



## Søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43

### Søknaden med vedlegg sendes til:

Direktoratet for Mineralforvaltning  
med Bergmesteren for Svalbard  
Postboks 3021 Lade  
7441 Trondheim

E-post: [mail@dirmin.no](mailto:mail@dirmin.no)  
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50  
Hjemmeside: [www.dirmin.no](http://www.dirmin.no)

## 1. Innledning

1.1 Om søkeren		
Søkers navn/firma:	Organisasjonsnummer:	
Postadresse:		
Postnummer:	Sted:	Land:
Telefonnummer:	Mobiltelefon:	E-postadresse:
Kontaktperson (med fullmakt vedlagt fra søker dersom kontaktperson ikke kan representere søker, se punkt 12):		
Postadresse:		
Postnummer:	Sted:	Land:
Telefonnummer:	Mobiltelefon:	E-postadresse:

1.2 Tiltakets geografiske beliggenhet			
Navn på uttaket/området:			
Geografisk beliggenhet:	Gnr.	Bnr.	Festenr.
Kommune:	Fylke:		
Størrelse på arealet (daa):	<i>Størrelse på området det søkes konsesjon for skal angis på kart og koordinatfestes. Kartet skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>		

1.3 Eksisterende inngrep		
1.3.1 Masseuttak		
i) Har det tidligere vært foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja <input type="checkbox"/>	Nei <input type="checkbox"/>
ii) Har søker selv tidligere foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja <input type="checkbox"/>	Nei <input type="checkbox"/>

### 1.3.2 Andre fysiske tiltak

Andre fysiske inngrep som veier, jernbaner, kraftlinjer, osv. i konsesjonsområde og i umiddelbar nærhet beskrives her:

### 1.4 Grunneiere til området

Eiere (hjemmelshavere) til grunnen for omsøkt konsesjonsområde skal angis med navn, gårdsnummer, bruksnummer og evt. festenummer, postadresse og poststed.

Navn:	Postadresse:	
Gnr./bnr./fnr.	Postnr.	Sted.

### 1.5 Utvinningsrett til konsesjonsområdet

#### 1.5.1 Utvinningsrett til Statens mineraler (sett kryss for riktig alternativ)

i) Det foreligger utvinningsrett/er etter mineralloven

ii) Det foreligger utmål etter bergverksloven

#### 1.5.2 For søknad om utvinningsrett til grunneiers mineraler (sett kryss for riktig alternativ)

i) Det foreligger utvinningsavtale med grunneierne for omsøkt konsesjonsområde  
*Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).*

ii) Det foreligger avtaler med annen rettighetshaver til forekomsten enn grunneier  
*Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).*

iii) Søker er selv grunneier til omsøkt konsesjonsområde  
*Utskrift av grunnboken skal vedlegges søknaden (se punkt 12).*

## 2. Beskrivelse av tiltaket

### 2.1 Beskrivelse av type forekomst

Søknaden gjelder konsesjon for uttak av (sett kryss for riktig alternativ).

i) byggeråstoff (løsmasser som sand og grus, eller fast fjell - pukk)

ii) naturstein (eks. skifer, murestein og blokkstein)

iii) industrimineral (eks. kvarts, kalkstein, olivin etc)

iv) metallisk malm

2.2 Planlagt uttaksvolum		
Planlagt <u>årlig</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i driftsperioden:		m <sup>3</sup>
Planlagt <u>samlet</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i hele driftsperioden:		m <sup>3</sup>

2.3 Tiltakets status etter plan- og bygningsloven
<b>2.3.1 Kommuneplan</b>
Området det søkes konsesjon for er i kommuneplanens arealdel lagt ut til følgende formål (beskriv):
<b>2.3.2 Reguleringsplan (kryss av for riktig alternativ i) eller ii))</b>
i) Tiltaket er omfattet av en reguleringsplan <input type="checkbox"/>
Navn på plan og plan ID:
Vedtaksdato:
ii) Tiltaket er ikke omfattet av en reguleringsplan, men området er under regulering til formålet/masseuttak <input type="checkbox"/>
<b>2.3.3 Dersom tiltaket har dispensasjon etter pbl.</b>
Type tillatelse:
Vedtaksdato:
<i>Dispensasjonsvedtaket skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

2.4 Driftsplan (kryss av for riktig alternativ)
i) Tiltaket har ikke tidligere godkjent driftsplan <input type="checkbox"/>
ii) Tiltaket har allerede driftsplan som er godkjent av DMF <input type="checkbox"/>
<i>Dersom tiltaket ikke tidligere har godkjent driftsplan, skal forslag til driftsplan vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

### 3. Tiltakets påvirkning på omgivelsene og miljøet

Her skal det gis en beskrivelse av følgende forhold under punktene 3.1 – 3.5:

#### 3.1 Risiko for skade på omgivelsene

Beskriv risiko for skade på eiendom, mennesker, husdyr og tamrein:

#### 3.2 Tiltakets påvirkning på naturmangfoldet

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for naturmangfoldet:

#### 3.3 Tiltakets påvirkning på kulturminner

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for kulturminner i området:

#### 3.4 Forurensing (støv, støy og avrenning)

Beskriv negative konsekvenser ved tiltaket som støv, støy og eventuell avrenning, inkludert påvirkning på drikkevannskilder og vassdrag:

### 3.5 Avbøtende tiltak

Beskriv mulige avbøtende tiltak som kan bidra til å redusere negative effekter angitt i punktene 3.1–3.4:

## 4. Spesielt for søknader som gjelder uttak i Finnmark

Opplysninger om direkte berørte samiske interesser i området som det søkes konsesjon for og tilgrensende områder.

## 5. Planer for etterbruk eller tilbakeføring av området

Driftsplanen for tiltaket skal inneholde en avslutningsplan med en nærmere beskrivelse av etterbruk eller tilbakeføring av området etter avsluttet uttak av masser, se punkt 2.4 over og driftsplanveilederen.

Sammendrag av plan for slik etterbruk eller tilbakeføring.

## 6. Søkers samlede tekniske og bergfaglige kompetanse for driften av uttaket

Navn på bergteknisk ansvarlig for uttaket:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).*

\* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Følgende personer med tekniske og bergfaglige kompetanse er ansatt hos søker:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).*

\* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Søker har fast tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse hos følgende personer innenfor konsernet*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innenfor konsernet).	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring).**

\* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

\*\* Søkers tilgang til kompetansen skal dokumenteres ved avtale som vedlegges søknaden (se punkt 12).

Søker har ved innleie av følgende personer tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innleid selskap, eks. konsultentselskap).	Beskrivelse av kompetanse.

\* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

## 7. Økonomi

7.1 For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010	
7.1.1 Oversikt over nødvendige investeringer for å åpne uttaket og finansieringsplan	
Investeringer	Sum
Maskiner og utstyr (spesifiser).	
Eventuelle leie av maskiner og utstyr (spesifiser).	
Tilrettelegging (adkomst, avdekning, lagerområder, bygninger - spesifiser).	
Andre kostnader (spesifiser).	
<b>Sum</b>	



Finansieringsplan	Sum
Egenkapital.	
Lån (spesifiser).	
Andre finansieringsløsninger (spesifiser).	
<b>Sum</b>	

### 7.1.2 Budsjett

*Det skal vedlegges et budsjett til søknaden for de første driftsårene (se punkt 12). Budsjettet skal vise markedssituasjonen og prisnivået for produktet. Dersom prisnivå må kunne antas å ligge over den normale markedsprisen, bør dette dokumenteres med en leveranseavtale.*

### 7.2 For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010

*Godkjent årsregnskap for de siste to år skal vedlegges søknaden (se punkt 12).*

## 8. Økonomisk sikkerhet

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven (Forslaget skal inneholde både forslag til sikkerhetens størrelse og form. Hvordan søker har beregnet seg frem til sikkerhetens størrelse skal begrunnes.).

## 9. Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekter, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt for innovasjon og nye virksomhetsområder osv.

## 10. Private interesser som kan bli berørt av tiltaket

<b>10.1 Eiere av naboeiendommer til konsesjonsområdet</b>		
Oversikt med opplysninger om navn på eiere (hjemmelshavere) av naboeiendommer til konsesjonsområdet (naboliste) med postadresse og poststed. Oversikten kan også følge som vedlegg.		
Rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed

<b>10.2 Opplysninger om andre kjente rettighetshavere</b>			
Rettighetshavers postadresse og poststed skal fremgå av oversikten.			
Eier/rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed	Kort beskrivelse av rettighet

## 11. Behandlingsgebyr (sett kryss)

i) Tiltaket krever ikke konsekvensutredning og gebyr kr. 10.000,- er betalt	<input type="checkbox"/>
ii) Tiltaket krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger og gebyr kr. 20.000,- er betalt	<input type="checkbox"/>
<i>Det skal vedlegges dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt (se punkt 12).</i>	

## 12. Vedlegg til søknaden

Følgende dokumenter skal vedlegges søknaden og med det innhold som beskrevet nedenfor:

**Punkt 1.1:** Fullmakt dersom relevant.

**Punkt 1.2:** Kart, koordinatfestet.

**Punkt 1.5.2:** For grunneiers mineraler der søker ikke er grunneier selv: Avtaler om utvinningsrett med eventuelle vedlegg.

For grunneiers mineraler der søker er grunneier: Utskrift av grunnboken.

**Punkt 2.3:** Eventuelle dispensasjonsvedtak etter plan- og bygningsloven.

**Punkt 2.4:** Forslag til driftsplan.

**Punkt 6:** Dokumentasjon på kompetanse som angitt i \*) og \*\*) under punkt 4.

**Punkt 7.1:** For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010:  
Budsjett som angitt under punkt 7.1.2.

**Punkt 7.2:** For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010:  
Godkjent årsregnskap for de siste to år.

**Punkt 11:** Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

## Generelt om driftskonsesjon etter mineralloven og søknaden

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling (mineralloven § 1).

I henhold til mineralloven § 43 krever samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m<sup>3</sup> masse og ethvert uttak av naturstein, driftskonsesjon fra DMF. Driftskonsesjon kan bare gis til den som har utvinningsrett. Hva en søknad om driftskonsesjon skal inneholde fremgår også av forskrift til mineralloven § 1-8.

Søknad om driftskonsesjon skal skje på vedlagte skjema og sendes til DMF. Nødvendig dokumentasjon, som angitt i skjemaets punkt 12, skal være vedlagt. Hjelpetekster er også lagt inn i søknadsskjemaet for veiledning.

**Forslag til driftsplan som skal vedlegges søknaden er en viktig del av en driftskonsesjonssøknad, og skal omhandle og ivareta de forhold som er angitt i DMF sin driftsplanveileder og sjekklister for driftsplan som finnes tilgjengelig på våre nettsider [www.dirmin.no](http://www.dirmin.no).**

En konsesjonssøknad skal underlegges en skjønnsmessig prøving før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis skal det legges vekt på om søker er «skikket» til å utvinne forekomsten. Dette innebærer at det skal legges vekt på om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søker har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Innenfor rammen av lovens formål skal det også legges vekt på hensynene angitt i mineralloven § 2:

- verdiskaping og næringsutvikling,
- naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv,
- omgivelsene og nærliggende områder under drift,
- miljømessige konsekvenser av utvinning, og
- langsiktig planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området.

DMF kan fastsette vilkår for en driftskonsesjon. Vurderingstemaet ved avgjørelsen av hvilke vilkår som skal stilles, vil i stor grad falle sammen med de hensyn som er relevante ved vurderingen av om konsesjon skal gis.

DMF gjør oppmerksom på at en driftskonsesjon gitt i medhold av mineralloven ikke erstatter krav om tillatelse, godkjenning, arealplan eller konsesjon etter annen lovgivning. Det er søkeres ansvar å innhente slik tillatelse.

## Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

### Bakgrunn

Samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m<sup>3</sup> masse krever driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF). Ethvert uttak av naturstein krever driftskonsesjon, uavhengig av mengde som skal tas ut. I søknad om driftskonsesjon etter minerallovens § 43, stiller DMF krav til at søker skal angi det geografiske området som det søkes driftskonsesjon for. DMF praktiserer at området skal kartfestes.

DMF vurderer det angitte konsesjonsområdet i søknaden opp imot den driften som planlegges, krav til bergfaglig forsvarlig drift<sup>1</sup>, hensynet til å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling<sup>2</sup>.

### Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

- Et driftsområde er området hvor selve uttaket av mineraler finner sted og omkringliggende areal som benyttes for å gjennomføre uttaket. Dette tilsvarer konsesjonsområdet.
- Søker må ha utvinningsrett for hele driftsområdet hvor det er søkt om konsesjon.<sup>3</sup> For grunneiers mineraler kan søker få utvinningsrettsrett gjennom avtale med grunneier.
- Dersom det finnes en reguleringsplan eller er gitt dispensasjon til masseutvinning i et område og området er egnet som driftsområde, er det hensiktsmessig å sette konsesjonsområdet lik området som er regulert til og markert som råstoffutvinning. Slik vil reguleringsplan/grensene for dispensasjon og driftskonsesjonen være i samsvar med hverandre. Driftsplanen angir nærmere hvordan søker tillates å drive uttaket.
- Dersom området verken er regulert til masseuttak eller det er gitt dispensasjon til dette formålet, bør søker innlede dialog med kommunen som er rette myndighet for areal-disponering. Dette kan foregå samtidig med at søknad om driftskonsesjon sendes DMF. I søknaden til DMF skal søker angi det geografiske området hvor driften av uttaket planlegges som omsøkt konsesjonsområde.
- Dersom området kun er avsatt til råstoffutvinning i kommuneplanens arealdel, vil fastsettelse av konsesjonsområdet bero på en konkret vurdering av hva som er det faktiske driftsområdet.

### DMF har adgang til å sette vilkår og følge opp uttaket utenfor konsesjonsområdet

DMF har adgang til å fastsette vilkår, og dermed også håndheve vilkårsbestemmelsene, utenfor det fastsatte konsesjonsområdet.<sup>4</sup> Vilkår som har virkning utenfor konsesjonsområdet er for eksempel bestemmelser om at deponering av skrotstein kan foregå utenfor området.

DMF stiller også krav til sikring og opprydding av området i en driftskonsesjon. Krav til sikring kan settes utenfor konsesjonsområdet, for eksempel med krav til gjerde eller skjerming i en tilgrensende sone.

---

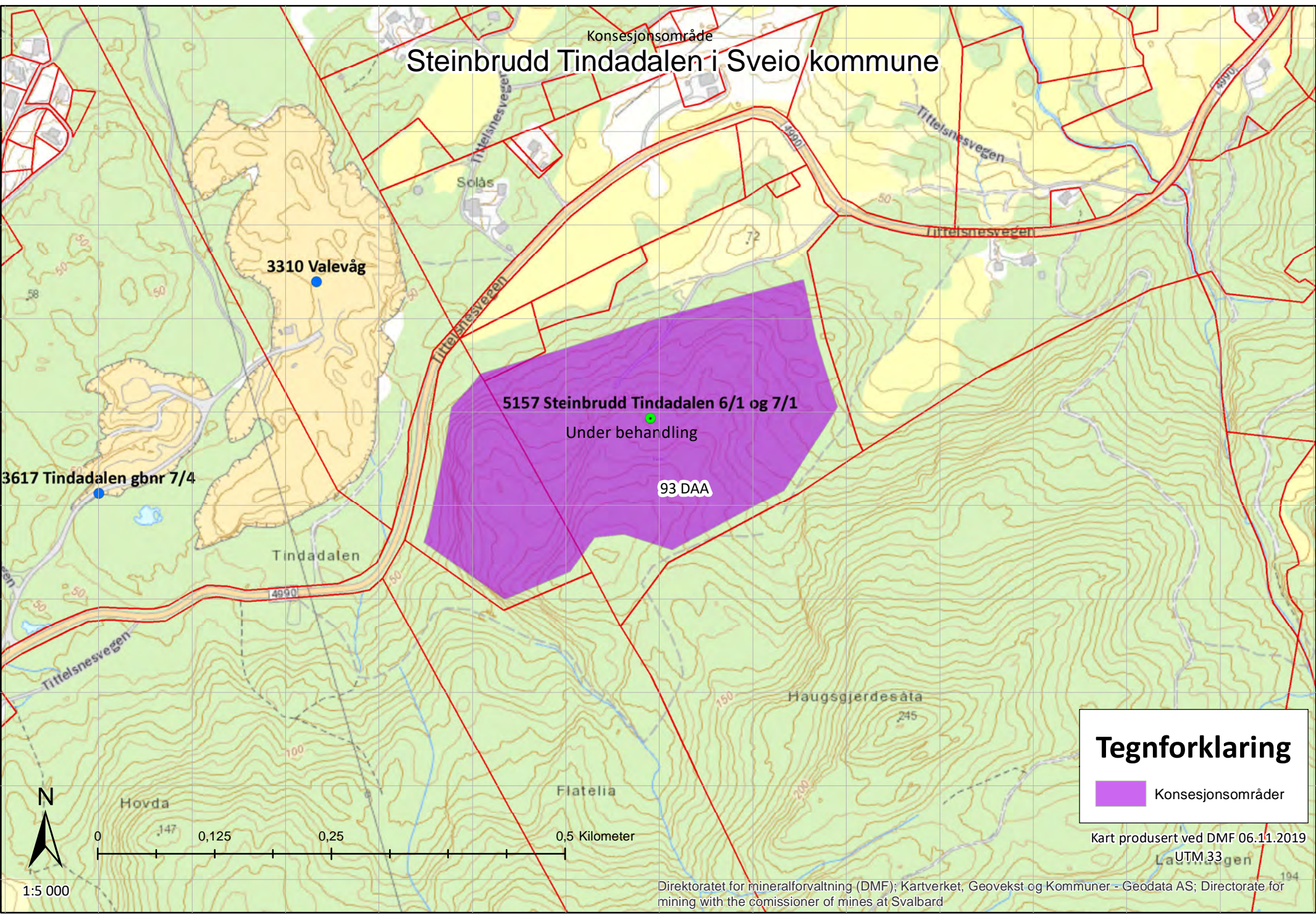
<sup>1</sup> Mineralloven § 41.

