



Direktoratet for
mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard

Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

Søknad om driftskonsesjon (se mineralloven kap. 8 og § 1-8 i forskrift til mineralloven)

1. Opplysninger om søker (som har utvinningsrett til forekomsten)

Søkers navn eller bedriftens navn		organisasjonsnummer (9 siffer)
AS Bjønndalen Bruk		917572771
Adresse	Postnr.	Sted
Pb 394	1471	Lørenskog
Telefon	Mobiltelefon	e-post
67916060	93042830	alfred@feiringbruk.no

2. Opplysninger om området det søkes om - konsesjonsområdet

Navn på området	Berørte gårds- og bruksnummer	Kommune
Bjønndalen Bruk, Nittedalsveien 206, 1480 Slattum	6/120, 8/44, 8/57, 9/5	Nittedal
Anslag berørt areal (daa)	Anslag totalvolum (m3)	Forventet årlig uttak (m3)
390 daa	15 500 000 fm3	200 000 fm3

- 2.1 Tilhører forekomsten mineralkategorien grunneiers mineraler? Ja ☒ Nei ☐
2.1.1 Drives det på forekomsten i dag? Ja ☒ Nei ☐
2.2 Tilhører forekomsten mineralkategorien statens mineraler? Ja ☐ Nei ☒
2.2.1 Drives det på forekomsten i dag? Ja ☐ Nei ☐

Beskrivelse av forekomsten (type råstoff, kvalitetsvurdering og formål for anvendelse av råstoffet).

Forekomsten er klassifisert på kommunalt nivå som: Nasjonalt viktig

Forekomsten består av middels- til finkornet rombeporfyr.

Materialene har stor mekanisk styrke. Materialet benyttes i asfalt, betong og til alle andre byggeformål. Det kan nevnes at materialet er spesielt godt egnet til bruk som toppdekke i asfalt.

Steinen dekker veinormalens krav til klasse [redacted] n.

For øvrig leveres foredlet stein til hele Oslo-området,- herunder kvartsfri tørket strøsand til en [redacted] t.

Gjennomsnittlig kulemølleverdi av fraksjon 11,2-16 mm er [redacted]

3. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

3.1 Er området avsatt til område for råstoffutvinning i kommuneplanens arealdel? Ja ☒ Nei ☐

3.2 Finnes det en godkjent reguleringsplan for konsesjonsområdet? Ja ☒ Nei ☐

Hvis ja:

3.2.1 Oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Reguleringsplan for Bjøndalen Bruk vedtatt 26.10.1992 av kommunestyret

Hvis nei:

3.2.2 Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja ☐ Nei ☒

3.2.3 Er det gitt dispensasjon fra pbl. for området? Ja ☐ Nei ☒

4. Obligatoriske vedlegg til søknaden (se kommentarer side 1-2)

4.1 Dokumentasjon av utvinningsrett til forekomsten.

4.1.1 For grunneiers mineraler: Kopi av signert grunneieravtale

4.1.2 For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

4.2 4.2.1 Oversiktskart - utsnitt av kart (M 1: 50 000) som viser beliggenhet.

4.2.2 Kart som viser konsesjonsområdet

4.3 Beskrivelse av driftsorganisasjon for uttaket (inkludert en kort firmapresentasjon)

4.4 Utkast til driftsplan (inkludert avslutningsplan).

- 4.5 4.5.1 For nye uttak: Driftsbudsjett for uttaket for de 3 første driftsår.
4.5.2 Igangværende uttak: Godkjent årsregnskap for siste to år.
- 4.6 Dokumentasjon av bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.
- 4.7 Forslag til økonomisk sikkerhet for garanti og oppryddingstiltak etter drift.
- 4.8 Adresseliste over naboer / særlig berørte parter.
- 4.9 Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.
Kontonummer: 7694.05.05883
Gebyret er kr. 10.000.
Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter *forskrift om konsekvensutredninger* (26.juni 2009 nr 855), er gebyret kr. 20.000.
- Merk innbetalingen med "Driftskonsesjon" og hvem som søker, se pkt.1.

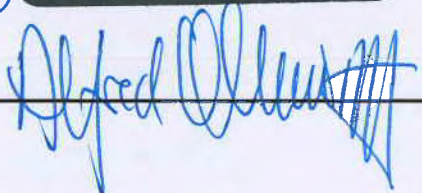
5. Eventuelle tilleggsopplysninger

Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.

Sted: Lørenskog

BJØNNDALEN BRUK

Dato: 4/11-2014

Underskrift: 

Driftsplan Bjørndalen Bruk

Desember 2016

BJØNNDALEN BRUK

Driftsplan

Oppdragsgiver: AS Bjonndalen Bruk

Oppdragsgivers repr.: Jo Gunnar Håkonsen

07.12.16

Antall sider: 8

Antall vedlegg: 12

Innhold

1. Tiltaket	3
2. Tiltakshaver	3
3. Areal	4
4. Offentlige planer	4
5. Beskrivelse av driften, kommentarer til kart og profiler	4
6. Bestemmelser knyttet til driften i uttaket	7
7. Avtaler og rettigheter	7
8. Vedlegg	8

1. Tiltaket

AS Feiring Bruk overtok AS Bjønndalen Bruk fra Norcem 1. april 1977. Siden den gang har anlegget blitt modernisert og ombygget i flere omganger, der knuse- og sikteutstyret har blitt tilpasset de aktuelle behov og produkter. De senere år har hovedfokuset vært stadig økende på produksjon av tilslag til asfalt, der konsernets asfaltproduksjonsanlegg på Lørenskog er en av de store avtakerne. I 2009 ble knuseseksjon for grøftesingel flyttet fra Dal til Bjønndalen. Ved dette søker man å minimere knusearbeidet på pukkfraksjoner med relativt lave krav til kornform og å kunne produsere slike varer så tett etter primærknusingen som mulig. Av miljømessige tiltak for det ytre miljøet kan nevnes støyinnkledning av elevatorer i mellomknuseriet.

Bjønndalen Bruk AS ligger på Slattum langs Rv4, like nord for Skytta og Hagan. Anlegget knuser fjell av typen rombeporfyr til de aller fleste fraksjoner. Materialene har meget stor slitestyrke og foreskrives i dag i mye av slitedekken for høytrafikkerte veier på Romerike og Østlandsregionen.

Eksisterende uttak ligger på eiendommene gnr./bnr:

6/120,

6/125,

8/57,

8/44,

9/5.

Vedlegg 1: Oversiktskart (tegning nr. L-13069-901) som viser tiltakets plassering, målestokk 1:50.000

Vedlegg 2: Topografisk horisontalkart (tegning nr. L-13069-902), arealdisponeringsplan, målestokk 1:2000.

2. Tiltakshaver

AS Feiring Bruk har hovedkontor på Lørenskog. Bedriften har ca. 135 ansatte og er en av de største norske innenlandsaktørene innen pukk og grus, og produserer ca. 5 millioner tonn per år. Utover pukk- og grusvirksomheten, driver firmaet også asfaltproduksjon fra sitt nye verk på Lørenskog og en rekke massedeponier for rene og lett forurensede gravemasser fra Oslo-regionen. I tillegg er det etablert et landsdekkende firma for prosjektering og salg av geosynteter fra Europas ledende produsenter.

Feiring Bruks 10 stasjonære anlegg ligger på Østlandet i en akse fra Eidsvoll til Hobøl, med hovedanlegget på Lørenskog. På disse anleggene produseres knuste pukk- og grusmasser for bygg, anlegg, vei og bane og som tilslag for asfalt og betong.

[Redacted text block]

Feiring Bruk driver også mobil knuse- og siktevirksomhet med et 20-talls enheter, som entreprenør for store og små byggeplasser.

[Redacted text block]

Feiring Bruk har høye mål for HMS og er IA- bedrift. Virksomheten innebærer mulige faresituasjoner, men bedriften klarer gjennom sin aktive personal- og sikkerhetspolitikk å holde totalfraværet i 2013 på 3,3 %, langtidssyke medregnet.

Innen kvalitetssikring har AS Feiring Bruk i en årrekke hatt ett av bransjens mest aktive laboratorier, som i dag er bemannet med 3-4 personer. Her bearbeides kontinuerlig prøver fra produksjonen på alle anlegg og rapporteres til kunder samt internt for produksjonsstyring.

3. Areal

Totalt areal for grustaket er på ca. 460 daa, inkludert areal for produksjon og uttak, men uten regulerte sikkerhetssoner.

Arealet for produksjon er delt i fem etapper/nivåer. Dagens og fremtidig uttak er på ca. 300 daa, i tillegg utgjør produksjonsanlegg ca. 110 daa. Alle etappene/nivåene i bruddet drives ned til kote 195. Det tillates ikke uttak under kote 240 noen steder før det er tatt ut ned til dette nivå (kote 240) i hele uttaket.

4. Offentlige planer

Bjønndalen Bruk ligger inne i kommuneplanen for Nittedal kommune som område for masseuttak og LNF-område. Det foreligger godkjent reguleringsplan for Bjønndalen Bruk vedtatt den 26.10.1992 av kommunestyret.

Forminner:

Hele arealet er avskoget og tatt i bruk. Det ble ved regulering ikke påpekt fornminner.

Vedlegg 3: Utsnitt arealdel – Nittedal kommuneplan for Gnr/Bnr. 6/120,6/125,8/44, 8/57 og 9/5. (tegning nr. L-13069-903)

Vedlegg 4: Planbestemmelser til «Reguleringsplan for Bjønndalen Bruk»

Vedlegg 5: Plankart til planbestemmelser.

5. Beskrivelse av driften, kommentarer til kart og profiler

5.1 Pallhøyder

Uttaket foregår i et dagbrudd med en konvensjonell palldrift, hvor det boret vertikalt i flere raster på paller i en høyde på 12-16 meter, med et hullmønster på 8-9 m². Palldybden skal være på ca. 5 meter.

5.2 Bruddkanter

I driftsperioden skal uttaket ha en helning på 10:1, og bruddkantene skal sikres. Bruddskråningene skal for de øverste 6-15 meter ikke overstige 30 grader (1:2).

5.3 Lagring

Lagring skjer på spesialområde for pukkverksrelatert virksomhet (S3), jf. Reguleringsbestemmelser for Bjønndalen Bruk §5, og ellers der det er formålstjenlig innenfor det regulerte området.

5.4 Driftsveger

Dagens driftsveger tilfredsstiller krav til fremtidig drift. Drift under kote 240 vil kreve nye driftsveier. Disse veiene vil bli beskrevet i senere driftsplaner.

5.5 Vegetasjon:

Hele arealet er avskoget og tatt i bruk. I vegetasjonsbeltet rundt bruddet skal eksisterende vegetasjon bevares, og erstattes ved skade.

5.6 Drift

Drivretning/uttaksretning/uttaksmønster

Masseuttaket er igangsatt fra øst og drives mot vest, se kart. Det er naturlig å fortsette denne driveretningen. Det driftes på alle nivåer samtidig.

I reguleringsbestemmelsene er det angitt to høyder som det er bindinger til vedrørende uttak av masser. Kote 195 er laveste nivå for uttak av masser. For kote 240 er det angitt følgende bestemmelse: *Det tillates ikke uttak under kote 240 noen steder før det er tatt ut ned til dette nivå (kote 240) i hele uttaket, jf. Reguleringsbestemmelser for Bjønndalen bruk §5 2.*

Uttaket driftes i dag på 5 nivåer som alle driftes samtidig. Laveste nivå er på kote 242 og vil være dette frem til alle dagens paller er tatt ned. Først da vil uttak under kote 240 starte. Det vil nødvendigvis være en glidende overgang mellom drift over og under kote 240. Uttak under kote 240 vil starte først om 25-30 år. Opplegg for uttak under kote 240 vil derfor bli beskrevet i senere rullering av driftsplanen.

