



Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard

Tøm skjema

Søknad om driftskonsesjon i henhold til mineralloven § 43

| | |
|----------------------------------------------------------------------|--------------|
| Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard | |
| Saksnr. Dok.nr | 6/00333-1 |
| Dato | 26 JAN. 2015 |
| Saksinst. | TR |
| Saksnummer | KB 027/15 |
| Forkl. | |

Skjemaet med vedlegg sendes til:

Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: <http://www.dirmin.no>

LES VEILEDNINGEN FØR DU FYLLER UT SKJEMAET

| | | | |
|---------------------------------|--------------|---------------------|------------|
| 1. Opplysninger om søker | | | |
| Fullstendig navn/firma | | Organisasjonsnummer | |
| Fihl AS | | 989 705 369 | |
| Postadresse | Postnummer | Sted | Land |
| Pb 113 | 2612 | Gusjøen | Norge |
| Telefonnummer | Mobiltelefon | E-postadresse | Hjemmeside |
| 6233 4380 | 916 46 759 | post@fihl.no | fihl.no |

| | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 2. Opplysninger om området | | |
| Navn på uttaksområdet/uttaket | Uttaksrådets gårds- og bruksnummer | Kommune |
| Fihl | 527/1 | Kingsaker |
| Størrelse på omsøkt areal (daa) | Anslag totalvolum uttak (m ³) | Forventet årlig uttak (m ³) |
| | | |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| 3. Opplysninger om forekomsten | | |
| 3.1. Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten? | Grunneiers mineraler | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Statens mineraler | <input type="checkbox"/> |
| 3.2. Drives det på forekomsten i dag? | Ja | <input checked="" type="radio"/> |
| | Nei | <input type="radio"/> |
| 3.3. Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet): | | |
| Kvartærgeologiske løsmasser. Brukes til vedlikehold av vegnett på eiendommen. | | |



4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel Kastoffuttvinnings

4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon? Ja Nei

Hvis ja, oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Navn på plan: _____

Vedtaksdato: _____

Hvis nei:

Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja Nei

Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke

Kommuneplanen tillater at eksisterende uttak
fortsettes uten reguleringsplan.

5. Vedlegg til søknaden

Med søknaden skal alltid vedlegges:

5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten

- For grunneiers mineraler: Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel

- For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-/1:2000.

5.3. Gi en kort firmapresentasjon.

5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.

5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.



5.6. Oversikt over økonomiske forhold:

5.6.1. For uttak som allerede er i drift:

- Godkjent årsregnskap for de siste to år

5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap:

- Driftsbudsjett for det omsøkte uttaket for de 3 første driftsår

5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.

5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).

5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883

Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.

Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker

6. Eventuelle tilleggsopplysninger

Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.

7. Underskrift

Sted og dato

Sjusjøen, 31.12.2014

Underskrift

[Handwritten signature]

Konsesjonsområde
Skolla Øst i Ringsaker kommune


1136 Skolla Øst - Gammelskolla

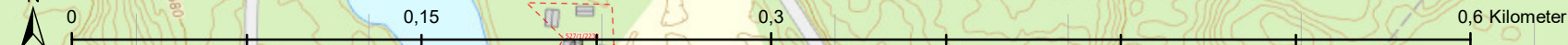
31 DAA

Under
behandling

Ringsaker

Tegnforklaring

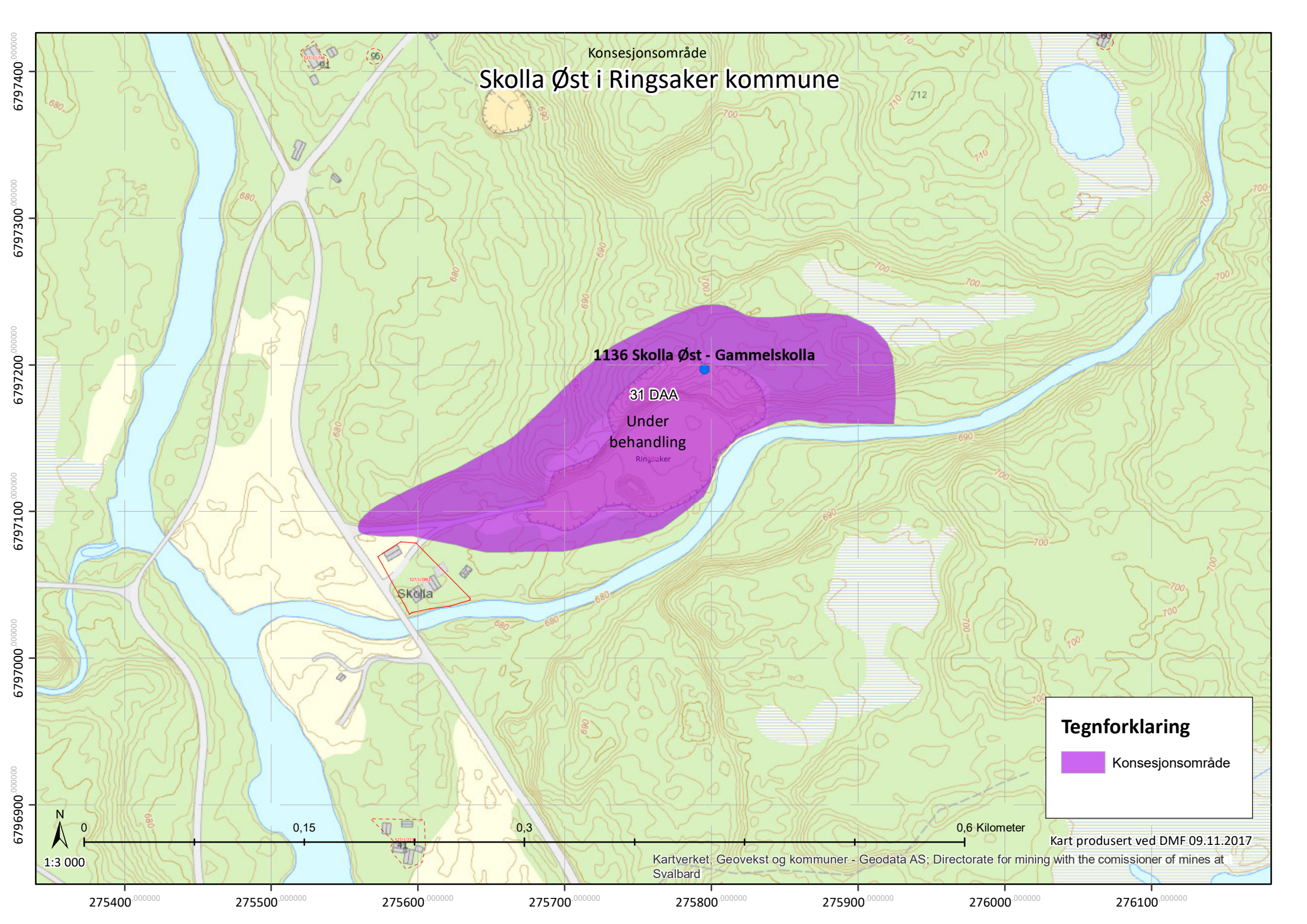
 Konsesjonsområde



1:3 000

Kart produsert ved DMF 09.11.2017

Kartverket, Geovekst og kommuner - Geodata AS; Directorate for mining with the comissioner of mines at Svalbard



Skolla Øst i Ringsaker kommune

Konsesjonsområde

1136 Skolla Øst - Gammelskolla

31 DAA
Under
behandling
Ringsaker

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde



1:3 000

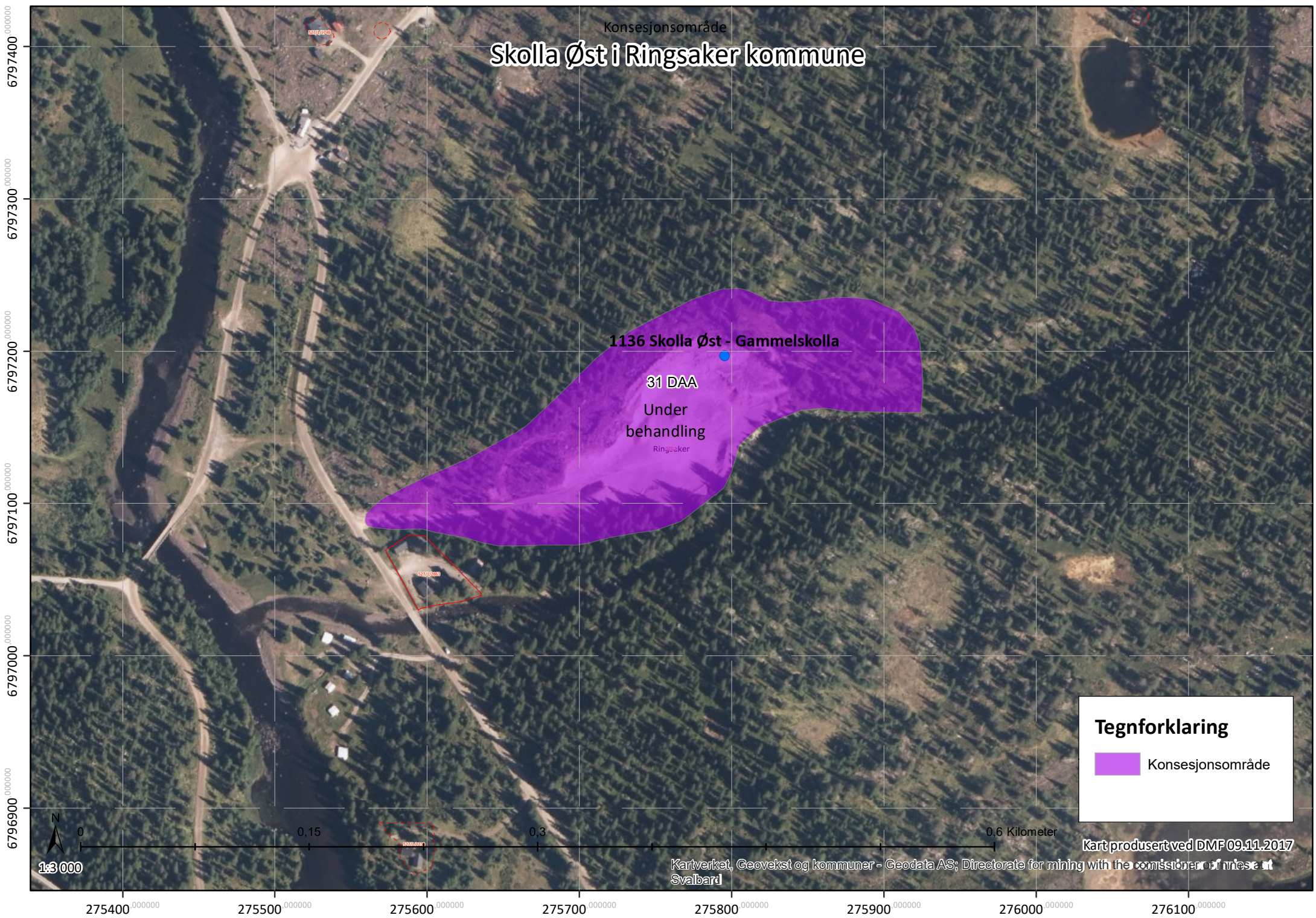
0,15

0,3

0,6 Kilometer

Kart produsert ved DMF 09.11.2017

Kartverket, Geovekst og kommuner - Geodata AS; Directorate for mining with the commission of mines at Svalbard