<sup>2</sup> Mineralloven §§ 1 og 2.


<sup>3</sup> Mineralloven § 43, annet ledd og forskrift til mineralloven § 1-8, bokstav a).

<sup>4</sup> Mineralloven § 43, andre ledd tredje punktum og ot.prp. nr. 43 (2008-2009), s. 145.

# Steinbrudd Tindadalen i Sveio kommune



## Tegnforklaring

 Konesjonsområder

Kart produsert ved DMF 06.11.2019

Geodata AS; Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard

# Steinbrudd Tindadalen i Sveio kommune

Konsesjonsområde

3310 Valevåg


5157 Steinbrudd Tindadalen 6/1 og 7/1

Under behandling

93 DAA

3617 Tindadalen gbnr 7/4

**Tegnforklaring**

 Konsesjonsområder

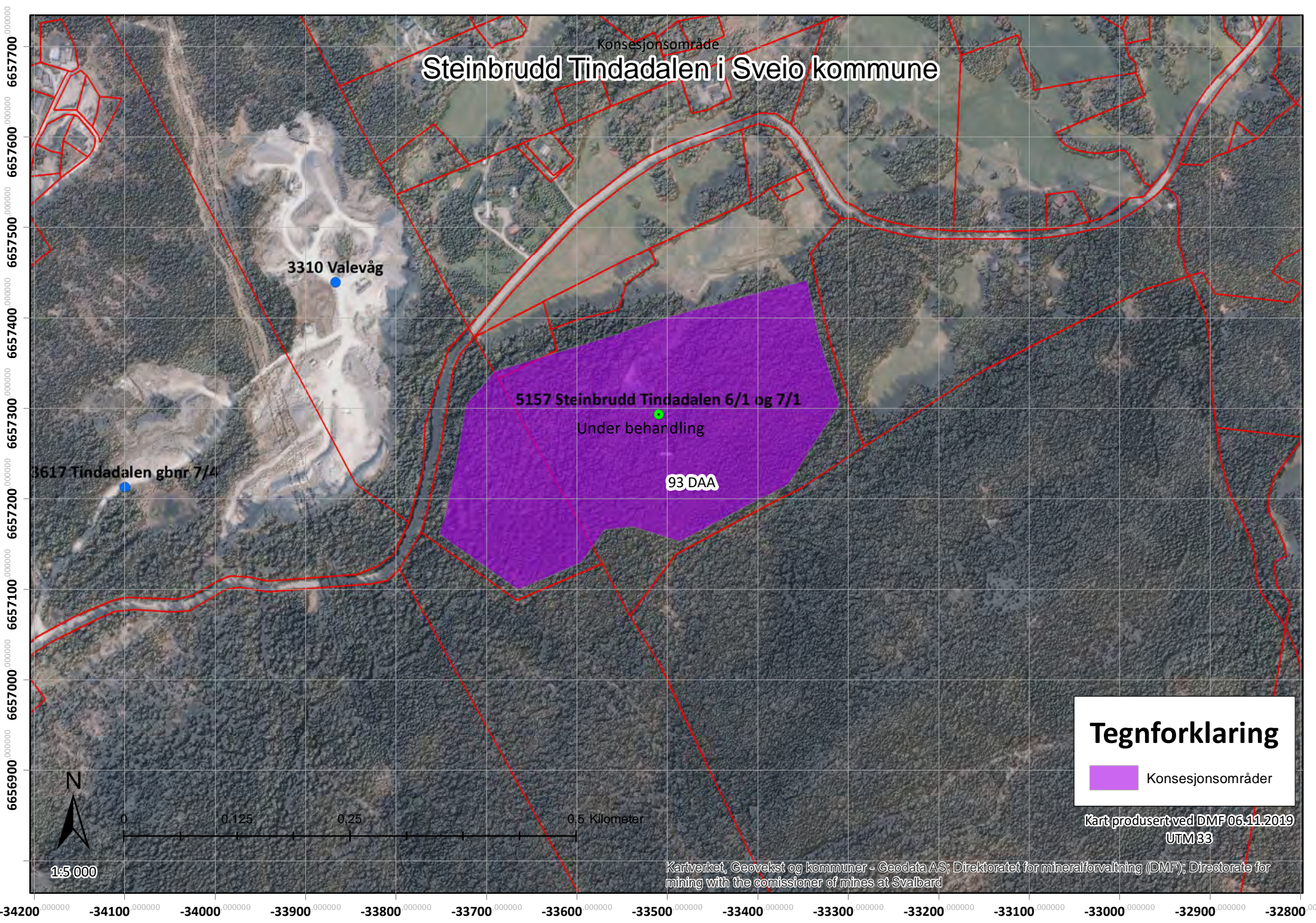
Kart produsert ved DMF 06.11.2019  
UTM 33



0 0,125 0,25 0,5 Kilometer

1:5 000

Kartverket, Geovekst og kommuner - Geodata AS; Direktoratet for mineralforvaltning (DMF); Directorate for mining with the comissioners of mines at Svalbard





Vedlegg 5.5 til søknad om konsesjon

VASSBAKK & STOL AS

Utvidelse  
Steinbrudd  
Tindadalen, del av  
6/1 og 7/1  
Valevåg

# Driftsplan



## Innhold

1.0 Innledning .....	2
2.0 Beliggenhet .....	2
3.0 Kommuneplanens arealdel .....	2
4.0 Reguleringsplan .....	3
5.0 Eksisterende eierforhold .....	3
6.0 Driftsselskap .....	5
7.0 Uttaksvolum og kvalitet .....	5
8.0 Adkomst .....	5
9.0 Støy fra anleggsarbeider og trafikkstøy .....	5
10.0 Støv og luftforurensning .....	7
11.0 Høyspentledning .....	7
12.0 Drift av uttaket .....	7
12.1 Uttak .....	7
12.2 Avrenning .....	8
13.0 Sikringstiltak .....	11
14.0 Avslutning/avslutningsplan .....	11

## Vedlegg

- Oversiktskart 1:50 000 (A4)
- Kart over reguleringsplan 1:3000 (A3)
- Kart over reguleringsplan 1:1000 (A3)
- Reguleringsbestemmelser og planomtale med tilhørende vedlegg

## 1.0 Innledning

Driftsplanen er utført med bakgrunn i krav om driftskonsesjon iht. minerallovens § 43 og føresegnene i detaljreguleringsplanen Valevåg Steinbrot gnr. 6 bnr. 1 og gnr. 7 bnr.1, vedtatt 18.05.2017.

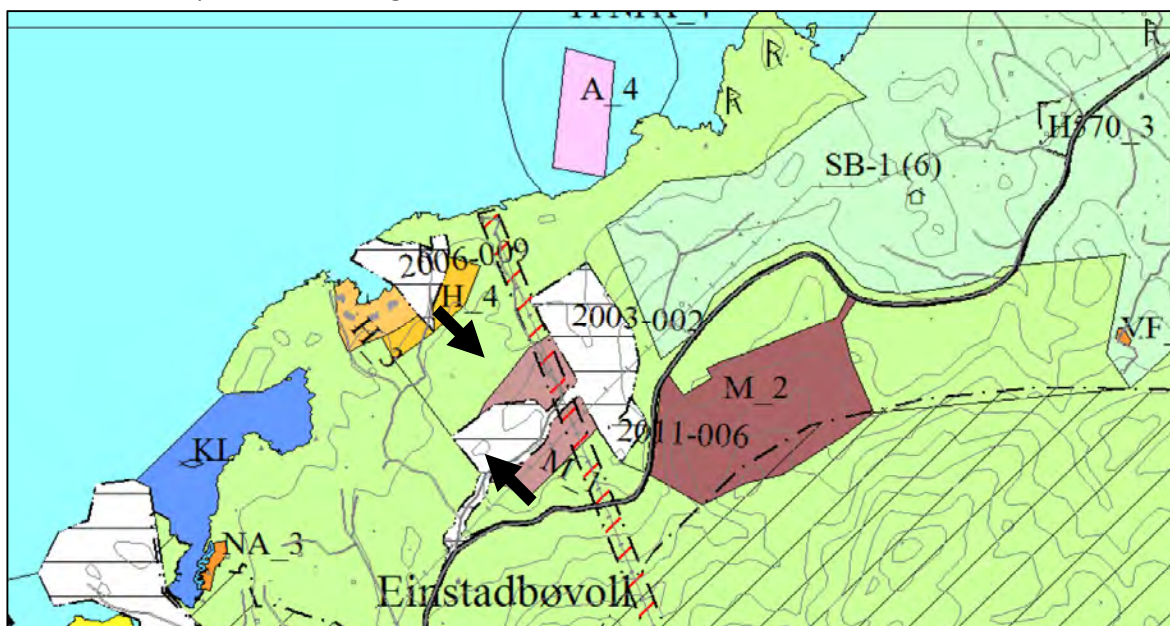
## 2.0 Beliggenhet

Planområdet ligger ved Tindadalen i Valevåg, øst for Tittelsnesvegen (Fv.9), Sveio. Merket på kart med pil. Det blir en videreføring av eksisterende steinbrudd i Tindadalen til nytt steinbrudd på motsatt side av Fv. 9.



## 3.0 Kommuneplanens arealdel

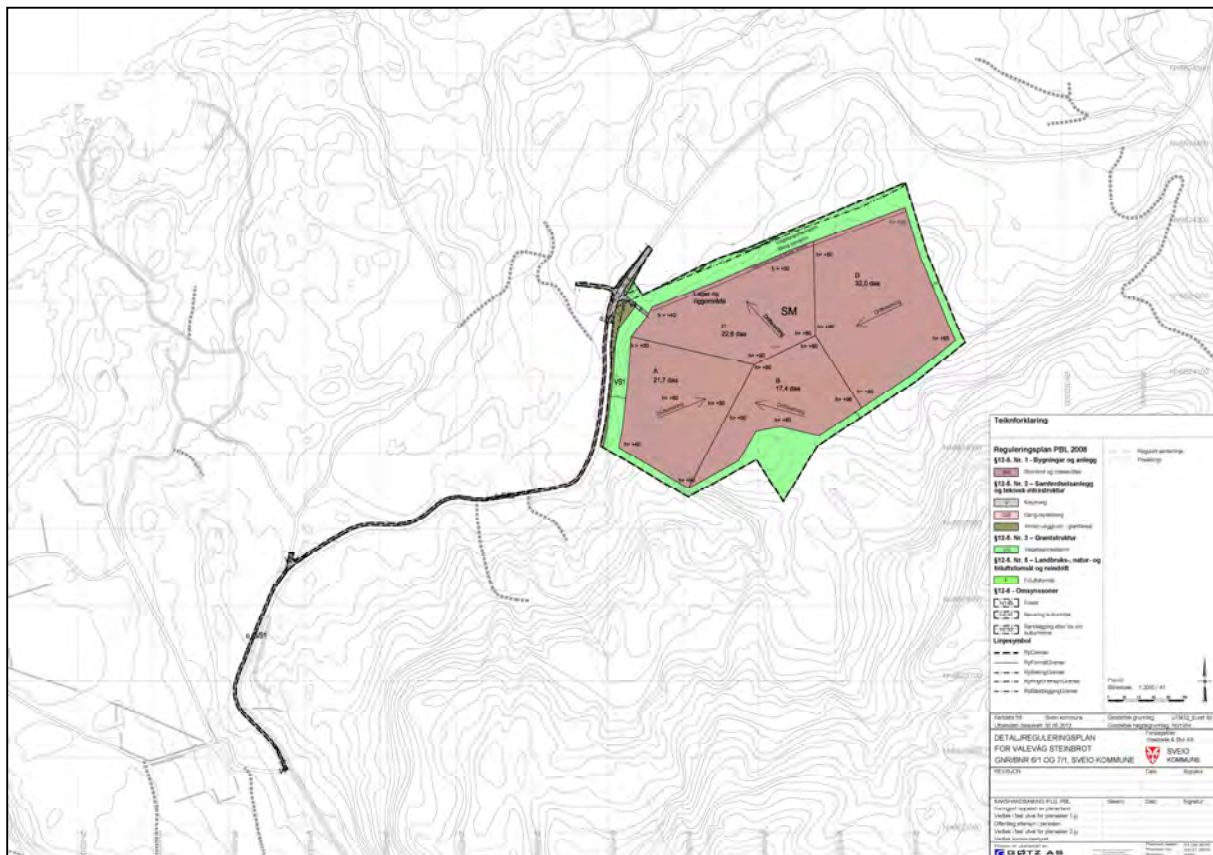
Reguleringsplanen er i overensstemmelse med kommuneplanen for Sveio som ble vedtatt i 2011. Planområdet er på ca. 125 daa og av dette omfatter masseuttaket ca. 94 daa.



Det regulerte området er avmerka i kommuneplanen som M2 (farget brunt). Eksisterende steinbrudd har hvit farge og skravur (2003-002 og 2011-006).

#### 4.0 Reguleringsplan

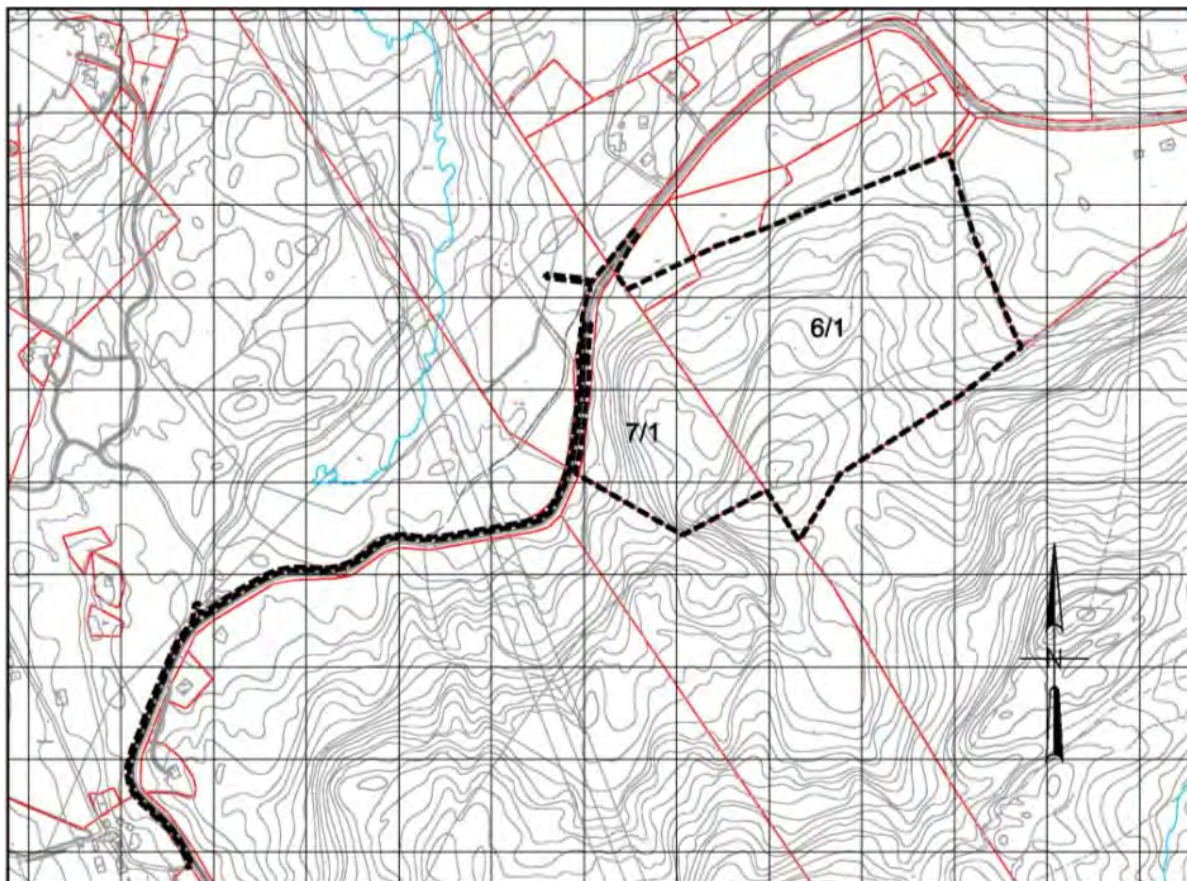
Reguleringsplanen ble vedtatt 18.05.2017 som en detaljregulering som utvider eksisterende steinbrudd. Reguleringsplanen ligger vedlagt i søknad om driftskonsesjon for masseuttaket.



