



**Direktoratet for mineralforvaltning**  
med Bergmesteren for Svalbard

Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering.  
Se mottakerliste nedenfor.

Dato: 25.06.2020  
Vår ref: 19/03968-18  
Deres ref:

## **Tildeling av driftskonsesjon etter mineralloven for Rombak pukkverk i Narvik kommune. Tiltakshaver: Rombak Pukkverk AS**

Ladebekken 50  
Postboks 3021 Lade  
N-7441 Trondheim

**TELEFON** + 47 73 90 46 00  
**E-POST** [post@dirmin.no](mailto:post@dirmin.no)  
**WEB** [www.dirmin.no](http://www.dirmin.no)

**GIRO** 7694.05.05883  
**SWIFT** DNBANOKK  
**IBAN** NO5376940505883  
**ORG\_NR.** NO 974 760 282

**SVALBARDKONTOR**  
**TELEFON** +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til søknad om driftskonsesjon for utvidelse av Rombak pukkverk fra Rombak Pukkverk AS (org. nr. 967 417 726).

### **1. Tildeling av driftskonsesjon**

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til søknad om driftskonsesjon for utvidelse av Rombak pukkverk fra Rombak Pukkverk AS (org. nr. 967 417 726). Rombak Pukkverk AS (org. nr. 967 417 726), heretter benevnt «Tiltakshaver» eller «Tiltakshaveren», gis med dette driftskonsesjon etter mineralloven § 43.

Tiltakshaver, gis driftskonsesjon for uttak av fast fjell i Rombak pukkverk på del av eiendommen gbnr. 35/1 i Narvik kommune. Mineralforekomsten tilhører kategorien grunneiers mineraler.

Konsesjonsområdet har et areal på ca. 22 daa og fremgår av kart «Rombak pukkverk – konsesjonsområde».

Området er i henhold til reguleringsplan «Detaljregulering Rombak pukkverk», planID 2019006, vedtatt 18. juni 2020 regulert til steinbrudd og masseuttak.

**Tildeling av driftskonsesjon erstatter ikke krav om andre tillatelser, godkjenning, arealavklaring eller konsesjon etter annen lovgivning. Tiltakshaver er ansvarlig for å innhente andre nødvendige tillatelser.**

### **2. Vilkår for driftskonsesjonen**

Konsesjonen gis med følgende vilkår:

#### **2.1. Driftsplan**

Driften skal til enhver tid skje i samsvar med driftsplan godkjent av DMF.



Dersom Tiltakshaver ønsker å gjøre vesentlige avvik fra driftsplanen, skal dette på forhånd godkjennes av DMF.

DMF kan kreve ny oppmåling og at ajourførte kart og profiler sendes inn når DMF finner det nødvendig.

## **2.2. Økonomisk sikkerhetsstillelse**

Tiltakshaver pålegges å stille økonomisk sikkerhet med NOK 1 680 000, som beskrevet i vedtakets punkt 5.11, for oppfyllelsen av nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven §§ 49 og 50, jf. mineralloven § 51.

Den økonomiske sikkerheten skal stilles med bankgaranti for et grunnbeløp stort NOK 420 000, og deretter årlige avsetninger til bankkonto som det skal etableres pant i til fordel for DMF slik at Tiltakshaver ikke kan råde over denne på noe vis, begge deler som beskrevet i punkt 5.11.

Innen 2 måneder etter dato for dette konsesjonsvedtak, skal Tiltakshaveren overfor DMF ha:

- (i) Inngått avtale om finansiell sikkerhetsstillelse, vedlegg;
- (ii) Fremlagt en påkravsgaranti fra bank som DMF anser tilfredsstillende;
- (iii) Etablert pantet til fordel for DMF, jf. panteloven §§ 4-4 til 4-6.

## **2.3. Bergteknisk ansvarlig**

Ethvert skifte av bergteknisk ansvarlig for uttaket skal meldes skriftlig til DMF uten ugrunnet opphold.

## **3. Godkjenning av driftsplan**

DMF godkjenner driftsplanen for Rombak pukkverk. Godkjent versjon av driftsplanen er vedlagt dette konsesjonsvedtak.

## **4. Høringsuttalelser og DMF sine kommentarer**

Søknaden om driftskonsesjon har vært på høring jf. forvaltningslovens § 17, hos Narvik kommune, Nordland fylkeskommune, Fylkesmannen i Nordland, Statens vegvesen, NVE, Bane NOR SF, det lokale reinbeitedistriktet og aktuelle naboer i området.

Høringsperioden var fra 6. mars 2020 til 3. april 2020. DMF har mottatt høringsinnspill fra Narvik kommune, Nordland fylkeskommune, Bane NOR SF, Statens vegvesen, NVE og Sigurd Fredheim. DMF har oversendt de innkomne høringsuttalelser til tiltakshaver for kommentarer. Tiltakshavers tilbakemelding er gjengitt hvor dette er relevant.

Fra høringsuttalelsene har DMF særlig merket seg følgende:

### Narvik kommune

Uttaket har tidligere hatt tillatelse etter konsesjonsloven av 31. mai 1974. Det søkes nå om utvidelse av uttaket etter mineralloven § 43. Angitt areal for utvidelsen er oppgitt til 15 daa. Totalt anslått uttaksmengde er oppgitt til 500 000 m<sup>3</sup> masse, med et årlig uttak på 50-70 000 m<sup>3</sup> masse.

