



## Søknad om driftskonsesjon i henhold til mineralloven § 43

Skjemaet med vedlegg sendes til:

Direktoratet for mineralforvaltning  
med Bergmesteren for Svalbard  
Postboks 3021 Lade  
7441 Trondheim

E-post: [mail@dirmin.no](mailto:mail@dirmin.no)  
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50  
Hjemmeside: <http://www.dirmin.no>

LES VEILEDNINGEN FØR DU FYLLER UT SKJEMAET

### 1. Opplysninger om søker

|                                     |                          |                                  |                         |
|-------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|-------------------------|
| Fullstendig navn/firma<br>PALLIN AS |                          | Organisasjonsnummer<br>948266970 |                         |
| Postadresse<br>SUND                 | Postnummer<br>7100       | Sted<br>RISSA                    | Land<br>NORGE           |
| Telefonnummer<br>739851524          | Mobiltelefon<br>91839848 | E-postadresse<br>post@pallin.no  | Hjemmeside<br>Pallin.no |

### 2. Opplysninger om området

|                                                       |                                                         |                                                      |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Navn på uttaksområdet/uttaket<br>OVERSKOTT STEINBRUNN | Uttaksområdets gårds- og bruksnummer<br>23/ 3           | Kommune<br>RISSA                                     |
| Størrelse på omsøkt areal (daa)<br>22,8 DEKAR         | Anslag totalvolum uttak (m <sup>3</sup> )<br>315.000 M3 | Forventet årlig uttak (m <sup>3</sup> )<br>10.000 M3 |

### 3. Opplysninger om forekomsten

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                      |                                     |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| 3.1. | Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten?                                                                                                                                                                                                                                  | Grunneiers mineraler | <input checked="" type="checkbox"/> |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                | Statens mineraler    | <input type="checkbox"/>            |
| 3.2. | Drives det på forekomsten i dag?                                                                                                                                                                                                                                               | Ja                   | <input checked="" type="radio"/>    |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                | Nei                  | <input type="radio"/>               |
| 3.3. | Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet):                                                                                                                                                                              |                      |                                     |
|      | FOREKOMSTEN BESTÅR AV FJELL, GRØNNSTEIN, AMBIOLITT.<br>KVALITETEN ER FOR VARIABEL OG POSRØS TIL Å KUNNE ANVEDES TIL TILSLAG TIL BETONG OL.<br>BRUKES TIL VEIER OG GÅRDSPLASSER MV. DEN HAR EN SVÆRT GOD BINDEEVNE OG<br>KOMPRIMERES LETT TIL ET SVÆRT FAST OG STABILT TOPPLAG. |                      |                                     |



#### 4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel MASSEUTTAK

4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon? Ja ☒ Nei ☐

Hvis ja, oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Navn på plan: OVERSKOTT STEINBRUDD

Vedtaksdato: 18.06.1998

Hvis nei:

Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja ☐ Nei ☐

Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke

---

---

#### 5. Vedlegg til søknaden

**Med søknaden skal alltid vedlegges:**

5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten

- For grunneiers mineraler: Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel
- For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-/1:2000.

5.3. Gi en kort firmapresentasjon.

5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.

5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.



5.6. Oversikt over økonomiske forhold:

5.6.1. For uttak som allerede er i drift:

- Godkjent årsregnskap for de siste to år

5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap:

- Driftsbudsjett for det omsøkte uttaket for de 3 første driftsår

5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.

5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).

5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883

Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.

**Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker**

6. Eventuelle tilleggsopplysninger

*Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.*

7. Underskrift

Sted og dato

*Rissa 19.12.2014*

Underskrift

*Todd Pollin*



# Overskott steinbrudd i Indre Fosen kommune

Konsesjonsområde

298 Overskott steinbrudd

23 DAA

Under behandling

Bjørnlia

## Tegnforklaring

 Konsesjonsområder

Kart produsert ved DMF 27.05.2019

UTM 33

Direktoratet for mineralforvaltning (DMF); Kartverket, Geovekst og Kommuner - Geodata AS; Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard



1:3 000

0 0,1 0,2 0,4 Kilometer

247500 247600 247700 247800 247900 248000 248100 248200

7053900  
7053800  
7053700  
7053600  
7053500  
7053400



# Overskott steinbrudd i Indre Fosen kommune

Konsesjonsområde

298 Overskott steinbrudd

23 DAA

Under behandling

## Tegnforklaring

 Konsesjonsområder

Kart produsert ved DMF 27.05.2019

UTM 33

Kartverket, Geovekst og kommuner - Geodata AS; Direktoratet for mineralforvaltning (DMF); Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard



1:3 000

0

0,1

0,2

0,4 Kilometer

247500 000000

247600 000000

247700 000000

247800 000000

247900 000000

248000 000000

248100 000000

248200 000000

7053900 000000

7053800 000000

7053700 000000

7053600 000000

7053500 000000

7053400 000000



# Overskott steinbrudd



16.04.2019

## DRIFTSPLAN

Ny driftsplan som erstatter driftsplan fra januar 1996:  
Revidert dato: 16.april 2019



NORDBOHUS AS



# Overskott steinbrudd

## DRIFTSPLAN

### 1. FORMÅL OG OMFANG

Driftsplanen skal være Pallin AS sitt redskap for gjennomføring av uttaket gitt gjennom reguleringsplan vedtatt 18.6.1998.

Denne driftsplanen er en revisjon / fornyelse av eksisterende driftsplan fra januar 1996 og er utarbeidet i forbindelse med behov for å søke konsesjon for videre drift.

Revisjonen ivaretar:

- Ny driftsplan iht. DMF veileder av 11. august 2016
- Status for steinuttak, innmålt terreng 7.7.2018
- Korreksjoner av avvik fra tidligere driftsplan
- Utvidelse av brudd i dybden og andre endringer i henhold til dispensasjon fra reguleringsplan, gitt av Indre Fosen kommune den 10.10.2018

### 2. BESKRIVELSE

#### FAKTAOPPLYSNINGER

Overskott steinbrudd ligger i Indre Fosen kommune, tett på FV717, 7,8 km sør for Rissa sentrum og 7,6 km nord for Stadsbygd sentrum.

Bergarten i bruddet er Amfibolitt med smale band av kvartskaratofyr.

90% av utkjørte masser leveres som samfengt sprengtstein. Bruksområder er til forsterkningslag i gårdsplasser og veger med mindre trafikk. Annen bruk er til å legge en såle under byggverk på leirgrunn og i fyllinger. En mindre andel, der hvor berget har best kvalitet, knuses for lettere utlegg av tynnere forsterkningslag. Egnede blokker til forstøtning ved tørrmuring ol., legges til side som eget produkt.

Pallin AS driver uttaket på eiendommen til Kjell Overskott (gnr. 23 bnr.3) Det foreligger skriftlige avtaler mellom Pallin AS og grunneier om drift og uttak av masser.



Fig.1 Kartutsnittet viser beliggenhet og omgivelser for Overskott steinbrudd, i Indre Fosen kommune.

### 3. RAMMEVILKÅR

Navn på uttaket: Overskott steinbrudd

Kommune: Indre Fosen, k.nr.5054

Eiendom som tiltaket skal foregå på: gnr./bnr. 23/3 Overskott

Arealavklaringer:

- Reguleringsplan navn: Overskott steinbrudd - del av gnr. 23 bnr. 3
- Reguleringsplan vedtatt: [18.6.1998](#)
- PlanID reguleringsplan: [162419981130](#)
- Dispensasjon fra reg.plan: sak [2018/7867](#) den 10.10.2018

#### 3.1 INFORMASJON OM UTTAKSSTEDET OG TOPOGRAFISKE FORHOLD

Planområdet har opprinnelig vært en noe skogbevokst bergknaus vest for FV717. Terrenget reiser seg i 5-6 m over fylkesvegen og er derfra fallende ned mot fjorden.

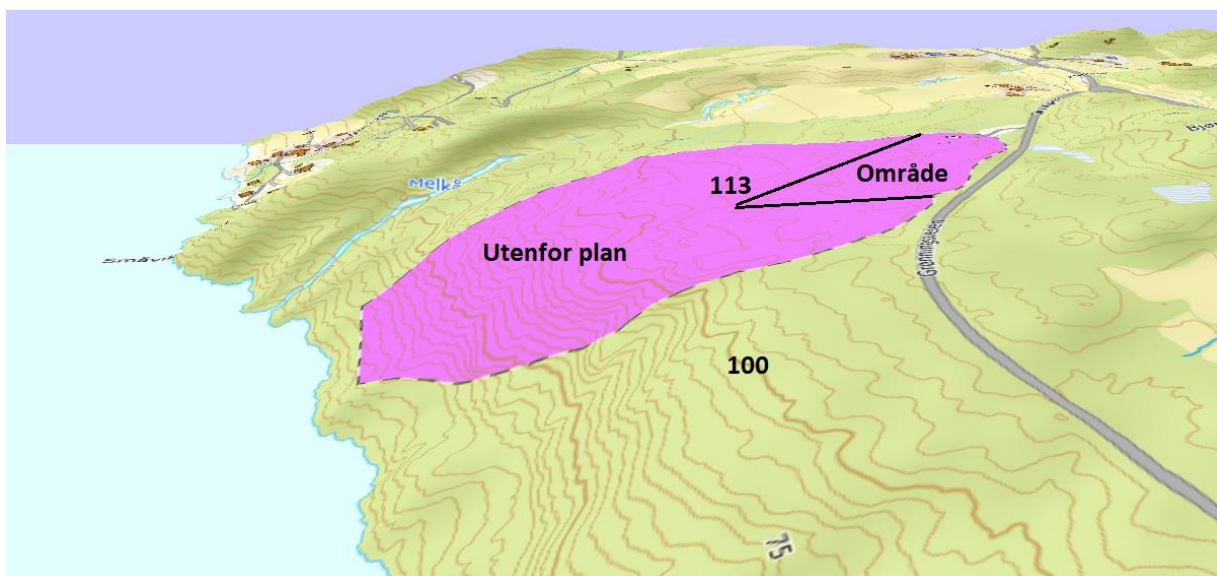


Fig.1: 3D illustrasjon av terreng hentet fra NGU grus og pukk database.

Bruddet har i dag uthult knausen som vist på fotomontasje nedenfor.



Fig.2: Fotomontasje av steintak med omgivelser sett fra adkomst



### 3.2 KRAV I REGULERINGSPLAN SOM PÅVIRKER DRIFTEN:

KRAV TIL AVGRENSNING AV UTTAK, BUNNKOTER OG FALL: BESTEMMELSENE § 6.1.3 (\*):

#### 6.1. MASSEUTTAK / STEINBRUDD

6.1.1. GENERELT: Områdene skal benyttes til massetak i fjell. Max. tillatt uttak pr. år settes til 10.000 m<sup>3</sup> ferdig utsprengt masse.

6.1.2. UTTAKSVOLUM / STØYBEREGNINGER: Dersom det senere blir aktuelt med uttak av mer enn 10.000 m<sup>3</sup> pr. år, skal det være dokumentert ved støyberegninger at driften kan overholde reguleringsplanens krav til støynivå. Søknad om større årlig uttaksvolum enn 10.000 m<sup>3</sup> eller andre forhold som etter kommunens skjønn kan være til ulempe for nærmiljøet skal innebære at reguleringsplanen tas opp til ny behandling som en vesentlig reguleringsendring. Kommunen kan i særlige tilfelle gjøre unntak ved å dispensasjon. Dispensasjon bør ikke gis for lengre perioder en 5 virkedager og kun i forbindelse med større leveranser til enkeltprosjekt.

6.1.3. DRIFT: De på plankartet inntegnede skjæringer og fyllinger er kun illustrerende og ikke rettslig bindende. Det tillates ikke bryting av berg under kote 120 m.o.h. Bruddets bunn skal anlegges med jevnt fall mot vest for naturlig avrenning. Steinuttak skal ikke foretas utenfor område regulert for steinbrudd. Unntak gjelder ved rehabilitering av terreng hvor det kan være nødvendig å avrunde bruddets kanter. Uttaksområdet skal være sikret med gjerde.

6.1.6. STØYUTSLIPP: *Bedriftens bidrag til støy i omgivelsene skal ikke medføre overskridelser av følgende grenser for ekvivalent kontinuerlig støynivå i dBA, målt eller beregnet som frittfeltsverdi ved nærmeste bolig/hytte, eller annen bolig/hytte som evt. blir mer støyutsatt.*

| Hverdager: | 07.00 - 16.00 | 16.00 - 18.00 |
|------------|---------------|---------------|
| Bolig:     | 55 dBA        | 50 dBA        |
| Hytte:     | 50 dBA        | 45 dBA        |

*Høyeste maksimale lydnivå målt i dBA-fast skal ikke overstige grenseverdien for ekvivalentnivåene med mer enn 10 dBA. Hjemmel for støygrensene er SFTs' retningslinjer for støy fra pukkverk.*

KRAV OM DRIFTSTIDER: KL.7-16 OG 16-18: BESTEMMELSENE § 6.1.5.

6.1.4. DRIFTSPLAN: Innen 1 år etter at denne reguleringsplanen er endelig godkjent skal det foreligge en driftsplan som forelegges kommunen og godkjennes av bergvesenet. Uttaket skal skje i henhold til den driftsplan som til enhver tid gjelder. Avvik fra driftsplanen skal forelegges kommunen og godkjennes av bergvesenet.

6.1.5. DRIFTSTIDER: Det skal av hensyn til nærliggende bolig og fritidsbebyggelse ikke være drift i bruddet ut over i tiden (Mandag - fredag: 07.00 - 18.00). Boring, sprenging og knusing kan kun skje i tiden 15.april - 15.mai og 15.august - 15.september. Rensk av overjord, rehabilitering av brudd og lasting av ferdigvare for transport tillates også i andre deler av året. I helger og på offentlige fridager/helligdager skal det ikke være drift i bruddet.

6.1.5. DRIFTSTIDER: Det skal av hensyn til nærliggende bolig og fritidsbebyggelse ikke være drift i bruddet ut over i tiden (Mandag - fredag: 07.00 - 18.00). Boring, sprenging og knusing kan kun skje i tiden 15.april - 15.mai og 15.august - 15.september. Rensk av overjord, rehabilitering av brudd og lasting av ferdigvare for transport tillates også i andre deler av året. I helger og på offentlige fridager/helligdager skal det ikke være drift i bruddet.

