



Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering.
Se mottakerliste nedenfor.

Dato: 23.04.2020
Vår ref: 19/03881-9
Deres ref:

Tildeling av driftskonsesjon etter mineralloven for Nordmarka steinbrudd i Strand kommune. Tiltakshaver: Norsk Stein AS

Ladebekken 50
Postboks 3021 Lade
N-7441 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00
E-POST post@dirmin.no
WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883
SWIFT DNBANOKK
IBAN NO5376940505883
ORG.NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR
TELEFON +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til søknad om driftskonsesjon for Nordmarka steinbrudd fra Norsk Stein AS (org. nr. 958 990 022).

1. Tildeling av driftskonsesjon

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til søknad om driftskonsesjon datert 20. desember 2019 fra Norsk Stein AS (org. nr. 958 990 022). Norsk Stein AS (org. nr. 958 990 022), heretter benevnt «Tiltakshaver» eller «Tiltakshaveren», gis med dette driftskonsesjon etter mineralloven § 43.

Tiltakshaver, gis driftskonsesjon for uttak av fast fjell i Nordmarka steinbrudd på eiendommene gbnr. 16/75, 13/3, 13/5, 13/21, 14/1, 14/2 og 14/7 i Strand kommune. Mineralforekomsten tilhører kategorien grunneiers mineraler.

Konsesjonsområdet har et areal på ca. 710 daa og fremgår av kart «Nordmarka steinbrudd – konsesjonsområde».

Området er i henhold til reguleringsplan «Nordmarka steinbrudd», planID 1130 2014 09, vedtatt 23. september 2015 regulert til steinbrudd og masseuttak.

Tildeling av driftskonsesjon erstatter ikke krav om andre tillatelser, godkjenning, arealavklaring eller konsesjon etter annen lovgivning. Tiltakshaver er ansvarlig for å innhente andre nødvendige tillatelser.

2. Vilkår for driftskonsesjonen

2.1. Driftsplan

Driften skal til enhver tid skje i samsvar med driftsplan godkjent av DMF.

Dersom Tiltakshaver ønsker å gjøre vesentlige avvik fra driftsplanen, skal dette på forhånd godkjennes av DMF.

DMF kan kreve ny oppmåling og at ajourførte kart og profiler sendes inn når DMF finner det nødvendig.



2.2. Økonomisk sikkerhetsstillelse

Tiltakshaver pålegges å stille økonomisk sikkerhet med NOK 7 000 000, som beskrevet i vedtakets punkt 5.11, for oppfyllelsen av nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven §§ 49 og 50, jf. mineralloven § 51.

Den økonomiske sikkerheten skal stilles med bankgaranti for et grunnbeløp stort NOK 3 000 000, og deretter årlige avsetninger til bankkonto som det skal etableres pant i til fordel for DMF slik at Tiltakshaver ikke kan råde over denne på noe vis, begge deler som beskrevet i punkt 5.11.

Innen 2 måneder etter dato for dette konsesjonsvedtak, skal Tiltakshaveren overfor DMF ha:

- (i) Inngått avtale om finansiell sikkerhetsstillelse;
- (ii) Fremlagt en påkravsgaranti fra bank som DMF anser tilfredsstillende;
- (iii) Etablert pantet til fordel for DMF, jf. panteloven §§ 4-4 til 4-6.

2.3. Bergteknisk ansvarlig

Ethvert skifte av bergteknisk ansvarlig for uttaket skal meldes skriftlig til DMF uten ugrunnet opphold.

3. Godkjenning av driftsplan

DMF godkjenner driftsplanen for Nordmarka, Tau. Godkjent versjon av driftsplanen er vedlagt dette konsesjonsvedtak.

4. Høringsuttalelser og DMF sine kommentarer

Søknaden om driftskonsesjon har vært på høring jf. forvaltningslovens § 17, hos Strand kommune, Rogaland fylkeskommune, Fylkesmannen i Rogaland, Statens vegvesen, NVE, Lyse Elnett AS og andre aktuelle naboer.

Høringsperioden var fra 6. februar 2020 til 6. mars 2020. DMF har mottatt høringsuttalelser fra Strand kommune, Fylkesmannen i Rogaland, Statens vegvesen, NVE og Lyse Elnett AS.

Fra høringsuttalelsene har DMF særlig merket seg følgende:

Strand kommune

Strand kommune mener at det må gis driftskonsesjon, med bakgrunn i at området er avsatt til uttak av stein og driftskonsesjon er nødvendig for å realisere reguleringsplanen. Tiltakshaver er en viktig arbeidsplass i kommunen og kommunen ønsker å gi bedriften gode rammebetingelser.

