



Skjemaet med vedlegg sendes til:

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: <http://www.dirmin.no>

1. Opplysninger om søker				
Fullstendig navn/firma			Organisasjonsnummer	
Postadresse		Postnummer	Sted	Land
Telefonnummer	Mobiltelefon	E-postadresse		Hjemmeside

Navn på uttaksområdet/uttaket	Uttaksrådets gårds- og bruksnummer	Kommune
Størrelse på omsøkt areal (daa)	Anslag totalvolum uttak (m ³)	Forventet årlig uttak (m ³)

3.1.	Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten?	Grunneiers mineraler	Statens mineraler
3.2.	Drives det på forekomsten i dag?	Ja	Nei
3.3.	Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet):		



4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel _____

4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon? Ja Nei

Hvis ja, oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Navn på plan: _____

Vedtaksdato: _____

Hvis nei:

Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja Nei

Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke

5. Vedlegg til søknaden

Med søknaden skal alltid vedlegges:

5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten

- For grunneiers mineraler: Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel
- For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-/1:2000.

5.3. Gi en kort firmapresentasjon.

5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.

5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.



5.6. Oversikt over økonomiske forhold:

5.6.1. For uttak som allerede er i drift:

- Godkjent årsregnskap for de siste to år

5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap:

- Driftsbudsjett for det omsøkte uttaket for de 3 første driftsår

5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.

5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).

5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883

Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.

Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker

6. Eventuelle tilleggsopplysninger

Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.

7. Underskrift

Sted og dato

HELLVIK 8.12.2014

Underskrift

Antons K. Hovland

Rudlå i Eigersund kommune

45 Rudlå dagbrudd (Hellviksplitt)

Under behandling

199 DAA

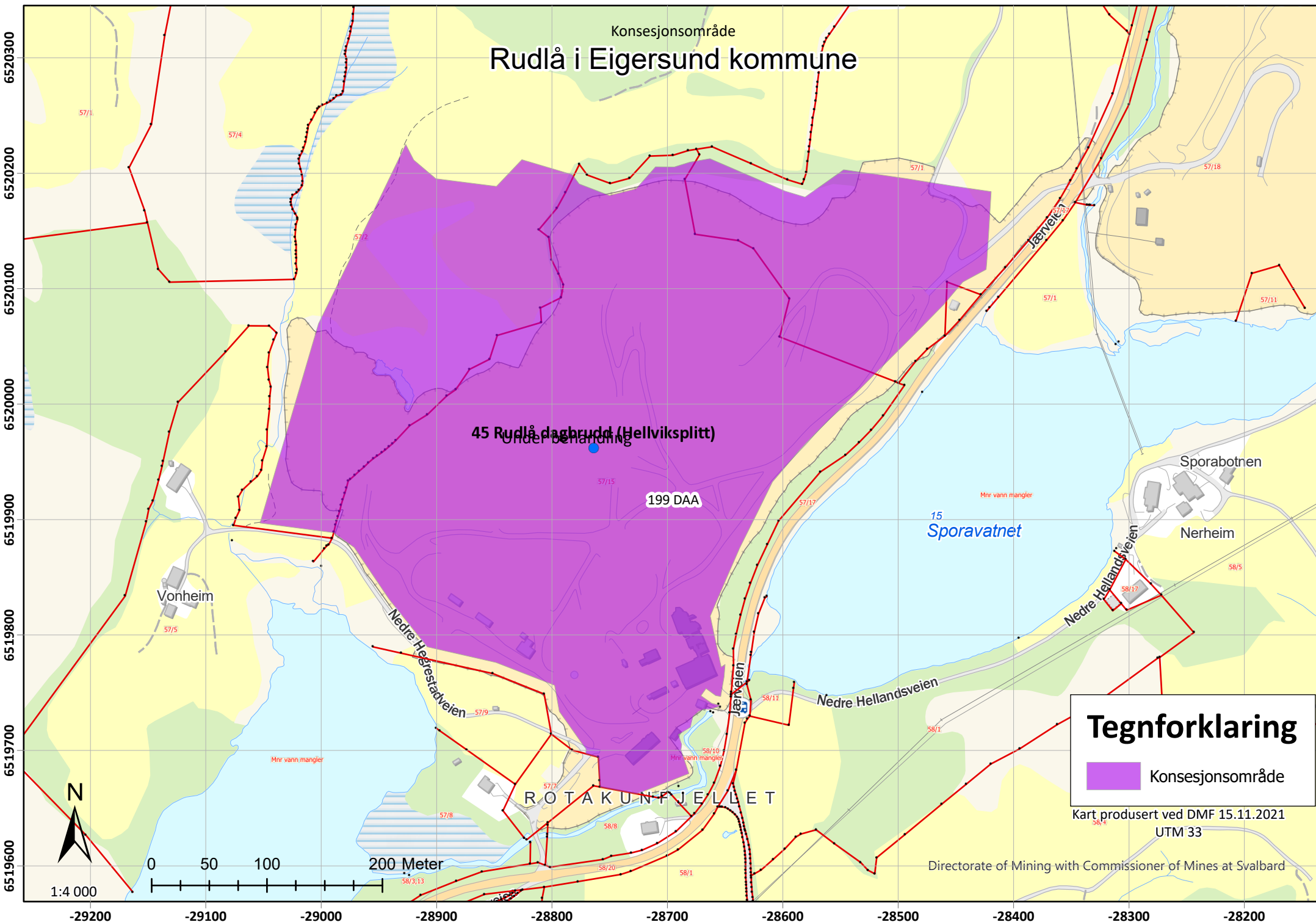
Tegnforklaring

 Konesjonsområde

Kart produsert ved DMF 15.11.2021

UTM 33

Directorate of Mining with Commissioner of Mines at Svalbard



Konsesjonsområde Rudlå i Eigersund kommune

45 Rudlå dagbrudd (Hellviksplitt)
Under behandling

199 DAA

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

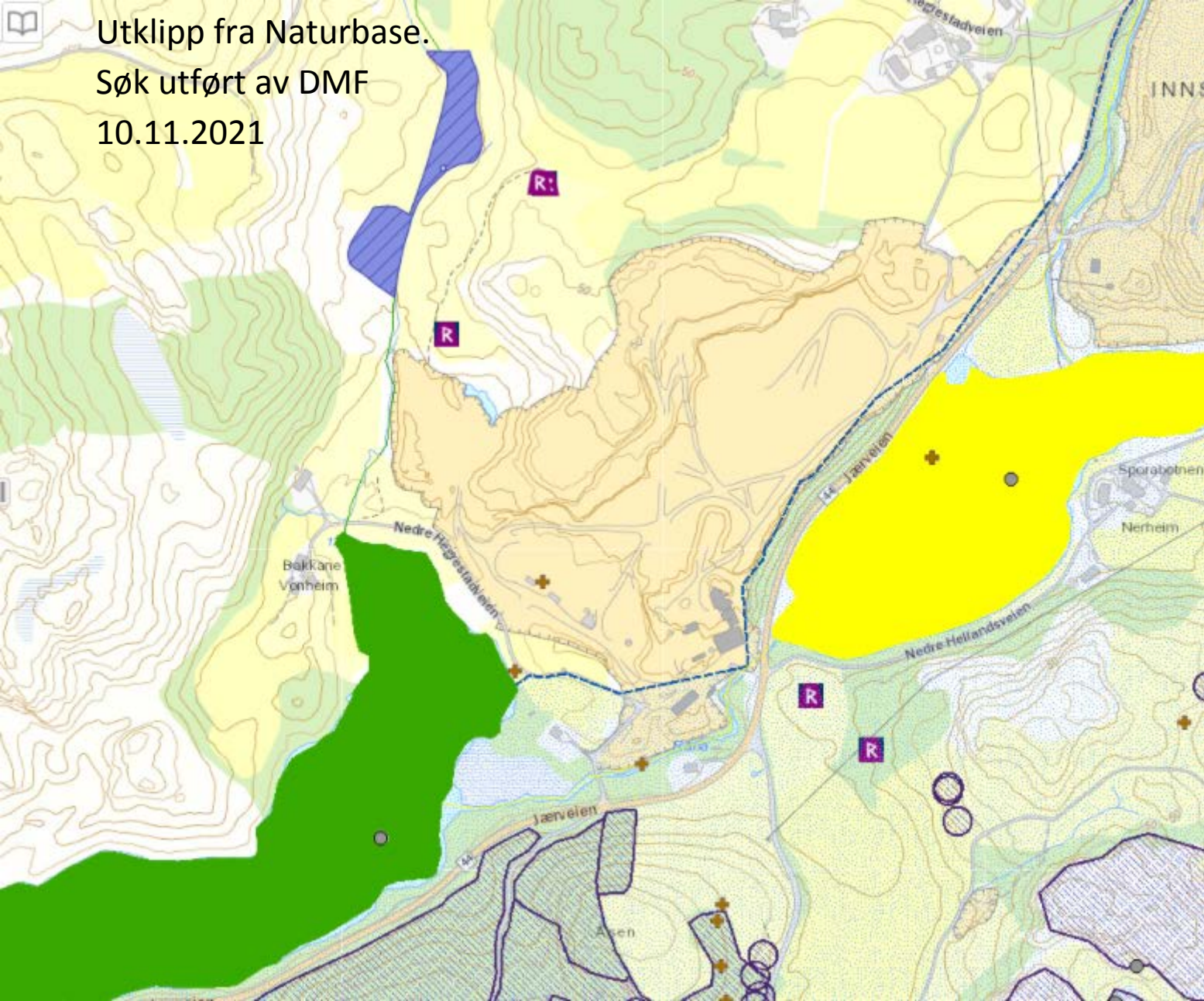
Kart produsert ved DMF 15.11.2021
UTM 33

Kartverket, Geovekst, kommuner - Geodata AS; Directorate of Mining with Commissioner of Mines at Svalbard



1:4 000

0 50 100 200 Meter





Utklipp fra Artskart.
Søk utført av DMF 10.11.2021

HI x SE x NT x VU x EN x
CR x

Søk 47 362 423

Filter 5 543 093

Artsgrupper

Rødliste- og fremmedartskategori

- ☐ Velg alle 40 176 388
- ☐ Regionalt utdødd (...) 2 757
- ☒ Kritisk truet (CR) 305 731
- ☒ Sterkt truet (EN) 1 049 862
- ☒ Sårbar (VU) 1 761 544
- ☒ Nær truet (NT) 3 390 806
- ☐ Datamangel (DD) 9 099
- ☐ Livskraftig (LC) 36 468 631
- ☒ Svært høy risiko (...) 435 703
- ☒ Høy risiko (HI) 28 045
- ☐ Potensielt høy ris... 52 129
- ☐ Lav risiko (LO) 77 013
- ☐ Ingen kjent risiko... 22 227
- ☐ Ikke vurdert (NR) 132 074
- ☐ Ikke egnet (NA) 438 651
- ☐ Ikke vurdert (NE) 171 491