5.7 Uttaksvolum – tidsramme

Uttaksvolumet varierer fra år til år avhengig av markedet. Et gjennomsnittlig uttak er på ca. 200.000 m³ i året. (Ca. 400.000 – 600.000 tonn).

Med et total volum på ca. 15 500 000 m³ kan man anslå at driftstiden vil være på ca. 80 år.

Nivå	Kote	Areal (daa)	Volum (fm3)
5	Ca 300	35	Tas ut i nivå 4
4	Ca 285	85 (ca 35 daa uttak gjenstår)	525 000 m3
3	Ca 270	165 (ca 85 daa uttak gjenstår)	1 275 000 m3
2	Ca 255	245 (ca 165 daa uttak gjenstår)	2 475 000 m3
1	Ca 240	300 (ca 245 daa uttak gjenstår)	3 675 000 m3
225	Ca 225	220	3 300 000 m3
210	Ca 210	210	3 150 000 m3
195	Ca 195	200	3 000 000 m3

5.8 Avdekningsmasser

Avdekningsmasser nyttes internt i uttaket til skjermvoller, tildekking av uttaksskråninger, mm.

5.9 Tekniske innretninger og byggverk i uttaket

I byggeområdene I1 og I2 kan det oppføres pukkverksrelaterte bygninger og anlegg. Kommunen skal godkjenne lokalisering av den enkelte bygg/anlegg innenfor områdene og påse at de tilpasses hverandre. Mobilt og fast produksjonsutstyr skal fjernes etter avsluttet uttak.

5.10 Overvann

Overvann fra uttaket føres gjennom sedimenteringsdammer i nord. Vannet ledes i rør fra sedimenteringsdam 1 via sedimenteringsdam 2, og videre ut i bekk. Nye sedimenteringsdammer skal etableres i øst, hvor vannet ledes delvis i rør og åpen bekk mellom dammene og videre til bekk, se kart. Ved uttak under 242 m³ vann pumpes ut.

5.11 Avslutning og istandsetting av avsluttet tiltak

Plan for istandsetting viser arealer for revegetert skråning og flate. Bruddskråningene skal for de øverste 6-15 meter ikke overstige 30 grader (1:2). Bruddet skal drives i terrasser med en høyde på 12-16 meter. Palledybden skal være ca. 5 meter og med fall innover slik at det etableres fotfeste for vegetasjon. Løsmasser påføres, overgjødsles og klargjøres for vegetasjonsinnvandring. Fjellskråningenes gjennomsnittlige hellingsvinkel skal for denne delen ikke overstige 68 grader. Bruddskråningene skal i de øverste 10-15 meter påføres løsmasser og større steiner/blokker (ur), overgjødsles og klargjøres for vegetasjonsinnvandring. All opprydding og planting skal foretas kontinuerlig rett etter uttak.

Når uttaket er avsluttet vil det tilbakeføres løsmasser opp til kote 260. Tilførsel av løsmasser kan ikke starte før uttaket er helt i avslutningsfasen. Dvs. om ca 80 år. Etterbruken er, på nåværende tidspunkt, ikke avklart. Krav til løsmasser og håndtering av disse er derfor for tidlig å si noe om.

Innretninger og byggverk knyttet til driften fjernes ved avslutta uttak.

5.12 Sikring av uttaket

Uttaker er ansvarlig for nødvendig sikring av uttaket, og skjer fortløpende under uttak ved behov. I driftsperioden skal bruddkanten til enhver tid være forsvarlig sikret. Jf. Mineralloven § 49. anlegget er sikret med bom, skilting, og inngjerding fra hovedveien, samlt skiltet og inngjerdet i yttergrensene av bruddet. Under driften skal nødvendige sikringstiltak utføres, så som gjenfylling av hull, sikring av steinbruddets skreter, inngjerding etc.

I fareområde FA1 er et belte på 300 meter fra bruddkanten avsatt til fareområde og sprengningssone. Fareområde FA2, 250 meter fra bruddkanten er avsatt til støysone. I denne sonen skal det gjennomføres støydempende tiltak for å oppnå akseptabelt støynivå i boliger, bygg o.l.

Vedlegg 6: Støyrapport Bjønndalen Bruk

Vedlegg 7: Driftsplan for Bjønndalen Bruk (tegning nr. L-13069-101 Rev C01)

Vedlegg 8: Driftsplan for Bjønndalen Bruk – Maksimalt uttak (tegning nr. L-13069-102 Rev C01)

Vedlegg 9: Driftsplan for Bjønndalen Bruk – Profiler (tegning nr. L-13069-201 Rev C01, L-13069-202 Rev C01, L-13069-203 Rev C01)

Vedlegg 10: Istandsettingsplan for Bjønndalen Bruk (tegning nr. L-13069-110 Rev C01)

Vedlegg 11: Istandsettingsplan for Bjønndalen Bruk – Profiler (tegning nr. L-13069-210 Rev C01, L-13069-211 Rev C01 og L-13069-21 Rev C012)

Vedlegg 12: Oversiktsplan - lager (tegning nr. L-13069-103)

6. Bestemmelser knyttet til driften i uttaket

Bjønndalen Bruk hadde sin utslippstillatelse av 18.12.1992. Fra 04.10.2012 har Fylkesmannen endret dette til at driften ved Bjønndalen Bruk er underlagt reglene i Forurensningsforskriften kapittel 30, Forurensninger fra produksjon av pukk, grus, sand og singel.

7. Avtaler og rettigheter

Kommuneplan for Nittedal 2009-2020, vedtatt 27/4-09

Reguleringsplan for Bjønndalen Bruk, del av gnr./bnr. 6/1,8/57 og 9/5.

8. Vedlegg

Vedlegg 1: Oversiktskart (tegning nr. L-13069-901) som viser tiltakets plassering, målestokk 1:50.000

Vedlegg 2: Topografisk horisontalkart (tegning nr. L-13069-902), arealdisponeringsplan, målestokk 1:2000.

Vedlegg 3: Utsnitt arealdel – Nittedal kommuneplan for Gnr/Bnr. 6/120,6/125,8/44, 8/57 og 9/5. (tegning nr. L-13069-903)

Vedlegg 4: Planbestemmelser til «Reguleringsplan for Bjønndalen Bruk»

Vedlegg 5: Plankart til planbestemmelser.

Vedlegg 6: Støyrapport Bjønndalen Bruk

Vedlegg 7: Driftsplan for Bjønndalen Bruk (tegning nr. L-13069-101 Rev C01)

Vedlegg 8: Driftsplan for Bjønndalen Bruk – Maksimalt uttak (tegning nr. L-13069-102 Rev C01)

Vedlegg 9: Driftsplan for Bjønndalen Bruk – Profiler (tegning nr. L-13069-201 Rev C01, L-13069-202 Rev C01, L-13069-203 Rev C01)

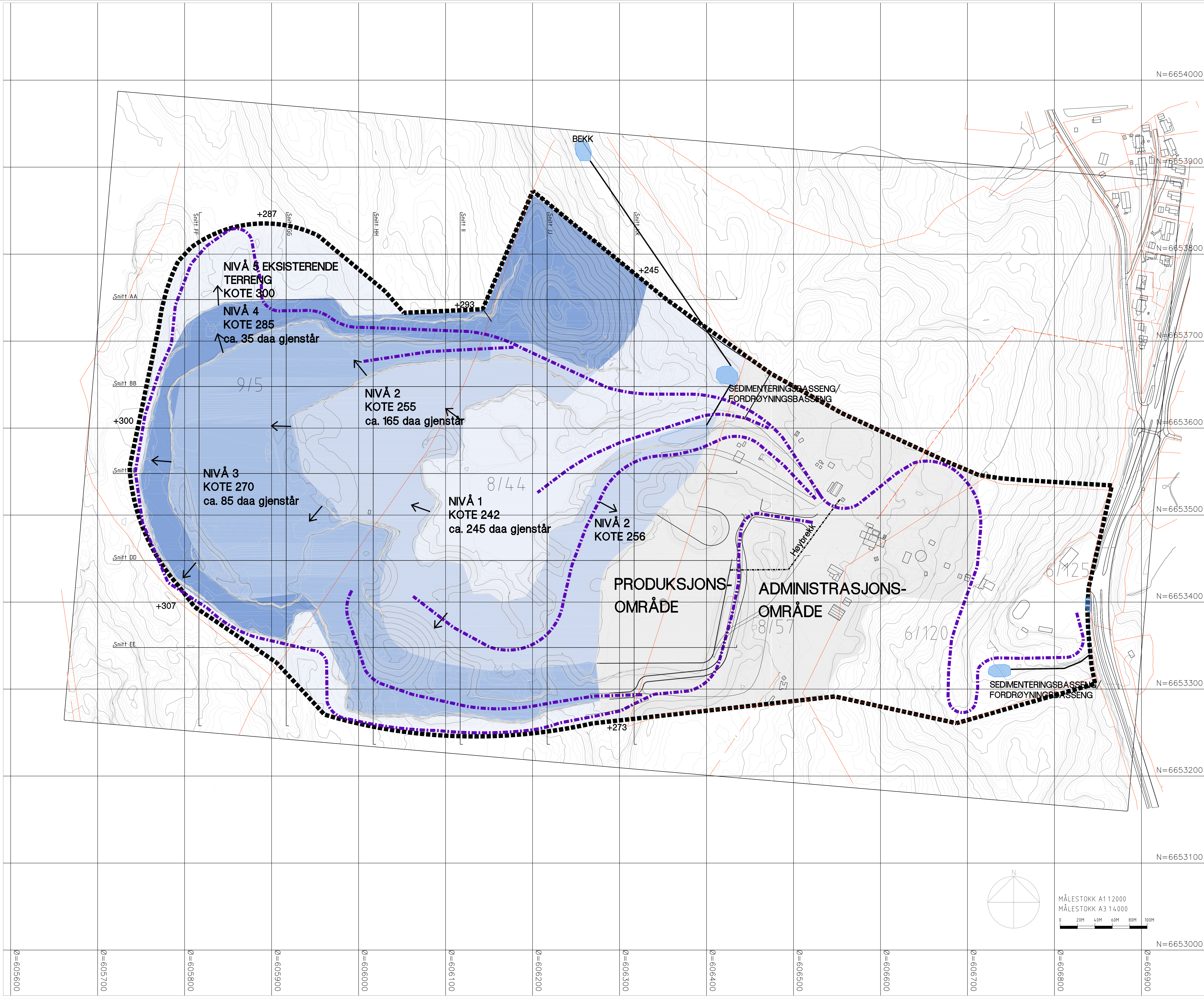
Vedlegg 10: Istandsettingsplan for Bjønndalen Bruk (tegning nr. L-13069-110)

Vedlegg 11: Istandsettingsplan for Bjønndalen Bruk – Profiler (tegning nr. L-13069-210, L-13069-211 og L-13069-212)

Vedlegg 12: Oversiktsplan - lager (tegning nr. L-13069-103)

24.09.13





TEGNFORKLARING

NY

EKS.

TILTAKSRENSE

EIENDOMSGRENSE

Høyspenttrasé

NIVÅ 1

NIVÅ 2

NIVÅ 3

NIVÅ 4

NIVÅ EKSISTERENDE

PRODUKSJONSOMRÅDE

SEDIMENTERINGSBASSENG

RØR

DRIFTSVEI

DRIVERETNING

FAG

L

SAKSNUMMER

13069

TEGN NR

101

REVISJON

C01

VEDLEGG 7

Endring

06.12.16

CS

GP

C01

Revisjon

Endring

Dato

Sign.

Kontr.

Rev.

OPPDRAGSGIVER

AS Bjørndalen Bruk

Finnavn

Ansvar prosj.

