

Søknad om driftskonsesjon

Vang Grustak Øst

Søker: LUND RUNE TEODOR
Bedrift: HAMAR PUKK OG GRUS AS
Telefon: 91808038
e-post: rune@gholth.no
Organisasjonsnr: 982383803
Søknads-ID: 59baeb1c-4e62-4702-a6a0-99f32ae9c8fd
Dato for levert søknad: 09.02.2023
Levert av: LUND RUNE TEODOR

1. Grunnleggende opplysninger

Hva skal utvinnes?	Byggeråstoff - løsmasser
Hvordan skal uttaket drives?	Over jord (dagbrudd)

Området dere søker driftskonsesjon for

Navn på området:	Vang Grustak Øst
Bunnkote:	198 moh
Toppkote:	230 moh
Utreget høydeforskjell:	32 m

Uttak

Beregnet totalt planlagt uttaksvolum for denne søknaden fra søknadstidspunktet:	290 000 m ³
Årlig planlagt uttaksvolum:	75 000 m ³
Beregnet levetid for uttaket:	4 år

2. Område

Status arealavklaring

Er det vedtatt en reguleringsplan:	Ja
Vedtaksdato for reguleringsplanen:	15.12.2021
Navn på reguleringsplan, og/eller id:	Vang Grustak Øst

Er det varslet oppstart av nytt/utvidet reguleringsplanarbeid for området?:	Ja
Beskriv nytt/utvidet reguleringsplanarbeid for området:	Området ligger i sammenheng med tidligere regulert og delvis uttatt område i Vang grustak. Regulering av tilliggende område er gjort for å fortsette drift i Vang Grustak som de siste 30-40 årene.

Er det gitt dispensasjon eller andre tillatelser etter plan- og bygningsloven?:	Nei
---	-----

Tegnet område

Geometri	Geometri ligger vedlagt til slutt i søknaden.
Areal til omsøkt område:	22 944 m ² (22,9 daa)

3. Grunneieravtaler

Avtaler med grunneiere, følgende er lastet opp:

Gårds- og bruksnummer	Kommune (kommunenr.)	Navn	Avtaler
33/1	Hamar (3403)	Anne Kjersti Narmo (Ikke signert av nåværende eiere)	Avtale Narmo_dirmin_2022. pdf

4. Hensyn

Type hensyn	Antall treff
Naturmangfold	0
Kulturminner	0

Hensyn til kulturminner i omsøkt område:
Hensyn til kulturminner er beskrevet i bedriftens driftsplan.

Hensyn til naturmangfold i omsøkt område:
Hensyn til natur er beskrevet i bedriftens driftplan.

5. Drift

5.1 Driftsplan

Søker har bekreftet at forhold fra sjekklisten er beskrevet i vedlagt driftsplan, i henhold til driftsplanveilederen. Detaljert liste er vedlagt nederst i søknaden.

Kartgrunnlag - informasjon som skal fremkomme av kartvedlegg

Søker har bekreftet at forhold fra sjekklisten er representert i vedlagte kart. Detaljert liste er vedlagt nederst i søknaden:

Vedlegg for driftsplan

Vedleggsnavn	Vedleggstype
Lay_Driftsplan-01_plan uttak etapper.pdf	Vertikale profiler
Lay_Driftsplan-02_snitt uttak etapper.pdf	Vertikale profiler
Driftsplan Vang Øst 2023.pdf	Driftsplan
Lay_Driftsplan-01_plan uttak etapper.pdf	Uttakskart
Lay_Driftsplan-02_snitt uttak etapper.pdf	Uttakskart
Lay_Driftsplan-03_plan oppfylling.pdf	Avslutningsplan
Lay_Driftsplan-04_snitt oppfylling etapper.pdf	Avslutningsplan

5.2 Bergfaglig kompetanse

Bergteknisk ansvarlig for uttaket:

Navn	Morten Torp
Den bergfaglige kompetansen er:	Intern
Dokumentasjon	• Bergtekn kurs BTA.pdf • Org kart Vang 2022.pdf

Beskrivelse av driftsorganisasjonen og samlet bergfaglig kompetanse	Vedlagt organisasjonskart.
---	----------------------------

Søker har tilgang til teknisk og bergfaglig kompetanse hos følgende personer

Navn:	Morten Torp, Øystein Olsen, Morten Fossum, Leif Olssen
Kompetansen er:	Intern
Beskrivelse:	

Navn:	Øystein Olsen
Kompetansen er:	Intern
Beskrivelse:	Vedlagt CV
Dokumentasjon:	• CV Øystein Olsen.pdf • CV Leif W R Olsson.pdf

5.3 Økonomi

Finansieringsplan og budsjett for de første tre årene lastes opp.

Vedlegg:

- Regnskap driftskons.pdf

5.4 Økonomisk sikkerhetsstillelse

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak.

Vedlegg:

- Økonomisk sikkerhetsstillelse_videreføring.pdf
- Godkjenn øko sikk still Vang Øst juni 2017.pdf

5.5 Verdiskaping og næringsutvikling

Forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekster, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt på innovasjon og nye virksomhetsområder osv.
--

Viser til at tiltaket er en begrenset og naturlig utvidelse av Vang Grustak som har vært i drift siden 1940 tallet. Det økte arealet fører til forlenget brukstid for Vang Grustak og at drivbar resurs blir godt utnyttet som tilslag til betong, asfalt og løsmasser i nærområdet til Hamar. Utvidelsen fører ikke til mer belastning på nærmiljø med transport og produksjon enn det som er godkjent og praksis med dagens drift. Området er nærmeste nabo til annen bedrift og næringsområde. Området er også foreslått av Hamar kommune som mulig utvidelse av bestående næringsområde i kommuneplanens arealdel.
--

6. Behandlingsgebyr

Kvitering er lastet opp.

Vedlegg:

- Bankbilag Direktoratet for mineralforv..pdf

7. Øvrige vedlegg

Vedlegg:

- 072601 BESKRIVELSE - VANG GRUSTAK UTVIDELSE Rambøll.pdf

Beskriv hvorfor opplaget vedlegg er relevant for søknaden

Vedlagt beskrivelse av reguleringen.

8. Tilleggsinformasjon / detaljer

Oppsummering av vedlegg til søknad

Alle vedlegg lastet opp

Vedleggsnavn	Vedleggstype
Bankbilag Direktoratet for mineralforv..pdf	Gebyr
Avtale Narmo_dirmin_2022.pdf	Grunneieravtale
Lay_Driftsplan-01_plan uttak etapper.pdf	Vertikale profiler
Lay_Driftsplan-02_snitt uttak etapper.pdf	Vertikale profiler
Bergtekn kurs BTA.pdf	Kompetanse bergansvarlig
CV Øystein Olsen.pdf	Kompetanse
Driftsplan Vang Øst 2023.pdf	Driftsplan
Org kart Vang 2022.pdf	Kompetanse bergansvarlig
CV Leif W R Olsson.pdf	Kompetanse
Regnskap driftskons.pdf	Økonomi
Økonomisk sikkerhetsstillelse_videreføring.pdf	Økonomisk sikkerhetsstillelse
072601 BESKRIVELSE - VANG GRUSTAK UTVIDELSE Rambøll.pdf	Øvrige vedlegg
Godkjenn øko sikk still Vang Øst juni 2017.pdf	Økonomisk sikkerhetsstillelse
Lay_Driftsplan-01_plan uttak etapper.pdf	Uttakskart
Lay_Driftsplan-02_snitt uttak etapper.pdf	Uttakskart
Lay_Driftsplan-03_plan oppfylling.pdf	Avslutningsplan
Lay_Driftsplan-04_snitt oppfylling etapper.pdf	Avslutningsplan

Detaljert liste over sjekkpunkter i driftsplan

- Eventuelle krav i reguleringsplan som påvirker driften
- Tillatelser etter annet lovverk som påvirker driften / ikke relevant
- Informasjon om mineral-/ bergartskvalitet og kvalitetsvariasjoner samt antatt volum
- Hvilke undersøkelser som er utført eller hvor informasjonen er hentet fra
- Planlagte salgsprodukter og utnyttelsesgrad av ressursen
- Geologiske forhold som har betydning for driften
- Planlagt uttaksmetode
- Viktige driftsforhold.
- Skråningshøyde og skråningsvinkel ved løsmasseuttak
- Andre arealdisponeringer (produktlager/mellomlager) og plassering av faste installasjoner
- Plan for bruk og disponering av vrakmasser
- Eventuelle krav i reguleringsplan som påvirker driften, vis til bestemmelser
- Rekkefølgekrav, eventuelle krav til etappevis drift
- Tillatelser etter annet lovverk som påvirker driften
- Sikring av uttaket i driftsperioden
- Plan for rensk av bruddvegger
- Eventuelle krav i reguleringsplan for opprydding og sikring
- Fortløpende sikring og opprydding av ferdig uttatt areal
- Skjerming mot støy, støv og innsyn
- Begrensning av trafikkbelastning i nærområdet
- Ivaretagelse av naturmangfold
- Tiltakets påvirkning på og begrensning av avrenning til vassdrag og drikkevannskilder
- Ivaretagelse av naturlige terrengformer
- Bevaring av kulturminner
- Ivaretagelse av eventuelle krav til hensyn til natur og omgivelser i reguleringsplan
- Beskrivelse av forebyggende tiltak for å hindre skade på omgivelsene (eiendom, mennesker, husdyr og tamrein)
- Eventuelle andre forhold som er viktig for ivaretagelse av hensyn til natur og omgivelser

- Tiltak for opprydding av området i henhold til planlagt etterbruk
- Planlagt sikring av uttaket etter endt drift
- Tiltak for å hindre erosjon og frostsprengning fra overflatevann
- Eventuelle andre forhold som er viktig for avslutning og varig sikring

Kartgrunnlag - informasjon som skal fremkomme av kartvedlegg

Alle kart:

- Tittelfelt (beskrivelse av hva kartene viser)
- Kartdatum
- Tegnforklaring
- Målestokk
- Utskriftsformat for angitt målestokk
- Angivelse av geografisk nord
- Koordinatfestede akser
- Høydeangivelse på kote

Uttakskartet:

- Konsesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Dagens situasjon i uttaket (eksisterende terreng)
- Etappeplaner med planlagte paller og/eller skråninger (Ett kart per etappe)
- Planlagt uttaksretning
- Sikringstiltak (skilt, bom, sikringsvoller, gjerder, sikringshyller, mm.)
- Andre arealdisponeringer (lager, deponi og faste installasjoner)
- Anleggsveier
- Oppdaterte terrengkoter innenfor berørt areal
- Dato for oppmåling

Avslutningskartet:

- Konsesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Konsesjonsområdet etter opprydding (ferdig arrondert terreng, ryddet for konstruksjoner, beplantet)

- Konsesjonsområdet etter sikring (skilt, bom, sikringsvoller, gjerder, sikringshyller, mm.)
- Høydeangivelse på paller
- Oppdatert terrengkoter innenfor berørt areal

Kart som beskriver vertikale profiler (lengde- og tverrprofil):

- Profiler avmerket og orientert i kart
- Horisontal og vertikal skala
- Dagens situasjon (eksisterende terreng)
- Konsesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Pallhøyde, hyllebredde, pallvinkel og total veggvinkel ved uttak av fast fjell
- Skråningshøyder- og vinkler ved løsmasseuttak
- Uttaksetappene
- Maksimal uttaksdybde
- Sikringstiltak under drift
- Sikringstiltak etter endt drift
- Endelig terreng etter opprydding
- Overgang til omkringliggende terreng

Geometri

Format: WKT

Koordinatsystem: UTM33

```
MULTIPOLYGON(((288732.5044250488 6752210.930404663,288764.8999328613  
6752274.399154662,288711.3481750488 6752395.38645935,288737.1323547363  
6752481.994857787,288733.76470947266 6752482.686981201,288631.95025634766  
6752472.108856201,288613.43853759766 6752506.487762451,288571.8491516114  
6752481.994857787,288732.5044250488 6752210.930404663)))
```

Utvidelse Vang grustak (Bjørgedalen) i Hamar kommune

Konsesjonsområde

28.10.2016

376 Vang grustak (Bjørgedalen)

31,4 DAA

Under behandling

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 23.06.2023

UTM 33

Kartverket, Geovekst, kommuner - Geodata AS



1:6 000

0 75 150 300 Meter

Utvidelse Vang grustak (Bjørgedalen) i Hamar kommune

Konsesjonsområde

28.10.2016

376 Vang grustak (Bjørgedalen)

31,4 DAA

Under behandling

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 23.06.2023

Imerslund 214 UTM:33

Kartverket, Geovekst og Kommuner - Geodata AS

0 75 150 300 Meter

1:6 000

Innlandet
34

Hamar
3403

Narmovegen 561
33 / 2

60.8507° N 11.111° Ø
205 moh

Marker grenser ^

- ☐ Fylke
- ☐ Kommune
- ☐ Eiendom

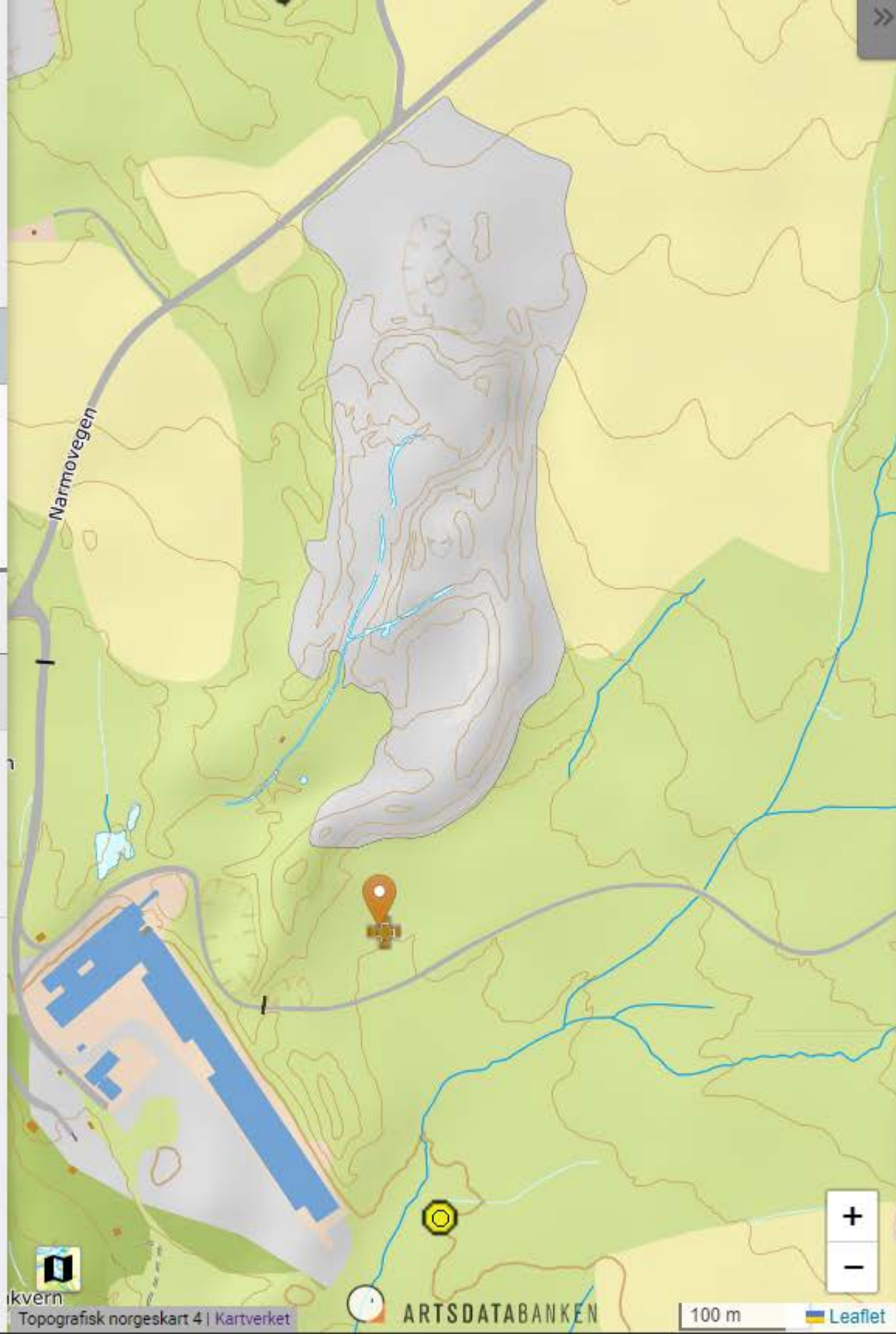
Valgte kartlag ☐ Alle kartlag

Arter

1 Storsalamander. Triturus (Triturus) cristatus

Arter av nasjonal forvaltningsinteresse >

Miljødirektoratet



14 Tegnforklaring

Arter

Arter - fredete
Miljødirektoratet

Arter - Fremmede arter 2018
Artsdatabanken

Arter - Prioriterte
Miljødirektoratet

Arter - Rødlista 2021
Artsdatabanken

Arter - Truede arter - hot spots 2015
Miljødirektoratet

14 Arter av nasjonal forvaltningsinteresse
Miljødirektoratet

Gyteområder
Fiskeridirektoratet

Torsk - gytefelt kysttorsk
Havforskningsinstituttet

Villreinområder
Miljødirektoratet

Arealressurs

Arealressurs: AR5

Finn frem i kart

Søk og filter

Tegne og mål

Mitt innhold

Analyse

☒ Verktøyetiketter X

Vis kartlagsliste



Hjem



Panorer



Zoom inn



Zoom ut



Fullt utsnitt



Forrige utsnitt



Neste utsnitt

Navigasjon

Velg
fylke/kommuneHistoriske
flybilder

Finn data



Skriv ut



Eksport



Del

Deling



Kartlag



Jeg ønsker å...