Narvik kommune har gitt midlertidig dispensasjon til området. Vedtaket var gitt 20. september 2019. Området er under regulering. Omreguleringen skal legge til rette for utvidelse og forlenget drift i eksisterende pukkverk. Det eksisterende pukkverket er pr.



i dag regulert til «massetak», men området som er aktuelt for utvidelse er satt av til «LNFR» og «Friluftsområde» i kommuneplanen. Planforslaget er lagt ut på offentlig ettersyn med høringsfrist 22. mai 2020.

Med bakgrunn i tidligere gitt midlertidig dispensasjon og utlegg av planforslag til offentlig ettersyn stiller Narvik kommune seg positiv til søknaden. Kommunen viser til vedtak og vurderinger som er vedlagt høringsinnspillet for en nærmere begrunnelse.

#### *Tiltakshaver sine kommentarer*

Ved dagens drift følger Rombak pukkverk gjeldende regelverk i forhold til anleggsdrift, støy, støv, utslipp, søppelhåndtering og øvrige forhold av betydning for naboer og samfunnet for øvrig. Det samme vil gjennomføres i den utvidede delen. Narvik kommune konkluderer med at utvidelsen utnytter en lokal ressurs optimalt, at planforslaget er tilstrekkelig godt dokumentert, samt at planforslaget samsvarer med gjeldende lov- og forskriftsverk og kommunens overordnede planer.

#### *DMF sine kommentarer*

DMF registrerer at kommunen er positiv til at det tildeles driftskonsesjon. For øvrig tas høringsinnspillet og tiltakshavers kommentarer til etterretning. Reguleringsplanen for utvidelse av Rombak pukkverk ble vedtatt av Narvik kommunestyre 18.juni 2020.

#### Nordland fylkeskommune

Nordland fylkeskommune har ingen generelle innvendinger til at driftskonsesjon innvilges, men anbefaler at denne ikke innvilges før reguleringsplan for Rombak pukkverk endelig er godkjent av Narvik kommune.

Nordland fylkeskommune har sammen med Troms og Finnmark fylkeskommune vedtatt Mineralstrategi for Nord-Norge. Visjonen med denne strategien er å utvikle en bærekraftig mineralnæring i landsdelen som skal bidra til det grønne skiftet. Mineralstrategien har som utgangspunkt at mineralvirksomhet skal drives miljøforsvarlig og i en balansert sameksistens med reindrift og andre samiske interesser.

Nordland fylkeskommune viser tiltakshavers aktsomhets- og meldeplikt dersom en under markinngrep skulle støte på fornminner, jf. kulturminnelovens §§ 3, 4 og 8 andre ledd. Dersom det under arbeidet skulle oppdages gamle gjenstander, ansamlinger av trekull eller unaturlige/uventede steinkonstruksjoner, må fylkeskommunen varsles umiddelbart. Det forventes at nevnte pålegg bringes videre til dem som skal utføre arbeid i marken.

Utover dette har Nordland fylkeskommune ingen kommentarer.

#### *Tiltakshaver sine kommentarer*

Driftskonsesjonen kan kanskje godkjennes med foreliggende dispensasjon fra reguleringsplanen, men Romsbak pukkverk ønsker ikke å starte uttak i nytt konsesjonsområde før endelig reguleringsplan foreligger. Dette er i tråd med Fylkesmannens anbefaling. Søker tar seg ad notam merknaden om aktsomhets- og meldeplikten ved funn av fornminner.

#### *DMF sine kommentarer*



For å kunne drive masseuttak i et gitt område, må det både foreligge tillatelser etter plan- og bygningsloven og etter mineralloven. Det er ikke nødvendig at det foreligger en reguleringsplan etter plan- og bygningsloven for at det skal kunne tildeles en driftskonsesjon etter mineralloven. I dette tilfellet foreligger det en dispensasjon og uttaksområdet er under regulering. DMF noterer seg at tiltakshaver informerer om at det ikke er aktuelt å starte opp uttak i området før det foreligger en reguleringsplan. For øvrig tar DMF høringsinnspillet og tiltakshaver kommentarer til etterretning. Reguleringsplanen for utvidelse av Rombak pukkverk ble vedtatt av Narvik kommunestyre 18.juni 2020.

#### Bane NOR SF

Oftotbanen går oppstrøms av Rombak pukkverk med en avstand på ca. 650 meter. Grunnet avstand, høydeforskjell og grunnforhold anser Bane NOR SF at pukkverket ikke vil medføre konsekvenser for Oftotbanen. Bane NOR SF har derfor ingen kommentarer til søknaden om driftskonsesjon.

#### *DMF sine kommentarer*

DMF tar høringsuttalelsen til etterretning.

#### Statens vegvesen

Utvidelsen av uttaket vil skje i retning mot Rombak bru. Driftsplanen punkt 4.4 omtaler uttak og sikring nær Rombaksbrua. Nærmeste sprengningssted vil være ca. 20 meter til side for forankringene. For Statens vegvesen er det viktig at hensynet til rystelser, bruddvinkel i bergmassen og sprengningsgasser i berg blir godt ivarettatt ved uttak av masser.

For bruas konstruksjon er sprengningsrystelser satt til 84 mm/s, men søker opplyser at det er grenseverdi for høyspentmast som i praksis vil bli dimensjonerende rystelsesverdi.

For uttak av masser nær forankringskammer må det planlegges slik at det ikke kommer i berøring med teoretisk bergkile som mothold mot uttrekk av kabelføringer. Det skal legges til grunn 45 graders bruddvinkel i bergmassen, regnet fra bunn av innføringskablene i forhold til bruforankringen. Dette fremkommer ikke i søknaden, men vil være en del av detaljprosjekteringen som kommer i neste fase. Statens vegvesen forutsetter at de får detaljtegninger til gjennomsyn når det planlegges uttak av masser nær bru og bruforankring.

