

Søknad om driftskonsesjon

Massetak Stenseth, Hokksund

Søker: STENSETH ANNE MARI
Bedrift: ANNE MARI STENSETH
Organisasjonsnr: 992446668
Søknads-ID: a98138aa-5fea-4740-be47-1823321168bf
Dato for levert søknad: 30.04.2021
Levert av: STENSETH ANNE MARI

1. Grunnleggende opplysninger

Hva skal utvinnes?	Byggeråstoff - løsmasser
Hvordan skal uttaket drives?	Over jord (dagbrudd)

Området dere søker driftskonsesjon for

Navn på området:	Massetak Stenseth, Hokksund
Bunnkote:	160 moh
Toppkote:	187 moh
Utrechnet høydeforskjell:	27 m

Uttak

Beregnet totalt planlagt uttaksvolum for denne søknaden fra søknadstidspunktet:	450 000 m ³
Årlig planlagt uttaksvolum:	30 000 m ³
Beregnet levetid for uttaket:	15 år



Kontakt oss:
+47 73 90 46 00,
post@dirmin.no, dirmin.no
Postboks 3021
7441 Trondheim

2. Område

Status arealavklaring

Er det vedtatt en reguleringsplan:	Ja
Vedtaksdato for reguleringsplanen:	09.12.2020
Navn på reguleringsplan, og/eller id:	Massetak Stenseth

Er det varslet oppstart av nytt/utvidet reguleringsplanarbeid for området?:	Nei
---	-----

Er det gitt dispensasjon eller andre tillatelser etter plan- og bygningsloven?:	Nei
---	-----

Tegnet område

Geometri	Geometri ligger vedlagt til slutt i søknaden.
Areal til omsøkt område:	118 688 m ² (118,7 daa)

3. Grunneieravtaler

Avtaler med grunneiere, følgende er lastet opp:

Gårds- og bruksnummer	Kommune (kommunenr.)	Navn	Avtaler
88/2	Øvre Eiker (3048)	Eier selv	Eier selv



Kontakt oss:
+47 73 90 46 00,
post@dirmin.no, dirmin.no
Postboks 3021
7441 Trondheim

4. Hensyn

Type hensyn	Antall treff
Naturmangfold	0
Kulturminner	1

Hensyn til kulturminner i omsøkt område:

I forbindelse med nylig vedtatt reguleringsplan, ble området undersøkt for kulturminner i 2013. Det ble da ikke registrert kulturminner innenfor planområdet og det ble konkludert med at tiltaket ikke er i konflikt med dette. Viken fylkeskommunen har hatt reguleringsplanen til høring og ikke kommet med merknader og informasjon om kullmile som skal være registrert i 2019. Denne kullmilen er ikke fredet.

Hensyn til naturmangfold i omsøkt område:

I forbindelse med nylig vedtatt reguleringsplan, ble området undersøkt for naturmangfold. Det ble ikke registrert rødlistearter innenfor planområdet og det ble konkludert med at tiltaket ikke er i konflikt med naturmangfold. Området er i dag, og vil også framover, bli sikret med utmarksgjerde og annen påbudt sikring ihht. drift av uttaket.

Liste over treff er vedlagt til slutt i søknaden



Kontakt oss:
+47 73 90 46 00,
post@dirmin.no, dirmin.no
Postboks 3021
7441 Trondheim

5. Drift

5.1 Driftsplan

Generert driftsplan er vedlagt som egen fil.

Kartgrunnlag - informasjon som skal fremkomme av kartvedlegg

Søker har bekreftet at følgende punkter er med på kartene:

Uttakskartet:

- Uttakets yttergrense
- Etappe(r)
- Sikringstiltak
- Annen arealutnyttelse (lager og faste installasjoner)

Avslutningskartet:

- Uttakets yttergrense
- Uttakets område etter opprydding
- Sikringstiltak

Kart som beskriver vertikale profiler (lengde- og tverrprofil):

- Dere har vedlagt profil(er) med målestokk for hver etappe
- Dere har vedlagt profil(er) med målestokk for avslutningen
- Profilene viser uttaksgrense, sikringstiltak og evt. overgang til nærliggende terreng

Vedlegg for driftsplan

Vedleggsnavn	Vedleggstype
Driftsplan_Uttakskart_1_2 000.pdf	Uttakskart
Driftsplan_Avslutningsplan_1_2 000.pdf	Avslutningsplan
Driftsplan_Snitt avslutning_1_2 000.pdf	Vertikale profiler
Driftsplan_Snitt uttak_1_2 000.pdf	Vertikale profiler



Kontakt oss:
+47 73 90 46 00,
post@dirmin.no, dirmin.no
Postboks 3021
7441 Trondheim

5.2 Bergfaglig kompetanse

Bergteknisk ansvarlig for uttaket:

Navn	Det er ikke krav ved sanduttak
Den bergfaglige kompetansen er:	Intern
Dokumentasjon	Ingen dokumentasjon vedlagt
Beskrivelse av driftsorganisasjonen og samlet bergfaglig kompetanse	*

5.3 Økonomi

Finansieringsplan og budsjett for de første tre årene lastes opp her. For nærmere opplysninger, se forskrift til mineralloven § 1-8 f).

Vedlegg:

- Økonomi.docx

5.4 Økonomisk sikkerhetsstillelse

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak.

Vedlegg:

- Økonomi-sikkerhet.docx

5.5 Verdiskaping og næringsutvikling

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekster, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt på innovasjon og nye virksomhetsområder osv.

Uttaket opprettholder råstofftilgang til lokal industri som har vært i drift i 50 år. Dagens tilgang på tilgjengelig råstoff hos bedriften er begrenset, så dette uttaket vil være med på å opprettholde videre drift. Transportutgifter vil bli minimale og den miljømessige gevinsten også for nærmiljøet vil bli vesentlig.

6. Behandlingsgebyr



Kontakt oss:
+47 73 90 46 00,
post@dirmin.no, dirmin.no
Postboks 3021
7441 Trondheim

Vedlegg:

- Gebyr.docx

7. Øvrige vedlegg

Vedlegg:

- 1_50.000.pdf
- Driftsplan_Eiendoms kart_1_50 000.pdf
- Driftsplan_Oversikts kart_1_50 000.pdf

Beskriv hvorfor opplastet vedlegg er relevant for søknaden
Kart til driftsplan.

Oppsummering av vedlegg til søknad

Alle vedlegg lastet opp

Vedleggsnavn	Vedleggstype
Driftsplan_Uttakskart_1_2 000.pdf	Uttakskart
Driftsplan_Avslutningsplan_1_2 000.pdf	Avslutningsplan
Driftsplan_Snitt avslutning_1_2 000.pdf	Vertikale profiler
Driftsplan_Snitt uttak_1_2 000.pdf	Vertikale profiler
Økonomi.docx	Økonomi
Økonomi-sikkerhet.docx	Økonomisk sikkerhetsstillelse
1_50.000.pdf	Øvrige vedlegg
Driftsplan_Eiendoms kart_1_50 000.pdf	Øvrige vedlegg
Driftsplan_Oversikts kart_1_50 000.pdf	Øvrige vedlegg
Gebyr.docx	Gebyr



Kontakt oss:
+47 73 90 46 00,
post@dirmin.no, dirmin.no
Postboks 3021
7441 Trondheim

Treff i hensyn

Naturmangfold (0)

Kulturminner (1)

FUNN/OBJEKT	REFERANSE
	http://kulturminnesok.no/ra/lokalitet/261890



Kontakt oss:
+47 73 90 46 00,
post@dirmin.no, dirmin.no
Postboks 3021
7441 Trondheim

Geometri

Format: WKT

Koordinatsystem: UTM33

```
MULTIPOLYGON(((210276 6640698,210286 6640697,210260 6640789,210261 6640867,210296  
6640999,210336.63580322263 6641140.814178467,210352.50299072263  
6641173.870819092,210323.41314697263 6641185.771209717,210298.29010009763  
6641171.226287842,210262.58892822263 6641144.780975342,210253.33306884763  
6641118.335662842,210225.56549072263 6641118.335662842,209953.17877197263  
6641191.060272217,209861 6640920,210007 6640884,210134 6640863,210185 6640863,210218  
6640798,210237 6640772,210253 6640707,210276 6640698)))
```



Kontakt oss:
+47 73 90 46 00,
post@dirmin.no, dirmin.no
Postboks 3021
7441 Trondheim

Konsesjonsområde
Massetak Stenseth i Øvre Eiker kommune

Kyllingmyr

Storekleiv

5275 Massetak Stenseth

Under behandling

60,4 daa

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 03.11.2022
UTM 33



1:3 000

209800

209900

210000

210100

210200

210300

210400

210500

0

75

150

300 Meter

Konsesjonsområde
Massetak Stenseth i Øvre Eiker kommune

5275 Massetak Stenseth

Under behandling

60,4 daa

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 03.11.2022
UTM 33

Kartverket, Geovekst, kommuner - Geodata AS



1:3 000

0

75

150

300 Meter

209800

209900

210000

210100

210200

210300

210400

210500

Se fullvisning av detaljer

Hønschauk - *Accipiter gentilis* (Linnaeus, 1758)