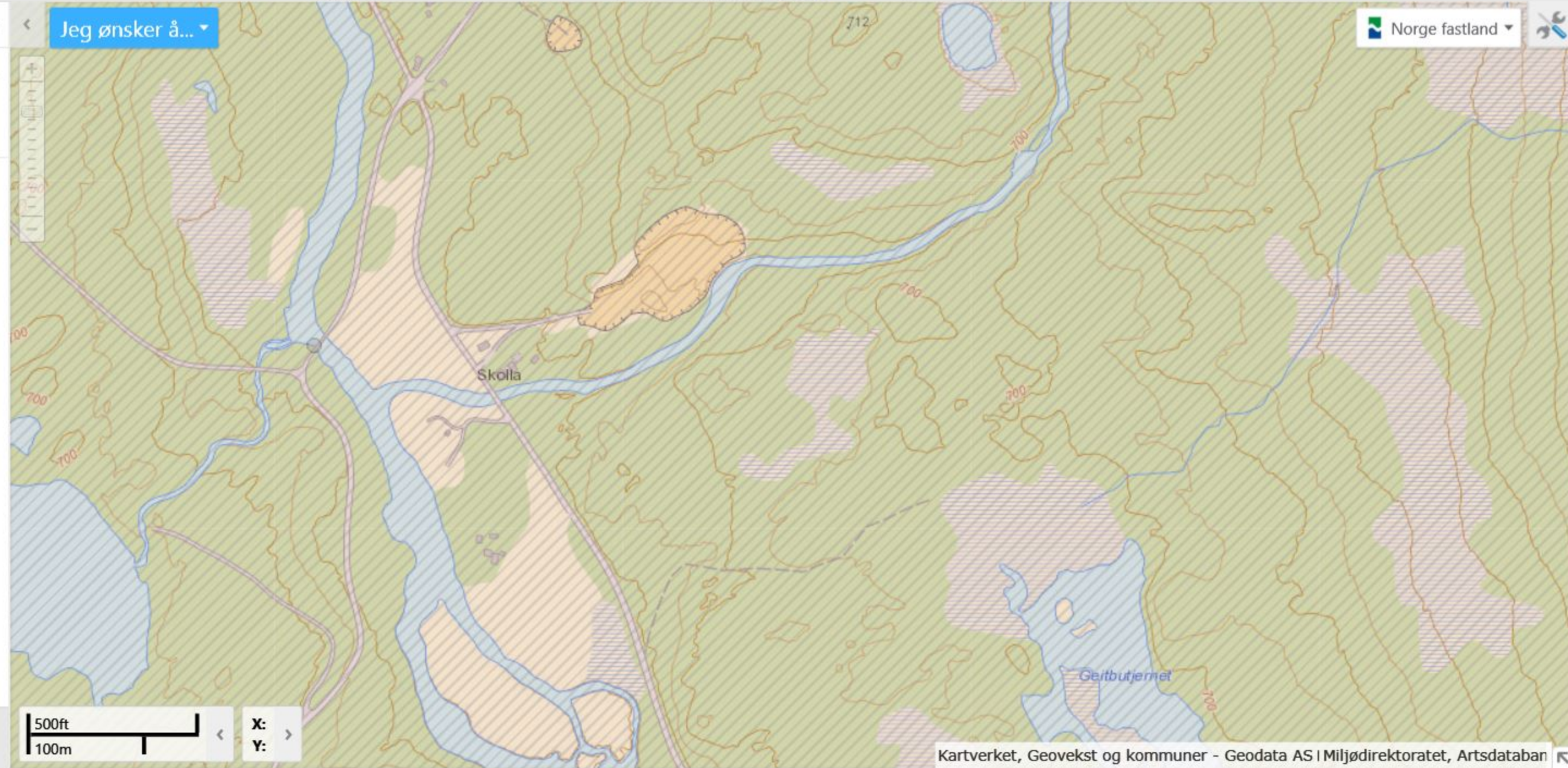


Resultat (4)

Vis historikk Vis utvalg

Avgrens resultater Eksporter til shapefil Tabellvisning Diagramvisning Velg alle Velg ingen

- Alle arter av særlig stor forv.int, områder
Art: rein (Rangifer tarandus)
Id: Observations/Miljodir/NB/BA00068273-402
- Alle arter av særlig stor forv.int, områder
Art: rein (Rangifer tarandus)
Id: Observations/Miljodir/NB/BA00068276-402
- Verneplan ID: 002/18
Verneplan navn: Åsta
- Kartlagt friluftslivsområde, verdi: FK00009330
Områdenavn: Ringsakerfjellet



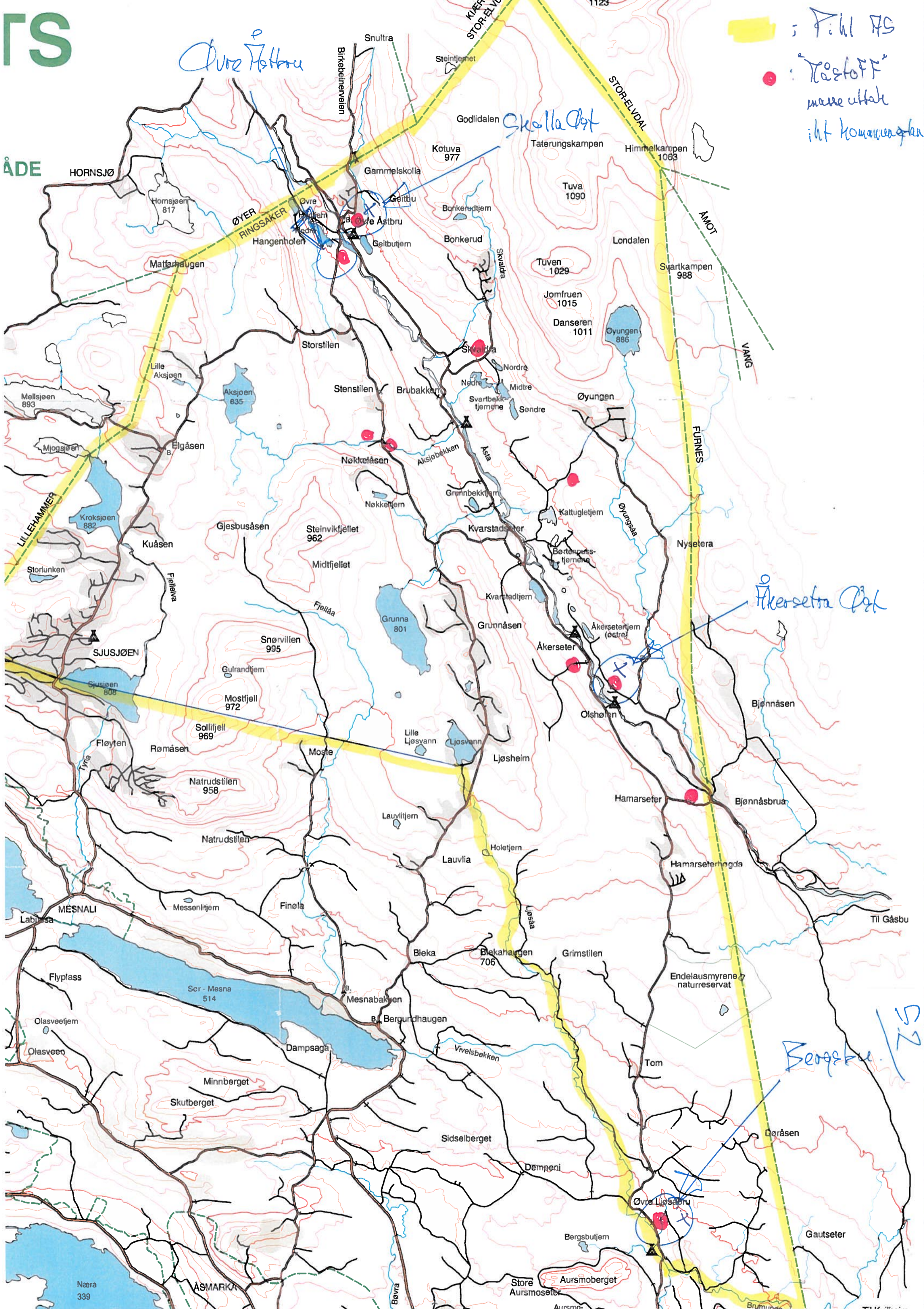
RS

Øvre Høyra

Skolla Øst

; Fahl AS
• 'Kostoff'
mane uttak
ikt kommanden

ÅDE



Åkersetra Øst

Bergsetra 1/15

Næra 339

ASMARKA

Store Aursmo

Aursmo

Gautseter

Brumnes

Driftsplan

for

massetak Skolla øst



Innholdsfortegnelse

| | | |
|-----|------------------------------------------------------------|---|
| 1.0 | Innledning | 3 |
| 2.0 | Beskrivende del..... | 4 |
| 2.1 | Uttak av den geologiske forekomsten | 4 |
| 2.2 | Type masseuttak..... | 4 |
| 2.3 | Avslutning og istandsetting..... | 4 |
| 2.4 | Sikring..... | 4 |
| 2.5 | Navn og lokalisering | 4 |
| 2.6 | Driftsselskap..... | 5 |
| 2.7 | Grunneier | 5 |
| 2.8 | Uttaksareal og – volum | 5 |
| 2.9 | Tillatelser | 5 |
| 3.0 | Uttakskart og andre horisontalkart | 6 |
| 3.1 | Oversiktskart i målestokk 1:50000..... | 6 |
| 3.2 | Oversiktskart i målestokk 1:5000..... | 7 |
| 3.3 | Eksisterende situasjon + plan etappe 1..... | 7 |
| 3.4 | Ferdig etappe 1 + plan etappe 2 | 7 |
| 3.5 | Ferdig etappe 2..... | 7 |
| 3.6 | Avslutningsplan | 7 |
| 4.0 | Vertikalsnitt / profiler..... | 7 |
| 4.1 | Vertikalsnitt for dagens situasjon og uttaksetappene | 7 |
| 4.2 | Vertikalsnitt avslutning | 7 |

1.0 Innledning

Massetaket ligger på østsiden av elva i Åstadalen i Ringsaker kommune.
Massene som har blitt tatt brukes kun til vedlikehold av eiendommens egne veier i fjellet.