Funntype

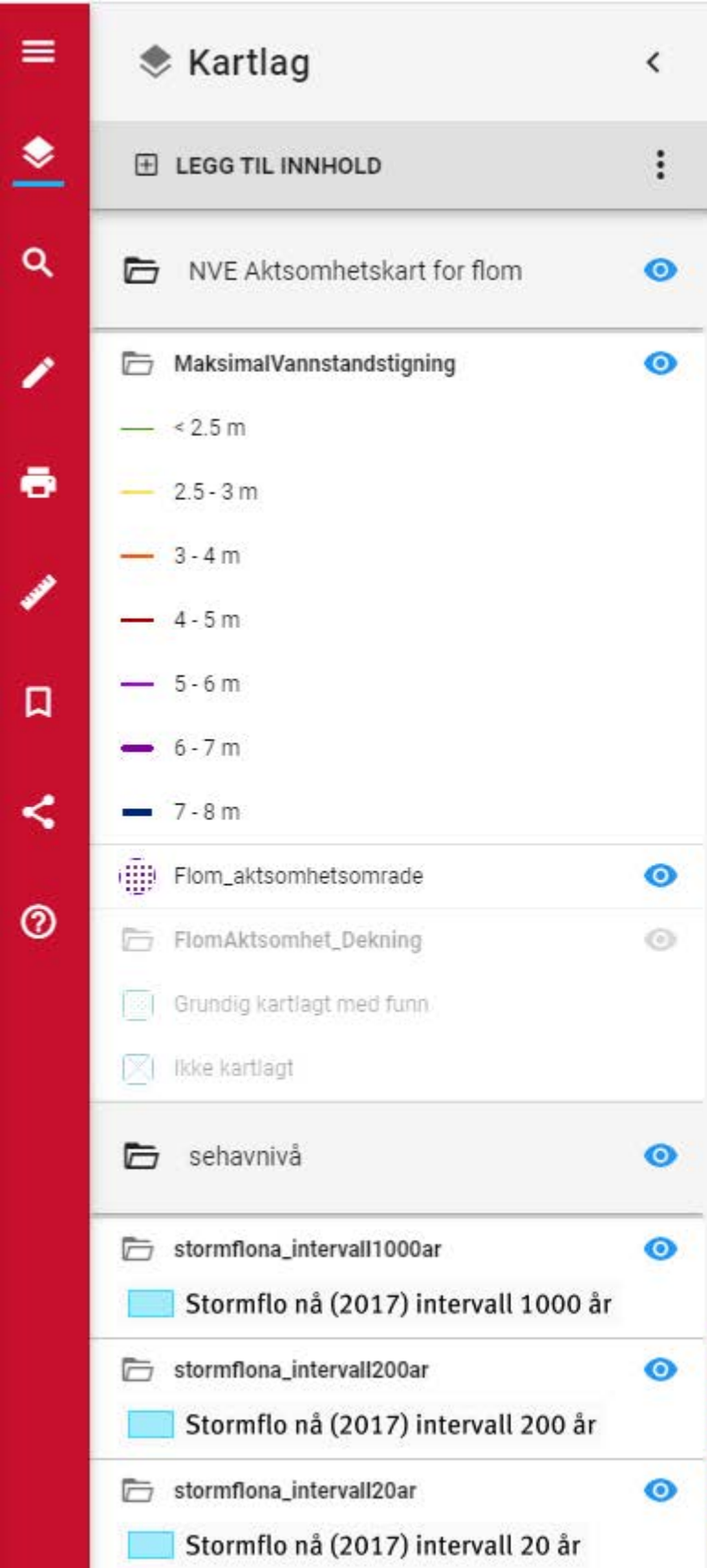
Aktivitet

Institusjoner

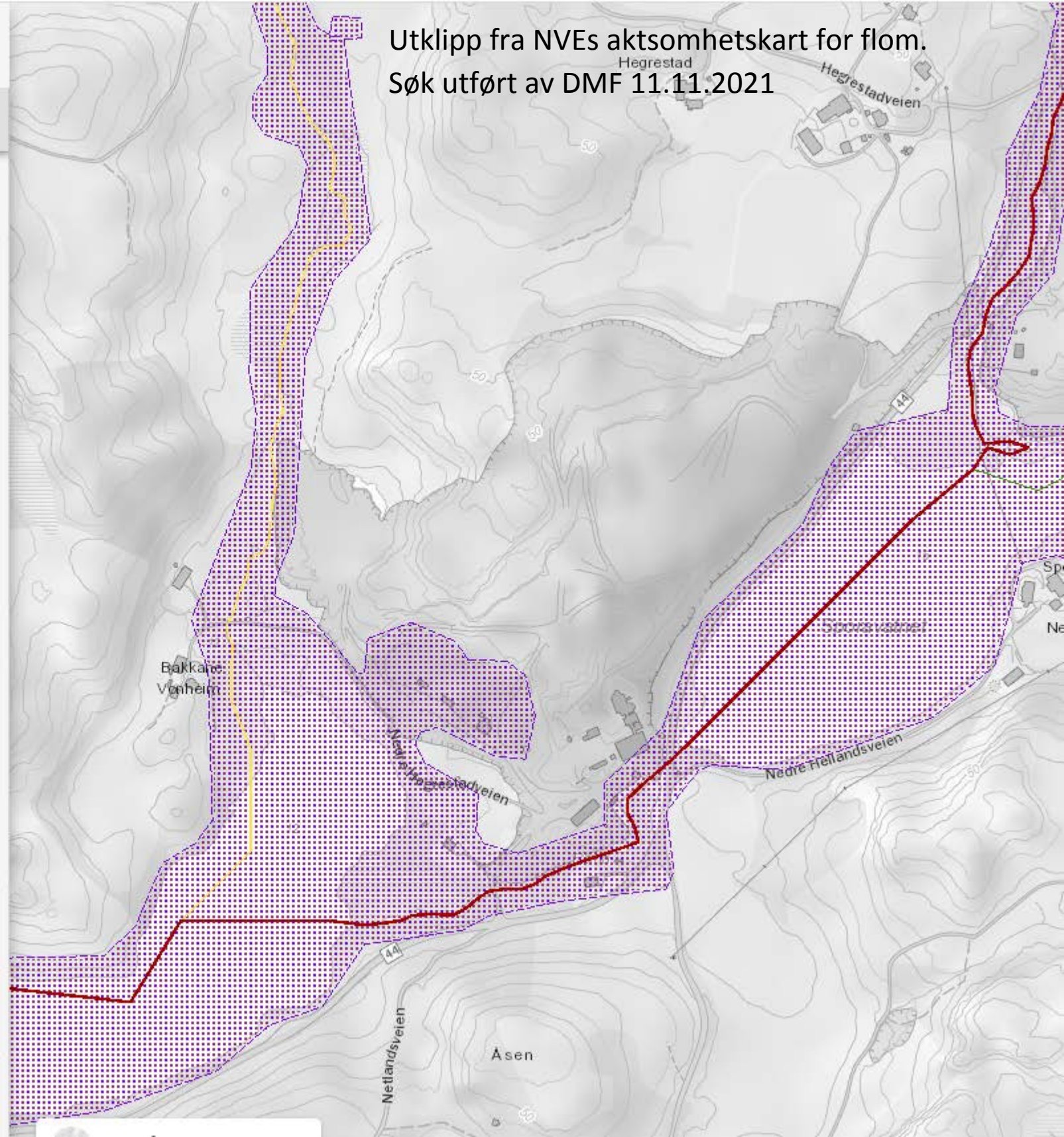
Måneder

Årstall fra 1700 til 2022

Koordinatpresisjon fra 0 til 10000 m



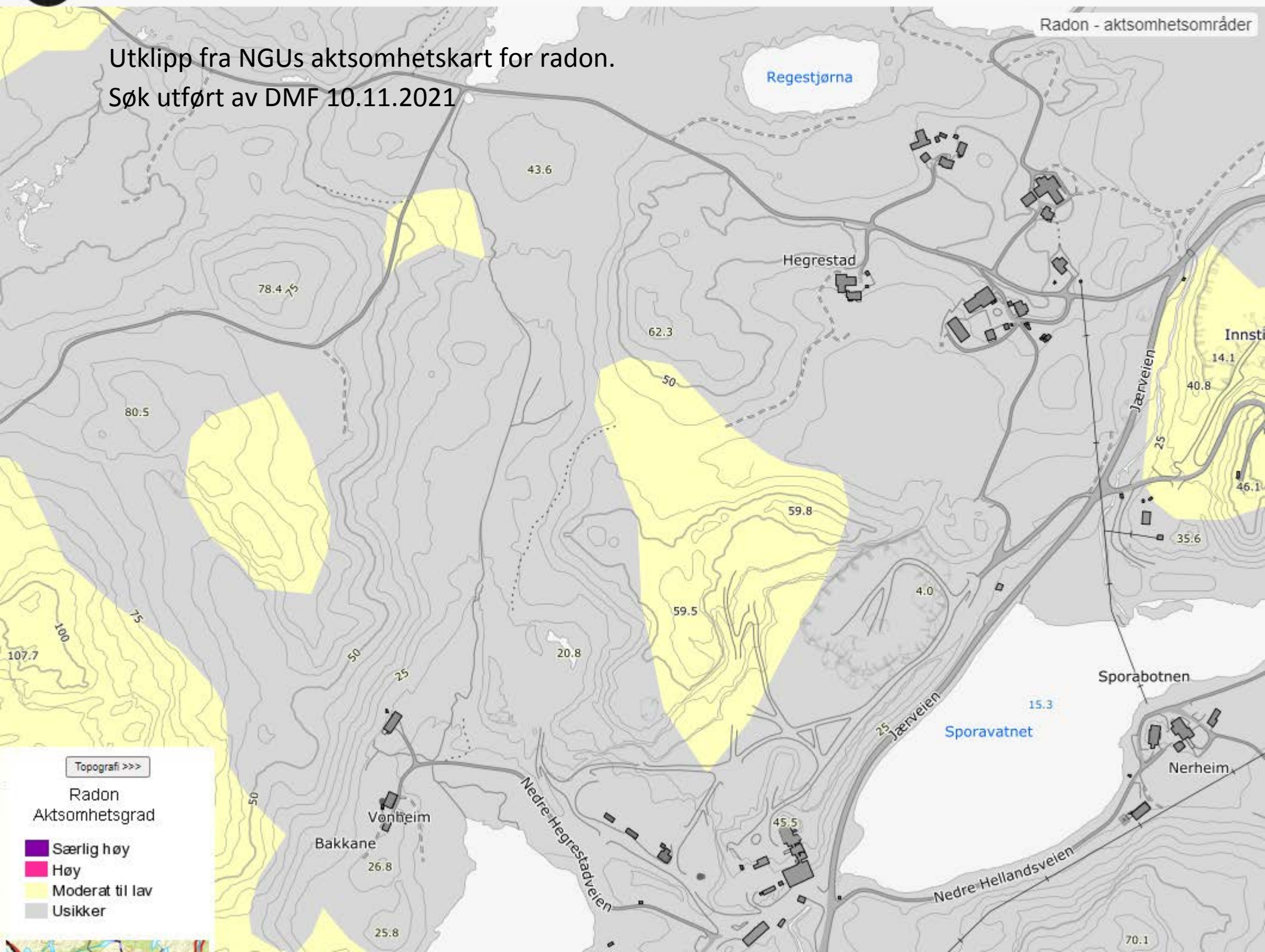
Utklipp fra NVEs aktsomhetskart for flom.
Søk utført av DMF 11.11.2021





Utklipp fra NGUs aktsomhetskart for radon.

Søk utført av DMF 10.11.2021



Driftsplan Hellviksplitt AS

Rudlå dagbrudd i Eigersund kommune



<i>Utarbeidet / oppdatert</i>	<i>Hva</i>	<i>Version</i>	<i>Ansvarlig</i>
01.10.2014	Utarbeidet og oppdatert kart	1.0	Andreas Børve Hovland
07.10.2021	Oppdatert etter anmodningsbrev og godkjent reguleringsplan. Nye kart og profiler.	1.1	Andreas Børve Hovland

Innhold

1. Innledning	2
2. Tiltakshaver	2
3. Lokalisasjon.....	3
4. Eiendomsforhold.....	3
5. Offentlig planer.....	3
6. Geologi	3
7. Driftsforhold	4
8. Miljø	5
Støv	5
Støy	6
Avrenning	6
9. Driftsplan	6
Uttaksfase 1.....	6
Uttaksfase 2.....	7
Tidsplan	7
8. Avslutning	7
9. Sikring.....	9
10. Vedlegg.....	11

1. Innledning

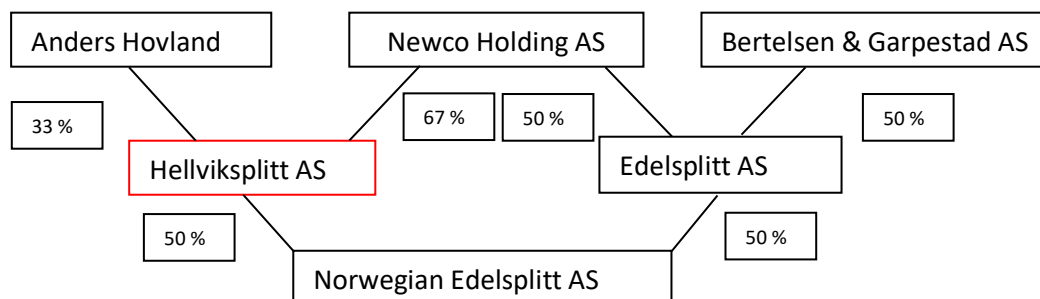
Hellviksplitt AS utviner knust stein i form av pukk og grus av bergtypen Anortositt. Forekomsten er av særdeles hvit og har gode fysiske og kjemiske egenskaper. Produktnavnet er Labradoritt/Lysit og anvendes som tilslag i asfalt, betong, mineralull, keramikk og som industrimineral i andre industrier. 95 % av volumet eksporteres til Europa (Danmark, Tyskland, Nederland, Belgia, Frankrike, England, Latvia & Polen) fra havnene Hellvik og Maurholen, som begge ligger ca 5km fra bruddet. Det har vært kontinuerlig drift i uttaket siden 1963, da under navnet Norwegian Talc avd Hellvik. I NGU's pukkdatabase er forekomsten klassifisert som av nasjonal betydning.

