



Søknad om driftskonsesjon i henhold til mineralloven § 43

Skjemaet med vedlegg sendes til:

Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: <http://www.dirmin.no>

LES VEILEDNINGEN FØR DU FYLLER UT SKJEMAET

1. Opplysninger om søker			
Fullstendig navn/firma TROND TVERÅ AS		Organisasjonsnummer 912 665 143	
Postadresse EGEDES GATE 34	Postnummer 8656	Sted MOSJØEN	Land NORGE
Telefonnummer	Mobiltelefon 41431700	E-postadresse post@trondtvera.no	Hjemmeside www.trondtvera.no

2. Opplysninger om området		
Navn på uttaksområdet/uttaket Ravnegmaen	Uttaksområdets gårds- og bruksnummer gnr 33 bnr 2	Kommune Veøy
Størrelse på omsøkt areal (daa) 29 da.	Anslag totalvolum uttak (m ³) 230.000 m ³	Forventet årlig uttak (m ³) 15000

3. Opplysninger om forekomsten	
3.1. Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten?	Grunneiers mineraler <input checked="" type="checkbox"/> Statens mineraler <input type="checkbox"/>
3.2. Drives det på forekomsten i dag?	Ja <input checked="" type="radio"/> Nei <input type="radio"/>
3.3. Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet): Stein 63 - 200 3 % Grus 2 - 63 27 % Sand 0.063 - 0.002 70 % God kvalitet godt egnet som tilslag til betong, asfalt og til vegbygging.	



4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel Marsruvtekk - nåværende

4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon? Ja Nei

Hvis ja, oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Navn på plan: _____

Vedtaksdato: _____

Hvis nei:

Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja Nei

Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke

Godkjenning av gravstokk ved vedtak i Fylkestinget - styret i Nordlandssak 31/82 den 3. ob. 82

5. Vedlegg til søknaden

Med søknaden skal alltid vedlegges:

5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten

- For grunneiers mineraler: Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel

- For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-/1:2000.

5.3. Gi en kort firmapresentasjon.

5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.

5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.



5.6. Oversikt over økonomiske forhold:

5.6.1. For uttak som allerede er i drift:

- Godkjent årsregnskap for de siste to år

5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap:

- Driftsbudsjett for det omsøkte uttaket for de 3 første driftsår

5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.

Se driftsplan pkt 4.3

5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).

Se driftsplan pkt 1.5

5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883

Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.

Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker

6. Eventuelle tilleggsopplysninger

Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.

7. Underskrift

Sted og dato

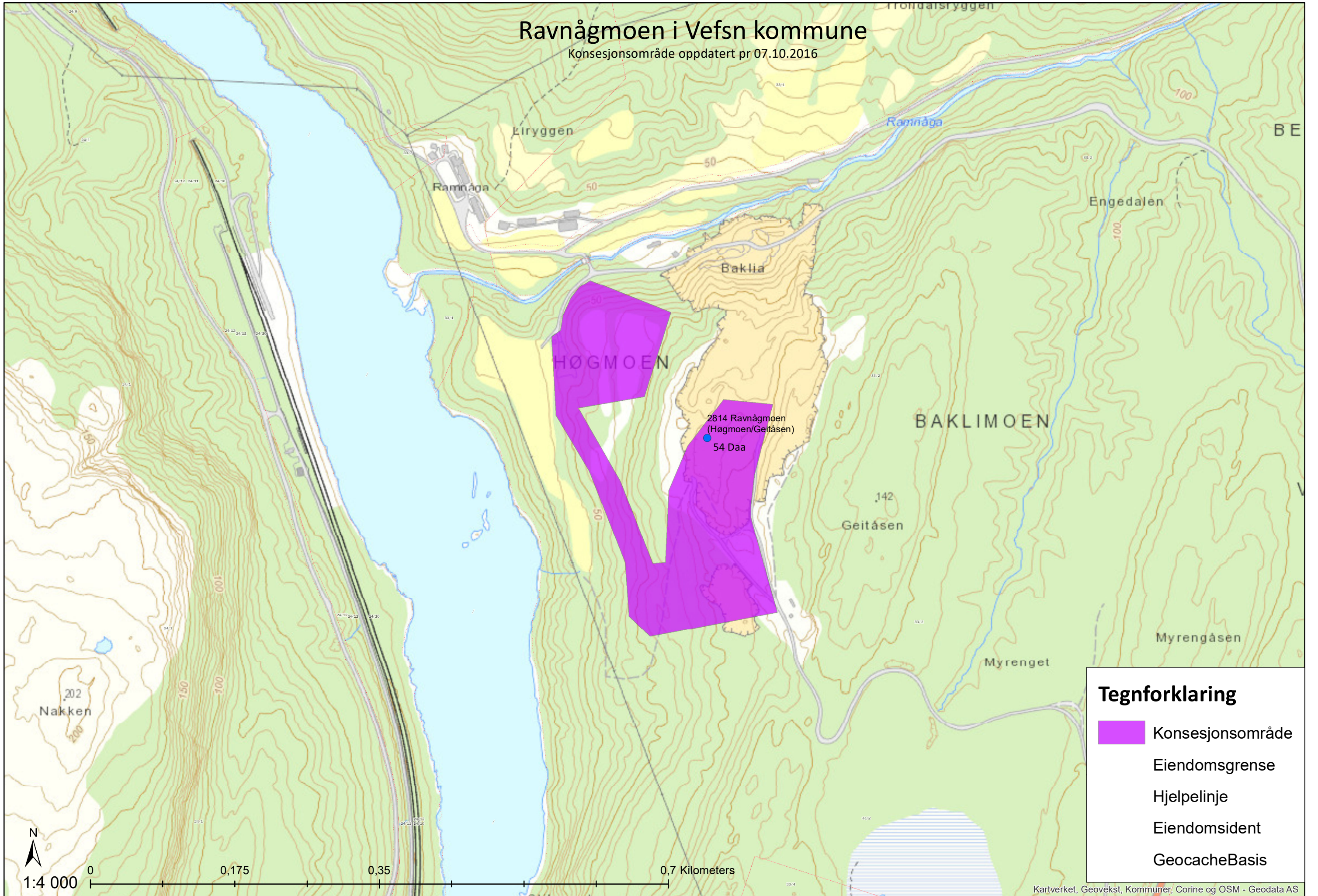
Mosjøen 23/11-15

Underskrift

Trond Tverre

Ravnåmoen i Vefsn kommune

Konsesjonsområde oppdatert pr 07.10.2016



Tegnforklaring

-  Konsesjonsområde
- Eiendomsgrense
- Hjelpelinje
- Eiendomsident
- GeocacheBasis

Trond Tverå AS

DRIFTSPLAN

FOR

RAVNÅMOEN GRUSTAK

i

Vefsn kommune


Utarbeidet av: Siv. ing. Jan Lian AS
i samråd med driftsselskapet.