Miljømessig ligger massetaket gunstig til med korte avstander til de veiene som massene skal brukes på.

Driftsplanen gjelder resterende drift av massetaket.

Det er ikke registrert kulturminner-/forminner innen det aktuelle området.

Arbeidet med masseberegning, kartproduksjon og tverrprofiler som følger vedlagt er utført av MjøsPlan AS.

Som mal for oppsett av driftsplanen er brukt "Driftsplanveileder utgitt av Direktoratet for mineralforvaltning"

Sjusjøen 30.12.2014

2.0 Beskrivende del

2.1 Uttak av den geologiske forekomsten

Forekomsten tas ut slik:

1. Avdekking av toppdekke med vegetasjon. Gjøres med avvirkingsutstyr for skog og ellers gravemaskin
2. Frigjøring av løsmasser fra forekomsten med hjullaster eller gravemaskin. Hjullaster transporterer massene over til knuseverk.
3. Knusing med innleid knuseverk, for tiden Gunnar Dahl AS, til egnede sortiment for vegvedlikehold.
4. Lagring av knuste masser pr sortiment.

Gjennom massetakets levetid vil fronten på uttaket først øke i høyde og deretter minke. For de aktuelle massetakene i denne driftsplanen planlegges det at terrenget «går i null» når uttaket er ferdig, dvs uten store skjæringer.

Rydding av skog og avdekking av løsmasser gjøres i takt med behovet for masser. Humus og humusholdig jord fjernes og legges til side. Disse massene skal brukes etter hvert som driften avsluttes.

2.2 Type masseuttak

Massetakene er kvartærgeologiske løsmasser, avsatt under siste istid. Det er stort sett usorterte masser i bunnmorene, men likevel med en viss grad av sortering enkelte steder.

Massene som det blir lastet fra, er naturlig jordfuktig og det vil ikke støve ved opplasting. Et eventuelt støvproblem må være fra transportveiene i området.

2.3 Avslutning og istandsetting

Når uttaket avsluttes skal terrenget jevnes slik at sporene fra aktiviteten synes minst mulig. Områder som er tilbakeført istandsettes og dekkes til med avdekningsmasser. Området tilplantes med skog så snart det ikke hindrer videre drift.

Ved avslutning av grustaket skal permanente skråninger ikke være brattere en naturlige skråninger ellers i området. Skråninger skal ikke være brattere en 1:2 i permanente skråninger.

Eventuelt permanent gjerde settes opp når behov for gjerde er klarlagt.

Se også punkt 5.1.

2.4 Sikring

Adkomst og areal innenfor toppen av skjæring sikres med skilt og ved behov gjerde. Dette vurderes i forhold til høyde på skjæring. Denne situasjonen vil oppstå mens uttaket er i drift, når anlegget avsluttes vil det ikke være store høydeforskjeller som nødvendiggjør sikring.

Det vil fortløpende bli vurdert om avdekningsmasser skal brukes som skjerm for støy og innsyn i massetaket.

På vegadkomst til anlegget og i anlegget skiltes det med at anlegg pågår og ferdsel forbudt. Det vil fortløpende bli vurdert om det er behov for oppsetting av bom inn til driftsområdet.

2.5 Navn og lokalisering

Skolla øst - N 6 791 330 / Ø 597 670 – UTM Sone 32

Pihl as – en utmarkseiendom i Ringsaker

Postadresse: Postboks 113, 2612 Sjusjøen Telefon: 62 33 43 80
Kontoradresse: Sjusjøvegen 2001, 2612 Sjusjøen Fax: 62 33 43 81
E-post: post@pihlske.no

Bankgiro 1875 07 07048
Org.nr. 989 705 369
www.pihlske.no

2.6 Driftsselskap

Uttaket driftes av Pihl AS, org.nr. 989 705 369

2.7 Grunneier

Grunneier er Pihl AS, gnr. 527, bnr 1 i Ringsaker kommune. Pihl er en stor grunneier i Ringsaker fjellet som eier til sammen 250 000 dekar fordelt på 1 teig. Uttaket av masser skal brukes til årlig vedlikehold av egne veier på til sammen 120 km. Vei vedlikeholdet utføres med eget mannskap og utstyr sommer og vinter.

2.8 Uttaksareal og – volum

Arealet som det kan tas ut masser fra utgjør ca. 30.5 daa.

Det anslås at uttak i tråd med denne driftsplanen tilsier at det er ca. 100 000 m³ som gjenstår.

Dette fordeler seg på ca. 65 000 m³ i etappe 1 og ca. 35 600 m³ i etappe 2. De senere år er det tatt ut ca. 10 000 m³ pr. år. Med samme uttak pr. år så blir masseuttakets levetid etter driftsplanen ca. 10 år.

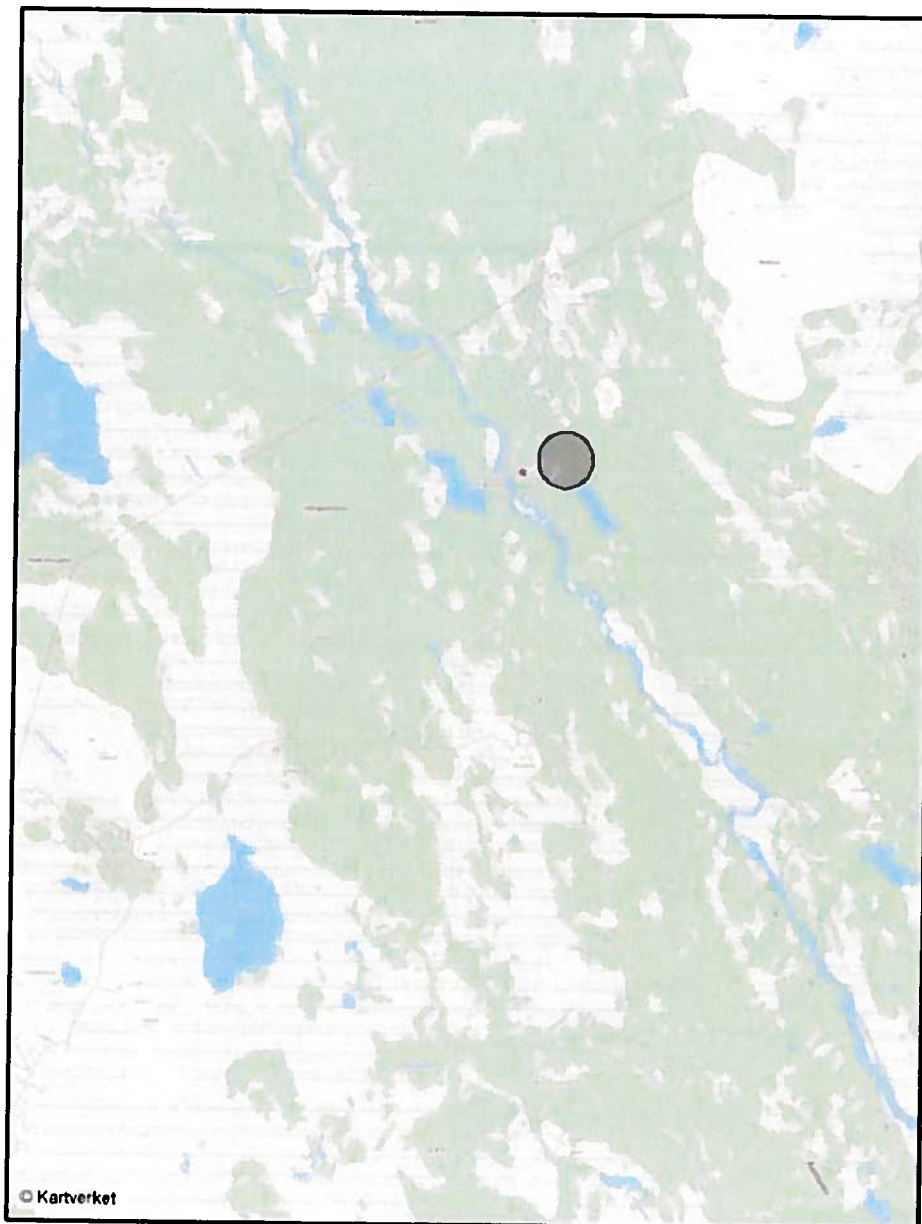
2.9 Tillatelser

Alle uttaksplanen er regulert i kommuneplanens arealdel til formål «*Råstoffutvinning*». Det er ikke utarbeidet reguleringsplaner for massetakene. I kommuneplanens bestemmelser heter det at det kreves reguleringsplan «*før åpning av nye og utvidelser av eksisterende masseuttak*». Dette berører da ikke de aktuelle takene da de har vært i drift over mange år.

