

# Søknad om driftskonsesjon

## Frestadmona gård

Søker: TØNNESEN GEIR  
Bedrift: BR. THORKILDSEN AS  
Telefon: 40469594  
e-post: karoline@g-takk.no  
Organisasjonsnr: 974159945  
Søknads-ID: d295cf96-6ad4-4d57-8803-68fd37a61075  
Dato for levert søknad: 07.03.2023  
Levert av: TØNNESEN GEIR

### 1. Grunnleggende opplysninger

Hva skal utvinnes?	Byggeråstoff - løsmasser
Hvordan skal uttaket drives?	Over jord (dagbrudd)

### Området dere søker driftskonsesjon for

Navn på området:	Frestadmona gård
Bunnkote:	17 moh
Toppkote:	34 moh
Utregnet høydeforskjell:	17 m

### Uttak

Beregnet totalt planlagt uttaksvolum for denne søknaden fra søknadstidspunktet:	50 000 m <sup>3</sup>
Årlig planlagt uttaksvolum:	10 000 m <sup>3</sup>
Beregnet levetid for uttaket:	5 år

## 2. Område

### Status arealavklaring

Er det vedtatt en reguleringsplan:	Nei
Er det varslet oppstart av nytt/utvidet reguleringsplanarbeid for området?:	Nei
Er det gitt dispensasjon eller andre tillatelser etter plan- og bygningsloven?:	Ja
Beskriv tillatelser:	Det er gitt dispensasjon fra krav til reguleringsplan, samt tillatelse til masseuttak på eiendommen.
Opplastning av vedlegg: bekreftet	Vedtak om dispensasjon 2019.pdf

### Tegnet område

Geometri	Geometri ligger vedlagt til slutt i søknaden.
Areal til omsøkt område:	30 782 m <sup>2</sup> (30,8 daa)

## 3. Grunneieravtaler

Avtaler med grunneiere, følgende er lastet opp:

Gårds- og bruksnummer	Kommune (kommunenr.)	Navn	Avtaler
70/9	Farsund (4206)	Halvar Andreassen Kjærre (Ikke signert av nåværende eiere)	Kontrakter masseuttak Gnr. 70 Bnr. 9.pdf

## 4. Hensyn

Type hensyn	Antall treff
Naturmangfold	2
Kulturminner	5

Hensyn til kulturminner i omsøkt område:
Hensyn til kulturminner er beskrevet i bedriftens driftsplan.

Hensyn til naturmangfold i omsøkt område:
Hensyn til natur er beskrevet i bedriftens driftsplan.

Liste over treff er vedlagt til slutt i søknaden

## 5. Drift

### 5.1 Driftsplan

Søker har bekreftet at forhold fra sjekklisten er beskrevet i vedlagt driftsplan, i henhold til driftsplanveilederen. Detaljert liste er vedlagt nederst i søknaden.

### Kartgrunnlag - informasjon som skal fremkomme av kartvedlegg

Søker har bekreftet at forhold fra sjekklisten er representert i vedlagte kart. Detaljert liste er vedlagt nederst i søknaden:

#### Vedlegg for driftsplan

Vedleggsnavn	Vedleggstype
Forenkelt driftsplan - sandtak Fresteadmona gård.pdf	Driftsplan
127-22 Situasjonsplan.pdf	Uttakskart
Faseplan avslutning.pdf	Avslutningsplan
3D modell masseuttak.pdf	Vertikale profiler
Plot masseuttak.pdf	Vertikale profiler
Tverrprofil masseuttak.pdf	Vertikale profiler

## 5.2 Bergfaglig kompetanse

### Bergteknisk ansvarlig for uttaket:

Navn	Ikke aktuelt
Den bergfaglige kompetansen er:	Intern
Dokumentasjon	<ul style="list-style-type: none"><li>Godkjenningsbevis.pdf</li></ul>

Beskrivelse av driftsorganisasjonen og samlet bergfaglig kompetanse	Det er ikke behov for bergteknisk kompetanse for dette tiltaket. Foretaket har ellers sentral godkjenning for alle aktuelle fagområder, se vedlegg.
---	---

## 5.3 Økonomi

Finansieringsplan og budsjett for de første tre årene lastes opp.

Vedlegg:

- Redegjørelse økonomi.pdf

## 5.4 Økonomisk sikkerhetsstillelse

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak.

Vedlegg:

- Redegjørelse økonomi.pdf

## 5.5 Verdiskaping og næringsutvikling

Forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekster, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt på innovasjon og nye virksomhetsområder osv.
Tiltaket gjelder uttak av resterende masser i sandtaket og avslutning med tilbakeføring av området. Med tanke på verdiskaping og næringsutvikling så ligger hovedinteressen i denne tilbakeføringen av området til landbruksareal. Massene tas ellers ut i takt med markedets etterspørsel og foretakets behov, og er en nyttig ressurs på den måten også.

## 6. Behandlingsgebyr

Kvitering er lastet opp.

Vedlegg:

- Kvittering behandlingsgebyr konsesjon Frestad.pdf

## 7. Øvrige vedlegg

Ingen øvrige vedlegg

## 8. Tilleggsinformasjon / detaljer

### Oppsummering av vedlegg til søknad

Alle vedlegg lastet opp

Vedleggsnavn	Vedleggstype
Vedtak om dispensasjon 2019.pdf	Dispensasjonsvedtak
Kontrakter masseuttak Gnr. 70 Bnr. 9.pdf	Grunneieravtale
Godkjenningsbevis.pdf	Kompetanse bergansvarlig
Redegjørelse økonomi.pdf	Økonomi
Redegjørelse økonomi.pdf	Økonomisk sikkerhetsstillelse
Forenkelt driftsplan - sandtak Fresteadmona gård.pdf	Driftsplan
127-22 Situasjonsplan.pdf	Uttakskart
Faseplan avslutning.pdf	Avslutningsplan
3D modell masseuttak.pdf	Vertikale profiler
Plot masseuttak.pdf	Vertikale profiler
Tverrprofil masseuttak.pdf	Vertikale profiler
Kvittering behandlingsgebyr konsesjon Frestad. pdf	Gebyr

## Treff i hensyn

### Naturmangfold (2)

NATURMANGFOLD	REFERANSE
rødhålet måneflekkflue	<a href="https://faktaark.naturbase.no/artnasjonal?id=6.728777_58.126233_22891">https://faktaark.naturbase.no/artnasjonal?id=6.728777_58.126233_22891</a>
grønnfink	<a href="https://faktaark.naturbase.no/artnasjonal?id=6.731364_58.132219_185920">https://faktaark.naturbase.no/artnasjonal?id=6.731364_58.132219_185920</a>

### Kulturminner (5)

FUNN/OBJEKT	REFERANSE
Frestad	<a href="http://kulturminnesok.no/ra/lokalitet/11228">http://kulturminnesok.no/ra/lokalitet/11228</a>
VÅNINGSHUS, FRESTAD, 'MONA', LISTA	
UTHUS, FRESTAD, 'MONA', LISTA	
UTHUS, FRSTAD, "MONA"	
Sikringssone	

## Detaljert liste over sjekkpunkter i driftsplan

- Eventuelle krav i reguleringsplan som påvirker driften
- Tillatelser etter annet lovverk som påvirker driften / ikke relevant
- Informasjon om mineral-/ bergartskvalitet og kvalitetsvariasjoner samt antatt volum
- Hvilke undersøkelser som er utført eller hvor informasjonen er hentet fra
- Planlagte salgsprodukter og utnyttelsesgrad av ressursen
- Geologiske forhold som har betydning for driften
- Planlagt uttaksmetode
- Viktige driftsforhold.
- Skråningshøyde og skråningsvinkel ved løsmasseuttak
- Andre arealdisponeringer (produktlager/mellomlager) og plassering av faste installasjoner
- Plan for bruk og disponering av vrakmasser
- Eventuelle krav i reguleringsplan som påvirker driften, vis til bestemmelser
- Rekkefølgekrav, eventuelle krav til etappevis drift
- Tillatelser etter annet lovverk som påvirker driften
- Sikring av uttaket i driftsperioden
- Plan for rensk av bruddvegger
- Eventuelle krav i reguleringsplan for opprydding og sikring
- Fortløpende sikring og opprydding av ferdig uttatt areal
- Skjerming mot støy, støv og innsyn
- Begrensning av trafikkbelastning i nærområdet
- Ivaretagelse av naturmangfold
- Tiltakets påvirkning på og begrensning av avrenning til vassdrag og drikkevannskilder
- Ivaretagelse av naturlige terrengformer
- Bevaring av kulturminner
- Ivaretagelse av eventuelle krav til hensyn til natur og omgivelser i reguleringsplan
- Beskrivelse av forebyggende tiltak for å hindre skade på omgivelsene (eiendom, mennesker, husdyr og tamrein)
- Eventuelle andre forhold som er viktig for ivaretagelse av hensyn til natur og omgivelser

- Tiltak for opprydding av området i henhold til planlagt etterbruk
- Planlagt sikring av uttaket etter endt drift
- Tiltak for å hindre erosjon og frostsprengning fra overflatevann
- Eventuelle andre forhold som er viktig for avslutning og varig sikring

## Kartgrunnlag - informasjon som skal fremkomme av kartvedlegg

### Alle kart:

- Tittelfelt (beskrivelse av hva kartene viser)
- Kartdatum
- Tegnforklaring
- Målestokk
- Utskriftsformat for angitt målestokk
- Angivelse av geografisk nord
- Koordinatfestede akser
- Høydeangivelse på kote

### Uttakskartet:

- Konesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Dagens situasjon i uttaket (eksisterende terreng)
- Etappeplaner med planlagte paller og/eller skråninger (Ett kart per etappe)
- Planlagt uttaksretning
- Sikringstiltak (skilt, bom, sikringsvoller, gjerder, sikringshyller, mm.)
- Andre arealdisponeringer (lager, deponi og faste innstallasjoner)
- Anleggsveier
- Oppdaterte terrengkoter innenfor berørt areal
- Dato for oppmåling

### Avslutningskartet:

- Konesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Konesjonsområdet etter opprydding (ferdig arrondert terreng, ryddet for konstruksjoner, beplantet)

- Konesjonsområdet etter sikring (skilt, bom, sikringsvoller, gjerder, sikringshyller, mm.)
- Høydeangivelse på paller
- Oppdatert terrengkoter innenfor berørt areal

**Kart som beskriver vertikale profiler (lengde- og tverrprofil):**

- Profiler avmerket og orientert i kart
- Horisontal og vertikal skala
- Dagens situasjon (eksisterende terreng)
- Konesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Pallhøyde, hyllebredde, pallvinkel og total veggvinkel ved uttak av fast fjell
- Skråningshøyder- og vinkler ved løsmasseuttak
- Uttaksetappene
- Maksimal uttaksdybde
- Sikringstiltak under drift
- Sikringstiltak etter endt drift
- Endelig terreng etter opprydding
- Overgang til omkringliggende terreng

# Geometri

Format: WKT

Koordinatsystem: UTM33

```
MULTIPOLYGON(((13668 6472794,13640 6472774,13590 6472746,13571 6472743,13540  
6472713,13498 6472673,13473 6472689,13464 6472673,13454 6472648,13447 6472618,13442  
6472594,13443 6472578,13446 6472555,13456 6472540,13470 6472529,13499 6472545,13516  
6472556,13532 6472575,13542 6472591,13547 6472593,13567 6472616,13598 6472634,13614  
6472644,13635 6472660,13642 6472664,13715 6472711,13727 6472717,13668 6472794)))
```

Konsesjonsområde  
**Frestadmona gård i Farsund kommune**

1876 Frestadmona gård

Under behandling

31 DAA

### Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 27.05.2024  
UTM33

Kartverket, Geovekst, kommuner - Geodata AS



1:2000

0 25 50 100 Meter

13300

13400

13500

13600

13700

13800

6472800

6472700

6472600

6472500

Konsesjonsområde  
**Frestadmona gård i Farsund kommune**

1876 Frestadmona gård

Under behandling

31 DAA

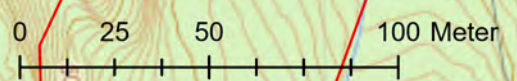
**Tegnforklaring**

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 27.05.2024  
UTM 33

Kartverket, Geovekst og Kommuner - Geodata AS

6472800  
6472700  
6472600  
6472500



1:2 000

13300 13400 13500 13600 13700 13800

Vis kartlagsliste
 Hjem
 Panorerer
 Zoom inn
 Zoom ut
 Fullt utsnitt
 Førrige utsnitt
 Velg fylke/kommune
 Historiske flybilder
 Skriv ut
 Eksport
 Del

Kartlag

Filterlag...

