



Søknad om driftskonsesjon i henhold til mineralloven § 43

Skjemaet med vedlegg sendes til:

Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: <http://www.dirmin.no>

LES VEILEDNINGEN FØR DU FYLLER UT SKJEMAET

1. Opplysninger om søker

Fullstendig navn/firma Thomas Stang			Organisasjonsnummer 844882572
Postadresse Maarudvegen 108	Postnummer 2114	Sted Disenå	Land Norge
Telefonnummer 62966900	Mobiltelefon 91667309	E-postadresse thomas.stang@maarudgaard.no	Hjemmeside

2. Opplysninger om området

Navn på uttaksområdet/uttaket Gubbeskallen	Uttaksområdets gårds- og bruksnummer 53/2	Kommune Sør-Odal
Størrelse på omsøkt areal (daa) uttaksområdet 11 daa	Anslag totalvolum uttak (m ³) Totalt uttak 55 500 m ³	Forventet årlig uttak (m ³) 1500

3. Opplysninger om forekomsten

3.1.	Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten?	Grunneiers mineraler ☒	Statens mineraler ☐
3.2.	Drives det på forekomsten i dag?	Ja ☒	Nei ☐
3.3.	Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet): Grunnfjell i dagen. Sprengt ut første gang 2008, og knust 2010. Grusen er kjørt ut på egne skogsbilveger. Kvalitet testet av Vegdekke Industrier as, God. [REDACTED]		



4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel Bebyggelse og anlegg

4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon? Ja ☒ Nei ☐

Hvis ja, oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Navn på plan: 0419201202 Gubbeskallen

Vedtaksdato: 22.9.2015

Hvis nei:

Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja ☒ Nei ☐

Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke
Nei

5. Vedlegg til søknaden

Med søknaden skal alltid vedlegges:

5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten

- For grunneiers mineraler: Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel

- For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-/1:2000.

5.3. Gi en kort firmapresentasjon.

5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.

5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.



5.6. Oversikt over økonomiske forhold:

5.6.1. For uttak som allerede er i drift:

- Godkjent årsregnskap for de siste to år

5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap:

- Driftsbudsjett for det omsøkte uttaket for de 3 første driftsår

5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.

5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).

5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883

Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.

Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker

6. Eventuelle tilleggsopplysninger

Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.

7. Underskrift

Sted og dato

Disena 30/11-15

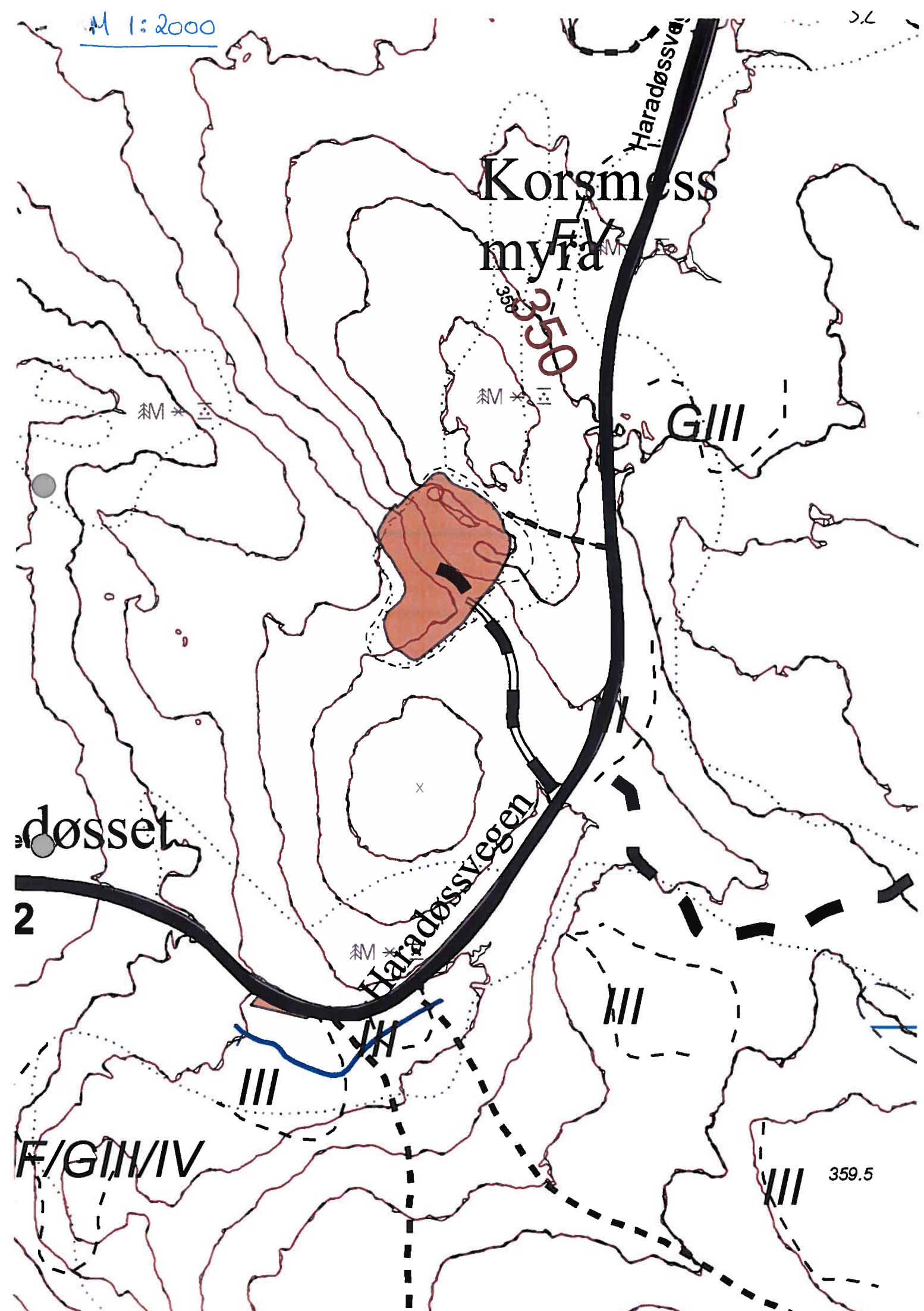
Underskrift

Thomas Svang

M 1:10000



M 1:2000



DRIFTSPLAN



Steinbrudd og massetak ved Gubbeskallen

Utarbeidet av Arkitektlaget as

Dato: 22.01.2015

Rev. 26.11.2015

Innledning

Driftsplanen er utført med bakgrunn i krav om driftskonsesjon i henhold til Minerallovens § 43.

Driftsplanen er forenklet i forhold til Direktoratet for mineralforvaltnings driftsplanveileder grunnet steinbruddets størrelse og drift. Dette er gjort etter dialog med Direktoratet for mineralforvaltning.

