



Søknad om driftskonsesjon

i henhold til mineralloven § 43

Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: <http://www.dirmin.no>

LES VEILEDNINGEN FØR DU FYLLER UT SKJEMAET

1. Opplysninger om søker				
Fullstendig navn/firma			Organisasjonsnummer	
Postadresse		Postnummer	Sted	Land
Telefonnummer	Mobiltelefon	E-postadresse		Hjemmeside

2. Opplysninger om området		
Navn på uttaksområdet/uttaket	Uttaksområdets gårds- og bruksnummer	Kommune
Størrelse på omsøkt areal (daa)	Anslag totalvolum uttak (m ³)	Forventet årlig uttak (m ³)

3. Opplysninger om forekomsten		
3.1.	Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten?	Grunneiers mineraler Statens mineraler
3.2.	Drives det på forekomsten i dag?	Ja Nei
3.3.	Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet):	



4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel _____

4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon? Ja Nei

Hvis ja, oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Navn på plan: _____

Vedtaksdato: _____

Hvis nei:

Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja Nei

Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke

5. Vedlegg til søknaden

Med søknaden skal alltid vedlegges:

5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten

- For grunneiers mineraler: Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel
- For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-/1:2000.

5.3. Gi en kort firmapresentasjon.

5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.

5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.



5.6. Oversikt over økonomiske forhold:

5.6.1. For uttak som allerede er i drift:

- Godkjent årsregnskap for de siste to år

5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap:

- Driftsbudsjett for det omsøkte uttaket for de 3 første driftsår

5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.

5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).

5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883

Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.

Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker

6. Eventuelle tilleggsopplysninger

Det foreligger godkjent driftsplan for Mysusmørbakken av februar 2011.

Det foreligger utbyggingsavtale mellom grunneier (Joramo bygdealmemming) og Dovre kommune som sikrer avsetning av midler/sikkerhetsstillelse. Denne er vedlagt søknaden.

Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.

7. Underskrift

Sted og dato

Dombås 6/4-18

Underskrift

Rune Hager

Konsesjonsområde Mysusmørbakken massetak i Dovre kommune

925 Mysusmørbakken massetak (Jora grustak)

62 DAA

Slettmoen

Trollkirkja

Høgranden

Tegnforklaring

 Konsesjonsområder

Kart produsert ved DMF 15.11.2019

UTM 33

Direktoratet for mineralforvaltning (DMF); Kartverket, Geovekst og Kommuner - Geodata AS; Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard



1:4 000

0

0,1

0,2

0,4 Kilometer

192400

192500

192600

192700

192800

192900

193000

193100

193200

193300

193400

Mysusmørbakken massetak i Dovre kommune

Konsesjonsområde

62 DAA

925 Mysusmørbakken massetak (Jora grustak)

Tegnforklaring

 Konsesjonsområder

Kart produsert ved DMF 15.11.2019

UTM33

Kartverket, Geovekst og kommuner - Geodata AS; Direktoratet for mineralforvaltning (DMF); Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard



1:4 000

0

0.1

0.2

0.4 Kilometer

192400

192500

192600

192700

192800

192900

193000

193100

193200

193300

193400

6899200

6899100

6899000

6898900

6898800

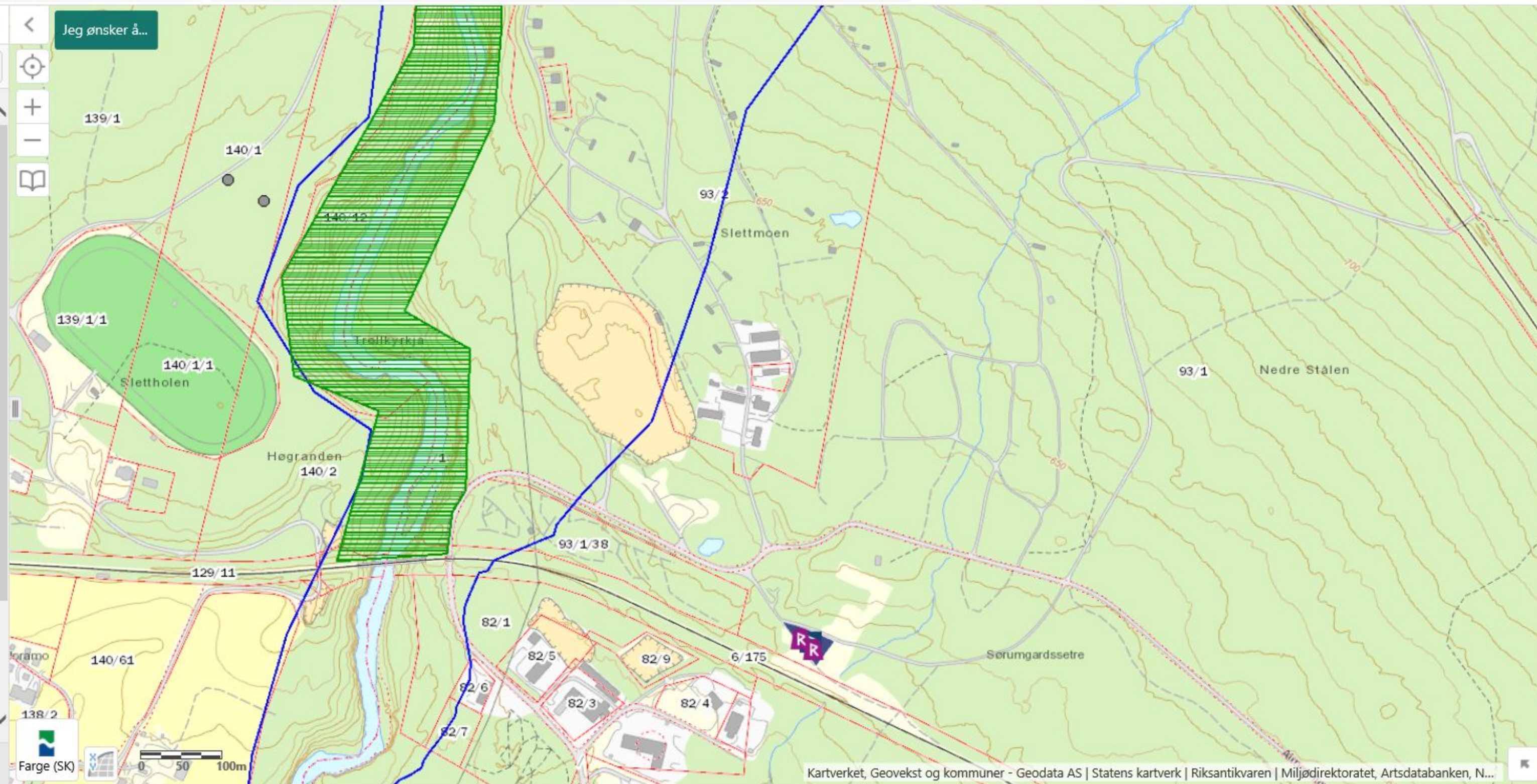
6898700

6898600

6898500

Søk utført i Naturbase av DMF den 09.04.2019

- ☒ Operative kartlag
- ☒ [M] Arter av nasjonal forv.interesse
- ☒ Villrein
- ☒ Vannkraft (NVE)
- ☒ Verneplan for vassdrag (NVE)
- ☒ Ramsarområder
- ☒ Vern
- ☒ [M] Naturtyper
- ☒ Kulturlandskap
- ☒ Korallrev (Havforskningsinstituttet)
- ☒ Friluftsliv
- ☒ Inngrepsfrie naturområder
- ☒ [M] Kulturminner (RA)
- ☐ [M] MiS og skogbruksplan (NIBIO)
- ☐ [M] Arealressurser N5 (NIBIO)
- ☐ Biogeografiske regioner
- ☒ [M] Eiendomsinformasjon



←

Verneplan for vassdrag (1)

