

Søknad om driftskonsesjon

Oksneset

Søker: VANGDAL ASTRID
Bedrift: HARKESTAD ENTREPRENØR AS
Telefon: 99358555
e-post: magne@harkestadentreprenor.no
Organisasjonsnr: 992348925
Søknads-ID: db235dd6-4083-440a-9a5b-0bb4c48beaec
Dato for levert søknad: 27.06.2024
Levert av: VANGDAL ASTRID

1. Grunnleggende opplysninger

Hva skal utvinnes?	Byggeråstoff - fast fjell som skal knuses
Hvordan skal uttaket drives?	Over jord (dagbrudd)

Området dere søker driftskonsesjon for

Navn på området:	Oksneset
Bunnkote:	3 moh
Toppkote:	35 moh
Utrechnet høydeforskjell:	32 m

Uttak

Beregnet totalt planlagt uttaksvolum for denne søknaden fra søknadstidspunktet:	700 000 m ³
Årlig planlagt uttaksvolum:	100 000 m ³
Beregnet levetid for uttaket:	7 år

2. Område

Status arealavklaring

Er det vedtatt en reguleringsplan:	Ja
Vedtaksdato for reguleringsplanen:	11.05.2023
Navn på reguleringsplan, og/eller id:	Detaljregulering for Oksneset næringsområde gnr./bnr. 240/133 mfl. (Plan ID: 4626 125920190005)

Er det varslet oppstart av nytt/utvidet reguleringsplanarbeid for området?:	Nei
---	-----

Er det gitt dispensasjon eller andre tillatelser etter plan- og bygningsloven?:	Nei
---	-----

Tegnet område

Geometri	Geometri ligger vedlagt til slutt i søknaden.
Areal til omsøkt område:	50 624 m ² (50,6 daa)

3. Grunneieravtaler

Avtaler med grunneiere, følgende er lastet opp:

Gårds- og bruksnummer	Kommune (kommunenr.)	Navn	Avtaler
240/133	Øygarden (4626)	Jakob Blom (Ikke signert av nåværende eiere)	Leieavtale Oksneset med Harkestad Gnr 240 Bnr 133 218 og 219.pdf
240/218	Øygarden (4626)	Oksneset AS (Ikke signert av nåværende eiere)	Leieavtale Oksneset med Harkestad Gnr 240 Bnr 133 218 og 219.pdf
240/219	Øygarden (4626)	Oksneset AS (Ikke signert av nåværende eiere)	Leieavtale Oksneset med Harkestad Gnr 240 Bnr 133 218 og 219.pdf

4. Hensyn

Type hensyn	Antall treff
Naturmangfold	0
Kulturminner	0

Hensyn til kulturminner i omsøkt område:
Hensyn til kulturminner er beskrevet i bedriftens driftsplan.

Hensyn til naturmangfold i omsøkt område:
Hensyn til natur er beskrevet i bedriftens driftplan.

5. Drift

5.1 Driftsplan

Søker har bekreftet at forhold fra sjekklisten er beskrevet i vedlagt driftsplan, i henhold til driftsplanveilederen. Detaljert liste er vedlagt nederst i søknaden.

Kartgrunnlag - informasjon som skal fremkomme av kartvedlegg

Søker har bekreftet at forhold fra sjekklisten er representert i vedlagte kart. Detaljert liste er vedlagt nederst i søknaden:

Vedlegg for driftsplan

Vedleggsnavn	Vedleggstype
Vedlegg 9 Etappe 2.pdf	Uttakskart
Vedlegg 11 Avslutningsplan.pdf	Avslutningsplan
Vedlegg 10 Profilar.pdf	Vertikale profiler
10259636-01-PLAN-RAP-001 Driftsplan Oksneset masseuttak.pdf	Driftsplan
Vedlegg 2 Oversiktskart.pdf	Driftsplan
Vedlegg 8 Etappe 1.pdf	Uttakskart
Vedlegg 7 Flytskjema.pdf	Driftsplan
Vedlegg 1 Salsfraksjonar.pdf	Driftsplan

5.2 Bergfaglig kompetanse

Bergteknisk ansvarlig for uttaket:

Navn	Unni Hagen
Den bergfaglige kompetansen er:	Innleid
Dokumentasjon	Bergteknisk ansvarlig Oksneset masseuttak bekreftelse.pdf
Beskrivelse av driftsorganisasjonen og samlet bergfaglig kompetanse	Namn på føretak: Harkestad Entreprenør AS Selskapsadresse: Harkestadvegen 50 5336 TJELDSTØ, Øygarden kommune Organisasjonsnummer: 992 348 925 Dagleg leiar og styreleiar: Nina Harkestad Fagleg leiar: Magne Harkestad Bergteknisk ansvarleg: Unni Hagen

5.3 Økonomi

Finansieringsplan og budsjett for de første tre årene lastes opp.

Vedlegg:

- Driftsbudsjett Oksneset masseuttak Harkestad Entreprenør.pdf

5.4 Økonomisk sikkerhetsstillelse

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak.

Vedlegg:

- Redegjørelse om Investering og garantiavsetning Oksneset masseuttak Harkestad Entreprenør.pdf

5.5 Verdiskaping og næringsutvikling

Forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekster, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt på innovasjon og nye virksomhetsområder osv.
Tiltaket har lokal sysselsettingseffekt. I driftsperioda sysselsetter det seks personar. Massane vert i hovedsak nytta som asfalttilslag hos regionale asfaltprodusenter. Massetransporten går hovedsakleg sjøvegen.

6. Behandlingsgebyr

Kvitering er lastet opp.

Vedlegg:

- Kvittering-25.06.2024 14_42_02.pdf

7. Øvrige vedlegg

Vedlegg:

- Vedlegg 5 4626_125920190005_Oksneset_Næringsområde_Plankart_240423.pdf
- Vedlegg 6 4626_125920190005_Oksneset_Næringsområde_Føresegn_080523.pdf
- Vedlegg 3 Veganlegg.pdf
- Vedlegg 4 4626_125920190005_Oksneset_næringsområde_Planskildring_240423.pdf
- Vedlegg 12 Prøverapport.pdf

Beskriv hvorfor opplastet vedlegg er relevant for søknaden
Det vert referert til reguleringsplanen i driftsplanen, derfor vert plandokumenta lagt ved. Vedlegg 12 viser prøver som er gjort av bergarten i området som ein tilleggsinformasjon til driftsplanen.

8. Tilleggsinformasjon / detaljer

Oppsummering av vedlegg til søknad

Alle vedlegg lastet opp

Vedleggsnavn	Vedleggstype
Kvittering-25.06.2024 14_42_02.pdf	Gebyr
Driftsbudsjett Oksneset masseuttak Harkestad Entreprenør.pdf	Økonomi
Redegjørelse om Investering og garantiavsetning Oksneset masseuttak Harkestad Entreprenør.pdf	Økonomisk sikkerhetsstillelse
Vedlegg 9 Etappe 2.pdf	Uttakskart
Vedlegg 11 Avslutningsplan.pdf	Avslutningsplan
Vedlegg 10 Profilar.pdf	Vertikale profiler
Bergteknisk ansvarlig Oksneset masseuttak bekreftelse.pdf	Kompetanse bergansvarlig
10259636-01-PLAN-RAP-001 Driftsplan Oksneset masseuttak.pdf	Driftsplan
Vedlegg 2 Oversiktskart.pdf	Driftsplan
Leieavtale Oksneset med Harkestad Gnr 240 Bnr 133 218 og 219.pdf	Grunneieravtale
Leieavtale Oksneset med Harkestad Gnr 240 Bnr 133 218 og 219.pdf	Grunneieravtale
Leieavtale Oksneset med Harkestad Gnr 240 Bnr 133 218 og 219.pdf	Grunneieravtale
Vedlegg 8 Etappe 1.pdf	Uttakskart
Vedlegg 7 Flytskjema.pdf	Driftsplan
Vedlegg 1 Salsfraksjonar.pdf	Driftsplan
Vedlegg 5 4626_125920190005_Oksneset_Næringsområde	Øvrige vedlegg Plankart_240423.pdf
Vedlegg 6 4626_125920190005_Oksneset_Næringsområde	Øvrige vedlegg Føresegn_080523.pdf
Vedlegg 3 Veganlegg.pdf	Øvrige vedlegg
Vedlegg 4 4626_125920190005_Oksneset_næringsområde	Øvrige vedlegg Planskildring_240423.pdf

Detaljert liste over sjekkpunkter i driftsplan

- Eventuelle krav i reguleringsplan som påvirker driften
- Tillatelser etter annet lovverk som påvirker driften / ikke relevant
- Informasjon om mineral-/ bergartskvalitet og kvalitetsvariasjoner samt antatt volum
- Hvilke undersøkelser som er utført eller hvor informasjonen er hentet fra
- Planlagte salgsprodukter og utnyttelsesgrad av ressursen
- Geologiske forhold som har betydning for driften
- Planlagt uttaksmetode
- Viktige driftsforhold.
- Skråningshøyde og skråningsvinkel ved løsmasseuttak
- Andre arealdisponeringer (produktlager/mellomlager) og plassering av faste installasjoner
- Plan for bruk og disponering av vrakmasser
- Eventuelle krav i reguleringsplan som påvirker driften, vis til bestemmelser
- Rekkefølgekrav, eventuelle krav til etappevis drift
- Tillatelser etter annet lovverk som påvirker driften
- Sikring av uttaket i driftsperioden
- Plan for rensk av bruddvegger
- Eventuelle krav i reguleringsplan for opprydding og sikring
- Fortløpende sikring og opprydding av ferdig uttatt areal
- Skjerming mot støy, støv og innsyn
- Begrensning av trafikkbelastning i nærområdet
- Ivaretagelse av naturmangfold
- Tiltakets påvirkning på og begrensning av avrenning til vassdrag og drikkevannskilder
- Ivaretagelse av naturlige terrengformer
- Bevaring av kulturminner
- Ivaretagelse av eventuelle krav til hensyn til natur og omgivelser i reguleringsplan
- Beskrivelse av forebyggende tiltak for å hindre skade på omgivelsene (eiendom, mennesker, husdyr og tamrein)
- Eventuelle andre forhold som er viktig for ivaretagelse av hensyn til natur og omgivelser

- Tiltak for opprydding av området i henhold til planlagt etterbruk
- Planlagt sikring av uttaket etter endt drift
- Tiltak for å hindre erosjon og frostsprengning fra overflatevann
- Eventuelle andre forhold som er viktig for avslutning og varig sikring

Kartgrunnlag - informasjon som skal fremkomme av kartvedlegg

Alle kart:

- Tittelfelt (beskrivelse av hva kartene viser)
- Kartdatum
- Tegnforklaring
- Målestokk
- Utskriftsformat for angitt målestokk
- Angivelse av geografisk nord
- Koordinatfestede akser
- Høydeangivelse på kote

Uttakskartet:

- Konsesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Dagens situasjon i uttaket (eksisterende terreng)
- Etappeplaner med planlagte paller og/eller skråninger (Ett kart per etappe)
- Planlagt uttaksretning
- Sikringstiltak (skilt, bom, sikringsvoller, gjerder, sikringshyller, mm.)
- Andre arealdisponeringer (lager, deponi og faste innstallasjoner)
- Anleggsveier
- Oppdaterte terrengkoter innenfor berørt areal
- Dato for oppmåling

Avslutningskartet:

- Konsesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Konsesjonsområdet etter opprydding (ferdig arrondert terreng, ryddet for konstruksjoner, beplantet)

- Konsesjonsområdet etter sikring (skilt, bom, sikringsvoller, gjerder, sikringshyller, mm.)
- Høydeangivelse på paller
- Oppdatert terrengkoter innenfor berørt areal

Kart som beskriver vertikale profiler (lengde- og tverrprofil):

- Profiler avmerket og orientert i kart
- Horisontal og vertikal skala
- Dagens situasjon (eksisterende terreng)
- Konsesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Pallhøyde, hyllebredde, pallvinkel og total veggvinkel ved uttak av fast fjell
- Skråningshøyder- og vinkler ved løsmasseuttak
- Uttaksetappene
- Maksimal uttaksdybde
- Sikringstiltak under drift
- Sikringstiltak etter endt drift
- Endelig terreng etter opprydding
- Overgang til omkringliggende terreng

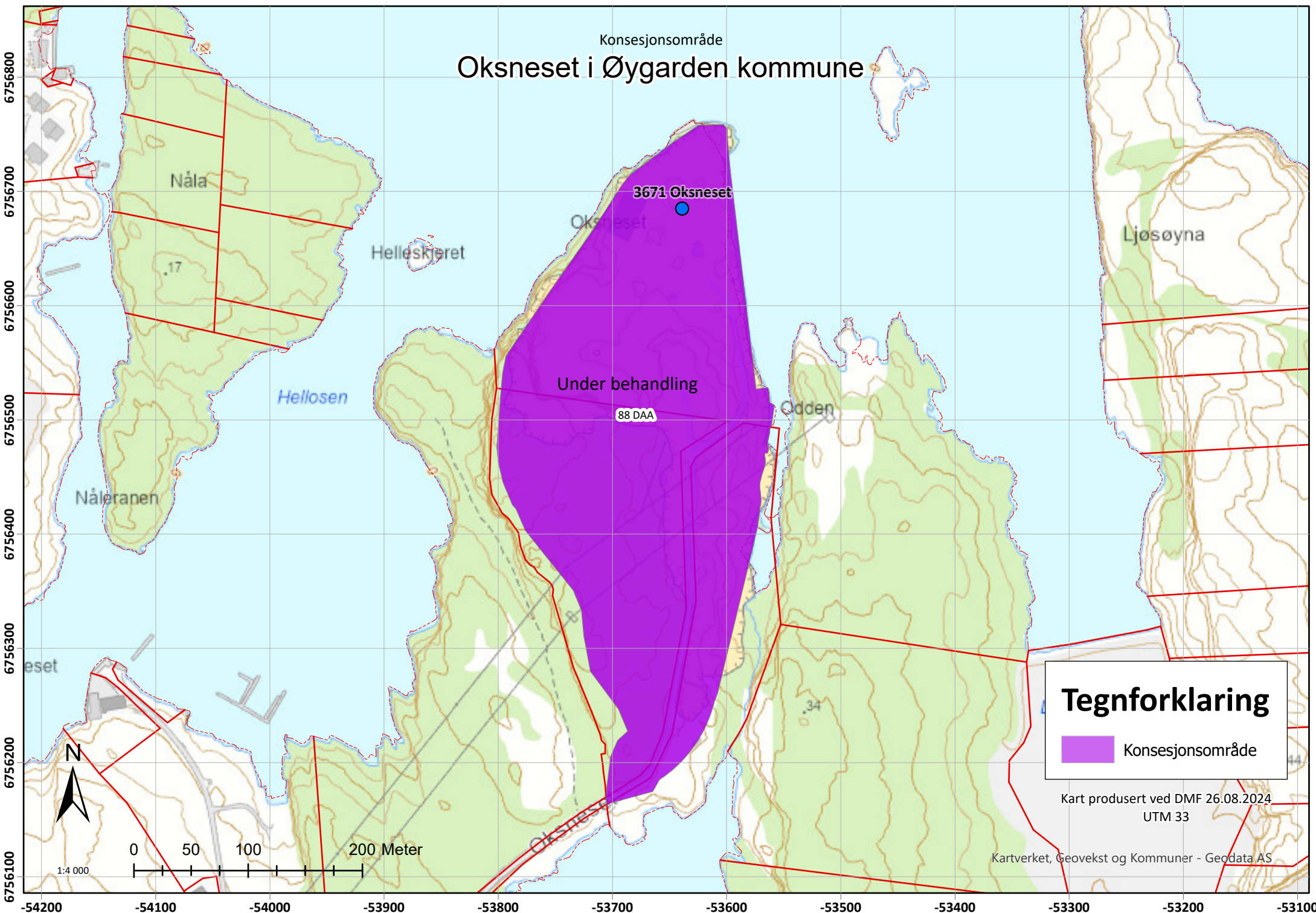
Geometri

Format: WKT

Koordinatsystem: UTM33

```
MULTIPOLYGON((( -53798 6756526, -53575.55859374999 6756495.949096679,  
-53599.35937499999 6756320.087768554, -53644 6756185, -53697.20703124999  
6756154.804565429, -53701.17382812499 6756198.439331054, -53702.49609374999  
6756227.529174804, -53734.23046874999 6756300.253784179, -53751 6756357,  
-53773.89843749999 6756380.911987304, -53784 6756410, -53799.02148437499  
6756433.802612304, -53801.66601562499 6756478.759643554, -53798 6756526)))
```

Konsesjonsområde Oksneset i Øygarden kommune



Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 26.08.2024
UTM 33

Kartverket, Geovekst og Kommuner - Geodata AS

Konsesjonsområde Oksneset i Øygarden kommune

3671 Oksneset

Under behandling

88 DAA

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 26.08.2024
UTM 33

© Geodata AS, Kartverket, Geovekst og kommunene



1:4 000

0 50 100 200 Meter



Funn 1 av 14



Se fullvisning av detaljer

Gråmåke - *Larus argentatus* Pontoppidan, 1763

[Les mer om arten](#)