- + NATURVERNOMRÅDER
- + NATURTYPER, NATURMANGFOLD
- ARTER OG ARTSFORVALTNING
  - Arter av nasjonal forvaltningsinteresse
  - +  Arter av særlig stor forvaltningsinteresse
  - +  Arter av stor forvaltningsinteresse
  - +  Ansvarsarter
  - +  Fremmede arter
  - +  Anadrome laksefisk
  - +  Villreinområder
  - +  Forvaltningsområder rovvilt
  - +  Truede arter - hotspots - 2015
  - +  Truede arter - Kartleggingsmangler
  - +  Gyteområder og felt
  - +  Oppvekst - beiteområde
  - +  Nasjonale Laksefjorder
  - +  Sensitive artsdata maskert
- + LANDSKAP

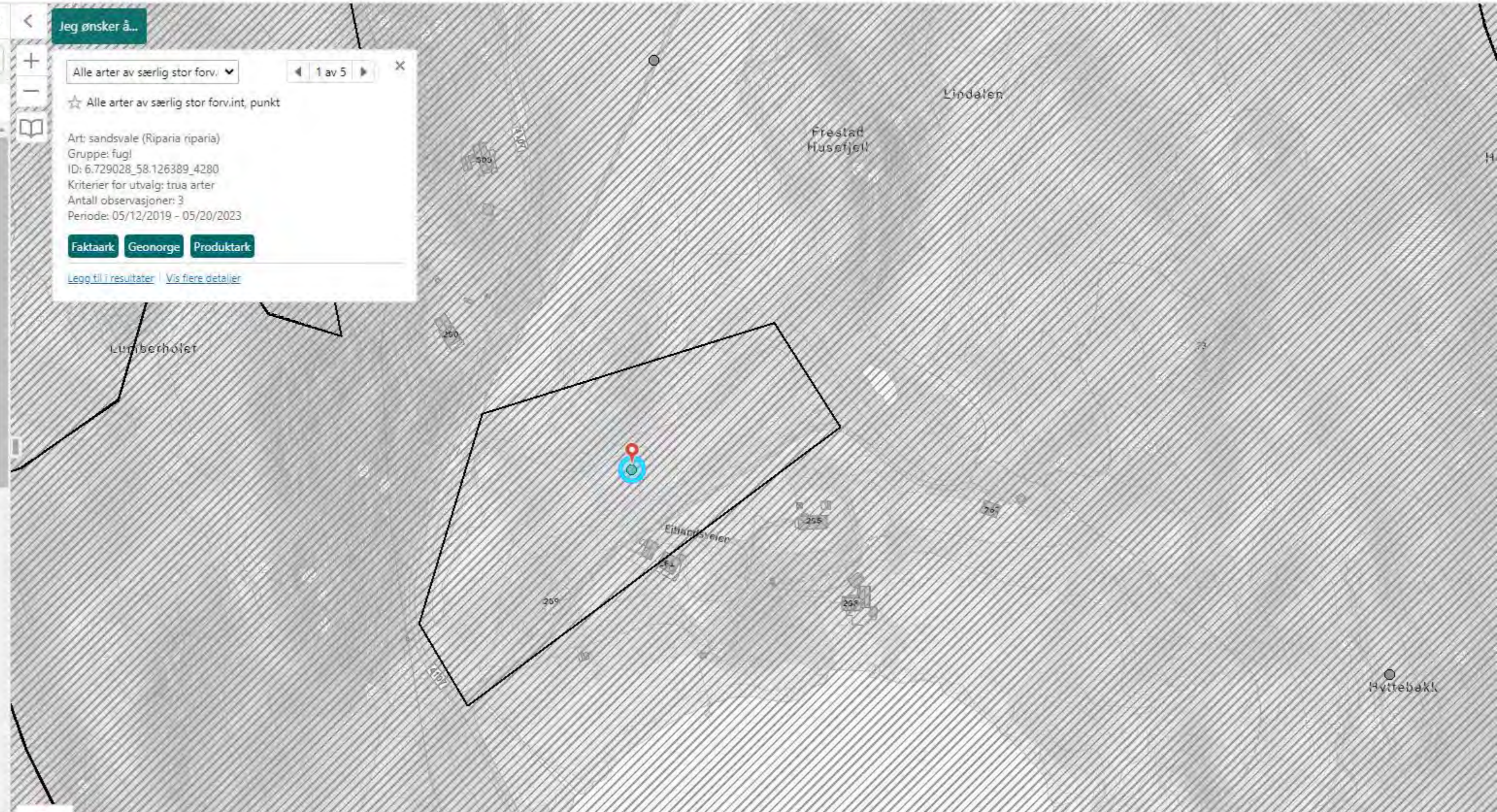
Jeg ønsker å...

Alle arter av særlig stor forv. 1 av 5

☆ Alle arter av særlig stor forv.int, punkt

Art: sandsvale (*Riparia riparia*)  
 Gruppe: fugl  
 ID: 6.729028\_58.126389\_4280  
 Kriterier for utvalg: trua arter  
 Antall observasjoner: 3  
 Periode: 05/12/2019 - 05/20/2023

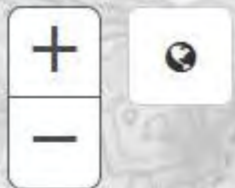
[Legg til i resultater](#) | [Vis flere detaljer](#)







# Vann-nett



085-1769-L



Informasjon



Kart

Veiledning



Faktaark



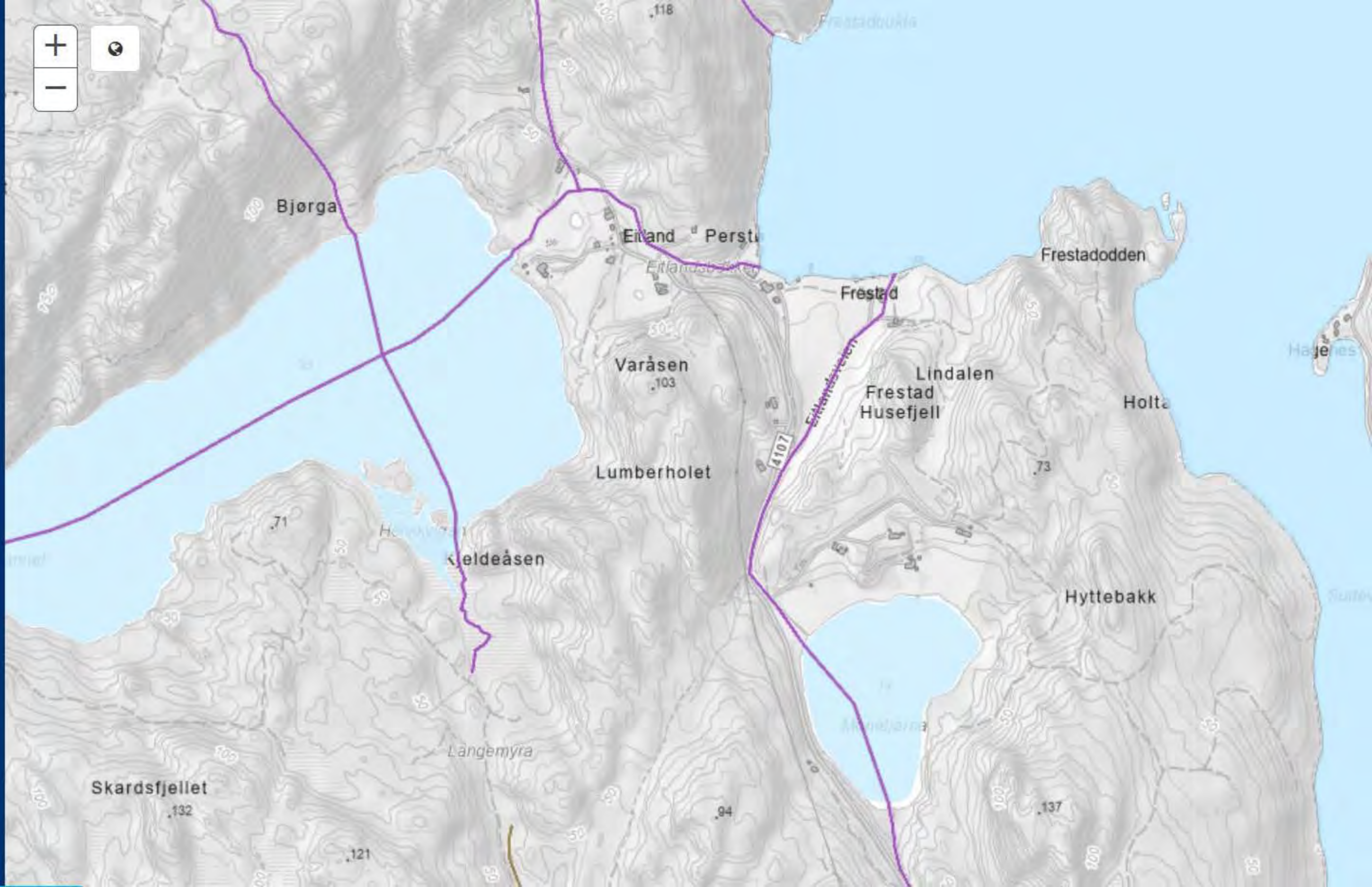
Rapporter



Vannstatistikk

Lenker

Bokmål Nynorsk Engelsk  
Samisk





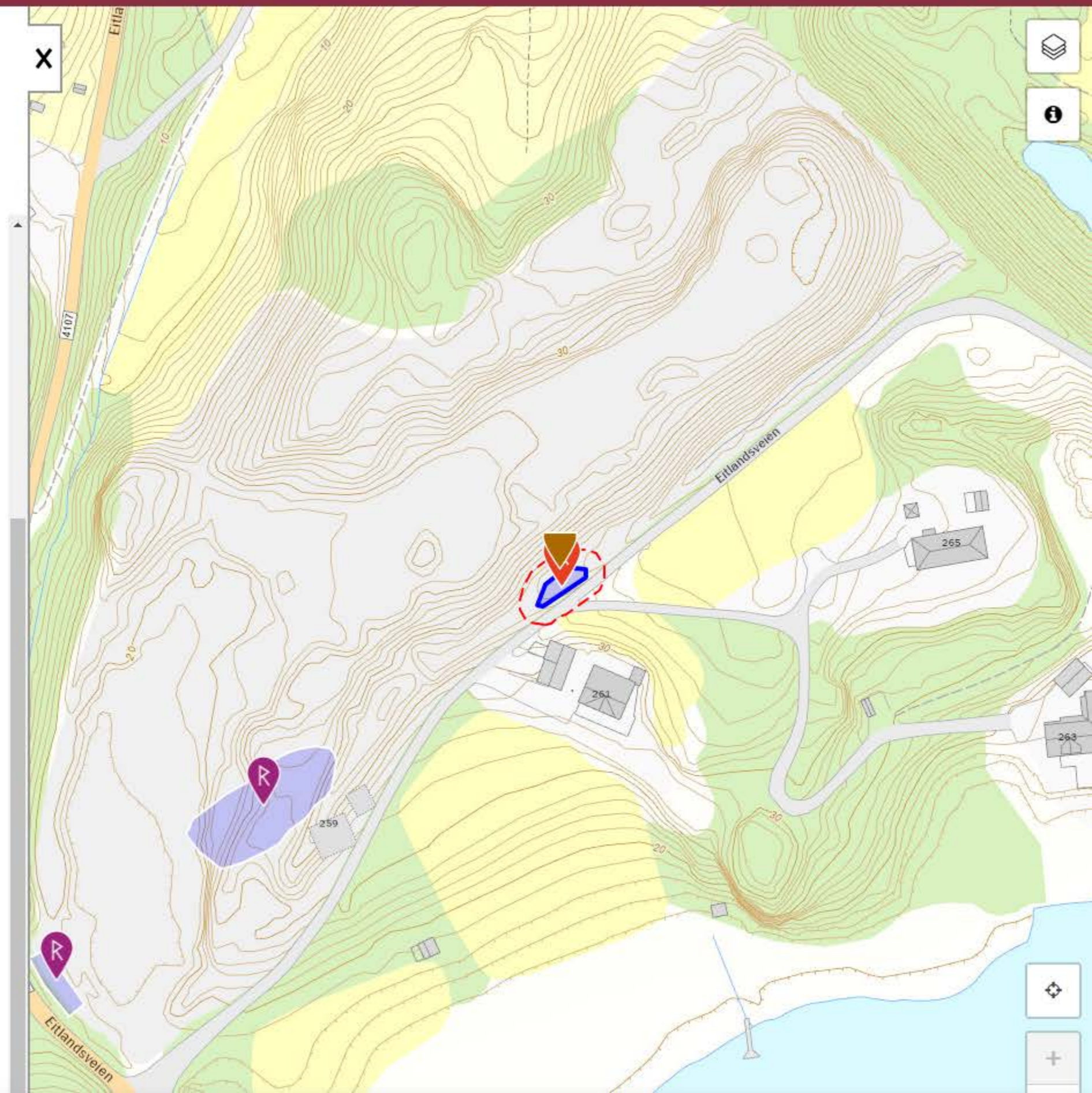
## Frestad, Gravminne

**Kategori:** Arkeologisk minne    **Beliggenhet:** Agder, Farsund    **Vernestatus:** Automatisk fredet    **Datering:** Jernalder    **Lagt inn av:** Agder fylkeskommune