☰

Verneplan ID: 002/14

> | ⋮

Verneplan navn: Jora

←

📍

+

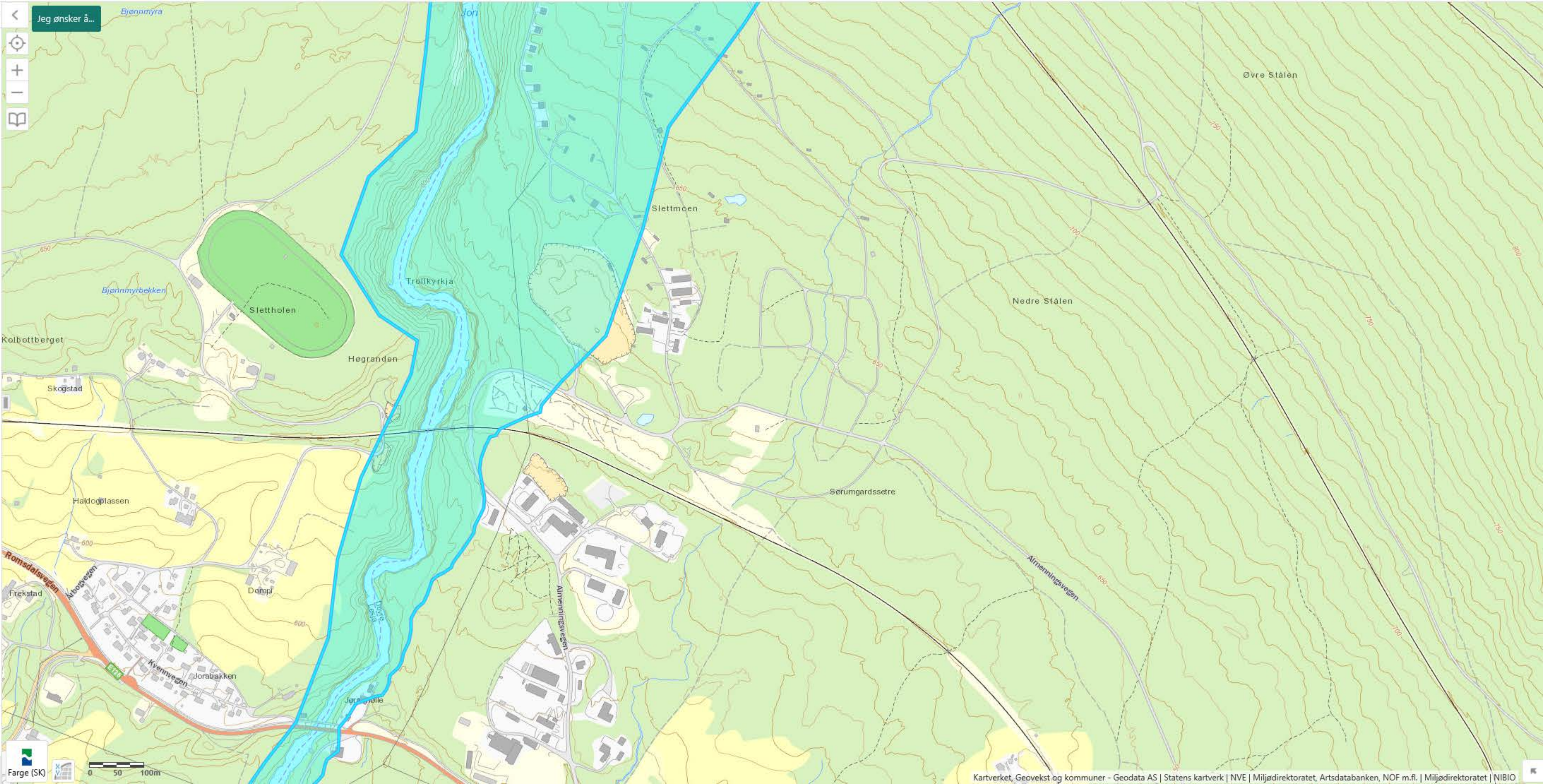
−

🗒

Jeg ønsker å...

Viser 1 - 1 (Totalt: 1)

◀ | ◀ Side 1 av 1 ▶ ▶



Jan Haugen AS

► Revidert driftsplan for Mysusmørbakken masseuttak

Dovre kommune, Oppland

Oppdragsnr.: 5181484 Dokumentnr.: Versjon: C01 Dato: 2019-09-16



Oppdragsgiver: Jan Haugen AS
Oppdragsgivers kontaktperson: Jan Haugen, Rune Haugen
Rådgiver: Norconsult AS, Skansen 2E, NO-2670 Otta
Oppdragsleder: Ann Ginzkey
Fagansvarlig: Ann Ginzkey
Andre nøkkelpersoner:

C01	2019-09-16	Til godkjenning hos oppdragsgiver	AnGin		
Versjon	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Fagkontrollert	Godkjent

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som dokumentet omhandler. Opphavsretten tilhører Norconsult AS. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.

► **Sammendrag**

Driftsplanen for Mysusmørbakken fra 2011 har vært godkjent av Direktoratet for Mineralforvaltning (DMF). Planen ble utarbeidet av Solvang og Fredheim Gudbrandsdalen AS.

I forbindelse med søknad om konsesjon har DMF bedt om at driftsplanen endres og oppdateres. Til dette arbeidet har tiltakshaver engasjert Norconsult AS avd. Otta.

Endringene som nå gjøres i driftsplanen framheves med blå skrift i dette dokumentet.

Innhold

1	Bakgrunn	5
1.1	Områdets beliggenhet	5
1.2	Eiendomsforhold og avtaler til grunn for uttaket	5
1.3	Plansituasjon	5
1.4	Drift i klimavernsonen	6
2	Beskrivelse av uttaket	7
2.1	OPPLEGG FOR DRIFT AV MASSETAKET	8
2.1.1	<i>Etappe 1:</i>	10
2.1.2	<i>Etappe 2:</i>	10
2.1.3	<i>Avslutning av anlegget</i>	10
3	Vedlegg	12
3.1	Driftsplankart	12
3.1.1	<i>Oversiktskart M 1:50.000</i>	12
3.1.2	<i>Eiendomskart M 1:5.000</i>	12
3.1.3	<i>Uttakskart</i>	12

1 Bakgrunn

Driftsplanen er utarbeidet for Jan Haugen AS som i dag driver uttak i henhold til reguleringsplan for området. Kravet om driftsplan er satt i reguleringsbestemmelsene og senere også i mineralloven (2010).

Planen er utarbeidet av Solvang og Fredheim Gudbrandsdalen AS, Storgata 19, 2670 Otta [og revidert av Norconsult AS i mai 2019.](#)

1.1 Områdets beliggenhet

Området ligger nordvest for Dombås sentrum, nord for E 136 og Raumabanen. Elva Jorda ligger vest for planområdet, mens forswarets gamle ammunisjonslager (nå Snøhetta næringspark) ligger øst for planområdet. Adkomst til området skjer via kommunal veg fra E 136. Området er vist i egne kartvedlegg.

Uttaket ligger i et skogkledd område ovenfor gjelet som Jora renner i. Øst for uttaket ligger Snøhetta næringspark. Sør for uttaksområdet går Raumabanen og Jora industriområdet. Kommunegrense mot Lesja går i Jora.

Tidligere uttak i området ble stoppet fordi man nådde båndleggingsgrensen mot forswarets eiendom. Båndleggingen er nå opphevet som følge av at forswaret har lagt ned sin aktivitet i området. Uttaket kan derfor fortsette i samme omfang som tidligere.

1.2 Eiendomsforhold og avtaler til grunn for uttaket

Uttaket ligger i sin helhet på eiendom gnr/bnr 93/1 [og 93/2](#) i Dovre kommune. Deler av området ligger på festetomt gnr/bnr 93/1/36. Full utnyttelse av område vil kreve en avtale mellom forslagsstiller, grunneier og festeeier i området. Dovre kommune har til reguleringsplanen for området definert følgende naboeiendommer til masseuttaket: 91/1/36, 91/1/37, 93/1, 140/2 og 140/12. Naboliste er vedlagt driftsplanen.

Avtale mellom Jan Haugen og grunneier/fester er vedlagt driftsplanen som eget vedlegg.

Som en del av reguleringsplanen er det også inngått utbyggingsavtale mellom grunneier og Dovre kommune. Utbyggingsavtalen sikrer bl.a at det blir avsatt midler til istandsetting av uttaket på sperret konto disponert av Dovre kommune. Utbyggingsavtalen er vedlagt driftsplanen som vedlegg.

[Sikkerhetsstillelsen for uttaket må endres slik at det er DMF og tiltakshaver som blir avtalepart. DMF har ikke anledning å håndheve dagens avtale og minerallovens § 51 anses ikke som oppfylt med dagens avtale om avsetning av midler.](#)

[Det er utarbeidet et budsjett for størrelsen på den økonomiske sikkerhetsstillelsen som tiltakshaver ser for seg. Oppsettet følger revidert driftsplan som vedlegg. Det er foreslått å avsette 350.000 kr til istandsetting og opprydding i uttaket. Tiltakshaver avtaler med DMF hvordan sikkerheten stilles.](#)

1.3 Plansituasjon

Masseuttaket ble regulert i 2009 før ny minerallov trådte i kraft. Plan og bestemmelser ble godkjent av Dovre kommune den 22.6.2009. [Det ble gitt dispensasjon fra reguleringsplanen 17.04.18. Dispensasjonen omfatter regulert adkomst som nå tillates etablert lengre nordvest, i tråd med adkomst vist i driftsplanen.](#)

Driftsplan for Mysusmørbakken masseuttak skal godkjennes av Direktoratet for mineralforvaltning. Driftsplanen gjelder for inntil fem år eller kortere dersom ny driftsplan utarbeides.