Plankart.

#### 5.0 Eksisterende eierforhold

Vassbakk & Stol har inngått uttaksavtale med grunneierne Arnt Haugsgjerd gnr. 6 bnr. 1 og Anders Blytt gnr. 7 bnr. 1. Tilstøtende naboer har mottatt nabovarsel. Ingen merknader er registrert på tiltaket.



Kart som viser plangrense.

**NABOER:**

<b>GNR/BNR 6/1-36-57</b> Arnt Haugsgjerd Haugsgjerdvegen 9 5554 VALEVÅG	<b>GNR/BNR 6/4-57</b> Fredrik Haugsgjerd Haugsgjerd 5554 VALEVÅG	<b>GNR/BNR 6/2-57</b> Steinar Kvamsøy Eidsvågvegen 26 5554 VALEVÅG
<b>GNR/BNR 84 / 96</b> Andres Blytt Kjosanevegen 144 5554 VALEVÅG	<b>GNR/BNR 6/64</b> Marta Haugsgjerd Solås 5554 VALEVÅG	<b>GNR/BNR 6/3</b> Tove Valen Stange og Eilef Stange Karinaåsen 7 5545 VORMEDAL
<b>GNR/BNR 6/7</b> Kirsten Vika Århaugtunet 18 5518 HAUGESUND	<b>GNR/BNR 6/15-22-35</b> Martin Haugsgjerd Solås 5554 VALEVÅG	<b>GNR/BNR 6/16</b> Odd Bjarne Haugsgjerd Flatåker 5687 FLATÅKER
<b>GNR/BNR 6/38</b> Vermund Haugsgjerd Tittelsnesvegen 766 5554 VALEVÅG	<b>GNR/BNR 6/63</b> Statens Vegvesen Askedalen 4 6863 LEIKANGER	<b>GNR/BNR 7/4</b> Dag Inge Jamne Kjosanevegen 140 5554 VALEVÅG

## 6.0 Driftsselskap

Driftsselskapet er Vassbakk & Stol AS, som er et maskinentreprenørfirma etablert på 60-tallet. Selskapet er nå eid av Skanska gruppen. Vassbakk & Stol har sentral godkjenning i tilstrekkelig klasse for de aktuelle ansvarsområder i forbindelse med et masseuttak. Omsetningen i 2017 var på 1.223 mill. med et resultat på 45 mill.

## 7.0 Uttaksvolum og kvalitet

Området for masseuttaket er på ca. 93,8 daa og er kupert. En har delt det inn i 4 delområder, og delområdene har fått navnene A, B, C og D. Fra driften av det eksisterende masseuttaket samt prøveuttak i området, så ser man at det normalt er innenfor de øverste 20m at man finner de gode massene. På bakgrunn av dette så har man på de ulike delområdene vist kotehøyder som begrenser uttaket nedover i terrenget til ca. 20m under terrengoverflaten. Dvs. at man her kan ta ut totalt ca. 1 900 000 m<sup>3</sup> fast fjell totalt. Årlig uttak vil variere, da dette reguleres av kvaliteten på steinen, men man forventer et uttak på maks 20.000 m<sup>3</sup> per år. Planen legger opp til at eksisterende steinbrudd på nordsiden av Fv9 kan benyttes til lagring og sortering av stein de første årene. Man har anslått at det må tas ut ca. 25.000 – 30.000 m<sup>3</sup> masser i det nye bruddområdet før man får plass til å lagre massene i det nye steinbruddet og ikke lenger behøver det gamle anlegget.

Fjellet i uttaksområdet inngår ifølge NGU sine berggrunns kart i kategorien fyllitt-skifer. Bergartene i uttaksområdet har vært brukt til takskifer og steinbygninger i flere hundre år. Steinen er enkel å dele og har et stort fargespekter. Det har blitt drevet brudd her siden 2000 og steinen er av svært god kvalitet.

## 8.0 Adkomst

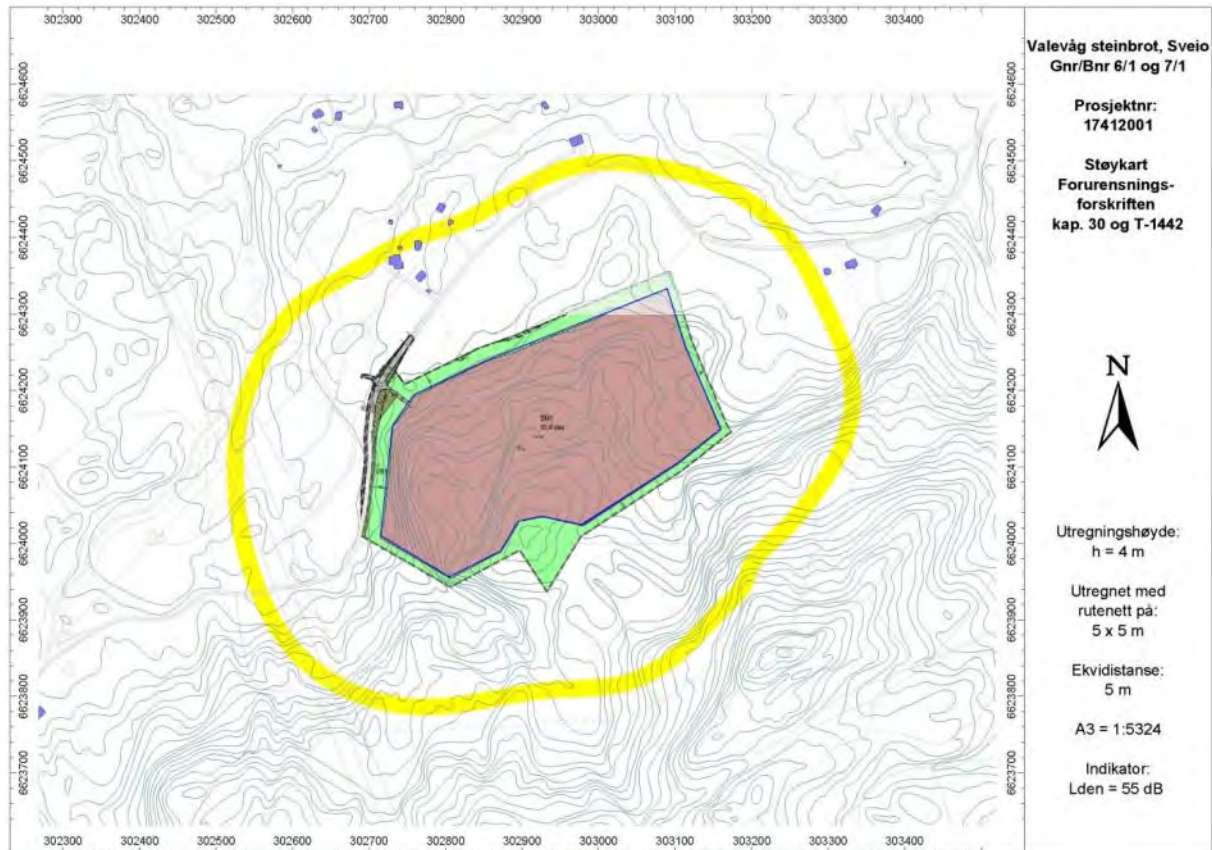
Trafikken inn til steinbruddet vil komme som ny avkjørsel fra Fv9 som vist i reguleringsplanen. I forbindelse med opparbeiding av adkomst og riggplass på steinbruddet så vil en i en periode på opp mot 5 år ha sortering og utkjøring av stein fra det gamle steinbruddet. Overskuddsmasser vil en i denne perioden bruke til å lage nytt fortau mellom eksisterende avkjørsel og ny avkjørsel. Når ny adkomst, riggplass og fortau er klart så vil all adkomst gå via ny adkomst vist i reguleringsplanen.

## 9.0 Støy fra anleggsarbeider og trafikkstøy

Anleggsarbeider i steinbruddet vil medføre noe støy. Dette er knyttet til bruk av anleggsmaskiner, boring og sprengning av fjell samt meisling av stein. Det er ikke mange bolighus som ligger i nærheten. I det eksisterende steinbruddet så har det blitt tatt ut stein helt inn til 175m fra nærmeste bolig uten at det har forekommet naboklager. Det vil også nå bli tatt ut stein på det nærmeste i noenlunde samme avstand og til det samme huset. En har i forbindelse med konsekvensutredningen til reguleringsplanen foretatt en støyberegning. I støyberegningen så har en lagt inn verdier for boring og pigging med den type maskiner som Vassbakk & Stol AS bruker i dag. Ut fra det er det

beregnet et resulterende støykart som viser  $L_{den} = 55$  dB som er den dimensjonerende grensen. Støykartet viser en omsluttende kurve som tar høyde for *mest støyende situasjon* uavhengig hvor driften foregår i bruddet. I en reell driftssituasjon vil man ikke ha like stor støyutbredelse i alle retninger fordi terreng og bruddkant har skjermende virkning i noen av retningene. Da kan dette huset i perioder bli utsatt for støy som overstiger grenseverdiene for støyforurensing.

**Gul sone viser støygrensen.**



Det er lagt inn i reguleringsbestemmelsene at støyutslipp fra steinbruddet til enhver tid skal ligge innenfor gjeldene retningslinjer for industristøy og eventuelle krav gitt i utslippstillatelsen etter forurensingsloven. Vassbakk & Stol AS må videre gjennomføre avbøtende tiltak for å oppnå tilfredsstillende støynivå for denne boligen. En vil her lage en jordvoll i uttaksgrensen mot denne boligen. Jordvollen vil være ca. 2,0m høy og det er tenkt at den skal få stedlig vegetasjon.

Det vil bli samme aktivitet i det nye steinbruddet som det er på motsatt side av fylkesvegen i dag, og tiltaket vil ikke medføre noen økning i trafikkmengden forbi skoleområdet. I følge Statens Vegvesen sine sider, så var ÅDT i 2015 på Tittelsnesvegen 500 hvor 6% er lange kjøretøy. Utkjørselen for nytt masseuttak ligger ca. 500 meter lenger nordøst langs Tittelsnesvegen og for disse 500 meterne vil det bli litt mer trafikk enn det er i dag. Siden dette er skoleveg, så har Sveio kommune stilt krav om at det skal opparbeides fortau frem til skolen. Vassbakk & Stol AS vil bygge fortauet med overskuddsmasser fra steinuttaket.

## 10.0 Støv og luftforurensning

I forbindelse med uttak og bearbeidelse av stein vil det være begrenset med støv fra dette arbeidet. Vassbakk & Stol AS bruker moderne knuseverksutstyr med vanning. Dersom det likevel blir problemer med støv, så benytter de ekstra vanningsutstyr. Arbeidsoperasjonen som medfører mest støv vil være fra transport av stein. Når det har vært tørt i lengre tid, salter Vassbakk & Stol AS alle kjøreområder. Det har ikke vært noen klager på støv fra naboer i perioden 2000-2014 for eksisterende drift.

Vassbakk & Stol har lang erfaring med steinbrudd og har innarbeidede rutiner for drift av slike anlegg for å holde støvplagene på et akseptabelt nivå.

## 11.0 Høyspentledning

SKL har en høyspentlinje på 300kV som går over eksisterende steinbrudd og Fv9. En vil i det nye bruddet ikke ha sprenging tett opp til denne høyspentledningen.

## 12.0 Drift av uttaket

### 12.1 Uttak

Steinen i området vil bli tatt ut med palldrif. Høyden på planert flate skal ligge på kote +40 til +90 og området vil bli tatt ut delområde for delområde i planen. Steinbruddet er delt opp i 4 delområder: delområdene A, B, C og D. Delområdene og driftsretning viser i reguleringsplanen og i vedlagt illustrasjonsplan. Man har også vist min. kotehøyder på bunn sprengningsnivå.

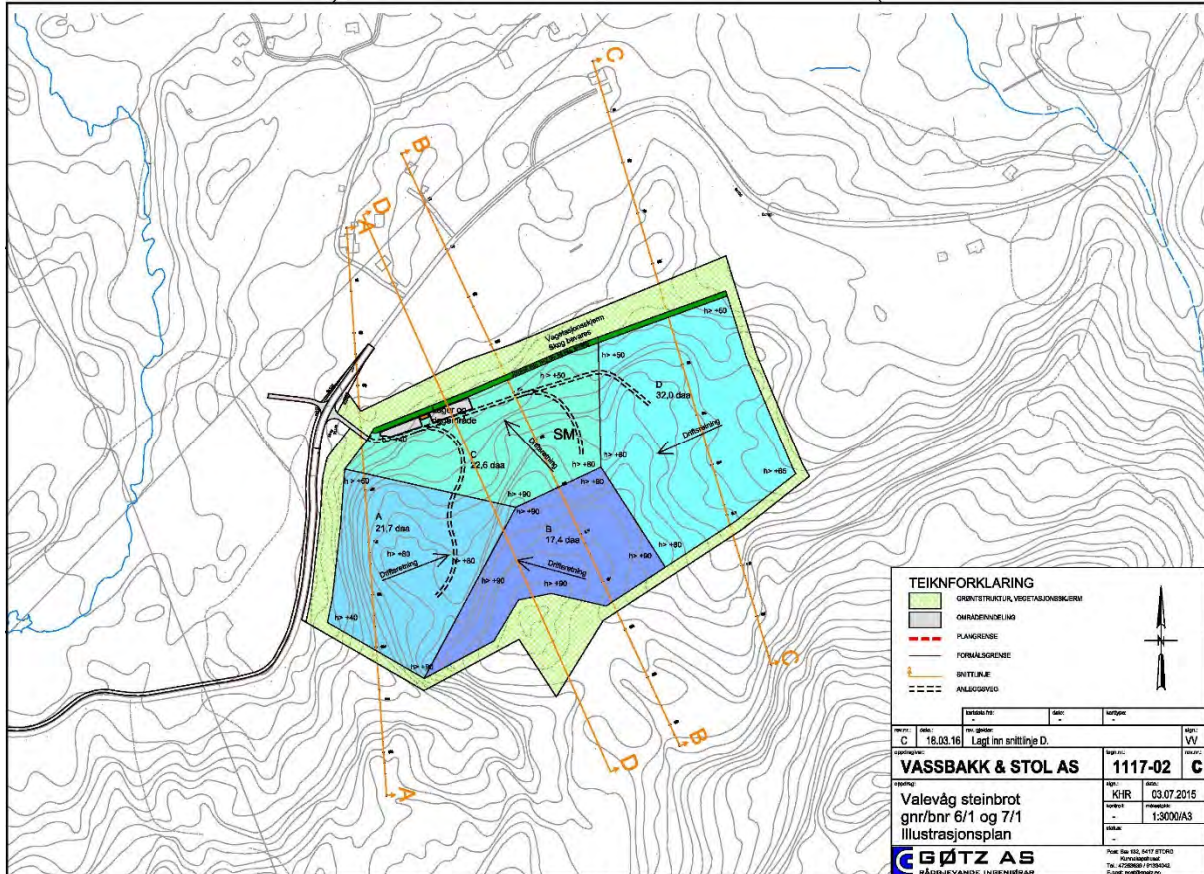
Det skal etableres en driftsavdeling i området med nødvendige oppholdsrom og kontor for de ansatte. Det vil også være behov for en utstyrcontainer og et sorteringsanlegg for håndstein. Videre skal det etableres sorterings- og lagerområde for naturstein i ulike kvaliteter og størrelser, samt lagerområde for ulike grus- og pukkfraksjoner. Alt annet utstyr vil være mobilt og all service/ reparasjoner vil bli utført av verkstedbil. Samtlige bygninger og konstruksjoner skal fjernes når driften av masseuttaket er ferdig.

Skog vil bli hugget og overlatt til grunneier. Deler av vegetasjonsdekket vil bli brukt til å lage jordvoll i nord. Resten av vegetasjonsdekket og jord vil bli lagret på delområder eller i depot på naboeiendommen som Vassbakk & Stol AS også disponerer. Denne massen skal legges tilbake på området under ferdigstilling. En vil hovedsakelig gjøre i stand delområde for delområde.

Høyden på sprengningskanten vil variere fra 0-20 meter. En vil i driften hovedsakelig tilbakeføre delområdene A, B, C og D etter tur til LNF- område vegetasjon tilnærmet lik dagens. I dag er området et relativt kupert skogbruksområde. Sprengningskantene vil bli bygget opp i nivåer av overskuddsmasser (stein og jord) og delområdene vil etter hvert som de er ferdig sprengt ut bli tilbakeført til et skogbruksområde som er mindre kupert og enklere å drive enn det som ligger der i dag.