3.0 Uttakskart og andre horisontalkart

3.1 Oversiktskart i målestokk 1:50000

Sirkelen viser omtrent plassering i Åstadalen



Pihl as – en utmarkseiendom i Ringsaker

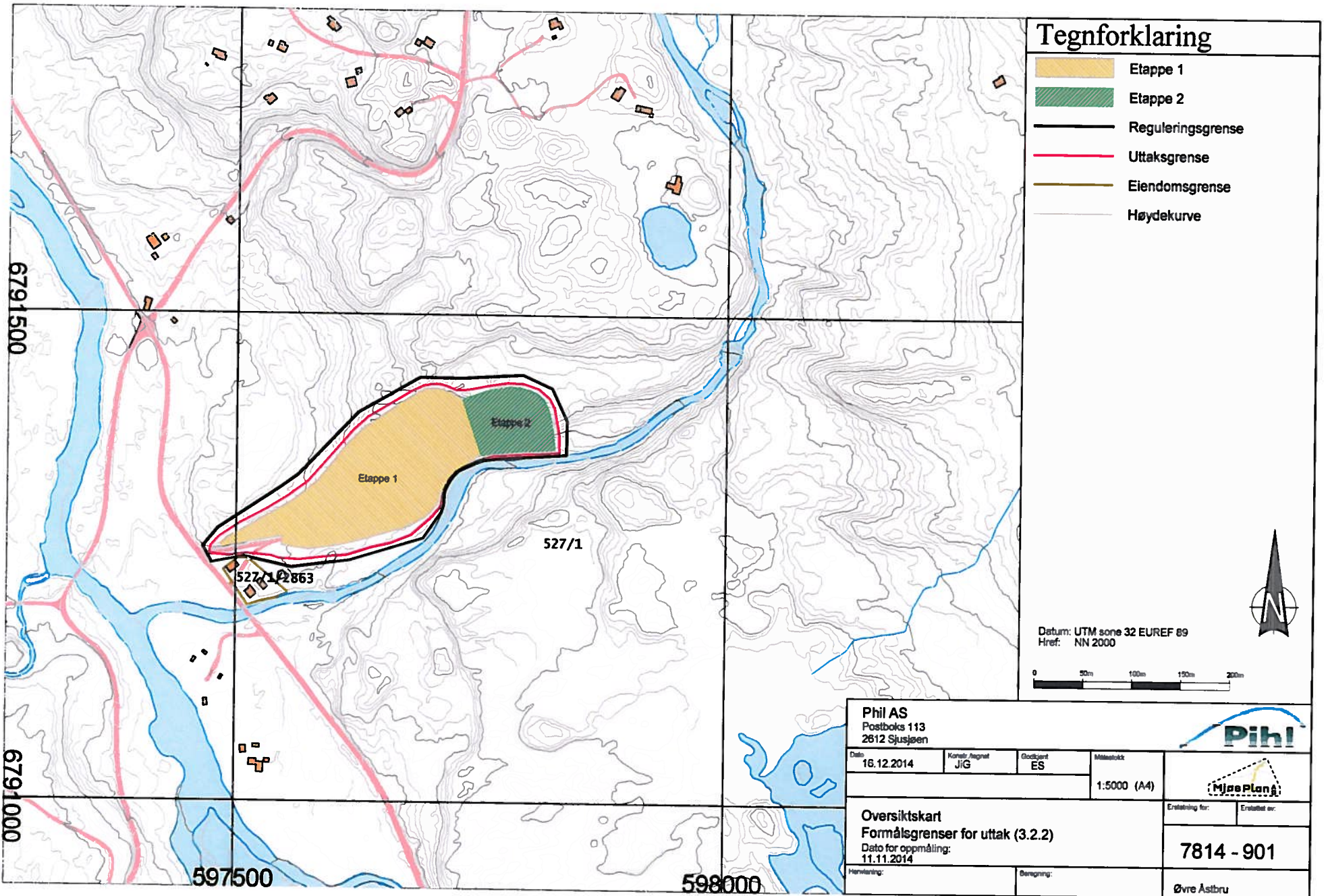
Postadresse: Postboks 113, 2612 Sjusjøen Telefon: 62 33 43 80
Kontoradresse: Sjusjøvegen 2001, 2612 Sjusjøen Fax: 62 33 43 81
E-post: post@pihlske.no

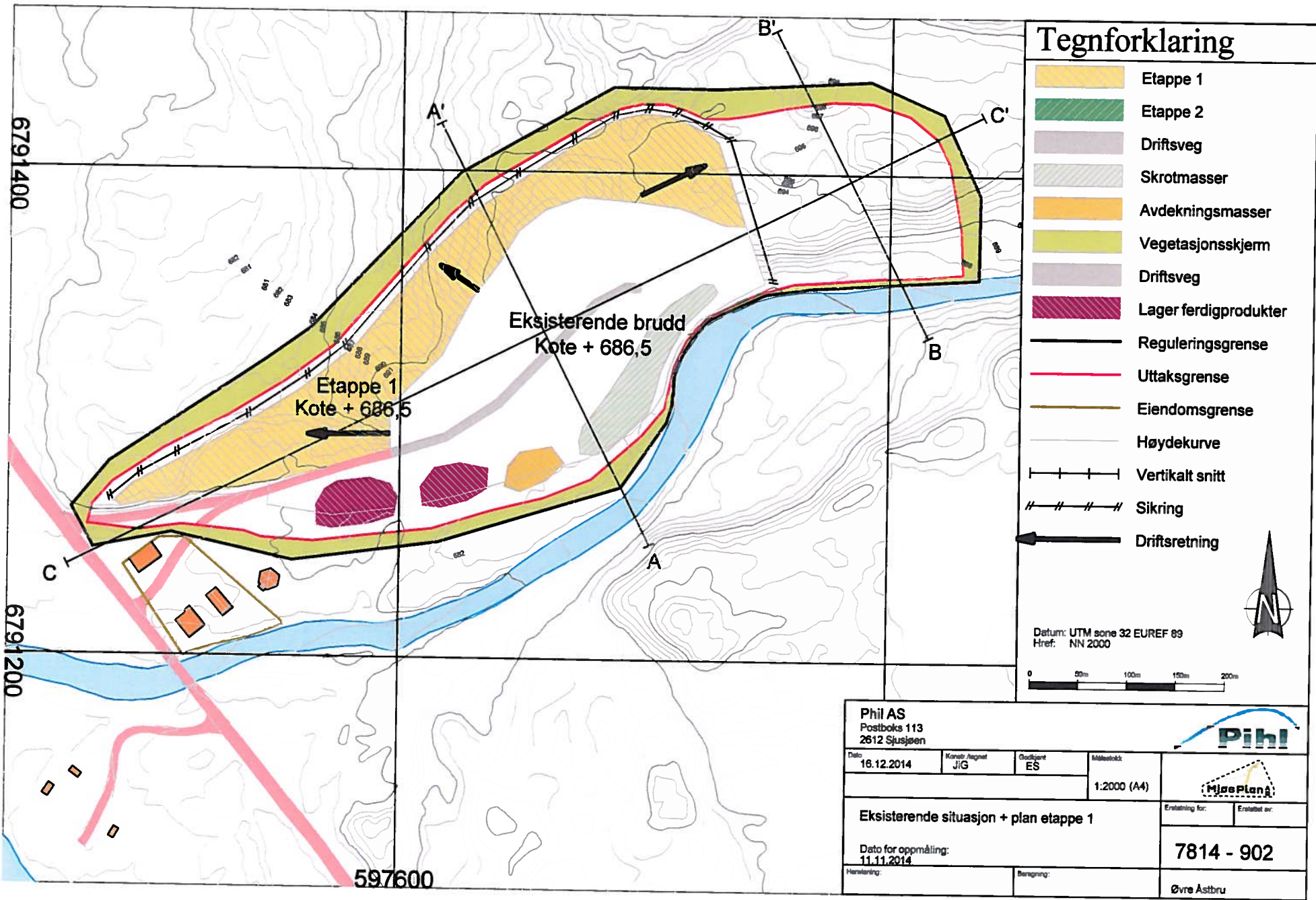
Bankgiro 1875 07 07048
Org.nr. 989 705 369
www.pihlske.no

- 3.2 Oversiktskart i målestokk 1:5000**
- 3.3 Eksisterende situasjon + plan etappe 1**
- 3.4 Ferdig etappe 1 + plan etappe 2**
- 3.5 Ferdig etappe 2**
- 3.6 Avslutningsplan**

4.0 Vertikalsnitt / profiler

- 4.1 Vertikalsnitt for dagens situasjon og uttaksetappene**
- 4.2 Vertikalsnitt avslutning**





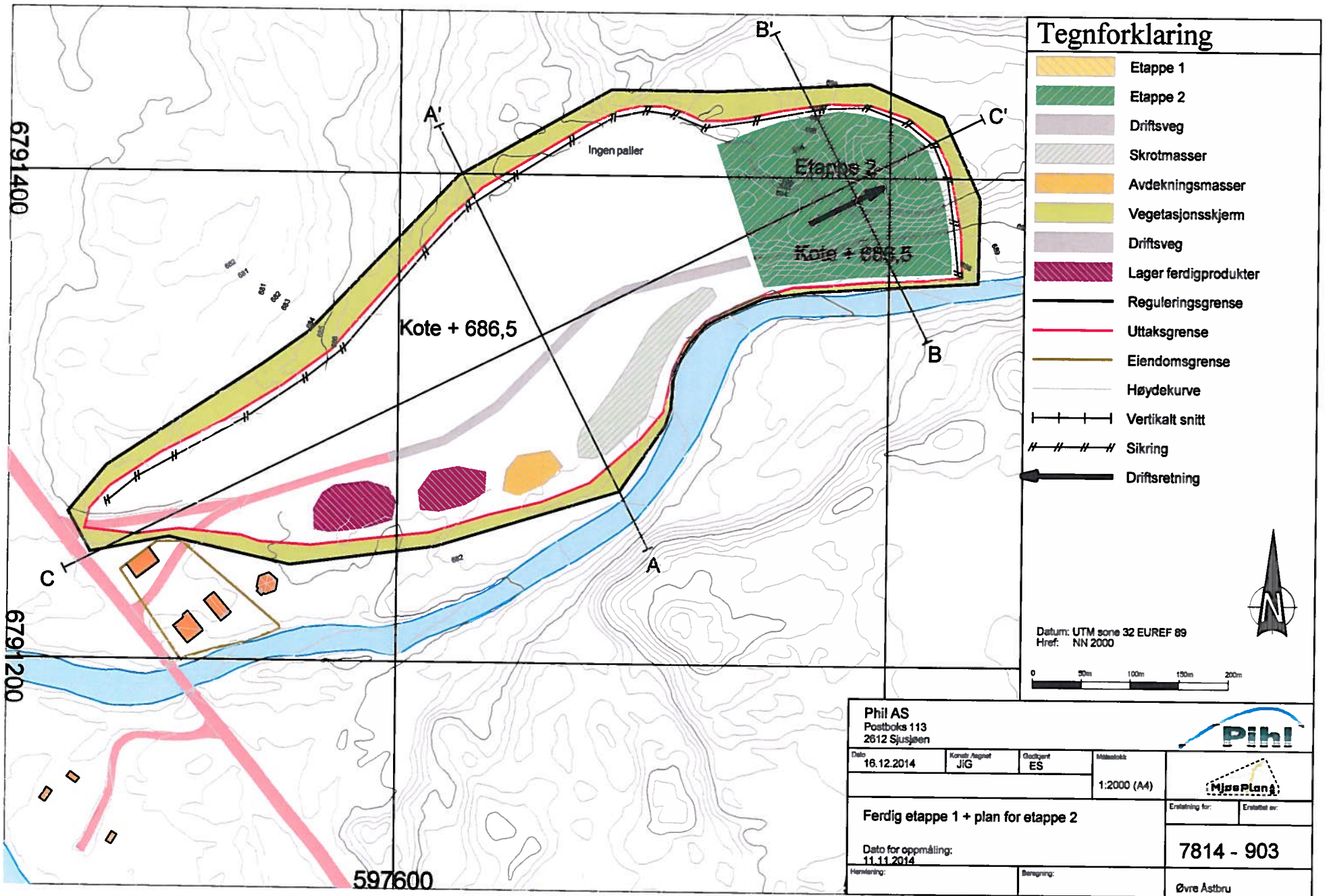
Tegnforklaring

- Etappe 1
- Etappe 2
- Driftsveg
- Skrotmasser
- Avdekningsmasser
- Vegetasjonsskjerm
- Driftsveg
- Lager ferdigprodukter
- Reguleringsgrense
- Uttaksgrense
- Eiendomsgrense
- Høydekurve
- Vertikalt snitt
- Sikring
- Driftsretning