1.4 Drift i klimavernsonen

Tiltakshaver har ved uhell drevet forekomsten utenfor formåls grensen i reguleringsplanen, og kommet i berøring med klimavernsonen. Klimavernsonen skal være en vegetasjonskledd skjermingsbeltet med formål å skjerme omgivelsene mot støy og støv fra virksomheten og forbedre det visuelle inntrykket av området. I denne sonen skal vegetasjonen bevares evt. ny-etableres med en stedegen vegetasjon, jf. planbestemmelsene.

Tiltakshaver skal planere og gjenfylle områder som feilaktig er drevet ut innenfor klimavernsonen, og å legge til rette for etablering av ny vegetasjon/skog snarest. Om nødvendig må arealet plantes til.

2 Beskrivelse av uttaket

Adkomst til området skjer via kommunal veg fra E 136. Adkomstveg til området er etablert i henhold til reguleringsplan.

Mysusmørbakken masseuttak er en videreføring av et eksisterende uttak i området. Driften ble da avsluttet ca ved profil nr 290. Etter ønske fra entreprenør Jan Haugen AS ble det lagd en reguleringsplan for området, dette for å få driften og uttaket inn i mer regulerte former.

Uttaksområdet er anslått til ca 36 dekar. Masseforekomsten består av løsmasser, og det er ikke støtt på fjell under den tidligere driften av masseuttaket. Det er utført en masseberegning for området som er basert på tverrprofilmetoden. Det ble beregnet masse fra overflaten med ytterkanter i formålsgrænse til masseuttaket med en skjæring på 1:1.5 ned til kote 635 (iht. planbestemmelsene). Profilavstanden er satt til 10m. Se vedlagt tverr- og lengdeprofiler for illustrasjon av masseberegningen.

Ifølge masseberegning er det ca. 315 000 faste m³. Masseberegningen er gjort med utgangspunkt på høydegrunnlag fra 2008. Det har vært drift i anlegget i både 2009 og 2010. I 2009 i ble det gjort en beregning på massene som ble tatt ut samme år, resultatet viste et uttak på ca 34 000 faste m³. Etter sesongen 2010 er ingen eksakte beregninger gjort, men et anslag på ca 15 000 m³.

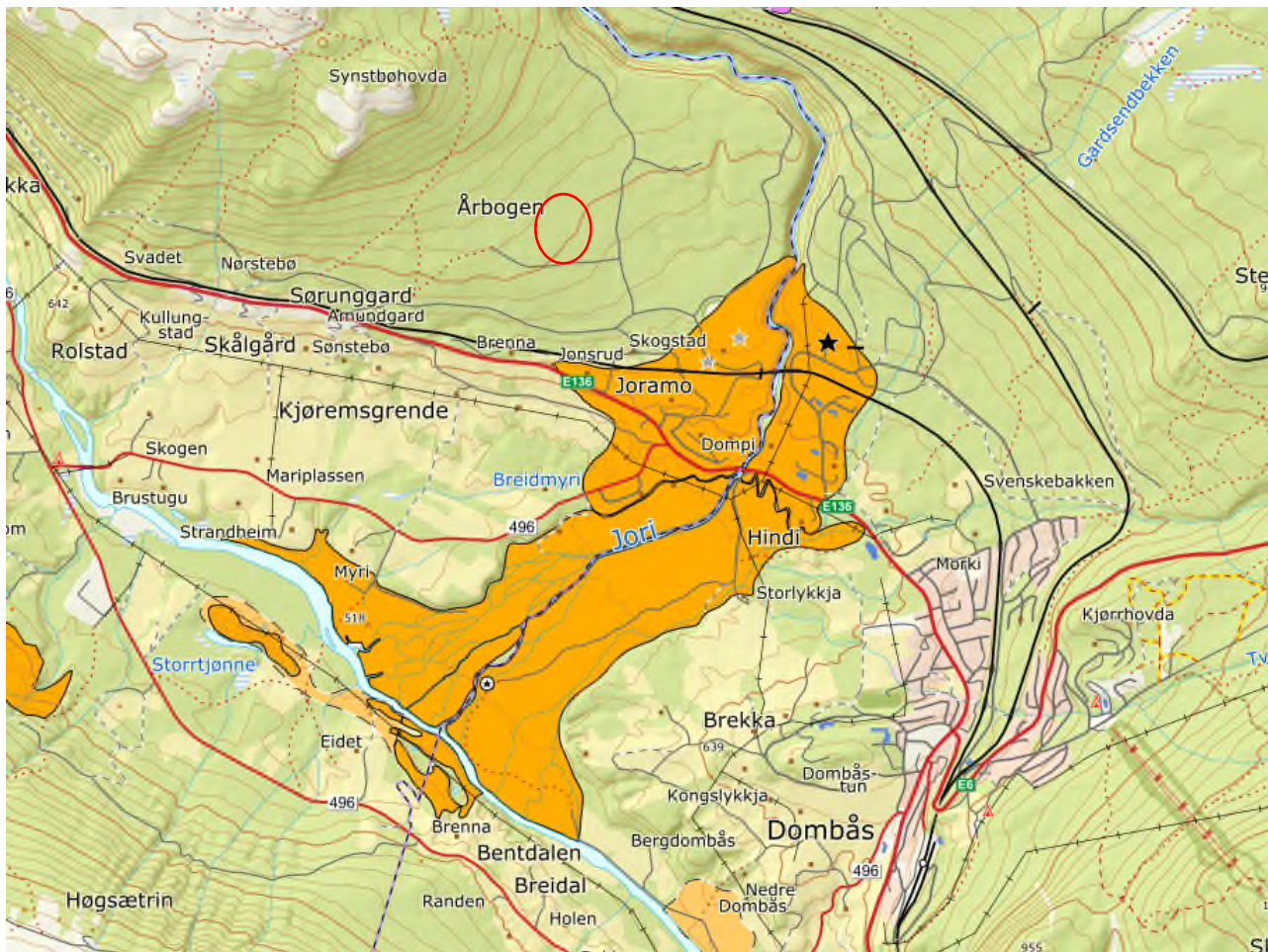
Dette gir et gjenværende uttaksvolum på ca. 266 000 faste m³ pr 1.1.2011.

I dag anslås gjenværende masse til omtrent 218.000 fm³, forutsatt at det har blitt tatt ut ca. 6.000 fm³ de siste 8 årene i gjennomsnitt.

Med et uttak på 15 000 – 20 000 m³ per år vil det gi en drift i ca. 11 til 15 år, avhengig av masseutvidelse og markedsetterpørsel.

Masseuttaket er en del av den registrerte forekomst i NGUs grus- og pukkdatabase med nr. 511. 012 Joramo, og er karakterisert som meget viktig. Mysusmørbakken ligger på forekomstens ytre avgrensing i nord.

Tiltakshaver opplyser at forekomsten er noe lagdelt og det er et finere siltlag som utgjør bunnen av dagens drift. Siltlaget anses som lite egnet til tekniske masser og har vært begrensningen for uttak i dybden på Mysusmørbakken. Det omtalte laget varierer noe i dybde og bølger seg gjennom forekomsten, opplyser Jan Haugen AS. En kjenner ellers ikke til andre spesielle geologiske forhold av betydning for driften.



Figur 1. Kartutsnitt fra NGU sin grus- og pukk database. Mysusmørbakken er markert med rød sirkel.

2.1 OPPLEGG FOR DRIFT AV MASSETAKET

Generelt

Massene i området er av god kvalitet og egner seg til vegbygging, ubunden bruk og kan også være aktuelt som tilslag til asfalt.

Topplaget som inneholder humus og jord som ikke vil bli brukt i grusproduksjon. Dette laget vil bli avflekt og lagret på lagerplassen, som siden vil komme til nytte under istandsettingsprosessen av massetaket etter uttaksslutt.

Ifølge planbestemmelsene kan det settes opp bygg som er knyttet til driften av anlegget på området for masselagring.

Hensyn til miljø og sikkerhet

Ved driften av uttaket blir det tatt miljømessige hensyn. Etter endt uttak vil det bli innsyn fra industriområdet øst for området, dette er pga. av at massetaket vil ligge på et lavere nivå enn industriområdet.

Tiltak skal iverksettes umiddelbart dersom det oppstår støvflukt fra anlegget som er i strid med lokale bestemmelser. Vanning vil være det mest sannsynlige tiltaket. Jan Haugen AS er ansvarlig for at uttaket og

videreforedlingen av steinen til enhver tid er forsvarlig sikret. Ett forebyggende tiltak mot støvflukt vil være å istandsette de ferdige uttaksområdene etter hvert for man jobber seg innover i nye områder.