<b>Tittel</b>	Frestad, Gravminne
<b>Kategori</b>	Arkeologisk minne
<b>Art</b>	Gravminne
<b>Opprinnelig funksjon</b>	Gravminne
<b>Gårdsnavn</b>	Frestad
<b>Ansvarlig organisasjon</b>	Agder fylkeskommune
<b>Fylke</b>	Agder
<b>Kommune</b>	Farsund
<b>Synlig</b>	Ja
<b>Under vann</b>	Nei
<b>Kulturminneld</b>	61486
<b>GPS-posisjon (EU89)</b>	6.7293596243598, 58.126116923366
<b>Enkeltminnekategorier</b>	Arkeologisk minne
<b>Enkeltminnearter</b>	Gravhaug
<b>Datering</b>	Jernalder
<b>Vernestatus</b>	Automatisk fredet

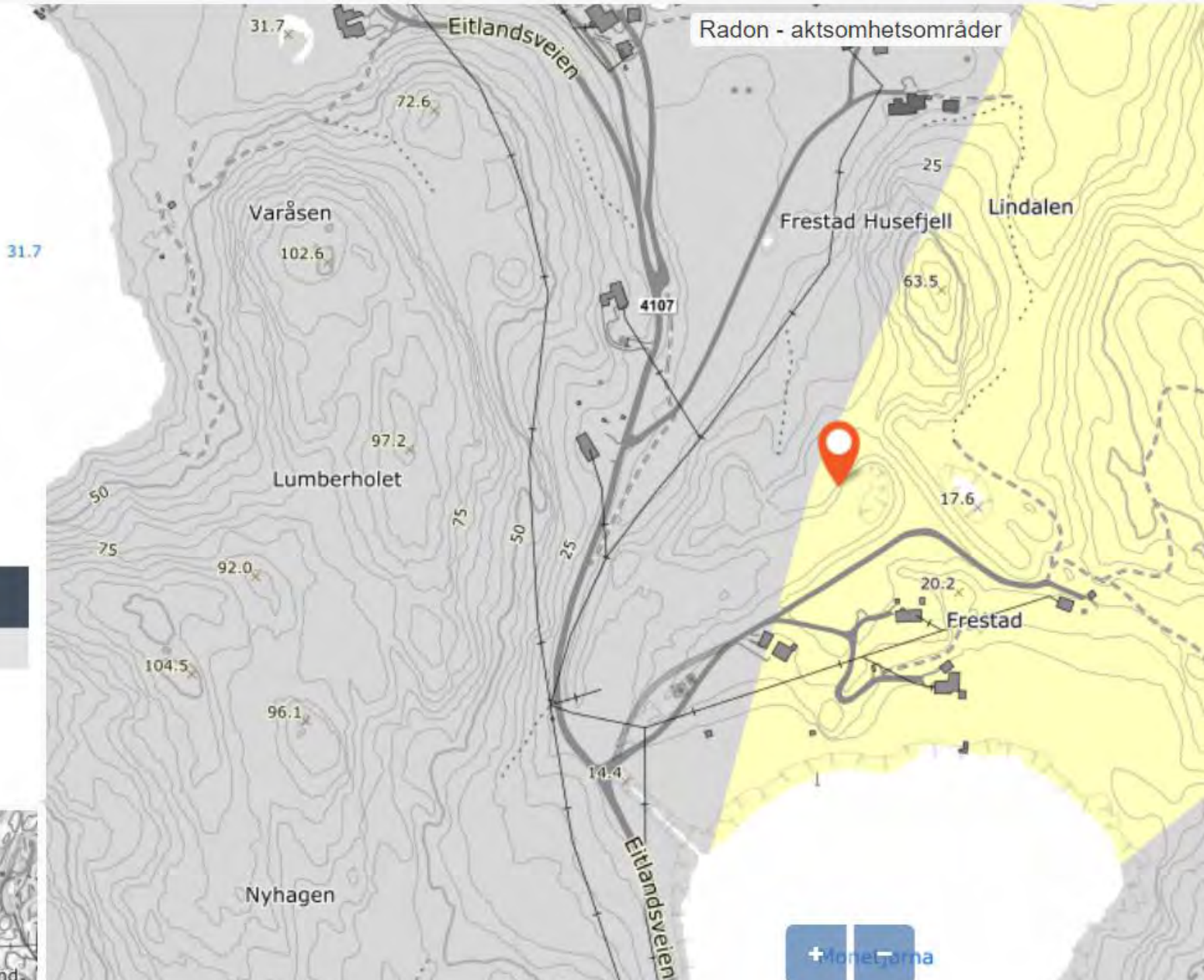
Kant i kant med og NNV for veien mellom de to gårdene rundhaug, klart markert, bygd av morenejord og stein. SØ-kanten innskåret av veien. Gressbevokst. D 11m, h 1m.

**Askeladdenbeskrivelse** Ghattas Sayej (AFK) besøkte gravrøysen sammen med grunneieren den 7.12.2022. En stor del





# Radon aktsomhet



Topografi >>>

## Tegnforklaring

### Radon - aktsomhet

#### Aktsomhetsgrad

- Særlig høy
- Høy
- Moderat til lav
- Usikker





LEGG TIL INNHOLD



NVE Aktsomhetskart snøskred



PotensieltSkredfareOmr



S3\_snoskred\_Aktsomhetsomrade



S2\_snoskred\_u\_skogeffekt\_Aktsomhetsomrac



S2\_snoskred\_m\_skogeffekt\_Aktsomhetsomra



Skog\_med\_betydning\_for\_snoskredfare



Dekningskart



Løsneomr. Aktsomhetskart snøskred



Bilder





LEGG TIL INNHOLD



NVE Aktsomhetskart for flom



MaksimalVannstandstigning



- < 2.5 m
- 2.5 - 3 m
- 3 - 4 m
- 4 - 5 m
- 5 - 6 m
- 6 - 7 m
- 7 - 8 m

Flom\_aktsomhetsomrade



FlomAktsomhet\_Dekning



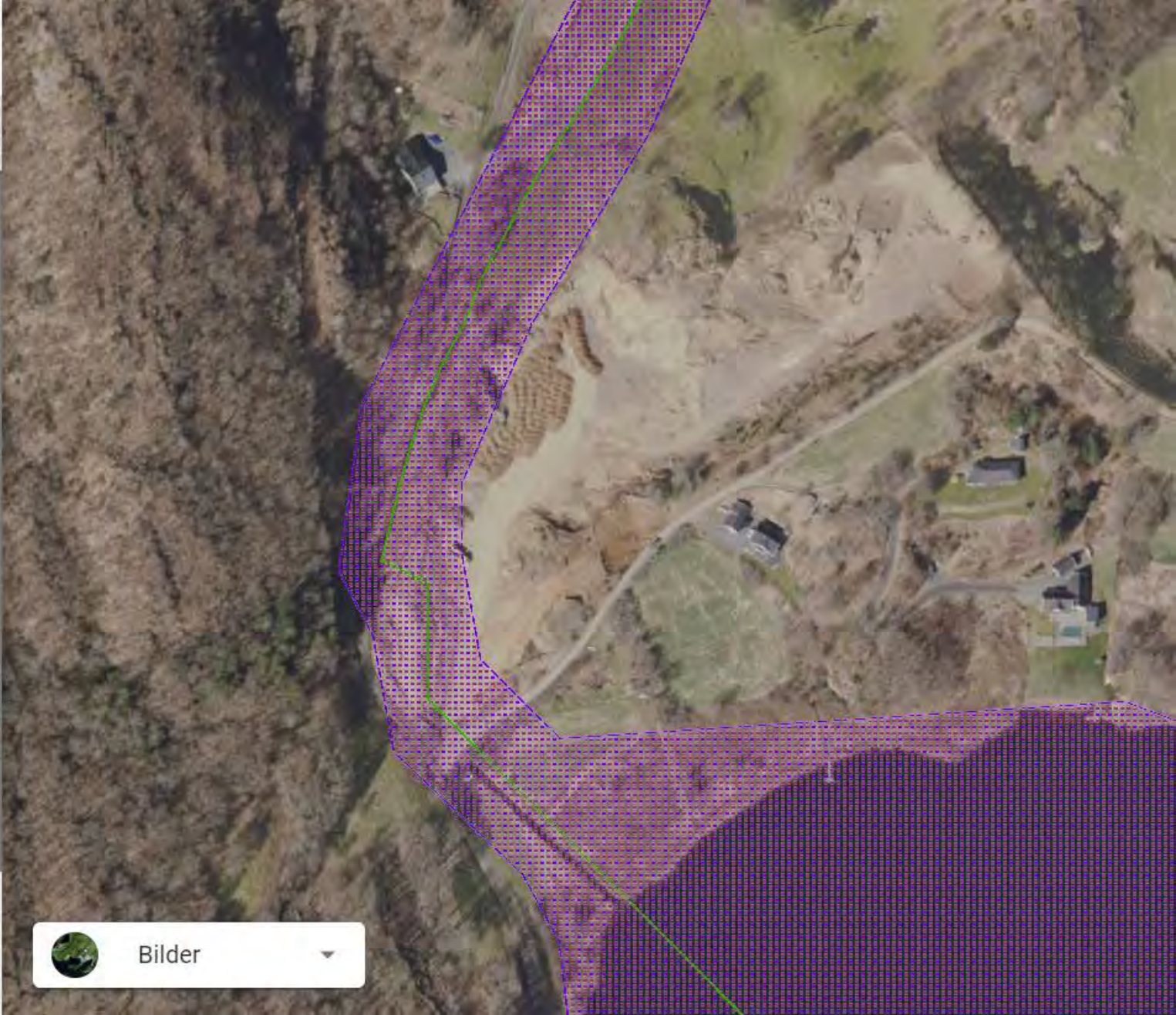
Grundig kartlagt med funn

Ikke kartlagt

sehavnivå



Bilder



LEGG TIL INNHOLD



Kvikkleiresoner

KvikkleireFaregrad

Høy (løsneområde)

Høy (utløpsområde)

Middels (løsneområde)

Middels (utløpsområde)

Lav (løsneområde)

Lav (utløpsområde)

Ingen

KvikkleireRisiko

KvikkleireKartlagtOmrade

Kartlagt

Pågående

NVE Aktsomhetskart for kvikkleireskred

KvikkleireskredAktsomhet

KvikkleireskredAktsomhetDekning

Marin grense NGU

Marin\_grense\_linjer

Marin grense (modellert)