Driftsselskap: Trond Tverå AS org. nr. 912 665 143

Dato: 2015-11-20

Driftsplanene er gjennomgått og godkjent av driftsselskapet

For Trond Tverå AS



(signert)

Trond Tverå

Revisjoner

Dato	Rev.	Omfang av revisjon	Revidert av	Signatur driftsselskap
21.09.16	A	Pkt 1.5 Adresse særlig berørt parter lagt inn, Pkt 2.5 Planlagt sikringstiltak supplert Pkt 3.2 Lagt inn maks skråningsvinkel ved avsluttet uttak Pkt 4 Økonomisk sikkerhet revurdert. Konsesjonsgrense lagt inn på drifts- kartene. Div. supplering av tekst på tegninger.	Jan Lian	Trond Tverå

Innhold:

	Side
1 Generelle opplysninger	4
1.1 Beliggenhet	4
1.2 Gruskvalitet	4
1.3 Uttaksareal og volum	4
1.4 Kartgrunnlag	4
1.5 Grunneiere og særlig berørte parter	4
1.6 Rettigheter og godkjenninger	5
1.7 Kompetanse	5
2 Beskrivelse av drift	5
2.1 Uttaksrekkefølge	5
2.2 Adkomst	6
2.3 Produksjon	5
2.4 Framdrift	5
2.5 Sikring	5
2.6 Støy	5
2.7 Luft- og vannforurensning	6
2.8 Driftstid	6
3 Avslutningsplan	6
3.1 Avdekkingsmasser	6
3.2 Avslutning av steinuttaket	6
4 Økonomisk sikkerhet	6
4.1 Generelt	6
4.2 Estimering av økonomisk sikkerhetsbehov	6
4.3 Forslag til økonomisk sikkerhet	7

Vedlegg

- 1 Tegning 910 Oversiktskart M=1:50000.
- 2 Tegning 911A Oversiktskart M=1:5000(med grenser, gnr. og bnr. i og omkring uttaksområdet).
- 3 Tegning 912 A Dagens situasjon.
- 4 Tegning 913 A Uttakskart.
- 5 Tegning 914 A Avslutningsplan.
- 6 Tegning 210 A Snitt Aa-Ab.
- 7 Tegning 211 A itt Ba-Bb.
- 8 Tegning 212 A Snitt Ca-Cb.
- 9 Tegning 213 A Snitt Da-Db.
- 10 Godkjenning i Nordland fylkeslandbruksstyre sak 31/82 den 3.06.82

1 Generelle opplysninger

1.1 Beliggenhet

Grustaket ligger på Ravnåmoen i Vefsn kommune, se vedlagte oversiktskart **vedlegg 1**. Driftsplanen omfatter en del av forekomstområde 1824-046 i NGU's grusdatabase.

1.2 Gruskvalitet

Forekomsten er registrert som en elveavsetning med skråstilte lag sand og grus de øverste meterne og med finere sand mot bunnen/fjellet. Massene består av sand og grus med noe stein i overflaten. I NGU's grusdatabase er kornfordelingen anslått som følger:

Betegnelse	Korngradering i mm	%
Stein	63-200	3
Grus	2-63	27
Sand	0,063-0,002	70

I område 1 er det delvis rustutslag i massene mens massene i område 2 ikke har rustutslag. Forekomsten er i grusdatabasen klassifisert som «Meget viktig», spesielt som betongtilslag.

1.3 Uttaksareal og volum

Forekomstens mektighet er i grusdatabasen med 50 % sannsynlighet anslått til 10 m. Det er skrånende fjell under forekomsten og det er usikkerhet knyttet til dybden til fjell. I grusdatabasen er forekomstens volum i 2010 registret til 738 000 m³ mens utnyttbart volum er anslått til 465 000 m³. Totalarealet er oppgitt til 73,7 da.

Driftsplanen omfatter deler av grusforekomsten fordelt på to forskjellige uttak med veg mellom. Motiver for å ta ut masser på to steder er forskjell i gruskvalitet på de to stedene. I dag er det to forskjellige adkomstveier av dårlig standard med samlet veilengde på 2,6 km opp til E-6 fra de to uttakene. Årsaken til at det ønskes etablert veiforbindelse mellom uttakene er å redusere drifts- og vedlikeholdskostnader til adkomstvei mellom grusforekomsten og E-6 ved kun å benytte eksisterende vei til E-6 sør for grusforekomsten i stedet for å være avhengig også av adkomstvei nord for forekomsten. Dette vil redusere ekstern veilengde som må driftes og vedlikeholdes fra 2,6 km til 1,1 km.

Arealet på massetakene utgjør ca. 29 da fordelt med ca.18 da på område 1 og ca.11 da på område 2. Uttaksvolum utgjør ca. 140 000 m³ fordelt med ca. 90 000 m³ på område 1 og ca. 50 000 m³ på område 2.

1.4 Kartgrunnlag

Det er benyttet digitalt kartgrunnlag samt innmålingsdata fra GSP ved opptegning av driftsplan.

1.5 Grunneiere og særlig berørte parter

Området ligger på følgende eiendom:

Ravnåen Gnr 33 bnr 2 Eier Per Forsjord

Særlig berørte parter ut over grunneier.

Eier av 33/1 Reidun Ravnå, Kirkegata 43 A, 8656 Mosjøen

1.6 Rettigheter og godkjenninger

Firma Trond Tverå as har rettigheter til drift av grustaket ved avtale med grunneier. Kopi av avtale vedliggjer søknad om driftskonsesjon. Videre foreligger godkjenning av grustaket ved vedtak i Fylkeslandbruksstyret i Nordland sak 31/82 den 3.06.82 se vedlegg 10.

1.7 Kompetanse

Trond Tverå AS har drevet som entreprenør innen bygg og anlegg og drift av grustak og steintak i mange år. Det vises til egen firmapresentasjon og oversikt over tilgjengelig kompetanse i vedlegg til driftskonsesjonen

2 Beskrivelse av drift

2.1 Uttaksrekkefølge

Det vil foregå parallelle uttak fra område 1 og område 2. Det vises til oversiktskart vedlegg 2, uttakskart vedlegg 4 og snitt vedlegg 6,7,8 og 9.

Laveste uttaksnivå område 1 legges på ca. kt. 80 i område nivå 2 på ca. kt. 45 i område. Bunn av grustakene må ha helning på min 1% mot vest

2.2 Adkomst

Adkomst skjer etter to private veier opp til E-6 inntil veiforbindelse mellom uttaksområde 1 og 2 er etablert. Når denne veien er etablert vil adkomst skje etter vei som i dag går fra område 1 til E-6.

2.3 Produksjon

Det vil foregå sikting og knusing av materialer. Det er lite materialet som er så stort at det må knuses og disse materialene vil bli mellomlagret og knust ved bruk av mobilt knuseverk.

Sortering og lagring av materialer vil foregå i begge uttaksområdene.

Det vil ikke bli fast bemanning i grustaket.

2.4 Framdrift

Årlig uttaksvolum av masser avhenger av markedsituasjonen. Det antas at uttaksvolumet vil bli i størrelsesorden 10 000- 20 000 fm³/år. Med uttak av i snitt på 15 000 fm³ pr år fordelt på uttak 1 og 2 i samme forhold som tilgjengelig volum, vil uttaket strekke se over 9-10 år.

Etablering av veien mellom uttakene vil bli foretatt når driver av grustaket har ledig kapasitet. Det er en målsetting og ta i bruk veien senest våren 2018.

2.5 Sikring

Ved innkjørsel skiltes «Anleggsområde- Adgang forbudt for uvedkommende» og det settes opp en låsbar vegbom ved avkjørsel fra E-6 som skal være stengt utenfor arbeidstid. Skilting ut over dette foretas etter behov.