Når det gjelder driftstid, så ønsker Vassbakk & Stol AS å drive dette steinbruddet på samme måte som de har drevet det eksisterende bruddet. Da har man en normal arbeidstid i steinbruddet fra 07.00 – 15.00, men man må kunne hente stein innimellom etter kl. 15.00 på hverdager og en og annen lørdag (det skjer ikke ofte, men man må ha muligheten til det). Sprenging skjer normalt 1-2

dager i uka og da bare på dagtid mellom kl. 07.00 – 15.00. Knusing skjer 1-2 ganger i året (2-3 uker i året) kl. 07.00 – 19.00 man, tirs, onsdag, kl. 07.00 – 15.00 torsdag og fri fredag. Knusing vil da foregå nede på anleggsområdet, bak jordvollen. For å kunne drive virksomheten på denne måten, har man lagt inn i reguleringsbestemmelsene at Driftstiden for anlegget er lagt til kl. 07.00-20.00 mandag til



fredag, lørdag mellom kl. 07.00-16.00 og ingen drift på søndager og på helligdager. Spesielt støyende arbeid som t.d. borarbeid, pigging, sprenging, knusing o.l. skal ikke skje i helgen eller på helligdager og ikke etter kl. 17.00 på hverdager dersom støykildene er nødt til å stå i uskjermet posisjon i forhold til de boligene som ligger innenfor støysonen. Når det gjelder brakkerigg og lagerområde vil dette bli liggende innenfor delområde C og nærme hovedtilkomsten til området.

Illustrasjonsplan, Skisse som viser uttaksområdet.

## 12.2 Avrenning

### Beskrivelse av den planlagte overvannsbehandlingen for steinbruddet:

Størsteparten av overflatevannet fra det nye bruddområdet vil naturlig renne mot den mest lavtliggende delen av uttaksområdet som ligger ved adkomstvegen inn til bruddet.

I driftsperioden av det nye steinbruddet så vil man ta ut delområde for delområde, og da også tilbakeføre delområdene underveis. Dvs. at hele området ikke blir liggende bart, og at deler av området til enhver tid vil fungere som lager for jord- og steinmasser. Dette gjør at man ikke får stor samtidighet for nedbøren her, men den vil øke i forhold til dagens situasjon.



I forbindelse med at man henter ut stein i det nye steinbruddet vil man undersprengne i forhold til dagens terreng. Man vil da få en terskel ved utkjørselen fra området, og her vil man legge ned et 600mm betongrør over Fv9 og videre i den midlertidige anleggsvegen og ned i det eksisterende bruddet. Her fungerer undersprengt areal som er oppfylt med sprengstein som sedimenteringsbasseng i dag.

Sedimenteringsbassenget i det eksisterende bruddet er et ca. 12 daa stort areal som er ca. 4,0m dypt



og altså fylt med stor klumpstein (sprengstein). Dette fungerer fint for det steinbruddet som er i drift i dag. Overløpet fra sedimenteringsbassenget går så naturlig i bekk videre ned til sjø.

Bildet viser bekken og bukten der hvor overvannet renner ut i sjø.

Når eksisterende steinbrudd blir tilbakeført til LNF- område etter endt drift, vil det legges jord oppå den store steinfyllingen, men steinfyllingen vil fremdeles fungere som sedimenteringsbasseng for det

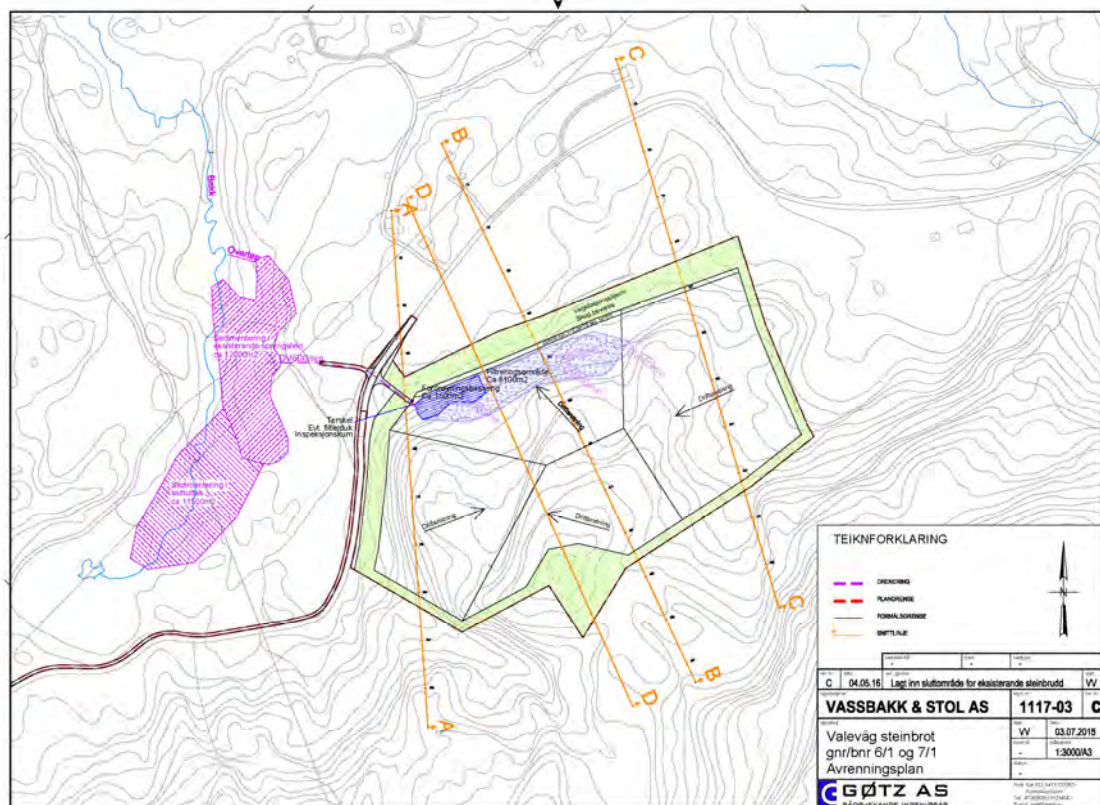
nye bruddet. Når driften blir avsluttet i det eksisterende bruddet så vil man starte driften i det nye bruddet. Størrelsen på driften vil altså være omtrent lik hele tiden.

Som nevnt så vil man altså undersprengje i forhold til dagens terreng i det nye bruddområdet, og dette området vil da fungere som et sedimenteringsbasseng her (viser til beregninger av nødvendig størrelse i konsekvensutredningen pkt. 9.4.5). Et sånt basseng vil fjerne ca. 85% av partiklene i vannet. I forbindelse med terskelen så vil en legge en inspeksjonskum i tilknytning til dette slik at Vassbakk & Stol AS vil kunne drive overvåking av utslippet fra det nye masseuttaket. Vassbakk & Stol AS går vernerunde 1 gang i måneden, og vil da sjekke utløpet fra sedimenteringsbassenget. Framfor terskelen og utløpet fra det nye bruddområdet vil man også ha mulighet til å legge en filterduk som ekstra sikring.

Volumet som vil ligge under terskelen i steinbruddet vil være ca. 5000 m<sup>3</sup>. I tillegg så vil man få filtreringsmasser i oppfylte sprengsteinsområder på siden. Man ser derfor ikke for seg å måtte grave vekk sediment. Videre renner vannet herfra og ned i eksisterende brudd som altså også har et fordrøyningsvolum og et sedimenteringsareal.

Det har aldri vært noe problem med tilslamming av sjøområdene i nord imens det har foregått drift i det eksisterende bruddet. Man har derfor god grunn til å tro at dette heller ikke skal bli noe problem når det nye bruddet blir satt i drift. Man har lagt inn i reguleringsbestemmelsene at utslipp av støv og andre utslipp fra masseuttaket ikke må være til ulempe for grunnvannsforekomster, og skal til enhver tid ligge innenfor rammer fastsatt av Miljøverndepartementet. Uttager er ansvarlig for å drive overvåking av avrenninga fra bruddområdet.

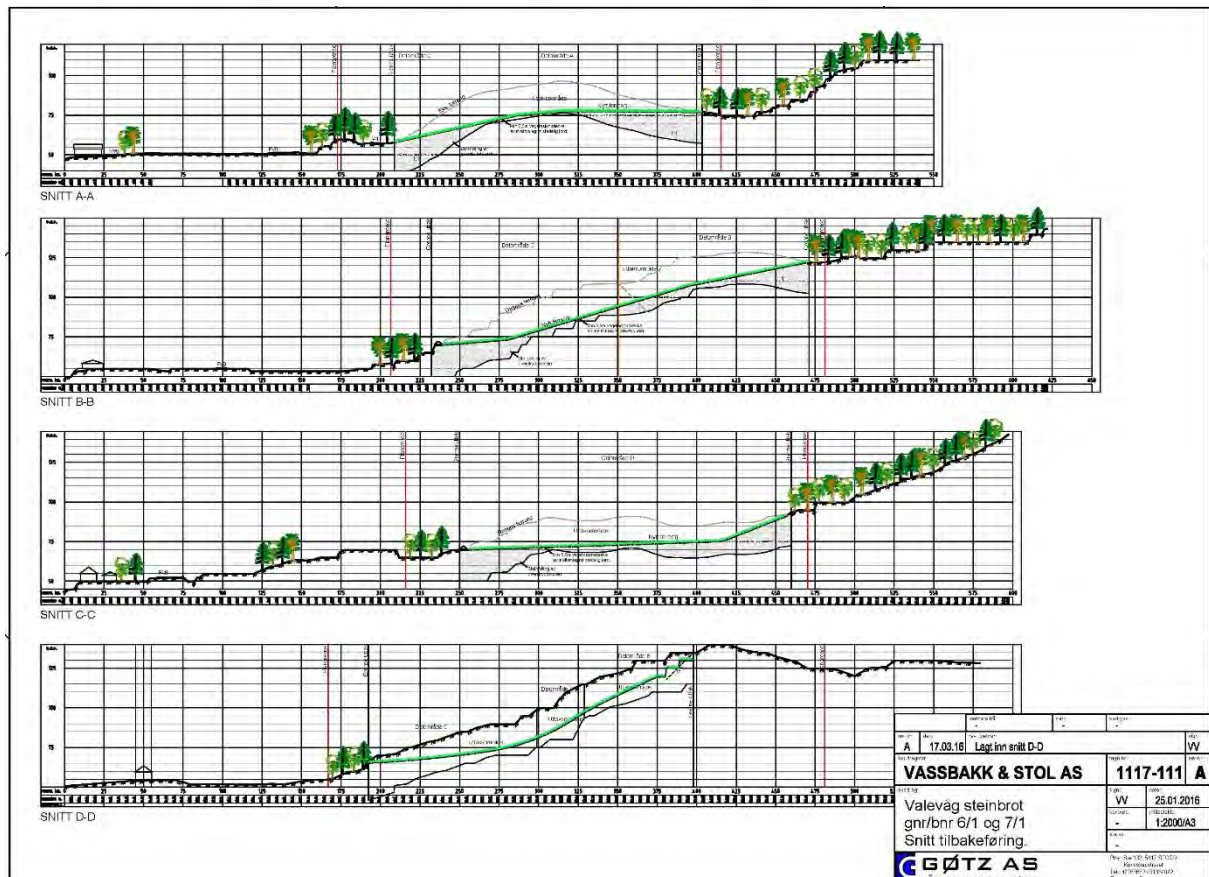
Viser ellers til konsekvensutredningen pkt. 9.5.4 for utrekninger av overvannsmengder og nødvendig størrelse på sedimenterings-/ fordrøyningsbasseng.



Avrenningsplan.



mener derfor at man kan regne med at ca. 50% av steinen blir solgt, fraktet bort, og at ca. 50 % av steinen blir liggende igjen i planområdet. I tillegg så vokser fjell med ca. 40% når man sprenger, men kan igjen komprimeres 25% i steinfyllinger. Her vil delområde for delområde bli tilbakeført med stedlige steinmasser, komprimeringen vil skje i forbindelse med kjøringen i anleggsperioden og så vil mellomlagrede jordmasser bli lagt ut på toppen av steinfyllingen. Videre så vil jordlaget såes i og tilplantes.

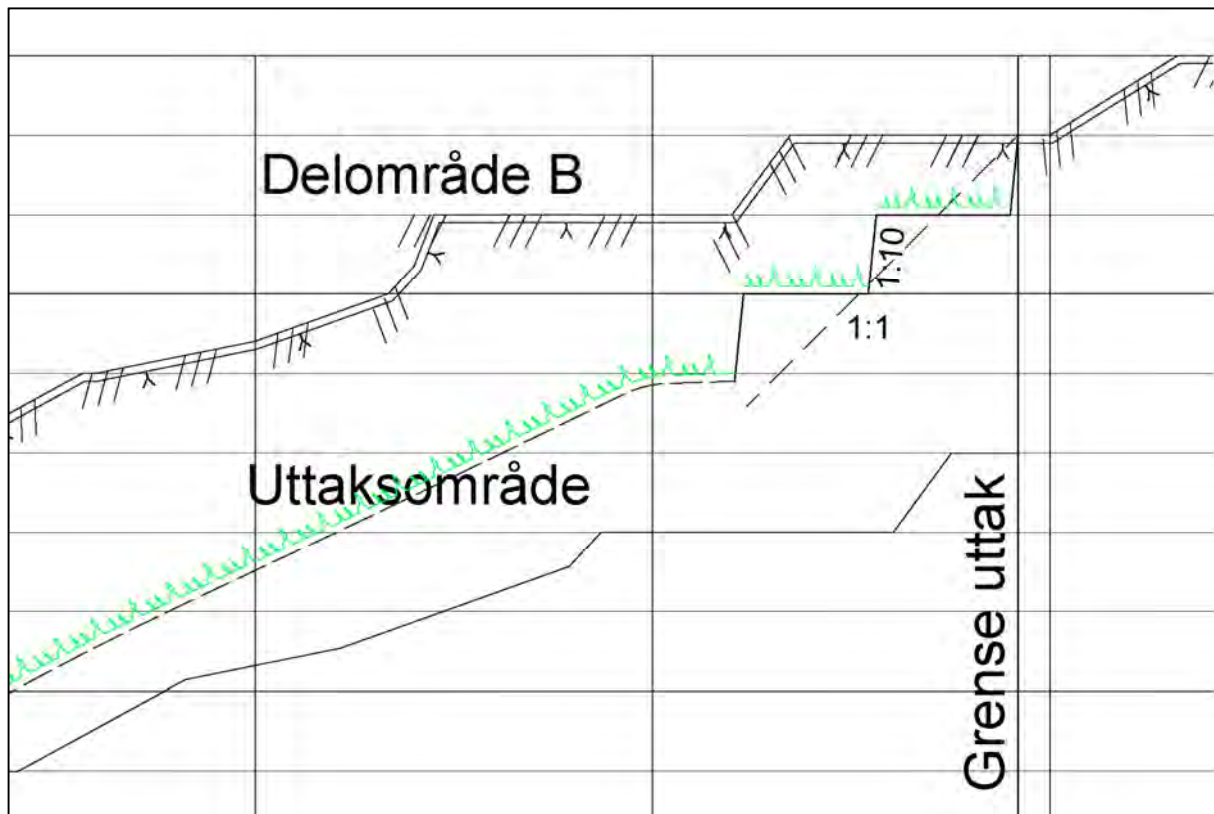


Snitt A-A, B-B, C-C og D-D viser snitt for tilbakeføring av terrenget etter endt drift. Snittlinjene er vist på illustrasjonsplanen på s8. Snittet er noe unøyaktig, da det bare er 5-meters koter i området.

I bruddkantområdene så kan det teoretisk være 20m skjæring, men også her vil man fylle med stedlig stein og jordmasser opp langs fjellskjæringen.

Man ønsker ikke synlige skjæringer som er høyere enn 5,0m og om man ikke naturlig klarer å lage en jevn overgang som gir mindre skjæring enn 5,0 m som vist i snitt A-A, B-B og C-C over, så skal man terrassere avslutningen mot den høye skjæringen. Maks høyde mellom terrassene blir 5,0m og disse skal ikke ligge tettere enn at det maks vil gi et gjennomsnittlig terrengfall på 1:1. Se vedlagt detaljsnitt. Hele området vil få steinfylling som underlag og jordlag på toppen.

Endelig avslutning av område skal godkjennes av grunneier og Sveio kommune og en vil gå synfaring for å avklare evt ekstra sikringstiltak.



Eksempel på terrassering.

**Kort oppsummering:**

- Stein tas ut i lag på ca. 20 meter.
- Stein tas ut delområde for delområde.
- Ved tilbakeføring vil man jevne ut større høydeforskjeller og på den måten gjøre det til et bedre landbruksområde.
- Overflatevann vil gå gjennom et sprengsteinsområde som fungerer som filtrering, videre gjennom ett område som er underspreng i forhold til terskel og som vil fungere som fordøyningsbasseng. Overflatevannet vil videre bli ført over Fv9 i rør der det går gjennom et sprengsteinsområde som fungerer som sedimenteringsbasseng i dagens brudd, og renner til bekk som igjen fører vannet ned til sjøen.
- Det etableres vegetasjonsbelte i skråninger og området tilbakeføres med stedlig vegetasjon.