Les mer om arten [☑](#)



Fugler



Se vurdering i norsk rødliste for arten



▼ Funnopplysninger

Funndato: 27. jun 2010
Finner/samler: Anders Hals
Funntype: Menneskelig observasjon
Antall: 1
Kjønn: female
Aktivitet: Næringssøkende

▼ Sted

Fylke: Viken
Kommune: Øvre Eiker
Stedsnavn: Hønerudåsen, Øvre Eiker, Vi



Søk utført av DMF i Artsdatabankens kartlag for rødlistede arter den 03.11.2022



Sandsvale - *Riparia riparia*
(Linnaeus, 1758)

[Les mer om arten](#)



Fugler



[Se vurdering i norsk rødliste for arten](#)

Funnopplysninger

Funndato: 23. jun 2010
Finner/samler: Steinar Stueflotten
Funntype: Menneskelig observasjon
Antall: 3
Aktivitet: Mulig reproduksjon

Sted

Fylke: Viken
Kommune: Øvre Eiker
Stedsnavn: Hønerudåsen pukkverk, Øvre Eiker, Vi

Georeferanse

Breddegrad: 59.802516
Lengdegrad: 9.820643
Koordinatpresisjon (m): 300

Søk utført av DMF i Artsdatabankens kartlag for rødlistede arter den 03.11.2022



Se fullvisning av detaljer

Dverglo - *Charadrius dubius* Scopoli,
1786

[Les mer om arten](#) 



Fugler



[Se vurdering i norsk rødliste for arter](#)


▼ Funnopplysninger

Funndato: 27. jun 2010
Finner/samler: Anders Hals
Funntype: Menneskelig observasjon
Antall: 2
Kjønn: in pair
Aktivitet: Mulig reproduksjon

▼ Sted

Fylke: Viken
Kommune: Øvre Eiker
Stedsnavn: Hønerudåsen, Øvre Eiker, Vi

Søk utført av DMF i Artsdatbankens kartlag for rødlistede arter den 03.11.2022



[1/1]

Se fullvisning av detaljer

Brunmyrak - *Rhynchospora fusca* (L.) W.T.Aiton

Les mer om arten [↗](#)



Karplanter



Se vurdering i norsk rødliste for arter [↗](#)

▼ Funnopplysninger

Funndato: 15. aug 1979

Finner/samler:
B. Mathiesen | Finn Wischmann

Artsbestemt av:
B. Mathiesen | Finn Wischmann

Funntype: Belagt funn

Aktivitet: Ukjent

▼ Sted

Fylke: Viken

Kommune: Øvre Eiker

Stedsnavn: Øvre Eiker: tjern SW for Hønerud



Ingen tilgjengelige kartlag



Søk utført av DMF i Artsdatabankens kartlag for rødlistede arter den 03.11.2022



Myggbloem - Hammarbya paludosa
(L.) Kuntze

[Les mer om arten](#) 



Karplanter



[Se vurdering i norsk rødliste for arten](#)


▼ Funnopplysninger

Funndato: 15. aug 1979
Finner/samler: Bjarne Mathiesen | Finn Wischmann
Artsbestemt av: Bjarne Mathiesen | Finn Wischmann
Funntype: Belagt funn
Aktivitet: Ukjent

▼ Sted

Fylke: Viken
Kommune: Øvre Eiker
Stedsnavn: tjern SW for Hønerud

▼ Georeferanse

Breddegrad: 59.798834
Longidegrad: 9.827144

Om

Søk

Detaljer

Symboler

Søk utført av DMF i Artsdatabankens kartlag for rødlistede arter den 03.11.2022



100 m

[Se fullvisning av detaljer](#)

Lodden vaniljerot - *Monotropa hypopitys hypopitys*

[Les mer om arten](#) 



Karplanter



[Se vurdering i norsk rødliste for arten](#)



▼ Funnopplysninger

Funddato: 15. aug 1979
Finner/samler: Bjarne Mathiesen | Finn Wischmann
Artsbestemt av: Finn Wischmann
Funntype: Belagt funn
Aktivitet: Ukjent

▼ Sted

Fylke: Viken
Kommune: Øvre Eiker
Stedsnavn: skog SW for Hønerud

Ingen tilgjengelige kartlag

Søk utført av DMF i Artsdatabankens kartlag for rødlistede arter den 03.11.2022

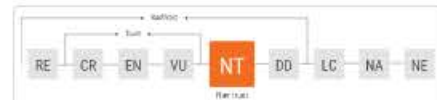


Storsalamander - *Triturus cristatus*
(Laurenti, 1768)

[Les mer om arten](#)



Amfibier, reptiler



[Se vurdering i norsk rødliste for arter](#)

Funnopplysninger

Funndato: 1. jan 1995
Finner/samler: Ukjent
Funntype: Observasjon
Aktivitet: Stasjonær