## KRAV TIL STØYUTSLIPP BESTEMMELSENE § 6.1.6

- 6.1.6. STØYUTSLIPP: *Bedriftens bidrag til støy i omgivelsene skal ikke medføre overskridelser av følgende grenser for ekvivalent kontinuerlig støynivå i dBA, målt eller beregnet som frittfeltsverdi ved nærmeste bolig/hytte, eller annen bolig/hytte som evt. blir mer støysatt.*

|                   |                      |                      |
|-------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Hverdager:</b> | <b>07.00 - 16.00</b> | <b>16.00 - 18.00</b> |
| Bolig:            | 55 dBA               | 50 dBA               |
| Hytte:            | 50 dBA               | 45 dBA               |

*Høyeste maksimale lydnivå målt i dBA-fast skal ikke overstige grenseverdien for ekvivalentnivåene med mer enn 10 dBA. Hjemmel for støygrensene er SFTs' retningslinjer for støy fra pukkverk.*

Sprengning er unntatt fra disse støy begrensninger men tillates kun i tiden 07.00 - 16.00. Sprengning skal søkes utført på en skånsom måte for omgivelsene og skal bla. foregå tidsforskjøvet ved bruk av millisekundernere. Av hensyn til omgivelsene skal knuseverket til enhver tid plasseres så lavt som mulig i bruddet. Det kan bli krevd fremlagt støymålinger dersom det oppstår støykonflikter med naboer.

Sprengning er unntatt fra disse støy begrensninger men tillates kun i tiden 07.00 - 16.00. Sprengning skal søkes utført på en skånsom måte for omgivelsene og skal bla. foregå tidsforskjøvet ved bruk av millisekundernere. Av hensyn til omgivelsene skal knuseverket til enhver tid plasseres så lavt som mulig i bruddet. Det kan bli krevd fremlagt støymålinger dersom det oppstår støykonflikter med naboer.

## KRAV I FORBINDELSE MED STØVUTSLIPP: BESTEMMELSENE § 6.1.7

- 6.1.7. STØVUTSLIPP: Plassering av knuseverket skal til enhver tid søkes lagt så lavt i bruddet som praktisk mulig i forhold til en økonomisk og rasjonell drift. Dette for å dempe unødig støy og støvpåvirkning til bruddets omgivelser. Plassering godkjennes gjennom driftsplan og evt. utslippstillatelsen. Utvikling av støv skal aktivt søkes dempet bl.a. med avsug ved boring og bruk av vann ved knusing. Helsemessige forhold i forbindelse med støvutslipp forutsettes ivarettatt av helsemyndighetene med hjemmel i kommunehelseloven og lokale helseforskrifter. For øvrig gjelder de krav som stilles av Bergvesenot i driftsplanen og av Fylkesmannen i utslippstillatelsen.

## KRAV TIL UTSTYR OG MASKINER § 6.1.8.

- 6.1.8. UTSTYR / MASKINER: *Hjullastere, gravemaskiner, dozere, beltelastere og kompressorer skal tilfredsstille de til enhver tid gjeldende forskrifter. /Ved godkjenningstidspunkt for reguleringsplanen gjelder: «Forskrifter om støy fra dozere, gravere og lastere» fra SFT av 13.01.1982. Nye eller brukte kompressorer skal tilfredsstille: «Forskrifter om støy fra transportable kompressorer» fra SFT av 15.01.1980.)*

## KRAV OM ETTERBRUK TIL LANDBRUK

- 6.1.9. ETTERBRUK: Området skal rehabiliteres som landbruksområde. Dette gjøres ved tildekking av bruddets bunn og trapper med løsmasser/vekstjord. På trapper og ved foten av bruddets vegger skal det tetplantes trær. Rehabilitering skal starte tidligst mulig under driften og når dette ellers ikke er til hinder for virksomheten i bruddet.



## KRAV TIL SKJERMING: REGULERT PARKBELTE. BESTEMMELSENE § 6.2.1.

**6.2. PARKBELTE I INDUSTRIOMRÅDE**

6.2.1. I disse områdene skal eksisterende terreng søkes bevart i sin naturlige tilstand. Hvor det er glissen vegetasjon forutsettes en tilplanting med trær/busker. Om det blir nødvendig med anleggsmessige tiltak i disse områdene skal terrenget snarest tilbakeføres i sin naturlige tilstand. Før evt. anleggsmessige tiltak og / eller felling av trær i disse områdene må det foreligge skriftlig tillatelse fra kommunen.

## KRAV TIL BYGNINGER OG ANLEGG, BESTEMMELSENE § 9

**9. KRAV TIL BYGNINGER OG ANLEGG****9.1. BYGNINGERS PLASSERING OG UTFORMING**

Bygninger innen planområdet skal søkes gitt en naturvennlig form og farge. Det tillates ikke benyttet skinnende materialer i taktekking og veggbekledning. Fargebruk og materialvalg skal fremgå av byggesøknaden. Bygningenes plassering må godkjennes av kommunen.

## KRAV OM AKTSOMHET VED KULTURMINNER, BESTEMMELSENE § 10.

**10. AKTSOMHET VED OPPARBEIDELSE**

10.1. I planområdet gjelder kulturminneloven. Dersom det under opparbeidelsen av området gjøres funn av kulturminner, skal arbeidet umiddelbart stanses og kulturminnemyndighetene varsles. (Kulturavdelingen i S-T Fylkeskommune)

**3.3 KRAV I DISP.VEDTAK AV 10.10.2018 SOM PÅVIRKER DRIFTEN:****VEDTAK:**

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 og gjeldene reguleringsplan gis det dispensasjon til uttak av masse ned til kote 113, samt dispensasjon fra formålsgrensen i forbindelse med de eksisterende uttakene som er gjort for eiendommen med gbnr. 23/3 som omsøkt under følgende vilkår:

- Det forutsettes at arbeid utover det som det er gitt dispensasjon for, er i tråd med gjeldene bestemmelser i reguleringsplanen.
- Det forutsettes at det ikke bør oppstå flere avvik i forhold formålsgrensen ved framtidige uttak av masser.
- Ved framtidig utvidelse vil det kreves ny reguleringsplan og ny driftsplan.

Ansvarlige foretak skal påse at arbeidene blir gjennomført i samsvar med bestemmelsene gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.

**Kontroll**

*Det forutsettes at kontroll foretas i samsvar med foretakets eget system og kontrollplaner for viktige og kritiske områder. Kontrolldokumentasjon skal oppbevares i foretaket og fremstilles på en måte som gjør den lett tilgjengelig ved kommunens tilsyn.*

**Ferdigattest/ midlertidig brukstillatelse**

*Tiltaket må ikke tas i bruk før det foreligger ferdigattest/ midlertidig brukstillatelse, jfr. Plan- og bygningsloven § 21-10. Midlertidig brukstillatelse/ferdigattest utstedes på bakgrunn av sluttkontroll utført av kontrollansvarlige samt framlagte kontrollerklæringer.*

*Det beregnes ikke gebyr for utstedelse av ferdigattest.*

**3.4 TILLATELSER ETTER ANNET LOVVERK SOM PÅVIRKER DRIFTEN:**

Driftsplan, Konsesjon.

### 3.5 INFORMASJON OM MINERALFOREKOMSTEN

#### TYPE MINERALFOREKOMST

Info 1: [NGU Berggrunnskart Rissa 1522 II](#)

Amfibolitt, med smale band av kvartskaratofyr, geologisk gruppe: [Rissagruppen](#).

Info 2: [NGU Pukkdatabase forekomstområde 1624-510](#)

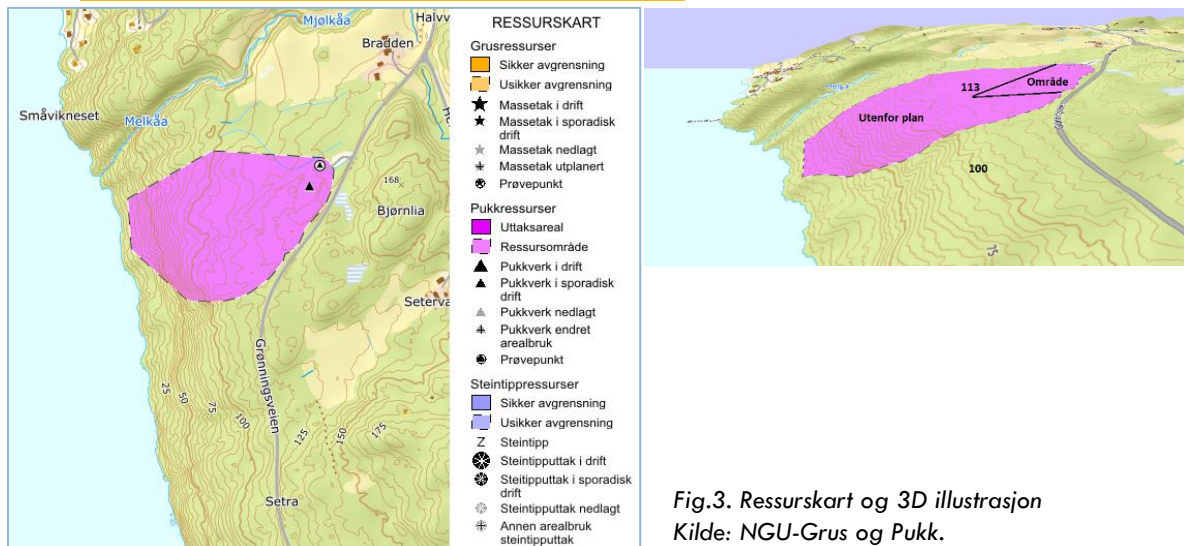


Fig.3. Ressurskart og 3D illustrasjon

Kilde: NGU-Grus og Pukk.



**PUKKDATABASEN**

**Forekomstområde 1624 - 510**  
Rissa (1624) kommune, Sør-Trøndelag (16) fylke.

Navn på forekomstområdet: **Overskott**  
(Sist oppdatert 22.mai.2012)

---

**Lokalisering**  
Kart 1:50000 : Rissa (1522-2)

**Markeringspunkt:** EU89-UTM Sone 32  
X-koord: 546013 Y-koord: 7043943

**Ressurs**  
Råstoffbetydning : Lokal betydning  
Hovedbergartstype : Metamorf bergart  
Virksomhet : Brudd

**Beskrivelse**  
Forekomsten ligger innenfor en 2 km bred amfibolittbue mellom Rørvik og Vetten. En 5 m høy bakvegg i et mindre brudd viser amfibolitt med tynne lag av kvartskaratofyr. Bergarten er meget oppsprukket og forskifret med enkelte markerte forvitringssoner. Det er også observert kismineralisering.

**Litteratur** **Prøver og analyser**

---

**Massetak 2**

**Markeringspunkt:** EU89-UTM Sone 32  
X-koord: 546187 Y-koord: 7044054

**Viktighet** :  
Dom. bergart : Amfibolitt  
Driftsforhold : Aktivt/tidligere aktivt massetak

---

Denne utskriften ble generert 12.04.2019  
Spørsmål eller kommentarer vedrørende utskriften kan sendes til:  
[eyolf.erichsen@ngu.no](mailto:eyolf.erichsen@ngu.no)  
Copyright © 2019 Norges geologiske undersøkelse

Fig.4:

Beskrivelse fra NGU Grus og Pukk database



## MINERAL-/BERGARTSKVALITET OG KVALITETSVARIASJONER SAMT ANTATT VOLUM:

## Kvalitet:



**NORGES  
GEOLOGISKE  
UNDERSØKELSE**  
- NGU -

**PUKKDATABASEN**

**Forekomstområde 1624 - 510**  
Rissa (1624) kommune, Sør-Trøndelag (16) fylke.

**Navn på forekomstområdet: Overskott**  
(Sist oppdatert 22.mai.2012)

**Lokalisering**  
Kart 1:50000  
**Markeringspunkt:**

: Rissa (1522-2)  
EU89-UTM Sone 32  
X-koord: 546013      Y-koord: 7043943

**Ressurs**  
Råstoffbetydning : Lokal betydning  
Hovedbergartstype : Metamorf bergart  
Virksomhet : Brudd

**Dominerende bergart** : Amfibolitt

**Prøvelokaliteter**

| Nr. på lokalitet | Utm sone | X-kord. | Y-kord. | Bergart    | Felt-prøver | Ana-lyser |
|------------------|----------|---------|---------|------------|-------------|-----------|
| 1624.510.00.01   | 32       | 546206  | 7044103 | Amfibolitt | 2           | 5         |
| 1624.510.02.00   | 32       | 546187  | 7044054 | Amfibolitt | 2           | 7         |

**Analyser**

NB! Variasjoner innenfor forekomsten kan forekomme.

**Prøvemateriale** : Lab.knust materiale

| Testmetode                     | Antall analyser | Testfraksjon i mm | Gjennomsnitt | Minimum | Maximum |
|--------------------------------|-----------------|-------------------|--------------|---------|---------|
| Densitet                       | 2               | 8.0-11.2          | 3.09         | 3.08    | 3.10    |
| Fallprøve(Sprøhetstall)        | 1               | 8.0-11.2          | 55.2         | 55.2    | 55.2    |
| Fallprøve(Flisighet)           | 1               | 8.0-11.2          | 1.44         | 1.44    | 1.44    |
| Fallprøve(Steinklasse)         | 1               | 8.0-11.2          | 5            | 5       | 5       |
| Abrasjon(Abrasjonsverdi)       | 1               | 11.2-12.5         | 0.83         | 0.83    | 0.83    |
| Abrasjon(SA-verdi)             | 1               | 11.2-12.5         | 6.2          | 6.2     | 6.2     |
| Los Angeles(LA-verdi)          | 1               | 10.0-14.0         | 47.5         | 47.5    | 47.5    |
| Micro Deval(Micro Deval koef.) | 1               | 10.0-14.0         | 23.0         | 23.0    | 23.0    |
| Kulemølle                      | 1               | 8.0-11.2          | 26.6         | 26.6    | 26.6    |
| Kulemølle                      | 1               | 11.2-16.0         | 33.6         | 33.6    | 33.6    |

**Forklaring**  
- SA-verdi er slitasjemotstand, (Kvadratroten av sprøhetstallet \* abrasjonsverdien)  
- LA-verdi er Los Angeles verdi

Denne utskriften ble generert 12.04.2019  
Spørsmål eller kommentarer vedrørende utskriften kan sendes til:  
[eyolf.erichsen@ngu.no](mailto:eyolf.erichsen@ngu.no)  
Copyright © 2019 Norges geologiske undersøkelse

Fig.5: Info fra prøvetaking. NGU



Fig.6: Bruddvegg mot SV viser lagdeling i berg



Fig.7: Bruddvegg mot øst og fylkesvegen følger vertikal lagdeling som gir en ryddig overflate.

### Volum restressurs i forhold til tillatt bunnkote +113

Dispensasjon av 10.10.2018 tillater uttak ned til kote 113 men den høyden bør kun være der vannet ledes ut i SV. Bruddets bunn gis jevnt fall fra kote 115 i NØ til allerede etablert bunn på kote 114 i SV. Dette gir en uttaksmengde på 215.000 m<sup>3</sup> fast fjell eller ca. 301.000 m<sup>3</sup> utsprenget masse. Herunder anslås 205.000 m<sup>3</sup> fast fjell tatt ut av bruddet mens resten 10000 m<sup>3</sup> (skrotmasser) brukes til reetablering av 0,5 m oppfylt lag under vekstjord, utjevninger og terrengforming i forbindelse med rehabilitering.