I driftsfasen kan det bli behov for oppsetting av midlertidige gjerder på toppen av stuffene hvis rasvinkelen på massene er så stor at det er fare for skade om noen faller utfor stuffen.

Dette må vurderes fortløpende av den driftsansvarlige som del av HMS arbeide i driftsselskapet.

2.6 Støy

Støy fra virksomheten i grustaket skal ikke overstige gjeldende grenseverdi i Miljøverndepartementets retningslinje for behandling av støy i arealplanleggingen (T-1442/2012). Krav i forurensningsforskriften forutsettes fulgt.

2.7 Luft- og vannforurensning

Knuseverk skal ha nødvendig vanningsanlegg eller andre metoder for å dempe støvmengden under produksjon. Støv fra uttaket skal dempes ved vanning. Åpne lagre av råvarer og produkter skal plasseres slik at de blir minst mulig utsatt for vind som kan gi støvflukt. Området skal i tørre perioder vannes etter behov for å unngå støvflukt.

Krav i forurensningsforskriften forutsettes fulgt.

2.8 Driftstid

Det vil ikke bli kontinuerlig drift i grustaket.

Drift av knuseverk og sorteringsanlegg skal bare skje mandag-fredag mellom 07.00-22.00.

Utkjøring av produkter og evt. innkjøring av deponimasser kan også skje på lørdager mellom 08.00 – 13.00. Det skal ikke være drift i uttaket på søndager og helligdager.

Strøsand til strøing av offentlige veger, som kan hentes 7 dager i uka hele døgnet.

3 Avslutningsplan

3.1 Avdekkingsmasser

Avdekkingsmasser mellomlagres og tilbakeføres ved utlegging på ferdige uttaksflater etter hvert som deler av massetaket avsluttes.

3.2 Avslutning av grustaket

Skråninger skal ved avsluttet uttak ikke ha større helning enn 1:3.

Det skal legges ut avdekkingsmasser for revegetering med stedegen vegetasjon på bunnen av massetaket og på avsluttede skråninger etter hvert som områder ferdigstilles.

4 Økonomisk sikkerhet

4.1 Generelt

Det skal stilles økonomisk sikkerhet for kostnader med opprydding og istandsetting av området som er tatt i bruk jfr. kapittel 2 i forskrift til mineralloven.

Behov for sikkerhet kan defineres som differanse mellom kostnadene med å sette i stand områder som er tatt i bruk i samsvar med godkjent driftsplan/avslutningsplan og den tilstand anleggsområdet er i til enhver tid. Det betyr at jo mere ajour en er med istandsetting av området iht. avslutningsplanen, jo mindre blir behovet for økonomisk sikkerhet.

Ved estimering av behov for sikkerhet legges til grunn at prinsippene i driftsplanen følges, og det gjøres en vurdering av nødvendige tiltak ved evt. permanent stopp i driften av grustaket.

4.2 Estimering av økonomisk sikkerhetsbehov

Følgende forutsetninger legges til grunn for estimering av behov for økonomisk sikkerhet:

- Det gjenstår utlegging av avdekkingsmasser på ca. 10 da
- Alle sorter varer er solgt ved evt. opphør av driften.
- Det gjenstår planering og utlegging av 0,3 m tykt matjord i grustaket.
- Området skal tilbakeføres til skogsmark og evt. planting inngår ikke i avtalen mellom grunneier og entreprenør som søker om driftskonsesjon.

Beregning av størrelse på sikringsfond basert på DIRMIN`s veileder om økonomisk sikkerhetsstillelse.

Post	Beskrivelse	Enhet	Mengde	Enhetspris kr	Sum kr
1	Direkte kostnader				110000
1.1	Fjerning av konstruksjoner	RS	0	0	0
1.2	Massehåndtering og arrondering				
1.2.1	-Planering av stedlige masser	da	10	2000	20000
1.2.2	-Opplasting og transport del av matjord	50 % m3	1500	40	60000
1.2.3	-Utlegging og planering av matjord	100 % m3	3000	10	30000
1.3	Annen varig sikring	RS	0	0	0
1.4	Beplantning	da	0	0	0
1.5	Andre direkte kostnader	RS	0	0	0
2	Indirekte kostnader				22000
2.1	Prosjektering, kontrahering og byggeledelse	10 % RS			11000
2.2	Uforutsett	10 %			11000
3	Sum totalt (postene 1+2)				132000

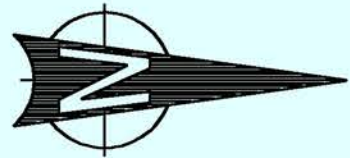
4.3 Forslag til økonomisk sikkerhet

Det foreslås at krav til sikkerhet settes til 132 000 kr og at det dette dekkes opp slik:
Innbetaling til sikringsfond på sperret konto 2 kr/m³ utkjørt masse inntil sikkerhetsfondet utgjør 132 000 kr.

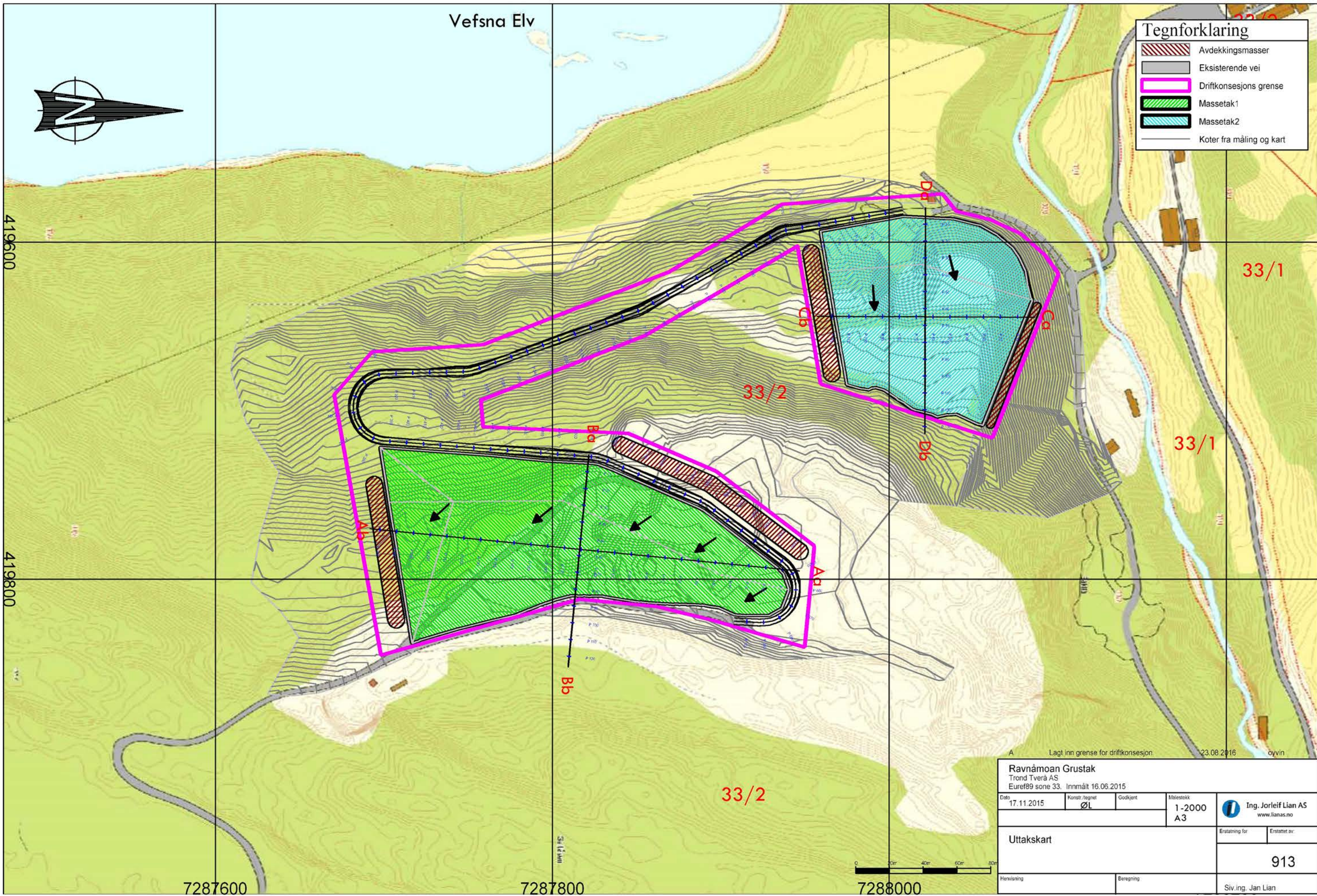
Som sikkerhet fra oppstart at masseuttaket til den økonomiske sikkerheten på 132 000 kr er nådd, betales inn på sperret konto 26 000 kr.

