



Søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43

Søknaden med vedlegg sendes til:

Direktoratet for Mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: www.dirmin.no

1. Innledning

1.1 Om søkeren		
Søkers navn/firma:	Organisasjonsnummer:	
Postadresse:		
Postnummer:	Sted:	Land:
Telefonnummer:	Mobiltelefon:	E-postadresse:
Kontaktperson (med fullmakt vedlagt fra søker dersom kontaktperson ikke kan representere søker, se punkt 12):		
Postadresse:		
Postnummer:	Sted:	Land:
Telefonnummer:	Mobiltelefon:	E-postadresse:

1.2 Tiltakets geografiske beliggenhet			
Navn på uttaket/området:			
Geografisk beliggenhet:	Gnr.	Bnr.	Festenr.
Kommune:	Fylke:		
Størrelse på arealet (daa):	<i>Størrelse på området det søkes konsesjon for skal angis på kart og koordinatfestes. Kartet skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>		

1.3 Eksisterende inngrep		
1.3.1 Masseuttak		
i) Har det tidligere vært foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja <input type="checkbox"/>	Nei <input type="checkbox"/>
ii) Har søker selv tidligere foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja <input type="checkbox"/>	Nei <input type="checkbox"/>

1.3.2 Andre fysiske tiltak

Andre fysiske inngrep som veier, jernbaner, kraftlinjer, osv. i konsesjonsområde og i umiddelbar nærhet beskrives her:

1.4 Grunneiere til området

Eiere (hjemmelshavere) til grunnen for omsøkt konsesjonsområde skal angis med navn, gårdsnummer, bruksnummer og evt. festenummer, postadresse og poststed.

Navn:	Postadresse:	
Gnr./bnr./fnr.	Postnr.	Sted.

1.5 Utvinningsrett til konsesjonsområdet

1.5.1 Utvinningsrett til Statens mineraler (sett kryss for riktig alternativ)

i) Det foreligger utvinningsrett/er etter mineralloven

ii) Det foreligger utmål etter bergverksloven

1.5.2 For søknad om utvinningsrett til grunneiers mineraler (sett kryss for riktig alternativ)

i) Det foreligger utvinningsavtale med grunneierne for omsøkt konsesjonsområde
Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).

ii) Det foreligger avtaler med annen rettighetshaver til forekomsten enn grunneier
Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).

iii) Søker er selv grunneier til omsøkt konsesjonsområde
Utskrift av grunnboken skal vedlegges søknaden (se punkt 12).

2. Beskrivelse av tiltaket

2.1 Beskrivelse av type forekomst

Søknaden gjelder konsesjon for uttak av (sett kryss for riktig alternativ).

i) byggeråstoff (løsmasser som sand og grus, eller fast fjell - puk)

ii) naturstein (eks. skifer, murestein og blokkstein)

iii) industrimineral (eks. kvarts, kalkstein, olivin etc)

iv) metallisk malm

2.2 Planlagt uttaksvolum		
Planlagt årlig uttaksvolum av mineralforekomsten i driftsperioden:		m ³
Planlagt samlet uttaksvolum av mineralforekomsten i hele driftsperioden:		m ³

2.3 Tiltakets status etter plan- og bygningsloven
2.3.1 Kommuneplan
Området det søkes konsesjon for er i kommuneplanens arealdel lagt ut til følgende formål (beskriv):
2.3.2 Reguleringsplan (kryss av for riktig alternativ i) eller ii))
i) Tiltaket er omfattet av en reguleringsplan <input type="checkbox"/>
Navn på plan og plan ID:
Vedtaksdato:
ii) Tiltaket er ikke omfattet av en reguleringsplan, men området er under regulering til formålet/masseuttak <input type="checkbox"/>
2.3.3 Dersom tiltaket har dispensasjon etter pbl.
Type tillatelse:
Vedtaksdato:
<i>Dispensasjonsvedtaket skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

2.4 Driftsplan (kryss av for riktig alternativ)
i) Tiltaket har ikke tidligere godkjent driftsplan <input type="checkbox"/>
ii) Tiltaket har allerede driftsplan som er godkjent av DMF <input type="checkbox"/>
<i>Dersom tiltaket ikke tidligere har godkjent driftsplan, skal forslag til driftsplan vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

3. Tiltakets påvirkning på omgivelsene og miljøet

Her skal det gis en beskrivelse av følgende forhold under punktene 3.1 – 3.5:

3.1 Risiko for skade på omgivelsene

Beskriv risiko for skade på eiendom, mennesker, husdyr og tamrein:

3.2 Tiltakets påvirkning på naturmangfoldet

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for naturmangfoldet:

3.3 Tiltakets påvirkning på kulturminner

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for kulturminner i området:

3.4 Forurensing (støv, støy og avrenning)

Beskriv negative konsekvenser ved tiltaket som støv, støy og eventuell avrenning, inkludert påvirkning på drikkevannskilder og vassdrag:

3.5 Avbøtende tiltak

Beskriv mulige avbøtende tiltak som kan bidra til å redusere negative effekter angitt i punktene 3.1–3.4:

4. Spesielt for søknader som gjelder uttak i Finnmark

Opplysninger om direkte berørte samiske interesser i området som det søkes konsesjon for og tilgrensende områder.

5. Planer for etterbruk eller tilbakeføring av området

Driftsplanen for tiltaket skal inneholde en avslutningsplan med en nærmere beskrivelse av etterbruk eller tilbakeføring av området etter avsluttet uttak av masser, se punkt 2.4 over og driftsplanveilederen.

Sammendrag av plan for slik etterbruk eller tilbakeføring.

6. Søkers samlede tekniske og bergfaglige kompetanse for driften av uttaket

Navn på bergteknisk ansvarlig for uttaket:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).*

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Følgende personer med tekniske og bergfaglige kompetanse er ansatt hos søker:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).*

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Søker har fast tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse hos følgende personer innenfor konsernet*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innenfor konsernet).	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring).**

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

** Søkers tilgang til kompetansen skal dokumenteres ved avtale som vedlegges søknaden (se punkt 12).

Søker har ved innleie av følgende personer tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innleid selskap, eks. konsultentselskap).	Beskrivelse av kompetanse.

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

7. Økonomi

7.1 For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010	
7.1.1 Oversikt over nødvendige investeringer for å åpne uttaket og finansieringsplan	
Investeringer	Sum
Maskiner og utstyr (spesifiser).	
Eventuelle leie av maskiner og utstyr (spesifiser).	
Tilrettelegging (adkomst, avdekning, lagerområder, bygninger - spesifiser).	
Andre kostnader (spesifiser).	
Sum	

Finansieringsplan	Sum
Egenkapital.	
Lån (spesifiser).	
Andre finansieringsløsninger (spesifiser).	
Sum	

7.1.2 Budsjett

Det skal vedlegges et budsjett til søknaden for de første driftsårene (se punkt 12). Budsjettet skal vise markedssituasjonen og prisnivået for produktet. Dersom prisnivå må kunne antas å ligge over den normale markedsprisen, bør denne dokumenteres med en leveranseavtale.

7.2 For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010

Godkjent årsregnskap for de siste to år skal vedlegges søknaden (se punkt 12).

8. Økonomisk sikkerhet

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven (Forslaget skal inneholde både forslag til sikkerhetens størrelse og form. Hvordan søker har beregnet seg frem til sikkerhetens størrelse skal begrunnes.).

9. Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekter, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt for innovasjon og nye virksomhetsområder osv.

10. Private interesser som kan bli berørt av tiltaket

10.1 Eiere av naboeiendommer til konsesjonsområdet		
Oversikt med opplysninger om navn på eiere (hjemmelshavere) av naboeiendommer til konsesjonsområdet (naboliste) med postadresse og poststed. Oversikten kan også følge som vedlegg.		
Rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed

10.2 Opplysninger om andre kjente rettighetshavere			
Rettighetshavers postadresse og poststed skal fremgå av oversikten.			
Eier/rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed	Kort beskrivelse av rettighet

11. Behandlingsgebyr (sett kryss)

i) Tiltaket krever ikke konsekvensutredning og gebyr kr. 10.000,- er betalt	<input type="checkbox"/>
ii) Tiltaket krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger og gebyr kr. 20.000,- er betalt	<input type="checkbox"/>
<i>Det skal vedlegges dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt (se punkt 12).</i>	

12. Vedlegg til søknaden

Følgende dokumenter skal vedlegges søknaden og med det innhold som beskrevet nedenfor:

Punkt 1.1: Fullmakt dersom relevant.

Punkt 1.2: Kart, koordinatfestet.

Punkt 1.5.2: For grunneiers mineraler der søker ikke er grunneier selv: Avtaler om utvinningsrett med eventuelle vedlegg.

For grunneiers mineraler der søker er grunneier: Utskrift av grunnboken.

Punkt 2.3: Eventuelle dispensasjonsvedtak etter plan- og bygningsloven.

Punkt 2.4: Forslag til driftsplan.

Punkt 6: Dokumentasjon på kompetanse som angitt i *) og **) under punkt 4.

Punkt 7.1: For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010:
Budsjett som angitt under punkt 7.1.2.

Punkt 7.2: For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010:
Godkjent årsregnskap for de siste to år.

Punkt 11: Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Generelt om driftskonsesjon etter mineralloven og søknaden

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling (mineralloven § 1).

I henhold til mineralloven § 43 krever samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse og ethvert uttak av naturstein, driftskonsesjon fra DMF. Driftskonsesjon kan bare gis til den som har utvinningsrett. Hva en søknad om driftskonsesjon skal inneholde fremgår også av forskrift til mineralloven § 1-8.

Søknad om driftskonsesjon skal skje på vedlagte skjema og sendes til DMF. Nødvendig dokumentasjon, som angitt i skjemaets punkt 12, skal være vedlagt. Hjelpetekster er også lagt inn i søknadsskjemaet for veiledning.

Forslag til driftsplan som skal vedlegges søknaden er en viktig del av en driftskonsesjonssøknad, og skal omhandle og ivareta de forhold som er angitt i DMF sin driftsplanveileder og sjekklister for driftsplan som finnes tilgjengelig på våre nettsider www.dirmin.no.

En konsesjonssøknad skal underlegges en skjønnsmessig prøving før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis skal det legges vekt på om søker er «skikket» til å utvinne forekomsten. Dette innebærer at det skal legges vekt på om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søker har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Innenfor rammen av lovens formål skal det også legges vekt på hensynene angitt i mineralloven § 2:

- verdiskaping og næringsutvikling,
- naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv,
- omgivelsene og nærliggende områder under drift,
- miljømessige konsekvenser av utvinning, og
- langsiktig planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området.

DMF kan fastsette vilkår for en driftskonsesjon. Vurderingstemaet ved avgjørelsen av hvilke vilkår som skal stilles, vil i stor grad falle sammen med de hensyn som er relevante ved vurderingen av om konsesjon skal gis.

DMF gjør oppmerksom på at en driftskonsesjon gitt i medhold av mineralloven ikke erstatter krav om tillatelse, godkjenning, arealplan eller konsesjon etter annen lovgivning. Det er søkeres ansvar å innhente slik tillatelse.

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

Bakgrunn

Samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse krever driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF). Ethvert uttak av naturstein krever driftskonsesjon, uavhengig av mengde som skal tas ut. I søknad om driftskonsesjon etter minerallovens § 43, stiller DMF krav til at søker skal angi det geografiske området som det søkes driftskonsesjon for. DMF praktiserer at området skal kartfestes.

DMF vurderer det angitte konsesjonsområdet i søknaden opp imot den driften som planlegges, krav til bergfaglig forsvarlig drift¹, hensynet til å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling².

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

- Et driftsområde er området hvor selve uttaket av mineraler finner sted og omkringliggende areal som benyttes for å gjennomføre uttaket. Dette tilsvarer konsesjonsområdet.
- Søker må ha utvinningsrett for hele driftsområdet hvor det er søkt om konsesjon.³ For grunneiers mineraler kan søker få utvinningsrettsrett gjennom avtale med grunneier.
- Dersom det finnes en reguleringsplan eller er gitt dispensasjon til masseutvinning i et område og området er egnet som driftsområde, er det hensiktsmessig å sette konsesjonsområdet lik området som er regulert til og markert som råstoffutvinning. Slik vil reguleringsplan/grensene for dispensasjon og driftskonsesjonen være i samsvar med hverandre. Driftsplanen angir nærmere hvordan søker tillates å drive uttaket.
- Dersom området verken er regulert til masseuttak eller det er gitt dispensasjon til dette formålet, bør søker innlede dialog med kommunen som er rette myndighet for areal-disponering. Dette kan foregå samtidig med at søknad om driftskonsesjon sendes DMF. I søknaden til DMF skal søker angi det geografiske området hvor driften av uttaket planlegges som omsøkt konsesjonsområde.
- Dersom området kun er avsatt til råstoffutvinning i kommuneplanens arealdel, vil fastsettelse av konsesjonsområdet bero på en konkret vurdering av hva som er det faktiske driftsområdet.

DMF har adgang til å sette vilkår og følge opp uttaket utenfor konsesjonsområdet

DMF har adgang til å fastsette vilkår, og dermed også håndheve vilkårsbestemmelsene, utenfor det fastsatte konsesjonsområdet.⁴ Vilkår som har virkning utenfor konsesjonsområdet er for eksempel bestemmelser om at deponering av skrotstein kan foregå utenfor området.

DMF stiller også krav til sikring og opprydding av området i en driftskonsesjon. Krav til sikring kan settes utenfor konsesjonsområdet, for eksempel med krav til gjerde eller skjerming i en tilgrensende sone.

¹ Mineralloven § 41.

² Mineralloven §§ 1 og 2.

³ Mineralloven § 43, annet ledd og forskrift til mineralloven § 1-8, bokstav a).

⁴ Mineralloven § 43, andre ledd tredje punktum og ot.prp. nr. 43 (2008-2009), s. 145.