### Levetid:

Totalt 215000 m<sup>3</sup> med årlig uttak av 10 000 m<sup>3</sup> fast fjell kan gi fortsatt drift i 22 år (år2041)

| Etappevis utvikling     | Fast fjell m <sup>3</sup> | Uttak pr år | Levetid år | Start år | Slutt år |
|-------------------------|---------------------------|-------------|------------|----------|----------|
| Etappe 1                | 87600                     | 10000       | 9          | 2019     | 2028     |
| Etappe 2                | 127400                    | 10000       | 13         | 2028     | 2041     |
| Etappe 3-Rehabilitering |                           |             |            | 2041     |          |

Fig.8: Etappevis uttaksvolum for fast fjell og levetid.

Årlig avsetning har normalt variert fra 8000-12000m<sup>3</sup>. Ved behov har det blitt søkt og fått dispensasjon for større uttaksmengde enn 10000 årlig uttaksmengde som fastsatt i reguleringsplan.

### Undersøkelser og info er hentet fra:

#### Styrke:

- [NGU Pukkdatabase](#) (se side 5)
- [NBTL \(Norsk betong- og tilslagslaboratorium AS\)](#), rapport P15322 av 25.9.2015: se side 7.

#### Radoninnhold:

- [NBTL \(Norsk betong- og tilslagslaboratorium AS\)](#), rapport P15322-2 av 2.11.2015: se side 7.



## Undersøkelse av styrke

Rapport P15322-2 datert 2.11.2015: v/NBTL

## NS-EN 1097-2 Los Angeles test - knusingsverdi

| Prøvingssporsjonen: 10 - 14 mm                |                          |                              |  |
|-----------------------------------------------|--------------------------|------------------------------|--|
| Kontroll og resultater                        | Før test<br>10-14 mm (g) | Etter test; m<br>>1,6 mm (g) |  |
| 15322                                         | 5000,8                   |                              |  |
| Los Angeles-koeffisient, $LA = (5000 - m)/50$ |                          | $LA =$                       |  |

## NS-EN 1097-1 Micro Deval - slitasjemotstand

| Prøvingssporsjonen: 10 - 14 mm                  |                      |                              |  |
|-------------------------------------------------|----------------------|------------------------------|--|
| Kontroll og resultater                          | Før test<br>10-14 mm | Etter test; m<br>>1,6 mm (g) |  |
| delprøve 1                                      | 500,7                |                              |  |
| delprøve 2                                      | 501,1                |                              |  |
| Gjennomsnitt                                    | 500,9                |                              |  |
| Micro Deval koeffisient, $M_{DE} = (500 - m)/5$ |                      | $M_{DE} =$                   |  |

NBTL laboratoriet

25.09.2015

Tabell: 20-120 mm fra Overskott Steinbrudd

| Resultater                        | Kategorier iht. NS-EN 13242 | Enhet    | Resultat | Kategori/krav |
|-----------------------------------|-----------------------------|----------|----------|---------------|
| Los Angeles verdi - knusingsverdi |                             | $LA$     |          | $LA_{60}$     |
| Micro Deval koeffisient           |                             | $M_{DE}$ |          | $M_{DE30}$    |

Kategorier kan variere for samme verdi avhengig av produktstandard

25.09.2015

## Undersøkelse av radoninnhold:

Fra rapport P15322-2 datert 2.11.2015: v/NBTL

## 4. Resultater

Måleresultatene er gitt i etterfølgende tabell:

| Aktuell Ra-isotop, nukleid                                | $^{226}\text{Ra}$ | $^{228,224}\text{Ra}$   | $^{40}\text{K}$ |
|-----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|-----------------|
| Aktivitet ved radioaktivitet (Bq/kg)                      | $\leq 2,3$        | $\leq 2,9$              | $39 \pm 7$      |
| Beregning av X for bygningsmaterialer til innendørs bruk* |                   | $X = 0,0132 \pm 0,0022$ |                 |

$$* X = {}^{40}\text{K} (\text{Bq/kg})/3000 + {}^{226}\text{Ra} (\text{Bq/kg})/300 + {}^{228,224}\text{Ra} (\text{Bq/kg})/200$$

Anbefalinger gitt av Statens strålevern hefte 5 (nå trukket tilbake):

 $^{226}\text{Ra}$  i fyllmasser maks. 300 Bq/kg, bygningsmaterialer maks 100 Bq/kg.Bygningsmaterialer for innendørs bruk  $X < 1$ **Vurdering av resultater:** Prøven oppfyller anbefalingene gitt i Statens strålevern hefte 5 (trukket tilbake høsten 2009).**Viktig note:** Statens Strålevern har høsten 2015 gitt nye anbefalinger for Radon ved tilkjørte masser under bygg (strålevernsinfo 6.15).

**PLANLAGTE SALGSPRODUKTER OG UTNYTTELSESGRAD AV RESSURSEN**

Pallin As er et maskinentreprenørfirma som i stor grad benytter ressursen i egen virksomhet lokalt.

**PRODUKTER:****SAMFENGST SPRENGTSTEIN**

90 % av utkjørt masse er uforedlet samfengt sprengtstein.. Fortrinnsvis nyttes uttatt masse til forsterkningslag for mindre trafikkerte veier og gårdsplasser eller som såle under bygg når man graver ned til leire.

**KNUST VARE/PUKK**

Inntil 9-10 % knuses. Pukk brukes til utlegg av tynnere lag og avretting.

**BLOKKSTEIN**

Kanskje 0,5 % av utkjørt er egnede steinblokker som sorteres til side for bruk til forstøtning, maskinmuring etc.

**SKROTMASSER/REHABILITERINGSMASSER**

Da mesteparten som utkjøres er sprengt uforedlet masse så det er egentlig lite som er «skrotmasser» og ikke nyttbart. En del masser (ca. 8.200 m<sup>3</sup>) trengs og til rehabilitering og oppfylling av bruddbunn med min. 0,5 m masse før tildekking med avdekkingsmasser/matjord. Det er slik satt av 10000 m<sup>3</sup> (skrotmasser) av tenkt totalt uttak på 215.000 m<sup>3</sup> fast fjell.

**VOLUMANSLAG FERDIGPRODUKTER**

| Ferdigprodukt          | Andel % | Fast fjell m <sup>3</sup> | Volum-faktor | Sprengt fjell m <sup>3</sup> | Tonn/m <sup>3</sup> | Vekt (tonn) |
|------------------------|---------|---------------------------|--------------|------------------------------|---------------------|-------------|
| Samfengt sprengt stein | 90 %    | 17528                     | 1,4          | 24539                        | 1,6                 | 39262       |
| Knust vare/pukk        | 9,50 %  | 19475                     | 1,4          | 27265                        | 1,5                 | 40898       |
| Blokker                | 0,50 %  | 1025                      | 1,4          | 1435                         | 1,4                 | 2009        |
| SUM                    | 100 %   | 205000                    | 1,4          | 287000                       |                     | 82168       |

**UTNYTTELSE**

Med de begrensninger som ligger i reguleringsplanen og senere dispensasjonsvedtak 10.10.2018 så er utnyttelsen ca. 95 % til salg og resterende 5% til retablering av terrenget.

**MULIGHETER FOR FRAMTIDIGE UTVIDELSER AV BRUDD**

Ressursen er større enn regulert i plan og bruddet er aktuelt å utvide fram i tid.  
Til dette trengs avtale med nabo som i utgangspunktet har stilt seg positiv.  
Videre trengs en utvidet reguleringsplan og dertil driftsplan.

En utvidelse mot sørøst til bruddets bunn møter naturlig terreng på kote 113 kan gi et uttak på 50.000 m<sup>3</sup> fast fjell eller 70.000 m<sup>3</sup> sprengt masse. Det gir drift i 5 år ekstra.  
Går man ned ytterligere en pallhøyde (13 m) til kote +100 moh., får man tak i ytterligere 100.000 m<sup>3</sup> fast fjell, dvs. 140.000 m<sup>3</sup> som gir 14 år til med drift.  
Totalt 180-190.000 m<sup>3</sup> og 18-19 år ekstra levetid fram til år 2060.



## 4. UTTAKSPLAN

### 4.1.BESKRIVELSE AV PLANLAGT UTTAK

#### **Geologiske forhold:**

Forekomsten ligger innenfor en 2 km bred amfibolittbue mellom Rørvik og Vetten. Dette er en metamorf bergart med amfibolitt som dominerende bergart.

Metamorfe bergarter dannes under høyt trykk, temperatur eller kjemisk påvirkning. Berget smeltes ikke men blir omstrukturert (omdannet) og mineralene vil bli helt eller delvis omkrystallisert. Berget har gjennomgått en «metamorfose».

Fotografi nedenfor viser amfibolitt med vertikale tynne lag av kvartskaratofyr i bruddets lengderetning. Bergarten er meget oppsprukket og forskifret med enkelte markerte forvitringssoner. Det er også observert kismineralisering.



Lagdelt berg vises som vertikale striper i bruddvegg mot sør.



Langs pallvegg mot øst vil bryting skje parallelt med lagdelingen som gir glatte jevne bruddvegger.

### Omgivelser:

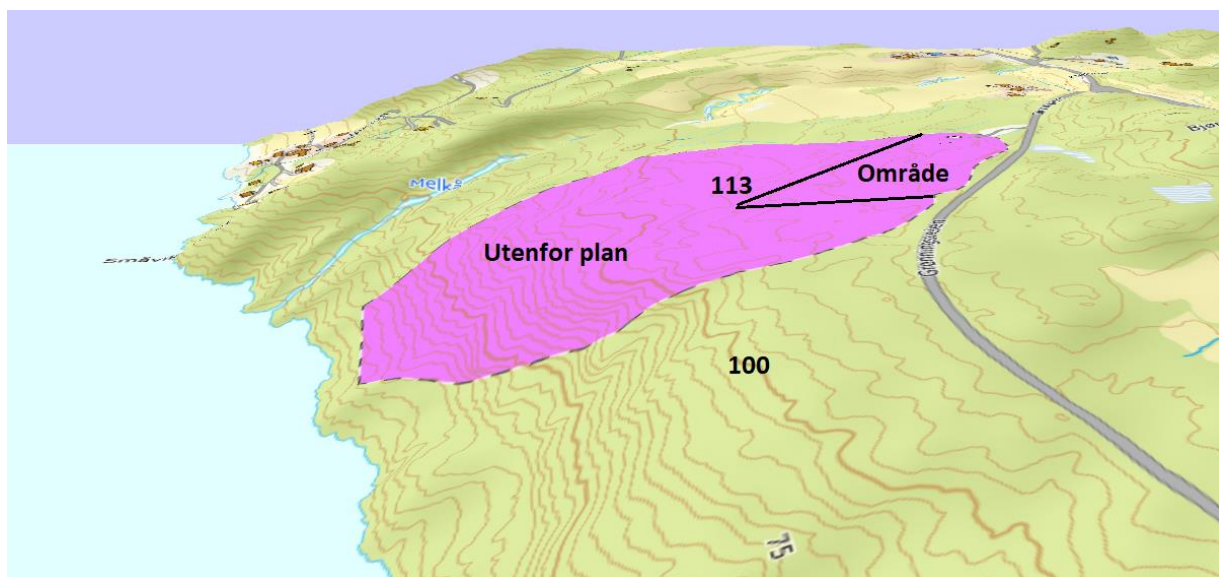
Bruddet ligger i utmark i god avstand fra bebyggelse. Aktiviteten som er relativt liten i avgrenset tidsrom for sprenging vår og høst og omfanget av uttak er beskjedent. Aktiviteten har slik liten innvirkning på omgivelsene annet enn den nærmeste naturen. Tilgrensende arealer benyttes til beite.

Det har i bruddets levetid ikke vært klager fra naboer og det er god dialog og praktisk samarbeid med de naboer som grenser inntil.

**Støv:** Noe støvpåvirkning av tilgrensende skog ved aktivitet i tørre perioder.

**Støy:** Maks uttaksdybde er allerede nådd. Dette er gunstig mht. støyavgivelse og knuseverk kan plasseres lavt og skjermet. Videre drift er i en gunstigere situasjon enn ved oppstart.

**Vann:** Bruddet vil legges med slakt fall ned mot etablert bunnivå på kote 114 og med utslipp av vann ved kote 113. Overvann vil ledes ut i terrenghøyde i berglendt skogsmark med godt fall ned mot fjorden. Bruddets bunn vil reetableres som beitemark via 0,5 m sprengte masser og topplag med avdekkningsmasser og innkjørte løsmasser i eget midlertidig deponi. Med dette grunnlaget for revegetering vil man fordrøye avrenninga på en naturlig måte.



### Uttaksmetode:

Sprengning: Normalt ved 2 salver årlig, hver på ca. 5000 m<sup>2</sup>,  
(Reguleringsbestemmelsene § 6.1.1, setter ramme for normalsituasjon til uttak av 10000 m<sup>3</sup> pr. år. Ved behov for større leveranser til enkeltprosjekter, må det søkes dispensasjon)

### Viktige driftsforhold

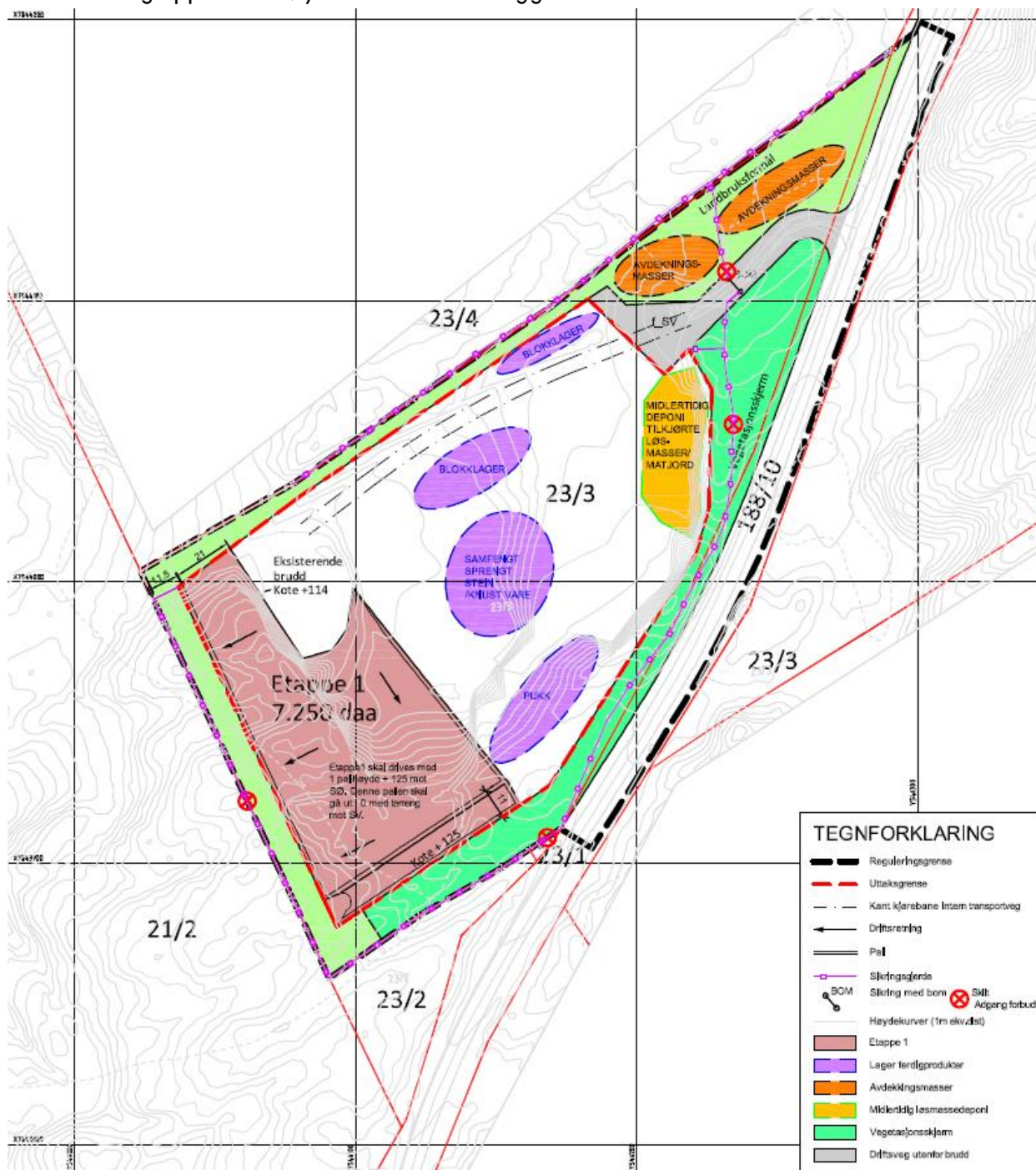
Uttaksretninger og etapper er angitt på uttakskart vedlagt planen.