Med uttak av 15 000 m³ pr år vil årlig tilførsel til sikringsfondet bli 30 000 kr, og det tar ca 3,5 år før sikringsfondet utgjør 132 000 kr.

Vefsna Elv



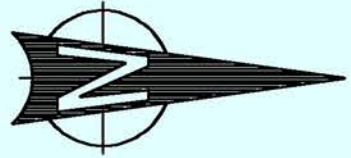
Tegnforklaring	
	Avdekkingsmasser
	Eksisterende vei
	Driftkonsesjons grense
	Massetak1
	Massetak2
	Koter fra måling og kart



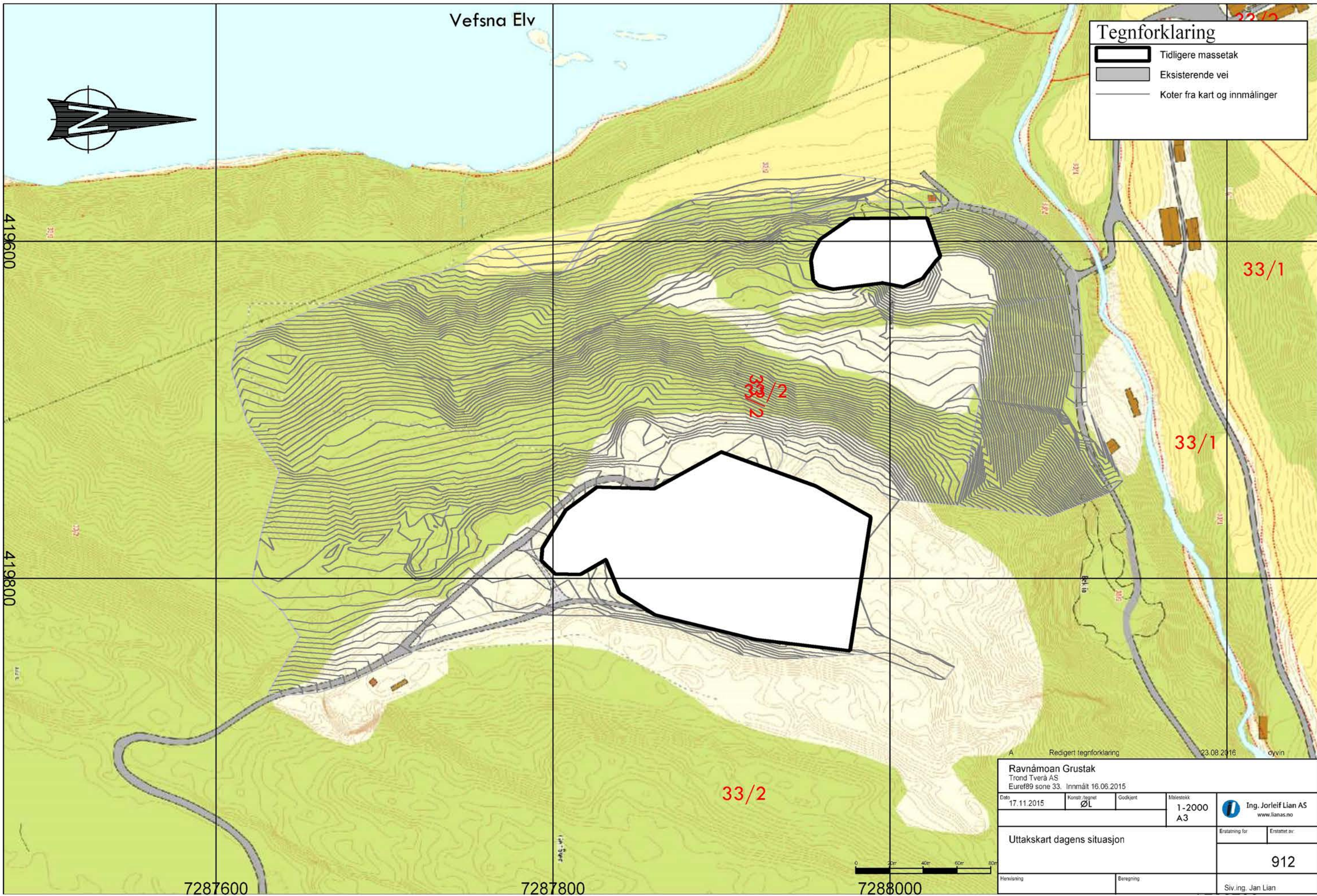
A Lagt inn grense for driftkonsesjon 23.08.2016 oyvin

Ravnåmoan Grustak			
Trond Tverå AS			
Euref89 sone 33. Innmål 16.06.2015			
Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
17.11.2015	ØL		1-2000 A3
Uttakskart			Erstatning for
			Erstattet av:
			913
Henvielse		Beregning	Siv.ing. Jan Lian

Vefsna Elv



Tegnforklaring	
	Tidligere massetak
	Eksisterende vei
	Koter fra kart og innmålinger