Fiskeørn



3 av 8



☆ Fiskeørn

Art: Fiskeørn

Geonorge

[Legg til i resultater](#)[Vis flere detaljer](#)+ ☐ Anadrome laksetisk+ ☐ Villreinområder+ ☒ Forvaltningsområder rovvilt+ ☐ Truede arter - hotspots - 2015+ ☐ Gyteområder og felt+ ☐ Oppvekst - beiteområde+ ☐ Nasjonale Laksefjorder- ☒ Sensitive artsdata maskert+ ☒ Småfugler+ ☒ Gås og and+ ☒ Spillplasser+ ☒ Ugler+ ☒ Rovfugl+ ☒ Rovpattedyr

+ LANDSKAP

+ FRILUFTSLIV

+ KULTURMINNER





Finn frem i kart

Søk og filter

Tegne og mål

Mitt innhold

Analyse

☒ Verktøyetiketter

Vis kartlagsliste



Hjem



Panorer



Zoom inn



Zoom ut



Fullt utsnitt



Forrige utsnitt



Neste utsnitt

Navigasjon

Velg
fylke/kommuneHistoriske
flybilder

Skriv ut



Eksport



Del

Deling

Kartlag



Jeg ønsker å...



Filterlag...



Filter

☐ Anadrome laksetisk☐ Villreinområder☒ Forvaltningsområder rovvilt☐ Truede arter - hotspots - 2015☐ Gyteområder og felt☐ Oppvekst - beiteområde☐ Nasjonale Laksefjorder☒ Sensitive artsdata maskert☒ Småfugler☒ Gås og and☒ Spillplasser☒ Ugler☒ Rovfugl☒ Rovpattedyr☐ LANDSKAP☐ FRILUFTSLIV☐ KULTURMINNER

Gaupe forvaltningsområde

6 av 8

☆ Gaupe forvaltningsområde

Geonorge

[Legg til i resultater](#)[Vis flere detaljer](#)

Skogstun

Krisstun

Nordengen



Gråtone ...



0 50 100m

Kartlag



Jeg ønsker å...

Filterlag...



Filter



Høsehawk



1 av 8



☆ Høsehawk

Art: Høsehawk

Geonorge

[Legg til i resultater](#)[Vis flere detaljer](#)+ ☐ Anadrome laksetisk+ ☐ Villreinområder+ ☒ Forvaltningsområder rovvilt+ ☐ Truede arter - hotspots - 2015+ ☐ Gyteområder og felt+ ☐ Oppvekst - beiteområde+ ☐ Nasjonale Laksefjorder- ☒ Sensitive artsdata maskert+ ☒ Småfugler+ ☒ Gås og and+ ☒ Spillplasser+ ☒ Ugler+ ☒ Rovfugl+ ☒ Rovpattedyr

+ LANDSKAP

+ FRILUFTSLIV

+ KULTURMINNER

Skogstun

Knausen

Nordengen



Gråtone ...



0 50 100m



Hjem



Kartlag

←

Detaljerte resultater

2

Livsmiljøer

NIBIO

Faktaark

Livsmiljø

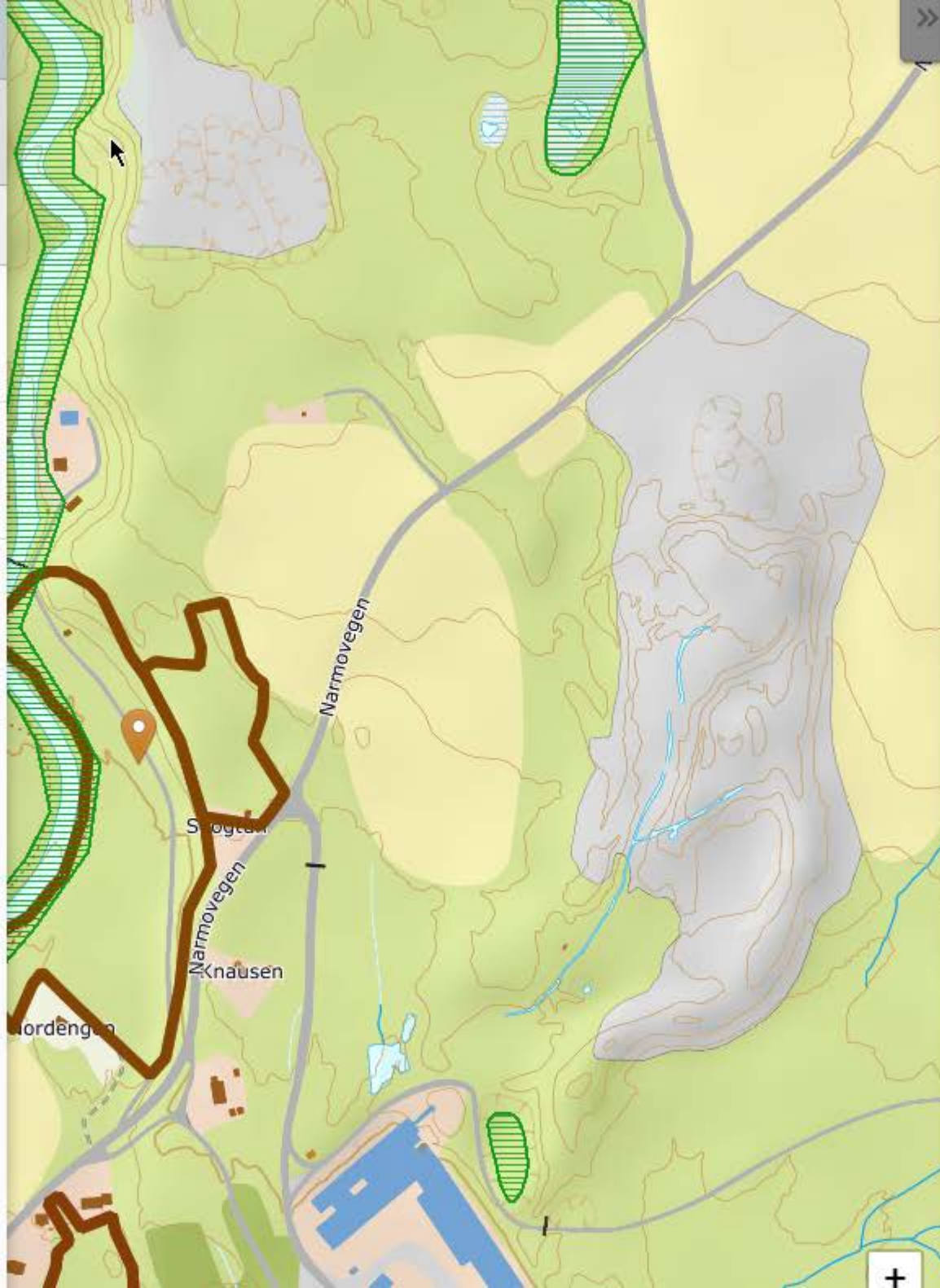
livsmiljø: Rik bakkevegetasjon

Vegtype beskrivelse:

Rik bakkevegetasjon

livsmiljø: Rik bakkevegetasjon

Vegtype beskrivelse:



Kartlag

Gruppert på tema

46

Tegnforklaring

Naturtyper

2

Kartleggingsenheter NiN - Mdir

Miljødirektoratet

▼

14

Livsmiljøer

NIBIO

▼

2

Natur i verneområder (NiN)

Miljødirektoratet

▼

9

Naturtyper - DN Håndbok 13

Miljødirektoratet

▼

10

Naturtyper - DN Håndbok 19

Miljødirektoratet

▼

Naturtyper - KU-verdi

Miljødirektoratet

▼

8

Naturtyper - NiN Mdir

Miljødirektoratet

▼

1

Naturtyper - utvalgte

Miljødirektoratet

▼

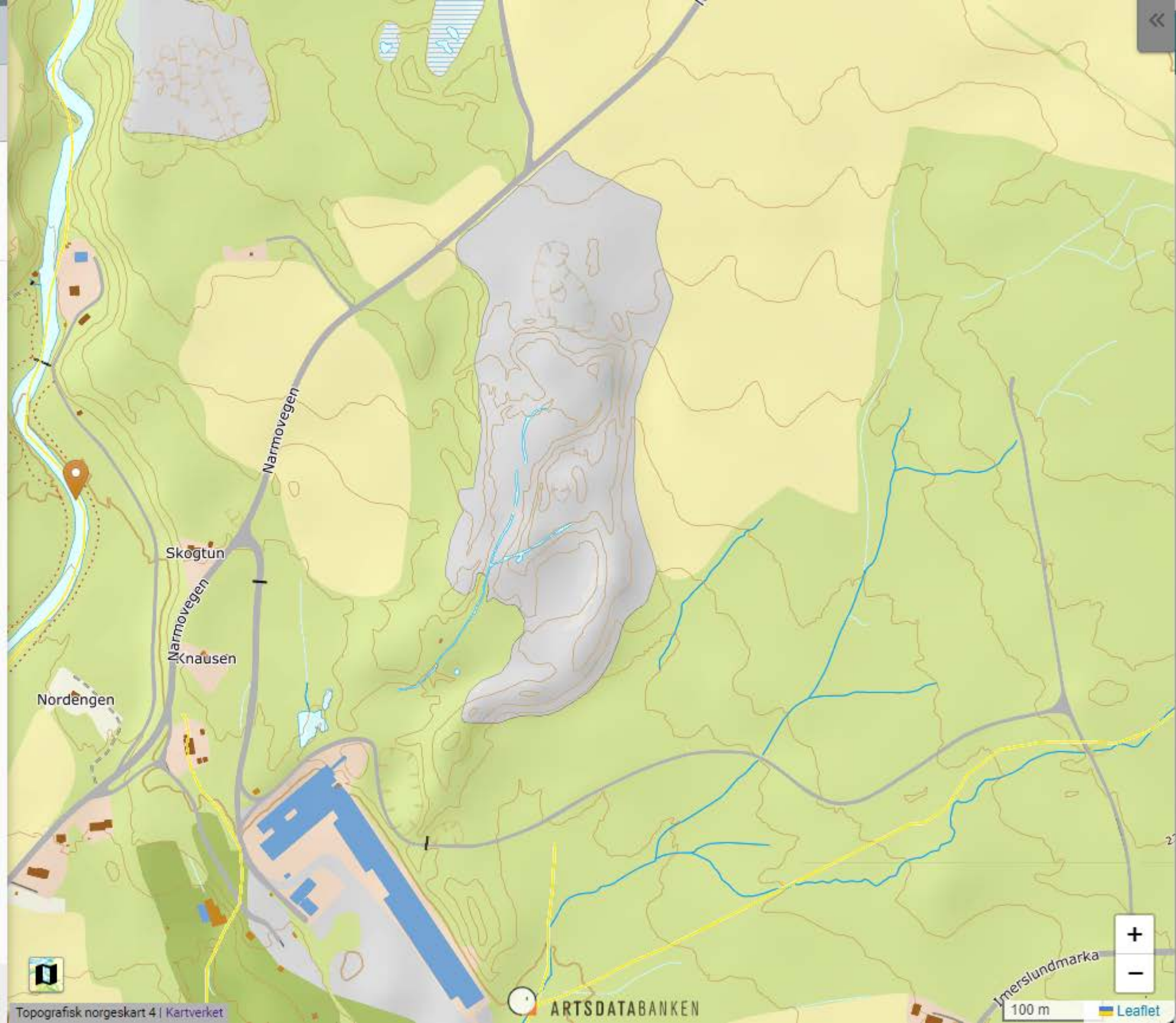
Vegetasjon - NIBIO

NIBIO

▼

Skog

Økologisk tilstand eller potensial - elv
Vannforekomst navn: Flagstadelva nedre del
Økologisk tilstand potensial: Moderat
Risikovurdering: Risiko





Kartlag

LEGG TIL INNHOLD

Kvikkleiresoner

KvikkleireFaregrad

Høy (løsneområde)

Høy (utløpsområde)

Middels (løsneområde)

Middels (utløpsområde)

Lav (løsneområde)

Lav (utløpsområde)

Ingen

KvikkleireRisiko

KvikkleireKartlagtOmrade

Kartlagt

Pågående

Aktsomhet marin leire

Marin grense

Marin grense (detalj)

Mulighet for sammenhengende forekomster ...

Areal under marin grense

NADAG - grunnundersøkelser

GRANADA - dyp til fjell

SVV - Geoteknikk



Mulighet for sammenhengende forekomster marin leire

Marin leire	Områder der det ofte kan finnes marin leire
Løssmasse	Elve- og bekkeavsetning (Fluvial avsetning)

Beskrivelse

Disse områdene er generert fra NGUs kart «Mulighet for marin leire» (MML). Områdene som vises er en sammenslåing av lagene i MML kartet som viser mulighet for sammenhengende forekomster marin leire (Svært stor mulighet, stor mulighet og middels mulighet). Lokale/tynne forekomster er ikke tatt med, og blir dermed ikke markert som aktsomhetsområde for kvikkleireskred. Les mer om usikkerhetene knyttet til [MML-kartet](#). For områder hvor det ikke er detaljert løssmassekartlegging vises ikke mulighet for marin leire, men alt areal under marin grense markeres som aktsomhetsområde.

Konsekve... Kopier ge... Zoom til

Bilder

Beregnet til:
Direktoratet for
Mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard.

Dokument type:
Driftsplan

Dato
30.01.2023

DRIFTSPLAN

Vang Grustak Øst 2023



Vang Grustak
DRIFTSPLAN Vang Grustak Øst 2022

Revisjon:	01		
Dato:	30.08.2022		
Utført av:	Rune T Lund,		HPG
Kilder:	Reguleringsplan Vang Grustak Øst	Eva Bergsodden	Rambøll AS
		Ragnhild B Andresen	Rambøll AS
		Hamar kommune	
Kontrollert av:	Øystein Olsen		HPG AS
Godkjent av:	Morten Torp		HPG AS
Beskrivelse:	Driftsplan		
Vår ref:	Rune T Lund		HPG AS

INNHold

1. Tiltaket
2. Tiltakshaver.
3. Areal og volum.
4. Offentlige planer.
5. Beskrivelse av driften.
 - 5.1.Drift
 - 5.2.Tidsplan for uttaket
6. Avslutning av uttaket.
7. Avtaler og rettigheter.
8. Vedlegg.

1. TILTAKET

Tiltakets formål er uttak av stein som tilslag til asfalt, betong og løsmasser i Hamar kommune. Vang Grustak (VG) er en viktig leverandør av masser til utbygging av infrastruktur i området. Uttakene ligger på eiendommene gnr 30/1, 33/2 og 34/1 i Hamar kommune. Tiltaket omfatter en utvidelse av dagens uttak av grusmasser i Vang Grustak Øst i Hamar kommune. Ønsket utvidet uttaksområde blir en direkte utvidelse av gjeldende reguleringsplan for Vang Grustak Øst. Gjeldende reguleringsplan for Vang Grustak Øst med reguleringsbestemmelser videreføres i hovedsak som den er, med kun noen mindre justeringer i plan og bestemmelser. Den foreslåtte utvidelsen vil bli en utvidelse av eksisterende grustak mot sør.

Vedlegg 1a.	Oversiktskart som viser tiltakets plassering.	M = 1: 50 000
Vedlegg 1b.	Situasjonskart Vang Grustak, historisk.	

2. TILTAKHAVER.

Hamar Pukk og Grus as (HPG) er tiltakshaver. HPG eies 50 % hver av Veidekke Infrastruktur og Gunnar Holth Grusforretning as.

Leveransene vil være tilslag til betong, asfalt, samt private leveranser i tillegg til maskinentreprenørene som er det største markedet.

