

Søknad om driftskonsesjon

KVISBERGLIA

Søker: ROLSTAD EGIL
Bedrift: KANKERUD FJELLTAK AS
Telefon: 90198000
e-post: egil@rolstad-as.no
Organisasjonsnr: 992191953
Søknads-ID: fbf61ef4-56af-4f10-9c4f-3960f0e37054
Dato for levert søknad: 18.01.2025
Levert av: ROLSTAD EGIL

1. Grunnleggende opplysninger

Hva skal utvinnes?	Byggeråstoff - løsmasser
Hvordan skal uttaket drives?	Over jord (dagbrudd)

Området dere søker driftskonsesjon for

Navn på området:	KVISBERGLIA
Bunnkote:	540 moh
Toppkote:	575 moh
Utreget høydeforskjell:	35 m

Uttak

Beregnet totalt planlagt uttaksvolum for denne søknaden fra søknadstidspunktet:	330 000 m ³
Årlig planlagt uttaksvolum:	15 000 m ³
Beregnet levetid for uttaket:	22 år

2. Område

Status arealavklaring

Er det vedtatt en reguleringsplan:	Ja
Vedtaksdato for reguleringsplanen:	20.09.2007
Navn på reguleringsplan, og/eller id:	REGULERINGSBESTEMMELSER FOR MASSEUTTAK I KVISBERGLIA - STEINBAKKE

Er det varslet oppstart av nytt/utvidet reguleringsplanarbeid for området?:	Nei
---	-----

Er det gitt dispensasjon eller andre tillatelser etter plan- og bygningsloven?:	Ja
Beskriv tillatelser:	REGULERINGSBESTEMMELSER FOR MASSEUTTAK I KVISBERGLIA - STEINBAKKE den 20. 9 2007
Opplastning av vedlegg: bekreftet	Vedlegg 3 - plankart 215_Kvisberglia_Steinbakken-.pdf

Tegnet område

Geometri	Geometri ligger vedlagt til slutt i søknaden.
Areal til omsøkt område:	50 194 m ² (50,2 daa)

3. Grunneieravtaler

Avtaler med grunneiere, følgende er lastet opp:

Gårds- og bruksnummer	Kommune (kommunenr.)	Navn	Avtaler
0/0	Gausdal (3441)	Flere (Ikke signert av nåværende eiere)	Avtale Kvisberglia Grunneiere og Kankerud alle underskrevet..pdf
98/1	Gausdal (3441)		Dekket av annen avtale
99/1	Gausdal (3441)		Dekket av annen avtale
100/1	Gausdal (3441)		Dekket av annen avtale
100/6	Gausdal (3441)		Dekket av annen

			avtale
101/1	Gausdal (3441)		Dekket av annen avtale
102/4	Gausdal (3441)		Dekket av annen avtale

4. Hensyn

Type hensyn	Antall treff
Naturmangfold	0
Kulturminner	2

Hensyn til kulturminner i omsøkt område:
Hensyn til kulturminner er beskrevet i bedriftens driftsplan.

Hensyn til naturmangfold i omsøkt område:
Hensyn til natur er beskrevet i bedriftens driftplan.

Liste over treff er vedlagt til slutt i søknaden

5. Drift

5.1 Driftsplan

Søker har bekreftet at forhold fra sjekklisten er beskrevet i vedlagt driftsplan, i henhold til driftsplanveilederen. Detaljert liste er vedlagt nederst i søknaden.

Kartgrunnlag - informasjon som skal fremkomme av kartvedlegg

Søker har bekreftet at forhold fra sjekklisten er representert i vedlagte kart. Detaljert liste er vedlagt nederst i søknaden:

Vedlegg for driftsplan

Vedleggsnavn	Vedleggstype
Driftsplan Kvisberglia_19.12.2024_m vedlegg.pdf	Driftsplan
Vedlegg 1 - oversiktskart 50.000-.pdf	Uttakskart
Vedlegg 6 - L5 Avslutningsplan.pdf	Avslutningsplan
Vedlegg 5 - L3 Snitt AA BB.pdf	Vertikale profiler
Vedlegg 5 - L4 Snitt CC DD.pdf	Vertikale profiler

5.2 Bergfaglig kompetanse

Bergteknisk ansvarlig for uttaket:

Navn	Eskil Granslåen Rolstad
Den bergfaglige kompetansen er:	Innenfor konsernet
Dokumentasjon	• Søknad Eskil Rolstad.docx • Vedtak om godkjenning av bergteknisk ansvarlig for Kankerud fjelltak i Gausdal kommune (1).PDF
Beskrivelse av driftsorganisasjonen og samlet bergfaglig kompetanse	Daglig Leder Birgitt Grimstad Bergteknisk leder for morselskaep Kankerud Fjlltak er Eskil G Rolstad

5.3 Økonomi

Finansieringsplan og budsjett for de første tre årene lastes opp.

Vedlegg:

- Investeringer.docx

5.4 Økonomisk sikkerhetsstillelse

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak.

Vedlegg:

- Økonomisk sikkerhetsstillelse for Kvisberglia.docx

5.5 Verdiskaping og næringsutvikling

Forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekster, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt på innovasjon og nye virksomhetsområder osv.
God tilleggsinntekt for gårdsbruk som er grunneier. 1 ansatt som er lokal i Svatsum. Korter ned transport med at det er ca 30 km til nærmeste uttak

6. Behandlingsgebyr

Kvitering er lastet opp.

Vedlegg:

- Skjermdump av betalt behandlingsgebyr for søknad om driftskonsesjon for Kvisberglia.docx

7. Øvrige vedlegg

Vedlegg:

- Vedlegg 1 - oversiktskart 50.000-.pdf
- Vedlegg 4 - Planbestemmelser L12.215.pdf
- Vedlegg 5 - L2 Driftsplan.pdf
- Vedlegg 5 - L3 Snitt AA BB.pdf
- Vedlegg 5 - L4 Snitt CC DD.pdf

Beskriv hvorfor opplastet vedlegg er relevant for søknaden
Beskriver uttaket

8. Tilleggsinformasjon / detaljer

Oppsummering av vedlegg til søknad

Alle vedlegg lastet opp

Vedleggsnavn	Vedleggstype
Vedlegg 3 - plankart 215_Kvisberglia_Steinbakken-.pdf	Dispensasjonsvedtak
Avtale Kvisberglia Grunneiere og Kankerud alle underskrevet..pdf	Grunneieravtale
Driftsplan Kvisberglia_19.12.2024_m vedlegg. pdf	Driftsplan
Vedlegg 1 - oversiktskart 50.000-.pdf	Uttakskart
Vedlegg 6 - L5 Avslutningsplan.pdf	Avslutningsplan
Vedlegg 5 - L3 Snitt AA BB.pdf	Vertikale profiler
Vedlegg 5 - L4 Snitt CC DD.pdf	Vertikale profiler
Søknad Eskil Rolstad.docx	Kompetanse bergansvarlig
Vedtak om godkjenning av bergteknisk ansvarlig for Kankerud fjelltak i Gausdal kommune (1).PDF	Kompetanse bergansvarlig
Økonomisk sikkerhetsstillelse for Kvisberglia. docx	Økonomisk sikkerhetsstillelse
Skjermdump av betalt behandlingsgebyr for søknad om driftskonsesjon for Kvisberglia.docx	Gebyr
Vedlegg 1 - oversiktskart 50.000-.pdf	Øvrige vedlegg
Vedlegg 4 - Planbestemmelser L12.215.pdf	Øvrige vedlegg
Vedlegg 5 - L2 Driftsplan.pdf	Øvrige vedlegg
Vedlegg 5 - L3 Snitt AA BB.pdf	Øvrige vedlegg
Vedlegg 5 - L4 Snitt CC DD.pdf	Øvrige vedlegg
Investeringer.docx	Økonomi

Treff i hensyn

Naturmangfold (0)

Kulturminner (2)

FUNN/OBJEKT	REFERANSE
	http://kulturminnesok.no/ra/lokalitet/109210
Sikringssone	

Detaljert liste over sjekkpunkter i driftsplan

- Eventuelle krav i reguleringsplan som påvirker driften
- Tillatelser etter annet lovverk som påvirker driften / ikke relevant
- Informasjon om mineral-/ bergartskvalitet og kvalitetsvariasjoner samt antatt volum
- Hvilke undersøkelser som er utført eller hvor informasjonen er hentet fra
- Planlagte salgsprodukter og utnyttelsesgrad av ressursen
- Geologiske forhold som har betydning for driften
- Planlagt uttaksmetode
- Viktige driftsforhold.
- Skråningshøyde og skråningsvinkel ved løsmasseuttak
- Andre arealdisponeringer (produktlager/mellomlager) og plassering av faste installasjoner
- Plan for bruk og disponering av vrakmasser
- Eventuelle krav i reguleringsplan som påvirker driften, vis til bestemmelser
- Rekkefølgekrav, eventuelle krav til etappevis drift
- Tillatelser etter annet lovverk som påvirker driften
- Sikring av uttaket i driftsperioden
- Plan for rensk av bruddvegger
- Eventuelle krav i reguleringsplan for opprydding og sikring
- Fortløpende sikring og opprydding av ferdig uttatt areal
- Skjerming mot støy, støv og innsyn
- Begrensning av trafikkbelastning i nærområdet
- Ivaretagelse av naturmangfold
- Tiltakets påvirkning på og begrensning av avrenning til vassdrag og drikkevannskilder
- Ivaretagelse av naturlige terrengformer
- Bevaring av kulturminner
- Ivaretagelse av eventuelle krav til hensyn til natur og omgivelser i reguleringsplan
- Beskrivelse av forebyggende tiltak for å hindre skade på omgivelsene (eiendom, mennesker, husdyr og tamrein)
- Eventuelle andre forhold som er viktig for ivaretagelse av hensyn til natur og omgivelser

- Tiltak for opprydding av området i henhold til planlagt etterbruk
- Planlagt sikring av uttaket etter endt drift
- Tiltak for å hindre erosjon og frostsprengning fra overflatevann
- Eventuelle andre forhold som er viktig for avslutning og varig sikring

Kartgrunnlag - informasjon som skal fremkomme av kartvedlegg

Alle kart:

- Tittelfelt (beskrivelse av hva kartene viser)
- Kartdatum
- Tegnforklaring
- Målestokk
- Utskriftsformat for angitt målestokk
- Angivelse av geografisk nord
- Koordinatfestede akser
- Høydeangivelse på kote

Uttakskartet:

- Konsesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Dagens situasjon i uttaket (eksisterende terreng)
- Etappeplaner med planlagte paller og/eller skråninger (Ett kart per etappe)
- Planlagt uttaksretning
- Sikringstiltak (skilt, bom, sikringsvoller, gjerder, sikringshyller, mm.)
- Andre arealdisponeringer (lager, deponi og faste innstallasjoner)
- Anleggsveier
- Oppdaterte terrengkoter innenfor berørt areal
- Dato for oppmåling

Avslutningskartet:

- Konsesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Konsesjonsområdet etter opprydding (ferdig arrondert terreng, ryddet for konstruksjoner, beplantet)

- Konsesjonsområdet etter sikring (skilt, bom, sikringsvoller, gjerder, sikringshyller, mm.)
- Høydeangivelse på paller
- Oppdatert terrengkoter innenfor berørt areal

Kart som beskriver vertikale profiler (lengde- og tverrprofil):

- Profiler avmerket og orientert i kart
- Horisontal og vertikal skala
- Dagens situasjon (eksisterende terreng)
- Konsesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Pallhøyde, hyllebredde, pallvinkel og total veggvinkel ved uttak av fast fjell
- Skråningshøyder- og vinkler ved løsmasseuttak
- Uttaksetappene
- Maksimal uttaksdybde
- Sikringstiltak under drift
- Sikringstiltak etter endt drift
- Endelig terreng etter opprydding
- Overgang til omkringliggende terreng

Geometri

Format: WKT

Koordinatsystem: UTM33

```
MULTIPOLYGON(((219843 6812364,219843 6812428,219777 6812465,219738 6812509,219708  
6812545,219563 6812402,219688 6812210,219843 6812364)))
```


Konsesjonsområde Kvisberglia i Gausdal kommune

38 DAA

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 13.10.2025
UTM 33

© Geodata AS, Kartverket, Geovekst og kommunene



1:1500

0 25 50 100 Meter

219500

219600

219700

219800

219900

220000

6812500

6812400

6812300

6812200

Konsesjonsområde Kvisberglia i Gausdal kommune

Under behandling

38 DAA

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 13.10.2025

UTM 33

Kartverket, Geovekst og Kommuner - Geodata AS



1:1 500

0 25 50 100 Meter

219500

219600

219700

219800

219900

220000

Nedre Kvisberglia

Gamle Espedalsveg

Espedalsvegen

233

17

15

16

14

< >

[Les mer om arten](#) 



Fugler



[Se vurdering i norsk rødliste for arter](#) 

▼ Funnopplysninger ^

Funndato: 1. mar 2014

Finner/samler:
Jon Opheim|John Apeland

Funntype:
Menneskelig observasjon

Antall: 2

Aktivitet: Næringssøkende

Kvalitet:
Ingen rapporterte problemer

▼ Sted ▲



Funn 5 av 48

Se fullvisning av detaljer

Granmeis -
*Poecile
montanus*
(Conrad von
Baldenstein,
1827)

[Les mer om arten](#)