Lødingen pukkverk - Anfinnslett i Lødingen kommune



Tegnforklaring

Konsesjonsområder

Kart produsert ved DMF 18.11.2019
UTM 33

Direktoratet for mineralforvaltning (DMF); Kartverket, Geovekst og Kommuner - Geodata AS; Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard

517100 517200 517300 517400 517500 517600 517700 517800 517900 518000 518100 518200 518300 518400 518500

7581000 7581100 7581200 7581300 7581400 7581500 7581600 7581700 7581800

Søk fylke, kommune, stedsnavn, adresse, eller gårds- og bruksnummer.

Verktøy

- Lagre og skriv ut
- Last ned kartdata

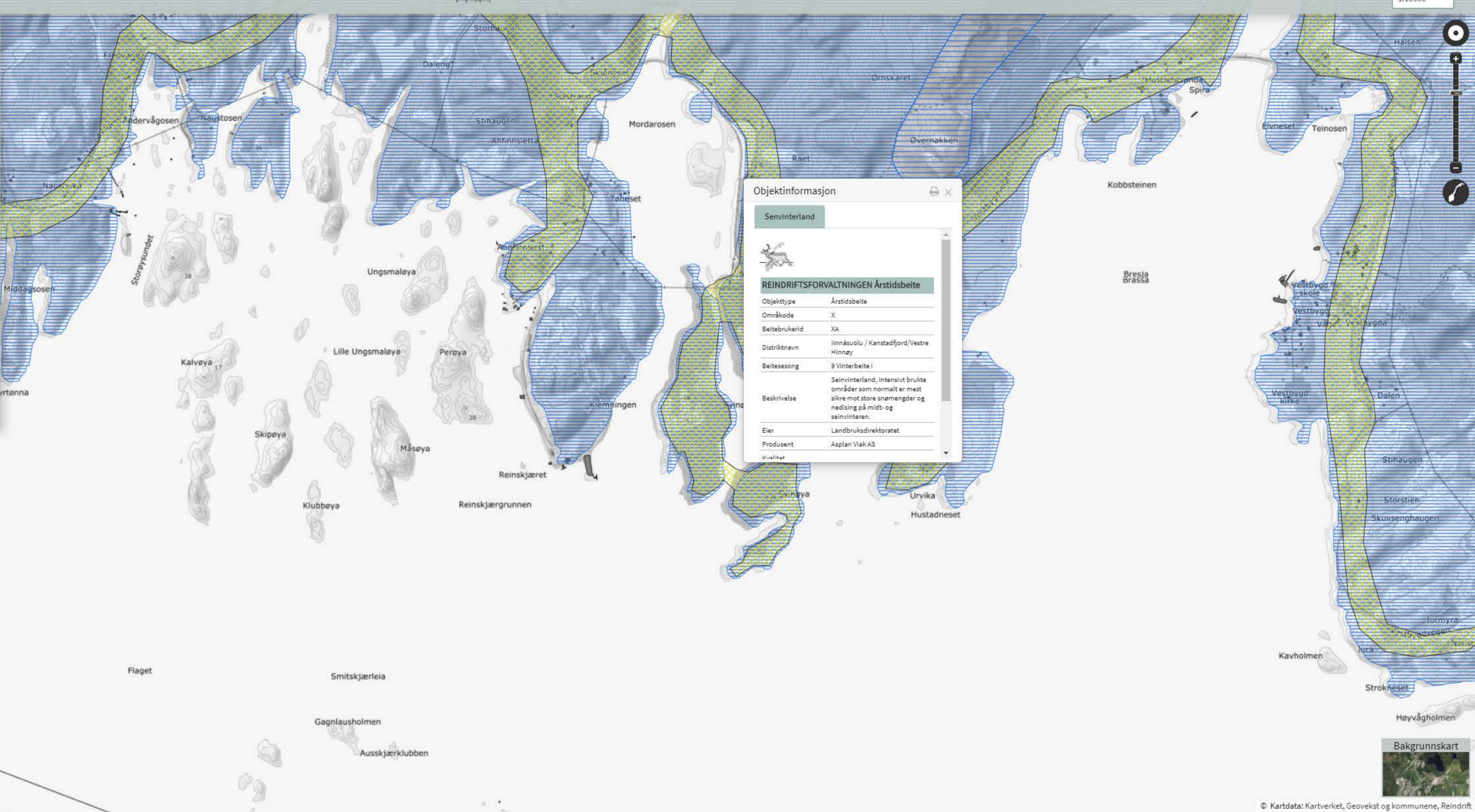
Reindrift

Kartlag Tegnforklaring

- Flybilder (flere valg)
- Satellittbilder (flere valg)
- + Administrative grenser
- + Gjerder og anlegg
- Flytting/Samling
- Trekklei
- Flyttlei
- Oppsamlingsområde
- Årstidsbeite
- + Vårbeite
- + Sommerbeite
- + Høstbeite
- + Høstvinterbeite

Valgte kartlag

Lukk meny



Objektinformasjon

Senvinterland

REINDRIFTSFORVALTNINGEN Årstidsbeite

Objekttype	Årstidsbeite
Områkode	X
Beitebrukerid	XA
Distriktnavn	Ilnnåsuolu / Kanstadfjord/Vestre Hinnøy
Beitesesong	9 Vinterbeite I
Beskrivelse	Seinvinterland, intensivt brukte områder som normalt er mest sikre mot store snømengder og nedising på midt- og seinvinteren.
Eier	Landbruksdirektoratet
Produsent	Asplan Viak AS
Kvalitet	

Driftsplan for Lødingen pukkverk



1. Tiltaket

Lødingen pukkverk ligger ved Annfinnslett i Lødingen kommune i Nordland, på et nes like ved sjøen ut mot Vestfjorden. Adkomsten skjer via FV 7542 fra E10, men nesten all transport av masser mv. skjer via båt. Avstanden til kommunesentret Lødingen er ca. 52 km.

Det har vært uttak av naturstein, og produsert pukk på stedet de siste 70 årene, bl.a. av Lødingen Steinindustri, Nordland Betong, Vegvesenet, Lemminkäinen og Mesta. I 2011 ble Mesta sitt anlegg kjøpt opp av Lemminkäinen, nå YIT Norge AS.

Uttakets navn er: LØDINGEN
PUKKVERK

Driftselskapets navn er: YIT Norge AS

Etter oppkjøpet ble det utarbeidet felles driftsplan for hele uttaksområdet I 2011, den driftsplanen ble godkjent av DMF i brev av 06.03.2012. Denne driftsplanen er en revisjon av den nevnte planen fra 2011.

2. Tiltakshaver

Tiltakshaver er YIT Norge AS, Pb. 6704 Etterstad, 0609 Oslo, og kontaktperson er Sigbjørn Lian.

2.1 Grunneier og naboer

Grunneier.

Navn	Gnr/Bnr.	Benevnelse	Adresse
Jens-Halgrim Andreassen	12/4	Grunneier	8412 Vestbygd

Eiere av naboeiendommer

Navn	Gnr/bnr.	Adresse
Harold Sigmund Hesten	12/1 (1/8 del)	Rinøyveien 175, 8412 Vestbygd
Erlend Asmund Hesten	12/1 (1/8 del)	
Kjetil Gaute Hesten	12/1 (1/8 del)	
Torodd Dagfinn Hesten	12/1 (1/8 del)	
Svein Olav Jacobsen	12/1 (1/2 del)	Stasjonsveien 50, 8515 Narvik
Marina C. Laberg og Arne Helge Laberg	12/18	Hinnsteinveien 67, 9415 Harstad
Frank Grim Farstad	12/22	Haugslia 13 D, 3712 Skien
Jan Øistein Farstad		Sollia 3, 4480 Kvinesdal
Roald Farsted		Wettergrens veg 1, 3738 Skien
Unni Britt Langås		Skogliveien 53, 3718 Skien
Morgan Johansen	12/26 og 12/52	Annfinnslettveien 72, 8412 Vestbygd

3. Areal og volum

Arealet for steinuttak som Lemminkäinen Norge disponerer er på 155 da inkl. Klemningen II på ca 7 da. Jens Halgrim Andreassen er eier av det hele aktuelle området.

Dagens disponible område er totalt på 155 da inkl. Klemningen II med ca 7 da.

Gjenstående reserve forutsatt at hele området tas ned til kt. 5,0 er på ca 3.600.000 m³, tilsvarende ca 9.800.000 tonn. Med et årlig uttak på 250.000 tonn vil dette gi en driftstid på 40 år.

Uttaket drives på en monzonitt (mangeritt) forekomst, den har en densitet på [redacted] og deklarererte verdier som følger: [redacted]. Dette er generelle verdier, i store deler av forkomsten kan vi levere asfalttilslag med [redacted].

Varer fra uttaket leveres som asfalttilslag, betongtilslag og som byggeråstoffer til diverse entreprenør – veigrus, dreneringspukk, fyllmasser etc. Dette fører til at det ikke er utfordringer med å holde massebalanse I uttaket.

4. Offentlige planer

Som plangrunnlag gjelder reguleringsplaner for uttak av naturstein i Klemningen på Annfinnslett, del av G.nr. 12 B.nr. 4, og på Tøneset G.nr. 12 B.nr. 1 og 2, alt i Lødingen kommune. Områdene i Klemningen er avsatt til steinuttak, mens Tøneset som ligger litt nord for bruddene er avsatt til brakkeriggområde.

4.1. Grunneieravtaler

YIT Norge AS har gjennom avtaler med grunneier sikret tilgang på uttak av all stein ned til ca kt 5 innenfor det aktuelle området. Avtalene gjelder til utløpet av 2050. Når det gjelder området som i matrikkelen er merket 12/4/3 er dette det området som SVV og deretter Mesta hadde skriftlig avtale med grunneieren om uttak på. Disse avtalene var med i pakken når Lemminkäinen kjøpte Mesta Industri AS fra Mesta konsernet.

5. Beskrivelse av driften

Uttaket var planlagt i 6 etapper med en pallhøyde på 15 m og en minste bredde på sikringshyllene på 12 m.

All produksjon vil foregå bak/under uttakskanten mot nord og øst slik at bebyggelsen i området er skjernet for støy etc. i forbindelse med driften.

Utsprengt fjell blir grovknust med mobile kjeftknusere, og de grovknuste varene blir knust videre for vha. mobile finknusere.

Det lille volumet av humusmasser som hittil er flyttet i forbindelse med rensk og klargjøring er benyttet til å pusse opp arealer utenfor selve driftsområdet.

I fortsettelsen blir renskemasser lagret i bakkanten av – nordenden – av det regulerte området slik at de kan benyttes til å legge på sikringshyller og på de horisontale partiene i steintak etter hvert som bergmassene blir tatt ut, slik at ny vegetasjon etableres.

Pukkverket drives på en monzonitt med steiltstående sprekker med fall i østlig retning, slik at faren for utglidning av stein i forbindelse med driften av pukkverket er minimal.

Alle vertikale flater som dannes i forbindelse med sprengningen ut mot endelig vegg blir maskinrensket rett etter sprengning, og nødvendig etterrensk blir vurdert ved jevnlig visuell besiktigelse.

Adkomstområdet er inngjerdet i dag, og det er bom/port som stopper alle fra å kjøre inn i området uten nærmere tillatelse. Dette er et 2 mtr høyt nettinggjerde og bom er skyvebom i stål.

I det etterfølgende kommer en beskrivelse av hvordan vi har planlagt uttak av gjenstående volum.

5.1 Fase 1

Her senkes området nordover ned til +50. Når dette nivået er etablert vil man være "i terrenget" i nord og vest samt tatt ut til uttaksgrensen i øst. En liten rygg på østsiden rett over en hytte liggende nede ved sjøen vil bli tatt i forbindelse med neste pall.

5.2 Fase 2

Nå skal hele området senkes ned til +35 inkl. den lille ryggen som ble satt igjen over hytta nede ved sjøen. Det lille tjernet som ligger inne i området vil tømmes det vha. pumper, og deler av vannet blir benyttet til støvdemping i forbindelse med produksjonen.. Når drifta kommer nord i uttaksområdet må det gjennomføres risikovurderes hvordan man skal unngå å skade bygningene som inneholder, verksted, kontorer og spiserom.

5.3. Fase 3

Området i nord senkes ned til nivå + 20. Driften vil nå komme helt nord mot uttaksgrensen og pallkanten vil komme rett over taket på dagens kontor/verkstedsbygg.

5.4. Fase 4

Nå tas alt nord for sydveggen ned til regulert uttaksnivå – kote +5, og kanten i nord/nordvest vil bli tilpasset omliggende terreng.

5.5. Fase 5

Til sist vil sydveggen bli tatt og ned knust med mobilt utstyr. Adkomst til toppen av dette området ble etablert i etappe/fase 1, og området vil bli sprengt ned nivå for nivå med første salve på hvert nivå på den østlige spissen. På den måten har vi adkomst under hele den perioden som dette området drives ut.

5.6 Avslutningsfase

I forbindelse med produksjonen anlegges sikringshyller i nord og øst, og det legges humusholdige masser på sikringshyllene slik at disse blir revegetert med lokal vegetasjon. Alle permanente buddvegger maskinrenskes og det sikres at vann ledes bort slik at det ikke er fare for frostsprenging og erosjon fra overflatevann.

Området på kote +5 vil bli planert og alle installasjoner blir fjernet. Etterbruk er ikke bestemt i reguleringsplanen, på grunn av dette konsulteres grunneier før opplegget for tilførsel av elektrisitet, vann etc. fjernes. Da dette kan benyttes i etterbruken av området.

5.6.1. Sikring av området

Ved avslutningen av steinbruddet er det etablere paller med høyde maks 15 m og sikringshyller på 12 m, noe som gir stabile veggvinkler i ht. retningslinje på endelig vegg i dagbrudd fra Direktoratet for mineralforvaltning.