Marin\_grense\_oversikt\_linjer



Bilder

# Kartlag



LEGG TIL INNHOLD



NVE Kraftsystem Nettanlegg



Sentralnett



Regionalnett



Distribusjonsnett



Sjokabler



Master og stolper



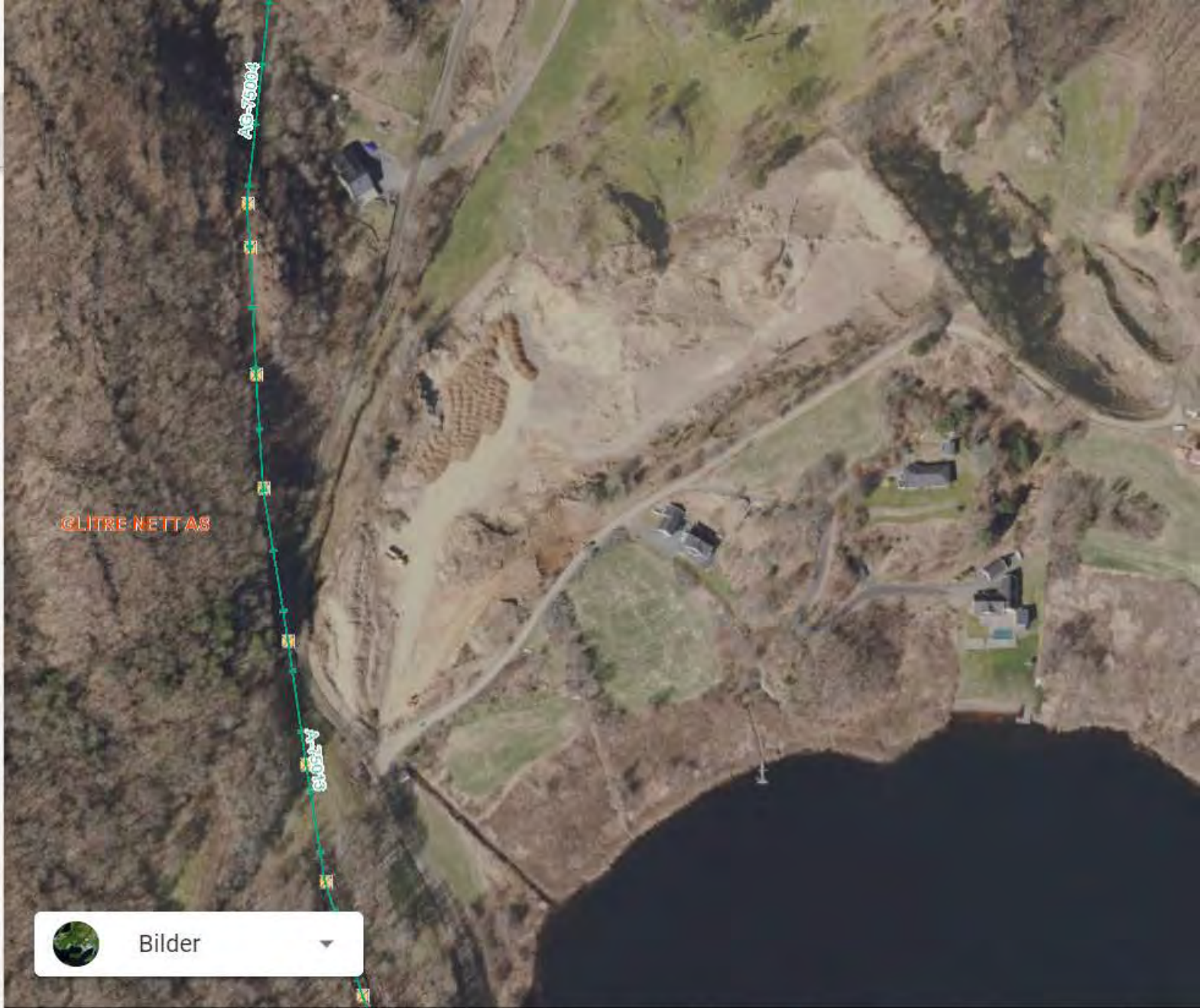
Transformatorstasjoner



Omradekonsesjonaerer



NVE Elspot områder



Bilder



# Driftsplan – Frestadmona gård

## Rammeverk

Sandtaket ligger på område som i kommunedelplanen er avsatt til både LNFR og Råstoffutvinning. Det er gitt dispensasjon fra kommuneplanens krav til reguleringsplan samt tillatelse til uttaket, og landbruksmyndighetene har uttalt seg om at de er interessert i en avslutning av uttaket slik at sandtaket kan tilbakeføres til landbruksareal. Kontrakten med grunneier gir tilfredsstillende rammer for uttaket og sikrer at arealet tilbakeføres når massene er tatt ut.

## Beskrivelse av mineralforekomsten

Uttaket gjelder natursand og resterende masser i sandtaket, beregnet til ca 50 000 m<sup>3</sup>. Masser er beregnet digitalt med utgangspunkt i eksisterende innmålte terreng (ved hjelp av dronefoto) og kotehøyder for ferdig planert terreng. Planlagte salgsprodukter (grus, strøsand og kabelsand) og utnyttelsesgrad av ressursen er 50 000 m<sup>3</sup> av 50 000m<sup>3</sup>. Forutsetningen er at det er løsmasser i hele feltet. Fjell er observert i dagen. Se vedlegg om utførte undersøkelser NGU. (vedlegg 1)

## Beskrivelse av planlagt uttak

Massene består grus, strøsand og kabelsand. Ingen spesielle geologiske forhold eller uttaksmetoder ettersom dette gjelder løsmasser (sand) i dagbrudd. Massene tas ut ovenfra. Max høydeforskjell er 17 meter og skråninger har forsvarlige helninger som forhindrer ras. Med forsvarlig helning menes rasvinkel 33 grader. Massene er ikke vannholdig.

Håndtering av vann: overvann går i grunn. Ingen avrenning.

Det er ingen vrakmasser.

Årlig uttaksvolum: 10 000m<sup>3</sup> over 5 år.

Massene fraktes bort og selges uten bearbeiding. Sand tas ut hovedsakelig ved behov, samt noe lagres i pukkverk til salg for kunder. Ingen andre arealdisponeringer.

Viser til faseplan (vedlegg 2)

## Beskrivelse av opprydding og sikring under drift

Sandtaket sikres i driftsperioden ved innfartsvei som stenges med bom og «adgang forbudt»-skilt. Det er kontraktsfestet at skråningene mot tilstøtende eiendommer skal være rasfrie og at avdekkingsmasser skal legges på plass etter hvert som massene kjøres ut. For å avverge fare for mennesker og husdyr i nærområdet sikres skråninger med skilt og gjerder. Vi foreslår å bruke sauegjerdet som sikringstiltak for området. Denne type sikring anses å være solid, og krever også mindre vedlikehold enn andre typer gjerder. Sauegjerde ivaretar folk og dyr. Viser til vedlegg 12. Vedlagte faseplan viser planlagt opprydding av områdene ved endt uttak.

## Beskrivelse av hensyn til natur og omgivelser

Uttaket har liten påvirkning på natur og omgivelser. Uthenting av masser er begrenset i varighet og støy, og er ikke til sjenanse for omgivelsene. Hva angår støv så er det ingen eller svært lite støv som kommer av denne type masse. Eventuelt vannes det ved behov ved store uttak i en operasjon. Naboer er innforståtte med driften og er interessert i avslutningen slik at området kan tilbakeføres til landbruksareal.

Sandtaket ligger ellers avsides og det er ikke stor trafikkmengde i området, og trafikken knyttet til uttak er også begrenset.

Viser til vedlegg 3 som har en randsone som er uforandret.

Nåværende uttak er 75 meter fra bekk, så det kommer ikke finstoff til bekk. Vi har avgrenset areal mot bekk med matjord. Det er ingen vassdrag eller drikkevannskilder som påvirkes.

For å avverge fare for mennesker og husdyr i nærområdet sikres skråninger med skilt og gjerder, type alpingjerdet. Br. Thorkildsen har ingen gjerdeplikt for husdyr.

Ved søk i Miljødirektoratets Naturbasekart er det tre treff for arter av nasjonal forvaltningsinteresse på området. Disse observasjonene er gjort etter at det er gitt tillatelse fra kommunen, og det er derfor ikke gjort oppmerksom på disse funnene før nå. Det er også et fredet gravminne på området, men dette er oppklart i kontrakten med grunneier og det er satt krav om at jord innenfor 5-meters fra gravminnet ikke skal røres.

Observasjonene av registrert naturmangfold gjelder grønnfink, rødhalet måneflekkflue og sandsvale i tidsrommet 2019-2021. Disse artene er truede arter av kategorien «sårbar» i Norsk rødliste for arter (Artsdatabanken). Kjapp orientering om de registrerte artene og deres utbredelse og bestand: **Grønnfink** er en spurvefugl i finkefamilien. Grønnfinken hekker i hele Europa til nordvestlige Afrika og Vest-Asia, men er mest tallrik i Sør-Norge. Den trives best i åpent landskap med tette trær og busker, og legger gjerne reir i tette einerbusker eller større trær. Bestanden er vurdert til mellom 270 000 og 800 000 fugler, med registrert nedgang siden midten av 2000-tallet. (1) Grønnfinken er registrert som truet på grunn av markant bestandsnedgang som følge av sykdom. (2)

**Rødhalet måneflekkflue** er relativt nyopptaget i Norge. Første funn er fra år 2000. Arten er siden blitt påvist på seks lokaliteter på Sørlandet og én lokalitet sør i Rogaland. Arten har en sparsom kjent utbredelse også i Sør-Sverige og Danmark. Rødhalet måneflekkflue er knyttet til kystnære, soleksponte og åpne sandområder eller tørrbakker. (3) Fluen er registrert som truet fordi den har et lite forekomstareal. (3)

**Sandsvale** er en trekkfugl i svalefamilien som er vanlig å finne i store deler av Norge. De legger ofte reir i sandtak ved å grave ut 0,5 – 1 meter lange reirhull i vertikale sandvegger, og kan dermed være utsatt ved uttak av masser. Eggleggingen skjer i mai-juni og fuglene har 1-2 kull i løpet av sesongen. Den norske hekkebestanden antas å bestå av 20 000–30 000 fugler. Arten er registrert som truet på grunn av en rapportert nedgang i bestanden, trolig på grunn av påvirkning av deres habitat. (4)

Sandtaket er allerede i drift og er i avslutningsfase hvor området er planlagt tilbakeført til landsbruksareal i løpet av en fem-års periode. Dette burde ikke ha betydning for eventuelle grønnfink i området, men de rødhalet måneflekkfluene og sandsvalen kan bli påvirket ettersom deres foretrukne habitat blir forandret. Det er foreløpig ikke gjort noen tiltak for å bevare de registrerte artene.

## Beskrivelse av plan for opprydding og sikring etter endt drift

Det er ingen konstruksjoner eller skrot på eiendommen.

Det legges matjord utover området ved avslutning. Området besås/beplantes.

Permanent skråningsvinkel i uttaket er 1:2. Det er tatt høyde for dette med jordkledd skråninger.

Skråninger merkes og sikres ved behov med skilt og gjerder. Sauegjerde som blir etablert under drift blir stående etter endt drift.

Ingen avrenning – alt går i grunnen. Hele området blir jordkledd som tiltak for å hindre erosjon fra overflatevann.

Vi har registrert at det er fjell i området, og antar at uttaket ikke blir så stort som 50 000m<sup>3</sup>, og at det blir arrondert. Det er ikke aktuelt å ta ut fjellet.

Viser til vedlegg 10. «Faseplan, avslutning».

## Kartgrunnlag

Alle kart/vedlegg er orientert mot nord.

Uttaksretning er nord-øst.

Viser til vedlegg 1-5 når det gjelder kartgrunnlag.

## Oversiktsliste over kart og snitt

- Vedlegg 1. NGU database
- Vedlegg 2. Faseplan, avslutning.
- Vedlegg 2.1 Faseplan, avslutning hele området.
- Vedlegg 3. Frestad 2009-16 SEPT 2022
- Vedlegg 4. FASE 2 og 3 FERDIGNIVÅER
- Vedlegg 5. Sikring, inngrep og grense
- Vedlegg 6. Kart med koordinatfestede akser.
- Vedlegg 7. Oversikt over tverrprofil uttak grus.
- Vedlegg 9.1 Uttakskart konsesjonsgrense
- Vedlegg 9.2 Eksisterende situasjon terrengkoter.
- Vedlegg 10. Ferdignivå avslutningskart
- Vedlegg 10.1 Planlagt avslutningskoter
- Vedlegg 10.2 Planlagt avslutningskoter uten bakgrunn
- Vedlegg 11. Driftsplan
- Vedlegg 12. Sikringstiltak under drift
- Vedlegg 13. Oversikt tverrprofiler
- Vedlegg 13. Ny tverrprofiler P10 skråning 1 på 2.
- Vedlegg 13. Ny tverrprofiler P30 skråning 1 på 2.
- Vedlegg 13. Ny tverrprofiler P50 skråning 1 på 2.
- Vedlegg 13. Ny tverrprofiler P70 skråning 1 på 2 usikker fjell.
- Vedlegg 13. Ny tverrprofiler P90 skråning 1 på 2
- Vedlegg 13. Ny tverrprofiler P110 skråning 1 på 2 usikker fjell
- Vedlegg 13. Ny tverrprofiler P130 skråning 1 på 2 usikker fjell.
- Vedlegg 14. Lengdeprofil for alle vedlegg 13.