Innholdsfortegnelse

1.	BAKGRUNN.....	4
2.	DAGENS SITUASJON	4
2.1	Beliggenhet	4
2.2	Beskrivelse av området	4
2.3	Eiendomsforhold.....	5
3.	GJELDENE RAMMER OG PREMISER	5
3.1	Kommuneplanens arealdel	5
3.2	Regulering	5
3.3	Driftsplan.....	6
3.4	Grunnforhold	6
4.	DRIFT AV UTTAKET	6
4.1	Uttaksområdet.....	6
4.2	Drift	6
4.3	Sikringstiltak.....	7
4.4	Avslutningsplan og istandsetting	7

1. BAKGRUNN

Tiltakshaver, Thomas Stang, begynte prosessen med masseuttak i 2006. Det var et ønske om å ta ut masser på egen grunn for å kunne vedlikeholde det store skogsbilveinettet i området rundt steinbruddet. Totalt har Maarud Gaard ca. 30 km med skogsbilvei i området som trenger vedlikehold. Det ble gitt tillatelse til uttak for eget bruk, men i mellomtiden har det dukket opp forespørsler blant annet fra private hytteeiere som ønsker å kjøpe grus til sine innkjørsler og veier mm. For å kunne ta ut et større volum, måtte området detaljreguleres.

2. DAGENS SITUASJON

2.1 Beliggenhet

Massetaket ligger på Finnholt i Sør-Odal kommune. Fra Fv290 inn på Haradøssvegen, og avkjøring til massetaket etter 1 km.



2.2 Beskrivelse av området

Eksisterende massetak er lokalisert ved en liten kolle. Massetaket er for privat bruk, og uten kontinuerlig drift. Siden 2007 er det tatt ut masser to ganger. Da er det blitt benyttet innleid, mobilt pukkverk som har stått ca. 1 mnd om gangen. Deler av produsert masse ble kjørt ut på skogsbilveinettet samtidig som pukkverket gikk.

Primærveg til området er Haradøssvegen, og området vil opprettholde dagens avkjøring. Avkjøring til Haradøssvegen skjer via Fv290 Finnholtvegen.

Massetaksområdet har en størrelse på ca. 18 daa, inkl. vegetasjonsskjerm og ankomstområde.

2.3 Eiendomsforhold

Massetaket omfatter kun deler av én eiendom: gnr. 53 bnr. 2. Det er grunneier som drifter massetaket.

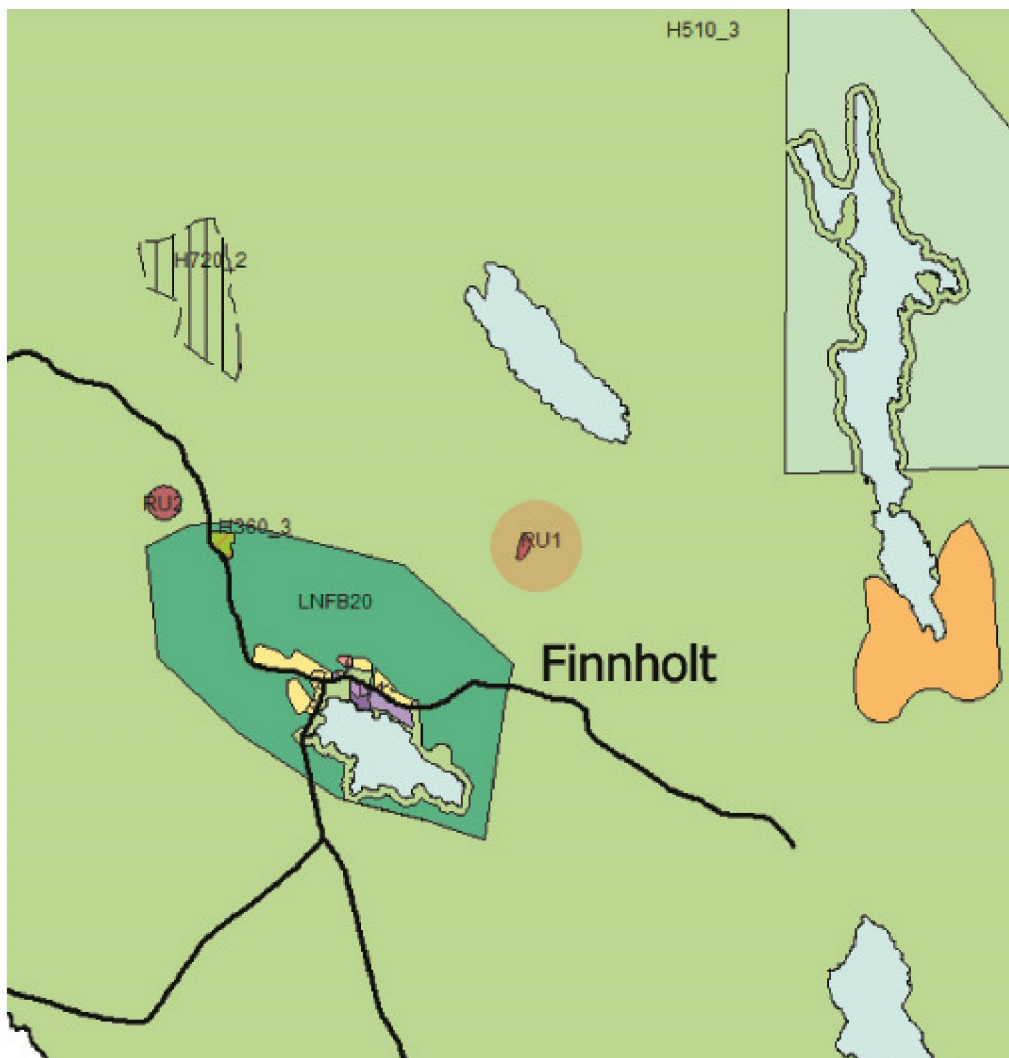
3. GJELDENE RAMMER OG PREMISER

3.1 Kommuneplanens arealdel

I kommuneplanens arealdel for Sør-Odal kommune er det avsatt et område for råstoffutvinning. Det har vært et ønske om å regulere området siden 2006, men prosessen har latt vente på seg, og massetaket er i mellomtiden blitt regulert inn i gjeldende kommuneplan.

I kommuneplanen er steinbruddet satt til ca. 9000 m² i størrelse, men tiltakshaver ønsker å ta ut masser på et område som er ca. 16 000m² inkludert allerede uttatte masser.

I dialogen med Sør-Odal kommune, mente de at en justering av massetaket grenser var uproblematisk med tanke på området, størrelsen på uttaket og type drift.



3.2 Regulering

Området er nylig regulert, og reguleringsplanen, 0419201202 Gubbeskallen, ble vedtatt september 2015. Reguleringsplanen tar sikte på å legge til rette for en utvidelse av eksisterende masseuttak og

vil ha bestemmelser angående driftstid, støy og utforming. Det er lite bebyggelse i området, og nærmeste bolighus ligger 850 m unna masseuttaket.



Reguleringsplan 0419201202 Gubbeskallen

3.3 Driftsplan

Denne driftsplanen inngår som en del av prosessen om driftskonsesjon og regulering av området, og gir føringer for driften fremover. Driftsplanen beskriver også hvordan sluttsituasjonen blir etter at området er i standsatt og revegetert.