Driftsplanen beskriver uttaket av de resterende masser ved Rudlå dagbrudd på Hegrestad i Eigersund kommune.

2. Tiltakshaver

Firmanavn: Hellviksplitt AS
Org.nr: 841 898 052
Deres Ref: Uttaksnummer 45
Besøksadresse: Nedre Hegrestadvei 8
Postnr: 4375 Hellvik
Kommune: Eigersund kommune
Fylke: Rogaland
Telefon: +47 51496100
Mail: stoneship@stoneship.no

Produksjonen og salget er samordnet med uttaket ved Innstifjellet (deres uttaksnummer 44) og driftes gjennom Norwegian Edelsplitt AS som er et datterselskap til Hellviksplitt AS og Edelsplitt AS, se organisasjonskart under.



3. Lokalisasjon

Hellviksplitt AS har besøksadresse Nedre Hegrestadvei 8, 4375 Hellvik. Bruddet ligger langs riksvei 44 på Hegrestad mellom Sporavannet og Hellviksvannet i Eigersund kommune, se vedlegg 1 & 2.

Landskapet rundt bruddet er dominert av småkollet terreng med bare fjell og gresskledde daler, noe som er typisk for Anortosittprovinsen i Rogaland. Bruddet ligger mellom Sporavannet i øst og Hellviksvannet i sørvest.

4. Eiendomsforhold

Konsesjonsgrensen omfatter eiendommene 57/1, 57/2, 57/15 & 57/10, se nedenfor tabell og vedlegg 2 for kartoversikt. Eiendom 57/15 eies av Hegrestad AS, et eiendomsselskap som eies 50% av Hellvisplitt AS og 50% av Georg Helland, se vedlegg 12 for grunneieravtale. Øvrige grunneier avtaler ligger vedlagt, se vedlegg 13 & 14. Eiendom 57/10 er en eldre «fritidsbolig» som ble ervervet av bedriften i 2018, se vedlegg 15 for grunnbok.

Gnr./Bnr.	Grunneier	Vedlegg
57/15	Hegrestad AS	12
57/1	Ove Særheim	13
57/2	Thor Ingvar Hegrestad	14
57/10	Hellviksplitt AS	15

5. Offentlig planer

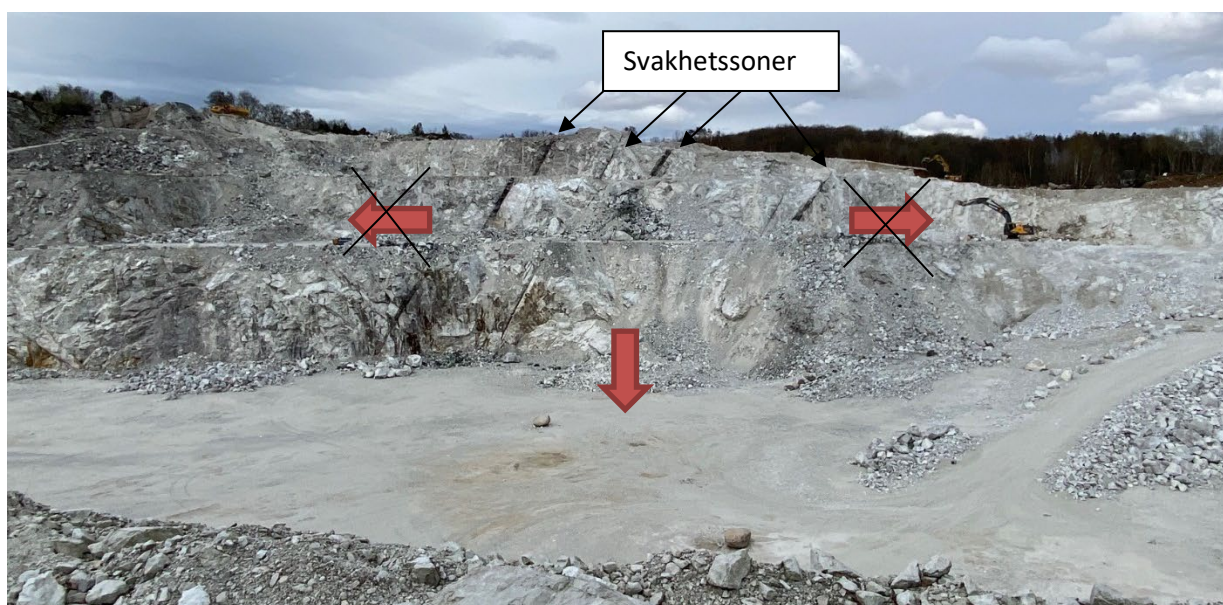
Rudlå masseuttak inngår i reguleringsplan for masseuttak Hegrestad og Gjermestad M14 & M15 som ble vedtatt 14.06.2021, med siste endring 28.09.2021 etter oppdatert vedtak i kommunestyret. Se vedlegg 9 og 10 for reguleringsbestemmelser og plankart. Uttaket ved Rudlå refereres i planen som BSM1.

6. Geologi

Forekomsten ved Rudlå pukkverk består av en massiv hvit anortositt kropp, hvor fargen skyldes omvandling av den opprinnelige feltspaten i Anortositten. Se vedlegg 9 for nærmere petrografisk beskrivelse av forekomsten. Det er også innslag av lysegrønn og lysegrå anortositt i bruddet. Vurdert fra boresynk og knuselighet har den grønne anortositten de svakeste mekaniske egenskapene. Fargevariasjonen i fjellet kan derfor ha stor påvirkning på salvene i bruddet. Videre skjærer flere

vertikale omdannende svakhetssoner gjennom bruddet i en NW-SØ retning, se bilde 1.

Svakhetssonene er lineære og vil potensielt kunne fungere som glideplan for større utrasinger. I disse sonene er det derfor ekstra viktig at sprengretningen ikke står vinkelrett med planet, slik som illustrert i bilde 1. Pga dens mørke farge og størrelse, opp mot 1m bredde, er de lette å identifisere og justere salvene etter. Bruddveggene er generelt godt oppsprukket etter over 60 års med drift i bruddet, og mindre slepper forekommer i alle retninger uten noe system. Vannsiget inn i bruddet kommer fra myrområdet nord for uttaket. Det er ikke observert vannsig fra nordøstlig del mot Sporavannet i øst.



Bilde 1 - Nordvestlig bruddvegg som viser de lineære svakhetssonene i bruddet. Røde piler illustrerer sprengretning.

7. Driftsforhold

Gjennom delvis felles eiere har Hellviksplitt AS og Edelsplitt AS etablert felles samarbeid via selskapet Norwegian Edelsplitt AS. Selskapet driver og promoterer salg fra uttakene Rudlå (deres ref 45) og Innstifjellet (deres ref 44). Dette dels for å kunne ta ut kostnadssynergier, effektivisere drift og bedre markedsarbeid, samt tilrettelegge for langsiktig tilgang av råstoff.

Det produseres kun på et knuseverk som er plassert på Rudlå og sprengstein blir fraktet fra begge bruddene til knuseverket.

Bruddet ved Rudlå er et dagbrudd hvor det drives på 3 paller, se bilde 2. Sprengte masser opplastes med gravemaskin på lastebil og kjøres til grovknuser, helt sør i bruddet. Boring, sprenging og transport til grovknuser blir utført av underentreprenøren Bertelsen & Garpestad AS. Fra grovknuser går knuste masser inn i produksjonshallen hvor massene blir knust og siktet ned til finfraksjonene 0-

2, 2-5, 5-8, 8-11 & 11-16mm. Herfra blir ferdigvarene transportert ned til kaiene Maurholen og Hellvik havn, hvor det kan lagres ca 10.000 tonn på hver kai. Transporten står underentreprenørene A.S. Transport AS og Ola Ramsland & Sønner AS for. Kaiene kan ta betjene skip på opptil 4000 tonn.

Produksjonen drives på to skift på hverdager, med unntak av fredager når driften avsluttes 15:00. På kveldsskift er det hovedsakelig aktivitet i finknuseverket i tillegg til utkjørsel av ferdigvarer til Hellvik og Maurholen havn. Det meste av aktivitet i selve bruddet, det vil si kjøring av gravemaskin/hjullaster og dumper samt utkjørsel av halvfabrikater, foregår på dagskiftet.



Bilde 2 - Oversikt over bruddet ved Rudlå

8. Miljø

Rundt bruddet er det avsatt en grøntbelte/vegetasjonsskjerm som skal fungere som skjerming mot omgivelsene og hindre direkte innsyn i bruddområdet, se bilde 2. Som beskrevet i reguleringsplanen kan området benyttes til tiltak for å sikre bruddkanter, oppfylling med overskuddsmasser, gjerde, anleggsvei og støyvoller men skal utformes slik at det glir mest mulig naturlig over i eksisterende terreng.

Det er Statsforvalteren i Rogaland som fører tilsyn med anleggene våre.

Støv

Det blir brukt vannvogn til støvdempning av bruddområdet, da hovedsakelig på anleggsveier, salver og ferdigvare siloer om nødvendig. I produksjonen er det installert vanningsystem med dyser som dekker de fleste nedløp under knuserne og alle ferdigvarebelter. Finknuseverket er innbygd for å

redusere støvflukt fra sikter og knusere. Det er også bygget en stor silohall over 0-2mm lageret for best mulig skjerming av støvflukt. Ved kaiene er det installert vannspredere ved utvendige siloer og på utlasteren er det også vanndyser på beltene.

Støy

Det er anlagt støyvoll mot bebyggelse vest for uttaket, se markert i kart på vedlegg 3. Finknuseverket er innebygd med sandwichplater og siktestasjoner har også overbygg for å redusere støynivået fra produksjonen.

Avrenning

Bruddets terreng og utforming gjør at nærmest all avrenning blir sentrert inni bruddet. Her er det utgravd en synk hvor vannet samles og pumpes ut i Sporavannet. Synken fungerer som et slags sedimentbasseng og rengjøres ved behov. Det er heller sjeldent da det meste av slam ser ut til å sedimenteres i bakken som er godt oppsprukket av underboring. Ved området rundt knuseverket er det også en synk hvor vann pumpes ut i Hellviksvannet. Denne blir også rensket ved behov.

9. Driftsplan

Vedlegg 3 & 7 viser kart og profiler over dagens situasjon i bruddet. Kart og profiler er utarbeidet av landskapsarkitekt Helge Bakke ved Feste Nordøst AS. Uttaksretning og sted det tas ut masse i, vil til enhver tid avhenge av massens kvaliteter på de forskjellige steder i bruddet. Våre sluttprodukter har strenge krav til lyshet og kjemisk sammensetning, og når forekomsten ikke er homogen blir det mye sortering og vrakstein av salvene i bruddet. Derfor kan bruddet til tider fremstå noe ustrukturert.