## Kilder

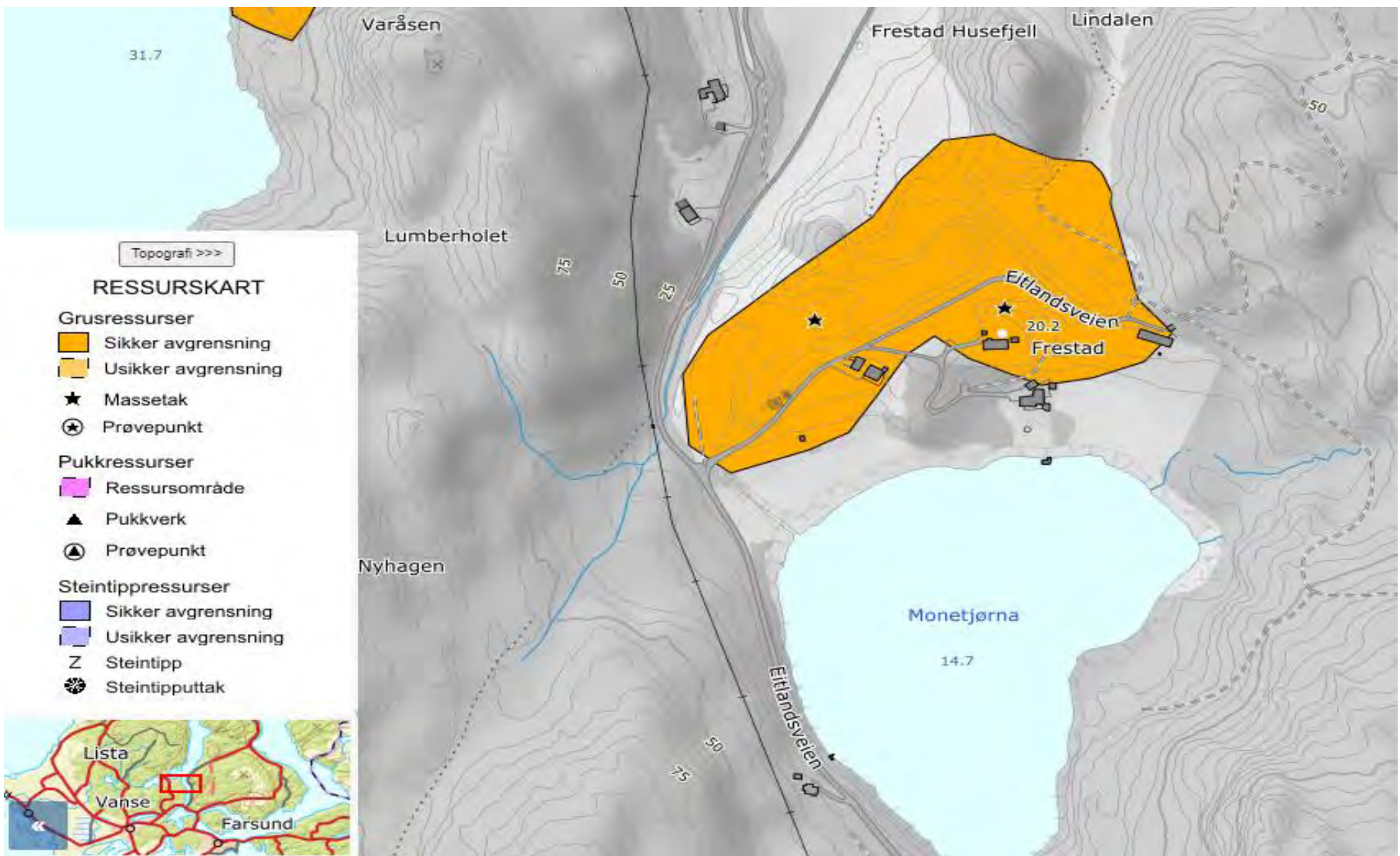
(1) Schandy, Tom: grønnfink i Store norske leksikon på snl.no. Hentet 1. februar 2023 fra <http://snl.no/gr%C3%B8nnfink>

(2) Stokke BG, Dale S, Jacobsen K-O, Lislevand T, Solvang R og Strøm H (24.11.2021). Fugler: Vurdering av grønnfink *Chloris chloris* for Norge. Rødlista for arter 2021. Artsdatabanken. Hentet 1. februar 2023 fra <https://www.artsdatabanken.no/lister/rodlisteforarter/2021/28841>

(3) Gammelmo Ø, Jonassen T, Kjærandsen J, Kvifte GM og Leendertse A (24.11.2021). Tovinger: Vurdering av rødhalet måneflekkflue *Eumerus sabulorum* for Norge. Rødlista for arter 2021. Artsdatabanken. Hentet 1. februar 2023 fra <https://www.artsdatabanken.no/lister/rodlisteforarter/2021/2188>

(4) Syvertsen, Per Ole; Stokke, Bård Gunnar: sandsvale i Store norske leksikon på snl.no. Hentet 1. februar 2023 fra <http://snl.no/sandsvale>

UTKLIPP FRA NGU SIN DATABASE FOR Grus og Pukkforekomster



# Faseplan, avslutning av sandtak på Frestad, Gnr. 70 Bnr. 9

## Fase 1 - Vinteren 2022/23

Lukking og ferdigstilling av område 1. Gjenværende sand er i hovedsak tatt ut allerede. Det sikres at skråninger har en forsvarlig helning for å hindre fremtidig utrasning. Matjord for etablering av toppdekke ligger allerede i ranker på området. Overskudd av matjord flyttes inn i område 2 for mellomlagring frem til område 2 skal lukkes.

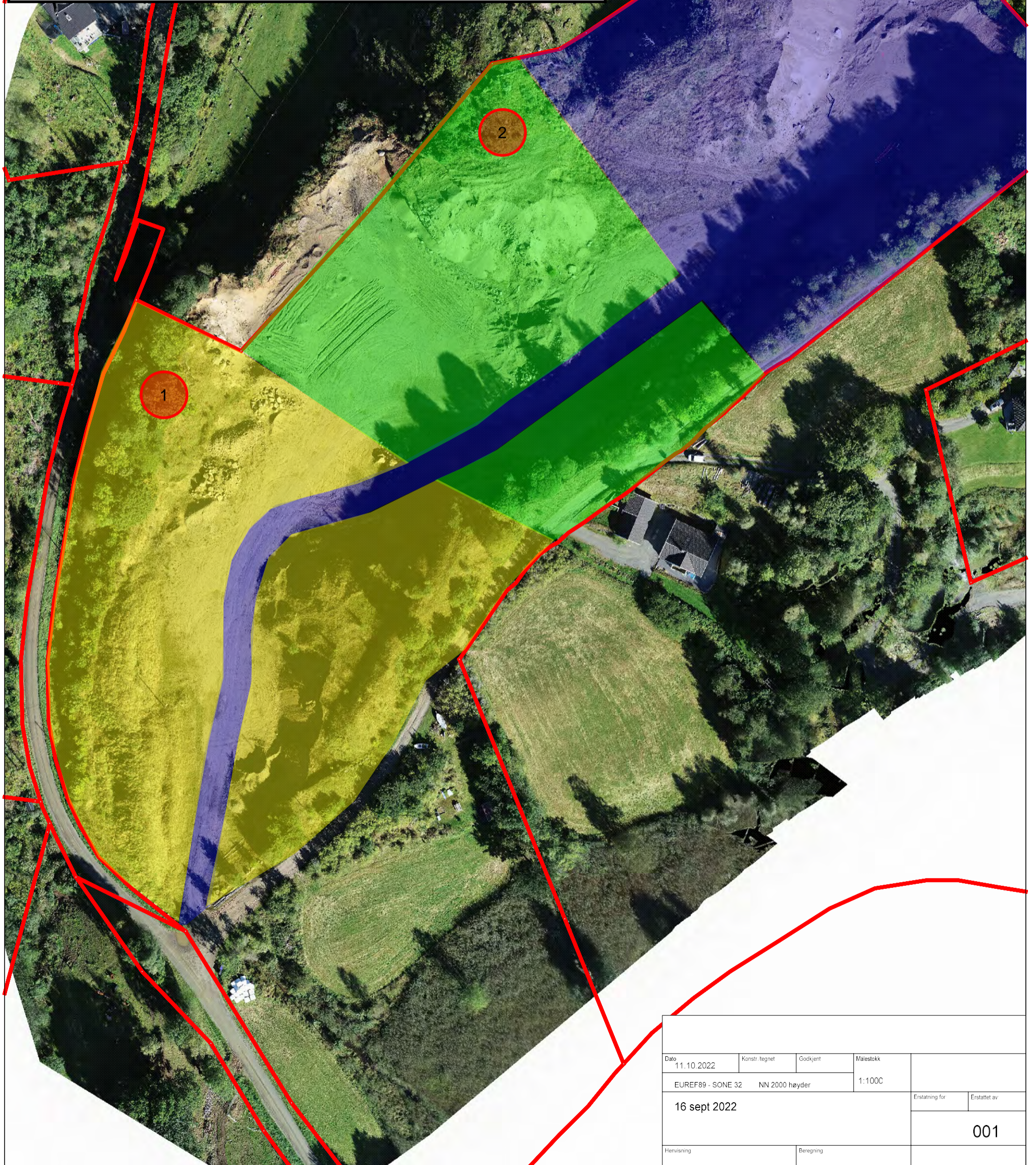
## Fase 2 - 2023-2025

Uttak av sand vil foregå, først i område 2, deretter i område 3. Når område 2 er tømt for gjenværende sand, avsluttes dette med matjord, for etablering av jordbruksareal. Matjord ligger allerede i ranker på området. Overskudd av matjord legges i kanten av området eller inn på ferdig utgravd areal på område 3. Skråninger gis en forsvarlig helning.

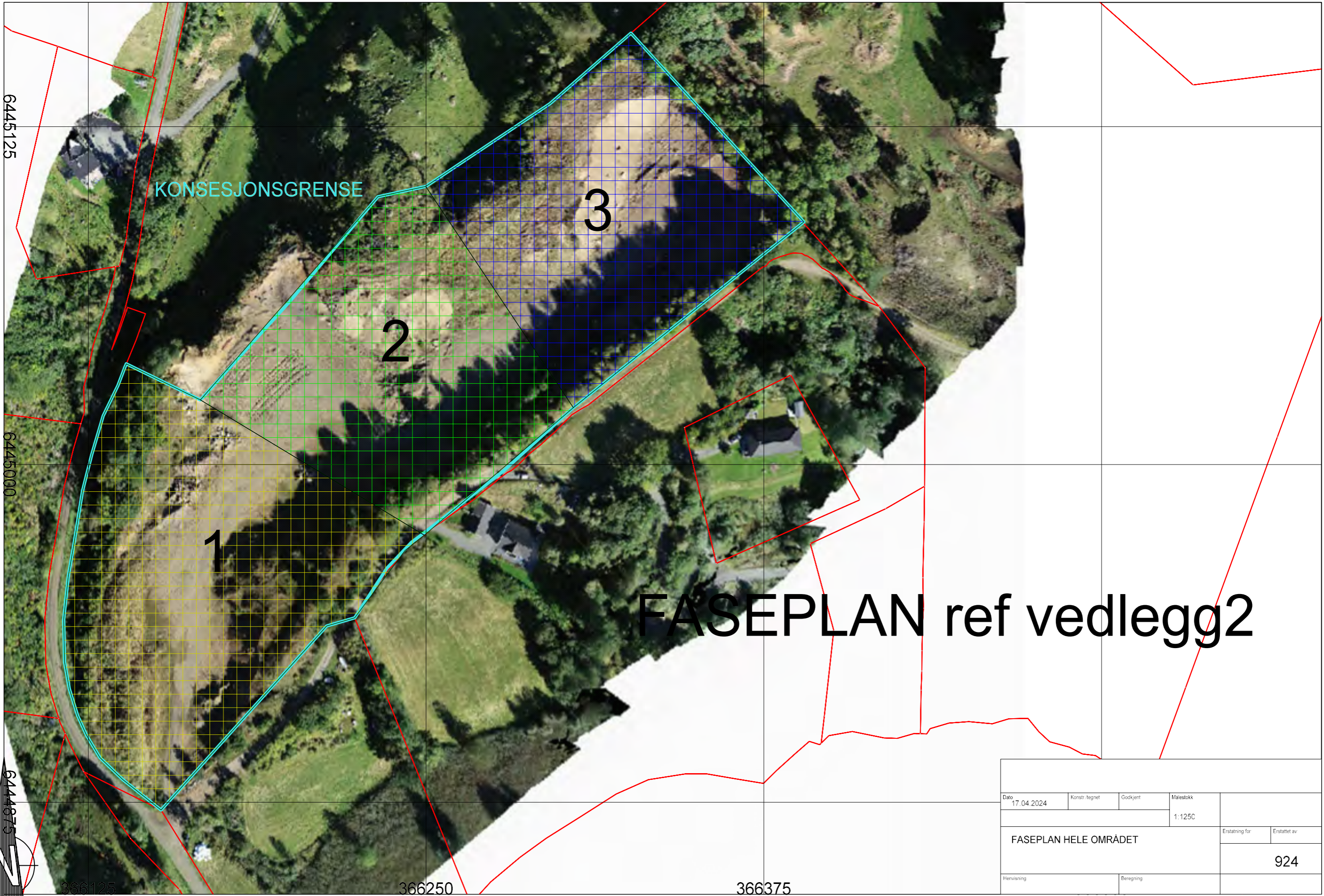
## Fase 3 - 2025-2027

Uttak av gjenværende sand i område 3 ferdigstilles. Matjord legges ut, for etablering av jordbruksareal. Matjord ligger allerede i ranker i utkanten av- eller inne på området. Skråninger gis en forsvarlig helning.