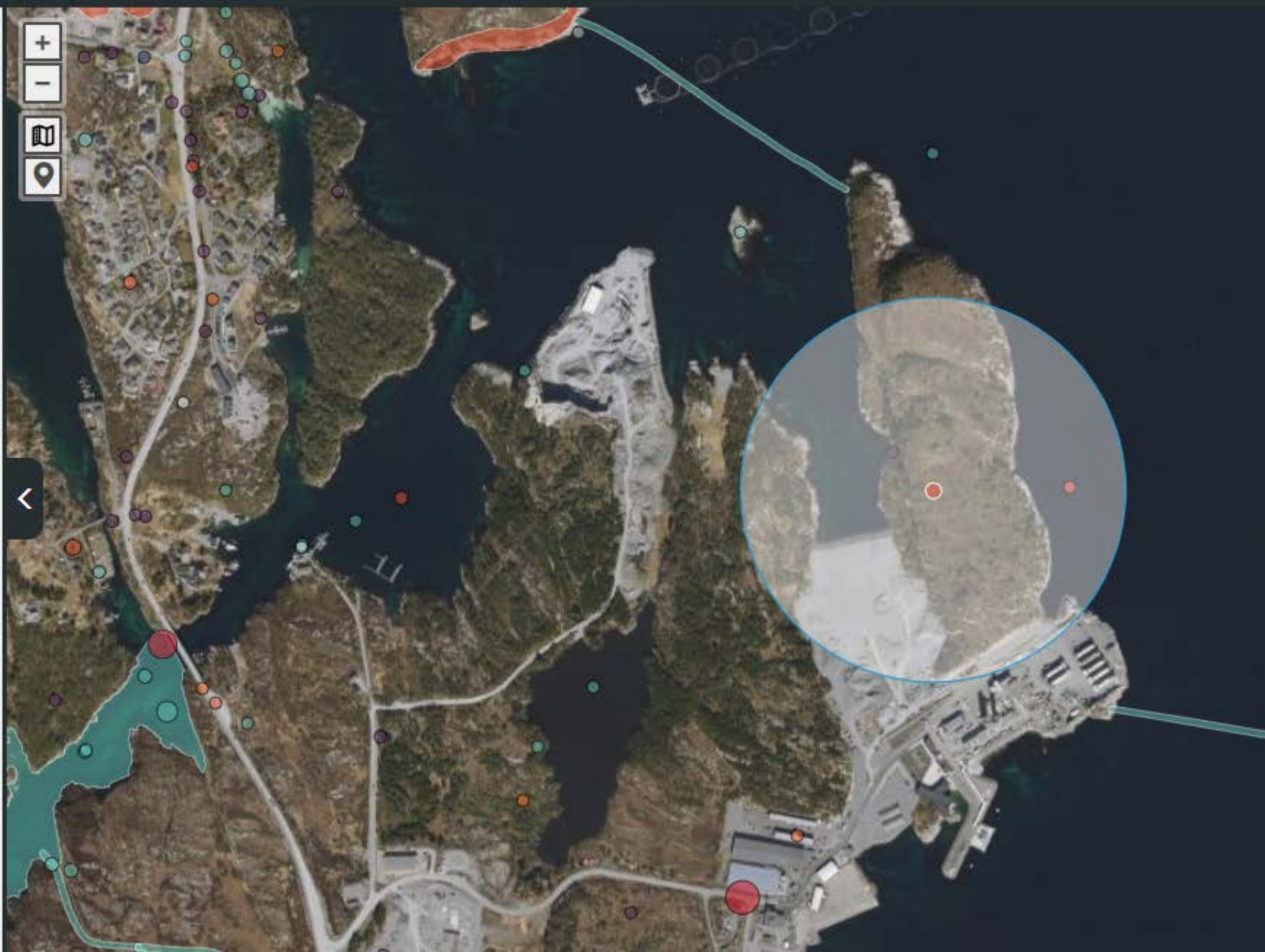
Fugler



[Se vurdering i norsk
rødliste for arter](#)

Funnopplysninger

Funn dato: 6 feb 2011





Funn 3 av 5



[Se fullvisning av detaljer](#)

Storskarv - *Phalacrocorax carbo* (Linnaeus, 1758)

[Les mer om arten](#)



Fugler

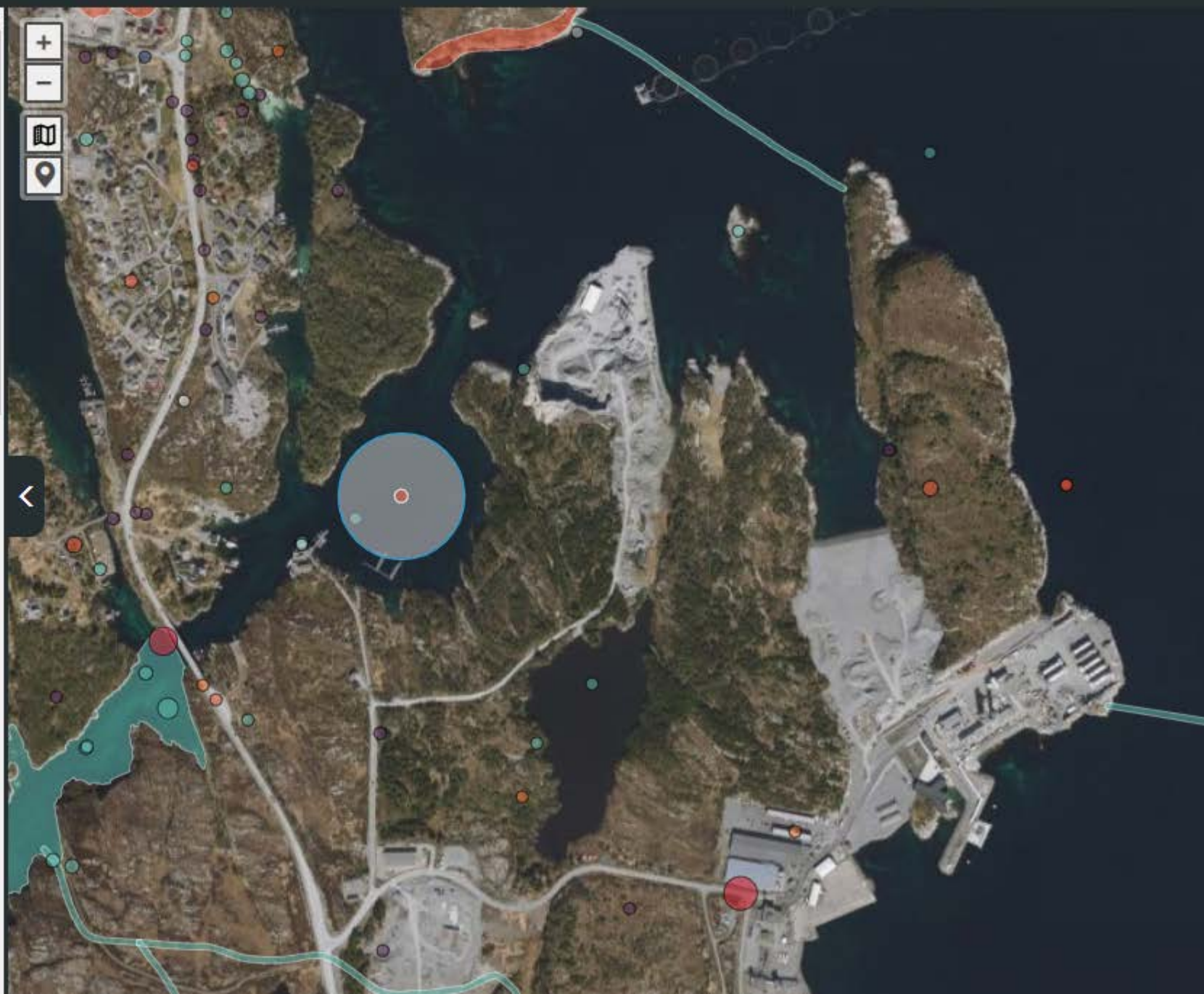


[Se vurdering i norsk rødliste for arter](#)

Funnpoplysninger

Funndato: 14. jan 2007

Finner/samler:
Nils-Eirik Drønen/Michael





Funn 1 av 5



Se fullvisning av detaljer

Svartand - *Melanitta nigra* (Linnaeus, 1758)

[Les mer om arten](#)



Fugler



[Se vurdering i norsk
rødliste for arter](#)

▼ Funnopplysninger ^

Funndato: 14. jan 2007

Finner/samler:
Nils Fredriksen|Michael





Lokalitet 1
av 2



Funn 1 av 1



Se fullvisning av detaljer

Ærfugl - *Somateria mollissima* (Linnaeus, 1758)

[Les mer om arten](#)



Fugler



[Se vurdering i norsk
rødliste for arter](#)

▼ Funnopplysninger ^





Funn 1 av 2

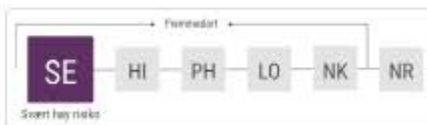


Se fullvisning av detaljer

Sitkagran - *Picea sitchensis* (Bong.) Carrière

[Les mer om arten](#)

Karplanter

[Se vurdering i
fremmedartslista](#)

Funnopplysninger ^

Funn dato: 23. jul 2021

Finner/samler:

Finn frem i kart

Søk og filter

Tegne og måle

Mitt innhold

Analyse



Vis kartlagsliste



Hjem



Panorer



Zoom inn



Zoom ut



Fullt utsnitt



Forrige utsnitt



Neste utsnitt

Navigasjon

Velg
fylke/kommuneHistoriske
flybilder

Finn data



Skriv ut



Eksport



Del

Deling

Kartlag



Jeg ønsker å...

Svarteskjera

Filterlag...



Filter

- + ☐ Forvaltningsområder rovvilt
- + ☐ Truede arter - hotspots - 2015
- + ☐ Truede arter -

Kartleggingsmangler

- + ☐ Gyteområder og felt
- + ☐ Oppvekst - beiteområde
- + ☐ Nasjonale Laksefjorder
- ☒ Sensitive artsdata maskert

- + ☒ Småfugler
- + ☒ Gås og and
- + ☒ Spillplasser
- + ☒ Ugler
- + ☒ Rovfugl
- + ☒ Rovpattedyr

+ LANDSKAP

Brushane

1 av 5

☆ Brushane

Art: Brushane

Geonorge

[Legg til i resultater](#)[Vis flere detaljer](#)

Kvernepollen

ROSSNES

Nåla

Helleskeret

Ostnøret

Odden

Ljosøyna

Nåleranen

Rossnes

Rossneset

Dalsneset

Kvernepollenstrømmen

Straumsneset

Hellevalnet

Ljosøysundet

Søre
Ljosøytangen

 **Oksneset**
Adressenavn

 Vestland
46

 Øygarden
4626

 241 / 249 / 0
241 / 249

 60.56° N 4.8857° Ø
21 moh

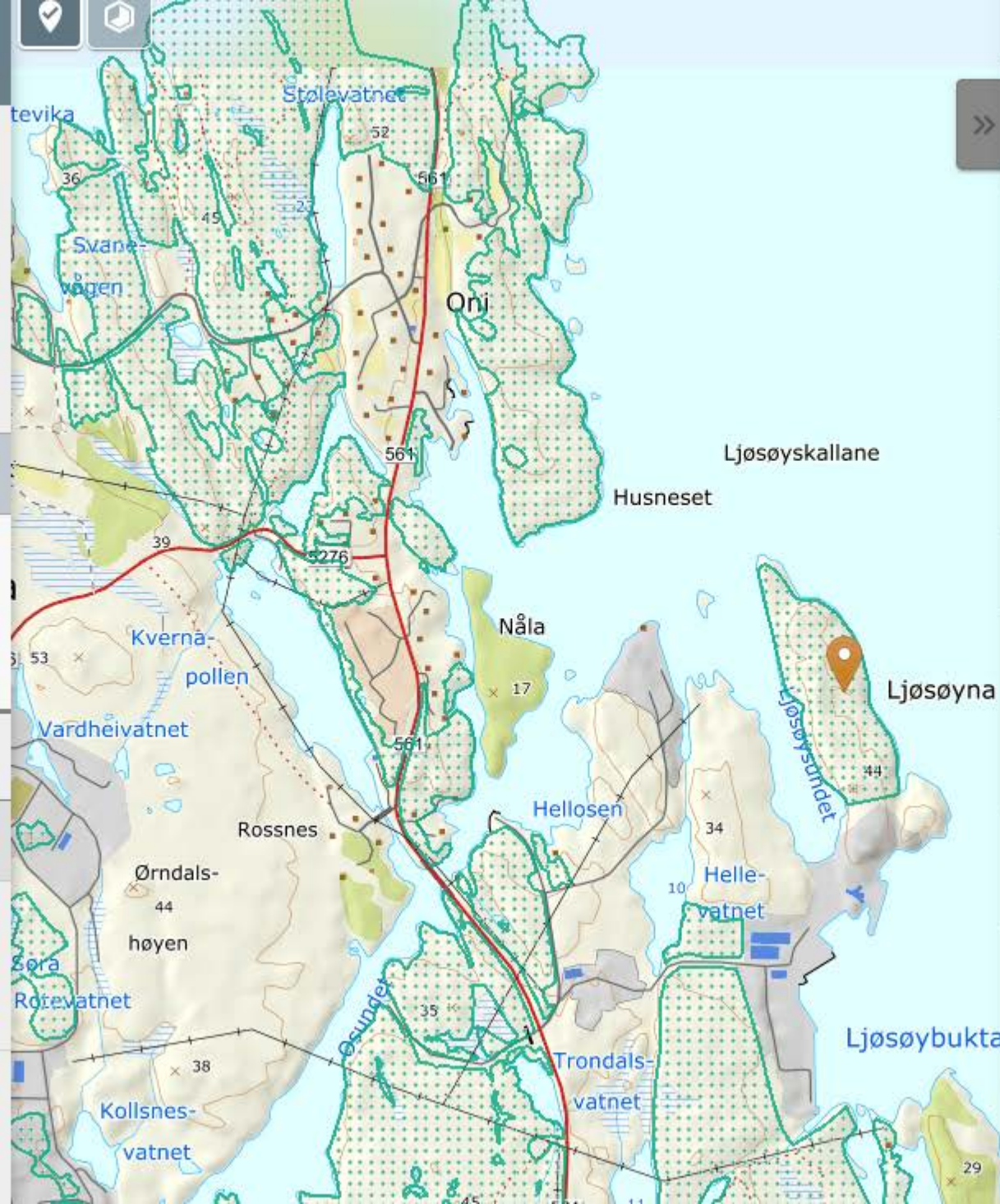
Marker grenser 

- ☐ Fylke
- ☐ Kommune
- ☐ Eiendom

 Valgte kartlag ☐ Alle kartlag

Naturtyper

 **1** Fastmarksystemer. Kystlynghei.
Kalkfattige kystlyngheier
Kartleggingsenheter NiN - Mdir
Miljødirektoratet





Kartlag
Gruppert på tema

 **2** Tegnforklaring 

 Miljødirektoratet

Naturtyper

 **2** Kartleggingsenheter NiN - Mdir
Miljødirektoratet

☒ Alle kategorier

☒ NiN kartleggingsenheter
1:20.000

☒ NiN kartleggingsenheter
1:5.000

 Livsmiljøer
NIBIO

 Natur i verneområder (NiN)
Miljødirektoratet

 Naturtyper - DN Håndbok 13
Miljødirektoratet

 Naturtyper - DN Håndbok 19

← Detaljerte resultater

 ² Naturtyper - DN Håndbok 19
Miljødirektoratet

Marine naturtyper - alle

Naturtype: Større kamskjellforekomster

Verdi: Svært viktig

Datafangstdato: 20.02.2017

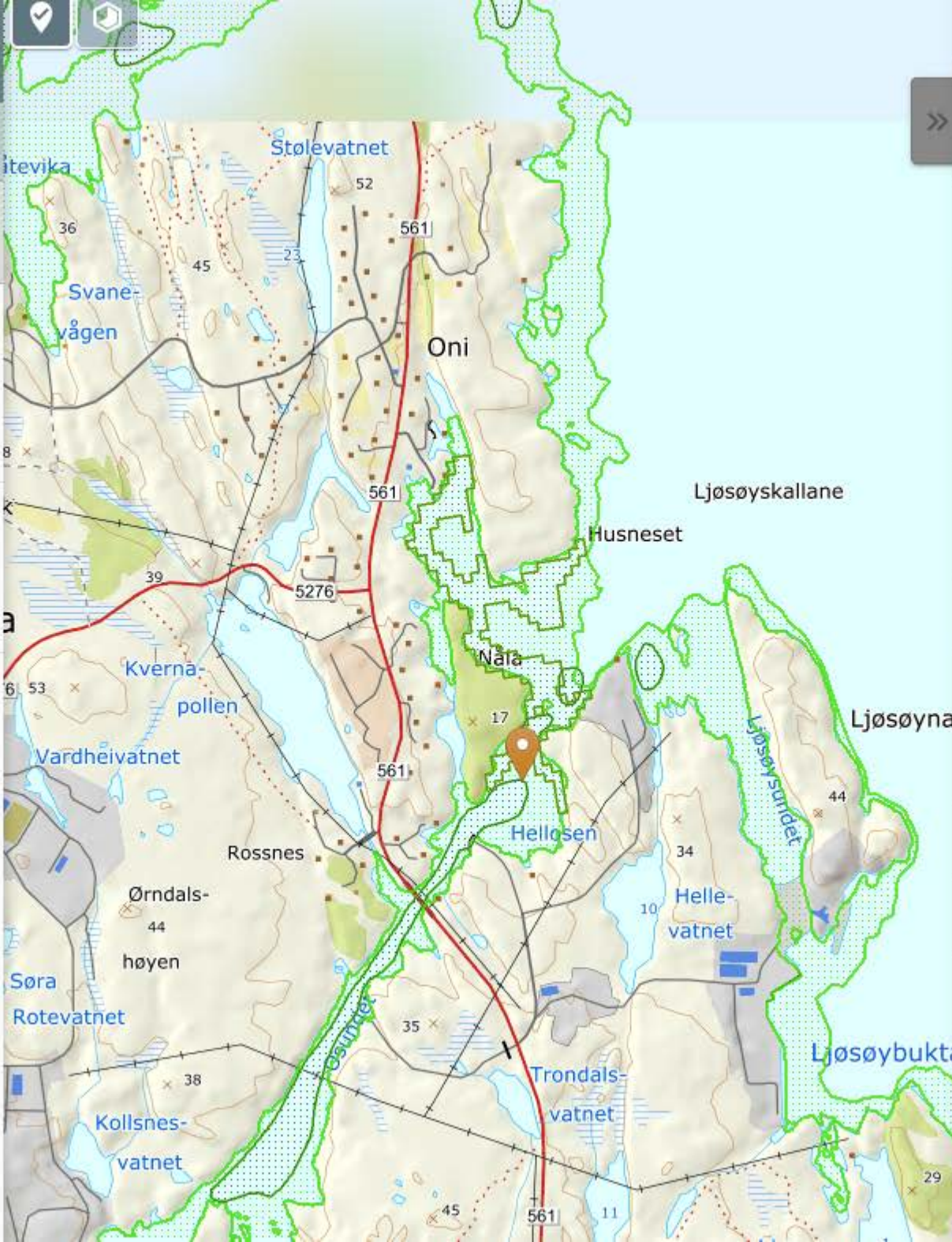
[Faktaark](#)

Marine naturtyper - skjellsand

Naturtype: Skjellsand

Verdi: Viktig

[Faktaark](#)



Søk etter kartlag eller område...