Fugler

RE

CR

EN

VU

NT

DD

LC

NA

NE

Se vurdering i norsk
rødliste for arter

Funnopplysninger

Funndato: 28. okt 2022

Finner/samler: John Apeland|Harald

Om Søk Detaljer Symboler

14.05.2025

Funn 6 av 48

Se fullvisning av detaljer

Gjøk -
*Cuculus
canorus*
Linnaeus,
1758

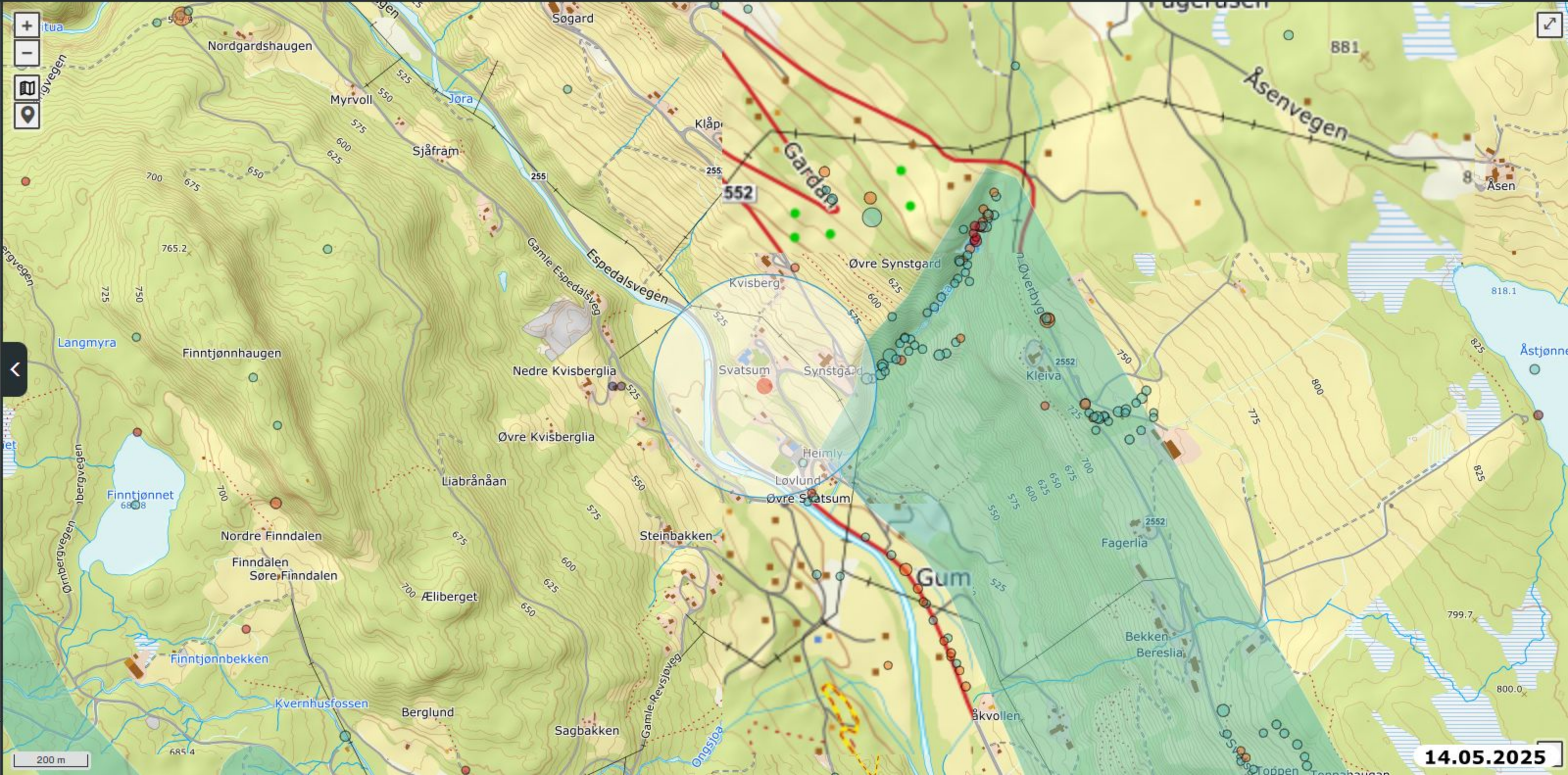
[Les mer om arten](#)



[Se vurdering i norsk
rødliste for arter](#)

Funnopplysninger

Funndato: 4. jul 2022
Finner/samler: Even Dehli
Funntype: Menneskelig observasjon
Antall: 1



Nedre Kvisberglia

Bruk

<<

Innlandet

34

Gausdal

3441

Gamle Espedalsveg 14

102 / 47

61.3426° N 9.7606° Ø

540 moh

Marker grenser

^

Fylke

Kommune

Eiendom

Valgte kartlag

Alle kartlag

Arter

1

Pepperrot. *Armoracia rusticana*

Arter av nasjonal
forvaltningsinteresse

Miljødirektoratet

>

The map displays a topographic view of the Nedre Kvisberglia area. Key features include:

- Geography:** Contour lines indicating elevation, with peaks labeled 765 and 789. The terrain is hilly with several valleys.
- Roads:** Espedalsvegen (red line), Gamle-Espedalsveg (black line), and Ørnbergvegen (black line).
- Settlements and Landmarks:** Neset, Orm-vollen, Nordgarden, Søgard, Klåpe, Nordgards-haugen, Sjøfram, Nedre Kvisberglia, and Roa.
- Water Features:** A blue stream flows through the area, and there are several small ponds.
- Infrastructure:** A red location pin marks the point of interest at Gamle Espedalsveg 14.
- Map Date:** 04.03.2025

Nedre Kvisberglia
Bruk

Innlandet
34

Gausdal
3441

Gamle Espedalsveg 14
102 / 47

61.3426° N 9.7609° Ø
535 moh

Marker grenser

Fylke

Kommune

Eiendom

Valgte kartlag

Alle kartlag

Arter

1

Rynkerose. *Rosa rugosa*

Arter av nasjonal
forvaltningsinteresse

Miljødirektoratet

The map displays a topographic view of a mountainous region. Key features include:

- Locations:** Nedre Kvisberglia Bruk, Roa, Neset, Nordgards- haugen, Sjøfram, Klåpe, and Nedre Kvisberglia.
- Roads:** Espedalsvegen (marked with a red line and number 255), Gamle-Espedalsveg, and Ørnbergvegen.
- Water Bodies:** A river or stream labeled 'Espe' and several smaller water features.
- Topography:** Contour lines indicating elevation, with specific points marked at 765 and 789 meters.
- Species Marker:** A yellow circle with a green dot in the center, located near the bottom center of the map, representing the Rynkerose (*Rosa rugosa*).

04.03.2025

Liabrånåan
Haug

← Detaljerte resultater

5

Livsmiljøer
NIBIO

Faktaark

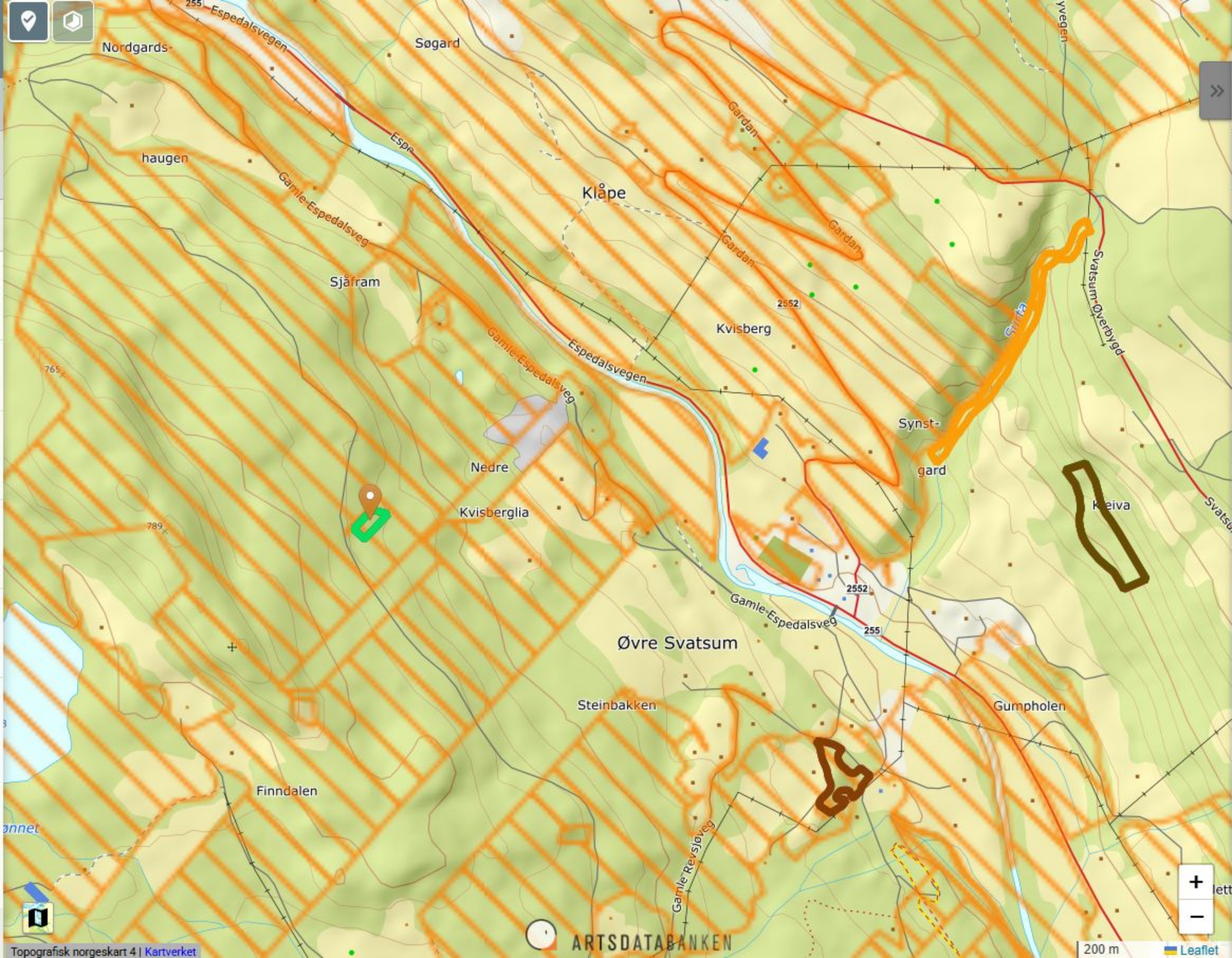
Eldre lauvsuksesjon
livsmiljø: Eldre lauvsuksesjon
Vegtype beskrivelse: Registreres ikke i NiN

Kartleggingsområde
objekttype: MiS_Kartleggingsområde

Liggende død ved
livsmiljø: Liggende død ved
Vegtype beskrivelse: Registreres ikke i NiN

Livsmiljø
livsmiljø: Stående død ved
Vegtype beskrivelse: Registreres ikke i NiN

Stående død ved
livsmiljø: Stående død ved
Vegtype beskrivelse: Registreres ikke i NiN



Søk etter kartlag eller område... Søk

Kartlag
Gruppert på tema

14 Tegnforklaring
Miljødirektoratet

Naturtyper

Kartleggingsenheter NiN
Miljødirektoratet

14 Livsmiljøer
NIBIO

Alle kategorier

Bekkekløfter

Brannflater

Eldre lauvsuksesjon

Gamle trær

Hule lauvtrær

Kartleggingsområde

Leirraviner

Liggende død ved

Livsmiljø

Livsmiljø ikke utvalgt

14.05.2025

Liabrånaan

Haug

←

Detaljerte resultater

1

Verneplan for Vassdrag

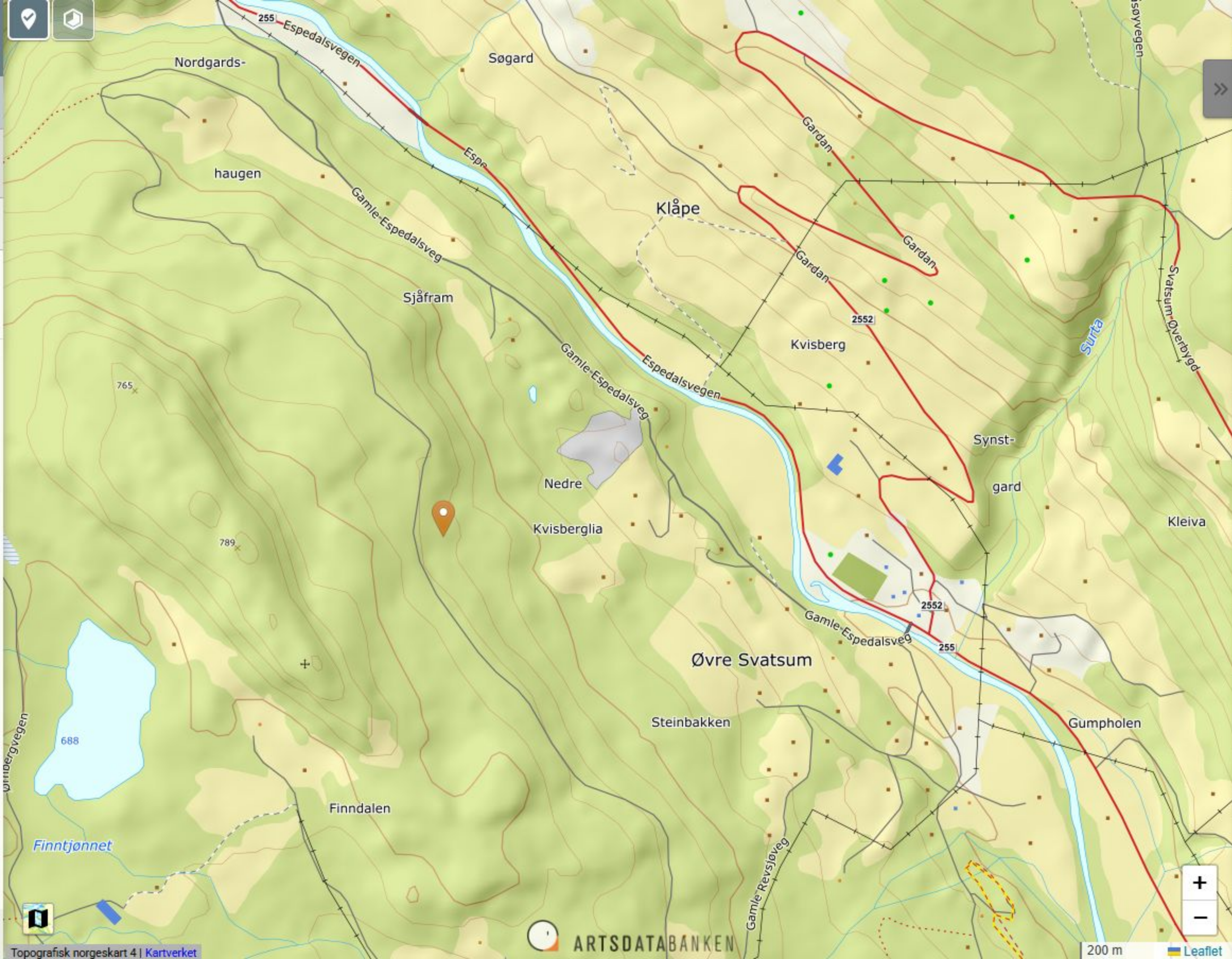
Norges vassdrags- og energidirektorat

Faktaark

Verneplan for Vassdrag

Navn: Gausa

Verneplan: Verneplan II av 1980



Søk etter kartlag eller område...