Rev. 1 - 09.12.2022



Dato	11.10.2022	Konstr. tegnet	Godkjent	Målestokk	
EUREF89 - SONE 32			NN 2000 høyder	1:100C	
16 sept 2022					Erstattet av
					001
Henvisning		Beregning			



6445125

KONSESJONSGRENSE

3

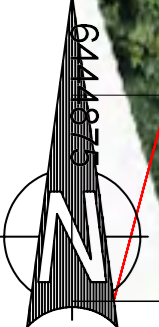
2

1

FASEPLAN ref vedlegg2

6445000

6444975



366125

366250

366375

Dato	17.04.2024	Konstr. tegnet	Godkjent	Målestokk	
				1:1250	
FASEPLAN HELE OMRÅDET				Erstatning for	Erstattet av
					924
Henvisning		Beregning			

FRESTAD 2009



FRESTAD 2011



FRESTAD 2014

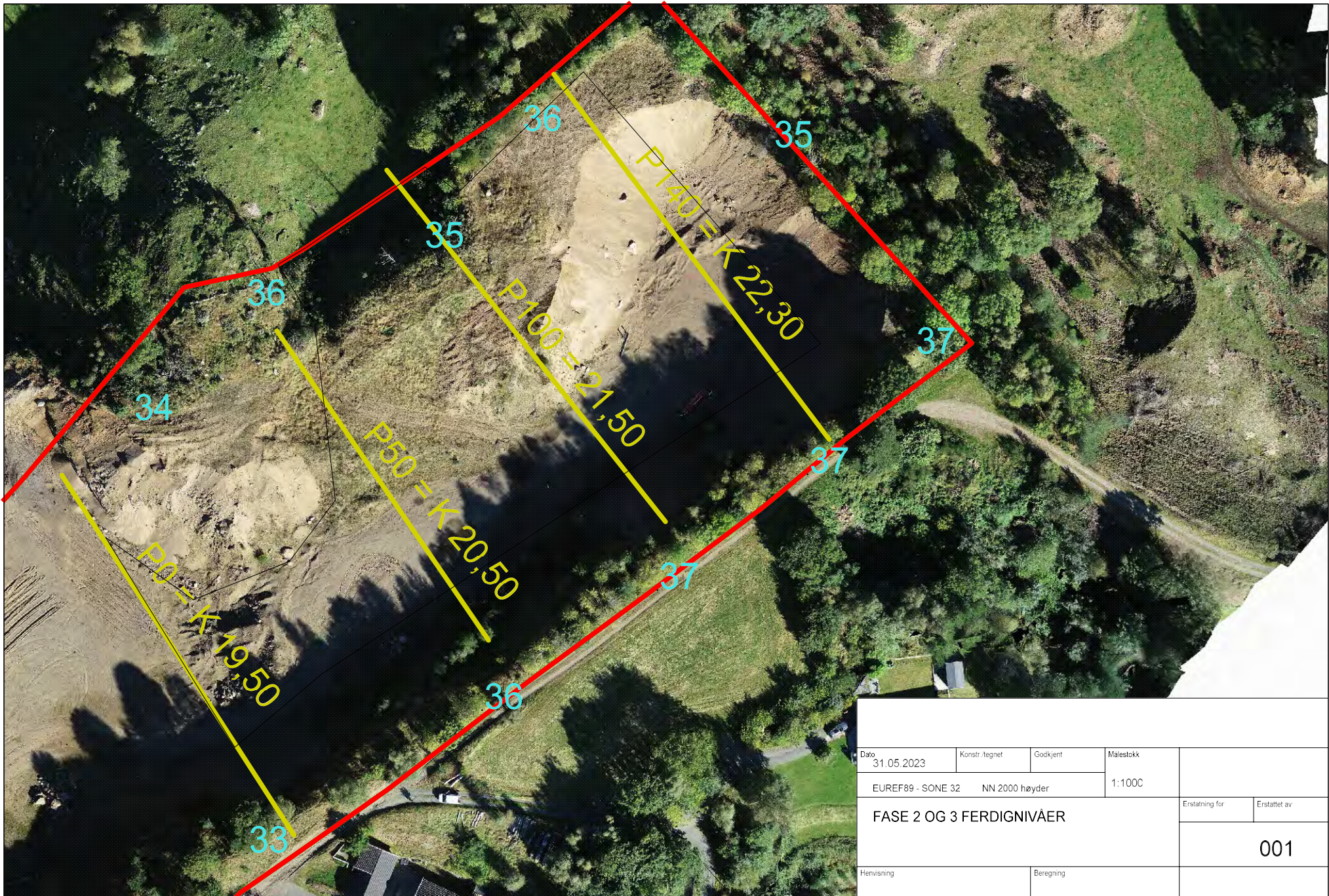


FRESTAD 2021

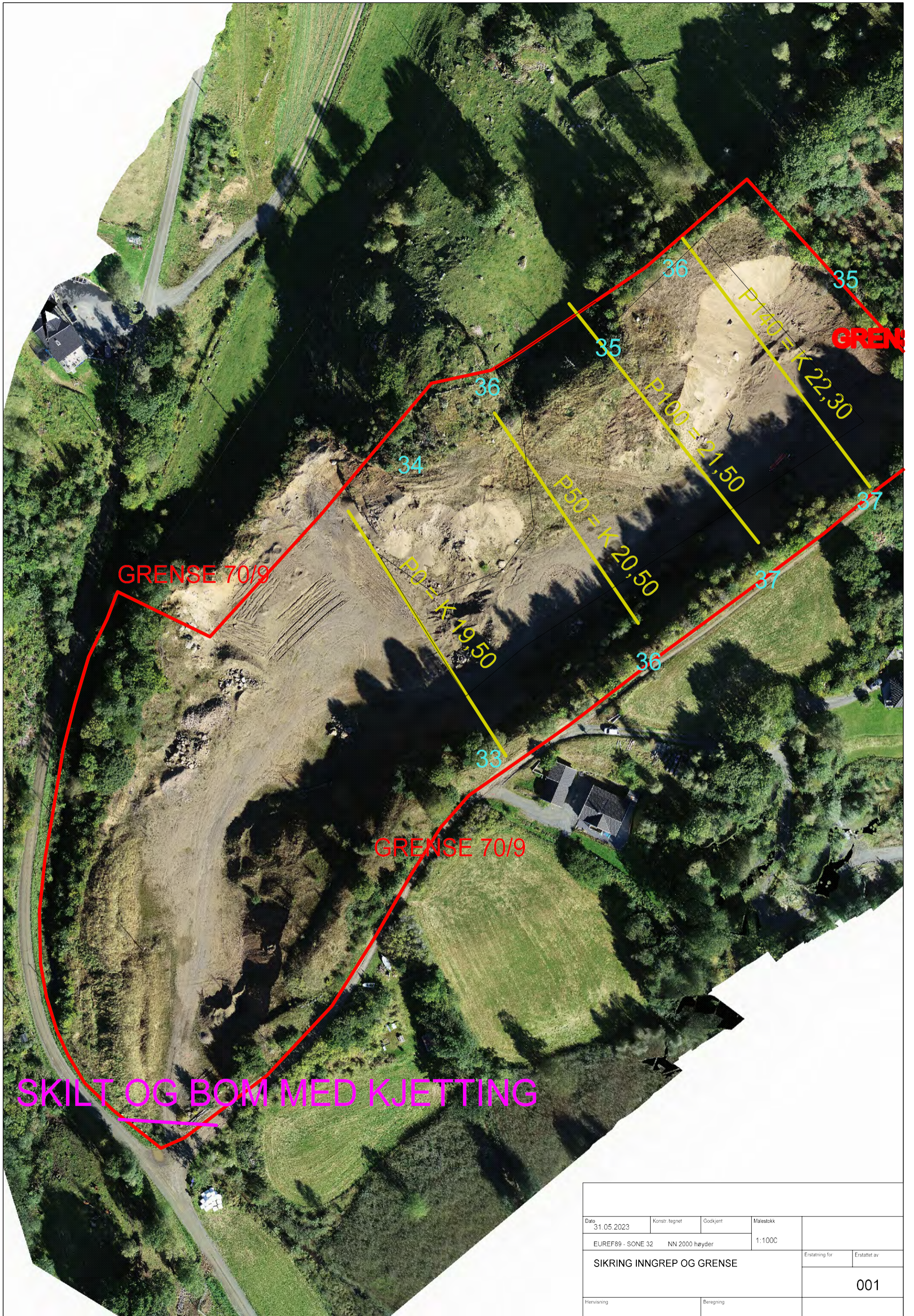


FRESTAD 19/6-2022



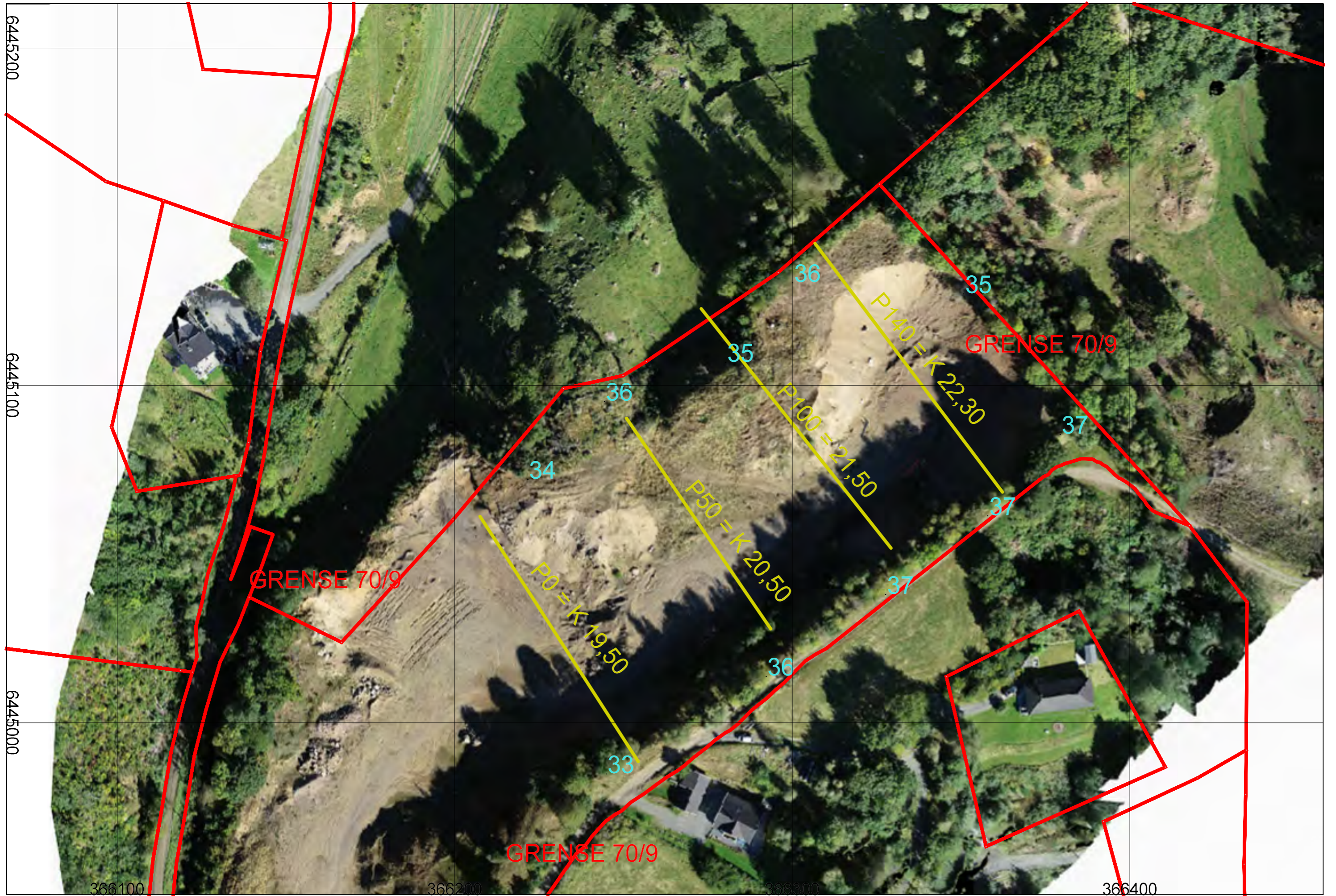


Dato		Konstr. tegnet		Godkjent		Målestokk	
31.05.2023						1:1000	
EUREF89 - SONE 32				NN 2000 høyder			
FASE 2 OG 3 FERDIGNIVÅER							Erstatning for
							Erstattet av
							001
Henviisning				Beregning			