Datum: UTM sone 32 EUREF 09
Href: NN 2000



| | | | | | |
|-------------------------------------------------|--------------------|----------|-------------|-------------------|--------------|
| Phil AS Postboks 113 2612 Spusjøen | | | | | |
| Dato | Kontroll / signert | Godkjent | Målestokk | | |
| 16.12.2014 | JIG | ES | 1:2000 (A4) | | |
| Eksisterende situasjon + plan etappe 1 | | | | Erfattning for: | Erfattat av: |
| Dato for oppmåling: 11.11.2014 | | | | 7814 - 902 | |
| Henvisning: | | | Beregning: | | |
| Øvre Åstbru | | | | | |



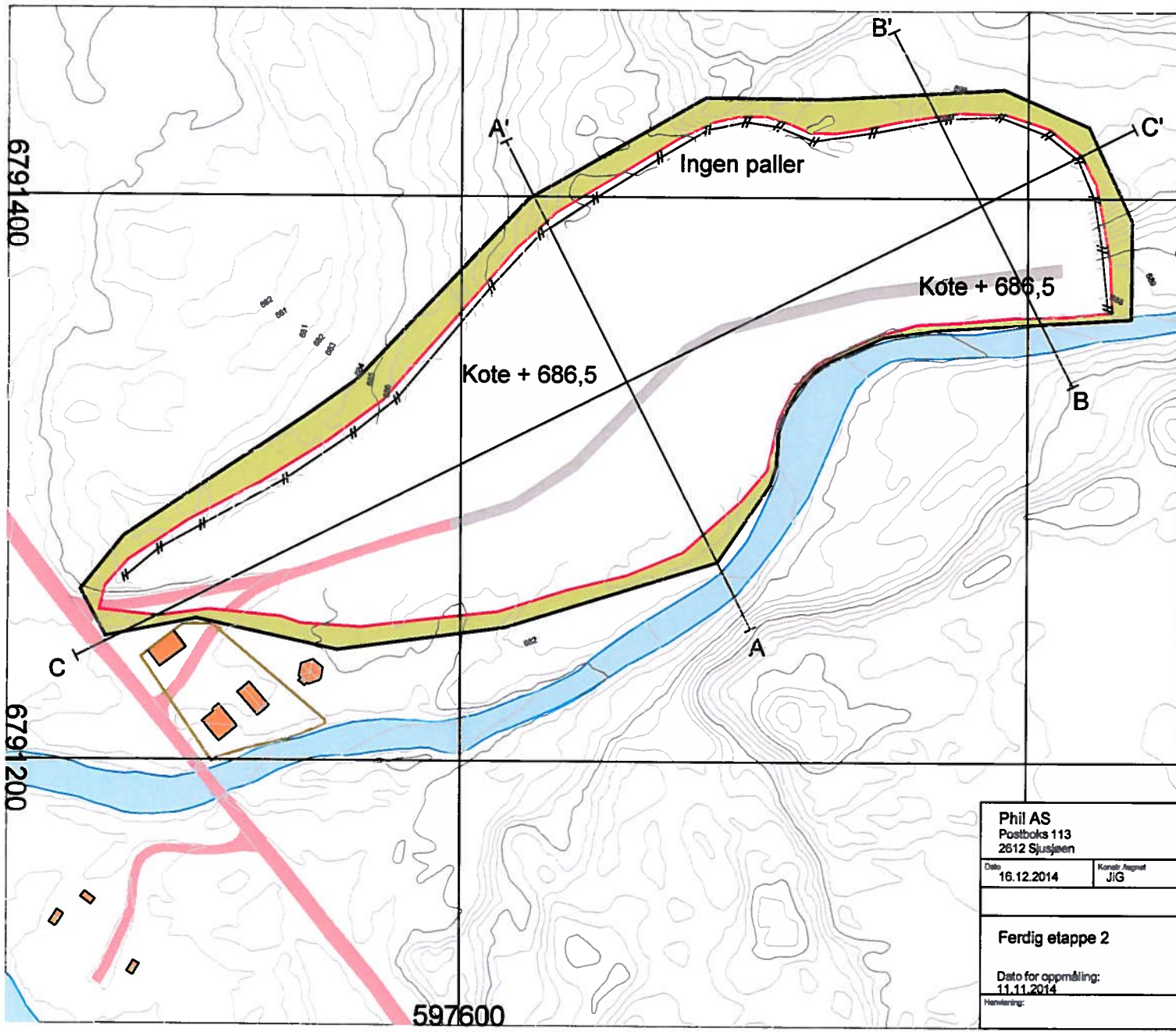
Tegnforklaring

- Etappe 1
- Etappe 2
- Driftsveg
- Skrotmasser
- Avdekningsmasser
- Vegetasjonsskjerm
- Driftsveg
- Lager ferdigprodukter
- Reguleringsgrense
- Uttaksgrense
- Eiendomsgrense
- Høydekurve
- Vertikalt snitt
- Sikring
- Driftsretning

Datum: UTM serie 32 EUREF 89
Href: NN 2000

0 50m 100m 150m 200m

| | | | | |
|-------------------------------------------------|------------------------|----------------|--------------------------|-------------------------------------|
| Phil AS Postboks 113 2812 Sjusjøen | | | | |
| Dato 16.12.2014 | Kontroll/Ansvar JIG | Godkjent ES | Målestokk 1:2000 (A4) | |
| Ferdig etappe 1 + plan for etappe 2 | | | | Erstatning for: |
| Dato for oppmåling: 11.11.2014 | | | | Erstatning av: 7814 - 903 |
| Henvending: | | Beregning: | | Øvre Åstbru |



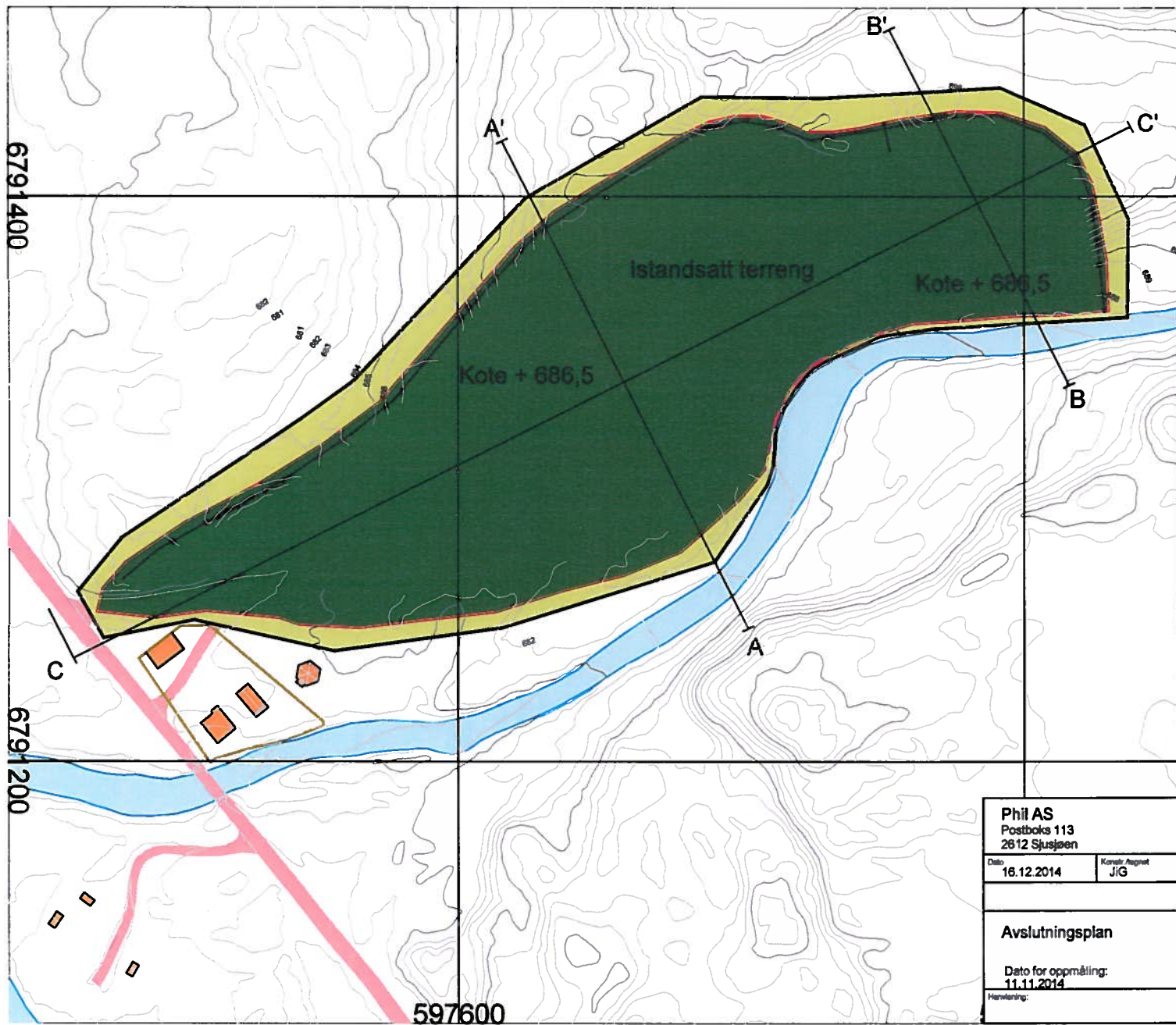
Tegnforklaring

- Vegetasjonsskjerm
- Driftsveg
- Reguleringsgrense
- Uttaksgrense
- Eiendomsgrense
- Vertikalt snitt
- Sikring