Det drives i dag fra pall k+7, k+22 & k+35. Pallhøyden varierer fra 12-15m og avslutningspallbredden med 10-15m men en maks skråningsvinkel på 52°.

Uttaksfase 1

Etappe 1 kan beskrives som hovedfasen hvor det hovedsakelig drives fra nord mot sør i bruddet ned til k-30, se vedlegg 4 for kart og vedlegg 7 for profiler. 

Det drives i dag i nordøstlige del hvor forekomsten er av god kvalitet og det er liten %-andel av salvene som er vrakmasser. Det vil være naturlig å drive ned her så dypt som mulig før man begynner å etterfylle vrakmasser i bruddet. Forekomsten er ikke godt kartlagt i nordvestlig del men erfaringsmessig er det mer %-andel vrakmasser her. Disse massene vil bli brukt å etterfylle bruddet opp til minimum k+16, se nærmere beskrivelse i avsnitt 8.

Når man kommer ned til bunnivået vil det også bli etablert massedeponi for rene fremmede masser. Her vil det bli etablert mottakskontroll, håndtering og dokumentasjonskontroll for at massene tilfredsstiller tilstandsklasse 1 angitt i Klif-veileder Ta-2553/2009 *Tilstandsklasser for forurenset grunn*.

Det er etablert to soner for lagring av avdekningsmasser og vrakmasser, se markert i vedlegg 3. Her er matjord/humuslag adskilt fra vrakmassene slik at disse kan bli brukt i arronderingen etter endt drift, se nærmere beskrivelse i avsnitt 8.

Uttaksfase 2

Etappe 2 drives i sørøstlig del og kan beskrives som avslutningsfasen. Det totale volumet er [REDACTED] se vedlegg 5 for kart og 7 for profiler.

Inntegnet uttaksområde inkluderer også området hvor produksjonsanlegget står i dag. Dersom uttaket kommer til å strekke seg så langt vil produksjonsanlegget flyttes og de resterende massene vil knuses mobilt.

I overgangen mellom etappe 1 og 2 vil det også være naturlig å etterfylle store mengder med vrakmasser og avdekningsmasser i nordlige del av uttaket og istandsette underveis.

Tidsplan

[REDACTED].
[REDACTED] vil driftsperioden strekke seg til ca år [REDACTED]. Dette vil selvsagt avhenge av etterspørsel og kvalitet på massene.

<i>Etappe</i>	<i>Volum m3</i>	<i>Tonn</i>	<i>Ca År</i>	<i>Ca ferdig</i>
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Sum	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

8. Avslutning

Et forslag til avslutningsplan med kart og profiler er gitt i vedlegg 6 og 8. Avdekningsmasser og vrakstein vil bli etterfylt i bunnivået av bruddet, slik at avslutningsplanet ligger på minimum k+16. Terrenget vil bli utformet slik at det glir naturlig over i eksisterende terreng. Det vil ikke være noen synlige bruddvegger og skråningene vil ha en slag helning som en forlengelse av eksisterende beiteområde nord for uttaket. Terrenget vil ikke tilbakeføres som en jevn flate men som lett kupert med naturlig fall mot Hellviksvannet på k+13. Deponert matjord/humuslag vil bli tilbakeført som topplag. Det vil ikke være behov for noe revegetering da området skal benyttes til jordbruksformål.

I forbindelse med reguleringsplanen skisserte Aros landskapsarkitekter en illustrasjon over området etter endt drift, se bilde 3 og 4.



Bilde 3 – Skissert avslutningsplan med gang og sykkelsti langs hovedveien. Sett fra vest mot øst. Aros landskapsarkitekter



Det planlegges å drive seg ned til bunnivået i nordøstlig del av uttaket før man begynner å etterfylle og istandsette området. Det er forholdsvis store mengder masser som skal etterfylles i bruddet men istandsetting vil være en pågående prosess under driften. Det er anslagsvis 30% vrakstein i salvene, så for å kunne utnytte ressursen maksimalt må man deponere masser under driften. I eksisterende tipper ligger det anslagsvis 1.000.000 m³ avdekningsmasser/vrakstein. Og i Innstifjellet hvor det også drives fra vil det være tilgjengelige masser for oppfylling, se bilde 5. I tillegg til egne masser, vil det også bli deponert fremmede masser. Rent økonomisk er det selvsagt ønskelig med lav andel vrakmasser og høy andel fremmede masser, men det vil markedet og etterspørselen avgjøre. Man vil heller ikke «åpne» hele bruddet før man har istandsatt deler av bruddet, derfor vil man ikke være i manko med oppfyllingsmasse.

Langs FV44 er det regulert inn gang og sykkelsti, se illustrert i bilde 3. Det er uklart når dette skal gjennomføres. Dersom det vil forestå under driftsperioden vil det bli anlagt en skjermingsvoll for å hindre innsyn i bruddet. Denne vil også bli revegetert og sikringsgjerde vil bli anlagt på toppen av skjermingsvullen under driftsperioden. Dette vil bli avklart med Statens Vegvesen som delvis er eier av skråningen. Området er utenfor konsesjonsgrensen.



Bilde 5 – Overblikk over uttaket ved Innstifjellet og planlagt etterbruk. Aros landskapsarkitekter

9. Sikring

Eksisterende tiltak, tiltak er markert i vedlegg 3:

- Adkomstvei inn til industriområdet er skiltet.
- Adkomstveien inn til bruddet er stengt med bom utenom åpningstider.
- Anleggsveien mellom bruddene er stengt med bom utenom åpningstider.
- Traktorvei fra eiendom gnr 57 bnr 1 er stengt med grind.

- Bruddet er inngjerdet med vanlig sauegjerd langs beiteområder, se markert i vedlegg 3. Disse vedlikeholdes i samarbeid med grunneierne.
- Sørlig del mot eiendom 57/8 er også inngjerdet med vanlig sauegjerd.
- Østlig bruddgrense langs riksveg 44 er naturlig skjermet av en vegetert skråning med bratt helning.

- Pallhyllene er sikret med stabbesteiner og det er kun intern transport i bruddområdet.

Ytterlig sikring ved utvidelse

- Sauegjerd langs eiendom gnr 57 bnr 2 i nord vil bli flyttet til konsesjonsgrensen når uttaket går inn på denne eiendommen.
- Dersom skjermingsskråning mot FV44 blir tatt ned vil det også bli nødvendig med sikringsgjerd på toppen av fremtidig skjermingsvoll langs FV44.
- De resterende yttergrensene vil bli inngjerdet slik som i dag.

Sikring ved endt drift

- Slik planen foreligger vil det ikke være nødvendig med noen permanente sikringstiltak da terrenget skal harmonere med omgivelsene.
- Det vil i samarbeid med grunneiere bli satt opp landbruksgjerd for inndeling av eiendommene.

10. Vedlegg

Vedlegg 1:	Oversiktskart 1:50000	– tegning 1
Vedlegg 2:	Oversiktskart 1:5000	– tegning 2
Vedlegg 3:	Eksisterende uttak	– tegning 3
Vedlegg 4:	Uttaksfase 1	– tegning 4
Vedlegg 5:	Uttaksfase 2	– tegning 5
Vedlegg 6:	Avslutningsplan	– tegning 6
Vedlegg 7:	Profiler over uttaksfaser	– tegning 7
Vedlegg 8:	Profiler avslutningsplan	– tegning 8
Vedlegg 9:	Reguleringsbestemmelser	
Vedlegg 10:	Plankart	
Vedlegg 11:	Petrografisk beskrivelse	
Vedlegg 12:	Grunneieravtale Hegrestad AS	
Vedlegg 13:	Grunneieravtale Ove Særheim	
Vedlegg 14:	Grunneieravtale Thor Ingvar Hegrestad	
Vedlegg 15:	Grunnbok over eiendom 57/15	



0m 1000m 2000m

DRIFTSPLAN

Hellviksplitt steinbrudd

i Eigersund kommune

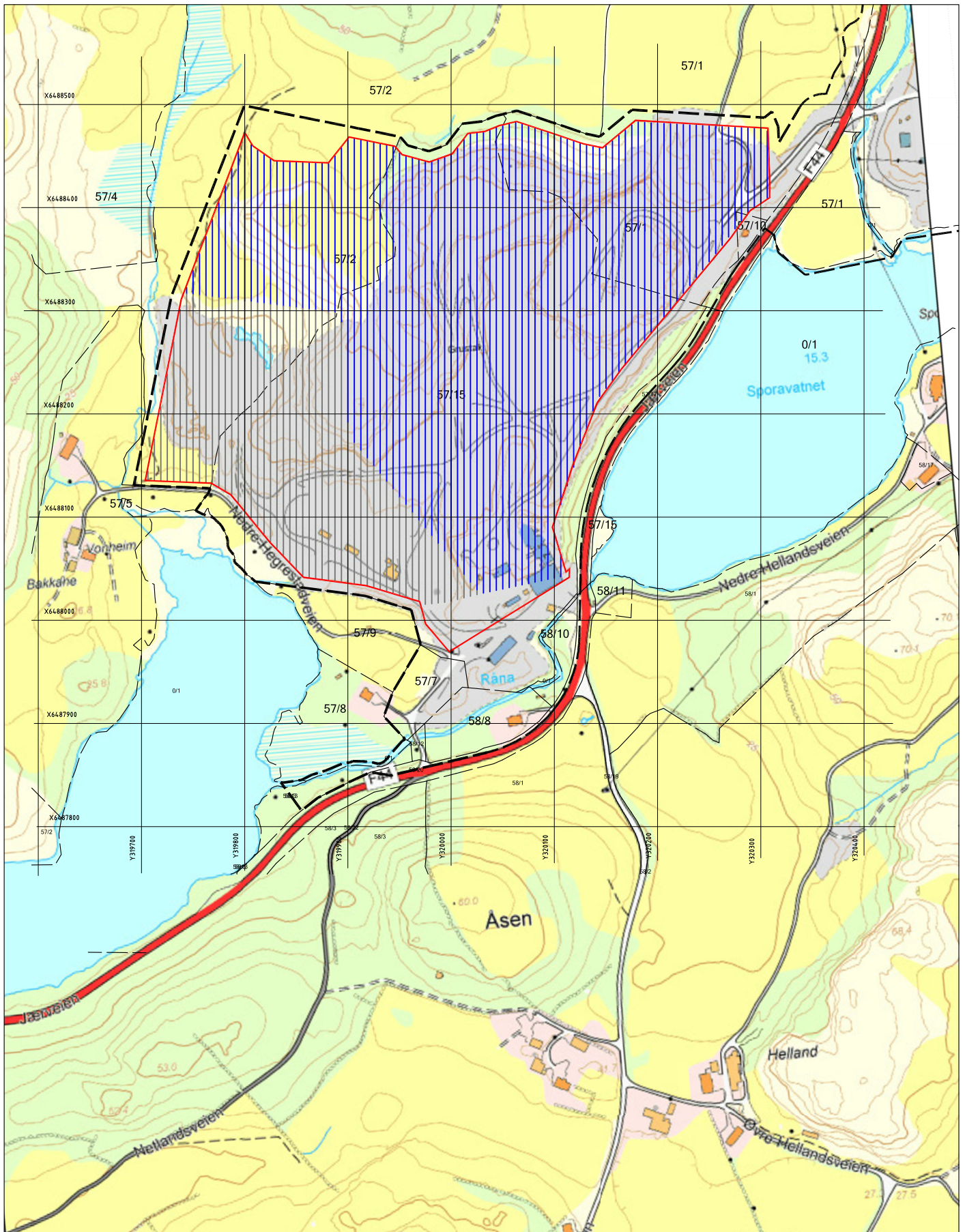
FESTE
LANDSKAP-ARKITEKTUR

Feste Nordøst AS
Landskapsarkitektur mfla
PB 33, 2541 Tolga
www.feste.no

Oversiktskart 1:50.000

Uttaksområdets lokalisering: N 6488013 Ø 320014

Prosjekt nr.	Tegn. nr.	Dato:	Prosj.leder:	Utskrift: A4
41968A	1	08.10.21	HB	Målestokk: 1 : 50 000
			Kontroll: PH	Koordsys: Euref 89 sone 32