Selv om nærmeste sprengningssted blir ca. 20 meter til siden for forankringene er det viktig med et tilpasset sprengningsopplegg. Ved sprengning nærmest forankringsinnføringen må det hindres at sprenggasser slår inn i berget. Det må gjøres tiltak for å hindre dette, som for eksempel hjelpehull, tilpasset salveplan eller liknende. Det vil være ugunstig for mothold til kablene om sprenggasser slår ut langs et slikt sprekkeplan.

I tillegg er det to punkter i driftsplanen som Statens vegvesen mener er uklar. Statens vegvesen har her vært i kontakt med tiltakshaver for å oppklare disse.

Statens vegvesen ber om at deres merknader blir tatt hensyn til ved tildeling av driftskonsesjon for Rombak pukkverk.



#### *Tiltakshaver sine kommentarer*

Rystelseskrav på Rombaksbrua vil bli ivaretatt. Sprengningsopplegg og rystelseskrav er beskrevet i driftsplanen. I tillegg kan nevnes at det benyttes en moderne borevogn som styres etter GPS-system slik at boring vil foregå nøyaktig slik tegningene foreligger.

I forbindelse med driftsplantegninger er det laget en 3D-modell. Bergkile vil bli lagt inn i 3D-modellen og slik gi en god visuell beskrivelse av forankringen. Detaljtegninger vil bli laget i en senere fase.

#### *DMF sine kommentarer*

DMF forutsetter at tiltakshaver etterlever regelverket knyttet til sprengning og dermed tar de nødvendige hensyn til infrastrukturen i området. For øvrig tar DMF høringsuttalelsen og tiltakshaver sine kommentarer til etterretning.

#### NVE

NVE viser til innspill til planoppstart og ber om at tidligere gitte innspill blir ivaretatt også i forbindelse med søknad om driftskonsesjon.

Fra høringsinnspill til planoppstart hentes følgende innspill:

Planområdet anses ikke å berøre flom- eller skredfarlig område eller å ha negative konsekvenser for overvann. Det er ingen vassdrag som berøres.

Det går en 132 kV kraftlinje gjennom området og blant annet en av massene til hørende denne vil komme i konflikt med masseuttaket. Linjen inngår i sentralnettet og eies av Statnett. I kommuneplanens arealdel er kraftlinjen avsatt som hensynssone. I dispensasjonssaken er det beskrevet at søker er i dialog med Statnett om dette og det er bra.

NVE regner med at Statnett har ekspropriert grunnen, ikke bare mastepunktet, under linja og dermed vil uttale seg om hvorvidt det skal tillates sprengning o.l. under og ved kraftlinja.

Et velfungerende system for produksjon og overføring av energi er avgjørende for samfunnet. Alle planer og tiltak skal derfor ta hensyn til energianlegg som er planlagt eller har konsesjon etter energi- og vassdragsloven. NVE forutsetter at dette blir ivaretatt i det videre planarbeidet.

#### *Tiltakshaver sine kommentarer*

Rombak pukkverk har dialog med Statnett som er linjeeier. Driftsplanen beskriver sprengnings- og sikringsplan ved nærføring til mast og ledning, slik at dette anses dokumentert. Alt arbeid utføres etter gjeldende lovverk slik at arbeid nær høyspentanlegg er ivaretatt. Det vises for øvrig til driftsplanen mhp planlegging av arbeid og sikring nær høyspentanlegg samt befaringsplan av Statnett den 3. april 2019.

#### *DMF sine kommentarer*

DMF tar høringsinnspillet og tiltakshaver sine kommentarer til etterretning.

#### Statnett

Det foreslåtte planområdet berører den eksisterende 132 kV transmisjonsnettledningen Kvandal-Sildvik. Byggeforbudsbeltet langs denne



transmisjonsnettledningen er totalt 33 meter, 16,5 meter målt horisontalt til hver side fra senter av ledningen. Det er ikke tillatt med ny bebyggelse innenfor hensynssonen og alle tiltak i terrenget og alt anleggsarbeid innenfor hensynssonen skal på forhånd avklares med ledningseier.

Statnett har i brev til tiltakshavers konsulent dater 6. juni 2019 og 13. september 2019 uttalt seg til søknad om dispensasjon fra kommuneplan og reguleringsplan og varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid. Statnett omtalt da en rekke forhold som måtte ivaretas ved planlegging og gjennomføring av tiltak nær transmisjonsnettledningen. Søker har kommentert Statnetts innspill i vedlegg til søknad om driftskonsesjon. Statnett vil for ordens skyld gjenta at det ved planlegging og gjennomføring av tiltak er særlig viktig at følgende forhold ivaretas:

- **Geologiske undersøkelser**  
Tiltakshaver må iverksette geologiske undersøkelser som skal utføres av kvalifisert fagpersonell. Undersøkelsene skal legges til grunn for en geologisk rapport som dokumenterer stabilitet på fjellet, videre at stabiliteten kan opprettholdes både gjennom driftsfasen og videre ut ledningens levetid. Denne rapporten skal forelegges Statnett for gjennomsyn. Kostnader til undersøkelser og utarbeidelse av rapport dekkes av tiltakshaver. Gjennomførte undersøkelser og dokumentasjon fritar likevel ikke tiltakshaver fra ansvar for en eventuell skade som påføres transmisjonsnettanlegget som følge av tiltaket.
- **Adkomst**  
Statnett skal ha uhindret adkomst til mastepunktet. Videre skal det omkring masten være tilstrekkelig med plass til utførelse av nødvendig drift og vedlikehold, herunder bruk av anleggsmaskiner.
- **Rystelser**  
Sprengningsarbeider og virksomhet i massetaket må ikke påføre ledningsanlegget skade. Transmisjonsnettet er ømfintlig for vibrasjoner, og har derfor fastsatt grenseverdier for vibrasjoner på konstruksjoner som kan påvirkes. Grenseverdien for transmisjonsnettanlegg er satt til 20 mm/sek på mastevanger og 30 mm/sek på fundament. Tiltakshaver er ansvarlig for at grenseverdiene overholdes og må sørge for at det monteres rystelsesmålere som overvåker transmisjonsanlegget. Resultatene må kunne dokumenteres og kontrolleres og kostnadene forbundet med målingene må dekkes av tiltakshaver.
- **Støv**  
Støv på transmisjonsanlegg kan medføre kortslutning og utfall. Det må derfor iverksettes tiltak når virksomheten medfører støv med vindretning mot transmisjonsnettanlegg.
- **Jording**  
Ut ifra alle betongfundamenter er det jordinger som går fra masten og ut i terrenget. Lengden på jordingene varierer fra 30 til 50 meter. Jordingstegninger er vedlagt. Jordinger må ikke skades og evt. arbeid på jordinger skal utføres av Statnett-personell (eks. omlegging, skjøting etc). Kostnader til slikt arbeid må dekkes av tiltakshaver.

Anleggsarbeid nært høyspentanlegg

Det må ikke iverksettes tiltak som medfører forringelse av adkomst til Statnetts anlegg.

Det må heller ikke gjøres inngripen i terrenget som medfører endring av



overdekningen over kabler eller oppfylling av terrenget som medfører redusert høyde opp til luftledningsanlegg.

Arbeid nært spenningsnett anlegg, for eksempel sprengningsarbeid, anleggsarbeid og skogsarbeid, må skje på en måte som ikke gir fare for skade på personell eller Statnetts ledninger, maskiner og utstyr. Det er en varslingsplikt for slikt arbeid dersom det skal foregå nærmere enn 30 meter målt horisontalt fra nærmeste strømførende line. Statnett skal da kontaktes seinest seks uker før planlagt oppstart av arbeidet, slik at befaring kan gjennomføres og avtale om aktuelle sikkerhetstiltak kan inngås. Det vises ellers til veiledning på Statnett sin hjemmeside.

Statnett ber om at ROS-analyse for planen/tiltaket gjennomføres med hensyn til transmisjonsnettet som kritisk infrastruktur. Analysen må behandle både gjennomføring og ferdig bygget anlegg.

#### *Tiltakshaver sine kommentarer*

Tiltakshaver opplyser at det ikke vil bli etablert noen bygninger i forbindelse med utvidelsen av pukkverk. De forholdene Statnett har påpekt er behandlet i driftsplanen. Masta er 54 meter høy slik at linjestrekket har meget stor avstand over bakken. Rombak pukkverk innser viktigheten og ivaretagelsen av høyspentlinja og vil ha løpende kontakt med Statnett angående planlegging og drift av bruddet. I tillegg kan det nevnes at det benyttes moderne borevogn som styres etter GPS-system slik at boring vil foregå nøyaktig slik tegningene foreligger.

#### *DMF sine kommentarer*

DMF registrerer at tiltakshaver har imøtekommet mange av Statnett sine kommentarer i forbindelse med den pågående reguleringsplanprosess. DMF forutsetter at tiltakshaver har den nødvendige dialog med Statnett og tar de nødvendige forhåndsregler knyttet til den nærliggende infrastruktur. For øvrig tar DMF høringsuttalelsen og tiltakshaver sine kommentarer til etterretning.

#### Sigurd Fredheim

Tiltakets påvirkning på omgivelsene og miljøet opplyses å ikke være noe problem, da bebyggelse er langt unna. Boligen til Fredheim ligger ca. 450 meter unna.

Det sies videre at støy ikke har vært noe problem. Fredheim opplever at det er mye støy til tider fra knuseren. Støv oppleves også som et problem, det er til tider grå svart snø rundt huset. Det skulle brukes vann for støvdemping, noe som ikke brukes eller i alle fall brukes sjeldent.

Når det sprenges er det noen ganger voldsomme rystelser ved huset til Fredheim. Det må settes opp rystelsesmåler ved boligen.

Det sies det er utført støy og støvmålinger. Hvor nært er disse målingene tatt i forhold til nærmeste bebyggelse. Det sies ikke noe om dette i forhold til Fredheim sin bolig.

Nytt dagbrudd vil øke både støy og støvplager her. Det sies videre i konsesjonssøknaden at problemet med støvflukt fra produksjonen er et svært begrenset problem for omgivelsene. Fredheim mener at det må støvmåles ved hans bolig. Mange ganger når vinden står på er det som en tåkesky av støv mot boligen til Fredheim. Det kan umulig være vannbestøvet da.



Ekstisterende brudd er ikke sikret med gjerde mot Sildvikveien. Dette synes Fredheim er ekstremt farlig.

#### *Tiltakshaver sine kommentarer*

Sprengning og knusing av berg medfører både støv og støv. Rombak pukkverk forholder seg til gjeldende lovverk. Støvnedfallsmålinger utført over et år på nærmeste bebyggelse viser støvnedfall mindre enn krav, jf. rapport fra Molab. For utvidelsen vil støv fra produksjonsanlegget bli det samme før. Støv fra boring og sprengning vil bli lengre unna bebyggelsen i Romsbakveien 451 og således medføre mindre støv.

Vi vil også påpeke at Rombakveien 451 ligger like ved Rv575, tidligere E6, slik at en del støv kan komme derfra.