Tegnet

Godkjent

Dato

Målestokk

L-13069-101

GP

CS

GP

18.06.14

A1 1:2000
A3 1:4000

PROSJEKT

Bjørndalen Bruk

Tegningen gjelder

Driftsplan

PROSJEKTFASE

DRIFTSPLAN

grindaker

Grindaker AS Landbruksplanlegging

Kingsbergsgata 7A 040 Oslo

Postboks 1103 Viken 040 Oslo

Tel. 23 11 34 43 Fax. 23 11 34 41

FAG

L

SAKSNUMMER

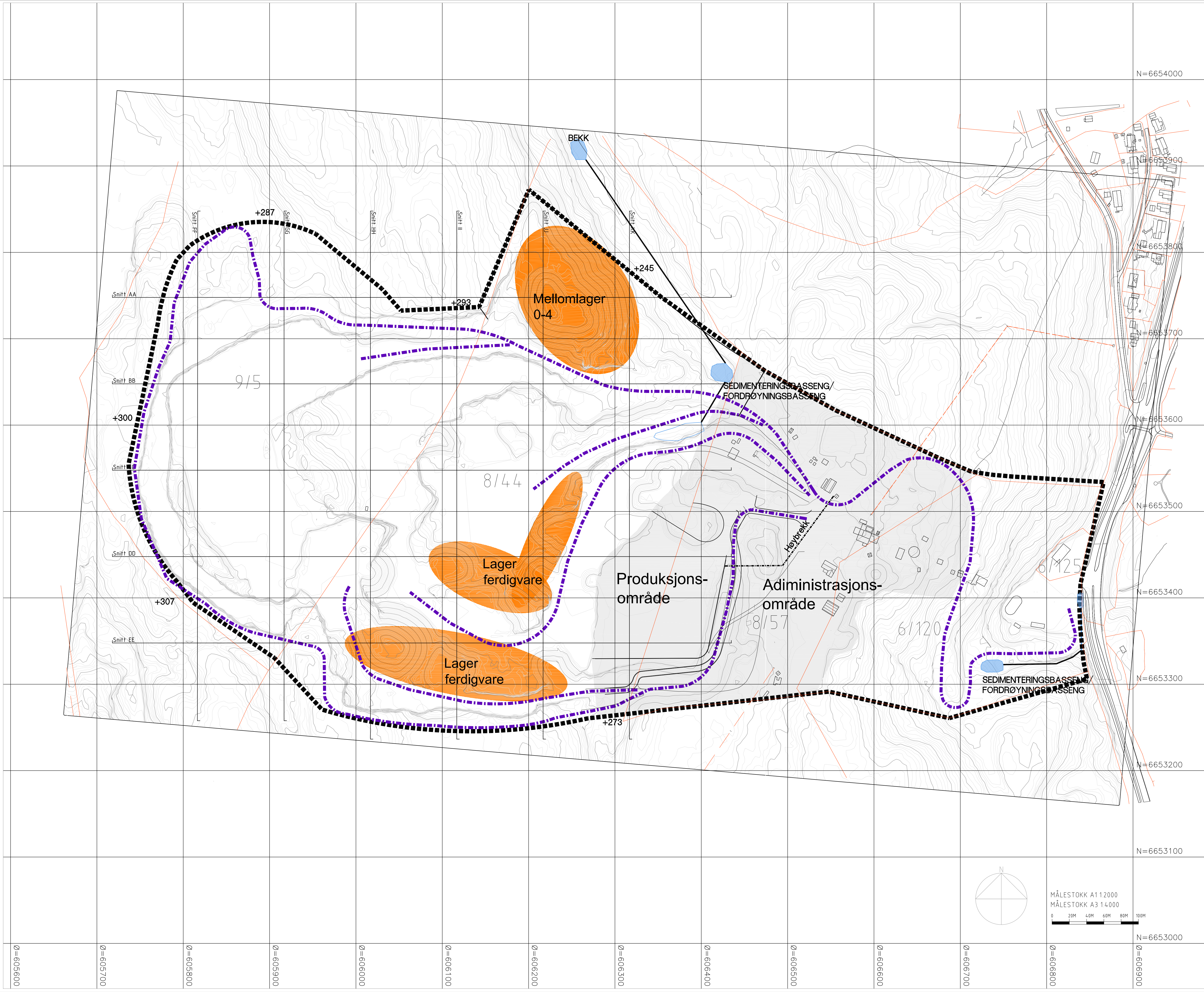
13069

TEGN NR

101

REVISJON

C01



Tegnforklaring

Ny

Eksisterende

Eiendomsgrænse

Køfte, 1 m ekvidistanse

Tiltaksgrænse

Produksjon/
administrasjonsområde

Lager

Sedimenteringsbasseng

104

(104)

FAG

L

SAKSNUMMER

13069

TEGN NR

103

REVISJON

C01

VEDLEGG 12

Revisjon/ending

Date

Sign.

Kontr.

Rev.

OPPDRAAGSGIVER

AS Bjørndalen Bruk

Finnavn

Ansvar prosj.

Tegnet

Godkjent

Date

Målestokk

L-13069-103

GP

CS

GP

07.12.16

A1 1:2000
A3 1:4000

PROSJEKT

Bjørndalen Bruk

Tegningen gjelder

Oversiktsplan lager

PROSJEKTFASE

DRIFTSPLAN

grindaker

Grindaker AS Landbruksarkitektur

Kingsbergsgata 7A

Postboks 1103 Ålesund

6010 Oslo

Tel. 23 11 34 40

Fax 23 11 34 41

FAG

L

SAKSNUMMER

13069

TEGN NR

103

REVISJON

C01



TEGNFORKLARING

NY

EKS.

TILTAKSGRENSE

—

EIENDOMSGRENSE

—

HØYSPENTTRASE

—

KOTE, 1 M. EKVIDISTANSE

— 104 — (104)

FAG

L

SAKSNUMMER

13069

TEGN NR

102

REVISJON

C01

VEDLEGG 8

Endring pallhøyder

06.12.16

CS

GP

C01

Revisjon/Endring

Dato

Sign.

Kontr.

Rev.

OPPDRAGSGIVER

AS Bjøndalen Bruk

Forsavn

Ansvar prosj.

Tegnet

Godkjent

Dato

Målestokk

L-13069-102

GP

CS

GP

18.06.14

A1 1:2000
A3 1:4000

PROSJEKT

Bjøndalen Bruk

Tegningen gjelder

Driftsplan

Maksimalt uttak

PROSJEKTFASE

DRIFTSPLAN

 grindaker

Grindaker AS Landbruksprosjekter

Kingsberggata 7A

Postboks 1103 Ålesund

6010 Oslo

Tel. 23 11 34 40

Fax. 23 11 34 41

FAG

L

SAKSNUMMER

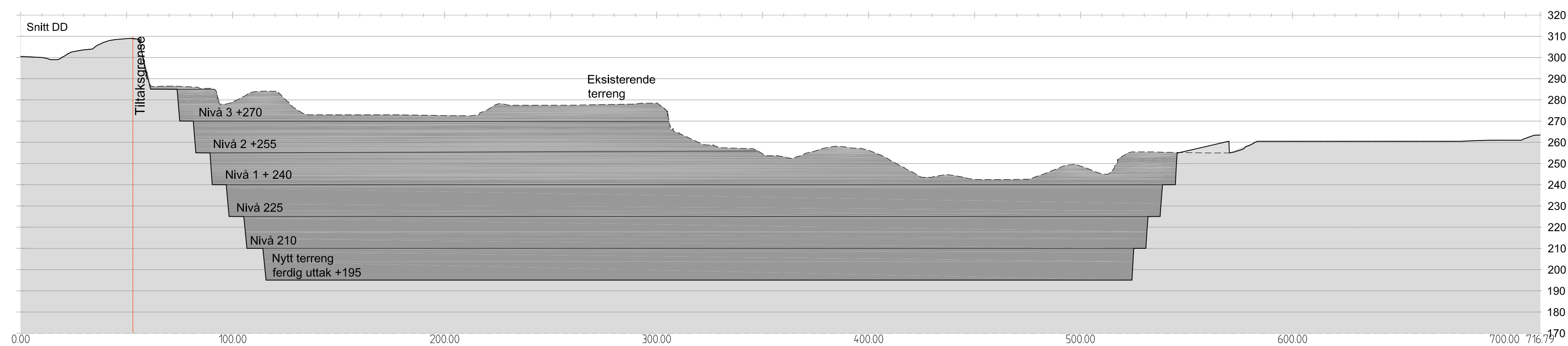
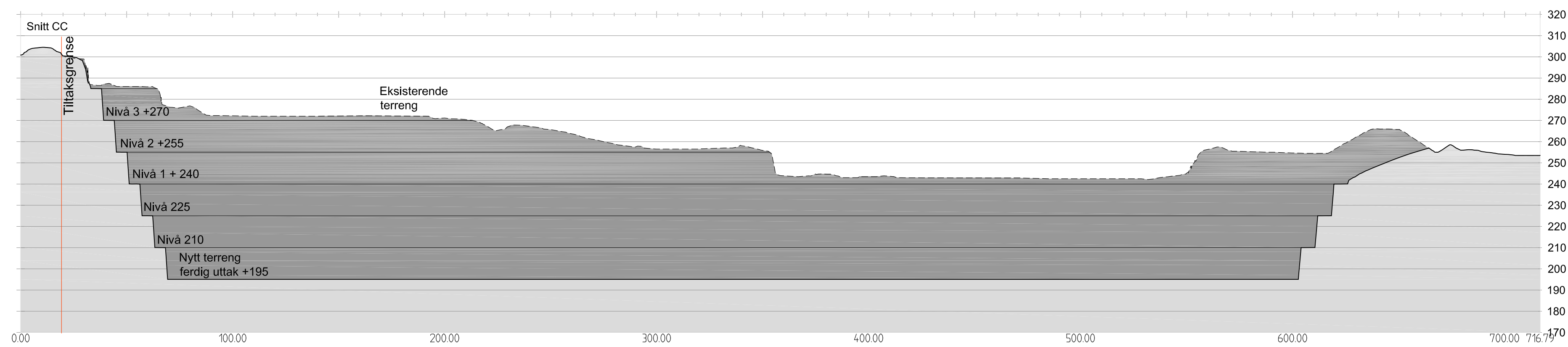
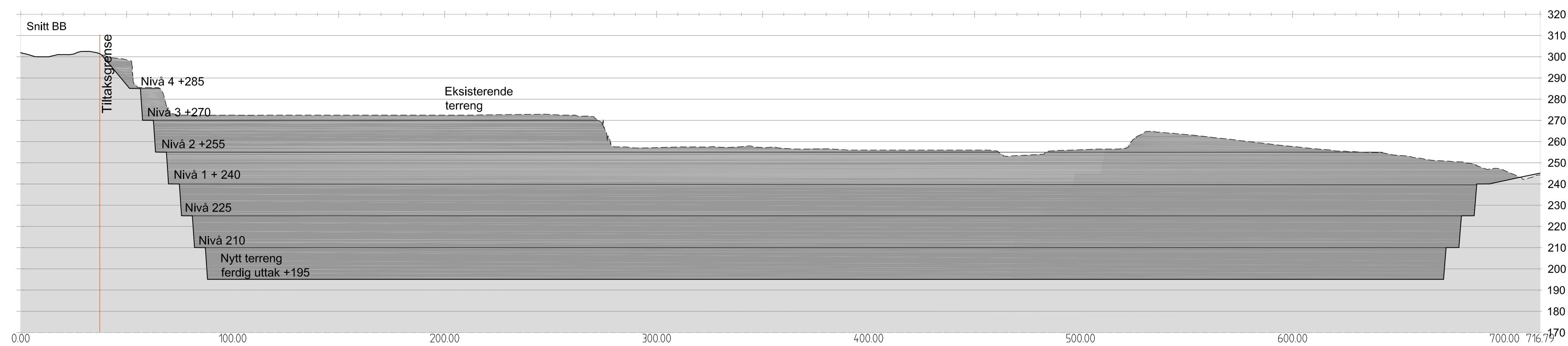
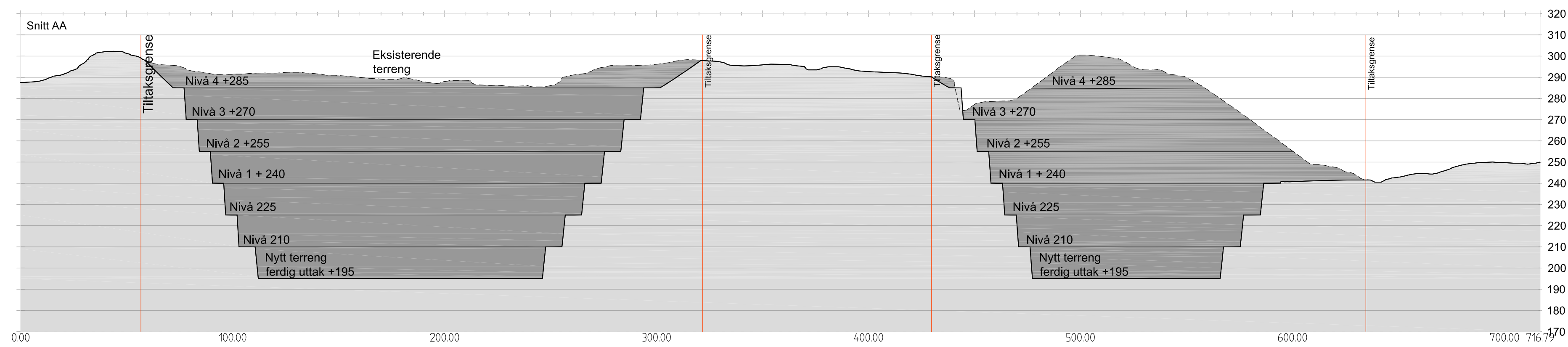
13069