Søk

Kartlag

Gruppert på tema

1

Tegnforklaring

Særlig verdifulle og sårbare områder

Miljødirektoratet

▼

Ferskvann

Anadrome laksefisker - Strekninger

Miljødirektoratet

▼

Elvedelta

Miljødirektoratet

▼

Elvenett Elvis

Norges vassdrags- og energidirektorat

▼

Flomsoner

Norges vassdrags- og energidirektorat

▼

Innsjødatabase

Norges vassdrags- og energidirektorat

▼

Nedbørfelt

Norges vassdrags- og energidirektorat

▼

Vannforekomster

Norges vassdrags- og energidirektorat

▼

1

Verneplan for Vassdrag

Norges vassdrags- og energidirektorat

▲

Verneplan for Vassdrag

>

14.05.2025

Velg et filter

<

002-218-G ✕

Filtermodus

—

Velg utgangspunkt for hva du vil filtrere på

Vannforekomster

Tiltak

Vannkategori

+

Fylke

+

Vannregionkoordinator

+

Vannregion

+

Vannområde

+

Vassdragsområde

+

Nedbørfelt

+

Avansert filter

+

002-218-G Svartsum-Jonslia

Oppsummering

Miljøtilstand

Påvirkning

Tiltak

Informasjon

Miljømål

Beskyttede områder

Arkiv

Miljøtilstand

[Se detaljer](#)

Kvantitativ tilstand

God

Kjemisk tilstand

God

Påvirkning (3)

[Se detaljer](#)

Diffus avrenning fra annen kilde

Liten grad

Diffus avrenning fra beite og eng

Liten grad

Diffus avrenning fra fulldyrket mark

Liten grad

Diffus avrenning og utslipp fra transport/infrastruktur

Liten grad

Tiltak (0)

[Se detaljer](#)

Informasjon

[Se detaljer](#)

002-218-G • Svartsum-Jonslia

Grunnvann

Gausdal

Innlandet

Miljømål

[Se detaljer](#)

Kvantitative miljømål

God

Kjemisk miljømål

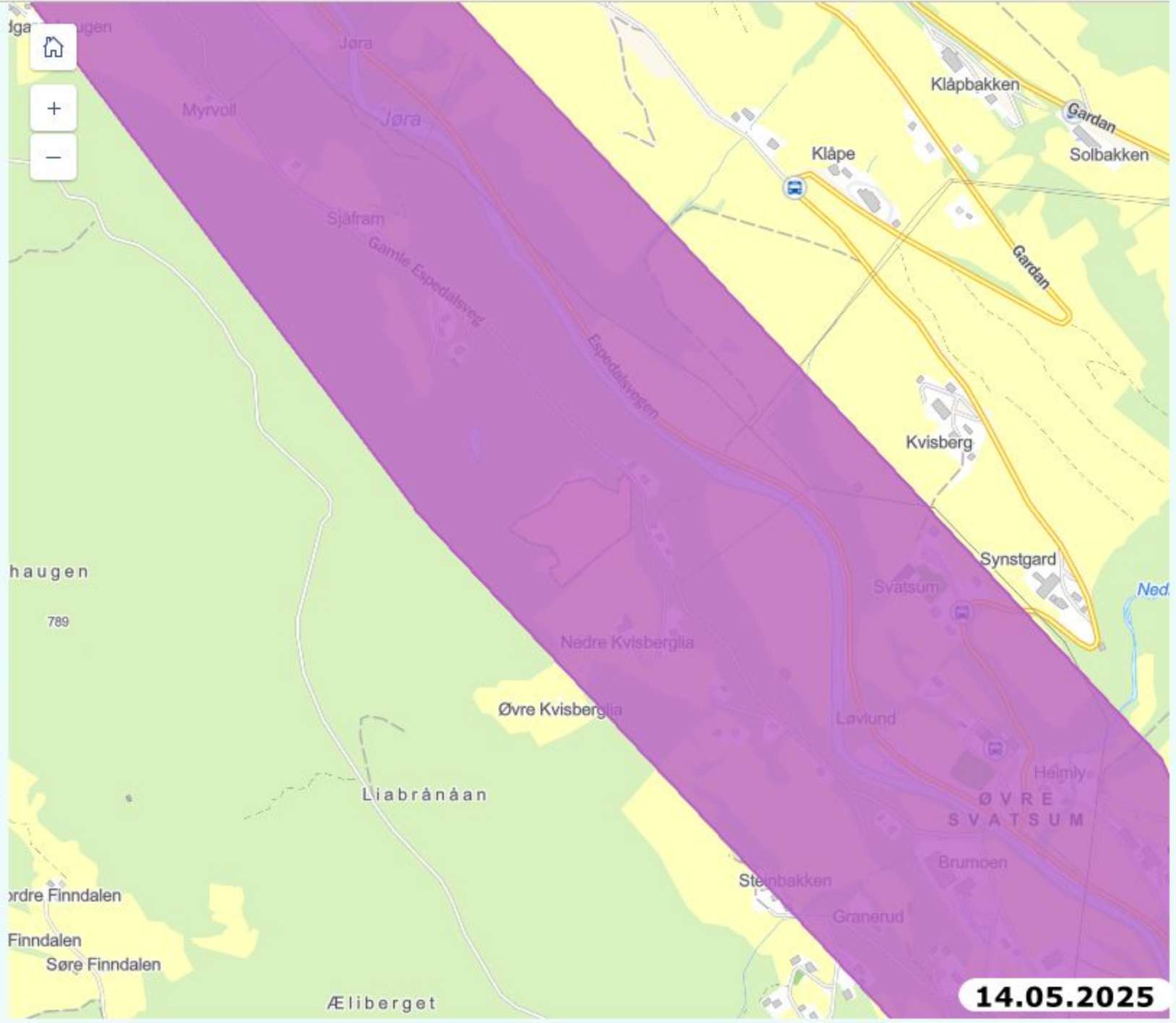
God

Kjemisk risiko

Ikke vurdert

Kvantitativ risiko

Ikke vurdert



Uten navn, Kullfremstillingsanlegg

Kategori:Arkeologisk minne

Beliggenhet:Innlandet, Gausdal

Vernestatus:Automatisk fredet

Datering:Jernalder–middelalder

Lagt inn av:Innlandet fylkeskommune

Du må være innlogget for å legge til bilde eller video.

Beskrivelse

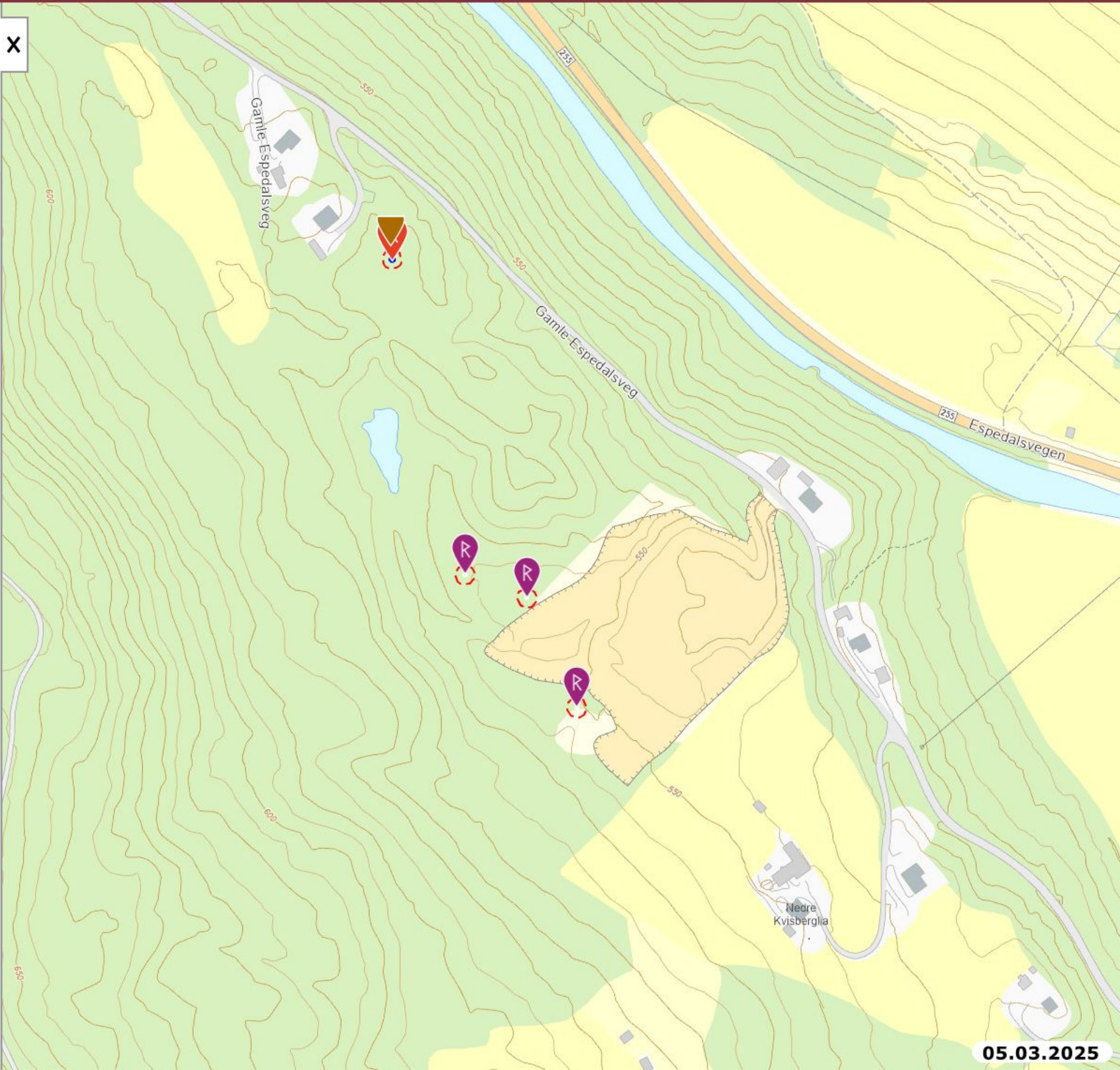
Minnet består av (1)

Kommentarer (0)

Lenker (0)

Kullgropa er kvadratisk uten tydelig voll. Gropa er delvis fylt med brent avfall. Ved hjelp av jordbor ble det påvist kull båd eover og under utvaskingslaget, i og utenfor gropa. Mål: Ytre dm: 6m. Indre dm: 4m. Dybde: 1m.

Tittel	Uten navn, Kullfremstillingsanlegg
Kategori	Arkeologisk minne
Art	Kullfremstillingsanlegg
Opprinnelig funksjon	Industri, fremstilling, produksjon
Gårdsnavn	Ikke angitt
Ansvarlig organisasjon	Innlandet fylkeskommune
Fylke	Innlandet
Kommune	Gausdal
Synlig	Ja
Under vann	Nei
Kulturminneld	109207
GPS-posisjon (EU89)	9.7547657450413, 61.345971449404
Enkeltminnekategorier	Arkeologisk minne
Enkeltminnearter	Kullgrop
Datering	Jernalder–middelalder
Vernestatus	Automatisk fredet



Søk i kulturminner

Q

Filter ▶

Uten navn, Kullfremstillingsanlegg
Gausdal, Innlandet

Datering: Jernalder–middelalder
Vernestatus: Automatisk fredet

Uten navn, Kullfremstillingsanlegg
Gausdal, Innlandet

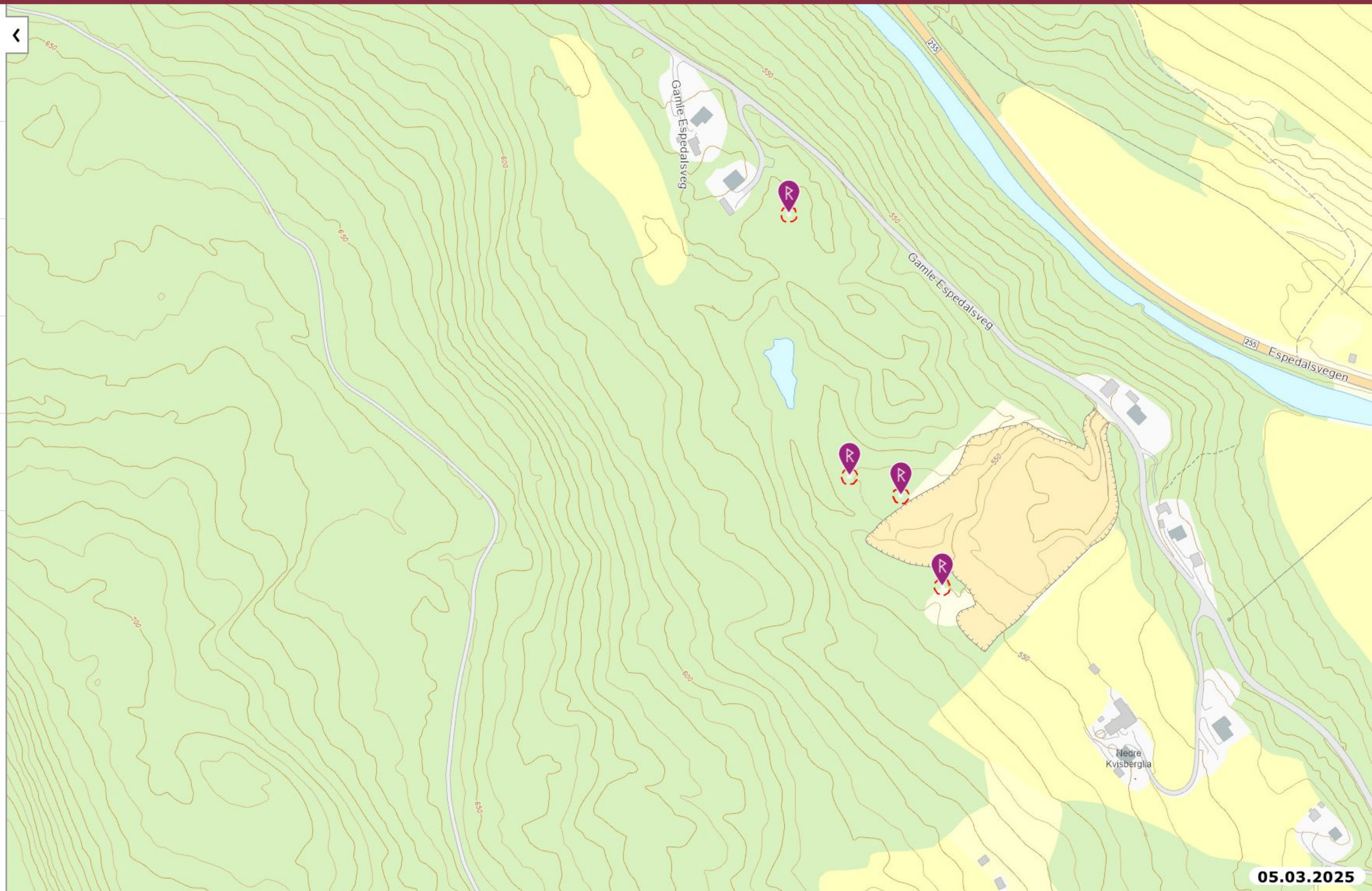
Datering: Jernalder–middelalder
Vernestatus: Automatisk fredet