Søk

Kartlag

Gruppert på tema

 ¹⁰ Tegnforklaring

☐ Natur i verneområder - NiN

 Naturtyper - DN Håndbok 13
Miljødirektoratet

 ¹⁰ Naturtyper - DN Håndbok 19
Miljødirektoratet

☒ Alle kategorier

☒ Marine naturtyper - alle

☒ Marine naturtyper - bløtbunn

☒ Marine naturtyper - korall

☒ Marine naturtyper - litoral

☒ Marine naturtyper - oksygen

☒ Marine naturtyper - poller og
dyp

☒ Marine naturtyper - skjellsand

Helleskjeret
Skjær i Sjø

Vestland
46

Øygarden
4626

-
- / -

60.5616° N 4.8789° Ø
-

Marker grenser

Fylke

Kommune

Eiendom

Valgte kartlag Alle kartlag

Naturtyper

1

Større kamskjellforekomster
Naturtyper - DN Håndbok 19
Miljødirektoratet



Søk etter kartlag eller område...

Kartlag
Gruppert på tema

10

Tegnforklaring

Natur i verneområder - NiN

Naturtyper - DN Håndbok 13
Miljødirektoratet

10

Naturtyper - DN Håndbok 19
Miljødirektoratet

Alle kategorier

Marine naturtyper - alle

Marine naturtyper - bløtbunn

Marine naturtyper - korall

Marine naturtyper - litoral

Marine naturtyper - oksygen

Marine naturtyper - poller og dyp

Marine naturtyper - skjellsand



← Detaljerte resultater

 ² Naturtyper - DN Håndbok 19
Miljødirektoratet

Marine naturtyper - alle

Naturtype: Større kamskjellforekomster

Verdi: Svært viktig

Datafangstdato: 20.02.2017

[Faktaark](#)

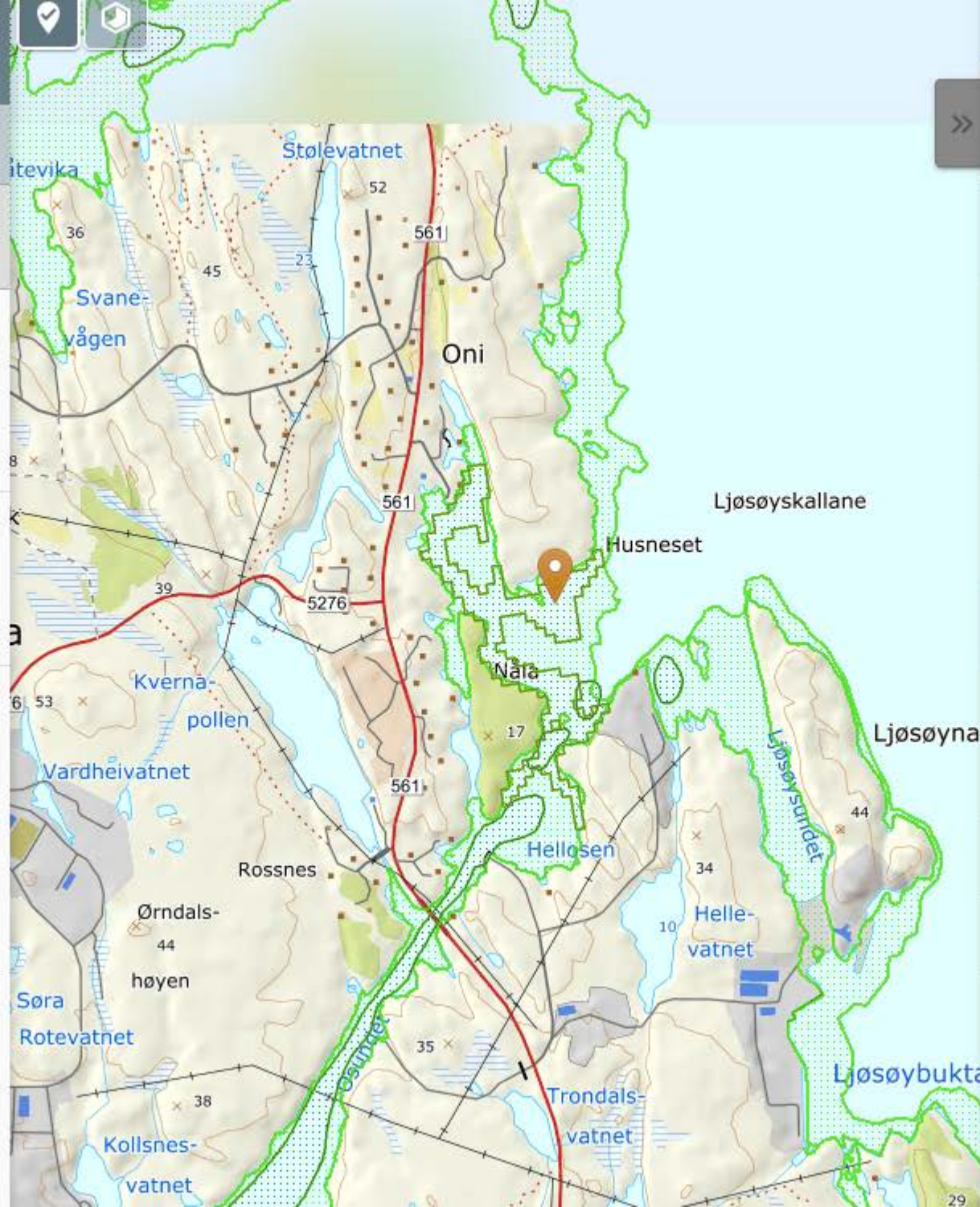


Marine naturtyper - tare

Naturtype: Større tareskogforekomster

Verdi: Viktig

[Faktaark](#)



Kartlag

Gruppert på tema



¹⁰

Tegnforklaring



Natur i verneområder - NiN



Naturtyper - DN Håndbok 13

Miljødirektoratet



¹⁰

Naturtyper - DN Håndbok 19

Miljødirektoratet



Marine naturtyper - alle



Marine naturtyper - bløtbunn



Marine naturtyper - korall



Marine naturtyper - litoral



Marine naturtyper - oksygen



Marine naturtyper - poller og dyp



Marine naturtyper - skjellsand



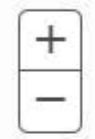
Stedsnavn/ID og navn

- Informasjon
- Kart
- Veiledning
- Faktaark
- Rapporter
- Vannstatistikk
- Lenker

Bokmål Nynorsk Engelsk Samisk

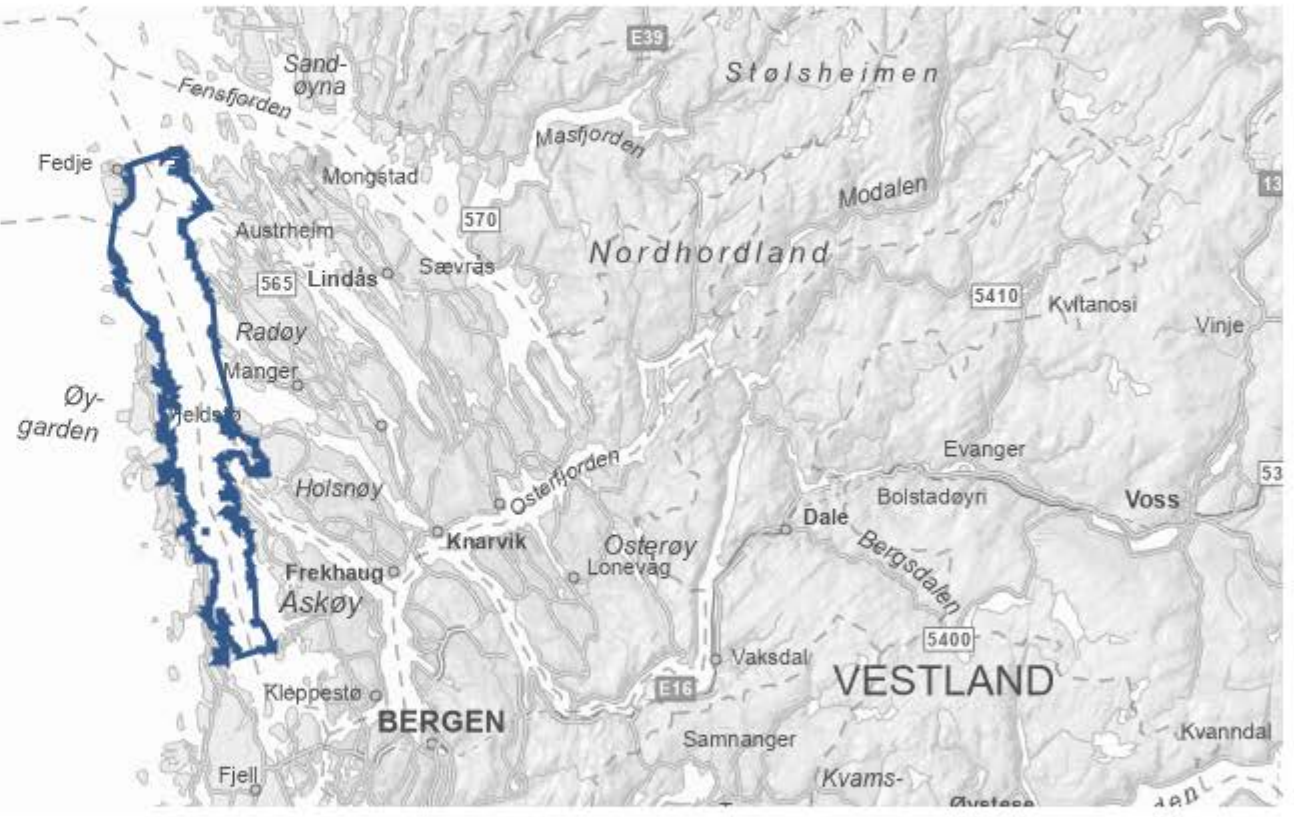
KART GENERELL INFORMASJON VANNTYPE ØKOLOGISK TILSTAND KJEMISK TILSTAND PÅVIRKNING BESKYTTEDE OMRÅDER TILTAK MILJØMÅL ARKIV

Kart



NORDSJØEN

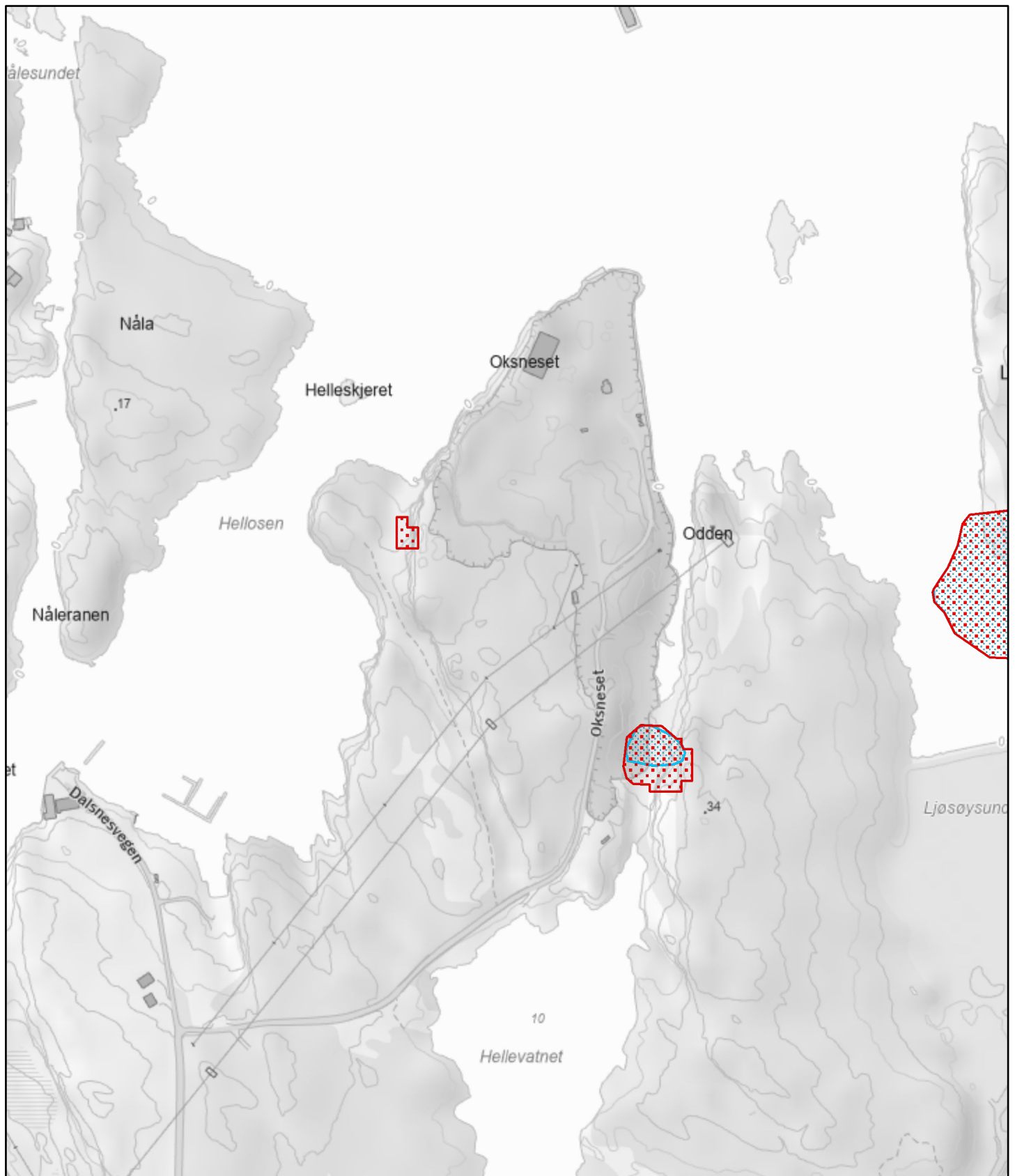
© Geodata AS, Kartverket, Geovekst og kommunene, OpenStreetMap



Generell informasjon

Navn	Hjeltefjorden-nordre
VannforekomstID	0261030201-1-C
Vannkategori	Kystvann

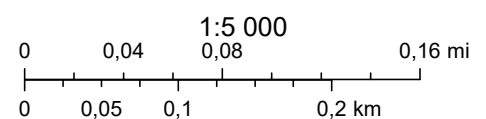
Aktsomhet snøskred



21.8.2024

-  S3_snoskred_Aktsomhetsomrade
-  S2_snoskred_m_skogeffekt_Aktsomhetsomrade
-  Potensielt skredfare
-  UtlosningOmr
-  UtlopOmr
-  Skredanalyseområde

- Dimensjonerende_skredtype
-  Stein
 -  Snø
 -  Sørpe
 -  Løsmasse
 -  Skredfaresone 100års
 -  Skredfaresone 1000års