Kommunen anmoder om at driftskonsesjonen ivaretar tiltakshaver og naboer på en balansert og god måte. Det er bedrifter, boliger, fritidsboliger, friluftinteressener og fritidsinteressener (motorsport) nært opp til bruddet og prosessanlegget. Driftskonsesjonen må ivareta disse interessene på en god måte.

DMF sine kommentarer

DMF tar til etterretning at kommunen mener at det bør gis driftskonsesjon. Når det gjelder ivaretagelse av naboer til uttaket, viser til DMF til at det er gitt bestemmelser om støv, støy, skjerming og målinger i reguleringsplanen for uttaket. Etter DMF sin



mening vil det ikke være hensiktsmessig å regulere dette dobbelt i forbindelse med tildelingen av driftskonsesjon. DMF forutsetter at tiltakshaver overholder reguleringsplanen bestemmelser.

Fylkesmannen i Rogaland

Fylkesmannen viser til uttalelse datert 3. august 2016 og vurderer ikke utvidelsen av konsesjonsområdet til å medføre vesentlige endringer med hensyn til forurensning eller naturmangfold.

Strand kommune har i reguleringsplan 1130201409, godkjent 23. september 2015, fastsatt vilkår for utslipp til ytre miljø. Vilkårene i reguleringsplanen samsvarer i stor grad med selv bærende vilkår i forurensningsforskriften kap. 30, der fylkesmannen er forurensningsmyndighet.

Gjeldende søknad om driftskonsesjon gjelder for fase 1. Driften vil påvirke vannstanden i Amdalstjørna og i verste fall medføre at dette tørker ut. Tjernet vil også være utsatt for mineralstøv og partikkelavrenning. Amdalstjørna har naturtype «Naturlig fisketomme innsjøer og tjern» og driften vil ha negative konsekvenser for amfibier og vannlevende organismer. Fylkesmannen ber derfor DMF om å sette krav til avbøtende tiltak for å sikre tjernet mot nedslamming og fullstendig uttøring.

Fylkesmannen kan ikke se at endringer av område omfattet av driftsplan for fase 1 medfører vesentlige endringer av utslippsforhold eller naturmangfold, og viser til tidligere uttalelse datert 3. august 2016.

I sin høringsuttalelse datert 3. august 2016 fremhever Fylkesmannen at Breivika kan oppleve mulige effekter som resipient av utslipp knyttet til tiltakshaver sitt produksjonsanlegg ved fjorden.

DMF sine kommentarer

DMF viser til at spørsmål knyttet til Amdalstjørna og eventuell uttøring av dette er behandlet i reguleringsplanen for uttaket. Ifølge reguleringsplanen vil uttaket medføre en vesentlig endret/reduert tilrenning, med den følge at det ikke er usannsynlig at bekken vil tørke ut. Det er gjort en avveining mellom de positive og negative virkningene som uttaket medfører. Ifølge ROS-analysen er uttaksgrensen satt slik at tilrenning i størst mulig grad blir opprettholdt. DMF støtter seg til de analyser som er gjort i reguleringsplanen og vil derfor ikke stille ytterligere vilkår knyttet til Amdalstjørna.

Når det gjelder de øvrige kommentarer knyttet til utslipp og avrenning, viser DMF til reguleringsplanens bestemmelser og til driftsplanen. Det er etablert et basseng uten rensing vest i uttaket. Bassenget samler opp regnvann og eventuelt tilsig fra bruddkant/sprekker i fjell fra uttaksområdet. Forholdet til Amdalstjørna er avklart i reguleringsplanen for uttaket.

Statens vegvesen

Statens vegvesen har ingen kommentarer til høringen.

DMF sine kommentarer

DMF tar høringsuttalelsen til etterretning.



NVE

I forbindelse med behandling av kommunedelplan for Nordmarka har NVE hatt særlig fokus på de endringer uttaksområdene vil få for overvann/avrenning. Det er store arealer og tiltaket vil medføre betydelige endringer i avrenningsbildet – både i våte og tørre perioder, om det ikke iverksettes avbøtende tiltak.

Det er innarbeidet egen planbestemmelse for å opprettholde dagens vannføringsregime uten nevneverdige endringer. Det kan være tiltak som demper/begrenser tilførsel til bekkene ut av området i nedbørsrike perioder og tilsvarende sørger for at det i tørre perioder blir et så naturlig som mulig avløp.

Ved disse tiltak vil utfordringer ved økt vannføring og økt fare for erosjon i flom bli kompensert. NVE mener at også i konsesjonen bør tas inn krav om gjennomføring av tiltak for opprettholdelse av dagens vannføringsregime ut av tiltaksområdet.

NVE viser videre til sitt brev datert 17. oktober 2018 til Fylkesmannen i Rogaland og Strand kommune.