TEGNFORKLARING

- Grense reguleringsplan
- Konesjonsgrense
- Eiendomsgrense
- Uttaksetappe 1
- Uttaksetappe 2

0m 50m 100m 150m 200m 250m

DRIFTSPLAN

Hellviksplitt steinbrudd

i Egersund kommune

FESTE
LANDSKAP + ARKITEKTUR

Feste Nordøst AS
Landskapsarkitekter mmla
PB 33, 2541 Tolga
www.feste.no

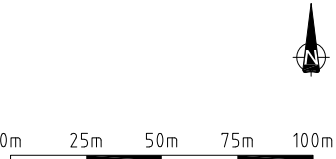
DRIFTSPLAN Kart m/etapper

Prosjekt nr.	Tegn. nr.	Dato:	Prosj.leder:	Utskrift: A4
41968A	2	08.10.21	HB	1 : 5 000
			Kontroll: PH	Koordsys: Eures 89 sone 32

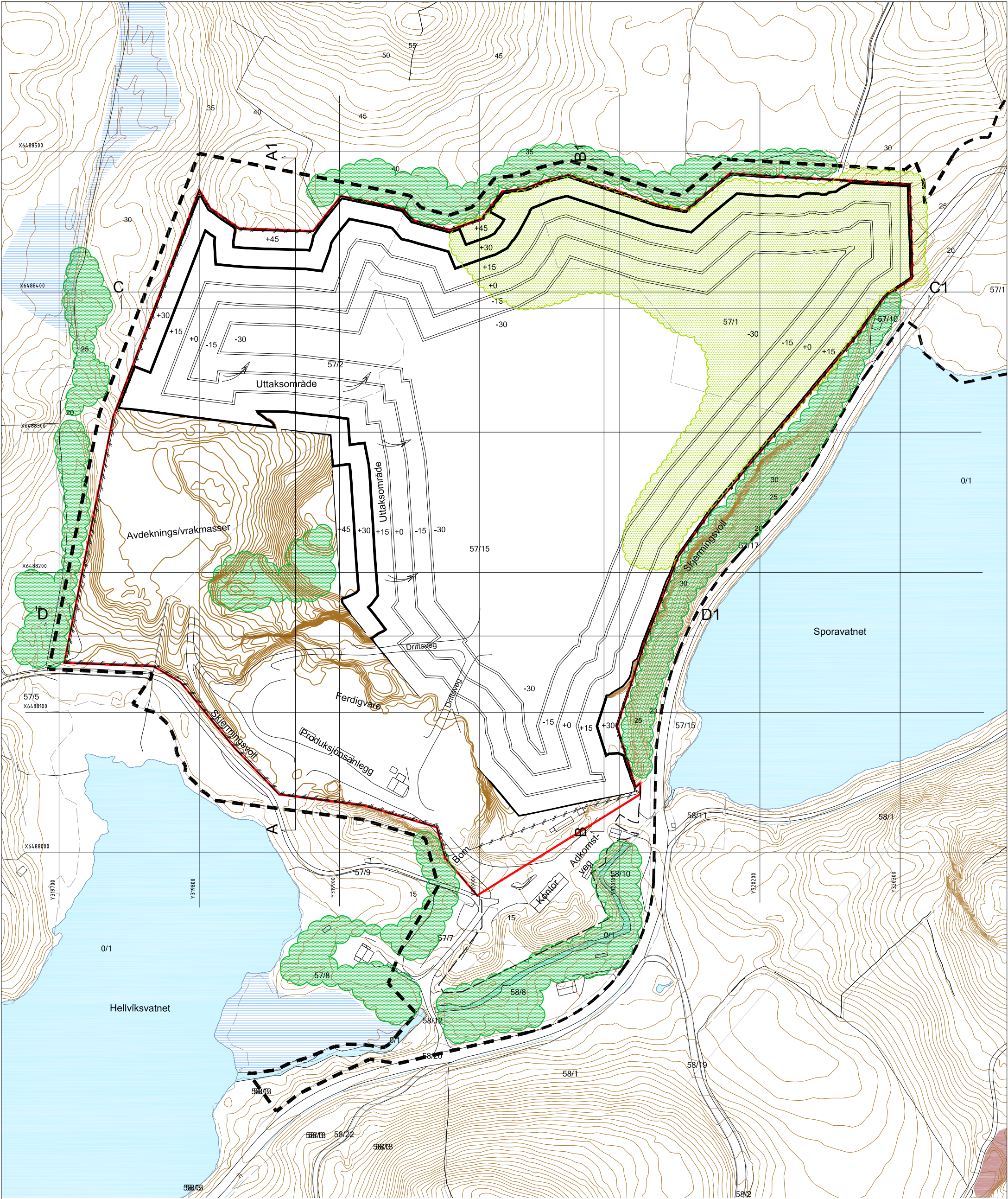


TEGNFORKLARING

- Reguleringsplangrense
- Regulert uttaksgrense
- Konsesjonsgrense
- Drivretning
- Sikringsgjerd



Driftsplan Hellviksplitt steinbrudd i Eigersund kommune			Dagens situasjon				
FESTE LANDSKAP-ARKITEKTUR	Feste Nordøst AS Landskapsarkitekter mmla PB 33, 2541 Tolga www.feste.no	Prosjekt nr.	Tegn. nr.	Dato:	Prosj.leder:	Utskrift:	A3
		41968_A	3	08.10.21	HB Kontroll: PH	Mål: 1 : 2500 Elevd: 1m Koordys: Eures 89 sone 32	



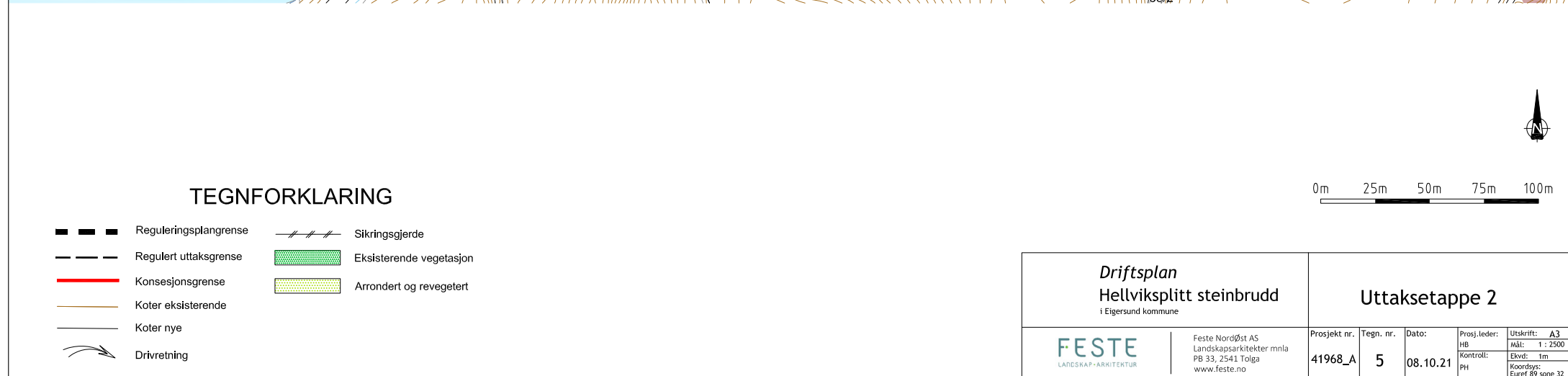
TEGNFORKLARING

- Reguleringsplangrense
Regulert uttaksgrense
Konsesjonsgrense
Koter eksisterende
Koter nye
Drivretning
- Sikringsgjærde
Eksisterende vegetasjon
Arrondert og revegetert

0m 25m 50m 75m 100m



Driftsplan Hellviksplitt steinbrudd i Eigersund kommune			Uttaksetappe 1				
FESTE LANDSKAP-ARKITEKTUR	Feste Nordøst AS Landskapsarkitekter mmla PB 33, 2541 Tolga www.feste.no	Prosjekt nr.	Tegn. nr.	Dato:	Prosj. leder:	Utskrift:	
		41968_A	4	08.10.21	HB	A3	
					Kontroll:	Skala:	
					PH	1 : 2500	
						Elevd: 1m	
						Koordys:	
						Eures 89 zone 32	

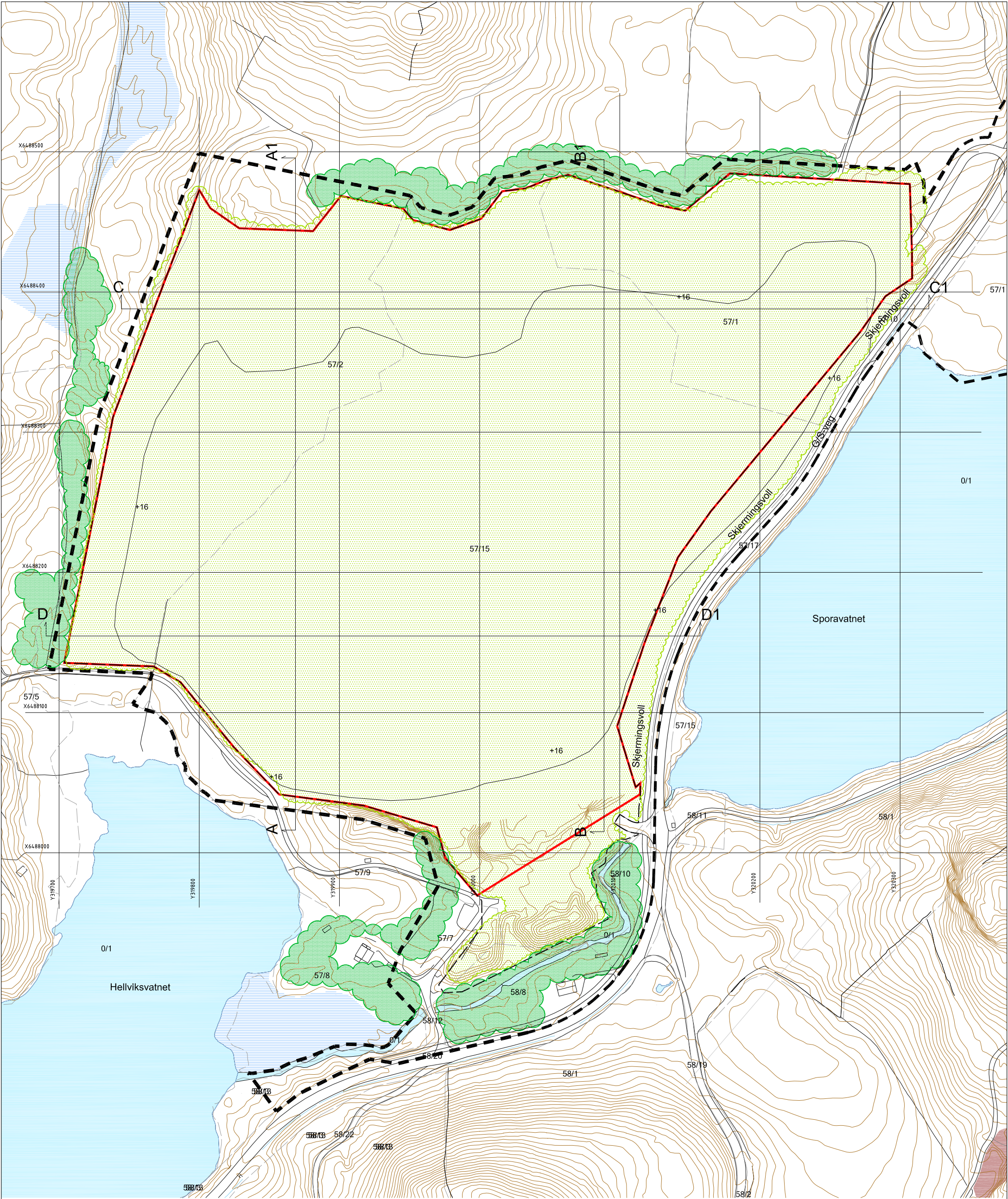


	Reguleringsplangrense		Sikringsgjerde
	Regulert uttaksgrense		Ekstisterende vegetasjon
	Konsesjonsgrense		Arrondert og revegetert
	Koter eksisterende		
	Koter nye		
	Drivretninga		