For øvrig vises det til forurensingsforskriftens kap. 30. I henhold til § 30-4 og 30-5 i forskriften skal virksomheten gjennomføre effektive tiltak for å redusere støvutslipp fra all støvende aktivitet. Utslipp av støv skal ikke overstige 5g/m² i løpet av 30 dager. Måling foretas i tråd med §30-5 og §30-9. Grenseverdier for støy er gitt i forskriftens § 30-7.

Tiltakshaver opplyser at overvann ikke har vært noen problemstilling i uttaket. Overvann dreneres i bakken og ansamlinger av overvann har ikke forekommet. En har heller ikke vært i kontakt med grunnvann.

Dersom overvann viser seg å bli et problem, skal det anlegges et sedimentbasseng som samler vannet. Overvann skal under ingen omstendigheter ledes samlet ut av uttaksområdet. Sedimentbassenget anlegges der det mest hensiktsmessig i forhold til driften samtidig som overvann fanges opp. Det forutsettes at uttaksbunnen har fall mot bassenget.

I den grad det oppbevares diesel og annet drivstoff knyttet til driften, skal dette være lagret på godkjent tank. Ved lekkasje fra maskiner og utstyr skal dette repareres snarest. Dersom masse har blitt forurenset pga. av lekkasje av olje, diesel el. skal massen graves bort og leveres på egnet deponi

Med disse tiltak anses naturmangfoldet som ivaretatt og avrenning til vassdrag hindret.

Området skal avstenges med låsbar bom /kjetting ved innkjøringen til området. Det skal settes opp skilt ved bommen langs adkomstvegen. Skiltingen skal gjøre informere om aktiviteten i grustaket. Det skal settes opp sikringsgjerde i uttakets ytterkant inntil klimavernsonen. Gjerdet skal utformes på en sånn måte at hverken husdyr eller mennesker kan gå seg uhindret inn i uttaksområdet. Kravet om sikring, jf. reguleringsbestemmelsene anses som oppfylt ved etablering disse sikringstiltak.

Masse og lagring

Det er avsatt eget område i reguleringsplanen for lagring av masser. På lagerområdet skal det bli lagret ferdigprodusert masse. Massene bør bli lagt i hauger der ulike fraksjoner ligger adskilt fra hverandre. Det bør også bli oppsatt skilt i haugene som vil opplyse om hvilken fraksjon som ligger lagret i den aktuelle haugen. Dette vil bli gjort med tanke på kvalitetssikring til entreprenøren og med tanke på å informere kunder.

Lagerplassen er i dag et område ved inngangen til massetaket. Lagerplassen vil bli flyttet innover sammen med drivretningen. Det vil på den måten bli mindre transportering innad på anleggsplassen i produksjonstiden. En av fordelene med å flytte lagringsplassen nærmere produksjonsområdet er å frigjøre dagens lagringsområde, som videre vil framskynde istandsettingsprosessen.

Bruk av området er vist i vedlagt arealdisponeringskart.

Produksjon

Produksjonen skal foregå som et tradisjonelt uttak med sortering og knusing av stein. Større stein blir lagret over tid å bli pigget/sprengt og knust ved behov.

Produksjon på anlegget vil kunne foregå i tidsrommet 07.00-18.00 på hverdager for støyende aktiviteter. Ekstraordinær drift vil bli vurdert om markedet og etterspørselen tilsier dette. Det skal i et slikt tilfelle bli avtalt med grunneiere og naboer.

Uttaket vil begynne i gammel uttakskant med videre drivretning mot nordvest. Uttaksområdet er inndelt i 2 etapper. Etappe 1 er området som ligger lengst sør og etappe 2 er delen lengst nord. Etappe 1 og 2 har en

deling ca ved profil nr 310. Etappe 1 består av ett langstrakt område som ligger inntil lagerplassen og ett område som ligger mellom to klimasonene i øst og vest. Etappe 2 består av et område i nord- delen av planområdet, som ligger mellom klimasonene likt som i etappe 1, se vedlagt skisse for driftsplan.

Drift av anlegget er tenkt som følgende:

Generelt for begge etappene

- Fjerne skog, vegetasjon og humus. Legge tilside matjord og humus som kan brukes til istandsetting.
- Skjæring som skal være permanente, for eksempel mot klimasoner, skal ikke være brattere enn 1:1,5.
- Under drift kan forekomsten drives brattere enn naturlig rasvinkel for massene, hvis bergteknisk ansvarlig vurderer det som forsvarlig. Dersom massene er kompakte er det mulig å drive vesentlig brattere enn avsluttende skråningsvinkel. Hvis det er nødvendig med midlertidig sikring av stoffen under drift, kan eksempelvis midlertidige signalgjerdet brukes.
- Det står 3 skur inne på området. Disse skurene skal rives og leveres på egnet deponi. Skurene skal rives når uttaksdriften møter skurene. Ved å vente med rivingen til uttaksdriften møter skurene, vil gjøre det enklere med tanke på avfallstransport ut av massetaket. Jan Haugen AS har ansvaret for at dette blir utført.
- Driftsplanen ajourføres etter behov og nærmere avtale med DMF.

2.1.1 Etappe 1:

- Fortsette i gammel uttakskant med hovedfokus å ta det langstrakte området ved lagringsplassen før det videre drives mot kanten mellom etappe 1 og 2.
- Etter at entreprenøren er ferdig med å ta ut masse i etappe 1, skal etappe 1 istandsettes før etappe 2 settes i gang.
 - o Driftsmessig kan dette gjøres med overlapp slik at det ikke behøver å bli stopp etter endt uttak i etappe 1. Ettersom at det arbeides innover på etappe 1, kan områder som massene er tatt ut begynne å istandsettes.

2.1.2 Etappe 2:

- Uttaket i etappe 2 begynner i overgangen mellom de to etappene, ca. ved profilnummer 310, se vedlagt skisse for driftsplan.
- Det arbeides mot nord- vest av massetaket. Det er også der ønskelig at istandsettingen begynner ettersom at massene blir ferdig uttatt.

2.1.3 Avslutning av anlegget

Driftsområdet har i dag ressurser til drift i ca. 11 - 15 år til, gitt dagens planlagte uttak.

I kommunedelplanen for Dombås er arealet avsatt som næringsareal. Kommunen avgjør om det skal kreves egen reguleringsplan for oppføring av industri/næringsareal.

I istandsettingen forutsettes det at arealet skal nyttes til næring/industri.

Bygg som er oppsatt i forbindelse med driften av anlegget skal være midlertidige og skal ikke bli stående etter at driften av massetaket er avsluttet.

Ferdig tilvirkete masser fjernes fra området. Eventuelle vrakmasser brukes til å oppnå slakere permanent skråning mot uttakets ytterkant og klimaverdsonen. Uttaksbunnen som er det arealet som er aktuell til etterbruk næring, opparbeides/planeres tilnærmet flatt. Areal som ikke brukes til næring/industri som avsluttende skråning mot nord og øst, skal tilbakeføres med stedegen vegetasjon/lagret toppdekke

(humuslag). Dette arealet vil være uegnet til etablering av næring og vil kunne brukes som grøntbelte mellom istandsatt uttak og næringsarealene lengre øst/ nordøst.