## ETAPPE1: UTTAK MOT SØRVEST

Noe berg gjenstår å ta ut mot sør og dette blir første etappe videre uttak ved videre drift. Uttaket vil skje langs med lagdelingen parallelt med bruddkanten mot øst og fylkesvegen.. Danningen av paller bør kunne skje litt tilpasset lagdelingen av berget. Under uttaket av etappe 1 vil produktene lagres som fram til i dag internt i bruddet i egne områder for ferdigprodukter.

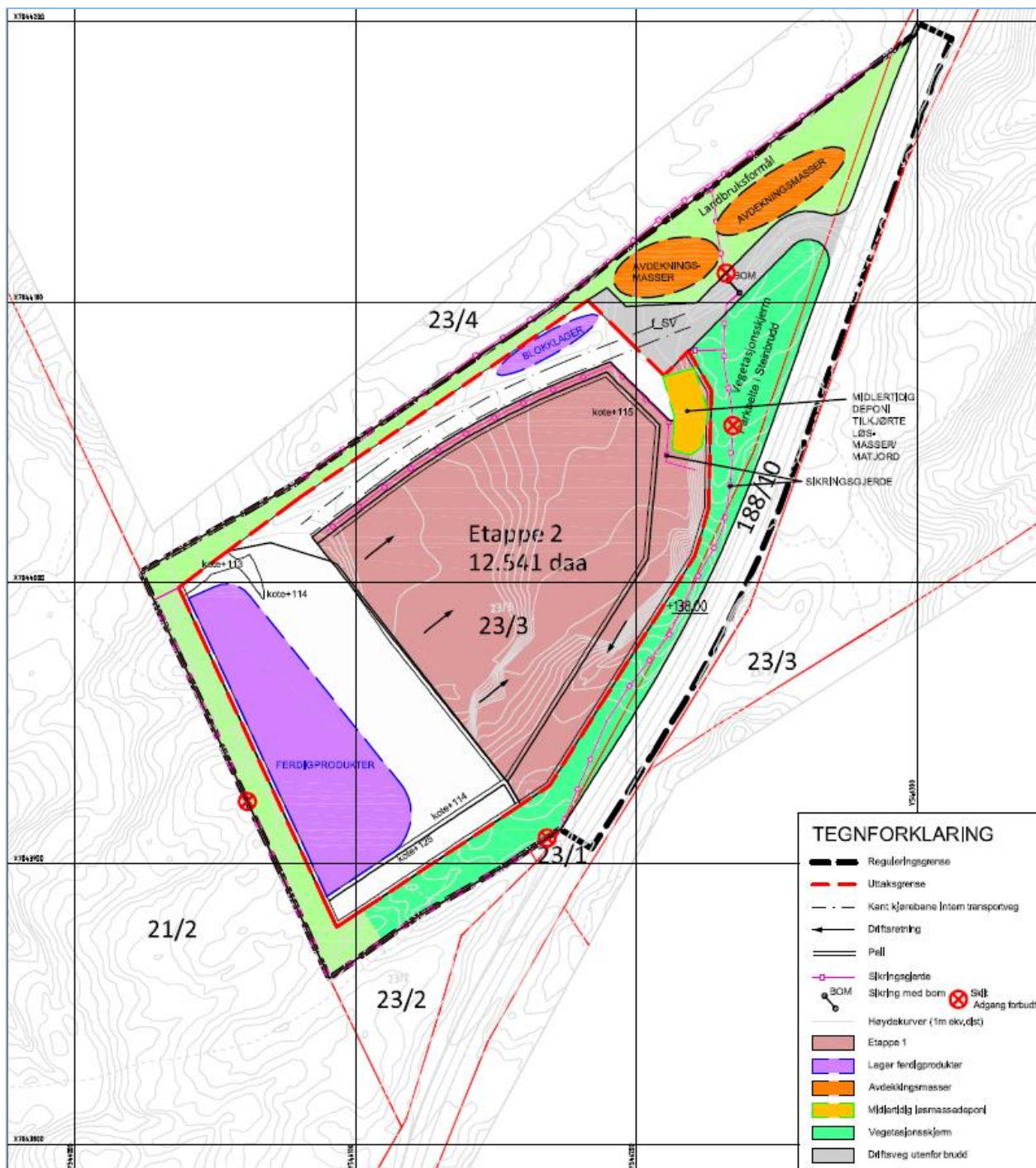
I tillegg skal det rett innfor innkjøring til bruddgropen etableres et massedeponi for tilkjørte løsmasser/matjord opp mot bruddveggen mot øst. Bedriften har behov for slikt deponi på trygg grunn og restmasser fra deponiet kan her senere brukes til rehabilitering. Deponiet tenkes lagt noe konsentrert og opp til 5 m høyde inn mot bruddvegg.





## ETAPPE 2: UTTAK MOT NORDØST

- Lagrene med ferdigprodukter flyttes til sørveggen i bruddet.
- Pall nås fra innkjøring i bruddet og drives ned mot SV hvor pallen avsluttes i høyde med naturlig terreng vist i Etappe 1.
- Driveretning for hoveduttak i etappe 2 blir tilbake mot adkomstsiden i NØ.  
Bunn drives med jevn stigning fra kote 114 til kote 115 i nord.
- Intern adkomstvei ned til kote 114 sikres med gjerde mot indre bruddkant mot etappe 2.







- Høyde og skråningsvinkel.
  - Løsmasseuttak og skråningshellinger:  
Bruddet forutsetter ikke uttak av løsmasser av større dybde, kun rensk av tynt lag overjord.
  - Pallhøyder og hyllebredder i fast fjell:
    - Det skal etableres pall på kote 125 moh. langs bruddets vegg mot sørøst. Pallen vil derved ha samme høyde som planet ved innkjøring i bruddet mens den i sør går ut til naturlig terreng. Pallhøyden blir her 10-11m fra pall og ned i bruddets bunn på kote 115 moh. i nord og kote 114 moh. i sør. Over pall blir høyden til naturlig terreng maksimalt 13 m mot knausen (138 moh.) mot fylkesvegen i øst. Knausen medfører at 44 m av bruddveggen blir høyere enn 10 m, resten blir lavere.
    - Pallbredde mot parkbelte langs fylkesveg er 12 m.
    - Pallbredde mot parkbelte langs naboeiendom i sørøst, gnr/bnr. 21/1 og 23/2 er 8 m. Pallen skal i sørøst gå ut jevnt med eksisterende terreng.
- Andre arealdisponeringer:
  - Deponier for avdekningsmasser: Landbruksområde i nord benyttes til deponi for avdekningsmasser. Dette er avklart i reguleringsplan og dispensasjonssak.
  - Midlertidig deponi for løsmasser, fortrinnsvis avdekningsmasser av overjord innkjørt fra andre steder. Deponiet skal etableres rett innenfor innkjøringen i bruddgropen og skal tjene som lagringsplass for videresalg av matjord og grus samt vekstjord for rehabilitering av brudd.

- Potensiale for senere utvidelser:

En framtidig utvidelse mot fallende terreng sørvestover krever ny regulerings- og driftsplan. Forutsatt utvidelse tenkes da å avsluttes flatt ut mot fallende terreng mot fjorden.

|                                                                    |                              |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| A: Flat utvidelse mot SV med bunnkote +113 ut til terrengnivå:     | 50.000 m <sup>3</sup>        |
| B: Uttak av ytterligere pallhøyde fra kote +113 ned til kote +100: | 100.000 m <sup>3</sup>       |
| <u>Sum:</u>                                                        | <u>150.000 m<sup>3</sup></u> |

Med årlig uttak 10.000 m<sup>3</sup> gir det driftstid ytterligere i 15 år.

- Plan for bruk og disponering av vrakmasser  
Det er lite av uttaket som vil være unyttbart da bruddet leverer mye fyllmasser til forsterkning av grunn under veganlegg og plasser samt fyllinger. Vrakmasser lagres internt i bruddet for senere bruk til terrengforming ved rehabilitering. Herunder vil de kunne legges ved pallfot og på pall for å danne grobunn for beplantning sammen med avdekningsmasser.

## 2.2. BESKRIVELSE AV OPPRYDNING OG SIKRING UNDER DRIFT

- Merking og adgangsbegrensning
  - Plassering av skilt og bom for adkomstveier:  
Bom og skilt med adgang forbudt skal være plassert som angitt på uttakskart ve avkjørsel
- Merking og sikring av kanten på uttaket:

- Sikringsgjerde for steinbrudd skal etableres som angitt på uttakskart. «Gjerde skal merkes adgang forbud – anleggsområde» som angitt på uttakskartene.
  - Kant av over bruddvegg skal renskes for vegetasjon og vekstjord og avrundes/ryddes i 3 m breddes så kant blir ryddig og godt synlig.
- Sikring av uttaket i driftsperioden
  - Sikringsgjerde langs intern transportvei i bruddet, skal etableres ved uttak av siste etappe som vist på uttakskart.
- Plan for rensk av bruddvegger.
  - Bruddvegger skal inspiseres for løse stein og renskes samtidig som man graver ut sprengt stein. Det skal utvises aktsomhet for stein som kan løsne som følge av evt. vanntilsig og frostsprengning. Dette gjelder både mindre stein og større blokker som vurderes å kunne bety risiko. Avskjæringsgrøfter over bruddvegger og vannledende slisser i bruddkanter antas ikke nødvendig da tilstøtende terreng gjerne har fall bort fra bruddets åpning.
- Krav i reguleringsplan for opprydning og sikring
  - Reguleringsbestemmelsene § 6.1.9 viser her til driftsplanen under driften og krever ellers rehabilitering til landbruk når bruddet avsluttes.

## 2.3. HENSYN TIL NATUR OG OMGIVELSER

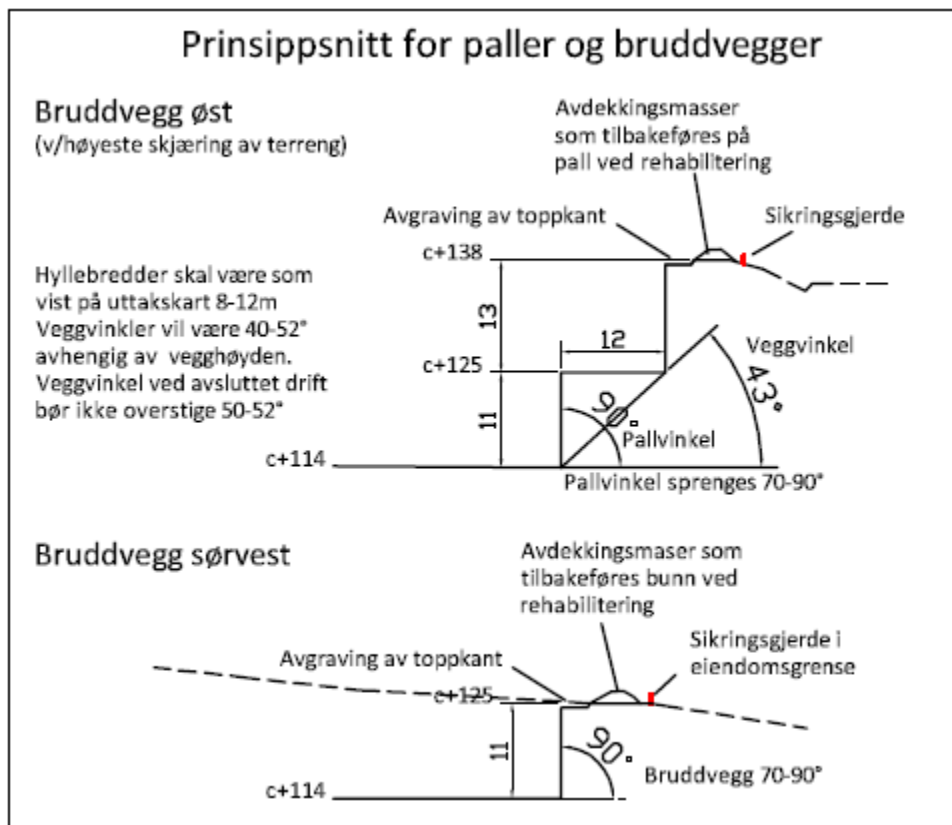
- Tiltak:
  - Skjerming mot støy, støv og innsyn
    - Bruddet er etablert iht. reguleringsplan med parkbelte/vegetasjonsbelte mot eksponering fra fylkesvegen.
    - Drift skal iht. reguleringsbestemmelsene skje ved at knuseverk til enhver tid plasseres så lavt som mulig i bruddet.



