoller mot øst og sydøst i planområdet. Jordvollene beplantes av trær og busker som brukes som støyskjerming i hele driftstiden mot disse områdene. Eksisterende trær og busker vil videre skjerme foran jordvollen.

Dette tiltaket vil også være en effektivt visuell skjerm for omkringliggende bebyggelse og aktivitet.

Tiltakene er i henhold til tilsvarende anlegg ved eksisterende steinbrudd. I denne situasjon fungerer skjermingen meget tilfredsstillende.

Eventuelle støyproblemer under knusing av stein i driftstiden hindres med vann når det er påkrevet.

Dette vil bli gjort i henhold til innarbeidet praksis, - som fungerer tilfredsstillende.

Andre forhold.

Det er ingen turveier i planområdet eller i de nærmeste omgivelser. Nærområdet inneholder heller ikke naturlige steder for rekreasjon.

Det er ikke registrert fornminner i området.

Skogsområdet er bartrær av gran i østhelling. Boniteten er middels. Området er fattig på andre arter.

Avrenningsproblematikken

Steinbruddet vil bli drevet på ca cote 170 m, med fall ut av adkomstvei mot eksisterende steinbrudd til eksisterende bekk. Her anordnes fangdam. All avrenning samles her.

## **ESTETISKE PROBLEMSTILLINGER**

Planområdet er del av en mindre syd-nord gående åsside. Området ligger ved foten av åssiden og vil ikke strekke seg langt opp, eller over toppen av denne.

Uttak av masser vil ikke forandre åssidens profil og silhuett mot himmelen.

Dette er avgjørende for åsens utseende.

Steinbruddet vil ikke medføre fjernvirkning.

Ingen del av anlegget vil eksponere seg mot himmelen.

Uttak av masser skjer fra en naturlig høyde i forhold til adkomstvei

Det er få omkringliggende steder hvor en kan se inn i, eller ned i steinbruddet.

Omkringliggende åser er av lav karakter, og eksisterende og ny skogsvegetasjon vil gi hele området et grønt hovedpreg.

Tilgrodde og beplantede jordvoller ved steinbruddet vil skjerme innsyn.

De store trekk i landskapsbildet blir på ingen måte berørt (fjernvirkning)

Steinbruddet vil bli liggende i åssiden ned mot dyrket mark.  
Fjernvirkning ut over åpne jorder er hindret ved at skogkanten er beholdt.

### **DRIFTSTID**

Uttak av masser er beregnet til ca 10-15.000 kbm fast fjell i året.  
Planområdet inneholder ca 300.000 kbm fjell  
Driftstiden vil være 20-25 år

### **AVSLUTNING AV OMRÅDET**

Når alle masser er tatt ut og driften skal avsluttes vil området bli sikret og tilbakeført til skogsterreng.

Bruddflate i steinbruddet mot urørt fjell/terreng behandles.

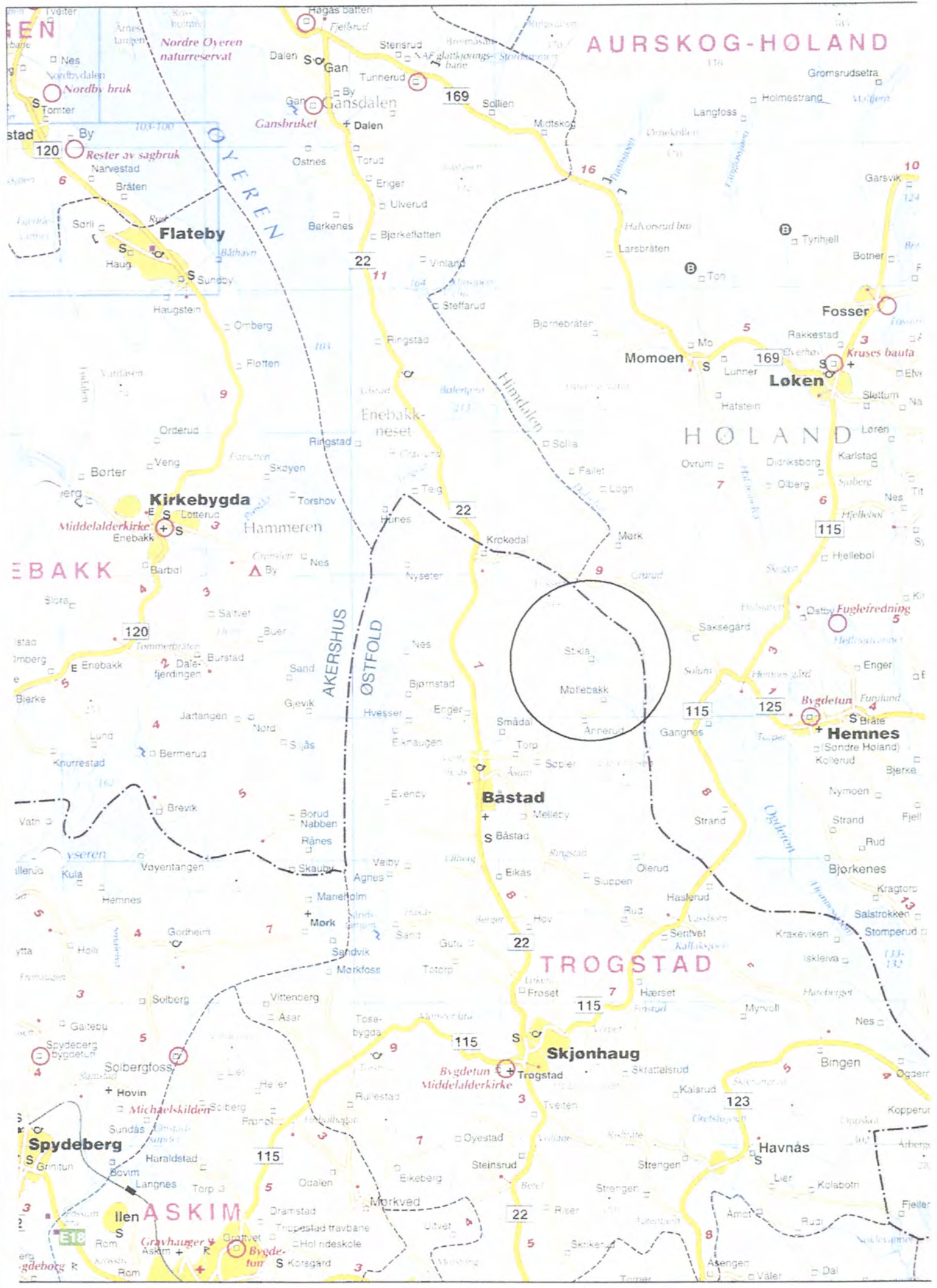
Innenfor planområdet sprenges denne ned, og sprengstein inn i bruddet vil danne en fylling med varierende fall. Anlagt jordvoll tilbakeføres over bruddet og nedsprengete masser til ny skogsbunn.

Hele området beplantes og vil tilbakeføres i sammenheng med åssiden.