DMF sine kommentarer

Det er som NVE påpeker tatt inn en bestemmelse i reguleringsplanen knyttet til vannføringsregimet. DMF mener at det ikke er hensiktsmessig å ta inn noen tilsvarende bestemmelse i tildelingen av driftskonsesjon, da det kan føre til uklarhet angående hvem som skal følge dette området. DMF forutsetter at tiltakshaver reguleringsplanens bestemmelser.

Lyse Elnett AS

Lyse har to eksisterende 50 kV linjer i nærheten som det må tas hensyn til. For ordens skyld gjøres oppmerksom på at man vil vurdere å fremme krav om erstatning dersom det oppstår strømutfall på linje som skyldes støv fra masseuttaket.

Ved graving må det gis melding til Lyse i god tid før gravearbeider påbegynnes. I tillegg må det inngås en avtale ved arbeid nær høyspenningskabler, rør for gass og/eller fjernvarme/fjernkjøling. For mer informasjon vises til Lyses hjemmeside.

Dersom planen utløser behov for å flytte eksisterende infrastruktur må det settes av areal/plass til ny trase, nettstasjon/noderom/energisentral, kabelselskap mv. Ny trase/plassering må avklares med Lyse, og det må gis rettigheter med minst like gode vilkår som det Lyse har for eksisterende infrastruktur.

Det må ikke iverksettes tiltak som forringer adkomst til anleggene. Det må ikke iverksettes tiltak som fører til endring av overdekning over kabler/rør eller redusert høyde opp til luftledninger.

DMF sine kommentarer

DMF forutsetter at tiltakshaver tar kontakt med Lyse Elnett AS og gjør de nødvendige avklaringer knyttet til installasjonene i området. For øvrig tar DMF høringsuttalelsen til etterretning.

5. DMF sin vurdering av søknad om driftskonsesjon

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling.



I henhold til mineralloven § 43 krever samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse og ethvert uttak av naturstein, driftskonsesjon fra DMF. Driftskonsesjon kan bare gis til den som har utvinningsrett.

En konsesjonssøknad skal underlegges en skjønnsmessig prøving før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis skal det legges vekt på om søker er «skikket» til å utvinne forekomsten. Dette innebærer at det skal legges vekt på om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søker har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Ved vurderingen av om det skal gis driftskonsesjon skal det også legges vekt på hensynene angitt i mineralloven § 2.

DMF kan fastsette vilkår for en driftskonsesjon. Vurderingstemaet ved avgjørelsen av hvilke vilkår som skal stilles, vil i stor grad falle sammen med de hensyn som er relevante ved vurderingen av om konsesjon skal gis.

DMF har foretatt følgende vurdering av konsesjonssøknaden:

5.1 Utvinningsrett

Mineralforekomsten som skal utvinnes tilhører kategorien grunneiers mineraler. Tiltakshaver er ikke grunneier til konsesjonsområdet, og det kreves derfor avtale med grunneier om utvinningsrett til forekomsten. Tiltakshaver har i søknadsprosessen fremlagt avtaler med grunneierne for de aktuelle eiendommene som dokumentasjon for utvinningsrett.

Avtalene gir Tiltakshaver utvinningsrett til forekomsten på det omsøkte konsesjonsområdet i avtaleperioden.

DMF vurderer at Tiltakshaver har utvinningsrett til forekomsten.

5.2 Tiltakets arealmessige status

Konsesjonsområdet har et areal på ca. 710 daa og fremgår av kart «Nordmarks steinbrudd – konsesjonsområde».

Området er i henhold til reguleringsplan «Nordmarka steinbrudd», planID 1130 2014 09, vedtatt 23. september 2015 regulert til steinbrudd og masseuttak. Området som er regulert til steinbrudd og masseuttak i henhold til reguleringsplanen er større enn området som omfattes av dette vedtak om tildeling av driftskonsesjon.

5.3 Prosjektets økonomi

DMF har vurdert årsregnskap med styrets årsberetning og noter for siste 2 år. Ut ifra de gitte opplysningene vurderer DMF at bedriften er økonomisk skikket.

5.4 Driftsplan

For å ivareta kravet om bergfaglig forsvarlig drift, finner DMF grunn til å innta som vilkår i konsesjonen at driften til enhver tid skal skje i samsvar med driftsplan godkjent av DMF.

Driftsplanen skal være et styringsverktøy for Tiltakshaver i gjennomføringen av uttaket, og et referansedokument ved DMFs tilsyn.



Tiltakshaver har i forbindelse med søknaden fremlagt forslag til driftsplan for fase 1 av uttaket.