TEGN NR

102

REVISJON

C01



FAG L	SAKSNUMMER 13069	TEGN NR. 201	REVISION C01
----------	---------------------	-----------------	-----------------

VEDLEGG 9

Revisjon/ending	Dato	Sign.	Kontr.	Rev.
-----------------	------	-------	--------	------

Filnavn	Ansv. prosj.	Tegnet	Godekjent	Dato	Målestokk
L-13069-201	GP	CS	GP	18.06.14	A1 1:1500 A3 1:3000

PROSJEKT

Bjønndalen Bruk

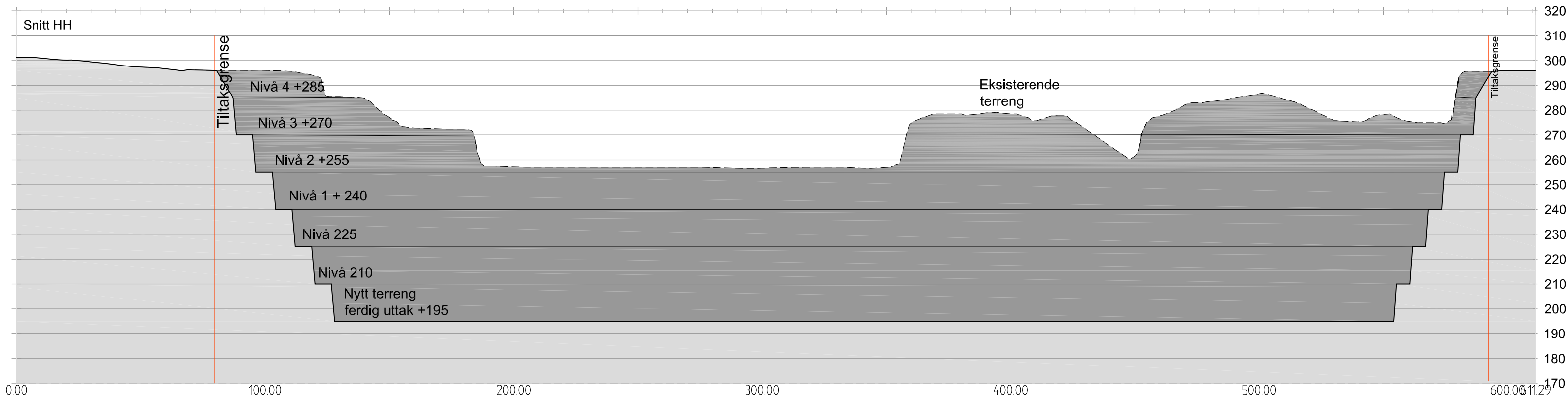
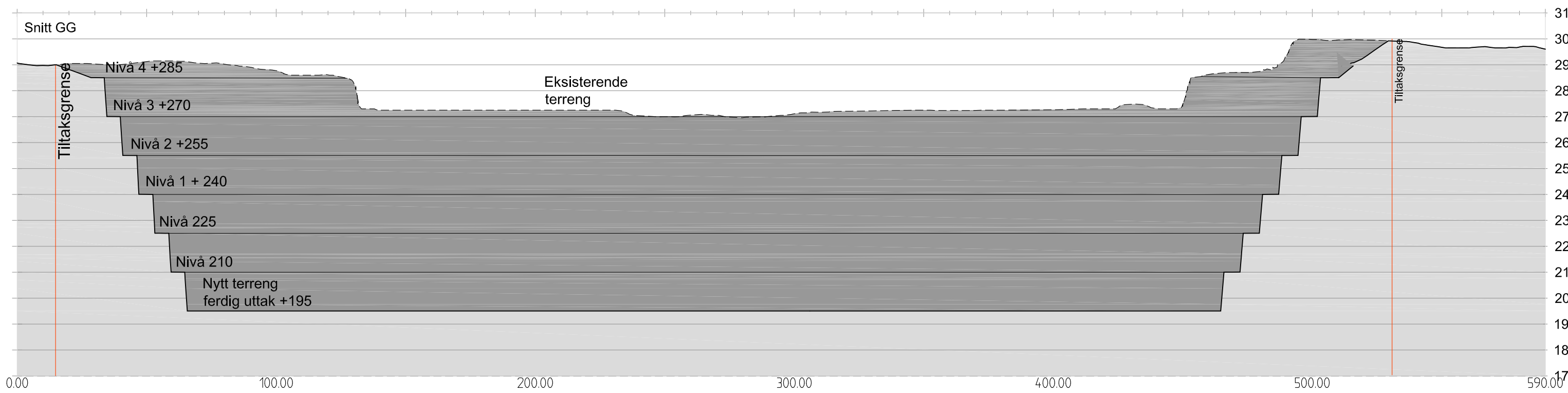
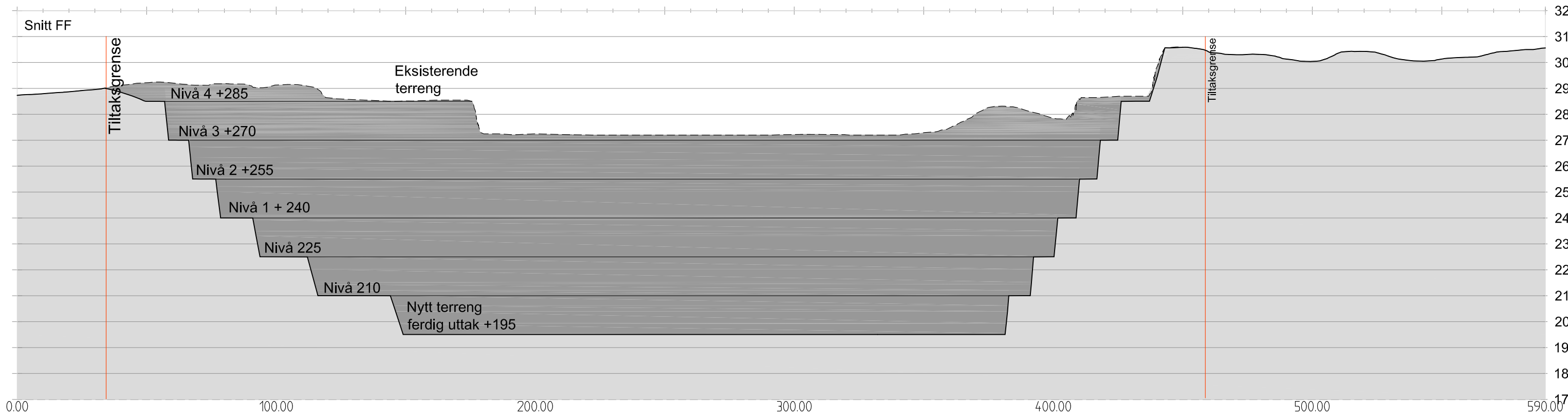
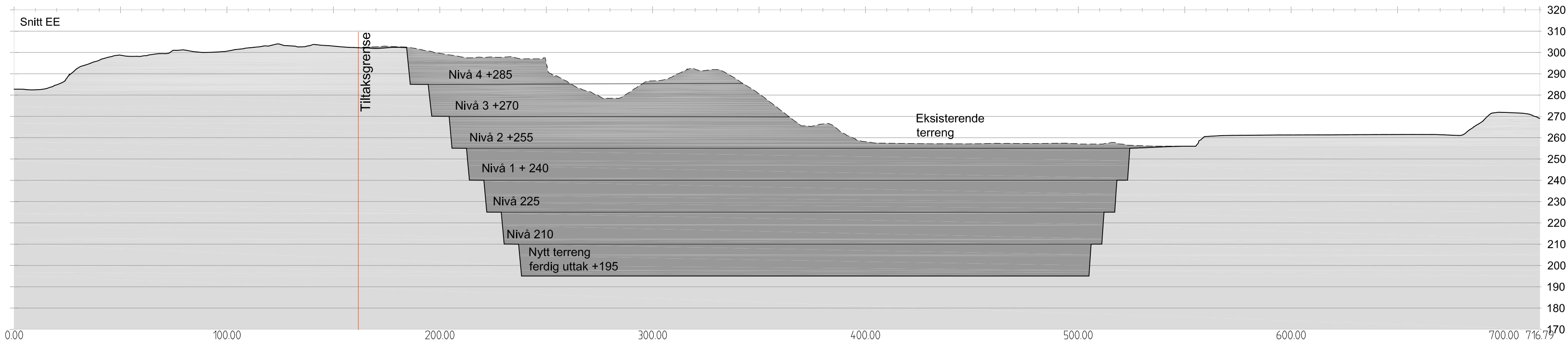
Tegningen gjelder

DRIFTSPLAN

Profiler A,B,C og D

 **grindaker***
Grindaker as Landskapsarkitekt
Klingenbergs gate 7A 061 Oslo
Postboks 1360 Viken 0113 Oslo
tel. 23 11 34 40 fax. 23 11 34 41