For utvidelsen er det laget et støysonekart. Spesielt for situasjoner der boreriggen står uten skjerming i retning mot boligen i Romsbakveien 451, dette gjelder bare øverste pall: For å unngå overskridelser av støygrensene kan man ikke drive boring mer enn to timer i kveldsperioden når det samtidig er full drift på anlegget ellers til 23.30. Om resten av anlegget avsluttet drifta kl 19, kan man bore til kl 23.00.

Det kan også nevnes at Rombak pukkverk startet drifta i 1993. Huset i Romsbakveien 451 er bygd i 2008, slik at eieren da var klar over at det var industri i nærheten. Men vi er selvfølgelig klar over at alt uansett skal utføres innenfor krav til støv og støv og øvrige krav.

Mot Sildvikveien er det anlagt en jordvoll der det skal etableres stabbesteiner på toppen. Foreløpig antas dette som tilfredsstillende da utført sikring gir en begrensende effekt mot å bevege seg inn mot området, samt at dette ikke er et naturlig ferdselsområde.

Målinger av rystelser ved dagens drift viser rystelser under det som normal skal aksepteres. Ved sprengning i det utvidede området vil det være strenge krav til rystelser på nærliggende konstruksjoner, slik at rystelsene forventes å bli mindre enn tidligere. Sprengningsstedet vil også ligge lengre unna enn Romsbakveien 451.

#### *DMF sine kommentarer*

DMF forutsetter at tiltakshaver etterlever regelverket knyttet til støv, støv og rystelser og at driftsplanen opplegg knyttet til sikring etterleves. For øvrig tar DMF høringsuttalelsen og tiltakshavers kommentarer til etterretning.

### **5. DMF sin vurdering av søknad om driftskonsesjon**

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling.

I henhold til mineralloven § 43 krever samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m<sup>3</sup> masse og ethvert uttak av naturstein, driftskonsesjon fra DMF. Driftskonsesjon kan bare gis til den som har utvinningsrett.

En konsesjonssøknad skal underlegges en skjønsmessig prøving før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis skal det





legges vekt på om søker er «skikket» til å utvinne forekomsten. Dette innebærer at det skal legges vekt på om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søker har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Ved vurderingen av om det skal gis driftskonsesjon skal det også legges vekt på hensynene angitt i mineralloven § 2.

DMF kan fastsette vilkår for en driftskonsesjon. Vurderingstemaet ved avgjørelsen av hvilke vilkår som skal stilles, vil i stor grad falle sammen med de hensyn som er relevante ved vurderingen av om konsesjon skal gis.

DMF har foretatt følgende vurdering av konsesjonssøknaden:

### **5.1 Utvinningsrett**

Mineralforekomsten som skal utvinnes tilhører kategorien grunneiers mineraler. Tiltakshaver er selv grunneier for konsesjonsområdet. Tiltakshaver er i henhold til grunnboken hjemmelshaver til eiendommen for konsesjonsområdet. DMF vurderer at Tiltakshaver har utvinningsrett til forekomsten.

### **5.2 Tiltakets arealmessige status**

Konsesjonsområdet har et areal på ca. 22 daa og fremgår av kart «Rombak pukkverk – konsesjonsområde».

Området er i henhold til reguleringsplan «Detaljregulering Rombak pukkverk», planID 2019006, vedtatt 18. juni 2020 regulert til steinbrudd og masseuttak.

### **5.3 Prosjektets økonomi**

DMF har vurdert årsregnskap med styrets årsberetning og noter for siste 2 år. Ut ifra de gitte opplysningene vurderer DMF at bedriften er økonomisk skikket.

### **5.4 Driftsplan**

For å ivareta kravet om bergfaglig forsvarlig drift, finner DMF grunn til å innta som vilkår i konsesjonen at driften til enhver tid skal skje i samsvar med driftsplan godkjent av DMF.

Driftsplanen skal være et styringsverktøy for Tiltakshaver i gjennomføringen av uttaket, og et referansedokument ved DMFs tilsyn.

Tiltakshaver har i forbindelse med søknaden fremlagt forslag til driftsplan for uttaket.

Forslaget til driftsplan omfatter hele driftsperioden og avslutningen av steinbruddet. Beskrivelsen og kart- og snitt-tegninger presenterer den planlagte brytningen av forekomsten innenfor det omsøkte arealet på 22 dekar. Det totale volum fast fjell som skal tas ut er estimert til 500 000 m<sup>3</sup>. Årlig uttak vil variere med markedet, men planlagt uttak pr. år er ca 60 000 faste m<sup>3</sup>. Det legges opp til drift i 4 etapper. Utdrevne områder som ikke er nødvendig i den videre drift, istandsettes fortløpende. Videre presenteres plan for sikring og for avslutning. Det er per dags dato ikke bestemt hva området skal brukes til etter endt uttak.

DMFs vurdering er at vedlagte versjon av driftsplan for Rombak, kan godkjennes. Planen anses å tilfredsstille de krav DMF stiller til driftsplaner og etter DMFs vurdering legger planen opp til bergfaglig forsvarlig drift.



Dersom det under driften oppstår nye situasjoner eller andre endringer i forutsetningene for driften, eksempelvis geologiske og kvalitetsmessige variasjoner, bør det imidlertid på vilkår kunne gis åpning for å gjøre endringer og tilpasninger i forhold til planen. I tilfeller hvor Tiltakshaver ønsker å gjøre vesentlige avvik fra den til enhver tid gjeldende driftsplan, skal dette på forhånd godkjennes av DMF.

Underveis i driften vil DMF kunne ha behov for oppdaterte kart og snitt som dokumenterer dagens situasjon i uttaksområdet og status i forhold til godkjent driftsplan. Det inntas derfor som vilkår i konsesjonen at DMF kan kreve at Tiltakshaver foretar ny oppmåling og at ajourførte kart og profiler sendes inn når DMF finner det nødvendig.