Sted

Fylke: Viken
Kommune: Øvre Eiker
Stedsnavn: Hokksund Pukkverk

Georeferanse

Breddegrad: 59.802005
Lengdegrad: 9.822077
Koordinatpresisjon (m): 30

Om

Søk

Detaljer

Symboler



Søk utført av DMF i Artsdatabankens kartlag for rødlistede arter den 03.11.2022



kulturminneDatering
Etterreformatorisk tid

kulturminneDateringKvalitet
Sannsynlig

kulturminneSynlig
1

kulturminneDateringMetode
Typologisk

kulturminneEnkeltminneArt
Kullmile

kulturminneHovedMateriale
N/A

kulturminneKategori
Arkeologisk minne

kulturminneNavaerendeFunksjon
N/A

kulturminneOpprinneligFunksjon
N/A

matrikkelnummer
3048-0/0/0/0

navn
N/A

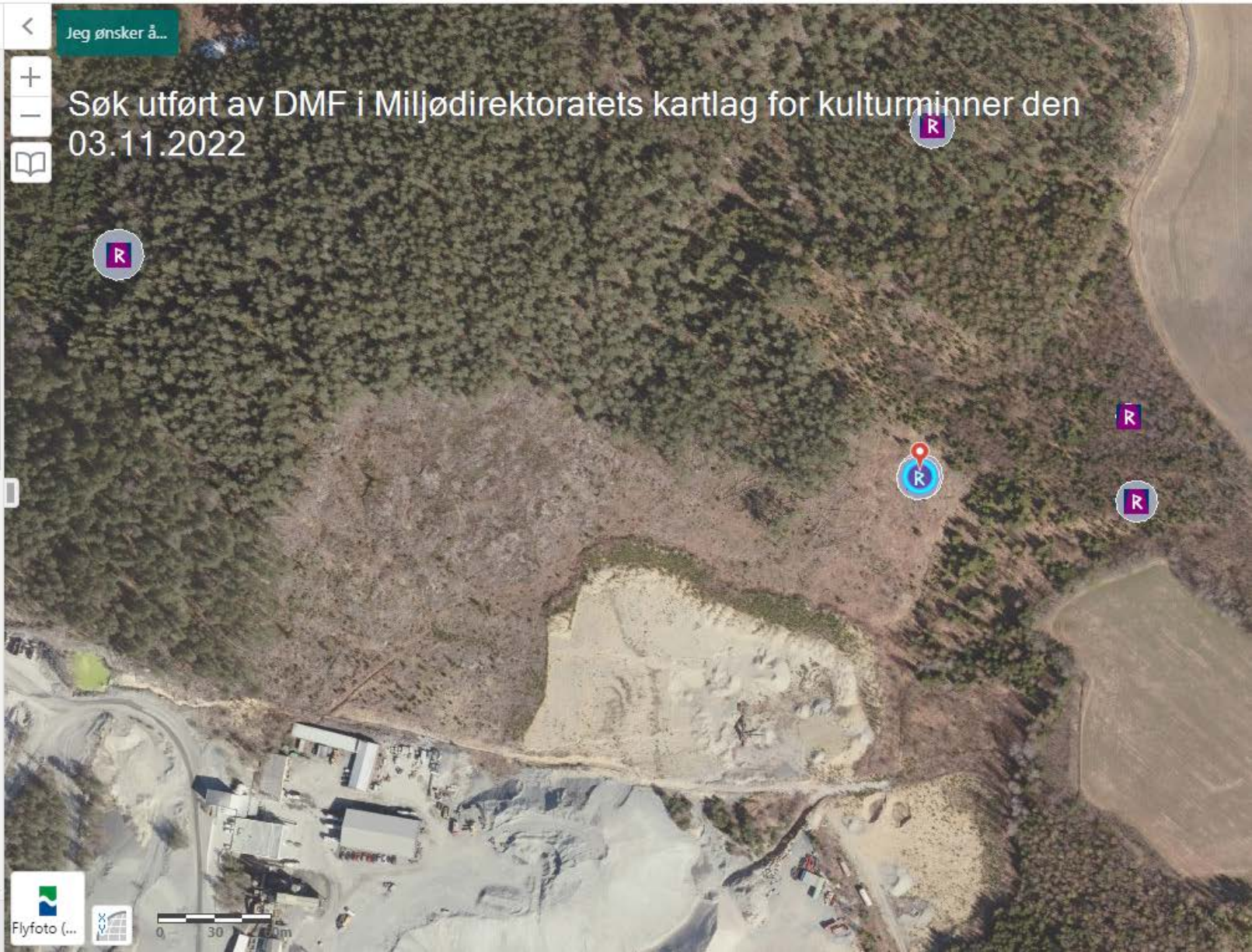
tilleggsvernedato
N/A

tilleggsvernetype
N/A

vernedato
20190822012243



Søk utført av DMF i Miljødirektoratets kartlag for kulturminner den
03.11.2022



kengae_m
275,16elvId
012-1-17300vatnLnr
0vassdragNr
012.B2ZvnrNfelt
N/Aelvenavn
N/Aelvehierarki
Honselva/DrammensvassdragetarealRegime
44,34Strahler
1vassOmr
012grenseelv
N/Aland1
Norgeland2
N/Aplansje
N/A

plansjeLnr



Søk utført av DMF i naturbasens kartlag for elvenett den
03.11.2022



Kvikkleiresoner



KvikkleireFaregrad



Høy (løsneområde)

Høy (utløpsområde)

Middels (løsneområde)

Middels (utløpsområde)

Lav (løsneområde)

Lav (utløpsområde)

Ingen

KvikkleireRisiko



KvikkleireKartlagtOmråde



Kartlagt

Pågående

Aktsomhet marin leire



Marin grense



Marin grense (detalj)



Mulighet for sammenhengende forekomster ...



Areal under marin grense



NADAG - grunnundersøkelser



GRANADA - dyp til fjell



Søk utført av DMF i NVEs kartlag for kvikkleire den 03.11.2022



Bilder



Radon_aktsomhet_layer:

Radon_aktsomhet_feature:

gml:coordinates:

182898.480796,6604203.710777

245321.585697,6720825.675077

objectid: 481553

aktsomhetgrad: 1

aktsomhetgrad_besk: Moderat til lav

aktsomhet

objekttype: RadonAktsomhet

LUKK



Øvre Eiker
Viken

30.04.2021

Revidert 27.04.2022 og 18.10.2022

Driftsplan

Massetak Stenseth, Hokksund

ANNE MARI STENSETH

Innhold

1 Rammebetingelser

1.1 Grunnleggende opplysninger

1.2 Uttak

1.3 Området dere søker driftskonsesjon for

1.4 Grunneieravtaler

2 Uttaksplan

2.1 Mineralforekomsten

2.2 Planlagt uttak

2.3 Planlagt sikring og opprydding under drift

2.3 Driften som tar hensyn til natur og omgivelser

3 Avslutningsplan

3.2 Sikring og opprydding etter endt drift

4 Vedlegg

1 Rammebetingelser

1.1 Grunnleggende opplysninger

Brukerinfo:

Søker: STENSETH ANNE MARI

Bedrift: ANNE MARI STENSETH

Organisasjonsnr: 992446668

Hva skal utvinnes?

Byggeråstoff - løsmasser

Hvordan skal uttaket drives?

Over jord (dagbrudd)

Navn på området dere søker driftskonsesjon for:

Massetak Stenseth, Hokksund

1.2 Uttak

Toppkote:	190
Bunnkote:	163
Høydeforskjellen mellom toppkoten og bunnkoten:	27
Beregnet totalt planlagt uttaksvolum som for denne søknaden (m³) fra søknadstidspunktet:	450 000
Årlig planlagt uttaksvolum (m³):	20 000
Beregnet levetid for uttaket:	23 år

1.3 Området dere søker driftskonsesjon for

Er det vedtatt en reguleringsplan: Ja
Vedtaksdato for reguleringsplanen: 09.12.2020
Navn på reguleringsplan, og/eller id: Massetak Stenseth

Er det varslet oppstart av ny/utvidet reguleringsplanarbeid for området: Nei

Er det gitt dispensasjon eller andre tillatelser etter plan- og bygningsloven: Nei

1.4 Grunneieravtaler

Eiendommer innenfor omsøkt område hentet fra matrikkelen

Gårds- og bruksnummer Kommune (kommunenr.)
88/2 Øvre Eiker (3048)

2 Uttaksplan

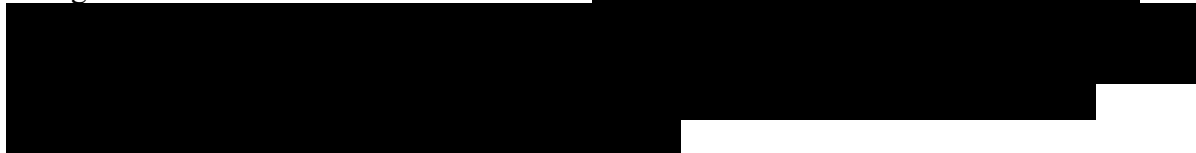
2.1 Beskriv mineralforekomsten

Mineral-/bergartskvalitet, kvalitetsvariasjoner og antatt volum

Sand til betong. Kvalitetsvariasjon; se under. Antatt uttaksvolum innenfor området: ca. 450 000 m³. Planlagt uttaksvolum er inntil 20.000m³ pr. år. Bestemmelsene i reguleringsplanen er noe uklar mtp. uttaksvolum pr. år/totalt.

Utførte undersøkelser (evt. NGUs database)

Det er foretatt prøver av sanden innenfor planområdet av Norsk betong- og tilslagslaboratorium as. De konkluderer med:



Planlagte salgsprodukter og utnyttelsesgrad av ressursen

Levering av sand til betongproduksjon på nabotomt, Hokksund betong.

Utnyttelsesgrad: Dette er noe usikkert da en ikke nå har helt oversikt over forekomst og kvaliteten, men antar ca. 70-75% harpet godkjent sand og knust masser (stein) ca 15 %. Resterende masser som ikke kan brukes til betongproduksjon legges i depot for videre salg av fyllmasser.

2.2 Beskriv planlagt uttak

Geologiske forhold av betydning for driften

Enkelt sanduttak, hvor kvaliteten egner seg til betongproduksjon. Se tidligere beskrivelse ved utført undersøkelse.

Planlagt uttaksretning og eventuelle uttaksetapper

Uttaksretning fra bunn og inn i uttaket, mot vest. Det er vurdert å kun ha en etappe da det er kun en driveretning i uttaket, ingen/små kvalitetsvariasjoner og uttaket er kun tenkt over 15 år.

Skråningshøyde og skråningsvinkel ved løsmasseuttak

Høydeforskjell bunn- og toppkote, 27 m. Skråningsvinkel 1:2. Det er tenkt å drive kun i ett nivå, men dette vil bli vurdert når stoffen blir ca 15m, om ca. 10 år. Da vil man vite mer om stabiliteten i området og om det er nødvendig å etablere flere nivåer.

Produktlager, deponi og faste installasjoner, inkl. plassering av disse

Produkter leveres fortløpende til betongproduksjonen som i dag har eget lager, sommer og vinter. Deponi av avdekningsmasser blir plassert i østre del av området. Det skal ikke inn noen bygg/fast installasjoner i området.

Plan for bruk og disponering av vrakmasser

Etter harping vil masser som ikke egner seg til betongproduksjon, bli knust av et mobilt knuseverk som vil bli innleid ved behov. Dette for å kunne knuse ned til riktig fraksjon for betongproduksjon.

2.3 Beskriv planlagt sikring og opprydding under drift

Oppgi eventuelle reguleringsbestemmelser med krav til sikring og opprydding

Etterbruk i bestemmelsene: *Det skal utarbeides en etappevis istandsettingsplan og en avslutningsplan, som skal godkjennes av kommunen og Direktoratet for mineralforvaltning. Kommunen skal varsles 10 år før forventet avslutning av drifta for avklaring av etterbruk i kommuneplanens arealdel. Området skal ryddes for maskiner, utstyr, skrapmasser og liknende. Bygninger og anlegg i området tilknyttet driften av uttaket skal fjernes, dersom de ikke kan gå inn i ny funksjon godkjent av Øvre Eiker kommune. Før det kan gis rammetillatelse skal: a) Godkjent miljøoppfølgingsplan foreligge og være godkjent av kommunen.*

I og med at det kun er tenkt en etappe og denne skal gå i 23 år, vil det ikke være behov for en etappevis istandsetting, men en istandsetting ved ferdig uttak.