Driftsplan
Hellviksplitt steinbrudd
i Eigersund kommune

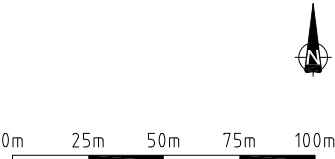
Uttaksetappe 2

	Feste Nordøst AS Landskapsarkitektur mmla PB 33, 2541 Tolga www.feste.no	Prosjekt nr.	Tegn. nr.	Dato:	Prosj.leder:	Utskrift: A3
		41968_A	5	08.10.21	HB	Mål: 1: 2500
					Kontroll:	Ekvid: 1m
					PH	Koordinat: Euref89 zone 32

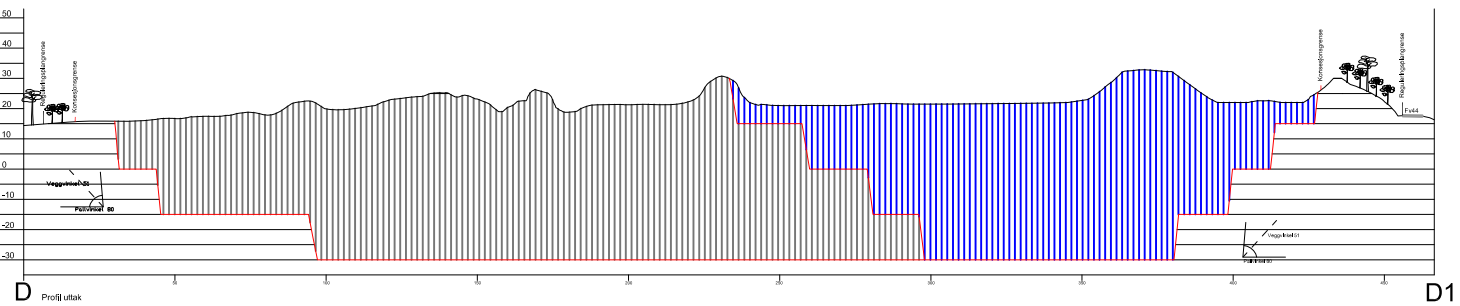
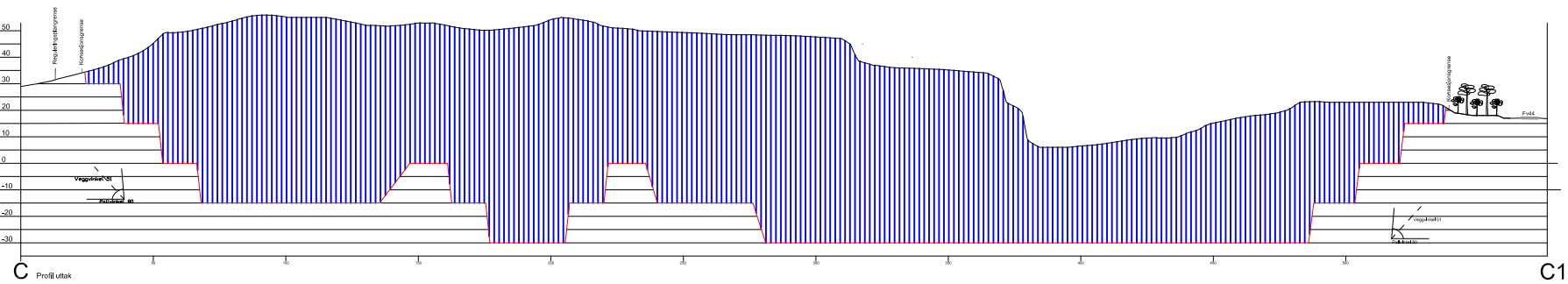
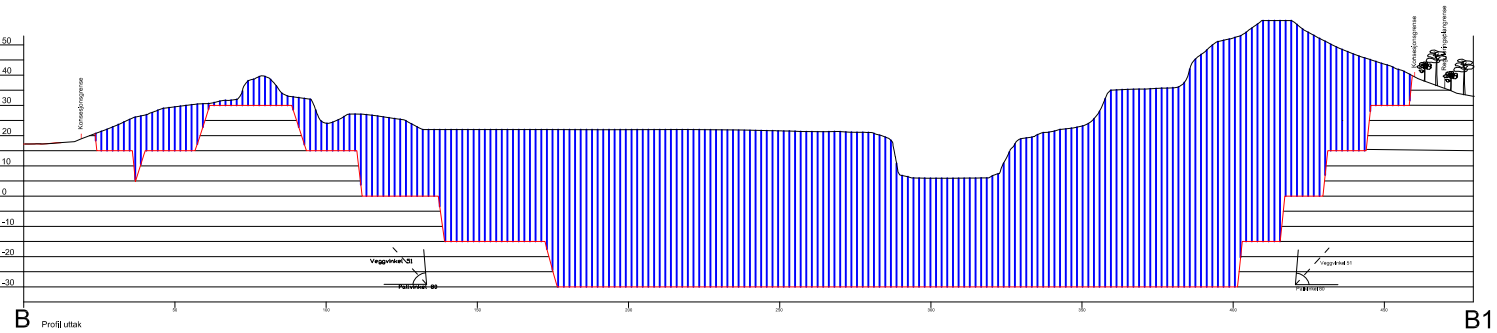
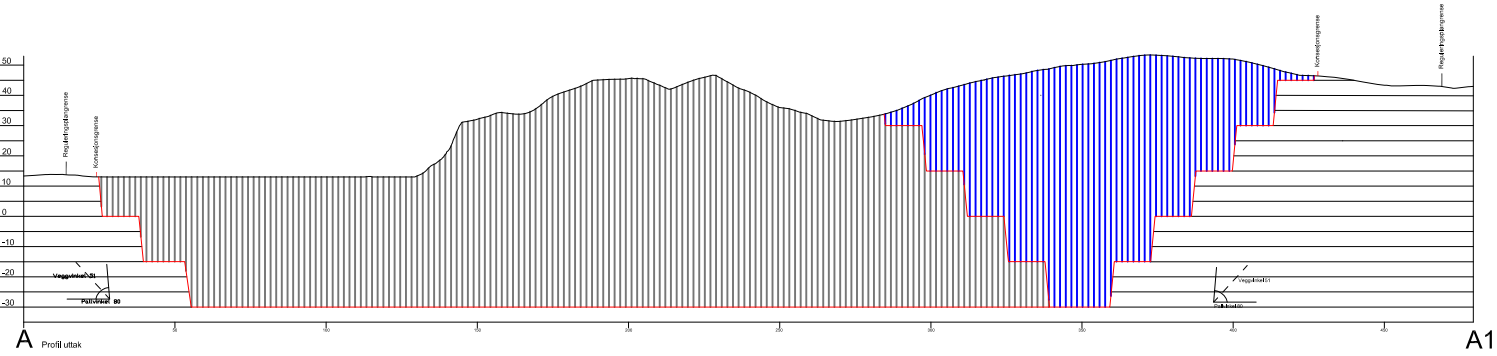


TEGNFORKLARING

- Reguleringsplangrense
- Regulert uttaksgrense
- Konsesjongrense
- Koter eksisterende
- Koter nye
- Eksisterende vegetasjon
- Arrondert, revegetert og istandsatt



Driftsplan Hellviksplitt steinbrudd i Eigersund kommune			Avslutningsplan			
FESTE LANDSKAP-ARKITEKTUR	Feste Nordøst AS Landskapsarkitekter mmla PB 33, 2541 Tolga www.feste.no	Prosjekt nr. 41968_A	Tegn. nr. 6	Dato: 08.10.21	Prosj.leder:	Utseff: A3
					Kontroll: PH	Skall: 1 : 2500 Ekkd: 1m Koordys: Eurer 89 sone 32



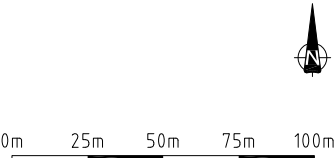
TEGNFORKLARING

— Eksisterende terreng
— Terreng utfak

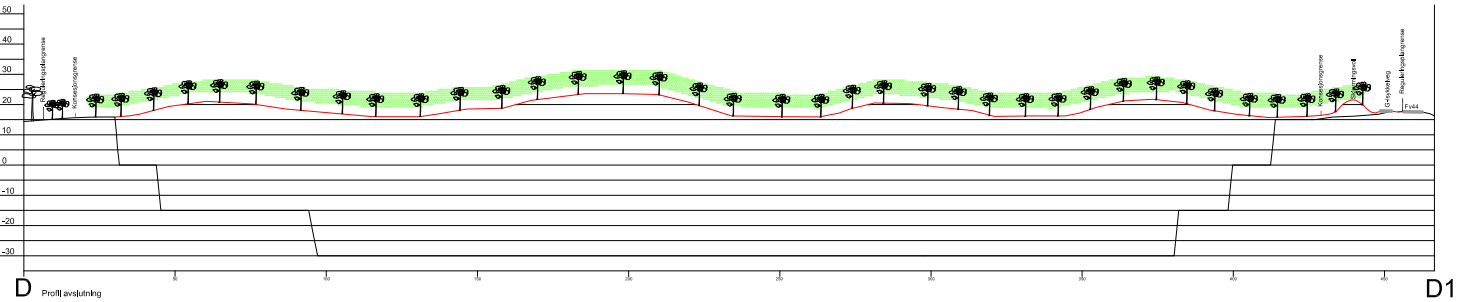
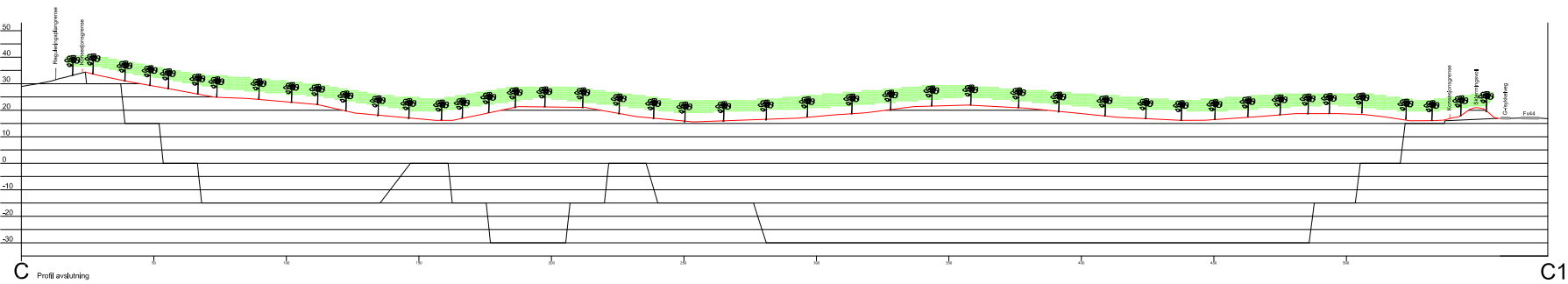
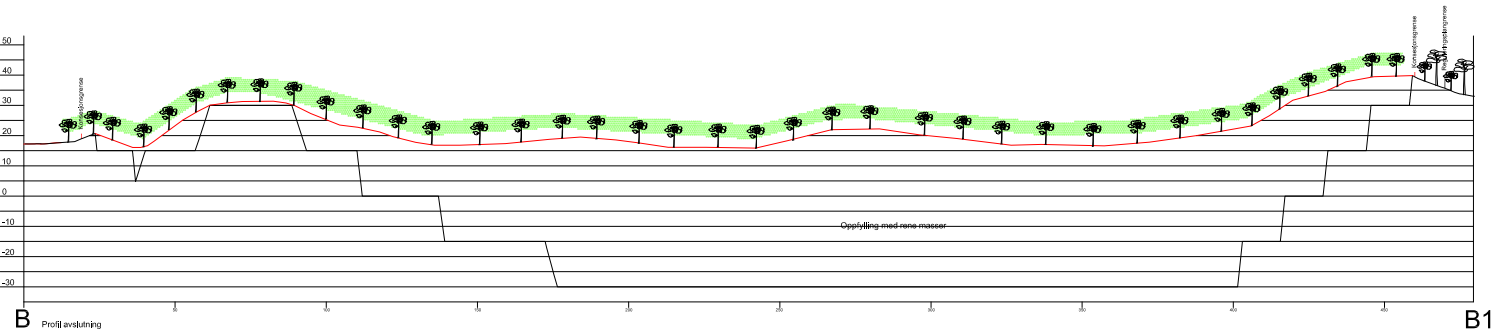
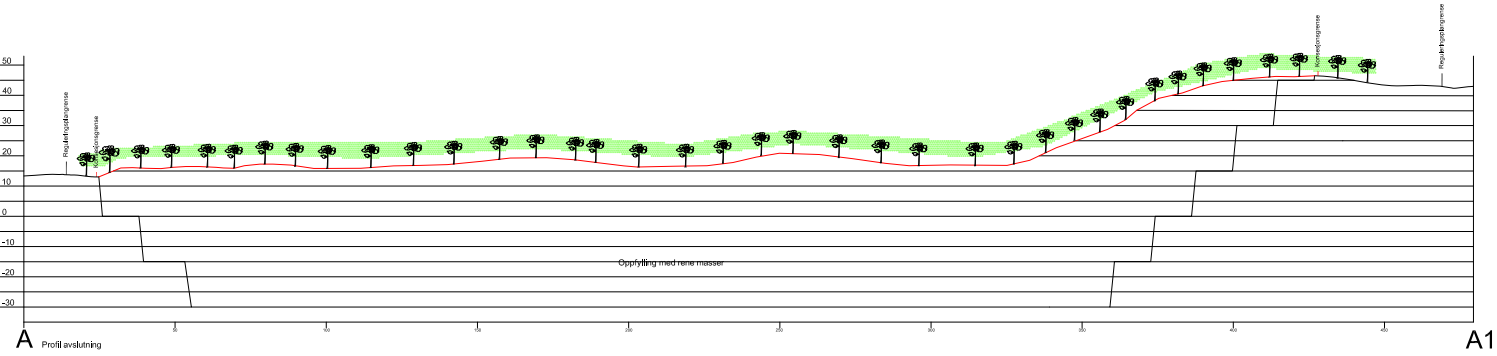
Uttaksetappe 1