3.4 Grunnforhold

Uttaket vil bestå av fjell – steinbrudd. NGU har ikke kart over området, men massene består for det meste av granitt. Massene er harde og egner seg godt til produksjon av pukk og grus.

4. DRIFT AV UTTAKET

4.1 Uttaksområdet

Området for uttak dekker et areal på ca. 11 daa. Det er beregnet en uttaksmengde på 55 500 m³ med pukk og grus. Til nå er ca. 15 000 m³ tatt ut. Det vil si at det er igjen ca. 40 500 m³ med masser. Det skal tas ut masser ned til kote 337 og opp til kote 350.

4.2 Drift

Det vil derfor kun være sporadisk drift i området når behovet melder seg.

Driften vil bestå i et innleid, mobilt pukkverk som står ca. 1 måned om gangen hvert 3-4 år, og uttaket vil være ca. 1500 m³ pr. uttak. I løpet av en fem års plan vil uttaket variere mellom 1500 m³ og 3000 m³.

Uttaksområdet er relativt lite, og det er ikke beregnet kontinuerlig drift. Allerde uttatte masser betraktes som etappe 1 og resterende uttak som etappe 2. Avslutningsplanen viser en pallhøyde på maks 13 meter og pallbredde på min 8 meter og uttaket vil fortsette fra allerede uttak og nordvestover. Bunnkote + 340 i sørøst (etappe 2) og +337 i nordvest. Etappe 2 dekker et areal på ca. 5000 m².

4.3 Transport

Grunneier ønsker hovedsakelig å benytte de uttatte massene til vedlikehold av gårdens skogsbilveinett i området. Gården har ca. 30 km med vei, og selv om tidligere uttak har vært benyttet til vedlikeholdet, er det fremdeles mye vei som må tilføres bære- og topplag.

Det vil ikke være kontinuerlig uttransportering av masser fra uttaket, men kun når behovet er der eller pukkverket kjører for å fjerne masse. Da vil transporten bestå av lastebil som pukker disponerer/kjører. Ellers er det eier av grustaket som vil bestå for resterende uttransportering – med traktor og henger.

4.4 Tillatelser som ligger til grunn for driften

Tidligere har steinbruddet vært driftet i liten skala og for privat bruk. Dette har blitt godkjent av Sør-Odal kommune, men nye lover og forskrifter er trådt i kraft samt at grunneier ønsker å selge noe av massen som blir pukket. Støy, støv, miljøvilkår og forurensningsmessige forhold skal utføres iht. gjeldende regelverk. Driftstider blir regulert gjennom pågående reguleringsplan.

4.5 Sikringstiltak

Massetaket vil bli sikret for allmennheten med et 1,5 meter høyt gjerde langs uttaksområdets bruddkanter.

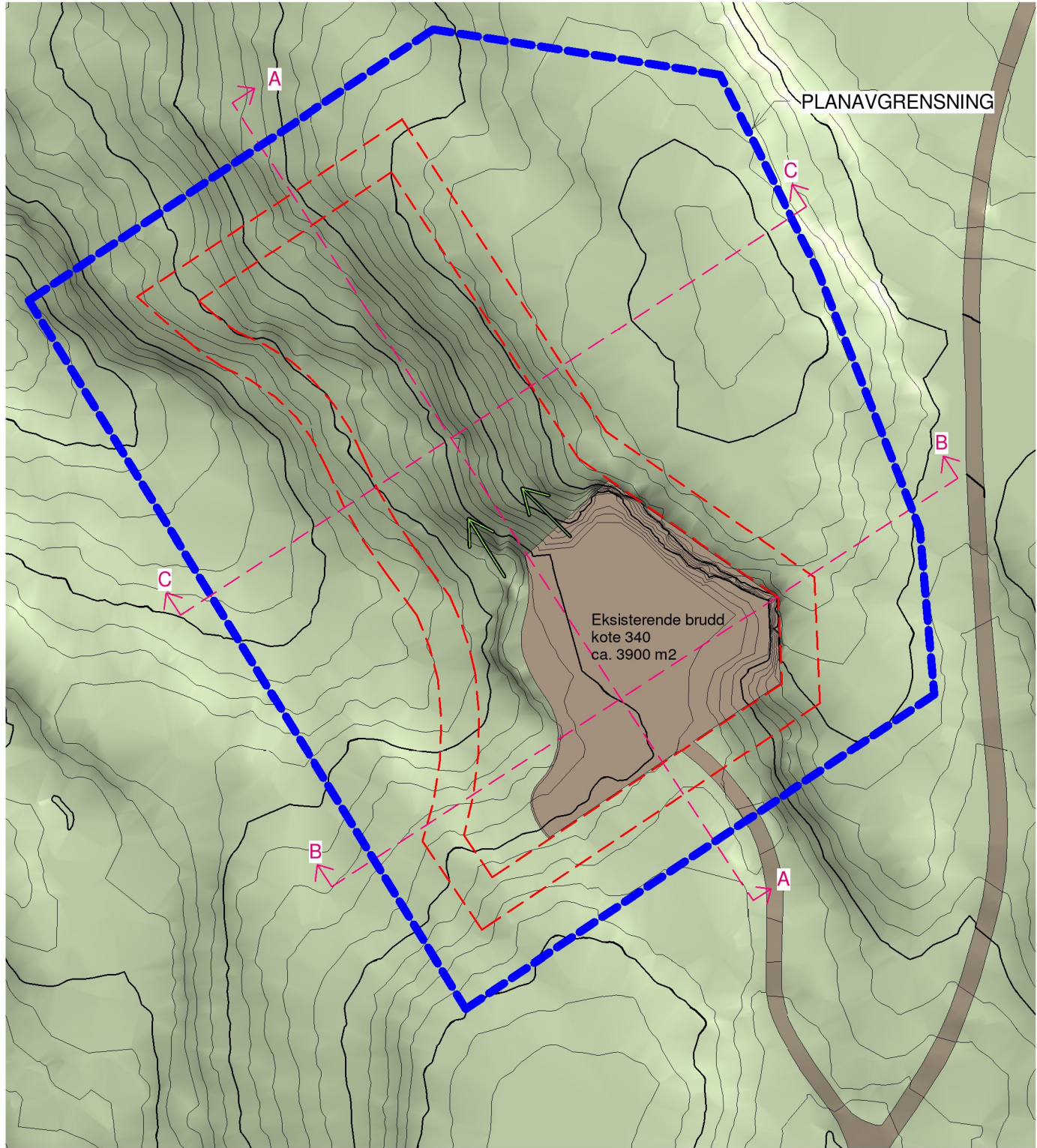
Inngangen til massetaket vil være bommet, og private vil ikke slippe inn på området. Innkjøring er i dag stengt av med bom. Uttransportering skjer ved lastebil når det pukkes eller av grunneier og vedkommendes ansatte.