None; © Geodata AS, Kartverket, Geovekst og kommunene, OpenStreetMap

 Kartlag

 LEGG TIL INNHOLD

 NVE Kraftsystem Nettanlegg

 Sentralnett

 Regionalnett

 Distribusjonsnett

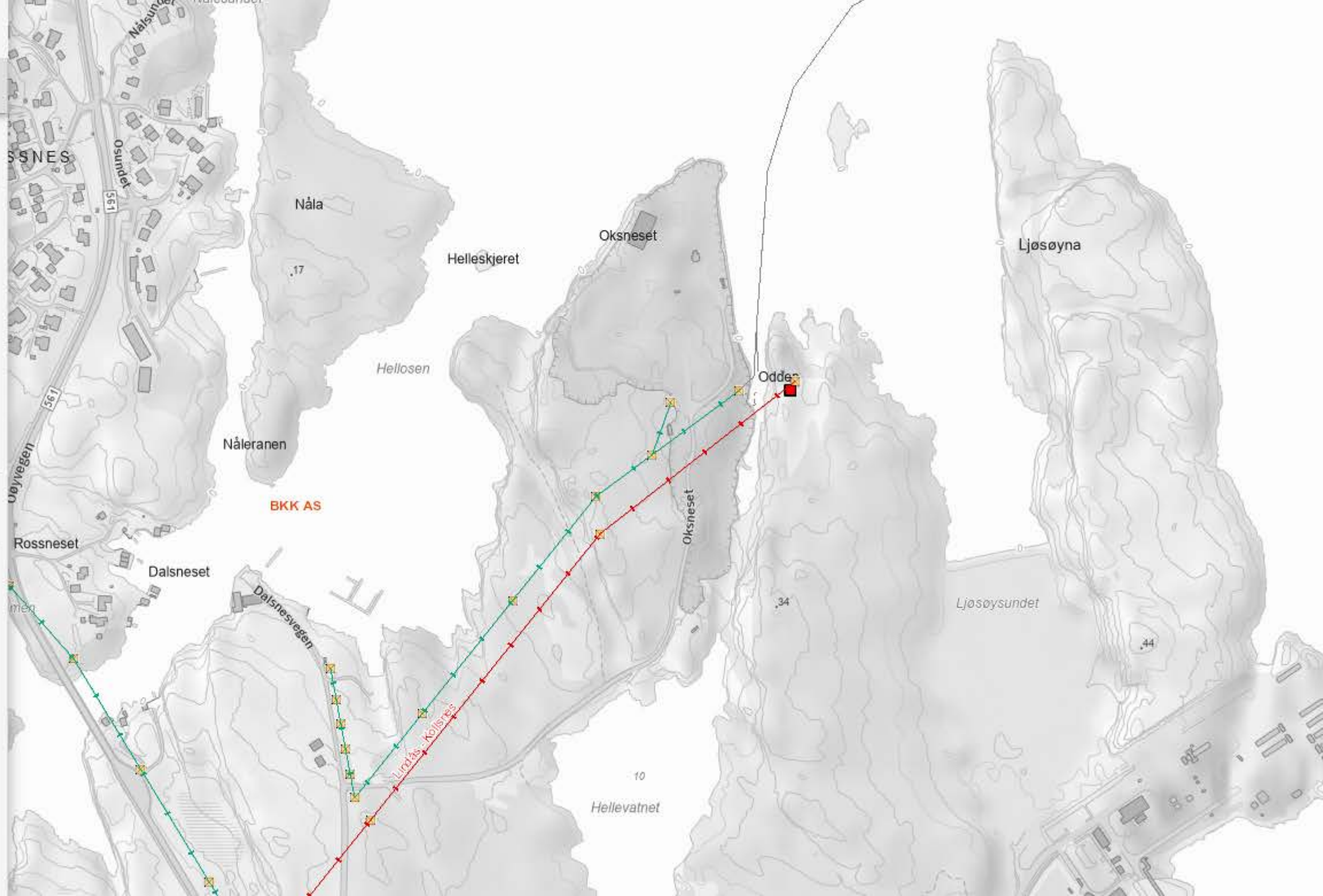
 Sjokabler

 Master og stolper

 Transformatorstasjoner

 Omradekonsesjonaerer

 NVE Elspot områder



Driftsplan Oksneset, Øygarden kommune

DOKUMENTKODE: 10259636-01-PLAN-01



Multiconsult

Dette dokumentet har blitt utarbeida av Multiconsult på vegne av Multiconsult Norge AS eller selskapets klient. Klientens rettigheter til dokumentet er gitt for den aktuelle oppdragsavtalen eller ved oppmoding. Tredjepartar har ingen rettigheter til bruk av dokumentet (eller deler av det) utan skriftleg førehandsgodkjenning frå Multiconsult. Einkvar bruk av dokumentet (eller deler av det) til andre formål, på andre måtar eller av andre personar eller eining enn dei som er godkjent skriftleg av Multiconsult, er forbode, og Multiconsult tek på seg ikkje noko ansvar for slikt bruk. Delar av dokumentet kan vere beskytta av immaterielle rettigheter og/eller eigedomsrett. Kopiering, distribusjon, endring, behandling eller annan bruk av dokumentet er ikkje tillat utan skriftleg førehandssamtykke frå Multiconsult eller annan innehavar av slike rettigheter.

RAPPORT

OPPDRAAG	Driftsplan Oksneset, Øygarden kommune	DOKUMENTKODE	10259636-01-PLAN-01
EMNE	Driftsplan Oksneset	TILGJENGELIGHET	Open
OPPDRAAGSGIVER	Oksneset AS	OPPDRAAGSLEDER	Tom Rydland
KONTAKTPERSON	Jakob Blom	UTARBEIDET AV	Astrid Vangdal
		ANSVARLIG ENHET	10233052 Seksjon akva og plan
GNR./BNR./SNR.	240 / 133 / / Øygarden		

00	25.06.2024	Driftsplan Oksneset	AV	Sverre Hagen	TR
REV.	DATO	BESKRIVELSE	UTARBEIDET AV	KONTROLLERT AV	GODKJENT AV

INNHALDSLISTE

1	Innleiing.....	5
1.1	Uttaksområdet.....	5
1.2	Avtale med grunneigarar	7
1.3	Namn på masseuttaket.....	8
1.4	Eigar og driftsorganisasjonen.....	8
2	Grunnleggjande opplysningar om mineralførekomsten	9
3	Uttaksplan	10
3.1	Type uttak	10
3.2	Planlagt uttaksmetode.....	10
3.3	Bearbeiding av utdreven masse.....	10
3.4	Produktlager, deponi og faste installasjonar	10
3.5	Vrakmassar	11
3.6	Merking og adgangsbegrensing	11
3.7	Reinsk av brotveggar.....	11
3.8	Sikring av tiltaket under drift	11
3.9	Skjerming mot støy og støv.....	12
3.10	Trafikkbelastning	12
3.11	Kulturhistoriske eller arkeologiske funn	13
3.12	Naturmangfald.....	13
4	Avslutningsplan	14
4.1	Opprydding etter bruk	14
4.2	Tiltak mot erosjon og frostsprenging.....	14
4.3	Andre sikringstiltak	14
5	Kartgrunnlag.....	15
5.1	Liste over vedlegg	15
6	Referansar	16

1 Innleiing

Dette dokumentet beskriv driftsplan for Oksneset i Øygarden kommune og er utarbeidd for Oksneset AS.

Detaljregulering for Oksneset næringsområde gnr./bnr. 240/133 mfl. (Plan ID: 4626 125920190005) er vedtatt i Øygarden kommune 11.05.2023. Planen med føresegner ligg til grunn for utarbeiding av denne driftsplanen. Innholdet i føreliggande driftsplandokument og teikningar følger så langt mogleg rettleiaren for driftsplan til massetak fjell, utgitt av Direktoratet for mineralforvaltning.

Oksneset er i dag eit masseuttaksområde i samsvar med tidlegare reguleringsplan (Plan ID: 20080004). Gjeldande reguleringsplan (Plan ID: 4626 125920190005) legg til rette for utviding av eksisterande masseuttak i sør-vest og ei framtidig næringsetablering med landbasert akvakultur.

1.1 Uttaksområdet

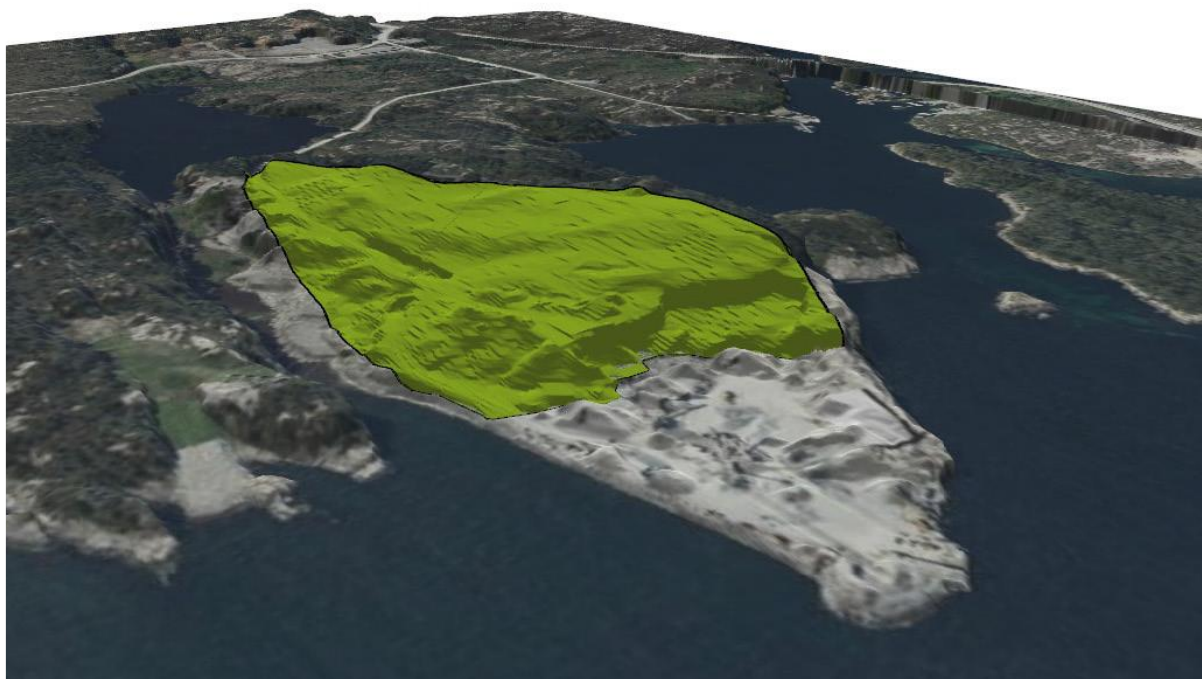
Uttaksområdet ligg nord i Energiparken, aust for Kollsnes prosessanlegg og er avgrensa av Helleosen og FV 561 i vest, Hellevatnet i sør og Ljøsøysundet i aust. Sør og søraust finn ein òg Energiparken og karbonlagringsanlegget Northern Lights. Oksneset har i dag tilkomst frå kryss mellom fv 561 og kommunalveg Dalsnesvegen. Frå Dalsnesvegen er det om lag 400 meter privatveg til uttaksområdet. Tilkomst til planområdet er og via sjøvegen.

Oksneset er eit etablert industriområde nord for Energiparken i Blomvåg krins. Planlagt område har vore under utvikling i samsvar med tidlegare gjeldande reguleringsplan for Oksneset (PlanID 4626-1259-20080004) med steinknusing og masseuttak for framtidig næringsutvikling. På grunn av oppkjøp av tilgrensande areal har nye reguleringsplanen vorte auke med 38 daa, og dermed har og uttaksområdet auka. Deler av det regulerte området er sprengt og transportert ut via sjøvegen. Eksisterande kaianlegg vert brukt som serviceanlegg for oppdrettsnæringa og nytta til utskipping av stein og grus.

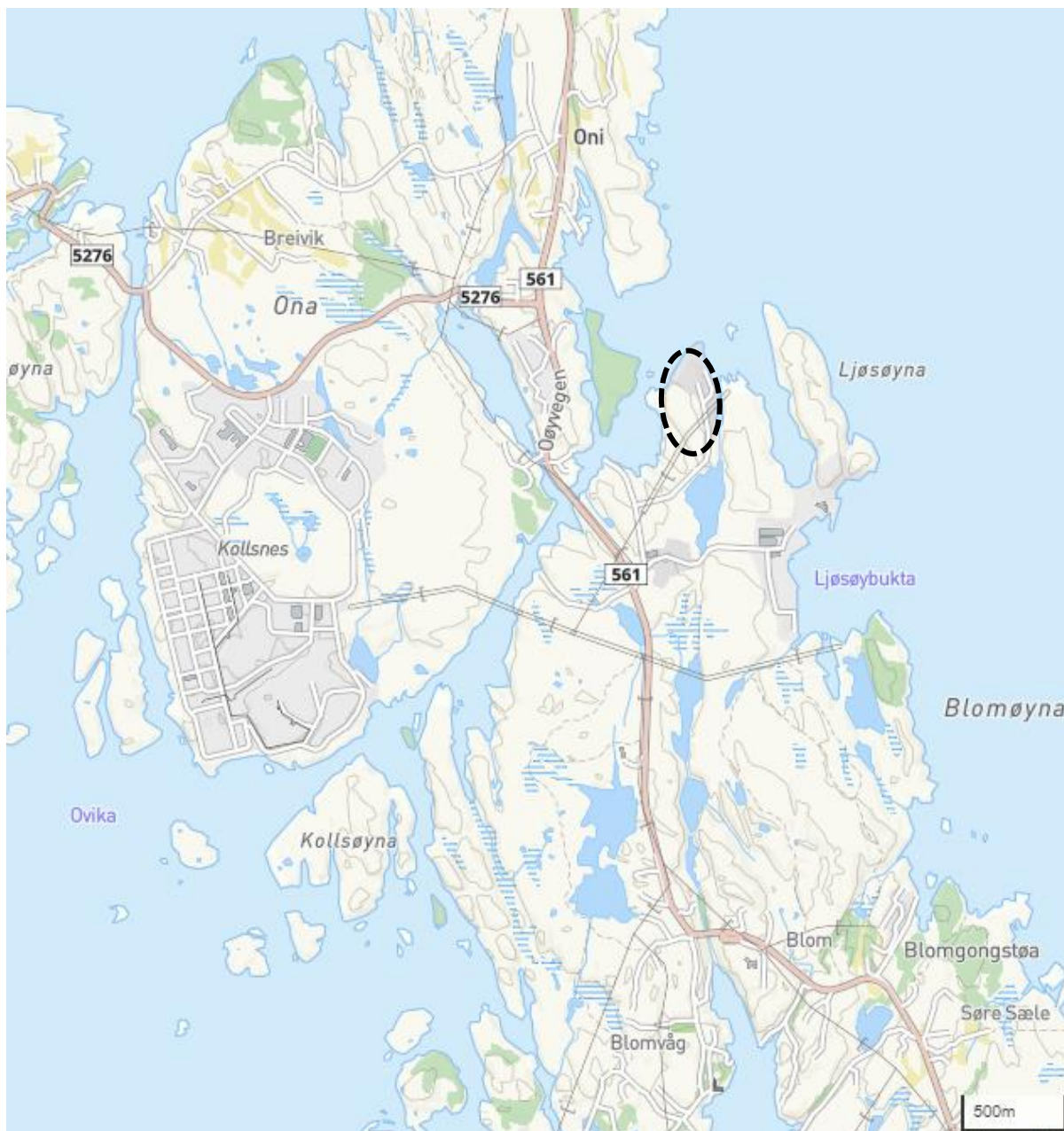
Planområdet er om lag 155 dekar, medan det reelle uttaksområdet er rundt 87 dekar. Nedre del av uttaksområdet ligg ved sjø, 3 meter over havet, og høgste punktet om lag 35 meter over havet.

Store delar av planområdet er allereie planert ut og har endra form. Masseuttak og utfylling i sjøområda har gitt store flater i dei nordlege delen av området, medan det i sør framleis er intakt terreng utan større inngrep. Det står i dag ein rubbhall i området og eit mindre kaianlegg er etablert på nordenden av neset for bruk i samband med utskipping av massar. Planområdet består hovudsakleg av bart fjell, med stadvis tynt lausmassedekke. Delar av området er òg skogkledd. Området har eit ope landskap med høgdedrag og enkelte bratte parti ned mot fjorden vest i planområdet. Vegetasjonen er i hovudsak sett saman av låge grantre og furutre, og ein del lyng og einer.

Det er ingen bygningar inne i planområdet som ikkje tilhøyrer steinbrotet. Einaste busetnaden i nærleiken ligg vest for Oksneset, over 500 meter unna. Her skal terreng stå att som støyskjerming mellom steinbrot og busetnad.



Figur 1. Illustrasjon av område med jomfrueleg terreng før sprengning av byggegrop. (Multiconsult, 2023)



Figur 2. Oversiktskart med svart stipla sirkel som syner plassering av masseuttaket på Oksneset, Øygarden kommune. Kjelde: kommunekart.no.

1.2 Avtale med grunneigarar

Masseuttaket vil føregå på gnr/bnr 240/219, 218 og 133. Grunneigarar i planområdet er:

Oksneset AS, gnr. 240, bnr. 218, 219
Blom Jakob Kåre gnr. 240 bnr.133 (Oksneset 75)
Flåten Kirsten gnr. 240, bnr.133 (Oksneset 75)
Blom Kjell Arne gnr. 240, bnr. 133 (Oksneset 75)
Blom Martin Arild gnr. 240, bnr. 133 (Oksneset 75)

Det er inngått avtale om uttak av stein mellom innehavar av driftsløyvet og grunneigar.

1.3 Namn på masseuttaket

Namnet på uttaket er Oksneset masseuttak.

