



Veiledning – søknad om driftskonsesjon

Etter mineralloven § 43 kreves driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) ved samlet uttak på mer enn 10 000 m³ masse. Med samlet uttak menes totalt volum som skal tas ut i løpet av uttakets gjenstående levetid. Ethvert uttak av naturstein krever likevel driftskonsesjon, uansett uttaksvolum. Driftskonsesjon skal være gitt før uttak kan igangsettes. Krav til driftskonsesjon gjelder både for uttak av statens mineraler og for uttak av grunneiers mineraler.

For søknader om driftskonsesjon i Finnmark gjelder særlige regler, se mineralloven § 43 jf. § 17 andre til sjetten ledd.

Søknad om driftskonsesjon skal skje på eget skjema og sendes til DMF. Skjemaet sendes i utfylt stand, vedlagt nødvendig dokumentasjon, som angitt i skjemaets *punkt 5. Vedlegg til søknaden*. Hva en søknad om driftskonsesjon skal inneholde fremgår også av forskrift til mineralloven § 1-8.

Veiledning til punktene i søknadsskjemaet

Til punkt 1

Hvem kan søke om driftskonsesjon:
Søkeren må ha utvinningsrett til mineralforekomsten på arealet det søkes om.

Til punkt 2

Hva som menes med totalvolum uttak:
Volumet av forekomsten (fast fjell eller løsmasseforekomst) som kan tas ut innenfor omsøkt område.

Til punkt 3.1

Hva som menes med:

- Statens mineraler: Metaller med egenvekt 5 g/cm³ eller høyere, dvs. de fleste metaller og malmer av slike.
- Grunneiers mineraler: Alle mineraler som ikke er statens mineraler. Dette omfatter kategoriene:
 - Pukkforekomster – (fast fjell)
 - Grusforekomster – (løsmasser – grus, sand, morene, skred- og urmasser, leire)
 - Natursteinforekomster (produkter= skifer, murestein, blokkstein (granitt-/marmor-/klebersteins-forekomster))
 - Industrimineralforekomster
 - Metalliske forekomster som faller utenfor definisjonen av statens mineraler

Til punkt 5.1

- Utvinningsretten dokumenteres ved kopi av signert avtale om uttak med grunneier eller med annen rettighetshaver til mineralforekomsten.
- Er utvinner grunneieren selv, dokumenteres utvinningsretten ved utskrift fra grunnboka.

Til punkt 5.2

Rettighetsarealet hvor søker har utvinningsrett, skal angis tydelig på kart i detaljert målestokk.

Til punkt 5.5

Før utarbeidelse av driftsplanen er det viktig å sette seg inn i DMFs krav til driftsplaner. Det forutsettes at driftsplanen utarbeides i henhold til disse kravene. Kravene ligger i vår Driftsplanveileder. Du finner lenke til denne på www.dirmin.no/forbedrifter.

Til punkt 5.6.2

Driftsbudsjettet skal inneholde relevante inntekts- og utgiftsposter for uttaket. Det skal vise bl.a. prisnivå og forventet salgsvolum for produktet(ene), kostnader forbundet med tilrettelegging, drift, sikring, og istandsetting. Dette inkluderer bl.a. avdekning, boring og sprengning, avgift til grunneier, eventuelle kostnader ved leie av maskiner og tjenester, økonomisk avsetning, og avslutning av uttaket i henhold til avslutningsplanen.



Til punkt 5.7

Søker skal foreta en vurdering av behovet for å stille økonomisk sikkerhet for gjennomføring av tiltakshavers sikrings- og opprydningsplikt etter mineralloven. Vurderingen skal være skriftlig og begrunnet. Søker skal også fremsette forslag til form og størrelse på sikkerheten. DMF fastsetter endelig krav til sikkerhetsstillelsen.

NB! Søker skal ikke sende inn pantedokumenter, bankgarantier o.l. før DMF har gjort vedtak om sikkerhetsstillelsen.

Sikkerhetens størrelse må reflektere kostnadene for tilbakeføring og sikring av området både under drift, i tilfelle driftsavbrudd og etter endt drift.

Søker bør beskrive og begrunne best mulig hvilket arbeid og hvilke kostnader som er involvert, sett i forhold til det uttaksopplegget man planlegger, og som skal framgå av drifts-/avslutningsplanen.

Den økonomiske sikkerheten kan stilles som finansiell garanti, for eksempel i form av bankgaranti og pant i sperret konto. Sikkerheten/pantet må være slik at den ved konkurs hos tiltakshaver ikke vil inngå i konkursboet.

DMF har et eget skjema «Pantsettelseserklæring – enkle pengekrav» som kan lastes ned fra etatens nettside, lenke: <http://www.dirmin.no/forbedrifter>.

Eksempel på ordning for økonomisk sikkerhetsstillelse:

Det bygges opp et fond til en fastsatt størrelse gjennom årlige avsetninger på bankkonto i driftsperioden, f.eks. x kr/tonn uttatt masse (eller kr/år) – inntil det fastsatte totalbeløp på fondet er nådd.

DMF tar pant i kontoen hvor fondet bygges opp. Pantets størrelse skal tilsvare det totalbeløp som er fastsatt for fondet.

I tillegg stilles det i en oppstartsfase en bankgaranti for et grunnbeløp inntil fondets størrelse når nivået på grunnbeløpet.

Til punkt 5.8

Adresseliste – hvilke anses som særlige berørte parter:

- ☐ Grunneier(e)
- ☐ Nærmest tilgrensende naboer
- ☐ Brukere av området (f.eks. beite, eier av høyspentledning)

Disse skal oppgis med navn, adresse, og fortrinnsvis også med rolle og gård- og bruksnummer.



Søknad om driftskonsesjon i henhold til mineralloven § 43

Skjemaet med vedlegg sendes til:

Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: <http://www.dirmin.no>

LES VEILEDNINGEN FØR DU FYLLER UT SKJEMAET

1. Opplysninger om søker

Fullstendig navn/firma NCC Grenland Massegjenvinning AS			Organisasjonsnummer 984 884 176
Postadresse Voldsveien 504	Postnummer 3739	Sted SKIEN	Land Norge
Telefonnummer -	Mobiltelefon +47 926 02 377	E-postadresse runar.stamland@ncc.no	Hjemmeside WWW.NCC.NO

2. Opplysninger om området

Navn på uttaksområdet/uttaket Grenland massegjenvinning AS	Uttaksområdets gårds- og bruksnummer gnr 202, bnr 2	Kommune Skien kommune
Størrelse på omsøkt areal (daa) 37,1 daa (BSM 1 - 4, ref reguleringsplan)	Anslag totalvolum uttak (m ³) 560.000 kubikkmeter	Forventet årlig uttak (m ³) ca 50.000 kubikkmeter

3. Opplysninger om forekomsten

3.1.	Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten?	Grunneiers mineraler ☒	Statens mineraler ☐
3.2.	Drives det på forekomsten i dag?	Ja ☐	Nei ☒
3.3.	Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet): Bergarten det skal drives på er i «Ytelseserklæring» fra Kontrollrådet av 12. juli 2017 beskrevet slik: • Grå – rødlig middeldkornet gneis, granitt, kvartsitt -90% • Feltspatisk bergart 10% • Egenvekt: 2,65 g/cm ³ Ressursen er beskrevet som tilslag til ubunden bruk og som tilslag for mekanisk stabiliserte og hydraulisk stabiliserte materialer til bruk i bygge- og anleggsarbeid og vegbygging. I NGU sitt berggrunnskart vises ressursen som "Diorittisk til granittisk gneis, migmatitt"		



4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel LNF

4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon? Ja ☒ Nei ☐

Hvis ja, oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Navn på plan: Endring av reguleringsplan for deler av Findal gård

Vedtaksdato: 22. mars 2017

Hvis nei:

Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja ☐ Nei ☐

Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke

5. Vedlegg til søknaden

Med søknaden skal alltid vedlegges:

5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten

- For grunneiers mineraler: Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel
- For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-1:2000.

5.3. Gi en kort firmapresentasjon.

5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.

5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.



5.6. Oversikt over økonomiske forhold:

5.6.1. For uttak som allerede er i drift:

- Godkjent årsregnskap for de siste to år

5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap:

- Driftsbudsjett for det omsøkte uttaket for de 3 første driftsår

5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.

5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).

5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883

Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.

Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker

6. Eventuelle tilleggsopplysninger

Kommentar til vedlegg 5.5 -driftsplanen:

Driftsplanen har vært forelagt Skien kommune i februar 2018. Formålet med foreleggningen har vært å vurdere driftsplanens innhold opp mot vedtatt reguleringsplan av 22. mars 2017. Som følge av kommunens gjennomgang er rekkefølgekrav og miljøforhold samlet i driftsplanens tekstdel i kapittel 8. Kommunen har meddelt at de ikke har ytterligere kommentarer til driftsplanen slik den foreligger i søknaden.

Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.

7. Underskrift

Sted og dato

Skien
01.03.2018

Underskrift

Tor Olsen



Tegnforklaring

 Masseuttak

Oversiktskart

NCC Industry AS
Grenland
massegjenvinning

Ekvistanse 100m
Målestokk: 1:50 000 (A3)

BESTEMMELSER TIL
**ENDRING AV “REGULERINGSPLAN FOR DELER AV FINDAL GÅRD”,
EGENGODKJENT 12.12.2013**

Dato for siste revisjon av plankartet: 22.03.17
Dato for siste revisjon av bestemmelsene : 22.03.17

§ 1 HOVEDFORMÅL

Hovedformålet med reguleringen er å sikre fortsatt oppfylling med egnede masser i dalsøkket på eiendommen vest for Voldsvegen. Det meste av området som skal fylles opp vil framtidig fremstå som innmarksområde. Det skal legges til rette for å etablere område for flisproduksjon, og lagerplass for knuste masser der også betong og asfalt skal knuses for gjenbruk.

Videre skal planen sikre uttak av stein for produksjon av ferdigvare til bruk i relevante bygge- og anleggstiltak, og til vegvedlikehold i Grenlandsregionen.

§ 2 REGULERINGSFORMÅL

FORMÅL, jf. Plan- og bygningsloven (PBL) § 12-5

Bebyggelse og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1):

Frittliggende småhusbebyggelse – BFS1
Steinbrudd og masseuttak – BSM1-4
Industri – BI1

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5 nr. 2):

Kjøreveg – SKV1-3
Annen veggrunn – tekniske anlegg – SVT1-8

Grønnstruktur (PBL § 12-5 nr. 3):

Vegetasjonsskjerm – GV1

Landbruks-, natur- og friluftsområde samt reindrift (PBL § 12-5 nr. 5):

Jordbruk – LJO1-4
Skogbruk - LSK1

Hensynsoner, (PBL § 11-8, jf. § 12-6):

Sikringssoner:

Andre sikringssoner – sikringsgjerd – H190_1

Hensynssone D – PBL § 11-8d

Båndleggingssone:

Båndlegging etter Lov om kulturminner – H730_1
Kokegroplokalitet – ID 156468

§ 3 FELLESBESTEMMELSER

3.1 BYGGESKIKK

Ved planlegging og gjennomføring av tiltak i området skal det legges vekt på god terrengtilpassing ved landskapstiltak og god stedstilpassing og arkitektonisk utforming samt harmonisk material- og fargebruk ved oppføring av bygg.

3.2 HENSYN KULTURMINNER

Viser det seg først mens arbeidet er i gang at det kan virke inn på et automatisk fredet kulturminne på en måte som nevnt i § 3 første ledd, skal melding etter første ledd sendes med det samme og arbeidet straks stanses i den utstrekning det kan berøre kulturminnet. Vedkommende myndighet avgjør snarest mulig – senest inne 3 uker fra det tidspunkt melding er kommet fram til vedkommende myndighet – om arbeidet kan fortsette og vilkårene for det.

3.3 REKKEFØLGEKRAV

KRAV VED ETABLERING AV FJELLTAK

Drift kan ikke settes i gang før driftskonsesjon, godkjent driftsplan og økonomisk sikkerhetsstillelse er godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning.

KRAV VED UTFYLLING OG VED UTTAK AV FJELL

Før det gis rammetillatelse/byggetillatelse:

- skal det foreligge godkjent landskapsplan for planområdet i målestokk 1:500;
- skal det foreligge godkjent tiltaksplan/utfyllingsplan i målestokk 1:1000; med beskrivelse basert på geoteknisk rapport;
- skal det foreligge godkjent tiltaksplan og fyllingsinstruks;
- skal det foreligge godkjent driftsplan for fjelltaksvirksomheten;
- skal godkjent løsning for vann og avløp være etablert.

Før det gis midlertidig brukstillatelse for formålene BSM1-4 og BI1:

- skal veger, manøvreringsarealer samt lagerplass være ferdig opparbeidet;
- skal valler for støyskjerming legges opp slik det anbefales i støyrapport utført av Akustikk-konsult AS - datert 25.10.2016.
- skal det etableres fangdam i laveste parti innenfor område BSM1 nede ved Hvalsbekken. Fangdammen skal fungere som sedimentasjonsbasseng for overvann fra både fra fyllingsområde og fra fjelltaket.

Utfylling

- av ravinedalen skal skje i henhold til anbefalinger gitt i geoteknisk rapport utført av Multiconsult – datert 16. oktober 2012.
- av fjelltaksområdet skal starte når det synes hensiktsmessig ved slutten av uttaket. Fyllingen her skal samkjøres med utfyllingen i ravinedalen og utføres på en slik måte at det alltid er åpning for at overvann føres mot fangdam.

KRAV VED ISTANDSETTING

Etter endt utfylling skal

- fyllingsområdene – herunder fjelltaksområde BSM1-4, settes i stand i tråd med godkjent landskapsplan - (fyllingsområdene) og driftsplan - (fjelltaksområde). Arealene som settes i stand skal fremtidig benyttes til landbruk.