Uttaksgrensene sikres slik at ikke noen uforvarende kan falle utenfor kanten og ned i bruddet. Under driftsperioden på regulert uttaksgrense vil driftsområdet bli gjerdet inn med midlertidig gjerde. Etter hvert som området er ferdig utdrevet, vil det settes det opp permanente gjerder som er tilstrekkelig høye i forhold til en normal snøvinter, i dette området vil det si et viltgjerde på 1,6 m. Plassering er vist på tegningene.

5.6.2. Planering av området

Planum vil bli utjevnet med løsmassene som ligger på sålen, skjemmende knauser og krater vil bli sprengt ned/fylt opp med sprengstein og løsmasser for å avrunde til mer naturlige terrengformer. Rensking av skjæringer utføres før avslutning.

6. Beskrivelse av hensyn til natur og omgivelser


På det neset som er regulert til uttak er det lite vegetasjon, store deler er bart fjell. I den nordlige delen av uttaket er det noe småvokst bjørk og en del kortvokst furu, det er ikke funnet skjeldene planter i uttaksområdet.

All produksjon vil foregå skjermet av bruddveggene eller naturlige formasjoner, og kravene i forurensningsforskriften kap 30 blir etterlevd.

Det etableres sedimenteringsdammer slik at vann fra bruddet ikke renner direkte ut i sjø.

7. Vedlegg

- Driftskart.

 asplan viak TEGNINGSLISTE		Oppdragsgiver		Oppdragsnummer		Koordinatsystem/Høydedatum eller bygg:	
		YIT Norge AS		624648		UTM33/ NN2000	
		Oppdrag		Oppdatert dato		Tegninger med i utsendelsen merket	
		Driftsplan Lødingen pukkverk		12.08.2020		A-02	
		Sign:	HAH	Tegningsutsendelse nr.		2	
Tegn. nr.	Tegningstittel	Revisjon	Dato				
A101	Tegningsliste	A-02	12.08.20				
GB100	Oversiktskart	A-02	12.08.20				
GB101	Rettighetsgrense	A-02	12.08.20				
GB102	Dagens situasjon	A-02	11.08.20				
GB103	Fase 1	A-02	11.08.20				
GB104	Fase 2	A-02	11.08.20				
GB105	Fase 3	A-02	11.08.20				
GB106	Fase 4	A-02	11.08.20				
GB107	Fase 5	A-02	11.08.20				
GB108	Avslutningsplan	A-02	11.08.20				
GB109	Eiendomskart	A-02	12.08.20				
GD101	Vertikalprofil	A-02	12.80.20				



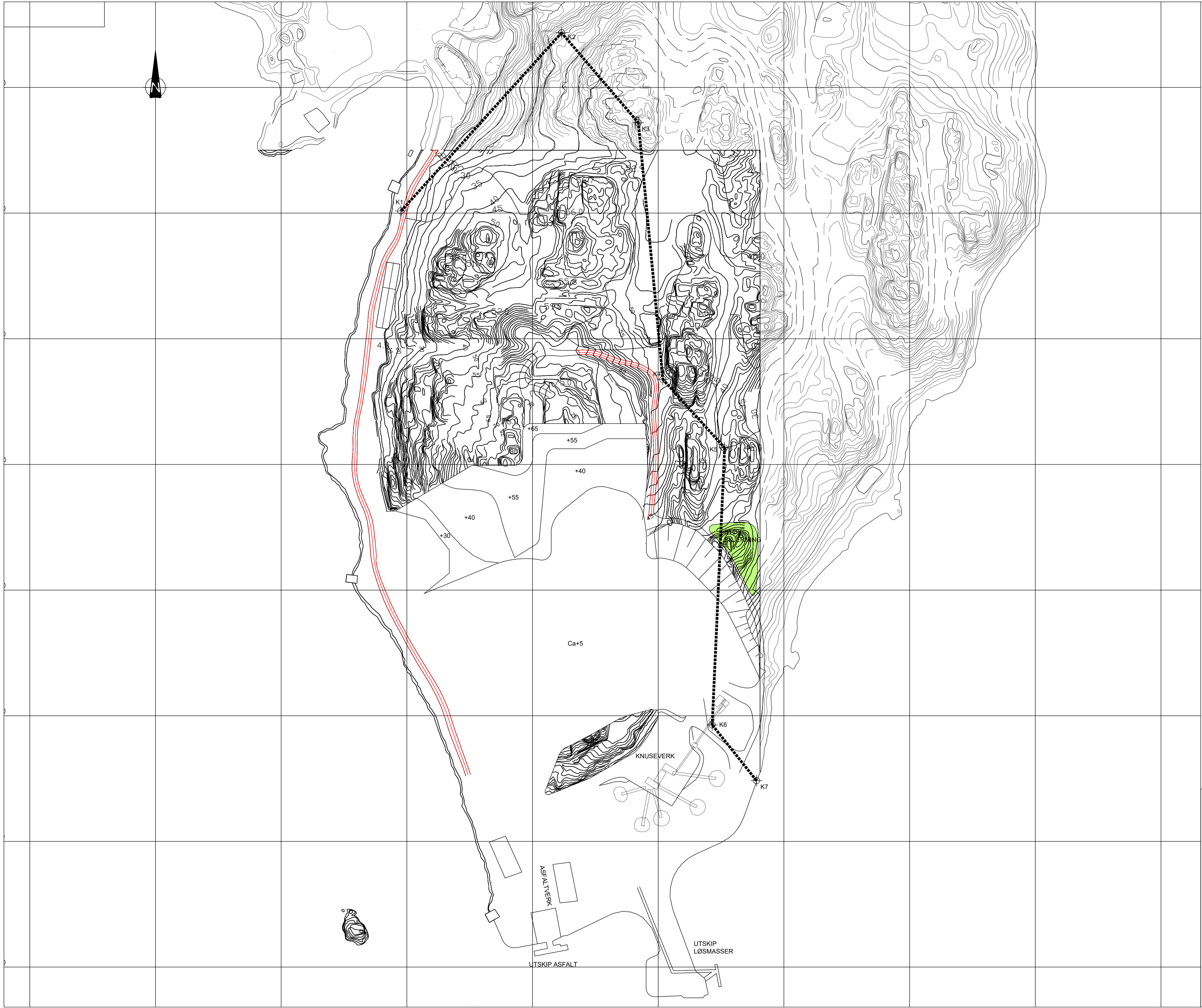
-				
-				
A-02	Tilleggsinformasjon til DMF	12.08.20	HAH	PN
A-01	Tegning opprettet	23.08.19	TO	PN
Rev.	Tekst:	Rev.dato:	Tegn:	Kontr:

Prosjekt: **Driftsplan Lødingen pukkverk**
 Oppdragsgiver: **YIT Norge AS**



Oversiktskart

Oppdragsleder: PN	Koordinatsystem: UTM 33	Målestokk: 1:50000
Oppdragsnr.: 624648	Høydedatum: NN2000	Arkformat: A3
Tegn. nr. GB 100		Rev. A-02
Fag Type Løpenr.		



■■■■■■■■■■ UTTAKSGRENSE

KOORDINATER FOR UTTAKSGRENSE		
	ØST	NORD
K1	517695.1449	7581601.7004
K2	517823.1057	7581743.4772
K3	517884.1725	7581671.9062
K4	517903.6801	7581467.6736
K5	517952.5448	7581413.1687
K6	517942.9547	7581192.7020
K7	517978.2328	7581148.3714

UTM Sone 33 / Euref89

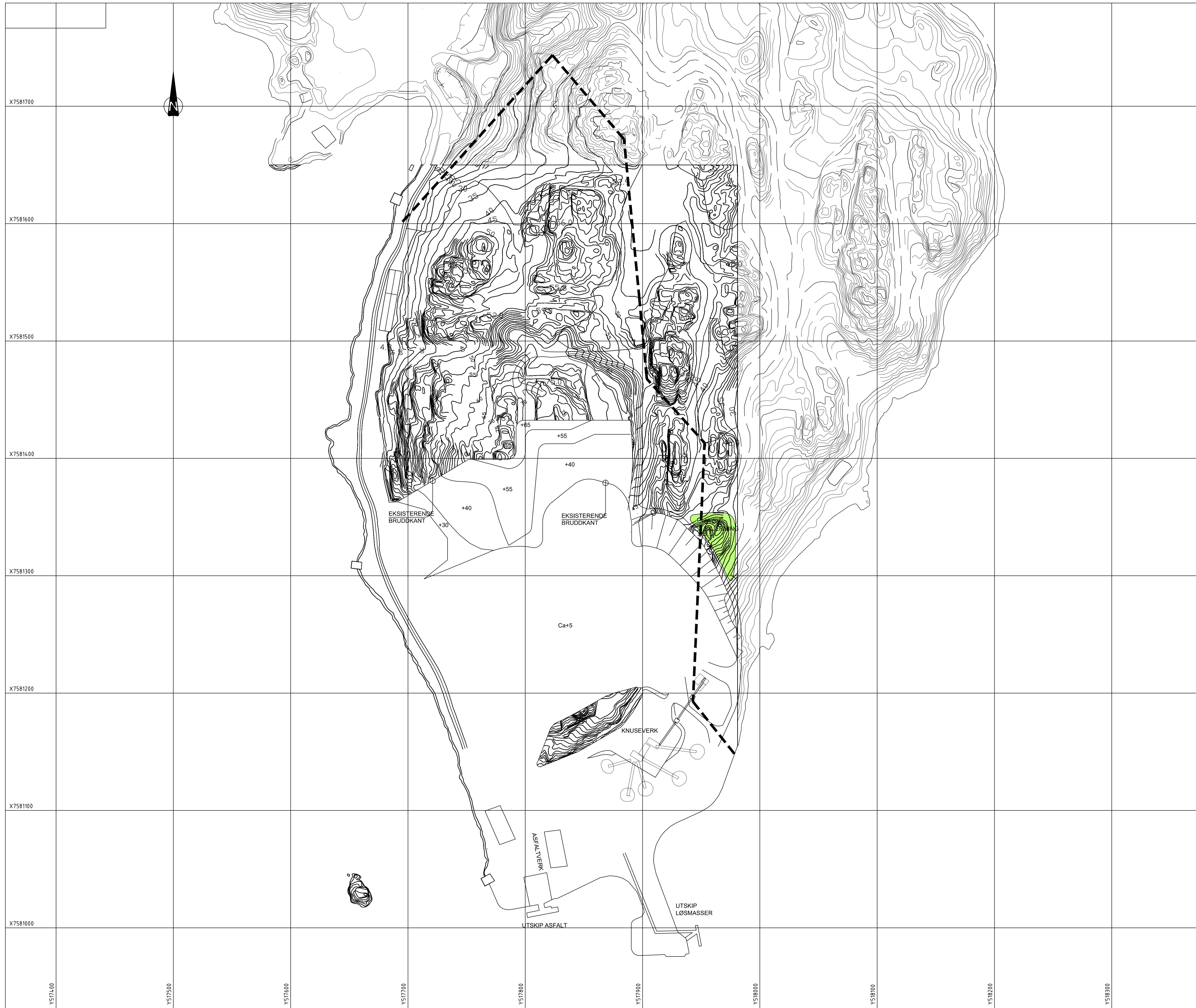
-				
A-	Tilleggsinformasjon til DMF	12.08.20	HAH	PN
A-01	Tegning opprettet	23.08.19	TO	PN
Rev.	Tekst	Rev.dato	Tegn.	Kontr.

Prosjekt: **Driftsplan Lødingen pukkverk**
 Oppdragslever: **YIT Norge AS**
Rettighetsgrense

Oppdragsleder: PN
 Oppdragsnr.: 624648
 Tegn. nr.: **GB 101**
 Fag Type Lepenr.

Koordinatsystem: UTM 33
 Høydedatum: NN2000

Målestokk: 1:3000
 Arkformat: A3
 Rev.: A-02



 UTTAKSGRENSE
 EKSISTERENDE BRUDDKANT

-				
-				
A-02	Tilleggsinformasjon til DMF	11.08.20	HAH	PN
A-01	Tegning opprettet	23.08.19	TO	PN
Rev.	Tekst.	Rev.dato:	Tegn.	Kontr.