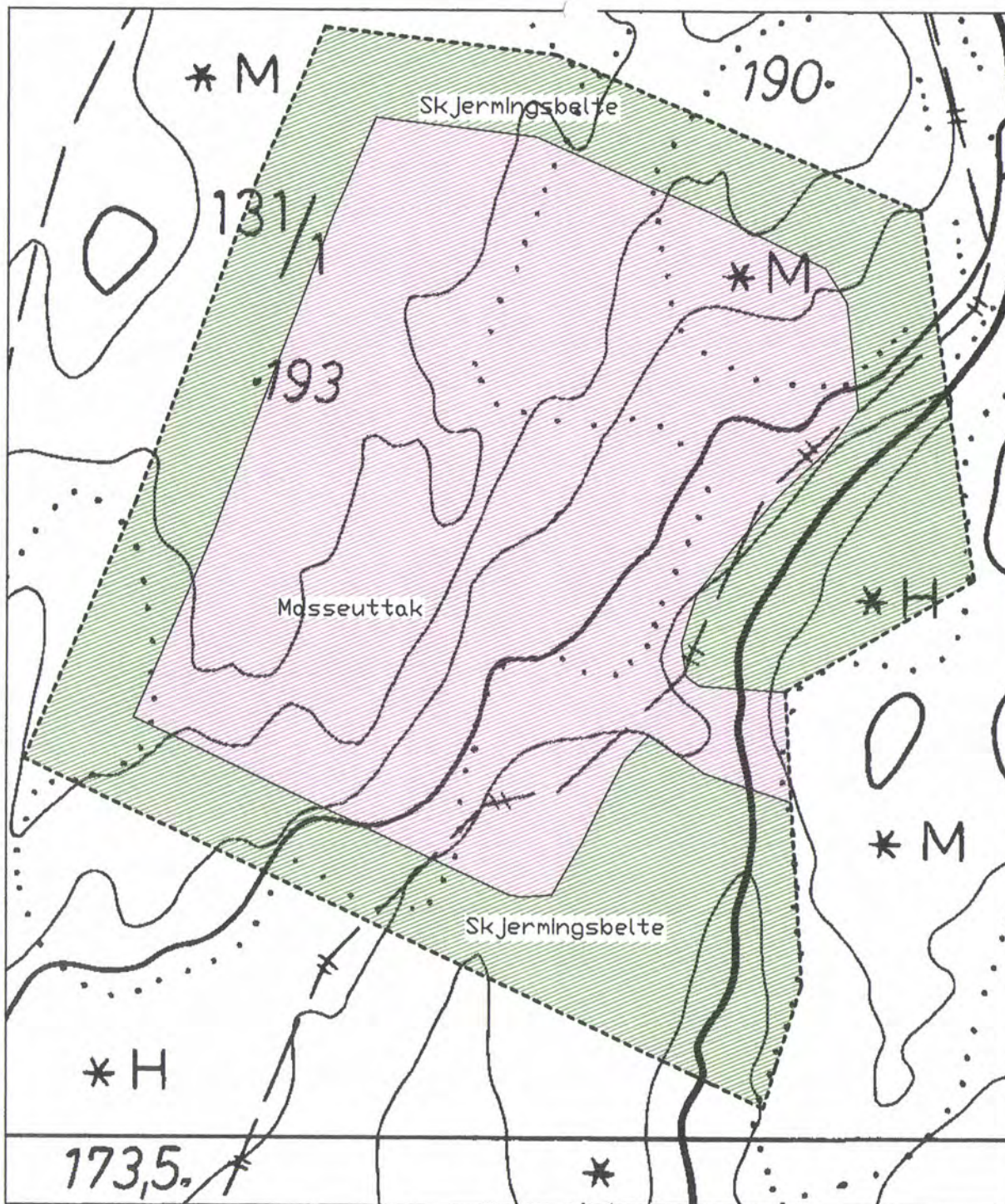
Datert 22.08.03



# AURSKOG-HOLAND







**TEGNFORKLARING**

BL. §25. REGULERINGSFORMÅL

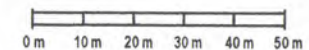
**SPESIALOMRÅDER**

- Masseuttak
- Skjermingsbelte

**STREKSYMBOLER M.V.**

- REGULERT OMRADE
- FORMÅLSLINJE

Ekvidistans 5m  
MÅLESTOKK 1:1500



**REGULERINGSPLAN / ENDRING**

**STIKLA**

GNR. 130, BNR. 1 og GNR. 130, BNR. 1, TRØGSTAD KOMMUNE

Kartblad:  
CT 041-5-3 STIKSDALEN  
CT 041-5-4 SAKSEGÅRD

**REVISJONER**

DATO	SIGN.

**SAKSBEHANDLING IFLG. BYGNINGSLOVEN**

1.GANGS BEHANDLING I TEKNIKK- OG NÆRINGSUTVALGET	03.09.03
UTLEGGING TIL OFFENTLIG ETTERSYN I TIDSROMMET	08.09.03 - 20.10.03
2.GANGS BEHANDLING I TEKNIKK- OG NÆRINGSUTVALGET	13.10.04
KOMMUNESTYRETS VEDTAK	19.10.04

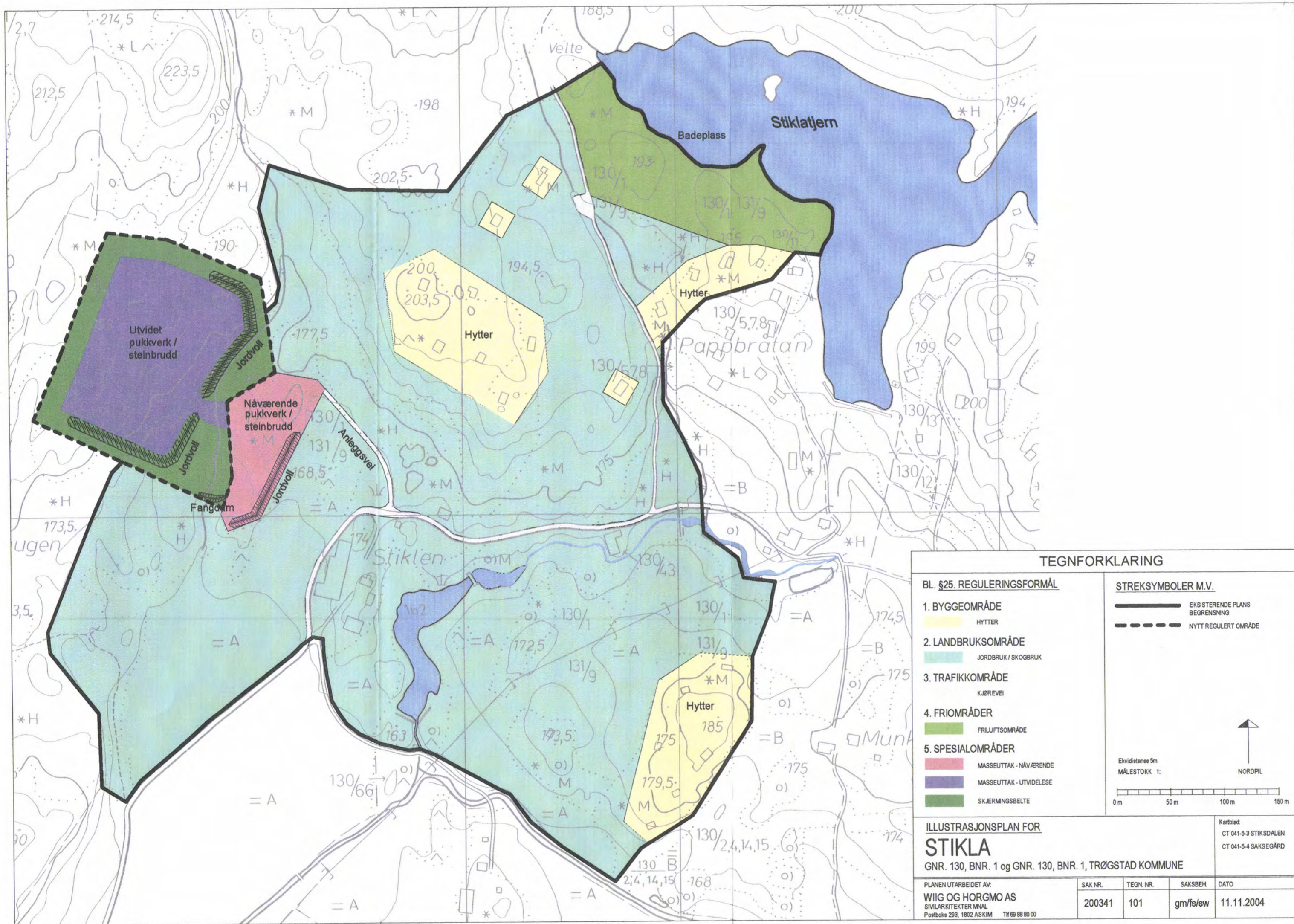
STADFESTET AV:

PLANEN ER UTARBEIDET AV:

**WIIG OG HORGMO AS**  
SIVILARKITEKTER MNAL  
Postboks 283, 1802 ASKIM Tlf 69 88 80 00

SAK NR.	TEGN. NR.	SAKSBEH.	DATO
200341	101	gm/fs/sw	21.08.2003





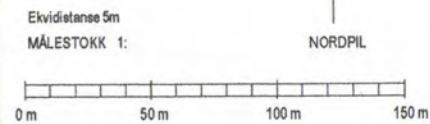
**TEGNFORKLARING**

**BL. §25. REGULERINGSFORMÅL**

- 1. BYGGEOMRÅDE  
HYTTER
- 2. LANDBRUKSOMRÅDE  
JORDBRUK / SKOGBRUK
- 3. TRAFIKKOMRÅDE  
KJØREVEI
- 4. FRIMRÅDER  
FRILUFTSOMRÅDE
- 5. SPESIALOMRÅDER  
MASSEUTTAK - NÅVÆRENDE  
MASSEUTTAK - UTVIDEELSE  
SKJERMINGSBELTE

**STREKSMBOLER M.V.**

- EKSSISTERENDE PLANS BEGRENSNING
- NYTT REGULERT OMRÅDE



**ILLUSTRASJONSPLAN FOR STIKLA**  
GNR. 130, BNR. 1 og GNR. 130, BNR. 1, TRØGSTAD KOMMUNE

Kartblad  
CT 041-5-3 STIKSDALEN  
CT 041-5-4 SAKSEGÅRD

PLANEN UTARBEIDET AV:	SAK NR.	TEGN. NR.	SAKSBEH.	DATO
WIIG OG HORGMO AS SIVILARKITEKTER MNAL Postboks 293, 1802 ASKIM Tlf 69 88 80 00	200341	101	gm/fs/sw	11.11.2004



## REGULERINGSBESTEMMELSER FOR :

STIKLA, UTVIDET PUKKVERK, GNR. 130, BNR 1 OG GNR 131, BNR. 1,  
TRØGSTAD KOMMUNE

1. Uttaket skal foregå innenfor grense angitt på reguleringsplanen
2. Uttaket avgrenses innenfor reguleringsplanen av en skjermsoner med skog mot ytterkantene. Skjermsonen er angitt på reguleringsplanen
3. Uttaket skal foregå i 3 etapper, i henhold til driftsplan.
4. Bruddkanten skal hele tiden sikres med gjerde.
5. Pukkverket drives etter følgende driftstider:

	<b>Periode, dato</b>	<b>Ukedager</b>	<b>Tidspunkt</b>	<b>Driftstype</b>
a	01.10. – 01.04.	Hverdager	kl. 07.00 – 19.00	Full drift.
		Lørdager		Ikke knusing
		Søn- og helligdager		Stengt
b	01.04. – 01.06.	Hverdager	kl. 07.00 – 17.00	Kun fin- og mellomknusing
		Lørdager		Ikke knusing
		Søn- og helligdager		Stengt
c	01.06. – 01.07.	Hverdager	kl. 07.00 – 17.00	Kun finknusing
		Lørdager		Ikke knusing
		Søn- og helligdager		Stengt
d	01.07. – 15.08.	Hverdager		Ikke knusing
		Lørdager		Ikke knusing
		Søn- og helligdager		Stengt
e	15.08. – 01.10.	Hverdager	kl. 07.00 – 17.00	Kun fin- og mellomknusing
		Lørdager		Ikke knusing
		Søn- og helligdager		Stengt



6. Boretstyret må utstyres med støvsamler
7. Områder der steinuttak er avsluttet skal bruddflaten sprenges ned slik at det blir en skråning av sprengstein som skal dekket med jord og beplantes.
8. Når hele området er utnyttet skal det tilbakeføres til skog.
9. Transport under teleløsningen må unngås og skal eventuelt kun skje etter avtale med Tekniske tjenester, Trøgstad kommune.
10. Støy fra uttaket skal ikke overstige 50 dBA mellom kl. 0700 og 1800, og 45 dBA mellom kl. 1800 og kl. 1900 målt ved nærmeste eller mest utsatte bolig.
11. Støy fra uttaket skal ikke overstige 40dBA som lyd/støy ved nærmeste eller mest utsatte hytter.
12. Når pukkverket er satt i drift med knuseverket inne, skal det gjennomføres en støymåling ved de mest utsatte områdene, 2 mnd etter igangsetting.

Datert: 10.11.2004

4. Pukkverket drives etter følgende driftstider:

	<b>Periode, dato</b>	<b>Ukedager</b>	<b>Tidspunkt</b>	<b>Driftstype</b>
a	01.10. – 01.04.	Hverdager	kl. 07.00 – 19.00	Full drift.
		Lørdager		Ikke knusing
		Søn- og helligdager		Stengt
b	01.04. – 01.06.	Hverdager	kl. 07.00 – 17.00	Kun fin- og mellomknusing
		Lørdager		Ikke knusing
		Søn- og helligdager		Stengt
c	01.06. – 01.07.	Hverdager	kl. 07.00 – 17.00	Kun finknusing
		Lørdager		Ikke knusing
		Søn- og helligdager		Stengt
d	01.07. – 15.08.	Hverdager		Ikke knusing
		Lørdager		Ikke knusing
		Søn- og helligdager		Stengt
e	15.08. – 01.10.	Hverdager	kl. 07.00 – 17.00	Kun fin- og mellomknusing
		Lørdager		Ikke knusing
		Søn- og helligdager		Stengt

For ytterligere detaljering se vedlagte plantegninger og terrengsnitt for etappevis drift og istandsetting av uttaket.