4.6 Avslutningsplan og istandsetting

Etter endt uttak skal området tilbakeføres til skogområde. Bruddvegger bearbeides for å etablere stabile steinvegger iht. anbefalte verdier i driftsplanveileder fra DirMin. Det vil bli utført restsprening for å sprengne ned skjemmende knauser for å avrunde terrenget mer naturlig. Se avslutningsplan. Topplag med jord og finmasser som fjernes før uttak, vil bli deponert til den senere tilbakeføringen. På avsluttende uttaksflater skal det settes igjen et tilstrekkelig lag med løsmasser med tanke på framtidig skogproduksjon. Det legges vekstmasse på palltrinn og i bunn uttak inntil bruddkanten. Det er skog hele veien rundt planområdet, så det er vil raskt revegeteres.

Det er utarbeidet snittprofiler for området som viser dagens situasjon og fremtidig situasjon med hensyn til terreng.

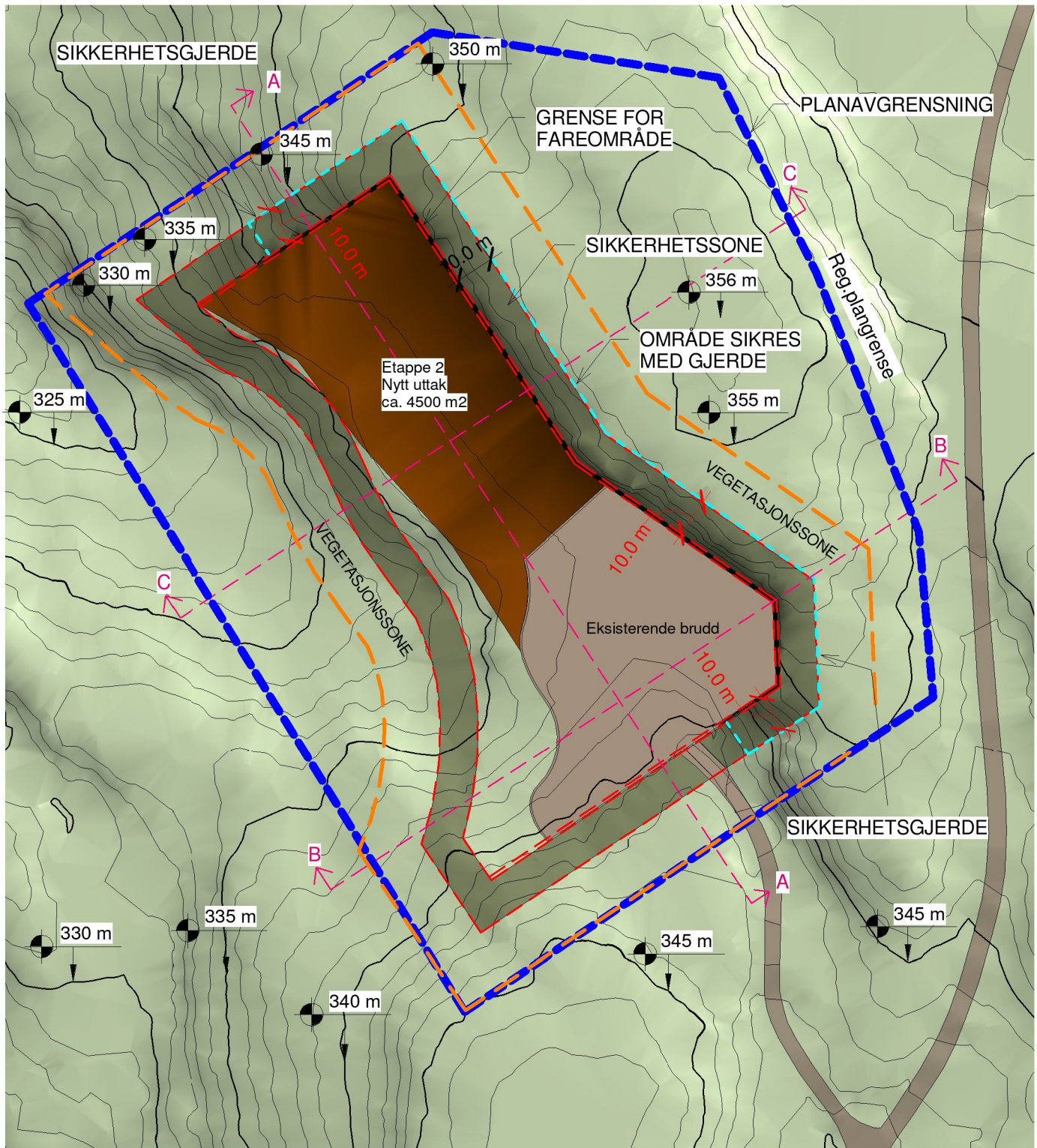
Vedlegg: Tegninger over uttaket og avslutningsplan



1

Situasjonsplan eks

1 : 1500



2

Situasjonsplan totalt uttak

1 : 1500

Skisse

4	17.11.2015	Teksting			
2	21.01.2015	Reviderte tegninger			
1	4.9.2014	Vedlegg planbeskrivelse			
Rev	Dato	Tekst	Tegn.	Kontr.	



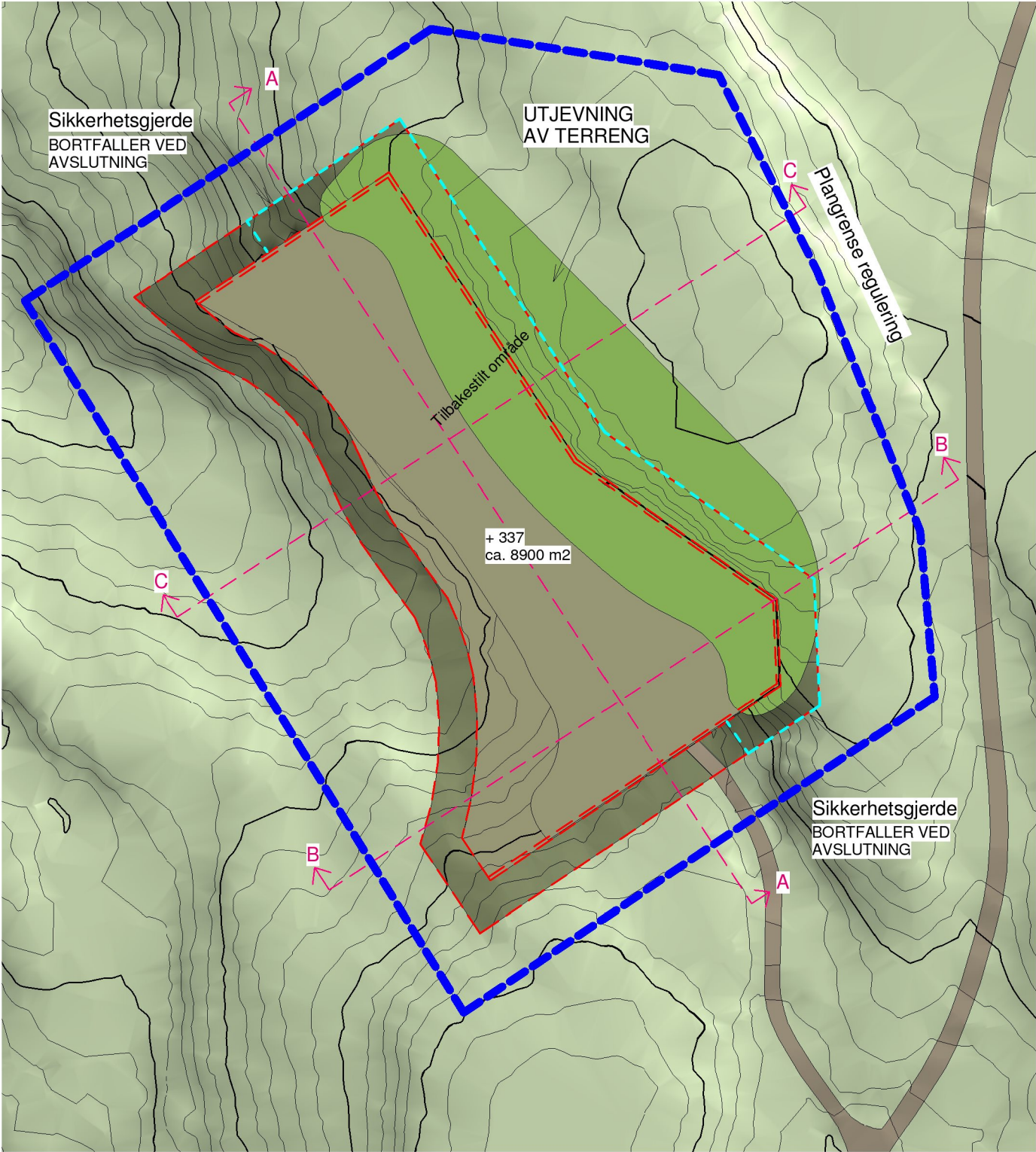
ARKITEKTLAGET AS
Postboks 611 2204 Kongsvinger tlf: 62 88 27 50 fax: 62 88 27 51