3 Vedlegg

Driftsplanen består av denne tekstdelen og følgende vedlegg:

- [Ny avtale om uttak mellom Jan Haugen og grunneier, Joramo bygdeallmenning](#)
- [Reguleringsplan Mysusmørbakken masseuttak](#)
- [Dispensasjonsvedtak for reguleringsplan Mysusmørbakken masseuttak](#)

3.1 Driftsplankart

3.1.1 Oversiktskart M 1:50.000

3.1.2 Eiendomskart M 1:5.000

3.1.3 Uttakskart

3.1.3.1 Oversiktskart

- Oversiktskart situasjonskart, 1: 1.500 i A3-format

3.1.3.2 Etappekart

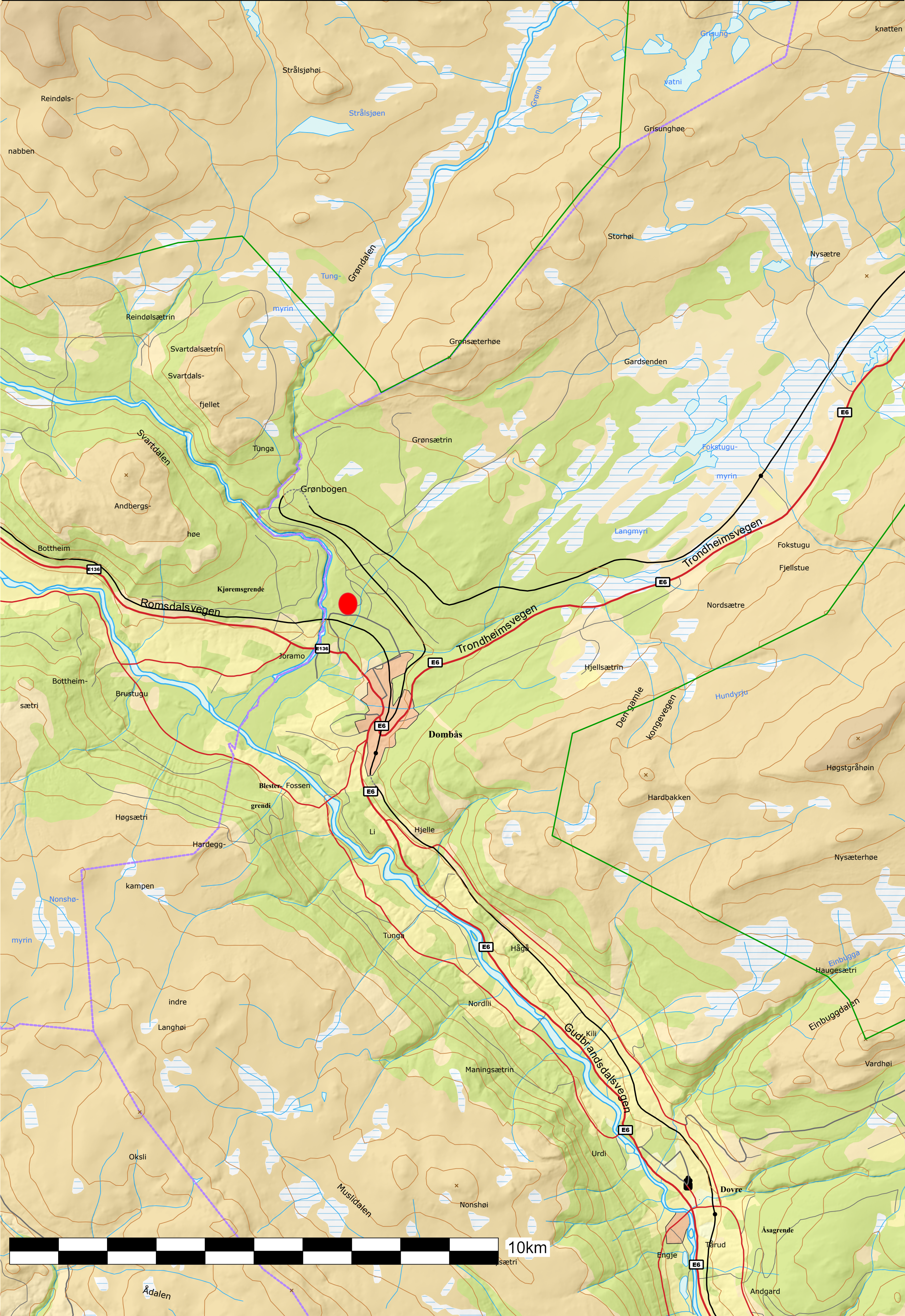
- Etappe 2, 1: 1.500 i A3-format

3.1.3.3 Profiler

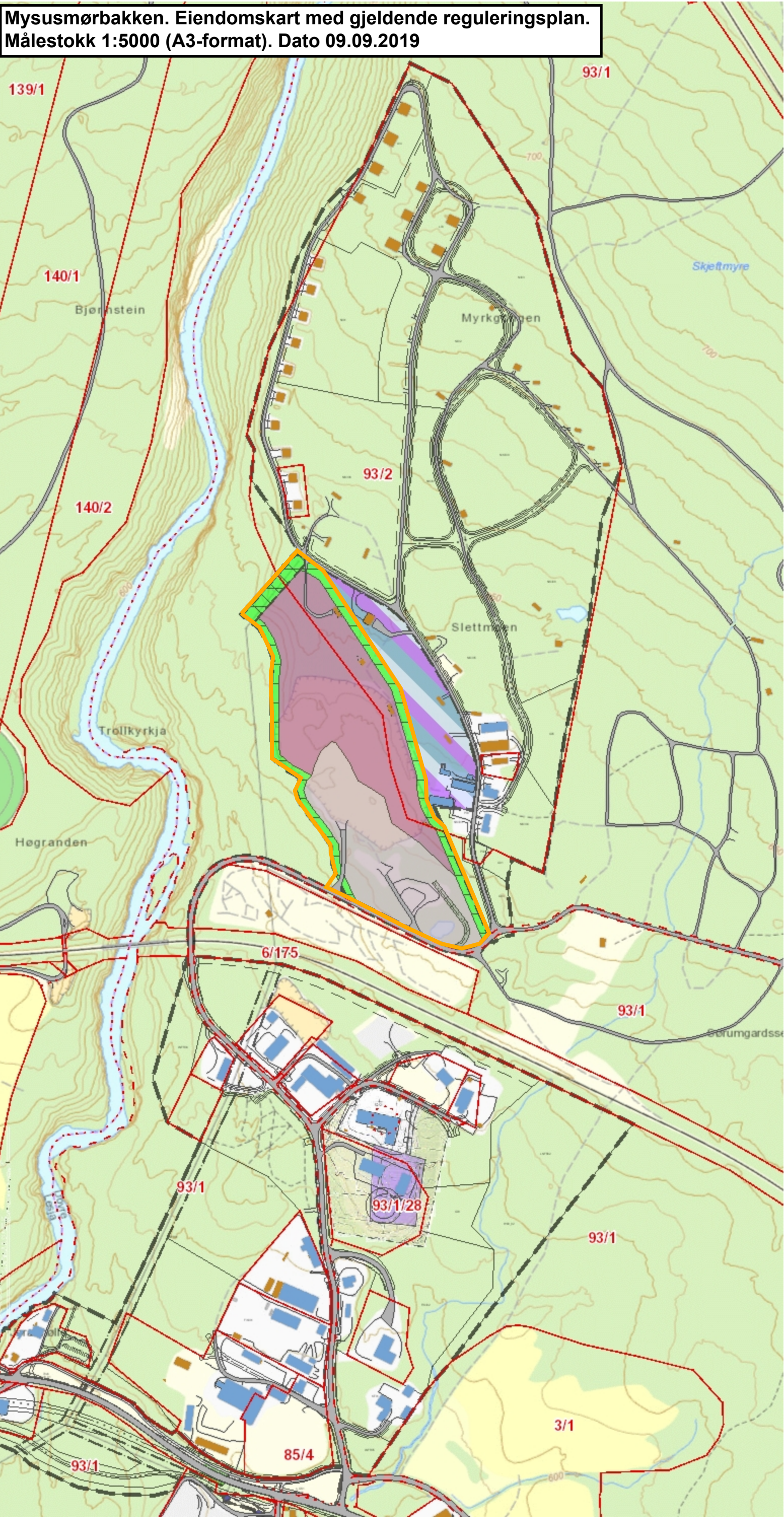
- Profil A-A`, 1: 1.500 i A2-format
- Profil B-B`, 1: 1.500 i A3-format

3.1.3.4 Avslutningskart

- Oversiktskart istandsetting, 1: 1.500 i A3-format



Mysusmørbakken. Eiendomskart med gjeldende reguleringsplan.
Målestokk 1:5000 (A3-format). Dato 09.09.2019