Se også plan for istandsetting av hele arealet etter avsluttet uttak (rehab.plan)

Datert: 10.11.2004



<b>Politisk behandling (saksgang):</b>	<b>Styre, råd, organ, utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
	Teknikk- og næringsutvalg	13.10.2004
Arkivkode: Gnr. 130/1 + U24	Kommunestyret	19.10.2004
Saksbehandler: Johnny Bogø		

Sak nr.: **54/04**Behandlende organ: **Kommunestyret**

## **STIKLA PUKKVERK – SØKNAD OM ENDRING / UTVIDELSE AV REGULERINGSPLAN, 2. GANGS BEHANDLING**

### VEDLEGG TIL SAKEN:

- Reguleringskart
- Planbeskrivelse
- Reguleringsbestemmelser
- Kopi av sak TN 38/03

### ANDRE SAKSDOKUMENTER:

- Brev fra fylkesmannen i Østfold
- Brev fra Østfold fylkeskommune
- Brev fra Kjell Hagen
- Brev fra Grethe Hagen

### SAKEN GJELDER:

Teknikk- og næringsutvalget behandlet i sak TN38/03 søknad fra Johnny Fimland om godkjenning av endring i reguleringsplanen for utvidelse av steinbruddet ved Stikla pukkverk. Her ble endringen godkjent, og planen ble utlagt til offentlig ettersyn i tiden 8.9.03 til 20.10.03. Østfold fylkeskommune, Fylkesmannen i Østfold og berørte parter fikk planen tilsendt på høring slik som vedtatt i saken.

### SAKSOPPLYSNINGER:

Under høringen ble saksbehandler kontaktet av Svein Syversen ved Østfold fylkeskommune i forbindelse med at det fra deres side var en del spørsmål og merknader til planen som de ønsket å drøfte med kommunen og planfremmer. Et slikt drøftingsmøte ble holdt den 17. oktober 2003. Her var også representant fra Fylkesmannen til stede. Konklusjonen fra drøftingsmøtet var at planforslaget skulle omarbeides og sendes ut på ny begrenset høringsrunde.

I mellomtiden var det innkommet reaksjoner fra to berørte naboer. **Grethe Hagen** skriver i brev av 19.10.03 følgende:

*Etter å ha gått igjennom planbeskrivelsen for det nye pukkverket mener jeg at man får bekreftelse på det man har fryktet, at dette skal bli et veldig stort anlegg. Det blir et anlegg av dimensjoner med en foreslått driftstid på uendelig mange år. Vi vet hva det vil si å ha eksisterende pukkverk i nærmiljøet, og det vil selvfølgelig ikke bli mindre støy av et så enormt anlegg. En har også nevnt ved flere anledninger at vi som naboer fikk eksisterende pukkverk tredd nedover hodet, med løfte om at dette bare skulle vare noen år. Vi ble lovet at man etter endt driftsperiode skulle avvikle anlegget, og det er det vi har hatt å forholde oss til.*





At man nå prøver å utvide til å bygge et meget stort anlegg for råstoffutvinning, beviser bare at det er vanskelig å ha tiltro til noen i denne saken, og at det kun har vært snakk om tomme løfter.

I brev fra kommunen datert 3.9.2003 uttales det følgende: Grethe og Kjell Hagen går i sine merknader sterkt imot at pukkverket på Stikla utvides. De mener at en utvidelse vil være til forringelse for både hus og hytter i området, og for mulighet for friluftsliv og rekreasjon. Slike reaksjoner er absolutt forståelig, da disse har sett for seg at Stikla pukkverk på det nærmeste skal avsluttes.

En så vidt stor utvidelse som det legges opp til i planen vil forlenge driften i 20-25 år. Fra naboside, som føler seg sjenert av nåværende drift, kan dette virke uendelig lenge.

Fylkesmyndighetene uttrykker også skepsis til nettopp dette. Her er vi ved sakens kjerne – man får et pukkverk i sitt nærmiljø enten man vil det eller ikke. Man får mulighet til å uttale seg, men det er ikke det samme som å bli hørt og tatt hensyn til.

Det er flere ting man kan kommentere ved den nye planen, men så lenge en er imot eksisterende anlegg, og har høstet erfaringer fra dette, forventer man forståelse for at man går helt i mot det nye anlegget.

Det nevnes også fra fylkeskommunens side at et slikt anlegg kan komme i konflikt med rekreasjonsinteressene i området. Undertegnede er enig i dette, og mener at man her står i fare for å ødelegge et verdifullt område i det henseende for evig og alltid.

Det nevnes videre i samme brev fra kommunen: I utgangspunktet var det antatt at steinmassene i det avsatte området skulle vare i 10 år. Etter hvert har det vist seg at prosjektet var så vellykket at steinmassene på det nærmeste er oppbrukt.

I den sammenheng skal en ikke glemme at Trøgstad kommune selv har vært en stor kunde og mottatt masse til flere store prosjekter. Kommunen er den instans som skal påse at reguleringsbestemmelsene for området blir fulgt. Kommunen har ved flere anledninger tidlig i driftsperioden kjørt masse ut fra anlegget, noe som er i strid med reguleringsbestemmelsene. Kommunen skal også bistå og hjelpe tiltakshaver med søknad om ny reguleringsplan, for så siden godkjenne og vedta planen.

Det råder vel ingen tvil om at det vil være formålstjenelig for Trøgstad kommune at den nye reguleringsplanen for pukkverket blir godkjent, da man gjennom dette er sikret fremtidig leveranser av masse. Kanskje Trøgstad kommune har satt seg selv i en litt spesiell situasjon, og at saken burde blitt behandlet i en annen kommune.

Videre skriver **Kjell Hagen** i brev av 16.10.03:

Etter å ha fått reguleringsplanen til gjennomsyn, kan man se at det vil bli et veldig stort anlegg, som kan medføre store konsekvenser for nærområdet.

Vi forventet at etter endt driftsperiode så skulle man i avslutte, men i stedet søker man om en stor utvidelse, med et tidsperspektiv fremover i tid på 20-25 år, og dette er det svært vanskelig å forholde seg til.

Etter å ha lest reguleringsplanen, må jeg si at jeg fortsatt er imot en utvidelse av eksisterende anlegg, og jeg ber om at man nå tar hensyn til dette området som blir benyttet mye til rekreasjons- og turområde, videre at man må prøve å ta hensyn til nærmeste naboer. Undertegnede er sterkt imot bygging av et slikt enormt pukkverk.

--

Nytt planforslag forelå den 20.8.2004. Planen var nå endret slik at den kun tok for seg det nye steinbruddet, og ikke omhandlet endringer i eksisterende reguleringsplan. Viktige endringer i det området som nå er under regulering var en innarbeidet skjermsoner med skog rundt hele steinbruddet, en bedret markering av skjermende jordvoller mot det åpne landskapet, og en fangdam for sigevann i områdets laveste punkt. Det er også gjort tilføyelser i reguleringsbestemmelsene som tar for seg støy ved hyttene i området, og om måling av denne. I tråd med avtalen med fylkesmyndighetene ble planforslaget sendt til Østfold fylkeskommune, Fylkesmannen i Østfold, og berørte parter til forenklet høring. I forbindelse med denne høringen innkom følgende bemerkninger:





### 1. Fylkesmannen i Østfold

*Det vises til Deres brev av 23.8.2004 med justeringer til tidligere utlegging av planen til offentlig ettersyn i brev av 3.9.2003. Vi viser også til vårt innspill til planarbeidet i brev av 7.8.2003. Vi gjør oppmerksom på at denne uttalelse gis på vegne av både fylkesmannens miljøvernavdeling og landbruksavdeling. For landbruksavdelingens del gis den etter fullmakt for fylkeslandbruksstyret.*