Uten navn, Kullfremstillingsanlegg
Gausdal, Innlandet

Datering: Bronsealder–jernalder
Vernestatus: Automatisk fredet

Uten navn, Kullfremstillingsanlegg
Gausdal, Innlandet

Datering: Jernalder–middelalder
Vernestatus: Automatisk fredet





Geologisk arv - med "Norge i bilder"

Hovedmeny

Kart >

Søk >

Verktøy >

Hjelp >

 English

Norge i bilder >>>

Tegnforklaring

Geologisk arv

Geosteder

Punktrepresentasjon

-  Uten verdivurdering
-  Historiske verneforslag

Flater

-  Uten verdivurdering
-  Historiske verneforslag



Alle

Søk etter kartlag...



Filter

- ☐ Flomsoner
- ☐ Flom, aktsomhetsområde
- ☐ Flom i 1995
- ☐ Stormflo og Havnivå
- ☐ Skredhendelser
- ☐ Skred i bratt terreng, faresone
- ☒ Skred i bratt terreng, aktsomhetsområde
- ☒ Snøskred aktsomhetsområde
- ☐ Steinprang aktsomhetsområde
- ☒ NVE aktsomhetskart for jord- og flomskred
- ☐ Fjellskred
- ☐ Løsmasser
- ☐ Kvikkleire
- ☐ Andre farekart
- ☐ Flomrapport
- ☐ Skredrapport
- ☐ Sikringstiltak
- ☐ Terreng
- ☐ Naturforvaltning
- ☐ Arealplan
- ☐ Høydedata

Beregnet til

Direktoratet for mineralforvaltning

Dokument type

Driftsplan

Dato

Desember 2024

Rev.

August 2025

Driftsplan

Kvisberglia

**Henning
Larsen —**

Driftsplan

Kvisberglia

Oppdragsnavn **Kvisberglia - driftsplan**
Prosjekt nr. **378020599**
Mottaker **Direktoratet for mineralforvaltning**
Dokument type **Driftsplan**
Versjon **02**
Dato **22.08.2025**
Utført av **Line Bjørnstad Grønlie**
Kontrollert av **Kankerud fjelltak AS v/ Egil Rolstad**
Godkjent av **Line Bjørnstad Grønlie**
Beskrivelse **Driftsplan**

Henning Larsen
Løkkegata 9
N-2615 Lillehammer

henninglarsen.com

Revisjonsoversikt

Revisjon	Dato	Revisjonen gjelder	Utarbeidet av	Kontrollert av	Godkjent av
00	05.12.2024	Driftsplan	LBGLIL	ER	LBGLIL
01	25.04.2025	Revidert etter tilbakemelding fra DMF	LBGLIL	ER	LBGLIL
02	22.08.2025	Revidert etter tilbakemelding fra DMF	LBGLIL	ER	LBGLIL

Innholdsfortegnelse

1.	Uttaket	2
2.	Uttaker og driver	2
3.	Areal og volum	2
4.	Offentlige planer	2
5.	Mineralforekomsten og geologiske forhold av betydning for driften	2
6.	Beskrivelse av driften	3
6.1	Drift	3
6.2	Etappe 1	4
6.3	Tidsplan for uttak	4
6.4	Ressursutnyttelse og bearbeiding av utdrevet masse	4
6.5	Avdekningsmasser	5
6.6	Tekniske innretninger og byggverk i uttaket	5
6.7	Driftstid	5
7.	Sikring og opprydding under drift	6
8.	Hensyn til natur og omgivelser	6
8.1	Støy og støv	6
8.2	Skjerming av innsyn og ivaretagelse av terrengformer	6
8.3	Naturmangfold	7
8.4	Friluftsliv	7
8.5	Avrenning/Overvann	7
8.6	Trafikk	7
8.7	Drikkevann	7
8.8	Kulturminner	7
9.	Sikring og opprydding etter at driften er avsluttet	8
10.	Avtaler og rettigheter	8
11.	Vedlegg	9

1. Uttaket

Kvisberglia er et løsmasseuttak som ligger vest for Jøra i Svatsum, Vestre Gausdal. Uttaket ligger i på gnr/bnr 101/1, 99/1, 100/6, 100/1 og 98/1.

I NGU's grusdatabase er forekomsten det her drives i registrert som forekomstområde Kvisberglia nedre, med lokal betydning.

Vedlegg 1: Oversiktskart som viser tiltakets plassering, M=1:50 000

Vedlegg 2: Oversiktskart, M=1:5000

2. Uttaker og driver

Uttaker og driver er Kankerud Fjelltak AS.

Kontaktperson:

Egil Rolstad

Tlf: 901 98 000

Epost: egil@rolstad-as.no

3. Areal og volum

Uttaket dekker et areal på ca. 38 daa og inneholder et volum på ca. 310.000 m³.

4. Offentlige planer

Uttaket er regulert i reguleringsplan for masseuttak i Kvisberglia - Steinbakke som ble vedtatt av Gausdal kommune 10.09.2007. (planID 3441 L12.215)

Vedlegg 3: Reguleringsplan for masseuttak i Kvisberglia - Steinbakke

Vedlegg 4: Reguleringsbestemmelser for masseuttak i Kvisberglia - Steinbakke

5. Mineralforekomsten og geologiske forhold av betydning for driften

Forekomsten er godt egnet til veggrus, grøftesingel, strøgrus, bærelag og kult. Uttaket vil bidra til å kunne forsyne nærområdet.

Kvaliteten er god nok til de bruksområdene som er tenkt, bl.a. til veggrus og strøgrus. Kulesteinen som går til knusing har veldig god kvalitet.

NGU's grusdatabase¹ beskriver forekomsten slik: *Forekomsten er et system av eskere i et praktfullt dødisterreng (dødisgroper). Avsetningen vitner om de store smeltevanntmengdene som kom over Espedalen om Helvete og som på dette sted styrtet ned under en dødis. Lengst mot øst har en storblokkige lag med ablasjonsmorene av variabel mektighet over breelvavsetningene.* Kornfraksjonene er fordelt slik: Blokk 5%, sand: 25%, stein: 30% og grus 40%.

Massene inneholder i stor grad en blanding av de ulike kornfraksjonene uten tydelig lagdeling. Vest i uttaksområdet er det en kul med finstoff. Denne blandes sammen med de andre massene for å utnytte den bl.a. til veggrus, for å utnytte fraksjonene godt.

Massene i området er hardt pakket grusmorene som må graves frem for å løsne. Dette gjør at Kankerud fjelltak er observant på at veggene med masse kan bli bratte, med fare for å kalve over. Det benyttes derfor gravemaskin til å løsne massene og det er hele tiden fokus på sikkerhet.

6. Beskrivelse av driften

6.1 Drift

Det tas ut løsmasser til bruk som byggeråstoff innenfor området som vist på driftsplanens tegninger. Uttaket deles ikke inn i etapper da det er et lite uttak. Uttaket skal tas ned til en nedre bunnkoter på +540 i tråd med reguleringsbestemmelsenes pkt. 6b) 2. Det drives med en maksimal skråningshøyde på ca. 32 meter. Det er et mindre område som har en høyde på over 30 meter. Ved drift her vil en først grave av toppen og slippe/dose disse massene ned i uttaket, før en jobber videre med en stuff på opp mot 20 meter.

Hoveddriftsretning er fra sørøst mot nordvest.

Permanente skråninger får en skråningsvinkel på 1:2. Under drift kan det være en rasvinkel på opp mot 1:1.

Driftsveger blir liggende internt i uttaket. Grovknuseren vil bli flyttet ettersom uttaket utvikler seg.

Det er mottatt sprengstein som ligger lagret sør i området. Denne skal knuses og benyttes til kult.

¹ https://geo.ngu.no/kart/grus_pukk_mobil/



Utklipp av ortofoto fra Norgebilder.no med markering av sprengsteinshaug.

6.2 Etappe 1

Etappe 1 går ned til en bunnkote på +540 og ut til uttakets yttergrenser. Etappe 1 dekker et areal på ca 38 daa og inneholder et volum på ca. 310.000 m³.

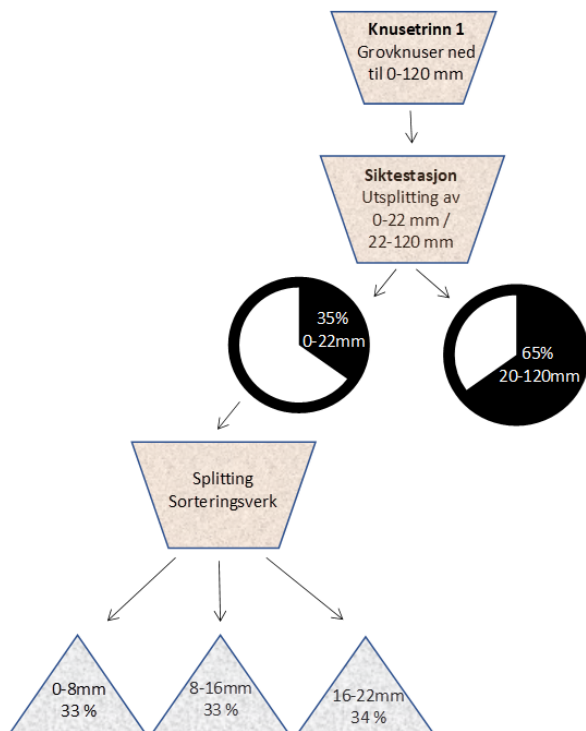
6.3 Tidsplan for uttak

Antatt årlig uttak er ca. 9.000- 10.000 m³. Dette vil variere noe fra år til år. Dersom årlig uttak holder seg relativt konstant, vil driftsperioden for utvidet uttak vare i ca. 31 år. Etterspørsel i markedet vil synliggjøres i årlig driftsrapport.

Det presiseres at tidsperspektivet på ca. 31 år, som er antatt uttakstid for hele uttaket, baserer seg på årlig uttak på ca. 10.000 faste m³. En endring i marked og etterspørsel vil kunne føre til at total driftstid endres.

6.4 Ressursutnyttelse og bearbeiding av utdrevet masse

Under er det gjengitt et flytskjema som viser salgsprodukter og cirka %-andel. Det bemerkes at markedet styrer hvor stor andel av de ulike fraksjonene som produseres og selges.



Figur 1: Flytskjema som viser salgsprodukter og cirka %-andel.

Det er ingen overskuddsmasser/vrakmasser fra driften.

6.5 Avdekningsmasser

Avdekningsmasser skal tas av og legges i deponi for senere å tas i bruk til istandsetting av uttaket. Avdekningsmassene lagres langs ytterkanten av uttaket mot formålsgrensen for uttak i nordvest.

Reguleringsbestemmelsene har følgende bestemmelse om skrot- og avdekningsmassene i pkt. 6b) 3:

Skrot og avdekkingsmasse skal tas vare på og plasseres innenfor det regulerte området avsatt til masseuttak.

6.6 Tekniske innretninger og byggverk i uttaket

Tekniske innretninger og byggverk i uttaket er knuseverk (fin og grovknuser), sikteverk og bom med kamera. Det er strøm til området, og et nedgravd overvannsystem med rør og en synlig kum som forrige driver etablerte. Etter hvert vil det settes opp en hvilebrakke.

Reguleringsbestemmelsens 6b)3. har følgende bestemmelse om knusing:

(...) knusing skal knuseren plasseres slik at aktiviteten gir minst mulig støy og støvplager for omgivelsene. Lokalisering av området for knusing skal fremgå av driftsplanen.

6.7 Driftstid

Reguleringsbestemmelsene har regulert driftstiden i pkt. 6b) 6:

Arbeidstida i området skal tilpasses regler fra SFT. Drift av masseuttaket, herunder knusing av masser, skal skje på virkedager mellom kl. 07:00 og 19:00. På lørdager skal drift ikke skje etter kl 16:00. Støyskapende virksomhet, som knusing, skal ikke skje på lørdager. På søn- og helligdager tillates ingen form for virksomhet.