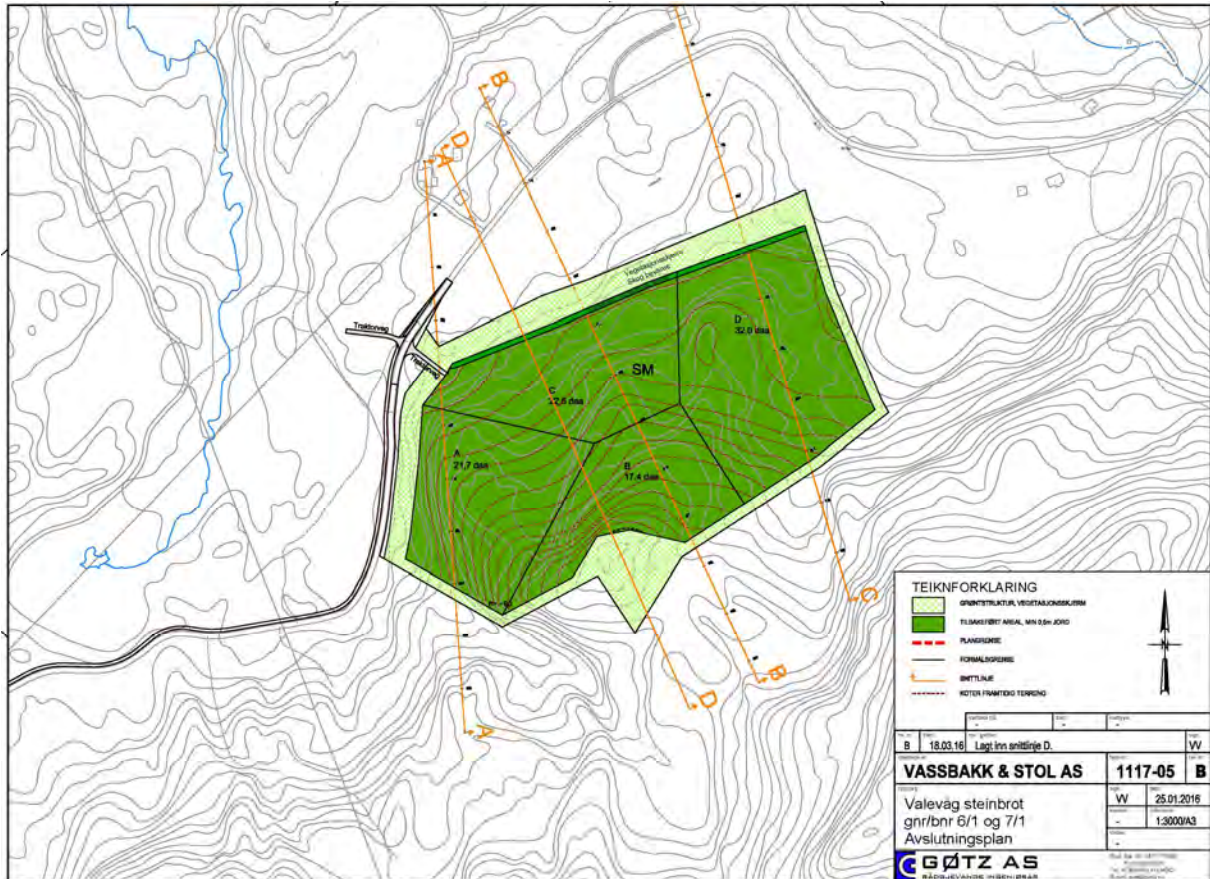
Det er registrert 3 faremomenter i forbindelse med masseuttaket:

- Støv og forurensning (sannsynlig, men middels risiko).
- Støy (sannsynlig i perioder, lav risiko).
- Biologisk mangfold (lav risiko).

Akkurat hvor det er gode eller dårlige forekomster vet man ikke på dette tidspunktet, men større skjæringer og ujevnheter vil bli utjevnet med dårlig stein som ikke kan brukes, før man legger tilbake jordlaget på toppen.

Jordlaget skal ha en minimumtykkelse på 0,5 meter og hovedsakelig bestå av stedlige masser.


Se vedlagt avslutningsplan.

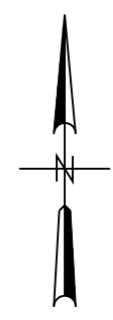


Avslutningsplan.

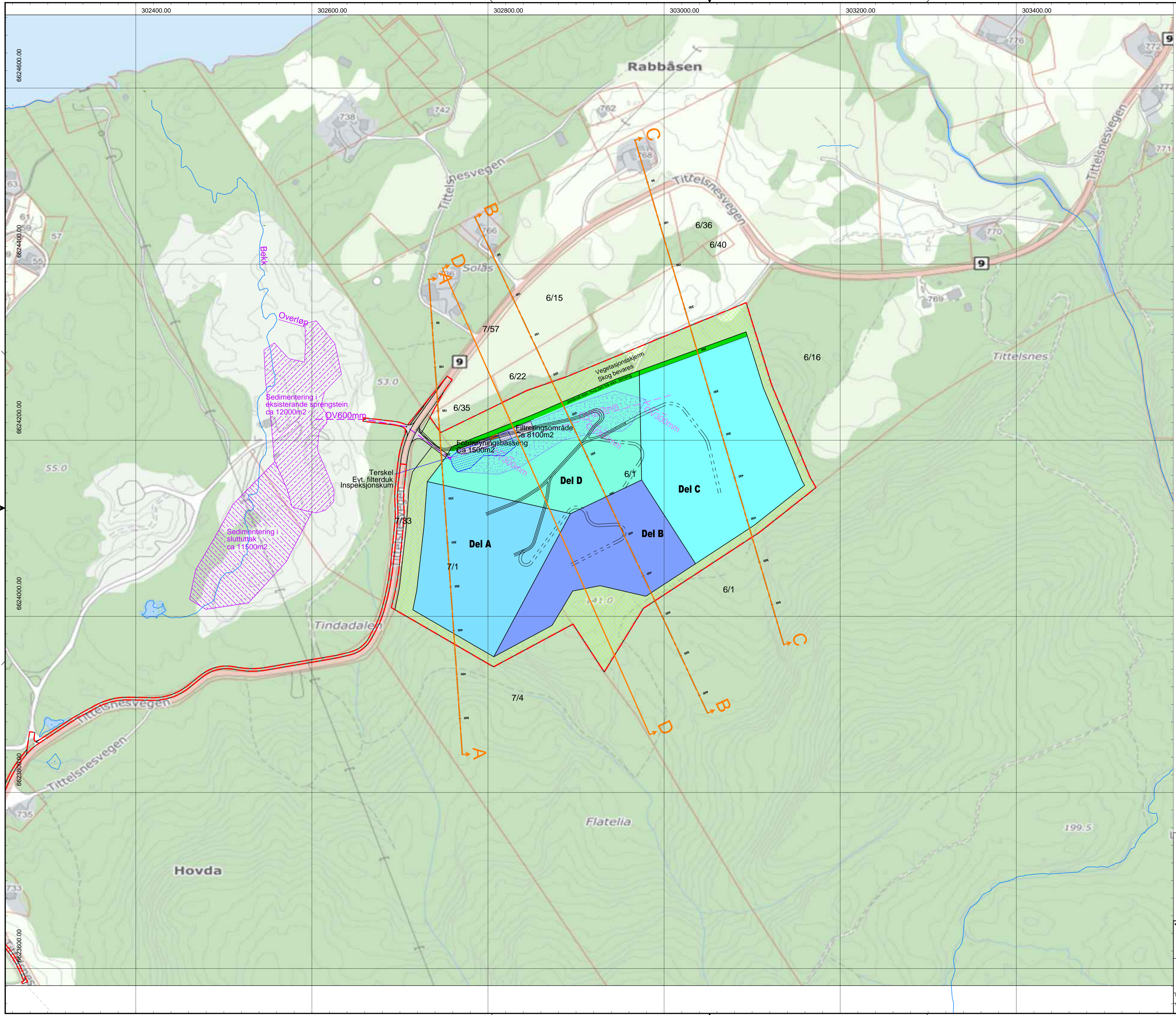
Rev: 04.06.2019




 Sveio Kommune - 1216  
 Valevåg



	<b>Prosjektnavn:</b> NYE Valevågbrudd	<b>Prosjektnr:</b> 40227
	<b>Tegningsnavn:</b> Oversiktstegning	
<b>Avd:</b> Staupe Postboks 63 - N 4294 Koppervik Telefon +47 52 85 78 30 Telefaks +47 52 85 31 17 mail@vassbakk.no	<b>Tegningsnr:</b> 40227-200	<b>Tegnet av:</b> svn
<b>Hør. skala:</b> 1:50000 A1	<b>Beskrivelse I:</b> -	<b>Beskrivelse II:</b> -
<b>Ver. skala:</b> -	<b>Opprettet:</b> 05.06.2019	<b>Utskriftsdato:</b> 05.06.2019

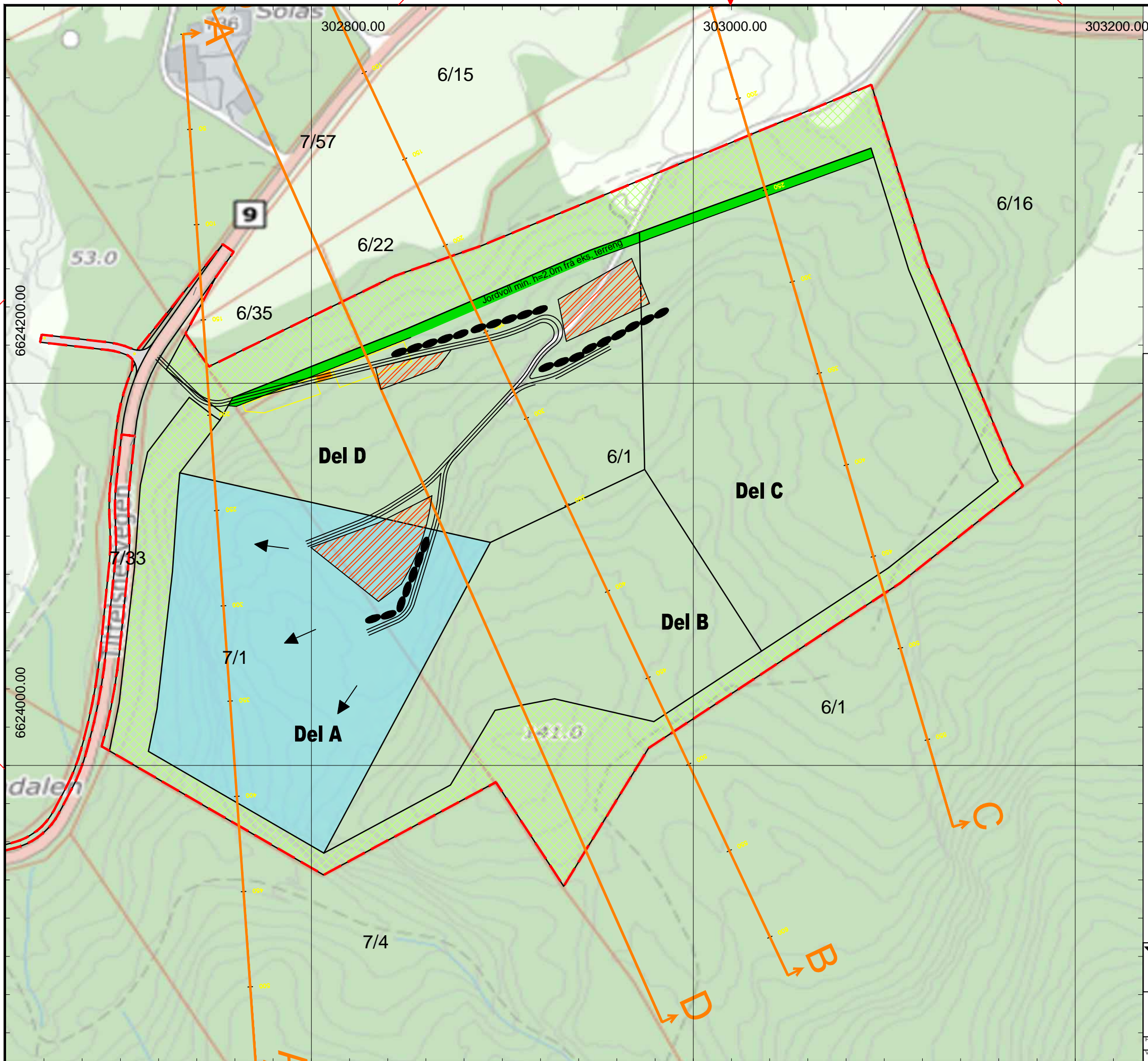


**TEIKNFORKLARING**










- GRØNTSTRUKTUR, VEGETASJONSSKJERM
- OMRÅDEDELING
- PLANSGRENSE
- FORMÅLSGRENSE
- SNITTLINJE
- ANLEGGSVEG
- ANLEGGSVEG PLANLAGT

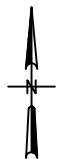
	<b>Prosjektnavn:</b> <b>NYE Valevågbrudd</b>	<b>Prosjekt:</b> <b>40227</b>
	<b>Tegningnavn:</b> Uttakskart Oversikt	
<b>Staupe AS</b> Hovda 63 - N 4294 Kjøpervik Telefon +47 52 85 78 30 Telefaks +47 52 85 31 17 mail@vassbakk.no	<b>Tegning:</b> 40227-205	<b>Tegnet av:</b> SVN
	<b>Beskrivelse:</b>	
	<b>Beskrivelse:</b>	
<b>Hor. skala:</b> 1:3000 A3	<b>Beskrivelse:</b>	
<b>Ver. skala:</b>	<b>Opprisset:</b> 05.06.2019	<b>Utskriftsdato:</b> 05.06.2019






**TEIKNFORKLARING**

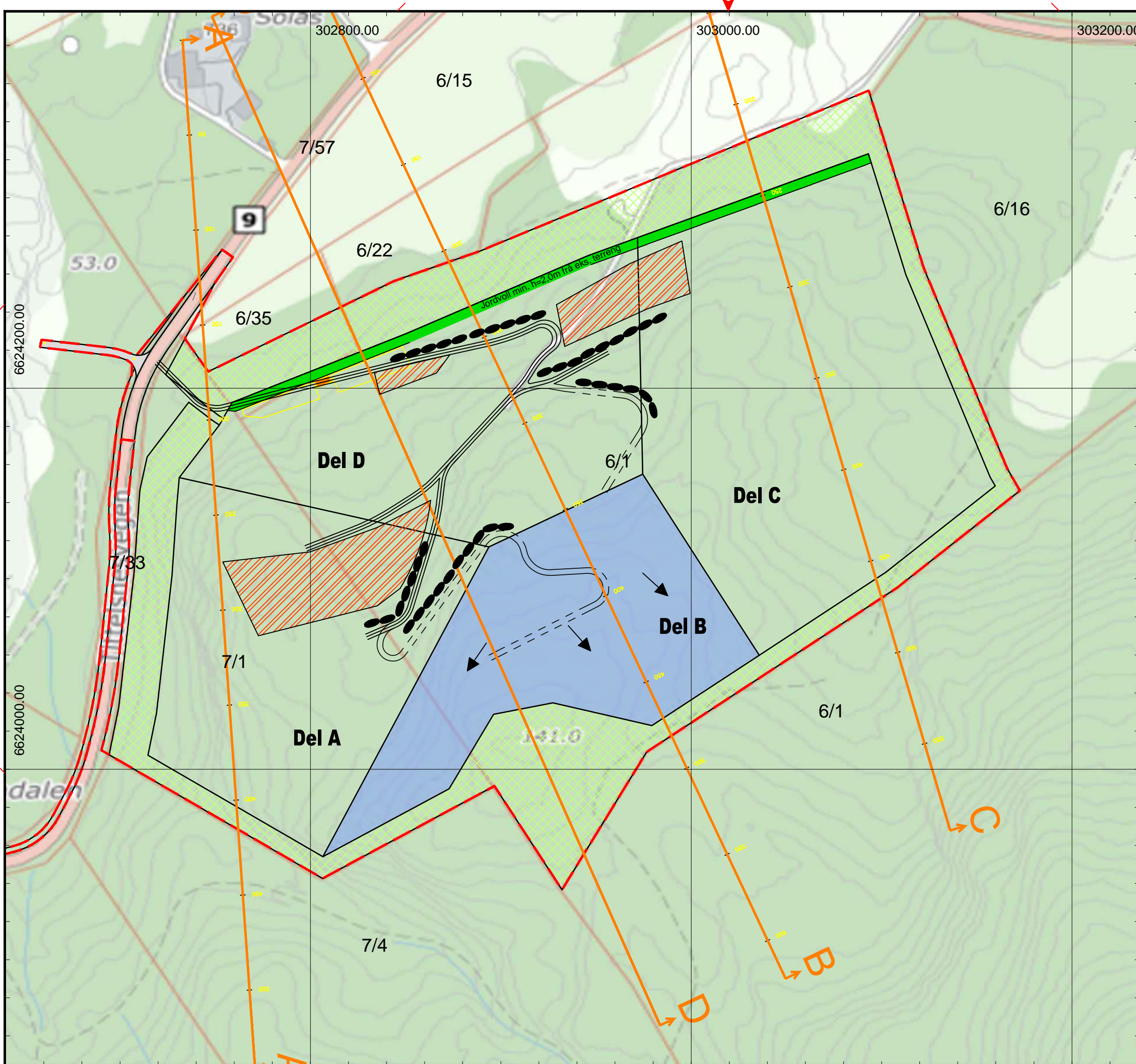
-  PRODUKSJONSOMRÅDE
-  LAGER
-  PLANGRENSE
-  FORMÅLSGRENSE
-  SNITTLINJE
-  ANLEGGSSVEG
-  ANLEGGSSVEG PLANLAGT
-  STABBESTEINSIKRING - Plasseres etter behov
-  Driftsretning



Sikringsgjerdet vil bli satt ut etter behov.