*Våre innspill til planarbeidet ser ut til å være godt ivaretatt i forslaget til reguleringsplan med bestemmelser.*

*Fylkesmannen har for øvrig ingen merknader til planen.*

### 2. Kjell Hagen

*Viser til endret reguleringsplan for Stikla pukkverk mottatt den 24. august for uttalelse. Undertegnede har hele tiden vært i mot at det ble anlagt et pukkverk ved Stikla, noe som kommer tydelig frem av alle tidligere uttalelser jeg har gitt.*

*Det oppgis fortsatt i den nye planen at; "Det er ingen turveier i planområdet, eller i de nærmeste omgivelser. Nærområdet inneholder heller ikke naturlige steder for rekreasjon."*

*Dette er direkte feil, da området i nærheten av pukkverket har vært et mye brukt rekreasjonsområde i mange år. En skal heller ikke glemme, at kommunen selv har brukt penger og energi på å merke stiene i området med treskilt.*

*I startfasen for eksisterende pukkverk, ble alle naboer informert om at dette bare skulle bli et lite pukkverk, hvor målet egentlig var å ha arbeid til en av de ansatte også vinterstid. Det skulle her bare være snakk om en kort driftstid på inntil ti år, og etter endt drift ville grunnen i pukkverket føres tilbake til dyrket mark.*

*Undertegnede hevdet den gang at når man først fikk anlagt et pukkverk i området, så ville det være lite sannsynlig at dette ville bli avsluttet etter noen år, en så heller en fare for at det med tiden ville bli utvidet. Men det ble gang på gang poengtert for oss naboer at dette bare ville bli et lite, midlertidig anlegg, som vi som naboer bare måtte forholde oss til i bare noen få år. Disse uttalelsene kom både fra eier og fra kommunalt hold.*

*Vi har nå måttet leve med dette pukkverket i flere år, og det sier seg selv hva det vil si med hensyn til støy og bråk.*

*Undertegnede forutsetter nå at eksisterende pukkverk blir avsluttet, at området blir tilbakeført til dyrket mark, og at løfter blir holdt.*

### 3. Grethe Hagen

*Undertegnede viser til mottatt reguleringsplan for Stikla pukkverk, der man ønsker en utvidelse av pukkverket og vedlagt kart og materiell bekrefter at det her vil bli snakk om et pukkverk av betydelig størrelse. Det er faktisk ikke overraskende at tiltakshaver søker om utvidelse av anlegget, da vi hele tiden har påstått, at dersom man først ga tillatelse til oppstart av dette pukkverket, ville det med tiden bare bli utvidet – og vi fikk rett.*

*Ved å ha gått igjennom planen synes det helt klart at det fra undertegnedes ståsted, er helt umulig å ha noen mening om en del av de tekniske spørsmålene. Blant annet om støyskjermen vil hindre så mye av støyen som det påstås, og om låveveggen på Stikla faktisk vil være nok til å stanse støyen fra porten, slik det oppgis. Det har undertegnede ingen forutsetninger for å ha noen mening om.*





Men, det oppgis i planen at dette anlegget blir liggende i et område hvor det ikke er naturlige områder for rekreasjon, og dette har jeg meninger om. Det blir hele tiden fokusert på at det kun er 6 hytter i nærområdet. Enhver vet at området rundt Stiklatjern har blitt brukt som tur- og rekreasjonsområde i mange mange år, at kommunen har anlagt offentlig badeplass som blir brukt av uttallige mennesker hver sommer. Det at det faktisk finnes mellom 60 og 70 hytter i området, bekrefter jo bare at dette er et område som folk setter pris på, og som mange bruker til rekreasjon. Avstanden til pukkverket er ikke lang, og dette spesielle området ved Stiklatjern syns jeg fortjener mer enn bare nevnt i en bisetning. I kommunens brosjyrer markeres dette området nemlig som et tur og rekreasjonsområde. Undertegnede har hele tiden hevdet at et pukkverk passer ikke inn i dette området, og i hvert fall ikke et pukkverk av slike dimensjoner, området vil bli helt ødelagt. Vi har nå i flere år fått erfare at støyen fra dette anlegget høres godt, også oppe ved Stiklatjern, likeledes ved Viktjernsåsen og langt inn i Høland, og det er ingen som skal fortelle at støyen fra det nye store pukkverket vil bli mindre.

Det blir flere ganger i planen hevdet at eksisterende anlegg fungerer meget tilfredsstillende. Hvem har gjort disse vurderingene? Er dette fra tiltakshaver selv?

Den gang vi som naboer gikk i mot at det skulle anlegges et pukkverk i vårt nærmiljø fikk vi gjentatte ganger beskjed om at dette bare skulle bli et lite midlertidig anlegg, som etter endt driftstid skulle avsluttes, og området skulle tilbakeføres til dyrket mark. Selv om vi hele tiden påpekte faren for at man kom til å utvide området, enten ved å benytte egen eiendom eller leie inntil grunn, så ble vi ikke hørt. Under uttallige møter og i flere dokumenter blir det påpekt at dette gjaldt kun noen få år, og at dette måtte vi "holde ut". Vi nevnte også at sannsynligheten for at massen ble brukt opp før tiden var stor, ettersom etterspørselen økte, og at fremtidige utvidelser, nesten var forutsigbare. Vi har nå kommet i den situasjonen som vi som naboer forutså.

Den gang man søkte om oppstarting av pukkverket, ble det nevnt at det ikke var nødvendig med en konsekvensanalyse, da anlegget kun skulle bli lite, midlertidig, og ha en driftstid på kun få år. Kanskje vi nå skal lære litt av den gang, og innse at det som nå foreligger i planen, er noe helt annet enn hva naboer og andre ble lovet.

Det opplyses at driftstiden på det nye anlegget vil være ca 20-25 år, og som de selv sier så er samfunnet avhengig av en viss råstofftilgang, hvilke garantier er det denne gangen da for at ikke massene er oppbrukt lenge før tiden. Hva gjør man da? Vil det ikke igjen være naturlig av tiltakshaver å utvide og utvide etter hvert som man trenger et større område å ta ut masse på? Undertegnede påstår igjen at når det gjelder den nye delen av pukkverket, så vil det bli kjøpt inntil eller leiet grunn til utvidelse av pukkverket, etter hvert som tilgangen på råstoff blir oppbrukt.

Det står i planen; "Mengdene er beskjedne og krever ikke konsekvensutredning." – Jeg tror at man her skal lære litt av forrige gang, og forutse at her kan massene bli oppbrukt lenge før oppgitt driftstid. Det vil da ikke være naturlig med en nedleggelse, men utvidelse av anlegget. Derfor mener jeg på det sterkeste at det er grunnlag for å foreta en konsekvensanalyse. Da kan alle tekniske spørsmål blir vurdert på et bredere plan, det kan vurderes om ikke utkjøringen av masse burde foregå vest for anlegget, og ikke slik som i dag, rett ut i en sving. Ved at det foretas en konsekvensanalyse, vil saken bli gjennomgått av en uhildet høringsgruppe, og det mener jeg er det eneste riktige i denne saken.

Ellers vil jeg poengtere at jeg er sterkt i mot en utvidelse av pukkverket, og at jeg hadde satt pris på at eksisterende anlegg blir lagt ned, slik som det en gang ble forespeilet oss som naboer.