Merking, adgangsbegrensning og sikring av uttaket (for eksempel skilt, bom, sikringsvoller, gjerder)

Området sikres med utmarksgjerde (som det delvis er også i dag). Dette er 170cm høyt sauegjerde (flettverk). Området ligger inntil et nåværende pukkverk og råstoffutvinningsområde som i dag er tydelig skiltet og sikret. Det vil til enhver tid være et sikringsgjerde mot eiendom 88/1. Tiltakshaver vil derfor sette opp nytt sikringsgjerde (utmarksgjerde). Dette gjerde vil og bli opprettholdt etter avsluttet uttak da det også fungerer som utmarksgjerde (for kuer og sau på beite).

Plan for rensk av bruddvegger

Ikke aktuelt

Fortløpende sikring og istandsetting av ferdig uttatt areal

Området blir sikret fortløpende. Istandsetting av arealet blir gjort etter ferdig uttak da det kun er tenkt en etappe.

2.4 Beskriv hvordan dere legger opp driften for å ta hensyn til natur og omgivelser

Oppgi eventuelle reguleringsbestemmelser av betydning for natur og omgivelser

Før det kan gis rammetillatelse skal: a) Godkjent miljøoppfølgingsplan foreligge og være godkjent av kommunen. Vegetasjonsskjerm Innenfor området som er avsatt til skjermingssone skal det ikke drives flatehogst. Det kan drives skogskjøtsel, pleie og uttak til ved. Det skal etableres ny vegetasjon til erstatning for vegetasjon som er blitt, eller blir skadet under drift av masseuttaket. Områder avsatt til skjermbelte skal forvaltes på en slik måte at vegetasjonen opprettholdes så langt dette er praktisk mulig for å skjerme tilgrensende arealer

mot støy og innsyn. Det er drivers ansvar at skjermingsbeltet blir skjøttet i henhold til planforutsetningene. Det tillates å etablere nødvendige sikringstiltak som gjerder i vegetasjonsskjermen.

Skjerming mot støy, støv og innsyn

Miljøforhold Støy- og støvutslipp fra uttaket og virksomheter i tilknytning til dette skal holdes innenfor de til enhver tid gjeldende krav og retningslinjer fra forurensningsmyndighetene, samt Retningslinje T-1442 og T-1520, eller senere retningslinjer som erstatter disse. Støyende utstyr som står permanent i et område skal plasseres lavt i terrenget og skjermes. Mobilt maskinelt utstyr skal i alle situasjoner der det er mulig plasseres nær inntil vegger og voller. Det skal brukes utstyr som er konstruert slik at utslippet av støv til omgivelsene blir minst mulig. Det skal utarbeides en miljøoppfølgingsplan til rammesøknad som sikrer overvåking og beredskap for avbøtende tiltak i forhold til vann som kommer inn og går ut av planområdet. De forurensningsmessige forhold blir regulert i samsvar med forurensningsloven og tilhørende forskrifter. Avrenning fra uttaket skal føres gjennom nødvendige sedimenteringsdammer før utløp til vassdrag. Det er ikke tillat med mottak av avfall innenfor planområdet. Produksjon, intern transport og uttransportering av ferdigprodukter kan foregå dagene mandag til fredag i tidsrommet 06.00 til 22.00 og lørdager i tidsrommet 08.00 til 13.00. Vegetasjonsskjerm Innenfor området som er avsatt til skjermingssone skal det ikke drives flatehogst. Det kan drives skogskjøtsel, pleie og uttak til ved. Det skal etableres ny vegetasjon til erstatning for vegetasjon som er blitt, eller blir skadet under drift av masseuttaket. Områder avsatt til skjermbelte skal forvaltes på en slik måte at vegetasjonen opprettholdes så langt dette er praktisk mulig for å skjerme tilgrensende arealer mot støy og innsyn. Det er drivers ansvar at skjermingsbeltet blir skjøttet i henhold til planforutsetningene. Det tillates å etablere nødvendige sikringstiltak som gjerder i vegetasjonsskjermen.

Ivaretagelse av naturmangfold

I forbindelse med nylig vedtatt reguleringsplan, ble området undersøkt for naturmangfold. Det ble ikke registrert rødlistearter innenfor planområdet og det ble konkludert med at tiltaket ikke er i konflikt med naturmangfold. Området er i dag, og vil også framover, bli sikret med utmarksgjerde og annen påbudt sikring ihht. drift av uttaket.

Bevaring av kulturminner

I forbindelse med nylig vedtatt reguleringsplan, ble området undersøkt for kulturminner i 2013. Det ble da ikke registrert kulturminner innenfor planområdet og det ble konkludert med at tiltaket ikke er i konflikt med dette. Viken fylkeskommunen har hatt reguleringsplanen til høring og ikke kommet med merknader og informasjon om kullmile som skal være registrert i 2019. Denne kullmilen er ikke fredet.

Eventuelle andre forhold som er viktig for ivaretagelse av hensyn til natur og omgivelser

*

3 Avslutningsplan

3.1 Beskriv planen for sikring og opprydding etter endt drift

Oppgi eventuelle reguleringsbestemmelser med krav til avslutning

Etterbruk i bestemmelsene: *Det skal utarbeides en etappevis istandsettingsplan og en avslutningsplan, som skal godkjennes av kommunen og Direktoratet for mineralforvaltning. Kommunen skal varsles 10 år før forventet avslutning av drifta for avklaring av etterbruk i kommuneplanens arealdel. Området skal ryddes for maskiner, utstyr, skrapmasser og liknende. Bygninger og anlegg i området tilknyttet driften av uttaket skal fjernes, dersom de ikke kan gå inn i ny funksjon godkjent av Øvre Eiker kommune.*

Tiltak for opprydding av området i henhold til planlagt etterbruk

Etterbruk i bestemmelsene: *Det skal utarbeides en etappevis istandsettingsplan og en avslutningsplan, som skal godkjennes av kommunen og Direktoratet for mineralforvaltning. Kommunen skal varsles 10 år før forventet avslutning av drifta for avklaring av etterbruk i kommuneplanens arealdel. Området skal ryddes for maskiner, utstyr, skrapmasser og liknende. Bygninger og anlegg i området tilknyttet driften av uttaket skal fjernes, dersom de ikke kan gå inn i ny funksjon godkjent av Øvre Eiker kommune. Før det kan gis rammetillatelse skal: a) Godkjent miljøoppfølgingsplan foreligge og være godkjent av kommunen.*

Planlagt etterbruk: Innenfor området kan det etableres mottak av overskuddsmasser, som det er stort behov for.

Planlagt sikring av uttaket etter endt drift

Området sikres med utmarksgjerde som ivaretar sikkerhet både for mennesker og dyr. Dette gjerde blir kontrollert hvert år. Det er utmarksbeite i området, derfor eksisterer det allerede et utmarksgjerde her. Dette blir i dag årlig kontrollert av utmarkslaget og markeiere er forpliktet til å utrede mangler.

Skråningshøyde vil bli 27 m med en skråningsvinkel på 1:2.

Tiltak for å hindre erosjon og frostsprengning fra overflatevann

Dette er et rent sanduttak. Det skal lages en miljøoppfølgingsplan som skal beskrive løsninger for håndtering av blant annet overflatevann.