419600

419800

7287600

7287800

7288000

33/1

33/1

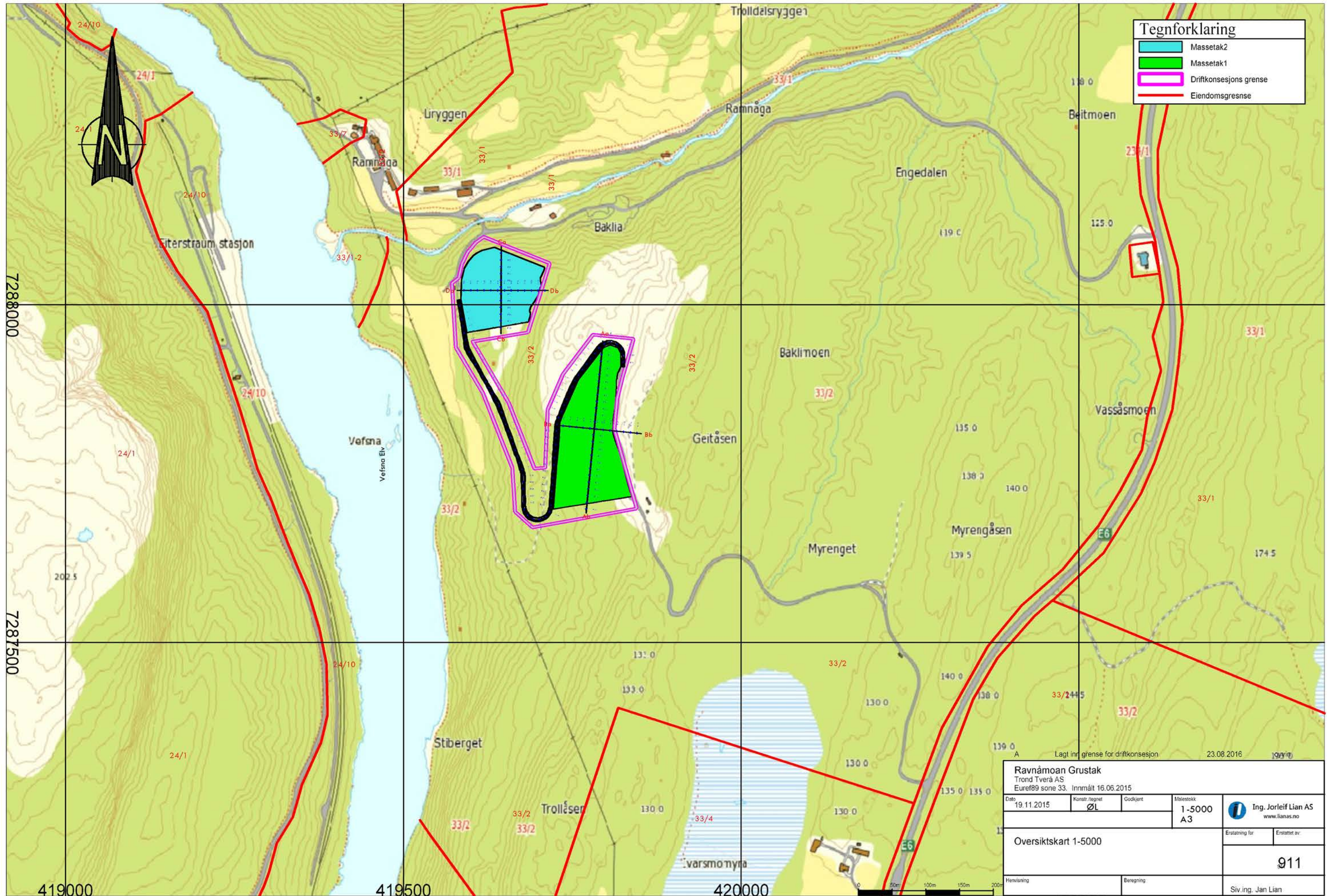
33/1

33/2

33/2

A Redigert tegnforklaring 23.08.2016 oyvin			
Ravnåmoan Grustak			
Trond Tverå AS			
Euref89 sone 33. Innmål 16.06.2015			
Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
17.11.2015	ØL		1-2000 A3
Uttakskart dagens situasjon			Erstatning for
			Erstattet av
			912
Henvisning		Beregning	Siv.ing. Jan Lian





Tegnforklaring	
	Massetak2
	Massetak1
	Driftkonsesjons grense
	Eiendomsgresne

Ravnåmoan Grustak			
Trond Tverå AS			
Euref89 sone 33. Innmål 16.06.2015			
Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
19.11.2015	ØL		1-5000 A3
Oversiktskart 1-5000			Erstatning for
			Erstatet av
			911
Henviisning		Beregning	Siv.ing. Jan Lian

7288000

7287500

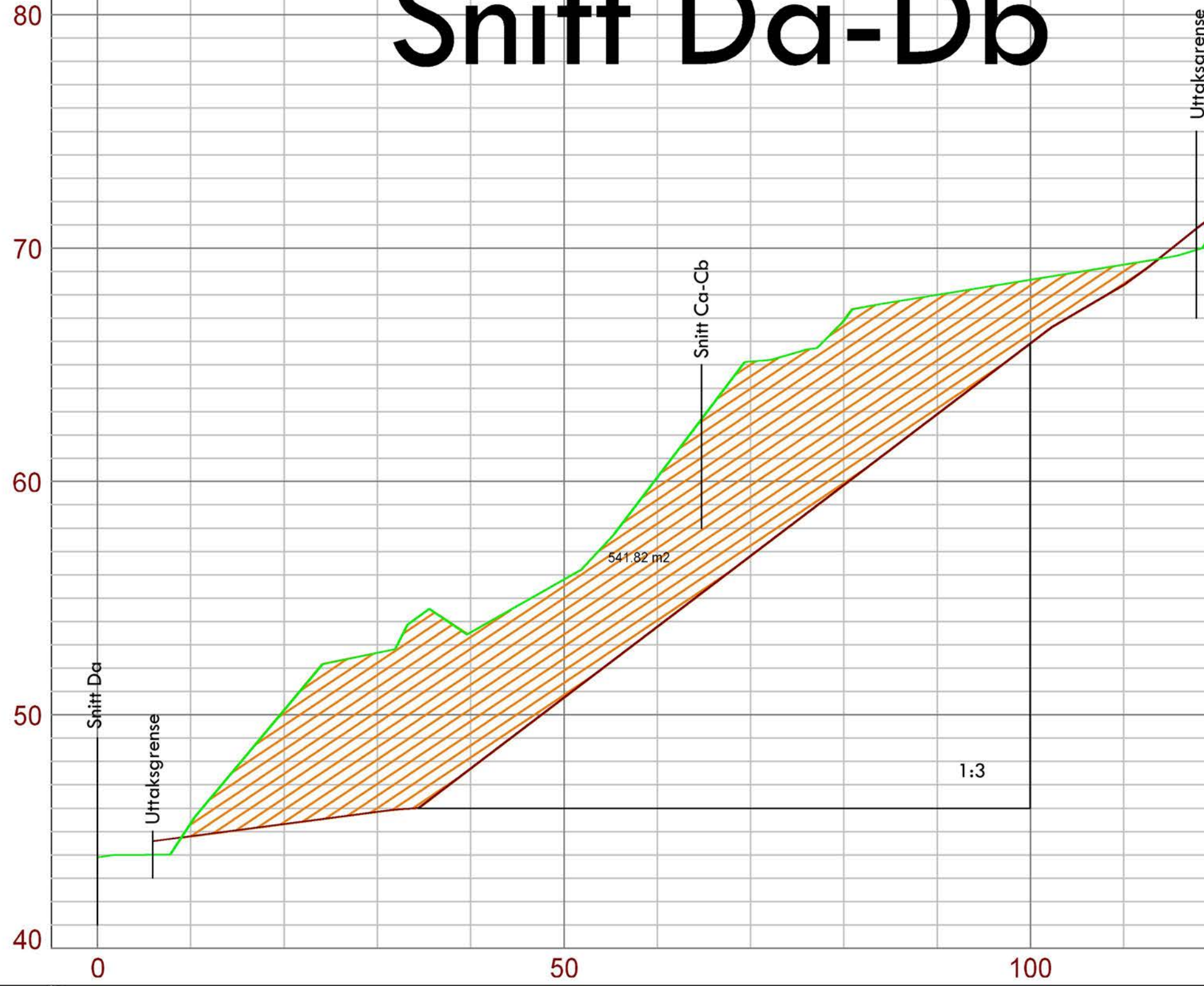
419000

419500

420000

HOH.