1.4 Eigar og driftsorganisasjonen

Driftsplanen vert utarbeidd for Oksneset AS

Namn på føretak:	Oksneset AS
Selskapsadresse:	Ulvøyvegen 130 5337 RONG, Øygarden kommune
Organisasjonsnummer:	979 622 244
Dagleg leiar og styreleiar:	Jakob Kåre Blom

Utsprenging vert føreteke av Harkestad Entreprenør AS

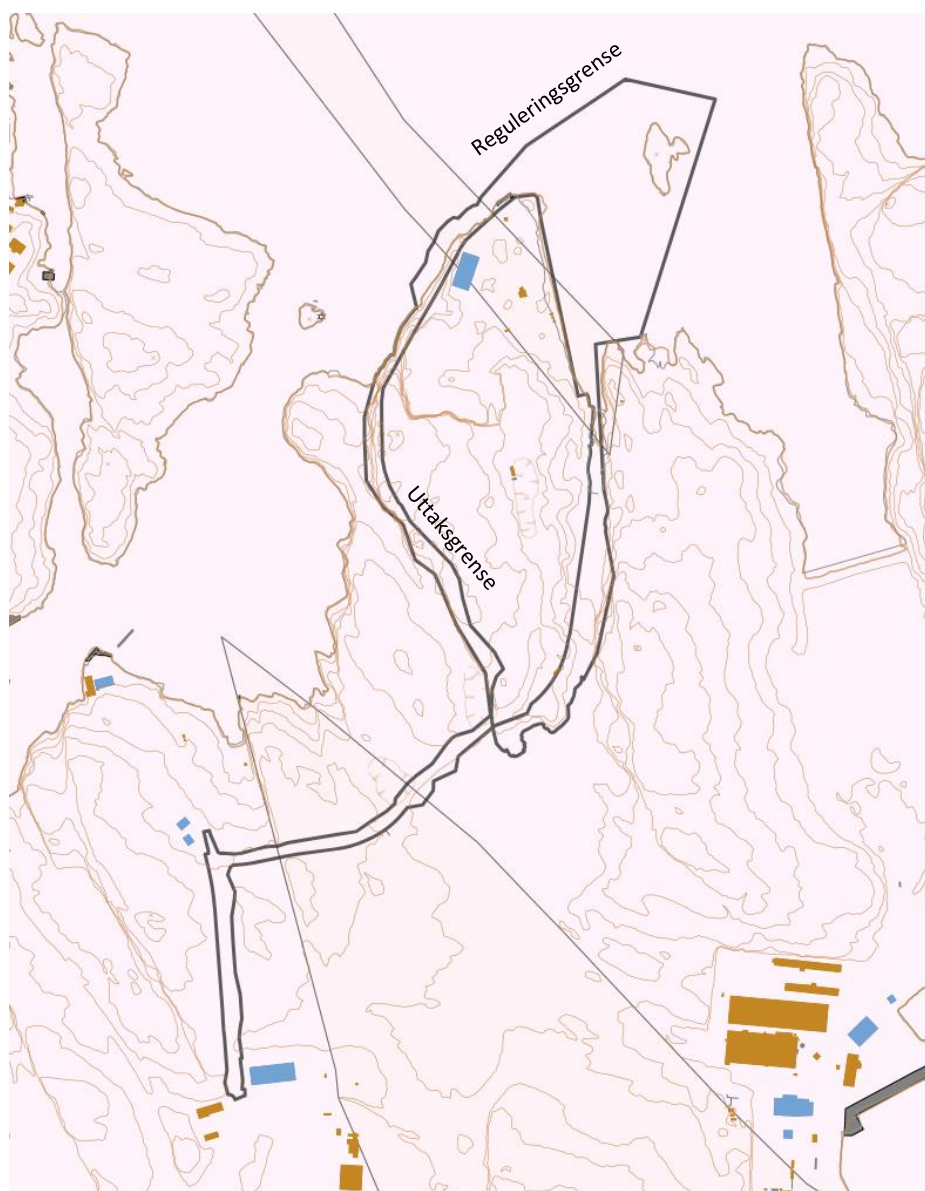
Namn på føretak:	Harkestad Entreprenør AS
Selskapsadresse:	Harkestadvegen 50 5336 TJELDSTØ, Øygarden kommune
Organisasjonsnummer:	992 348 925
Dagleg leiar og styreleiar:	Nina Harkestad
Fagleg leiar:	Magne Harkestad

2 Grunnleggjande opplysningar om mineralførekomsten

Berggrunnskart frå *Norges Geologiske Undersøkelser* (NGU) viser at hovudbergarten i planområdet er Granittisk gneis, sjå Figur 3. Mineralressursen (rosa) på Oksneset. Kjelde: . Bergarten består hovudsakeleg av kalifeltspat, kvarts og biotitt, og som er vanleg i norsk grunnfjell. Tiltaket er plassert i eit område utan andre mineralske ressursar, som sand og grus eller verdifulle mineralar. Det er teke prøvar i området som syner at råstoffet er av god kvalitet. Prøveresultat ligg som vedlegg 12 til denne planen. Bergarten egner seg til byggemateriale.

Uttaksområdet har moglegheit for eit totalt uttak på ca. 700 000 kubikkmeter fast fjell. Det føreset at uttaket går ned til kote ca. +3 i heile området. Årleg uttak ligg på ca. 100 000 kubikkmeter stein og ulike steinprodukt. Driftstida vil ligge på rundt 7 år.

Utteken masse skal knusast i 8 ulike fraksjonar og vert lagra på området for vidare transport til sjøs eller med lastebil dersom det vert nytta lokalt. Oversikt over fraksjonar og flytskjema føl som vedlegg 1 og 7. Pukkførekomsten vert utnytta så langt råd innanfor området før tilrettelegging av næringsetablering. Det er ingen dumping eller deponering av massar utover det som vert nytta lokalt. All masse som vert frakta ut av området går inn i næringsverksemd.



Figur 3. Mineralressursen (rosa) på Oksneset. Kjelde: Fylkesatlas

3 Uttaksplan

Sidan det er eit etablert masseuttak på området, er det allereie lagt opp til sedimenteringsbasseng, plassering av knuseverk, lageroppstillingsplass, bom og faste installasjonar/brakkar på området. Etter avslutta drift skal uttaksområdet nyttast til landbasert akvakultur. Etablering av akvakultur på området vil kunna føregå parallelt med at det er uttak av steinmassar på området. Straks eit område er ferdig sprengt og planert vil ein kunne starte arbeidet med etablering av infrastruktur for akvakultur. Aktivitetane vil vere skilde frå kvarandre slik ein til vanleg organiserer anleggsområde og byggeplassar.

Planen sørger for at all avrenning frå uttak og knusing av stein går nordover til sedimenteringsbassenget i NÆ2 og vidare ut i sjø.

Med tanke på å redusera både innsyn og støypåverknad i størst mogleg grad, vil uttaket av stein foregå langs skjering i vest. Ved å setje igjen ein skjerm av urørt terreng på kote ca. 30, vil ein effektivt hindre innsyn til anleggsområdet frå vest.

Anleggsflata kor all knusing og sikting, samt lagring av pukk og singel skal skje gjennom heile driftsperioden vil verte på det allereie planerte området i nord (NÆ2, NÆ5 og NÆ1). Det resterande uttaksområdet er delt inn i to etappar for trinnvis uttak, sjå vedlegg 8-9. Pallhøgda ved uttak vil verte mellom 6 og 14 meter. Hyllebredde er satt rundt 20 meter. Pallvinkel vil vere om lag 90 grader og hyllevinkel mellom 42 og 51 grader. Maksimal uttaksdjupne er kote +3.

Uttaksområdet som er omfatta av denne planen er om lag 87 dekar og høgda går frå 3 til 35 moh. Planområdet har moglegheit for eit totalt uttak på ca. 700 000 kubikkmeter fast fjell.

Ei grov masseberekning syner fylgjande volum (faste):

Etappe 1: Sprenging 400 000 m³

Etappe 2: Sprenging 300.000m³

3.1 Type uttak

Uttaket vert fast fjell av typen Granittisk gneis. Fjellet vert sprengd ut i pallar som så vert knust til 8 ulike fraksjonar.

3.2 Planlagt uttaksmetode

Det vert sprengt ut i pallar og vidare handsama til pukk og singel i ulike fraksjoner. Kvar sprenging vil vera om lag 5-10.000 kubikkmeter fast fjell. Årleg uttaksmengde vert om lag 100 000 kubikkmeter.

3.3 Bearbeiding av utdreven masse

Massane vert knust på staden, selde og frakta vekk frå området. Mesteparten vil verte transportert via sjøvegen, medan noko vil verte frakta med lastebil dersom det er nytte av massane lokalt. Det skal ikkje leggjast opp til dumping av overskotsmassar i området, men vidare sal slik det føregår i dag. Stein som skal foredlast til pukk og singel må flyttast med hjullastar til NÆ2, kor knuseverket er plassert. Knuseverket vil vere mobilt, og kan plasserast sånn at ulike fraksjonar går rett frå transportband til mellomager.

3.4 Produktlager, deponi og faste installasjonar

Dei ulike produkta vil verte lagra på det planerte område i nord (NÆ1, NÆ2 og NÆ5). Verksemda Harkestad Entreprenør AS har hovudkontor på Tjeldstø i Øygarden. Det vert difor berre heilt naudsynte faste installasjonar/brakker for personale. Det er ikkje opning for overnatting innanfor planområdet grunna nærleik til gassrørleidning Kollsnes- Mongstad.

3.5 Vrakmassar

Sidan uttaksområdet skal nyttast til næring/landbasert akvakulturanlegg vil mykje av steinen frå masseuttaket verte nytta til å planere området. Det er ingen dumping eller deponering av massar utover det som vert nytta lokalt. Overskotmassar og mineralavfall (steinstøv) som ikkje vert nytta på området vil verte frakta med båt frå området. All masse som vert frakta ut av området går inn i næringsverksemd.

3.6 Merking og adgangsbegrensing

Det vert sett opp sikring der det er trong for det, ved farlege skrentar for å avverje fare for menneske og husdyr. Plassering av sikring og bom går fram av etappekarta. Det vert låst bom inn til området, og det vert utført nødvendig skilting der det kan vera naturleg inngang til området som stiar etc. Det vert ikkje lov å koma inn på området utan etter avtale med den som har ansvaret for drifta. Dette vil og gå fram av opplysningsskilt ved inngangen til området.

3.7 Reinsk av brotveggar

Alle brotveggar vil verta skikkeleg reinska. Brotveggane vil verte maskinelt reinska, ved behov vert resterande reinsk utført med handreiskapar og evt spyling.

3.8 Sikring av tiltaket under drift

I skjeringa inn mot næringsområde må det gjerast ei stabilitetsvurdering og eventuelle sikringstiltak må gjennomførast før området kan byggjast ut. Skjeringane skal sikrast med gjerde på toppen etter kvart som næringsområda vert ferdig planert. Midlertidige anleggsvegar, omkøyringsvegar og riggareal skal sikrast i forkant av kvar utbyggingsfase. Midlertidige vegar som grensar mot stup skal sikrast med stabbestein for å hindre utforkøyning.

Tilkomstveg skal sperrast av med bom, og det skal setjast opp skilt som åtvarar om faren ved å ta seg inn på området.

Alle tiltak i terreng og anleggsarbeid innanfor omsynssona til høgspenningsanlegg (H370), Infrastruktursone (H410) og Bandlegging etter andre lover (H740) skal på førehand avklarast med leidningseigar. I tillegg skal Statnett kontaktast seinast 6 veker før planlagt oppstart av arbeid innanfor omsynssona H410 og H740. Synfaring skal gjennomførast og aktuelle sikringstiltak skal vere på plass før oppstart av arbeid. Det skal etablerast varslingsrutinar for sprengingsarbeid som er godkjent av Statnett. I tillegg skal Rystelsar på Mongstad Gassrør (MGR) ikkje overstige 25mm/s. Her må og alle tiltak avklarast med leidningseigar. Meir informasjon står i reguleringsplanen.

Ifølge NVEs skrednett inga registrerte skredhendingar i Øygarden kommune. Topografien i området tilseier at steinsprang kan førekomme. Nye skjeringar skal dermed sikrast.

Ved samdrift av masseuttak og akvakulturanlegg skal aktivane vere skilde frå kvarandre slik ein til vanleg organiserer anleggsområde og byggeplassar.

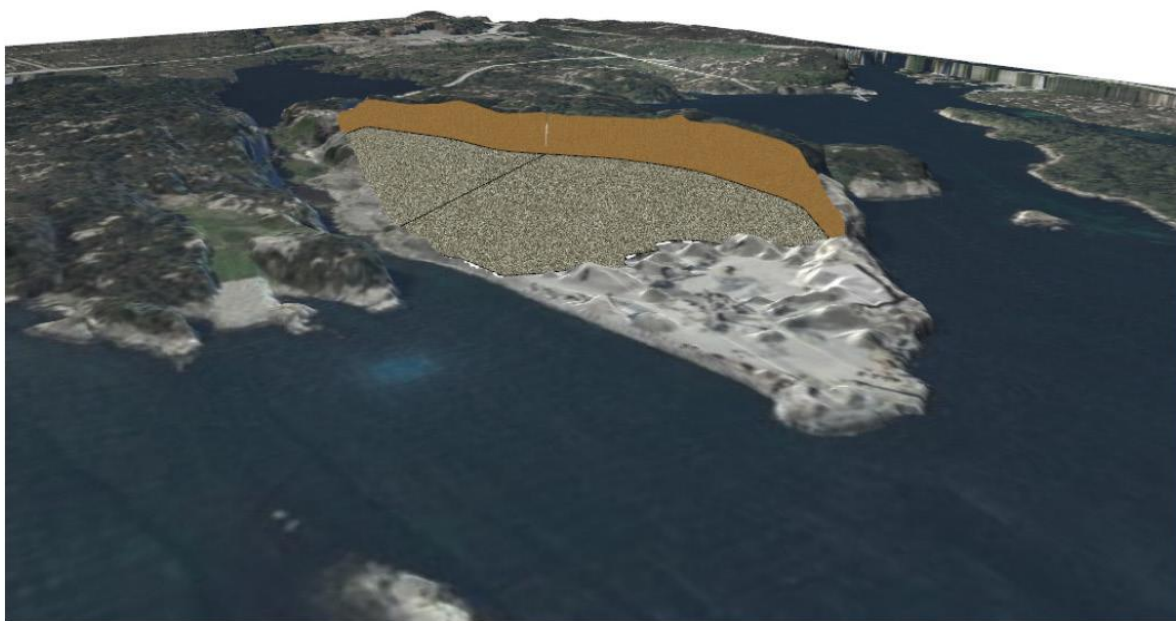
3.9 Skjerming mot støy og støv

Støv frå knuseverk skal dempast med vatning i periodar med vind og lite nedbør, og boreriggar skal vere utstyrt med støvsugar. Støv frå sprenging er vanskeleg å gjere noko med, utover å leggja sprenging i størst mogleg grad til dagar med vindstille eller moderat vind. Sprenging vil skje 3-11 gangar pr år.

Planen vil medføre fleire ulike støykjelder. Det er snakk om boring, sprenging, knusing av stein, og til slutt opplasting og uttransport. Sidan det allereie er eit masseuttak i området har Veiteknisk institutt i 2015 og 2016 gjennomført målingar og berekningar av støy og støv ved busetnaden i nordvest med fri sikt mot masseuttaksområdet. Det er vurdert at alle støynivå og støvnedfall er innanfor krava.

Uttaket vil føregå måndag til fredag mellom kl. 07 og 19. Naboar skal varslast på førehand om arbeid knytt til sprenging og steinknusing. Det skal ikkje utførast arbeid på heilagdagar, påskeveka, fellesferien eller i romjula.

Området GN1 i plankart skal fungere som buffer/vegetasjonsskjerm mellom uttaksområde og tilgrensande naturområde. Funksjonen til vegetasjonsskjermen er å bidra til redusert påverknad frå støy og støv frå tiltaket mot omgjevnadane. Eksisterande toppar på skrent skal ivaretakast slik at ein får oppretthalde ei naturleg avslutning av masseuttaket sett frå vest mot aust.



Figur 4. Illustrasjon av byggegrop ned til kote +3 moh og skjering som står att som skjerming. (Multiconsult, 2023)

3.10 Trafikkbelastning

Mykje av massane som vert sprengt ut i dagens masseuttak vert utskipa via sjøvegen, det er det tenkt å fortsette med i det vidare arbeidet. Eksisterande kaianlegg kjem til å fortsette med å verte nytta til utskiping av stein og grus.

Avkøyrse og anleggsvei inn i planområdet er allereie etablert frå KV 3114 Dalsnesvegen til den private vegen Oksneset. Lokalt forventast det ikkje at trafikkbelastninga vert auka, då det allereie er eit etablert masseuttak på området og at mykje av steinen vil fortsette å verte frakta via sjøvegen.

3.11 Kulturhistoriske eller arkeologiske funn

Inga registrerte automatisk freda eller nyare tids kulturminne i planområdet. Det er sikra i reguleringsplanen at dersom det i samband med gravearbeid kjem fram funn eller konstruksjonar, skal arbeidet straks stansast og fylkeskonservatoren få melding for ei nærare gransking på staden, jf. Kulturminnelova § 8, 2. ledd.

3.12 Naturmangfald

Rådgivende Biologer AS har i tidlegare planarbeid for Naturgassparken utarbeidd ei konsekvensutgreiing for naturmangfald og naturressursar i 2017. (2) I deira konsekvensutredning blir det gitt stor verdi til naturmangfald i sjø nær Oksneset for områda langs strandsona og ut mot skjeret. Ved opparbeiding av areala skal spreining av sediment og steinpartiklar til sjø forhindrast, t. d. med bruk av siltgardin.

Deler av området på land består av naturtypen Kystlynghei med middels verdi og har ein svært redusert tilstand (3). Masseuttaket vil føre til at deler av kystlyngheia vert øydelagd.

4 Avslutningsplan

I reguleringsplanen er det fastslått at arealet skal nyttast til landbasert akvakultur. Det er høve til å etablere varige fjellskjeringar i landskapet som skjerming for busetnaden i vest. Pallhøgda ved avslutning vil verte mellom 9-17 meter og hyllebredde er satt mellom 10 og 12 meter. Pallvinkel vil vere om lag 90 grader og hyllevinkel mellom 51 grader. Pallhøgde på 17 meter er kun over ein kort avstand sånn at veggvinkel ikkje vil overstige 52 grader.

4.1 Opprydding etter bruk

Det skal sjåast til at både brot- og produksjonsområdet er rydda, og at bygg og installasjonar er fjerna og gjenvinna eller deponert i samsvar med gjeldande lover og forskrifter. Eksisterande toppar og vegetasjon i vest (GN1) skal ivaretakast for ei naturleg avslutning av masseuttaket sett frå vest mot aust. Alle brotveggar vil ha ein sluttreinsk. Dette vil foregå maskinelt, eller ved behov vert resterande reinsk utført med handreiskapar og evt spyling. Terrenget med skjering vil verte avtrappa med ein mellomnivå som kan tilplantast med stadeigen vegetasjon.

Det er i reguleringsplanen fastslått at terrenget skal planerast og leggjast tilrette for næring. Det skal ikkje leggjast opp til dumping av overskotsmassar i området, men vidare sal slik det føregår i dag.

4.2 Tiltak mot erosjon og frostsprenging

Moglegheita for erosjon og frostsprenging vert ikkje sett på som eit problem i dette området. Området er lokalisert i ei kystsone med svært lite frost. Det er få dagar temperaturen er under null, og i tilfelle er det i svært korte periodar (1). Syner elles til ROS-analyse som vart føreteke i samband med reguleringsplanen. Denne stadfestar at det er lite risiko knytt til erosjon sidan området er i hovudsak fjell med eksisterande masseuttak. (3)

4.3 Andre sikringstiltak

Sikring vil skje etter dei reglar som gjeld til ei kvar tid og slik det går fram av reguleringsplanen og driftsplanen.

Det er ikkje registrert grunnvassbrønner i nærområdet. Overvasshandtering i området etter ferdigstilling av masseuttak er tenkt leia med avrenning til sjø. Langs vegen inn til Oksneset vert overvatnet handtert ved naturleg avrenning mot dreneringsgrøft med helling mot aust.