Eventuelle andre forhold som er viktig for avslutning og varig sikring

*

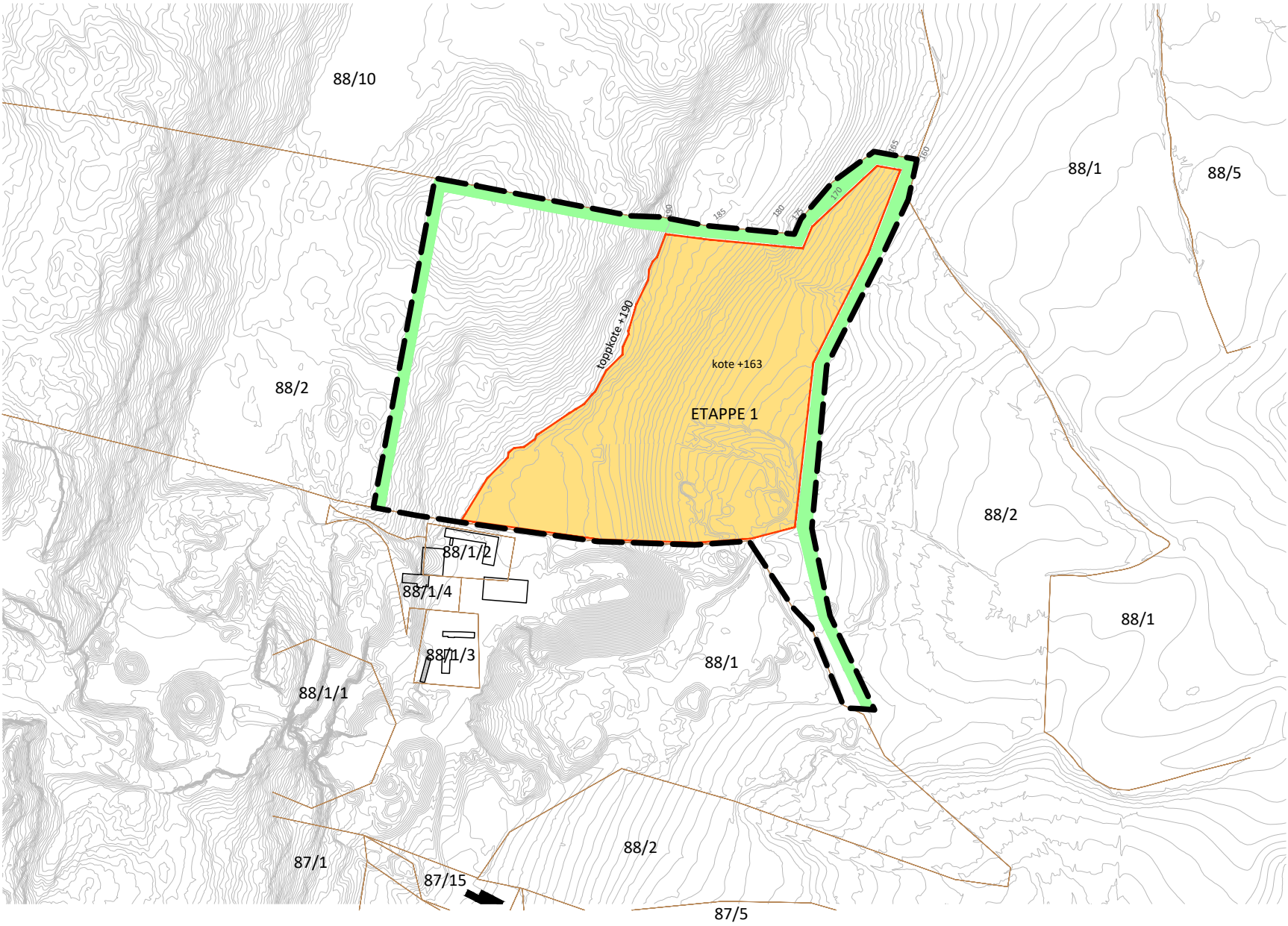
4 Kartvedlegg

4.1 Grunneieravtaler

4.2 Uttakskart

- 4.3 Kart til avslutningsplan
- 4.4 Vertikale profiler (lengdeprofil og tverrprofil)
- 4.5 WKT av tegnet området





Tegnforklaring

- Reguleringsgrense
- Uttaksgrense
- Eiendomsgrense
- Høydekurve
- Regulert vegetasjonsskjerm
- Uttaksområde/Etappe 1



Prosjekt

Prosjektnr.

Dato

Sign.

TH

Kontroll

Målestokk
1:5000

Fase

Driftsplan _ Eiendomskart

Tegningsnr.

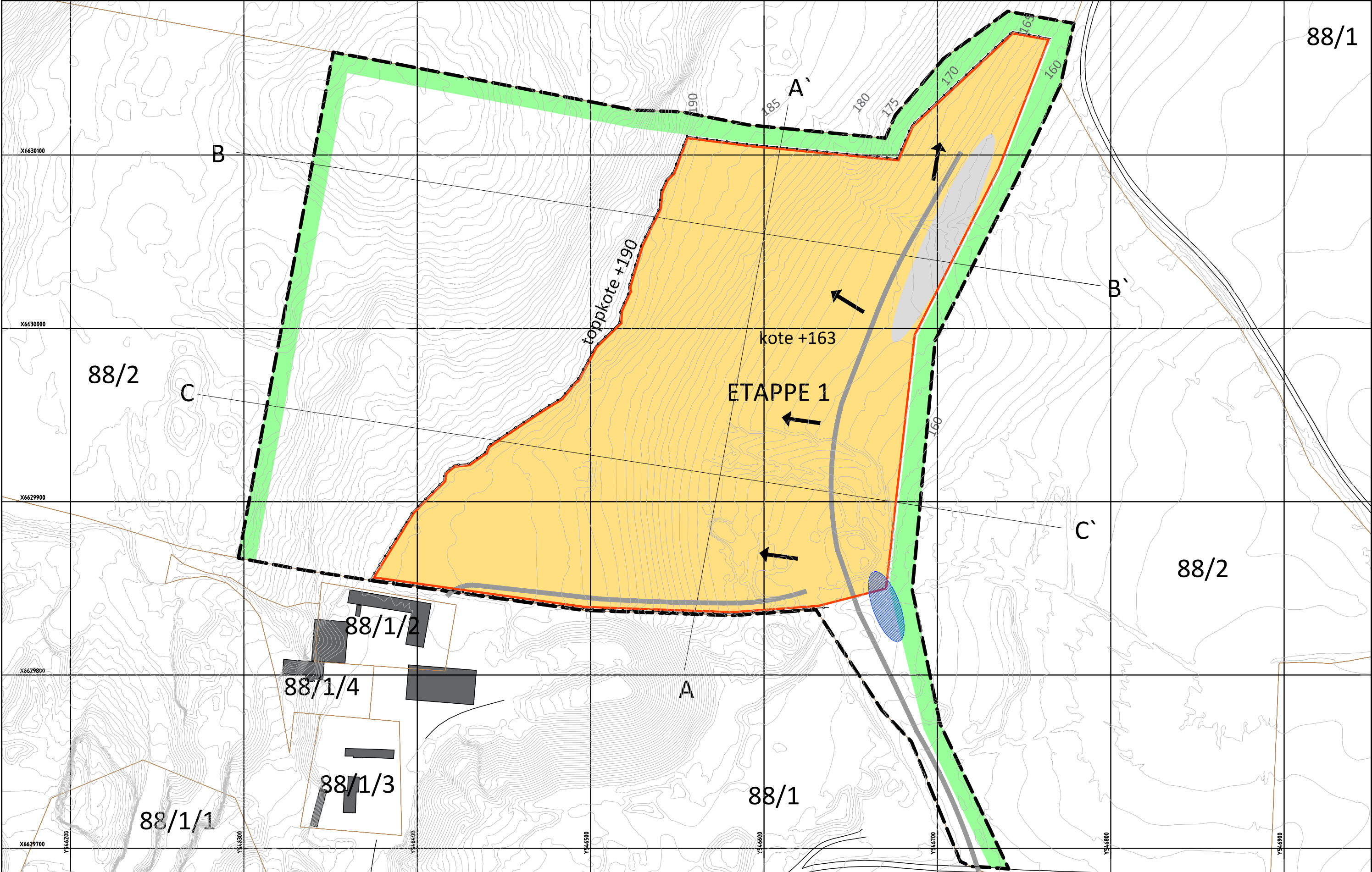
D2

Arkstørrelse

A3

FESTE
LANDSKAP • ARKITEKTUR

FESTE SØR AS
PB 120
3901 PORSGRUNN
sor@feste.no
+ 47 35 93 02 10



Tegnforklaring

- | | | | | | |
|--|-------------------|--|-------------------|--|----------------------------|
| | Reguleringsgrense | | Driftsretning | | Regulert vegetasjonsskjerm |
| | Uttaksgrense | | Sikringsgjerde | | Uttaksområde/Etappe 1 |
| | Eiendomsgrense | | Vertikalsnitt | | Driftsveg |
| | Høydekurve | | Sedimentasjonsdam | | Skrot- og avdekningsmasser |



Prosjekt

Prosjektnr.

Dato

Sign.

TH

Kontroll

Målestokk

1:2000

Fase

Driftsplan _ Uttakskart

Tegningsnr.