#### 4. Østfold fylkeskommune

*Vi har mottatt utkast til nevnte reguleringsplan til foreløpig (forenklet) høring. Plankartet er datert 21.08.2003. (Det er senere revidert uten at dato er påført). Tilhørende bestemmelser er datert 15.08.2004.*

*Hensikten med planen er å legge til rette for utvidelse av pukkverket med 27-30 daa i forhold til nåværende pukkverk (som nå skal avsluttes).*

*I forbindelse med første gangs offentlig ettersyn, hadde vi en del merknader og spørsmål som vi ønsket å drøfte med kommunen / planfremmer. Et slikt drøftingsmøte ble holdt på fylkeshuset fredag 17. oktober 2003. Konklusjonen fra møtet var at planforslaget skulle omarbeides og sendes ut på en ny, begrenset høringsrunde (før nytt offentlig ettersyn).*

*Våre kommentarer i nevnte møte er i hovedsak ivaretatt på en tilfredsstillende måte i foreliggende planforslag. Vi har imidlertid følgende merknader som bør innarbeides i planen:*

- 1. Knusing i pukkverket bør ikke skje på lørdager uansett årstid. Dette av hensyn til nærliggende hytter og offentlig friområde ved Stiklatjern. Vi ber om at § 5 a i bestemmelsene endres i samsvar med dette på dette punkt.*
- 2. Andre setning i bestemmelsenes § 5 c kan strykes. Støy i forhold til hytter kommer tydelig fram i § 11.*
- 3. I bestemmelsenes § 10 endres tidspunkt fra kl 22.00 til kl 19.00. (Det går fram i § 5 at det ikke skal skje drift i pukkverket etter kl 19.00 noen dager).*

*Vi vil vurdere bruk av innsigelse dersom vår merknad i pkt. 1 ikke blir innarbeidet i planen. Dette er ment som en foreløpig uttalelse, og forutsetter at endelig planforslag blir sendt oss til uttalelse i forbindelse med offentlig ettersyn.*

#### **VURDERING:**

Endringene i planen går alle i skjerpende retning i forhold til støy og forurensning i forhold til planforslaget teknikk- og næringsutvalget behandlet i sak TN 38/03. I samråd med Østfold fylkeskommune har en kommet frem til at planforslaget kan sluttbehandles uten ytterligere høring. En forutsetning for dette er at fylkeskommunens merknader blir tatt til følge.

Med dette som utgangspunkt vil 2. gangs behandling dreie seg om å ta stilling til de merknader som har fremkommet under offentlig ettersyn og forenklet høring.

##### 1. Fylkesmannen i Østfold

Fylkesmannen har ingen merknader.

##### 2. Kjell Hagen ( 2 brev )

I brevene fra Kjell Hagen bemerkes at det i planbeskrivelsen står at det ikke går turstier i planområdet eller i de nærmeste omgivelsene. Nærområdet inneholder heller ikke naturlige steder for rekreasjon. Dette mener Hagen er feil, og minner også om at kommunen selv har et friområde i nærheten. Dette var kjente forhold da planen ble behandlet første gang, og kan ikke ses som noe nytt moment i saken. Et spørsmål er også hva en definerer som nærområde til steinbruddet. Slik dette er vurdert tidligere ser en her ingen konflikt i forhold til fritid og rekreasjon, da virksomheten kun skal foregå innom begrensede tidsrom på hverdager. I denne



sammenheng kan også nevnes at planen inneholder mange tiltak som skal redusere ulempene for omgivelsene sammenlignet med eksisterende anlegg.

For øvrig nevner Hagen at naboene var forespeilet at Stikla pukkverk skulle avsluttes når massene innom eksisterende regulering tar slutt. Han forutsetter derfor i sitt brev at dette blir oppfylt, og at området bringes tilbake til dyrket mark. Han går derfor i mot at pukkverket utvides. Dette er også forhold som var kjent under første gangs behandling av planen for utvidelse.

### 3. Grethe Hagen ( 2 brev )

I sitt brev av 19.10.03 kommer Grethe Hagen med påstander om at Trøgstad kommune skal bistå tiltakshaver med å utarbeide reguleringsplan, for deretter å godkjenne den. Dette er en påstand, og en anklage som faller på sin egen urimelighet. Planen er utarbeidet av arkitektfirmaet Wiig og Horgmo AS i samarbeide med Ing. Geir Maastad. Det medfører riktighet at Trøgstad kommune har vært en stor kunde av pukkverket, men å antyde at kommunen har så stor egeninteresse av utvidelsen, at planen burde vært behandlet i en annen kommune, avvises på det sterkeste.

Grethe Hagen sier i sitt andre brev at det er umulig å ha noen mening om en del av de tekniske spørsmålene, blant annet støyprobatikken. Her er det i planen og bestemmelsene lagt opp til at dette skal bedres i forhold til eksisterende pukkverk, og ikke forverres som Hagen hevder. Østfold fylkeskommune krever også i sine merknader at reguleringsbestemmelsene ytterligere skal skjerpes.

Grethe Hagen trekker frem som et nytt moment at det i planbeskrivelsen står at " mengdene er så beskjedne at det ikke kreves konsekvensutredning". Planlegger har basert dette punkt i beskrivelsen på plan- og bygningslovens bestemmelser kap. VII-a. Her tar lovens § 33-2 for seg plikten til å foreta slike utredninger, og i tilhørende forskrift er det forklart hvilke tiltak som utløser slik utredning. Her står det at uttak av stein som berører mer enn 200 dekar samlet overflate, eller omfatter mer enn 2 millioner m<sup>3</sup> masse utløser konsekvensutredning. Det planlagte tiltaket på 27 dekar må anses som beskjedent i forhold til dette, og en ser derfor ingen grunn til å foreta slik utredning.

Det uttrykkes videre redsel for at steinbruddet skal utvides videre etter at massene er oppbrukt. Dette er en berettiget frykt som kan løses ved at bestemmende myndigheter gjør vedtak om at ytterligere utvidelse ikke vil bli godkjent.

### 4. Østfold fylkeskommune.

I brevet gjøres det klart at fylkeskommunen vurderer bruk av innsigelse dersom merknaden i punkt 1 ikke blir tatt til følge. Her heter det at knusing i pukkverket ikke bør skje på lørdager uansett årstid. Dette er en innskjerping av reguleringsbestemmelsene som vil være til fordel for omgivelsene. Det anbefales derfor at dette tas inn i bestemmelsenes § 5a. For øvrig anbefales at også de andre merknader i brevet tas inn i bestemmelsene.

Det står i fylkeskommunens brev at dette er ment som en foreløpig uttalelse, og at de forutsetter at planforslaget blir sendt dem til uttalelse ved offentlig ettersyn. Som tidligere nevnt har fylkeskommunens saksbehandler akseptert at planen kan sluttbehandles uten ytterligere ettersyn dersom merknadene i brevet blir tatt til følge. I rådmannens innstilling blir dette gjort, og saken legges derfor frem for teknikk- og næringsutvalget og kommunestyret til endelig behandling.