3. AREAL, VOLUM OG KVALITET.

Uttaket er regulert gjennom reguleringsplan. Reguleringsplan viser areal og avgrensing i terrenget, men ikke eksakt tidshorisont på uttaket. Planområdet som reguleres er ca 29 da, Uttaket beskrives med kartgrunnlag og en uttaksmengde på ca 290 000m³. Dette vil være usikre tall da eksakt uttaksvolum er avhengig av praktisk uttaksdybde og massenes kvalitet. Uttak og framdrift vil være markedsavhengig, foreløpig uttak er stipulert til 75 000m³ per år.

Forekomsten er elveavsetning med en del grov masser med god kvalitet for knusing og sikting for leveranser til asfalt og betong.

4. OFFENTLIGE PLANER

Det foreligger gjeldende reguleringsplan for Vang Grustak. Vedtatt Hamar kommune 15.12.2021.

Vedlegg 2a Reguleringsplan med plankart med bestående og utvidet plangrense, vedtatt Hamar kommune 15.12.2021

Vedlegg 2b Plankart Hamar kommune. Reguleringsplan Vang øst, helhet regulert 15.12.2021.

5. BESKRIVELSE AV DRIFTEN.

5.1 Drift.

Uttaket av nytt regulert område vil fortsette som etapper i tidligere regulert og driftet område fra 2014.

Rekkefølge på etapper innen totalt regulert område vil gjennomføres som uttaksplan viser. I tillegg vil en måtte ta hensyn til de forskjellige kvaliteter som naturlig er avsatt ved dannelse av forekomsten.

Uttak i nytt regulert området vil være naturlig i en etappe selv om denne blir stor og gå over flere år. Noen områder vil måtte selges som «ukurant fyllmasse» i stedet for vare til produksjon av tilslag til ferdigbetong og elementfabrikk.

Drift i nytt område vil være en naturlig fortsettelse i Vang Grustak og erfaring viser at alle uttatte masser lar seg omsette som kurante eller ukurante masser. Med dette vil det ikke dannes vesentlig mengder masser som ikke er omsettelige eller disponible innen uttaksområdet.

Uttak av masser vil fortsette som dagens praksis med lasting fra stuff med gravemaskin og kjøring til bestående knuseverk i Vang Grustak

Vedlagt plankart med etapper

5.2 Tidsplan for uttak.

(Det er ikke utarbeidet eget kart for hver etappe da arealet er begrenset og etappene henger naturlig sammen i terrenget)

Etappe 1

Etappen tatt ut. Området brukes nå til lager av avdekningsmasse.

Etappe 2

Etappen delvis tatt ut.

Etappe 3.

Tatt ut i 2021 og tas ut i 2022 og 2023.

Etappe 4.

Noe tatt ut ved uttak i etappe 1, videre uttak etter 2023-24.

Etappe 5.

Etappen tas ut til slutt, oppstart ikke mulig å tidfeste så lenge det ikke er foretatt grunnundersøkelser som viser nøyaktig kvalitet i de forskjellige etapper.

Vedlegg 3a. Uttaksplan med etapper. Nummerering på etapper, nytt område er satt inn i helheten.

Vedlegg 3b. Uttaksplan profiler uttak.

6. AVSLUTNING AV UTTAK.

All avdekningsmasse skal tas vare på. Innkjørte masser og avdekningsmasser skal brukes til istandsetting og arrondering av uttaket.

Erfaringsmessig er det store muligheter for returmasser i tillegg til avdekningsmasse slik at bruddkanter kan tas ned og området tilpasses fremtidig bruk.

Hamar kommune har i sin kommuneplan fra 2018 lagt deler av område ut som mulig framtidig næringsområde.

Etappe 1

Er tidligere skog og tilbakeføres med returmasser og avtatt skogbotn. Bruddkanter tilpasses fremtidig bruk og omliggende terreng.

Etappe 2

Er tidligere skog og tilbakeføres med returmasser og avtatt skogbotn. Bruddkanter tilpasses fremtidig bruk og omliggende terreng.

Etappe 3

Er tidligere skog og dyrket mark og tilbakeføres med returmasser, avtatt skogbotn og matjord. Området tilbakeføres til samme kote som omliggende dyrket mark.

Etappe 4

Er tidligere skog og dyrket mark og tilbakeføres med returmasser, avtatt skogsbotn og matjord. Området tilbakeføres til samme kote som omliggende dyrket mark.

Etappe 5

Er tidligere skog og tilbakeføres med avtatt skogbotn. Beliggenhet er i tilknytning til industriaktivitet og Hamar kommune har i sine forslag til kommuneplan lagt deler av område inn som fremtidig næringsområde.

[Vedlegg 4a. Avslutningsplan oppfylning](#)

[Vedlegg 4b. Avslutningsplan profiler.](#)

6.1 Tidsplan for uttaket.

Det vil være vanskelig å angi tidsplan for avsluttet og tilbakeført uttak. Dette vil måtte bli fulgt opp av tiltakshaver i samarbeid med grunneiere og kommune. Prioritering av tilbakeføring av tidligere dyrket areal vil være naturlig. Nytt regulert område beskrives med ca 290 000 m³ som vil gi ca 580 000 tonn. Regulert område fra 2014 ble målt opp med drone sommer 2021 og vurdert til ca 1 mill m³ som gir ca 2 mill tonn.

Med nytt regulert område er det ca 2,5 mill tonn ikke uttatt resurs. Uttak av ca 175 000 tonn per år fører til driftstid på ca 14-15 år.

6.2 Lagring avdekningsmasser.

Avdekningsmasser på tidligere ubenyttet areal skal tas av og lagres for bruk til tilbakeføring til landbruksformål. Med stort område uttatte masser vil avdekningsmasser lagres på disse områdene og lagres slik at hensiktsmessig planering kan utføres. Mottak av rene gravemasser vil bli en naturlig del av tilbakeføring og lagret hensiktsmessig inne på området.

6.3 Avslutningsplan.

Reguleringsplan med illustrasjoner er retningsgivende for avslutning. Avslutning og istandsetting gjennomføres etter hvert som areal kan tas ut av drift og er tilgjengelig. Uttaket avsluttes med minst mulig synlige bruddkanter og tilpasses omliggende drift og arrondering. Grunneier har ved regulering ikke andre planer for området enn å tilbakeføre det til opprinnelig bruk som var jord og skogbruk. Men Hamar kommune har i sine forslag til kommuneplan lagt deler av område inn som fremtidig næringsområde. Gjennomføring av avslutning vurderes ved rullering av driftsplan og tilbakeføring som bør ta hensyn til kommunens arealplaner.

6.4 Tekniske innretninger og byggverk.

Alle tekniske innretninger og byggverk som ikke er formålstjenlig for fremtidig bruk skal fjernes.

6.5 Sikring av uttaket.

Området sikres med skilting og hensiktsmessige hindringer i driftsperioden. Tilgang til området via veg stenges med låst bom ved avkjøring fra fylkesveg. Denne vil være stengt når det ikke er drift i området.

6.6 Støy.

Det vises til reguleringsplanens pkt støy og i konsekvensutredningen. I konsekvensutredningen er det utarbeidet støykart. Dette viser at det ikke er bebyggelse innenfor grensen for tiltaksbehov.

[Vedlegg 5 Støyvurdering](#)

6.7 Støv.

Støv skal i størst mulig grad dempes der det oppstår. Erfaringen tilsier at det oppstår lite eller ikke noe støvproblem ved bruk av graver og dumper i stuff ved uttak av morene. Masse fra stuff kjøres inne på anleggsområde til knuseverk

7. GENERELLE TILTAK VED DRIFTEN.

7.1 Driftstider.

Beskrives i reguleringsbestemmelsene med at full drift tillates kun på hverdager mellom kl. 07.00 – 18.00 og 07.00 – 16.00 fra 1. mai til 31. august.

Reparasjoner og annet som snøbrøyting kan utføres utenom nevnte tider.

Uthenting av strøvarer til strøing av offentlige veger kan gjøres alle dager hele døgnet.

Dersom drift og produksjon utenom dette skal gjøres på spesielle tidspunkt skal det søkes kommunen.

8. AVTALER OG RETTIGHETER.

Det foreligger avtale mellom grunneier Anne Kjersti Narmo og tiltakshaver HPG om uttak av masser innenfor regulert område.

Reguleringsplan godkjent Hamar kommunestyre 15.12.2021 med reguleringsbestemmelser.

9. VEDLEGG

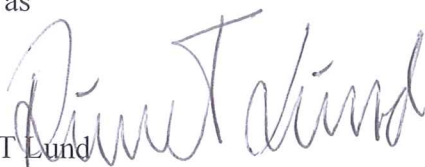
Vedlegg 1a	Oversiktskart plassering	M = 1:50000
Vedlegg 1b	Situasjonskart Vang Grustak, Geodata	
Vedlegg 2a	Kart eksisterende og utvidet planavgrensning	
Vedlegg 2b	Kart, reguleringsplan Hamar kommune	M = 1:1500
Vedlegg 3a	Etappeplan	M = 1:2000
Vedlegg 3b	Etappeplan, profiler	M = 1:2000
Vedlegg 4a	Avslutningsplan	M = 1:2000
Vedlegg 4b	Avslutningsplan, profiler	M = 1:2000
Vedlegg 5	Støyvurdering	
Vedlegg 6	Vedtak Hamar kommune	
Vedlegg 7	Planbestemmelser	

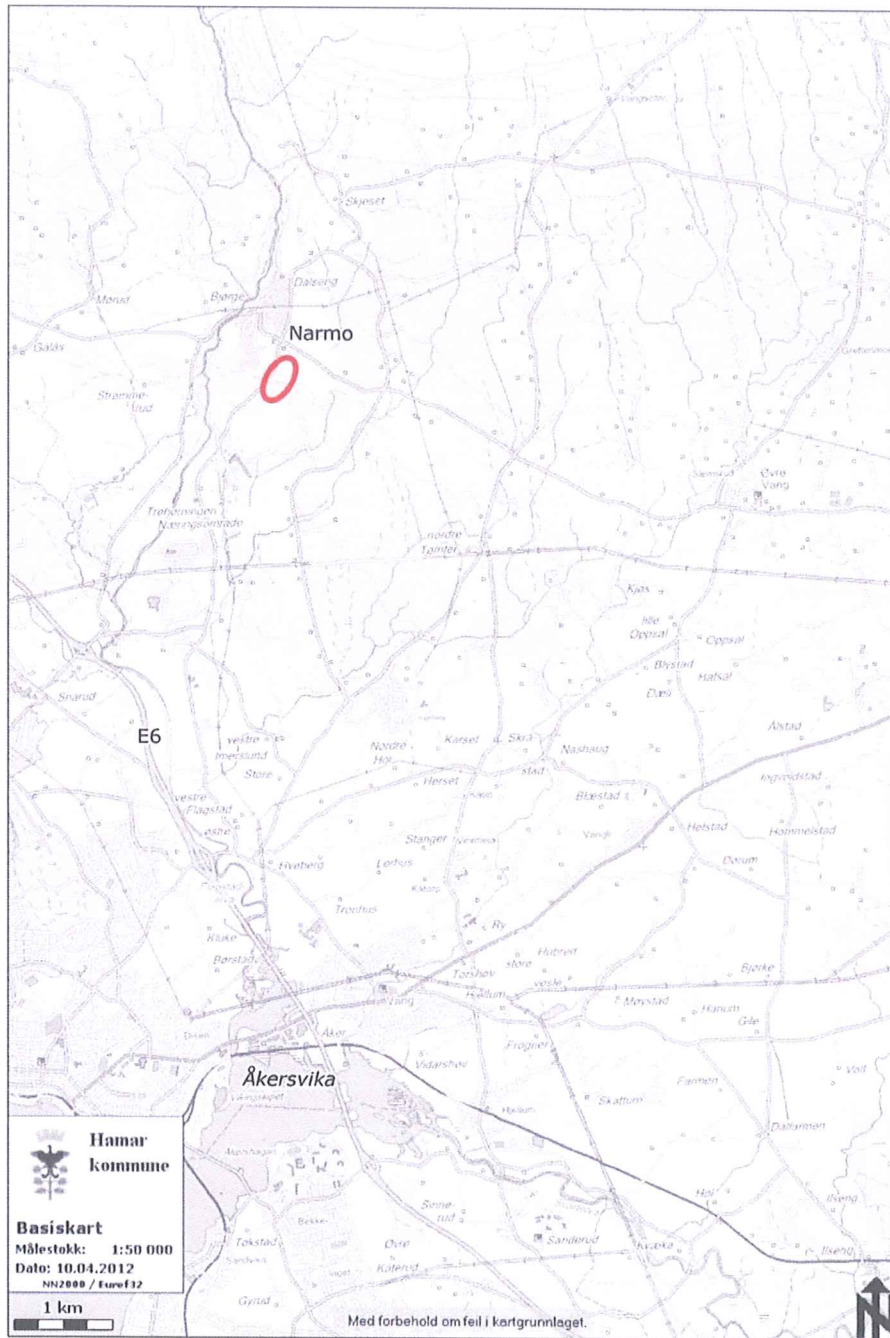
Hamar Pukk og Grus as

Sted: Vang

Dato: 30.01.2023

Underskrift: Rune T Lund





Figur 1 beliggenhet uttaksområde

Situasjonskart

Tegnforklaring

Grunnkart

Sefrakregistrert bygning (DOK)

- Ruin eller fjernet objekt
- Annet SEFRAK-bygg
- Meldepliktig bygg ihht. KML §25

Tiltak flate

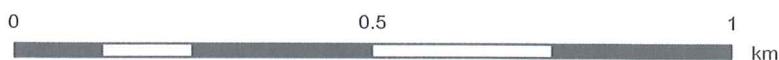
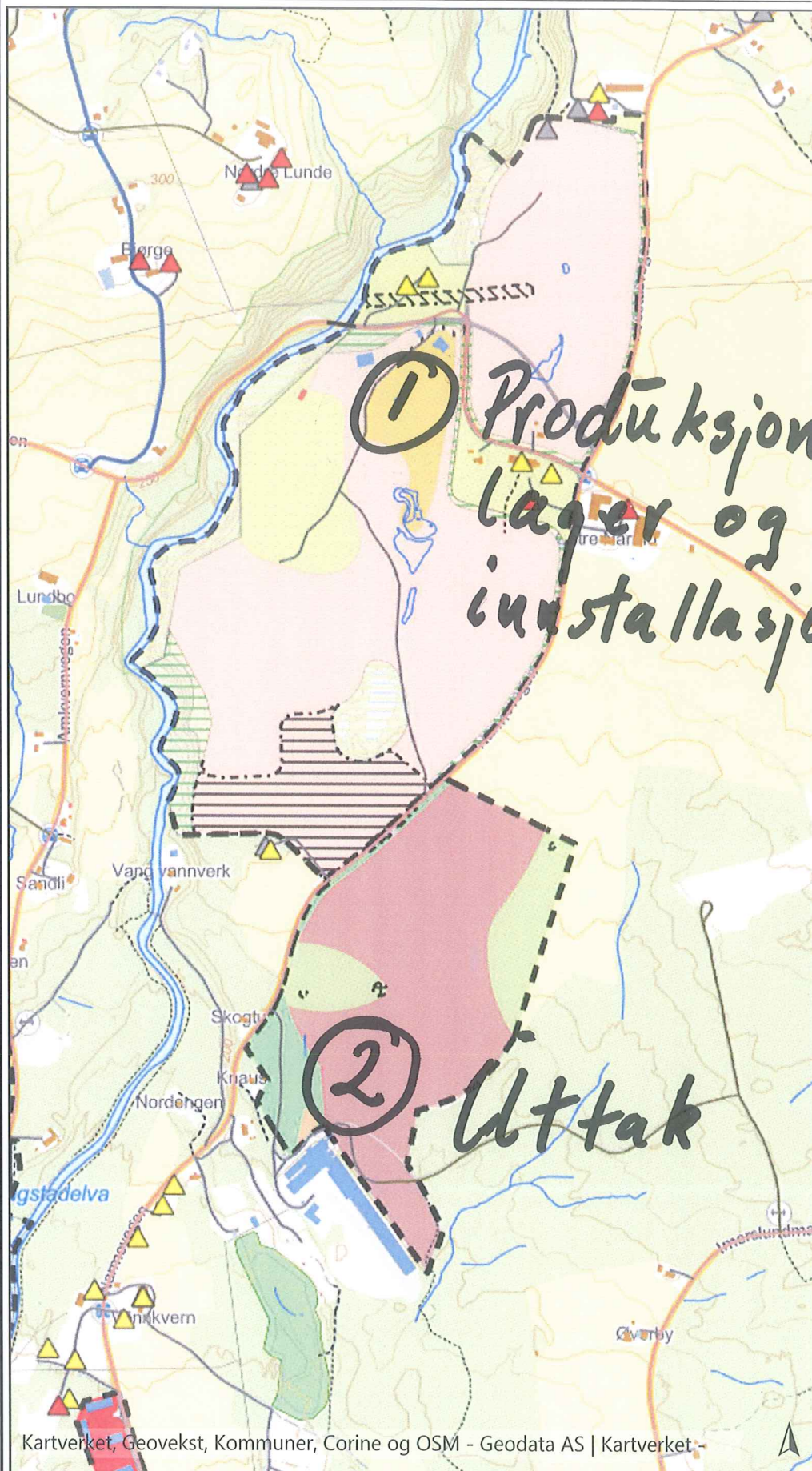
- Tiltak Pbl

