Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard

TØM SKJEMA

Søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43

Søknaden med vedlegg sendes til:

Direktoratet for Mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: www.dirmin.no

1. Innledning

1.1 Om søkeren

Søkers navn/firma: Hanset Sand AS		Organisasjonsnummer: 938621853
Postadresse: Øvregardsvegen 56		
Postnummer: 6364	Sted: Vistdal	Land: Norge
Telefonnummer:	Mobiltelefon: 91863646	E-postadresse: Jan@hansetsand.no
Kontaktperson (med fullmakt vedlagt fra søker dersom kontaktperson ikke kan representere søker, se punkt 12): ? Erik Stabell Ludvigsen		
Postadresse: Eindridesveg 34		
Postnummer: 7227	Sted: Gimse	Land: Norge
Telefonnummer:	Mobiltelefon: 95 07 07 95	E-postadresse: Erik@cons.no

1.2 Tiltakets geografiske beliggenhet

Navn på uttaket/området: Bjerkeli			
Geografisk beliggenhet:	Gnr. 314	Bnr. 1, 5	Festenr.
Kommune: Molde		Fylke: Møre og Romsdal	
Størrelse på arealet (daa): 133.2 daa	*Størrelse på området det søkes konsesjon for skal angis på kart og koordinatfestes. Kartet skal vedlegges søknaden (se punkt 12).* ?		

1.3 Eksisterende inngrep ?

1.3.1 Masseuttak

i) Har det tidligere vært foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja ○	Nei ●
ii) Har søker selv tidligere foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja ○	Nei ●

1.3.2 Andre fysiske tiltak

Andre fysiske inngrep som veier, jernbaner, kraftlinjer, osv. i konsesjonsområde og i umiddelbar nærhet beskrives her:

Ny adkomst via bru over elven Visa.

1.4 Grunneiere til området

Eiere (hjemmelshavere) til grunnen for omsøkt konsesjonsområde skal angis med navn, gårdsnummer, bruksnummer og evt. festenummer, postadresse og poststed.

Navn:		Postadresse:	
Ole Steina Bergset,	Stein Ivar Bjerkeli	Langevegen 130	Langevegen 157
Gnr./bnr./fnr.		Postnr.	Sted.
314/1	314/5	6364	Vistdal

1.5 Utvinningsrett til konsesjonsområdet ?

1.5.1 Utvinningsrett til Statens mineraler (sett kryss for riktig alternativ) ?

i) Det foreligger utvinningsrett/er etter mineralloven	☐
ii) Det foreligger utmål etter bergverksloven	☐

1.5.2 For søknad om utvinningsrett til grunneiers mineraler (sett kryss for riktig alternativ) ?

i) Det foreligger utvinningsavtale med grunneierne for omsøkt konsesjonsområde *Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).* ?	☒
ii) Det foreligger avtaler med annen rettighetshaver til forekomsten enn grunneier *Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).* ?	☐
iii) Søker er selv grunneier til omsøkt konsesjonsområde *Utskrift av grunnboken skal vedlegges søknaden (se punkt 12).* ?	☐

2. Beskrivelse av tiltaket

2.1 Beskrivelse av type forekomst

Søknaden gjelder konsesjon for uttak av (sett kryss for riktig alternativ).

i) byggeråstoff (løsmasser som sand og grus, eller fast fjell - pukk)	☒
ii) naturstein (eks. skifer, murestein og blokkstein)	☐
iii) industrimineral (eks. kvarts, kalkstein, olivin etc)	☐
iv) metallisk malm	☐

2.2 Planlagt uttaksvolum ?

Planlagt **årlig** uttaksvolum av mineralforekomsten i driftsperioden:	100 000 m³	
Planlagt **samlet** uttaksvolum av mineralforekomsten i hele driftsperioden:	900 000 m³	

2.3 Tiltakets status etter plan- og bygningsloven

2.3.1 Kommuneplan

Området det søkes konsesjon for er i kommuneplanens arealdel lagt ut til følgende formål (beskriv):

Området er delvis avsatt til formålet i kommuneplanen (2009-2020) til tidligere Nesset kommune.

2.3.2 Reguleringsplan (kryss av for riktig alternativ i) eller ii))

i) Tiltaket er omfattet av en reguleringsplan ☒

Navn på plan og plan ID:

Detaljregulering Bjerkeli Sand, Vistdal, PlanID 1506_2018004

Vedtaksdato:

23.4.2020

ii) Tiltaket er ikke omfattet av en reguleringsplan, men området er under regulering til formålet/masseuttak ☐

2.3.3 Dersom tiltaket har dispensasjon etter pbl.

Type tillatelse:

Vedtaksdato:

Dispensasjonsvedtaket skal vedlegges søknaden (se punkt 12).

2.4 Driftsplan (kryss av for riktig alternativ) ?

i) Tiltaket har ikke tidligere godkjent driftsplan ☒

ii) Tiltaket har allerede driftsplan som er godkjent av DMF ☐

*Dersom tiltaket ikke tidligere har godkjent driftsplan, **skal** forslag til driftsplan vedlegges søknaden (se punkt 12).*

3. Tiltakets påvirkning på omgivelsene og miljøet ?

Her **skal** det gis en beskrivelse av følgende forhold under punktene 3.1 – 3.5:

3.1 Risiko for skade på omgivelsene

Beskriv risiko for skade på eiendom, mennesker, husdyr og tamrein: ?

Slik området i dag er kjent er det ikke risiko for skade på omgivelsene.

3.2 Tiltakets påvirkning på naturmangfoldet

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for naturmangfoldet: ?

Tiltaket påvirker ikke nauturmangfoldet utover det som er normalt ved denne type aktivitet.

3.3 Tiltakets påvirkning på kulturminner

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for kulturminner i området: ?

Kjente kulturminner i driftsområdet er frigitt.

3.4 Forurensing (støv, støy og avrenning) ?

Beskriv negative konsekvenser ved tiltaket som støv, støy og eventuell avrenning, inkludert påvirkning på drikkevannskilder og vassdrag:

Tiltak av denne type aktivitet medfører forurensningere, men nødvendige tiltak vil bli satt inn slik at grensene gitt av Forurensningsforskriften kapittel 30 ikke overskrides.

3.5 Avbøtende tiltak

Beskriv mulige avbøtende tiltak som kan bidra til å redusere negative effekter angitt i punktene 3.1–3.4:

Renhold av asfalterete veger, støvdemping ved behov, skjerming for utslipp av støy. Slambasseng for å kontrollere avrenning.

4. Spesielt for søknader som gjelder uttak i Finnmark

Opplysninger om direkte berørte samiske interesser i området som det søkes konsesjon for og tilgrensende områder. ?

5. Planer for etterbruk eller tilbakeføring av området ?

Driftsplanen for tiltaket skal inneholde en avslutningsplan med en nærmere beskrivelse av etterbruk eller tilbakeføring av området etter avsluttet uttak av masser, se punkt 2.4 over og driftsplanveilederen.

Sammendrag av plan for slik etterbruk eller tilbakeføring.

Området skal tilbakestilles til LNF

6. Søkers samlede tekniske og bergfaglige kompetanse for driften av uttaket ?

Navn på bergteknisk ansvarlig for uttaket:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdannelse, avgangsår og praktisk relevant erfaring).*
Jan Erik Nerland	Daglig leder for Hanset Sand AS siden 1986. Det henvises til bedriftens søknad om driftskonsesjon for det tidligere driftsområdet.

* *Dokumentasjon på formell utdannelse, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).*

Følgende personer med tekniske og bergfaglige kompetanse er ansatt hos søker:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdannelse, avgangsår og praktisk relevant erfaring).*

* *Dokumentasjon på formell utdannelse, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).*

Søker har fast tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse hos følgende personer innenfor konsernet*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innenfor konsernet).	Beskrivelse av kompetanse (formell utdannelse, avgangsår og praktisk relevant erfaring).**

* *Dokumentasjon på formell utdannelse, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).*

** *Søkers tilgang til kompetansen skal dokumenteres ved avtale som vedlegges søknaden (se punkt 12).*

Søker har ved innleie av følgende personer tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innleid selskap, eks. konsulentselskap).	Beskrivelse av kompetanse.
Erik Stabell Ludvigsen	Consilium AS	Bergingeniør NTH

* *Dokumentasjon på formell utdannelse, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).*

7. Økonomi ?

7.1 For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010 ?

7.1.1 Oversikt over nødvendige investeringer for å åpne uttaket og finansieringsplan

Investeringer	Sum
Maskiner og utstyr (spesifiser).	
Det er aktuelt å flytte eksisterende drift til et nytt område. Det henvises til driftsplanens beskrivende del.	
Eventuelle leie av maskiner og utstyr (spesifiser).	
Tilrettelegging (adkomst, avdekning, lagerområder, bygninger - spesifiser).	
Andre kostnader (spesifiser).	
Sum	

Finansieringsplan	Sum
Egenkapital.	
Lån (spesifiser).	
Andre finansieringsløsninger (spesifiser).	
Sum	

7.1.2 Budsjett

Det skal vedlegges et budsjett til søknaden for de første driftsårene (se punkt 12). Budsjettet skal vise markedssituasjonen og prisnivået for produktet. Dersom prisnivå må kunne antas å ligge over den normale markedsprisen, bør denne dokumenteres med en leveranseavtale. ?

7.2 For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010 ?

Godkjent årsregnskap for de siste to år skal vedlegges søknaden (se punkt 12).

8. Økonomisk sikkerhet ?

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven (Forslaget skal inneholde både forslag til sikkerhetens størrelse og form. Hvordan søker har beregnet seg frem til sikkerhetens størrelse skal begrunnes.). ?

[redacted]

9. Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling ?

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekter, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt for innovasjon og nye virksomhetsområder osv.
Hanset Sand AS er godt etablert i området og sysselsetter 8 perosner.

10. Private interesser som kan bli berørt av tiltaket

10.1 Eiere av naboeiendommer til konsesjonsområdet

Oversikt med opplysninger om navn på eiere (hjemmelshavere) av naboeiendommer til konsesjonsområdet (naboliste) med postadresse og poststed. Oversikten kan også følge som vedlegg.

Rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed
Oversikt i eget vedelgg		

10.2 Opplysninger om andre kjente rettighetshavere ?

Rettighetshavers postadresse og poststed skal fremgå av oversikten.

Eier/rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed	Kort beskrivelse av rettighet

11. Behandlingsgebyr (sett kryss) ?

i) Tiltaket krever ikke konsekvensutredning og gebyr kr. 10.000,- er betalt	☒
ii) Tiltaket krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger og gebyr kr. 20.000,- er betalt	☐
Det skal vedlegges dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt (se punkt 12). ?	

SEND SKJEMA

12. Vedlegg til søknaden

Følgende dokumenter **skal** vedlegges søknaden og med det innhold som beskrevet nedenfor:

Punkt 1.1: Fullmakt dersom relevant.

Punkt 1.2: Kart, koordinatfestet.

Punkt 1.5.2: **For grunneiers mineraler der søker ikke er grunneier selv:** Avtaler om utvinningsrett med eventuelle vedlegg.
For grunneiers mineraler der søker er grunneier: Utskrift av grunnboken.

Punkt 2.3: Eventuelle dispensasjonsvedtak etter plan- og bygningsloven.

Punkt 2.4: Forslag til driftsplan.

Punkt 6: Dokumentasjon på kompetanse som angitt i *) og **) under punkt 4.

Punkt 7.1: For virksomheter med oppstart av uttak i området **etter** 01.01.2010:
Budsjett som angitt under punkt 7.1.2.

Punkt 7.2: For virksomheter med oppstart av uttak i området **før** 01.01.2010:
Godkjent årsregnskap for de siste to år.

Punkt 11: Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Generelt om driftskonsesjon etter mineralloven og søknaden

Mineralloven formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling (mineralloven § 1).

I henhold til mineralloven § 43 krever samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse og ethvert uttak av naturstein, driftskonsesjon fra DMF. Driftskonsesjon kan bare gis til den som har utvinningsrett. Hva en søknad om driftskonsesjon skal inneholde fremgår også av forskrift til mineralloven § 1-8.

Søknad om driftskonsesjon skal skje på vedlagte skjema og sendes til DMF. Nødvendig dokumentasjon, som angitt i skjemaets punkt 12, skal være vedlagt. Hjelpetekster er også lagt inn i søknadsskjemaet for veiledning.

Forslag til driftsplan som skal vedlegges søknaden er en viktig del av en driftskonsesjonssøknad, og skal omhandle og ivareta de forhold som er angitt i DMF sin driftsplanveileder og sjekkliste for driftsplan som finnes tilgjengelig på våre nettsider www.dirmin.no.