### **5.5 Bergfaglig forsvarlig drift**

Kravet om at driften skal skje på en bergfaglig forsvarlig måte innebærer at aktiviteten må skje i samsvar med tilfredsstillende faglige standarder for denne type virksomhet.

DMF vurderer at den foreslåtte driftsmåte er for uttaket bergfaglig forsvarlig. Ved vurderingen har DMF lagt vekt på driftsplanen for uttaket.

### **5.6 Søkernes kompetanse for drift av forekomsten**

Ved vurderingen av om søker har tilstrekkelig kompetanse, er det den totale kompetansen som søker har tilgang til, som skal vurderes i forhold til kravet til skikkethet.

I henhold til forskrift til mineralloven § 3-1 skal alle uttak av mineralske ressurser skal ha en bergteknisk ansvarlig.

Tiltakshaver har i søknaden oppgitt Harald Sverre Arntsen som bergteknisk ansvarlig for uttaket. Vedkommende er registrert hos DMF som bergteknisk ansvarlig for uttaket og oppfyller forskriftens kvalifikasjonskrav.

DMFs vurdering er at Tiltakshaver har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten.

### **5.7 Miljømessige konsekvenser av utvinning**

Ved vurderingen av om driftskonsesjon skal gis skal hensynet til miljøet vektlegges og DMF kan i konsesjonsvedtak stille vilkår for å ivareta miljøhensyn.

Reguleringsplanen for uttaket er under utarbeidelse. Narvik kommune har fattet vedtak om dispensasjon fra kravet om reguleringsplan inntil reguleringsplanen er ferdig behandlet.

#### *Biologisk mangfold – vurdering etter naturmangfoldloven*

Naturmangfoldloven § 7 pålegger alle myndighetsinstanser som fattet beslutninger som har virkninger for naturen å vurdere planlagte tiltak opp mot prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12. I DMFs behandling av konsesjonssøknaden er forarbeidene til reguleringsplanen, høringsuttalelser, samt egne søk i naturbase og Artskart (gjennomført den 20. april 2020) lagt til grunn for vurderingene etter naturmangfoldloven. DMF anser kunnskapsgrunnlaget jf. naturmangfoldloven § 8 som



tilstrekkelig til at det kan fattes vedtak i saken. Førre-var-prinsippet i naturmangfoldloven § 9 kommer dermed ikke til anvendelse.

DMF har via sine søk i Naturbase og Artskart ikke gjort spesiell funn av naturverdier. Dette støttes også av de dokumenter som er utarbeidet av Narvik kommune i forbindelse med dispensasjonsvedtak og som forarbeidene til reguleringsplanen som er under utarbeidelse. Ingen av høringsinstansene har heller kommet med informasjon knyttet til naturverdier.

DMF vurderer at uttak av masser som omsøkt ikke vil være i konflikt med forvaltningsmålet for naturtyper og økosystemer gitt i naturmangfoldloven § 4 eller forvaltningsmålet for arter i naturmangfoldloven § 5.

Jf. naturmangfoldloven § 10 skal den samlede belastning på økosystem og naturmangfoldet i regionen vurderes.

DMF legger til grunn at det her gjelder en mindre utvidelse av et allerede igangværende uttak. Uttaket har en tillatelse etter konsesjonsloven av 31. mai 1974 datert 4. august 1995. DMF kan ikke se at en fortsettelse av uttaket vil medføre at den samlede belastningen på økosystem og naturmangfold vil øke. Det legges ikke opp til et større årlig uttak.

DMF har kommet til at det ikke foreligger avgjørende momenter mot at konsesjon innvilges.

#### **5.8 Forholdet til omgivelsene og nærliggende områder under drift**

Forvaltning og bruk av mineralressursene skal ivareta hensynet til omgivelsene og nærliggende områder under drift. Det er derfor viktig at driver gjennomfører nødvendige sikringstiltak for å hindre eventuelle skader på eiendom, mennesker og dyr.

Området vil sikres med gjerde og bom for adkomstvegen. Området låses av med bom ved avkjørselen fra E6 og fareskilt settes opp. Mot fylkesveg 7575 anlegges en voll som sikring og hinder for innsyn

DMF har kommet til at dette ikke er avgjørende momenter mot at konsesjon innvilges.

#### **5.9 Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling**

Forekomsten det søkes driftskonsesjon for inngår i råstoffgrupperingen sand, grus, pukk og leire (byggeråstoffer). Råstoffet bearbeides til produkter som det moderne samfunnet er helt avhengig av og som anvendes til bruk i bygg, veier og anlegg. Formålet for ressurser er blant annet tilslag i vegggrus og strømiddel for flyplasser.

#### **5.10 Langsiktig planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området**

Ifølge avslutningsplan skal konstruksjoner, infrastruktur og skrot fjernes etter endt drift. Bratte kanter skal i mest mulig grad sikres med varige midler, f.eks voller. Både gjerder og mer varige midler vil benyttes. Sluttrensk av området skal tilpasses etterbruken.

DMF vurderer det slik at de planer som foreligger for etterbruk eller tilbakeføring er tilfredsstillende, og således ikke noe avgjørende moment mot at konsesjon gis.



### **5.11 Økonomisk sikkerhetsstillelse**

Tiltakshaver har i samsvar med forskrift til mineralloven § 2-1 fremsatt forslag til sikkerhetsstillelse i sin søknad om driftskonsesjon. DMF fastsetter endelig krav til sikkerhetsstillelsen.