3.4 DOKUMENTASJONSKRAV

I forbindelse med søknad om ramme-/ byggetillatelse til tiltak innenfor planområdet skal følgende dokumentasjon legges fram og godkjennes av kommunen:

Landskapsplan

Planen skal utformes i målestokk 1:500 for planområdet, og skal vise:

- Ny bebyggelse
- Terrenginngrep med nye og eksisterende kotehøyder
- Skjerming i henhold til støyrapport fra Skomedal Akustikk-konsult AS – datert 25.10.2016.
- Eksisterende og ny vegetasjon
- Snitt av ny bebyggelse med eksisterende og nytt terreng, vegetasjon med mer

- Kjøreveger og manøvreringsarealer
- Utelagringsarealer

Tiltaksplan/ utfyllingsplan

Tiltaksplan/utfyllingsplan basert på geoteknisk rapport utført av Multiconsult – datert 16. oktober 2012. Planen skal ta høyde for anbefalinger i geoteknisk rapport, utformes i målestokk 1:1000, og skal vise:

- terrenghøyde på fyllingen;
- utforming av fot og front av fyllingen mot eksisterende terreng;
- evt. endring av terrenget i bunnen for setting av fyllingen.

Tiltaksplan og utfyllingsinstruks

Beskrivelsen skal inneholde opplysninger om fyllingsmassens egnethet til formålet, transportmåte og mengde. Tiltak for å hindre spredning av finstoff fra fyllingsmassene skal beskrives.

Det skal treffes tiltak for å unngå tilslamming av Hvalsbekken og ras i fyllinga og nærliggende masser.

Følgende skal gjøres:

Mottak med utfylling deles i etapper. Hver etappe sikres med bekkelukking/drensrør og en fangdam av samfengt sprengstein før fyllingsmottak tillates;

Innenfor hver etappe utføres avskoging i korte faser da gjenstående skog er stabiliserende og bidrar til å redusere tilslamming;

Det fylles først fra endetipp og når forholdene tillater det planeres massene ut med dozer;

Steinfyllinga skal gå på tvers av dalen og må hele tiden være minst 1,0 m høyere enn utplanert terreng.

Driftsplan

Det skal utarbeides driftsplan for fjelltakdriften på grunnlag av mineralloven.

Driftsplanen skal godkjennes av Direktoratet for mineralforvaltning, og følgende krav skal blant annet omhandles i planen:

- Krav til bergfaglig forsvarlig drift
- Krav om bergteknisk ansvarlig for masseuttaket og krav til faglige kvalifikasjoner for den som skal være bergteknisk ansvarlig
- Sikringsplikt
- Opprydningsplikt
- Dekning av kostnader til sikring og opprydning – økonomisk sikkerhetsstillelse.

3.5 AVKJØRSEL

Avkjørsel - vei SKV2 ved Voldsvegen – vei SKV1, skal være utformet i henhold til geometri vist i planen.

3.6 INTERNE KJØREVEGER

Atkomstvegen til planområdet - SKV2, skal anlegges i samsvar med reguleringsplanen. Veg SKV3 gjelder atkomst til eiendommen 202/11.

3.7 MILJØFORHOLD

STØY

Det henvises til gjeldende retningslinjer for støy. Boenheter i nærheten til industriområdet/ område for massedeponering, skal ha støynivå mindre enn Lden 50 dB på uteplass og utenfor rom med støyfølsom bruk. Ved eventuelle klager må tiltakshaver dokumentere støynivået for omgivelsene.

Tiltak skal gjennomføres i henhold anbefalinger gitt i støyrapport datert 25.10.2016 – utført av Skomedal Akustikk-konsult AS.

Følgende tiltak som vil gi en vesentlig støydempende effekt, skal gjennomføres:

- Ved boring og fri eller tilnærmet fri sikt mot de 3 støyutsatte enhetene legges det opp en voll (masser fra fjellrensk) nærmest mulig boreaktiviteten. Høyde omkring 3 meter ved avstand inntil 20 meter mellom kilde og voll, økende til vollhøyde 5 meter ved avstand 50 meter
- Produksjonsplass for flis plasseres slik at den er skjermet i forhold til institusjonsboliger og bolighus. Dette kan gjøres ved å sette opp en skjerm, eller legge opp en voll av løsmasser. Høyde minst 3 meter, plassert nærmest mulig støykilden.
- Produksjonsplass for pigging/ knusing plasseres slik at den er skjermet i forhold til institusjonsboliger og boliger. Dette kan gjøres ved å legge dette til bunnen av fjelltaket (pigging av fjellmasser), sette opp en skjerm, eller legge opp en voll av løsmasser. Skjermhøyde minst 3 meter, plassert nærmest mulig støykilden.
- I starten av driftsperioden for deponiet legges det opp en voll på kant deponi, som skjermer for tippestøy, gravemaskin, samt dozer. Dette kan gjøres ved å legge opp en voll av løsmasser. Høyde minst 5 meter.

Det skal jevnlig foretas støymålinger ved bebyggelsen som ligger inntil Voldsveien slik at en til enhver tid kan dokumentere at støynivået er mindre enn L_{den} 50 dB på uteplass og utenfor rom med støyfølsom bruk. Ytterligere tiltak vil bli foretatt dersom resultatet av målingene tilsier at en har overskridelser av støygrenser.

STØV – MINERALSK AVFALL

Det skal gjennomføres tiltak som er nødvendige for å redusere støvutslipp fra all støvende aktivitet; i henhold til gjeldende forskrifter. Utslipp av støv skal ikke overstige 5 g/ m² i løpet av 30 dager, målt ved nærmeste naboer som er bolighuset på i område BFS1 – Voldsveien 502, og institusjonen på naboeiendommen – gnr. 202 bnr. 11 – Voldsveien 508.

Aktuelle tiltak skal være:

- Asfaltert avkjørsel ved Voldsvegen holdes ren for finstoff, og driftsvegen mot masseuttaket og fyllingsområdet skal vannes/ saltes. Dette gjelder også øvrige veger og plasser som er etablert innenfor planområdet.
- Det skal gjøres jevnlig målinger av støvnedfallet ved nærmest nabo for å dokumentere at grensen for nedfall ikke overstiges.

ANNEN FORURENSNING

For å unngå forurensning av Hvalsbekken - som er en sidebekk til Rørabekken der det går sjøørret, ved tilslamming nedstrøms fyllingsområdet, gjennomføres tiltak foreslått i geoteknisk rapport – datert 16. oktober 2012.

Driftsansvarlig skal stå ansvarlig for jevnlig kontroll av Hvalsbekken slik at forurensning fra fjelltak og massedeponi ikke skjer, og samtidig sørge for nødvendig dokumentasjon som bekrefter dette.

Deponering av snø skal skje slik at Hvalsbekken ikke blir forurenset av avrenning.

§ 4 REGULERINGSFORMÅL BEBYGGELSE OG ANLEGG

4.1 FRITTLIGGENDE SMÅHUSBEBYGGELSE – OMRÅDE BFS1

4.1.1 Arealbruk

Område inneholder eksisterende bolighus.

4.1.2 Område BFS1

Område BFS1 skal ha BYA=15 %. Maks byggehøyde innenfor område skal ligge på kote 139,5 moh.

4.2 INDUSTRI – OMRÅDE BI1

4.2.1 Arealbruk

Område BI1 skal sikre etablering av område for flisproduksjon. Før det blir aktuelt å etablere permanent flisproduksjon, kan område BI1 benyttes som riggområde for mottak av stein fra fjelltaket for knusing og til lagring av ferdigvare.

4.2.2 Område BI1

I område BI1 skal det etableres virksomhet for produksjon av flis. Her kan oppføres lagerhall på inn til 500 m² bebygd areal, for lagring av flis med mer.

Takvinkel skal ligge på 27-33 grader. Maks byggehøyde innenfor område skal ligge på kote 146,0 moh.

4.2.3 Veger og plasser

Lokalisering av veger og plasser – herunder parkeringsplasser, manøvreringsarealer og utvendige lagerplasser, skal gå fram av landskapsplanen.

4.3 STEINBRUDD OG MASSEUTTAK – OMRÅDE BSM1-4

4.3.1 Arealbruk

Områdene BSM1-4 skal benyttes til uttak av fjellmasse, etablering av fangdam, riggområde for produksjon og lagring av ferdigvare, kontor/ spisebrakke, kjøreveger, vekt med mer, og skal driftes i samsvar med driftsplan godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning. Område BSM1 utgjør nordre og nedre del av fjelltaket der det skal etableres riggområde og fangdam. Områdene BSM2-3 utgjør selve uttaksområde. Område BSM4 skal omfatte plass for spisebrakke/ kontor og vekt, sikre atkomst til områdene BSM1-3 og område BI1 samt sikre etablering av terrengvoll inntil sørøstre del av område BSM3.

4.3.2 Løsmasser/ avdekningsmasser skal lagres i deponi for senere istandsetting og revegetering av masseuttaket. Lagring skal skje slik at forurensning ved avrenning hindres. Det kan tas i mot rene masser som jord etc., til bruk for istandsetting av terreng for revegetering etter endt uttak og i samsvar med godkjent driftsplan.

4.3.3 All virksomhet skal skje på virkedager mandag-fredag kl. 07.00-16.00. Lørdager kan det foretas opplasting og transport av masser i tiden 07-15. Det skal ikke være anleggsvirksomhet i området på søndager eller høytidsdager.

4.3.4 Hele området skal føres tilbake til LNFR-område – jordbruk/ skogbruk, etter endt uttak.

§ 5 SAMFERDSEL OG TEKNISK INFRASTRUKTUR – SKV1-3 – SVT1-8

5.1 Voldsveien Fylkesveg 353 – område SKV1, er offentlig veg og samleveg for planområdet.

Veg SKV2 er privat veg, og skal nyttes som driftsveg for planområdet med avkjøring ved Fv353. Frisikten er 6x120 m i hver retning, og svingradius er 15 m, i tråd med krav fra Statens vegvesen. Vegen skal når det ikke er drift i massedeponiet, industriområdet og fjelltaket, være stengt med bom.

Veg SKV3 er privat veg, og skal nyttes som atkomstveg til eiendommen gnr 202 bnr 11.

5.2 Annen veggrunn SVT1-8 ligger utenfor kjøreområdene. Dette arealet nyttes til grøfter, snøopplag mv.

Områdene SVT1-2 er offentlig areal og ligger inntil Voldsvegen – SKV1.

Områdene SVT3-5 er privat areal og ligger inntil driftsvegen - SKV2.
Områdene SVT6-7 er privat areal og ligger inntil atkomstvegen – SKV3.
Område SVT8 er privat areal, ligger inntil atkomstvegene SKV2 og SKV3, og kan også benyttes til grøntareal.

§ 6 GRØNNSTRUKTUR – GV1

- 6.1 Område GV1 skal fungere som vegetasjonsskjerm der eksisterende vegetasjon skjottes på en slik måte at den gir best mulig visuell skjerming av fjelltaksområdet og industriområdet mot omgivelsene. Driftsansvarlig har ansvar for pleie av vegetasjonssonen. Flatehogst er ikke tillatt. Området skal tilbakeføres som LNF-område/ skog og jordbruk etter endt uttak.

Det kan under driften av fjelltaket etableres nødvendige driftsveger innenfor område GV1, for transport av fjellmasse.

§ 7 LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSOMRÅDE

7.1 Jordbruk – LJO1-4

Område LJO1-2 utgjør eksisterende innmark på gården Findal.

Område LJO3 er fremtidig jordbruksformål, og utgjør ravedalen som skal fylles opp og der det på sikt skal etableres areal for ordinært jordbruk. Innenfor området skal det skje mottak av egnede fyllmasser.

Så lenge fyllingsarbeidet foregår i fyllingens øvre del, kan område LJO2 mellom kjøreveg SKV2 og område LJO3, benyttes til transportareal med mer. Matjordlaget må her tas vare på og mellomlagres.

Så snart driftssituasjonen tillater det, skal det berørte areal av område LJO2, føres tilbake til ordinært jordbruk ved påføring av matjord.

Arbeidene med igjenfylling av område LJO3 skal samordnes med igjenfyllingsarbeidene i fjelltaket – område BSM1-3, etter endt uttak - i samsvar med godkjent driftsplan.

Område LJO2 skal benyttes til etablering av jordvoll som visuell skjerming og også støydempende tiltak, så lenge arbeidet med deponi foregår i fyllingens øvre del og så lenge dette vil ha visuell og støyende effekt på bebyggelsen ved Voldsvegen.

Område LJO4 skal ha etablert jordvoll som støydempende tiltak, så lenge fyllingsarbeidet pågår og det er drift i masseuttaket. Vollen skal legges om og «følge etter» fyllingsområde mot vest - i en avstand på ca. 20-25 meter fra fyllingskant, og slik at områdene øst for vollen kan settes i stand fortløpende som jordbruksareal.

Det kan under driften av fjelltaket etableres nødvendige driftsveger innenfor område LJO3, for transport av fjellmasse ved uttak fra fjelltaket og for transport av fyllmasse for igjenfylling av fjelltaket etter endt uttak.

7.2 Skogbruk

Område LSK1 utgjør eksisterende skog innenfor planområde. Skogen her kan skjottes etter prinsipper for ordinært skogbruk. I overgangssonen mot fremtidig innmark – område LJO3 skal nytt terreng kunne tilpasses eksisterende terreng på en hensiktsmessig måte. I denne sonen skal det også tilpasses en steinsatt grøft for håndtering av overflatevann – spesielt i fyllingens østside, men også på vestsiden i fyllingens nedre del.

§ 8 HENSYNSSONER

8.1 Sikringssoner

Frisikt – H140_1

Avkjørsel fra Voldsvegen skal ha frisikt 6x120 m.

Innenfor område H140_1 og siktlinjene som krysser annet vegformål, skal det ikke være sikthindring som går høyere enn 0,5 m over tilstøtende veiers nivå. Enkeltstående oppstammede trær kan tillates.