En konsesjonssøknad skal underlegges en skjønnsmessig prøving før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis skal det legges vekt på om søker er «skikket» til å utvinne forekomsten. Dette innebærer at det skal legges vekt på om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søker har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Innenfor rammen av lovens formål skal det også legges vekt på hensynene angitt i mineralloven § 2:

- verdiskaping og næringsutvikling,
- naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv,
- omgivelsene og nærliggende områder under drift,
- miljømessige konsekvenser av utvinning, og
- langsiktig planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området.

DMF kan fastsette vilkår for en driftskonsesjon. Vurderingstemaet ved avgjørelsen av hvilke vilkår som skal stilles, vil i stor grad falle samen med de hensyn som er relevante ved vurderingen av om konsesjon skal gis.

DMF gjør oppmerksom på at en driftskonsesjon gitt i medhold av mineralloven ikke erstatter krav om tillatelse, godkjenning, arealplan eller konsesjon etter annen lovgivning. Det er søkers ansvar å innhente slik tillatelse.

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

Bakgrunn

Samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse krever driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF). Ethvert uttak av naturstein krever driftskonsesjon, uavhengig av mengde som skal tas ut. I søknad om driftskonsesjon etter minerallovens § 43, stiller DMF krav til at søker skal angi det geografiske området som det søkes driftskonsesjon for. DMF praktiserer at området skal kartfestes.

DMF vurderer det angitte konsesjonsområdet i søknaden opp imot den driften som planlegges, krav til bergfaglig forsvarlig drift[1], hensynet til å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling[2].

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

- Et driftsområde er området hvor selve uttaket av mineraler finner sted og omkringliggende areal som benyttes for å gjennomføre uttaket. Dette tilsvarer konsesjonsområdet.
- Søker må ha utvinningsrett for hele driftsområdet hvor det er søkt om konsesjon.[3] For grunneiers mineraler kan søker få utvinningsrettsrett gjennom avtale med grunneier.
- Dersom det finnes en reguleringsplan eller er gitt dispensasjon til masseutvinning i et område og området er egnet som driftsområde, er det hensiktsmessig å sette konsesjonsområdet lik området som er regulert til og markert som råstoffutvinning. Slik vil reguleringsplan/grensene for dispensasjon og driftskonsesjonen være i samsvar med hverandre. Driftsplanen angir nærmere hvordan søker tillates å drive uttaket.
- Dersom området verken er regulert til masseuttak eller det er gitt dispensasjon til dette formålet, bør søker innlede dialog med kommunen som er rette myndighet for areal-disponering. Dette kan foregå samtidig med at søknad om driftskonsesjon sendes DMF. I søknaden til DMF skal søker angi det geografiske området hvor driften av uttaket planlegges som omsøkt konsesjonsområde.
- Dersom området kun er avsatt til råstoffutvinning i kommuneplanens arealdel, vil fastsettelse av konsesjonsområdet bero på en konkret vurdering av hva som er det faktiske driftsområdet.

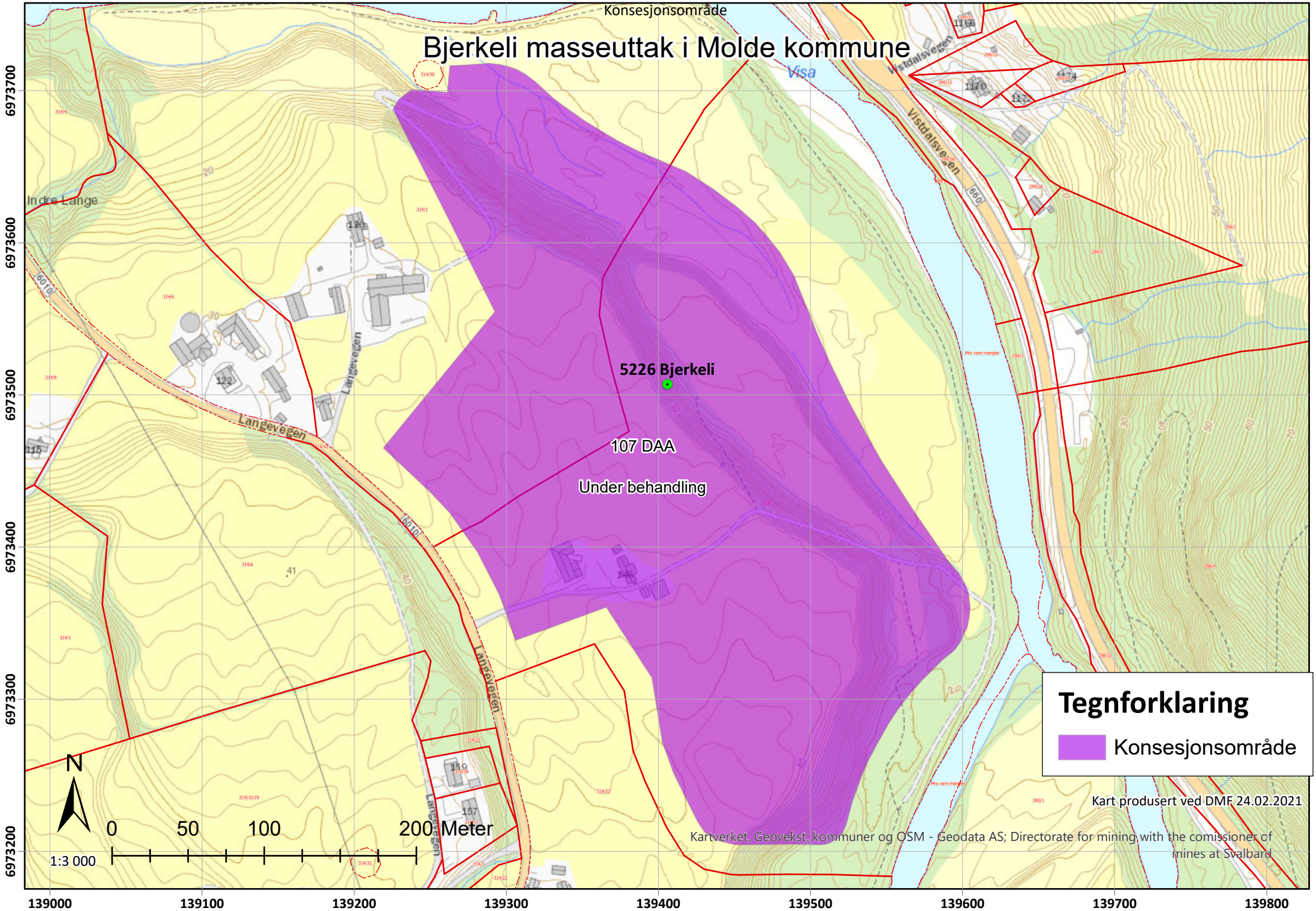
DMF har adgang til å sette vilkår og følge opp uttaket utenfor konsesjonsområdet

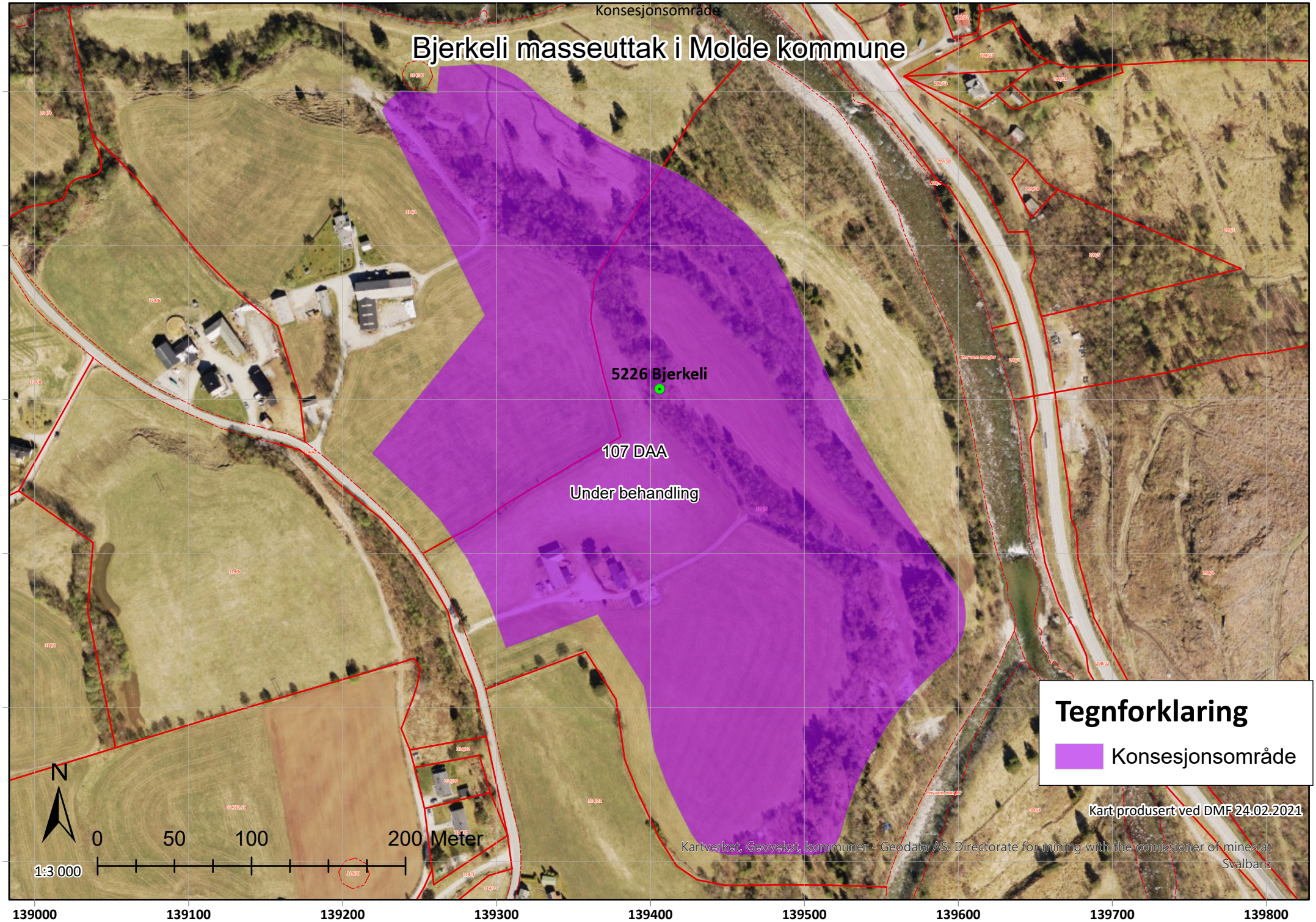
DMF har adgang til å fastsette vilkår, og dermed også håndheve vilkårsbestemmelsene, utenfor det fastsatte konsesjonsområdet.[4] Vilkår som har virkning utenfor konsesjonsområdet er for eksempel bestemmelser om at deponering av skrotstein kan foregå utenfor området.

DMF stiller også krav til sikring og opprydding av området i en driftskonsesjon. Krav til sikring kan settes utenfor konsesjonsområdet, for eksempel med krav til gjerde eller skjerming i en tilgrensende sone.

---

[1] Mineralloven § 41.
[2] Mineralloven §§ 1 og 2.
[3] Mineralloven § 43, annet ledd og forskrift til mineralloven § 1-8, bokstav a).
[4] Mineralloven § 43, andre ledd tredje punktum og ot.prp. nr. 43 (2008-2009), s. 145.