SKILT OG BOM MED KJETTING

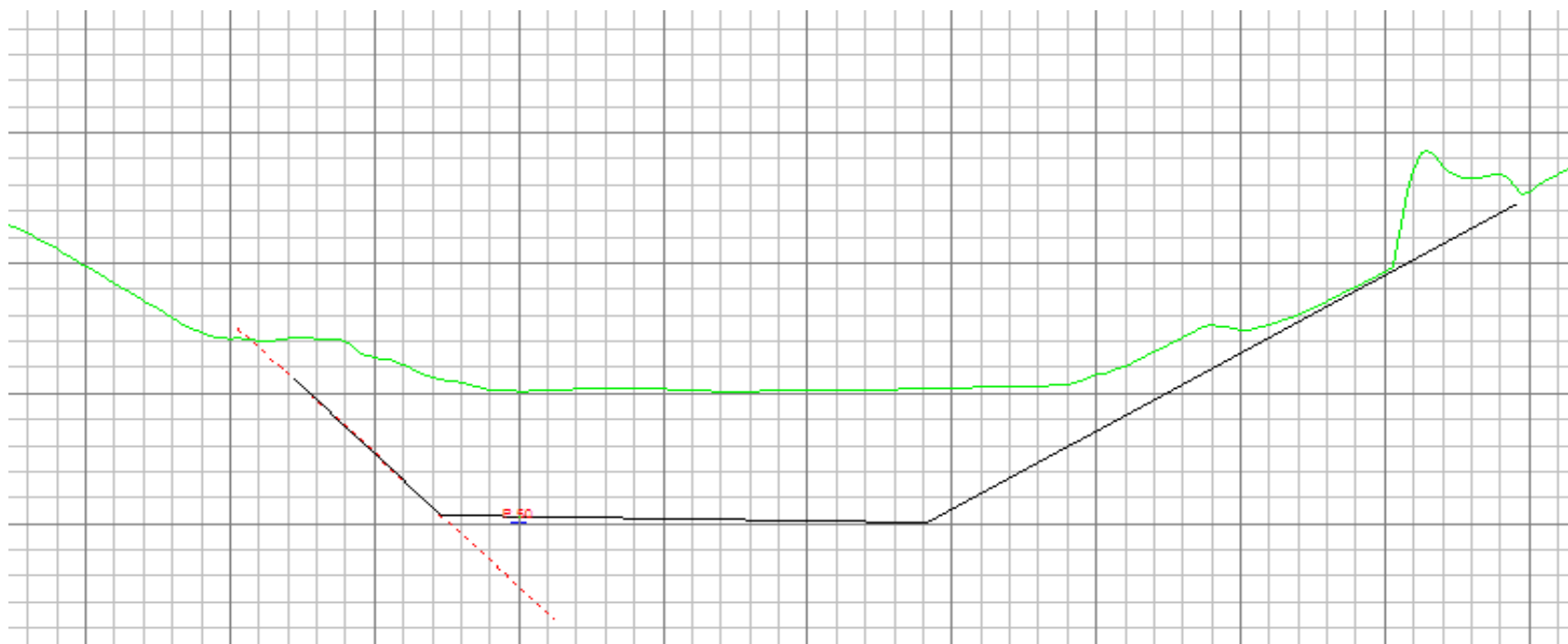
Dato	Konstr. tegnet	Godkjent	Målestokk	
31.05.2023			1:1000	
EUREF89 - SONE 32 NN 2000 høyder				
SIKRING INNGREP OG GRENSE				Erstatning for
				Erstattet av
				001
Henvisning		Beregning		



PLANLAGT UTTAK 50000 m3

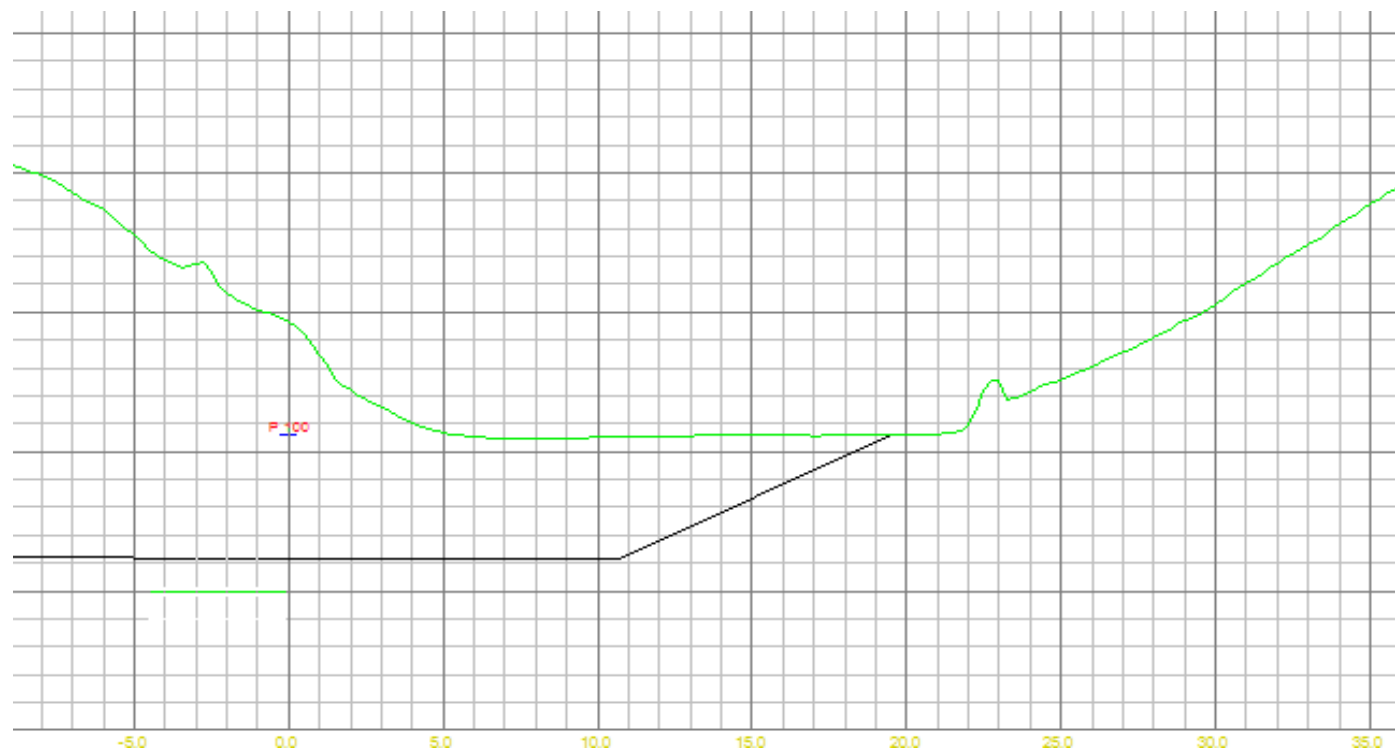


# TVERRPROFIL P50



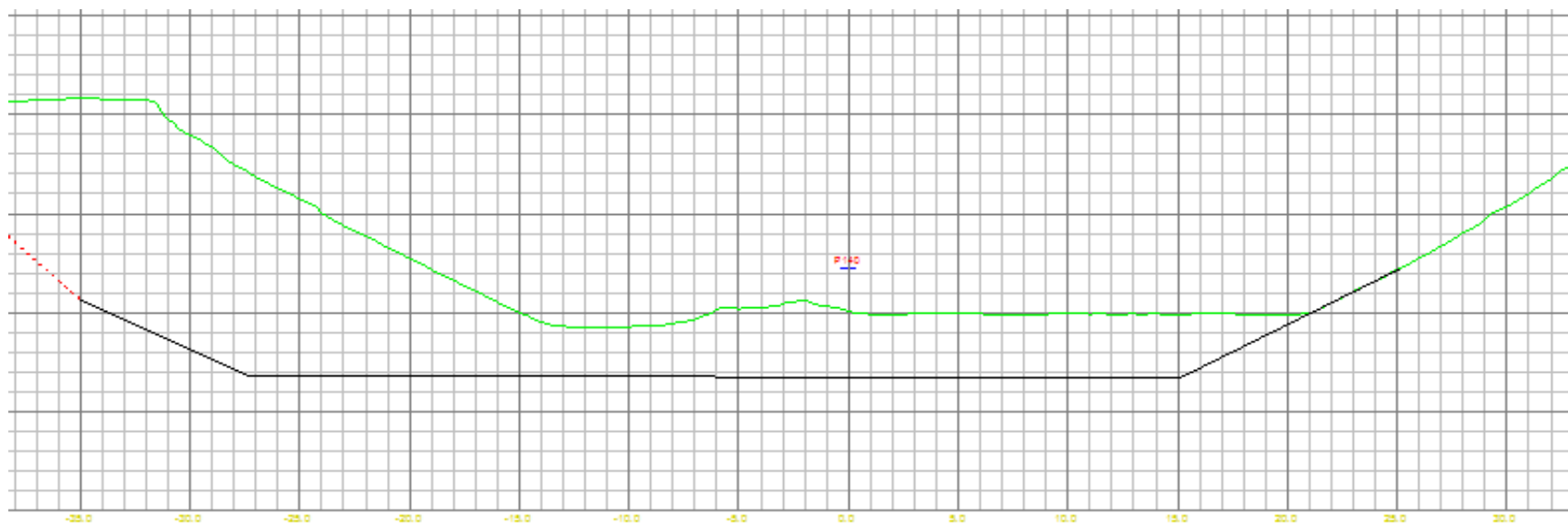
PLANLAGT FERDIGNIVÅ JORDKLEDD PNR 50 CIRKA KOTE 20,50  
SKRÅNINGER 1:2 JORDKLEDD