8.2 Andre sikringssoner
Sikringsgjerde – H190_1

Innenfor sikringssonen H190_1 – med bredde ca. 8 m, skal det settes opp sikringsgjerde for permanent sikring av bratte skrenter i bruddets sør-, øst- og vestside. Gjerde skal lokaliseres hensiktsmessig ut fra en vurdering av terrengforholdene

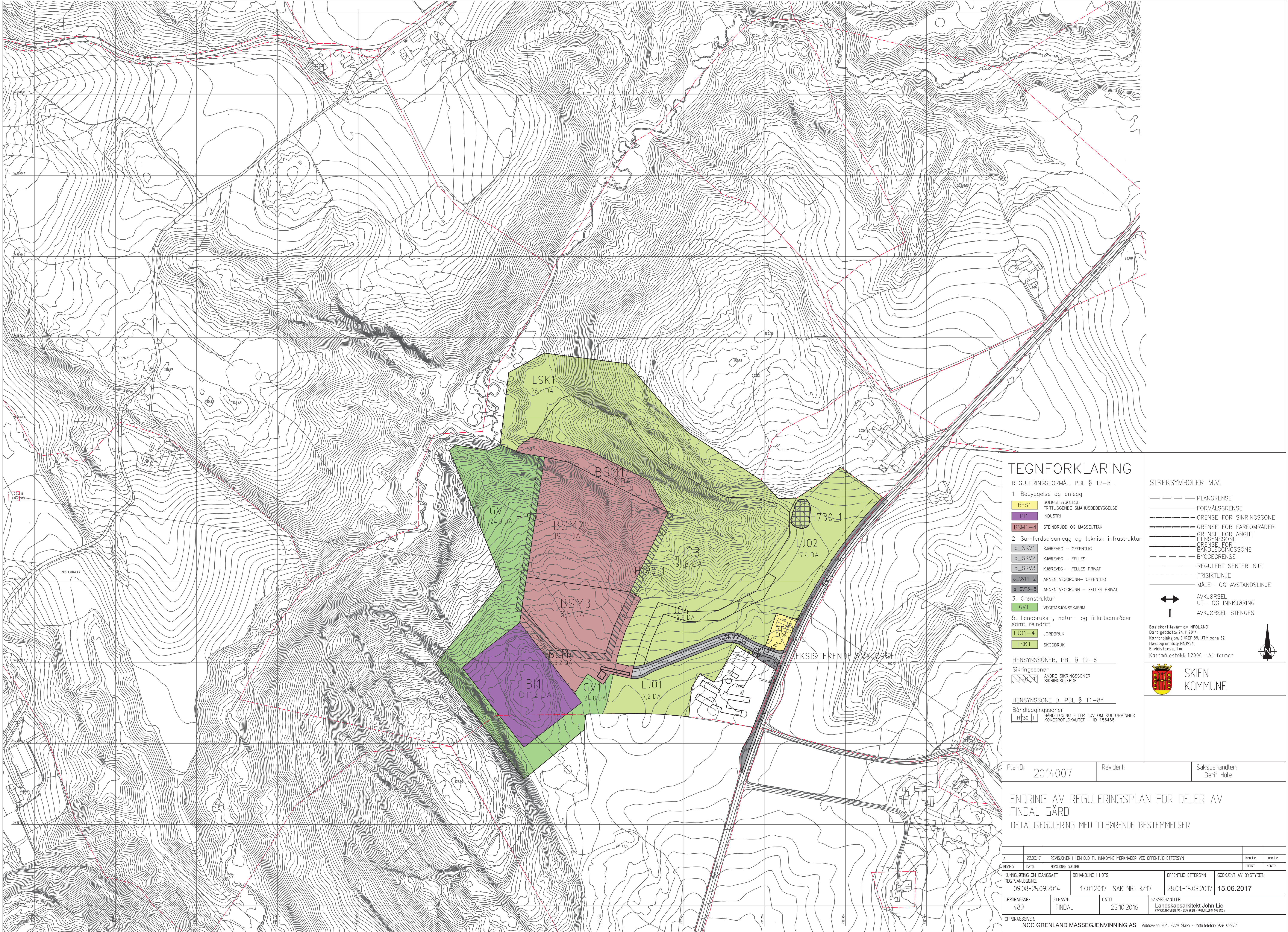
§ 9 HENSYNSSONE D

9.1 Båndleggingssone
Båndlegging etter lov om kulturminner – H730_1

Innenfor hensynssone H370_1 er det registrert kokegroplokalitet - ID 156468. Det er ikke tillatt å sette i gang tiltak som er egnet til å skade, ødelegge, grave ut, flytte, forandre, tildekke, skjule eller på annen måte utilbørlig skjemme automatisk fredet kulturminne eller fremkalle fare for at dette kan skje.

Det er ikke tillatt å fylle på masser over kulturminnet og tungt lastede kjøretøy kan ikke kjøre over kulturminnet under anleggsarbeidet.

Kulturminnet skal merkes opp i terrenget før oppstart av anleggsarbeidet.



TEGNFORKLARING

REGULERINGSFORMÅL, PBL § 12-5

1. Bebyggelse og anlegg
- BFS1 BOLIGBEYGGELSE
 - BI1 FRIITLUGGENDE SMÅHUSBEBYGGELSE
 - BSM1-4 INDUSTRI
 - STEINBRUDD OG MASSEUTTAK
2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
- a_SKV1 KJØREVEG – OFFENTLIG
 - a_SKV2 KJØREVEG – FELLES
 - a_SKV3 KJØREVEG – FELLES PRIVAT
 - a_SVT1-2 ANNEN VEGGRUNN – OFFENTLIG
 - a_SVT3-4 ANNEN VEGGRUNN – FELLES PRIVAT
3. Grønstruktur
- GV1 VEGETASJONSSKJERM
5. Landbruks-, natur- og friluftsområder samt reindrift
- LJ01-4 JORDBRUK
 - LSK1 SKOGBRUK

HENSYNSSONER, PBL § 12-6

- Sikringssoner
- ANDRE SIKRINGSSONER
 - SIKRINGSGJERDE

HENSYNSZONE D, PBL § 11-8d

- Båndleggingssoner
- BÅNDBLEGGING ETTER LOV OM KULTURMINNER
 - KONGERØKLOKALTET – ID 156468

STREKSYMBOLER M.V.

- PLANGRENSE
- FORMÅLSGRENSE
- GRENSE FOR SIKRINGSZONE
- GRENSE FOR FAREOMRÅDER
- GRENSE FOR ANGIT
- GRENSE FOR HENSYNSZONE
- GRENSE FOR BÅNDBLEGGINGSSONE
- BYGGEGRENSE
- REGULERT SENTERLINJE
- FRISIKTLINJE
- MÅLE- OG AVSTANDSLINJE
- AVKJØRSEL
- UT- OG INNKJØRING
- AVKJØRSEL STENGES

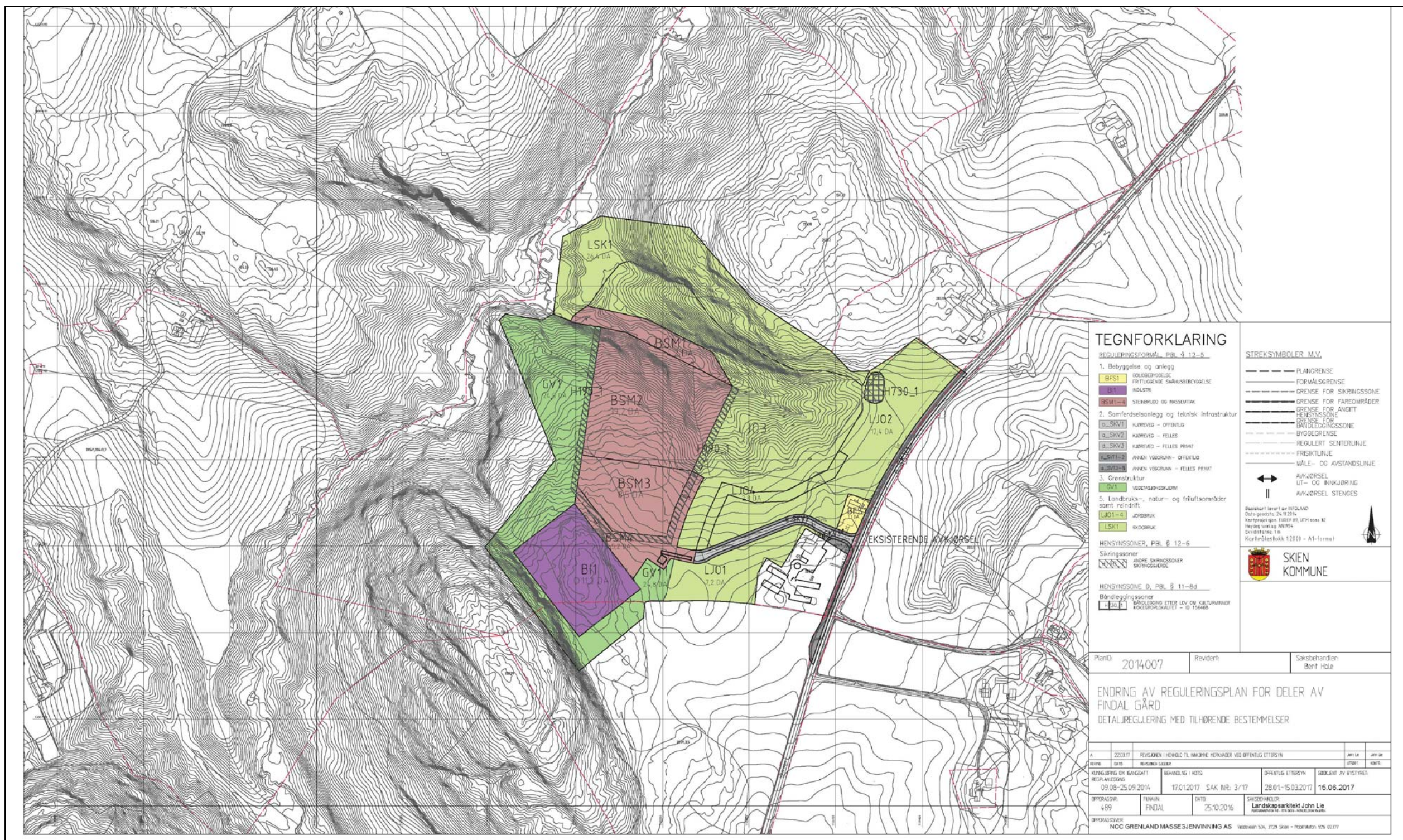
Basiskart levert av INFOLAND
Data geodato: 24.11.2014
Kartprosjekt: EUREF 89, UTM sone 32
Høydegrunnlag: NN1954
Eikvidtastone: 1m
Kartmålestokk 1:2000 – A1-format



PlanID:	2014007	Revidert:		Saksbehandler:	Benit Hole
---------	---------	-----------	--	----------------	------------

ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR DELER AV
FINDAL GÅRD
DETALJREGULERING MED TILHØRENDE BESTEMMELSER

A	22.03.17	REVISJONEN I HENHOLD TIL INNKOPPE MERKNADER VED OFFENTLIG ETTERSYN	John Lie	John Lie
REVID:	DATO	REVISJONEN GJELDER	UTFØRT:	KONTROLT:
KUNNGJØRING OM IKKESATT REGULERING:	BEHANDLING I HOTS:	OFFENTLIG ETTERSYN	GOOKEJENT AV BYSTYRET:	
09.08-25.09.2014	17.01.2017 SAK NR.: 3/17	28.01-15.03.2017	15.06.2017	
OPPDRAKS NR:	FILNAVN	DATO	SAKSBEHANDLER:	
489	FINDAL	25.10.2016	Landskapsarkitekt John Lie	
OPPDRAKS OVER:				
NCC GRENLAND MASSEGJENVINNING AS				



INNHALDSFORTEGNELSE

TEGNINGSNUMMER	TITTEL	MÅLESTOKK	FORMAT	TEGNINGSDATO
	Oversiktskart	1:50 000	A3	05.02.2018
	Eiendomskart	1:5000	A3	05.02.2018
NY 001	Plan for etappe 1	1:1000	A1	05.02.2018
NY 002	Ferdig etappe 1 + Plan for etappe 2	1:1000	A1	05.02.2018
NY 003	Ferdig etappe 2 + Plan for etappe 3	1:1000	A1	05.02.2018
NY 004	Ferdig etappe 3 + Plan for etappe 4	1:1000	A1	05.02.2018
NY 005	Ferdig etappe 4	1:1000	A1	05.02.2018
NY 006	Snitt	1:1000	A1	05.02.2018
NY 007	Avslutningsplan	1:1000	A1	05.02.2018
HX 001	Sedimentasjonsdam Plan og profil	1:200/1:100	A1	15.11.2017