FAG	SAKSNUMMER	TEGN NR.	REVISJON
L	13069	201	C01



FAG	SAKSNUMMER	TEGN NR	REVISJON
L	13069	202	C01

VEDLEGG 9

Endring	Utskrift	CS	GP	C01
---------	----------	----	----	-----

Revisjon	Dato	Sign.	Kontr.	Rev.
----------	------	-------	--------	------

OPPDRAGSGIVER				
AS Bjøndalen Bruk				

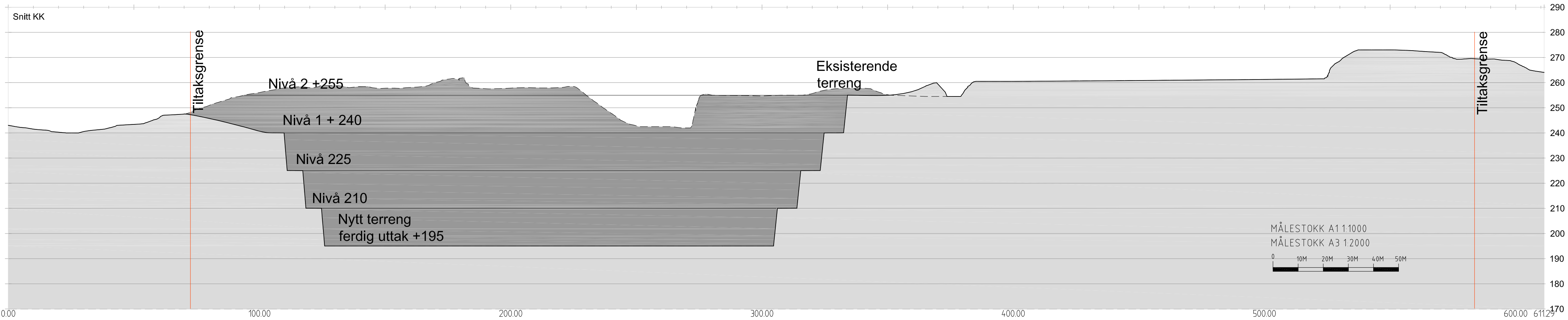
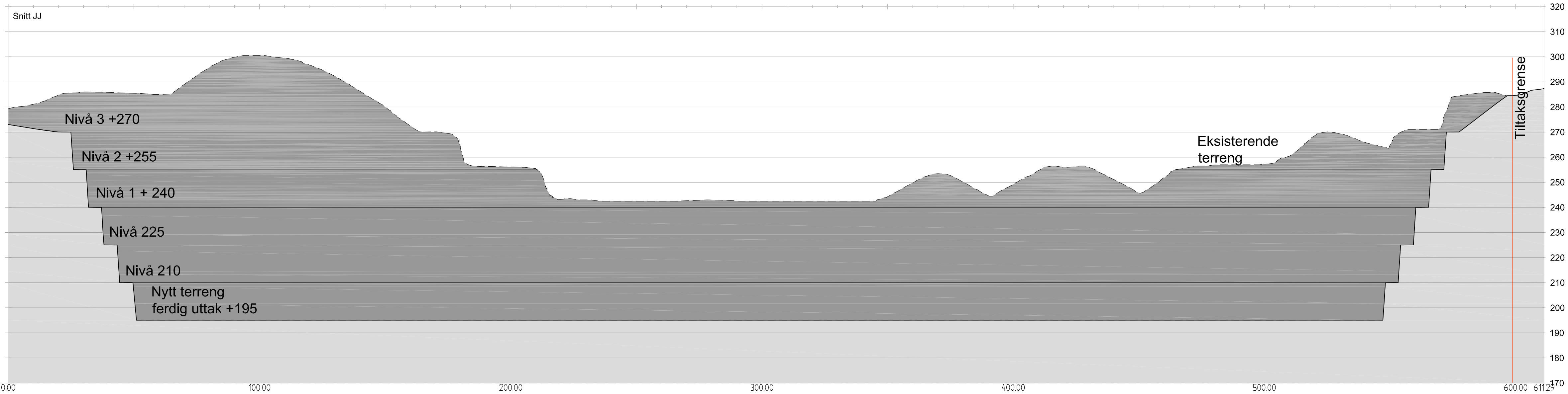
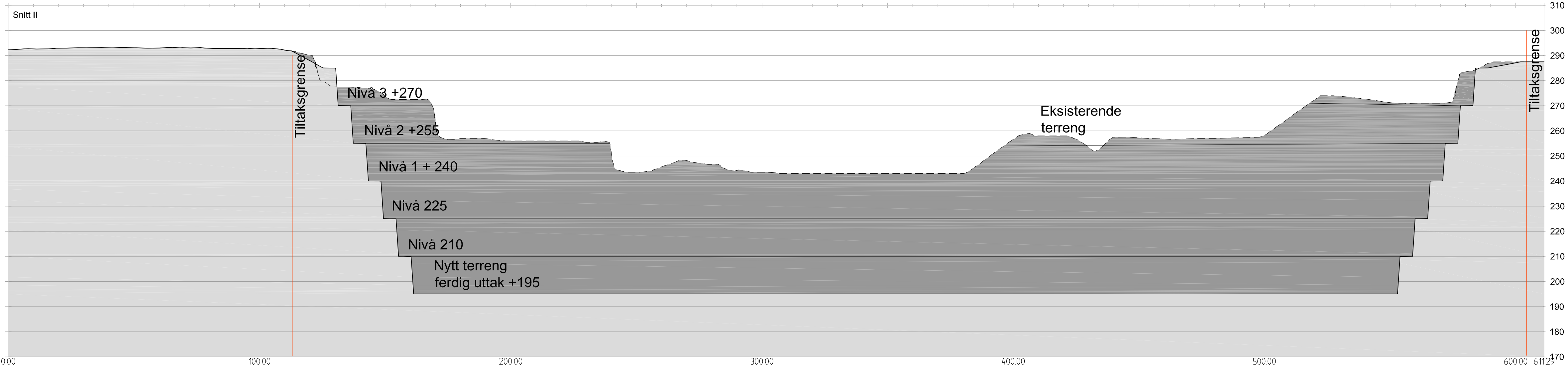
Filer	Ansvar	Tegnet	Godkjent	Dato	Målestokk
L-13069-202	GP	CS	GP	18.06.14	A1 1:1500 A3 1:3000

PROSJEKT	
Bjøndalen Bruk	
Tegningen gjelder	
DRIFTSPLAN	
Profil E,F,G og H	

PROSJEKTFASE
Driftsplan

			
Grindaker AS Landbruksarkitektur		Grindaker AS Landbruksarkitektur	
Kingsbergsgate 7A 040 Oslo		Kingsbergsgate 7A 040 Oslo	
Postboks 1103 Vik 070 Oslo		Postboks 1103 Vik 070 Oslo	
Tel: 23 11 34 43 Fax: 23 11 34 41		Tel: 23 11 34 43 Fax: 23 11 34 41	

FAG	SAKSNUMMER	TEGN NR	REVISJON
L	13069	202	C01



VEDLEGG 9

Endring palttøyler	05.12.16	CS	GP	C01
--------------------	----------	----	----	-----

Revisjon/Endring	Dato	Sign.	Kontr.	Rev.
------------------	------	-------	--------	------

OPPDRAAGSGIVER	AS Bjønndalen Bruk
----------------	--------------------

Filenavn	Arbeidstittel	Tegnet	Godkjent	Dato	Målestokk
L-13069-203	GP	CS	GP	18.06.14	A1 1:1000 A3 1:2000

PROSJEKT	Bjønndalen Bruk
Tegningen gjelder	DRIFTSPLAN Profil IJ og K

PROSJEKTFASE	Driftsplan
--------------	------------

	Grindaker AS Kongsbergveien 7A Postboks 1103 Ålesund 6010 Oslo Tel: 23 11 34 40 Fax: 23 11 34 41
---	--

FAG	SAKSNUMMER	TEGN NR	REVISJON
L	13069	203	C01



Tegnforklaring		Ny	Eksisterende
Eiendomsgrænse			
Høyspentfrase			
Kote, 1m ekvidistanse			(104)
Tiltaksgrænse			
Pallhøyde			
Revegetert skråning			
Flatt område			
Sedimenteringsbasseng			
Gjerde			

Pallhøyder:
1: ca. kote 275
2: ca. kote 285
3: ca. kote 300

FAG	SAKSNUMMER	TEGN NR	REVISJON
L	13069	110	C01

VEGLEGG 10

Revisjon/ending	Dato	Sign.	Kontr.	Rev.
-----------------	------	-------	--------	------

OPPDRAGSGIVER
AS Bjøndalen Bruk

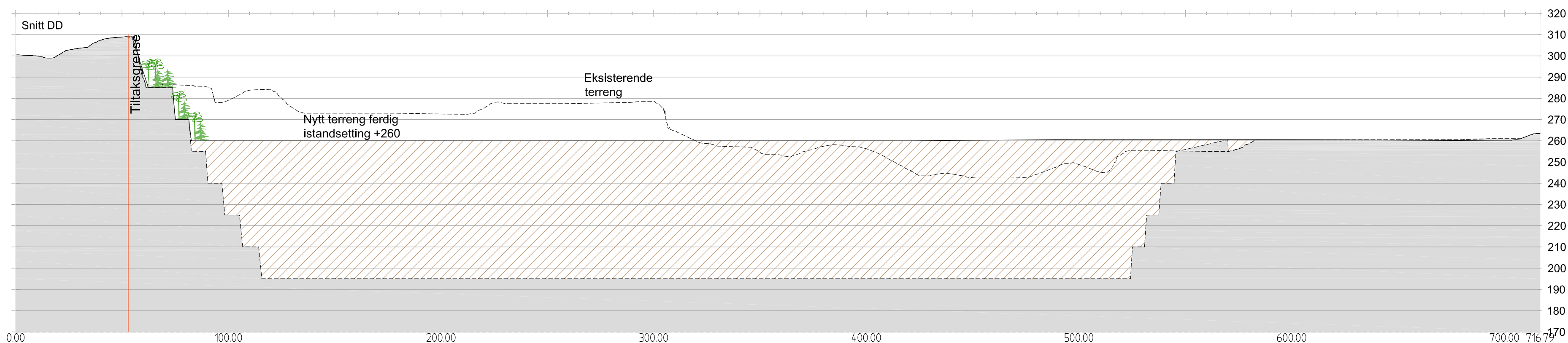
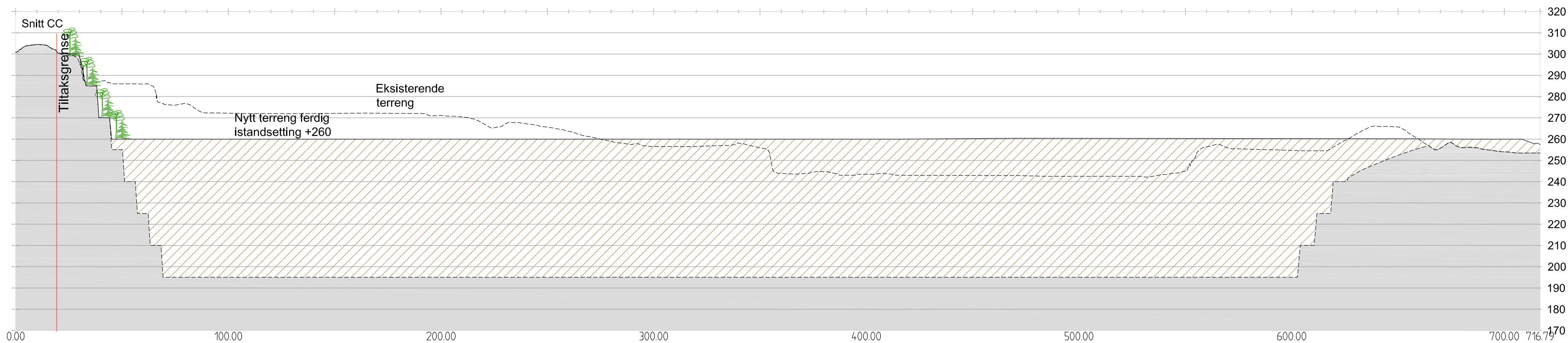
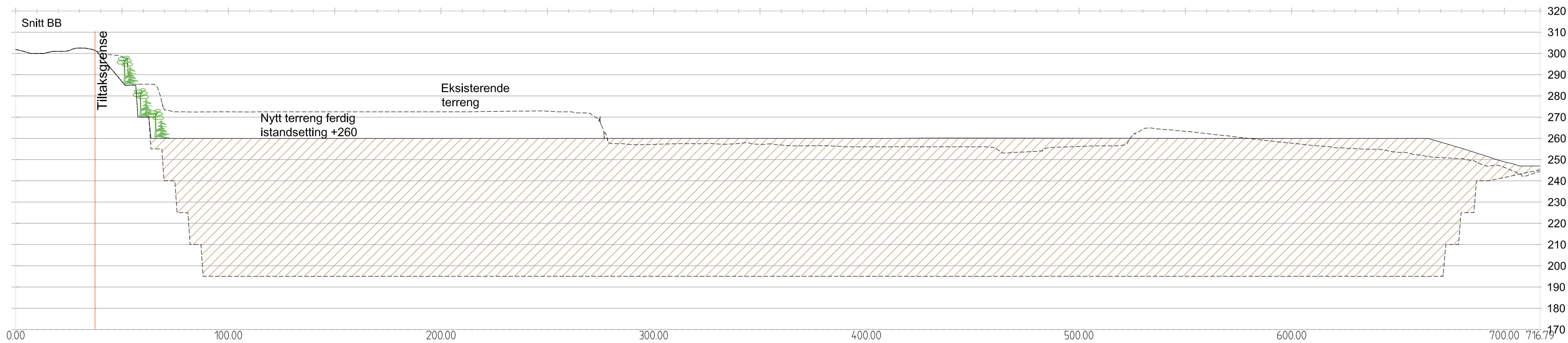
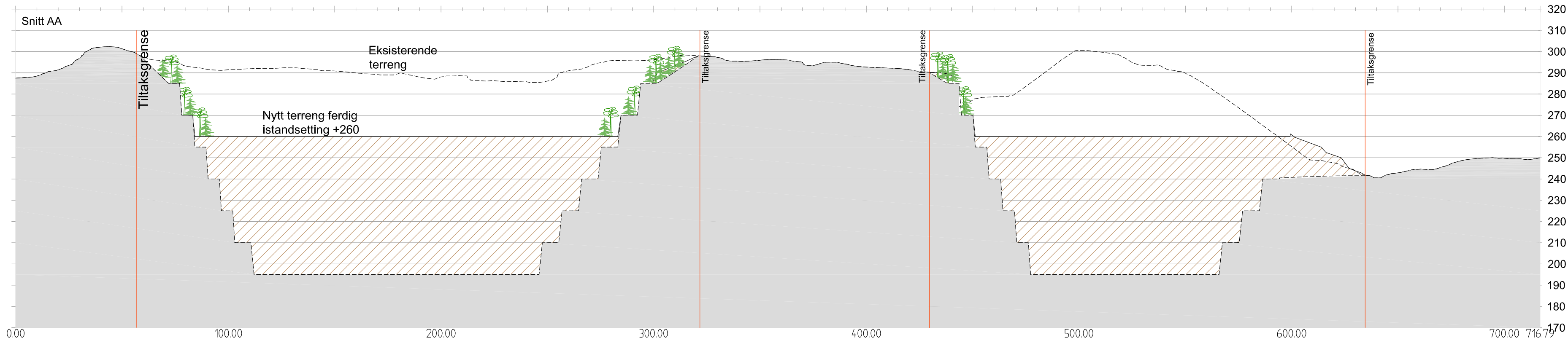
Finnv.	Ansvar prosj.	Tegnet	Godkjent	Dato	Målestokk
L-13069-110	GP	CS	GP	18.06.14	A1 1:2000 A3 1:4000