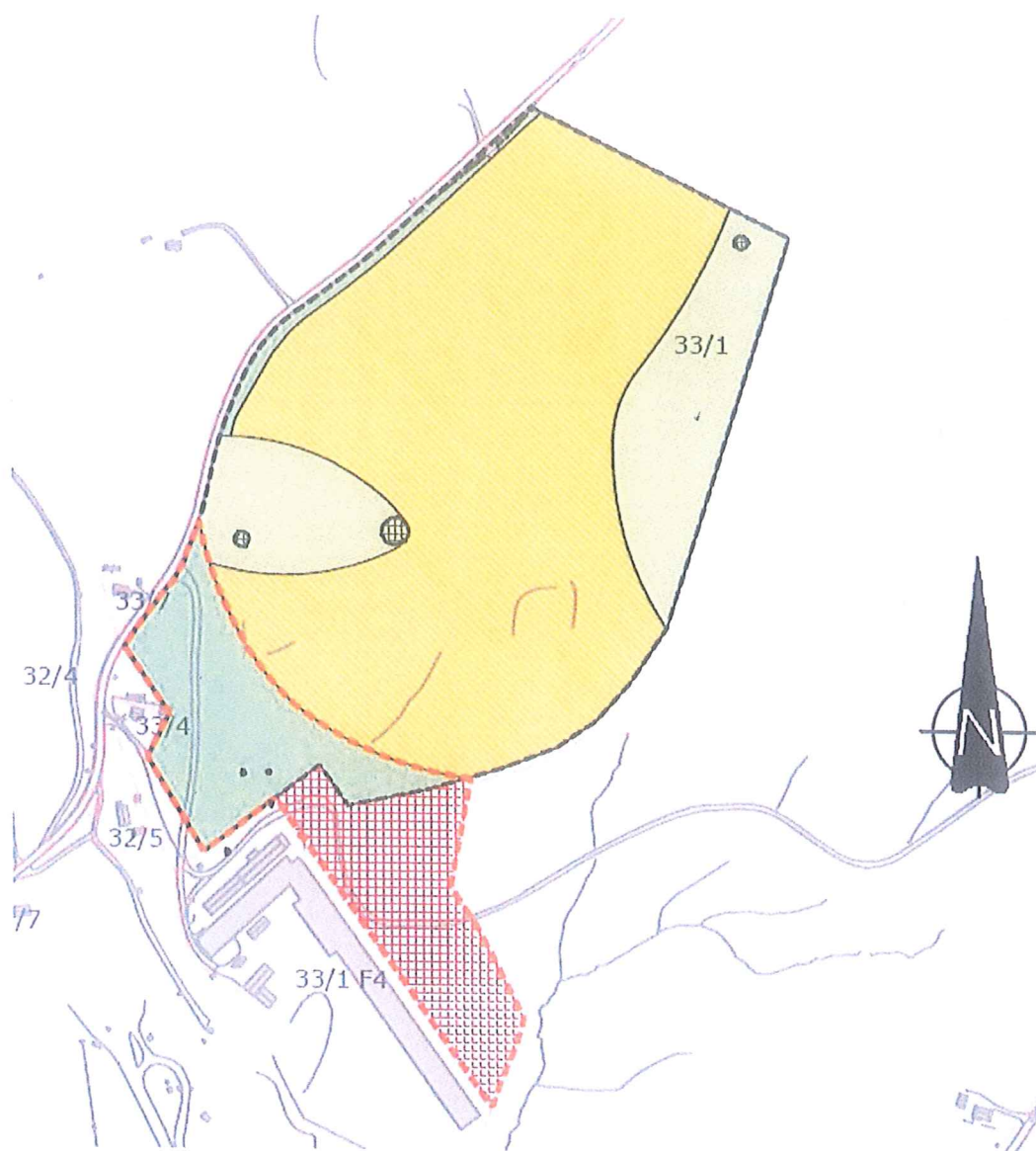
Byggflate

- Bolig, uthus, landbruk
- Bolig, uthus, landbruk
- Bolig, uthus, landbruk
- Bolig, uthus, landbruk
- Bolig, uthus, landbruk
- Bolig, uthus, landbruk
- Bolig, uthus, landbruk
- Bygning, annen kjent type
- Bygning, annen kjent type
- Bygning, annen kjent type
- Bygning, annen kjent type
- Bygning, annen kjent type
- Bygning, annen kjent type
- Bygning, annen kjent type
- Bygning, annen kjent type
- Bygning uten matrikkelinformasjon

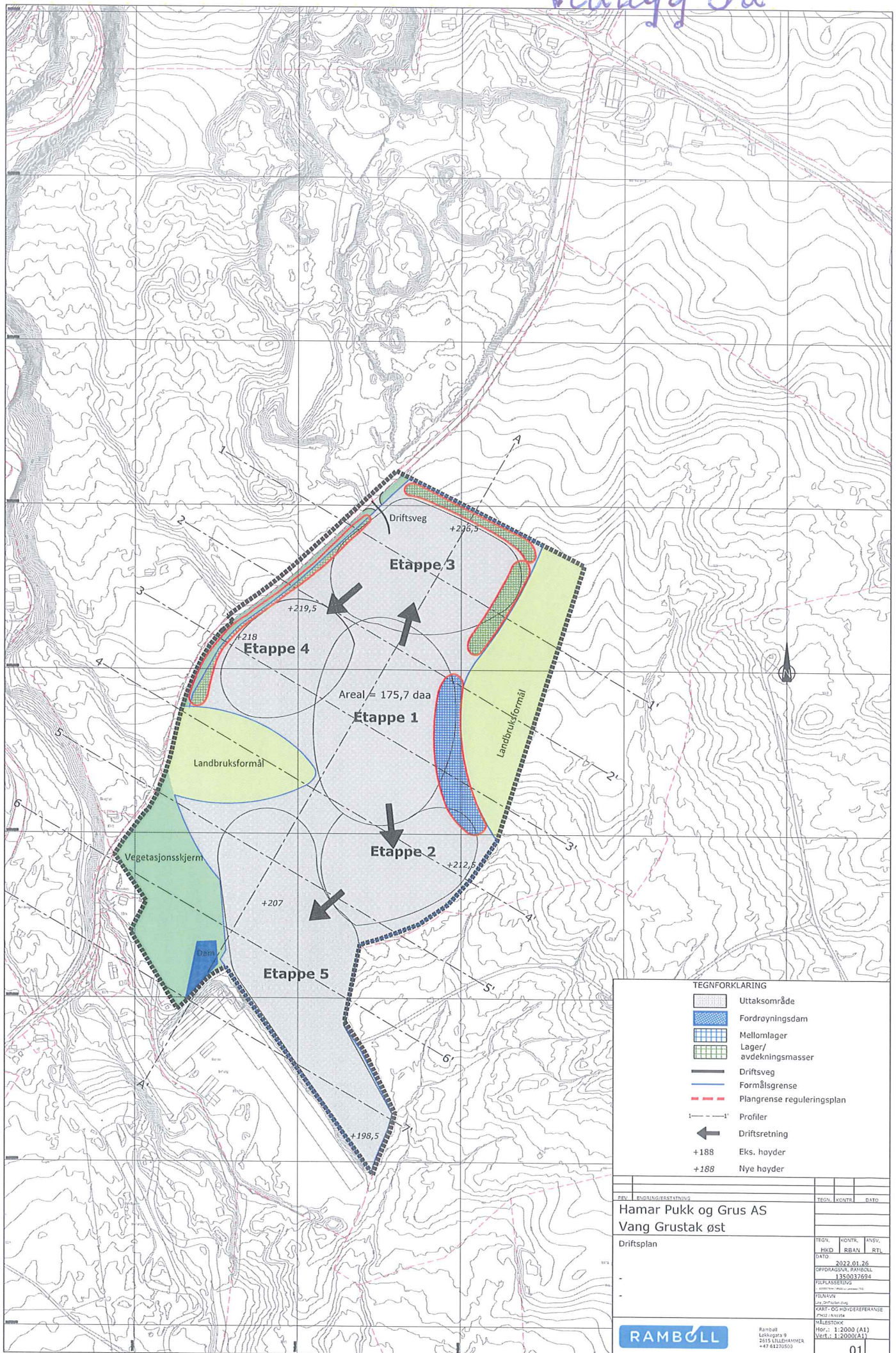
Vegnett

- Fylkesveg på bru
- Traktorveg, sti
- Sti

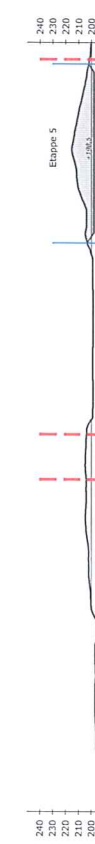
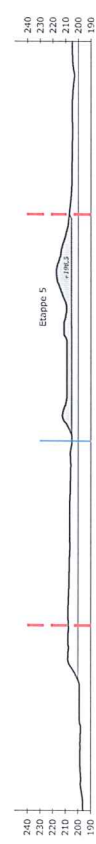
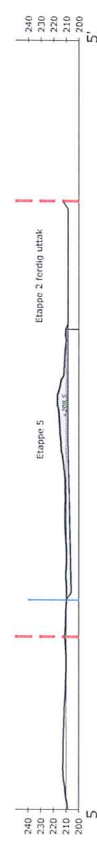
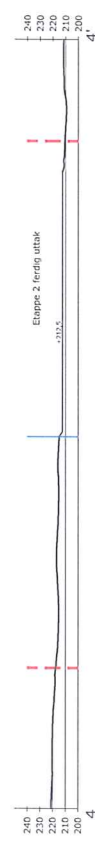
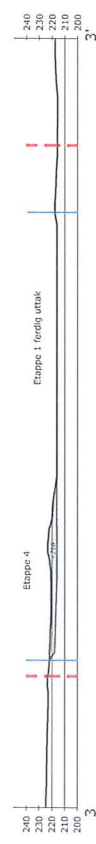
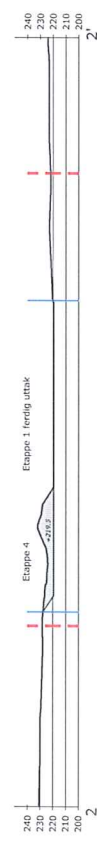
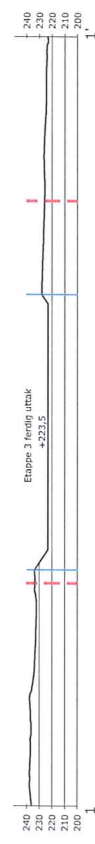
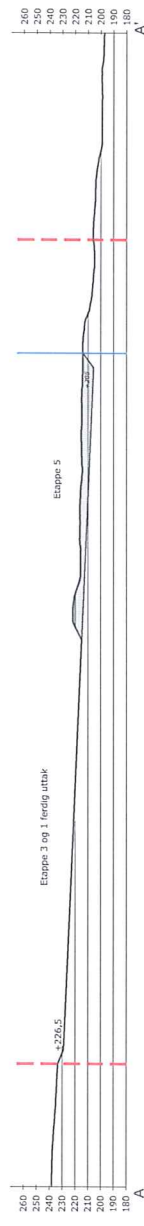




Figur 8 Kart som viser eksisterende og utvidet planavgrensning. Areal som ikke var med i eksisterende reguleringsplan i rød skravur.



Vedlegg 3b

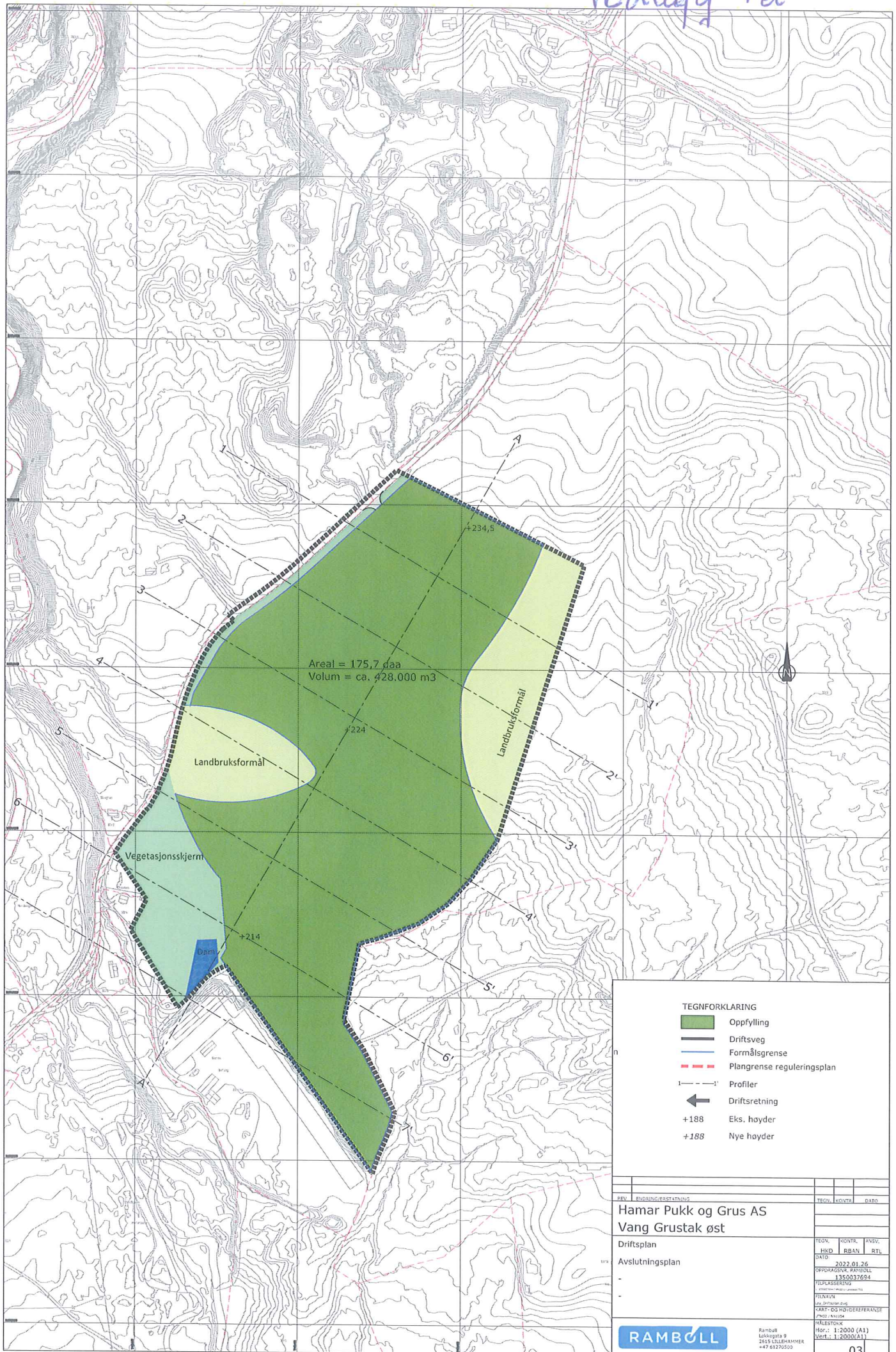


TEGNFORKLARING

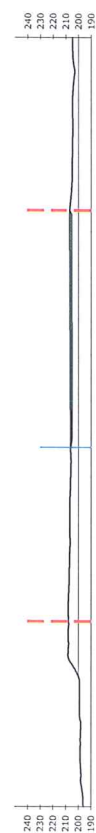
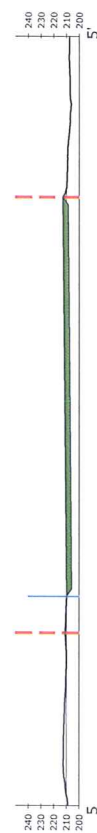
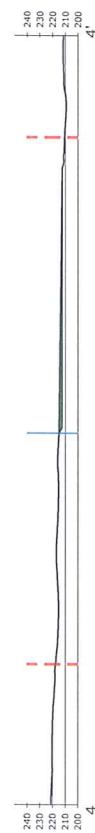
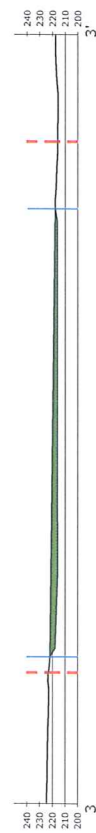
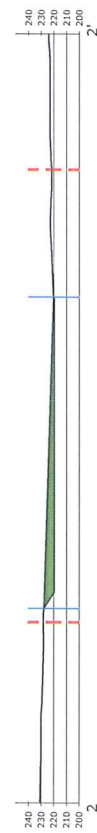
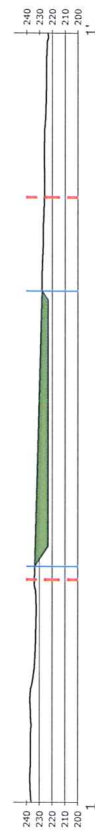
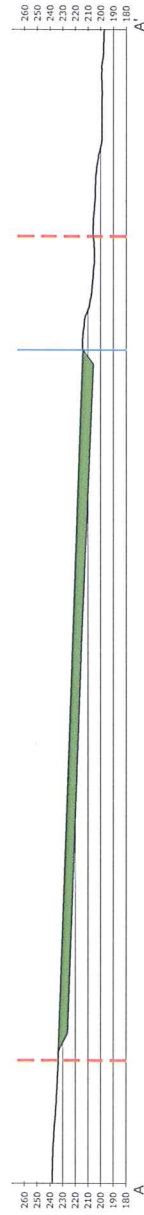
- Uttaksområde
- Formålsgrense
- Plangrense reguleringsplan
- Profil
- Driftsretning
- Terrnghøyder