Tiltakshaver har benyttet DMFs regneark for økonomisk sikkerhetsstillelse og foreslår en sikkerhetsstillelse på NOK 1 485 000,-. Av dette er 550 000,- kostnader for bergsikring rundt Statnetts mast.

#### **5.11.1. Pålegg om økonomisk sikkerhetsstillelse og vurdering av sikkerhetens størrelse**

DMF vurderer Tiltakshavers forslag til sikkerhetens størrelse som utilstrekkelig. Etter forskrift til mineralloven § 2-1 tredje ledd skal den økonomiske sikkerheten være tilstrekkelig til å dekke tiltakshavers sikrings- og oppryddingsplikt.

Tiltakshavers forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse er for lavt, da det blant annet ikke er langt inn kostnad for tilsåing av området og kostnader for konsulent tjenester, samt indirekte kostnader.

DMF finner etter en konkret vurdering av tiltaket at Tiltakshaver skal pålegges å stille finansiell sikkerhet med NOK 1 680 000,- for oppfyllelsen av nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven §§ 49 og 50, jf. mineralloven § 51. Ved vurderingen av størrelsen på sikkerheten har DMF lagt vekt på egne erfaringstall for tilsvarende uttak, med tillegg for eksterne- og uforutsette kostnader.

#### **5.11.2. Sikkerhetsstillelsens form**

Formen på sikkerhetsstillelsen skal være slik at den ved konkurs hos Tiltakshaver ikke vil inngå i konkursboet jf. forskrift til mineralloven § 2-1 tredje ledd.

Etter DMF sin vurdering vil det være hensiktsmessig at den økonomiske sikkerheten stilles ved bankgaranti og individuell fondsavsetning til bankkonto, som det i henhold til egen avtale om finansiell sikkerhetsstillelse skal etableres pant i til fordel for DMF, jf. panteloven §§ 4-4 til 4-6. Tiltakshaveren skal ikke ha rådighet over slik bankkonto som skal sperres til fordel for DMF.

##### *Bankgaranti – oppstartsfase*

DMF vurderer at det er nødvendig at Tiltakshaver innen 2 måneder etter at dette konsesjonsvedtak er truffet, stiller en bankgaranti som en påkravsgaranti, som DMF finner tilfredsstillende, for et beløp stort NOK 420 000,-. Dette for å ha tilstrekkelig sikkerhet i en oppstartsfase før fondet har nådd maksimal avsetning. Størrelsen av bankgarantien er satt ut i fra en vurdering av hva som anses å være tilstrekkelig sikkerhet i denne fasen.

DMF kan fremme krav under bankgarantien i følgende tilfeller:

- (i) Etter utløpet av Tiltakshavers frist til å utføre nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak som aksepteres av DMF;
- (ii) Ved konkurs, opphør eller annen avvikling av Tiltakshavers virksomhet; og



(iii) Ved tilbakekall av konsesjonen.

Ved melding til garantisten om at ett av tilfellene i punkt (i) – (iii) over foreligger skal DMF ha rett til å få utbetalt det krav som gjøres gjeldende under bankgarantien, uten hensyn til innsigelser fra Tiltakshaver. Bankgarantien skal bestå så lenge beløpet innestående på bankkontoen ikke har nådd NOK 420 000,-. Når beløpet innestående på bankkontoen har nådd NOK 420 000,-, eller etter skriftlig samtykke fra DMF forut for dette tidspunkt, faller plikten til bankgaranti bort.

#### *Individuell avsetning, avsetningsperiode og avsetningens størrelse*

Deretter skal Tiltakshaveren gjøre årlige avsetninger til bankkontoen inntil totalbeløpet på NOK 1 680 000,- er nådd. Årlige innskudd beregnes etterskuddsvis ut fra forrige års uttak av masse. Det skal årlig innbetales NOK 0,83 pr tonn uttatt masse.

Ved fastsettelse av sats per tonn uttatt masse har DMF lagt til grunn at fondet skal bygges opp over en periode på 12 år, det vil si NOK 140 000,- pr år. I søknaden er uttak anslått til 60 000 m<sup>3</sup>/år, tilsvarende 168 000 tonn/år, noe som gir en årlig avsetning på NOK 0,83 pr tonn.

Innbetaling for forrige års uttak av masse må være avsatt innen 1. februar etterfølgende år.

#### **5.11.3. Rapportering og dokumentasjon**

Innestående beløp på konto skal årlig dokumenteres ved å gi DMF tilgang til en oppdatert kontoutskrift. All avkastning på midlene godskrives kontoen.

Videre finner DMF behov for at Tiltakshaver underveis i driften vurderer om den eksisterende sikkerhetsstillelsen er tilstrekkelig til å dekke kostnadene til sikring- og oppryddingstiltak, og gir DMF tilbakemeldinger om dette. Dersom uttakets beregnede driftsperiode endres, eller det skjer andre vesentlige endringer i driftsplanen, skal DMF underrettes umiddelbart. Ellers skal tiltakshaver hvert femte år foreta en vurdering av om sikkerheten er tilstrekkelig. Når vurderingen er foretatt, skal tiltakshaver utarbeide en rapport som oversendes DMF uten unødig opphold.

DMF kan også ha behov for ytterligere rapportering og dokumentering enn det som fremkommer over, og finner av den grunn nødvendig å pålegge Tiltakshaver plikter om dette i konsesjonsvilkårene.

#### **5.11.4. Justering av sikkerheten**

Etter forskrift til mineralloven § 2-2 første ledd annet punktum kan DMF fatte vedtak om endring av avsetningens størrelse, herunder om Tiltakshavers årlige innbetaling og tidspunkt for innbetaling. Slike endringer kan også til enhver tid skje ved endringer av mineralloven, andre relevante lover, forskrifter og vedtak.