Det er sikra i reguleringsplanen at før næringsområda kan byggjast ut må det gjennomførast ei stabilitetsvurdering av skjeringane som vert ståande igjen i vest. Ev. krav til sikring av skjering skal vere etablert før løyve til tiltak kan gjevast. Skjeringar/anleggsområde skal sikrast mellombels i anleggsfase og sikrast permanent med gjerde før løyve til nybygg kan gjevast.

Det vil verta utarbeidd HMS-plan for området og for drift for å ivareta tryggleiken.

5 Kartgrunnlag

5.1 Liste over vedlegg

Vedlegg 1 Salsfraksjonar
Vedlegg 2 Oversiktskart 1:50000
Vedlegg 3 Veganlegg 16.03.2022
Vedlegg 4 Planskildring 24.04.2023
Vedlegg 5 Plankart 24.04.2023
Vedlegg 6 Føresegn 08.05.2023
Vedlegg 7 Flytskjema
Vedlegg 8 Etappe 1 1:2500
Vedlegg 9 Etappe 2 1:2500
Vedlegg 10 Profilar 1:1000
Vedlegg 11 Avslutningsplan 1:2500
Vedlegg 12 Prøverapport

6 Referansar

1. **Rambøll.** *Konsekvensutgreiing av detaljreguleringsplan for Kollsnes næringspark.* 2018.
2. **Miljødirektoratet.** Faktaark-naturtyper NiN. [Internett] 2022. <https://nin-faktaark.miljodirektoratet.no/naturtyper/?id=NINFP2110034277>.
3. **SeNorge.no.** [Internett] 2024. <https://senorge.no/>.
4. **AS, Multiconsult.** *Risiko- og sårbarheitsanalyse Reguleringsplan for Oksneset næringsområde.* 2023.



Vedlegg 2 Oversiktskart

Dato: 13.06.2024

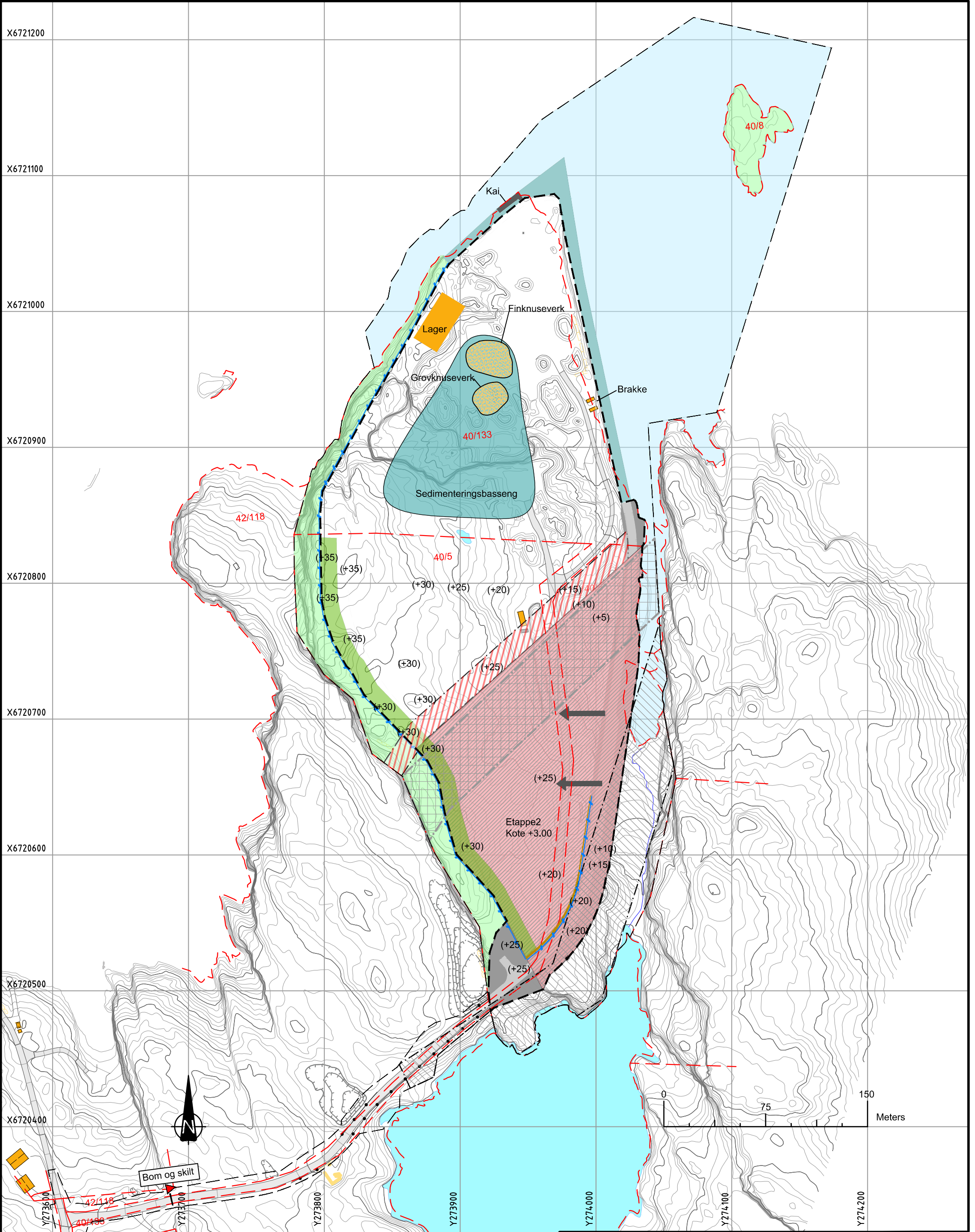
Målestokk: 1:50000

Koordinatsystem: UTM 32N



© 2024 Norkart AS/Geovekst og kommunene/NASA, Meti © Mapbox © OpenStreetMap

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.



Tegnforklaring

— —

Reguleringsplangrense

— —

Utakksgrænse

— —

Eiendomsgrenser

(+5.00)

Eksist. koter (5m/1m)

→

Driftsretning

↔

Sikringsgjærde

Naturområde

Etappe 2

Skjæring

Istandsatt areal

Veg

Sjø

Kai

Krav som gjeld infrastruktur

Bandlegging etter andre lover

Høgspenningsanlegg

Oksneset AS

Driftsplan masseuttak Oksneset, Øygarden

UTTAKSKART

Etappe2

Multiconsult

www.multiconsult.no

Status

Oppdragsnr.

10259636

Konstr./Tegnet

SAAK

Tegningsnr.

003

Kontrollert

TOMR

Godkjent

Rev.

A

Fag

Lark

Format

A3

Dato

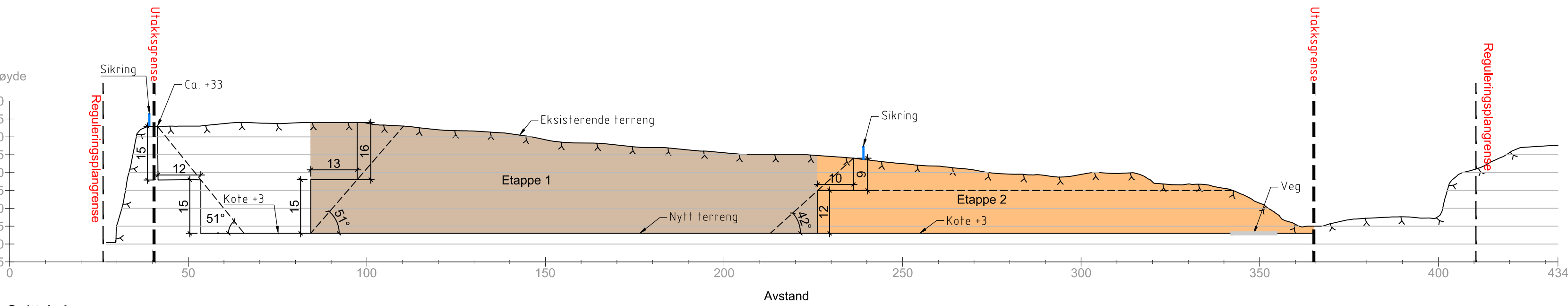
18.06.2024

Format/Hålestokk

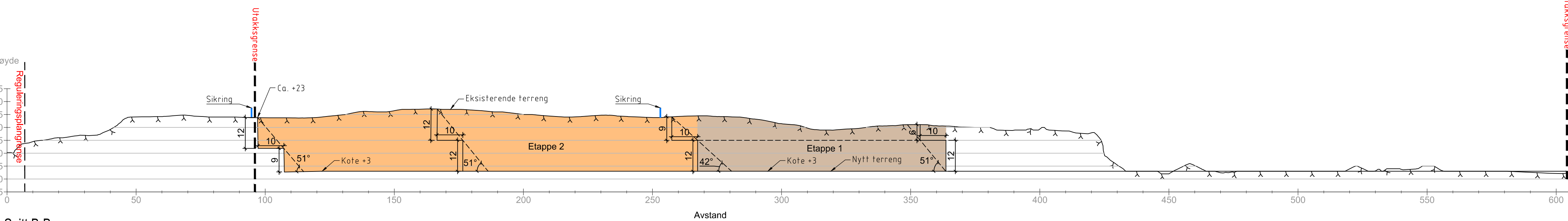
1:2500 (A3)

Koordinatsystem: Euref 89, UTM sone 32. Høydegrunnlag: NN2000.