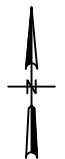
	<b>Prosjektnavn:</b> <b>NYE Valevågbrudd</b>	<b>Prosjektnr:</b> <b>40227</b>
	Tegningsnavn: Uttakskart Del A	
Tegningsnr: 40227-205-A		Tegnet av: SVN
Beskrivelse I: -		Beskrivelse II: -
For. skala: 1:2000 A3		Beskrivelse III: -
Ver. skala: -		Opprettet: 05.06.2019      Utskriftsdato: 05.06.2019

Avd: **Staupe**  
Postboks 63 - N 4294 Kopervik  
Telefon: +47 52 85 78 30  
Telefaks: +47 52 85 31 17  
mail@vassbakk.no



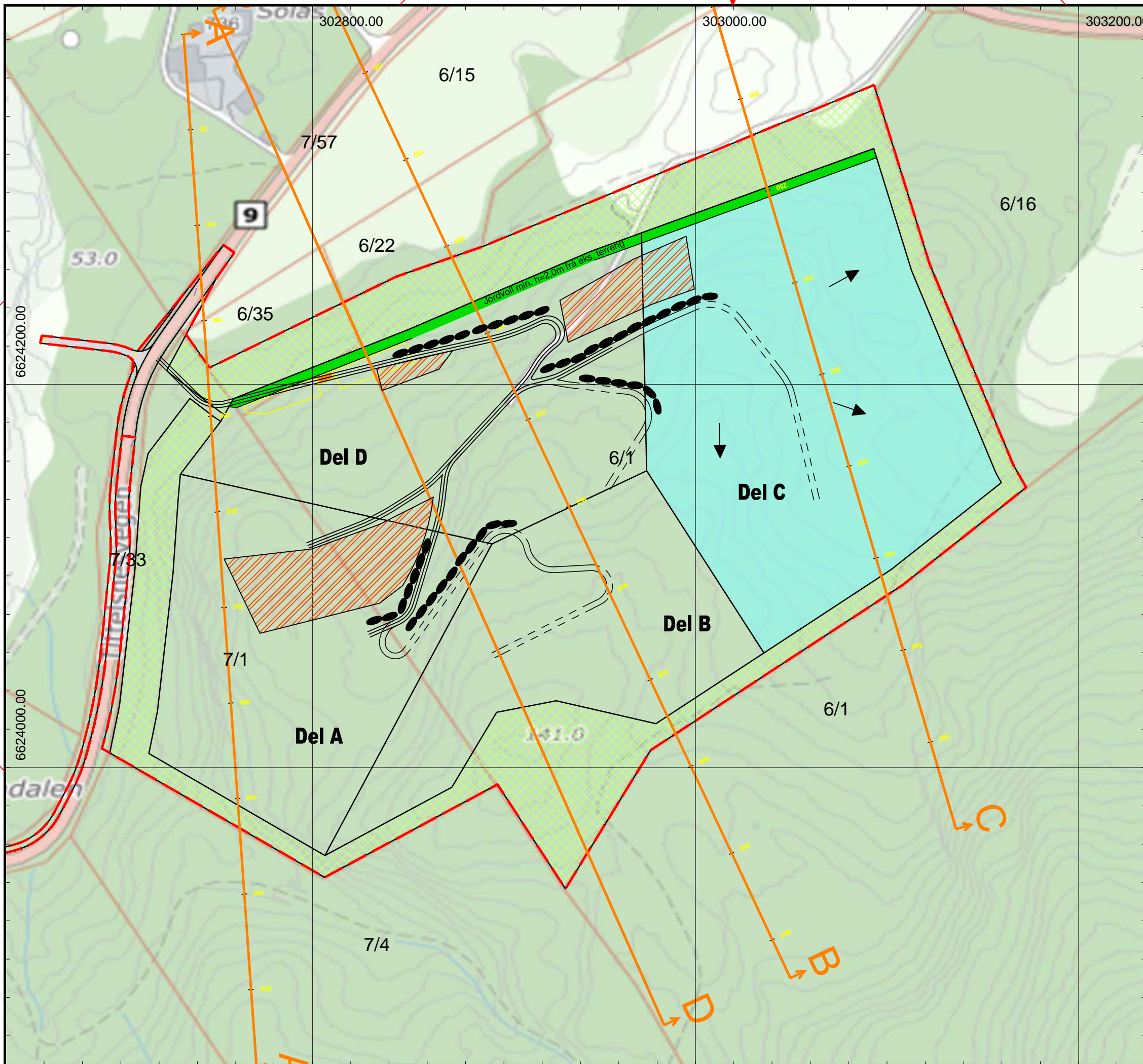
**TEIKNFORKLARING**

	PRODUKSJONSOMRÅDE
	LAGER
	PLANGRENSE
	FORMÅLSGRENSE
	SNITTLINJE
	ANLEGGSSVEG
	ANLEGGSSVEG PLANLAGT
	STABBESTEINSIKRING - Plasseres etter behov
	Driftsretning



Sikringsgjerdje vil bli satt ut etter behov.

	<b>Prosjektnavn:</b> NYE Valevågbrudd	<b>Prosjektnr:</b> 40227	
	<b>Tegningsnavn:</b> Uttakskart Del B		
Avd: <b>Staupe</b> Postboks 63 - N 4294 Kopervik Telefon: +47 52 85 78 30 Telefaks: +47 52 85 31 17 mail@vassbakk.no	<b>Tegningsnr:</b> 40227-205-B	<b>Tegnet av:</b> SVN	
	<b>Beskrivelse I:</b> -	<b>Beskrivelse II:</b> -	
	<b>For. skala:</b> 1:2000 A3	<b>Opprettet:</b> 05.06.2019	<b>Utskriftsdato:</b> 05.06.2019
	<b>Ver. skala:</b> -		



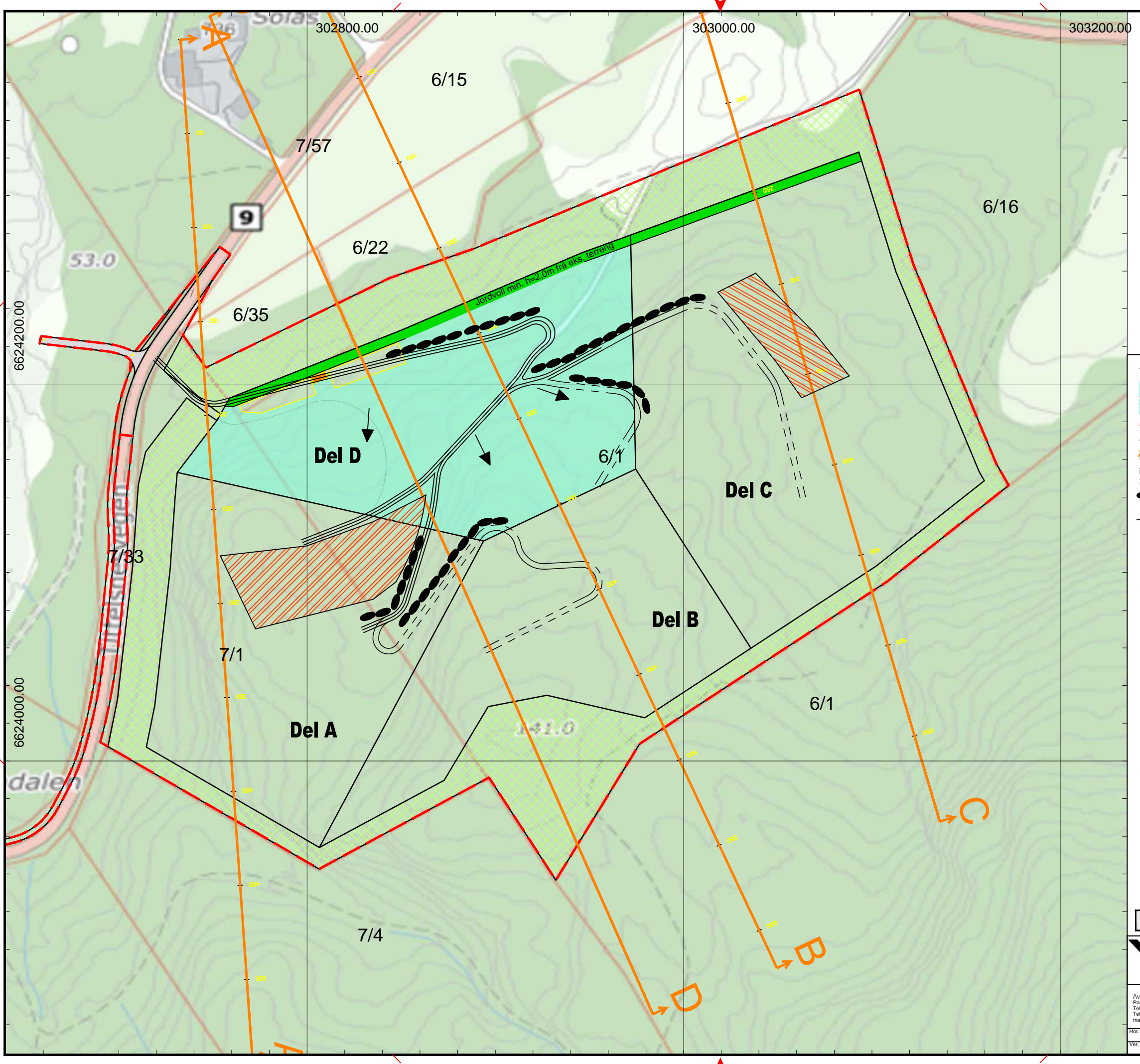
**TEIKNFORKLARING**

	PRODUKSJONSOMRÅDE
	LAGER
	PLANGRENSE
	FORMÅLSGRENSE
	SNITTLINJE
	ANLEGGSSVEG
	ANLEGGSSVEG PLANLAGT
	STABBESTEINSIKRING - Plasseres etter behov
	Driftsretning

Sikringsgjerdje vil bli satt ut etter behov.

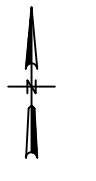
	<b>Prosjektnavn:</b> NYE Valevågbrudd	<b>Prosjektnr:</b> 40227
	<b>Tegningsnavn:</b> Uttakskart Del C	
<b>Tegningsnr:</b> 40227-205-C		<b>Tegnet av:</b> SVN
<b>Beskrivelse I:</b> -		<b>Beskrivelse II:</b> -
<b>For. skala:</b> 1:2000 A3		<b>Opprettet:</b> 05.06.2019
<b>Ver. skala:</b> -		<b>Utskriftsdato:</b> 05.06.2019

Avd: **Staupe**  
Postboks 63 - N 4294 Kopervik  
Telefon: +47 52 85 78 30  
Telefaks: +47 52 85 31 17  
mail@vassbakk.no



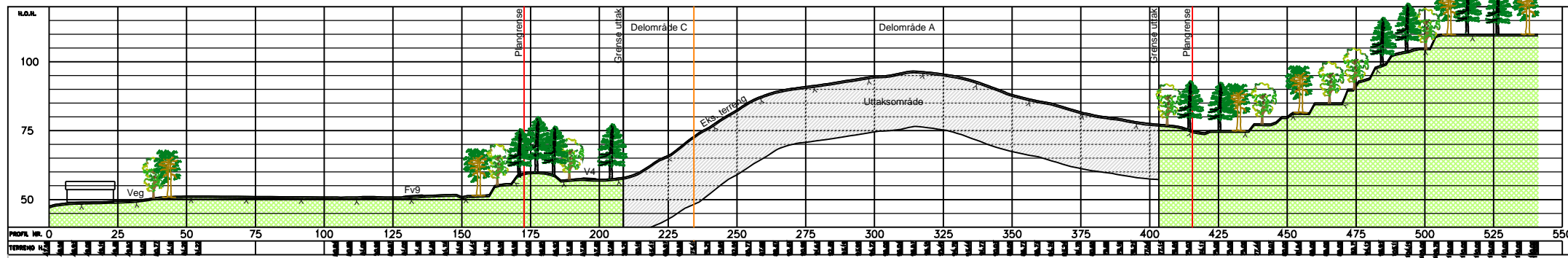
**TEIKNFORKLARING**

	PRODUKSJONSOMRÅDE
	LAGER
	PLANGRENSE
	FORMÅLSGRENSE
	SNITTLINJE
	ANLEGGSSVEG
	ANLEGGSSVEG PLANLAGT
	STABBESTEINSIKRING - Plasseres etter behov
	Driftsretning

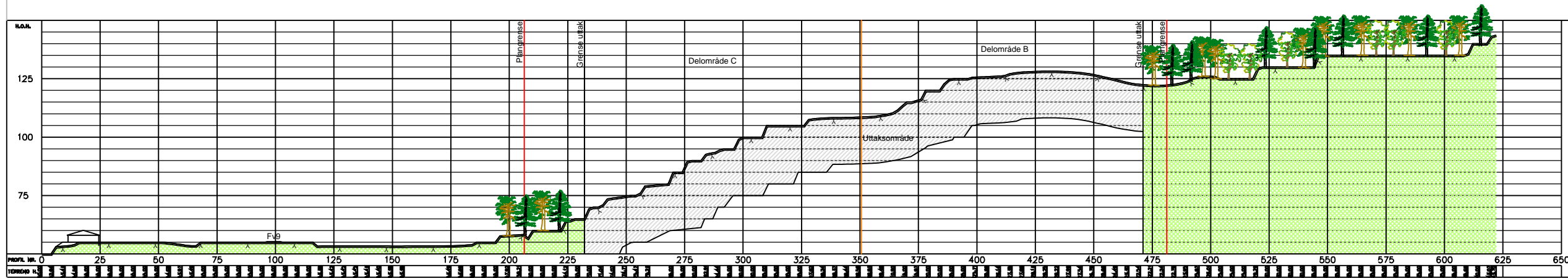


Sikringsgjerdje vil bli satt ut etter behov.

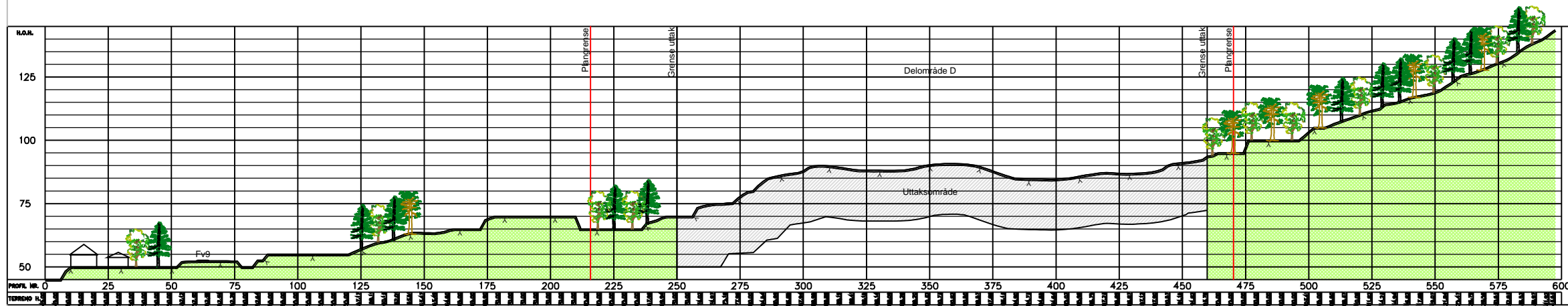
	<b>Prosjektnavn:</b> NYE Valevågbrudd	<b>Prosjektnr:</b> 40227	
	<b>Tegningsnavn:</b> Uttakskart Del D		
Avd: <b>Staupe</b> Postboks 63 - N 4294 Kopervik Telefon: +47 52 85 78 30 Telefaks: +47 52 85 31 17 mail@vassbakk.no	<b>Tegningsnr:</b> 40227-205-D	<b>Tegnet av:</b> SVN	
	<b>Beskrivelse I:</b> -	<b>Beskrivelse II:</b> -	
	<b>For. skala:</b> 1:2000 A3	<b>Opprettet:</b> 05.06.2019	<b>Utskriftsdato:</b> 05.06.2019
	<b>Ver. skala:</b> -		