Tegningsstatus
ILLUSTRASJONER

Oppdragsgiver:
Maarud Gaard

Tegningsnavn
SITUASJONSPLANER

Prosjekt Massetak Gubbeskallen			
Dato: 20.06.2014	Tegnet av: cj	Kontrollert av: mm	Prosjektnr.: 12-2387
Målestokk: 1 : 1500	Tegningsnr.: A3-001	Rev.: 4	



SKJEMA BEREGNET UTTAK M2			
Navn	Projiserte areal	Overflate areal	Beskrivelse
NYTT UTTAK	4957 m²	6332 m²	
PLANAVGRENSNING OMRÅDE	23138 m²	23825 m²	Plangrense regulering

SKJEMA BEREGNET UTTAK M3			
Navn	Netto	Beskrivelse	Kommentar
PLANAVGRENSNING OMRÅDE	- 29250m³	beregnet uttak	Ny

4	17.11.2015	Teksting			
3	23.01.2015	Avslutningsplan			
Rev	Dato	Tekst	Tegn.	Kontr.	



ARKITEKTLAGET AS
Postboks 611 2204 Kongsvinger tlf: 62 88 27 50 fax: 62 88 27 51

Tegningsstatus
ILLUSTRASJONER

Oppdragsgiver:
Maarud Gaard

Tegningsnavn
AVSLUTNINGSPLAN

Prosjekt
Massetak Gubbeskallen

Dato:
23.01.2015

Tegnet av:
mm

Kontrollert av:
mm

Prosjektnr.:
12-2387

Målestokk:
1 : 1500

Tegningsnr.:
A3-002

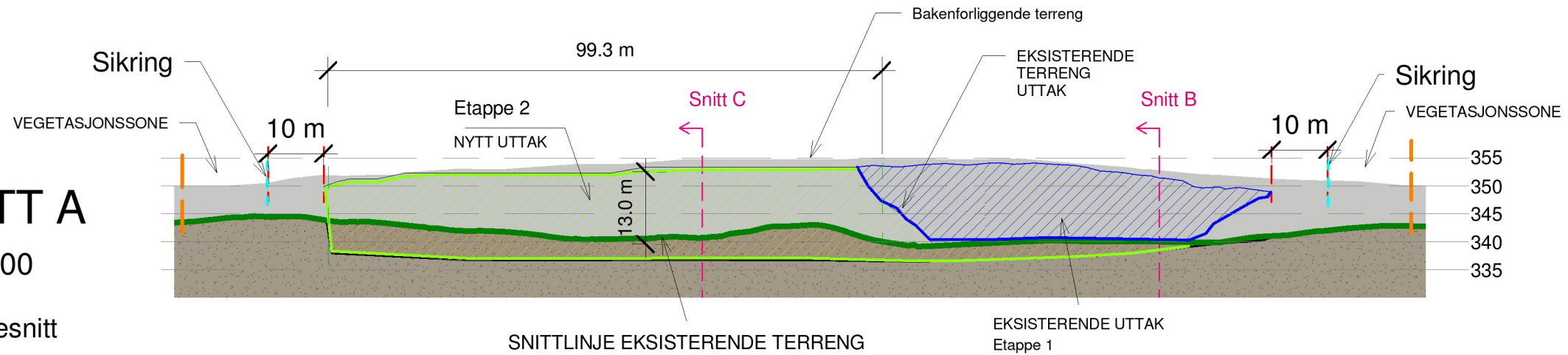
Rev.:
4

A

SNITT A

1 : 1000

Lengdesnitt

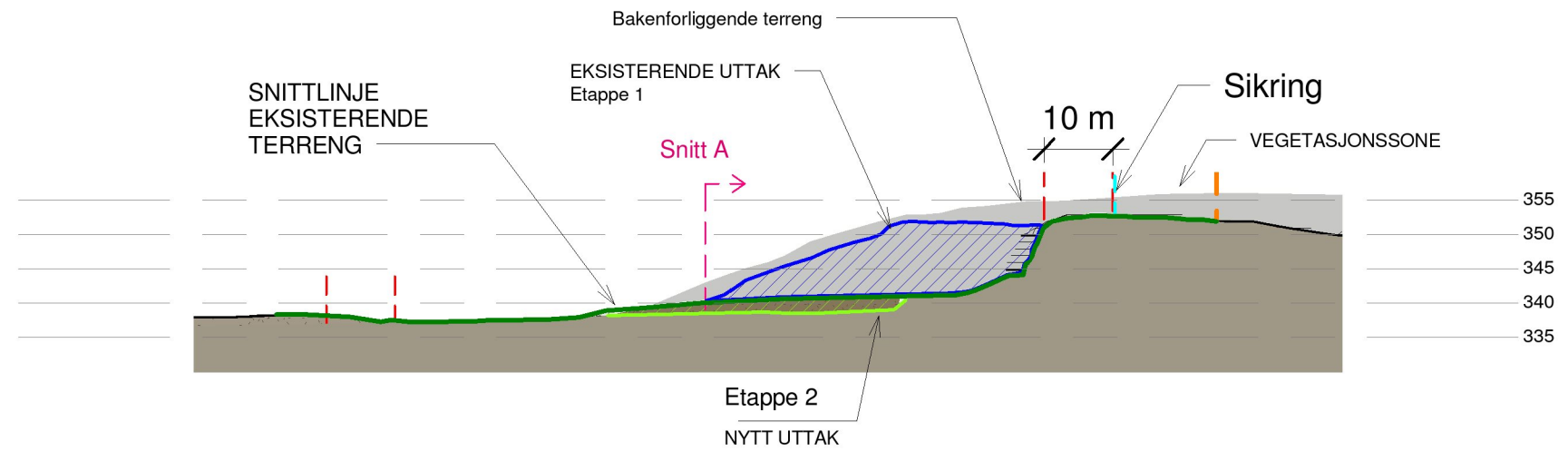


B

SNITT B

1 : 1000

Tverrsnitt

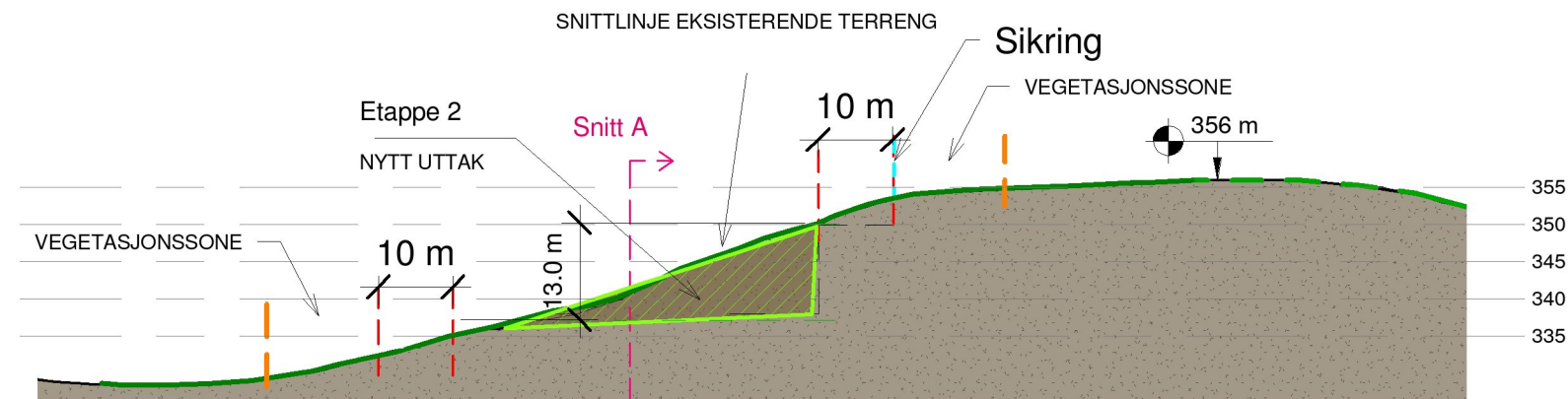


C

SNITT C

1 : 1000

Tverrsnitt



Nytt uttak på ca 4500m² x (høyde 13m / 2) = ca 29250m³

Skisse

Rev	Dato	Tekst	Tegn.	Kontr.
5	28.01.2016	Terrenglinjer	cj	mm
4	17.11.2015	Teksting	cj	mm
2	21.01.2015	Reviderte tegninger	mm	mm
1	4.9.2014	Vedlegg planbeskrivelse	mm	mm



Tegningsstatus

ILLUSTRASJONER

Oppdragsgiver:

Maarud Gaard

Tegningsnavn

SNITT - LENGDE- OG TVERRSNITT

Dagens situasjon

Prosjekt

Massetak Gubbeskallen

Dato:

20.06.2014

Tegnet av:

cj

Kontrollert av:

mm

Prosjektnr.:

12-2387

Målestokk:

1 : 1000

Tegningsnr.:

A3-301

Rev.:

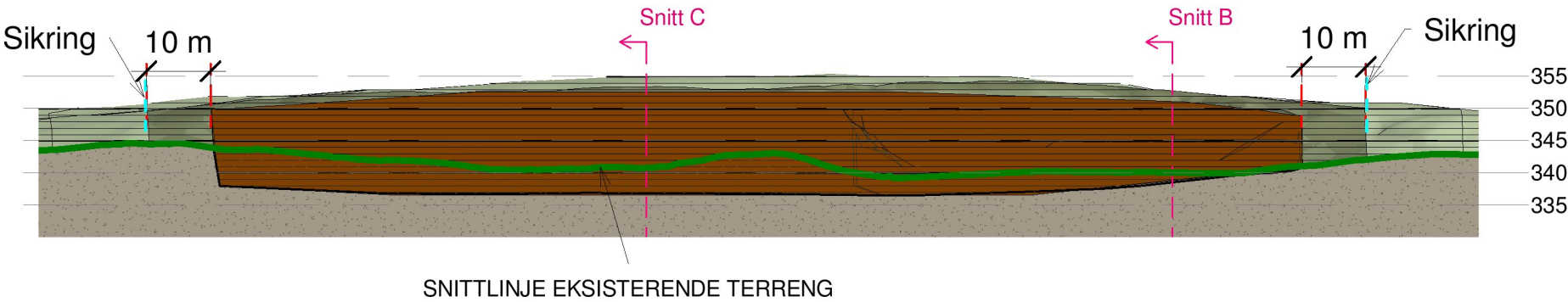
5

1

SNITT A

1 : 1000

Lengdesnitt

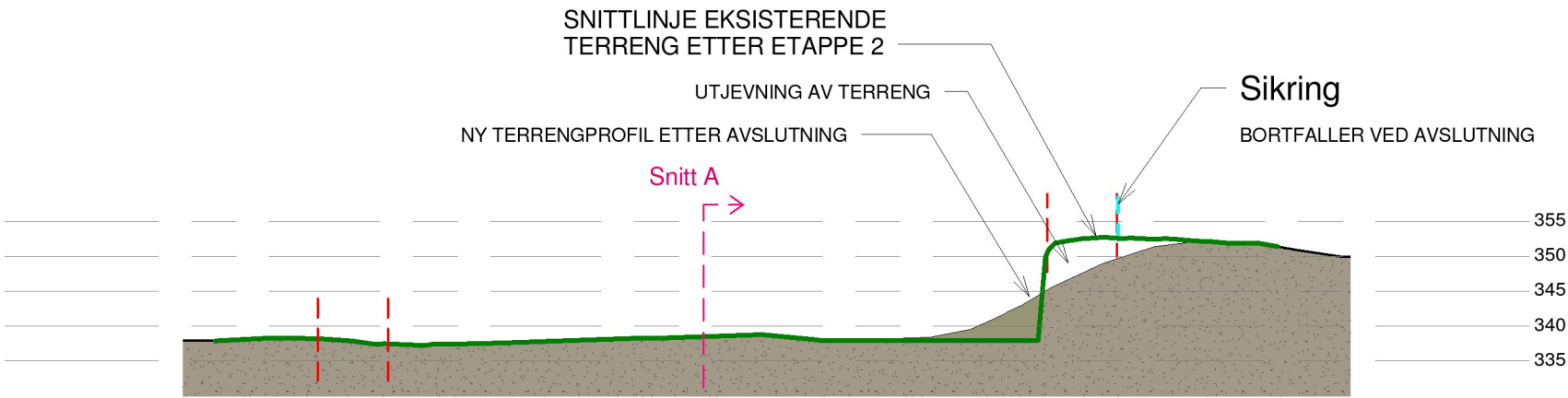


2

SNITT B

1 : 1000

Tverrsnitt

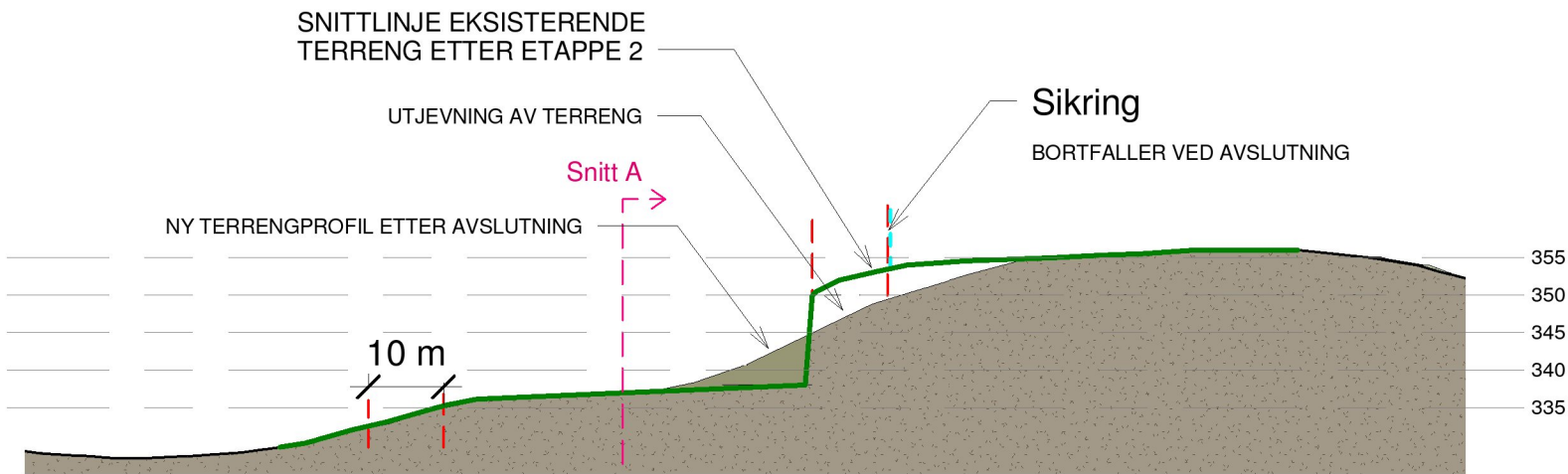


3

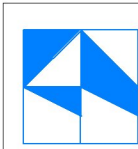
SNITT C

1 : 1000

Tverrsnitt



5	28.01.2016	Terrenglinjer			
4	17.11.2015	Teksting			
Rev	Dato	Tekst	Tegn.	Kontr.	



ARKITEKTLAGET AS
Postboks 611 2204 Kongsvinger tlf: 62 88 27 50 fax: 62 88 27 51

Tegningsstatus
ILLUSTRASJONER

Oppdragsgiver:
Maarud Gaard

Tegningsnavn
SNITT - LENGDE OG TVERRSNITT
Avslutning

Prosjekt
Massetak Gubbeskallen

Dato:
17.11.2015

Tegnet av:
cj

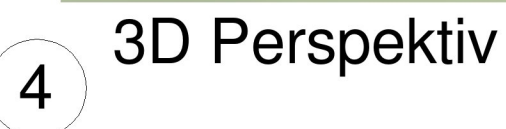
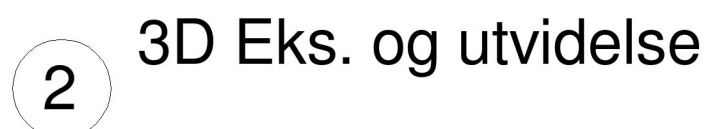
Kontrollert av:
mm