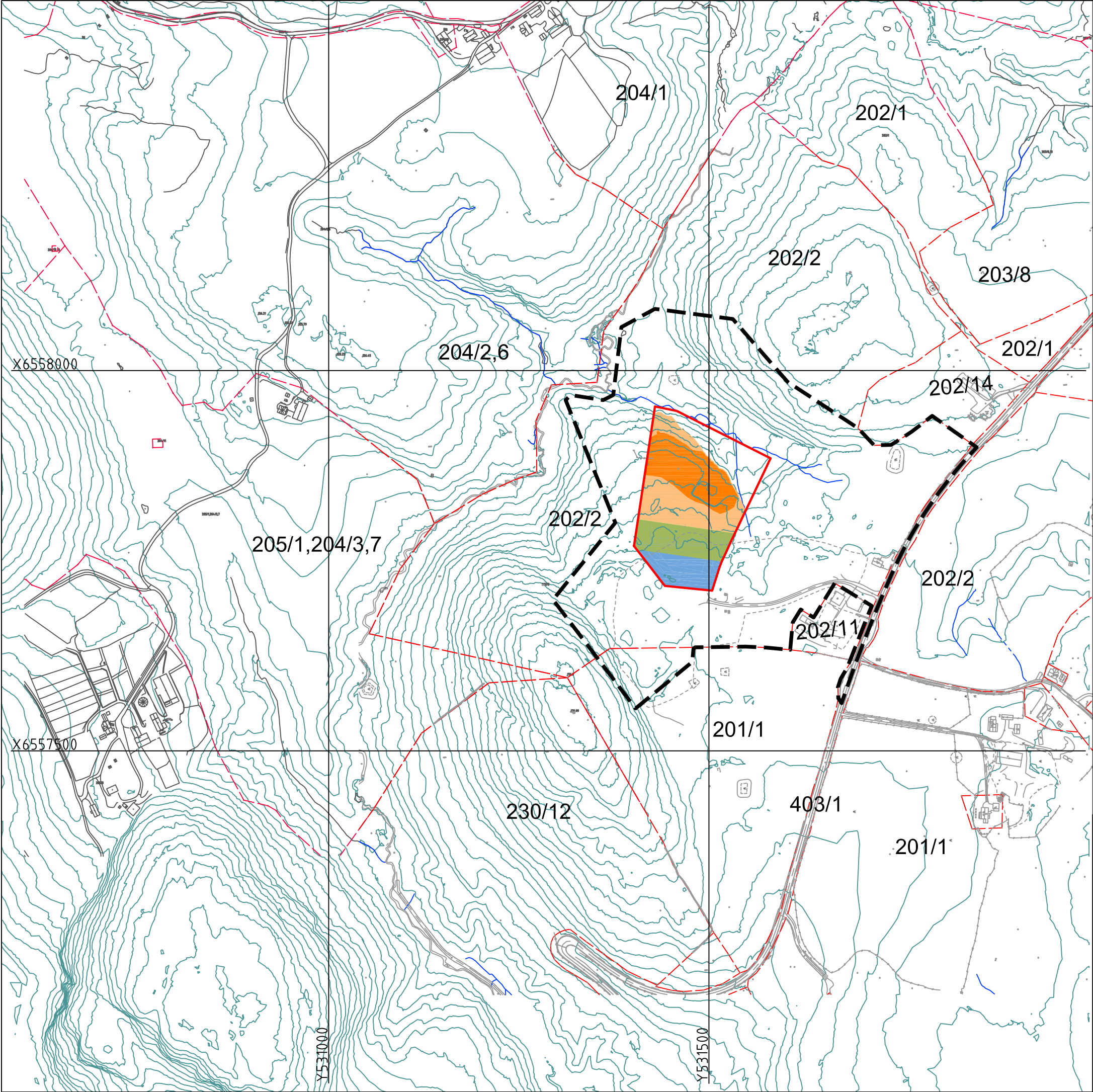
Tegnforklaring

 Masseuttak

Oversiktskart

NCC Industry AS
Grenland
massegjenvinning

Ekvistanse 100m
Målestokk: 1:50 000 (A3)



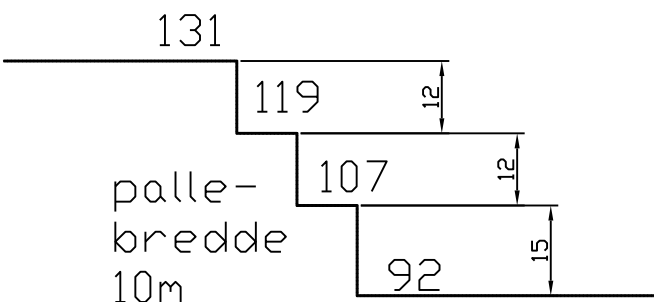
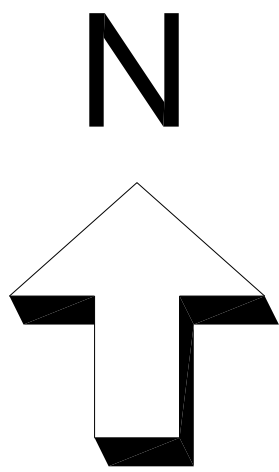
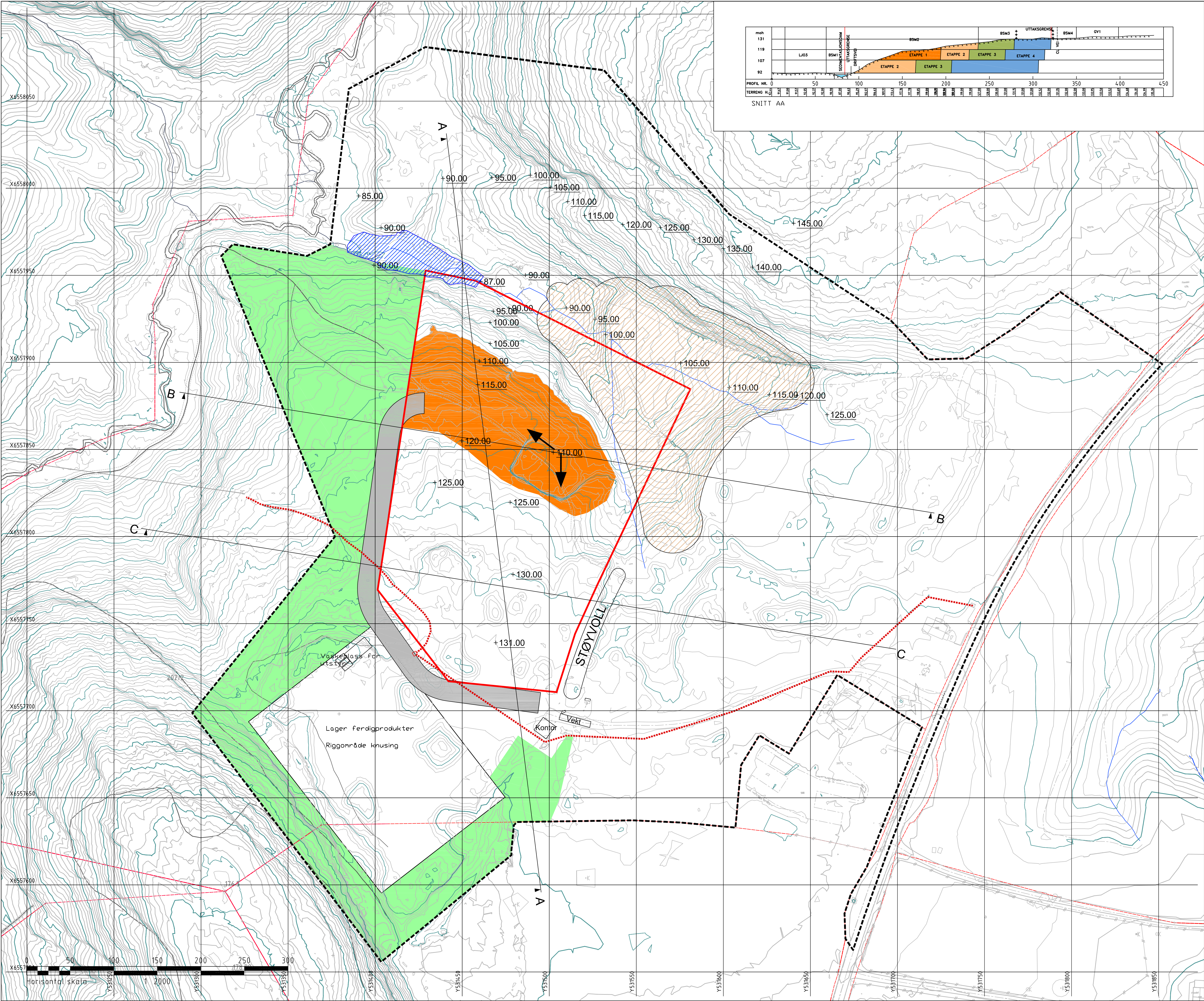
Tegnforklaring

- Reguleringsgrense
- Utaksgrense
- Eiendomsgrense
- Høydekurve
- Etappe 1
- Etappe 2
- Etappe 3
- Etappe 4

Hjemmelshaver:
202/2 Thorleif Brask Findal og Kari Dørdal Findal
201/1 Thorleif Brask Findal

Eiendomskart

NCC Industry AS	Ekvistanse 5m
Grenland massegjenvinning	Målestokk: 1:5000 (A3)



Tegnforklaring

- Reguleringsgrense
- Uttaksgrense
- ➔ Driftsretning
- Vertikalsnitt
- Høydekurver
- Høyspent-nedgravd

- Plan for Etappe 1
- Driftsveg
- Buffersone
- Sedimenteringsdam
- Område for masseinntak

Rev.	Task	05.02.18	HAL	HT
-01	Tegning opprettet			



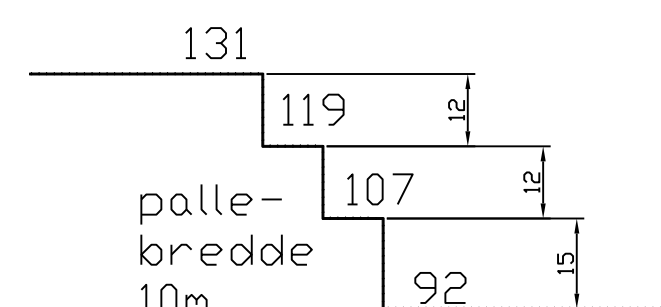
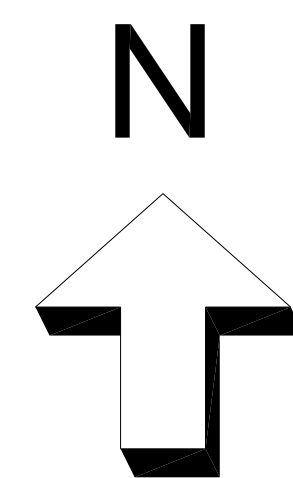
Prosjekt:
NCC Grenland
Oppdragsnavn:
NCC Industry AS

Driftsplan

Plan for etappe1

Oppdragsleder: HT
Oppdragsnr.: 614290-01
Koordinatsystem: UTM32
Høyde datum: NN2000, Ekv.:1m
Målestokk: 1:1000
Arkivnavn: A1

Tegn. nr.: **NY 001**
Fig. Type: Etp. Løpnr.: **- -01**



- Reguleringsgrense
- Uttaksgrense
- ➔ Driftsretning
- Vertikalsnitt
- == Pall
- + + + + Sikring
- Høydekurver
- - - - Høyspent-nedgravd

-  Plan for Etappe 2
-  Driftsveg
-  Buffersone
-  Sedimenteringsdam
-  Område for masseuttak

-	Tegning opprettet	05.02.18	HAL	H
Rev.	Tekst:	Rev.dato:	Tegn:	Kon

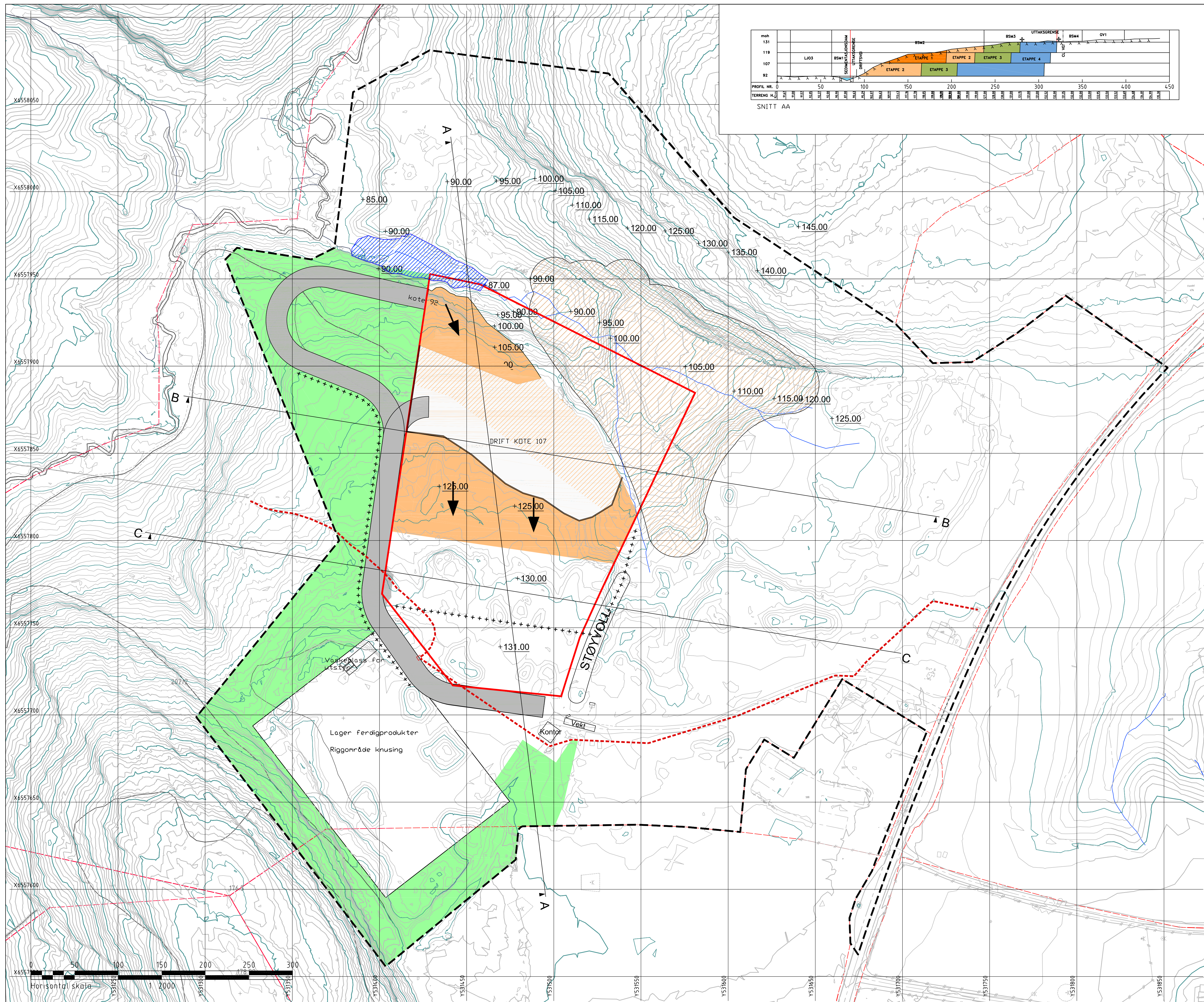


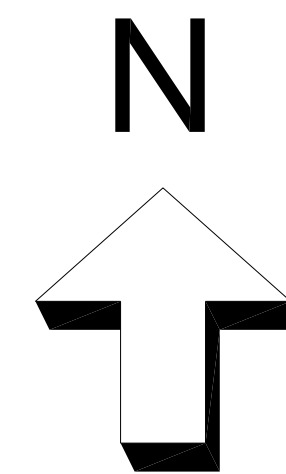
Prosjekt:
NCC Grenland
Oppdragsgiver:
NCC Industry AS