Forslaget til driftsplan omfatter driftsperioden og avslutningen av fase 1 steinbruddet. Bruddområdet er inndelt i totalt fire faser med rekkefølgekrav hjemlet i reguleringsplanen. Beskrivelsen og kart- og snitt-tegninger presenterer den planlagte brytningen av forekomsten innenfor det omsøkte arealet på 710 dekar. Det totale volum fast fjell som skal tas ut er estimert til 23 500 000 m³. Årlig uttak vil variere med markedet, men planlagt uttak pr. år er 1 100 000 faste m³. Uttaksområdet (fase 1) er i dag under drift og preget av eksisterende uttak. Konsesjonen og driftsplanen omhandler videre drift i fase 1, som er inndelt i to etapper, kalt etappe 1a og 1b. Etappe 1a representerer et uttak på totalt 507 daa, og en gjenværende ressurs på ca 20,6 millioner tonn. Reguleringsplanen gir i utgangspunktet tillatelse til å gå ned til kote 40. For å vurdere hensiktsmessigheten ved å gå så dypt, vil en først måtte utføre nye kjerneboringer når en har etablert et større område på kote 55. Dersom dette er aktuelt vil en søke om revidert driftsplan. I etappe 1b går en går videre østover i fase 1 frem til grense for fase 3. Bunnivået på kote 55 beholdes og en etablerer nye paller opp til dagens terreng mot fase 3. Etappe 1b representerer en flate på ca. 158 daa, og et uttaksvolum på ca. 42,4 millioner tonn.

Videre presenteres plan for sikring og for avslutning. Reguleringsplanbestemmelsene legger føringer for når man kan foreta uttak i de ulike fasene (1-4) i området regulert til uttak. Etter fase 1 vil en trolig gå i gang med fase 3. I bestemmelsene er det åpnet for fleksibilitet, der fase 2 eventuelt kan gå parallelt med andre faser etter at fase 1 er avsluttet. Før fase 3 kan starte skal området i fase 1 være avsluttet, men med en tillatt overgangsordning på inntil 10 års driftsperiode.

For å kunne tilbakeføre fase 1 til en etterbruk, må en ha påbegynt fase 3 iht. krav om en overgangsordning på 10 år. Plan for etterbruk og tilbakeføring må derfor være en del av beslutningsgrunnlaget for driftsplan for fase 3. Tilbakeføringsplanen (LO 006) for denne driftsplanen (fase 1) viser derfor kun beplantning i bruddveggene mot nord, samt en planering av bunnen i uttaket. Bunn i uttaket kan ikke tilsåes og beplantes før en er kommet i gang i fase 3.

Bruddområdet planlegges tilbakeført til LNF, herunder jordbruk.

DMFs vurdering er at vedlagte versjon av driftsplan for Nordmarka, Tau, kan godkjennes. Planen anses å tilfredsstille de krav DMF stiller til driftsplaner og etter DMFs vurdering legger planen opp til bergfaglig forsvarlig drift.

Dersom det under driften oppstår nye situasjoner eller andre endringer i forutsetningene for driften, eksempelvis geologiske og kvalitetsmessige variasjoner, bør det imidlertid på vilkår kunne gis åpning for å gjøre endringer og tilpasninger i forhold til planen. I tilfeller hvor Tiltakshaver ønsker å gjøre vesentlige avvik fra den til enhver tid gjeldende driftsplan, skal dette på forhånd godkjennes av DMF.

Underveis i driften vil DMF kunne ha behov for oppdaterte kart og snitt som dokumenterer dagens situasjon i uttaksområdet og status i forhold til godkjent driftsplan. Det inntas derfor som vilkår i konsesjonen at DMF kan kreve at Tiltakshaver



foretar ny oppmåling og at ajourførte kart og profiler sendes inn når DMF finner det nødvendig.

5.5 Bergfaglig forsvarlig drift

Kravet om at driften skal skje på en bergfaglig forsvarlig måte innebærer at aktiviteten må skje i samsvar med tilfredsstillende faglige standarder for denne type virksomhet.

DMF vurderer at den foreslåtte driftsmåte er for uttaket bergfaglig forsvarlig. Ved vurderingen har DMF lagt vekt på driftsplanen for uttaket.

5.6 Søkers kompetanse for drift av forekomsten

Ved vurderingen av om søker har tilstrekkelig kompetanse, er det den totale kompetansen som søker har tilgang til, som skal vurderes i forhold til kravet til skikkethet.

I henhold til forskrift til mineralloven § 3-1 skal alle uttak av mineralske ressurser skal ha en bergteknisk ansvarlig.

Tiltakshaver har i søknaden oppgitt Tor Helge Hilmarsen som bergteknisk ansvarlig for uttaket. Vedkommende er registrert hos DMF som bergteknisk ansvarlig for uttaket og oppfylder forskriftens kvalifikasjonskrav.