PROSJEKT
Bjøndalen Bruk
Tegningen gjelder
Driftsplan
Istandsettingsplan

PROSJEKTFASE
DRIFTSPLAN



FAG	SAKSNUMMER	TEGN NR	REVISJON
L	13069	110	C01



FAG	SAKSNUMMER	TEGN NR	REVISJON
L	13069	210	C01

VEDLEGG 11

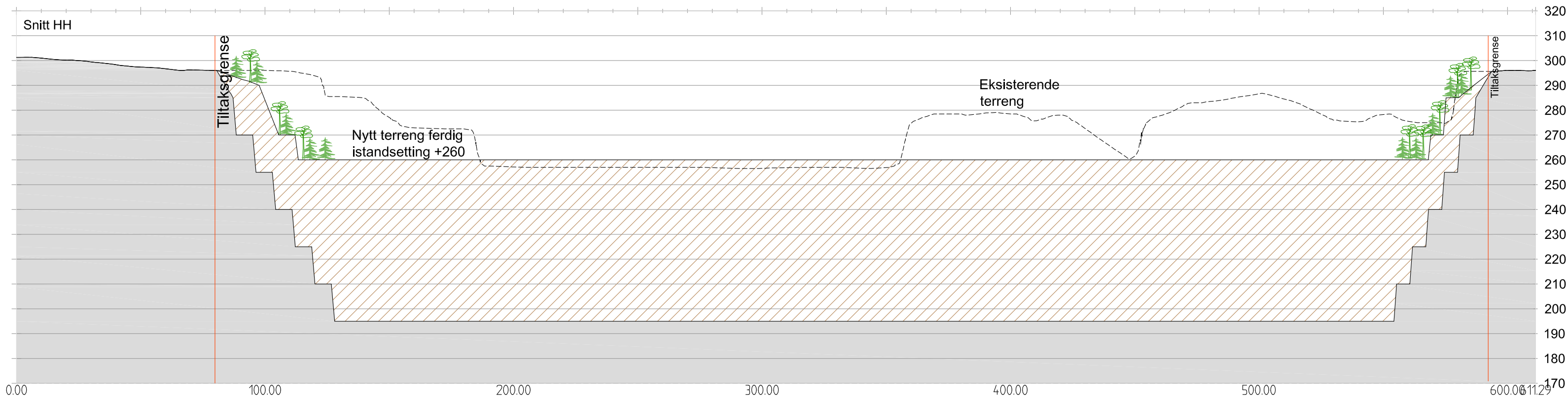
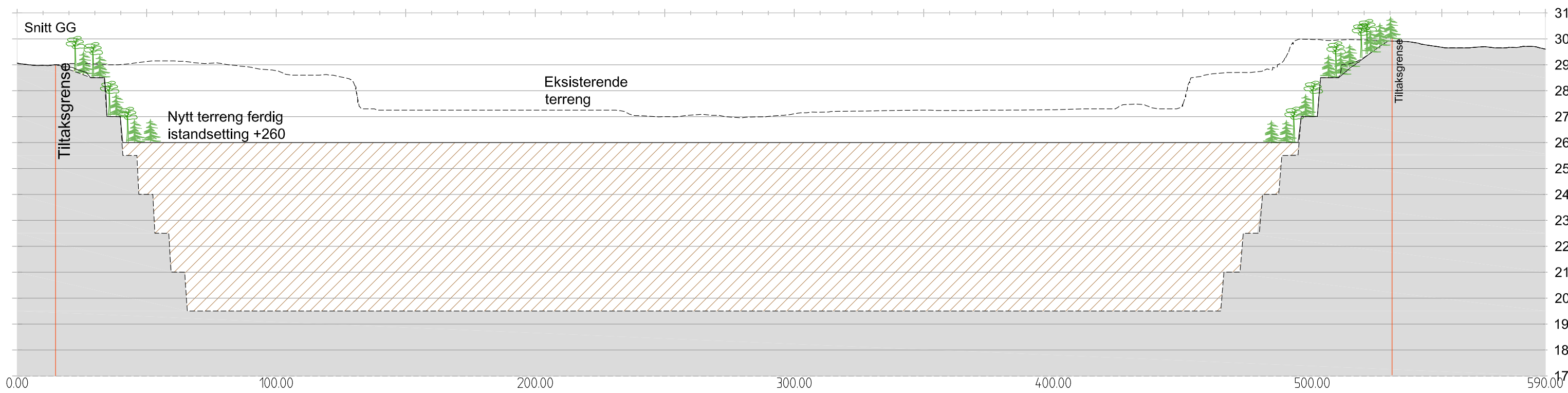
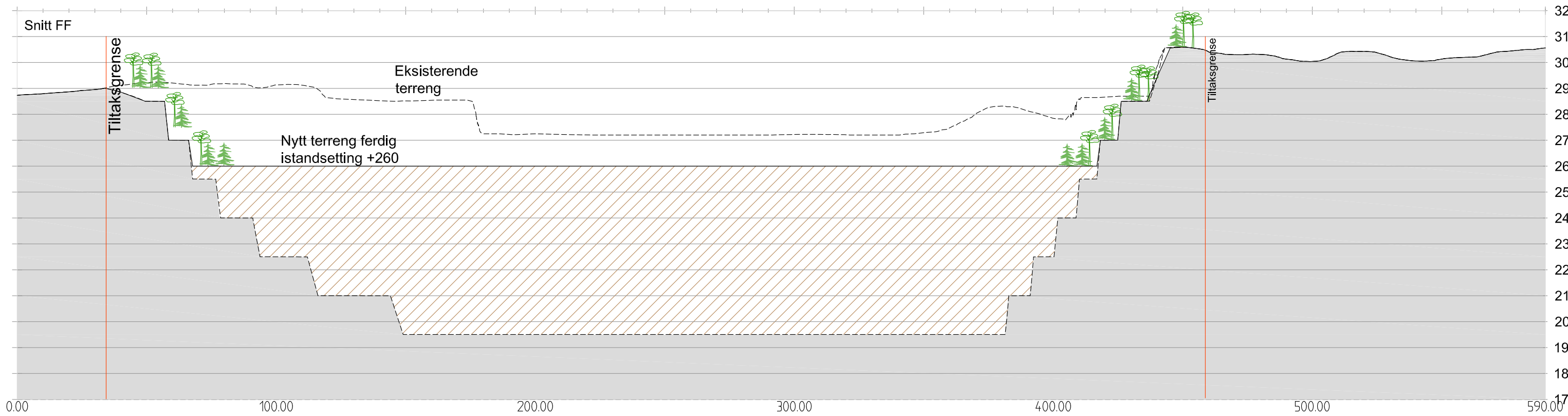
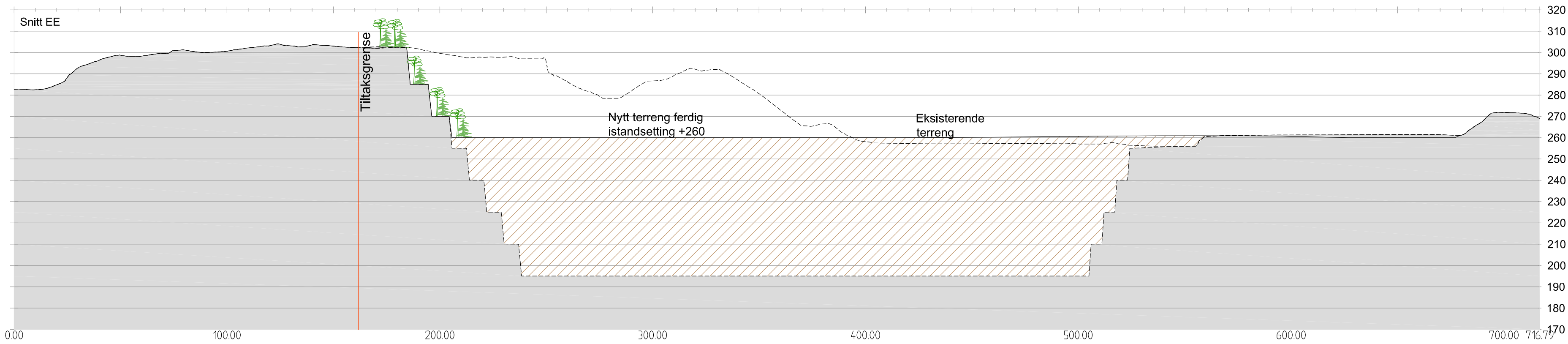
Endring	Endring	Endring	Endring	Endring	Endring
Endring	Endring	Endring	Endring	Endring	Endring

Revisjon	Revisjon	Revisjon	Revisjon	Revisjon	Revisjon
Revisjon	Revisjon	Revisjon	Revisjon	Revisjon	Revisjon

OPPDRAAGSGIVER	OPPDRAAGSGIVER	OPPDRAAGSGIVER	OPPDRAAGSGIVER	OPPDRAAGSGIVER	OPPDRAAGSGIVER
OPPDRAAGSGIVER	OPPDRAAGSGIVER	OPPDRAAGSGIVER	OPPDRAAGSGIVER	OPPDRAAGSGIVER	OPPDRAAGSGIVER

PROSJEKT	PROSJEKT	PROSJEKT	PROSJEKT	PROSJEKT	PROSJEKT
PROSJEKT	PROSJEKT	PROSJEKT	PROSJEKT	PROSJEKT	PROSJEKT

FAG	SAKSNUMMER	TEGN NR	REVISJON
L	13069	210	C01



FAG	SAKSNUMMER	TEGN NR	REVISJON
L	13069	211	C01

VEDLEGG 11

Endring palttøyler	06.12.16	CS	GP	C01
Revisjon/ending	Dato	Sign.	Kontr.	Rev.