Driftsplan
Ferdig etappe 1 +
Plan for etappe 2

Oppdragsleder:	Koordinatsystem:	Målestokk:
HT	UTM32	1:1000
Oppdragsnr.:	Høydedatum:	Arkformat:
614290-01	NN2000, Ekv.:1m	A1

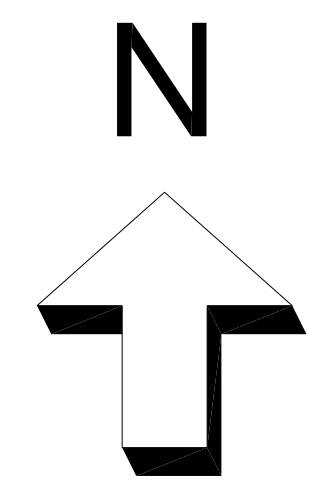
Tegn. nr. **NY 002** Rev. **- -01**





- Plan for Etappe 3
- Driftsveg
- Buffersone
- Sedimenteringsdam
- Område for masseuttak

	
Prosjek: NCC Grenland Gropingsgrøft NCC Industry AS	
Driftsplan Ferdig etappe 2 + Plan for etappe 3	
Oppdragskoder: HT Oppdragsnr.: 6142290-01	Koordinatstyresystem: UTM32 Høydedatum: NN2000, Ekv.:1m
Tegn. nr.: NY Fag Type Etp. Løpser: 003	Målestokk: 1:1000 Ankriformat: A1 Rev. - 01



- Plan for Etappe 4
- Driftsveg
- Buffersone
- Sedimenteringsdam
- Område for masseinntak

Prosjekt:
NCC Grenland
Oppdragsgiver:
NCC Industry AS

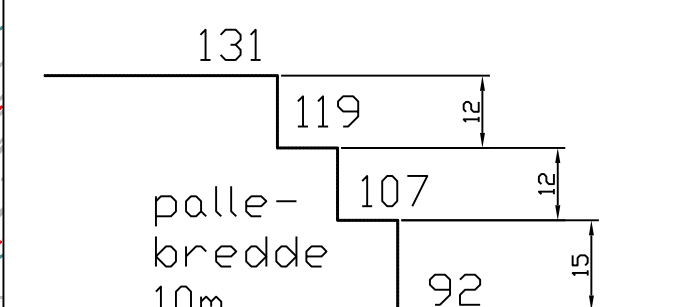
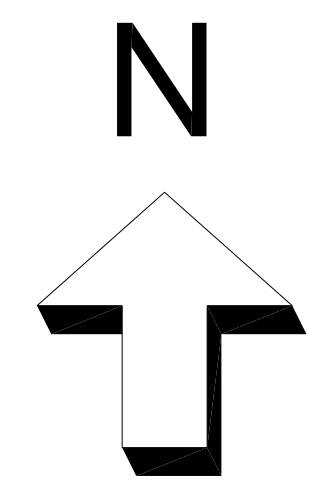
Driftsplan

Ferdig etappe 4 +

Plan for etappe 4

Oppdragsleder:	Koordinatsystem:	Målestokk:
HT	UTM32	1:1000
Oppdragsnr.:	Høydedatum:	Arkformat:
614290-01	NN2000, Ekv.:1m	A1

Tegn. nr: **NY 004** Rev. **- -01**



- | | |
|---|---------------------------|
|  | Ferdig uttak |
|  | Driftsveg |
|  | Buffersone |
|  | Sedimenteringsdam |
|  | Område for
massemottak |

- -01	Tegning opprettet	05.02.18	HAI	H
Beskrivelse	Tilsett	Beskrivelse	Tilsett	Kontrollert



Prosjekt:
NCC Grenland
Oppdragsgiver:
NCC Industry AS

Driftsplan
Ferdig etappe4

Oppdragsleder: HT
Oppdragsnr.: 614290-01

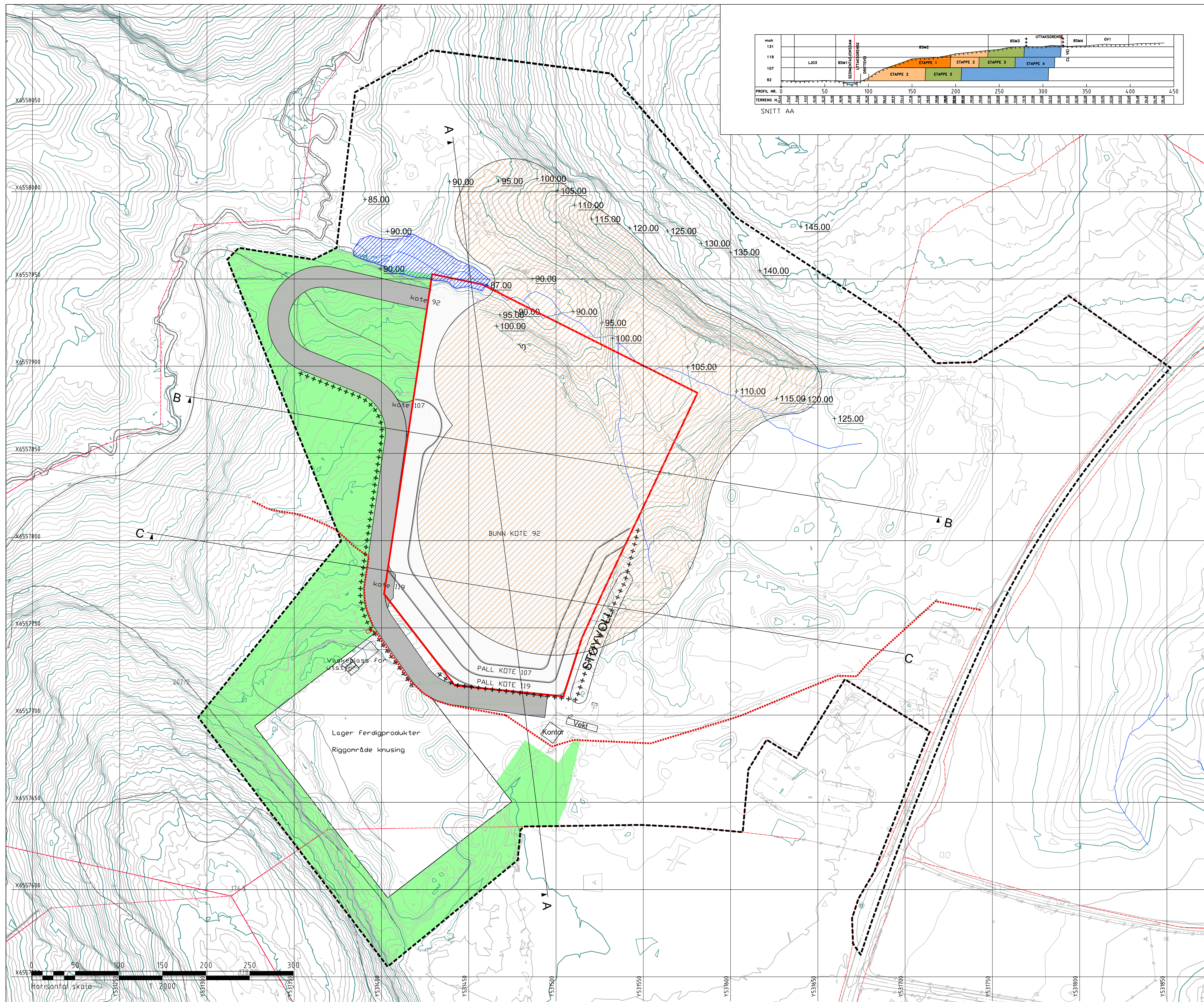
Koordinatsystem: UTM32
Haydedatum: NN2000, Ekv.:1m

Målestokk: 1:1000
Arkformat: A1

Tegn. nr. **NY 005**

Rev. **- -01**

Fak. Tittel. Ekt. Løst.



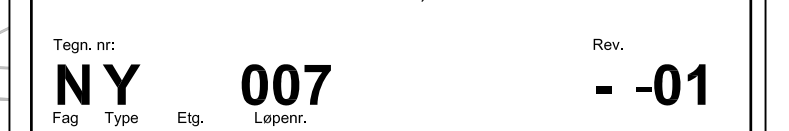


----- Reguleringsgrense
 ————— Uttaksgrense

- | | |
|---|----------|
|  | Etappe 1 |
|  | Etappe 2 |
|  | Etappe 3 |
|  | Etappe 4 |
|  | Utfyllt |

[illegible]

		
Projekt: NCC Grenland		
Oppdragsgiver: NCC Industry AS		
Driftsplan		
Snitt		
Oppdragsleder: HT Oppdragsnr: 614290-01	Koordinatsystem: UTM32 Høyde datum: NN2000, Ekv.:1m	Målestokk: 1:1000 Arkformat: A1
Tegnr. nr: NY Fag Type Ekv.	006 Løpnr.	
Rev.		
- -01		



Lengdesnitt gjennom dalsøkk, A-A
M 1:100

Eksisterende terreng

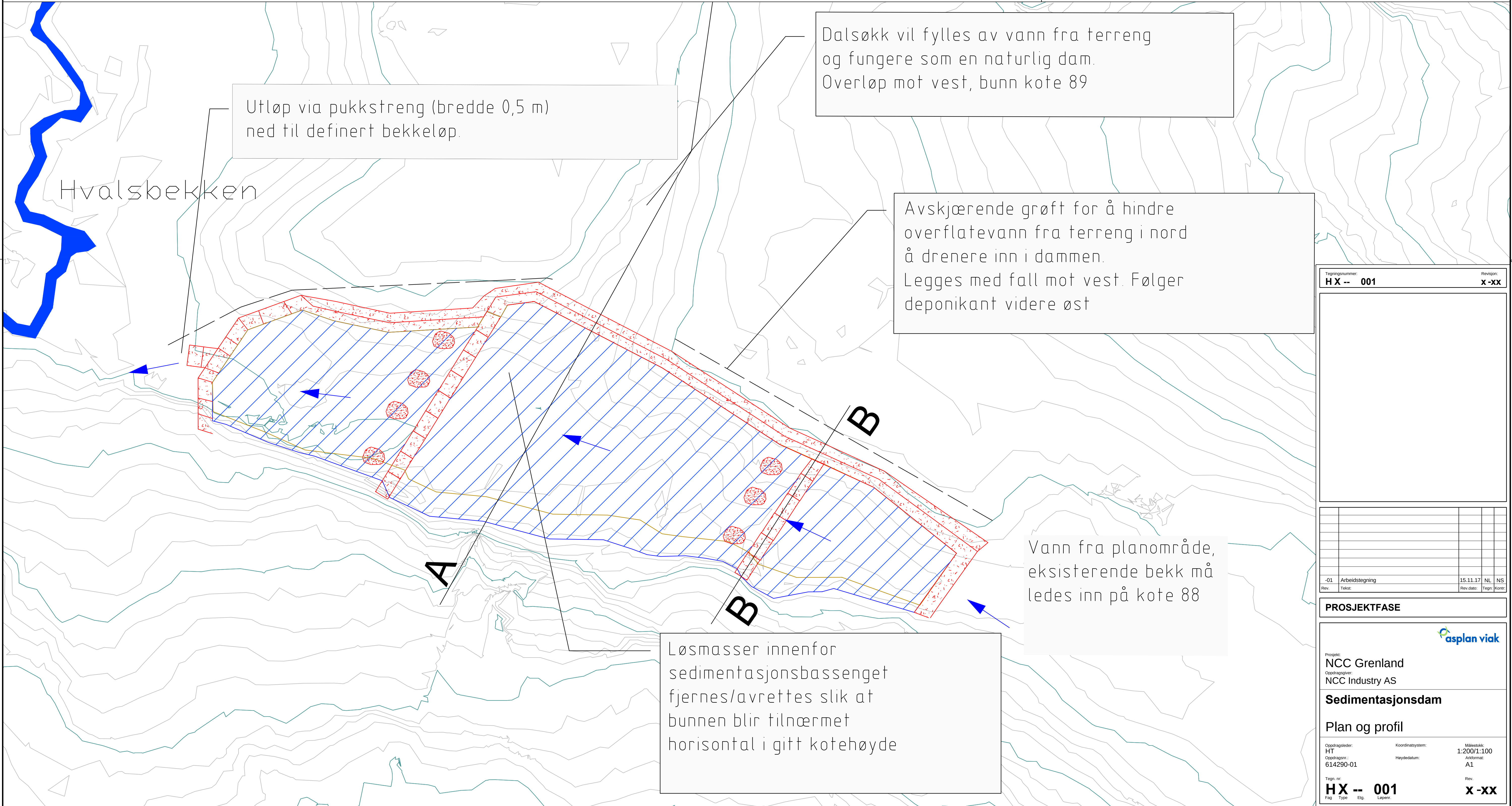
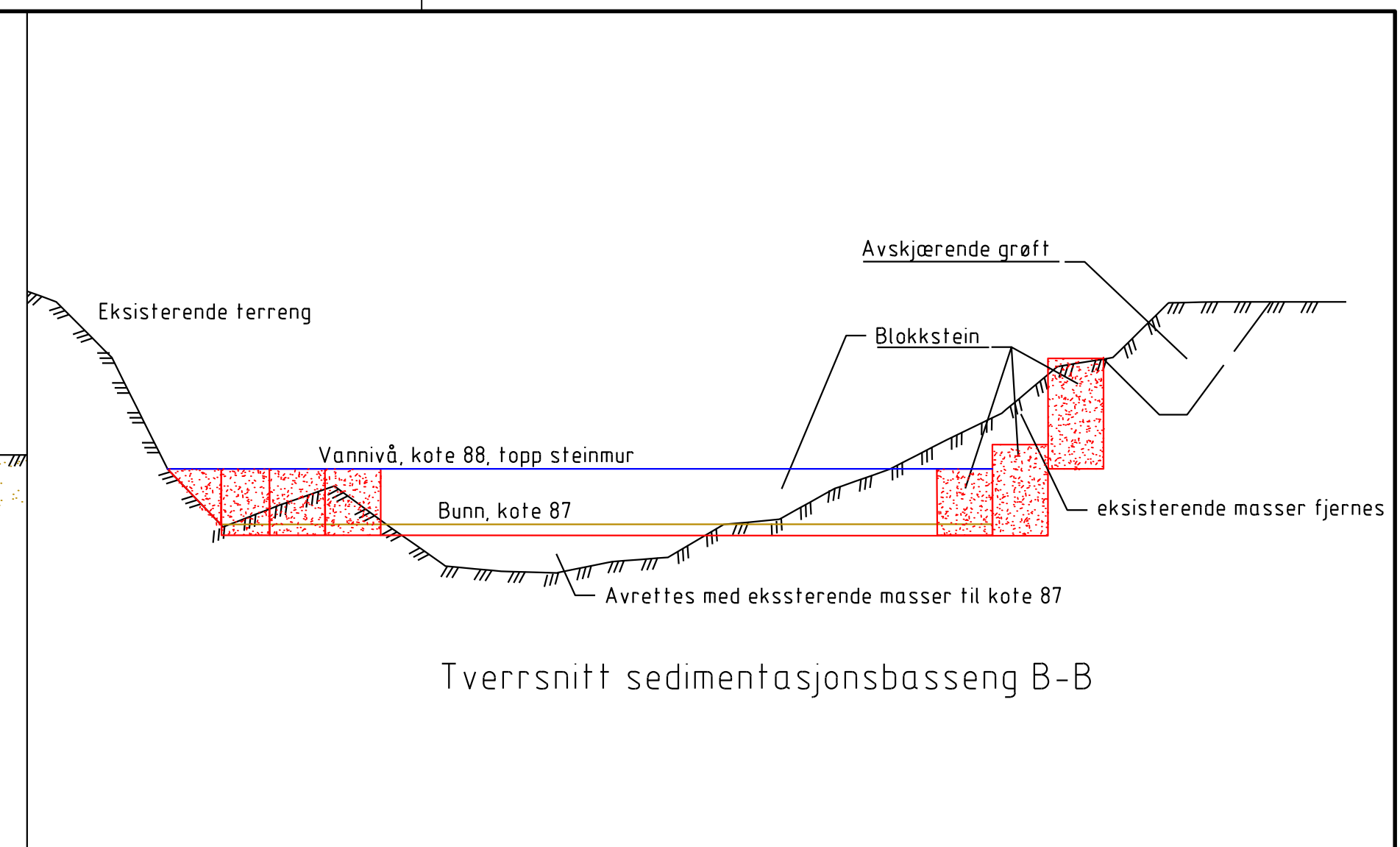
Vannivå dam, kote 87,5