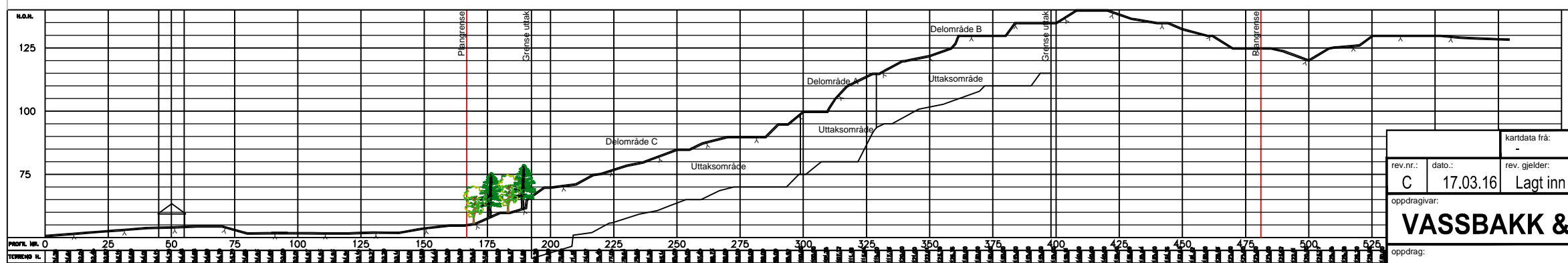
SNITT A-A



SNITT B-B

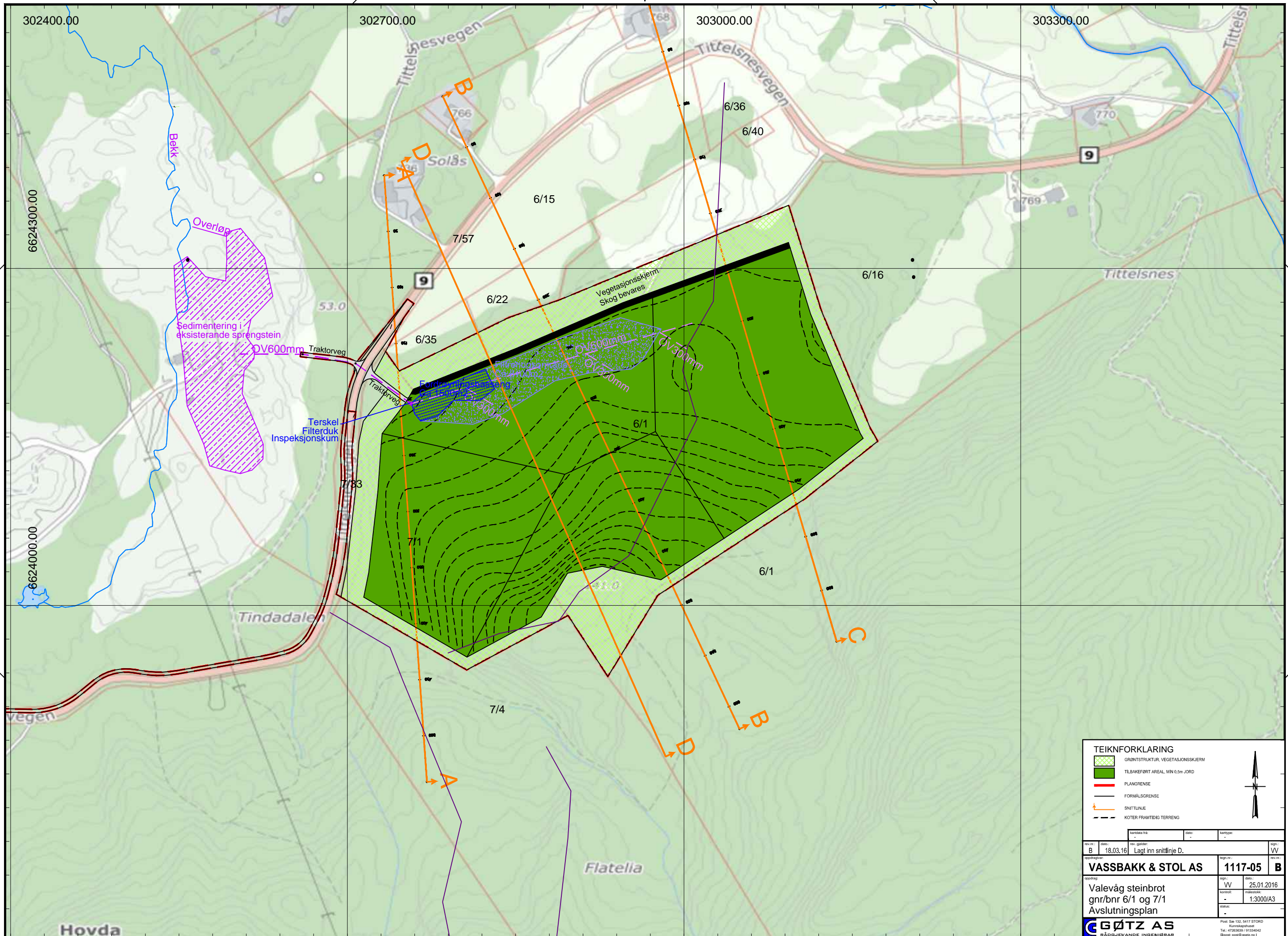


SNITT C-C



SNITT D-D

rev.nr.:	dato:	rev. gjelder:	kartdata fra:	dato:	karttype:
C	17.03.16	Lagt inn snitt D-D	-	-	-
oppdragivar:	<b>VASSBAKK &amp; STOL AS</b>			tegn.nr.:	1117-110
oppdrag:	Valevåg steinbrot gnr/bnr 6/1 og 7/1 Snitt uttak			rev.nr.:	C
sign.:	KHR	dato:	06.07.2015		
kontroll:	-	målestokk:	1:2000/A3		
status:	-				
 <b>GØTZ AS</b> RÅDGJEVANDE INGENIØRAR				Post: Sæ 132, 5417 STORD Kunnskapshuset Tel.: 47263639 / 91334042 E-post: post@goetz.no	



**TEIKNFORKLARING**

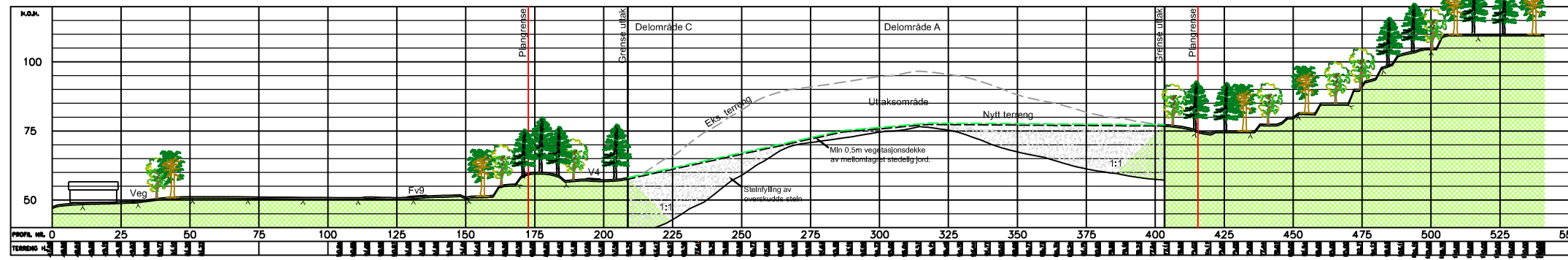
- GRØNTSTRUKTUR, VEGETASJONSSKJERM
- TILBAKEFØRT AREAL, MIN 0,5m JORD
- PLANGRENSE
- FORMÅLSGRENSE
- SNITTLINJE
- KOTER FRAMTIDIG TERRENG

rev. nr.:	dato:	rev. gjelder:	sign.:
B	18.03.16	Lagt inn snitlinje D.	VV
prosjekt:	1117-05	sign.:	B
teikning:	VV	dato:	25.01.2016
skala:	1:3000/A3	status:	-

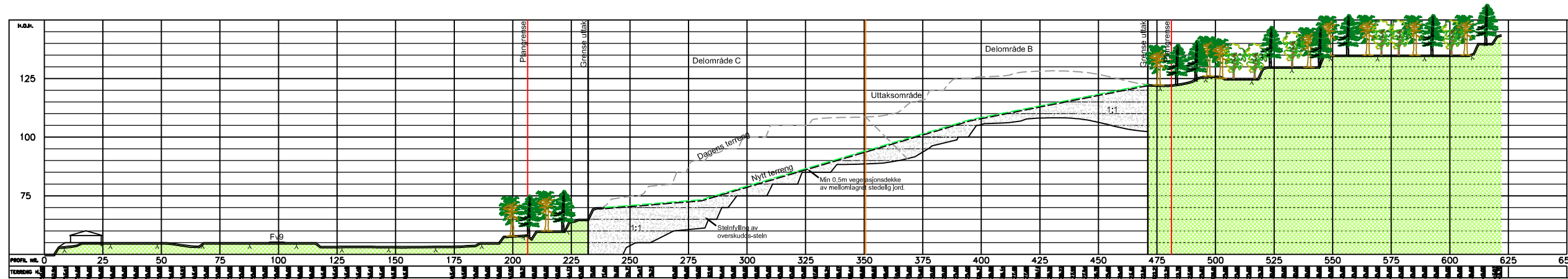
**VASSBAKK & STOL AS**  
 Valevåg steinbrot  
 gnr/bnr 6/1 og 7/1  
 Avslutningsplan

**GØTZ AS**  
 RÅDGJEVANDE INGENIØRAR

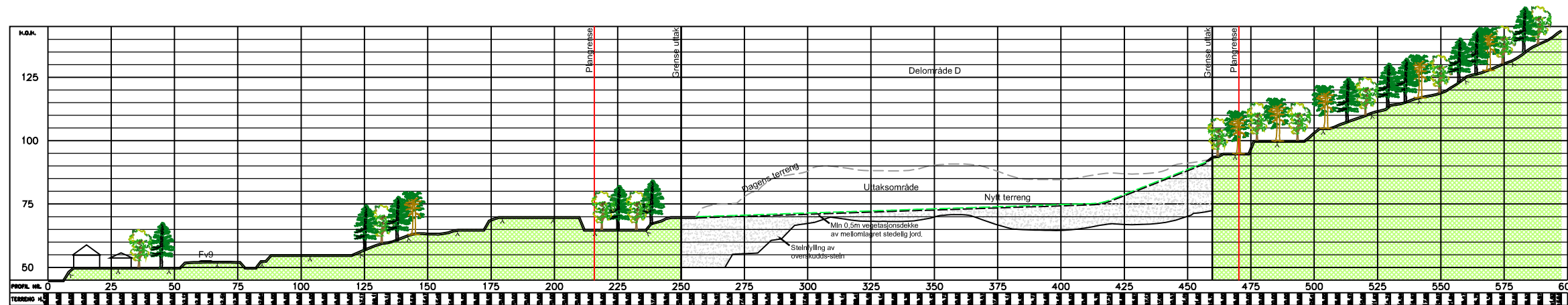
Post: Sle 132, 5417 STORØ  
 Kvernåsgjevan  
 Tel.: 47363039 / 91334042  
 Epost: post@gotz.no



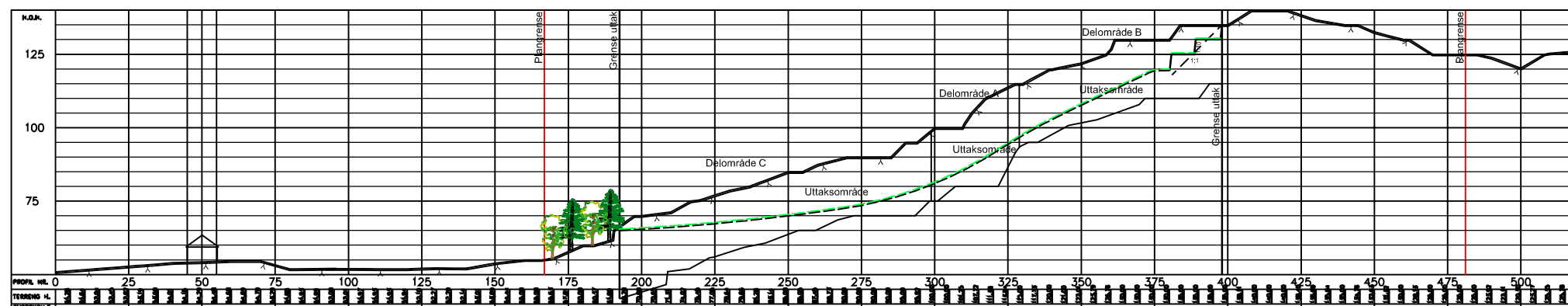
SNITT A-A



SNITT B-B



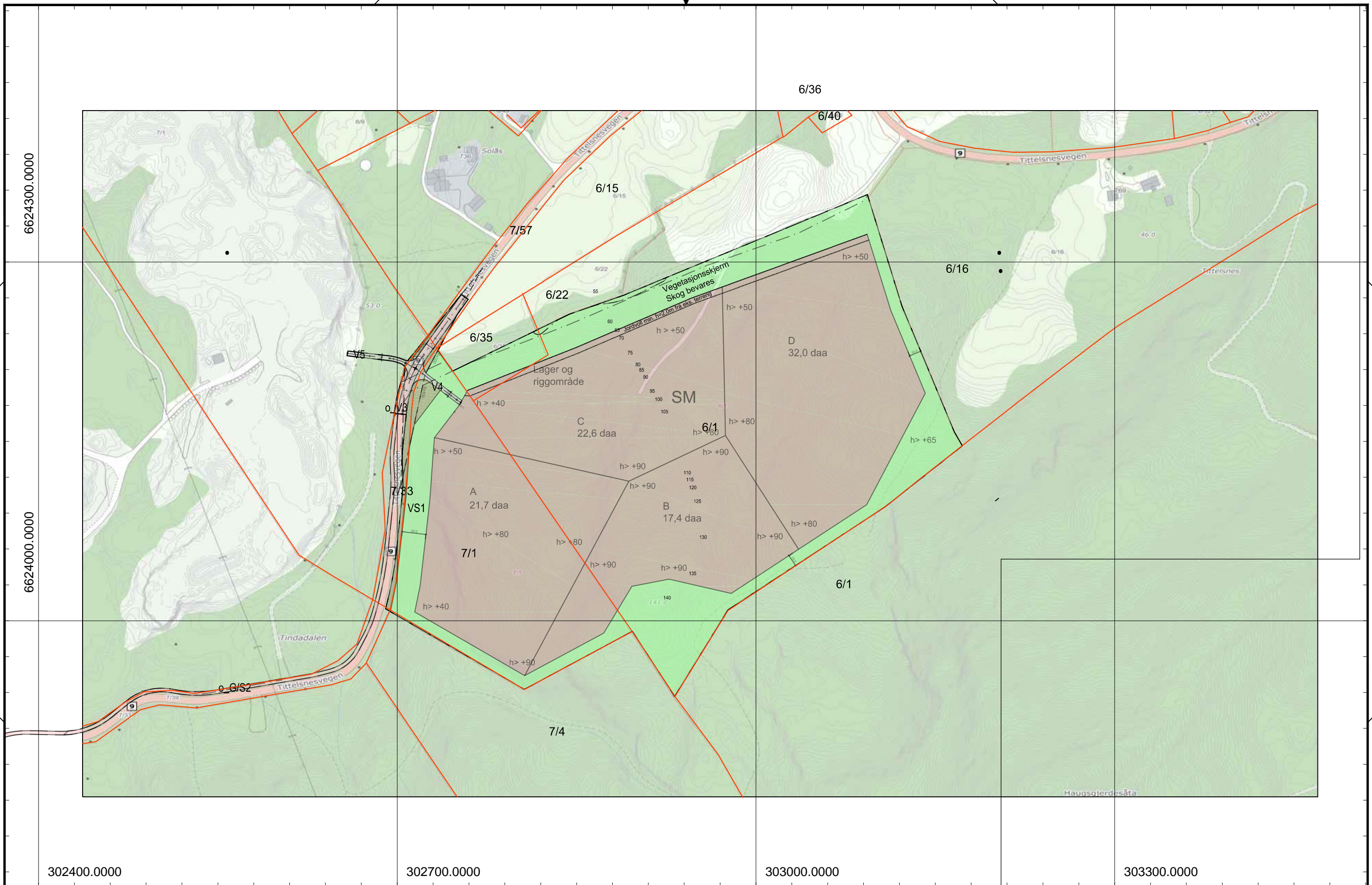
SNITT C-C




SNITT D-D

rev.nr.: A	dato.: 17.03.16	kartdata frå: -	dato: -	karttype: -	sign.: VV
oppdragvar: VASSBAKK & STOL AS		Lagt inn snitt D-D		tegn.nr.: 1117-111	rev.nr.: A
oppdrag: Valevåg steinbrot gnr/bnr 6/1 og 7/1 Snitt tilbakeføring.		sign.: VV	dato.: 25.01.2016	kontroll: -	målestokk: 1:2000/A3
		status: -		Post: Søs 132, 5417 STORD Kunnskapshuset Tel.: 47283639 / 91334042 E-post: post@goetz.no	





	<b>Prosjektnavn:</b> <b>NYE Valevågbrudd</b>	<b>Prosjektnr:</b> <b>40227</b>	
	<b>Tegningens navn:</b> Eiendomskart		
Avd: <b>Staupe</b> Postboks 63 - N 4294 Kopervik Telefon: +47 52 85 78 30 Telefaks: +47 52 85 31 17 mail: <a href="mailto:mail@vassbakk.no">mail@vassbakk.no</a>	<b>Tegningsnr:</b> 40227-201	<b>Tegnet av:</b> SVN	
	<b>Beskrivelse I:</b> -	<b>Beskrivelse II:</b> -	
	<b>Hor. skala:</b> 1:3000 A3	<b>Beskrivelse III:</b> -	<b>Opprettet:</b> 05.06.2019
	<b>Ver. skala:</b> -	<b>Utskriftsdato:</b> 05.06.2019	









## §1.0 GENERELT

§1.1 Det regulerte området er synt med grenseliner på plan i målestokk 1:2000, datert 01.09.2015 og revidert 09.12.2016.