Konsesjonsområde
Bjerkeli masseuttak i Molde kommune
Visa
Vistdalsvegen
Indre Lange
Langevegen
5226 Bjerkeli
107 DAA
Under behandling
Tegnforklaring
Konsesjonsområde
N
0
50
100
200 Meter
1:3 000
Kart produsert ved DMF 24.02.2021
Kartverket, Geovekst, kommuner og OSM - Geodata AS; Directorate for mining with the comissioner of mines at Svalbard
6973700
6973600
6973500
6973400
6973300
6973200
139000
139100
139200
139300
139400
139500
139600
139700
139800

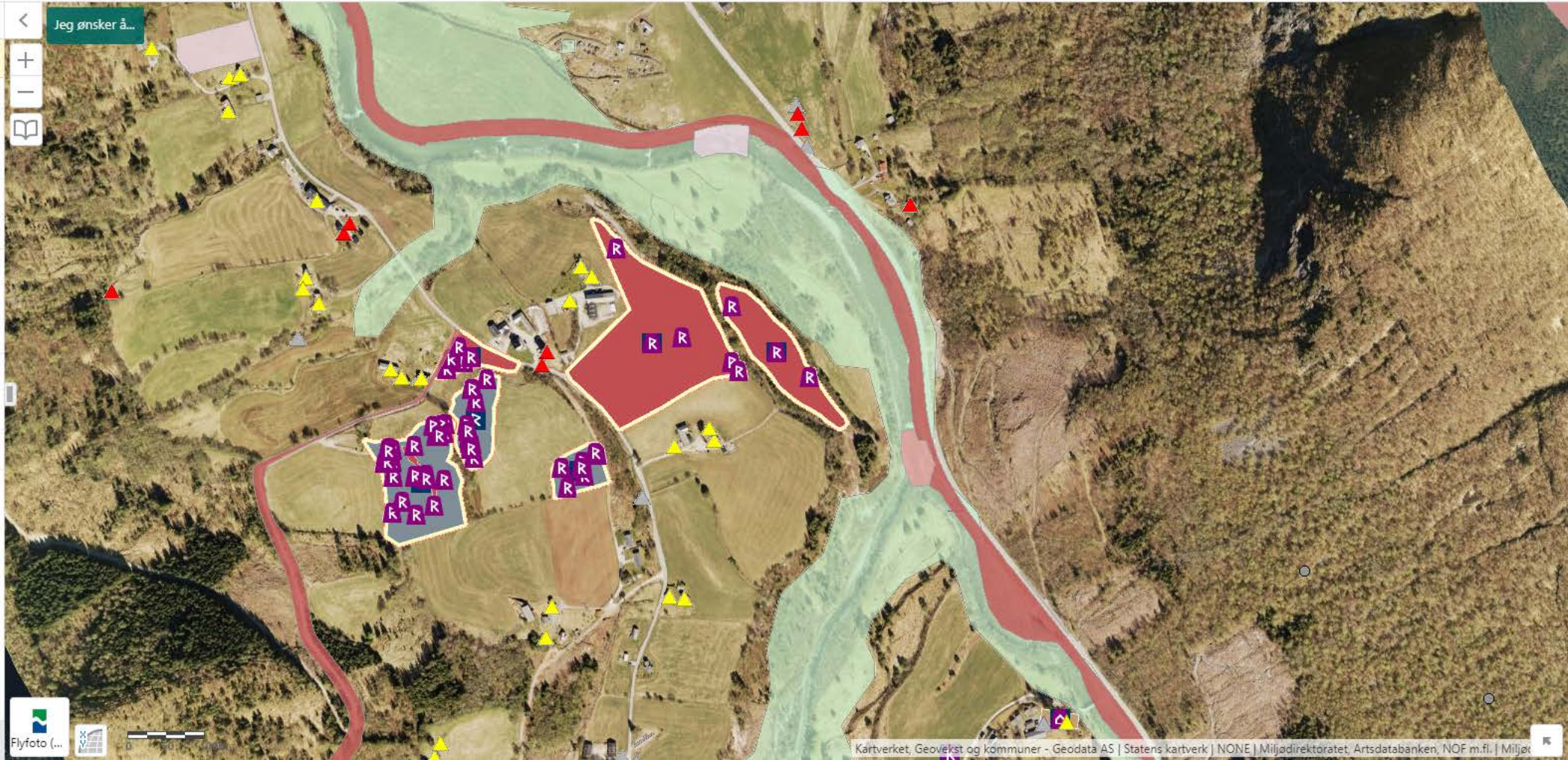

Konsesjonsområde
Bjerkeli masseuttak i Molde kommune
5226 Bjerkeli
107 DAA
Under behandling
Tegnforklaring
Konsesjonsområde
Kart produsert ved DMF 24.02.2021
Kartverket, Geovekst, kommuner - Geodata AS; Directorate for mining with the comissioner of mines at Svalbard
N
0
50
100
200 Meter
1:3 000
6973700
6973600
6973500
6973400
6973300
6973200
139000
139100
139200
139300
139400
139500
139600
139700
139800

Resultater (199)

199 Resultater funnet

- (4) Kartlagte friluftslivsområder, verdi
- (72) Kulturminner (ikon), enkeltminner
- (6) Kulturminner (ikon), lokaliteter
- (1) Aktsomhetsflater
- (29) Sefrak Bygninger
- (6) Kulturminner, lokaliteter
- (72) Kulturminner, enkeltminner
- (6) Kulturminner, sikringssoner
- (1) Naturtypar
- (1) Geologisk arv: areal
- (1) Israndavsetninger i fjorder

Søk i Naturbase utført av DMF den 25.01.2021



Hjem Kartlag Resultater (1...

Driftsplan – Beskrivende del

Hanset Sand AS

Bjerkeli

Tiltakshaver

Hanset Sand AS

Øvregardsvegen 56

6364 Vistdal

Forfattere

Erik Stabell Ludvigsen

Jan Erik Nerland

Januar 2021

Forord

Drift på mineralske råstoffer er regulert av mineralloven. Loven krever driftskonsesjon med driftsplan, godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning.

Bjerkeli Sand AS inngikk i [redacted] avtale med de aktuelle grunneiere og fikk området regulert for formålet. [redacted]

Driftsplanen som her legges frem, er utarbeidet av Erik Stabell Ludvigsen, Consilium AS i samarbeid med Jan Erik Nerland, Hanset Sand AS.

Vistdal 18.1.2021

Jan Erik Nerland /s/

Daglig leder

Innholdsfortegnelse

Forord 1

Innholdsfortegnelse 2

1 Innledning 4

1.1 Lokalisering 4

1.2 Utvinningsrett 5

1.3 Reguleringsplan 5

1.4 Driftskonsesjon 5

1.5 Bergteknisk ansvarlig 5

2 Forekomsten 6

3 Eiendomskart 9

4 Drift 9

4.1 Dagens situasjon 11

4.2 Driftsplan – første etappe 11

4.3 Driftsplan - Avslutning – siste etappe 12

5 Sikring av området under og etter drift 12

6 Avslutningsplan 12

7 Hensynet til natur og omgivelser 13

8 Referanser 13

9 Vedlegg 14

9.1 Vedlegg 1 Oversiktskart 14

9.2 Vedlegg 2 Grunneieravtaler 14

9.3 Vedlegg 3 Plankart 14

9.4 Vedlegg 4 Reguleringsbestemmelser 14

9.5 Vedlegg 5 Eiendomskart 14

9.6 Vedlegg 6 Driftskart 14

9.7 Vedlegg 7 Driftsplan-Etappe 14

9.8 Vedlegg 8 Driftsplan – Avslutning 14

9.9 Vedlegg 9 Tilbakestilt 14

9.10 Vertikalsnitt 14

Figur 1 Oversiktskart 4
Figur 2 Georadar NGU - Plassering av profiler 8

1 Innledning

Hanset Sand AS ble stiftet i 1986, og startet uttak fra området samme år. Største aksjonær er [redacted]

Uttak av sand og grus i det opphavelige området går mot slutten. Utstyr overføres nå til det nye området kalt Bjerkeli.

Det er etablert og finansiert en bru over Visa for å få adkomst til området.

Det viktigste produktet er tilslag til betong.

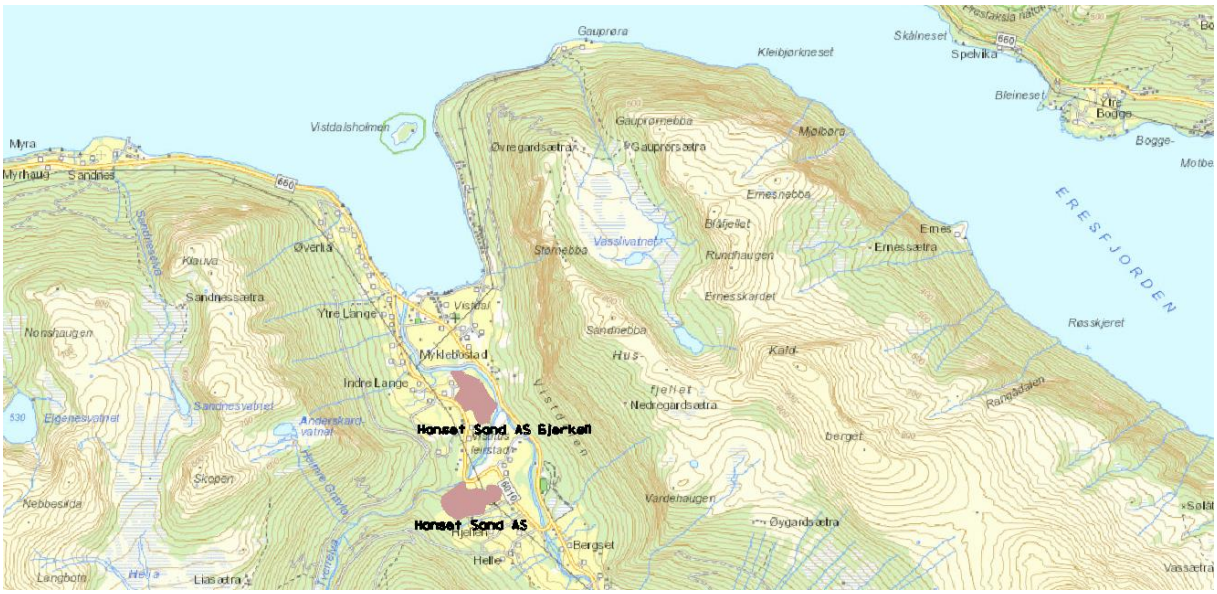
Årlig omsetning er ca. 30 millioner.

Bedriften har 8 ansatte.

Det forventes et årlig uttak på 100 000 m3. Ressursgrunnlaget innen konsesjonsområdet er ca. [redacted]

1.1 Lokalisering

Hanset Sand AS er lokalisert i Vistdal i Molde kommune i Møre og Romsdal fylke. Det er drift i to områder. Driftsplanen omfatter det nordlige området merket Hanset Sand AS – Bjerkeli. Et punkt sentralt i dette uttaksområdet har koordinatene 32V, 445800E, 6954100N i geodetisk datum EUREF 89. Beliggenheten er markert med fiolett i følgende figur. Et oversiktskart er tatt med i vedlegg 1.



Figur 1 Oversiktskart

1.2 Utvinningsrett

Utvinningsrett er ervervet ved avtale med eierne av:

114/1	Ole Steina Bergset	Langevegen 130, 6364 Vistdal
114/5	Stein Ivar Bjerkeli	Langevegen 157, 6364 Vistdal

Grunneieravtalene er tatt med i Vedlegg 2.

1.3 Reguleringsplan

Det foreligger en reguleringsplan, Detaljregulering Bjerkeli Sand, Vistdal, vedtatt av kommunestyret i sak 25/20 den 23.4.2020 med PlanID 1506_2018004.

Reguleringsplanen er tatt med i vedlegg 3, reguleringsbestemmelsene er i vedlegg 4.

Arealet regulert til steinbrudd og masseuttak er ca. 108 daa. I tillegg kan et areal, ca. 26 daa, regulert til LNF, benyttes til midlertidig deponering av matjord.

Planen tallfester ikke maksimalt uttaksdyp, men uttak skal foregå over grunnvannsnivået.

Reguleringsplanen har rekkefølgebestemmelser om tiltak som må gjennomføres før masseuttak starter. Tiltak som skal godkjennes av kommunen.

1.4 Driftskonsesjon

Det søkes om driftskonsesjon. Konsesjonsområdet omfatter områdene som er søkt regulert til steinbrudd og masseuttak og til LNF.

1.5 Bergteknisk ansvarlig

Bergteknisk ansvarlig er daglig leder for Hanset Sand AS, Jan Erik Nerland, mobiltelefon 918 63 646.

2 Forekomsten

Forekomsten, av type byggeråstoff - løsmasse, er en elveavsetning som av Norges geologiske undersøkelser (NGU) er klassifisert som regionalt viktig.

Forekomsten er kjent fra boringer og profilering med georadar. Utdrag fra rapport «Geoteknisk notat utarbeidet av Asplan Viak,» [1]:

3.1. Georadarmålinger av NGU

I forbindelse med kartlegging av grusforekomsten i 2008 utførte NGU georadarmålinger mellom Langevegen og hovedelva Visa (NGU, 2008). Målingene omfattet 10 georadarprofiler med en samlet lengde på ca. 3 km. Det henvises til rapporten *Georadarmålinger for kartlegging av grusforekomst i Vistdal, Nesset kommune* (NGU, 2008) for utskrift av profilene G1-G10.