Vedlegg 5: Driftsplantegninger for Kvisberglia m/tilhørende profiler, tegning L2-4

7. Sikring og opprydding under drift

Området vil ikke ha bruddkanter eller brattere skråninger enn rasvinkel. Avsluttede skråninger skal ha helning 1:2. Det settes opp gjerde rundt uttaket som områdesikring. I tråd med avtale med grunneierne settes gjerde med noe avstand til uttaksgrensene, som vist på driftsplantegningene. Det benyttes «nasjonalgjerde» (sauégjerde) med toppbord. Dette gir en gjerdehøyde på opp mot 1,2 meter. Ved innkjøringen er det bom, kamera og skilt om anleggsområde.

Uttaket ligger i et område med noe bebyggelse rundt, men området er ikke benyttet til tur eller rekreasjonsformål. Dette har vært viktig for risikovurderingen for valg av sikring. Det er kun en adkomst inn til området via hovedadkomsten og det er av den grunn vurdert som tilstrekkelig med bom og skilt her. Som områdesikring er det på grunn av bruken av området ansett som tilstrekkelig med 1,2 meters gjerde for å varsle/stenge ute ev. personer som beveger seg i terrenget og ev. beitedyr. I nordøst mot fylkesvegen er gjerdet lagt forholdsvis nært vegen for å enklere kunne vedlikeholde og holde oppsyn med det. Toppbord vil være med på å stabilisere gjerdet slik at det er mer stødig. I tillegg etableres det rutiner for å sikre at gjerdet står. Det er ikke vurdert som nødvendig med høyere gjerde da skråningene ikke vil være en risiko for vilt.

8. Hensyn til natur og omgivelser

8.1 Støy og støv

Reguleringsbestemmelsenes punkt 6b) 5 og 7 har følgende bestemmelse om støy og støv:

5. Støv og støy fra steinbrudd og produksjonsanlegg må til en hver tid holdes innenfor grenser fastsatt av vedkommende myndighet.

7. Støybelastningen skal ikke overstige grenser fastsatt av forurensningsmyndighetene, og ligge under 50 dBA (Lden) ekvivalent støynivå målt utendørs.

Massetaket skal drives i tråd med forurensningsforskriftens kap. 30 som omhandler forurensning fra produksjon av pukk, grus, sand og singel.

Det skal gjennomføres støvnedfallsmåling mot nærmeste nabo jf. § 30-9 a). Oppstart er planlagt til høsten 2025.

8.2 Skjerming av innsyn og ivaretagelse av terrengformer

Uttaket ligger forholdsvis skjermet, men er synlig fra deler av dalrommet.

8.3 Naturmangfold

Inne i uttaket er det tidligere registrert sandsvale, det er ellers ingen kjente registreringer for naturmangfold i eller i umiddelbar nærhet til uttaket².

Det er ingen kjente registreringer av fremmede arter.

8.4 Friluftsliv

Det er ingen kjente tur- eller friluftsområder eller stier i umiddelbar nærhet til området.

8.5 Avrenning/Overvann

Forekomsten er en grusressurs og regnvann og smeltevann synker raskt ned i grunnen. Det er etablert et nedgravd overvannssystem med rør og en synlig kum som forrige driver etablerte. Kummen ligger i området der det lagres spreng stein og er synlig på flyfoto. Det ligger rør med noe ukjent plassering som fører vann inn til kummen og det går rør ut til området ved innkjøringen. Plassering av rørene er ikke i detalj kjent av Kankerud fjelltak.

Så langt har ikke Kankerud fjelltak opplevd utfordringer med overvann i uttaket, og det synes som om eksisterende system fungerer. Kankerud fjelltak vil følge med på overvannssituasjonen i uttaket og følge opp med ytterligere tiltak om det viser seg å være behov for dette.

8.6 Trafikk

Med et gjennomsnittlig årlig uttak på 9.000 10.000 m³, vil årlige utkjørte tonn kunne være opp mot 15 000 tonn. Fordelt på biler med et gjennomsnitt på 20 tonn pr. bil gir det en trafikk på 750 biler pr. år. Fordeles dette ut på ca. 220 virkedager gir det ca. 3,5 bil pr. dag, dvs. ÅDT på ca. 7 biler som genereres av massetransport fra uttaket. Utkjøring av masse fra uttaket vil i all hovedsak være begrenset til perioden fra mai til desember, så trafikkmengden vil kunne bli noe større i denne perioden. Vegnettet er vurdert til å fin kunne håndtere denne mengden trafikk.

8.7 Drikkevann

Reguleringsbestemmelsenes pkt. 7 rekkefølgebestemmelser pkt.4. står følgende:

4. Før iverksetting av tiltak i henhold til reguleringsplanen for Kvisberglia-Steinbakken skal det foretas målinger av berørte private vannkilder. Det skal måles både mengde og kvalitet. Når det er igangsatt vannmålinger kan drift i uttaket begynne, men målingene skal utføres regelmessig over en periode på minimum på 2 år. For forhold vedrørende eventuell påvirkning på private drikkevannskilder vises det til drikkevannsforskriftens § 4.

Det er gjennomført målinger av tidligere driver.

8.8 Kulturminner

Det er registrert tre automatisk fredete kulturminner innenfor uttaksområdet. I rekkefølgebestemmelsene pkt. 3 er det gitt følgende bestemmelser til de automatisk fredete kulturminnene:

3. Før iverksetting av tiltak i henhold til reguleringsplanen for Kvisberglia-Steinbakken skal det foretas arkeologisk utgraving av de berørte automatisk fredete kullgropene (id. 109209, 109210

² <https://kart.naturbase.no/> og <https://artskart.artsdatabanken.no/>

og 109211) i planområdet. Det skal tas kontakt med Oppland fylkeskommune i god tid før tiltaket skal gjennomføres slik at omfanget av den arkeologiske utgravingen kan fastsettes.

Kankerud fjelltak AS har vært i kontakt med fylkeskommunen ang. å få foretatt arkeologisk utgraving/frigiving av de automatisk fredete kulturminnene.

Dersom det i forbindelse med tiltak i marka blir funnet slike kulturminner som ikke er kjent, skal arbeidet straks stanses i den grad det berører kulturminnene eller deres sikringssone på 5 meter, jfr. lov om kulturminner § 8. Melding skal snarest sendes til kulturvernmyndigheten i Innlandet fylkeskommune slik at vernemyndighetene kan gjennomføre en befarings og avklare om tiltaket kan gjennomføres og eventuelt vilkårene for dette.

9. Sikring og opprydding etter at driften er avsluttet

Alt av maskiner, utstyr, tekniske innretninger, bygninger osv. fjernes.

Avsluttede deler og skråninger i uttaket skal avsluttes fortløpende så fremt det ikke er til hinder for driften. Avsluttede skråninger skal ikke være brattere enn 1:2, de påføres avdekningsmasse og revegeteres med stedegen vegetasjon. Det legges også vekstmasse i bunn uttak som grunnlag for revegetering med stedegen vegetasjon. Tilførte masser skal ha en dybde på min. 30-50cm.

Reguleringsbestemmelsenes pkt. 6b) 8. har følgende bestemmelse til avslutning av uttaket:
8. Når driften av masseuttaket opphører, skal det tilbakeføres tilstrekkelig masser i uttaket for å legge til rette for vegetasjonsetablering. Ved avslutning av delområder skal disse tilplantes. Skråningene mot masseuttakets permanente yttergrense mot vegetasjonsbeltet behandles fortløpende.

Det er vurdert at det ikke er nødvendig med tiltak for å lede overvann, da dette synker raskt ned i bakken. Revegeterte skråninger vil heller ikke ha fare for erosjon.

I tråd med reguleringsbestemmelsenes pkt. 6b)1. skal området tilbakeføres til landbruksområde. Her vil det si skog som opprinnelig.

Vedlegg 6: Avslutningsplan for Kvisberglia m/tilhørende profiler, tegning L5-7

10. Avtaler og rettigheter

Kankerud fjelltak AS har avtaler med grunneierne på gnr/bnr 101/1, 99/1, 100/6, 100/1 og 98/1 om uttak på eiendommen.

11. Vedlegg

Vedlegg 1: Oversiktskart som viser tiltakets plassering, M=1:50 000

Vedlegg 2: Oversiktskart, M=1:5000, tegning L1

Vedlegg 3: Reguleringsplan for masseuttak i Kvisberglia - Steinbakke

Vedlegg 4: Reguleringsbestemmelser for masseuttak i Kvisberglia - Steinbakke

Vedlegg 5: Driftsplantegninger for Kvisberglia m/tilhørende profiler, tegning L2-4

Vedlegg 6: Avslutningsplan for Kvisberglia m/tilhørende profiler, tegning L5-7

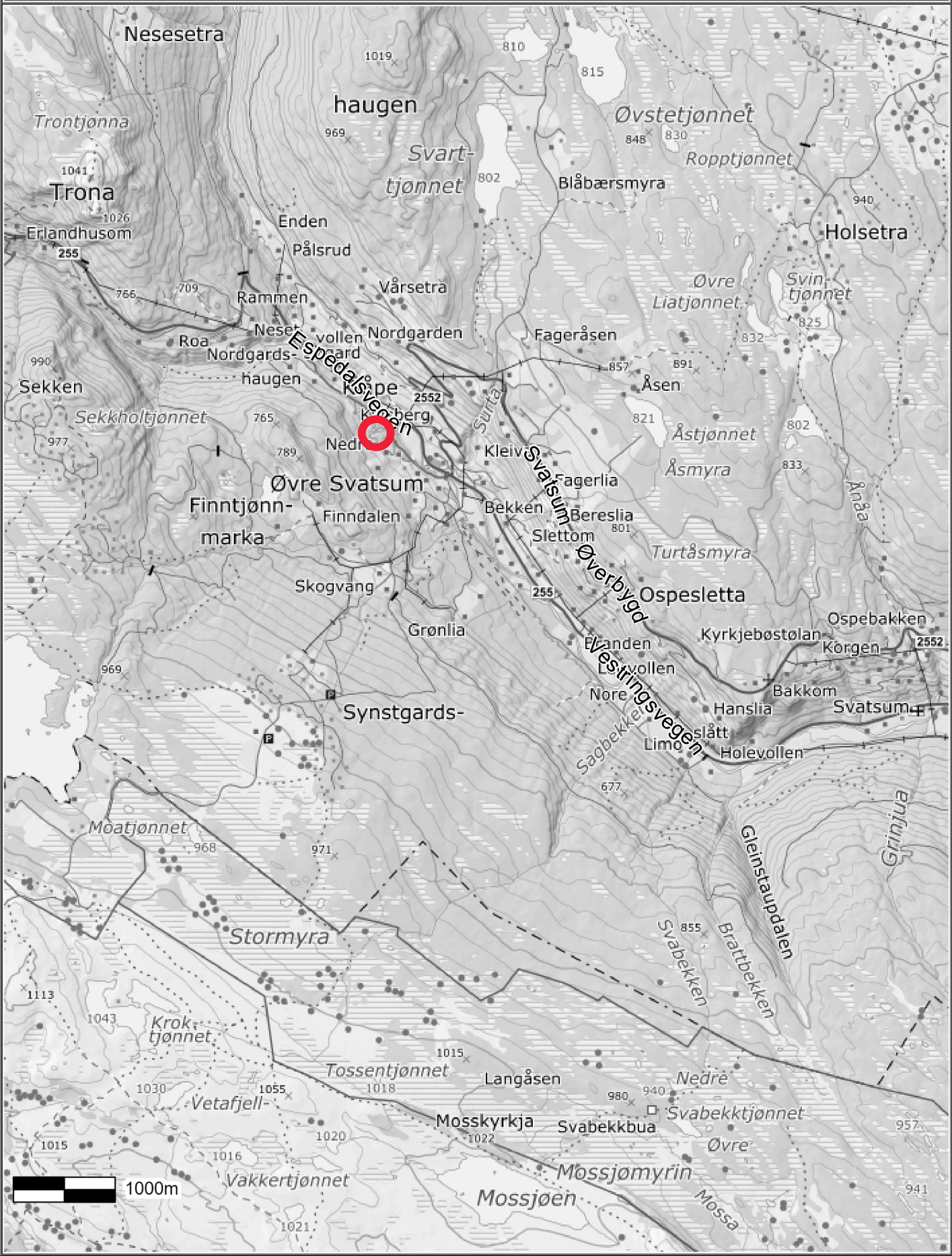
Vedlegg 1

Oversiktskart som viser tiltakets plassering, M=1:50 000

Målestokk
1:50000

GAUSDAL KOMMUNE

Det tas forbehold om feil i kartgrunnet.



Vedlegg 2

Oversiktskart, M=1:5000, tegning L1

Vedlegg 3

Reguleringsplan for masseuttak i Kvisberglia - Steinbakke



Reguleringsplan for Kvisberglia - Steinbakken i Gausdal kommune

REGULERINGSBESTEMMELSER FOR MASSEUTTAK I KVISBERGLIA - STEINBAKKEN

Sist revidert: 31.08.2007

Valgt av Gausdal kommunestyre den 20.09.2007, i sak 0057/07.

1. GENERELT

Avgrænsing av planområdet er vist på plankartet med reguleringsgrens. Området reguleres til følgende formål, jf. plan- og bygningsloven § 25, 1. ledd:

- No. 2 Landbruksområder:
 - Område for jord og skogbruk.
- No. 3 Offentlig trafikkområder:
 - Område for offentlig kjøring og annen vegtrafikk.
- No. 4 Spesiellområder:
 - Privat kjøring
 - Masseuttak
 - Vegetasjonsbehold
 - Bevaringsområde
 - Frihelsesområde i vassdrag
 - Frøsk

2. LANDBRUKSOMRÅDER

Jord- og skogbruksområdet skal fremstige i 1. Landbruksområdene skal det drives tradisjonell jord- og skogbruk.

3. OFFENTLIGE TRAFIKKOMRÅDER

Området skal benyttes til offentlig kjøring med motorbil til annen vegtrafikk.

4. SPESIALOMRÅDER

a) Spesiellområde: Privat kjøring

Ettersende privat veg, skal benyttes som adkomst til masseuttaket. Reguleret bredde er 4 meter, med kjørebredde på 4 m i tillegg til skulderbredd kjøring/fylling på hver side.

b) Spesiellområde: Masseuttak

Området skal benyttes til masseuttak/kjøring og masseuttak for lagring og tilvirkning av produkter med grunnlag i produksjonsmaterie. Når den reguleres utkommet i spesiellområde masseuttak er avsett, skal området gå over til landbruksområde.