Prosjekt:
Driftsplan Lødingen pukkverk

Oppdragsgiver:
YIT Norge AS

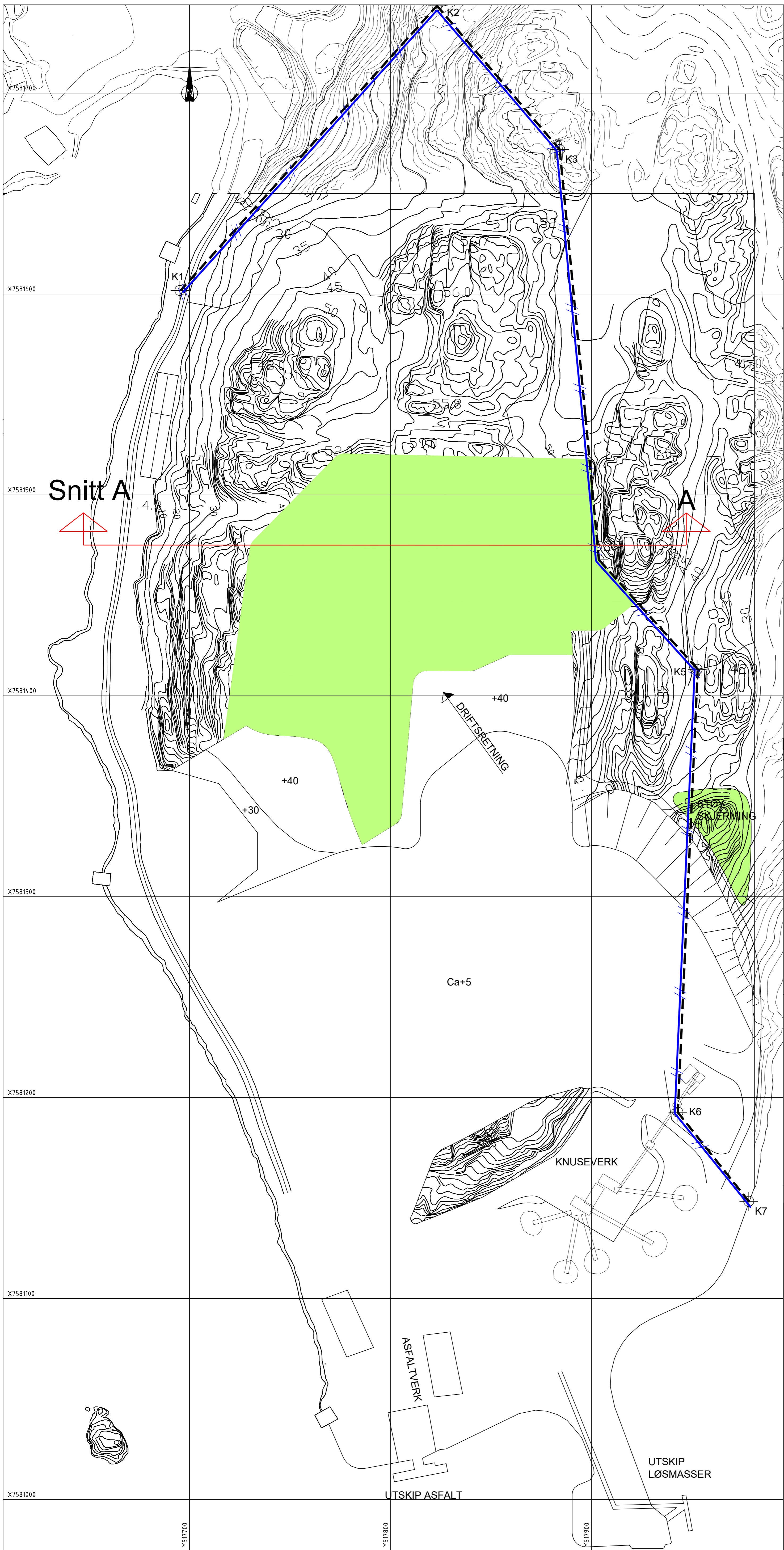
Dagens situasjon

Oppdragsleder: PN
 Oppdragsnr.: 624648
 Tegnr. nr.: **GB 102**
 Fag Type Løpenr.

Koordinatsystem:
 UTM 33
 Høydedatum:
 NN2000

Målestokk:
 1:3000
 Arkformat:
 A3
 Rev.
A-02





- GJERDE
- - - UTTAKSGRENSE
- EKSISTERENDE BRUDDKANT

A	JUSTERINGER	20.01.2012	TJU
Rev.	Revisjonen gjelder	Dato	Sign

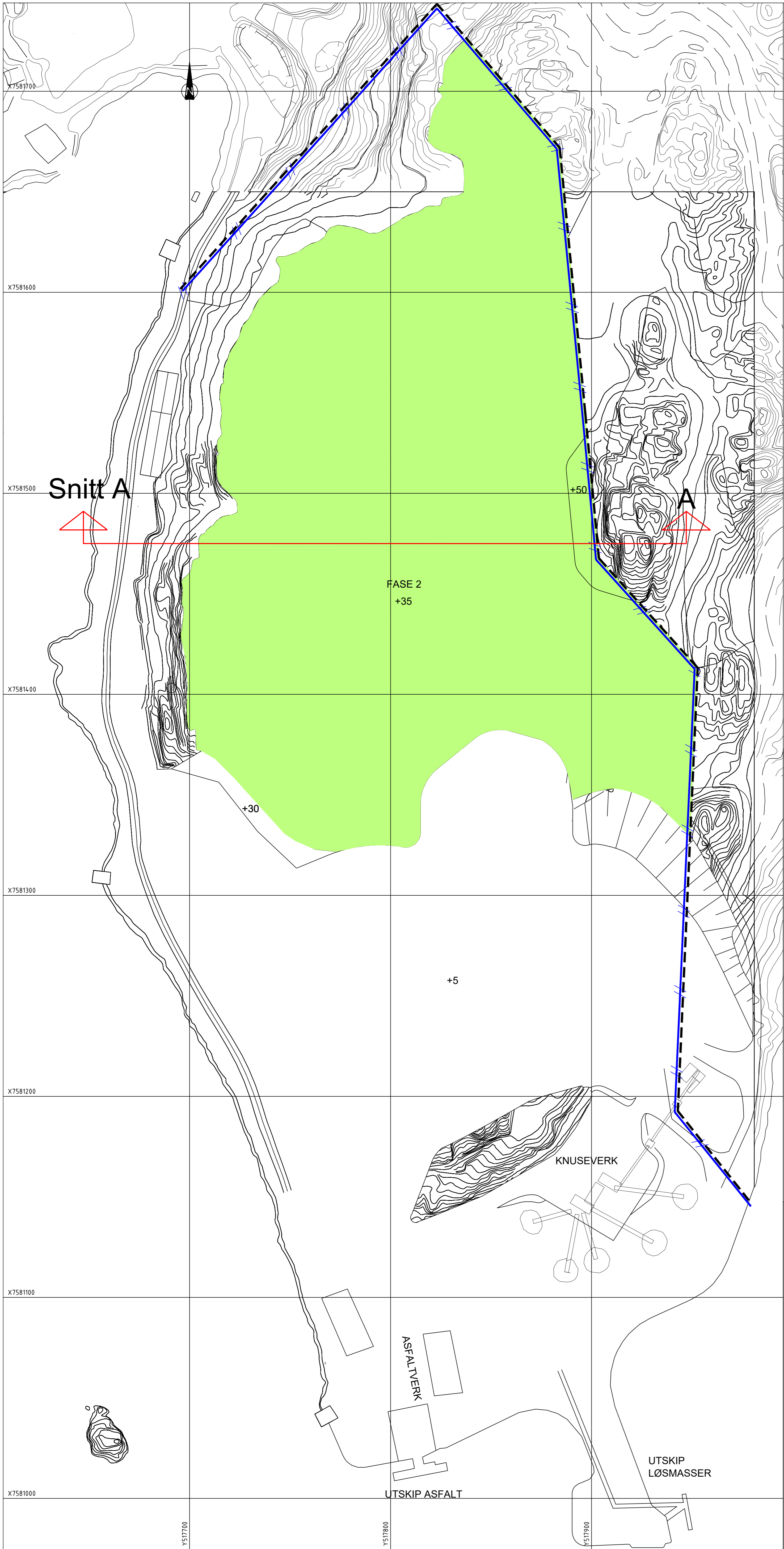
-				
A-02	Tilleggsinformasjon til DMF	11.08.20	HAH	PN
A-01	Tegning opprettet	23.08.19	TO	PN
Rev.	Tekst:	Rev. dato:	Tegn:	Kontr:

Prosjekt: **Driftsplan Lødingen pukkverk**
 Oppdragslever: **YIT Norge AS**
 Fase 1

Oppdragsleder: PN
 Oppdragsnr.: 624648
 Teg. nr.: **GB 103**
 Fag Type Løpnr.

Koordinatsystem: UTM 33
 Heydedatum: NN2000

Målestokk: 1:2000
 Arkformat: A3
 Rev. **A-02**



- - - GJERDE
- - - UTTAKSGRENSE
- EKSISTERENDE BRUDDKANT

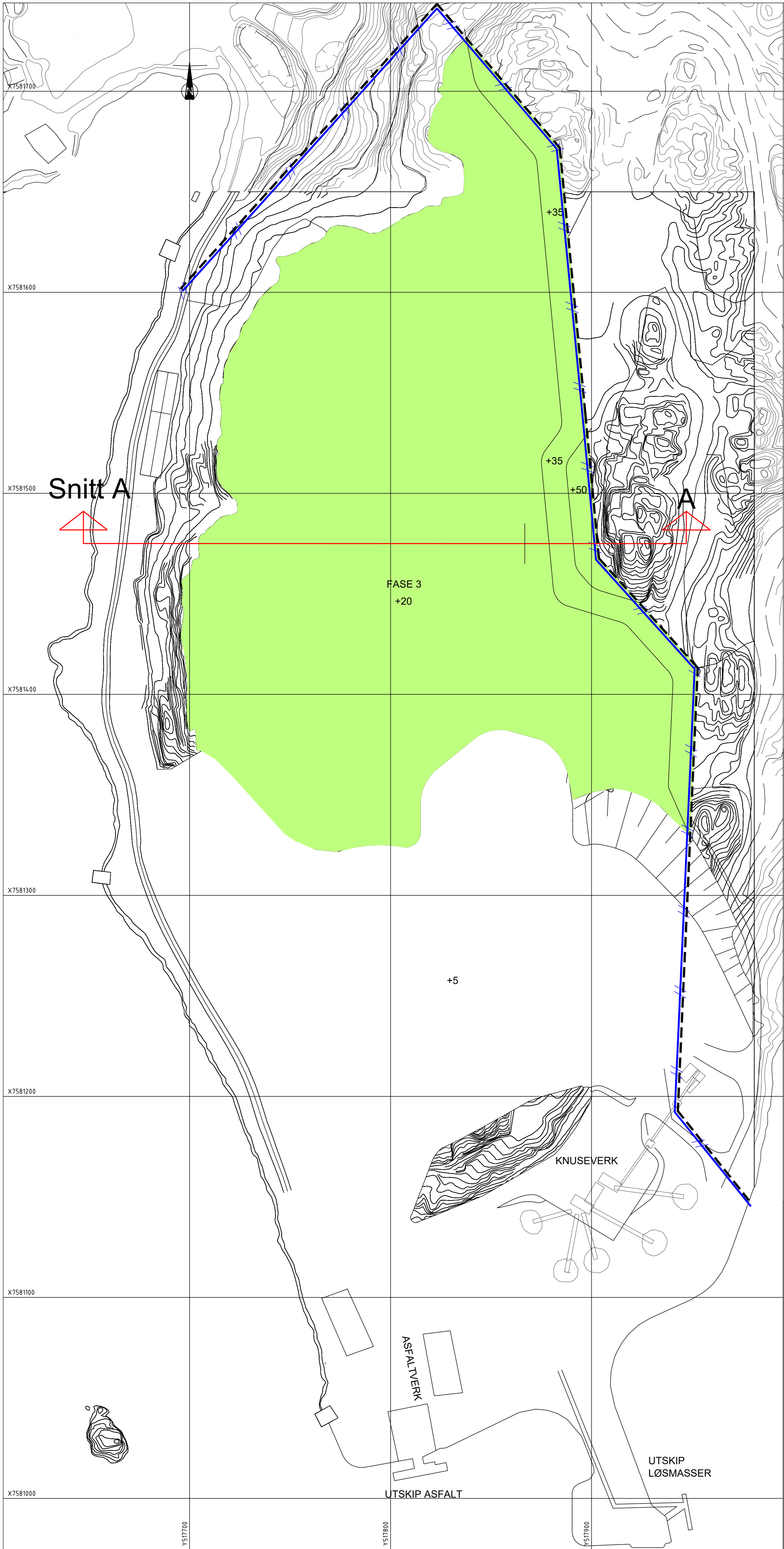
-				
A-02	Tilleggsinformasjon til DMF	11.08.20	HAH	PN
A-01	Tegning opprettet	23.08.19	TO	PN
Rev.	Tekst:	Rev. dato:	Tegn:	Kontr:

Prosjekt:
Driftsplan Lødingen pukkverk
 Oppdragsgiver:
YIT Norge AS



Fase 2

Oppdragsleder: PN	Koordinatsystem: UTM 33	Målestokk: 1:2000
Oppdragsnr.: 624648	Høydedatum: NN2000	Arkformat: A3
Tegn. nr. GB 104		Rev. A-02
Fag	Type	Løpenr.



- GJERDE
- - - UTTAKSGRENSE
- EKSISTERENDE BRUDDKANT

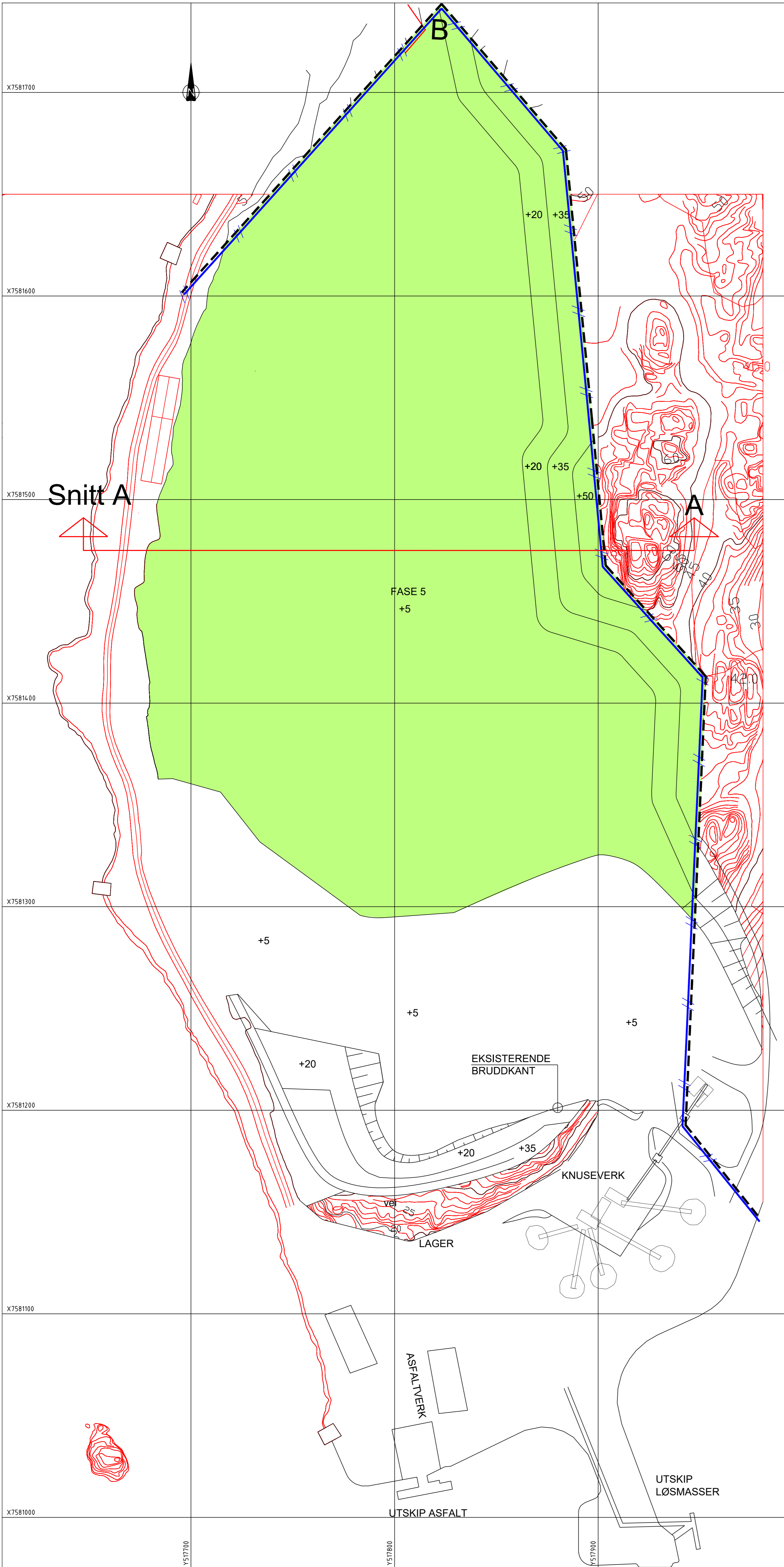
-				
A-02	Tilleggsinformasjon til DMF	11.08.20	HAH	PN
A-01	Tegning opprettet	23.08.19	TO	PN
Rev.	Tekst:	Rev. dato:	Tegn:	Kontr:



Prosjekt: **Driftsplan Lødingen pukkverk**
 Oppdragsgiver: **YIT Norge AS**
Fase 3

Oppdragsleder: PN
 Oppdragsnr.: 624648
 Tegn. nr.: **GB 105**
 Fag Type Løpnr.

Koordinatsystem: UTM 33
 Høydedatum: NN2000

Målestokk: 1:2000
 Arkformat: A3
 Rev.: **A-02**



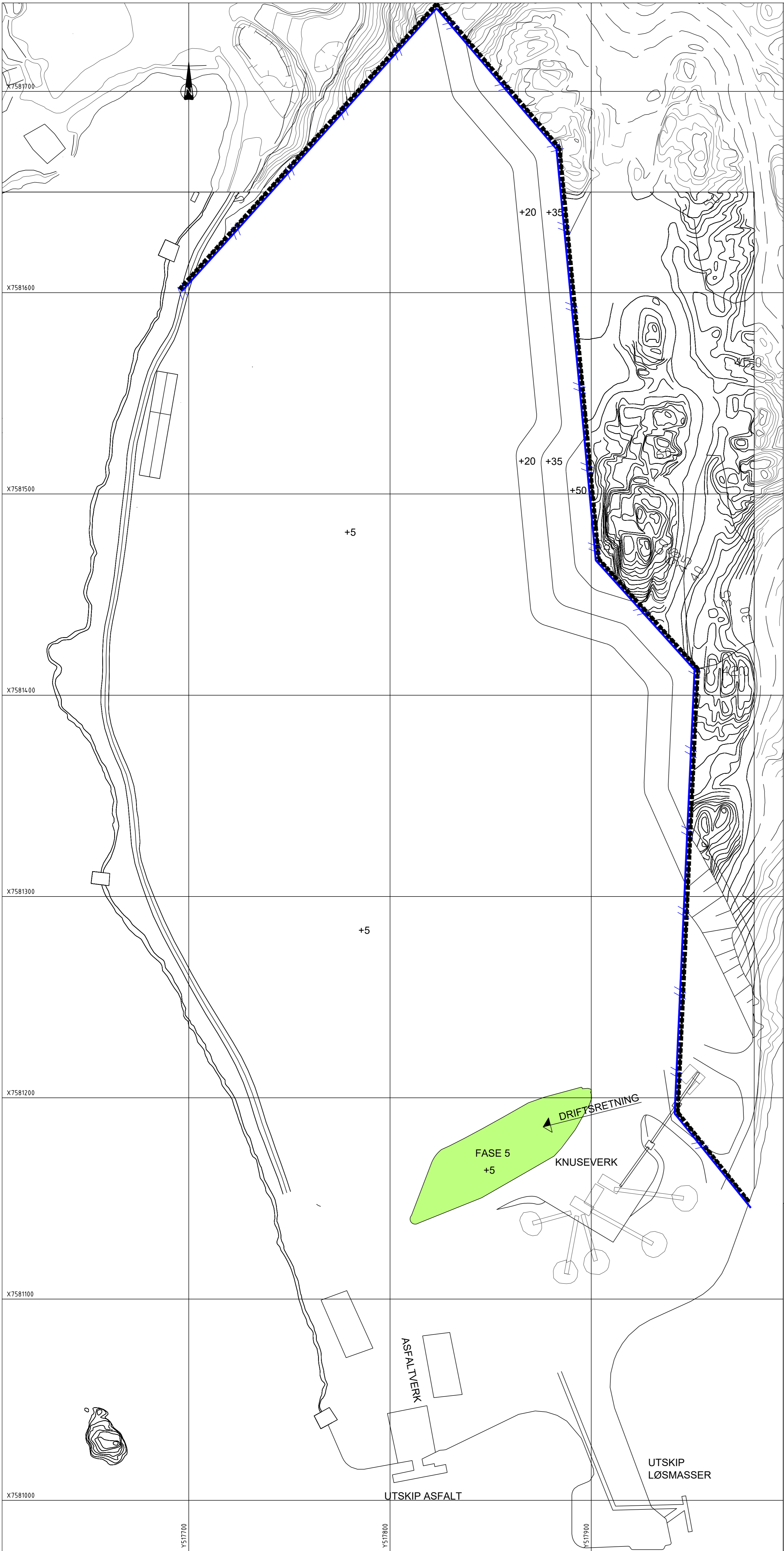
 GJERDE
 UTTAKSGRENSE




-				
-				
A-02	Tilleggsinformasjon til DMF	11.08.20	HAH	PN
A-01	Tegning opprettet	23.08.19	TO	PN
Rev.	Tekst:	Rev.dato:	Tegn:	Kontr:

Prosjekt:
Driftsplan Lødingen pukkverk
 Oppdragsgiver:
YIT Norge AS

Fase 4

Oppdragsleder: PN	Koordinatsystem: UTM 33	Målestokk: 1:2000
Oppdragsnr.: 624648	Høydedatum: NN2000	Arkformat: A3
Tegn. nr. GB 106		Rev. A-02
Fag Type Løpnr.		



-  GJERDE
-  UTTAKSGRENSE
-  EKSISTERENDE BRUDDKA

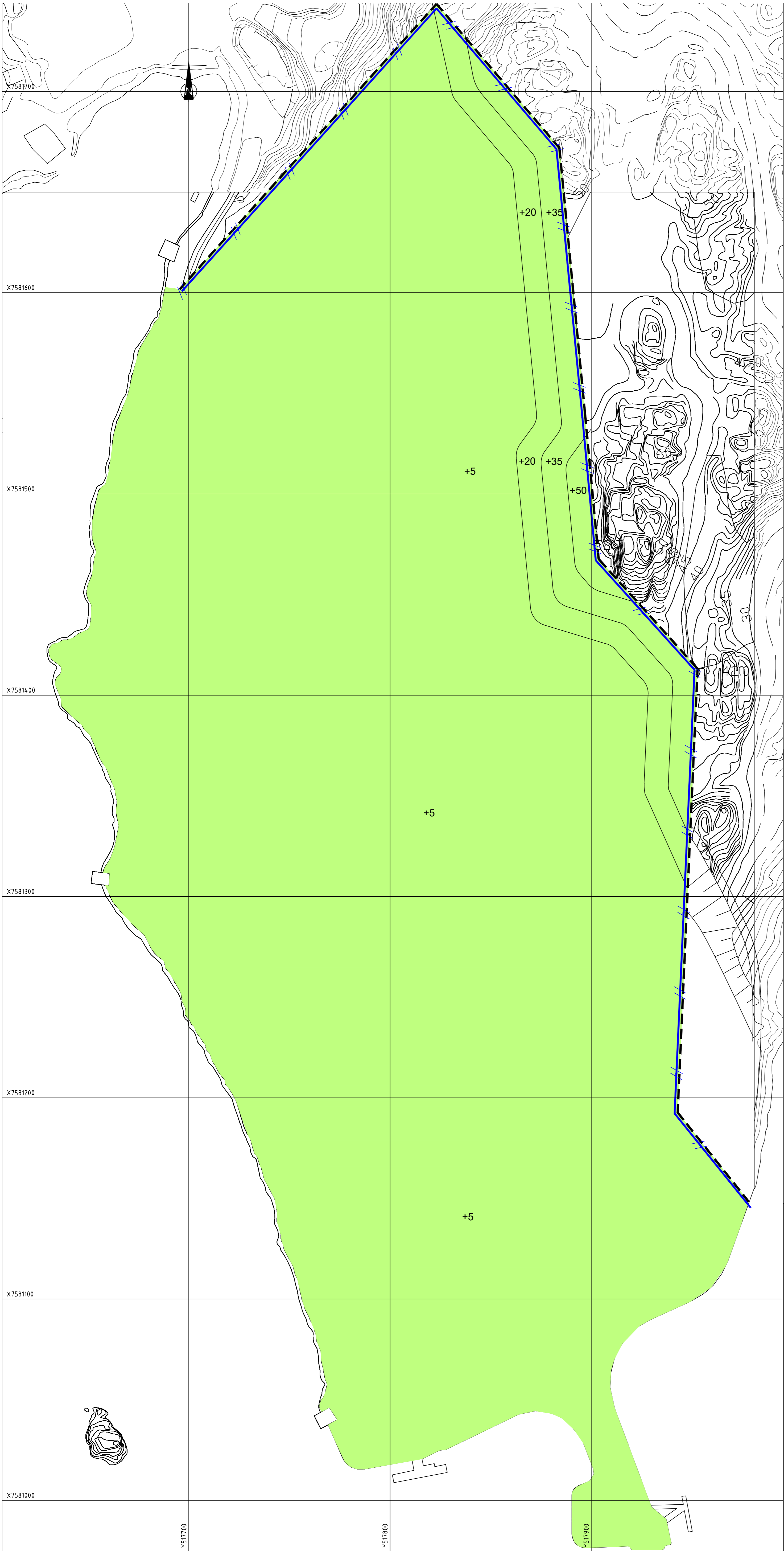
-				
-				
A-02	Tilleggsinformasjon til DMF	11.08.20	HAH	PN
A-01	Tegning opprettet	23.08.19	TO	PN
Rev.	Tekst:	Rev.dato:	Tegn:	Kontr:



Prosjekt:
Driftsplan Lødingen pukkverk
 Oppdragslever:
YIT Norge AS



Fase 5

Oppdragsleder: PN	Koordinatsystem: UTM 33	Målestokk: 1:2000
Oppdragsnr.: 624648	Høydedatum: NN2000	Arkformat: A3
Tegn. nr. GB 107		Rev. A-02
Fag Type Løpenr.		



 GJERDE
 UTTAKSGRENSE

-				
-				
A-02	Tilleggsinformasjon til DMF	11.08.20	HAH	PN
A-01	Tegning opprettet	23.08.19	TO	PN
Rev.	Tekst:	Rev.dato:	Tegn:	Kontr:

Prosjekt:
Driftsplan Lødingen pukkverk
 Oppdragsgiver:
YIT Norge AS
Avslutningsplan



Oppdragsleder: PN	Koordinatsystem: UTM 33	Målestokk: 1:2000
Oppdragsnr.: 624648	Høydedatum: NN2000	Arkformat: A3
Tegn. nr.: GB 108		Rev.: A-02
Fag Type Løpnr.		



-				
-				
-				
A-02	Tilleggsinformasjon til DMF	12.08.20	HAH	PN
Rev.	Tekst:	Rev. dato:	Tegn:	Kontr:

-				
-				
-				
A-02	Tilleggsinformasjon til DMF	12.08.20	HAH	PN
Rev.	Tekst:	Rev. dato:	Tegn:	Kontr:

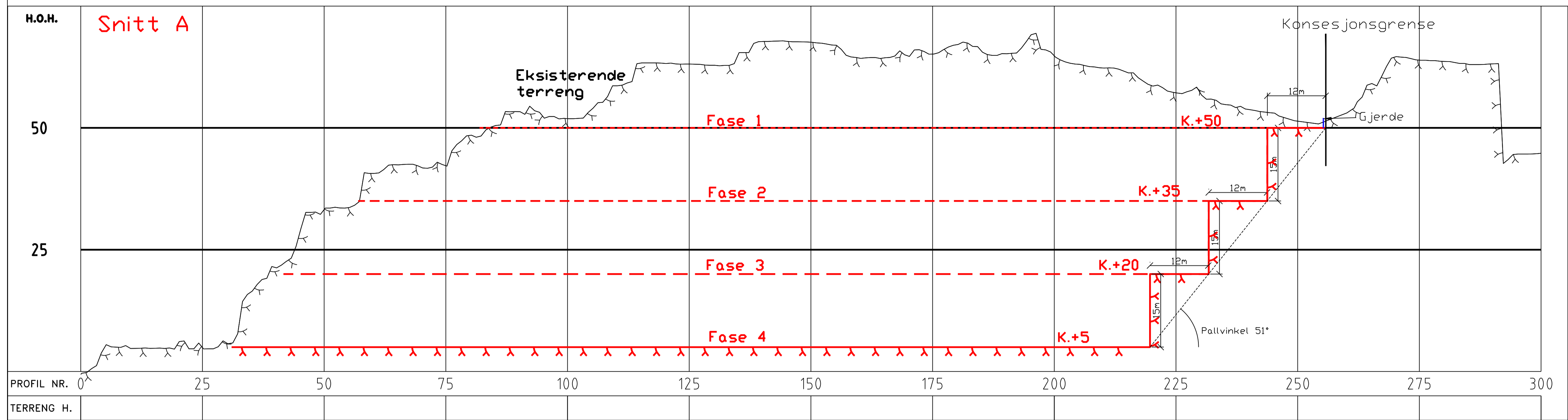
asplan viak
 Prosjekt:
Driftsplan Lødingen pukkverk
 Oppdragsgiver:
YIT Norge AS
Eiendomskart

Oppdragsleder:
 PN
 Oppdragsnr.:
 624648

Koordinatsystem:
 UTM 33
 Høydedatum:
 NN2000

Målestokk:
 1:5000
 Arkformat:
 A3
 Rev.
GB 109
 Fag Type Løpnr.