NGUs målinger viser at løsmassene i måleområdet består av 10-23 m sorterte sand/grusmasser. På store deler av avsetningen når sand/grusmassene under grunnvannsnivået. Lengst sør mellom Langevegen og Tverrelva blir tykkelsen av elvevifta mindre. Grunnvannsnivået vises i de fleste profilene. Tabell 1 viser en oppsummering av NGUs georadarmålinger.

Reguleringsbestemmelsene § 4.1.7 henviser til denne tabellen.

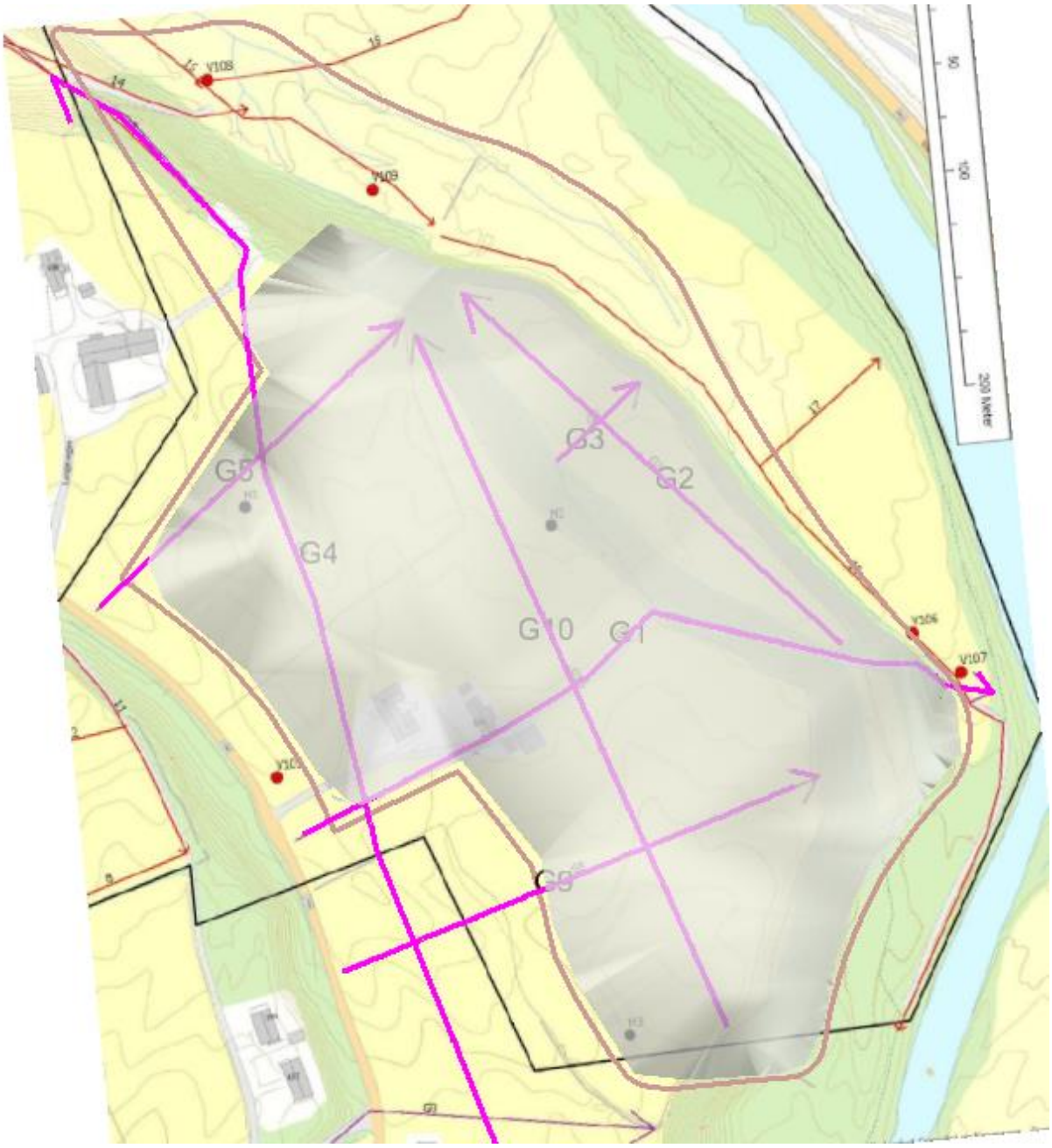
Tabell 3-1 Oppsummering av NGUs georadarmålinger (NGU 2008)

Profil nr.	Lengde	Grunnvanns-nivå (moh.)	Tykkelse av sand/grus	Tolkning
G1	360 m	15-20	15-18 m	Sand/grus over fjell/morene/silt i hele profilet. Ingen grunnvannsreflektor
G2	240 m	12-15	8-13 m	Profilet er målt på en lavereliggende terrasse 6-7 m over elva.
G3	48 m	12-13	12-14 m	Tverrprofil på G2. Tydelig grunnvannsspeil.
G4	840 m	9 nord, 20 sør	20-22 m, men kun 10 m mot slutten	Tydelig grunnvannsnivå, skrålag av sand og grus til under grunnvann.
G5	200 m	15-20	17-22 m	Sand/grus avsatt i skrålag. Tydelig grunnvannsreflektor i starten av profilet.
G6	116 m	?	12- 15 m	Skrålagene tynner ut, men det kan være sand og grus også under skrålagene. Ikke mulig å se grunnvannsreflektor.
G7	180 m	?	10-20 m	Skrålag i starten og enden av profilet. Vanskelig å bestemme bunnen av sand/grusmassene. Ikke mulig å se grunnvannsreflektor.
G8	448 m	22-23 (fra veien og utover)	12-24 m	Skrålag fra 180 m ut i profilet. Tydelig grunnvannsreflektor på 22-23 moh. fra veien og østover.
G9	234 m	20-22	12-19 m	Sand/grus i tydelige skrålag i hele profilet. Tydelig grunnvannsreflektor.
G10	350 m	17-20	18-23 m	Sand/grus i hele profilet. Tydelig grunnvannsreflektor.

Følgende figur viser med fiolette linjer profilenes plassering og bunnen av planlagt uttak med grått.

I en 3D-modell er profillinjene først projisert ned på terrenget, og så flyttet ned til angitt dyp (maks dyp til grunnvannsnivå) i henhold til tabell 3-1.

Figuren viser at profilene ligger under bunnen av planlagt uttak. Dette kommer frem ved at profillinjer som ligger høyere enn bunnen ville ha blitt vist med klar fiolett farge.



Figur 2 Georadar NGU - Plassering av profiler

Figur 2 viser også med svarte prikker plasseringen til utførte boringer. Det er ikke registrert grunnvann i noen av hullene.

Videre fra geoteknisk notat [1]

I område 1 er det sand- og grusavsetninger med ca. 20 meters mektighet i øvre del og ca. 6 til 10 meter nede på elvesletta langs Visa. Her viser en boring og georadarmålinger finkornige masser av silt og muligens leire under et 6 til 10 m tykt lag av grus og sand. Det er ikke planlagt uttak på denne elvesletta, men området vil bli brukt til adkomstvei, masselagring, sikte- og knuseverk etc.. Topplaget av grus og stein er meget fast og har en tykkelse på 2 til 3 meter. Underliggende sand blir mer finkornig mot dypet. Planlagt masseuttak ligger i sand- og grusavsetning. I de dypeste delene av planlagt massetak kan det være overgang fra sand/grus til mer finkornige masser av finsand/silt, samtidig som bunnen av massetaket kan komme under grunnvannsnivået. Ut fra tidligere boringer av Heistad og georadarmålinger av NGU og Asplan Viak er det ikke gjort sikre indikasjoner på leire, men i de dypeste delene av massetaket kan dette likevel ikke utelukkes. Dersom man påtreffer silt/leire under uttak bør geotekniker kontaktes for vurdering av skråningsstabilitet.

Driftsplanen omfatter uttak av ca. 0.9 mill. m3

Det viktigste produktet er tilslag til betong.

3 Eiendomskart

Eiendomskart i målestokk 1:5000 er tatt med i vedlegg 5. Kartet viser eiendomsgrenser, reguleringsplanens formålsgrenser for Steinbrudd og masseuttak, og arealet regulert til LNF.

4 Drift

Uttaksmetoden vil være som i et ordinært masseuttak hvor en tar ut massene i skiver. Skivetykkelsen vil være tilpasset variasjonene i forekomsten, opp mot ca. 20 m.

Før uttak fjernes jordholdige masser fra fronten av avsetningen. Matjord flyttes noen meter inn på platået slik at det ikke er fare for innblanding av humus ved uttaket. Matjorden som flyttes inn på platået legges opp som en voll slik at den også sikrer området.

Avdekket matjord som ikke direkte kan brukes til tilbakestilling eller fulldyrking av overflatedyrket mark, kan mellomlagres i området regulert til LNF.

Under drift, frem mot endelige skråninger, vil skråningene være bratte, styrt av egenskapene i området. Skråningene vil ligge på rasvinkelen. Endelige skråninger vil bli avsluttet 1:3, godt egnet for beite.

Ved selektiv drift, det vil her si at en blander masse fra ulike deler av fronten, søkes de råstoffegenskapene som er ønsket. Driftsretningen vil i starten (første etappe) være mot sør- vest.

Reguleringsplanen styrer uttaksdybden basert på undersøkelsesboringer. Finere sand i bunnen eller grunnvannsnivået forventes å gi begrensningen.

Det skal ikke være drift under grunnvannsnivået.

Massene skal løsnes med gravemaskin. Materialet skal kjøres til foredlingsanlegget med en hjullaster, og prosesseres i et mobilt knuse- og sikteanlegg. Større steiner legges til side og knuses i kampanjer i en grovknuser.

Fra foredlingsanlegget kjøres produktene med hjullaster til mellomlager, og med bil til lager på kaien. Det er etablert en ny bro over Visa.

Hovedproduktet vil være tilslag til betong, og produktlageret komme til å omfatte fraksjonene 0-8, 8-16, 16-22.

Driftsplanen omfatter totalt 0.9 mill. m3, og vil dekke råstoffsbehovet for ca.10 år.

Det er vist en første etappe som omfatter ca. 0.2 mill. m3. Med et gjennomsnittlig årlig uttak på ca. 100 000 m3, vi det ta 2-3 år før første etappe er avsluttet.

Så snart tilstrekkelig areal for foredling og mellomlagring av masser er etablert, er det planlagt å starte systematisk tilbakestilling mot sør-øst. Dette innebærer at en ikke holder åpent et større areal enn nødvendig.

Det vil ikke være faste installasjoner i uttaksområdet.

Driftstiden skal være mellom kl. 07.00 og 17.00 mandag til fredag.

Jordholdige overdekningsmasser, vrakmasser og ikke salgbar andel fra foredlingsprosessen er planlagt brukt ved tilbakestilling, og vil bli lagret i den østlige delen av produktlageret.

Før tiltak igangsettes innen driftsområdet, skal en flomvoll etableres langs Visa. Dette arbeidet er påbegynt, og vil bli avsluttet våren 2021.

Før tiltak igangsettes innen driftsområdet, skal overvannsplan som viser fangdam, drenering langs Langevegen og langs flomvoll godkjennes av kommunen. Denne planen innebærer at det skal etableres et slambasseng.

Overvannsplanen vil være knyttet til vollen langs elven, en grøft på innsiden av vollen, og til området regulert til masseuttak. Drenering langs Langevegen har primært en funksjon knyttet til masseuttak vest for vegen. Planene for uttak her er skrinlagt på grunn av automatisk fredede kulturminner i området som det vil være for dyrt å få frigitt.

Reguleringsplanens arealer for uttak her, omfattes ikke av driftsplanen.

Det er planlagt en grøft langs fronten av avsetningen, og langs det planerte lagerområdet. Denne grøften vil delvis legges i rør. Før vann forlater området regulert til masseuttak, skal vann føres gjennom et slambasseng. Slambassenget vil bli dimensjonert etter kravene i forurensningsforskriften kapittel 30.

Før tiltak igangsettes innen driftsområdet, skal plan for massehåndtering (matjord) godkjennes av kommunen og Fylkesmannen sin landbruksavdeling.

4.1 Dagens situasjon

Det er ikke startet drift i uttaket, men broen over Visa er etablert. Driftskartet (uttakskartet) som viser situasjon, basert på kartdata fra Statens kartverk, er tatt med i vedlegg 6. Det topografiske kartet har tellekoter påført høydeangivelse.

Av kartet kommer frem veger i området, planlagt slambasseng og broen over Visa og vegen inn til driftsområdet i henhold til reguleringsplanen. Videre er mellomlager for ferdigprodukter og lager for avdekningsmasser vist.