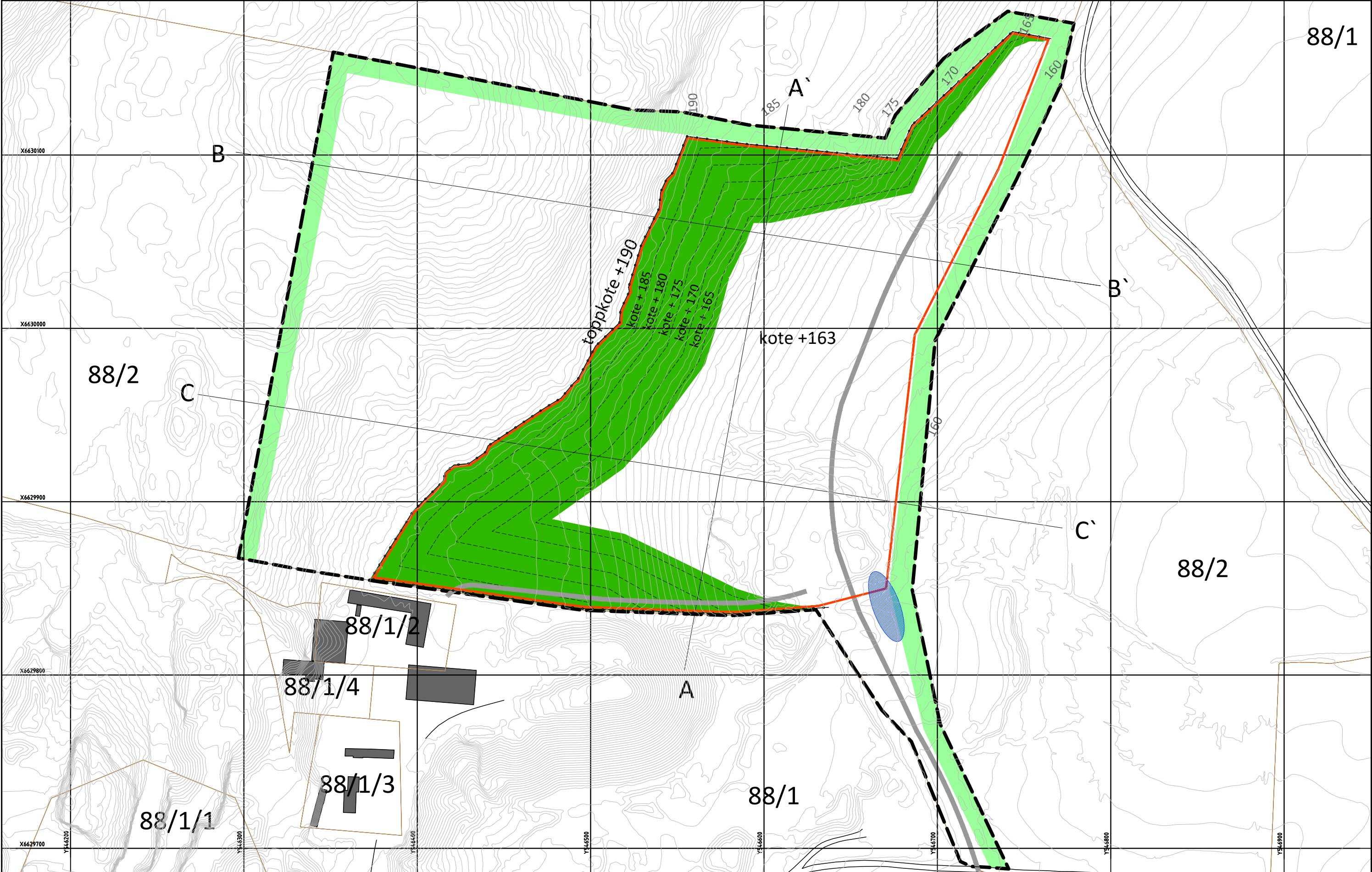
D3

Arkstørrelse

A3

FESTE
LANDSKAP · ARKITEKTUR

FESTE SØR AS
PB 120
3901 PORSGRUNN
sor@feste.no
+ 47 35 93 02 10



Tegnforklaring

- Reguleringsgrense
- Uttaksgrense
- Eiendomsgrense
- Høydekurve

- Sikringsgjerde
- Vertikalsnitt
- Nye koter, 5 m

- Regulert vegetasjonsskjerm
- Istandsatt areal
- Driftsveg
- Sedimentasjonsdam



Prosjekt

Prosjektnr.

Dato

Sign.

TH

Kontroll

Tegningsnr.

D4

Målestokk

1:2000

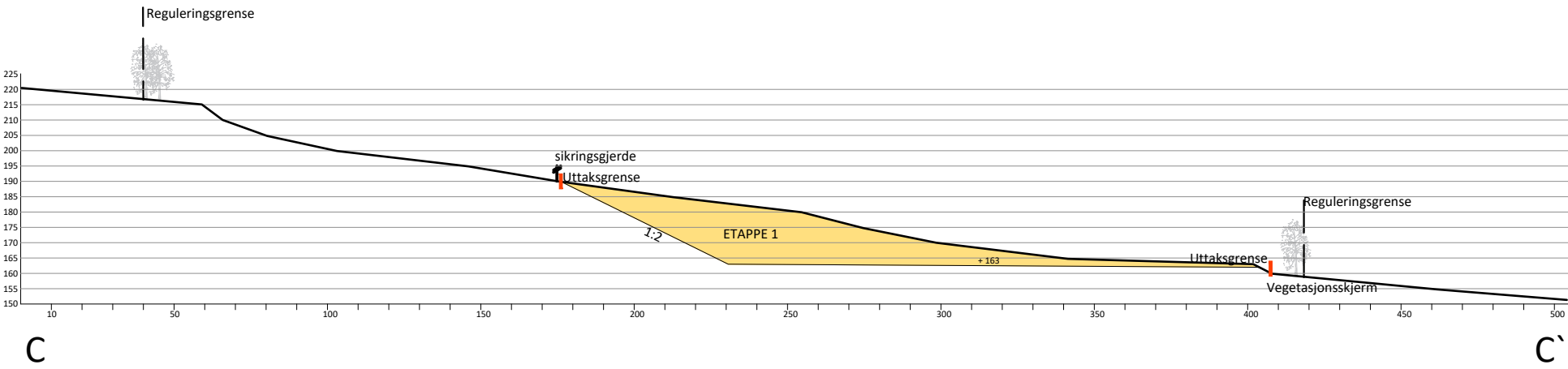
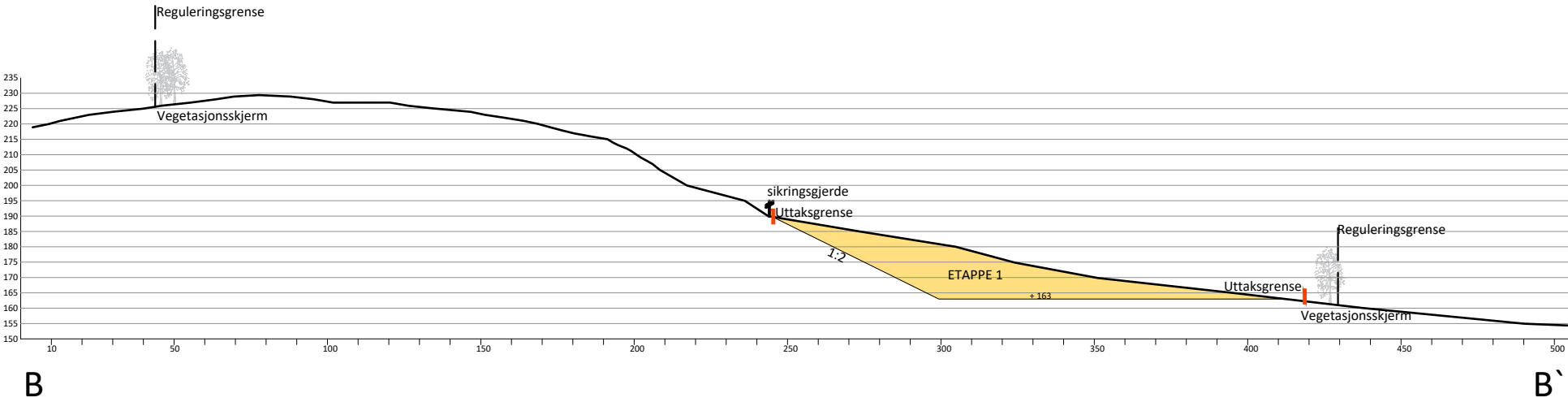
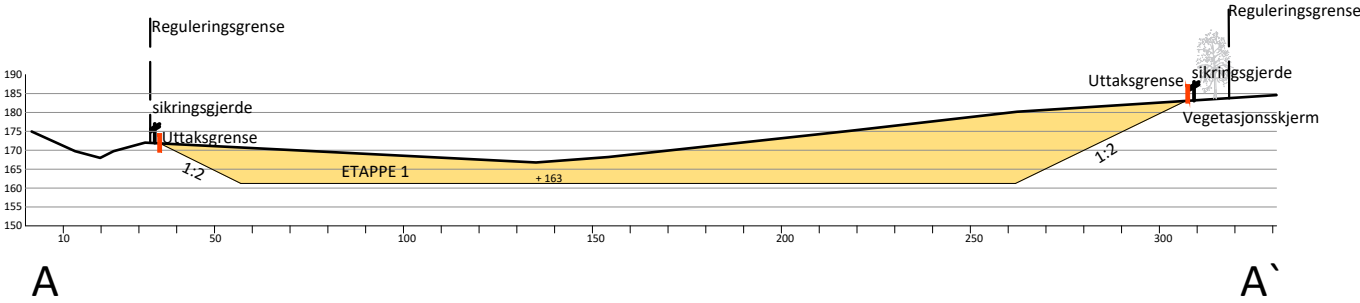
Arkstørrelse