Snitt Da-Db



A		Merket hellning		23.08.2016	oyvin
Ravnåmoan Grustak Trond Tverå AS Euref09 sone 33. Innmålt 16.06.2015					
Dato:	Konstr./tegnst:	Godkjent:	Målestokk:	Institutt:	
17.11.2015	ØL		(A3) 1:500, 1:200	Ing. Jorleif Lian AS www.lianas.no	
Lengdeprofil Da-Db Massetak 2				Ersattning for:	Ersattning av:
				213	
Heravising		Beregning		Siv.ing. Jan Lian	

PROFIL NR.

-5.00

TERRENG H.

43.89	44.79	45.31	45.84	47.71	50.74	53.78	56.82	59.85	62.89	65.93	68.41	71.51
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

HOH.

Snitt Ca-Cb

80

70

60

50

40

Snitt Ca

Uttaksgrense

Snitt Da-Db

Uttaksgrense

752.75 m²

1:3

1:10

0

50

100

A		Merket Helling		23.08.2016		oyvin	
Ravnåmoan Grustak							
Trond Tverå AS							
Euref09 sone 33. Innmålt 16.06.2015							
Date:	17.11.2015	Konstr./tegnst:	Godkjent:	Målestokk (A3)	1:500, 1:200	Ing. Jorleif Lian AS www.lianas.no	
Lengdeprofil Ca-Cb						Erstatning for:	
Massetak 2						Erstattet av:	
						212	
Heravvisning				Beregning		Siv.ing. Jan Lian	

PROFIL NR.

-5.00

TERRENG H.