Kartet viser også reguleringsplanens grense for masseuttak, og grensen for LNF-området hvor lagring av matjord er mulig.

Det er tegnet to vertikalsnitt, et lengdesnitt og et tverrsnitt. Vertikalsnittene viser opphavelig terreng, en etappe og avslutning. Snittene er tatt med i vedlegg 10.

4.2 Driftsplan – første etappe

Det er modellert hvor fronten vil stå etter uttak av ca. 0.2 mill. m3 om 2-3 år.

Situasjonen etter at etappen er avsluttet, er vist i vedlegg 7.

Det er tegnet to vertikalsnitt, et lengdesnitt og et tverrsnitt. Vertikalsnittene viser opphavelig terreng, en etappe og avslutning. Snittene er tatt med i vedlegg 10.

4.3 Driftsplan - Avslutning – siste etappe

Siste etapper omfatter uttak av ca. 0.7 mill. m3, som gir en driftstid på 7-8 år.

Situasjonen etter at etappen er avsluttet, er vist i vedlegg 8.

Driftsretning vil være mot sør-øst.

Så snart tilstrekkelig areal for uttak, foredling og mellomlager er etablert, vil systematisk tilbakestilling starte.

Det er tegnet to vertikalsnitt, et lengdesnitt og et tverrsnitt. Vertikalsnittene viser opphavelig terreng, en etappe og avslutning. Snittene er tatt med i vedlegg 10.

5 Sikring av området under og etter drift

Områder som fremstår som farlige for mennesker eller dyr, vil i driftsperioden være sikret med gjerde.

Langs interne hovedveier, der det er nødvendig, vil det bli satt opp «stabbesteiner».

Endelige skråninger i driftsområdet skal ikke være brattere enn 1:3, og vil ikke kreve permanent sikring.

Adkomst til området med bil utenom driftstiden skal være hindret med bom. Skilt skal vise at uvedkommende ikke har adgang til driftsområdet.

6 Avslutningsplan

Arealet skal tilbakeføres til LNF. Vedlegg 8 viser situasjonen etter at området er tilbakestilt. Skråninger skal påføres jord slik at stedegen vegetasjon kan etablere seg, og ikke avsluttes brattere enn 1:3.

De flate områdene skal tilbakeføres til jorddekket fast mark med minimum 15 cm jordlag øverst. Området skal tilsåes.

Etter endt drift skal konstruksjoner og midlertidige bygninger fjernes. Avkjørselen til driftsområdet fra Langevegen (SV4) skal fjernes/graves over, etter at masseuttaket er ferdig.

Det er forventet at bunnen etter uttaket er jevn, slik at tilbakestilling vil kunne gjøres relativt raskt og rimelig.

7 Hensynet til natur og omgivelser

Bedriften vil forholde seg til miljøkravene gitt av forurensningsforskriften, kapittel 30. Forskriften stiller krav til maksimalt støvnedfall ved nærmeste nabo, krav til utslipp av støy, og til innholdet av faststoff i vann som forlater området.

Ytre miljø inngår i bedriftens internkontrollsystem.

For å kunne overholde støykravene og skjerme for innsyn, må det legge opp voller.

Støybelastning fra trafikk, sammenlignet med driften i det sørlige området, er redusert ved en ny bru over Visa. Transport lang Vistdalvegen, fylkesveg 660, blir sterkt redusert i området øst for Bjerkeli og videre mot sør.

Det er ikke spesielle forhold som må tas i vare for å beskytte naturmangfoldet innen driftsområdet.

Det er registrert to kulturminner innen området. Før iverksetting av masseuttaket skal det ene, Id260729, være undersøkt. Det andre, Id260728, kan fjernes uten vilkår om arkeologisk arbeid.

Id260729 er nå frigitt.

Med hensyn til kulturminner, følges normal aktsomhet i henhold til kulturminneloven.

8 Referanser

[1] NOTAT Geoteknisk notat utarbeidet av Asplan Viak, oppdragsnummer 622899-01

9 Vedlegg

9.1 Vedlegg 1 Oversiktskart

9.2 Vedlegg 2 Grunneieravtaler

9.3 Vedlegg 3 Plankart

9.4 Vedlegg 4 Reguleringsbestemmelser

9.5 Vedlegg 5 Eiendomskart

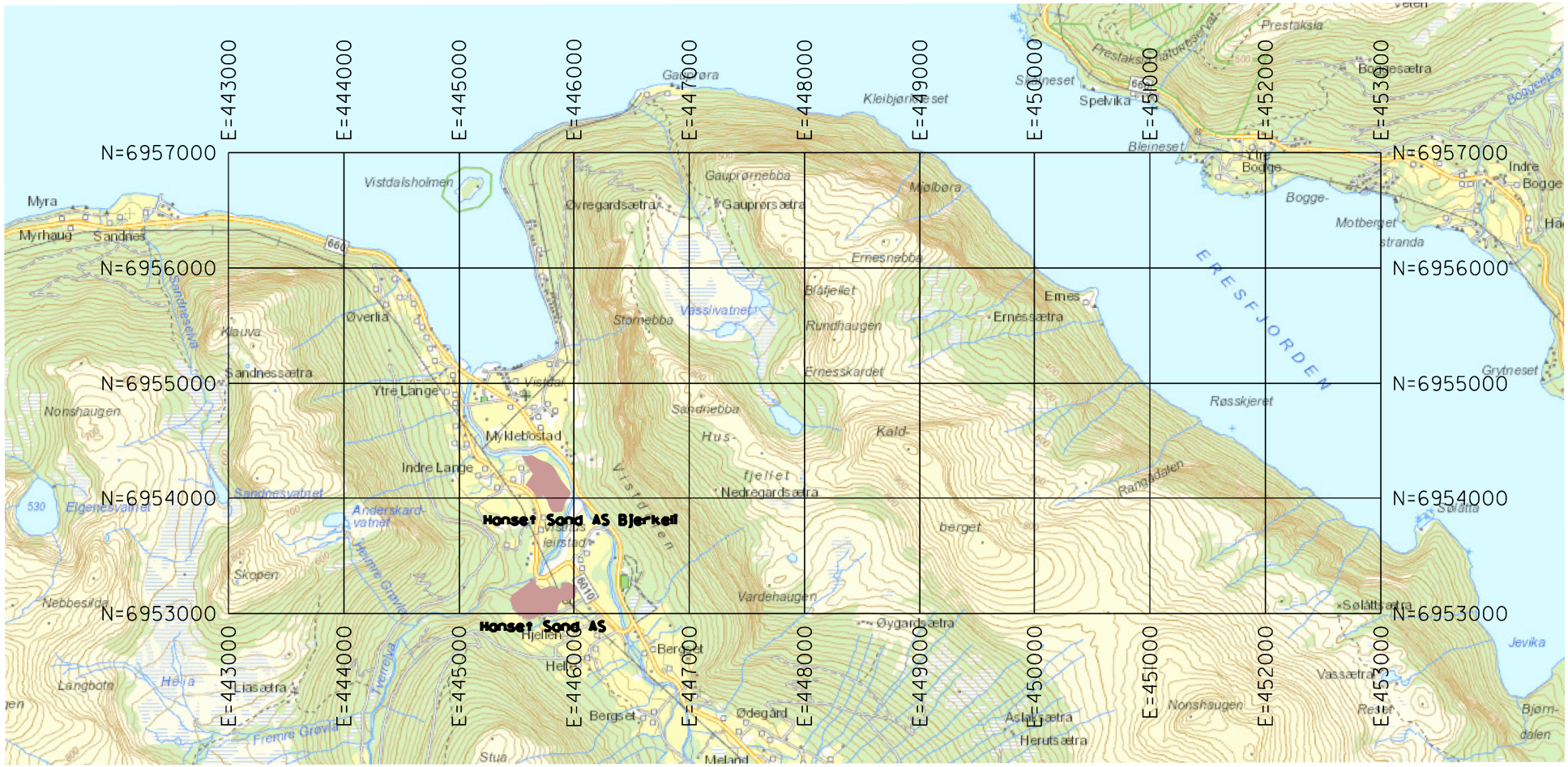
9.6 Vedlegg 6 Driftskart

9.7 Vedlegg 7 Driftsplan-Etappe

9.8 Vedlegg 8 Driftsplan – Avslutning

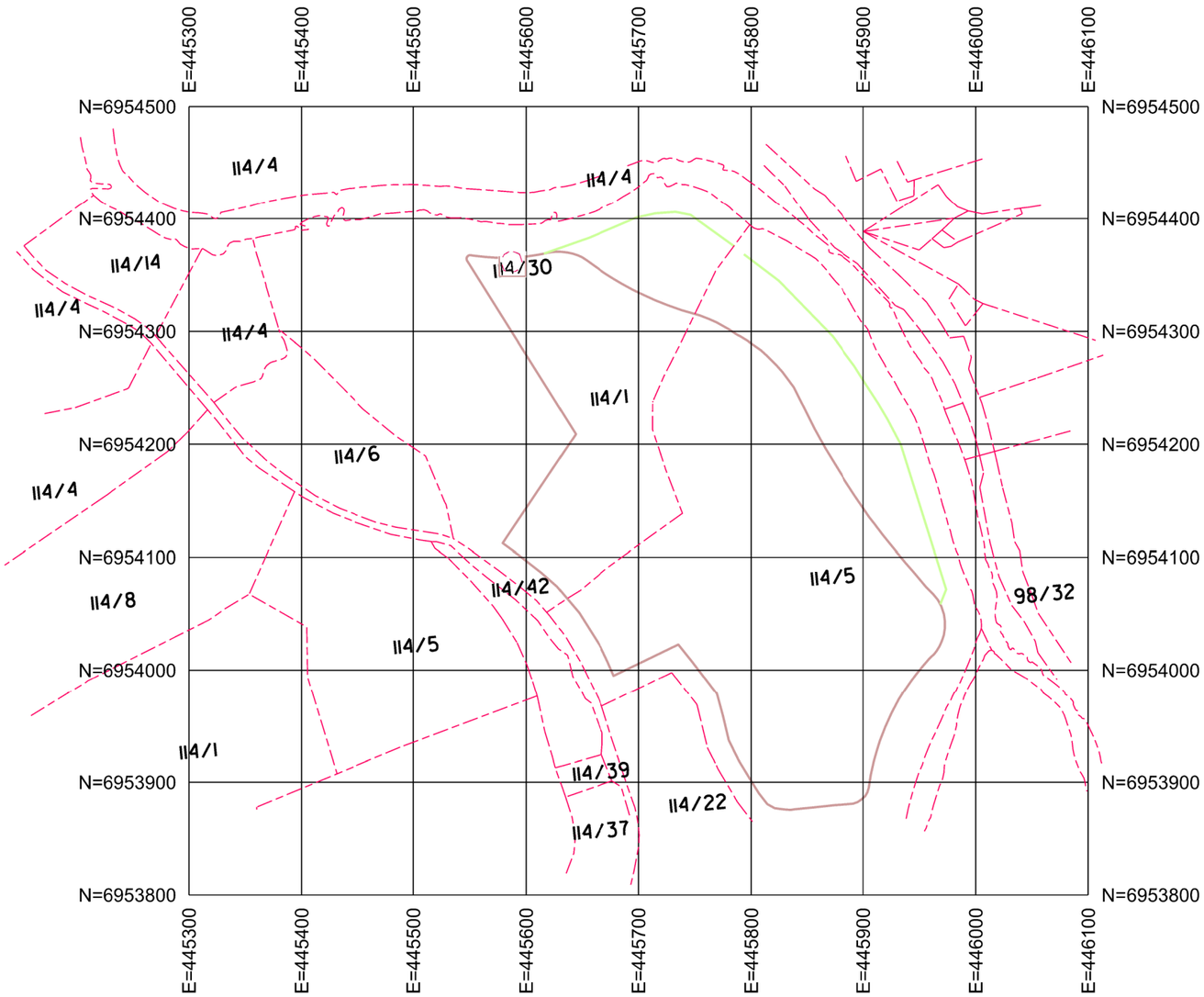
9.9 Vedlegg 9 Tilbakestilt

9.10 Vertikalsnitt



Masseuttaket, markert med rosa.