2. I spesiellområdet for masseuttak skal inngrepene ligge innenfor grensen mot restet område. For område A (Kvisberglia øvre) skal ikke stige under kote 540 m.o.h. Masseuttaket skal drives med terrengtilpasset avslutning med vegetasjonsbehold med en stigningsfall på 1:2 / 1:1,5.

3. Liket og avskråningsmasse skal tas vare på og plasseres innenfor det reguleret området avsett til masseuttak. Kjøring vil ikke i område B (Steinbakken). Ved kjøring skal kommersielle planer slik at skillevirke gir minst enklig steg og stegplager for omgivelsene. Lokalisering av området for kjøring skal fremgå av drifplanen.

4. Utstak skal sikres slik, nedvendig tiltak i masseuttaket for å unngå forurensning og miljøproblemer.

5. Bær og steg fra masseuttak og produksjonsmaterie og til en hvor til holder bærne masseuttak av vedkommende myndighet.

6. Arbeidsfelt i området skal tilpasses regler fra SFT. Drift av masseuttaket, bærne kjøring av masse, skal stige på vinterdager mellom kl. 07:00 og 19:00. På lørdager skal drift ikke stige mer kl. 16:00. Stigskipene vil ikke, som kjøring, skal ikke stige på lørdager. På søn- og helligdager vil ikke stige for virksomhet.

7. Berøringsplanen skal ikke overstige grense fastsett av forurensningsmyndigheten, og ligger under 50 dB(A (L_{eq}) ekvivalent støynivå ved støyen.

8. Når drift av masseuttaket opphører, skal det tilkaldes tilsvarende masse i utstaket for å legge til rette for vegetasjonsbeholdning. Ved avslutning av virksomhet skal disse tilpasses. Skillevirke mot masseuttaket permanent planter med vegetasjonsbeholdning beholder vegetasjon.

9. Drift skal følge en stigskipplan driftplan som skal godkjennes av Bergensregionen i samarbeid med kommunen. Planen skal vise utstaket i de forskjellige driftplaner, og hvordan det tas sikring av drift og reguleret og skillevirke. Driftplanen skal være godkjent av Bergensregionen i samarbeid med kommunen. Driftplanen skal til en hvor til være godkjent av Bergensregionen og skal vedlegges skjemaet levert 5. fe, eller etter annen avtale med Bergensregionen.

4. d) Spesiellområde: Vegetasjonsbehold - Kvalitetsomsikring for stigskipingsutstak
Området kan som formål i denne av stjerne mot avsett, søn og søn og skal hindre slik søn i tillegg fra delvis. Vårer skal vegetasjonsbehold omstaket fuger som bevaringsområde mot søn og søn. Området er reguleret til spesiellområde, hvor ligger i området ikke er tilstede. Utstaket er avsett for avsett plan av vegetasjon. Stigskipingsutstak skal selvsagt som grunn- og jordvoll, søn vist på plankartet og skal ha høyde lik kote 543.

4. d) Spesiellområde: Bevaringsområde - Kvalitetsomsikring for stigskipingsutstak
I spesiellområde med formål bevaring ligger kullgrube til 10007. Kullgrube er avsett for bevaring av naturminne. Endet etter kulturminneregulering § 4b og 6. Formålet med spesiellområde er å sikre kulturminnet og utstaket med dette. Alle tiltak i spesiellområde skal foretas i henhold til kulturminneregulering § 4b og 6. Formålet med spesiellområde er å sikre kulturminnet i Oppland fylkeskommune for utstaket.

7. KØKKEFØLGERESTEMMELSER

1. For ivaretagelse av tiltak i henhold til reguleringsplanen for Kvisberglia-Steinbakken skal det foretas godkjent driftplan for området. Driftplanen skal være godkjent av Bergensregionen. Driftplanen skal gi retningslinjer til masseuttaket stiger.
2. Stigskipingsutstak skal selvsagt for drift i tillegg til planene.
3. For ivaretagelse av tiltak i henhold til reguleringsplanen for Kvisberglia-Steinbakken skal det foretas skolebarnlig utstaket av de berørte masseuttak. Driftplanen skal gi retningslinjer til masseuttaket stiger. Det skal tas kontakt med Oppland fylkeskommune i god tid før tiltaket skal gjennomføres slik at omfanget av den skolebarnlige utstaket kan fastsettes.
4. For ivaretagelse av tiltak i henhold til reguleringsplanen for Kvisberglia-Steinbakken skal det foretas endringer av berørte private vannkilder. Det skal sikres både mangde og kvalitet. Når det er igangsatt vannledninger kan drift i utstaket begynne, søn retningslinjer skal utstaket reguleres over en periode på minimum på 2 år. For forhold vedtatt avsett planer på private drifkvaliteter vises det til drifkvalitetsplanen § 4.

RETNINGSLINJER

Det er ikke kjent andre naturminne eller kulturminner i planområdet som de søn er av. Dermed det i forbindelse med tiltak i marka blir funnet slike kulturminner som ikke er kjent, skal arbeidet straks stoppes i den grad det berører kulturminner eller deres sikringsområde på 5 meter, jf. lov om kulturminner § 8. Melding skal sønne sendes til kulturvernsmyndigheten i Oppland fylkeskommune slik at vernemyndigheten kan gjennomføre en beforing av arkiv og omstaket kan gjennomføre en eventuell pålegg på private drifkvaliteter vises det til drifkvalitetsplanen § 4.

Det pålegges at drift av masseuttaket er avsett for eventuell forurensning av sønne eller privat vannforsyning som følge av drift av masseuttaket, jf. forurensningsloven og drifkvalitetsplanen.

GAUSDAL KOMMUNE
Byggesak og arealforvaltning
2651 Østre Gausdal

REGULERINGSPLAN FOR KVISBERGLIA - STEINBAKKEN

I medhold av § 27-2 i plan- og bygningsloven av 14. juni 1985 nr. 77 med senere endringer, har Gausdal kommunestyre i sak 0057/07 i møte den 20.09.2007 vedtatt denne reguleringsplanen med tilhørende reguleringsbestemmelser.

Planen er tegnet opp på reguleringskart slik den er vedtatt av kommunestyret.

Østre Gausdal

07. JULI 2008.

Olav Olstad
Olav Olstad
Ordfører

Gudmund Forseth
Gudmund Forseth
Paraforsing

TEGNFORKLARING

Reguleringsformål etter P & B - lovens § 25.

LANDBRUKSOMRÅDER (PBL § 25, 1. ledd nr.2)

Jord- og skogbruk

OFFENTLIGE TRAFIKKOMRÅDER (PBL § 25, 1. ledd nr.3)

Kjøreveg

SPESIALOMRÅDER (PBL § 25, 1. ledd nr.6)

Privat veg

Masseuttak

Vegetasjonsbehold

Friluftsområde i søn og vassdrag

Bevaring av naturminne/kulturminne

Frøskene ved veg

STREKSYMBOLER M.V.

PLANENS BEGRENSSNING

FORMÅLSGRENSE

REGULERT SENTERLINJE VEG

NATUR-KULTURMINNE

STØYSKJERM

GODKJENT

Kartgrunnlag NS RASTER

Ekvidistanse 5 m

Kartmålestokk 1:2000

GAUSDAL KOMMUNE
REGULERINGSPLAN FOR
KVISBERGLIA - STEINBAKKEN
MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER

Kartblad:
Kartprodusent:

31.08.07

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR.

DATO

SIGN.

Kommunestyrets vedtak:	0019/07	20.09.07	
1. gangs behandling i det faste utvalget for planmaker			
Offentlig ettersyn fra	75/07	11.08.07	
2. gangs behandling i det faste utvalget for planmaker			
Offentlig ettersyn fra	15.03.07	15.04.07	
1. gangs behandling i det faste utvalget for planmaker	0019/07	23.02.07	
Kommisjon av oppstart av planarbeidet		03.05.06	
PLANEN UTARBEIDET AV:	AREAL+ v/Petter Mogens Lund	PLANNR.	TEGNNR.
		SAKSBEH.	K.B.

Vedlegg 4

Reguleringsbestemmelser for masseuttak i Kvisberglia – Steinbakke

REGULERINGSBESTEMMELSER FOR MASSEUTTAK I KVISBERGLIA - STEINBAKKE

Sist revidert: 31.08.2007

Vedtatt av Gausdal kommunestyre den 20.09.2007, i sak 0057/ 07.

1. GENERELT

Avgrensning av planområdet er vist på plankartet med reguleringsgrense. Området reguleres til følgende formål, jfr plan- og bygningsloven §25, 1. ledd:

- Nr. 2 Landbruksområde:
 - Område for jord og skogbruk.
- Nr. 3 Offentlig trafikkområder
 - Område for offentlig kjøreveg og annet vegareal.
- Nr. 6 Spesialområde:
 - Privat kjøreveg
 - Masseuttak.
 - Vegetasjonsbelte
 - Bevaringsområde
 - Friluftsområde i vassdrag
 - Frisikt

2. LANDBRUKSOMRÅDER

- Jord- og skogbruksloven skal fortsatt gjelde. I Landbruksområdene skal det drives tradisjonelt jord- og skogbruk.

3. OFFENTLIGE TRAFIKKOMRÅDER

- Området skal benyttes til offentlig kjøreveg med sideareal til annen veggrunn

6. SPESIALOMRÅDER

6 a) *Spesialområde: Privat kjøreveg*

- Eksisterende privat veg, skal benyttes som adkomst til masseuttaket. Regulert bredde er 8 meter, med kjørebredde på 4 m i tillegg til skulder/grøft/skjæring/fylling på hver side.

6 b) *Spesialområde: Masseuttak*

1. Området skal benyttes til masseuttak/knusing og massedeponi for lagring og tilvirkning av produkter med grunnlag i grusforekomstene. Når den regulerte virksomheten i spesialområdet masseuttak er avsluttet, skal området gå over til landbruksområde.
2. I spesialområdet for masseuttak skal inngrepene ligge innenfor grensen mot urørt område. For område A (Kvisberglia) skal uttaksdybde ikke skje under kote 540 m.o.h. Massetaket skal drives med terrengtilpasset avslutning mot vegetasjonsbeltet med en skråningsfall på 1:2 / 1:1,5.

3. Skrot og avdekkingsmasse skal tas vare på og plasseres innenfor det regulerte området avsatt til masseuttak. Knusing tillates ikke i område B (Steinbakken). Ved knusing skal knuseren plasseres slik at aktiviteten gir minst mulig støy og støvplager for omgivelsene. Lokalisering av området for knusing skal fremgå av driftsplanen.
4. Uttaket skal sikres mht. nødvendig tiltak i masseuttaket for å unngå forurensning og miljøulemper.
5. Støv og støy fra steinbrudd og produksjonsanlegg må til en hver tid holdes innenfor grenser fastsatt av vedkommende myndighet.
6. Arbeidstida i området skal tilpasses regler fra SFT. Drift av masseuttaket, herunder knusing av masser, skal skje på virkedager mellom kl. 07:00 og 19:00. På lørdager skal drift ikke skje etter kl 16:00. Støyskapende virksomhet, som knusing, skal ikke skje på lørdager. På søn- og helligdager tillates ingen form for virksomhet.
7. Støybelastningen skal ikke overstige grenser fastsatt av forurensningsmyndighetene, og ligge under 50 dBA (Lden) ekvivalent støynivå målt utendørs.
8. Når driften av masseuttaket opphører, skal det tilbakeføres tilstrekkelig masser i uttaket for å legge til rette for vegetasjonsetablering. Ved avslutning av delområder skal disse tilplantes. Skråningene mot masseuttakets permanente yttergrense mot vegetasjonsbeltet behandles fortløpende.
9. Driften skal følge en etappeinndelt driftsplan som skal godkjennes av Bergvesenet i samråd med kommunen. Planen skal vise uttaket i de forskjellige driftsfaser, og hvordan det tenkes avsluttet med revegetering og sikring. Etappene istandsettes fortløpende og så snart som praktisk mulig. Istandsetting og revegetering skal skje i tråd med driftsplanen. Driftsplanen skal til en hver tid være godkjent av Bergvesenet og skal vanligvis ajourføres hvert 5. år, eller etter nærmere avtale med Bergvesenet.

6 c) Spesialområde: Vegetasjonsbelte – Restriksjonsområde for støyskjermingstiltak

Området har som formål å danne en skjerm mot sørvest, nord og øst og skal hindre sikt inn i anlegg fra dalbunnen. Videre skal vegetasjonsbeltet området fungere som buffersone mot støv og støy. Området er regulert til spesialområde, hvor hogst i området ikke er tillatt. Uttaker er ansvarlig for eventuelt pleie av vegetasjonen. Strøyskjermingstiltak skal anlegges som grus- og jordvoll, som vist på plankartet og skal ha høyde lik kote 543.

6 d) Spesialområde: Bevaringsområde – Restriksjonsområde for støyskjermingstiltak

I spesialområde med formål bevaring ligger kullgropa id 109207. Kullgropa er automatisk fredet etter kulturminnelovens §§ 4b og 6. Formålet med spesialområdet er å sikre kulturminnet og miljøet rundt dette. Alle tiltak i spesialområdet skal forelegges kulturmyndighetene i Oppland fylkeskommune for uttalelse.

7. REKKEFØLGEBESTEMMELSER

1. Før iverksetting av tiltak i henhold til reguleringsplanen for Kvisberglia-Steinbakken skal det foreligge godkjent driftsplan for området. Driftsplanen skal være godkjent av Bergvesenet. Driftsplanen skal gi rekkefølgekrav til masseuttakets etapper.
2. Støyskjermingstiltak skal anlegges før drift i anlegget igangsettes.
3. Før iverksetting av tiltak i henhold til reguleringsplanen for Kvisberglia-Steinbakken skal det foretas arkeologisk utgraving av de berørte automatisk fredete kullgropene (id. 109209, 109210 og 109211) i planområdet. Det skal tas kontakt med Oppland fylkeskommune i god tid før tiltaket skal gjennomføres slik at omfanget av den arkeologiske utgravingen kan fastsettes.
4. Før iverksetting av tiltak i henhold til reguleringsplanen for Kvisberglia-Steinbakken skal det foretas målinger av berørte private vannkilder. Det skal måles både mengde og kvalitet. Når det er igangsatt vannmålinger kan drift i uttaket begynne, men målingene skal utføres regelmessig over en periode på minimum på 2 år. For forhold vedrørende eventuell påvirkning på private drikkevannskilder vises det til drikkevannsforskriftens § 4.