A3

FESTE
LANDSKAP · ARKITEKTUR

FESTE SØR AS
PB 120
3901 PORSGRUNN
sor@feste.no
+ 47 35 93 02 10

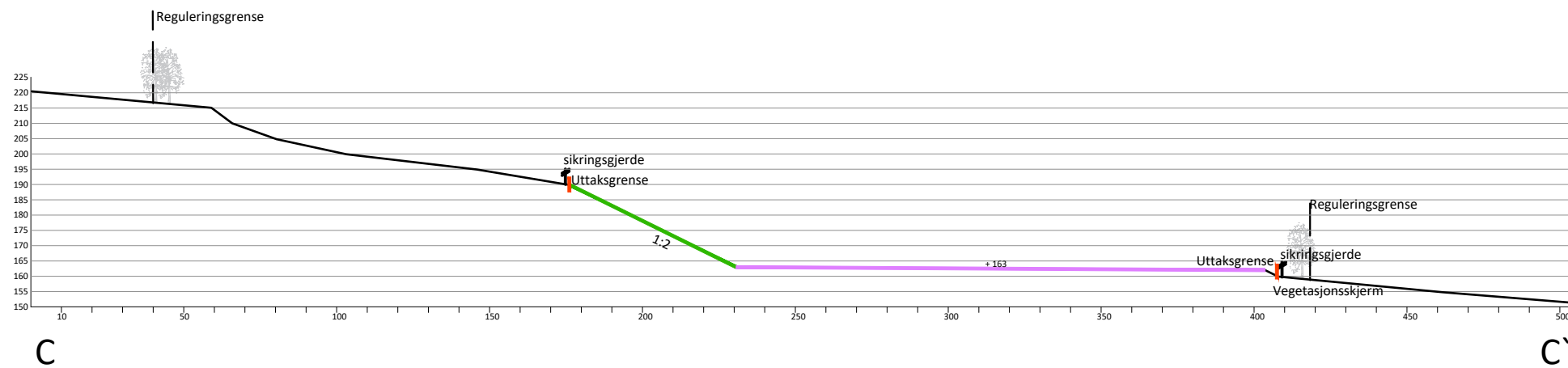
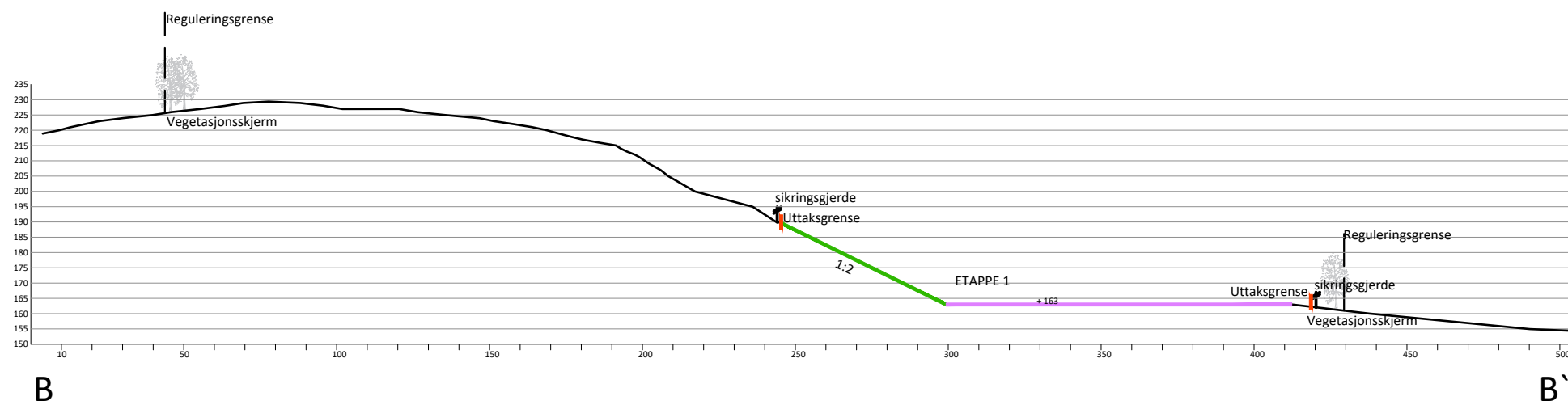
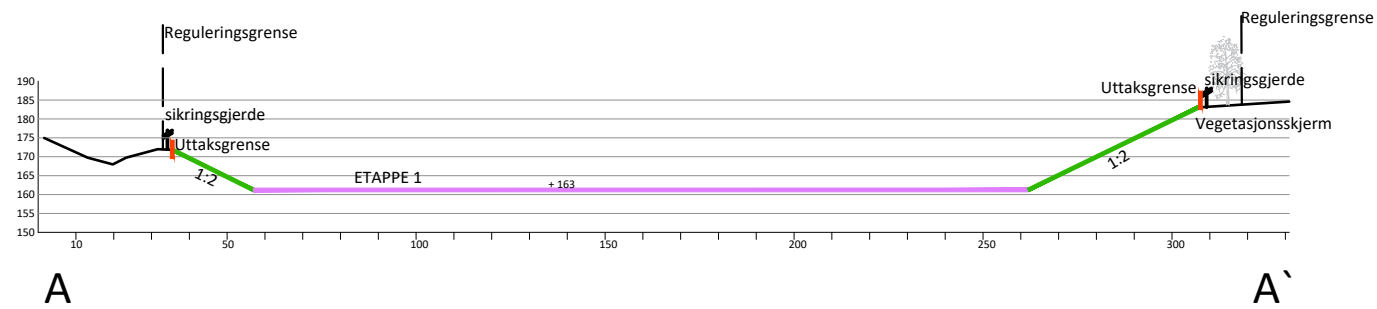
Fase
Driftsplan _ Ferdig uttak



Tegnforklaring
Reguleringsgrense
Uttaksgrense

Sikringsgjerde
Uttaksområde/ Etappe 1

Prosjekt	Prosjektnr.	Dato	Sign. TH	Kontroll	Målestokk 1:2000	FESTE LANDSKAP • ARKITEKTUR	FESTE SØR AS PB 120 3901 PORSGRUNN sor@feste.no + 47 35 93 02 10
	Fase Driftsplan _ Profiler_uttak	Tegningsnr. D5	Arkstørrelse A3				



Tegnforklaring

- Reguleringsgrense
- Uttaksgrense
- Sikringsgjerde
- Istandsatt areal
- Næringsareal

Prosjekt

Prosjektnr.

Dato

Sign.

TH

Kontroll

Målestokk

1:2000

Fase

Driftsplan _ Profiler_Avslutning

Tegningsnr.

D7

Arkstørrelse

A3

FESTE
LANDSKAP • ARKITEKTUR

FESTE SØR AS
PB 120
3901 PORSGRUNN
sor@feste.no
+ 47 35 93 02 10

**REGULERINGSBESTEMMELSER
REGULERINGSPLAN FOR MASSEUTTAK STENSETH.
GRN/BRNR 88/2
HOKKSUND, ØVRE EIKER KOMMUNE**

Dato: Sist rev. reg.plan: 28.05.20

Dato: Sist rev. reg.best: 21.10.20

§ 1 GENERELT

Bestemmelsene gjelder for det regulerte området som er merket med plangrense på plankartet i målestokk 1:1000.

Det regulerte området utgjør ca. 125 daa.

§1.1 Planformål

Området reguleres til følgende formål;
(jf. plan- og bygningsloven §12-5)

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, 2.ledd nr.1):

- Råstoffutvinning (BRU)

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, 2.ledd nr.3)

- Vegetasjonsskjerm (GV)

§1.2 Formål

Formålet med planen er å tilrettelegge for uttak av løse masser og tilhørende anlegg i området.

§ 2 FELLES BESTEMMELSER

§2.1 Miljøforhold

Støy- og støvutslipp fra uttaket og virksomheter i tilknytning til dette skal holdes innenfor de til enhver tid gjeldende krav og retningslinjer fra forurensningsmyndighetene, samt Retningslinje T-1442 og T-1520, eller senere retningslinjer som erstatter disse. Støyende utstyr som står permanent i et område skal plasseres lavt i terrenget og skjermes. Mobilt maskinelt utstyr skal i alle situasjoner der det er mulig plasseres nær inntil vegger og voller. Det skal brukes utstyr som er konstruert slik at utslippet av støv til omgivelsene blir minst mulig.

Det skal utarbeides en miljøoppfølgingsplan til rammesøknad som sikrer overvåking og beredskap for avbøtende tiltak i forhold til vann som kommer inn og går ut av planområdet. De forurensningsmessige forhold blir regulert i samsvar med forurensningsloven og tilhørende forskrifter. Avrenning fra uttaket skal føres gjennom nødvendige sedimenteringsdammer før utløp til vassdrag.

Det er ikke tillatt med mottak av avfall innenfor planområdet.

Produksjon, intern transport og uttransportering av ferdigprodukter kan foregå dagene mandag til fredag i tidsrommet 06.00 til 22.00 og lørdager i tidsrommet 08.00 til 13.00.