Bunn dam avrettes kote 86

Vannivå utenfor dam, kote 89

Steinmur

Tettes med eksisterende masser



PROSJEKTFASE

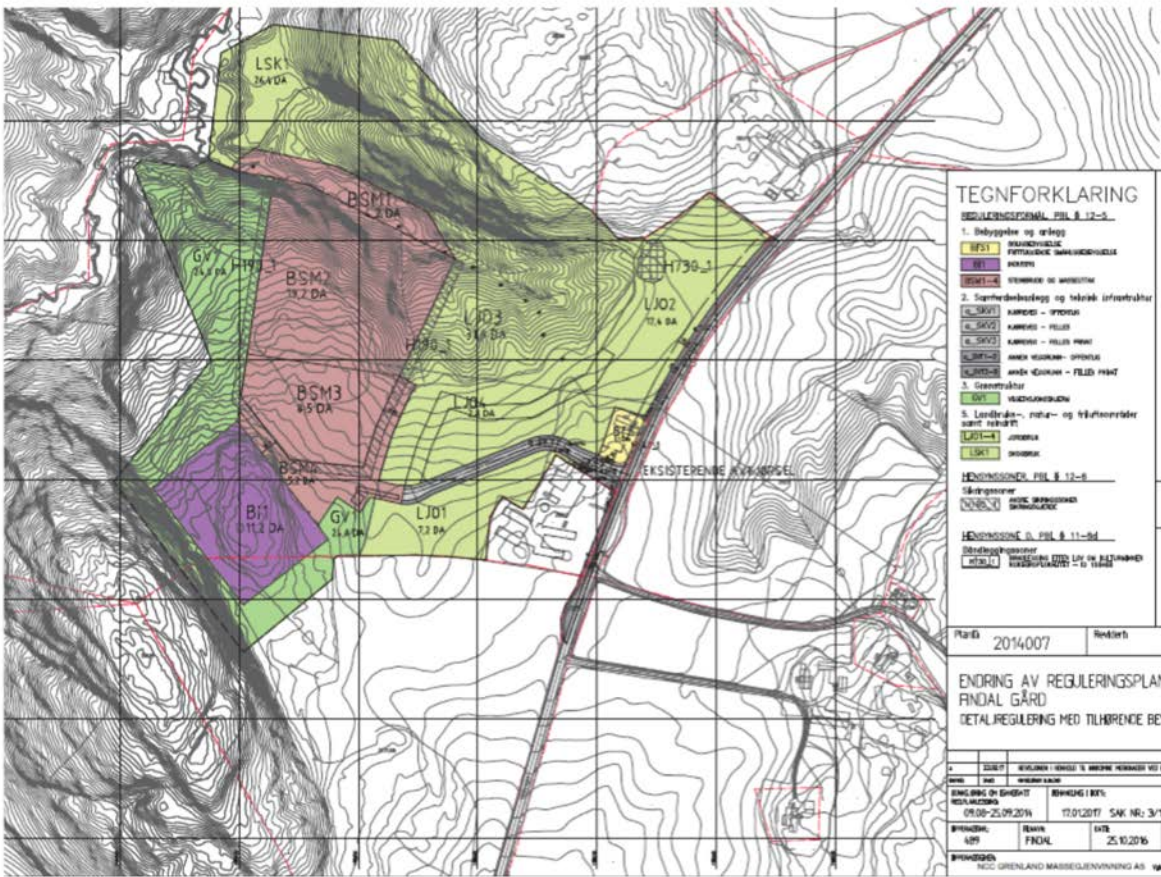
Projekt:
NCC Grønland

Sedimentacionem

Plan og profil

Oppdragsnr.: 614290-01	Haydedatum:	Arkformat: A1
---------------------------	-------------	------------------

HX	--	001	x-xx
Fag	Type	Etg.	Lapenr.



DOKUMENTINFORMASJON

Oppdragsgiver: NCC Industry
Rapporttittel: NCC Industry P614290 Driftsplan GMG -tekstdel
Utgave/dato: 1/ 2018-02-13
Arkivreferanse: -
Lagringsnavn: rapport
Oppdrag: P614290-01
Oppdragsbeskrivelse: Driftsplan –beskrivende del
Oppdragsleder: Hjalmar Tenold
Fag: Utredning
Tema: Bergindustri
Leveranse: Rapport, kart

Skrevet av: Hjalmar Tenold
Kvalitetskontroll: Tor Olsen/Runar Stamland/HT

Asplan Viak AS www.asplanviak.no

FORORD

Asplan Viak har vært engasjert av for å utarbeide driftsplan. Fra NCC Industry AS har avdelingsleder Runar Stamland, Tor Olsen og Arild Ove Hagen bidratt i arbeidet.

I Asplan Viak AS har Hanne Lønmo og Hjalmar Tenold utarbeidd driftsplanen med sistnevnte som oppdragsleder.

Sandvika, 13.02.2018

Revidert 28.06.2018 på bakgrunn av at DMF har bedt om tilleggsinformasjon, ref brev av 08.06.2018.

Hjalmar Tenold

Oppdragsleder

Kvalitetssikring
NCC Industry AS
Asplan Viak AS

INNHALDSFORTEGNELSE

1	TILTAKSHAVER	4
2	innledning.....	5
3	LOKALISERING	6
4	reguleringsplan.....	7
5	Grunneiere og naboeiendommer	8
5.1	Om grunneieravtalen.....	9
6	Dagens virksomhet, drift.....	10
6.1	Kartlegging	10
6.2	Dagens drift.....	10
6.3	Drift av steinbruddet	11
6.4	Salgsprodukter og utnyttelse av ressursen	11
6.5	Sikring	12
6.6	Veggvinkel, pallvinkel	13
6.7	Volum, årlig produksjon.....	13
6.8	Avdekkingsmasser, vrakmasser	13
6.9	Ressursen, geologiske forhold	13
7	steinuttaket og tilbakefylling.....	15
7.1	Hovedgrep for gjennomføring.....	15
8	kommentarer til reguleringsbestemmelser	17
8.1	Rekkefølgekrav § 3.3 -for BSM 1 til BSM4	17
8.2	§ 3.7 Miljøforhold.....	17

1 TILTAKSHAVER

NCC Industry er tiltakshaver for tiltaket.

Dagens drift foregår ved mottak av rene masser samt asfalt og betong til knusing. Det er salg av bark, jord, knust asfalt, knust betong og sand.

Materialene som mottas gjenvinnes til bygg- og anleggsmaterialer.

Pukkverket skal levere byggeråstoffer til lokalt og regionalt område

Tiltakshaver: NCC Grenland Massegjenvinning

Adresse: Voldsveien 504

Postboks: -

Poststed 3739 SKIEN

Telefon: +47 926 02 377

<https://www.ncc.no/vare-tjenester/steinmaterialer/pukk-og-grusprodukter/finn-pukkverk/ncc-grenland-massegjenvinning/>

Kontaktpersoner:

Runar Stamland, avdelingsleder mobil: +47 926 02 327 runar.stamland@ncc.no

Tor Olsen, områdesjef mobil: +47 468 88 581 tor.olsen@ncc.no

2 INNLEDNING

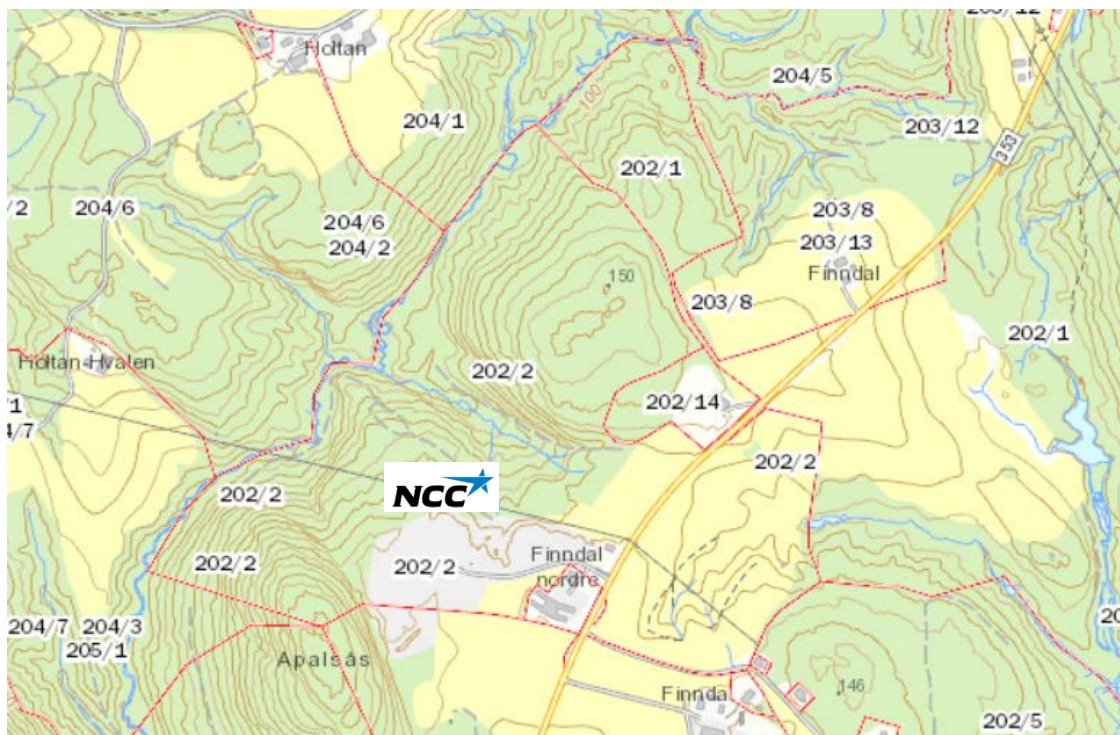
- Drift startet med masseinntak i 2012. Det var sprenging, knusing og salg av pukk grunnet opparbeiding av driftsområde/industriområdet i 2013. Området er betegnet som BI1 i reguleringsplankartet.
- NCC overtok drift i september 2014
- Foreliggende driftsplan er utarbeidet i henhold til «Reguleringsplan for deler av Findal gård» datert 22. mars 2017.
- Tiltaket ligger på eiendom 202/2 tilhørende Kari Dørdal Findal og Thorleif Brask Findal i Skien kommune.
- Innenfor regulert uttaksområdet er det beregnet et uttak av stein på ca 560.000 m³. Det utgjør om lag 1,5 millioner tonn. Med et anslått årlig uttak på 100.000 til 150.000 tonn gir det mellom 10 og 15 års drift. Det er 4 ansatte i driften.
- Driftsplanen er gjennomgått med Skien kommune. Formålet med det var å få en avklaring på om driftsplanen er i henhold til reguleringsplanen. Det har tiltakshaver fått positivt svar på at driftsplanen er.

3 LOKALISERING

Grenland Massegjenvinning ligger på Findal Gård i Skien kommune.