Hanset Sand AS - Bjerkeli		
Oversiktskart		Vedlegg 1
		Revisjon:
		Dato: 17.12.2020
Målestokk: M=1:50000 (A4)	Målestokk	Tegnet av: ESL



N

Kart
Statens kartvert, Euref89 Sone32

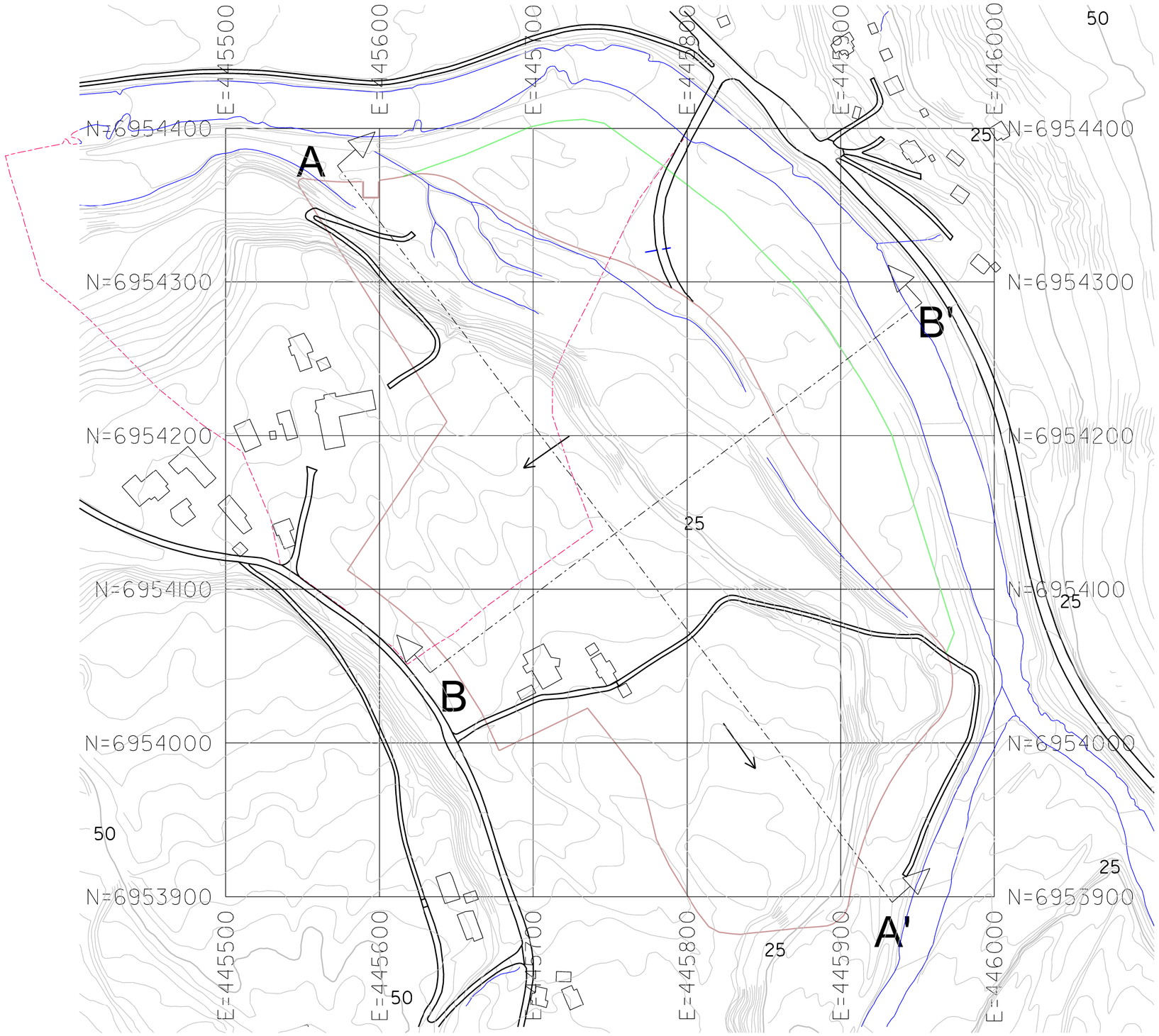
Konsesjonsområdet omfatter areal regulert til masseuttak og LNF

133.2 daa

LNF
Eiendomsgrense
Masseuttak

Gårdsnummer økt med 200 etter kommunesammeslåing. Nytt gårdsnummer er 314

Hansel Sand AS - Bjerkeli		
Eiendomskart		Vedlegg: Vedlegg 5
		Revisjon:
		Dato: 20.12.2020
Målestokk: M=1:5000 (A3)	M=1:2000 (A1)	Tegnet av: ESL



N

Veger

Grøft/rør

Driftsretning

Eiendomsgrense

Uttaksgrense

LNF

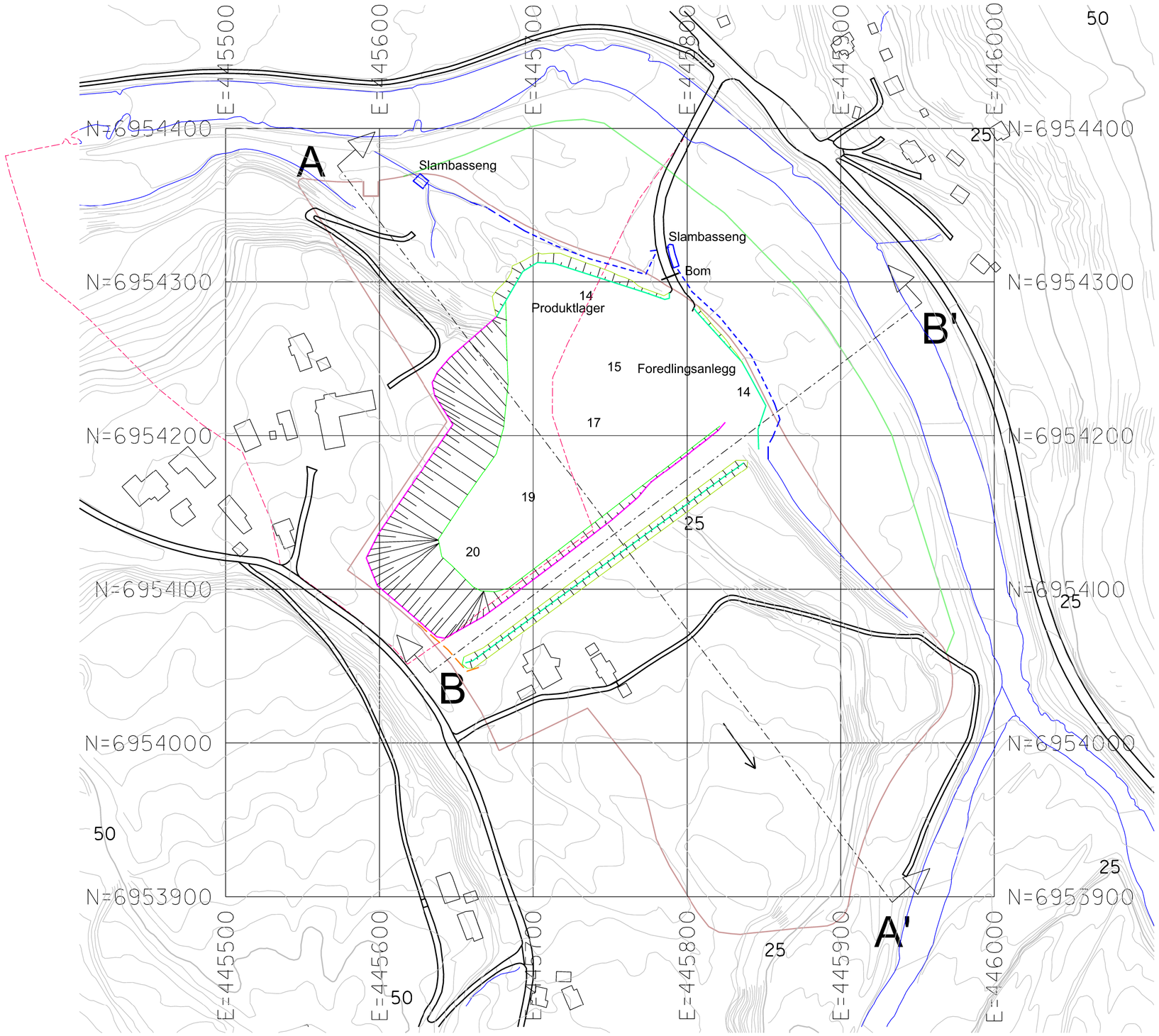
Vertikalsnitt

Ekvidistanse 1og 5m

Kartgrunnlag

Statens kartverk EUREF89, sone 32

Hanset Sand AS - Bjerkeli		
Driftskart		Vedlegg 6
		Revisjon:
		Dato: 12.1.2021
Målestokk: M=1:2000 (A2)	Målestokk: M=1:1000 (A0)	Tegnet av: ESL



N

Topp front
Fot front
Topp fylling
Fot fylling

Veger

Grøft/rør

Driftsretning

Eiendomsgrense

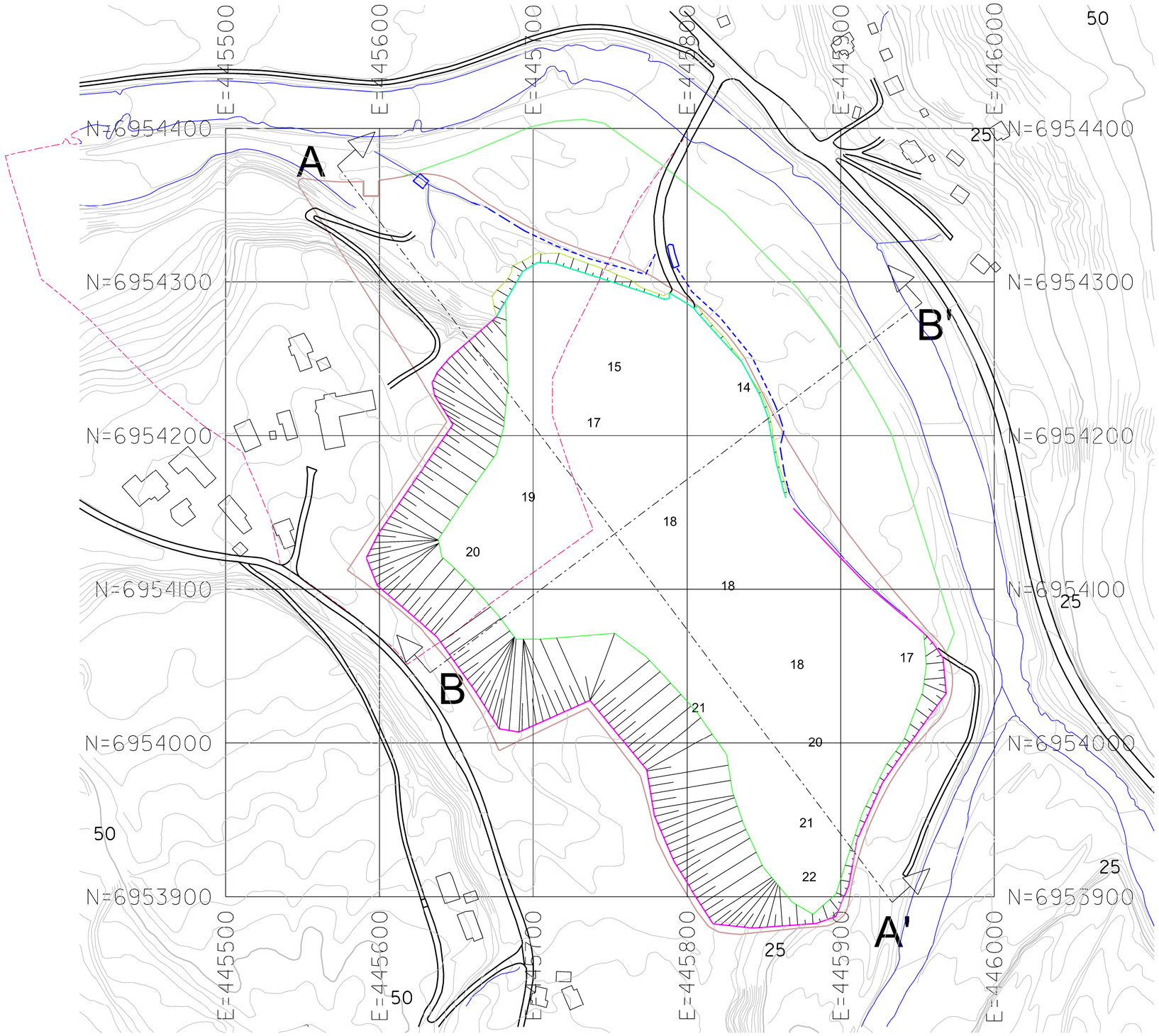
Uttaksgrense

LNF

Vertikalsnitt

Ekvidistanse 1og 5m
Kartgrunnlag
Statens kartverk EUREF89, sone 32

Hanset Sand AS - Bjerkeli		
Driftsplan Etappe		Vedlegg 7 Revisjon: Dato: 20.12.2020
Målestokk: M=1:2000 (A2)	Målestokk: M=1:1000 (A0)	Tegnet av: ESL