1 --- 1' ↓ +188

RTN	ENDRINGSTANDARD	TEGN	KUNNET	DATE
Hamar Pukk og Grus AS				
Vang Grustak øst				
Driftsplan				
Profil				
-				
-				
RAMBOLL				
02				



Vedlegg 4b



TEGNFORKLARING
Oppfylling
Formålsgrense
Plangrense reguleringsplan
+188
Terrenghøyder

REV		FORBILDE/STATUS	TEGN	LOPTE	DATA
Hamar Pukk og Grus AS Vang Grustak øst					
Driftsplan					
Avslutningsplan					
Profil					
-					
Tegning: 1:2000 (A1) Dato: 2022.01.26 Oppmåling: Rambøll Prosjekt: Vang Grustak øst Fase: Avslutningsplan Tegnet av: [navn] Kontrollert av: [navn] Sjekk av: [navn] Målestokk: 1:2000 (A1) Blad: 04					

NOTAT

Oppdrag **1350037694 Vang grustak**
Kunde **Hamar Pukk og Grus AS**
Notat nr. **001**
Fra **Rambøll v/Vegard Skretting**

Dato 04-11-2021

STØYVURDERING FOR UTVIDELSE AV VANG GRUSTAK

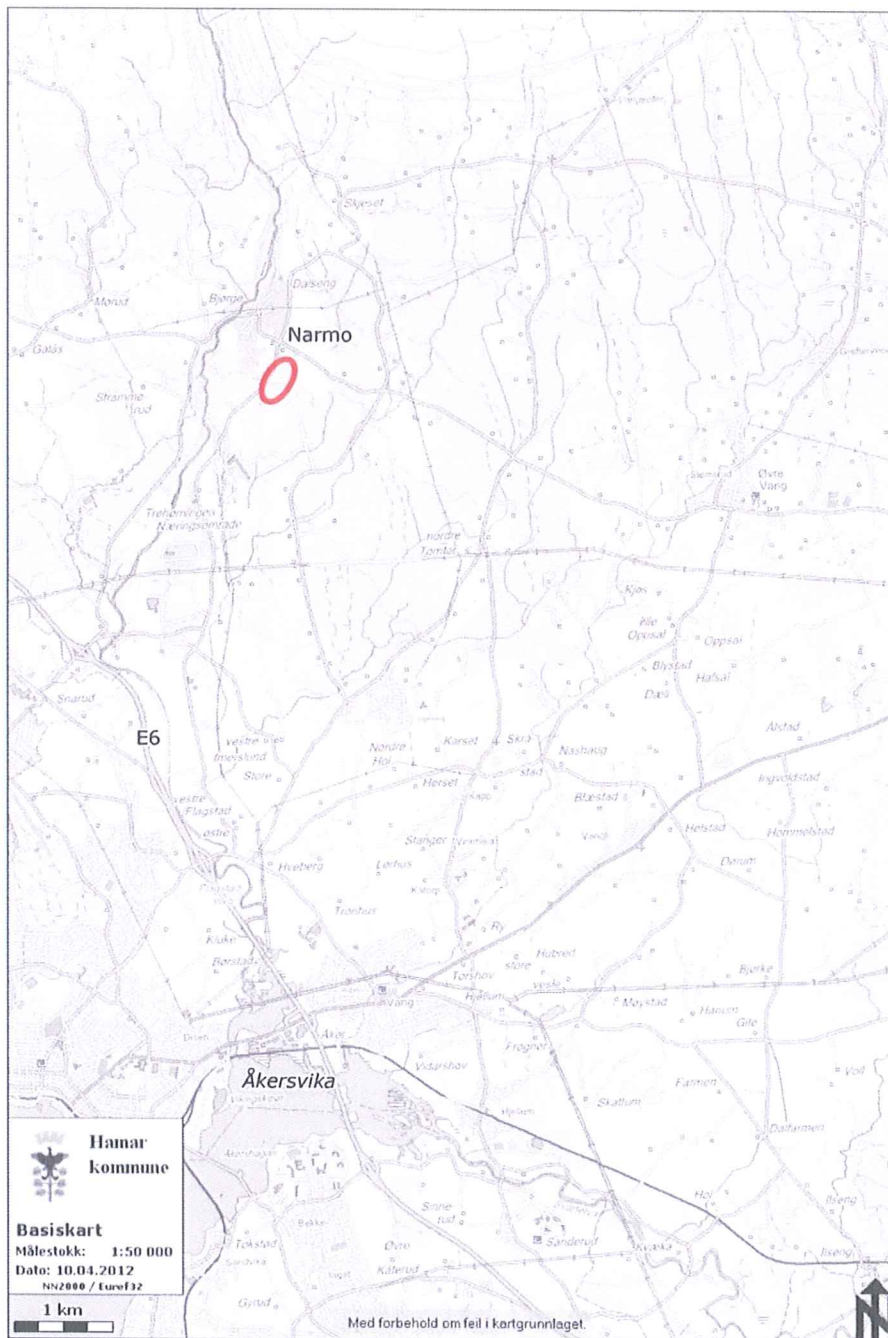
1. Innledning og bakgrunn

Vang grustak i Bjørgedalen i Hamar kommune vurderer en utvidelse av uttaksområdet. Rambøll har tidligere utarbeidet en støyutredning «C-rap-001 Vang Grustak Støyutredning», datert 5.6.2012, som viser støybelastningen for nåværende situasjon. Dette notatet er akustikers vurdering av hvorvidt utvidelsen vil føre til endringer av støyforholdene for støyfølsom bebyggelse i området og om det er behov for nye beregninger. Figur 1 under viser beliggenheten av uttaket. Figur 2 viser dagens uttaksområde og Figur 3 viser sammensatt eksisterende og foreslått utvidet uttaksområde. Selve uttaksområdet vil utvides mot sørøst, hovedsaklig bak industribygget i nærheten.

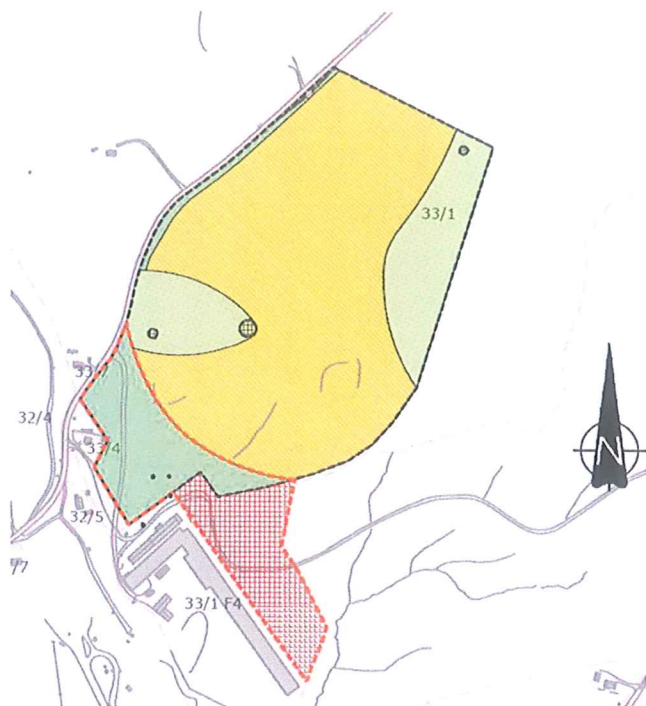
Rambøll
Kobbes gate 2
P.b. 9420 Torgarden
NO-7493 TRONDHEIM

T +47 73 84 10 00
F +47 73 84 10 60
www.ramboll.no

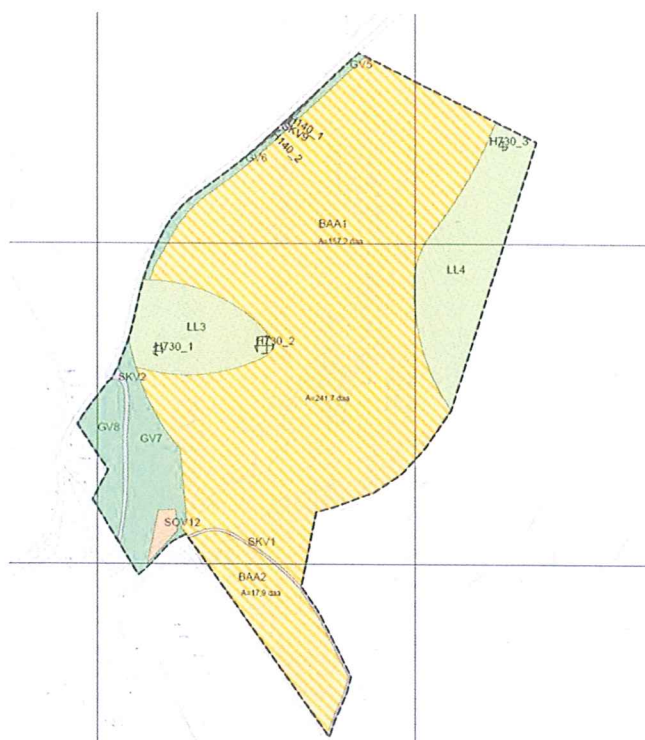
Vår ref. 1350019597 JFAA



Figur 1 beliggenhet uttaksområde



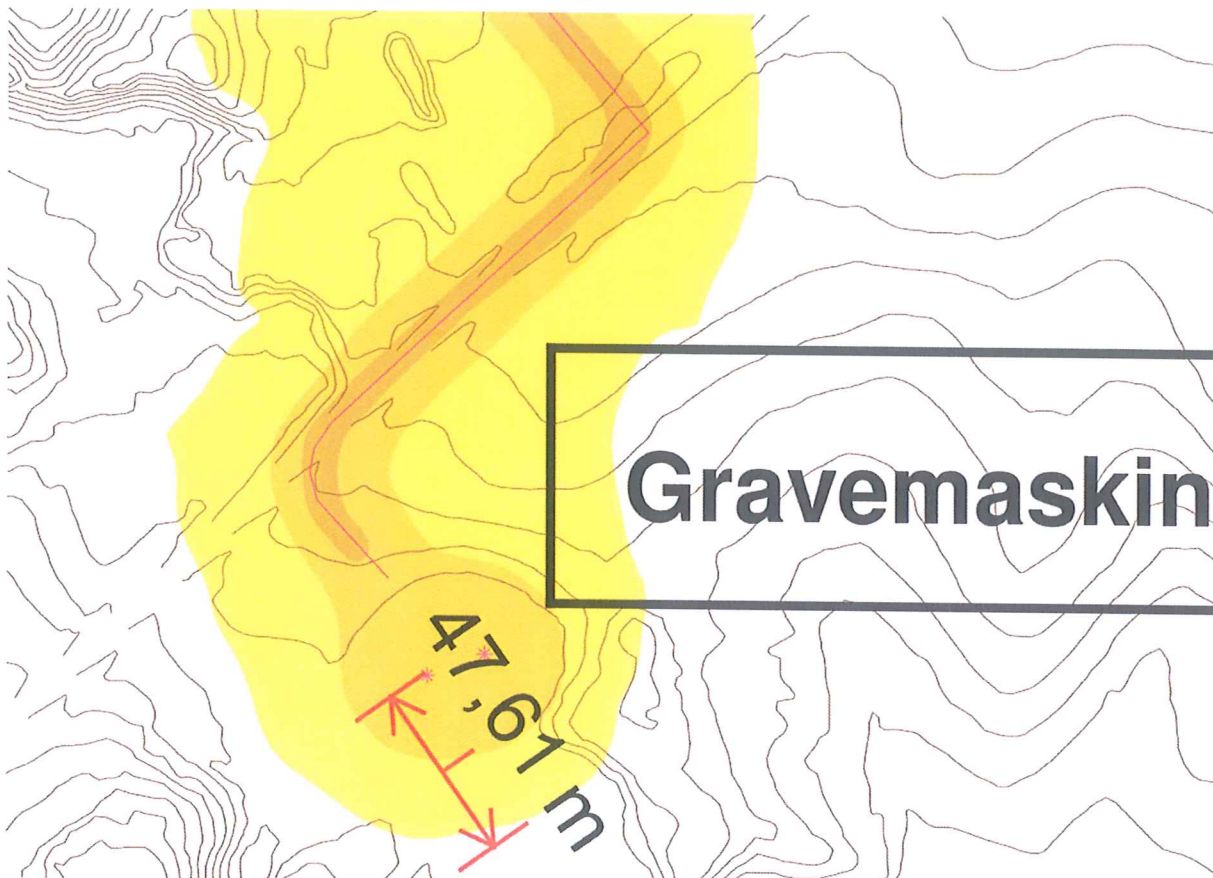
Figur 2 Eksisterende uttaksområde markert i gult. Utvidelse marker med rød stiplet linje



Figur 3 Eksisterende og foreslått utvidet uttaksområde markert i gult.

2. Tidligere støyutredning og støysonekart

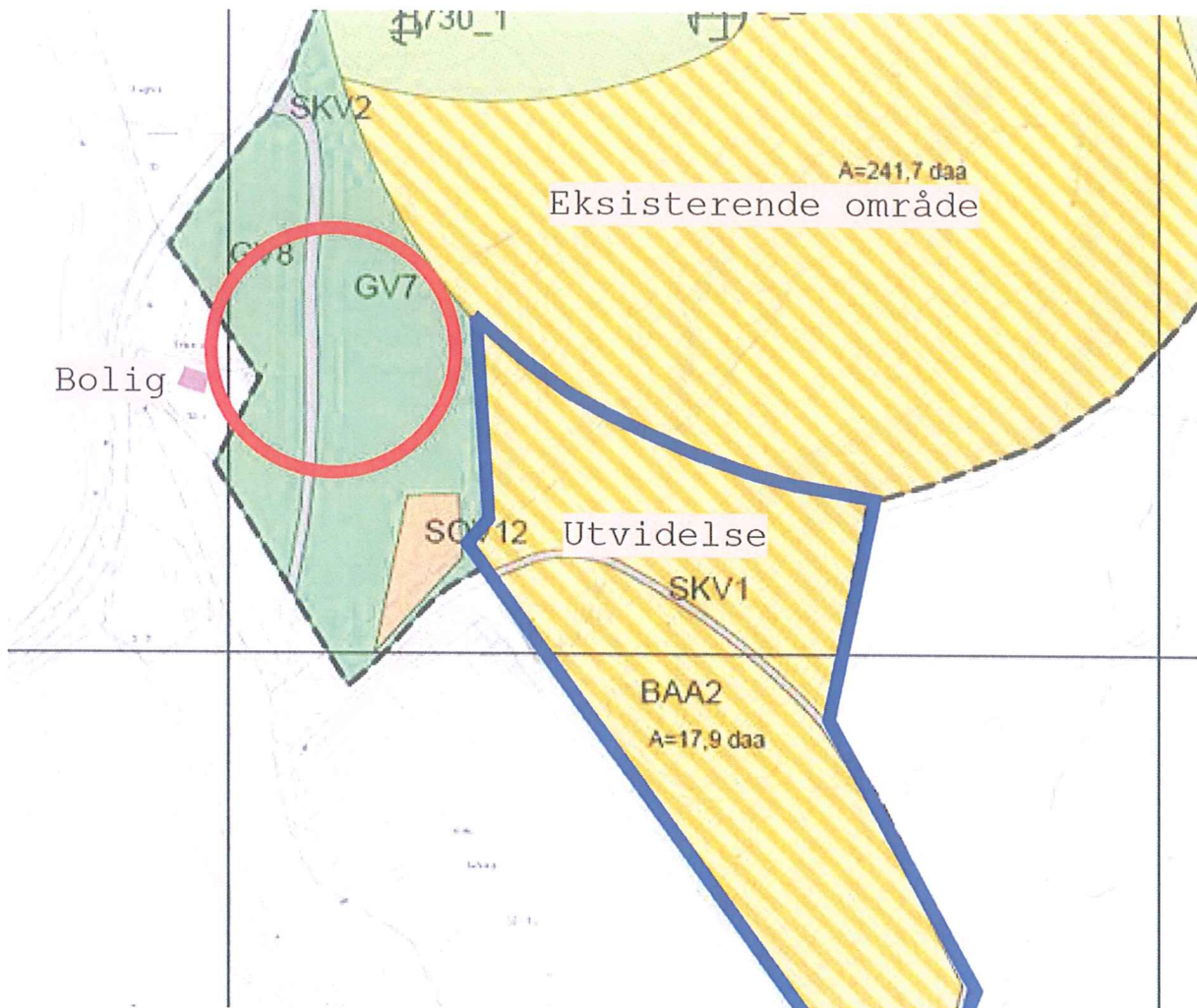
Figur 4 viser et utklipp av støysonekart tilhørende støyutredningen fra 2012. Utklippet er av uttaksområdet med gravemaskin og dumper som støykilder (rosa stjerner). Støysonene brer seg omtrent 50 m fra støykildene.