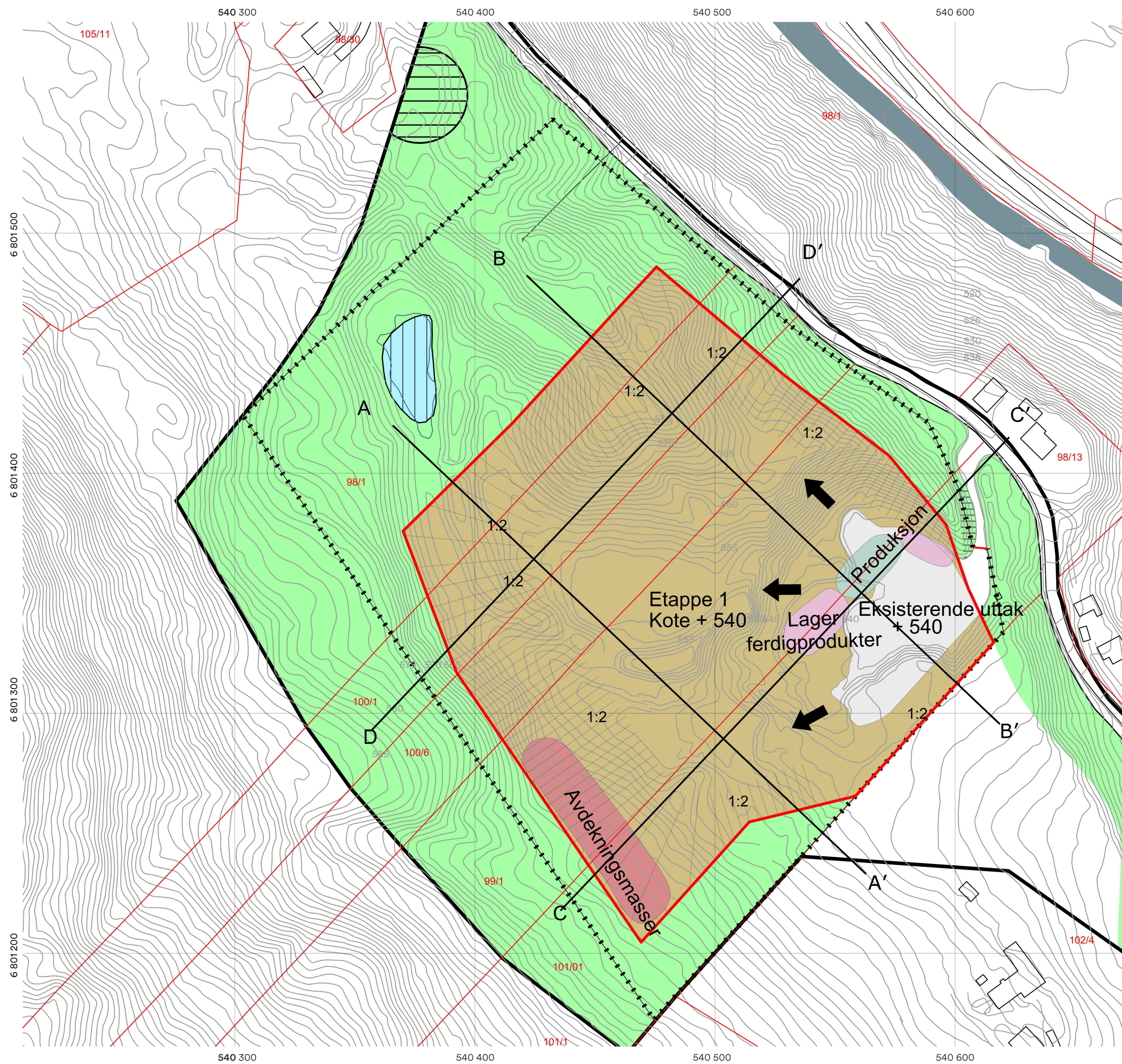
RETNINGSLINJER

Det er ikke kjent andre automatisk fredete kulturminner i planområdet enn de nevnt over. Dersom det i forbindelse med tiltak i marka blir funnet slike kulturminner som ikke er kjent, skal arbeidet straks stanses i den grad det berører kulturminnene eller deres sikringssone på 5 meter, jfr. lov om kulturminner § 8. Melding skal snarest sendes til kulturvernmyndigheten i Oppland fylkeskommune slik at vernemyndighetene kan gjennomføre en befaring og avklare om tiltaket kan gjennomføres og eventuelt vilkårene for dette.

Det presiseres at driver av masseuttaket er ansvarlig for eventuell forurensning av naturmiljø eller privat vannforsyning som følge av drift av masseuttaket, jfr. forurensningsloven og drikkevannsforskriften.

Vedlegg 5

Driftsplantegninger for Kvisberglia m/tilhørende profiler, tegning L2-4



Tegnforklaring



Vegetasjonsskjerm



Etape 1

Eksisterende uttak



Lager ferdigprodukter



Avdekningssmasser



Sikringsgjerde



- Uttaksgrense



Eiendomsgrense



- Plangrense reguleringsplan

4. Vertikalschnitt

Høydekurver 1m



Bom



**Henning
Larsen —**

Rev.	Revisjonen gjelder	Utarb	Kontr	Godkjent Rev.dat

☐ BYGHERRE	:	XX	+47 .
☒ LANDSKAPSARKITEKT	:	HENNING LARSEN, Løkkegata 9, N-2615 Lillehammer	+47 .
☐ HOVEDENTREPRENØR	:	XX	+47 .

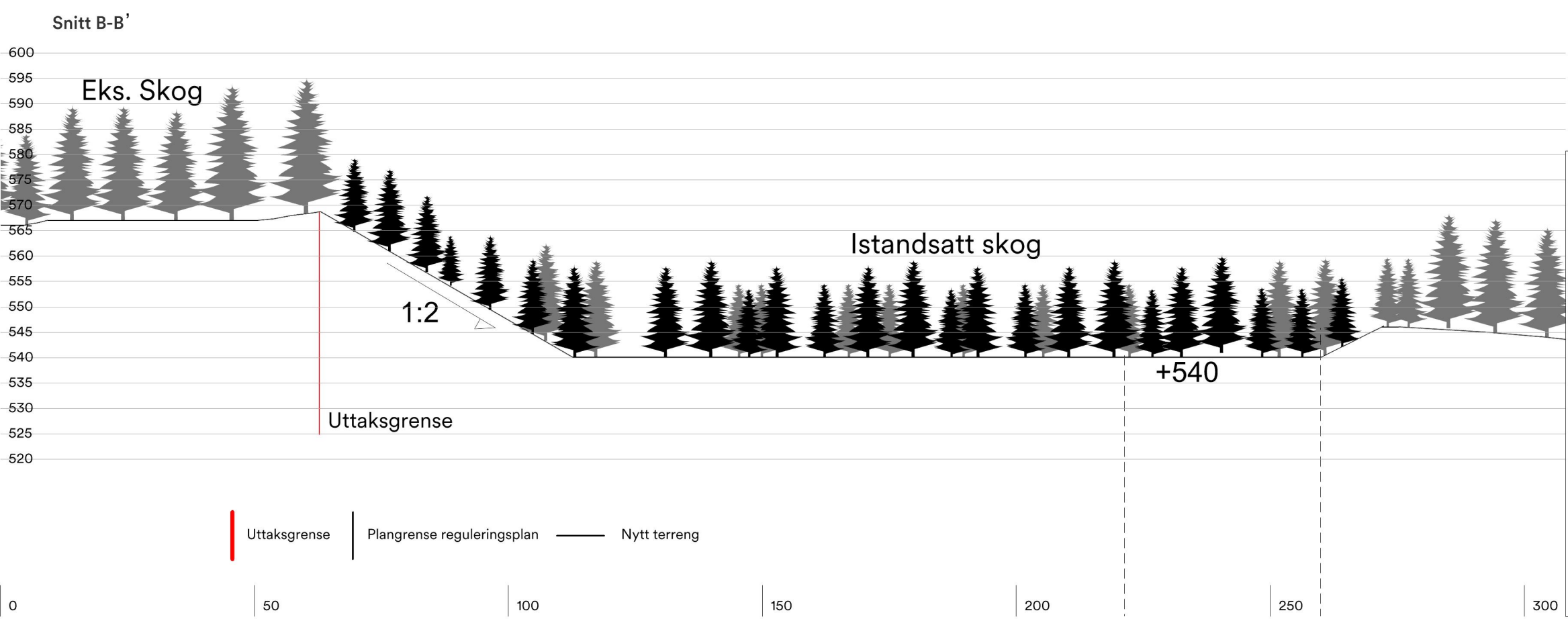
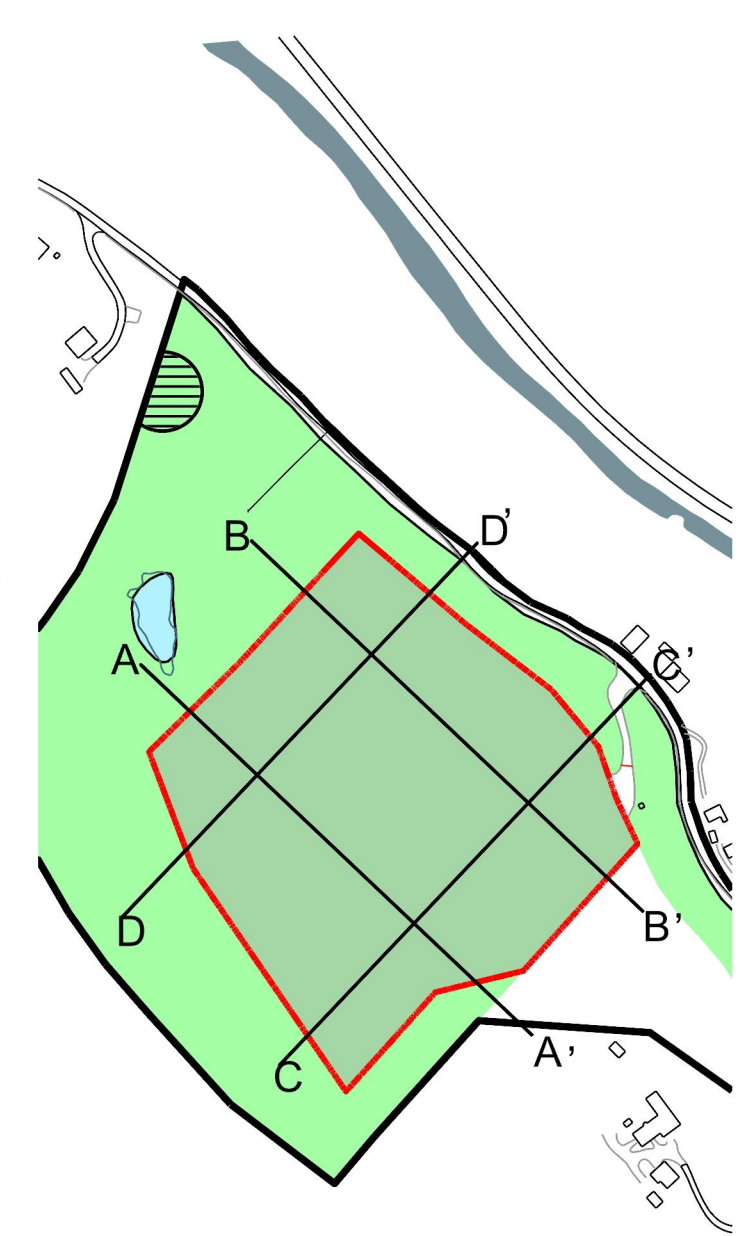
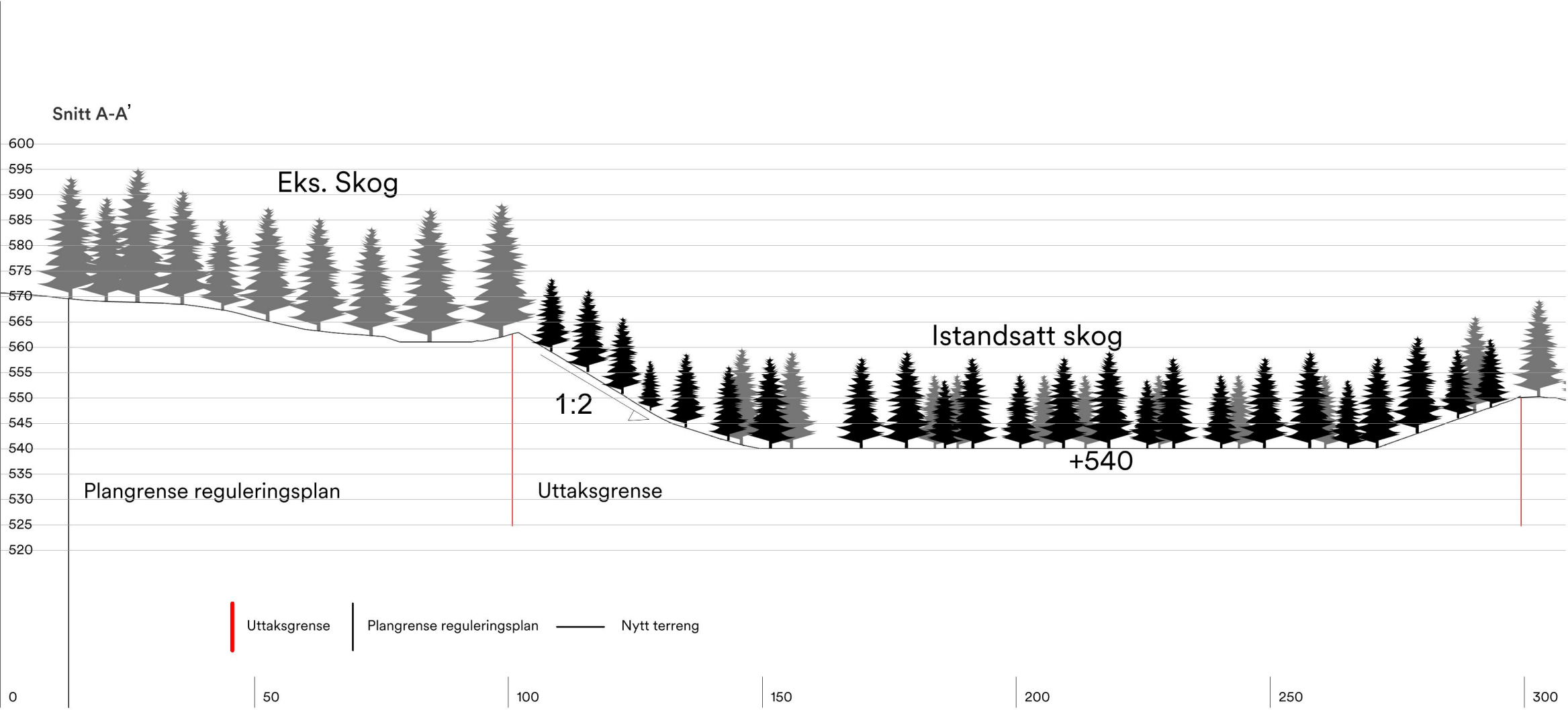
OPPDRAAGSGIVER:	FASE:
Kankerud fjelltak AS	Driftsplan