Uttaksetappe 2

Eksisterende vegetasjon

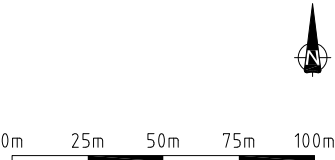


Driftsplan Hellviksplitt steinbrudd i Eigersund kommune		Profiler etapper			
	Prosjekt nr.	Tegn. nr.	Dato:	Prosj.leder:	Utskrift: A3
	HB	HB	08.10.21	HB	Mål: 1 : 2500
	41968_A	7		Kontroll:	Elev:
				PH	Koordsys: Eures 89 zone 32



TEGNFORKLARING

- Eksisterende terreng
- Terreng ferdig arrondert
- Eksisterende vegetasjon
- Arrondert og revegetert



Driftsplan Hellviksplitt steinbrudd i Eigersund kommune		Profiler avslutning					
FESTE LANDSKAP-ARKITEKTUR	Feste Nordøst AS Landskapsarkitekter mnia PB 33, 2541 Tolga www.feste.no	Prosjekt nr.	Tegn. nr.	Dato:	Prosj.leder:	Utskrift: A3	
		41968_A	8	08.10.21	HB	Mål: 1 : 2500	
						Kontroll:	Eksempel:
						PH	Koordinat:
							Euref 89 zone 32



Eigersund kommune

Reguleringsbestemmelser for

Reguleringsplan for masseuttak Hegrestad og Gjermestad M14 og M15 Gnr. 57 Bnr. 1, 2, 3, 7, 11, 15, 17, 18 og Gnr. 58 bnr. 8, 10, 12

Dato: 03.08.2020

Reguleringsplan vedtatt av kommunestyret 14.06.2021 sak 054/21

Siste endring 28.09.2021 – oppdatert etter vedtak i kommunestyret.

§1 Formål med planen

Hensikten med planen er å regulere eksisterende masseuttak inkl. en liten utvidelse til steinbrudd og masseuttak for å legge til rette for uttak av steinressurser, samt sette rammer for driften av pukkverket. Det legges til rette for at området BSM1 kan nyttes til deponi etter etappevis ferdig uttak. Planen legger også føringer for etterbruk av planområdet.

§2 Reguleringsformål

Iht. plan og bygningslovens §12-5 reguleres det til følgende formål:

Bebyggelse og anlegg

- Steinbrudd og masseuttak (BSM)

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Veg
- Annen veggrunn – grøntareal (SVG)
- G/S veg (SGS)

Grønnstruktur

- Vegetasjonsskjerm (GV)

Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift LNFR

- Landbruksformål (LL)
- Vern av kulturmiljø eller kulturminne (LKM)

Hensynssone

- a)1 Sikringssone - frisiktsone

§ 3 Bebyggelse og anlegg, råstoffutvinning

§3-1 Steinbrudd og masseuttak BSM 1 og BSM 2

Felles bestemmelser til områdene BSM1 og BSM2 – driftsfasen

Før iverksettingen av tiltak i medhold av planen skal det foretas arkeologisk utgravning av det berørte automatisk fredete kulturminnet ID 241564 som er markert som bestemmelsesområde nr. 1 i plankartet. Det skal tas kontakt med Rogaland fylkeskommune i god tid før tiltaket skal gjennomføres slik at omfanget av den arkeologiske granskingen kan fastsettes.

§3-1-1

I områdene BSM1 og BSM2 kan det foretas uttak, knusing, sprengning, vasking, sikting og lagring av stein. Det tillates knuseverk som er nødvendig for driften. Innenfor områdene kan det settes av areal til lagring av overskuddsmasse.

Maks uttaksnivå er angitt på plankartet.

Det skal avsettes nødvendig plass til sedimentasjonsbasseng.

Før det kan etableres steinknuseverk i område BSM 2 skal det være gjennomført støytredning og nødvendige tiltak skal være iverksatt.

§3-1-2

Det kan etableres midlertidige anleggsveger inne på områdene.

§3-1-3

Driftsplan

Drift skal skje i henhold til bestemmelser i mineralloven med gjeldende forskrifter, samt i vilkår i tillatelser etter loven. Direktoratet for mineralforvaltning er myndighet etter loven.

Driftsplan skal ivareta landskapstilpasning, skjermsoner, sikringstiltak under og etter drift, beplantning og andre tiltak for å redusere miljøbelastningen på omgivelsene. Sikringsplikten gjelder både mens driften pågår, herunder ved midlertidige driftsopphold, og etter at driften er avsluttet.

Driftsplanen skal også inneholde en plan for sikring og opprydding etter endt drift.

Retningslinjer for driftsplan

Driftsplan og mineralloven gjelder over disse retningslinjene ved motstrid.

Driftsplan skal avklare uttaksetapper.

Driftsplan skal sikre at det etableres vegetasjon i soner mellom sandlager og tilgrensende bekk og vann. Det skal tilstrebes å ikke etablere sandlager i grenseområder mot vann og bekker.

Med sikring under drift, herunder også ved midlertidige driftsopphold, menes tiltak for å avverge fare for omgivelsene, og tiltak for å trygge forholdene internt i uttaket. Skråninger og bruddvegger i uttaket skal være stabile og det skal være plan for rensk av bruddvegger.

Driftsplan skal sikre fortløpende istandsetting og sikring av ferdig uttatt areal.

Endelig uttaksdybde blir bestemt i driftsplanen, men ikke lavere enn kote -30.

Så langt det er mulig bør det tilstrebes at avgrensning av bruddet følger eksisterende koter og terrengformasjoner, i stedet for å sprengne i lange rette linjer.

Avslutningsplan skal inngå i driftsplan og skal inneholde plan for sikring og opprydding etter endt drift. Planen skal ha som krav at skråninger skal være stabile, og at sikring skal være varig. Området skal istandsettes på en slik måte at det er minst mulig skjemmet av det uttaket som har foregått. Planen skal sikre arrondering og tilpasning til planlagt etterbruk og til naturlig tilgrensende terrengformer, og skal istandsettes i tråd med etterbruksformål beskrevet i §3-1-10 og §3-1-11. Planer for istandsetting må utarbeides av landskapsarkitekt eller tilsvarende kompetanse.

Istandsetting skal starte innen ett år etter at uttaket er avsluttet.

§3-1-4

Forurensing

Støv, støy og partikkelutslipp i forbindelse med anlegget må til enhver tid holdes innenfor de generelle bestemmelser og grenser fastsatt i forurensingslovens kapittel 30.

Utslipp av suspendert stoff til resipient og støvnedfall skal søkes begrenset mest mulig, og tiltak som vanning av sandlager, tørre veger og produksjonsenheter skal gjennomføres i tørre perioder.

§3-1-5

Etappevis istandsetting

For uttak BSM1 og BSM2 skal det så langt det er mulig og det ikke er til hinder for effektiv drift og ressursutnyttelse, foretas etappevis istandsetting etterhvert som delområder er ferdig uttatt.

§3-1-6

Innenfor området BSM1 og BSM2 kan det etableres midlertidig bygg (som f.eks. kontorbygg) som er tilknyttet virksomheten og som er nødvendig for driften av anlegget.

For BSM1 tillates samlet maks BYA på inntil $BYA = 3000 \text{ m}^2$. Maks tillatt høyde på bygninger er kote + 30.

For BSM2 tillates samlet maks BYA på inntil $BYA = 1000 \text{ m}^2$. Maks tillatt høyde på bygninger er kote + 38.

Knuseverk inngår ikke i BYA og høydebegrensning.

Bygninger skal være fjernet seinest 1 år etter at driften av anlegget er avsluttet.

§3-1-7

Det kan foregå drift innenfor følgende tider på hverdager fra mandag til fredag: kl. 06:00 -23:00.

Bestemmelser til området BSM1 - driftsfasen

§3-1-8

Matjord og humuslag som graves bort før drift av uttaksområdet skal lagres for senere bruk til istandsetting etter endt uttak eller oppdyrkes på annet egnet område.

Innenfor området kan det settes av areal til lagring av overskuddsmasse, også tilkjørt masse.

§3-1-9

Etter endt uttak, eller når uttaksetapper avklart i driftsplan er ferdig uttatt, kan området BSM1 nyttes til massedeponi for rene masser utenfra. Omfang vil avhenge av kvaliteten på masser i uttaket.

Masser skal fylles opp i tråd med avslutningsplan §3-1-3 og etterbruksformål §3-1-10.

§3-1-10

Det må etableres mottakskontroll før området BSM1 kan brukes til massedeponi for masser utenfra. Det må dokumenteres at all masse som leveres er ren (tilfredsstiller tilstandsklasse 1 angitt i Klif-veileder TA-2553/2009 Tilstandsklasser for forurenset grunn).