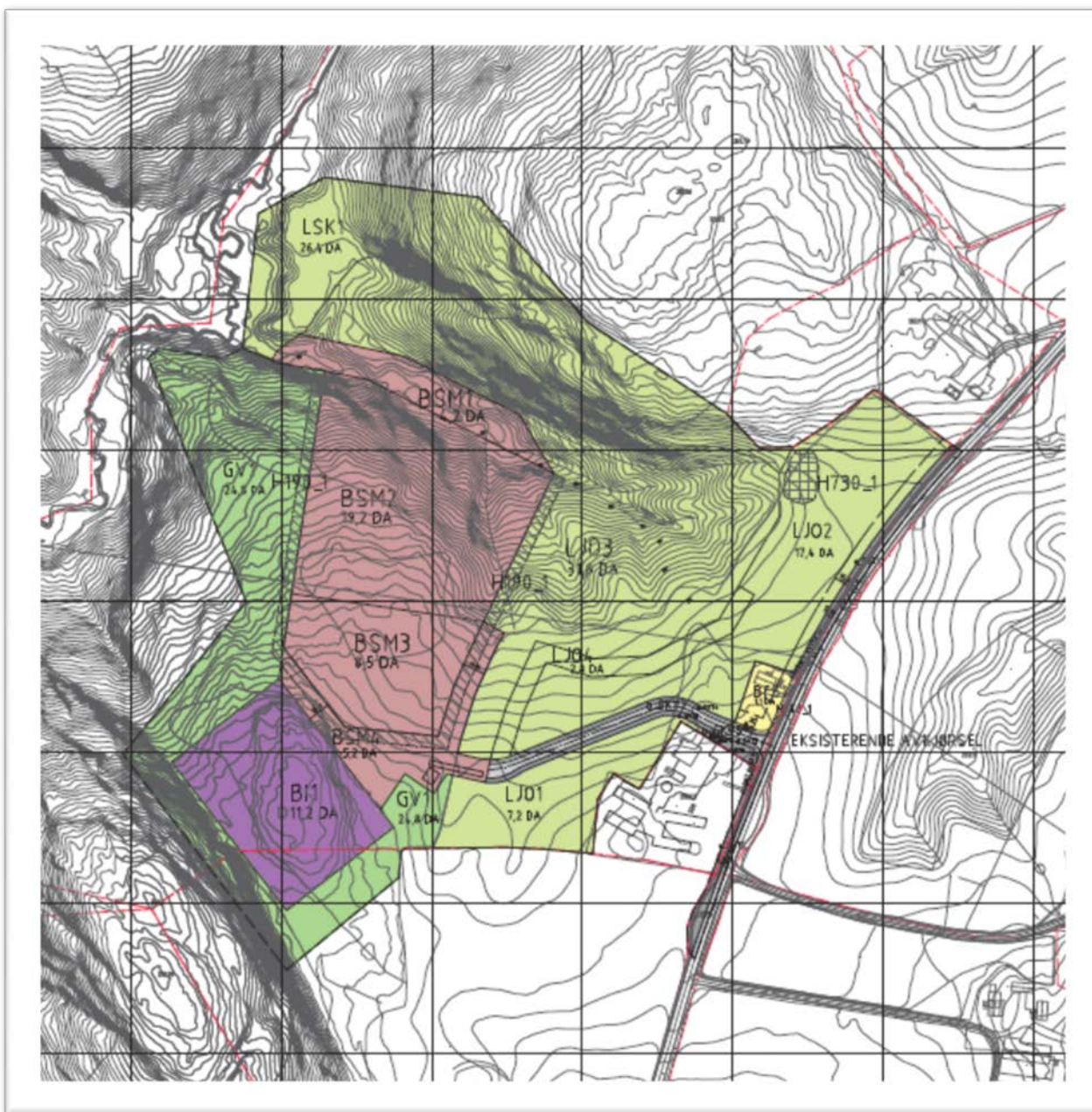
Oversiktskart



Kart over Findal Gård, gnr 202, bnr 2

Adkomst til Grenland Massegjenvinning er rv 353.

4 REGULERINGSPLAN

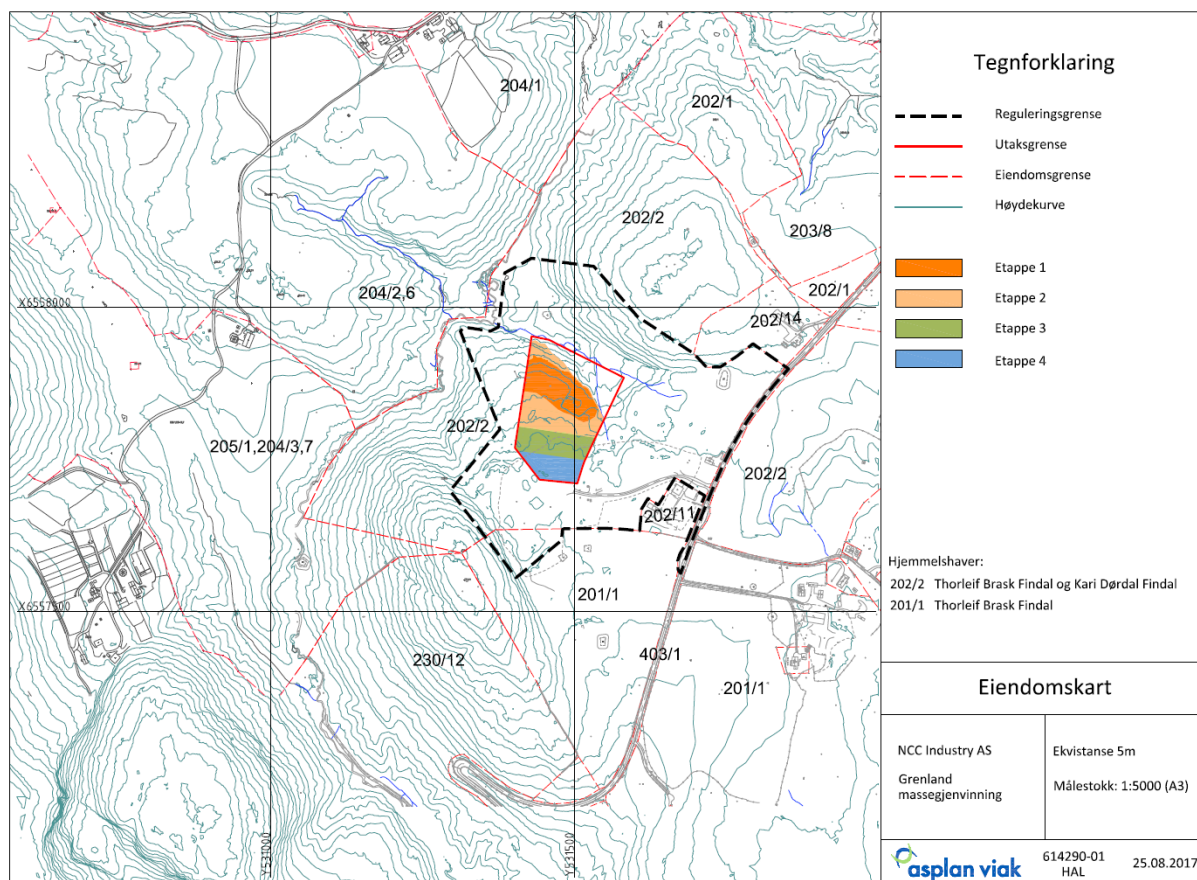


Reguleringsplan for deler av Findal gård, vedtatt av Bystyret i Skien kommune datert 22. mars 2017.

Bilder i kap 6 viser dagens situasjon (foto av september 2017). Uttaksområdet er ikke «åpnet» fullt ut i henhold til reguleringsplanen ennå. Se driftsplankart TO 101 i kartdelen.

5 GRUNNEIERE OG NABOEIENDOMMER

Tabellen nedenfor viser naboer til eiendommen. Gårds- og bruksnr for hele tiltaket er 202/2. Hjemmelshavere er Kari Dørdal Findal og Thorleif Brask Findal.



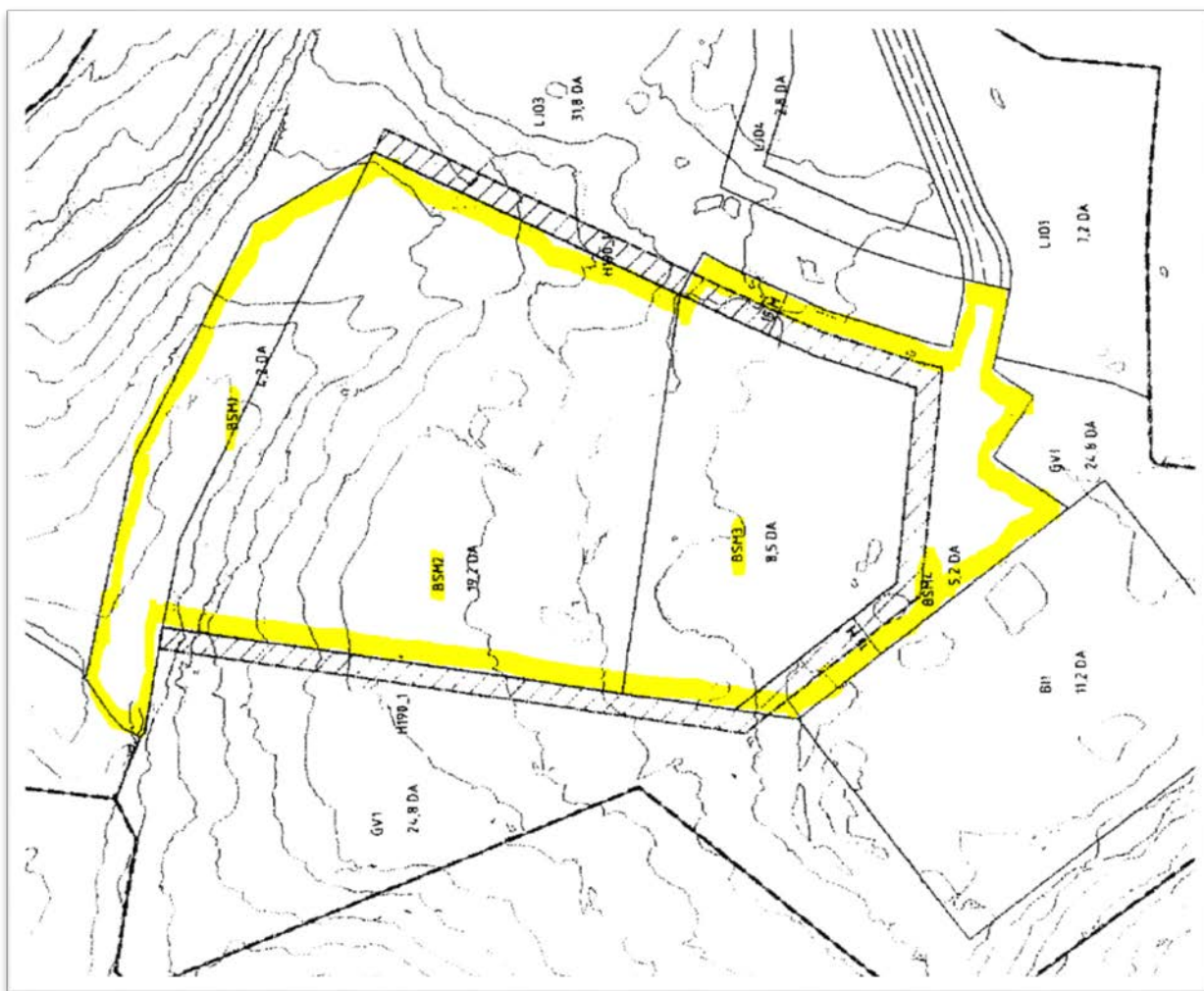
kommune	nr	gnr	bnr	navn	adresse	postnr	poststed
	806	201	1	FINDAL THORLEIF BRASK	VOLDSVEGEN 531	3739	SKIEN
	806	201	1	FINDAL THORLEIF BRASK	VOLDSVEGEN 531	3739	SKIEN
	806	202	1	KOLLE LINDA CHRISTIN	HOLTANVEGEN 141	3739	SKIEN
	806	202	2	FINDAL THORLEIF BRASK	VOLDSVEGEN 531	3739	SKIEN
	806	202	2	FINDAL KARI DØRDAL	VOLDSVEGEN 531	3739	SKIEN
	806	202	11	SKIEN KOMMUNE	Postboks 158 Sentrum	3701	SKIEN
	806	202	14	ANDERSEN KJELL KVAALE	V/ B2 FORVALTNINGAS, POSTBOKS 201 SENTRUM	3701	SKIEN
	806	202	14	ANDERSEN KJELL ROGER	V/GUNNAR SKAU, BORGEKROKEN 8	3711	SKIEN
	806	203	8	BØE STIAN ROE	VOLDSVEGEN 454	3739	SKIEN
	806	204	1	KOLLE LINDA CHRISTIN	HOLTANVEGEN 141	3739	SKIEN
	806	204	2	KLYKKEN ANNE GRAVIR	HOLTANVEGEN 143	3739	SKIEN
	806	204	3	VOLLINE AAGOT MARIE			
	806	204	6	GRAVIR OLAV MANDT			
	806	204	7	VOLLINE AAGOT MARIE			
	806	205	1	VOLLINE AAGOT MARIE			
	806	230	12	FJELDDALEN KJETIL	BJØRNTVEDTVEGEN 203	3740	SKIEN
	806	403	1	STATENS VEGVESEN REGION SØR	Postboks 723 Stoa	4808	ARENDAL
	806	403	1	TELEMARK FYLKESKOMMUNE	Postboks 2844	3702	SKIEN

Gul markering viser grunneiere for tiltaket.

5.1 Om grunneieravtalen

Avtale med grunneier vises i vedlegg 5.1 i «Søknad om driftskonsesjon». I avtalens pkt 1 står det at «Leietaker gis enerett til uttak av pukk på areal skravert på vedlagt kartutsnitt på gnr. bnr. 202/2 i Skien kommune.»

Det omtalte kartet ble aldri laget. Kartet som er vedlagt grunneieravtalen viser den vedtatte reguleringsplanen. Konsesjonsområdet for uttak av stein er BSM1, BSM2, BSM3 og BSM4. Se markert område nedenfor samt reguleringsplan side 7.



Grunneieravtalens uttaksområde.

6 DAGENS VIRKSOMHET, DRIFT



Foto av mai 2017 med reguleringsplanens plangrense og formålsgrenser

6.1 Kartlegging

Området ble kartlagt ved bruk av drone i mai 2017 (Scan Survey AS). Driftsplankartene er utarbeidet med nytt kartgrunnlag fra oppmålingen.