Datum: UTM sone 32 EUREF 89
Href: NN 2000

0 50m 100m 150m 200m

| | | | | | |
|------------------------------------------|--------------------------|----------------|--------------------------|------------------------------|--|
| Phil AS Postboks 113 2612 Sjusjøen | | | | | |
| Dato 16.12.2014 | Konstl./Ansvarlig JIG | Godkjent ES | Målestokk 1:2000 (A4) | | |
| Ferdig etappe 2 | | | | Etablert for: / Etablert av: | |
| | | | | 7814 - 904 | |
| Dato for oppmåling: 11.11.2014 | | | | | |
| Henvisning: | | | Beregning: | | |
| | | | | Øvre Åstbru | |



Tegnforklaring

- Vegetasjonsskjerm
- Istandsatt areal
- Reguleringsgrense
- Uttaksgrense
- Eiendomsgrense
- Vertikalt snitt

Datum: UTM sone 32 EUREF 89
Href: NN 2000

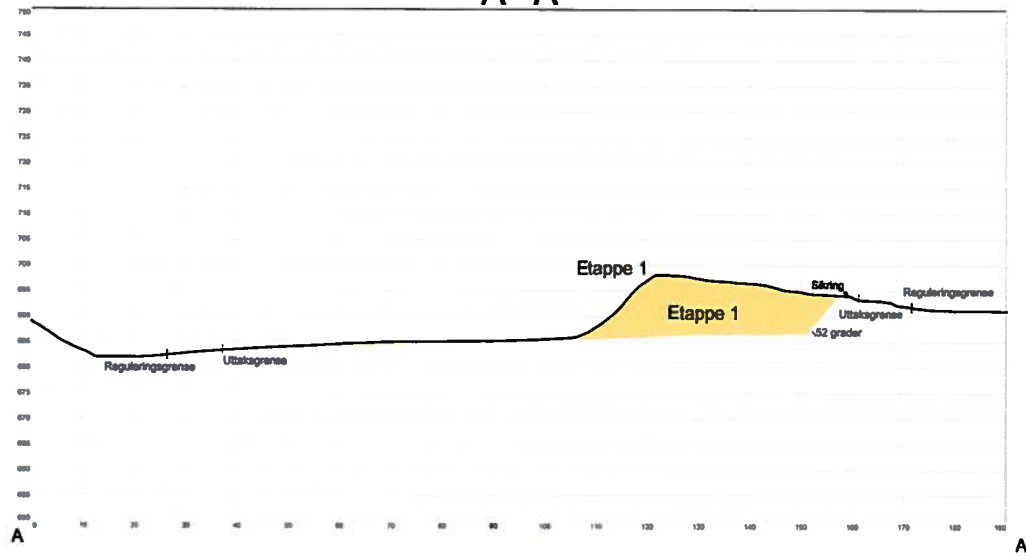
6791400

6791200

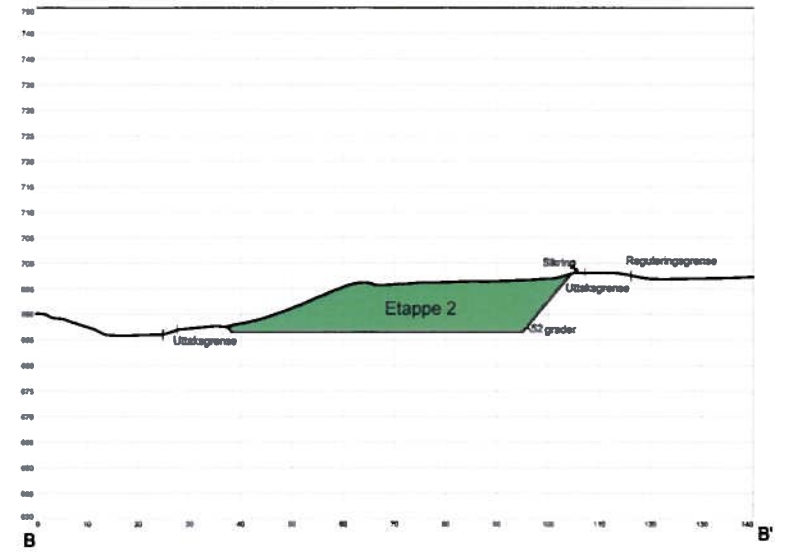
597600

| | | | | | |
|-------------------------------------------------|-------------------|---------------|-------------|-------------------|--|
| Phil AS Postboks 113 2612 Sjusjøen | | | | | |
| Dato | Konv. Appr. / JIG | Godkjent / ES | Målestokk | | |
| 16.12.2014 | | | 1:2000 (A4) | | |
| Avslutningsplan | | | | Etablning for: | |
| Dato for oppmåling: 11.11.2014 | | | | 7814 - 905 | |
| Henvending: | | Beskring: | | Øvre Åstbru | |

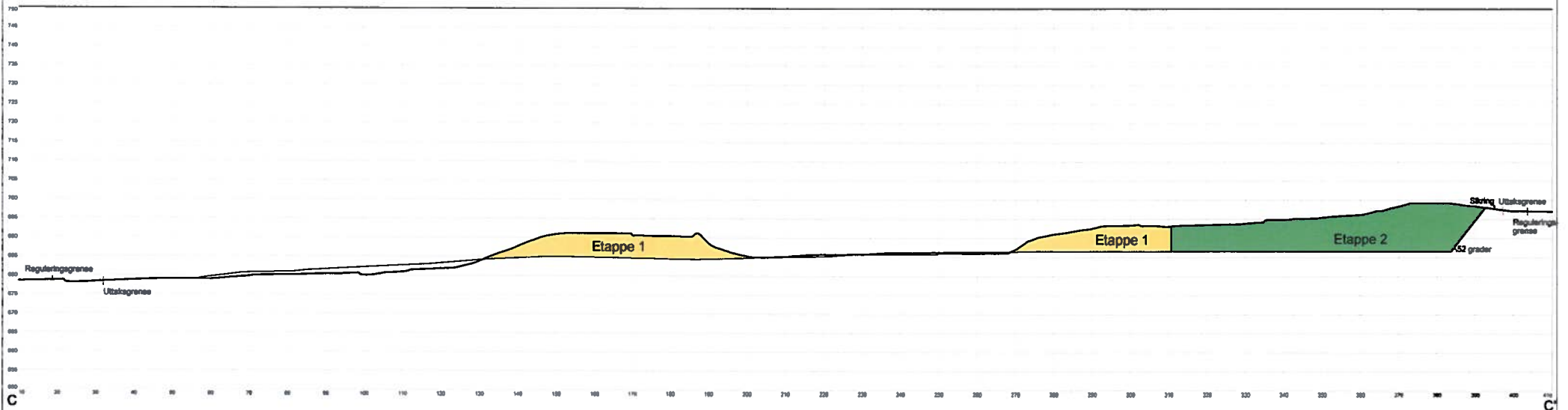
A - A'



B - B'




C - C'



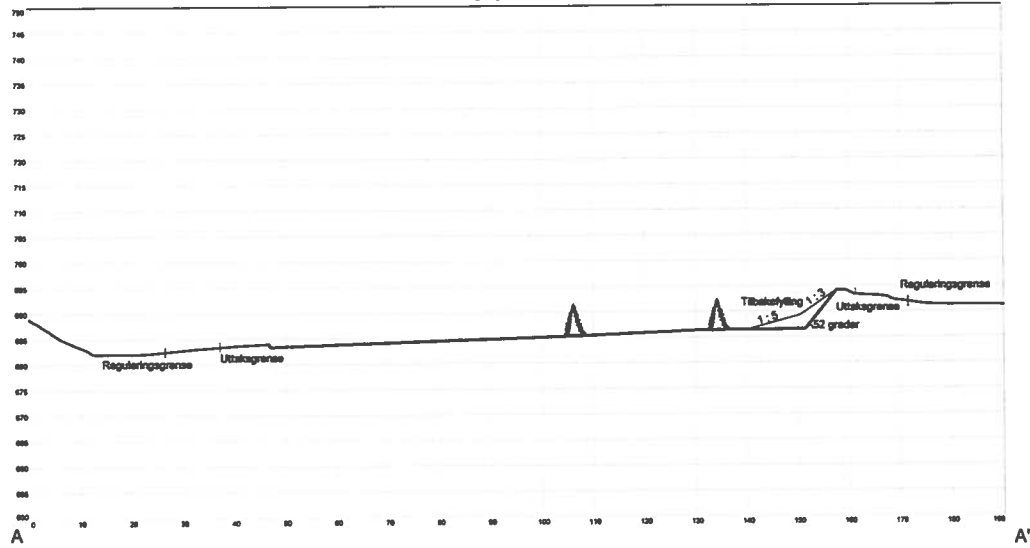
Tegnforklaring

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Etappe 1 | Uttaksgrense |
| Etappe 2 | Sikring |
| Reguleringsgrense | |

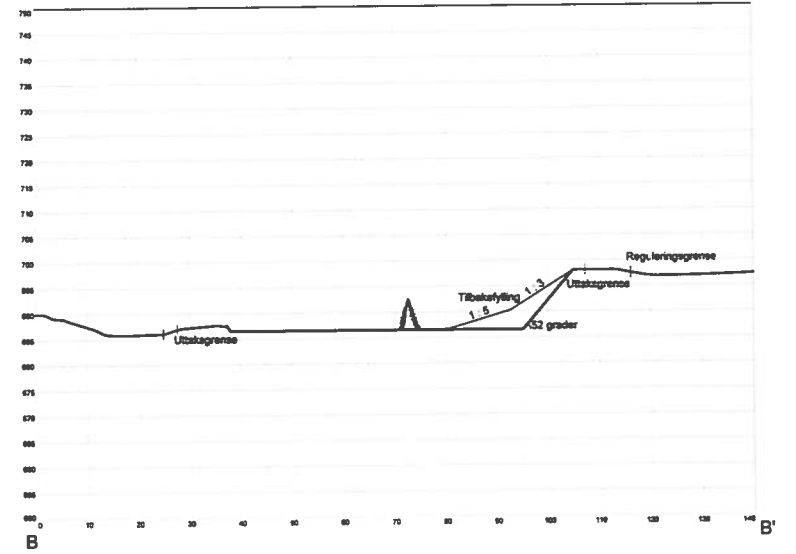
Datum: UTM zone 32 EUREF 89
 Href: NN 2000

| | | | | | |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Phil AS Prestboka 113 2612 Sjøveien | | | |  Hjørnesletta Entreprenør | |
| Dato: 18.12.2014 | Konst. Anstalt: JCC | Oppdragsnr: E5 | Målestokk: 1:500 (A1) | | |
| Vertikalsnitt for dagens situasjon og uttaksetappene A-A' B-B' C-C' | | | | 7814 - 910 | |
| Hemning: Berøring: | | | | Øvre Åstru | |