TVERPROFILER ETAPPEPLAN

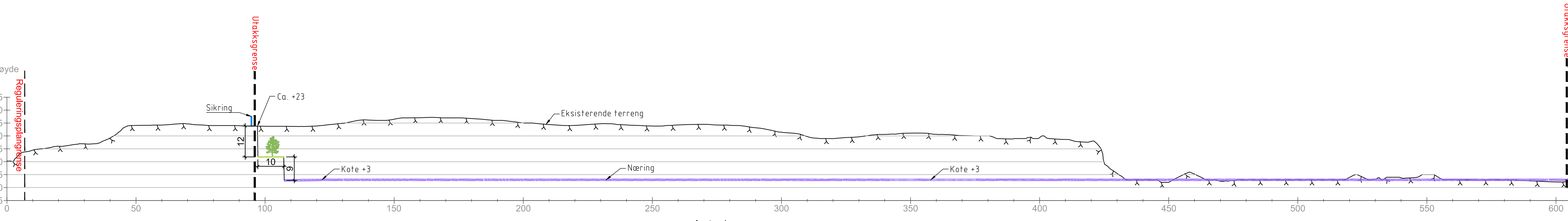


Snitt A-A
M:1:1000

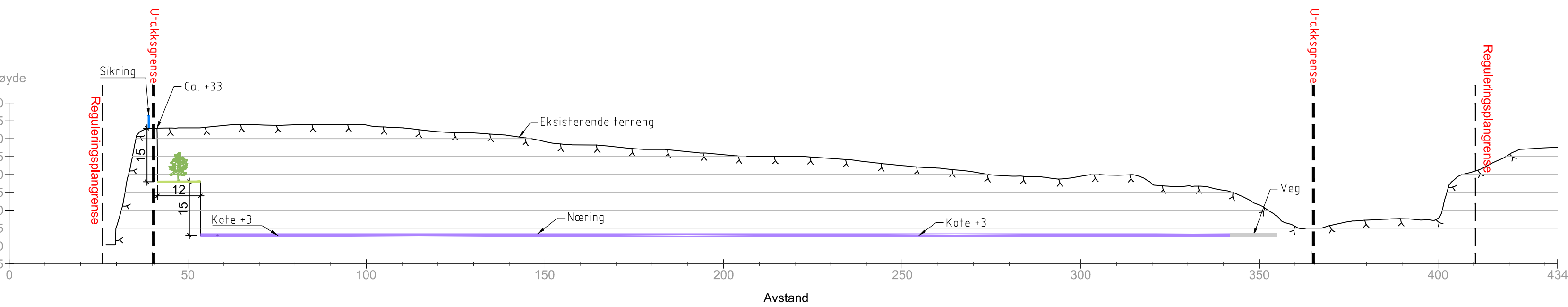


Snitt B-B
M:1:1000

TVERPROFILER AVSLUTNINGSPLAN

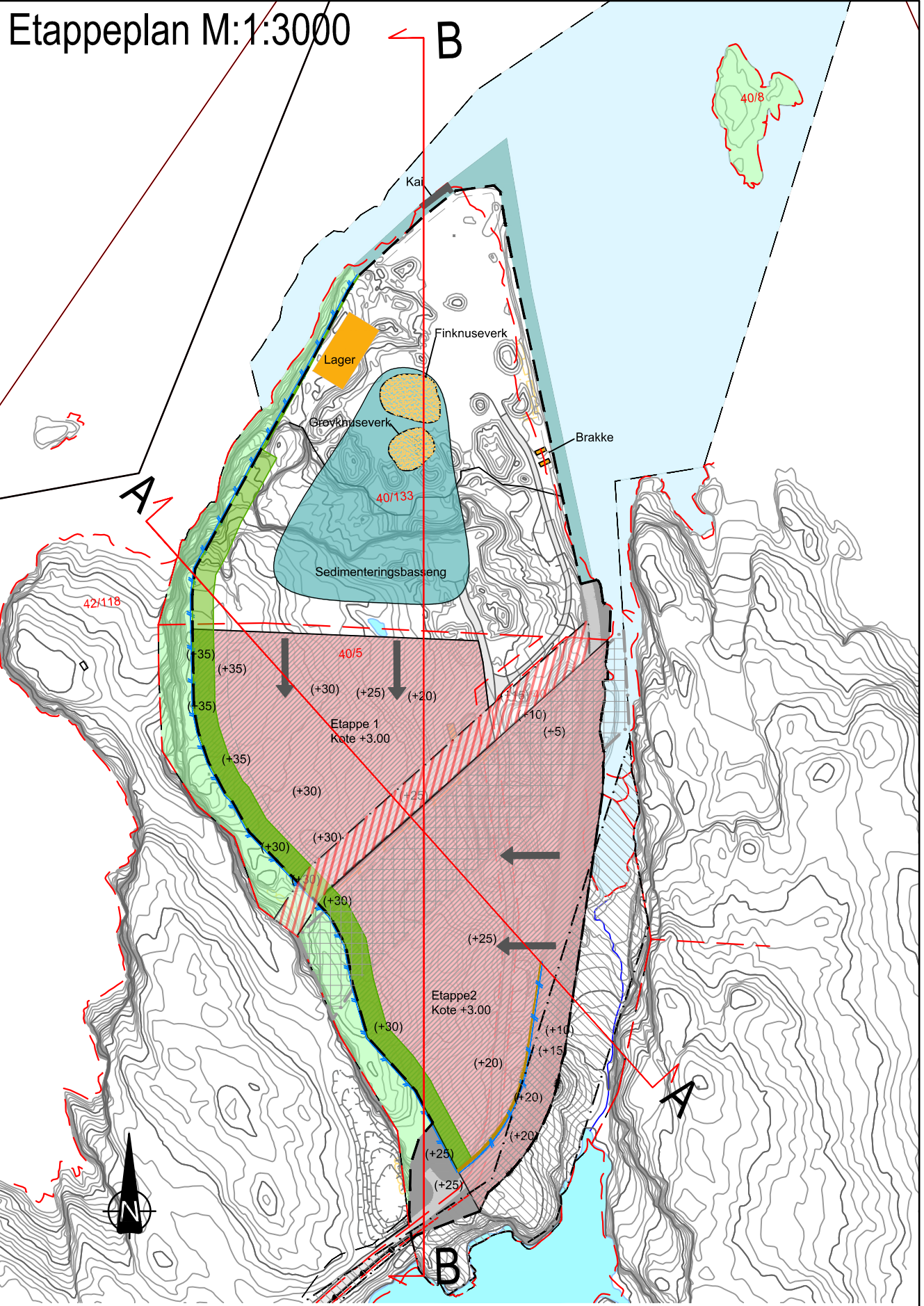


Snitt B-B
M:1:1000

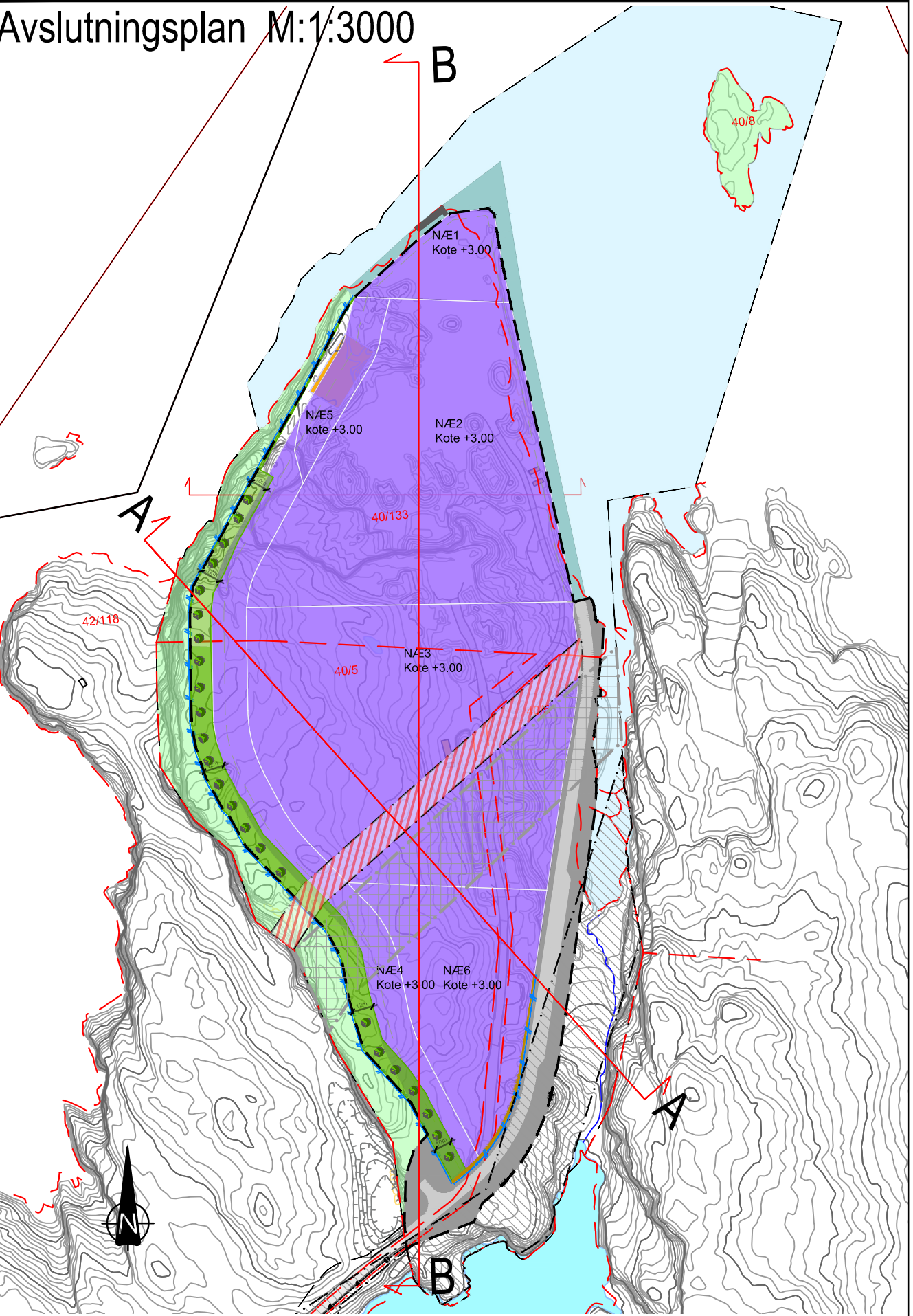


Snitt A-A
M:1:1000

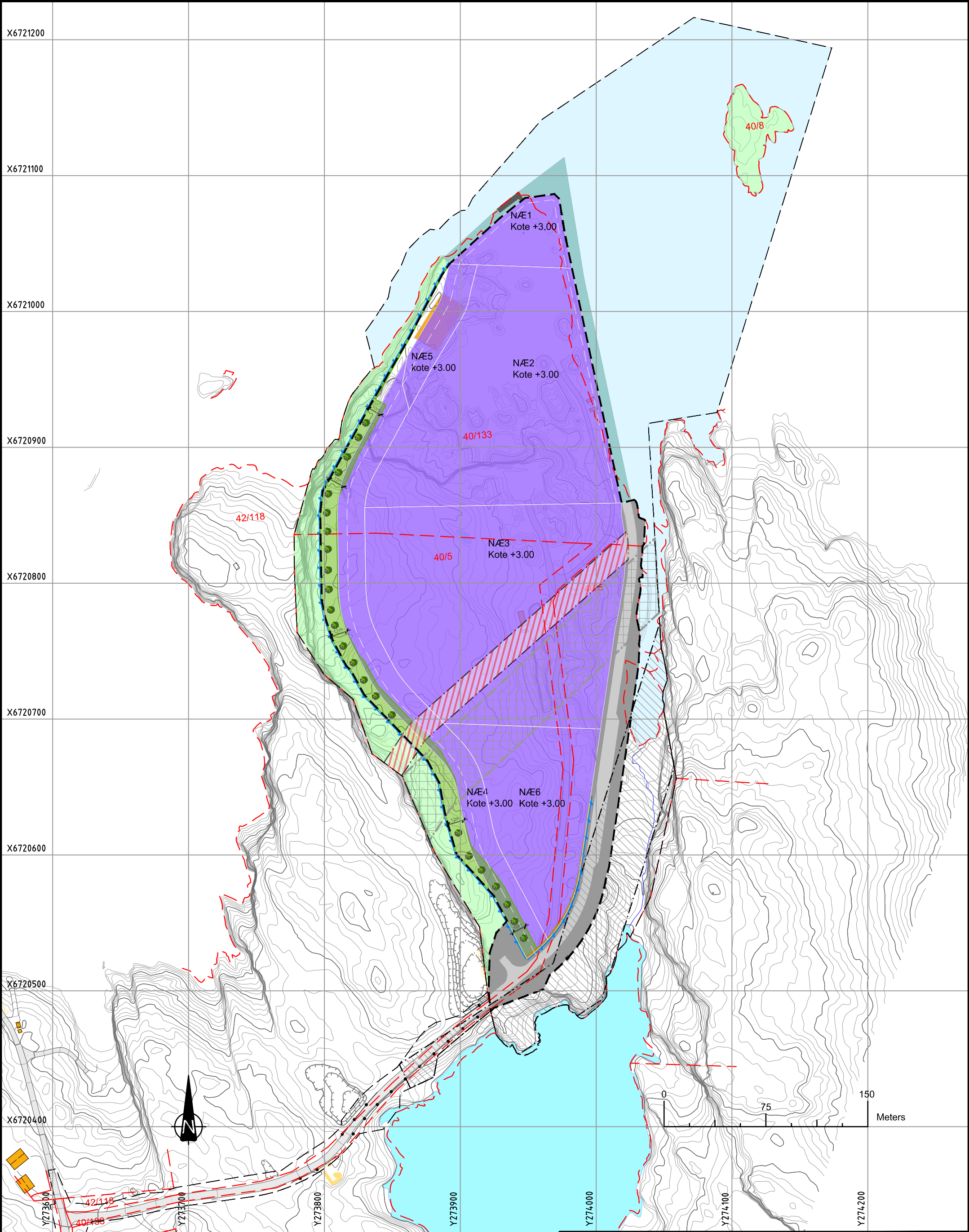
Etappeplan M:1:3000



Avslutningsplan M:1:3000



Oksneset AS Driftsplan masseuttak Oksneset, Øygarden		Fag	Lark	Format	A1
		Dato		25.06.2024	
		Format/Målestokk		1:1000	
UTTAKSKART Tverprofiler					
Multiconsult www.multiconsult.no	Status	Konstr./Tegnet SAAK	Kontrollert SVH	Godkjent	TOMR
	Oppdragsnr.	Tegningsnr.		Rev.	
	10259636	005		A	



Tegnforklaring

- Reguleringsplangrense
- Konsesjonsgrense
- Byggegrense
- Eiendomsgrenser
- (+5.00) Eksist. koter (5m/1m)
- Sikringsgjerde

- Naturområde
- Næringsområde
- Skjæring
- Istandsatt areal
- Veg
- Sjø
- Kai

- Krav som gjeld infrastruktur
- Bandlegging etter andre lover
- Høgspenningsanlegg

Koordinatsystem: Euref 89, UTM sone 32. Høydegrunnlag: NN2000.

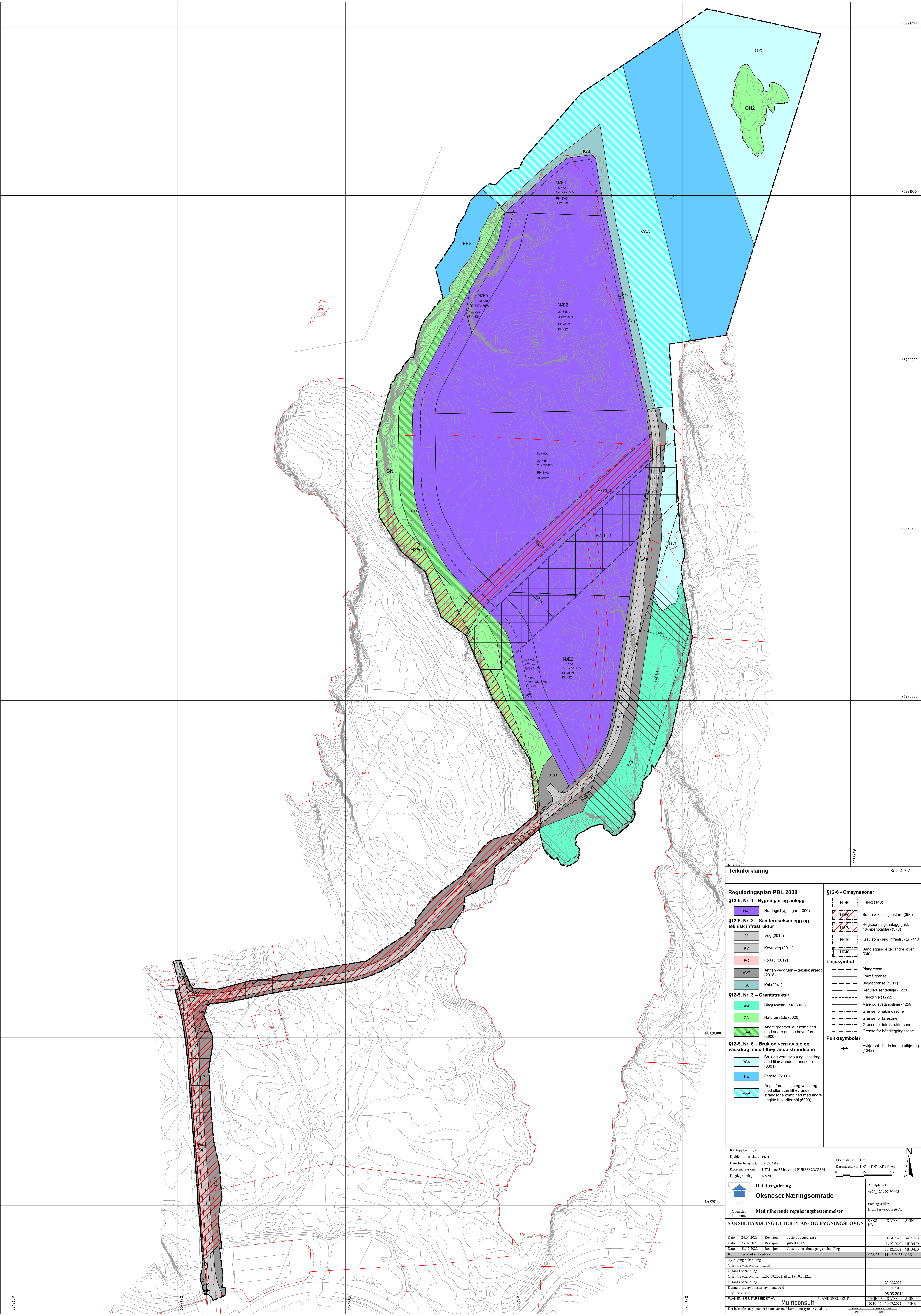
Oksneset AS
Driftsplan masseuttak Oksneset, Øygarden

UTTAKSKART
Avslutningsplan

Multiconsult
www.multiconsult.no

Status	Konstr./Tegnet SAAK	Kontrollert TOMR	Godkjent TOMR
Oppdragsnr. 10259636	Tegningsnr. 004	Rev. A	

Fag LARK	Format A3
Dato 25.06.2024	
Format/Hålestokk: 1:2500 (A3)	



<



Føresegn

Jf. plan- og bygningslova (pbl) § 12-7.

Detaljregulering for Oksneset næringsområde gnr. 240, bnr. 133 mfl.

Saksnummer: 20/8271

Nasjonal arealplan-ID: 4626 125920190005

Sist revidert 08.05.2023

Vedteken: 11.05.2023

§ 1

INTENSJONAR I PLANEN

Føremålet med planen er å leggje til rette for framtidig næringsetablering med landbasert oppdrettsanlegg. Før bygging av oppdrettsanlegget skal det takast ut massar på tomta. Planen tek utgangspunkt i detaljreguleringsplan med planID 125920080004 frå 2012 som i hovudsak regulerte planområdet til industri og trafikkområde i sjø og vassdrag.

§ 2

FELLESFØRESEGNER

(PBL § 12-7)

2.1 Dokumentasjon ved søknad om tiltak

- 2.1.1 Ved søknad om tiltak (nybygg) skal det leggjast ved utomhusplan som viser vegar, murar, trapper, skjeringar/fyllingar, avkøyrslar, VA-anlegg, og overvasshandtering, nettstasjon, miljøstasjon/avfallsstasjon, materialbruk og eventuelle støyskjermingstiltak.

Utomhusplanen skal også syne ev. vegetasjon og grøntområde og løysing for tilkomst til straum-master i naturområde GN1 for vedlikehald.

Utomhusplanen skal vise utforming og opparbeiding av terreng, og korleis eksisterande terreng vert best mogleg ivareteke ved forskjellar i høgdenivå.

- 2.1.2 Plan for belysning av uteområde skal inkludert i søknad om nybygg.

- 2.1.3 Ved søknad om løyve til nybygg skal det leggjast ved illustrasjonar som viser fjernverknader og tilpassing til terreng og landskap, jf. § 2.6 og § 2.7.

2.2 Illustrasjonsplan

- 2.2.1 Utarbeida illustrasjonsplan datert 11.10.2021 tilhøyrande reguleringsplanen er retningsgjevande for disponering av området og utforming av bygningar.

2.3 Overvatn

- 2.3.1 Ved søknad om nybygg skal det gjerast greie for tiltak for infiltrasjon, drenasjevatn og overvatn frå tak og tette flater.
- 2.3.2 Ved søknad om nybygg skal det vurderast bruk av ikkje-tette overflatedekke i staden for asfalt. Avrenning frå tette flater skal leiast til terreng, infiltrasjonsflater eller fordrøyingmagasin. Naudflomveg må også vurderast i søknad.

2.4 VA-rammeplan

- 2.4.1 Ved søknad om tiltak skal det leggjast ved godkjent VA-rammeplan.
- 2.4.2 Det kan etablerast nødvendige private og offentlege leidningar/røyr/kummar/kulvertar/borehol under bakkenivå på landareala i heile planområdet, uavhengig av regulert føremål med unntak av i føremåla GN1. Regulert byggjegrænse gjeld ikkje for desse tiltaka.
- 2.4.3 Tekniske anlegg i bakken skal dekkast til, men kan ikkje byggast over med anlegg og bygningar som gjer vedlikehald og liknande vanskeleg.

2.5 Anleggsfase

- 2.5.1 Avfall frå utbygginga skal transporterast til godkjent fyllplass. Masseoverskotet skal transporterast bort sjøvegen.
- 2.5.2 Ved opparbeiding av areala skal spreieing av sediment og steinpartiklar til sjø forhindrast, t. d. med bruk av siltgardin.

2.5.3 Det kan drivast med uttak og knusing av stein på området jf. § 2.11. Sjå §3.6 for samdrift mellom uttak av massar og akvakultur.

2.5.4 Rystelsar på Mongstad Gassrøyr (MGR) skal ikkje overstige 25mm/s. Alle tiltak må avklarast med leidningseigar, jf. §9.2.1.

2.6 Arkitektur, estetikk og kvalitet

2.6.1 Tiltak skal plasserast og utformast slik at området får ein god arkitektonisk og funksjonell heilskap i høve til eksisterande omgjevnader.

2.6.2 Ved utarbeiding av byggetiltak skal det leggst vekt på bruk av miljøvennlege kvalitetar i val av materialar, vegetasjon og belysning.

2.6.3 Fargebruk skal tilpassast ein jordfargeskala som ikkje skil seg ut eller gjev dominerande fjernverknad av planområdet.

2.7 Landskap og terreng

2.7.1 Høge skjeringar skal avtrappast med mellomnivå. Mellomnivået kan plantast med stadeigen vegetasjon for å redusere fjernverknadene av skjeringane.

2.7.2 Fjellskjering skal sikrast etter kvart som næringsområdet vert ferdig planert.

2.7.3 Natursteinmurar og andre murtypar skal førast opp i samsvar med krav og tilrådingar i Statens vegvesen sine handbøker.

2.8 Universell tilkomst

2.8.1 Tilkomst til bygningar skal i størst mogleg grad ha universell utforming. Administrasjons- og kontorbygningar skal ha universell tilkomst.

2.8.2 Utrykkingskøyretøy skal ha tilfredsstillande tilkomst til alle bygg.

2.9 Tilrettelegging for bosshandtering

2.9.1 Det skal etablerast tilstrekkeleg med miljøstasjonar for boss, papir mm. innanfor området. Stasjonane skal skjermast/overbyggjast ut i frå omsyn til estetikk, tryggleik og forureining.

2.10 Forureining

2.10.1 For drift av bygga skal det etablerast renovasjonsløyisingar som skal inkludere handtering av spesialavfall og farleg avfall.

2.11 Støy

2.11.1 Anleggsfasen skal vere måndag til fredag mellom kl. 07 og 19. Naboar skal varslast på førehand om arbeid knytt til sprenging og steinknusing. Det skal ikkje utførast arbeid på heilagdagar, påskeveka, fellesferien eller i romjula.

2.11.2 Verksemd knytt til akvakultur skal forholde seg til krav om støynivå etter gjeldande statlege retningsliner T-1442, tabell 3, kategori «øvrig industri». Støyutsett busetnad skal skjermast etter gjeldande statlege retningsliner.

2.11.3 Anlegg skal generelt utformast slik at dei gjev minst mogleg støy og ev. lydisolerast.

2.12 Byggjegrenser

2.12.1 Nye tiltak skal plasserast innanfor byggjegrensene. Der byggjegrensa ikkje er synleg i plankart, går den i føremålsgrensa.

2.12.2 Kai, fjellsikring, tilrettelegging av skråning og tekniske bygg som pumpehus, VA, trafo eller liknande kan plasserast nærmare sjø enn byggjegrænse mot sjø. Tiltak må ligge innanfor formål som opnar for det.

2.13 Energibruk

2.13.1 I samband med byggjesøknad for nybygg skal det vurderast alternative energikjelder. På tak kan det etablerast solceller i jf. § 5.1.2.

2.13.2 Det er tillat med tilkomst til eksisterande/framtidig straummaster for naudsynt vedlikehald uavhengig av føremål.

2.14 Belysning

2.14.1 Belysning innanfor område skal utformast slik at det ikkje verkar forstyrrande i forhold til innsegling og nærområde.

2.15 Nettstasjonar

2.15.1 Nettstasjonar og elektriske kablar kan etablerast innanfor utbyggingsføremåla bygningar og anlegg, og samferdsel og teknisk infrastruktur.