Figur 4 Utklipp av støysonekart fra 2012.

3. Vurdering av utvidelse

Figur 5 viser eksisterende uttaksområde og utvidelsen av området. Nærmeste støyfølsomme bygg er markert med lilla firkant. Rød ring viser avstander fra boligen til uttaksområdet, omtrent 120 m fra eksisterende uttaksområde på det nærmeste. Utvidelsen vil ikke være nærmere støyfølsom bebyggelse enn eksisterende uttaksområde. Hovedvekten av driften i utvidet område forventes å være mot sørøst bak industribygget og ikke i vest nærmest boligen.



Figur 5 Eksisterende og utvidet uttaksområde. Rød ring markerer avstand fra nærmeste bolig

4. Konklusjon

Tidligere støyutredning viser at hovedkilden til støy i forbindelse med grustaket er knuseverket på andre siden av veien, nord for området som vurderes utvidet. Knuseverket skal ikke flyttes og støysituasjonen rundt knuseverket vil ikke endres med utvidelsen. Ved selve massetaket som vurderes utvidet er støykildene én gravemaskin og én dumper. Støyutredningen fra 2012 viste at støysonene strekker seg omtrent 50 m fra disse. Utvidelsen vil ikke føre til at grensene for området ligger nærmere støyfølsom bebyggelse enn det gjør i dag (omtrent 120 m på det nærmeste), da mesteparten av utvidelsesområdet er bak industribygget i nærheten. Akustikers vurdering er at for støyfølsom bebyggelse i området vil ikke støysituasjonen endres i nevneverdig grad i forhold til dagens situasjon.



Deres ref.:

Vår ref:
Ingvill Sveen
Tlf: 41919114
20/192(29)

Arkiv:
/L13/
108956/21
PLN-072601

Dato:
21.12.2021

VEDTATT PLAN
VANG GRUSTAK ØST - UTVIDELSE OG ENDRING AV REGULERINGSPLAN

Dette brevet er en orientering om at reguleringsplan for Vang grustak Øst - utvidelse ble sluttbehandlet og vedtatt av kommunestyret den 15.12.2021, sak 126/21

Vedtaket er kunngjort på kommunens nettsider og i Hamar Arbeiderblad den 24.12.2021

Vi takker for bidrag i planprosessen. Endringer av plankart, bestemmelser og planbeskrivelse etter høring og offentlig ettersyn er beskrevet i saksdokumentene. Vedtatt reguleringsplan er straks bindende for framtidig arealbruk i området.

Fullstendige plandokumenter med vedtak, plankart, bestemmelser og planbeskrivelse er tilgjengelig hamar.kommune.no/lokaldemokrati eller via kommunens planregister [Arealplaner.no](https://arealplaner.no)

Du kan klage på vedtaket dersom du er part eller har rettslig klageinteresse. Klagefrist er 21.01.2022

Krav om erstatning etter plan- og bygningsloven § 15-2, og krav om innløsning etter samme lov § 15-3 må være satt frem senest 3 år etter kunngjøring.

Klage sendes elektronisk til postmottak@hamar.kommune.no Klage kan også sendes skriftlig til Hamar kommune, Arealplanavdelingen, Postboks 4063, 2306 Hamar.

Med hilsen
Ingvill Sveen
Landskapsarkitekt

Dette brevet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.



Planbestemmelser

DETALJREGULERINGSPLAN FOR VANG GRUSTAK ØST utvidelse og endring

PlanID: 072601
Arkivsak: 20/192-32 j.nr.113140/21
Arkivkode: PLN 072601

Bestemmelsene er datert: 28.06.2021

Sist revidert: 16.11.2021

Plankart er datert: 20.04.2021

Sist revidert: 16.11.2021

Kommunestyrets vedtak

Behandling/saknr.: 15.12.2021 - 126/21

Hamar kommunestyre vedtar detaljregulering for Vang grustak øst med planID 072601.

Vedtaket fattes med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12.

Med hjemmel i jordlovens § 2 vedtas det at jordlovens bestemmelser §§ 9 og 12 fortsatt skal gjelde for området, idet arealene kun er midlertidig omdisponert.

Planen opphever og erstatter reguleringsplan nr.: 072600 Vedtatt: 09.04.2014

Planen opphever og erstatter reguleringsplan for Vang Grustak Øst
Vedtaket fattes med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12.

Kommunestyrets vedtak bekreftes:

ordfører

1 INNLEDNING

Hensikten med reguleringsplanen

Hensikten med planen er å legge til rette for utnytting av grusressursen før området igjen tilbakeføres til landbruksformål.

Henvvisning til annen lov

Lov om kulturminner

Automatisk fredede kulturminner skal behandles etter Lov om kulturminner, kap II. Dersom det i forbindelse med tiltak i marken oppdages automatisk fredete kulturminner som tidligere ikke er kjent, skal arbeidet stanses i den utstrekning det berører kulturminnene eller deres sikringssoner på 5 meter. Det er viktig at også de som utfører arbeidet i marken gjøres kjent med denne bestemmelsen. Melding om funn skal straks sendes Innlandet fylkeskommunes kulturarvseksjon, jf. lov om kulturminner § 8, annet ledd.

Jordlova

Jordlova §§ 9-12 skal fortsatt gjelde innenfor planområdet. Uttak av grus er kun en midlertidig omdisponering fra landbruksformål.

Naturmangfoldloven

Dersom det oppdages underveis at tiltaket rammer viktige lokaliteter for truede eller sårbare arter må det tas kontakt med kommunen slik at videre arbeid/drift kan tilpasses og ta hensyn til disse verdiene, jf naturmangfoldlovens aktsomhetsprinsipp.

2 REGULERINGSFORMÅL

Området er regulert til følgende formål, jf Pbl §12-5:

BEBYGGELSE- OG ANLEGGFORMÅL

- Råstoffutvinning

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- Kjøreveg
- Overvannsnett

GRØNNSTRUKTUR

- Vegetasjonsskjerm

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT

- Landbruksformål

SIKRINGSSONE

- Frisikt

3 REKKEFØLGEBESTEMMELSER

- 3.1** Etter avsluttet uttak skal området tilbakeføres til landbruksformål. Området skal være ferdig tilbakeført senest 4 år etter avsluttet uttak.
- 3.2** Før det startes opp drift i utvidet del av planområdet, skal det gjøres målinger i private brønner på boligeiendommene gnr./bnr. 32/5 og 33/4, for å kontrollere vannivå og vannkvalitet. Videre skal det gjennomføres målinger av disse brønnene én gang i året, så lenge drikkevannsforsyning for disse boligene er basert på privat brønnvann. Tiltakshaver har ansvar for gjennomføring og lagring av rapporter fra målingene. Tiltakshaver har også ansvar for å varsle kommunen og evt. berørte dersom det oppdages avvik.
- 3.3** Målepunkt for vannstand i salamanderdam skal etableres før det igangsettes drift i utvidet del av planområdet. Observasjoner av vannstrøm i bekk og stikkrenner skal gjennomføres 2 ganger per år (høst og vår), og dokumenteres med logg, evt. rapport, til Hamar kommune.

4 RÅSTOFFUTVINNING

- 4.1** I områdene skal det tas ut masser i samsvar med vedtatt reguleringsplan og driftsplan godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning.
- 4.2** Avdekkingsmasser skal tas av og lagres i deponi innenfor det regulerte området for senere istandsetting og tilbakeføring av området til landbruksformål. Avdekkingsmasser skal legges i voller som skjerming mot innsyn og som sikringstiltak der dette vurderes nødvendig. Det skal gjøres en vurdering av hvor dette er nødvendig ved søknad om driftskonsesjon.
- 4.3** I anleggsperioden skal området være tilstrekkelig sikret.
- 4.4** Støv skal dempes med vanning og virksomheten skal gjennomføre de tiltak som viser seg å være mest effektive for å redusere støvutslipp fra all støvende aktivitet slik som knusing, sikting, transport og lager. Uttaket skal drives i henhold til forurensningsforskriften kap 30. Støv fra uttaket skal håndteres i henhold til forurensningsforskriftens §30-5 og §30-9.
- 4.5** Uttaket skal drives i henhold til forurensningsforskriften kap 30. Støy fra uttaket skal håndteres i henhold til forurensningsforskriftens §30-7 og §30-9.
- 4.6** Fra 01.september til 01. mai tillates full drift i uttaket fra mandag til fredag mellom 07.00-18.00. Fra 01.mai til 01.september tillates full drift i uttaket fra mandag til fredag mellom 07.00-16.00. Tipping av stein tillates mellom 07.00-16.00 hele året. Opplasting og utkjøring av produkter og innkjøring av deponimasser tillates mandag til fredag mellom 07.00-20.00 og lørdag mellom 07.00 og 14.00. Det skal ikke være anleggsvirksomhet i området på lørdager, søndager og helligdager.
- 4.7** Følgende avvik tillates utenom normal driftstid;
Ekstraordinære forhold som gjør det nødvendig å produsere akutt (f.eks. ved vegbrudd, ras, flom el.l). Naboer innen 600 meter skal da varsles. Journal skal

føres. Henting av strøsand til strøing av offentlige veger hele døgnet, 7 dager i uka.

- 4.8 Det er tillatt med bearbeiding og foredling av tilkjørte masser. Det tillates også mottak av masser klasse 1 og klasse 2 som; jord, sand, leire, gravemasser og stein, tegl – og murstein og ren betong for oppfylling og istandsetting av ferdige uttatte områder, samt mellomlagring og gjenvinning av asfaltflak og vrakasfalt.
- 4.9 Det er tillatt med bygninger innenfor formålsgrensen som er tilknyttet driften av uttaket.
- 4.10 Ved avsluttet uttak skal området være satt i stand i samsvar med godkjent driftsplan. Området skal ryddes for maskiner, utstyr, skrapmasser og lignende. Bygninger i området tilknyttet driften av uttaket skal fjernes dersom de ikke skal anvendes i etterbruken av området.

5 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

5.1 Kjøreveg

Alle veger skal ha utforming etter Statens vegvesens Håndbok N100 "Veg – og gateutforming". Tiltak, herunder også etablering av avkjørsel, må gjøres ihht. føringer i Håndbok N100.

5.2 Overvannsnett

Innenfor området ligger erstatningsdam for salamandere. Dammen med tilgrensende areal skal ivaretas og ikke berøres av inngrep som kan virke negativt på naturverdiene dammen er tenkt å ivareta.

6 GRØNNSTRUKTUR

6.1 Vegetasjonsskjerm

Vegetasjonsskjermen skal fungere som en buffersone med best mulig skjerming mot omgivelsene. I skjermingsbeltet skal eksisterende vegetasjon pleies og suppleres slik at den til enhver tid har skjermende effekt. Avdekningsmasser kan lagres som midlertidig terrengvoll i skjermingsbeltet.

7 LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT

7.1 Landbruksformål

I landbruksområdene skal det ikke tillates bebyggelse, grustak eller andre terrenginngrep som ikke har direkte tilknytning til landbruk.

8 HENSYNSONE

8.1 Frisikt

Frisiktsone skal ryddes for sikthinder med høyde mer enn 0,5 meter over nivået på de tilstøtende vegene.

► **Direktoratet for mineralforvaltning**

Vang 02.06.2023

Ladebekken 50
7066 Trondheim

Driftsplan og driftskonsesjon Vang Grustak

Behov for ytterligere opplysninger.

Sak/deres ref: 23/00446-3

Driftsplan og kart.

- **Vedlagt kart.**

Området blir sikret med byggegjerde, h=2m. Plassert hensiktsmessig mellom reguleringsgrense og formålsgrense. Som snitt viser vil en del etapper være tatt ut og tilbakeført med tilpassing til eksisterende terreng før andre etapper driftes.

Ved etappe 5 vil det vurderes om behovet for sikring med gjerde er nødvendig da uttaksdybde er begrenset

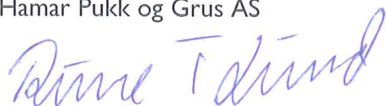
- **Vedlegg**

Vedlegg 1. Uttaksplan, etapper, markert gjerde.

Vedlegg 2. Uttaksplan, snitt, markert gjerde

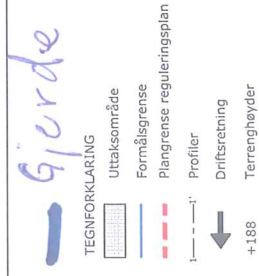
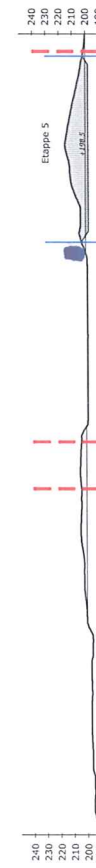
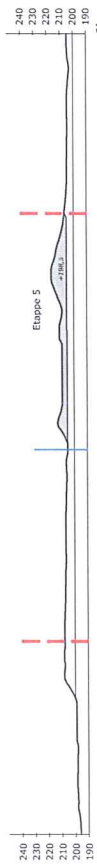
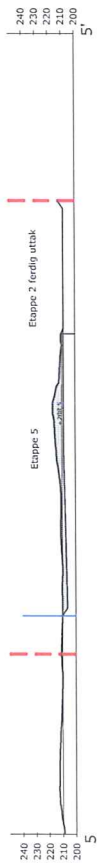
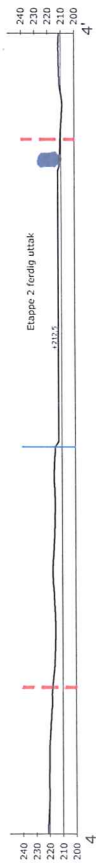
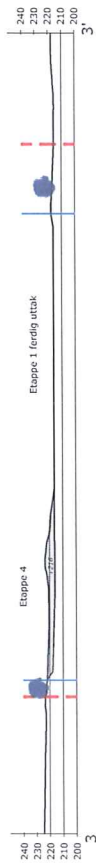
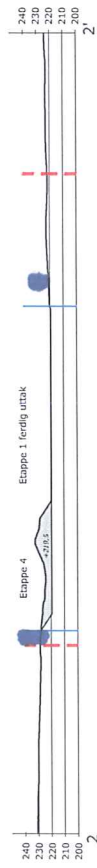
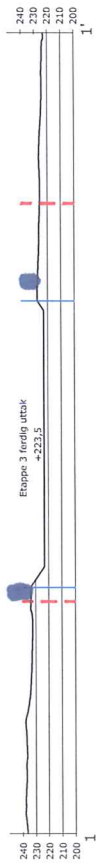
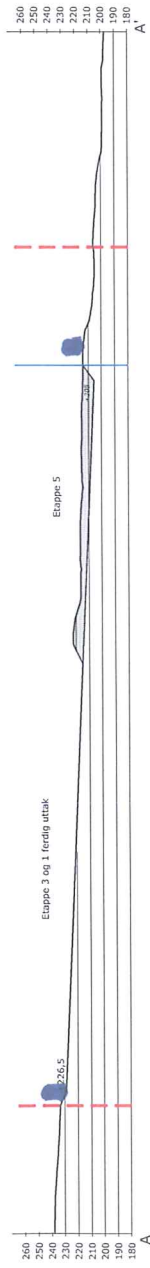
Hilsen