§1.2 Planområdet skal nyttast til følgjande formål:

1. Bebyggelse og anlegg  
Steinbrot og masseuttak, SM
2. Samferdsleanlegg og teknisk infrastruktur  
Kjøreveg, V1-V2, o\_V3, V4, V5  
Fortau, o\_FO1 - o\_FO2  
Annan veggrunn - grøntareal
3. Grøntstruktur  
Vegetasjonsskjerm, VS1
4. Landbruks-, natur- og friluftformål og reindrift  
Friluftformål, F1-F2
5. Omsynssoner  
Frisikt, H140\_1-H140\_7  
Bevaring kulturmiljø, H570\_1-H570\_3  
Bandlegging etter lov om kulturminne, H730\_1-H730\_2

§1.3 Etter at denne planen med tilhøyrande føresegner er stadfesta kan det ikkje gjerast gjeldande privatrettslege avtalar som er i strid med planen og føresegnene.

§1.4 Ved sidan av desse reguleringsføresegnene gjeld minerallova, forureiningsforskrifta, plan- og bygningslova, kommunen sine vedtekter til denne lova og departementet sine byggeforskrifter.

## § 2.0 FELLESEGNER

### § 2.1 Rekkefølgjekrav

Før det kan gjevast byggjeløyve, må området vere tilknytt godkjent vass- og avlaupsanlegg. VA- anlegga skal godkjennast av Sveio kommune.

Hovudavkøyrsla (mellom o\_V3 og V4) til/frå området og den midlertidige avkøyrsla (mellom o\_V3 og V5) med tilhøyrande frisktsoner skal utformast etter planar godkjent av Statens vegvesen før området kan takast i bruk.

Fram til år 2022 kan steinen sorterast i eksisterande steinbrot på nordsida av Fv9 (M\_1 i gjeldande kommuneplan for Sveio kommune).

Fortau (o\_FO1-o\_FO2) skal opparbeidast etter planar godkjent av Statens vegvesen og må vere på plass før ein startar kommersiell drift.

## **§ 2.2 Krav om driftsplan**

Minerallova krev driftskonsesjon med driftsplan, godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning. Driftsplanen skal utformast etter retningslinjer hemla i minerallova. Direktoratet for mineralforvaltning skal godkjenne driftsplanen. Driftsplanen skal til ei kvar tid vere godkjent av direktoratet, og skal normalt ajourførast kvart 5. år eller når direktoratet finn det naudsynt. Sveio kommune skal vere høyringsinstans i handsaminga av driftsplanen.

## **§ 2.3 Avslutning av uttaket**

Steinbrotet skal vere avslutta og sett i stand etter godkjend avslutningsplan innan år 2050. Dersom drifta vert avslutta tildegare, skal området setjast i stand så snart som mogleg og ikkje seinare enn 2 år etter driftsslutt og ikkje seinare enn år 2050. Kommunen skal varslast innan 6 mnd. før planlagd avslutting av uttaket. Etter avslutning av uttaket skal området nyttast til landbruks-, natur- og friluftsførmål.

## **§ 2.4 Miljøforhold/ grunnforhold**

Det er uttakar sitt ansvar å utarbeide søknad og å få godkjent utsleppsløyve innan 6 mnd. etter vedteken plan.

Støyutslepp frå steinbrotet skal til ei kvar tid liggje innanfor gjeldande retningslinjer for industristøy og eventuelle krav gjeve i utsleppsløyvet etter forureiningslova.

Uttakar er ansvarleg for naudsynt sikring av brotet i hht. gjeldande lover og forskrifter. Brotkanten skal til ei kvar tid vere forsvarleg sikra i hht. dei krava som vert stilt i godkjent driftsplan. Eventuelt sikringsgjerde skal vere min. 1,0m høgt.

Utslepp av støv og andre utslepp frå masseuttaket må ikkje vere til ulempe for grunnvassførekomstar, og skal til ei kvar tid liggje innanfor rammer fastsett av Miljøverndepartementet. Uttakar er ansvarleg for å drive overvaking av avrenninga frå brotområdet. Ansvarleg mynde skal varslast dersom det er avvik frå godkjente krav.

Uttakar er ansvarleg for å drive overvaking av støvnedfallet undervegs i drifta. Dersom støvnedfallet overskrider fastsette luftkvalitetskriterium, skal undersøkinga utvidast med målingar av svevestøv.

## § 2.5 Kulturminne

Det kan vere uregistrerte kulturminne i planområdet. Dersom det i samband med gravearbeid kjem fram automatisk freda kulturminne som gjenstandsfunn, flekkar med trekol eller konstruksjonar, må dette straks meldast til Hordaland fylkeskommune, og alt arbeid stansast til rette forvaltningsstyremakt har vurdert funnet. Slik gransking vil bli utført mindre enn tre dagar etter melding om moglege funn, jf. kulturminnelova § 8, 2. ledd.

## § 3.0 BEBYGGELSE OG ANLEGG

### § 3.1 Steinbrot/masseuttak, SM

§ 3.1.1 I området for steinbrot/masseuttak kan det drivast uttak, knusing og lagring av stein i samsvar med reguleringsplankartet, desse føresegnene, øvrige plandokument og godkjent driftsplan. Inngrepa skal liggja innanfor formålsgrense for masseuttak og kotehøgden i kartet er retningsgivande. Drifta skal føregå på ein slik måte at ressursen vert utnytta best mogleg og høgdene kan difor fråvikast.

§ 3.1.2 Området for steinbrot/masseuttak er inndelt i følgjande underområde: felt A, B, C og D. Ein skal starte å ta ut stein i felt A og så gå vidare til felt B osv. Førre felt skal tilbakeførast til landbruksareal før ein er ferdig med neste felt. Dersom det er hensiktsmessig, kan ein gå vidare til neste felt før ein er heilt ferdig i det føregåande. Etablering av lager- og riggområde samt sedimenteringsbasseng/ fordrøyningsbasseng med ein terskel innanfor felt C og jordvoll inn mot vegetasjonsskjermen i nord skal prioriterast, og kan skje parallelt med uttak i felt A. Grensene mellom underområda er ikkje absolutte, men retningsgivande. Utover riggområdet så kan maks ¼ av arealet (ca. 23 daa) vere avgrave og reinska til fjell og maks ¼ av arealet (ca. 23 daa) nyttast til mellomlagring av jord og steinmassar.

§ 3.1.3 Tiltaket er eit vesentleg terrenginngrep som krev søknad og løyve etter Plan og bygningslova § 20-1. Godkjenninga er ein føresetnad for drift.

§ 3.1.4 Driftsplanen skal vise omfang av uttaket og skal angje uttaksvolum, skråningsvinkel og vegetasjonsetablering. Område for lagring/deponi, uttaksretning, utstrekning og terrengforming er fastlagd i reguleringsplandokumenta med skildring, illustrasjonsplan og snitt.

§ 3.1.5 Drifta/uttaket innanfor området kan skje etappevis. Det går fram av reguleringsplandokumenta (planomtale og illustrasjonsplan) korleis ein ser føre seg dette.

- § 3.1.6 Innanfor området for steinbrot og masseuttak (SM) kan det etablerast interne anleggsvegar.
- § 3.1.7 Innanfor felt C og D skal det utførast støyreducerande tiltak i form av jordvoll. Jordvollen skal ha min.  $h=2,0\text{m}$  målt frå eksisterande terreng og skal plasserast som illustrert i plankartet.
- § 3.1.8 Ved knusing av stein skal det nyttast knuseverktøy med vatning for å avgrense utslepp av støv.
- § 3.1.9 Uttaket kan skje med tilnærma loddrette veggjar i regulert grense for uttak.
- § 3.1.10 Det kan førast opp bygningar og produksjonsanlegg som er naudsynte i samband med drifta av området. Samtlege bygningar og konstruksjonar skal fjernast når drifta av masseuttaket er ferdig.
- § 3.1.11 Driftstida for anlegget skal leggjast til kl. 07.00-20.00 måndag til fredag, laurdag mellom kl. 07.00-16.00 og inga drift på søndagar og på heilagdagjar. Særskild støyande arbeid som t.d. borarbeid, pigging, sprenging, knusing o.l. skal ikkje skje i helga eller på heilagdagjar og ikkje etter kl. 17.00 på kvardagar dersom støykjeldene er nøydd til å stå i uskjerma posisjon. Knusing skal føregå i riggområde. Ein skal avgrense særskild støyande arbeid i dei periodane støykjeldene er nøydd til å stå i uskjerma posisjon i høve til dei bustadane som ligg innanfor støysona. Støyande arbeid i uskjerma posisjon skal fortrinnsvis skje i vinterhalvåret dersom dette ikkje er til for stor ulempe for drifta.
- § 3.1.12 Etter at uttaket av stein har kome så langt at ein kan avslutta delar av steinbrotet, kan masse tilbakeførast og areala leggjast til rette for, og omdisponerast til landbruksføremål. Gjennom drifta må ein sikre at det vert lagra tilstrekkeleg masse for tilbakeføring av heile området.
- § 3.1.13 All drift og tilbakestilling til landbruksføremål etter avslutta drift skal skje etter til ei kvar tid gjeldande driftsplan. Som ein del av driftsplanen for steinbrotet skal det lagast ein avslutningsplan som viser terrengmessig utforming av inngrepsområda når uttak av stein er avslutta. Når ein får meir detaljert kunnskap om førekomsten etter kvart som drifta går fram, kan avslutningsplanen reviderast. Avslutningsplan skal godkjennast av Sveio kommune. Etter avslutta drift skal alle bygningsmessige tiltak, skrot og søppel fjernast. Området skal, når det er ferdig rehabilitert, ikkje skilje seg vesentleg ut frå kringliggjande areal, og heile planområdet skal vere av slik karakter at det skal over til LNF- område. Området skal dekkast til med lausmasse og jord.
- § 3.1.14 Etter avslutning skal terrenget ikkje vere lågare enn dei kotenivå som er angitt i plankartet. Ingen synlege skjeringar skal vere over 5m høge. Tilbakeføringa skal i så fall skje ved terrassering med maks høgdeskilnad 5m. Gjennomsnittleg terrengfall skal ikkje vere brattare enn 1/1.

## § 4.0 SAMFERDSLEANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

### § 4.1 Kjøreveg, V1-V2, o\_V3, V4, V5

§ 4.1.1 Areala V1-V2, o\_V3, V4, og V5 skal nyttast som kjøreveg.

§ 4.1.2 V1-V2 og o\_V3 er eksisterande vegar som skal liggje som i dag.  
V1 er ein privat veg med regulert breidde på 4,0 meter.  
V2 er ein privat veg med regulert breidde på 6,0 meter.  
o\_V3 er offentleg veg (Fv9) med regulert breidde på 7,0 meter.

§ 4.1.3 V4 skal opparbeidast som privat veg og skal vere hovudtilkomstveg til/frå brotet. V4 skal betene den transporten som er til og frå området i samband med driftsperioden. V4 skal opparbeidast med eitt køyrefelt og med 3,5m asfaltert breidde og 0,25m grusskulder. Regulert breidde er 4,0m.

§ 4.1.4 V5 skal opparbeidast som ein midlertidig anleggsveg, som kan nyttast så lenge det er tillate å sortere stein i eksisterande steinbrot på nordsida av Fv9 (M\_1 i gjeldande kommuneplan for Sveio kommune). V5 skal opparbeidast med eitt køyrefelt og med 3,5m asfaltert breidde og 0,25m grusskulder. Regulert breidde er 4,0m. Det skal setjast opp skilt som varslar om "kryssande anleggstrafikk" langs o\_V3 så lenge V5 er i bruk. Kryssing av Fv9 skal ikkje skje i tidsrommet kring skulestart/-slutt. Når ein startar å sortere stein i det nye uttaksområdet (SM), skal V5 sanerast og tilbakeførast til LNF- område.

§ 4.1.5 Ved opparbeiding av kjørevegar innanfor planområdet skal ein ikkje grava seg ned i det gamle steinsette vegdekket som utgjer «kongevegen».

§ 4.1.6 Internvegar innanfor SM skal opparbeidast med grus og med eitt køyrefelt i 3,5m breidde.

§ 4.1.7 Fartsgrensa skal nedjusterast frå 80 km/t til 50 km/t frå innkøyrsla ved V2 forbi ny hovudinnkøyrsla til steinbrotet (krysset mellom o\_V3 og V4).

§ 4.1.8 Ved transport inn og ut av steinbrotet/masseuttaket skal ein syta for at det ikkje vert liggjande massar og støv i vegbanane.

§ 4.1.9 Mindre endringar i vegføringar kan tillatast når detaljplanlegging gjer det naudsynt.

### § 4.2 Fortau, o\_FO1 - o\_FO2

§ 4.2.1 Areala o\_FO1 - o\_FO2 skal nyttast til offentleg fortau, og skal vere fritt tilgjengeleg.

§ 4.2.2 o\_FO1 og o\_FO2 skal opparbeidast som fortau med 2,5 meter asfaltert breidde og 0,25 meter grusskulder. Fortauet skal ha avvisande fortauskant inn mot fylkesvegen.  
Regulert breidde for o\_FO1 og o\_FO2 er 3,0 meter.

§ 4.2.3 Fortauet skal belysast med gatelys.

§ 4.2.4 Mindre endringar i vegføringar kan tillatast når detaljplanlegging gjer det naudsynt.

### **§ 4.3 Annan veggrunn - grøntareal**

§ 4.3.1 Arealet skal nyttast som grøntareal for vegane i planområdet. Områda kan nyttast til vegutviding, avkjørsler, grøfter, skråningar, skjeringar og plassering.

## **§ 5.0 GRØNTSTRUKTUR**

### **§ 5.1 Vegetasjonsskjerm, VS1**

§ 5.1.1 Området VS1 er regulert til vegetasjonsskjerm. Vegetasjonsskjermen skal skjerme mot innsyn og oppretthalde det visuelle uttrykket av landskapet. Det kan berre gjerast tiltak i vegetasjonsskjermen der det er naudsynt for å styrkje og fornye skogen. Målet skal då vere å betre skjermingseffekten. Om ein i driftsplanen finn det naudsynt, så kan det etablerast sikringsgjerdje her og det skal vere min. 1,0m høgt.

## **§ 6.0 LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL OG REINDRIFT**

### **§ 6.1 Friluftsmål, F1-F2**

§ 6.1.1 I områda F1-F2 kan det ikkje førast opp bygg eller konstruksjonar som er til hinder for å nytta området som friluftsområde. Området skal vere allment tilgjengelig.

§ 6.1.2 Så langt råd er skal eksisterande terrengform og vegetasjon takast vare på.

## **§ 7.0 OMSYNSSONER**

### **§ 7.1 Frisikt, H140\_1-H140\_7**

§ 7.1.1 H140\_1 - H140\_7 er regulert til område for frisikt. Arealet vil i planen vere kombinert med andre føremål.  
Innanfor frisiktsona skal det ikkje vere sikthindringar som stikk høgare enn 0,5 m over vegbanen på tilstøytande veg.



Enkeltstående tre, stolpar o.l. kan stå i sikktrekanten, men krav til sikkerheitssoner i Statens vegvesen si hb. N101 "rekkverk og vegens sideområder" må vere tilfredsstilt. Areal som ligg høgare skal planerast ned til 0,5 m over veg.

§ 7.1.2 Innanfor H140\_7 er det gjort funn av to nyare tids kulturminne, ein bytestein og ein telegrafstolpe. Funna er ikkje automatisk freda. Bytesteinen skal flyttast til ei nærliggjande plassering innanfor VS1. Dersom telegrafstolpefundamentet kjem i konflikt med Statens vegvesen sin krav til sikkerheitssoner i hb. N101 «rekkverk og vegens sideområder», kan det fjernast.

## § 7.2 Bevaring av kulturmiljø, H570\_1 – H570\_3

§ 7.2.1 H570\_1 – H570\_3 er ei vidareføring av omsynssona H570\_15A, kongevegen gjennom Valestrand, som ligg inne i kommuneplanen for Sveio kommune. Ved tiltak innanfor H570\_1 – H570\_3 skal omsynet til bevaring av kulturmiljø og kulturminne, så vel automatisk freda som moderne kulturminne særleg vektleggjast.

## § 7.3 Bandlegging etter lov om kulturminne, H730\_1-H730\_2

§ 7.3.1 I dette arealet ligg det eit forhistorisk veganlegg (Askeladden id: 174544). Dette er automatisk freda. I omsynssone H730 er det ikkje tillate å gjere nokon form for varige eller mellombelse inngrep som er eigna til å skade, øydeleggje, grave ut, flytte, forandre, skjule eller på nokon måte utilbørlig skjemme automatisk freda kulturminne, eller framkalle fare for at dette kan skje, jf. kulturminnelova § 3.

Dato: 28.09.2015  
Rev: 15.03.2016  
Rev: 04.05.2016  
Rev: 09.12.2016  
Rev: 17.01.2017