2.16 Automatisk freda kulturminne

2.16.1 Dersom det i samband med gravearbeid kjem fram funn eller konstruksjonar, skal arbeidet straks stansast og fylkeskonservatoren få melding for ei nærare gransking på staden, jf. Kulturminnelova § 8, 2. ledd.

2.16.2 Dersom ein finn skipsvrak, keramikk eller andre marine kulturminne under arbeid i sjøområde, må tiltakshavar informere Bergen sjøfartsmuseum om dette.

2.17 Tiltak i sjø

2.17.1 Tiltak som kan påverke tryggleik eller ferdsle på sjø krev løyve frå Bergen Havn, jf. havne- og farvannsloven § 14. 1. ledd.

2.18 Overnatting

2.18.1 Det er ikkje opning for overnatting innanfor planområdet grunna nærleik til gassrørleidning Kollsnes- Mongstad.

2.19 Lukt

2.19.1 Slam og avfall frå produksjon skal lagrast, og mellomlagrast, i lukka tankanlegg.

§3

REKKEFØLGJEKRAV

3.1 Sikring av skjeringar (GAA)

3.1.1 Før næringsområda kan byggjast ut må det gjennomførast ei stabilitetsvurdering av skjeringar i område GAA. Ev. krav til sikring av skjering skal vere etablert før løyve til tiltak kan gjevast.

3.1.2 Skjeringar/anleggsområde skal sikrast mellombels i anleggsfase og sikrast permanent med gjerde før løyve til nybygg kan gjevast.

3.2 Veg (V)

3.2.1 Før det kan gjevast bruksløyve for nybygg i NÆ skal vegen V1 og f_V2 opparbeidast med naudsynt sideareal, snuhammar, og kryssutforming mot o_KV i tråd med godkjend plan.

3.3 Vassvegen frå Hellevatnet (BG)

Det skal takast grep for å restaurere området rundt Hellebekken tilbake til ein meir naturleg tilstand, slik at bekken kan oppretthalda sin funksjon som leveområde og/eller vandringsveg for ål og anna biologisk mangfald.

3.3.1 Det må etablerast tydeleg vass-streng i bekken med tilhøyrande kantvegetasjon beståande av stadeigen vegetasjon (trær og busker) frå Hellevatnet og til fjorden.

3.3.2 Lausmassar som er tippa i området skal ryddast vekk.

3.3.3 Tiltaket med restaurering må vere gjennomført før det kan gjevast bruksløyve for bygning innanfor NÆ2.

3.3.4 Overvaking av framand skadeleg art – park-/hybridlirekne (Reynoutria sp.) Det er gjennomført tiltak for å fjerna arten. Dersom det ligg att røter/restar av arten skal massar frå dette området leverast til godkjent deponi.

3.4 Følgjande tiltak skal vera ferdigstilt før det kan gjevast igangsetjingsløyve for oppføring av bygg knytt til landbasert akvakultur innanfor NÆ1-6:

3.4.1 Planfri kryssing (o_SGS2-4) for mjuke trafikantar under o_SKV01 (fv 561) som vist i plankart for detaljregulering [Energiparken Vest](#) med nasjonal planID 4626_20210002.

3.4.2 Oppgradering av busslommene o_SKH1 og o_SKH2 langs fv 561, som vist i plankart for detaljregulering [Energiparken Vest](#) med nasjonal planID 4626_20210002. Busslomma skal tilpassast krav for nye bussar, universell utforming og venteskur.

3.5 Følgjande tiltak skal vera ferdigstilt før oppstart av kommersiell produksjon frå tiltak innan landbasert akvakultur:

3.5.1. Opparbeiding av regulert fortau, o_FO, langs o_KV.

3.6 Samdrift mellom råstoffutvinning og landbasert akvakultur

- 3.6.1 Uttak av stein skal vera heilt avslutta innanfor eit delfelt før delfeltet kan nyttast til landbasert akvakultur.
- 3.6.2 Nye uttaksområder skal vera fysisk fråskilt frå delfelt kor drifta er avslutta eller det har blitt satt i gang med landbasert akvakultur.
- 3.6.3 Midlertidige anleggsvegar, omkøyringsvegar og riggareal skal sikrast i forkant av kvar utbyggingsfase.

Oppsummering rekkefølgjekrav:

Følgjande tiltak skal vere ferdigstilt før det gjevast igangsetjingsløyve:

Arealføremål	Rekkefølgjekrav
NÆ1-6	GAA, sikring av skjeringar jf. § 3.1. o_SGS2-4, planfri kryssing under o_SKV01 (fv 561) i planID 20210002 jf. §3.4.1 o_SKH1-2, oppgradering busslommer o_SKH1 og 2 i planID 20210002 jf. §3.4.2.

Følgjande tiltak skal vere ferdigstilt før det kan gjevast bruksløyve:

Arealføremål	Rekkefølgjekrav
NÆ1-6	V1 med tilhøyrande sideareal jf. § 3.2. f_V2 med tilhøyrande sideareal jf. §3.2. Næringsformål kan ikkje takast i bruk før masseuttak og massetransport i arealformålet er avslutta jf. §3.5.
NÆ2	BG, restaurering av vassveg jf. § 3.3.

Følgjande tiltak skal vere ferdigstilt før oppstart av kommersiell produksjon frå landbasert akvakultur:

Arealføremål	Rekkefølgjekrav
NÆ1-6	o_FO langs o_KV jf. § 3.5.1

§ 4

EIGARFORM

4.1 Offentlege arealformål

- 4.1.1 Følgjande arealformål skal vere offentlege:
- o_KV er offentlig køyreveg
 - o_V3 er offentlig køyreveg
 - o_FO er offentlig fortau
 - o_AVT3, o_AVT7 og o_AVT8 er offentlig annan veggrunn-teknisk anlegg

4.2 Felles arealformål

- 4.2.1 Følgjande arealformål skal vere felles:
- V1 og f_V2 er felles veg
 - AVT1, AVT2, AVT4, f_AVT5 og f_AVT6 er felles annan veggrunn teknisk anlegg
 - KAI er felles kai
 - NÆ1-6 er felles næringsbebyggelse

§ 5

BYGG OG ANLEGG

(pbl § 12-5 nr.1)

5.1 Næringsbygningar (NÆ)

- 5.1.1 Innanfor NÆ1-6 kan det førast opp bygg og anlegg for landbasert akvakultur, frittstående fiskekar, gasstank, bygg for vasshandsaming, nettstasjon/trafo, leidningsnett, veg- og parkeringsanlegg samt tekniske installasjonar som er nødvendig for drifta.
- 5.1.2 Byggjehøgda skal ikkje vere til hinder for etablering av solceller på tak. Ved etablering av solceller gjeld 2.13.1.
- 5.1.3 Utbygging kan gjennomførast i byggetrinn innanfor byggeområdet.
- 5.1.4 Parkeringskrav for område:
Det skal etablerast 50 stk. parkeringsplassar for bil.
10 stk. av desse skal vere for el-bil.
3 stk. av parkeringsplassane skal vere HC-parkering.
Det skal etablerast 15 stk. sykkelparkering.
- 5.1.5 Maksimalt tillatt bygd areal er 85 % BYA.

- 5.1.6 Det skal sikrast nok avstand til bygg for tilkomst til vedlikehald av sikringstiltak.
- 5.1.7 Bygg kan plasserast uavhengig av føremålsgrenser i næringsområda.
- 5.1.8 For- og oksygenanlegg kan plasserast uavhengig av byggegrense i NÆ4 og N5.
- 5.1.9 Det tillatast uttak av stein i NÆ1-6 i samband med tilrettelegging av områda til næring.
- 5.1.11 Næringsområde NÆ1
 - 5.1.11.1 Planeringshøgde skal vere minimum kote + 3,0.
 - 5.1.11.2 Maksimal byggehøgde er 12 meter.
- 5.1.12 Næringsområde NÆ2
 - 5.1.12.1 Planeringshøgde skal vere minimum kote + 3,0.
 - 5.1.12.2 Maksimal byggehøgde er 22 meter.
- 5.1.13 Næringsområde NÆ3
 - 5.1.13.1 Planeringshøgde skal vere minimum kote + 3,0.
 - 5.1.13.2 Maksimal byggehøgde er 22 meter.
- 5.1.14 Næringsområde NÆ4
 - 5.1.14.1 Planeringshøgde skal vere minimum kote + 3,0, og maksimum kote + 6,0.
 - 5.1.14.2 Maksimal byggehøgde er 22 meter og ikkje høgare enn kote + 28,0.
- 5.1.15 Næringsområde NÆ5
 - 5.1.15.1 Planeringshøgde skal vere minimum kote + 3,0.
 - 5.1.15.2 Maksimal byggehøgde er 22 meter.
- 5.1.16 Næringsområde NÆ6
 - 5.1.16.1 Planeringshøgde skal vere minimum kote + 3,0.
 - 5.1.16.2 Maksimal byggehøgde er 22 meter.

§ 6

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (pbl § 12-5 nr. 2)

6.1 Veg (V)

- 6.1.1 F_V2 og V1 omfattar privat tilkomstveg til næringsområdet Oksneset. Den skal opparbeidast med ei breidde på 6,0 meter. Maksimal stigning kan vere 8 %. Mindre justeringar kan gjennomførast mot AVT så lenge trafikktryggleiken er ivaretatt.
- 6.1.2 Del av tilkomstveg V1 skal etablerast med ei breiddeutviding på 3 meter. Arealet skal nyttast som oppstillingsplass for vogntog som ventar på lossing/lasing.
- 6.1.3 Langs Hellevatnet er det lagt inn eit rekkverksrom på 0,75 meter kor det kan setjast opp kjøresterkt rekkverk.

6.2 Køyreveg (o_KV)

- 6.2.1 o_KV omfattar kommunalveg 3114 Dalsnesvegen. Den skal ha ei breidde på 6 meter med 0,75 meter skulder på høgre side og kantsteinklaring 0,25 meter på venstre side.

6.3 Fortau (o_FO)

- 6.3.1 o_FO er fortau langs Dalsnesvegen (o_KV) og har ei breidde på 2,5 meter.

6.4 Annan veggrunn-teknisk anlegg (AVT)

- 6.4.1 Føremåla skal etablerast ved oppgradering/bygging av tilhøyrande vegstrekningar.
- 6.4.2 Arealet kan nyttast til skjering, fylling, grøft og rekkverk langs veg o_KV, o_FO, V1 og f_V2 til næringsområdet.
- 6.4.3 Areala langs V1 og f_V2 kan nyttast til tilrettelegging for mjuke trafikantar.
- 6.4.4 Sideområda o_AVT er underlagt eigne krav frå Øygarden kommune, og tiltak i området skal avklarast med kommunen.
- 6.4.5 Det skal sikrast tilkomst via AVT4 til mastene i GN1 for vedlikehald og tilsyn.

6.5 Kai (KAI)

- 6.5.1 Området KAI skal nyttast til kai for næringsområda. Ny kai skal ha minimum topp kaidekke på kote + 3,0 moh.
- 6.5.2 I føremålet er det høve til å etablere fyllingsutslag frå tilgrensande næringsføremål Fyllinga skal plastrast.
- 6.5.3 Byggjegrense går i føremålsgrense mot sjø.

§ 7

GRØNSTRUKTUR (pbl § 12-5 nr. 3)

7.1 Blågrønnstruktur (BG)

- 7.1.1 I GBG kan vassvegen frå Hellevatnet restaurerast ved å etablere vass-streng i bekken med tilhøyrande kantvegetasjon jf. rekkefølgekrav punkt 3.3. Framføring av teknisk infrastruktur er tillat.
- 7.1.2 I delar av området er det sett av omsynssone H410, her er det opna for at Statnett kan byggje nye el-forbindelsar.

7.2 Naturområde (GN 1-2)

- 7.2.1 Eksisterande toppar og vegetasjon i GN1 skal ivaretakast for ei naturleg avslutning av masseuttaket sett frå vest mot aust.
- 7.2.2 I område GN2, eksisterande holme nordaust for Oksneset, er det ikkje opna for at det kan gjerast tiltak.

7.3 Angitt grønnstruktur kombinert med andre angitte hovedformål (GAA)

- 7.3.1 Arealet skal nyttast til kombinert grøntstruktur med bebyggelse og anlegg (hovudføremål) der underføremål er næringsbebyggelse.
- 7.3.2 Området skal fungere som buffer/vegetasjonsskjerm mellom næringsområde og tilgrensande naturområde der det er tillate med skjering.

- 7.3.3 Skjeringar/anleggsområde skal sikrast mellombels i anleggsfase og sikrast permanent med gjerde før løyve til nybygg kan gjevast jf. § 3.1.

§ 8

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØYRANDE STRANDSONE (pbl § 12-5 nr. 6)

8.1 Fellesføresegner for FE, BSV og VAA

- 8.1.1 Framføring av teknisk infrastruktur er tillat.
- 8.1.2 Alt arbeid som skal gjerast i samband med sjøvassleidningane må gjerast så skånsamt som mogleg for å ta omsyn til marine naturtypar av høg verdi i området. Større inngrep og støyande arbeid i sjø bør gjennomførast i haust-/vinterhalvåret.

8.2 Ferdsel (FE)

- 8.2.1 Området skal sikre ferdsel via VAA til kai (KAI) og næringsområda (NÆ).

8.3 Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone (BSV)

- 8.3.1 I felt BSV1 kan det gjerast tiltak for å sikre at Hellebekken kan oppretthalde sin funksjon som leveområde og/eller vandringsveg for ål og anna biologisk mangfald.
- 8.3.2 Felt BSV2 er avsett til vern av naturområde i ein buffersone kring holmen utanfor Oksneset.

8.4 Angitt formål i sjø og vassdrag med eller utan tilhøyrande strandsone kombinert med andre angitte hovudformål (VAA)

- 8.4.1 Området skal vere eit ferdselsområde for bileia Osundet, og farkostar til kaianlegget på Oksneset, og kan nyttast til fortøying, lasting og lossing.

§ 9

OMSYNSSONER

(pbl § 12-6, § 12-7 og § 11-8)

9.1 Sikringssone Frisikt (H140 1-3)

Innanfor frisiktsoner H140(1-3) skal avkøyrslar ha ei fri sikt på 0,5 meter over plan på tilgrensande veg.

9.2 Brann/-eksplosjonsfare (H350 1-2)

9.2.1 Omsynssonene H3501-2 gjeld eksisterande gassrørleidning på land kring Mongstad Gassrør. Det er ikkje tillate med tiltak som kjem i konflikt med gassrørleidninga. Ny infrastruktur skal vere minimum 90 cm frå Mongstad Gassrør. Alle tiltak må avklarast med leidningseiar.

9.3 Punktsymbol ↔

Avkøyrslar-inn og utkøyring er vist til tilgrensande næringsfremålet på 242/6. Her kan det tillatast større breidde på avkøyrslar enn iht. Vegstandard. Avkøyrslar skal vere kanalisert. Plassering av avkøyrslar er retningsgjevande.

9.4 Høgspenningsanlegg (inkl. høgspenkablar) (H370 (1-2))

9.3.1 Omsynssona H370(1-2) gjeld eksisterande høgspent luftleidning. Det er ikkje tillate med tiltak som kjem i konflikt med høgspenitleidning. Alle tiltak må avklarast med leidningseiar.

9.3.2 Byggjeforbodsbeltet er på totalt 16 meter, 8 meter målt horisontalt ut til kvar side frå luftleidning.

9.3.3 Det kan ikkje gjerast inngrep i terrenget som medfører redusert høgd opp til luftleidningsanlegg.

9.3.4 Alle tiltak i terreng og anleggsarbeid innanfor omsynssona skal på førehand avklarast med leidningseigar.

9.3.5 Eksisterande luftstrekk kan erstattast av kabeltrasè i planområdet etter avtale med BKK. Det kan ikkje planleggjast for bebyggelse over eller

nært kabelgrøft, slik at kabelanlegget kan utsetjast for fare, og framtidig tilkomst vert hindra.

9.5 Infrastruktursone (H410)

9.4.1 Infrastruktursone H410

Omsynssona for infrastruktur er på totalt 42 meter. I sona kan det etablerast ny leidningstrasè for auka nettkapasitet.

9.4.2 Innanfor omsynssona er det byggjeforbod, med unntak av etablering av veg (V), annan veggrunn (AVT) og planering for deler av NÆ6.

9.4.3 Alle tiltak i terreng og anleggsarbeid innanfor omsynssona skal på førehand avklarast med leidningseigar.

9.4.4 Statnett skal kontaktast seinast 6 veker før planlagt oppstart av arbeid innanfor omsynssona. Synfaring skal gjennomførast og aktuelle sikringstiltak skal vere på plass før oppstart av arbeid. Det skal etablerast varslingsrutinar for sprengingsarbeid som er godkjent av Statnett.

9.6 Bandlegging etter andre lover (H 740) – Energilova

9.5.1 Omsynssona H740(1-3) har eit byggeforbodsbelte på totalt 42 meter, 21 meter målt horisontalt ut til kvar side frå senter av leidning.

9.5.2 Innanfor omsynssona er det byggjeforbod, med unntak av etablering av veg (V), køyreveg (KV), annan veggrunn (AVT), fortau (FO) og planering av næringsområde NÆ2, NÆ3, NÆ4 og NÆ5.

9.5.3 Alle tiltak i terreng og anleggsarbeid innanfor omsynssona skal på førehand avklarast med Statnett.

9.5.4 Det er varslingsplikt for arbeid nærare enn 30 meter frå næraste straumførande line.

9.5.5 Statnett skal kontaktast seinast 6 veker før planlagt oppstart av arbeid innanfor omsynssona. Synfaring skal gjennomførast og aktuelle sikringstiltak skal vere på plass før oppstart av arbeid. Det skal etablerast

varslingsrutinar for sprengingsarbeid med Statnett.

- 9.5.6 Det må innanfor omsynssona takast omsyn til naudsynt drift og utvikling av eksisterande og framtidig kraftnett/anlegg.

Multiconsult Norge AS
Dato 23.02.2023