N

Topp front
Fot front
Topp fylling
Fot fylling

Veger

Grøft/rør

Eiendomsgrense

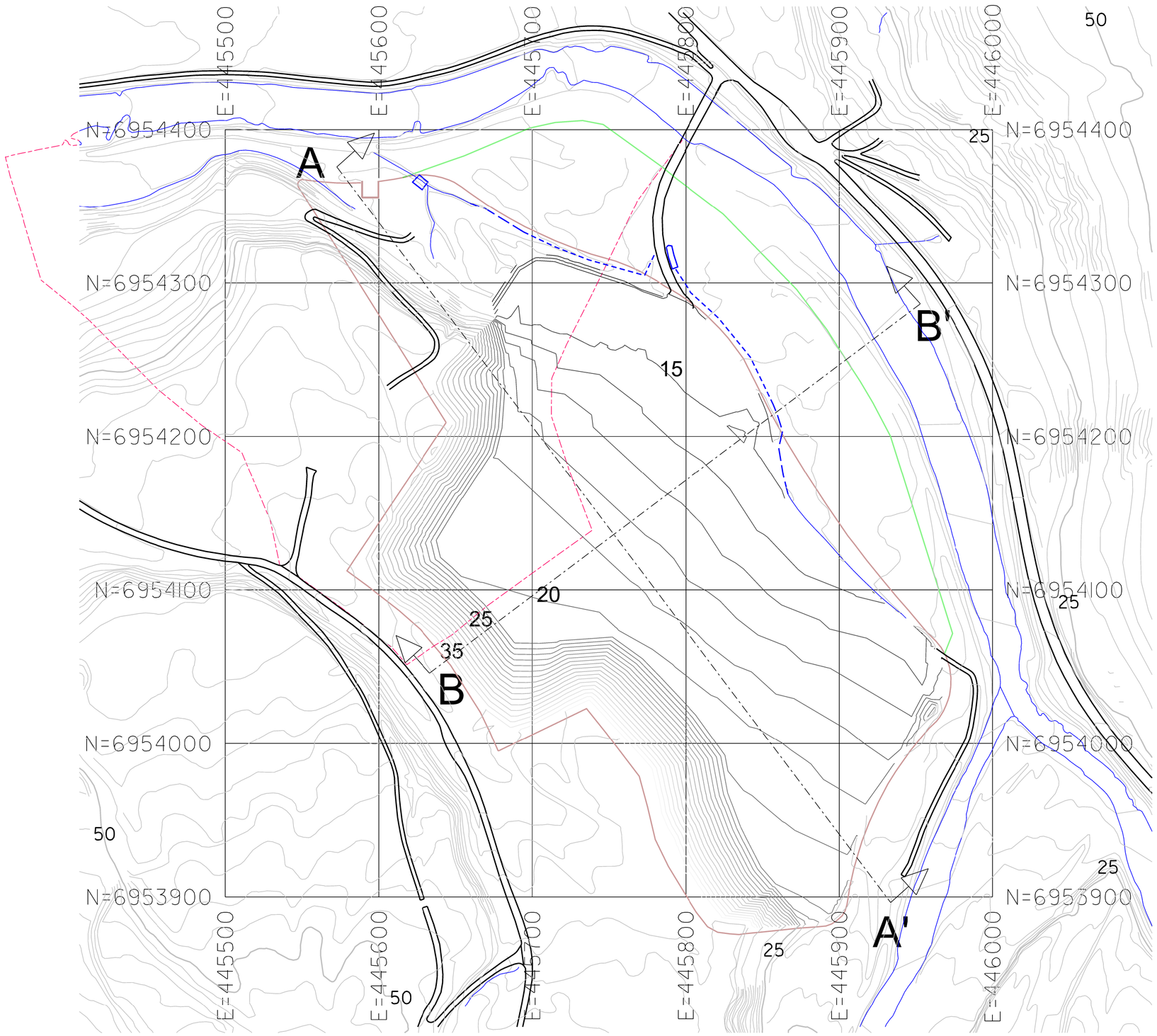
Uttaksgrense

LNF

Vertikalsnitt

Ekvidistanse 1og 5m
Kartgrunnlag
Statens kartverk EUREF89, sone 32

Hanset Sand AS - Bjerkeli		
Driftsplan Slutt		Vedlegg 8 Revisjon: Dato: 12.1.2021
Målestokk: M=1:2000 (A2)	Målestokk: M=1:1000 (A0)	Tegnet av: ESL



N

Veger

Grøft/rør

Eiendomsgrense

Uttaksgrense

LNF

Vertikalsnitt

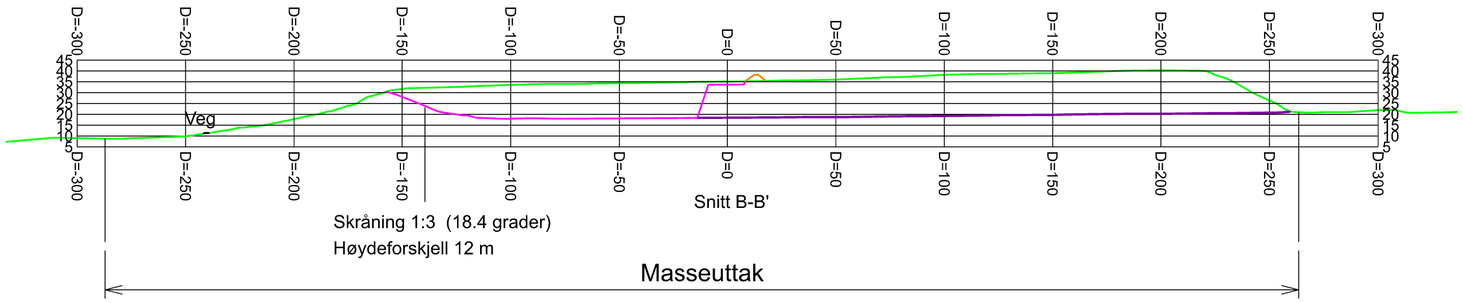
Ekvidistanse log 5m

Kartgrunnlag

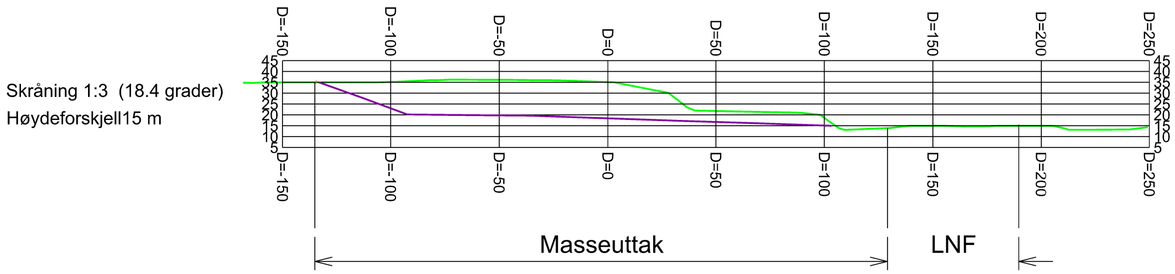
Statens kartverk EUREF89, sone 32

Hanset Sand AS - Bjerkeli		
Driftsplan Tilbakestilt		Vedlegg 9
		Revisjon:
		Dato: 12.1.2021
Målestokk: M=1:2000 (A2)	Målestokk: M=1:1000 (A0)	Tegnet av: ESL

Snitt A-A'



Snitt B-B'



Opphavelig terreng

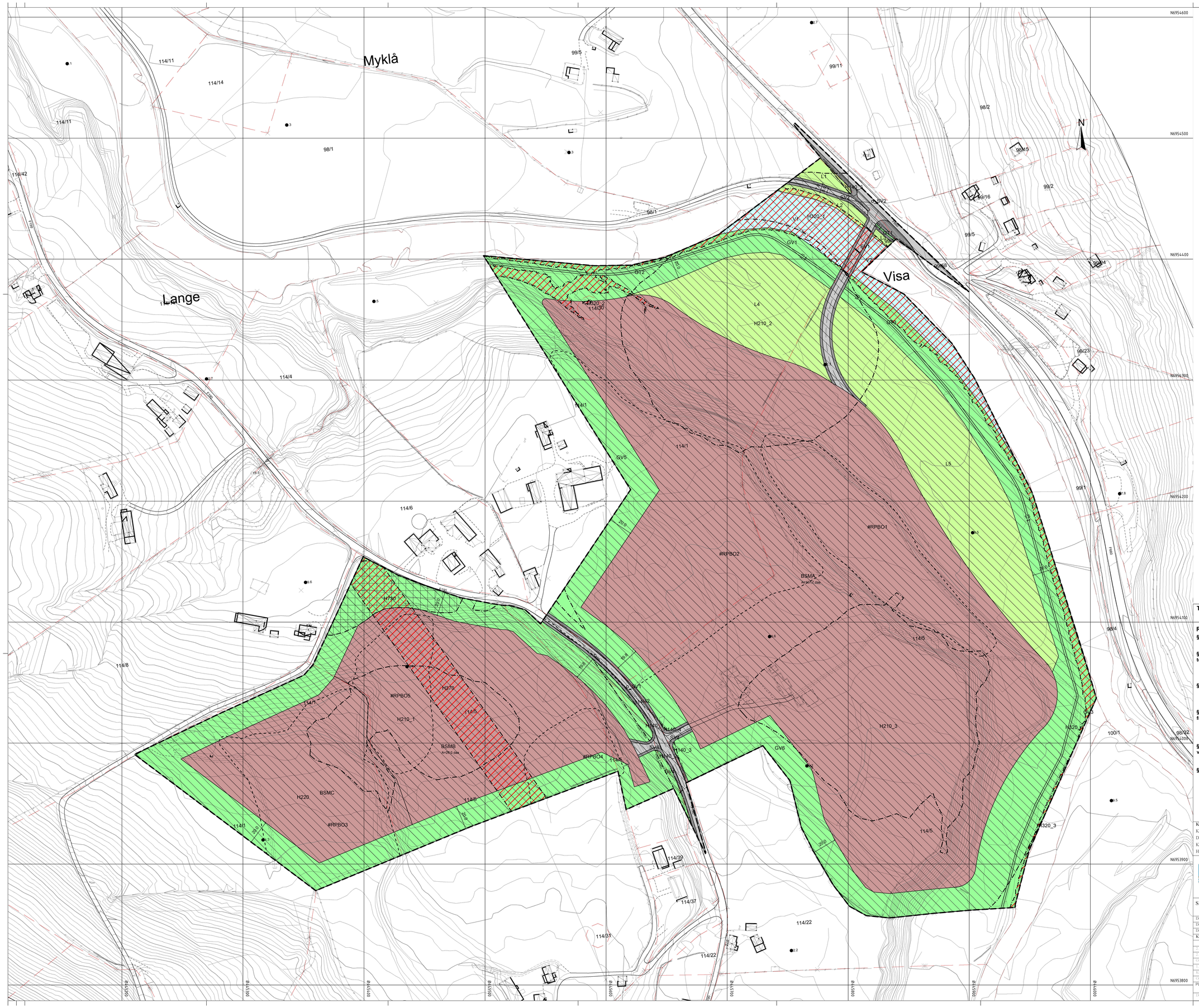
Første etappe

Siste etappe/avslutning

Gjerde eller voll

Kartgrunnlag
Statens kartverk EUREF89, sone 32

Hanset Sand AS - Bjerkeli		
Vertikalsnitt		Vedlegg 10
		Revisjon:
		Dato: 12.1.2021
Målestokk: M=1:2000 (A2)	Målestokk: M=1:1000 (A0)	Tegnet av: ESL



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BSM — Steinbrudd og masseuttak

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV — Veg
- SVT — Annen veggrunn - tekniske anlegg

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GT — Turveg
- GV — Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsformål samt reindrift

- L — LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- V — Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

§12-6 - Hensynssoner

- H140 — Frisikt
- H210 — Rød sone iht. T-1442
- H220 — Gul sone iht. T-1442
- H320 — Flomfare
- H370 — Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- H730 — Båndlegging etter lov om kulturminner

§12-7 - Bestemmelseområder

- Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer

Linjesymbol

- RpGrense
- RpFormålGrense
- RpBestemmelseGrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- RpSikringGrense
- RpStøyGrense
- RpFareGrense
- RpBåndleggingGrense
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Brukar

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:	Ambitia Infoland
Dato for basiskart:	27.08.2018
Koordinatsystem:	ETRS89/UTM-32N
Høydegrunnlag:	NN2000
Ekvidistanse:	1m
Kartmålestokk:	1:1000 m

0 — 25 — 50m

Molde kommune

Detaljregulering

Bjerkeli Sand, Vistdal

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID: 1506_20180004

Forslagsstiller: Bjerkeli Sand AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato XXX Revisjon XXX			
Dato XXX Revisjon XXX			
Dato XXX Revisjon XXX			
Kommunestyret sitt vedtak	25/20	23.04.20	H.F
2. gangs behandling i Molde formannskap	56/20	21.04.20	H.F
2. gangs behandling i Hovedutvalg for teknisk, plan, næring og miljø	9/20	21.04.20	H.F
Offentlig ettersyn fra 10.10.19 til 20.11.19			
1. gangs behandling i Nemnd formannskap	090/19	10.10.19	H.F
Kunngjøring av oppstart av planarbeid		14.12.18	H.F
Oppstartsmøte med Nemnd kommune		20.09.18	H.F

PLANEN ER UTARBEIDET AV:	ANDVIK ARKITEKTKONTOR	PLANKONSULENT	TEGNNR.	DATO	SIGN.
				30.02.20	H.F

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Dato — Revisjonsansvarlig

Dato — Planansvarlig

Planident: 15432018004

Utarbeidet dato: 16.09.2019

Revidert dato: 25.02.2020 og 27.03.2020

Vedtatt i kommunestyret, møte 23.04.2020, sak 25/20

”Bjerkeli Sand”

I MOLDE KOMMUNE

REGULERINGSBESTEMMELSER

§ 1 FORMÅL

Formålet med planen er å legge området til rette for uttak av sand og grusforekomster, samt bearbeiding, lagring og transport av disse.