Prosjektnr.:
12-2387

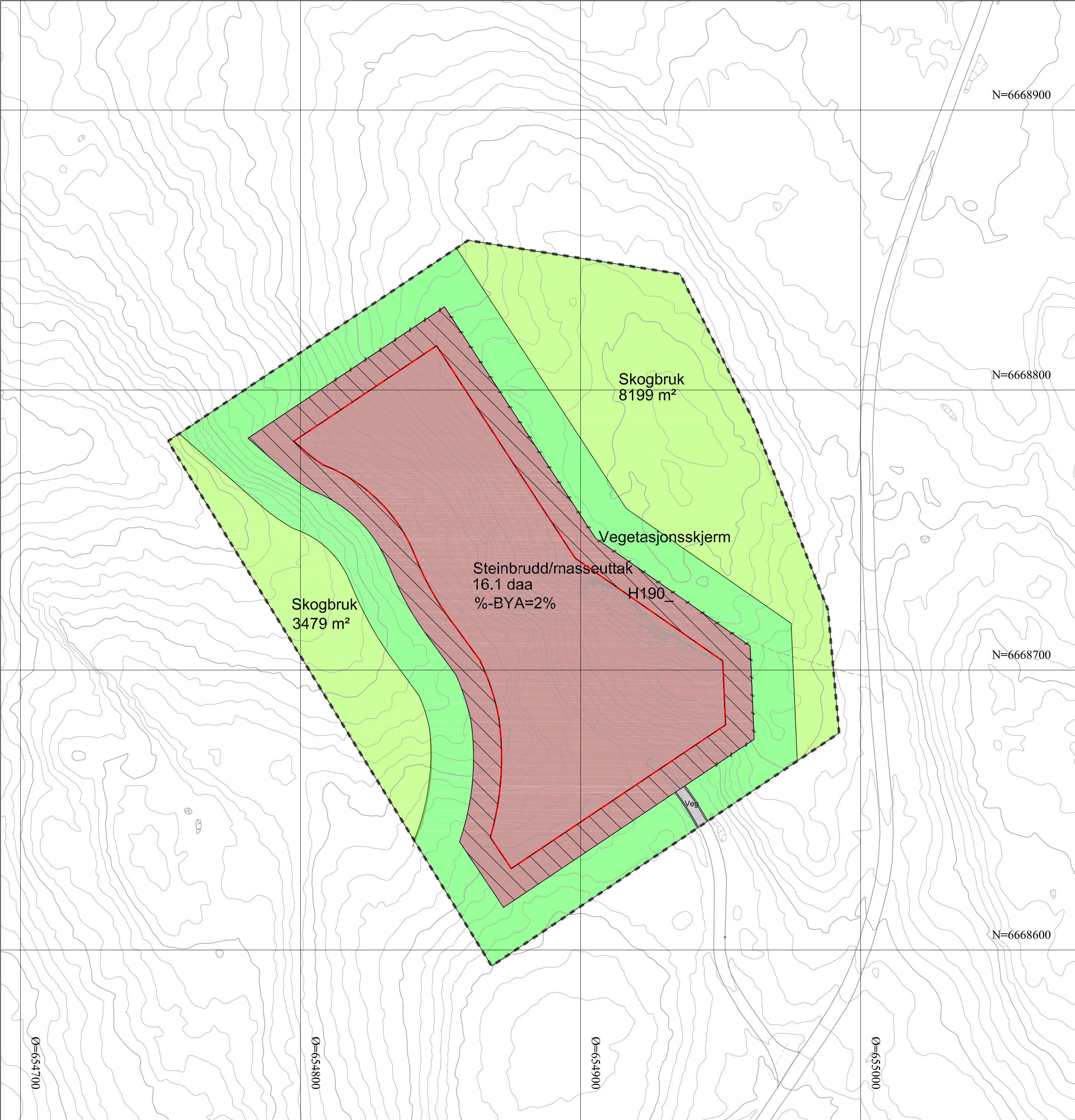
Målestokk:
1 : 1000

Tegningsnr.:
A3-302

Rev.:
5



					 ARKITEKTLAGET AS Postboks 611 2204 Kongsvinger tlf: 62 88 27 50 fax: 62 88 27 51	Oppdragsgiver: Maarud Gaard	Prosjekt Massetak Gubbeskallen			
						Tegningsnavn 3D PERSPEKTIVER	Dato: 20.06.2014	Tegnet av: cj	Kontrollert av: mm	Prosjektnr.: 12-2387
5 2 1	28.01.2016 21.01.2015 4.9.2014	Terrenglinjer Reviderte tegninger Vedlegg planbeskrivelse	cj mm mm	mm	Tegningsstatus ILLUSTRASJONER	Skisse	Målestokk:	Tegningsnr.: A3-501	Rev.: 5	
Rev	Dato	Tekst	Tegn	Kontr						



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

Steinbrudd og masseuttak

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Veg
Annen veggrunn - tekniske anlegg

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

Skogbruk

§12-6 - Hensynssoner

Andre sikringssoner

Linjesymbol

RpGrense
RpFormålGrense
RpSikringGrense
Sikringsgjerde

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB
Dato for basiskart: 02.05.2014
Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
Høydegrunnlag: NN1954

Ekvidistanse 1 m
Kartmålestokk: 1:1000
0 17 33 50m



Detaljregulering

Gubbeskallen

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Sør-Odal
kommune

Arealplan-ID:
0419201202

Forslagstiller:
Arkitektlaget AS

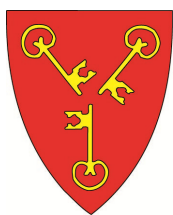
SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-
NR. DATO SIGN.

Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Kommunestyret sitt vedtak				
Ny 2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fratil				
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra 21.4 til 5.6 -2015				
1. gangs behandling				
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				
Oppstartsmøte.....				
PLANEN ER UTARBEIDET AV: 				
		TEGNNR.	DATO	SIGN.
		R6-001	7.8.2015	MM

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Dato Plansjef



SØR-ODAL KOMMUNE

2100 Skarnes

Reguleringsbestemmelser til detaljreguleringsplan

0419201202 Massetak Gubbeskallen

Planen med bestemmelser er vedtatt av kommunestyret, sak

Ordfører

1 FELLESBESTEMMELSER

- Dersom det i forbindelse med tiltak i marken oppdages automatisk fredete kulturminner som tidligere ikke er kjent, skal arbeidet stanses i den utstrekning det berører kulturminnene eller deres sikringssoner på fem meter. Det er viktig at også de som utfører arbeidet i marken gjøres kjent med denne bestemmelse. Melding om funn skal straks sendes samferdsel, kulturminner og plan, Hedmark fylkeskommune, j.fr. lov om kulturminner § 8, annet ledd."

2 REKKEFØLGEBESTEMMELSER

- Områder avsatt til steinbrudd/masseuttak skal inntil det tas i bruk som uttaksområde driftes i henhold til eiendommens skogbruksplan.