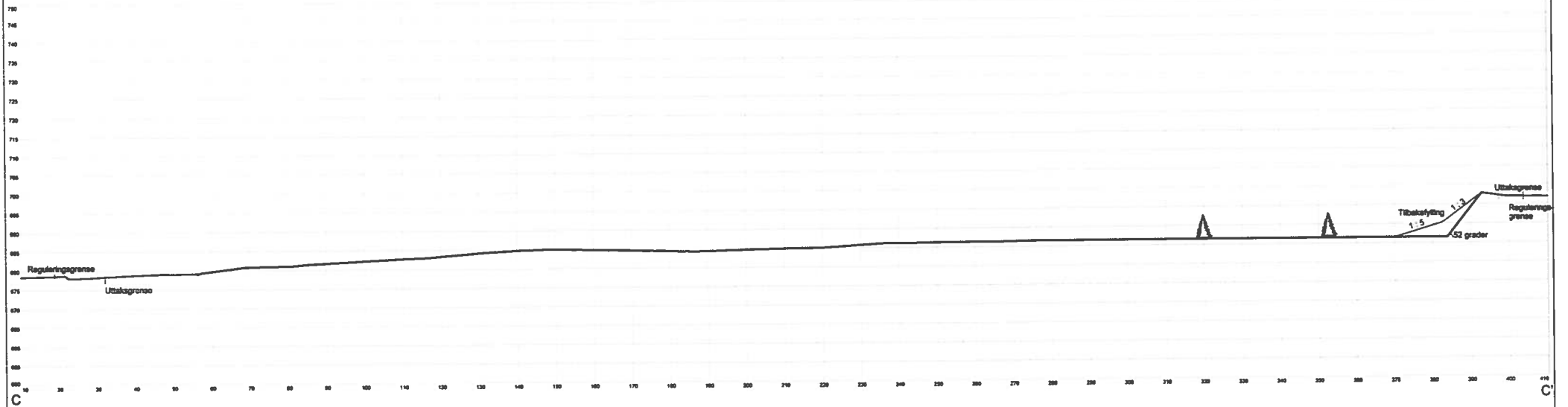
A - A'




B - B'





C - C'

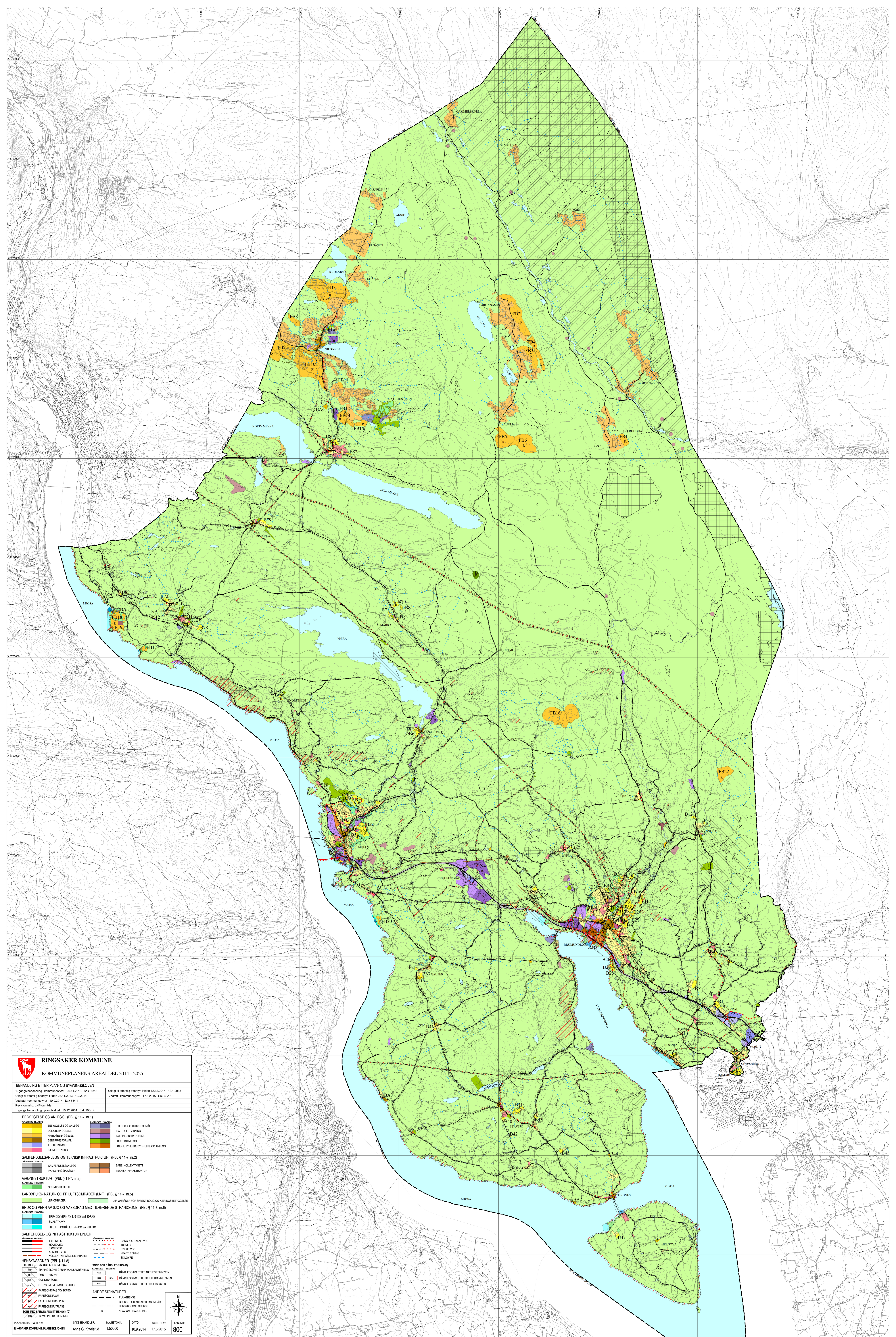


Tegnforklaring

-  Istandsatt areal
-  Reguleringsgrense
-  Uttaksgrense

Datum: UTM zone 32 EUREF 89
Høref: NN 2000

| | | | | | |
|--------------------------------------------------|----------------------|------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Pihl AS Postboks 113 2812 Sjøtjønn | | | |  | |
| Dato 18.12.2014 | Konst./Ansp. / JC | Godkjent / ES | Målestokk 1:500 (A1) |  Erstatning for: Erstatning av: 7814 - 911 | |
| Vertikalanitt avslutning A - A' B - B' C - C' | | | | | |



RINGSAKER KOMMUNE
KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2014 - 2025

BEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

1. gangs behandling i kommunestyret: 20.11.2013 Sak 5013 Utlagt til offentlig ettersyn: 12.12.2014 - 13.1.2015
 2. gangs behandling i kommunestyret: 18.05.2014 Sak 4915 Utlagt til offentlig ettersyn: 18.05.2014 - 12.2014
 Vedtatt i kommunestyret: 10.05.2014 Sak 5814 Vedtatt i kommunestyret: 17.8.2015 Sak 4915
 Revisjon mhp. LNF-områder

1. gangs behandling i kommunestyret: 10.12.2014 Sak 10014

REBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 11-7, nr.1)

| | | |
|----------------------|-------------------|------------------------------------|
| BEBYGGELSE OG ANLEGG | BEBYGGELSE | FRITIDS- OG TURISTFORMÅL |
| BOLIGBEBYGGELSE | FRITIDSBEBYGGELSE | REKREASJON |
| FRITIDSBEBYGGELSE | INDRETTINGSANLEGG | ANDRE TYPISKE BEBYGGELSE OG ANLEGG |
| SENTRUMSFORMÅL | | |
| FORRETNINGS | | |
| TJENESTEBYGGING | | |

SAMFERDSLELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 11-7, nr.2)

| | |
|--------------------|-----------------------|
| SAMFERDSLELSANLEGG | BANE, KOLLEKTIVNETT |
| PARKERINGSPLASSER | TEKNISK INFRASTRUKTUR |

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 11-7, nr.3)

| |
|---------------|
| GRØNNSTRUKTUR |
|---------------|

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUTSOMRÅDER (LNF) (PBL § 11-7, nr.5)

| | |
|-------------|---------------------------------------------------|
| LNF-OMRÅDER | LNF-OMRÅDER FOR SPRETT BOLIG OG NÆRINGSBEBYGGELSE |
|-------------|---------------------------------------------------|

BRUK OG VERN AV Sjø OG VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL § 11-7, nr.6)

| | |
|---------------------------------|-----------|
| BRUK OG VERN AV Sjø OG VASSDRAG | SVABATHAN |
| FRILUTSOMRÅDE (Sjø OG VASSDRAG) | |

SAMFERDSEL- OG INFRASTRUKTUR LINJER

| | |
|-----------|-------------------|
| FJERNEVEI | GAVG- OG SYKKEVEI |
| KANAL | TURIST |
| KANAL | SYKKEVEI |
| KANAL | KRAFTLEIING |
| KANAL | SKOLE |

HENSYNSOMRÅDER (PBL § 11-8)

| | |
|-------------|-------|
| SKYSSOMRÅDE | SKOLE |
| SKYSSOMRÅDE | SKOLE |
| SKYSSOMRÅDE | SKOLE |

ANDRE SIGNATURER

| |
|-----------------------------|
| PLANFØRSEL |
| OMRÅDE FOR AREALBRUKSOMRÅDE |
| HENSYNSOMRÅDE |
| KRYSS OM REGULERING |

PLANSER UTGITT AV: RINGSAKER KOMMUNE, PLANSEKJONEN
 SAKSBEHANDLER: Arne G. Kihlstedt
 MALESTOKK: 1:50000
 DATO: 10.9.2014
 BILDE REV.: 17.8.2015
 PLAN NR.: 800



KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2014-2025

Planbeskrivelse



RINGSAKER KOMMUNE

Forord

Kommunens visjon **Vekst og utvikling** ble fremmet ved forrige kommuneplanrevisjon, og har ligget til grunn for og vært en viktig rettesnor for kommunens arbeid innenfor mange områder.

Arbeidet med revisjon av kommuneplanens arealdel ble startet opp høsten 2011. Målsettingen med planarbeidet har vært å legge til rette for en videre vekst og utvikling i Ringsaker kommune samtidig som en sikrer ivaretagelse av de viktige natur-, kultur- og landbruksverdier i kommunen. Siden forrige revisjon har vern av dyrkbar jord, klimahensyn, folkehelse og universell utforming fått økt oppmerksomhet og vil dermed legge sterkere føringer for arealbruken i Ringsaker.