A-02



-				
-				
-				
A-02	Tilleggsinformasjon til DMF	12.08.20	HAH	PN
Rev.	Tekst	Rev.dato	Tegn	Kontr.

asplan viak
 Driftsplan Lødingen pukkverk
 Oppdragslever: YIT Norge AS
 Vertikalprofil

Oppdragsleder: PN
 Oppdragsnr.: 624648
 Tegnr. nr.: **GD 101**
 Fag Type Lepenr.

Koordinatsystem: UTM 33
 Heydedatum: NN2000

Målestokk: 1:1000
 Arkformat: A3
 Rev.: **A-02**



TEGNFORKLARING

§ 25 REGULERINGSFORMÅL

6. SPESIALOMRÅDE

K1	FORRETNINGER, KONTORER m.v.
[Grey box]	KJØREVEG
L1 L2	LAGERPLASS
P1	PARKERINGSPLASS
K1, K2, K3	KAI
R1 R2	RÅSTOFFUTTAK
V1	VIDEREFØREDLING NATURSTEIN
---	PLANENS BEGRENSNING
---	GRENSE REGULERINGSFORMAL

M 1 : 1250

100 M

→ N

REGULERINGSPLAN/ENDRING MED REGULERINGSBESTEMMELSER FOR :

KLEMNINGEN PÅ G.nr 12 Br.nr 4 I LØDINGEN KOMMUNE. Kartprodusent

REVISJONER : SAKSBEHANDLING IFØLGE PLAN OG BYGNINGSLOVEN	DATE	SIGN
1. GANGS BEHANDLING I BYGNINGSRADET	1/3-94	E. Kvalø
UTLEGG TIL OFFENTLIG ETTERSYN I TIDSRUMMET	28/12-14	E. Kvalø
2. GANGS BEHANDLING I BYGNINGSRADET	3/5-94	E. Kvalø
EVT. NYTT OFFENTLIG ETTERSYN	-	
3. GANGS BEHANDLING I BYGNINGSRADET	-	
KOMMUNESTYRETS EGENGODKJENNING SAK. 27/94	25/5-94	E. Kvalø

Planen utarbeidet av : Lødingen Stenindustri A/S Ole Nilsen	Sak.nr	Tegn.nr	Saksbeh.

REGULERINGSBESTEMMELSER FOR:

REGULERINGSPLAN - KLEMNINGEN PÅ G.nr 12 Br.nr 4

§ 1 GENERELLT

- a) Det regulerte området omfatter del av G.nr 12 Br. nr 4. i Lødingen kommune .
Reguleringsgrensen fremgår av kart.
- b) Alle veier i planområdet er private.
Det anlegges parkeringsplass også for besøkende
- c) Området benyttes- og skal fortsatt benyttes til steinindustri som omfatter uttak av steinråstoff,videreforedling av naturstein og produksjon av knuste steinmasser, og skrotdeponering og reguleres som spesialområde.
- d) Det foreligger konsesjon for ovennevnte drift fra Landbruksdepartementet av 24 august 1985.
- e) Området er i stadfestet kommuneplanen regulert som masseuttak.

§ 2 SPESIALOMRÅDE

- V1 - VIDEREFOREDNING AV NATURSTEIN
- R1 - RÅSTOFFUTTAK NATURSTEIN/PUKKDRIFT
- R2 - RÅSTOFFUTTAK PUKKDRIFT
- L1 - LAGERPLASS VIDEREFOREDNING OG BLOKKER
- L2 - LAGERPLASS KNUSTE MASSER
- KAI I,II,III.
- KJØREVEIER/ANLEGGSSVEIER
- P1 - PARKERINGSPLASS
- K1 - FORRETNING,KONTORER o.l.

§ 3 RÅSTOFFUTTAK R1/R2

I område R1 utvinnes naturstein i blokker og masser til knuseformål.
I område R2 utvinnes masser til knuseformål.

Terrenget nødvendiggjør fylling i sjø for å vinne inn nødvendig areal for drift/lagerplasser.

Driften er underlagt kontroll av Bergmesteren og det utarbeides driftsplan som ajourføres med jevne mellomrom, minst hvert femte år eller når Bergvesenet forlanger det.
Driftsplanen skal inneholde :

- Oversiktskart
- Plan for drift og avslutning (uttak forskjellige faser med pallemønster, snitt og profilkart).
- Plan for bevegretning og sikring.
- Beskrivelse

§ 4 LASTEANLEGG

Lasting av knuste masser foretas over kai II og kai III og på bil.

§ 5 BYGG

Ytterligere permanente bygninger i tilknytning til driften oppføres etter ordinær kommunal byggetillatelse.

Etablering av brakkerigg og andre mobile enheter klareres med bygningsmyndighetene.

§ 6 UTSLIPP

Vannet fra videreforedlingsanlegget resirkuleres og steinstøv sedimenteres.
Vann fra sanitæranlegg går via septikanlegg før utslipp i sjø.

§ 7 AVSLUTNING/ETTERBRUK

Det ryddes, planeres og sikres etter hvert som driften avsluttes i det enkelte område.

Når masseuttakene avsluttes skal terrenget planeres og skjæringer sikres ved planering og/eller inngjæring og forskriftsmessig sikres.

Gjennom driftsperioden tas det hensyn til at områdene etter endt masseuttak skal kunne benyttes til industriområde.

Maksimal uttaksdybde + 5 m kote.

Maksimal hellningsvinkel på avsluttet brudd er 51 grader.

§ 8 FELLESBESTEMMELSER

- 8.1 Unntak Mindre vesentlige unntak fra disse punktene kan, når særlige grunner taler for det, tillates av bygningsrådet innenfor rammen av bestemmelsene i bygningsloven og bygningsvedtektene.
- 8.2. Privatrettslige avtaler.

Etter at denne reguleringsplanen med tilhørende bestemmelser er stadfestet kan det ikke inngås privatrettslige avtaler som er i strid med planen og dens bestemmelser.

Lødingen 13.04.94.

LØDINGEN KOMMUNE

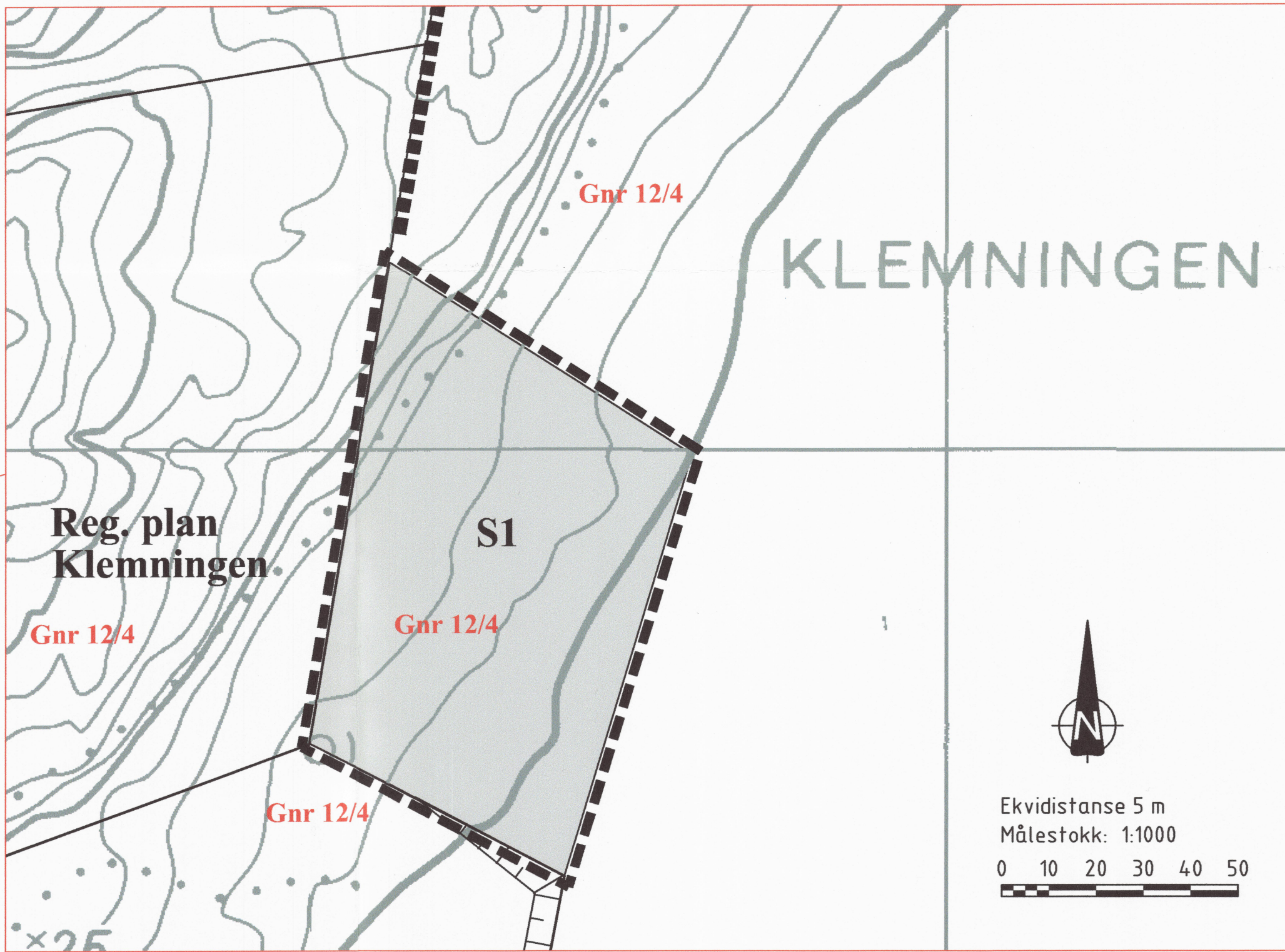
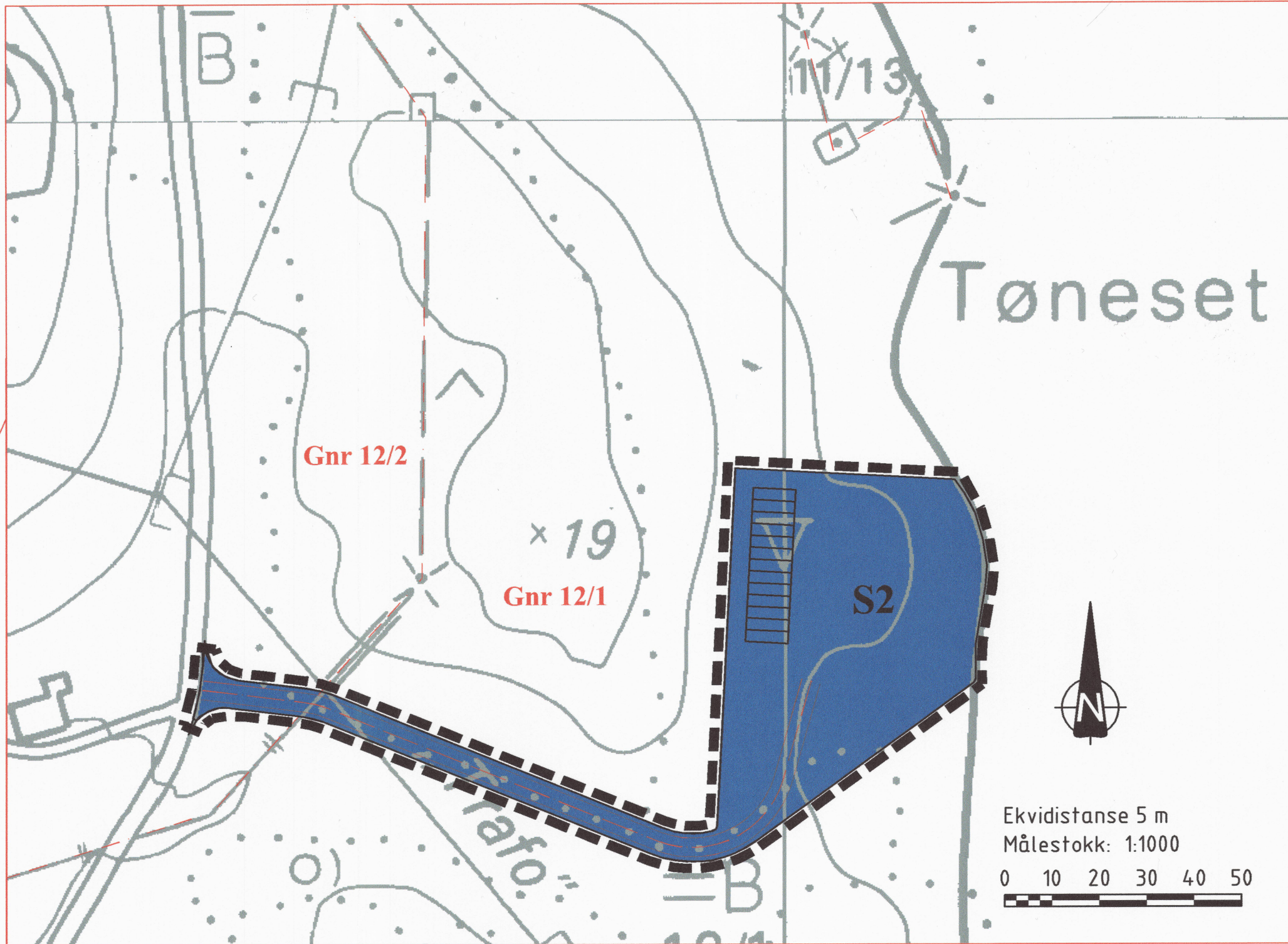
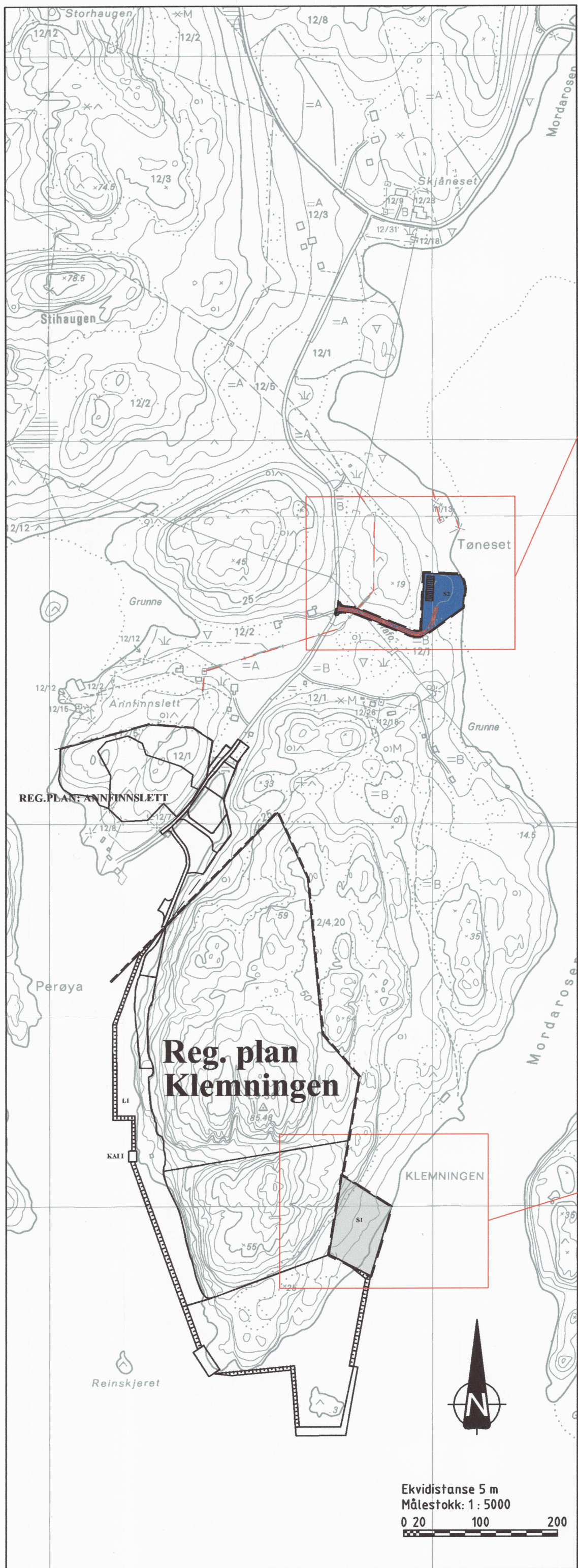