Hamar Pukk og Grus AS



Rune T Lund
Rådgiver

Morten Torp
Daglig leder



1



Formålsarene

Planqrense regularingsplan

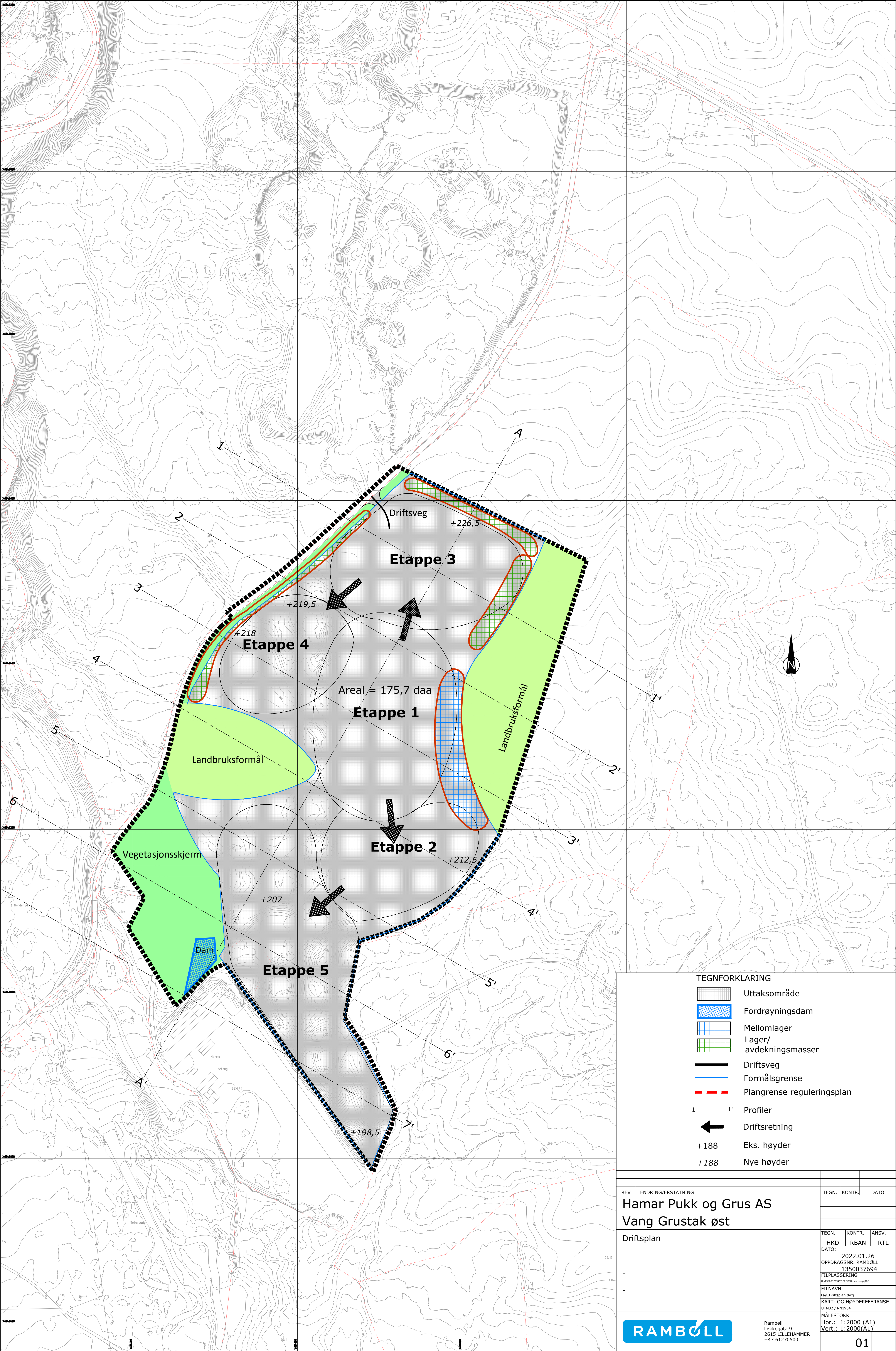
i

↓

Continued

+188

[illegible]



TEGNFORKLARING

Uttaksområde

Fordrøyningsdam

Mellomlager

Lager/avdekningsmasser

Driftsveg

Formålsgranse

Plangrense reguleringsplan

1 — 1'

Profiler

Driftsretning

+188

Eks. høyder

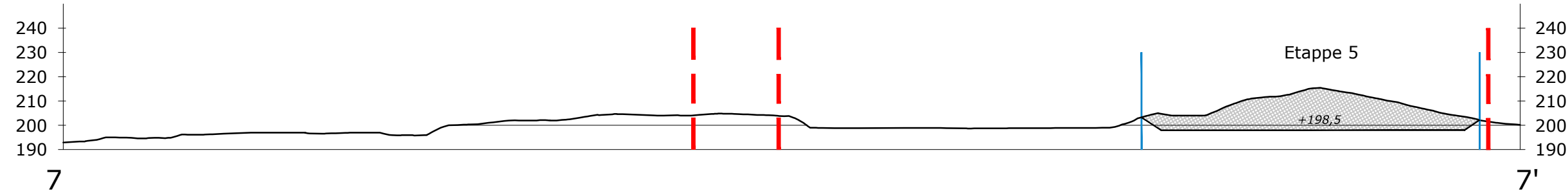
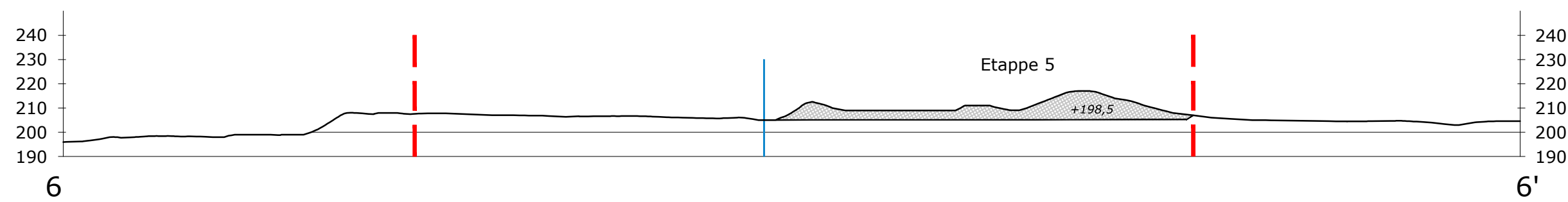
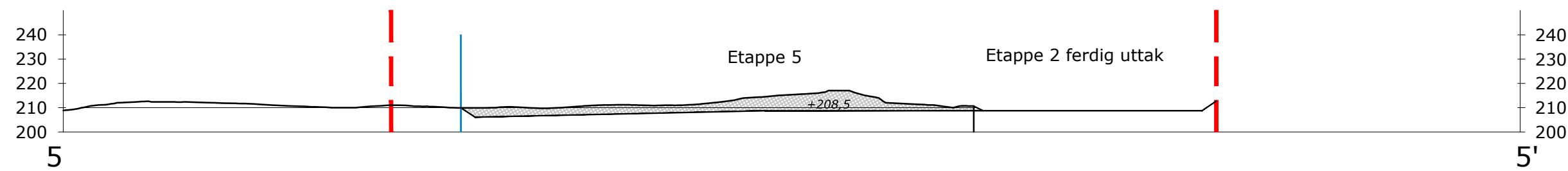
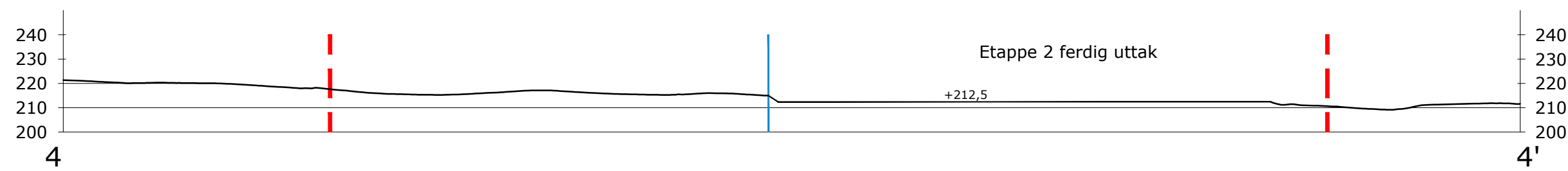
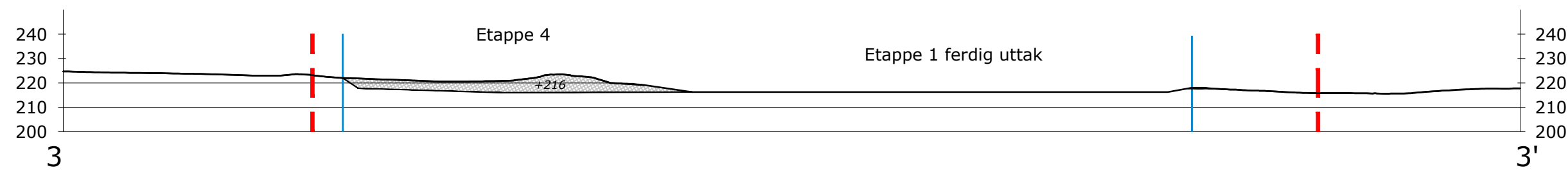
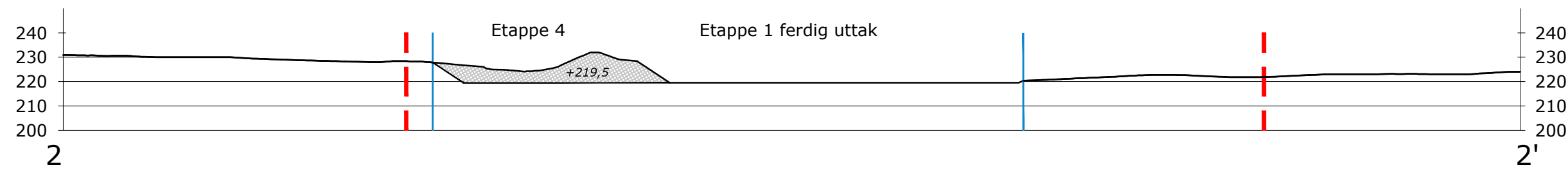
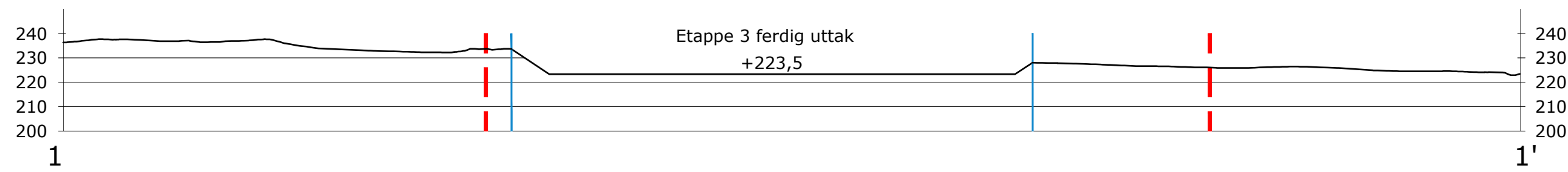
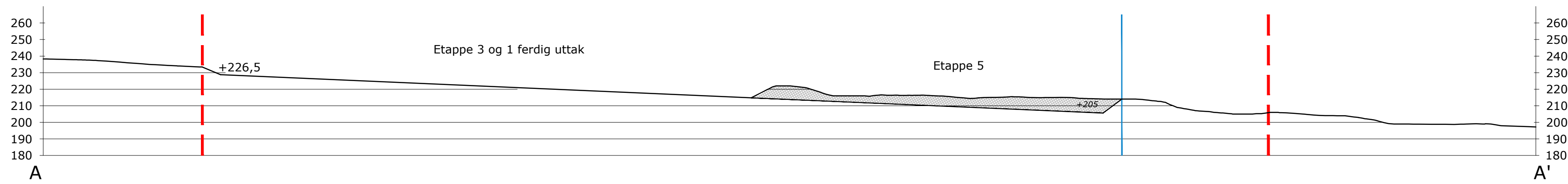
+188

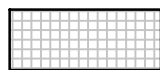
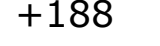
Nye høyder

REV.	ENDRING/ERSTATNING	TEGN.	KONTR.	DATO
Hamar Pukk og Grus AS				
Vang Grustak øst				
Driftsplan		TEGN.	KONTR.	ANSV.
		HKD	RBAN	RTL
		DATO: 2022.01.26		
		OPPDRAGSNR. RAMBOLL 1350037694		
		FILPLASSERING U:\1350037694\1\PROJ\Gru_Landbruk\T105		
		FILNAVN Lay_Driftsplan.dwg		
		KART- OG HØYDEREFERANSE UTM33 / NAVD54		
		MÅLESTOKK Hor.: 1:2000 (A1) Vert.: 1:2000(A1)		
RAMBOLL		01		

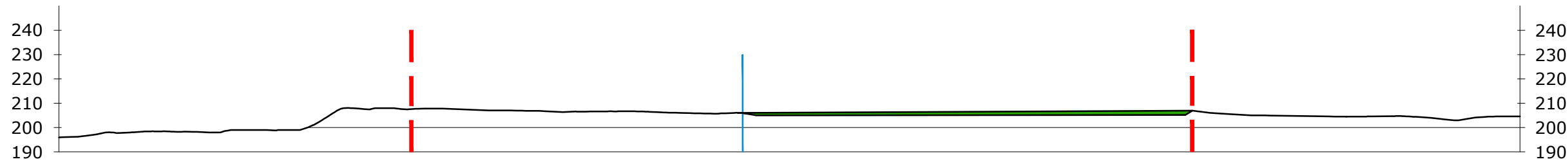
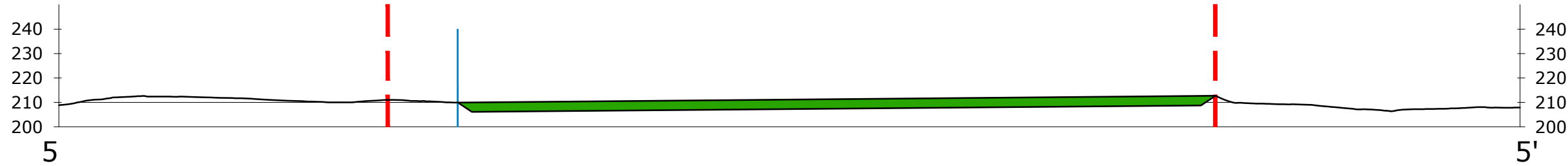
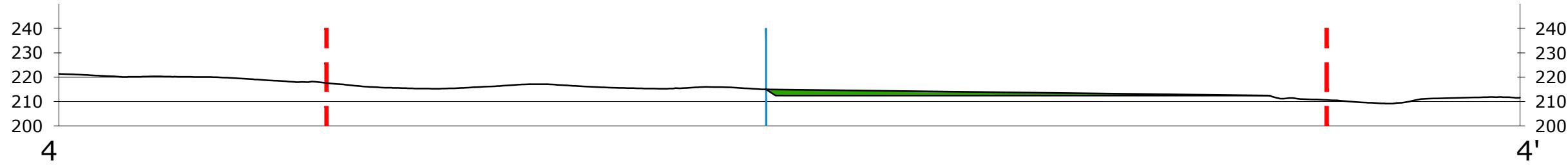
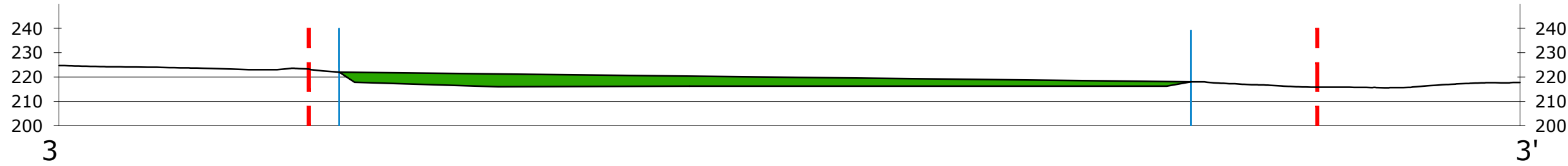
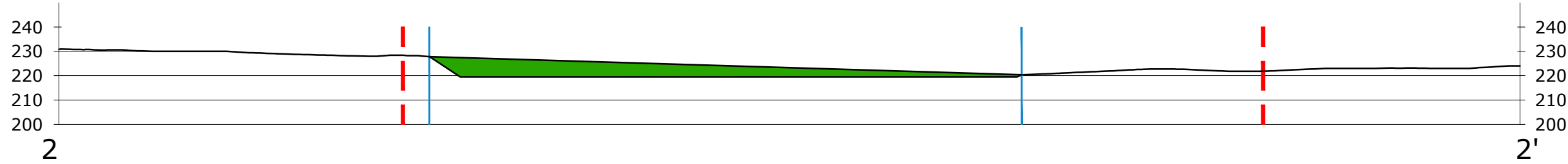
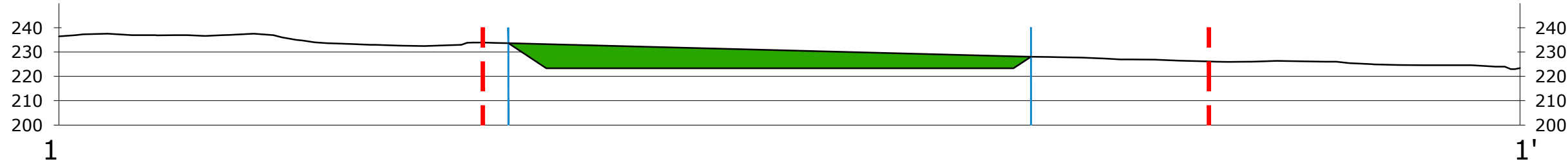
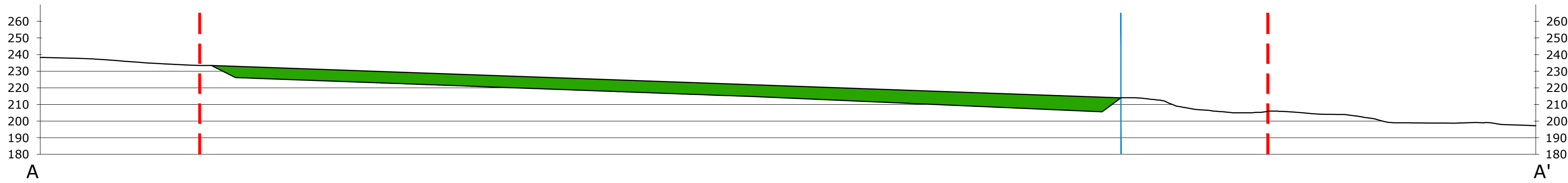
Ramboll