OPPDRAGSGIVER

AS Bjøndalen Bruk

Filenavn	Ansvar prosj.	Tegnet	Godkjent	Dato	Målestokk
L-13069-211	GP	CS	GP	18.06.14	A1 1:1500 A3 1:3000

PROSJEKT

Bjøndalen Bruk

Tegningen gjelder

DRIFTSPPLAN

Istandsetningsplan

Profilier E,F,G og H

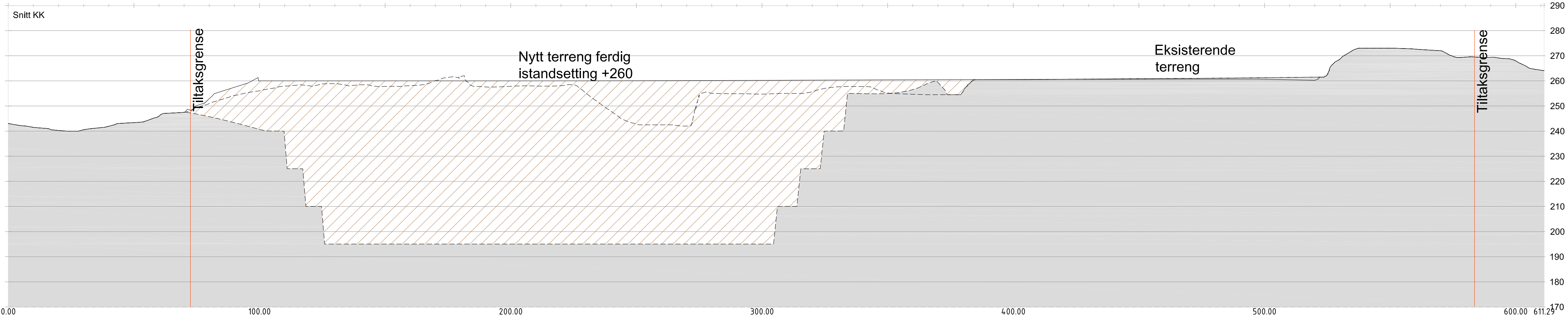
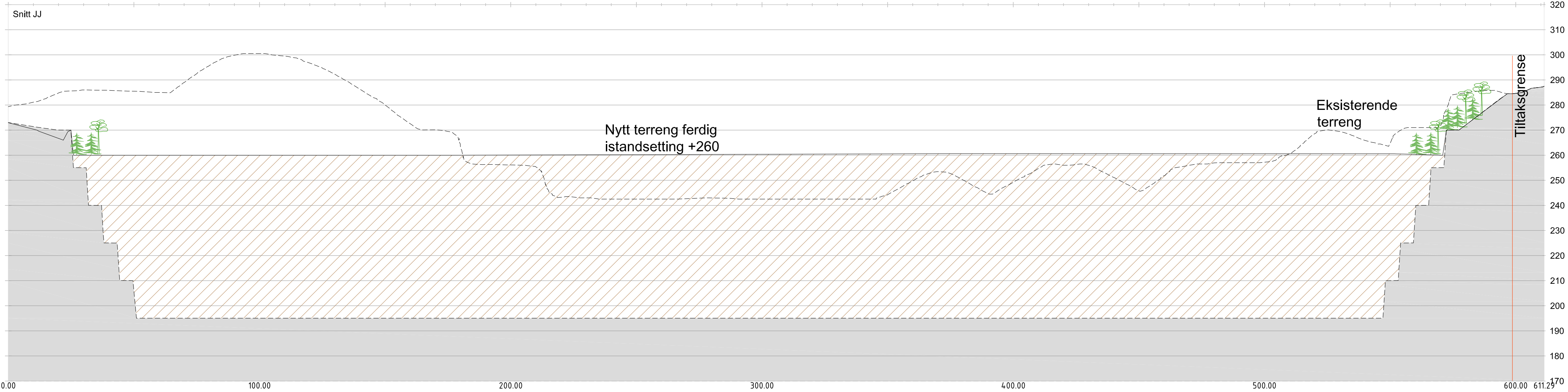
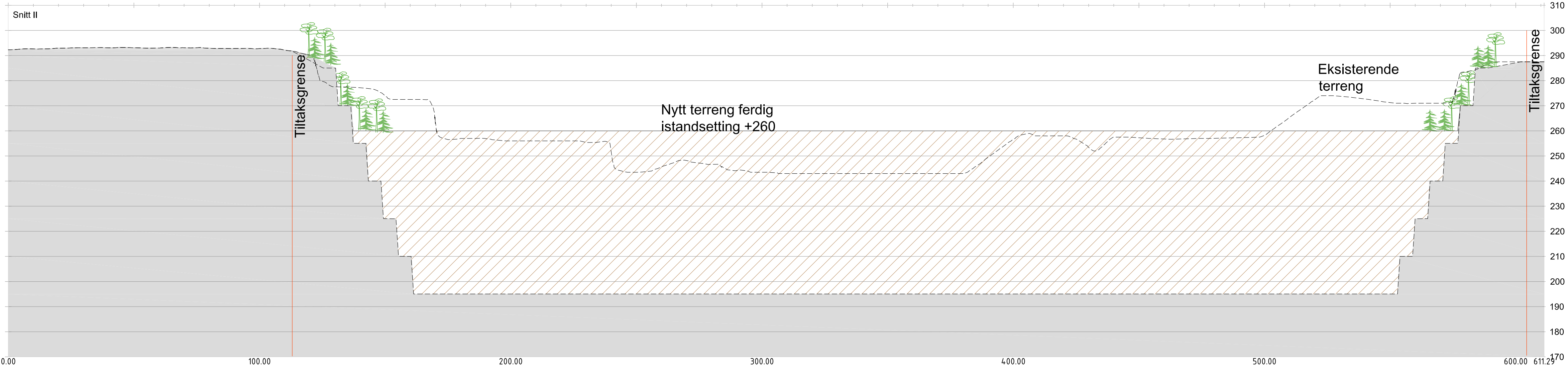
PROSJEKTFASE

Driftsplan



grindaker
Grindaker AS Landbruksprosjekter
Kingsbergsgate 7A 040 Oslo
Postboks 1103 Vik 070 Oslo
tel. 23 11 34 40 fax. 23 11 34 41

FAG	SAKSNUMMER	TEGN NR	REVISJON
L	13069	211	C01



FAG	SAKSNUMMER	TEGN NR	REVISJON
L	13069	212	C01

MÅLESTOKK A1 1:1000
MÅLESTOKK A3 1:2000

VEDLEGG 11				
Endring palttøyler	06.12.16	CS	GP	C01
Revisjon/ending	Dato	Sign.	Kontr.	Rev.
OPPDRAAGSGIVER				
AS Bjørndalen Bruk				
Fileravn	Ansvar prosj.	Tegnet	Godkjent	Dato
L-13069-212	GP	CS	GP	18.06.14
PROSJEKT				Målestokk
Bjørndalen Bruk				A1 1:1000
Tegningen gjelder				A3 1:2000
DRIFTSPLAN				
Istandsetting				
Profil L, J og K				
PROSJEKTFASE				
Driftsplan				
 grindaker®				
Grindaker AS Landbruksarkitektur				
Kingsbergsgate 7A 040 Oslo				
Postboks 1103 Vik 070 Oslo				
Tel: 23 11 34 40 Fax: 23 11 34 41				
FAG	SAKSNUMMER	TEGN NR	REVISJON	
L	13069	212	C01	

Bjønndalen bruk i Nittedal kommune

Konsesjonsområde

Under
behandling

284 DAA

266 Bjønndalen Bruk

Tegnforklaring

- Konsesjonsområder
- GeocacheBasis

Kart produsert ved DMF 16.04.2018

Kartverket, Geovekst og kommuner - Geodata AS; Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard



1:5 000

0,8 Kilometer

Småmyrene

Bjønndalsmyra

Bjønndalsmyra

Massjørenhøgda

SLATT

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

Slattum

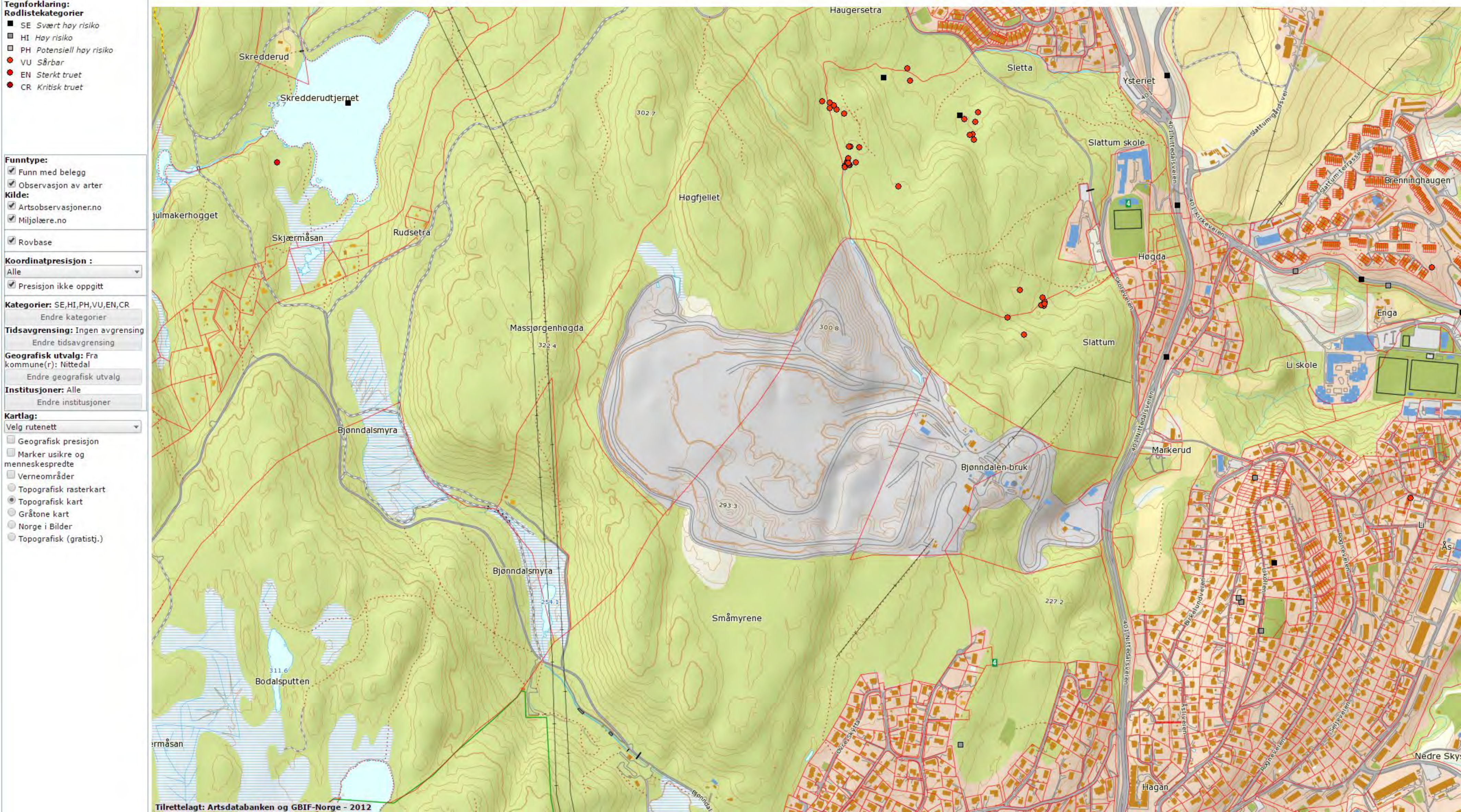
Slattum

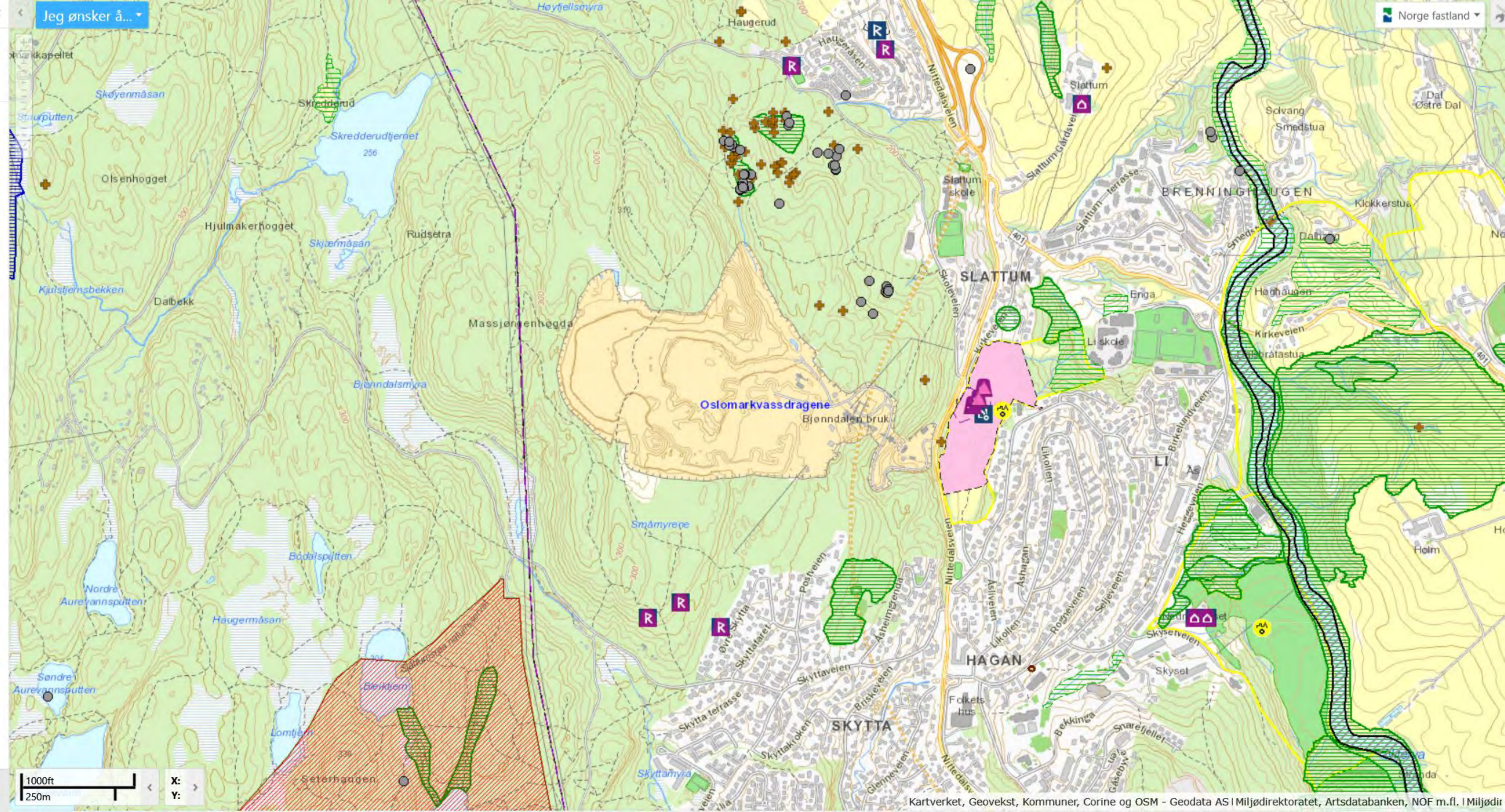
Slattum

Slattum

Slattum

Slattum







NITTEDAL KOMMUNE

PLAN ID: 142

REGULERINGSPLAN FOR BJØNNDALEN BRUK, DEL AV GNR./BNR. 6/1, 8/57 og 9/5

Planbestemmelsene er vedtatt av Kommunestyret 26.10.1992, sak 0081/92

REGULERINGSBESTEMMELSER FOR BJØNNDALEN BRUK, DEL AV GNR./BNR. 6/1, 8/57 OG 9/5

Formålet med reguleringsplanen og de tilhørende reguleringsbestemmelsene er:

1. Sikre at utvinningen skjer i et langsiktig perspektiv (ressursutnyttelse)
2. Sikre at utvinningen tar vare på de lokale ressursene og miljøet.
3. Sikre en samfunnsøkonomisk og forretningsmessig lønnsom drift.

§ 1. GENERELT

1. Reguleringsbestemmelsene knyttes til plankart i målestokk 1: 2000 og sist datert 26.10.92.
2. Det regulerede området er på planen vist med reguleringsgrense.
3. Planområdet som er beskrevet på planen er inndelt i reguleringsområder med følgende formål:

BYGGEOMRÅDER

Industri (I 1 og I 2)

LANDBRUKSOMRÅDER

Landbruk (L)

FAREOMRÅDER

Sprengningssone (FA1)

Støysone (FA2)

SPESIALOMRÅDER

Pukkverk, steinbrudd (S1 og S2)

Pukkverksrelatert virksomhet (S3)

Vegetasjonsbelter (S1 og S2)

FELLESOMRÅDER

kjøreveg (T1 og T2)

§ 2. OMRÅDER FOR INDUSTRI, I 1 - I 2

1. I områdene I 1 og I 2 kan det oppføres pukkverksrelaterte bygninger og anlegg. Bygningsrådet skal godkjenne lokalisering av det enkelte bygg/anlegg innenfor områdene og påse at de tilpasses hverandre. Før byggetillatelse kan gis, skal det foreligge godkjent bebyggelsesplan for bygget/anlegget/tomten som viser bygningers/anleggenes plassering, etasjetall, høyde, takform, parkeringsplasser, interne veier, områder for eksisterende og - framtidig vegetasjon.
2. Tillatt bruksareal må ikke overstige 40% av tomtens areal, inklusive lagring under tak (dvs. TU = 40%).
3. I område 12 tillates ikke den ubebygde del av tomten(e) nyttet til lagring.
4. For områdene skal vegetasjon i størst mulig utstrekning bevares, inntil arealet bebyggelsen/tas i bruk. I områdene bør det i denne tiden kun foretas tynning av skog og annen skjøtsel for å vedlikeholde skogen

§ 3. OMRÅDER FOR LANDBRUK, L

1. Området skal nyttes til landbruk.

§ 4. FAREOMRÅDE, FA1-FA2.

1. Et belte (FA1) på 300 m bredde, målt fra bruddkanten, er avsatt til fareområde/sprengningssone, kfr. lov om eksplosive varer av 14.6.19-74 nr. 39 og tilhørende forskrifter av 22.3.1977 med endringer, sist av 8.12.1989 nr. 1198.
2. Et belte (FA2) på 250 m bredde, målt fra bruddkanten, er avsatt til støysone. I denne sonen anses det som praktisk å gjennomføre støydempende tiltak for å oppnå akseptabelt støynivå i boliger, bygg o.l.

§ 5. SPESIALOMRÅDE, S1-S5.

1. I steinbruddsområdene S1 og S2 kan det drives massetak innenfor den terrengmessige ramme og med den etterfølgende terrengbehandling som er angitt i reguleringsbestemmelsene.
2. Prinsipper for etterbehandling: Bruddskråningene skal for de øverste 6-15 meter ikke, overstige 30 grader (1:2). Bruddet skal drives i terrasser med en høyde på 12-16 meter. Palledybden skal være ca. 5 meter og med fall innover slik at det etableres fotfeste for vegetasjon. Løsmasser påføres, overgjødsles og klargjøres for vegetasjonsinnvandring. Fjellskråningenes gjennomsnittlige hellingsvinkel skal for denne delen ikke overstige 68 grader. Bruddskråningene skal i de øverste 10-15 meter påføres løsmasser og større steiner/blokker (ur), overgjødsles og klargjøres for vegetasjonsinnvandring. All opprydding og planting skal foretas kontinuerlig rett etter uttak. Laveste plan i bruddområdet etter avslutning settes til kote 195. Dog tillates ikke uttak under kote 240 noen steder før det er tatt ut ned til dette nivå (kote 240) i hele uttaket.
3. Det skal, i samarbeid med kommunens planavdeling, utarbeides 5-årige (rullerende) driftsplaner med følgende hovedinnhold:
 - planer for driftsperioden
 - detaljplaner for antatt uttak oppdelt på årsperioder
 - terreng- og landskapsplan
 - planteplan

- kartbilag utarbeides i min. M 1:1000.

Driftsplanen skal forelegges bygningsrådet.

4. I område S3 tillates lagring av masser. Annen pukkverksrelatert virksomhet skal godkjennes av bygningsrådet på grunnlag av søknad.

Det kan ikke etableres virksomhet for videreforedling av produkter, med masser tatt på stedet som råstoff. Med slik virksomhet menes produksjon av asfalt/oljegrus, rehabilitering/etterbehandling av slipemasser fra tidligere utlagte veidekker mv. og betong til veidekker etc. Skulle slik produksjon likevel bli tillatt, betinger det tillatelse etter forurensningslovens bestemmelser (forskrifter). Tillates likevel slik virksomhet skal den opphøre samtidig med masseuttaket.

5. I områdene S4 og S5 skal det bevares/etableres vegetasjonsbelter.

6. I vegetasjonsbeltet rundt bruddet (S5) og ellers innenfor planområdet skal eksisterende vegetasjon bevares. Vegetasjon som blir skadet, under driften av bruddet skal erstattes.

7. Steinbruddet skal sikres mot omgivelsene i samsvar med bestemmelser og forskrifter etter lovgivningen om bergverksdrift eller andre relevante bestemmelser gitt av utøvende myndighet og planens anvisninger.

8. Støy fra steinbruddet og virksomheter i forbindelse med dette skal til enhver tid holdes så lavt at tiliggende bolig- og fritidsbebyggelse etter bygningsrådets/forurensningsmyndighetenes skjønn, ikke nevneverdig sjeneres. Det kan herunder settes grenser for dette støynivået etter at sakkyndig støyhygienisk uttalelse er innhentet.

De forurensningsmessige forhold reguleres generelt av forurensningsloven med tilhørende forskrifter. Det skal foreligge tillatelse fra forurensningsmyndigheten til drift av virksomheten, dersom ikke annet er uttalt.

§ 6. FELLESOMRÅDER, T1-T2

1. Områdene T1 og T2 skal benyttes til kjøreveg.

§ 7 FELLESBESTEMMELSER

1. Plankrav

- 1.1 Mindre vesentlige unntak fra reguleringsbestemmelsene kan, når særlige grunner taler for det, tillates av bygningsrådet innenfor rammen av bestemmelsene i plan- og bygningsloven og byggeforskriftene.

- 1.2 Etter at denne reguleringsplanen med tilhørende bestemmelser er stadfestet, kan det ikke inngås privatrettslige avtaler som er i strid med planen og dens bestemmelser.

 NITTEDAL KOMMUNE

K SAK 081/92 Arkiv 504 J.nr. 06063/92

I medhold av § 27-2.1 i plan - og bygningsloven har Nittedal kommunestyre godkjent denne reguleringsplanen.

Planen er tegnet inn på dette kart i samsvar med vedtak i møte 26.10.92.

Einar Eide
Plansjef