§ 2 GENERELT

Innenfor planområdet skal arealene disponeres til disse formålene, jf. Pbl. § 12 -5, §12 -6 og §12 -7:

1 BEBYGGELSE OG ANLEGG
Steinbrudd og masseuttak, BSMA, BSMB og BSMC

2 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR
Veg, o_SV1, o_SV2, SV1-SV4
Annen veggrunn – tekniske anlegg

3 GRØNNSTRUKTUR
Turveg, GT1- GT3
Vegetasjonsskjerm, GV1- GV5

4 LANDBRUKS- NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT
LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag, L1- L3

5 BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDSONE
Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone, V1- V3

6 HENSYNSONER
Frisikt, H140
Støysoner, H210 og H220
Flomfare, H320
Høyspenningsanlegg, H370
Båndlegging etter lov om kulturminner, H730

7 BESTEMMELSESOMRÅDER
Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljø, RPBO1- RPBO5

§ 3 FELLESBESTEMMELSER

Plankrav

3.1 **Kulturminne:** Dersom det under arbeid i området kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, skal arbeidet stanses og melding sendes kulturvernmyndighetene jf. Lov om kulturminne.

3.2 **Støy og støv:** Støy fra masseuttaket skal tilfredsstille retningslinjene for behandling av støy i arealplanlegging, T – 1442. Bedriftens bidrag til støy ved omkringliggende boliger og fritidsboliger skal ikke overskride l(den) 55dB. Se støyrapport fra Cowi datert 29. januar 2019.
Støv fra masseuttaket skal tilfredsstille retningslinjene for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging, T-1520.

§ 4 BEBYGGELSE OG ANLEGG

4.1 Steinbrudd og masseuttak, BSMA, BSMB og BSMC

4.1.1 Området avsattes til steinbrudd og masseuttak

4.1.2 Det skal i området drives med uttak, drift- og bearbeiding, lagring og transport av grus- og steinmasser. Arealet omfatter uttaksområder, lager-/deponiområder, driftsområder, transportområder og annen aktivitet som hører med til driften av masseuttaket, herunder støyskjerming jfr støyrapport fra Cowi datert 29. januar 2019 og inngjerding. Grensen for uttaksområdet går fram av reguleringsplanen. Plassering av trafo innenfor arealet avtales nærmere med netteier.

4.1.3 Drift skal skje i henhold til bestemmelse i mineralloven med gjeldende forskrift, samt vilkår i tillatelse etter loven. Direktoratet for mineralforvaltning (DMF) er myndighet etter mineralloven.

4.1.4 Matjord og løsmasser lagres og brukes igjen til revegetering av landskapet etter endt drift.

4.1.5 Uttaksområdet skal sikres etter hvert som arbeidet skrider frem.

4.1.6 Utgraving på område BSMB kan ikke gå lengre enn at massetaket kan avsluttes med riktig hellingsgrad som om massetaket var ferdigstilt, før man starter utgraving av område BSMC.

4.1.7 Masser skal ikke tas ut under grunnvannsnivå. Maks dybde på uttak skal være i henhold til tabell 3-1 i «Geoteknisk notat utarbeidet av Asplan Viak, oppdragsnummer 622899-01»

4.1.8 Driftstiden for masseuttaket skal være mellom kl 07.00 og 17.00 mandag til fredag. Helger og helligdager skal det ikke være drift i masseuttaket.

4.1.9 Direktoratet for mineralforvaltning skal føre løpende tilsyn med drifta og etterdrifta av masseuttaket.

§ 5 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

5.1 Veg, o_SV1, o_SV2 og SV1- SV4

5.1.1 Området er avsatt til offentlig og privat veg.

5.1.2 o_SV1 er eksisterende fv192 Langevegen og o_SV2 er eksisterende fv660 Vistdalsvegen.

5.1.3 SV1- SV4 er private adkomstveger og avkjøringer. Avkjøringer og kryss opparbeides i henhold til N100 før det tas ut masse.

5.2 Annen veggrunn – tekniske anlegg

5.2.1 Området er avsatt til annen veggrunn- tekniske anlegg

5.2.2 Området kan benyttes til snøopplag, grøfter, skjæringer, fylling, tekniske installasjoner, sluk mm.

§ 6 GRØNNSTRUKTUR

6.1 Turveg, GT1- GT3

Området er avsatt til turveg. Arealet kan gruses og opparbeides med 1,5 meters bredde.

6.2 Vegetasjonsskjerm, GV1- GV5

En sone rundt masseuttaket er avsatt til vegetasjonsskjerm hvor naturlig vegetasjon skal opprettholdes og som kan beplantes med stedegen vegetasjon. Området skal fungere som hinder for innsyn og som skjerming mot støvflukt under drift av masseuttaket. Rehabilitering og sikring av eksisterende flomvoll er tillatt. Langs vassdraget skal det opprettholdes naturlig kantvegetasjon for å motvirke avrenning og gi levested for planter og dyr.

§ 7 LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSOMRÅDE

7.1 LNF, L1- L5

Området er avsatt til område for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag. Midlertidig deponiområde for matjord kan etableres i dette området.

§ 8 BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDSONE

8.1 Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

Området avsettes til område for *Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone*. Langs vassdraget skal det opprettholdes naturlig kantvegetasjon for å motvirke avrenning og gi levested for planter og dyr.

§9 HENSYNSONE

9.1 Frisikt, H140

9.1.1 Området er avsatt til frisiktssone.

9.1.2 Frisiktsonene må ikke utnyttes slik at det på noe tidspunkt hindrer fri sikt. Areal innefor frisiktssonene skal planeres ned til 0,5 meter over nivået til tilgrensende veger. Kommunen kan kreve sikthindrende vegetasjon og gjenstander fjernet. Høytstammende tre, trafikkskilt og lysmaster kan plasseres i siktsonen.

9.2 Støysoner, H210 og H220

9.2.1 Området viser kartlagte *støysoner* i henhold til T-1442 for planlagte tiltak. H210 er rød støysone og H220 er gul støysone.

9.2.2 Innenfor H210 og H220 er det ikke tillatt med støyfølsomme bruksformål.

9.3 Flomsone, H320

9.3.1 Området viser kartlagt sone for flomfare med 200- års flom og 20% klimapåslag.

9.3.2 Før nye tiltak iverksettes innenfor H320 må det dokumenteres tilstrekkelig sikkerhet mot flomfare i henhold til gjeldene krav i byggteknisk forskrift.

9.4 Høyspentanlegg, H370

9.4.1 Området er avsatt til sone for høyspenningsanlegg.

9.4.2 Innenfor området er det ikke tillatt å etablere bygningsmessige tiltak.

9.4.3 Det er 30 meters sikkerhetssone for arbeid under og inntil høyspentlinjen.

9.5 Båndlegging etter lov om kulturminne

9.5.1 Arealet er båndlagt etter kulturminneloven.

9.5.2 Innenfor dette arealet er det ikke tillatt å sette i gang tiltak som kan skade, ødelegge, grave ut, flytte, forandre, tildekke, skjule eller på annen måte utilbørlig skjemme kulturminnet eller framkalle fare for at dette kan skje.

§ 10 BESTEMMELSESOMRÅDE, RPBO1- RPBO5

10.1 Området er avsatt til bestemmelsesområde- sikre verneverdier i bygninger eller andre kulturminner og kulturmiljø.

10.2 Før iverksetting av masseuttaket skal det gjennomføres en arkeologisk undersøkelse av de automatisk freda kulturminnene.
Id 260729 som er avmerka som RpBO2 i plankartet skal vere undersøkt før iverksetting av tiltak i område BSMA, Id 260728, som er merka i plankart som RpBO1 kan bli fjerna uten vilkår om arkeologisk arbeid.
Id 260730 og 260731 som er avmerka som RpBO4 - 5 i plankartet skal vere undersøkt før iverksetting av tiltak i område BSMB. Utgraving på område BSMB kan ikke gå lengre enn at massetaket kan avsluttes med riktig hellingsgrad som om massetaket var ferdigstilt, før man gjennomfører utgraving av område BSMC.
Id 260732 som er avmerka som område RpBO3 i plankartet skal vere undersøkt før iverksetting av tiltak i område BSMC.
Tiltakshavar skal ta kontakt med Møre og Romsdal fylkeskommune i god tid før tiltak i de ulike byggetrinnene skal gjennomføres, slik at omfanget av de arkeologiske undersøkelsene kan bli fastsatt.

§ 11 REKKEFØLGEBESTEMMELSER

11.1 Før nye tiltaket igangsettes innenfor planområdet skal driftsplan være godkjent og konsesjon gitt av Direktoratet for mineralforvaltning.

11.2 Før nye tiltaket igangsettes innenfor planområdet skal det inngås ~~utbyggingsavtale~~ gjennomføringsavtale med vegeier for etablering av endret avkjørsel til fv660, Vistdalsvegen og for etablering av kryssløsning over fv192, Langevegen.

11.3 Før det blir gitt byggetillatelse for ny bro over Visa, skal tilstrekkelig dimensjonering og konstruksjon av brua dokumenteres i forhold til 200- årsflom inkludert 40% klimapåslag, jfr. «Notat for flom- og vannlinjeberegninger av Sweco, oppdragsnummer 10216639».

11.4 Tiltak i Visa i forbindelse med etablering av ny bro skal ikke skje i forbindelse med oppvandring/gyting av fisk i august/september. Ved ferdigstilling av ny bro skal elva ikke ha innsnevringer, heving eller senking av elvebunn eller andre element som kan endre hydrologien i tiltaksområdet.

11.5 Før nye tiltak igangsettes innenfor BSMA og SV1, skal tilstrekkelig dimensjon, høyde og stabilitet på flomvoll dokumenteres i forhold til 200- årsflom inkludert 20% klimapåslag, jfr. «Utredning av flomfare- masseuttak i Vistdalen av Asplan Viak, oppdragsnummer 622899-01».

11.6 Overvann skal føres ut av planområdet. Før tiltak innenfor BSMA, BSMB og BSMC igangsettes, skal overvannsplan som viser fangdam, drenering langs Langevegen og langs flomvoll godkjennes av kommunen. Det må dokumenteres at planlagte tiltak ikke fører til økt fare for flom- og erosjonsskader utenfor planområdet jfr. «Utredning av flomfare- masseuttak i Vistdalen av Asplan Viak, oppdragsnummer 622899-01».

11.7 Avklaringer om flytting av høyspentlinje skal gjøres med netteier før masser tas ut rundt og under eksisterende master.

11.8 Matjord som fjernes skal benyttes i landbrukssammenheng. Før tiltak i planområdet

igangsettes, skal plan for massehåndtering godkjennes av kommunen og Fylkesmannen sin landbruksavdeling.

11.9 Etter at driftstiden er ute og området er revegetert og istandsett, skal området tilbakeføres til LNF-område.

11.10 Avkjørslene SV3 og SV4 skal fjernes/graves over etter at masseuttaket er ferdig.