6.2 Dagens drift

Mottak av gravemasser startet på bakgrunn av godkjent reguleringsplan 12.12.2013. Dagens gjeldende reguleringsplan vedtatt 22. mars 2017 inkluderer også område for råstoffutvinning. Følgende aktiviteter foregår ved dagens drift:

- tidligere noe knusing av stein fra uttaksområdet –foregår ikke nå
- knusing av tilkjørt stein –foregår nå
- mottak av gravemasser fra anleggsvirksomhet i nærområdet
- mottak, knusing og salg av knust asfalt og betong
- salg av tilkjørt jord
- salg av tilkjørt sand

6.3 Drift av steinbruddet

Når steinbruddet kommer i drift i henhold til gitt konsesjon og driftsplan vil driften foregå etter nedenfor stående opplysninger:

- Steinbruddet drives ut med palledrift. Det er tre driftsnivåer:
 - o kote 92 -15 meter pallehøyde
 - o kote 107 -12 meter pallehøyde
 - o kote 119 -12 meter pallehøyde
- NCC har opprettet egen avdeling for boring og sprengning (fra 1. januar 2018). NCC drilling & blasting.
- Det vil trolig bli boret med to dimensjoner på ulldiameteren, 2,5 tommer eller 3 tommer.
- Boremønster:
 - o hulldiameter 2,5 tommer: 2,0 x 2,5 meter
 - o hulldiameter 3,0 tommer: 2,5 x 3,0 meter
- Det benyttes elektroniske (og non-el tennere)
- Sprengstoff: slurry, anolitt og patronert sprengstoff.
- Salvestørrelse varierer. Maksimal størrelse vil ikke overstige 15000 faste kubikkmeter.

All knusing foregår med mobilt utstyr i uttaksområdet. Knuseverk flyttes etter behov.

6.4 Salgsprodukter og utnyttelse av ressursen

6.4.1 Salgsprodukter -knuste fraksjoner

Lagervarer: 0-5, 2-5, 5-8, 5-16, 0-16, 0-32, kult 20-120.

Varer på bestilling: 0-2, 8-11, 11-16, 0-63, 16-32, 0-120.

6.4.2 Utnyttelse av ressursen

Produksjonen av 0-stoff (0-2) ligger på ca 25% når det tas ut 2-5 fraksjon i knuseprosessen. Dersom det ikke tas ut 2-5 fraksjon i knuseprosessen øker andelen 0-stoff (0-5) til opp mot 35%. For den produksjonen som har vært hittil har alt finstoff blitt solgt.

NCC legger vil prioritere at fremtidig 0-stoff/vrakmasser skal bli solgt. Dersom det skulle akkumulere seg opp 0-stoff i produksjonen vil det bli lagt til deponiet.

6.5 Sikring

6.5.1 Områdesikring

Området er sikret med:

- Låsbar vegbom ca 50 meter fra Rv 353



- Anleggsområdet er skiltet: «Anleggsområde, adgang forbudt for uvedkommende»

6.5.2 Fremtidig sikring i uttaksområdet

- Kjøreveger skal sikres med blokker der det oppstår høye skrenter
- Uttaksområdet skal sikres med anleggsgjerde minimum høyde 1,6 meter etter hvert som høye skrenter oppstår
- Pallsikring: På steder hvor det ikke er drift, skal det legges steiner/steinranker på pallekant og foran pallefot.
- På avsluttede paller skal pallevegger renskes, eventuelle større løse blokker sprenges/pigges ned for å unngå uønskede hendelser (skade på folk, maskiner).

6.6 Veggvinkel, pallvinkel

Den nederste igjen-stående palleyhyllene skal ha en høyde på 15 meter og en bredde på 12 meter. De to øvrige palleyhyller skal ha høyde på 12 meter og bredde på 10 meter. Pallvinkel er 90 grader.

Dette gir en veggvinkel på 51 grader.

6.7 Volum, årlig produksjon

Hele tiltaket er beregnet til 560 000 m³ som tilsvarer om lag 1,5 millioner tonn (egenvekt 2,7). Man antar produksjonen vil ligge på mellom 100.000 og 150.000 tonn pr år. Det vil gi en levetid på mellom 10 og 15 år.

6.8 Avdekkingsmasser, vrakmasser

Område er preget små mengder med avdekkingsmasser. Disse legges til område for massedeponi

6.9 Ressursen, geologiske forhold

Bergarten det skal drives på er i «Ytelseserklæring» fra Kontrollrådet av 12. juli 2017 beskrevet slik:

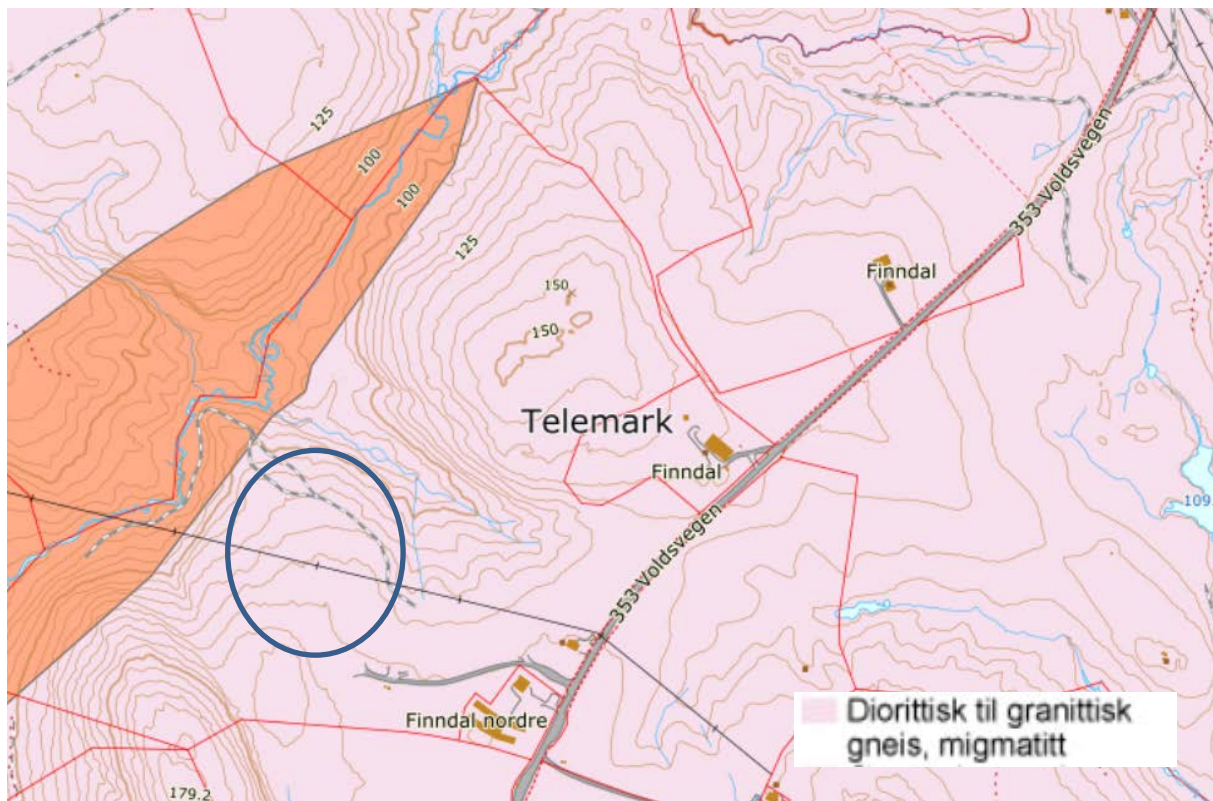
- Grå – rødlig middeldkornet gneis, granitt, kvartsitt -90%
- Feltspatisk bergart 10%
- Egenvekt: 2,65 g/cm³

Ressursen er beskrevet som tilslag til ubunden bruk og som tilslag for mekanisk stabiliserte og hydraulisk stabiliserte materialer til bruk i bygge- og anleggsarbeid og vegbygging.

På bakgrunn av driften i område BI1 (industriområde i reguleringsplanen) vurderer NCC sin bergsprengingavdeling at det høyst sannsynlig ikke er svakhetssoner som ikke vil påvirke stabiliteten i uttaksområdet.

6.9.1 Om ressursen -NGU

Det finnes ikke informasjon om ressursen (uttaksområdet) på Finndal knyttet til uttaksområdet spesielt.



Utsnitt fra NGU sitt kart Berggrunn N250. Blå ring viser uttaksområdet.

7 STEINUTTAKET OG TILBAKEFYLLING

Nedenfor er det beskrevet hvordan tiltaket er tenkt gjennomført. Gjennomføringstiden som er anslått i kap 6.6, er beregnet på bakgrunn av et årlig uttaksvolum ca 100.000 tonn.

7.1 Hovedgrep for gjennomføring

Driftsplanen viser at tiltaket gjennomføres i 4 etapper. Uttaksområdet er forholdsvis lite, noe som medfører at det er lit plass. Ferdigvarer blir derfor liggende på flere driftsnivåer.

7.1.1 Dagens situasjon

Dagens situasjon beskrives best av foto i kap 6 og driftsplankart NY 001 viser eksisterende terreng. Snitt for ulike etapper er vist på tegning NY 006.

7.1.2 Driftsplanen –etappe 1

Se driftsplankart NY 002. Sedimenteringsanlegg med tre kammer bygges. Videre bygges det driftsveg ned til driftsnivå 107. Vegen bygges med tilstrekkelig standard til at kunder kan kjøre ned til ferdigvarelager på de ulike driftsnivåer. I begynnelsen kjøres stein fra røysa opp til kote ca 130 hvor knusing foregår inntil et tilstrekkelig stort nok areal er opparbeidet til at knuseverk flyttes ned på driftsnivå 107.

7.1.3 Driftsplanen –etappe 2

Se driftsplankart NY 003. Driftsveg forlenges ned til driftsnivå 92. Drift foregår på kote 92 og kote 107. Når tilstrekkelig areal blir opparbeidet på kote 92 vil tilkjørte masser (massemottaket) legge seg innover på arealet.

7.1.4 Driftsplanen –etappe 3

Se driftsplankart NY 004. Drift på kote 119 startes opp. I denne etappen vil det vekselvis bli drift på alle tre driftsnivåer. Etter hvert som arealet på driftsnivå 92 blir større vil massemottaket «følge etter».

7.1.5 Driftsplanen –etappe 4

Se driftsplankart NY 005. Driftsplankartet vise hele uttaksområde for stein tatt ut og massemottaket har vokst og lagt beslag på hele arealet på kote 92.

7.1.6 Driftsplanen –etappe 5, avslutningsplan

Reguleringsbestemmelse § 7.2 Skogbruk:

Område LSK1 utgjør eksisterende skog innenfor planområde. Skogen her kan skjøttes etter prinsipper for ordinært skogbruk. I overgangssonen mot fremtidig innmark - område LJO3, skal nytt terreng kunne tilpasses eksisterende terreng på en hensiktsmessig måte. I denne sonen skal det også tilpasses en steinsatt grøft for håndtering av overflatevann -spesielt i fyllingens østside, men også på vestsiden i fyllingens nedre del.

Reguleringsbestemmelse § 8.2 Andre sikringssoner:

Sikringsgjerde - H190_1

Innenfor sikringssonen H190_1 - med bredde ca 8 m, skal det settes opp sikringsgjerde for permanent sikring av bratte skrenter i bruddets sør-, øst- og vestside. Gjerde skal lokaliseres hensiktsmessig ut fra en vurdering av terrengforholdene.

Se driftsplankart NY 007. Driftsplankartet viser det ferdig oppfylte området. Terrenget er kotert. Bakgrunnen for koteringsen er grunneiers ønske om at mest mulig av arealet skal benyttes til landbruk.

I avslutningsplanen er det ikke vist gjerde. Det er fordi steinbruddet/uttaksområdet er tilbakefylt med gravemasser. Det er bekreftet fra saksbehandler i Skien kommune at det ikke er nødvendig/påkrevet med sikringsgjerde. Se koteringsen på avslutningsplanen.

NCC skal overlevere arealet tilbake til grunneier ferdig planert, tilpasset og arrondert til omkringliggende terreng. Grunneier vurderer om arealet skal såes eller benyttes til åker.

8 KOMMENTARER TIL REGULERINGSBESTEMMELSER

8.1 Rekkefølgekrav § 3.3 -for BSM 1 til BSM4

8.1.1 Avrenning, sedimenteringsbasseng

I reguleringsbestemmelsene er det krav om «fangdam» i laveste parti innenfor BSM1. Det blir bygget som del av etappe 1. Se driftsplankart over etapper detaljtegning HX – 001.

8.1.2 Veger, manøvreringsarealer, lagerplass

Adkomstveg fra offentlig veg inn til lagerområdet er opparbeidet. Vekt er etablert.

8.1.3 Støyvoller

Støyvoller i LJ04 og LJ02 er lagt opp.

8.2 § 3.7 Miljøforhold

Forhold knyttet til støy, støv og forurensning av Hvalbekken skal følges opp i driftsperioden. Oppfølging av målingene skal loggføres og kunne overleveres til kommune eller fylkesmann ved forespørsel.

8.2.1 Støy

Det skal gjennomføres støymålinger for bebyggelse inntil Voldsveien. Det skal måles støy for uteplass/utendørs støynivå minst en gang for hver etappe av steinuttaket.

8.2.2 Støv

Det skal gjennomføres støvmåling for nærmeste nabo. Støvmåler settes opp ved bebyggelse ved innkjøring til fra Rv353.

8.2.3 Hvalsbekken

Hvalsbekken ligger ca 50 meter nedstrøms sedimenteringsbasseng. Hvalsbekken er sidebekk til Rørabekken der det går sjørret. Det skal måles suspendert stoff og nitrogeninnhold mellom nedstrøms sedimentasjonsbasseng og Hvalsbekken og nedstrøms utslippspunkt til Hvalsbekken. Målinger skal gjøres årlig i april og oktober.