45.70

49.33

50.81

51.60

52.74

53.74

54.73

55.73

56.92

57.62

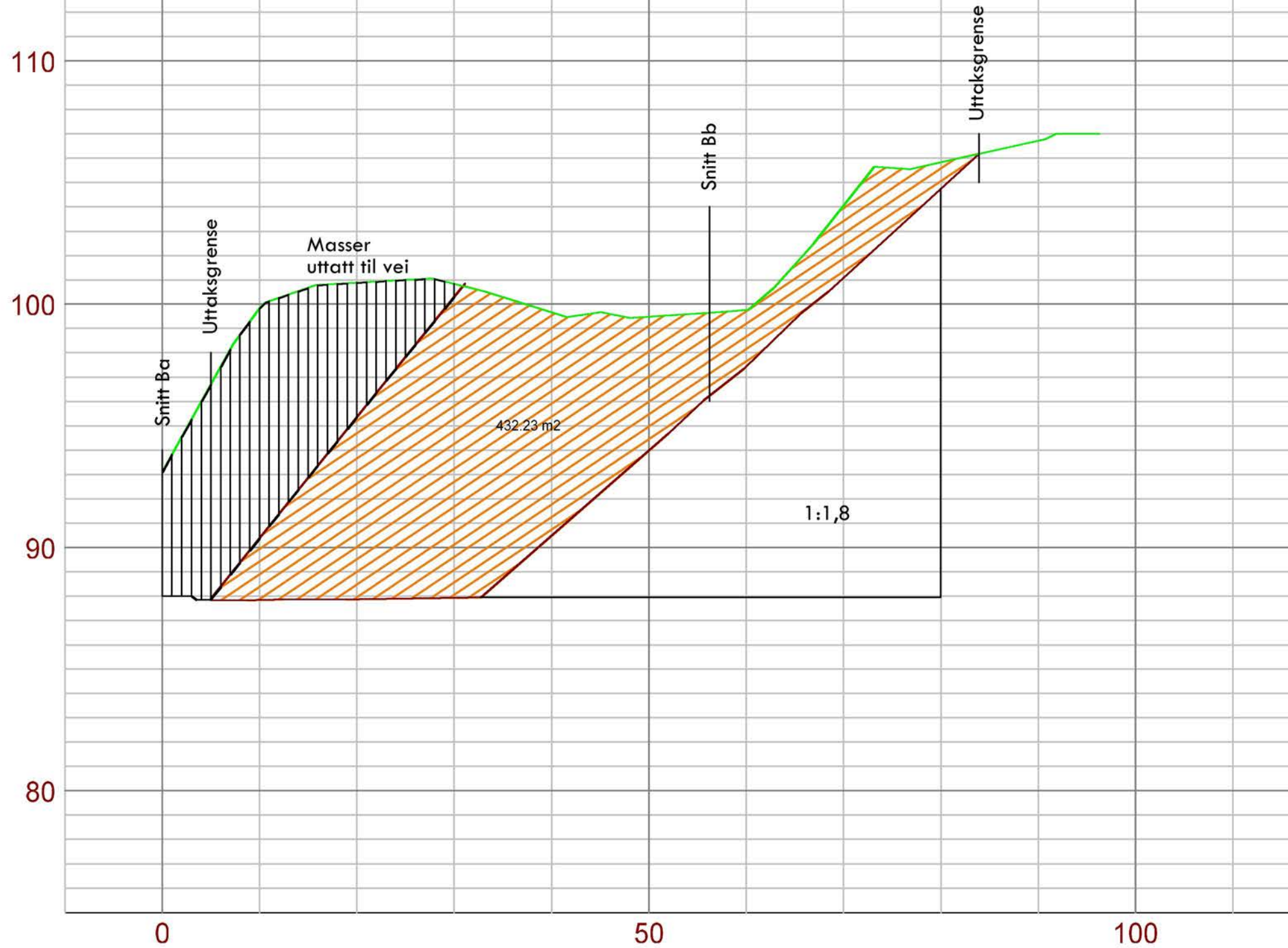
60.25

60.75

63.49

HOH.
120

Snitt Ba-Bb



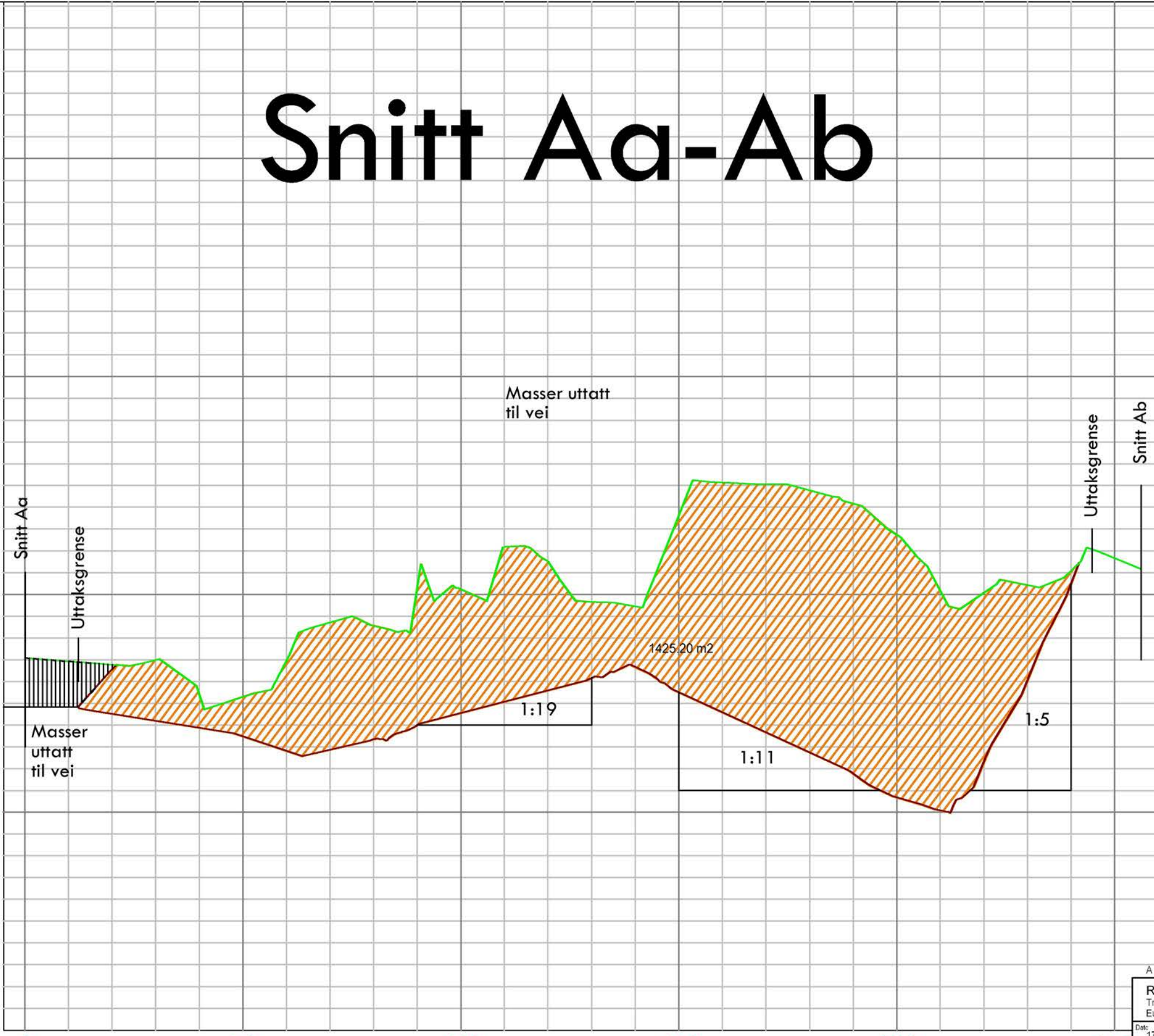
A		Merket helling og vei		20.09.2016	oyvin
Ravnåmoan Grustak Trond Tverå AS Euref89 sone 33. Innmål 16.06.2015					
Date:	17.11.2015	Konstr./tegnst.	ØL	Godkjent	Målestokk (A3) 1:500, 1:200
Lengdeprofil Ba-Bb Massetak 1				Erstatning for	Erstattet av
				211	
Henviing		Beregning		Siv.ing. Jan Lian	

PROFIL NR.	-10.00
TERRENG H.	93.10 .87.84 .87.87 .87.93 .90.49 .93.98 .97.44 101.09 104.74 106.72

HOH.

Snitt Aa-Ab

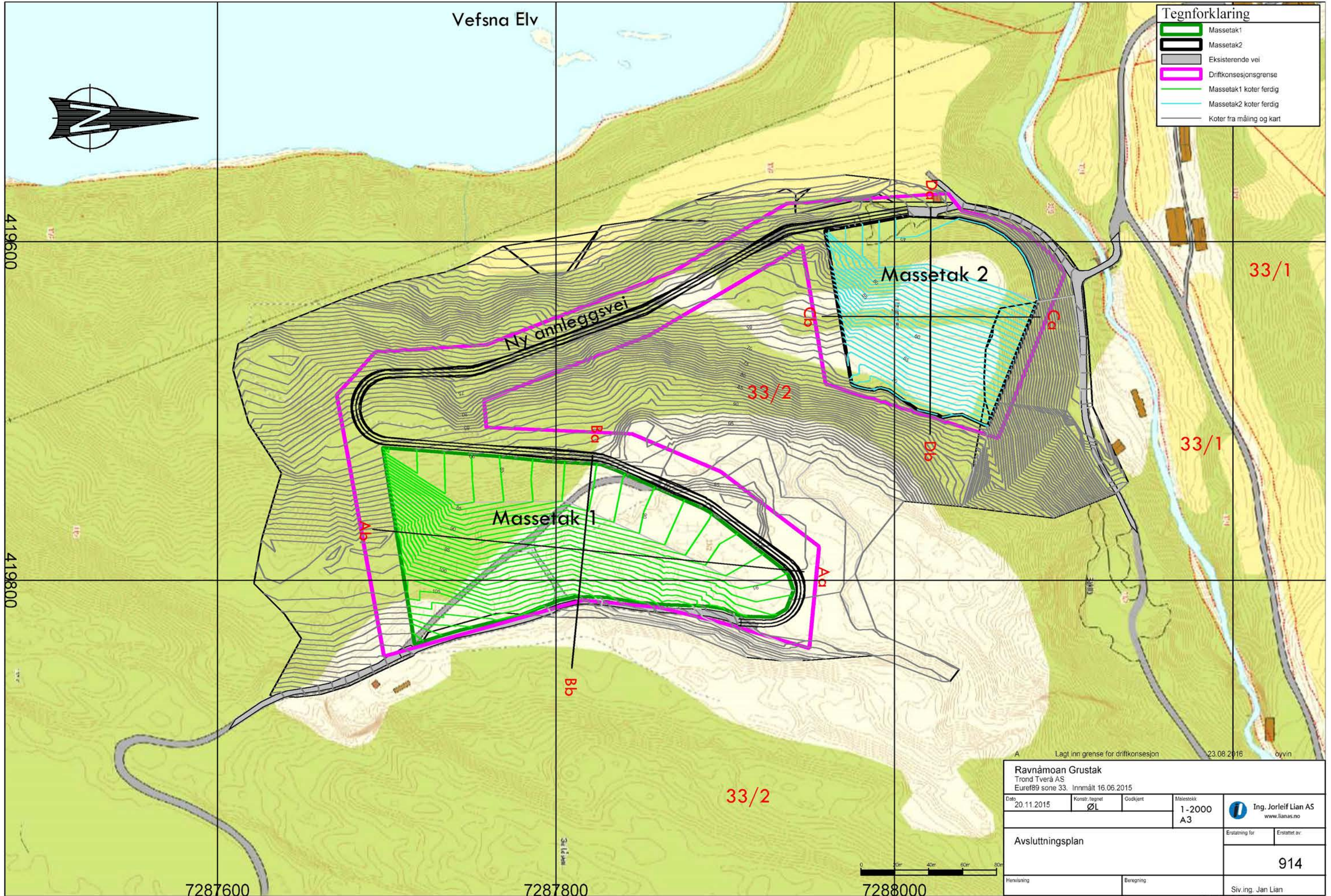
120
110
100
90
80



0 50 100 150 200 250

A		Merket helling og vei		23.08.2016	oyvin
Ravnåmoan Grustak Trond Tverå AS Euref89 sone 33. Innmålt 16.06.2015					
Date: 17.11.2015	Konstr./tegnst: ØL	Godkjent:	Målestokk (A3): 1:1000, 1:200	Ing. Jorleif Lian AS www.lianas.no	
Lengdeprofil Aa-Ab Massetak 1				Erstatning for:	Erstattet av:
				210	
Henvising:		Beregning:		Siv.ing. Jan Lian	