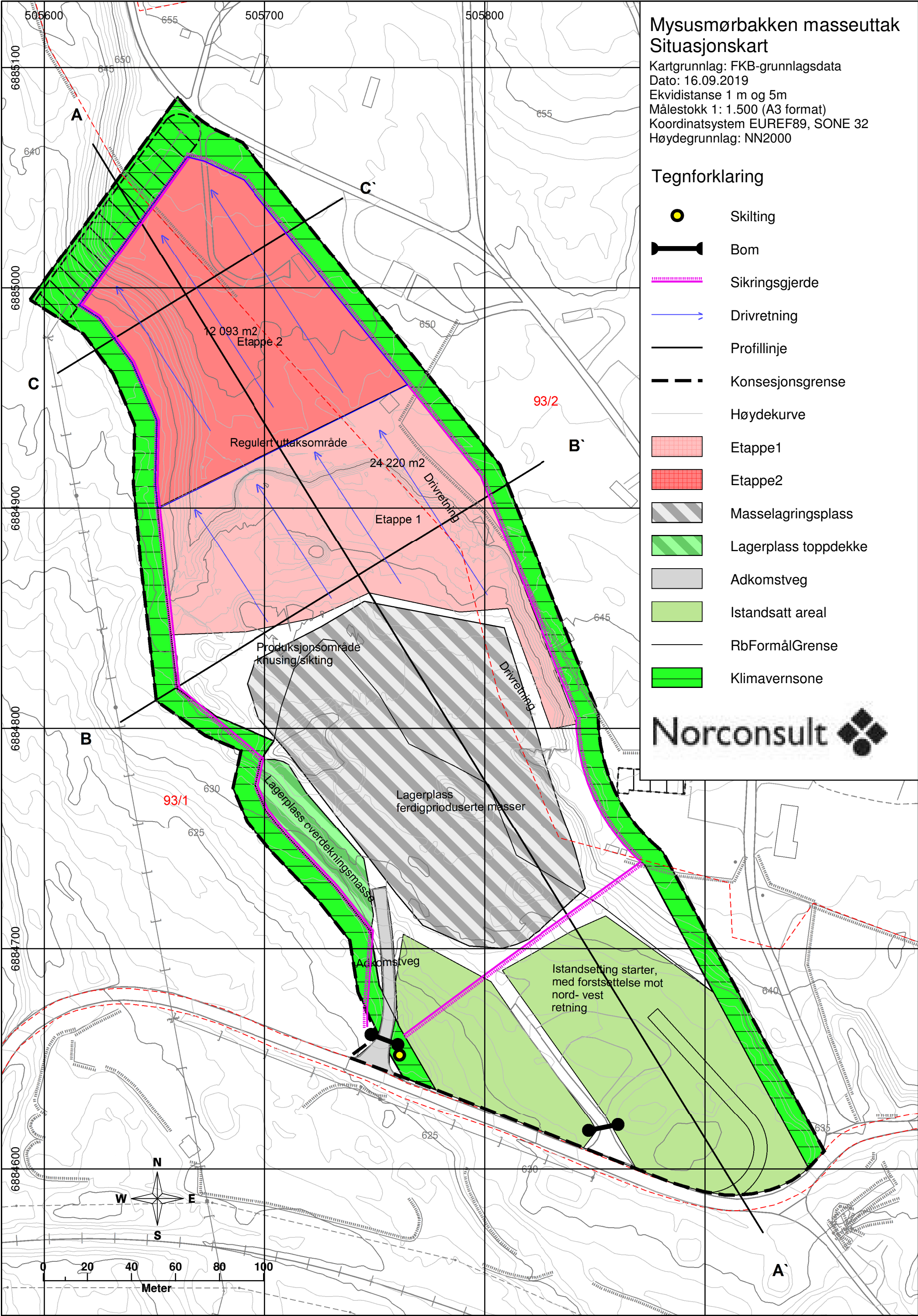
Tegnforklaring

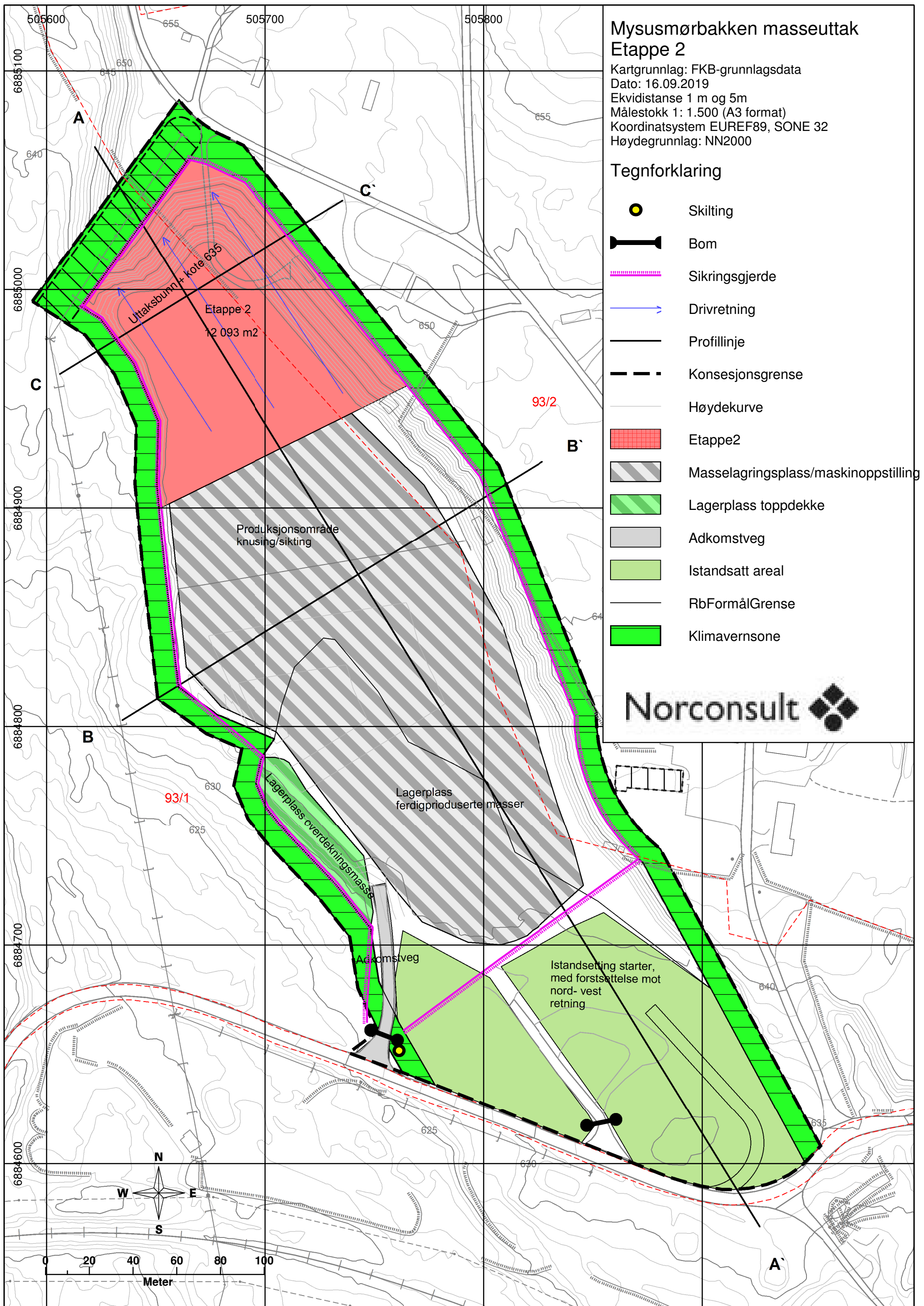
- Eiendom
- Vanlig eiendomsgrense
 - Punktfeste eller fiktiv grense
 - Vannkant/veikant
- Eiendom_flate
- FKB Bygningsflate
- Annen næring
 - Bolig
 - Fiskeri og landbruk
 - Fritidsbolig
 - Garasje og uthus
 - Udefinert
- FKB Vegflate på bru
- Brukonstruksjon
 - Gang og sykkelveg på bru
 - Veg på bru
- FKB Veglinje
- FKB Vegflate
- GangSykkelveg
 - Veg
- Tunnel 1 - 5000
- GeocacheBasis
- Omsøkt konsesjonsgrense