I tillegg har søker oppgitt å ha følgende personer med teknisk og bergfaglig kompetanse i foretaket:

Milan Tomic, bergingeniør

DMFs vurdering er at Tiltakshaver har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten.

5.7 Miljømessige konsekvenser av utvinning

Ved vurderingen av om driftskonsesjon skal gis skal hensynet til miljøet vektlegges og DMF kan i konsesjonsvedtak stille vilkår for å ivareta miljøhensyn.

Det foreligger en godkjent reguleringsplan for uttaket. I forbindelse med planprosessen er det gjennomført en konsekvensutredning hvor miljøverdier i området er beskrevet og uttakets konsekvenser for miljø er utredet.

Biologisk mangfold – vurdering etter naturmangfoldloven

Naturmangfoldloven § 7 pålegger alle myndighetsinstanser som fatter beslutninger som har virkninger for naturen å vurdere planlagte tiltak opp mot prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12. I DMFs behandling av konsesjonssøknaden er reguleringsplanen, høringsuttalelser, samt egne søk i naturbase og Artskart (gjennomført den 16. mars 2020) lagt til grunn for vurderingene etter naturmangfoldloven. DMF anser kunnskapsgrunnlaget jf. naturmangfoldloven § 8 som tilstrekkelig til at det kan fattes vedtak i saken. Førre-var-prinsippet i naturmangfoldloven § 9 kommer dermed ikke til anvendelse.

Ifølge planbeskrivelsen med konsekvensutredning vil uttaket påvirke flere forekomster av rødlistede arter. Som en følge av dette er plangrensen justert for å spare noen forekomster av rødlistede arter. Noen forekomster av eikelav og kystkorallav vil likevel



utgå. Uttakets påvirkning er i reguleringsplanen vurdert til å være middels negativt for de rødlistede artene i området.

Amdalstjørna har naturtype «naturlig fisketomme innsjøer og tjern» har et lite nedbørsfelt og en stor del av dette ligger innenfor uttaksområdet. Uttaksområdet er noe justert i forhold Amdalstjørna. I reguleringsplanen fremkommer imidlertid at uttaket, sammen med redusert grunnvannsnivå, sannsynligvis vil føre til kraftig redusert vannstand i tjernet. Det er ikke usannsynlig at tjernet vil tørke ut. Påvirkningen på Amdalstjørna er vurdert til stort negativt.

DMF vurderer at uttak av masser som omsøkt kan komme i konflikt med forvaltningsmålet for naturtyper og økosystemer gitt i naturmangfoldloven § 4 eller forvaltningsmålet for arter i naturmangfoldloven § 5. Det er nærmere redegjort for dette i forarbeidet til reguleringsplanen og ovenfor. Som en følge av dette er det i reguleringsplanen gjort grep som til en viss grad vil kunne minske påvirkningen.

Jf. naturmangfoldloven § 10 skal den samlede belastning på økosystem og naturmangfoldet i regionen vurderes.

DMF viser til at det er gjennomført en konsekvensutredning i forbindelse med utarbeiding av reguleringsplan for uttaket. I denne er det redegjort for den samlede påvirkningen som uttaket vil ha på økosystemet og naturmangfoldet i regionen. DMF legger dette kunnskapsgrunnlaget til grunn for sin videre vurdering. Konsekvensutredningen viser at uttaket vil ha noen negative konsekvenser for økosystem og naturmangfold, men at disse etter avbøtende tiltak ikke er store. Dette må sees opp mot de positive virkningene uttaket vil ha for samfunnet, som trenger de ressurser som vil utvinnes i uttaket.

DMF har kommet til at det ikke foreligger avgjørende momenter mot at konsesjon innvilges.

5.8 Forholdet til omgivelsene og nærliggende områder under drift

Forvaltning og bruk av mineralressursene skal ivareta hensynet til omgivelsene og nærliggende områder under drift. Det er derfor viktig at driver gjennomfører nødvendige sikringstiltak for å hindre eventuelle skader på eiendom, mennesker og dyr.

Bruddet har kun en adkomstveg med kulvert under fv. 44, som er stengt for innkjøring med bom nede ved fabrikkområdet. Denne er stengt for all trafikk som ikke er tilknyttet anlegget. I driftsperioden skal det mot nord etableres en støyvoll på 4m mot eksisterende bebyggelse. Eksisterende gjerde skal fjernes og erstattes av støyvoll, som skal suppleres med gjerde ved behov. Denne skal flyttes/ utvides i tråd med der uttaket pågår. I sør har bruddkanten en naturlig barriere på grunn av terrengets karakter, og er svært utilgjengelig. Det vurderes som ikke behov for sikringstiltak da området ikke er tilgjengelig. I øst er området skjermet, det er ingen ferdsel i området, men det skal vurderes settes opp et midlertidig gjerde på eiendom 14/1, i samråd med grunneier. Bruddets utforming i vest gjør at det ikke er behov for gjerde. Det foregår kontinuerlig maskinell rensk av bruddvegger i anleggsperioden.