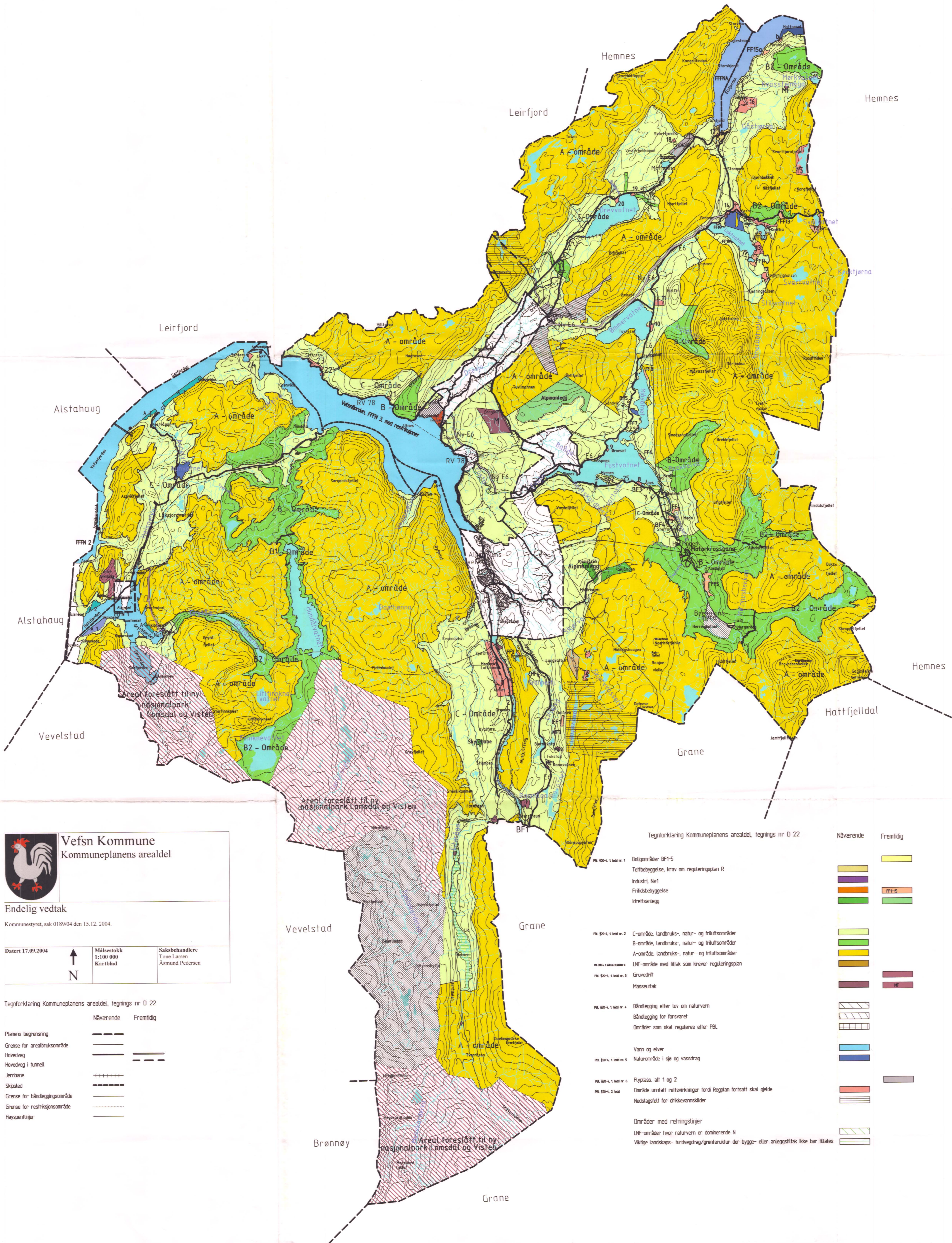
PROFIL NR.	-5.00
TERRENG H.	.97.09 .96.94 .94.52 .94.20 .93.87 .93.48 .92.82 .92.88 .93.35 .94.01 .94.55 .95.07 .95.59 .96.17 .96.66 .95.51 .94.59 .93.67 .92.75 .91.77 .90.67 .90.09 .92.31 .96.08 100.49 101.67



Tegnforklaring

	Masetak1
	Masetak2
	Eksisterende vei
	Driftkonsesjonsgrense
	Masetak1 koter ferdig
	Masetak2 koter ferdig
	Koter fra måling og kart

Ravnåmoan Grustak			
Trond Tverå AS			
Euref89 sone 33. Innmål 16.06.2015			
Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
20.11.2015	ØL		1-2000 A3
Avslutningsplan			Erstatning for
			Erstattet av
			914
Henviing		Beregning	Siv.ing. Jan Lian



Vefsn Kommune
Kommuneplanens arealdel

Endelig vedtak

Kommunestyret, sak 0189/04 den 15.12. 2004.

Datert 17.09.2004



Målestokk
1:100 000
Kartblad

Saksbehandlere
Tone Larsen
Åsmund Pedersen

Tegnforklaring Kommuneplanens arealdel, tegnings nr D 22

	Nåværende	Fremtidig
Planens begrensning	— — — — —	— — — — —
Grense for arealbruksområde	— — — — —	— — — — —
Hovedveg	— — — — —	— — — — —
Hovedveg i tunnel	— — — — —	— — — — —
Jernbane	+++++	+++++
Skipsled	— — — — —	— — — — —
Grense for båndleggsområde	— — — — —	— — — — —
Grense for restriksjonsområde	— — — — —	— — — — —
Høyspentlinjer	— — — — —	— — — — —

Tegnforklaring Kommuneplanens arealdel, tegnings nr D 22

	Nåværende	Fremtidig
PBL §20-4, 1 ledd nr. 1 Boligområder BF1-5 Tettbebyggelse, krav om reguleringsplan R Industri, Nø1 Fritidsbebyggelse Idrettsanlegg		
PBL §20-4, 1 ledd nr. 2 C-område, landbruks-, natur- og fritidsområder B-område, landbruks-, natur- og fritidsområder A-område, landbruks-, natur- og fritidsområder		
PBL §20-4, 1 ledd nr. 3 LNF-område med tiltak som krever reguleringsplan Gruvedrift Masseuttak		
PBL §20-4, 1 ledd nr. 4 Båndlegging etter lov om naturvern Båndlegging for forsvar Områder som skal reguleres etter PBL		
Vann og elver PBL §20-4, 1 ledd nr. 5 Naturområde i sjø og vassdrag		
PBL §20-4, 1 ledd nr. 6 Flyplass, alt 1 og 2 PBL §20-4, 2 ledd Område unnått rettsvirkninger fordi Regplan fortsatt skal gælde Nedslagsfelt for drikkevannskilder		
Områder med retningslinjer LNF-områder hvor naturvern er dominerende N Viktige landskaps- turveddrag/grøntstruktur der bygge- eller anleggstiltak ikke bør tilates		