## AVSLUTNINGSPLAN

### 3.1 PLAN FOR OPPRYDNING OG SIKRING ETTER ENDT DRIFT

1. Opprydding: Konstruksjoner, infrastruktur og skrot fjernes
2. Sikring:
  - Paller og bruddvegger i uttak av fast fjell etableres etter følge prinsippssnitt:



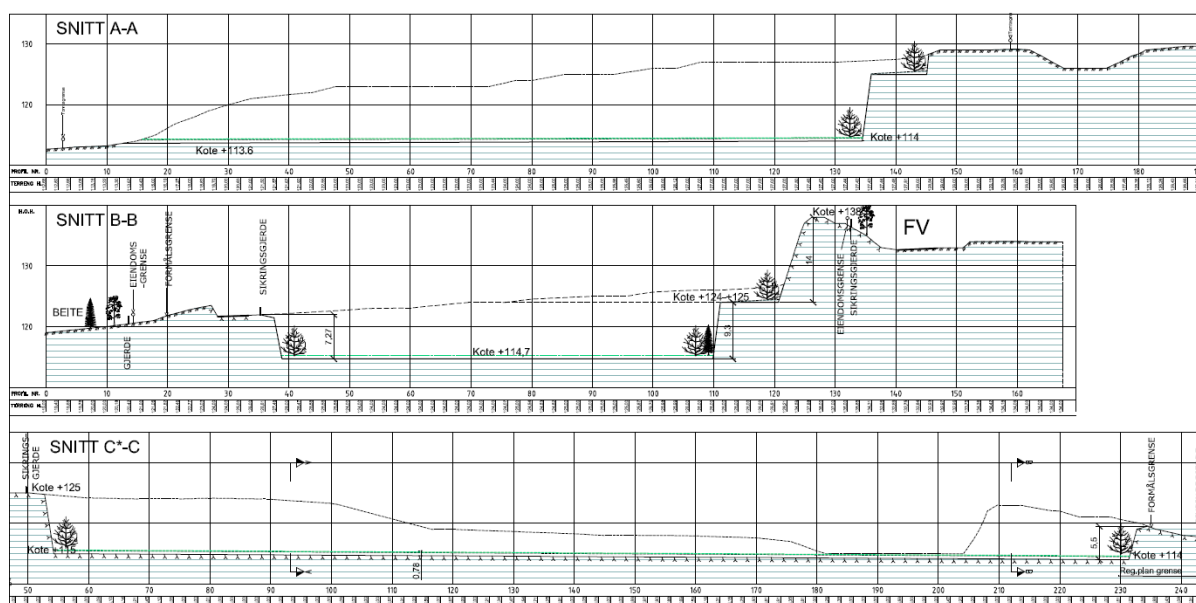
- Bruddvegger skal renskes for løse stein og stein/blokker.  
Tiltak for å hindre erosjon og frostsprengning av overflatevann synes ikke påkrevet da terrenget i hovedsak har fall bort fra bruddkant. Det er derfor ikke påkrevet med avskjærende grøfter på topp av skråninger eller vannledende slisser i bruddvegg
- Bruddkant avgraves for jordsmonn som kan gi grobunn for vegetasjon og renskes for løse stein.
- Sikringsgjerde bør utføres i materiale som har god varighet og styrke, for eksempel med jernstolper forankret i fjell. Situasjon kontrolleres. Bruddvegger sikres med avdelende gjerde sli at ingen kan komme til bruddkant innenfra bruddet.
- Sikringsgjerder skal skiltmerkes for varsling av fare med skrent. Forslag til plasseringer av skilt er angitt på uttakskart. Aktuelt skilt kan være vassdragsskilt 1.07 NVE Sjakt, stup, bratt skråning.
- Dokumentasjon av helhetlig situasjon med bruddvegger og sikringsgjerde samt utførte tiltak foretas i rapport med foto, beskrivelse og karthenvising som oversendes bergmesteren.



### 3. Rehabilitating:

- Restmasser av sprengt stein planeres i minst 50 cm tykkelse (ca. 8200m<sup>3</sup>) over bruddets bunn. Det skal påses at bunnen i bruddet har jevnt fall for avrenning mot terreng i SV og at vannet ikke stenges inne i dammer.
- Avdekkingsmasser og tilbakeføres og planeres over bruddets bunn.
  - Jordranker lagt mellom sikringsgjerde og bruddkanter tilføres paller og bunn av brudd. Vegetasjon langs bruddets kanter søkes så reetablert i disse massene innenfor veggene i bruddet.
  - Voll mot vest planeres ned og avrundes inn i bruddet.
  - Evt. fyllingsskråninger for permanent etablering skal ikke være brattere enn  $h/l = 1:1,5$  for steinfyllinger og  $1:2$  for sand og grusmasser.
- Grus og vekstjord fra midlertidig deponi i bruddet, fordeles jevnt utover i bruddets bunn. Terrenget forutsettes reetablert med vekster som naturlig hører hjemme i området, da som landbruksareal til beite. For å påskynde revegetering kan bunnen evt. tilsåes med gress. Røtter, trær og busker langs bruddets kant, kan relokaliseres langs uttakets vegger i bunn og på paller.
- Tiltak for håndtering av avrenning.

Oppfylling av bunn med 0,5m sprengt vare og løsmasser + overjord fra avdekking vil gi tilbake en naturlig fordrøyning av vann til området. Ytterligere tiltak synes ikke påkrevet.



## BILAG TIL DRIFTSPLANEN

1. Oversiktskart – Geografisk plassering av Overskott steinbrudd-M5000-A4
2. Eiendomskart – M2000-A4
3. Uttakskart - Etappe 1- M2000-A4-15.04.2019
4. Uttakskart - Etappe 2 - M2000-A4-15.04.2019
5. Uttakskart – Rehabilitering - M2000-A4-15.04.2019
6. Terrengsnitt A-B-C – M200 A3-15.04.2019
7. Kart til grunneieravtale av 19.12.2014, avtalens pkt.1 (områdeavgrensing)
8. Intensjonsavtale med grunneier 11.7.2018.
9. Undersøkelse steinprøver, styrke/slitasje
10. Undersøkelse steinprøver, Radon.:

Det vises for øvrig til tidligere innsendt søknad om konsesjon med vedlegg.

Målestokk  
1:50000

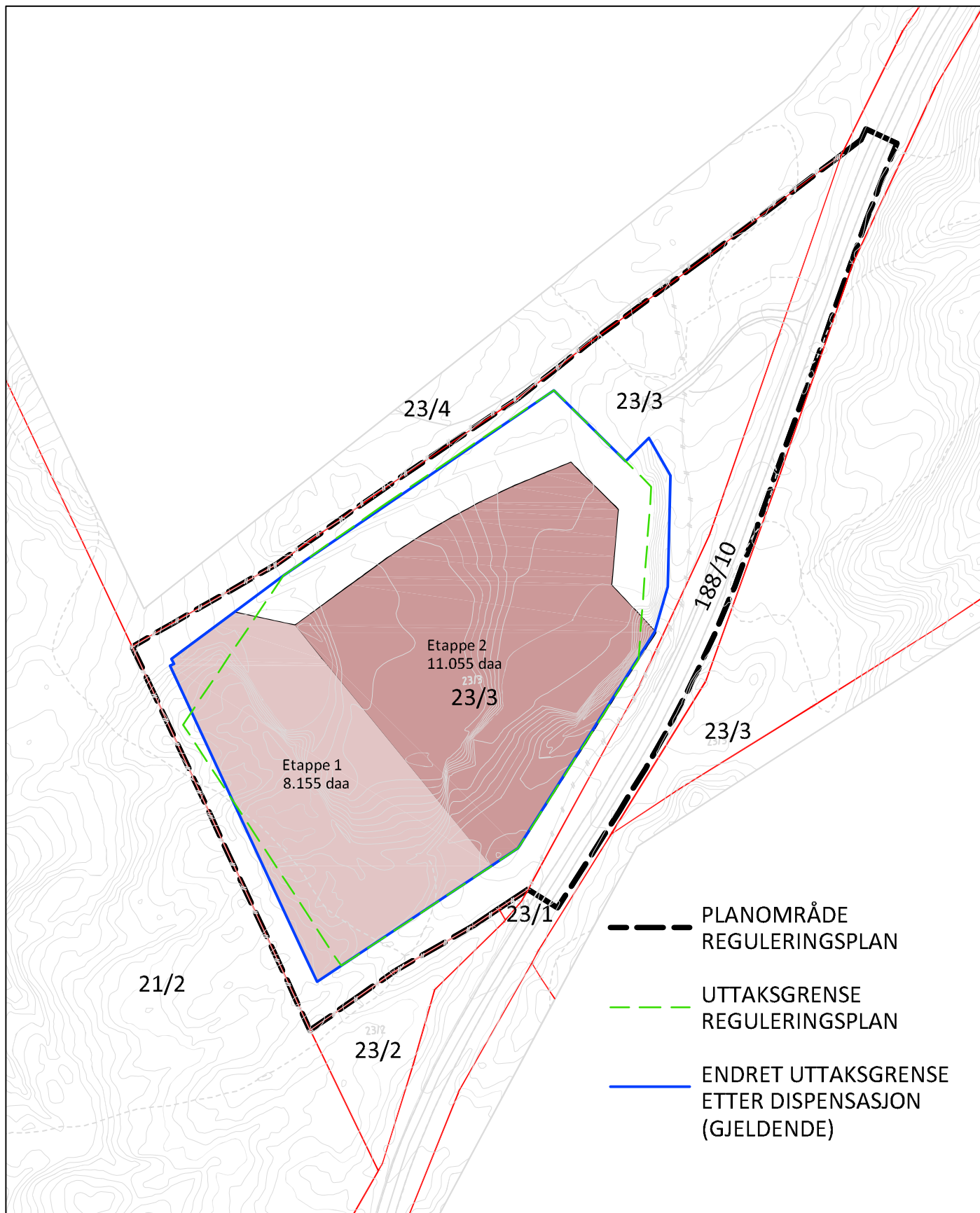
# INDRE FOSEN KOMMUNE

## GEOGRAFISK PLASSERING AV OVERSKOTT STEINBRUDD VED BRADDEN

Det tas forbehold om feil i kartgrunnlaget.







## Overskott steinbrudd

### EIENDOMSKART

Oppdragsgiver: Pallin AS

Prosjekt: 17641\_Overskott steinbrudd

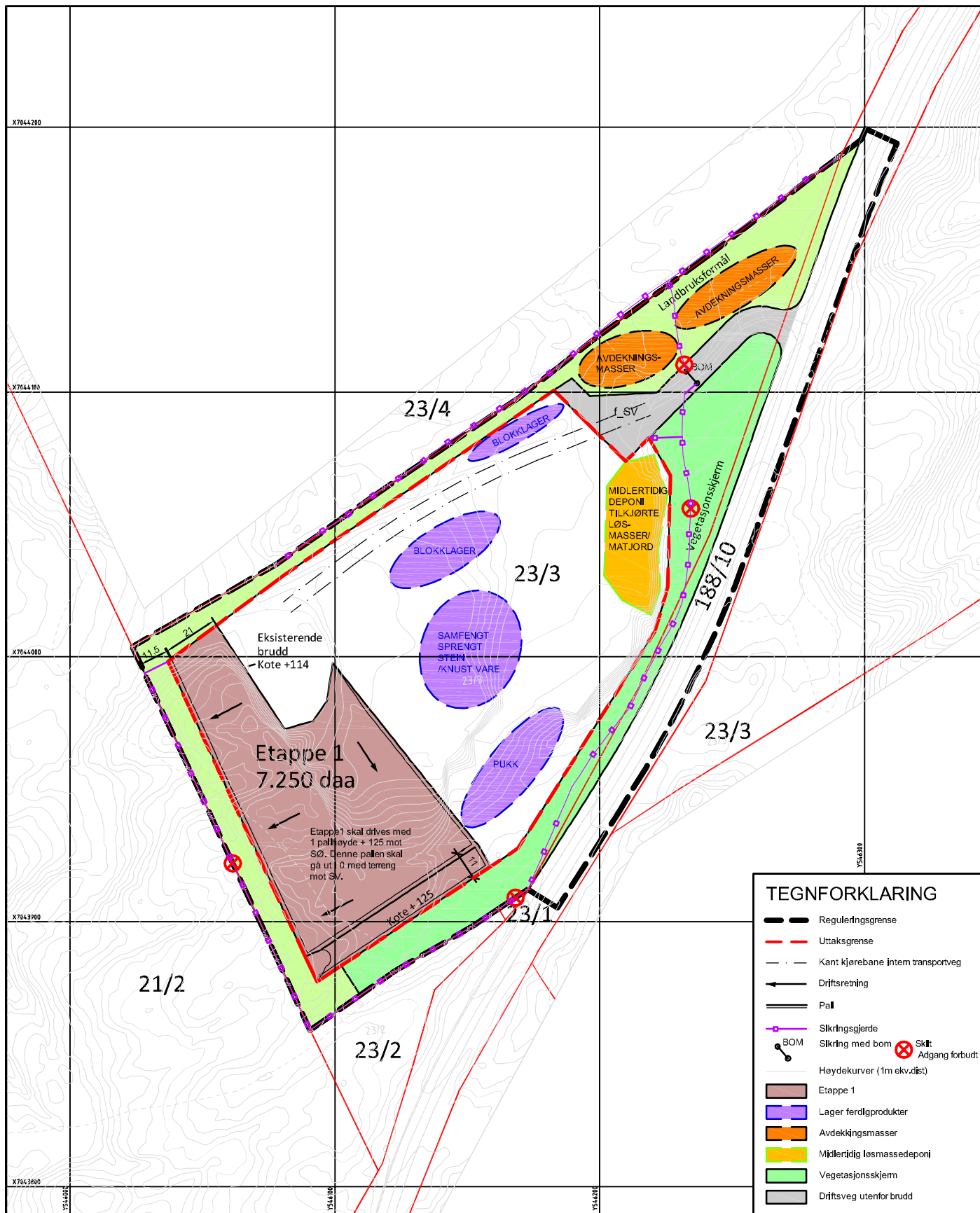
Dato: 12.03.2019

Målestokk; 1:2000

Ekv.dist: 1m

K.sys. 22

Datum: NN2000



## Overskott steinbrudd

### Uttakskart: Nåsituasjon + plan for etappe 1

Oppdragsgiver: Pallin AS

Prosjekt: 17641\_Overskott steinbrudd

Dato: 11.04.2019

Nordbohus AS

Målestokk;

Ekv.dist:

Koordinatsystem:

Datum:

1:2000

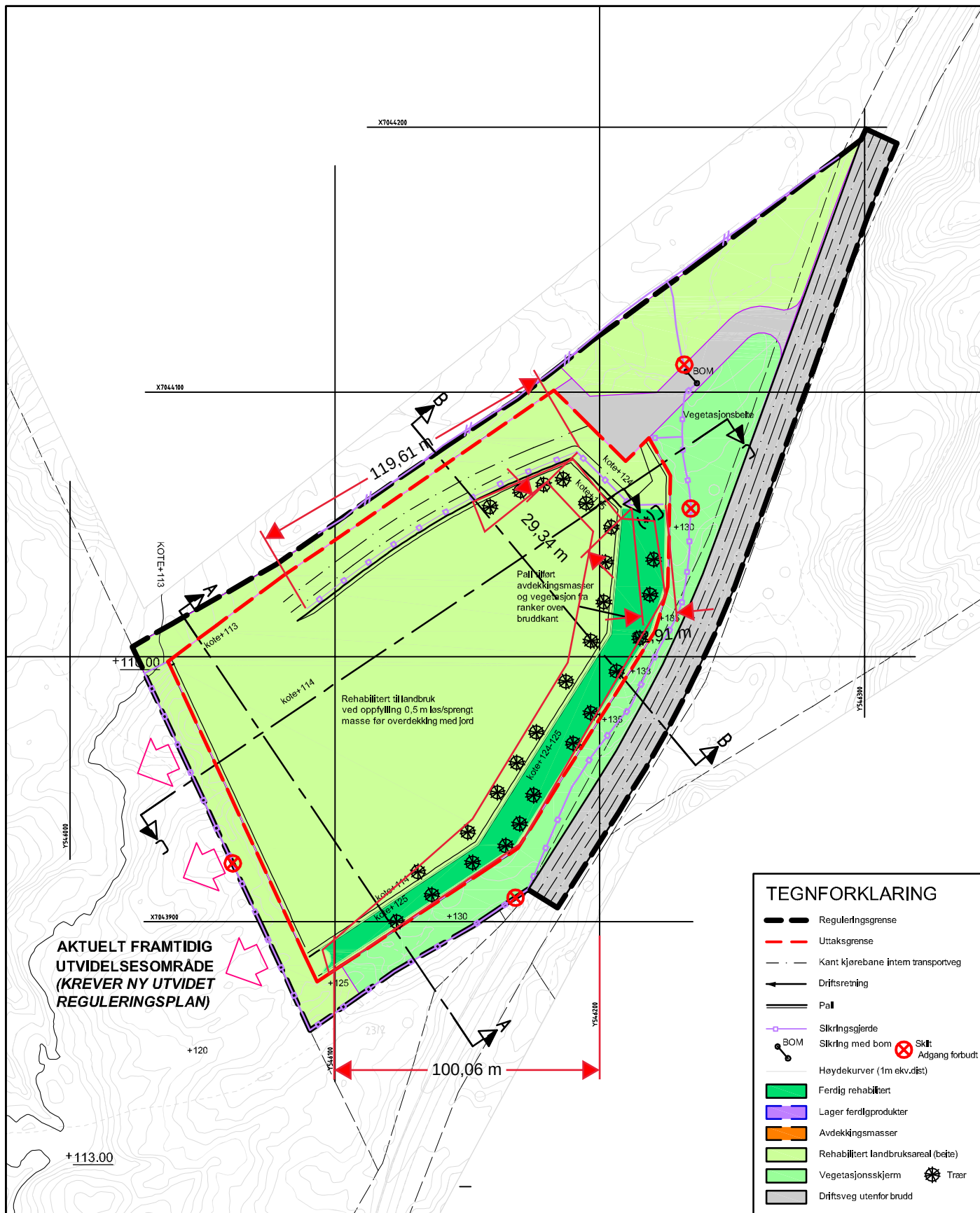
1m

22

NN2000







## Overskott steinbrudd

### Uttakskart: Ferdig uttak og rehabilitert til landbruk

Oppdragsgiver: Pallin AS

Prosjekt: 17641\_Overskott steinbrudd

Dato: 15.04.2019

Nordbohus AS

Målestokk;

Ekv.dist:

Koordinatsystem:

Datum:

1:2000

1m

22

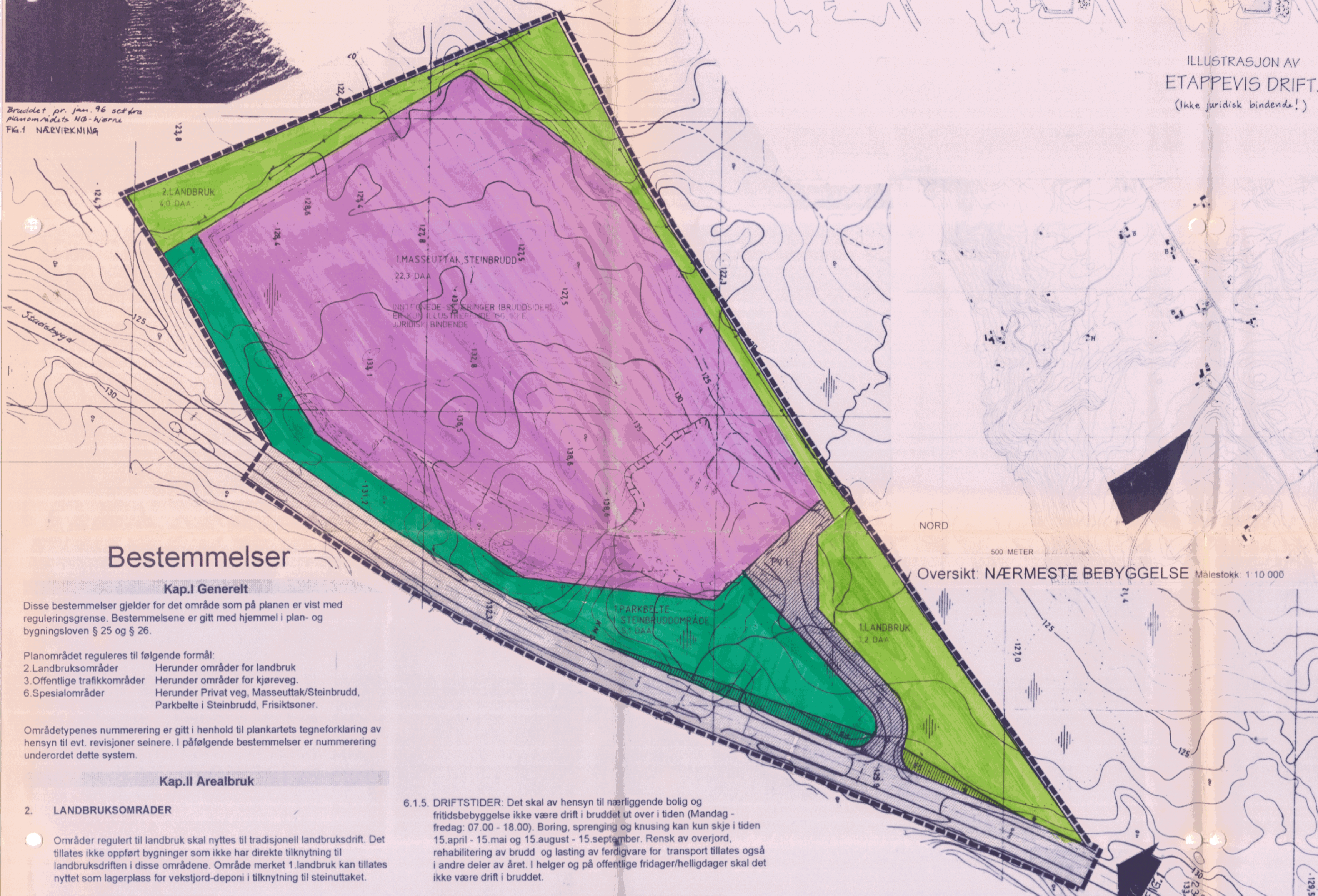
NN2000







Bruddet pr. jan. 96 sett fra planområdet NB - Nørre  
Fig. 1 NÆRVÆKNING



ILLUSTRASJON AV  
ETAPPEVIS DRIFT.  
(Ikke juridisk bindende!)

## Bestemmelser

### Kap.I Generelt

Disse bestemmelser gjelder for det område som på planen er vist med reguleringsgrense. Bestemmelsene er gitt med hjemmel i plan- og bygningsloven § 25 og § 26.

Planområdet reguleres til følgende formål:  
2. Landbruksområder Herunder områder for landbruk  
3. Offentlige trafikkområder Herunder områder for kjøreveg.  
6. Spesialområder Herunder Privat veg, Masseuttak/Steinbrudd, Parkbelte i Steinbrudd, Frisiktsoner.

Områdetypenes nummerering er gitt i henhold til plankartets tegneforklaring av hensyn til evt. revisjoner seinere. I påfølgende bestemmelser er nummerering underordnet dette system.

### Kap.II Arealbruk

#### 2. LANDBRUKSOMRÅDER

Områder regulert til landbruk skal nyttes til tradisjonell landbruksdrift. Det tillates ikke oppført bygninger som ikke har direkte tilknytning til landbruksdriften i disse områdene. Område merket 1. landbruk kan tillates nytt som lagerplass for vekstjord-deponi i tilknytning til steinuttaket.

#### 3. OFFENTLIGE TRAFIKKOMRÅDER

Områder regulert til offentlige trafikkområder skal opparbeides som angitt på plankartet.

#### 6. SPESIALOMRÅDER

##### 6.1. MASSEUTTAK / STEINBRUDD

6.1.1. GENERELT: Områdene skal benyttes til massetak i fjell. Max. tillatt uttak pr. år settes til 10.000 m<sup>3</sup> ferdig utpregnet masse.

6.1.2. UTTAKSVOLUM / STØYBEREGNINGER: Dersom det senere blir aktuelt med uttak av mer enn 10.000 m<sup>3</sup> pr. år, skal det være dokumentert ved støyberegninger at driften kan overholde reguleringsplanens krav til støyinnivå. Søknad om større årlig uttaksvolum enn 10.000 m<sup>3</sup> eller andre forhold som etter kommunens skjønn kan være til ulempe for nærmiljøet skal innføres på reguleringsplanen tas opp til ny behandling som en vesentlig reguleringsendring. Kommunen kan i særlige tilfelle gjøre unntak ved å dispensasjon. Dispensasjon bør ikke gis for lengre perioder en 5 virkedager og kun i forbindelse med større leveranser til enkeltprosjekt.

6.1.3. DRIFT: De på plankartet inntegnede skjæringer og fyllinger er kun illustrerende og ikke rettslig bindende. Det tillates ikke bryting av berg under kote 120 m.o.h. Bruddets bunn skal anlegges med jevnt fall mot vest for naturlig avrenning. Steinuttak skal ikke foretas utenfor området regulert for steinbrudd. Unntak gjelder ved rehabilitering av terreng hvor det kan være nødvendig å avrunde bruddets kanter. Uttaksområdet skal være sikret med gjerdet.

6.1.4. DRIFTSPLAN: Innen 1 år etter at denne reguleringsplanen er endelig godkjent skal det foreligge en driftsplan som forelegges kommunen og godkjennes av bergvesenet. Uttaket skal skje i henhold til den driftsplan som til enhver tid gjelder. Avvik fra driftsplanen skal forelegges kommunen og godkjennes av bergvesenet.

6.1.5. DRIFTSTIDER: Det skal av hensyn til nærliggende bolig og fritidsbebyggelse ikke være drift i bruddet ut over i tiden (Mandag - fredag: 07.00 - 18.00). Boring, sprengning og knusing kan kun skje i tiden 15.april - 15.mai og 15.august - 15.september. Rensk av overjord, rehabilitering av brudd og lasting av ferdigvare for transport tillates også i andre deler av året. I helger og på offentlige fridager/helligdager skal det ikke være drift i bruddet.

6.1.6. STØYUTSLIPP: Bedriftens bidrag til støy i omgivelsene skal ikke medføre overskridelser av følgende grenser for ekvivalent kontinuerlig støyinnivå i dBA, målt eller beregnet som frittfølsverdi ved nærmeste bolig/hytte, eller annen bolig/hytte som evt. blir mer støytatt.

| Hverdager: | 07.00 - 16.00 | 16.00 - 18.00 |
|------------|---------------|---------------|
| Bolig:     | 55 dBA        | 50 dBA        |
| Hytte:     | 50 dBA        | 45 dBA        |

Høyeste maksimale lydinnivå målt i dBA-fast skal ikke overstige grenseverdien for ekvivalentnivåene med mer enn 10 dBA. Hjemmel for støygrensene er SFT's retningslinjer for støy fra pukkverk.

Sprengning er unntatt fra disse støy begrensninger men tillates kun i tiden 07.00 - 16.00. Sprengning skal søkes utført på en skånsom måte for omgivelsene og skal bla. foregå tidsforskjøvet ved bruk av millisekundtennere. Av hensyn til omgivelsene skal knuseverket til enhver tid plasseres så lavt som mulig i bruddet. Det kan bli krevd fremlagt støymålinger dersom det oppstår støykonflikter med naboer.

6.1.7. STØVUTSLIPP: Plassering av knuseverket skal til enhver tid søkes lagt så lavt i bruddet som praktisk mulig i forhold til en økonomisk og rasjonell drift. Dette for å dempe uønsket støy og støvpåvirkning til bruddets omgivelser. Plassering godkjennes gjennom driftsplan og evt. utslippstillatelsen. Utvikling av støv skal aktivt søkes dempet bl.a. med avslag ved boring og bruk av vann ved knusing. Helsemessige forhold i forbindelse med støvutslipp forutsettes ivarettatt av helsemyndighetene med hjemmel i kommunehelseloven og lokale helseforskrifter. For øvrig gjelder de krav som stilles av Bergvesenet i driftsplanen og av Fylkesmannen i utslippstillatelsen.

6.1.8. UTSTYR / MASKINER: Hjulslastere, gravemaskiner, dozere, beltelastere og kompressorer skal tilfredsstille de til enhver tid gjeldende forskrifter. Ved godkjenningsstidspunkt for reguleringsplanen gjelder: «Forskrifter om støy fra dozere, gravere og lastere» fra SFT av 13.01.1982. Nye eller brukte kompressorer skal tilfredsstille: «Forskrifter om støy fra transportable kompressorer» fra SFT av 15.01.1980.)

6.1.9. ETTERBRUK: Området skal rehabiliteres som landbruksområde. Dette gjøres ved tildekking av bruddets bunn og trapper med løsmasser/vekstjord. På trapper og ved foten av bruddets vegger skal det tetplantes trær. Rehabilitering skal starte tidligst mulig under driften og når dette ellers ikke er til hinder for virksomheten i bruddet.

#### 6.2. PARKBELTE I INDUSTRIOMRÅDE

6.2.1. I disse områdene skal eksisterende terreng søkes bevart i sin naturlige tilstand. Hvor det er glissen vegetasjon forutsettes en tilplanting med trær/busker. Om det blir nødvendig med anleggsmessige tiltak i disse områdene skal terrenget snarest tilbakeføres i sin naturlige tilstand. For evt. anleggsmessige tiltak og / eller felling av trær i disse områdene må det foreligge skriftlig tillatelse fra kommunen.