**RÅDMANNENS INNSTILLING:**

1. Reguleringsplanen med tilhørende reguleringsbestemmelser for utvidelse av steinbruddet ved Stikla pukkverk godkjennes på følgende betingelser:
  - a. Reguleringsbestemmelsenes §5a endres til: *Fra 01.10 til 01.04, full drift fra kl. 07.00 til kl. 19.00 på hverdager, ikke knusing på lørdager, og stengt på søn- og helligdager.*
  - b. Reguleringsbestemmelsenes §5c endres til: *Fra 01.06 til 01.07, drift fra kl.07.00 til kl.17.00, kun finknusing, stengt lørdager, søn- og helligdager. Støy fra finknuser skal ikke overstige 40 dBA ved nærmeste hytte.*
  - c. Reguleringsbestemmelsenes §10 endres til: *Støy fra uttaket skal ikke overskride 50 dBA mellom kl. 07.00 og kl. 18.00, og 45 dBA mellom kl. 18.00 og 19.00 målt ved nærmeste eller mest utsatte bolig.*
2. Det vil ikke bli gitt tillatelse til ytterligere utvidelse av steinbruddet ved Stikla pukkverk.
3. Merknader fra Kjell Hagen tas ikke til følge.
4. Merknader fra Grethe Hagen tas ikke til følge med unntak av forhold tatt inn i rådmannens innstilling punkt 2.
5. Merknader fra Østfold fylkeskommune er tatt inn i rådmannens innstilling punkt 1.
6. Saken oversendes kommunestyret til endelig behandling.

**TEKNIKK- OG NÆRINGSUTVALGETS INNSTILLING:****Simen Teig (Ap)** fremmet følgende forslag:

Rådmannens innstilling pkt. 2 strykes.

Rådmannens innstilling pkt. 4 strykes og nytt punkt blir: "Merknader fra Grethe Hagen tas ikke til følge".

Forslaget ble tiltrådt enstemmig.

Rådmannens innstilling pkt. 1, 3, 5 og 6 tiltrådt enstemmig.

**Teknikk- og næringsutvalgets innstilling er da som følger:**

1. Reguleringsplanen med tilhørende reguleringsbestemmelser for utvidelse av steinbruddet ved Stikla pukkverk godkjennes på følgende betingelser:
  - a. Reguleringsbestemmelsenes §5a endres til: *Fra 01.10 til 01.04, full drift fra kl. 07.00 til kl. 19.00 på hverdager, ikke knusing på lørdager, og stengt på søn- og helligdager.*
  - b. Reguleringsbestemmelsenes §5c endres til: *Fra 01.06 til 01.07, drift fra kl.07.00 til kl.17.00, kun finknusing, stengt lørdager, søn- og helligdager. Støy fra finknuser skal ikke overstige 40 dBA ved nærmeste hytte.*
  - c. Reguleringsbestemmelsenes §10 endres til: *Støy fra uttaket skal ikke overskride 50 dBA mellom kl. 07.00 og kl. 18.00, og 45 dBA mellom kl. 18.00 og 19.00 målt ved nærmeste eller mest utsatte bolig.*
2. Merknader fra Kjell Hagen tas ikke til følge.



3. Merknader fra Grethe Hagen tas ikke til følge.
4. Merknader fra Østfold fylkeskommune er tatt inn i rådmannens innstilling punkt 1.
5. Saken oversendes kommunestyret til endelig behandling.

Teknikk- og næringsutvalget ber administrasjonen redigere reguleringsbestemmelsenes pkt. 5 innen behandlingen i kommunestyret, slik at driftstider og type drift framgår klart.

### **Kommunestyrets vedtak:**

Teknikk- og næringsutvalgets innstilling enstemmig vedtatt.

<b>Sign.</b>	<b>Utskrift sendt:</b> 1. Østfold Fylkeskommune, Fylkeskonservatoren, Oscar Pedersens vei 39, 1701 Sarpsborg 2. Østfold Fylkeskommune, Plan og utviklingsstaben, postboks 220, 1702 Sarpsborg 3. Fylkesmannen i Østfold, Miljøvernavdelingen, Postboks 325, 1502 Moss 4. Fylkesmannen i Østfold, Landbruksavdelingen, Postboks 398, 1502 Moss 5. Alle berørte naboer
--------------	---



## Stikla, utvidet pukkverk, gnr. 130, bnr. 1.

I Teknikk- og næringsutvalget, sak 48/04, ber utvalget administrasjonen redigere reguleringsbestemmelsenes pkt. 5 innen behandlingen i kommunestyret, slik at driftstider og type drift framgår klart.

Reguleringsbestemmelsenes punkt 5 i følge Teknikk- og næringsutvalgets innstilling:

5. Pukkverket drives etter følgende driftstider:
- Fra 01.10. til 01.04., full drift fra kl. 07.00 til kl. 19.00 på hverdager, ikke knusing på lørdager, og stengt på søn- og helligdager.
  - Fra 01.04. til 01.06., drift fra kl.07.00 til kl. 17.00, stengt lørdager og helligdager, kun finknusing og mellomknusing.
  - Fra 01.06. til 01.07., drift fra kl.07.00 til kl.17.00, kun finknusing, stengt lørdager, søn- og helligdager. Støy fra finknuser skal ikke overstige 40 dBA ved nærmeste hytte.
  - Fra 01.07. til 15.08. holdes pukkverket stengt for knusing.
  - Fra 15.08. til 01.10., drift fra kl. 07.00 til kl. 17.00, stengt lørdager og helligdager, kun finknusing og mellomknusing.

Definisjoner:

Med full drift (a) forstås at det ikke er begrensninger på driften i pukkverket. .

Med drift (b, c, d, e) forstås at det er begrensninger i forhold til full drift ved at det kun er mellomknusing og/eller finknusing.

Forslag til redigering:

I punkt 5c er rådmannens innstilling og Teknikk- og næringsutvalgets innstilling følgende:

*Fra 01.06. til 01.07., drift fra kl.07.00 til kl.17.00, kun finknusing, stengt lørdager, søn- og helligdager. Støy fra finknuser skal ikke overstige 40 dBA ved nærmeste hytte.*

Fylkeskommunens kommentar var at andre ledd kan sløyfes fordi dette framgår av pkt. 11.

For å få reguleringsbestemmelsenes punkt 5 mer oversiktlig foreslås følgende oppsett:

5.

	Periode, dato	Ukedager	Tidspunkt	Driftstype
a	01.10. – 01.04.	Hverdager	kl. 07.00 – 19.00	Full drift.
		Lørdager		Ikke knusing
		Søn- og helligdager		Stengt
b	01.04. – 01.06.	Hverdager	kl. 07.00 – 17.00	Kun fin- og mellomknusing
		Lørdager		Ikke knusing
		Søn- og helligdager		Stengt
c	01.06. – 01.07.	Hverdager	kl. 07.00 – 17.00	Kun finknusing
		Lørdager		Ikke knusing
		Søn- og helligdager		Stengt
d	01.07. – 15.08.			Ikke knusing
		Søn- og helligdager		Stengt
e	15.08. – 01.10.	Hverdager	kl. 07.00 – 17.00	Kun fin- og mellomknusing
		Lørdager		Ikke knusing
		Søn- og helligdager		Stengt

Endringene i reguleringsbestemmelsene pkt. 5 medfører at forslag til driftsplan(vedlegg) pkt. 4 må endres tilsvarende. Disse skal være identiske.