DMF har kommet til at dette ikke er avgjørende momenter mot at konsesjon innvilges.



5.9 Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling

Forekomsten det søkes driftskonsesjon for inngår i råstoffgrupperingen sand, grus, pukk og leire (byggeråstoffer). Råstoffet bearbeides til produkter som det moderne samfunnet er helt avhengig av og som anvendes til bruk i bygg, veier og anlegg.

Masseuttaket på Tau består av steinforekomster fra fast fjell. Steinforekomstene består av gneis, granittisk gneis og Mylonittisk granodioritt (durasplitt). Durasplitt har en unik steinkvalitet. Kjennetegnene på produktene er meget gode styrkeegenskaper, lys stein og en homogen forekomst. Forekomsten på Tau er i kombinasjonen størrelse og kvalitet tilnærmet unik, og svært viktig i nasjonal og internasjonal sammenheng. Uttaksmassene selges og benyttes til veg og baneformål samt bærelag av generell karakter. Ferdigvarene blir lagret på kai før utskipning. En liten andel (ca. 2 %) uttaksmasser benyttes lokalt i nærområdet med transport på offentlig vegnett.

5.10 Langsiktig planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området

Tiltakshaver opplyser i driftsplanen at området skal ha iht. til reguleringsplan ha en etterbruk som LNF, herunder jordbruk. Det legges til rette for at driftsvei innenfor området kan benyttes som landbruksvei etter avsluttet uttak. Vedlagte driftsplankart (snitt) LS001 og LS002 viser terreng etter uttak i fase 1. Ettersom dette er en driftsplan for fase 1 i et svært omfattende uttak (regulert med fire faser), vil avslutningsplaner og planer om istandsetting være en del av senere konsesjoner og driftsplaner som inngår i en mer helhetlig plan for uttaket.

Videre opplyser tiltakshaver at overganger mellom fasene er hjemlet i reguleringsplanbestemmelsene. Etter fase 1 vil en trolig gå i gang med fase 3. I bestemmelsene er det åpnet for fleksibilitet, der fase 2 eventuelt kan gå parallelt med andre faser etter at fase 1 er avsluttet. Før fase 3 kan starte skal området i fase 1 være avsluttet, men med en tillatt overgangsordning på inntil 10 års driftsperiode iht. reguleringsbestemmelsene.

For å kunne tilbakeføre fase 1 til en etterbruk, må en ha påbegynt fase 3 iht. krav om en overgangsordning på 10 år. Plan for etterbruk og tilbakeføring for fase 1 vil derfor bli ytterligere presisert i driftsplan for fase 3.

Tilbakeføringsplanen (LO 006) for denne konsesjonen og driftsplanen (fase 1) viser derfor kun beplantning i bruddveggene mot nord, samt en planering av bunnen i uttaket. Bunn i uttaket kan ikke tilsåes og beplantes før en er kommet i gang i fase 3. Avdekningsmasser vil bli lagret midlertidig, og benyttet til arronderingsformål, etablering av støyvoll og eventuelt tilbakeføring der det er hensiktsmessig. Aktuelle lagringsområder for avdekningsmasser er merket av på kart.

DMF vurderer det slik at de planer som foreligger for etterbruk eller tilbakeføring er tilfredsstillende, og således ikke noe avgjørende moment mot at konsesjon gis.

5.11 Økonomisk sikkerhetsstillelse

Tiltakshaver har i samsvar med forskrift til mineralloven § 2-1 fremsatt forslag til sikkerhetsstillelse i sin søknad om driftskonsesjon. DMF fastsetter endelig krav til sikkerhetsstillelsen.

Tiltakshaver har beregnet størrelse på avsetning som sikkerhet for opprydning etter endt drift til NOK 7 000 000. Videre ønsker tiltakshaver, for grunnbeløpet, å benytte en



allerede eksisterende bankgaranti pålydende NOK 3 000 000, og å avsette årlig NOK 500 000 på allerede eksisterende konto inntil totalbeløpet på NOK 7 000 000 er oppnådd.

5.11.1. Pålegg om økonomisk sikkerhetsstillelse og vurdering av sikkerhetens størrelse

DMF vurderer Tiltakshavers forslag til sikkerhetens størrelse som tilfredsstillende.

DMF finner etter en konkret vurdering av tiltaket at Tiltakshaver skal pålegges å stille finansiell sikkerhet med NOK 7 000 000 for oppfyllelsen av nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven §§ 49 og 50, jf. mineralloven § 51. Ved vurderingen av størrelsen på sikkerheten har DMF lagt vekt på egne erfaringstall for tilsvarende uttak, med tillegg for eksterne- og uforutsette kostnader.