#### 6.3. FRISIKTSONER

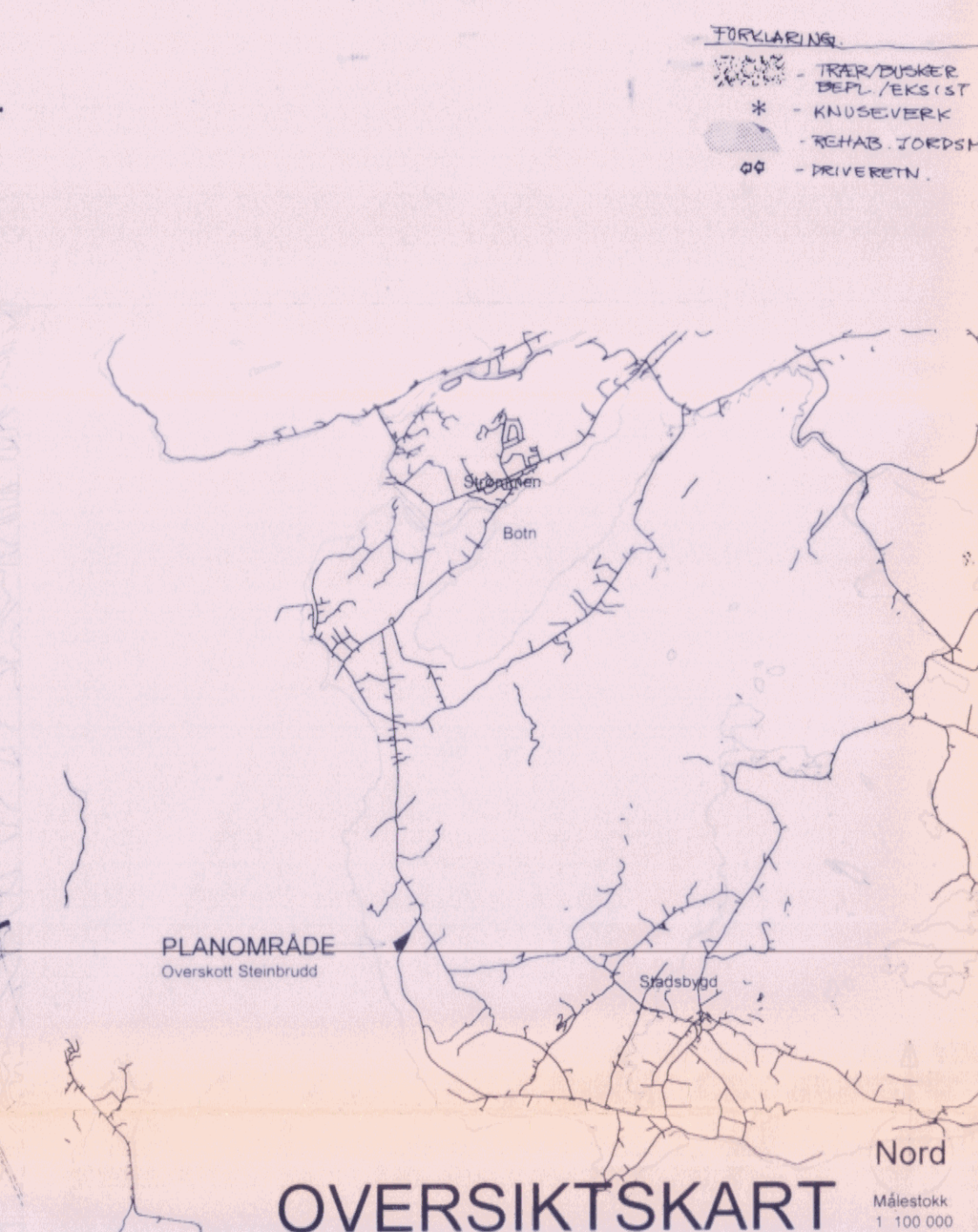
6.3.1. I frisiktsonene skal det til enhver tid være fri sikt i en høyde av 0,5 meter over tilstøtende vegers planum. Vegetasjon som kan bli høyere enn 0,5 meter tillates ikke i disse sonene. Det tillates heller ikke anbragt innretninger, kjøretøy eller deponert masser (herunder snooplag), eller utført andre tiltak om kan være til hinder for sikten i områdene. Det er i henhold til avkjørselsforskriftene til vegloven, eieren av sekundærveien sitt ansvar å påse at denne bestemmelsen overholdes.

#### 6.4. PRIVAT VEG / PARKERING

6.4.1. Område merket «PV1» er privat for gnr. 23 bnr.3 - Overskott.

ILLUSTRASJON AV  
ETAPPEVIS DRIFT.  
(Ikke juridisk bindende!)

NORD  
500 METER  
Oversikt NÆRMESTE BEBYGGELSE Målestokk 1:10 000



## OVERSIKTSKART

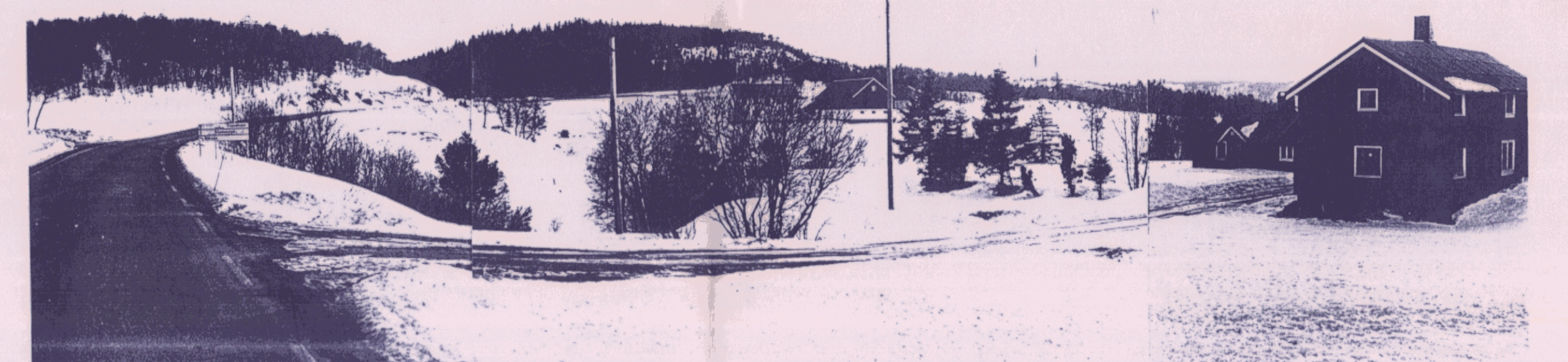


Fig. 2. FJÆRNVIRKNING.

### Kap.III Felles bestemmelser

9. KRAV TIL BYGNINGER OG ANLEGG  
9.1. BYGNINGERS Plassering og UTFORMING  
Bygninger innen planområdet skal søkes gitt en naturvennlig form og farge. Det tillates ikke benyttet skinnende materialer i taktekkning og veggbekledning. Fargebruk og materialvalg skal fremgå av byggesøknaden. Bygningenes plassering må godkjennes av kommunen.

#### 10. AKTSMOHET VED OPPARBEIDELSE

10.1. I planområdet gjelder kulturminneloven. Dersom det under opparbeidelsen av området gjøres funn av kulturminner, skal arbeidet umiddelbart stanses og kulturminnemyndighetene varsles. (Kulturavdelingen i S-T Fylkeskommune)

#### 11. UNNTAK FRA PLANKART OG BESTEMMELSER

11.1. Mindre vesentlige unntak fra planen og dens bestemmelser kan, når særlige grunner taler for det, tillates av det faste utvalg for plansaker, innenfor rammene av plan- og bygningsloven og bygningsvedtektene i Rissa kommune

## TEGNEFORKLARING §25 REGULERINGSFORMAL

- 1. BYGGEOMRÅDER**
  - B BOLIG
  - H FRITIDSBEYGGELSE, HYTTE
  - N FRITIDSBEYGGELSE, NAUST
  - F FORRETNING, KONTOR MV.
  - O OFFENTLIGE BYGNINGER
  - I INDUSTRI
  - A ALLMENNUTTYGTE FORMAL
- 2. LANDBRUKSOMRÅDER**
  - L LANDBRUK
- 3. OFFENTLIGE TRAFIKKOMRÅDER**
  - KJØREVEG
  - GSV GANG- OG SYKKELVEG
- 4. FROMRÅDER**
  - FRI PARK, TURVEG, LEIK
- 5. FAREOMRÅDER**
  - HØYSPENTLINJE
- 6. SPESIALOMRÅDER**
  - PRIVAT VEG
  - FRISIKTSONE
  - FLU FRILUFTSOMRÅDE
  - BEV BEVARINGSOMRÅDE
  - FH FORTØYNINGSHAVN
  - MASSEUTTAK, STEINBRUDD
  - PARKBELTE I STEINBRUDD
- 7. FELLESONRÅDER**
  - FA FELLES AVKJØRSEL
  - FP FELLES PARKERING
- 8. FORNYLSESONRÅDER**
  - FORNLYSESONRÅDE

- STRÆKSYMBOLER**
- REGULERINGSGRENSE
  - FORMÅLSGRENSE
  - BYGGEGRENSE
  - TOMTEGRENSE
  - EKSIST. BYGG SOM INNGÅR I PLAN
  - PLANLAGTE BYGNINGER
  - BYGNINGER SOM UTGÅR
  - BYGNINGER SOM SKAL RIVES
  - VANN
  - ATKOMSTPIL

Målestokk: 1:1000  
Ekvidistans: 1 meter  
Målelinje:  
0 5 10 20 30 40 50 M

Stempel:  
**RISSA KOMMUNE**  
**EGENGODKJENT I KOMMUNESTYRET**  
SAK 42 A 98 DATO 18/6-98  
SIGN. *Peter Sjovik*

## REGULERINGSPLAN / ENDRING FOR : Overskott Steinbrudd

| SAKSBEHANDLING:                            | DATO/REV   | DATO/REV   | DATO/REV | DATO/REV | SAK/SIGN. |
|--------------------------------------------|------------|------------|----------|----------|-----------|
| TEGNET                                     | 17.9.96    |            |          |          | P. Bakken |
| REVIDERT                                   |            |            |          |          |           |
| REGULERINGSBESTEMMELSER ER SIST ENDRET     | 30.09.1997 |            |          |          | P. Bakken |
| BEHANDLET I DET FASTE UTVALG FOR PLANSAKER | 10.12.1997 | SAK 110/97 |          |          |           |
| OFFENTLIG ETTERSYN                         |            |            |          |          |           |
| BEHANDLET I DET FASTE UTVALG FOR PLANSAKER |            |            |          |          |           |
| KOMMUNESTYRETS VEDTAK                      | 18.06.98   | 42/98      |          |          |           |

| PLANLEGGER:                                      | Alt./Rev.           | Plan nr.: |
|--------------------------------------------------|---------------------|-----------|
| Roy Bakken<br>7100 RISSA Tlf: 73 85 27 48 (B-16) | 73 85 15 66 (priv.) | A/1 113   |



## Kap.I Generelt

Disse bestemmelser gjelder for det område som på planen er vist med reguleringsgrense. Bestemmelsene er gitt med hjemmel i plan- og bygningsloven § 25 og § 26.

Planområdet reguleres til følgende formål:

- |                             |                                                                                   |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 2.Landbruksområder          | Herunder områder for landbruk                                                     |
| 3.Offentlige trafikkområder | Herunder områder for kjørevege.                                                   |
| 6.Spesialområder            | Herunder Privat veg, Masseuttak/Steinbrudd, Parkbelte i Steinbrudd, Frisiktsoner. |

Områdetypernes nummerering er gitt i henhold til plankartets tegneforklaring av hensyn til evt. revisjoner seinere. I påfølgende bestemmelser er nummerering underordnet dette system.

## Kap.II Arealbruk

### 2. LANDBRUKSOMRÅDER

- 2.1 Områder regulert til landbruk skal nyttes til tradisjonell landbruksdrift. Det tillates ikke oppført bygninger som ikke har direkte tilknytning til landbruksdriften i disse områdene. Område merket 1.landbruk kan tillates nyttet som lagerplass for vekstjord-deponi i tilknytning til steinuttaket.

### 3. OFFENTLIGE TRAFIKKOMRÅDER

- 3.1 Områder regulert til offentlige trafikkområder skal opparbeides som angitt på plankartet.

### 6. SPESIALOMRÅDER

#### 6.1. MASSEUTTAK / STEINBRUDD

- 6.1.1. GENERELT: Områdene skal benyttes til massetak i fjell. Max. tillatt uttak pr. år settes til 10.000 m<sup>3</sup> ferdig utsprengt masse.
- 6.1.2. UTTAKSVOLUM / STØYBEREGNINGER: Dersom det senere blir aktuelt med uttak av mer enn 10.000 m<sup>3</sup> pr. år, skal det være dokumentert ved støyberegninger at driften kan overholde reguleringsplanens krav til støyinnivå. Søknad om større årlig uttaksvolum enn 10.000 m<sup>3</sup> eller andre forhold som etter kommunens skjønn kan være til ulempe for nærmiljøet skal innebære at reguleringsplanen tas opp til ny behandling som en vesentlig reguleringsendring. Kommunen kan i særlige tilfelle gjøre unntak ved å dispensasjon. Dispensasjon bør ikke gis for lengre perioder en 5 virkedager og kun i forbindelse med større leveranser til enkeltprosjekt.
- 6.1.3. DRIFT: De på plankartet inntegnede skjæringer og fyllinger er kun illustrerende og ikke rettslig bindende. Det tillates ikke bryting av berg under kote 120 m.o.h. Bruddets bunn skal anlegges med jevnt fall mot vest for naturlig avrenning. Steinuttak skal ikke foretas utenfor område regulert for steinbrudd. Unntak gjelder ved rehabilitering av terreng hvor det kan være nødvendig å avrunde bruddets kanter. Uttaksområdet skal være sikret med gjerde.



6.1.4. DRIFTSPLAN: Innen 1 år etter at denne reguleringsplanen er endelig godkjent skal det foreligge en driftsplan som forelegges kommunen og godkjennes av bergvesenet. Uttaket skal skje i henhold til den driftsplan som til enhver tid gjelder. Avvik fra driftsplanen skal forelegges kommunen og godkjennes av bergvesenet.

6.1.5. DRIFTSTIDER: Det skal av hensyn til nærliggende bolig og fritidsbebyggelse ikke være drift i bruddet ut over i tiden (Mandag - fredag: 07.00 - 18.00). Boring, sprenging og knusing kan kun skje i tiden 15.april - 15.mai og 15.august - 15.september. Rensk av overjord, rehabilitering av brudd og lasting av ferdigvare for transport tillates også i andre deler av året. I helger og på offentlige fridager/helligdager skal det ikke være drift i bruddet.

6.1.6. STØYUTSLIPP: *Bedriftens bidrag til støy i omgivelsene skal ikke medføre overskridelser av følgende grenser for ekvivalent kontinuerlig støyinnivå i dBA, målt eller beregnet som frittfeltsverdi ved nærmeste bolig/hytte, eller annen bolig/hytte som evt. blir mer støyutsatt.*

| <b>Hverdager:</b> | <b>07.00 - 16.00</b> | <b>16.00 - 18.00</b> |
|-------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Bolig:</b>     | 55 dBA               | 50 dBA               |
| <b>Hytte:</b>     | 50 dBA               | 45 dBA               |

*Høyeste maksimale lydnivå målt i dBA-fast skal ikke overstige grenseverdien for ekvivalentnivåene med mer enn 10 dBA. Hjemmel for støygrensene er SFTs' retningslinjer for støy fra pukkverk.*

Sprengning er unntatt fra disse støy begrensninger men tillates kun i tiden 07.00 - 16.00. Sprengning skal søkes utført på en skånsom måte for omgivelsene og skal bla. foregå tidsforskjøvet ved bruk av millisekundtennere. Av hensyn til omgivelsene skal knuseverket til enhver tid plasseres så lavt som mulig i bruddet. Det kan bli krevd fremlagt støymålinger dersom det oppstår støykonflikter med naboer.