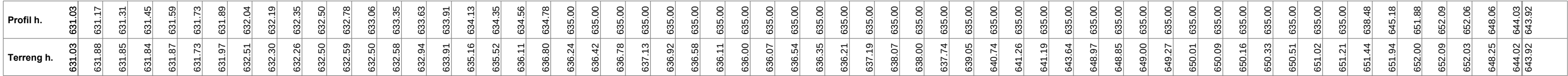
0,25 0 0,13 0,25 Kilometers

Utskrift fra InnlandsGIS

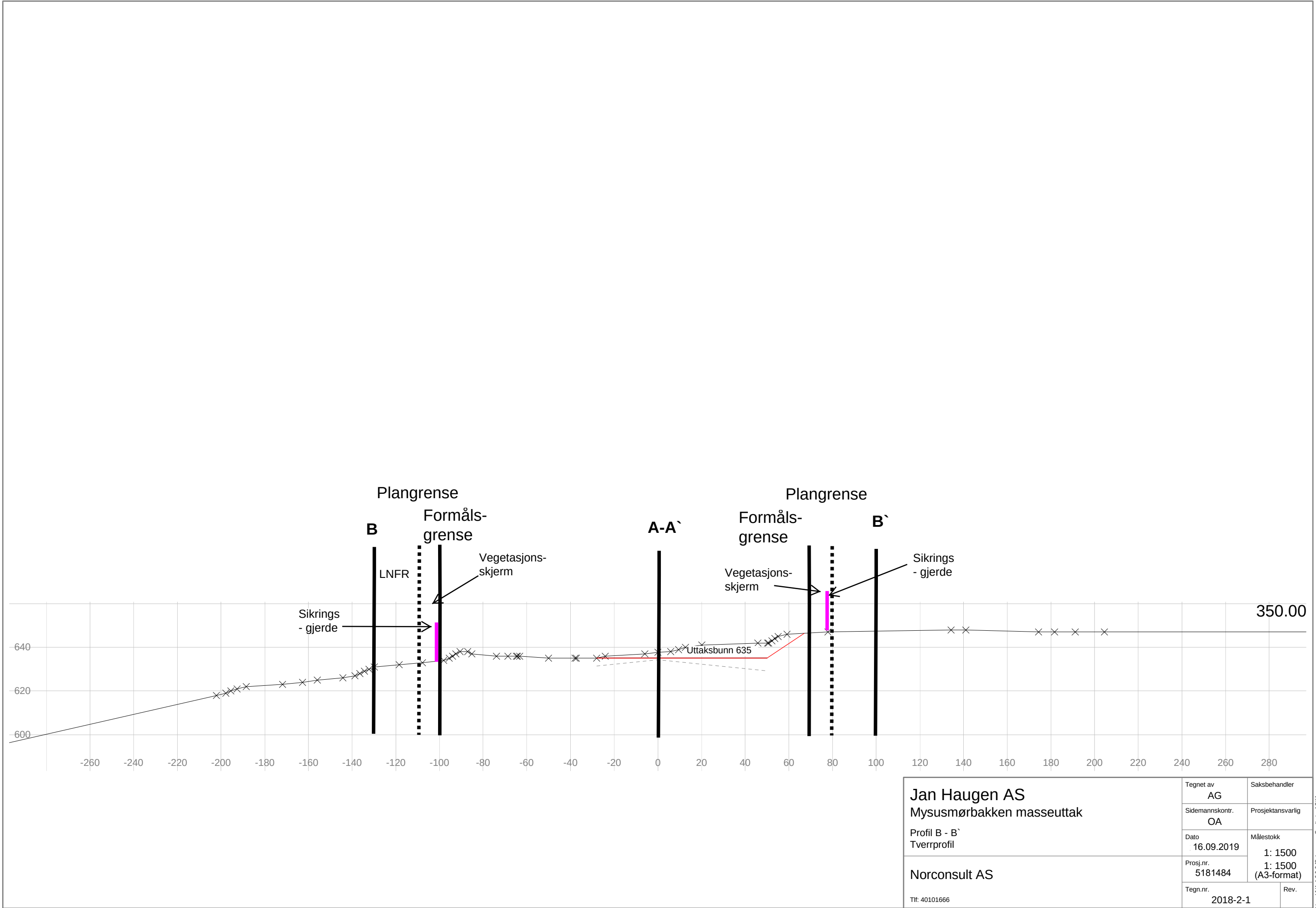
Utskriftsdato: 09.09.2019
Kartdata: Kartverket/Geovekst







Jan Haugen AS Mysusmørbakken masseuttak Profil A - A` Lengesnitt	Tegnet av AG	Saksbehandler
	Sidemannskontroll OA	Prosjektansvarlig
Norconsult AS Tlf. 40101666	Dato 16.09.2019	Målestokk 1: 1500 1: 1500 (A2-format)
	Prosj.nr. 5181484	
	Tegn.nr. 2018-1-1	Rev.

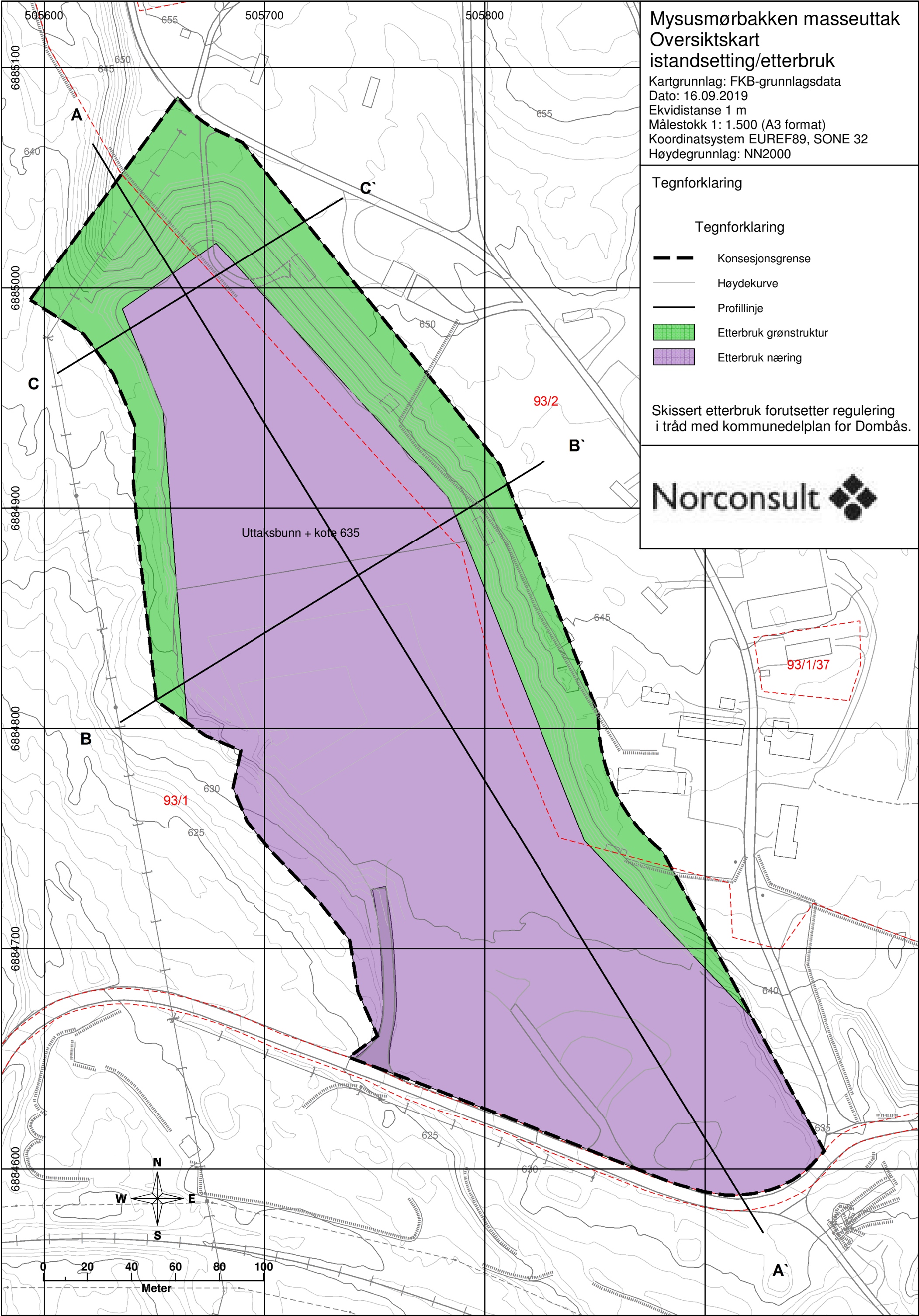


Jan Haugen AS
Mysusmørbakken masseuttak
Profil B - B`
Tverrprofil

Norconsult AS

Tlf: 40101666

Tegnet av AG	Saksbehandler
Sidemannskontr. OA	Prosjektansvarlig
Dato 16.09.2019	Målestokk 1: 1500
Prosj.nr. 5181484	1: 1500 (A3-format)
Tegn.nr. 2018-2-1	Rev.