5.11.2. Sikkerhetsstillelsens form

Formen på sikkerhetsstillelsen skal være slik at den ved konkurs hos Tiltakshaver ikke vil inngå i konkursboet jf. forskrift til mineralloven § 2-1 tredje ledd.

Etter DMF sin vurdering vil det være hensiktsmessig at den økonomiske sikkerheten stilles ved bankgaranti og individuell fondsavsetning til bankkonto, som det i henhold til egen avtale om finansiell sikkerhetsstillelse skal etableres pant i til fordel for DMF, jf. panteloven §§ 4-4 til 4-6. Tiltakshaveren skal ikke ha rådighet over slik bankkonto som skal sperres til fordel for DMF.

Bankgaranti – oppstartsfasen

DMF vurderer at det er nødvendig at Tiltakshaver innen 2 måneder etter at dette konsesjonsvedtak er truffet, stiller en bankgaranti som en påkravsgaranti, som DMF finner tilfredsstillende, for et beløp stort NOK 3 000 000. Dette for å ha tilstrekkelig sikkerhet i en oppstartsfasen før fondet har nådd maksimal avsetning. Størrelsen av bankgarantien er satt ut i fra en vurdering av hva som anses å være tilstrekkelig sikkerhet i denne fasen.

DMF kan fremme krav under bankgarantien i følgende tilfeller:

- (i) Etter utløpet av Tiltakshavers frist til å utføre nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak som aksepteres av DMF;
- (ii) Ved konkurs, opphør eller annen avvikling av Tiltakshavers virksomhet; og
- (iii) Ved tilbakekall av konsesjonen.

Ved melding til garantisten om at ett av tilfellene i punkt (i) – (iii) over foreligger skal DMF ha rett til å få utbetalt det krav som gjøres gjeldende under bankgarantien, uten hensyn til innsigelser fra Tiltakshaver. Bankgarantien skal bestå så lenge beløpet inntil nå på bankkontoen ikke har nådd NOK 3 000 000. Når beløpet inntil nå på bankkontoen har nådd NOK 3 000 000, eller etter skriftlig samtykke fra DMF forut for dette tidspunkt, faller plikten til bankgaranti bort.

Individuell avsetning, avsetningsperiode og avsetningens størrelse



Deretter skal Tiltakshaveren gjøre årlige avsetninger til bankkontoen inntil totalbeløpet på NOK 7 000 000 er nådd. Årlige innskudd beregnes etterskuddsvis ut fra forrige års uttak av masse. Det skal årlig innbetales NOK 0,15 pr tonn uttatt masse.

Ved fastsettelse av sats per tonn uttatt masse har DMF lagt til grunn at fondet skal bygges opp over en periode på 16 år, det vil si NOK 437 500 pr år. I søknaden er uttak anslått til 1 100 000 m³/år, tilsvarende 3 000 000 tonn/år, noe som gir en årlig avsetning på NOK 0,15 pr tonn.

Innbetaling for forrige års uttak av masse må være avsatt innen 1. februar etterfølgende år.

5.11.3. Rapportering og dokumentasjon

Innestående beløp på konto skal årlig dokumenteres ved å gi DMF tilgang til en oppdatert kontoutskrift. All avkastning på midlene godskrives kontoen.

Videre finner DMF behov for at Tiltakshaver underveis i driften vurderer om den eksisterende sikkerhetsstillelsen er tilstrekkelig til å dekke kostnadene til sikring- og oppryddingstiltak, og gir DMF tilbakemeldinger om dette. Dersom uttakets beregnede driftsperiode endres, eller det skjer andre vesentlige endringer i driftsplanen, skal DMF underrettes umiddelbart. Ellers skal tiltakshaver hvert femte år foreta en vurdering av om sikkerheten er tilstrekkelig. Når vurderingen er foretatt, skal tiltakshaver utarbeide en rapport som oversendes DMF uten unødig opphold.

DMF kan også ha behov for ytterligere rapportering og dokumentering enn det som fremkommer over, og finner av den grunn nødvendig å pålegge Tiltakshaver plikter om dette i konsesjonsvilkårene.

5.11.4. Justering av sikkerheten

Etter forskrift til mineralloven § 2-2 første ledd annet punktum kan DMF fatte vedtak om endring av avsetningens størrelse, herunder om Tiltakshavers årlige innbetaling og tidspunkt for innbetaling. Slike endringer kan også til enhver tid skje ved endringer av mineralloven, andre relevante lover, forskrifter og vedtak.

6. Driftskonsesjonens varighet

Driftskonsesjonen kan revideres etter 10 år.