§2.2 Kulturminner

Dersom det fremkommer automatisk fredede kulturminner under anleggsarbeid eller på annen måte i planområdet, må arbeidene snarest stanse, og kulturavdelingen i fylkeskommunen varsles jfr. Kulturminneloven.

§2.3 Etterbruk

Det skal utarbeides en etappevis istandsettingsplan og en avslutningsplan, som skal godkjennes av kommunen og Direktoratet for mineralforvaltning. Kommunen skal varsles 10 år før forventet avslutning av drifta for avklaring av etterbruk i kommuneplanens arealdel. Området skal ryddes for maskiner, utstyr, skrapmasser og liknende. Bygninger og anlegg i området tilknyttet driften av uttaket skal fjernes, dersom de ikke kan gå inn i ny funksjon godkjent av Øvre Eiker kommune.

§ 3 REGULERINGSFORMÅL

§3.1 Bebyggelse og anlegg

§3.1.1 Råstoffutvinning

Innenfor formålet kan det drives masseuttak og foredling, med tilhørende bygg og anlegg. Innenfor formålet kan det etableres interne anleggsveger og det kan deponeres masser for istandsetting. Driften skal foregå på en slik måte at ressursen utnyttes best mulig, men begrenses til tillatt uttak opp mot 20.000m3 masse.

Dybden på uttaket begrenses av kvaliteten på ressursen og hva som er økonomisk forsvarlig drift. Når drivverdig masser er tatt ut, kan det deponeres masser og formes nytt terreng innenfor formålet. Dette skal skje etappevis. Etablering av driftsavdeling, deponi og lagring av salgsferdige masser kan skje innenfor området.

Driver er ansvarlig for nødvendig sikring av området i henhold til gjeldende lover og forskrifter.

§3.2 Grønnstruktur

§3.2.1 Vegetasjonsskjerm

Innenfor området som er avsatt til skjermingssone skal det ikke drives flatehogst. Det kan drives skogskjøtsel, pleie og uttak til ved. Det skal etableres ny vegetasjon til erstatning for vegetasjon som er blitt, eller blir skadet under drift av masseuttaket. Områder avsatt til skjermbelte skal forvaltes på en slik måte at vegetasjonen opprettholdes så langt dette er praktisk mulig for å skjerme tilgrensende arealer mot støy og innsyn. Det er drivers ansvar at skjermingsbeltet blir skjøttet i henhold til planforutsetningene. Det tillates å etablere nødvendige sikringstiltak som gjerder i vegetasjonsskjermen.

§ 4 REKKEFØLGEBESTEMMELSER

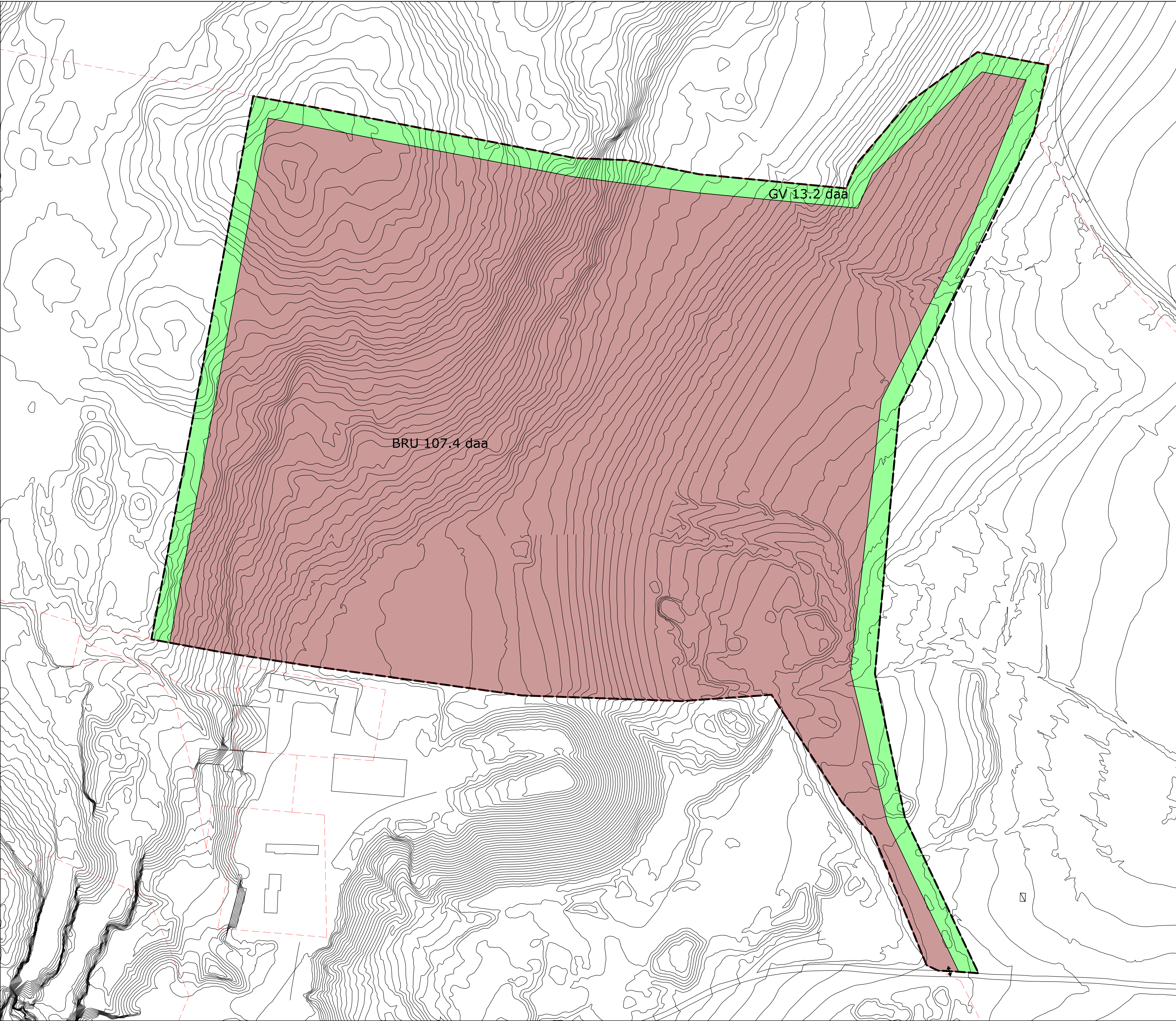
§4.1 Før de kan gis rammetillatelse skal:

- a) Godkjent miljøoppfølgingsplan foreligge og være godkjent av kommunen.
- b) Alle arealer som blir berørt av tiltaket skal være sikret rett til erverv/bruk i avtale.
- c) Før det gis rammetillatelse for mottak av masser for etappevis istandsetting og

avslutning, skal tillatelse til mottak av rene, naturlige masser være gitt av forurensningsmyndighetene. Det skal foreligge en etappevis istandsettingsplan og avslutningsplan som skal godkjennes av Direktoratet for mineralforvaltning og kommunen.

§4.2 Før det kan gis igangsettelsestillatelse til uttak av masser skal:

- a) Nødvendig sedimentasjonsbasseng være opparbeidet.
- b) Overvåkning av grunnvann, private drikkevann og bekken som går gjennom området skal være igangsatt.
- c) Det må foreligg driftskonsesjon og driftsplan etter mineralloven før drift kan starte



TEGNFORKLARING

PBL. 12-5 Arealformål

1. Bebyggelse og anlegg (PBL § 12-5, nr 1)
Råstoffutvinning (BRU)

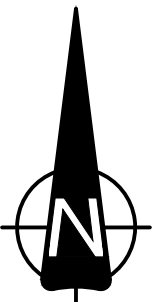
5. Grønnstruktur (PBL § 12-5, nr 5)
Vegetasjonsskjerm (GV)

Linjetyper

Planens begrensning
Formålsgrense

Symboler

Eksisterende høydekurver, 1m
Eksisterende tomtgrenser
Avkjørsel, både inn og utkjøring



ØVRE EIKER KOMMUNE
DETALJREGULERING FOR
MASSETAK STENSETH, HOKKSUND

EKVIDISTANSE 1M
MÅLESTOKK: 1:1000
0 10 20 30 40 50

REGULERINGSBESTEMMELSER FØLGER SOM VEDLEGG

REVISJON		DATE	SAKS/TEGN
SAKSBEHANDLING IFLG PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			
	SAKSNR	DATE	SAKS/TEGN
Forvarrel/annone		05.07.18	AS/TH
1. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker	53/20	12.06.20	ØH
Offentlig ettersyn	53/20	17.06.-01.09.20	ØH
2. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker			
Kommunestyrets vedtak - Egendokumentasjon			
Kunnsjering			
	TEGN	DATE	SAKS/TEGN
Plandokumentene er utarbeidet av Feste Sør as	075	28.05.20	ØV/TH

Plandokumentene er utarbeidet av Feste Sør as