REGULERINGSPLAN FOR KLEMNINGEN, GNR. 12, BNR. 4.

Lødingen kommunestyre har i møte den 25.05.1994, sak. 27/94 vedtatt reguleringsplan for eiendommen "KLEMNINGEN" GNR. 12, BNR. 4 med tilhørende reguleringsbestemmelser.

Lødingen den 03. juni 1994


Bjørn Myrlund
ordfører



REGULERINGSBESTEMMELSER

§1 GENERELT

Det regulerte området vil inngå i industriområdet på Klemningen. Reguleringsgrensen framgår av kartet.

§2 RÅSTOFFUTTAK

Driften er underlagt kontroll av Bergmesteren og det utarbeides driftsplan, minst hvert 5 år, eller når Bergmesteren forlanger det.

§3 SPESIALOMRÅDE

S1 Produksjons- og lagerområde

Størsteparten av området vil bli planert til ca kote 4. Området skal brukes til lager for knuste masser og plassering av knuseverk o.l. produksjonsutstyr.

S2 Brakkerigg (bolig)

Det kan benyttes fabrikkfremstilte brakkeelementer. Byggene skal ha saltak, største tillatte mønehøyde=7 m. Bygg skal plasseres minst 25 m fra høyeste vannstand.

§4 AVSLUTNING/ETTERBRUK

Når driften avsluttes skal terrenget være planert, og skjæringer forskriftsmessig sikret ved planering og/eller inngjærding.

TEGNFORKLARING

PBL. §25 REGULERINGSFORMÅL

1. SPESIALOMRÅDE

S1 S1 Produksjons- og lagerområde.

S2 S2 Brakkerigg (bolig)

STREKSYMBOLER M.V.

— — — — — Planens begrensning

— — — — — Formålsgrense

- - - - - Eiendomsgrense

REGULERINGSPLAN MED BESTEMMELSER FOR KLEMNINGEN II/TØNESET På Gnr.12 og Br.nr. 4 og 1 og 2 LØDINGEN KOMMUNE

Saksbehandling iflg. plan og bygningsloven	SAKSNR.	DATO	SIGN
REVISJONER			
KOMMUNESTYRETS VEDTAK		03.05.01	E.K.
Behandling i bygningsrådet		23.04.01	E.K.
Utlegging til offentlig ettersyn (revisjon)			
Behandling i bygningsrådet		22.01.01	E.K.
Utlegging til offentlig ettersyn		08.02.01	E.K.
Behandling i planutvalg (fast utvalg for plansaker)			
Kunngjøring, oppstart av planarbeid		16.01.01	E.K.
utarbeidet av	dato: 06.06.01	saksbeh.: A.M.	
	jan. 2001	tegn.: ARILD MADSEN	
	tegn.nr		



Statens vegvesen
Nordland



01/116-
19 5580/01

1 0 55 001

Grm. 12/1, 2 og 4

Reguleringsplan med bestemmelser for Klemningen II / Tønaset i Lødingen kommune

Utvalgssaksnr	Utvalg	Møtedato
003/01	Miljønemnd	21.03.01

Klageadgang	Ja	Unntatt offentligheten	Nei
Hjemmel:		Hjemmel:	
Åpent møte etter paragraf 31 i KL.			

Innstilling:

Det fremlagte forslag til reguleringsplan for Tønaset og Klemningen gnr. 12, bnr 1,2 og 4 er i tråd med kommuneplanen hvor området er regulert til råstoffutvinning med formål masseuttak.

Miljønemnda anbefaler forslaget.

Behandling i Miljønemnd - 21.03.01:

Votering:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak i Miljønemnd - 21.03.01:

Rådmannens innstilling ble vedtatt.

Lødingen, den 7. mars 2001

Rolf Kristensen
Rådmann

Sakens dokumenter:

- S Reguleringsplan med bestemmelser for Klemningen II / Tøneset i Lødingen kommune

Vedlegg:

Kart med reguleringsbestemmelser.

Saksframstilling:

Lødingen kommune legger ut for offentlig høring forslag til reguleringsplan for **Klemningen II / Tønest, del av eiendommen gnr. 12, bnr. 1,2, og 4 med bestemmelser**. Formålet er lager- knuseområde og boligrigg i forbindelse med etablering av asfaltverk på Annfinnslett.

Det foreslås en utvidelse av det tidligere regulerede området for masseuttak. Utvidelsen gjelder to tilleggsområder.

Det ene området er foreslått regulert til lager- knuseområde. Dette er på sør-østspissen av Klemningen på Annfinnslett og grenser inntil godkjendt masseuttak hvor Lødingen Steinindustri tar ut masser.

Det andre området er på Tøneset, ca 500 m nedenfor Samvirkelaget på Annfinnslett og grenser mot godkjendt knuseanlegg på Klemningen. Dette området foreslås regulert til boligrigg for 12-20 personer og er plassert ca. 300 nord om Lødingen Steinindustri masseuttak.

Begge områdene skal benyttes i forbindelse med at Statens vegvesen skal etablere asfaltverk i området.

Hele det berørte området er i kommuneplanen regulert til råstoffutvinning med formål masseuttak.

Reguleringsbestemmelser:

§ 1 Generelt

Det regulerede området vil inngå i industriområdet på Klemningen. Reguleringsgrensen framgår av kartet.

§ 2 Råstoffuttak

Driften er underlagt kontroll av Bergmesteren og det utarbeides driftsplan, minst hvert 5. år, eller når Bergmesteren forlanger det.

§ 3 Spesialområde

S1 Lager - knuste masser

Området vil bli planert til ca. kote 4

S2 Brakkerigg (bolig)

Det skal benyttes fabrikkfremstilte brakkeelementer.

Riggen skal ha saltak. Permanente bygg oppføres etter ordinær kommunal Byggetillatelse.

§ 4 Avslutning/etterbruk

Når masseuttakene avsluttes skal terrenget planeres, skjæringer sikres ved planering og/ eller inngjerding og forskriftsmessig sikres.

Vurdering:

Vestre dele av kommunen har nedgang i folketallet og det mangler faste arbeidsplasser. Vegvesenets etablering vil føre til mellom 10 og 20 nye arbeidsplasser i denne delen av kommunen og vil være med på å styrke grunnlaget, blant annet nærbutikken i området. Dette er meget positivt og vil sansynligvis skape ny optimisme og på sikt muligens føre til nye arbeidsplasser.

Reguleringsbestemmelsene er greie. Driften er under kontroll av Bergmesteren og det er tatt med under § 4 hvordan området skal sikres etter endt drift.







Konklusjon:

Reguleringsplanen for de to områdene Tønes og Klemningen med reguleringsbestemmelser ser grei ut. Forslaget er i tråd med kommuneplanen hvor områder er regulert til råstoffutvinning med formål masseuttak

TEGNFORKLARING

§ 25 REGULERINGSFORMÅL

6 SPESIALOMRÅDE

-  HAVNEOMRÅDE I SJØ
-  KJØREVEI
-  KAI - LAGEROMRÅDE
-  RÅSTOFFUTTAK
-  PLANENS BEGRENSNING
-  GRENSE REGULERINGSFORMÅL

M 1 : 2000

100 M



REGULERINGSPLAN FOR

**UTTAK AV NATURSTEIN I KLEMNINGEN PÅ
ANNFINNSLETT, DEL AV GNR. 12/4 I LØDINGEN KOMMUNE.**

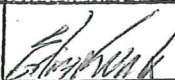

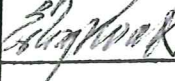
Lødingen kommune har i kommunestyremøte KS-56/080, den 13.11.2008 vedtatt reguleringsplan for UTTAK AV NATURSTEIN I KLEMNINGEN PÅ ANNFINNSLETT, DEL AV GNR. 12/4 i Lødingen kommune, med tilhørende bestemmelser.

Lødingen den 18.12.2008.


Vibeke Tveit
ordfører

**REGULERINGSPLAN
REGULERINGSBESTEMMELSER FOR :**

Klemningen på G.nr 12 Br.nr 4 i Lødingen Kommune

REVISJONER :	Dato	Sign
SAKSBEHANDLING IFØLGE PLAN OG BYGNINGSLOVEN		
1. GANGS BEHANDLING	06.06.08	
UTLEGG TIL OFFENTLIG ETTERSYN	25.06.08	
2. GANGS BEHANDLING	13.11.08	
EVT. NYTT OFFENTLIG ETTERSYN		
3. GANGS BEHANDLING		
KOMMUNESTYRETS GODKJENNING		
Planen er utarbeidet av Lødingen Stenindustri AS, Ole Nilsen		

REGULERINGSBESTEMMELSER FOR : REGULERINGSPLAN – KLEMNINGEN DEL III PÅ G.nr. 12 Br.nr 4.

§ 1 Generelt

- A Det regulerte området omfatter en del av G.nr 12 Br.nr 4 i Lødingen Kommune. Reguleringsgrense fremgår av reguleringsplankart. I vest og sør sammenfaller reguleringsgrense med eksisterende reguleringsplan med samme formål – masseuttak.
- B Alle veier i planområdet er private.
- C Området benyttes – og skal fortsatt benyttes til steinindustri som omfatter uttak av steinråstoff, videreforedling av naturstein , produksjon av knuste steinmasser samt skrotdeponering , og reguleres som spesialområde.
- D Området er i stadfestet kommuneplan regulert som masseuttak.
- E Skjermingsvoll mot naboeiendom i sør-øst skal begrense innsyn, støy og støv. I forbindelse med produksjon vil det bli benyttet vandusjing som støvdemping.

§ 2 Spesialområde

- R 3 – Råstoffuttak naturstein / pukkdrift
L 1 – Lagerplass for knuste masser / blokker
Kai 4 for lasting og lossing til/fra båt.
Havneområde i sjø for å ivareta all sjøtrafikk til / fra anleggene. Kan ta imot båter opp til 1200 toms lastekapasitet.
Kjørevei for anleggsområdet.

§ 3 Råstoffuttak R 3

I område R 3 utvinnes naturstein i blokker og masser til knuseformål. Hele arealet grenser i vest og sør til områder som er regulert til samme bruksformål.

Reguleringsarealet er 49 Da

Uttaksvolum er beregnet til 1,3 mill KBM stein.