Driftskonsesjonen bortfaller hvis ikke drift er startet opp senest fem år etter at konsesjonen er gitt. Det samme gjelder hvis driften blir innstilt i mer enn ett år. Det kan søkes til DMF om forlengelse av disse fristene. Driftskonsesjonen faller også bort dersom:

- Utvinningsretten for statens mineraler slettes
- avtalen om rett til å utnytte forekomst av grunneiers mineraler opphører
- skjønn ikke er krevd innen ett år etter at ekspropriasjonstillatelse er gitt etter mineralloven § 37 andre ledd bokstav a

Driftskonsesjonen kan ikke overdras. Dette gjelder også ved overdragelse av utvinningsretten.

7. Tiltakshavers plikter



Tiltakshaver har rettigheter og plikter som følger av mineralloven med forskrifter.

Meldeplikt ved oppstart og stans av drift

Senest en uke før oppstart av driften skal tiltakshaver sende melding til DMF. Tiltakshaver skal også sende melding til DMF før driften midlertidig stanses eller legges ned, i henhold til mineralloven § 44.

Driften skal utføres med varsomhet

Driften skal utføres med varsomhet slik at skadene ikke blir større enn nødvendig. Arbeidene skal heller ikke føre til unødvendig forurensning eller skade på miljøet, i henhold til mineralloven § 48.

Forsvarlig sikring og opprydding

Området skal sikres slik at arbeidene ikke medfører fare for mennesker, husdyr eller tamrein. Sikringsplikten omfatter også gruveåpninger, tipper og utlagte masser på områder som er tilknyttet konsesjonsområdet i henhold til mineralloven § 49. Området skal være forsvarlig ryddet mens arbeidene pågår, i henhold til mineralloven § 50. Området skal være forsvarlig ryddet og varig sikret etter at arbeidene er avsluttet, i henhold til mineralloven §§ 49 og 50. DMF kan fastsette en frist for når oppryddingen skal være avsluttet.

Ansvar for bergteknisk ansvarlig

Bergteknisk ansvarlig har et særskilt ansvar for å påse

- at driften skjer på en teknisk forsvarlig måte slik at hensynet til arbeidstakere, nærliggende bebyggelse og omgivelsene ellers ivaretas
- at avbyggingen av forekomsten skjer på en bærekraftig måte
- at driften til enhver tid skjer etter en ajourført og godkjent driftsplan

Rapportering

Tiltakshaver skal sende årlig driftsrapport til DMF via «MinSide» på dirmin.no.

8. Rett til å klage

Partene i saken og andre med rettslig klageinteresse kan klage på vedtaket i samsvar med reglene i forvaltningsloven kapittel VI.

Fristen for å klage er 3 uker etter at dere mottok dette brevet. Klagen skal sendes til DMF for ny vurdering. Dersom DMF ikke finner grunn til å gjøre om vedtaket, sendes klagen til Nærings- og fiskeridepartementet, som treffer endelig vedtak i saken. Klagen må beskrive og begrunne hva det klages over, og inneholde forslag til endringer.

Partene i saken har rett til å gjøre seg kjent med saksdokumentene, etter forvaltningsloven §§ 18 og 19.

For nærmere informasjon om mineralloven med tilhørende forskrifter, se hjemmesiden vår på www.dirmin.no. Her finner du også vår digitale kartløsning, som er et nyttig verktøy for oppdatert informasjon om mineraluttak, bergrettigheter m.m., supplert med relevante kartdata fra andre etater.



Vennlig hilsen

Maria Lauritzen
seksjonssjef

Thomas Furunes
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.
Saksbehandler: Thomas Furunes

Vedlegg:

Nordmarka steinbrudd - avtale om finansiell sikkerhetsstillelse

Nordmarka steinbrudd - Godkjent driftsplan

Nordmarka steinbrudd - kart over konsesjonsområde

Nordmarka steinbrudd - pantsettelseserklæring

Nordmarka steinbrudd - påkravgaranti

Mottakere:

Norsk Stein AS	Jelsavegen 512	4234 JELSA
----------------	----------------	------------

Kopi til:

Statens vegvesen Region vest	Postboks 43	6861 LEIKANGER
Strand kommune	Postboks 115	4126 JØRPELAND
Rogaland fylkeskommune	Postboks 130 Sentrum	4001 STAVANGER
Fylkesmannen i Rogaland	Postboks 59, Sentrum	4001 STAVANGER
Norges vassdrags- og energidirektorat Region sør	Postboks 2124	3103 TØNSBERG
Lyse Elnett AS	Postboks 8124	4069 STAVANGER
NorStone AS	c/o Bård Dagestad, Stokkanhaugen 6	7048 TRONDHEIM