#### **5.12 Tiltakets innvirkning på naturgrunlaget for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv**

Saken er sendt på høring til det lokale reinbeitedistriktet. DMF har ikke mottatt noe høringsinnspill fra reinbeitedistriktet.

Søknaden om driftskonsesjon gjelder en utvidelse i vestlig retning i forhold til dagens bruddområde. Utvidelsesområdet er mellom dagens bruddområde og



Romsbakveien/Romsbak bru. Etter DMF sin mening vil ikke en slik utvidelse medføre noen økt negativ påvirkning for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv.

DMF kan ikke se at hensynet til samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv taler mot at det tildeles driftskonsesjon.

## **6. Driftskonsesjonens varighet**

Driftskonsesjonen kan revideres etter 10 år.

Driftskonsesjonen bortfaller hvis ikke drift er startet opp senest fem år etter at konsesjonen er gitt. Det samme gjelder hvis driften blir innstilt i mer enn ett år. Det kan søkes til DMF om forlengelse av disse fristene. Driftskonsesjonen faller også bort dersom:

- Utvinningsretten for statens mineraler slettes
- avtalen om rett til å utnytte forekomst av grunneiers mineraler opphører
- skjønn ikke er krevd innen ett år etter at ekspropriasjonstillatelse er gitt etter mineralloven § 37 andre ledd bokstav a

Driftskonsesjonen kan ikke overdras. Dette gjelder også ved overdragelse av utvinningsretten.

## **7. Tiltakshavers plikter**

Tiltakshaver har rettigheter og plikter som følger av mineralloven med forskrifter.

### **Meldeplikt ved oppstart og stans av drift**

Senest en uke før oppstart av driften skal tiltakshaver sende melding til DMF.

Tiltakshaver skal også sende melding til DMF før driften midlertidig stanses eller legges ned, i henhold til mineralloven § 44.

### **Driften skal utføres med varsomhet**

Driften skal utføres med varsomhet slik at skadene ikke blir større enn nødvendig. Arbeidene skal heller ikke føre til unødvendig forurensning eller skade på miljøet, i henhold til mineralloven § 48.

### **Forsvarlig sikring og opprydding**

Området skal sikres slik at arbeidene ikke medfører fare for mennesker, husdyr eller tamrein. Sikringsplikten omfatter også gruveåpninger, tipper og utlagte masser på områder som er tilknyttet konsesjonsområdet i henhold til mineralloven § 49. Området skal være forsvarlig ryddet mens arbeidene pågår, i henhold til mineralloven § 50. Området skal være forsvarlig ryddet og varig sikret etter at arbeidene er avsluttet, i henhold til mineralloven §§ 49 og 50. DMF kan fastsette en frist for når oppryddingen skal være avsluttet.

### **Ansvar for bergteknisk ansvarlig**

Bergteknisk ansvarlig har et særskilt ansvar for å påse

- at driften skjer på en teknisk forsvarlig måte slik at hensynet til arbeidstakere, nærliggende bebyggelse og omgivelsene ellers ivaretas
- at avbyggingen av forekomsten skjer på en bærekraftig måte
- at driften til enhver tid skjer etter en ajourført og godkjent driftsplan



### **Rapportering**

Tiltakshaver skal sende årlig driftsrapport til DMF via «MinSide» på [dirmin.no](http://dirmin.no).

### **8. Rett til å klage**

Partene i saken og andre med rettslig klageinteresse kan klage på vedtaket i samsvar med reglene i forvaltningsloven kapittel VI.

Fristen for å klage er 3 uker etter at dere mottok dette brevet. Klagen skal sendes til DMF for ny vurdering. Dersom DMF ikke finner grunn til å gjøre om vedtaket, sendes klagen til Nærings- og fiskeridepartementet, som treffer endelig vedtak i saken. Klagen må beskrive og begrunne hva det klages over, og inneholde forslag til endringer.

Partene i saken har rett til å gjøre seg kjent med saksdokumentene, etter forvaltningsloven §§ 18 og 19.

For nærmere informasjon om mineralloven med tilhørende forskrifter, se hjemmesiden vår på [www.dirmin.no](http://www.dirmin.no). Her finner du også vår digitale kartløsning, som er et nyttig verktøy for oppdatert informasjon om mineraluttak, bergrettigheter m.m., supplert med relevante kartdata fra andre etater.

Vennlig hilsen

Maria Lauritzen  
seksjonssjef

Thomas Furunes  
seniorrådgiver

*Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.*

Saksbehandler: Thomas Furunes

Vedlegg:

Rombak pukkverk - avtale om finansiell sikkerhetsstillelse

Rombak pukkverk - driftsplan med vedlegg

Rombak pukkverk - konsesjonsområde

Rombak pukkverk - pantsettelseserklæring



## Rombak pukkverk - påkravsgaranti

### Mottakere:

Rombak Pukkverk Narvik AS	Postboks 265	8504 NARVIK
---------------------------	--------------	-------------

### Kopi til:

Narvik kommune	Postboks 64	8501 NARVIK
Fylkesmannen i Nordland	Postboks 1405	8002 BODØ
Statens vegvesen Region nord	Postboks 1403	8002 BODØ
Nordland fylkeskommune	Fylkeshuset	8048 Bodø
Norges vassdrags- og energidirektorat Region nord	Kongens gate 14-18	8514 NARVIK
Statnett SF	Postboks 4904 Nydalen	0423 OSLO
Bane NOR SF	Postboks 4350	2308 HAMAR
Reinbeitedistrikt 29 Altevatn	v/ Helge Oskal Nordsiveien 545	9310 SØRREISA