PROSJEKT:		
Kvisberglia	Tegnet av:	SDSL
Driftsplan	Kontrollert av:	ER
	Godkjent av:	LBGLIL
	Tegningsdato:	24.04.2024
	Prosjektnummer:	378020599
	Koordinatsystem:	UTM 32N
	Haydesystem:	N2000
	Målestokk A1:	1:375
	Målestokk A3:	1:1500

TEGNINGSNUMMER: L2	REVISJON: 1
------------------------------	-----------------------

Vedlegg 6

Avslutningsplan for Kvisberglia m/tilhørende profiler, tegning L05-07



Henning Larsen

Rev.	Revisjonen gjelder	Utarb	Kontr	Godkjent	Rev.dato

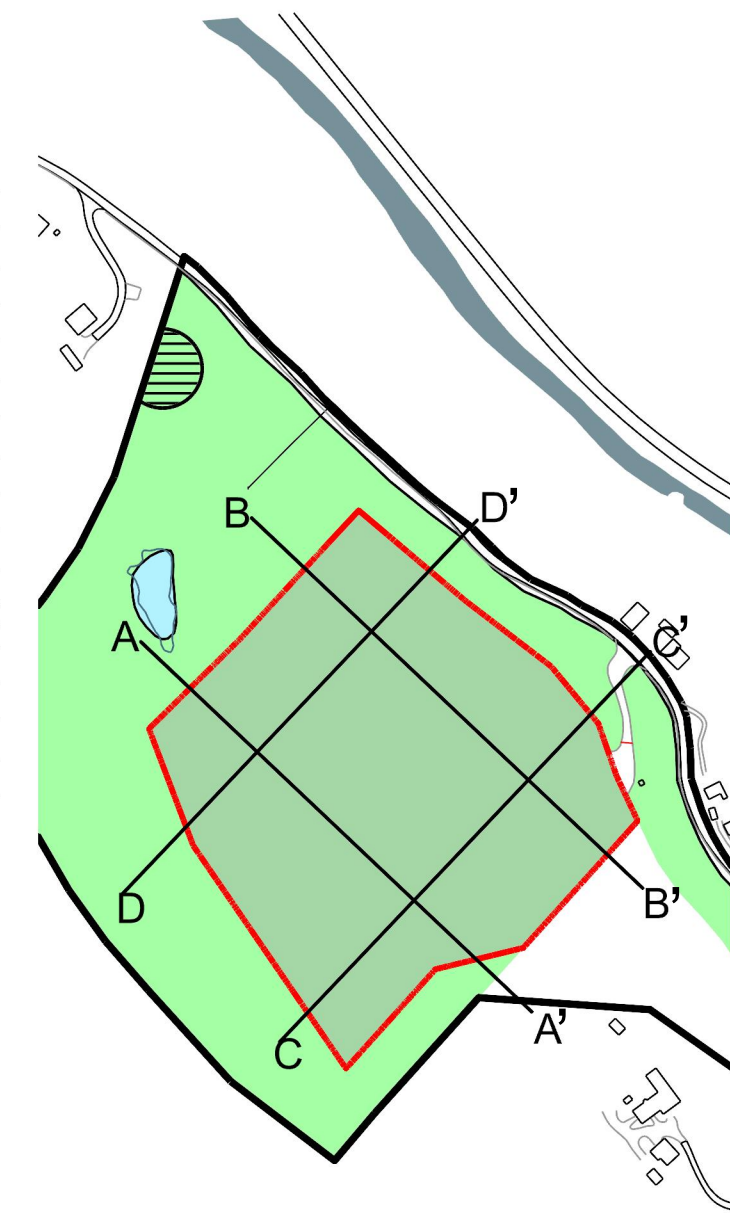
BYGHERRE : XX +47 .
LANDSKAPSARKITEKT : HENNING LARSEN, Løkkegata 9, N-2615 Lillehammer +47 .
HOVEDENTREPRENØR : XX +47 .

OPPDRAGSGIVER: **Kankerud fjelltak AS** FASE: **Driftsplan**

PROSJEKT: **Kvisberglia Avslutningssnitt AA | BB**

Tegnet av: SDSL
Kontrollert av: ER
Godkjent av: LBGLIL
Tegningsdato: 06.12.2024
Prosjektnummer: 378020599
Koordinatsystem: UTM 32N
Høydesystem: N2000 Vertikal skala: 1:1
Målestokk A1: 1:250
Målestokk A3: 1:1000

TEGNINGSNUMMER: **L6** REVISJON: .





RAMBØLL NORGE AS
Postboks 427 Skøyen
0213 OSLO

Deres ref.	Vår ref.	Saksbehandler	Dato
	BYGG-25/00176-2	Iryna Zavarza	30.06.2025

99/1/0/0, KVISBERGLIA MASSEUTTAK – DELEGERT VEDTAK - DISPENSASJON FRA KRAV OM VEGETASJONSSKJERM. TILTAKSHAVER KANKERUD FJELLTAK AS

Eiendom (gnr/bnr/fnr/snr):	99 / 1 / 0 / 0	
Ansvarlig søker:	RAMBØLL NORGE AS	
Tiltakshaver:	KANKERUD FJELLTAK AS	
Vurdert dispensasjon:	Arealplaner	Dispensasjon fra arealformålet vegetasjonsskjerm i reguleringsplanen pkt. 6 c)

Administrativt vedtak jamfør Gausdal kommunestyres delegasjonsreglement av 23.01.2025:

Kommunen innvilger dispensasjon fra arealformålet vegetasjonsskjerm pkt. 6 c) i reguleringsplanen for masseuttak i Kvisberglia - Steinbakke godkjent 20.09.2007, jf. plan- og bygningsloven (pbl) § 19-2.

Vedtaket er fattet i samsvar med pbl. av 27.06.2008 nr 71 med endringer.

Saksopplysninger:

Søknad om tillatelse etter pbl. § 19-1 er datert 23.05.2025 og mottatt 10.06.2025.

Kankerud Fjelltak AS, org.nr. 992 191 953 har nettopp tatt over driften av Kvisberglia masseuttak/grustak. Rambøll v/Anne Efjestad på vegne av tiltakshaver skal søke om driftskonsesjon til Direktoratet for mineralforvaltning (DMF). I den forbindelse er det avtalt med arealplan i Gausdal kommune at det er nødvending med en dispensasjonssøknad. Begrunnelsen er at Kankerud Fjelltak AS har behov for å bruke et areal som det allerede har vært tatt ut masser fra (av tidligere driver). Tegninger, situasjonsplan og redegjørelse er mottatt 10.06.2025.

Nabovarsel:

Naboer og gjenboere er varslet i samsvar med bestemmelsene i pbl. § 21-3. Det er ikke registrert merknader til tiltaket.

Plangrunnlag:

I gjeldende reguleringsplan for Kvisberglia – Steinbakke, vedtatt/godkjent 20.09.2007, er område hvor det søkes om dispensasjon regulert til *Spesialområde: Vegetasjonsbelte – Restriksjonsområde for støyskjermingstiltak*.

I kommuneplanens arealdel (KPA) 2020-2032, vedtatt 25.03.2021, er arealet avsatt LNFR. LNFR-formålet brukes som grunnlag for tillatelser til tiltak tilknyttet stedbunden næring. I kommuneplanens arealdel er det i bestemmelsene pkt. 7.3 forutsatt at reguleringsplanen fortsatt skal gjelde, dersom det ikke er motstrid.

Dispensasjon:

Det er en forutsetning for å kunne innvilge dispensasjon etter pbl. § 19-2 at hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra ikke blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene. Det skal ikke være en kulant sak å fravike planbestemmelser.

Det er søkt om dispensasjon fra arealformålet vegetasjonsskjerm i reguleringsplan for Kvisberglia – Steinbakke.

Ansvarlig søker opplyser om at massene i det omsøkte var tatt ut av forrige tiltakshaver i tidsperioden mellom 2007 og 2010. Det dreier seg om et areal på ca. 500 m² som i reguleringsplanen er avsatt til vegetasjonsskjerm, men som i virkeligheten er tatt i bruk først til uttaksareal og nå til areal for lagring av masser. Området ønskes fortsatt som en del av lagringsområdet for masser, da det er et lite uttak med begrenset plass. Hele grustaket er på ca. 38 daa.

Hensynet bak bestemmelsen det fravikes fra:

Pkt 6 Reguleringsbestemmelser for masseuttak i Kvisberglia - Steinbakke c) lyder som følger:

«Området har som formål å danne en skjerm mot sørvest, nord og øst og skal hindre sikt inn i anlegg fra dalbunnen. Videre skal vegetasjonsbeltet området fungere som buffersone mot støv og støy. Området er regulert til spesialområde, hvor hogst i området ikke er tillatt. Uttaker er ansvarlig for eventuelt pleie av vegetasjonen...»

Arealet som er tatt ligger på ca. samme høyde som Gamle Espedalsvegen, dvs. ca. 10 meter ned. Det er allikevel en rygg igjen mellom uttaksarealet og vegen og naboen på g/bnr 98/13. Tiltakshaver legger til grunn at denne ryggen med vegetasjon er tilstrekkelig for å avdempe ulemper fra innsyn, støy og støv. Kankerud Fjelltak AS ønsker å bruke området til masselagring pga stort behov. Det er også tett granskog ovenfor masseuttaket, mot vegen. Terrenget er fallende ned mot g/bnr 98/13. Forekomsten er godt egnet til veggrus, grøftesingel, strøgrus, bærelag og kult. Uttaket vil bidra til å kunne forsyne nærområdet med byggeråstoff.

Videre legger man til grunn at kommunens kartgrunnlag ikke var så nøyaktig når reguleringsplanen ble laget. Dette kan være medvirkende årsak til at det nå er behov for dispensasjon. Det påpekes også at adkomstvegen, inn i uttaket, ikke ble regulert slik den faktisk var etablert, (sannsynligvis i 1987).

Vurdering

Fordeler ved å innvilge en dispensasjon for utgraving som er allerede utført er å forenkle driften til grustaket. Kommunen tar hensyn på at det er allerede en vegetasjonsskjerm på oppsiden, mot nabo ved Gamle Espedalsveg. Vegetasjonsskjermen, som fortsetter nedover skåningen, med et fall på 10 meter, består hovedsakelig av granskog. Den vil bestå fordi det ligger hogstforbud i bestemmelse 6 c) i reguleringsplanen.

I tillegg setter vi pris på at man vil spare terrenget og naturen i området for ytterligere terrenginngrep ved å tilbakeføre dette inngrepet. Det er kun snakk om et mindre areal på ca. 0,5 daa som søkes «overført» til grustaket på ca. 38 daa.

I henhold til naturmangfoldlovens § 7, er effekten på naturmangfoldet vurdert i samsvar med §§ 8-12. Området som det søkes dispensasjon fra er i dag en del av massetaket og det er ikke registrert funn innenfor planavgrensningen. Kunnskapsgrunnlaget for å vurdere prinsippene i offentlig beslutningstaking etter naturmangfoldlovens §§ 8-12, synes derfor å være tilstrekkelig ivarettatt.

Bestemmelsene det dispenseres fra blir ikke vesentlig tilsidesatt.
Fordelene ved å gi dispensasjon er klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.
Dispensasjonen har ikke negative konsekvenser for helse, miljø, jordvern, sikkerhet og tilgjengelighet.
Vilkårene for å gi dispensasjon etter § 19-2 er dermed til stede.

Tilsyn:

Det er ikke foretatt tilsyn i saken.

Gebyr:

Faktura på gebyr i forbindelse med byggesaken sendes tiltakshaver separat. Det vises til kommunens gebyrregulativ for byggesaksbehandling, vedtatt med hjemmel i plan- og bygningsloven § 33-1.

Klagerett:

Med hjemmel i forvaltningslovens § 28 kan vår avgjørelse påklages til Statsforvalteren i Innlandet innen tre uker etter mottatt vedtak. Klagen skal sendes til Gausdal kommune, Vestringsvegen 8, 2651 Ø. Gausdal. Klagen må begrunnes, angis hva det klages over og hvilke endringer som ønskes. Det opplyses samtidig om adgangen til å anmode om utsatt iverksetting inntil en eventuell klage er endelig avgjort jamfør forvaltningslovens § 42.

Med vennlig hilsen
Gausdal kommune

Iryna Zavarza
Saksbehandler

Werner Øverli
Fagansvarlig byggesak

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur

Vedlegg:

D1 Situasjonsplan 23.05.2025

E1 Tegning

F1 Følgebrev Kvisberglia 10.06.2025

Q1 Avtale Kvisberglia Grunneiere og Kankerud alle underskrevet.

Q2 Avtale underskrifter av alle søsken 12.05.2025

Kopi til:

KANKERUD FJELLTAK AS