Løkkegata 9
2615 LILLEHAMMER
+47 61270500



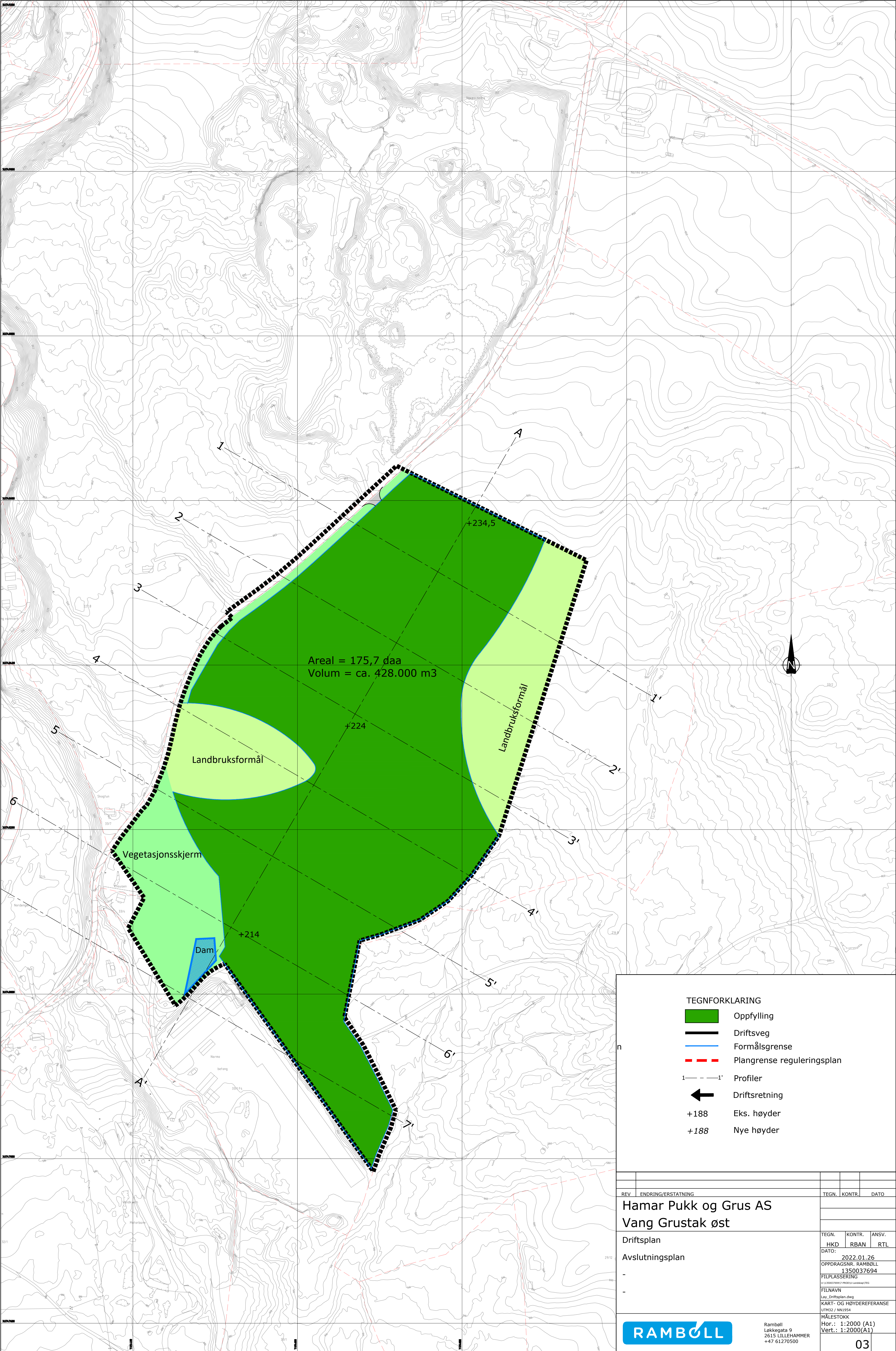
- TEGNFORKLARING
-  Uttaksområde
 -  Formålsgrense
 -  Plangrense reguleringsplan
 -  1 --- 1' Profiler
 -  Driftsretning
 -  +188 Terrenghøyder

REV		ENDRING/ERSTATNING		TEGN.	KONTR.	DATO
Hamar Pukk og Grus AS Vang Grustak øst						
Driftsplan				TEGN.	KONTR.	ANSV.
Profiler				HKD	RBAN	RTL
				DATO:		
				2022.01.26		
				OPPDAGSNR. RAMBØLL		
				1350037694		
				FILPLASSERING		
				U:\1350037694\PROJ\1350037694\1350037694.dwg		
				FILNAVN		
				Lay_Driftsplan.dwg		
				KART- OG HØYDEREFERANSE		
				UTM32 / NAD83		
				MÅLESTOKK		
				Hor.: 1:2000 (A1)		
				Vert.: 1:2000(A1)		
RAMBØLL				02		
Rambøll Løkkegata 9 2615 LILLEHAMMER +47 61270500						



- TEGNFORKLARING
- Oppfylling
 - Formålsgrense
 - Plangrense reguleringsplan
 - +188 Terrenghøyder

REV	ENDRING/ERSTATNING	TEGN.	KONTR.	DATO
Hamar Pukk og Grus AS				
Vang Grustak øst				
Driftsplan				
Avslutningsplan				
Profiler				
-				
Rambøll		MÅLESTOKK		
Løkkegata 9		Hor.: 1:2000 (A1)		
2615 LILLEHAMMER		Vert.: 1:2000(A1)		
+47 61270500		04		



- TEGNFORKLARING
- Oppfylling
 - Driftsveg
 - Formålsgrense
 - Plangrense reguleringsplan
 - 1 - - - 1' Profiler
 - Driftsretning
 - +188 Eks. høyder
 - +188 Nye høyder

REV	ENDRING/ERSTATNING					TEGN.	KONTR.	DATO	
Hamar Pukk og Grus AS Vang Grustak øst									
Driftsplan						TEGN.	KONTR.	ANSV.	
Avslutningsplan						HKD	RBAN	RTL	
-					2022.01.26				
					DATO:				
					OPPDRAGSNR. RAMBOLL				
					1350037694				
					FILPLASSERING				
					U:\3\2022\01\26\0126\				



Ramboll
Løkkegata 9
2615 LILLEHAMMER
+47 61270500



Planbestemmelser

DETALJREGULERINGSPLAN FOR VANG GRUSTAK ØST utvidelse og endring

PlanID: 072601
Arkivsak: 20/192-32 j.nr.113140/21
Arkivkode: PLN 072601

Bestemmelsene er datert: 28.06.2021

Sist revidert: 16.11.2021

Plankart er datert: 20.04.2021

Sist revidert: 16.11.2021

Kommunestyrets vedtak

Behandling/saknr.: 15.12.2021 - 126/21

Hamar kommunestyre vedtar detaljregulering for Vang grustak øst med planID 072601.

Vedtaket fattes med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12.

Med hjemmel i jordlovens § 2 vedtas det at jordlovens bestemmelser §§ 9 og 12 fortsatt skal gjelde for området, idet arealene kun er midlertidig omdisponert.

Planen opphever og erstatter reguleringsplan nr.: 072600 Vedtatt: 09.04.2014

Planen opphever og erstatter reguleringsplan for Vang Grustak Øst
Vedtaket fattes med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12.

Kommunestyrets vedtak bekreftes:

ordfører

1 INNLEDNING

Hensikten med reguleringsplanen

Hensikten med planen er å legge til rette for utnytting av grusressursen før området igjen tilbakeføres til landbruksformål.

Henvisning til annen lov

Lov om kulturminner

Automatisk fredede kulturminner skal behandles etter Lov om kulturminner, kap II. Dersom det i forbindelse med tiltak i marken oppdages automatisk fredete kulturminner som tidligere ikke er kjent, skal arbeidet stanses i den utstrekning det berører kulturminnene eller deres sikringssoner på 5 meter. Det er viktig at også de som utfører arbeidet i marken gjøres kjent med denne bestemmelsen. Melding om funn skal straks sendes Innlandet fylkeskommunes kulturarvseksjon, jf. lov om kulturminner § 8, annet ledd.

Jordlova

Jordlova §§ 9-12 skal fortsatt gjelde innenfor planområdet. Uttak av grus er kun en midlertidig omdisponering fra landbruksformål.

Naturmangfoldloven

Dersom det oppdages underveis at tiltaket rammer viktige lokaliteter for truede eller sårbare arter må det tas kontakt med kommunen slik at videre arbeid/drift kan tilpasses og ta hensyn til disse verdiene, jf naturmangfoldlovens aktsomhetsprinsipp.

2 REGULERINGSFORMÅL

Området er regulert til følgende formål, jf Pbl §12-5:

BEBYGGELSE- OG ANLEGGFORMÅL

- Råstoffutvinning

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- Kjøreveg
- Overvannsnett

GRØNNSTRUKTUR

- Vegetasjonsskjerm

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT

- Landbruksformål

SIKRINGSSONE

- Frisikt

3 REKKEFØLGEBESTEMMELSER

- 3.1** Etter avsluttet uttak skal området tilbakeføres til landbruksformål. Området skal være ferdig tilbakeført senest 4 år etter avsluttet uttak.
- 3.2** Før det startes opp drift i utvidet del av planområdet, skal det gjøres målinger i private brønner på boligeiendommene gnr./bnr. 32/5 og 33/4, for å kontrollere vannivå og vannkvalitet. Videre skal det gjennomføres målinger av disse brønnene én gang i året, så lenge drikkevannsforsyning for disse boligene er basert på privat brønnvann. Tiltakshaver har ansvar for gjennomføring og lagring av rapporter fra målingene. Tiltakshaver har også ansvar for å varsle kommunen og evt. berørte dersom det oppdages avvik.
- 3.3** Målepunkt for vannstand i salamanderdam skal etableres før det igangsettes drift i utvidet del av planområdet. Observasjoner av vannstrøm i bekk og stikkrenner skal gjennomføres 2 ganger per år (høst og vår), og dokumenteres med logg, evt. rapport, til Hamar kommune.

4 RÅSTOFFUTVINNING

- 4.1** I områdene skal det tas ut masser i samsvar med vedtatt reguleringsplan og driftsplan godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning.
- 4.2** Avdekkingsmasser skal tas av og lagres i deponi innenfor det regulerede området for senere istandsetting og tilbakeføring av området til landbruksformål. Avdekningsmasser skal legges i voller som skjerming mot innsyn og som sikringstiltak der der dette vurderes nødvendig. Det skal gjøres en vurdering av hvor dette er nødvendig ved søknad om driftskonsesjon.
- 4.3** I anleggsperioden skal området være tilstrekkelig sikret.
- 4.4** Støv skal dempes med vanning og virksomheten skal gjennomføre de tiltak som viser seg å være mest effektive for å redusere støvutslipp fra all støvende aktivitet slik som knusing, sikting, transport og lager. Uttaket skal drives i henhold til forurensningsforskriften kap 30. Støv fra uttaket skal håndteres i henhold til forurensningsforskriftens §30-5 og §30-9.
- 4.5** Uttaket skal drives i henhold til forurensningsforskriften kap 30. Støy fra uttaket skal håndteres i henhold til forurensningsforskriftens §30-7 og §30-9.
- 4.6** Fra 01.september til 01. mai tillates full drift i uttaket fra mandag til fredag mellom 07.00-18.00. Fra 01.mai til 01.september tillates full drift i uttaket fra mandag til fredag mellom 07.00-16.00. Tipping av stein tillates mellom 07.00-16.00 hele året. Opplasting og utkjøring av produkter og innkjøring av deponimasser tillates mandag til fredag mellom 07.00-20.00 og lørdag mellom 07.00 og 14.00. Det skal ikke være anleggsvirksomhet i området på lørdager, søndager og helligdager.
- 4.7** Følgende avvik tillates utenom normal driftstid; Ekstraordinære forhold som gjør det nødvendig å produsere akutt (f.eks. ved vegbrudd, ras, flom el.l). Naboer innen 600 meter skal da varsles. Journal skal

føres. Henting av strøsand til strøing av offentlige veger hele døgnet, 7 dager i uka.

- 4.8** Det er tillatt med bearbeiding og foredling av tilkjørte masser. Det tillates også mottak av masser klasse 1 og klasse 2 som; jord, sand, leire, gravemasser og stein, tegl – og murstein og ren betong for oppfylling og istandsetting av ferdige uttatte områder, samt mellomlagring og gjenvinning av asfaltflak og vrakasfalt.
- 4.9** Det er tillatt med bygninger innenfor formålsgrensen som er tilknyttet driften av uttaket.
- 4.10** Ved avsluttet uttak skal området være satt i stand i samsvar med godkjent driftsplan. Området skal ryddes for maskiner, utstyr, skrapmasser og lignende. Bygninger i området tilknyttet driften av uttaket skal fjernes dersom de ikke skal anvendes i etterbruken av området.

5 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

5.1 Kjøreveg

Alle veger skal ha utforming etter Statens vegvesens Håndbok N100 "Veg – og gateutforming". Tiltak, herunder også etablering av avkjørsel, må gjøres ihht. føringer i Håndbok N100.

5.2 Overvannsnett

Innenfor området ligger erstatningsdam for salamandere. Dammen med tilgrensende areal skal ivaretas og ikke berøres av inngrep som kan virke negativt på naturverdiene dammen er tenkt å ivareta.

6 GRØNNSTRUKTUR

6.1 Vegetasjonsskjerm

Vegetasjonsskjermen skal fungere som en buffersone med best mulig skjerming mot omgivelsene. I skjermingsbeltet skal eksisterende vegetasjon pleies og suppleres slik at den til enhver tid har skjermende effekt. Avdekningsmasser kan lagres som midlertidig terrengvoll i skjermingsbeltet.

7 LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT

7.1 Landbruksformål

I landbruksområdene skal det ikke tillates bebyggelse, grustak eller andre terrenginngrep som ikke har direkte tilknytning til landbruk.

8 HENSYNSONE

8.1 Frisikt

Frisiktsonene skal ryddes for sikthinder med høyde mer enn 0,5 meter over nivået på de tilstøtende vegene.