Kommuneplanens arealdel består av et plankart og bestemmelser som er juridisk bindende, samt retningslinjer. En planbeskrivelse er også en del av plangrunnlaget. Planbeskrivelsen (dette dokumentet) gir innledningsvis en beskrivelse av bakgrunn og premisser for planarbeidet, målsettinger, utfordringer og muligheter, samt at det i kap 3 gjøres en behovsvurdering med hensyn på nye byggeområder. Nye områder og endringer beskrives. Alle nye byggeområder er konsekvensutredet, slik det fremgår av kapittel 5.

En styringsgruppe som har vært ledet av ordfører har vært ansvarlig for den politiske styring og gjennomføring av planarbeidet. Gruppen har bestått av følgende personer:

Anita Ihle Steen (Ap)

Edel Karin Jøløkken (Sv)

Geir Roger Borgedal (Ap)

Åse Gyda Skålerud (Sp)

Ole Berg (RI)

Odd- Hermann Roel Børke (H)

Jørn Strand – rådmann

Rådmannen ved planseksjonen har sekretariatsansvaret for styringsgruppa. Styringsgruppa har fulgt planarbeidet tett, og gitt løpende styringssignaler til administrasjonen.

Kommunestyret behandlet planforslaget 20.11.2013, og planen ble lagt ut til offentlig ettersyn. Det kom inn over 120 høringsuttalelser; derav flere innsigelser fra regionale myndigheter og statlige etater. På bakgrunn av dette ble både plankart, bestemmelser og retningslinjer endret, men ikke mer enn at nytt offentlig ettersyn ble ansett som unødvendig. Kommuneplanen ble sluttbehandlet og vedtatt 10.9.2014.

Planen ble umiddelbart tatt opp til revisjon for å innarbeide differensierte regler for LNF-områdene. Det ble også gjort noen mindre endringer av planen for øvrig. Etter offentlig ettersyn og høring av foreslåtte endringer, ble planen sluttbehandlet og endelig vedtatt 17.6.2015

Innhold

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------|----|
| Forord..... | 2 |
| 1 Bakgrunn og premisser for planarbeidet | 4 |
| 1.1 Hensikten med kommuneplanen | 4 |
| 1.2 Kommunens overordnede målsettinger | 5 |
| 1.3 Viktige føringer for planarbeidet..... | 7 |
| 1.4 Prosess og medvirkning..... | 9 |
| 2 Kommunens muligheter og utfordringer i arealplanleggingen..... | 12 |
| 2.1 Viktige problemstillinger i planarbeidet..... | 12 |
| 3 Behovsvurderinger - nye byggeområder..... | 28 |
| 3.1 Boligområder – status og behov | 28 |
| 3.2 Fritidsbebyggelse i fjellet – statusoversikt og vurdering av nye behov | 32 |
| 3.3 Ervervsbebyggelse..... | 34 |
| 4 Planbeskrivelse..... | 39 |
| 4.1 Generelt..... | 39 |
| 4.2 Bebyggelse og anlegg | 39 |
| 4.3 Boligutbygging..... | 40 |
| 4.4 Fritidsbebyggelse i fjellet..... | 44 |
| 4.5 Sentrum og bybebyggelse | 49 |
| 4.6 Tjenesteyting, forretninger og næringsbebyggelse | 53 |
| 4.7 Fritids- og turistformål | 56 |
| 4.8 Idrettsanlegg..... | 56 |
| 4.9 Råstoffutvinning | 57 |
| 4.10 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur | 58 |
| 4.11 Grønnstruktur og lekeplasser..... | 61 |
| 4.12 Landbruks- natur- og friluftformål og kulturminner..... | 63 |
| 4.13 Bruk og vern av sjø og vassdrag og vassdragsnære landområder | 67 |
| 4.14 Risiko, sårbarhet og beredskap | 68 |
| 4.15 Hensynssoner i kommuneplanen..... | 75 |
| 4.16 Arealregnskap..... | 78 |
| 5 Konsekvensutredninger..... | 80 |
| 5.1 Konsekvensutredning av plandokumentet | 80 |
| 5.2 Oversikt over områder som er utredet | 81 |

adkomstmuligheter, har nærhet til skole og boligområder og har gode natur- og friluftsområder i nabolaget, herunder skiløyper og gapahuk. Arealene nord og vest for aktuelle tomt, gnr/bnr 413/1 vurderes også egnet til anleggelse av fotballbane. Arealet er dyrka mark og del av et større godt arrondert jorde. Grunneier er positiv til omdisponering. En bør kunne akseptere omdisponere av dyrka mark til offentlig formål og idrettsanlegg lokalisert sentrumsnært. Nytt idrettsanlegg bør ved regulering ses sammen med barnehageutbygging slik at en kan finne en helhetlig god løsning, hvor det legges til rette for sambruk av parkeringsplasser og evt andre fellesområder.

| Nytt område | Areal (daa) | Kommentar |
|--------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11 Brøttum | 22 | Består av to parseller dyrka mark. Utover dette ingen negative konsekvenser. Stor samfunnsmessig nytte. Bør ved regulering ses sammen med barnehage, T12 for å vurdere muligheter for sambruk. |
| 12 Bøverlund | 100 | Tidligere grustak benyttes til Rallybane og øvelseskjøring med snøscooter i regi av Røde kors og Norsk folkehjelp. Kombinert bruk – skytebane. |

4.9 Råstoffutvinning

Råstoffutvinning - mineralforvaltning

I gjeldende kommuneplan er det angitt 28 områder for råstoffutvinning, der 13 mindre lokaliteter ligger i fjellområdet. De øvrige 15 er spredt i kommunen for øvrig. Produksjonen er avsluttet eller er i avslutningsfase i flere av disse. Det er i tillegg regulert 2 nye områder for masseuttak (Rudshøgda massetak og Tandeskogen pukkverk) som ikke ligger inne i kommuneplanen. Det er gjort en oppdatering av plankartet for disse områdene.

Det tas ikke inn nye områder for råstoffutvinning i kommuneplanen. Kommunen mener det er behov for grundigere vurderinger av områder for massetak, enn det en har mulighet til å gjøre gjennom en kommuneplanprosess. Det gis derimot i bestemmelsene en åpning for at dersom områder for råstoffutvinning er av god beskaffenhet, kan nye områder tas opp til vurdering i en reguleringsprosess. Det vil da være krav til konsekvensutredning etter pbl § 4-1. Dersom det ikke er vesentlige konsekvenser for miljø og samfunn kan massetak godkjennes ved reguleringsplan uten forutgående avklaring på kommuneplannivå. Det er utarbeidet planprogram for Tvetter massetak og Bangsberget massetak, uten at disse planene er ført videre til regulering. Disse områdene er ikke tatt inn i kommuneplanen, heller ikke andre forslag som har kommet inn som innspill ved revisjonen.

Massebehov i planperioden

Regionalt står en foran store utbyggingsprosjekter innenfor veg og jernbane i tillegg til øvrig utbygging av bla. bolig, næring og offentlig bebyggelse. Gjennomsnittlig forbruk av stein, pukk, grus og sand pr innbygger er i Norge anslått til ca 12 tonn pr år. Vegvesenet har ved flere anledninger

oppfordret kommunene i regionen til å legge til rette for uttak av masser gjennom å vise positiv holdning til private forslagsstillere, og ta områder opp til vurdering og regulering. En har på bakgrunn av naturressursdata en grov oversikt over hvor ressursene er lokalisert. Kvaliteten vil variere fra område til område og innenfor samme område. Transportavstand er avgjørende for kostnader/pris, derfor er lokalisering av massetak i nærheten av utbyggingsstedet av stor betydning. I Ringsaker er det tre godkjente uttaksområder mellom Rudshøgda og Moelv. Egnede forekomster finnes også i områdene rundt Brumunddal over Bangsberget til Nes. Pr i dag er Prestseter massetak, nær Nybygda et godkjent uttaksområde, men med utfordringer knyttet til transport av massene langs Nordåsvegen og gjennom Brumunddal sentrum. Situasjonen knyttet til massetak og uttak av masser anbefales ut i fra dette tatt opp til grundig vurdering i egen sak.

4.10 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Statens vegvesen har i tett samarbeid med kommunen utarbeidet kommunedelplan for kryssing av Mjøsa og reguleringsplaner for utbygging av 4-felts E6 gjennom Ringsaker. Planene er vedtatt/under behandling og arealbruk avklart gjennom disse prosessene er lagt til grunn og innarbeidet i kommuneplanen. Planene viser kryssløsninger, brualternativer, støysoner, byggegrense langs veien, konsekvenser for eksisterende arealbruk langs traseen mv. Vurdering av muligheter, konsekvenser og tilpasninger for tilgrensende arealer er vurdert ved denne revisjon av kommuneplanen.

E6 og konsekvenser av utbyggingen

Gjennom Furnes bidrar allerede E6 til vekst og utvikling, noe som vil bli ytterligere forsterket ved utvidelse til fire felt. Etablering av IKEA i Nydal i 2014 ville trolig ikke skjedd uten en slik hovedferdselsåre. Det synes derfor fornuftig at en legger ytterligere til rette for næringsutvikling i Nydal. Denne muligheten må tas vare på og utnyttes.

For Brumunddal vil bygging av firefelts E6 ha stor betydning, men også lokalveinettet i og rundt byen rustes opp. Dette gjelder bl.a. Strandsagvegen som ny hovedinnfartsveg, Nils Ambliisveg som får miljøgatepreg, fv. 212 som forlenges fra Neskrysset til nytt hovedkryss på E6 og en ny rundkjøring ved fv. 84/fv. 60. Nytt kryss på E6 ved Bergshøgda nevnes også. Nevnte tiltak vil alle bidra til en forbedret trafikkavvikling i Brumunddal, noe som er nødvendig ikke minst fordi miljøgata gjennom sentrum allerede i dag har utfordringer knyttet til kapasiteten (ÅDT ca. 9500). Utbedringene vil føre til at Brumunddal som by kan utvikle seg i raskere tempo. Rask utpåkjøring til E6 for tungtransport nord i byen og utpåkjøring til E6 via Bergshøgdekrysset vil avlaste sentrum betydelig for trafikk og virke positivt for bymiljøet.

Tiltakene nevnt over er likevel ikke en tilstrekkelig utbedring av infrastrukturen for trafikkavviklingen i Brumunddal. Andre tiltak som utbedring av bl.a. Strandvegen, Brennerivegen, Thore Bjerkes veg og forlengelse av Kirkegata over Brumunda til en ringveg, er alle kommunale veger som en må prioritere å heve standarden på.