Bestemmelser for område BSM1 og BSM2 - etterbruksfasen

§3-1-11 Etterbruk området BSM1

Når driften av uttaket er ferdig, skal området BSM1 istandsettes og tilbakeføres til jordbruksformål. Det skal sikres at forming av nytt terreng glir mest mulig naturlig over i eksisterende terreng. Deponimasser må fylles helt opp til bruddkantene for å gi landskapet et helhetlig og mest mulig naturlig utseende. I avgrensning av bruddet skal en følge eksisterende koter og terrengformasjoner mest mulig, i stedet for å sprengning i lange rette linjer. Terrenget skal gjøres lett kupert i stedet for å tilbakeføres som en helt jevn flate.

§3-1-12 Etterbruk området BSM2

Området BSM2 skal innlemmes i Sporavatnet etter endt uttak. Det skal stå en barriere mellom uttaket og Sporavatnet så lenge uttaket er i drift. Når uttaket er avsluttet fylles det opp med regnvann, samt tilsig fra grunnvann og omkringliggende terreng. Når vannspeil i uttaket er på nivå med Sporavatnet sprenges barrieren. Barrieren er vist som bestemmelsesområde #2 i plankartet.

Det skal utarbeides tekniske planer for hvordan sammenføyingen mellom uttaket og Sporavatnet skal utføres. Prosjektering skal ta utgangspunkt i beskrivelse av utførelse i fagnotat «KU fagrapport vannressurser og forurensing - Ecofact rapport 646 datert 01.12.2018» utarbeidet av Ecofact. Sprenging av sammenføyingen skal ikke foregå i gyteperioden om høsten eller smoltvandningsperioden om våren. Det skal benyttes «skremmeladninger» i forkant av sprengning for å skremme bort fisk. Det forutsettes at NVE involveres i utarbeidelsen av denne planen.

Det skal utarbeides landskapsplaner som viser detaljert beskrivelse av strandsoner og hvordan disse best mulig kan skape gode oppvekstsvilkår for fisk, fugler og insekter. Landskapsplaner skal også sikre stier og turløype for friluftsliv.

Planer skal godkjennes av Eigersund kommune.

I uttaksplanen må det sikres en landskapstilpasning som gir en naturlig variasjon i strandsonen, med mulighet for revegetering

§ 4 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

§4-1 Veg

o_veg 1 (fv. 44) reguleres til offentlig veg og skal ha bredde 6,5 m.

Avkjørsel f_veg2 og f_veg3 er felles for tilgrensede eiendommer gnr/bnr 57/2, 57/5, 57/7, 57/8, 57/9, 57/15 og 58/8 og skal ha bredde 3,5 m.

Avkjørsel f_veg6 skal ha bredde 6 m, og skal nyttes av virksomheten/masseuttaket på BSM1 og BSM2, samt som landbruksveg for eiendom gnr/bnr 57/1.

Avkjørsel f_veg4 og f_veg5 skal nyttes av virksomheten/masseuttaket på BSM1 og BSM2

§4-2 Annen veggrunn - grønt areal (SVG)

Området o_SVG1-8 har bredde 3 m.

Området o_SVG9-10 har bredde tilsvarende eks. eiendomsgrense til SVV.

§4-3 G/S veg (SGS)

o_SGS1- o_SGS4 skal ha bredde 3 m.

§ 5 Grønnstruktur

§5-1 Vegetasjonsskjerm (GV)

Område GV1-GV6 er avsatt til vegetasjonsskjerm og skal fungere som skjerming mot tilstøtende areal. I dette området skal naturlig vegetasjon bevares. Beplantning avklares i driftsplan.

Det er ikke tillatt med bygninger, men området kan benyttes til tiltak for å sikre bruddkanter, oppfylling med overskuddsmasser fra bruddet, gjerde, anleggsvei og støyvoller.

For vegetasjonsskjerm langs Rånåbekken tillates ikke fysiske tiltak som skader den naturlige vegetasjonen. Bergeskrenter som har funksjon som skjerming kan fjernes når behov for skjerming til omgivelsene opphører. Terrenget skal da tilpasses tilgrensende terreng.

§ 6 LNFR

§6-1 Vern av kulturmiljø eller kulturminner (LKM)

Området er sikringssone for fornminne 241561 (gravrøys), som ligger like utenfor planområdet. Det er ikke tillatt å foreta noen form for fysiske inngrep innenfor området. Eventuelle andre tiltak innenfor området må på forhånd avklares med kulturminnemyndighetene, jf. Lov om kulturminner §§ 3 og 8. Vanlig skjøtsel er tillatt.

§ 7 Bestemmelsesområde

§7-1 Bestemmelsesområde #1 (sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljø)

Innenfor bestemmelsesområde # 1 er det påvist et automatisk fredet kulturminne i form av en rydningsrøys, id 241564. Kulturminnet kan fjernes uten ytterligere undersøkelse, dersom kulturminnet gjennom dispensasjonssøknad fristilles.

§7-2 Bestemmelsesområde #2 (område for sammenføring av vann)

Sammenføring av BSM2 og Sporavatnet skal skje innenfor bestemmelsesområdet #2.

§7-3 Midlertidig bygge- og anleggsområde

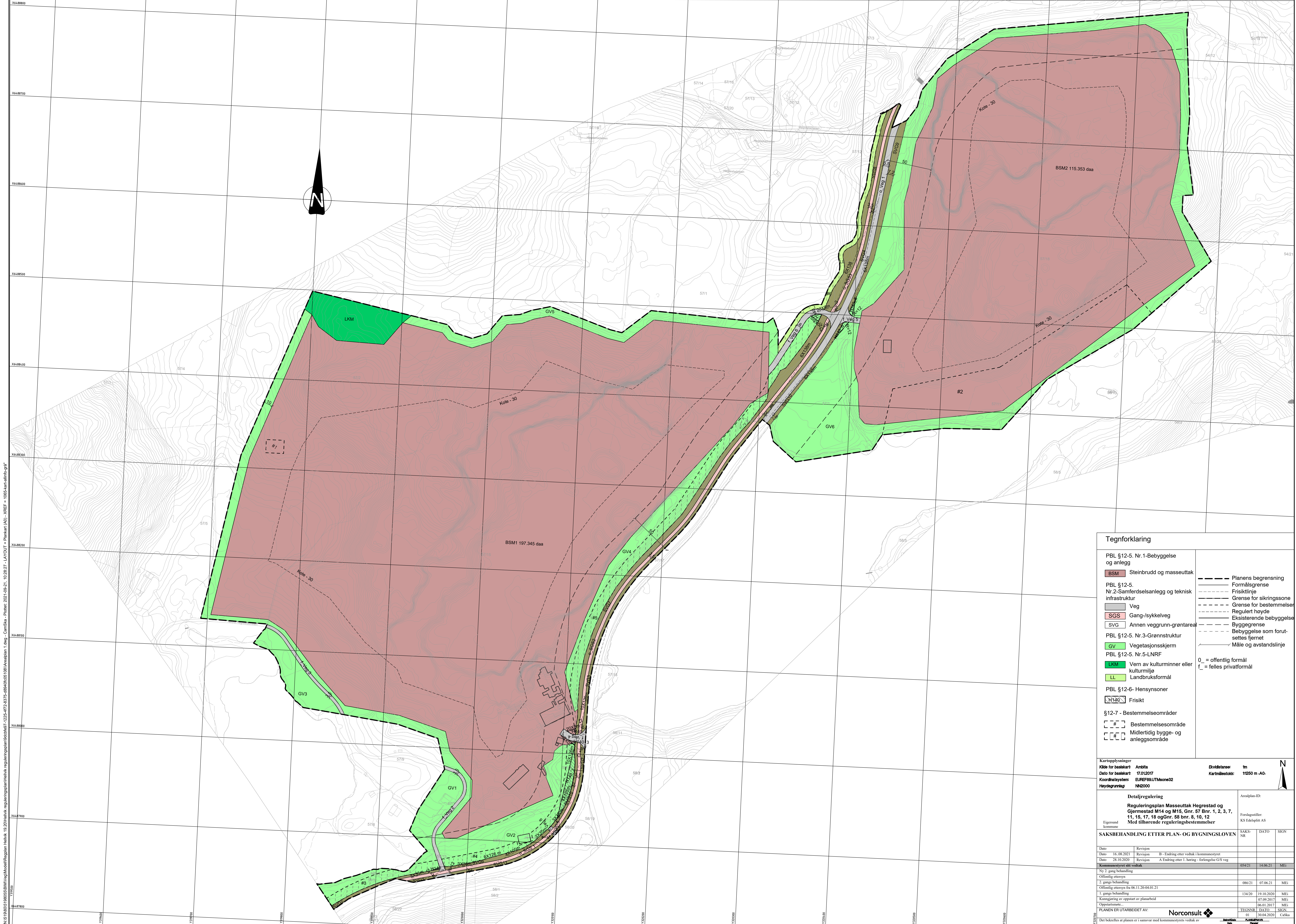
De midlertidige bygge- og anleggsområdene kan benyttes under anleggsperioden for arbeid som har direkte tilknytning til gjeldende område. Aktuell bruk kan omfatte mellomlagring av masser, materialer, maskiner, utstyr og lignende. Innenfor området tillates terrengarbeider og tilrettelegging av atkomstveger, snuplasser, frisiktsoner, nødvendige støttemurer med evt. gjerde mellom veganlegget og de enkelte eiendommene mv.)

§ 8 Sikringssoner

§8-1 Frisiktsone

I områdene regulert til frisiktsoner skal det være fri sikt i en høyde fra 0,5 meter over tilstøtende veibaner.

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12.



Tegnforklaring

PBL §12-5. Nr.1-Bebyggelse og anlegg

BSM Steinbrudd og masseuttak

PBL §12-5. Nr.2-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

SGS Gang-/sykkelveg

SVG Annen veggrunn-grøntareal

PBL §12-5. Nr.3-Grønnstruktur

GV Vegetasjonsskjerm

PBL §12-5. Nr.5-LNRF

LKM Vern av kulturminner eller kulturmiljø

LL Landbruksformål

PBL §12-6. Hensynsoner

N140 Frisikt

§12-7 - Bestemmelseområder

Bestemmelseområde

Midlertidig bygge- og anleggsområde

Planens begrensning

Formålsgrense

Friskiktløpe

Grense for sikringszone

Grense for bestemmelser

Regulert høyde

Eksisterende bebyggelse

Byggegrense

Bebyggelse som forutsettes fjernet

Måle og avstandslinje

0_f = offentlig formål

f_f = felles privatformål

Kartopplysninger

Kilde for basekart: Ambita

Dato for basekart: 17/012017

Koordinatsystem: EUREF89/UTMzone32

Høydegrunnlag: NN2000

Ervurdelse: 1m

Kartmålestokk: 1:250 m -A0-

Detaljregulering

Reguleringsplan Masseuttak Hegrestad og Gjermestad M14 og M15, Gnr. 57 Bnr. 1, 2, 3, 7, 11, 15, 17, 18 og Gnr. 58 bnr. 8, 10, 12 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:

Forslagstiller: KS Eidsplatt AS

Eierend: kommune

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Dato	Revisjon	B - Endring etter vedtak i kommunestyret	A - Endring etter 1. behandling	05/21	14/06/21	MEI
Dato	16.08.2021	Revisjon	B - Endring etter vedtak i kommunestyret			
Dato	28.10.2020	Revisjon	A - Endring etter 1. behandling			
Kommunestyrets vedtak				05/21	14/06/21	MEI
Nr 2 - gangs behandling						
Offentlig ettersyn						
2. gangs behandling				08/21	07.06.21	MEI
Offentlig ettersyn fra 06.11.20-04.01.21						
1. gangs behandling				13/20	19.10.2020	MEI
Kommunestyret av oppstart av planarbeid				07.09.2017	MEI	
Oppstartsmøte...				06.01.2017	MEI	
PLANEN ER UTARBEIDET AV:						
Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av						
			Norconsult			
			TEGNER: DATO: SIGN:			
			01 30.04.2020 CaSka			
			PLANEN ER UTARBEIDET AV:			
			Norconsult			
			TEGNER: DATO: SIGN:			
			01 30.04.2020 CaSka			