- Masser, i dybde på 1,5m, fra sikringsområde mot Haradøssvegen kan tas ut og brukes til utjevning av terreng og få en naturlig avslutning.

3 BEBYGGELSE OG ANLEGG

- I områdene skal det tas ut masser i samsvar med godkjent driftsplan fra Direktoratet for mineralforvaltning. Uttak kan skje ned til kote +337.
- Innenfor området tillates nødvendige installasjoner for utvinning og bearbeiding av masser.
- Det tillates ikke permanente bygg, kun midlertidige bygg for selve driften av uttaket.
- Avdekkingsmasser skal lagres i deponi for senere istandsetting og revegetering av området.
- Eventuelle løsmasseskråninger skal ha maks helning 1:2.
- Avrenning kan skje direkte til grunn i uttaksområdet.
- Utslipp av støy skal ikke overstige gjeldene grenseverdi i Miljøverndepartementets rundskriv for behandling av støy i arealplanleggingen (T-1442/2012) eller senere vedtatte forskrifter, retningslinjer og vedtekter som erstatter gjeldende skriv. Støy fra sprengning er unntatt fra forurensningsforskriftens bestemmelser § 30-7. Tiltaket plikter ellers å følge forurensningsforskriftens § 30.
- Sprengning skal bare skje mandag til fredag mellom kl. 07.00-16.00. Naboer skal varsles når sprenging skal finne sted. Øvrig anleggsvirksomhet skal skje mandag til fredag mellom 07.00-19.00. Det skal ikke være omfattende anleggsvirksomhet på lørdager, søndager og helligdager.
- Det skal ved behov utføres støvdempende tiltak for å redusere støvflukt.
- Uttaket skal istandsettes fortløpende ved å tilføre vekstjord og plantes til stedegen vegetasjon. Ved avsluttet uttak skal området være satt i stad i samsvar med godkjent driftsplan. Etter at istandsetting er gjennomført skal området legges til rette for revegetering av skog.

4 VEG

4.1 Veg

- Veg opprettholdes og vedlikeholdes.

4.2 Annen veggrunn

- Formålet skal brukes til grøfter og for snøbrøyting.

5 GRØNNSTRUKTUR

5.1 Vegetasjonsskjerm

Vegetasjonsskjermen skal fungere som en buffersone for skjerming mot omgivelsene. I skjermingsbeltet skal eksisterende vegetasjon beholdes slik at den til enhver tid har skjermende effekt. Flatehogst er ikke tillatt.

Skjermingsbeltet kan benyttes til deponering av avdekkingsmasser der det ikke kommer i strid med skjerming og/eller fjerning av vegetasjon.

5.2 Skogbruk

Ved endt uttak skal arealene klargjøres for revegetering med stedlige masser etter vedtatt driftsplan. Arealene skal tilbakeføres til skogbruk og LNF-område.

6 HENSYNSONER

6.1 Andre sikringssoner

Massetaket skal være skiltet og sikret med gjerder under og etter uttak, mot nordvest, nord øst og sørøst. Gjerdet skal være på minimum 2 meters høyde for å hindre fallulykker hos mennesker og dyr. Atkomstvei skal være stengt når det ikke er drift.