6.1.7. STØVUTSLIPP: Plassering av knuseverket skal til enhver tid søkes lagt så lavt i bruddet som praktisk mulig i forhold til en økonomisk og rasjonell drift. Dette for å dempe unødig støy og støvpåvirkning til bruddets omgivelser. Plassering godkjennes gjennom driftsplan og evt. utslippstillatelsen. Utvikling av støv skal aktivt søkes dempet bl.a. med avsug ved boring og bruk av vann ved knusing. Helsemessige forhold i forbindelse med støvutslipp forutsettes ivaretatt av helsemyndighetene med hjemmel i kommunehelseloven og lokale helseforskrifter. For øvrig gjelder de krav som stilles av Bergvesenet i driftsplanen og av Fylkesmannen i utslippstillatelsen.

6.1.8. UTSTYR / MASKINER: *Hjullastere, gravemaskiner, dozere, beltelastere og kompressorer skal tilfredsstillende de til enhver tid gjeldende forskrifter. /Ved godkjenningstidspunkt for reguleringsplanen gjelder: «Forskrifter om støy fra dozere, gravere og lastere» fra SFT av 13.01.1982. Nye eller brukte kompressorer skal tilfredsstillende: «Forskrifter om støy fra transportable kompressorer» fra SFT av 15.01.1980.)*

6.1.9. ETTERBRUK: Området skal rehabiliteres som landbruksområde. Dette gjøres ved tildekking av bruddets bunn og trapper med løsmasser/vektjord. På trapper og ved foten av bruddets vegger skal det tettpantes trær. Rehabilitering skal starte tidligst mulig under driften og når dette ellers ikke er til hinder for virksomheten i bruddet.



## **6.2. PARKBELTE I INDUSTRIOMRÅDE**

- 6.2.1. I disse områdene skal eksisterende terreng søkes bevart i sin naturlige tilstand. Hvor det er glissen vegetasjon forutsettes en tilplanting med trær/busker. Om det blir nødvendig med anleggsmessige tiltak i disse områdene skal terrenget snarest tilbakeføres i sin naturlige tilstand. Før evt. anleggsmessige tiltak og / eller felling av trær i disse områdene må det foreligge skriftlig tillatelse fra kommunen.

## **6.3. FRISIKTSONER**

- 6.3.1. I frisktsonene skal det til enhver tid være fri sikt i en høyde av 0,5 meter over tilstøtende vegers planum. Vegetasjon som kan bli høyere enn 0,5 meter tillates ikke i disse sonene. Det tillates heller ikke anbragt innretninger, kjøretøy eller deponert masser (herunder snøopplag), eller utført andre tiltak om kan være til hinder for sikten i områdene.  
*Det er i henhold til avkjørselsforskriftene til vegloven, eieren av sekundærveien sitt ansvar å påse at denne bestemmelsen overholdes.*

## **6.4. PRIVAT VEG / PARKERING**

- 6.4.1. Område merket «PV1» er privat for gnr. 23 bnr.3 - Overskott.

# **Kap.III Felles bestemmelser**

## **9. KRAV TIL BYGNINGER OG ANLEGG**

### **9.1. BYGNINGERS PLASSERING OG UTFORMING**

Bygninger innen planområdet skal søkes gitt en naturvennlig form og farge. Det tillates ikke benyttet skinnende materialer i takteking og veggbekledning. Fargebruk og materialvalg skal fremgå av byggesøknaden. Bygningenes plassering må godkjennes av kommunen.

## **10. AKTSOMHET VED OPPARBEIDELSE**

- 10.1. I planområdet gjelder kulturminneloven. Dersom det under opparbeidelsen av området gjøres funn av kulturminner, skal arbeidet umiddelbart stanses og kulturminnemyndighetene varsles.  
(Kulturavdelingen i S-T Fylkeskommune)

## **11. UNNTAK FRA PLANKART OG BESTEMMELSER**

- 11.1 Mindre vesentlige unntak fra planen og dens bestemmelser kan, når særlige grunner taler for det, tillates av det faste utvalg for plansaker, innenfor rammene av plan- og bygningsloven og bygningsvedtektene i Rissa kommune
-





NORDBOHUS AS  
Strandveien 43  
7067 TRONDHEIM

**Reguleringsplan - gbnr 23/3 - Overskott steinbrudd - Disp. fra reg.plan - Tillatelse til tiltak**

Saksnummer: 2018/7867  
Eiendom/gbnr: 23/3  
Ansvarlig søker: Pallin AS  
Tiltakshaver: Pallin AS  
Søknad mottatt: 20.08.18  
Komplett søknad: 20.08.18

Sektorsjef for Areal, har etter delegasjon, gitt i medhold av kommuneloven § 23 nr. 4 fattet vedtak i overnevnte sak:

**Saksopplysninger:**

Deres dispensasjonssøknad, er mottatt av kommunen den 20.08.18

Tegninger og øvrig dokumentasjon mottatt samme dato ligger til grunn for behandling av søknaden.

Forhåndskonferanse er ikke avholdt.

Søknaden gjelder dispensasjon fra reguleringsplanens bestemmelser i forhold til uttak av masse ned til kote 113 m.o.h, samt mindre avvik fra formålsgrensen.

Naboer og gjenboere er varslet på lovbestemt måte. Det er ikke innkommet merknader til omsøkte tiltak.

**Planstatus:**

Tiltaket ligger i et regulert område hvor Overskott steinbrudd og dens bestemmelser er gjeldene. I reguleringsplanens bestemmelser er det angitt at det ikke tillates uttak av masse under kote 120 m.o.h. I tillegg inneholder planen en formålsgrense for steinuttak. Det søkes derfor om dispensasjon fra planen jf. plan- og bygningsloven § 19-1.

Som begrunnelse for dispensasjon er anført bl.a. «Årsaken til at det nå søkes dispensasjon er bedriftens behov for forlenget levetid på bruddet samtidig som oppståtte avvik søkes akseptert. Videre trenger man nå konsesjon fra bergvesenet for å drive ferdig det som er regulert. Slik konsesjon må være innenfor de rammer kommunen har satt i reguleringsplan. Ny utvidet reguleringsplan vil ta lang tid å få på plass så derfor søkes dispensasjon nå.»



*Fantastiske  
Fosen*



Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynet til lovens formålsbestemmelse blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Det kan ikke dispenseres fra saksbehandlingsregler.

Ved dispensasjon fra loven og forskrifter til loven skal det legges særlig vekt på dispensasjonens konsekvenser for helse, miljø, sikkerhet og tilgjengelighet. Ved vurdering om det skal gis dispensasjoner fra planer skal statlige og regionale rammer og mål tillegges særlig vekt. Kommuner bør heller ikke dispensere fra planer, lovens bestemmelse om planer, forbudet i § 1-8 når en direkte berørt statlig eller regional myndighet har uttalt seg negativt om dispensasjonssøknaden.

*I henhold til delegasjonsreglementet for Indre Fosen kommune gis rådmannen avgjørelsesmyndighet i bygge- og delingssaker, jfr. kapittel 19- 33 med tilhørende forskrifter, med unntak av § 33-1. For kapittel 19 gjelder myndigheten i saker der sektormyndigheten ikke har uttalt seg negativt om dispensasjonssøknaden eller at det er liten innvirkning på helse, miljø, sikkerhet og tilgjengelighet.*

Kommunen har gjort en konkret vurdering i denne saken, og kommet frem til at den ikke er prinsipiell og at den dermed kan behandles administrativt. Saken er forelagt Fylkesmannen, NVE, Statens vegvesen og Trøndelag fylkeskommune uten at det foreligger spesielle merknader.

#### **Vurdering:**

Det søkes om dispensasjon fra reguleringsplanens bestemmelse punkt. 6.1.3 DRIFT. Vedlagt i søknaden et oversiktskart som viser de ulike kotehøydene og på de spesifikke punktene som avviker fra planen. Ved f.eks. punkt 4 (ref. oversiktskart) viser kote på 114. Det er begrunnet med behovet for uttak av innestengt vann. I tillegg gjorde dette at man kom noe utenfor formålsgrensen for å kunne etablere jevnt fall. Uttaket er opplyst til å være innenfor plangrensen. Området er skråt bratt i sørvestlig del av steinbruddet.

Vedlagt også i søknaden er kart som viser planlagt steinuttak ved dispensasjon. Dette viser er mindre avvik fra formålsgrensen. Det er opplyst i søknaden at avviket er på ca. 5-8 meter. Årsaken til at dette avviket er i følge søknaden ikke tilgjengelig godt nok målestyr, og i tillegg behovet for uttak av innestengt vann.

Det foreligger også en intensjonsavtale mellom Pallin og grunneier i denne forbindelse.

Det vurderes at tiltaket er nødvendig for å kunne forlenge levetiden på steinbruddet, og at det er mulig å kunne gi dispensasjon fra max kotehøyde på 113 m.o.h. I tillegg anses det mulig å kunne gi dispensasjon fra de avvik som allerede har oppstått i forbindelse med uttakene som er gjort i forhold til formålsgrensen som er satt i reguleringsplanen. Det er i tillegg vurdert som vanskelig å kunne unngå noen mindre avvik innenfor for dette område. Men man skal så langt det lar seg gjøre å holde seg innenfor de avsatte grensene, men administrasjonen har en viss forståelse for at dette ikke er like enkelt i forbindelse med uttak i fjell. I tillegg er man av den oppfatning at behovet for at steinbruddet er i drift som nødvendig samfunnsmessig.

Området ligger i en avstand fra et registrert kvikkleire sone, noe som gjør at tiltakets omfang kan vurderes å ha betydning for å sikre at samfunnssikkerheten blir ivarettatt for området. Ut i fra kartdata fra NGU sitt løsmassekart, er det deler av området registrert marin leire. Hvis det under arbeidene gjøres oppdagelser som tilsier at det kan være ustabile masser og/ eller bløte grunnforhold på eiendommen, må arbeidene stanses umiddelbart, kommunen varsles og det må foretas en ny vurdering av grunnforholdene.



### **Vurdering etter naturmangfoldloven §§ 8 – 12.**

I henhold til Naturmangfoldloven § 7 skal prinsippene i §§ 8 til 12 legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet. Følgende vurderinger gjøres henhold til dette:

#### **Naturmangfoldloven §8 (kunnskapsgrunnlaget)**

Saksbehandler har gjort en søk i ulike naturbaser, men kjenner ikke til spesielle miljøverdier i området som blir vesentlig påvirket av tiltaket, jfr. registreringer i naturbasen. Kommunen vurderer at kunnskapsgrunnlaget er tilstrekkelig til å fatte vedtak i saken.

#### **Naturmangfoldloven § 9 (føre-var-prinsippet)**

Kunnskapsgrunnlaget er tilstrekkelig – føre-var-prinsippet kommer ikke til anvendelse.

#### **Naturmangfoldloven § 10 (økosystemtilnærming og samlet belastning)**

Saksbehandler vurderer at omsøkte tiltak ikke medfører vesentlig presedens. Slik vurderes det derfor at tiltaket ikke er i strid med naturmangfoldloven §10.

#### **Naturmangfoldloven § 11(kostnadene ved miljøforringelser skal bæres av tiltakshaver)**

Det anses ikke at tiltaket fører til miljøforringelser som gjør det aktuelt å kreve kostnadsdekning for eventuelle skader.

#### **Naturmangfoldloven §12 (miljømessige teknikker og driftsmetoder)**

Prinsippet anses ikke å være relevant i denne saken.

Det vurderes at de omsøkte tiltakene ikke medfører at formålet med reguleringsplanens bestemmelser i forhold til den angitte kotehøyden blir vesentlig tilsidesatt. Det vurderes heller ikke at tiltaket får konsekvenser for helse, miljø, sikkerhet og tilgjengelighet.

I søknaden er det også gitt en beskrivelse av ny driftsplan.

### **VEDTAK:**

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 og gjeldene reguleringsplan gis det dispensasjon til uttak av masse ned til kote 113, samt dispensasjon fra formålsgrensen i forbindelse med de eksisterende uttakene som er gjort for eiendommen med gbnr. 23/3 som omsøkt under følgende vilkår:

- Det forutsettes at arbeid utover det som det er gitt dispensasjon for, er i tråd med gjeldene bestemmelser i reguleringsplanen.
- Det forutsettes at det ikke bør oppstå flere avvik i forhold formålsgrensen ved framtidige uttak av masser.
- Ved framtidig utvidelse vil det kreves ny reguleringsplan og ny driftsplan.

Ansvarlige foretak skal påse at arbeidene blir gjennomført i samsvar med bestemmelsene gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.

### **Kontroll**

*Det forutsettes at kontroll foretas i samsvar med foretakets eget system og kontrollplaner for viktige og kritiske områder. Kontrolldokumentasjon skal oppbevares i foretaket og fremstilles på en måte som gjør den lett tilgjengelig ved kommunens tilsyn.*

### **Ferdigattest/ midlertidig brukstillatelse**

*Tiltaket må ikke tas i bruk før det foreligger ferdigattest/ midlertidig brukstillatelse, jfr. Plan- og bygningsloven § 21-10. Midlertidig brukstillatelse/ferdigattest utstedes på bakgrunn av sluttkontroll utført av kontrollansvarlige samt framlagte kontrollerklæringer.*

*Det beregnes ikke gebyr for utstedelse av ferdigattest.*

### **Bortfall av tillatelse**

Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år etter at igangsettingstillatelse er gitt, faller tillatelsen bort, jfr. Plan- og bygningsloven § 21-9. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år.

### **Bruksendring**

Bygningen eller del av denne må ikke tas i bruk til annet formål enn denne tillatelsen forutsetter, jfr. plan- og bygningsloven § 20-1 pkt. d.

### **Gebyrer**

Faktura for saksbehandlingsgebyr vil bli utsendt separat.

### **Klageadgang**

Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jfr. Forvaltningsloven § 28. Vedtaket kan påklages til fylkesmannen, klagen sendes kommunen for behandling.

Klagefristen er 3 uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er sendt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for kommunen om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne meldingen kom fram.

Forvaltningsloven §§ 29-32 inneholder bl.a. bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Med hilsen

Stian Fallrø

byggesaksbehandler

Plan

Stian.Fallro@indrefosen.kommune.no

Tlf: 97767906

### **Vil du svare på dette brevet?**

Oppgi gjerne dette saksnummeret: 2018/7867

- og kontakt oss digitalt via sikker forsendelse (krever innlogging)
- eller per post til: Indre Fosen kommune, Rådhusveien 13, 7100 RISSA

### **Generell kontaktinfo**

Sentralbord: 73852700

postmottak@indrefosen.kommune.no

Kopi:

PALLIN AS

Kjell Overskott