Driften er underlagt kontroll av Bergmesteren, og det utarbeides driftsplan som ajourføres med jevne mellomrom , minst hvert femte år, eller når Bergvesenet forlanger det.

Driftsplaner skal i størst mulig grad samkjøres mellom de forskjellige aktiviteter i hele Klemningen.

Driftsplan skal inneholde :

- Oversiktskart
- Plan for drift og avslutning (uttak for forskjellige faser med pallmønster,snitt og profilkart).
- Plan for bevegretning og sikring
- Beskrivelse

§ 4 Lasteanlegg

Lasting av knuste masser foretas over kai 1, 4 og på bil.

§ 5 Tiltak

Permanente tiltak i tilknytning til driften oppføres etter ordinær kommunal byggetillatelse. Etablering av brakkerigg og andre enheter klareres med bygningsmyndighetene.

§ 6 Driftstid

- a) Sprenging tillates dagene mandag – fredag i tidsrommet 0700 – 1600.
- b) Øvrig produksjon, intern transport og transport ut av masseuttaket tillates dagene mandag – fredag i tidsrommet 0600 – 2200.
- c) Pukk, grus og singel tillates transportert ut lørdager i tidsrommet 0800 – 1300.
- d) Strøsand for strøing av offentlige veier om vinteren kan hentes døgnet rundt 7 dager i uken.

Reparasjoner, snøbrøyting med videre kan utføres utenom normal arbeidstid, dersom det er til vesentlig ulempe for verket å vente med det til normal driftstid.

Følgende avvik tillates utover normal driftstid :

- ☐ Helt ekstraordinære forhold som gjør det nødvendig å sprengre utenom det normale tillatte tidsrom for sprengning. Naboer innenfor en avstand på 600 m skal da varsles ved personlig besøk, eller pr telefon. Sprengningen skal journalføres.
- ☐ Helt ekstraordinære forhold som veibrudd, jernbanebrudd, eller liknende, som medfører akutt behov for steinmaterialer. Aktiviteten journalføres.

§ 7 Avslutning / etterbruk

Det ryddes, planeres og sikres etter hvert som driften avsluttes i det enkelte område.

Når masseuttakene avsluttes skal terrenget planeres og skjæringer sikres etter forskrift fra Bergvesenet. Brakker, maskiner og alt annet utstyr som har vært benyttet i driftsperioden fjernes fra området.

Gjennom driftsperioden skal det tas hensyn til at områdene, etter endt masseuttak, skal kunne benyttes til næringsformål.

Maks uttaksdybde + 5,6 m kote.

Maksimal helningsvinkel på avsluttet brudd er 51 grader.

§ 8 Fellesbestemmelser

7.1. Unntak

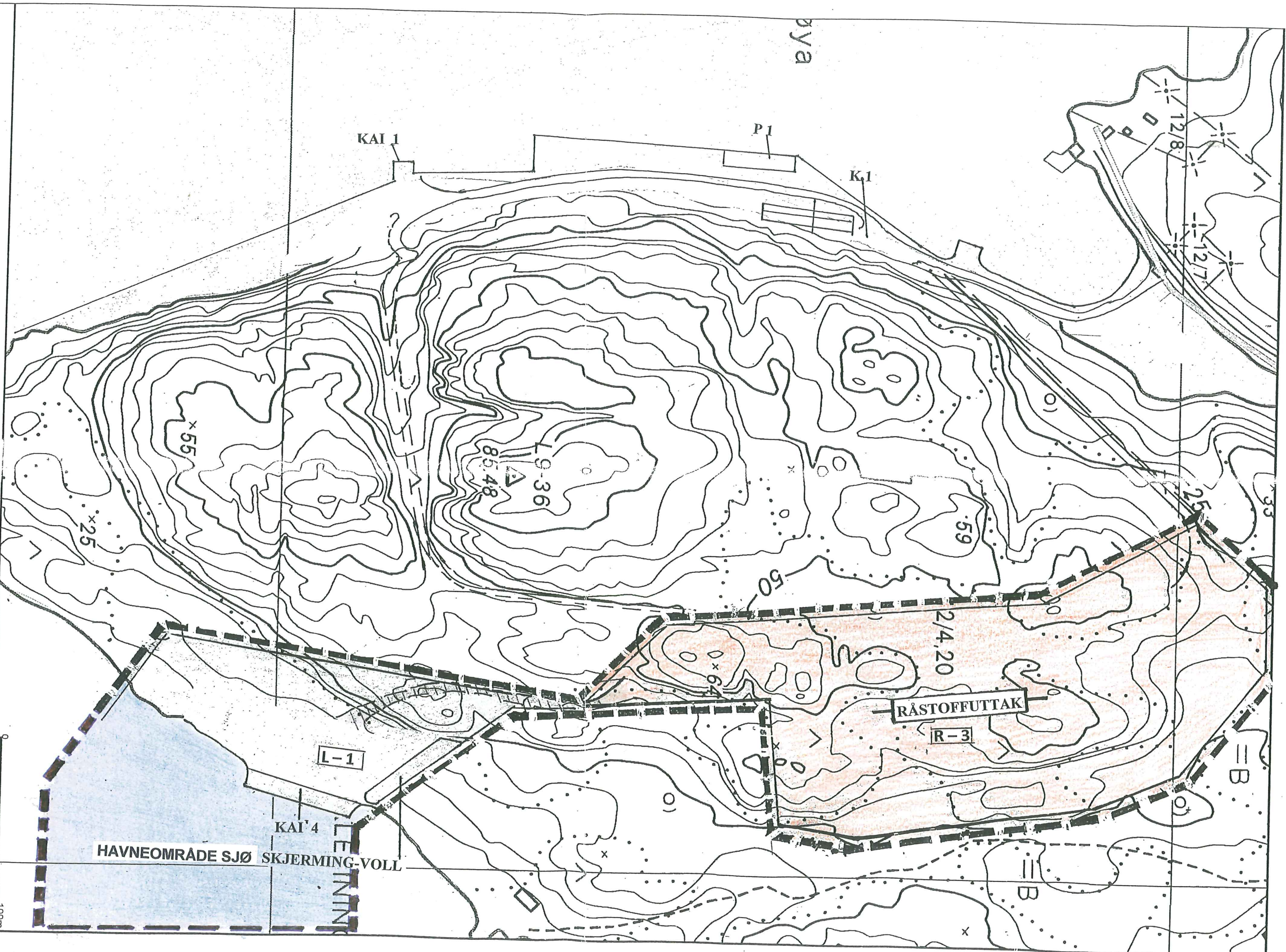
Mindre vesentlige unntak fra disse punktene kan, når særlige grunner taler for det, tillates av bygningsmyndighetene innenfor rammen av bestemmelsene i bygningsloven og bygningsvedtektene.

7.2. Privatsrettslige avtaler

Etter at denne reguleringsplanen med tilhørende bestemmelser er stadfestet, kan det ikke inngås privatrettslige avtaler som er i strid med planen og dens bestemmelser.

7.3. kulturminner

Skulle det under arbeid i marken komme frem gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Nordland Fylkeskommune eller sametinget omgående, jfr. Lov av 9. Juni 1978 nr 50 om kulturminner, § 8.



REGULERINGSPLAN – KLEMMINGEN DEL III
PÅ G.nr. 12 Br.nr 4.



Lødingen kommune

Dato: 20.10.2008
 Sign: [Signature]

Lødingen Steinindustri AS, Ole Nilsen



Målestokk
 1:2000

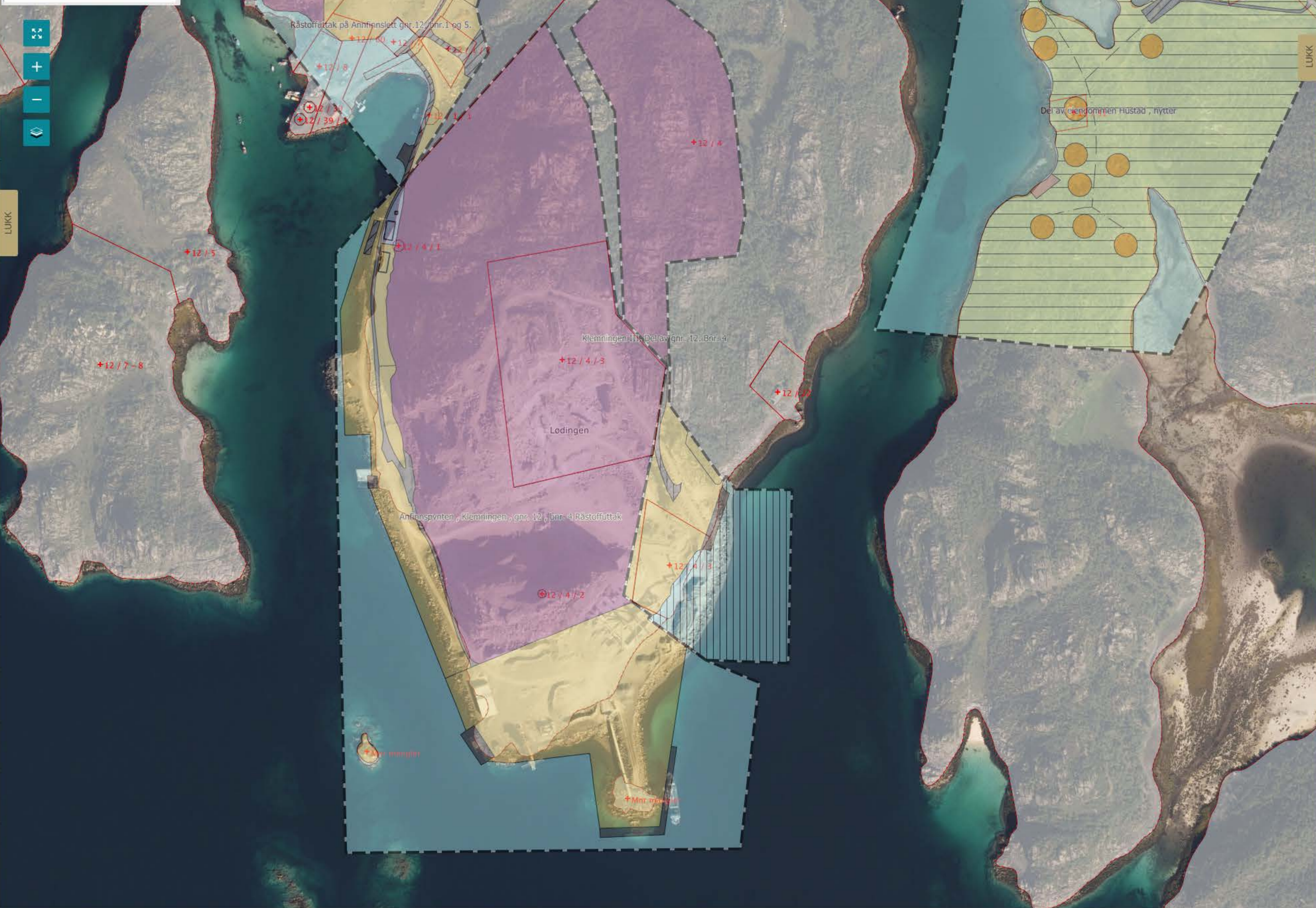
VERKTØY

- Hent info fra synlige kartlag
- Mål lengde
- Mål areal
- Sett punkt
- Tegn undersøkelsesretter
- Norge i bilder

KARTLAG

- DMF
- Aktsomhetskart
- Bergrettigheter
- Bergrettigheter - fristilt
- Bergrettigheter - søkt
- Konesjoner
- Konesjoner (ikke i bruk)
- NGU - Mineralressurser - Flate
- Objektregister - gammel
- Undersøkelsesrapporter
- Uttaksregister
- DMF - Geoserver uttesting
- Kartverket (4)
 - Kommune- og fylkesgrenser
 - Matrikkel (1)
 - Matrikkelgrenser (1)
 - Planområder
 - Reguleringsplaner (1)
 - Tilgjengelighet
- Artsdatabanken
- Miljødirektoratet
- NGU
- NIBIO
- NVE
- Riksantikvaren
- Trondheim Kommune

Søk på stedsnavn eller adresse



MATRIKSEL

REGULERINGSPLANER



Kommunennummer	1851
PlanID	1994001
Arealformål	
Reguleringsformål	Ø70 - Steinbrudd og masseuttak
Reguleringsformålsutdyping	
Eierformtype	
Utnyttingstype	
Utnyttingsstall	
Beskrivelse	
Feltbetegnelse	
Uteoppholdsareal	
Byggverkbestemmelse	
Avkjørselsbestemmelse	
Vertikalnivå	2 - På grunnen/vannoverflate
Oppdateringsdato	2019-07-05 14:15:25+00
Objekttype	RbFormål/Område
Områdeid	1851
Originaldatavert	Lødingen kommune
Kopidato	2017-03-28 00:00:00+00



Plannavn	Anfinspynten , Klemningen , gnr. 12 , bnr. 4 Råstoffuttak
Kommunennummer	1851
PlanID	1994001
Plantype	30 - Eldre reguleringsplan
Planstatus	3 - Endelig vedtatt arealplan
Planbestemmelse	1 - Med bestemmelser som egen tekst
Vertikalnivå	2 - På grunnen/vannoverflate
Forslagsstillertype	
Lovreferansetype	5 - Plan- og bygningsloven av 1985 eller før
Lovreferansebeskrivelse	
Ikrafttredelsesdato	1994-05-25
Gjennomføringsfrist	
Vedtakensdelingsdato	
Kunngjøringsdato	
Oppdateringsdato	2019-07-05 14:15:25+00
Informasjon	
Objekttype	RpOmråde
Områdeid	1851
Originaldatavert	Lødingen kommune
Kopidato	2017-03-28 00:00:00+00
Link til planen *	Gå til kommunen

* Ikke alle planer har link

TEGNFORKLARING

UTM33 Ost: 517297, Nord: 7581706 50 m