Mysusmørbakken masseuttak
Oversiktskart
istandsetting/etterbruk

Kartgrunnlag: FKB-grunnlagsdata
Dato: 16.09.2019
Ekvidistanse 1 m
Målestokk 1: 1.500 (A3 format)
Koordinatsystem EUREF89, SONE 32
Høydegrunnlag: NN2000

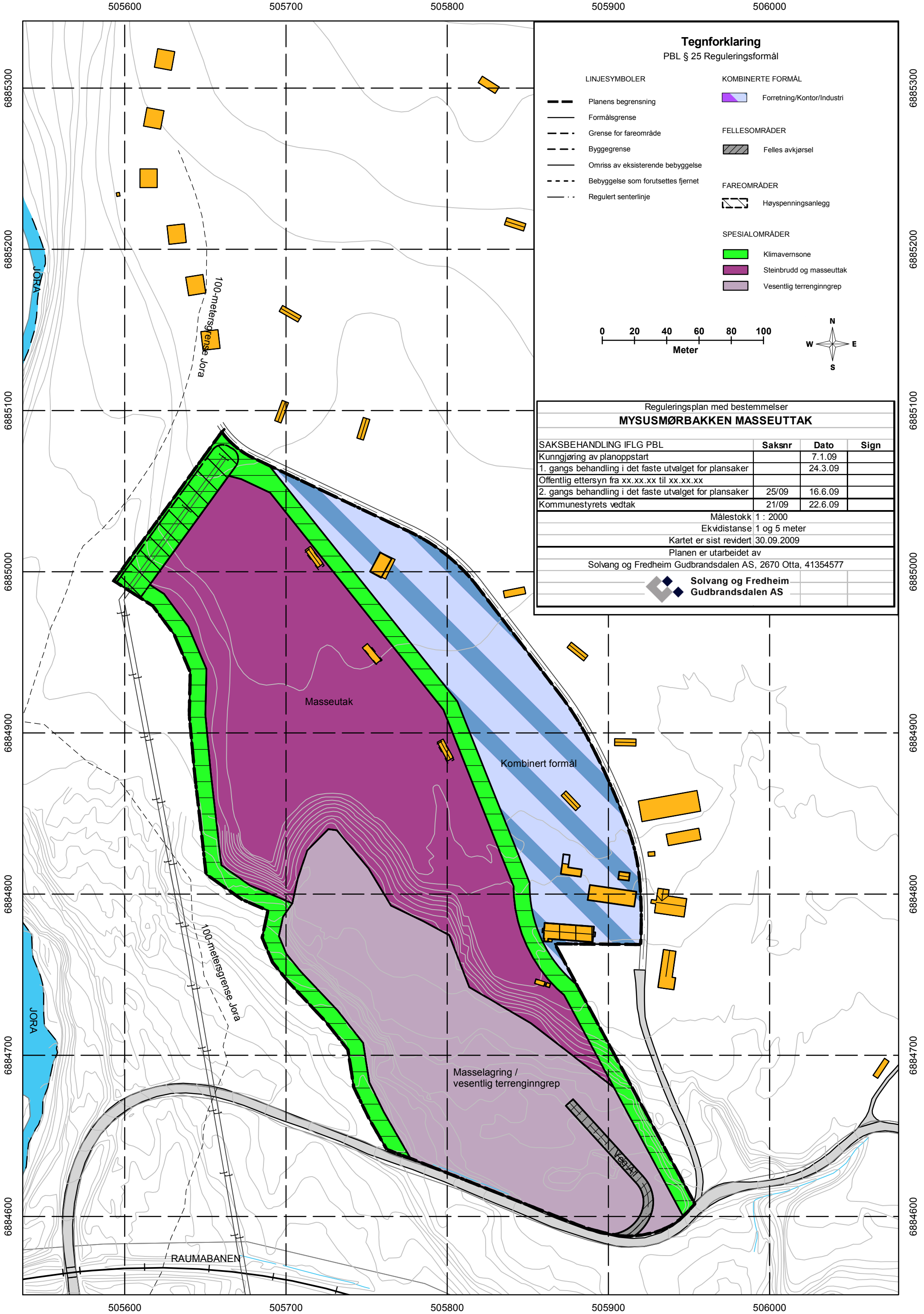
Tegnforklaring

Tegnforklaring

- Konesjonsgrense
- Høydekurve
- Profillinje
- Etterbruk grønstruktur
- Etterbruk næring

Skissert etterbruk forutsetter regulering
i tråd med kommunedelplan for Dombås.





Planbestemmelser

FOR REGULERINGSPLAN

MYSUSMØRBAKKEN MASSEUTTAK

I DOVRE KOMMUNE

Planen er vist på plankart datert 08.03.2009

Plan og bestemmelser er sist revidert

Plan og bestemmelser er vedtatt av Dovre kommune den.....

GENERELT

Planen regulerer et masseuttak med tilhørende adkomstveg og område for lagring av masse. Det skal tas ut grus og evt. større steiner som knuses og sorteres i området. Rammer for uttaket reguleres gjennom planbestemmelsene, utbyggingsavtalen for området samt driftsplanen godkjent av Bergvesenet.

Det er ikke kjent automatisk fredete kulturminner i området. Dersom det i forbindelse med tiltak i marken oppdages automatisk fredete kulturminner som tidligere ikke er kjent, skal arbeidet stanses i den grad det berører kulturminnene eller deres sikringssone på 5 meter. Melding om funn skal straks sendes Oppland Fylkeskommunes kulturavdeling, jmf. lov om kulturminner §8, annet ledd.

1. FELLESBESTEMMELSER

- 1.1 Det regulerte området er vist på plankartet.
- 1.2 Vegetasjonen må vernes så langt råd er. Nødvendig hogst er tillatt.
- 1.3 Området reguleres til:
 - Fareområde - Høgspentanlegg
 - Spesialområde - Klimavernsone
 - Spesialområde - Steinbrudd og masseuttak
 - Spesialområde - Vesentlig terrenginngrep
 - Fellesområde - Felles avkjørsel
 - Kombinert formål - Forretning/kontor/industri

2. FAREOMRÅDER

- 2.1 Høgspentanlegg
 - Det er ikke tillatt å gjøre tekniske inngrep i område regulert til fareområde, Høgspent, utover tekniske tiltak i samråd med eier av høgspentlinja. Restriksjonsgrensa for fareområdet skal være 7,5 meter til hver side fra høgspentlinjens senterlinje.

3. SPESIALOMRÅDER

- 3.1 Klimavernsone
 - I formålsområdene for vern av vegetasjon er hensikten å bevare vegetasjonsskjerm for å skjerme omgivelsene mot støy og støv fra virksomheten og forbedre det visuelle inntrykket av området.

- I vegetasjonssonene skal vegetasjonen bevares evt. nyetableres med en stedegen vegetasjon.

3.2 Steinbrudd og massetak

- I området kan det drives masseuttak og lagring av masse innenfor formålsgrensene. Uttak skal ikke skje under kote 635.
- Innenfor formålsområdet kan det i tilknytning til masseuttaket etableres midlertidige bygninger og andre anlegg som er nødvendig for driften.
- Ved avsluttende skråninger mellom uttaksgrense og drivkant skal maksimal skråning være 1:1,5.
- Uttaket skal følge en etappeinndelt driftsplan godkjent av Bergvesenet. Driftsplanen skal til en hver tid være godkjent av Bergvesenet og skal vanligvis ajourføres hvert 5. år eller etter nærmere avtale med Bergvesenet.
- Uttaket av masse skal skje i tråd med plankartet. Etter endt uttak i området skal terrenget istandsettes. Etter tilbakeføring endres reguleringsformål til område for industri i tråd med kommunedelplan. Det skal tilrettelegges for ny etablering av skog der det er hensiktsmessig.
- Støvflukt fra anlegget skal begrenses ved at ikke unødvendig mye masse blir avdekket. Tiltak skal iverksettes umiddelbart dersom det oppstår støvflukt fra anlegget som til skade og sjenanse for naboer.
- Tiltakshaver er ansvarlig for at virksomheten til en hver tid er nødvendig sikret. Om nødvendig må sikring foretas med gjerde.

3.3 Vesentlig terrenginngrep

- Området kan i nødvendig grad avskoges.
- Området skal brukes til knusing og sortering av grus fra masseuttaket.
- Produksjonsanlegg og industri i tilknytning til masseuttaket kan etableres innenfor formålsavgrensningen
- Toppdekke fra område for masseuttak lagres i voll vest i dette området.
- Innenfor formålsområdet kan det i tilknytning til masseuttaket etableres midlertidige bygninger og andre anlegg som er nødvendig for driften.
- Etter endt bruk av området, skal terrenget istandsettes. Etter tilbakeføring endres reguleringsformål til område for industri i tråd med kommunedelplan. Det skal tilrettelegges for ny etablering av skog der det er hensiktsmessig.
- Tiltakshaver er ansvarlig for at virksomheten til en hver tid er nødvendig sikret. Om nødvendig må sikring foretas med gjerde.

4. FELLESOMRÅDER

4.1 Felles avkjørsel

- Veg A1 er adkomstveg som skal brukes for transport av masse og stein ut av planområdet. Vegen er regulert med formålsbredde på 6,0 meter.
- Vegen kan brukes av alle med rettigheter eller eiendommer i planområdet
- Adkomsten til området kan stenges med bom.

5. KOMBINERT FORMÅL

5.1 Forretning/kontor/industri

- Bebyggelsen kan oppføres i 2 etasjer.
- Tillatt tomteutnyttelse: TU = 100 %
- Bebyggelsen skal i størst mulig grad gis en enhetlig form og materialuttrykk.

Egengodkjent av Dovre kommunestyre den,
sak

Ordfører