# REGULERINGSPLAN OVER

STIKLA GNR. 130, BNR. 1

TRØGSTAD KOMMUNE

MÅLESTOKK 1:2500

## 1. BYGGEOMRÅDE

HYTTER

## 2. LANDBRUKSOMRÅDE

JORD/SKOGBRUK

## 3. TRAFIKKOMRÅDE

KJØREVEI

## 4. FRIOMRÅDER

TUROMRÅDE

## 5. SPESIALOMRÅDE

STEINBRUDD

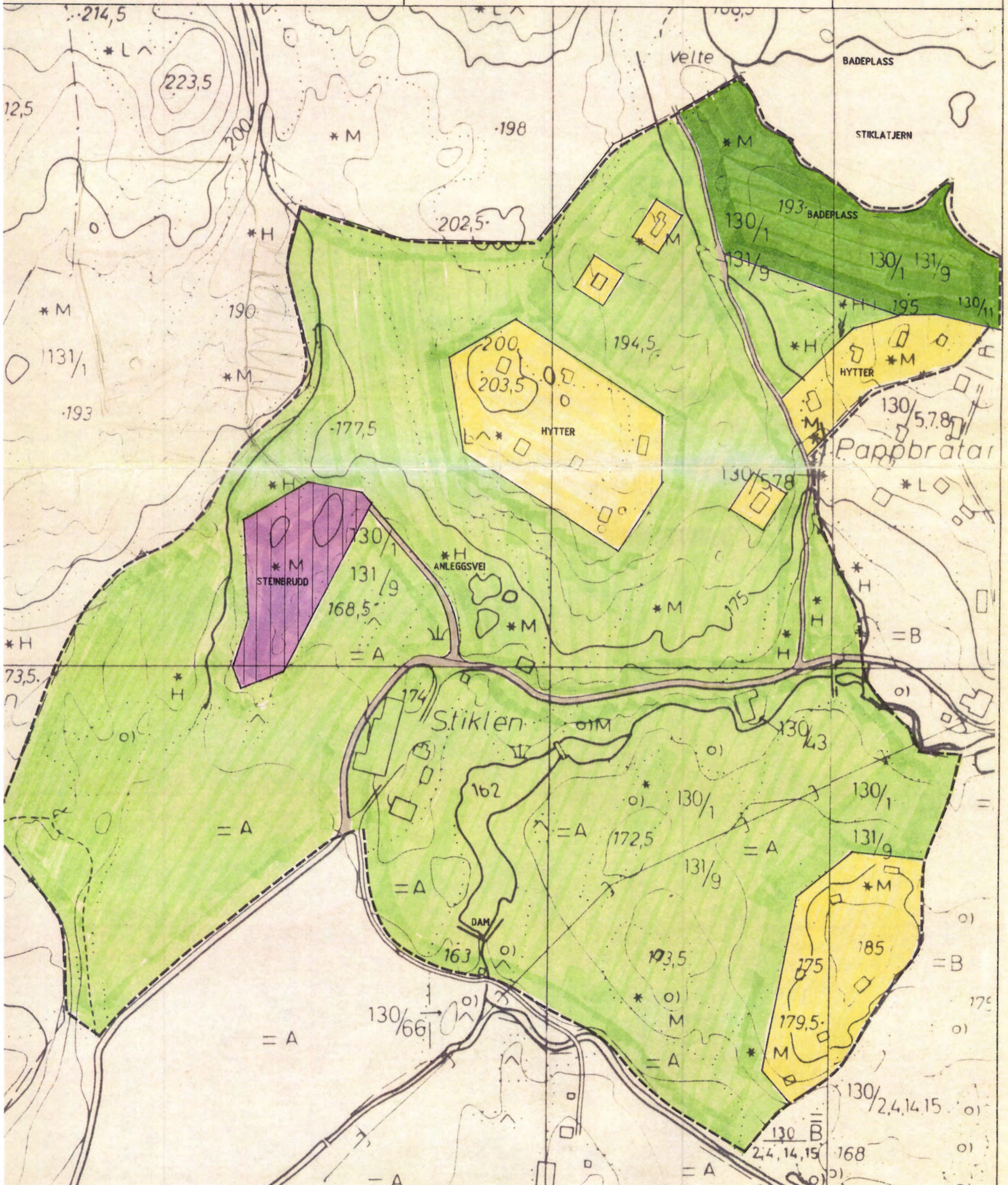
## BEHANDLING

*Teikning IV utv  
2. g. behandl. 14/1-97*

*2 g. be handling 8/4-97  
5/utt behandl  
3/6-97*

*Komm. styret  
Stedfestet 10/6-97*

NORD





REGULERINGSBESTEMMELSER TILKNYTTET REGULERINGSPLANEN OVER STIKLA, GNR. 130, BNR. 1 I TRØGSTAD, AV 18.12.96.

Eiendommen Stikla består av 240 da. dyrket mark og 112 da. skog. Reguleringsplanen omfatter ca. 230 da. av gårdens nordligste områder, samt et kommunalt friområde på 20 da. langs sydsiden av Stiklatjern.

Innom planområdet ligger idag 3 mindre hytteområder, og 3 enkelthytter. Det legges ikke opp til ytterligere hyttebebyggelse i planen.

Nordvest for bygningene på gården stikker en liten fjellrygg på 7,4 da ut i dyrket mark. Denne er på planen lagt ut til steinbrudd. Hensikten med dette er at eieren skal ha tilgang til steinmasser i forbindelse med si anleggsvirksomhet på årstider da hyttene og friområdet ikke benyttes.

De øvrige områdene i planen inngår i gårdens ordinære jord- og skogbruksområder.

FØLGENDE BESTEMMELSER GJELDER FOR DET REGULERTE OMRÅDET

1. Det er ikke tillatt å føre opp flere hytter i området. Eksisterende hytter kan rehabiliteres og utbygges i henhold til gjeldende vedtekter for hyttebygging i Trøgstad.
2. Friområdet ved Stiklatjern skal til enhver tid være tilgjengelig for offentligheten. I sommerhalvåret skal det ha regelmessig ettersyn, og fast ordning for renovasjon.
3. I området for steinbrudd skal det foregå boring, sprengings- og knusingsarbeider kun i tidsrommet 1. oktober til 1. april, og i tiden mellom kl. 07.00 og kl. 19.00. På lørdager kl. 0900 til kl. 1500. De nevnte arbeider skal heller ikke skje på søndag og helligdager.
4. Uttak av stein skal foregå fra nord mot syd, slik at skjæringen ikke eksponerer seg mot det åpne landskapet i syd, men mot skogen og åsen på nordsiden.
5. Uttak skal foregå etter rette profiler tvers gjennom fjellryggen, og ikke dypere enn 1 meter under terreng-høydene på siden. Uttaksdyp fastsettes av teknisk etat før sprenging og boring igangsettes.
6. Områder der steinuttak er avsluttet skal påføres jord-masser som planeres ut i høyde med tilstøtende arealer.
7. Når hele området er utsprengt og påført jordmasser, skal det tillegges tilstøtende jorde, og inngå i gårdens dyrkede mark.
8. Transport under teleløsningsperioden må unngås og eventuelt kun skje etter avtale med teknisk etat.
9. Transport av masse fra uttaket skal kun skje av eieren av Stikla eller (eierens ansatte.)
10. Støy fra uttaket skal ikke overskride 50 DBA mellom kl. 0700 og kl. 1800 og 45 DBA fra kl. 1800-2100 målt ved nærmeste eller mest utsatte bolig.
11. Boreutstyret må utstyres med støvsamler.
12. Hovedutvalget for plansaker kan, hvis særlige grunner tilsier dette, gi dispensasjon fra disse bestemmelser etter søknad.