## TVERRPROFIL P100

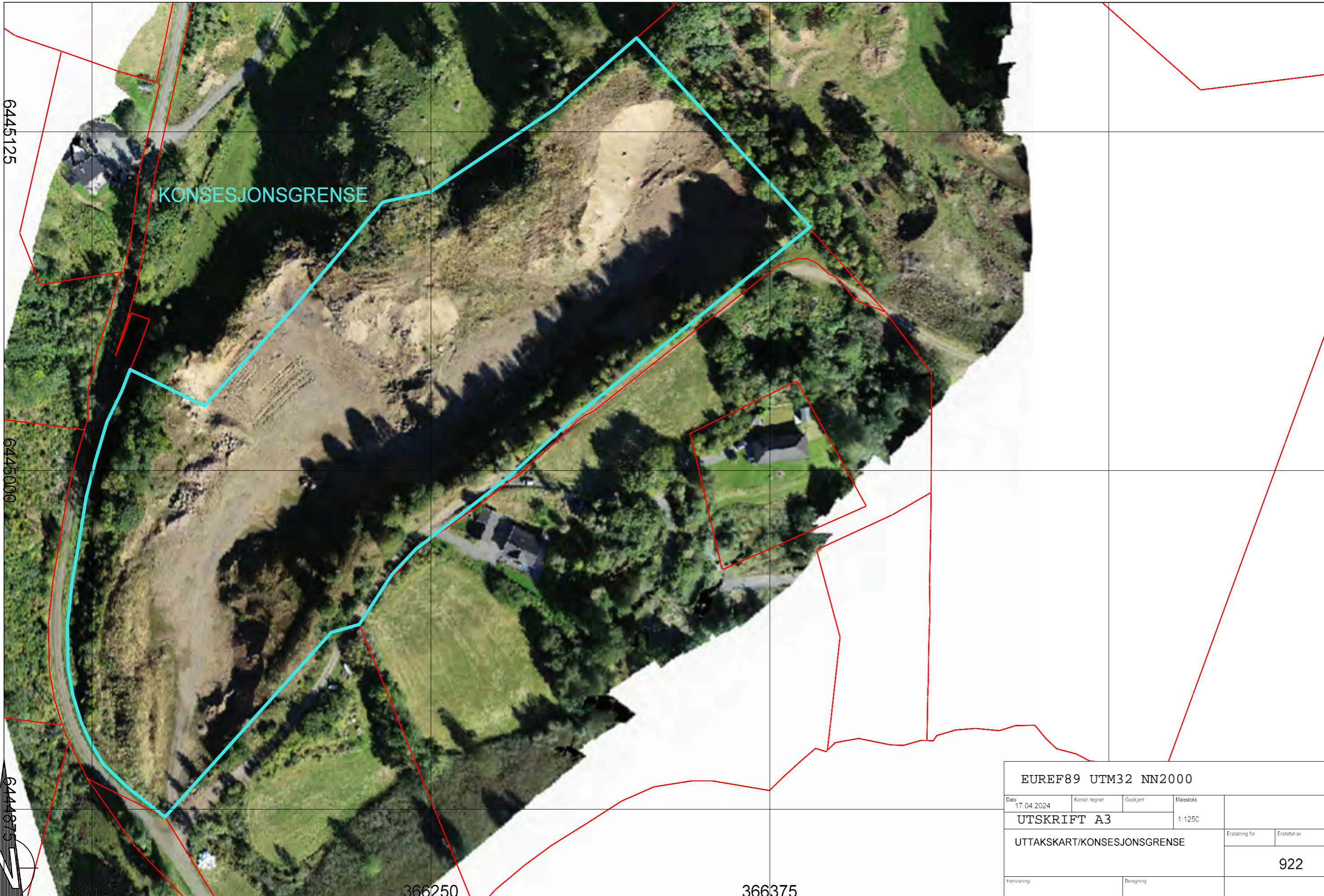


PLANLAGT FERDIGNIVÅ JORDKLEDD PNR 100 CIRKA KOTE 21,50  
SKRÅNINGER 1:2 JORDKLEDD

# TVERRPROFIL P140

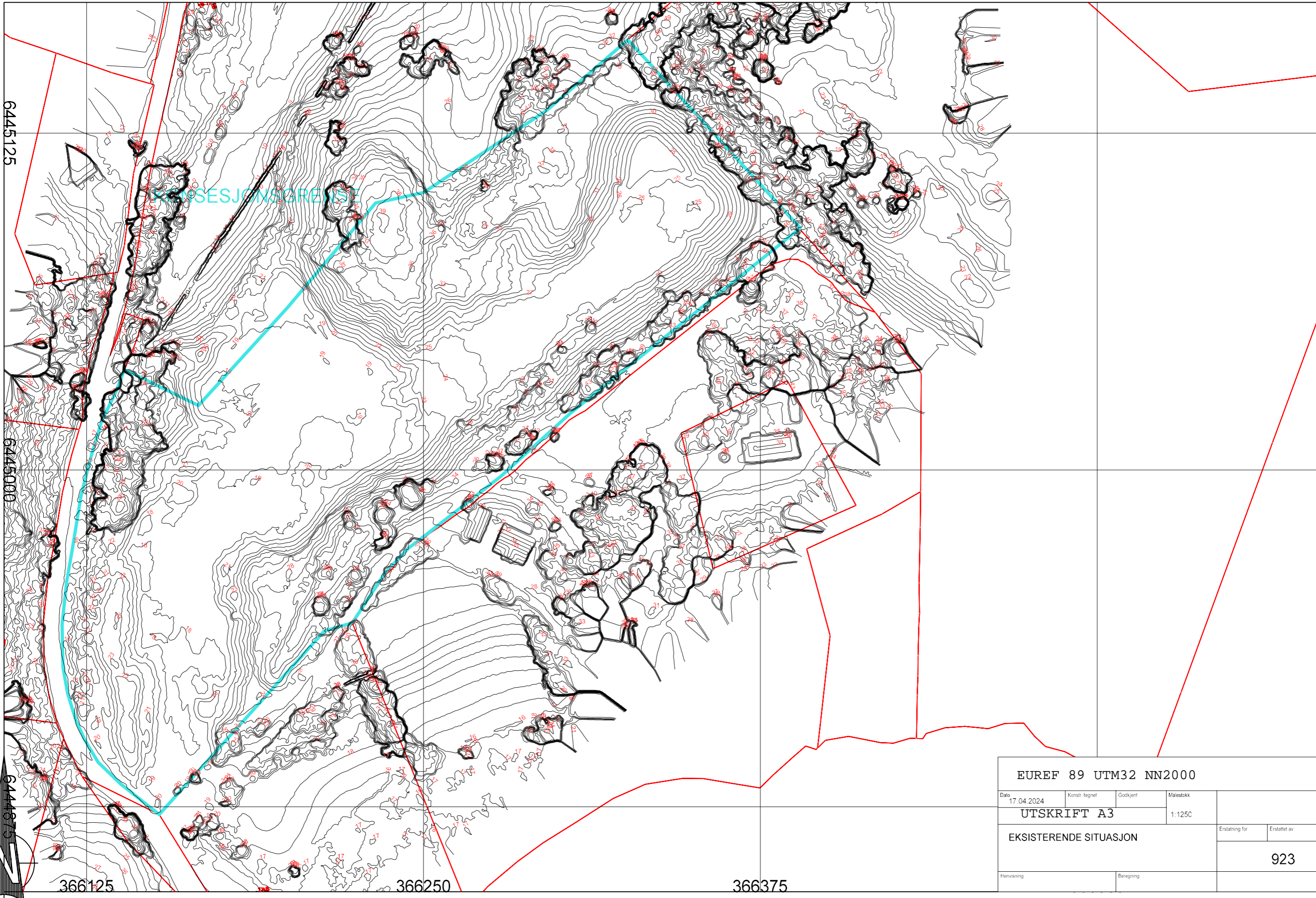


PLANLAGT FERDIGNIVÅ JORDKLEDD PNR 140 CIRKA KOTE 22,30  
SKRÅNINGER 1:2 JORDKLEDD

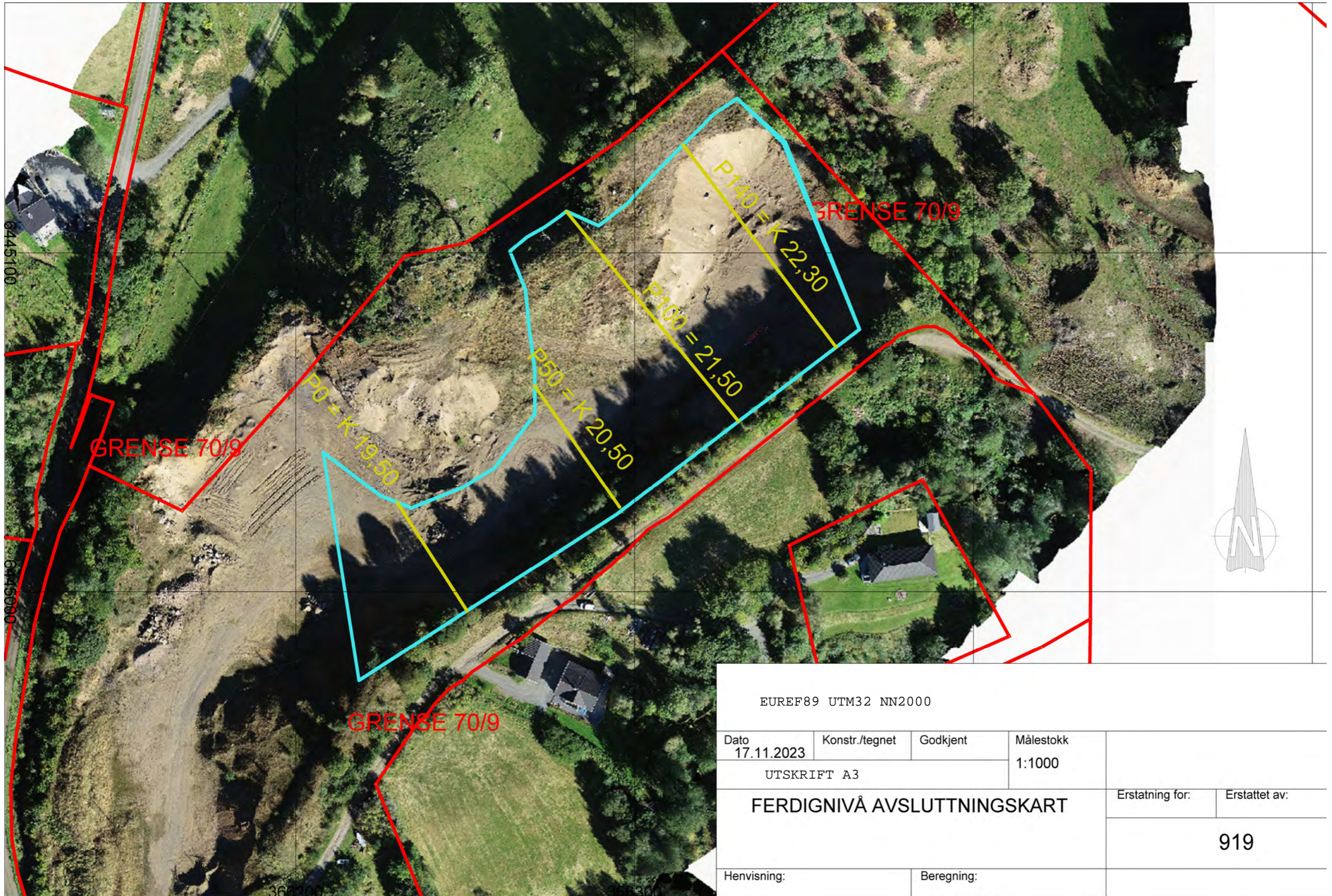


KONSESJONSGRENSE

EUREF89 UTM32 NN2000			
Dato	Konstr. tegnet	Godkjert	Målestokk
17.04.2024			1:1250
UTSKRIFT A3			
UTTAKSKART/KONSESJONSGRENSE			Erstatning for
			Erstattet av
			922
Henvisning		Beregning	

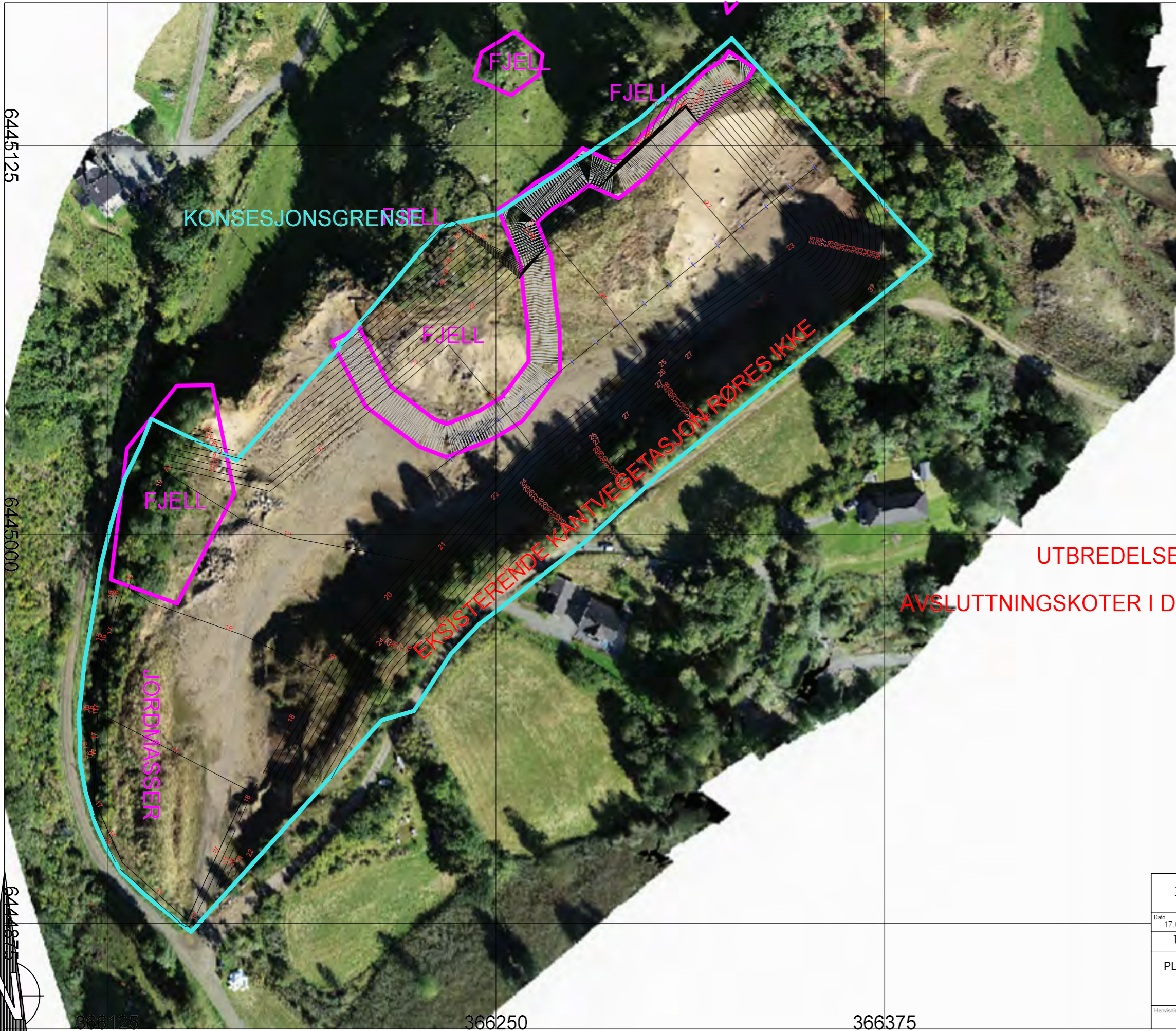


EUREF 89 UTM32 NN2000			
Dato	Konstr. tegnet	Godkjert	Målestokk
17.04.2024			1:1250
UTSKRIFT A3			
EKSISTERENDE SITUASJON			Erstatning for
			Erstattet av
			923
Henvisning		Beregning	



EUREF89 UTM32 NN2000

Dato 17.11.2023	Konstr./tegn Godkjent	Målestokk 1:1000	Erstatning for:	Erstattet av:
UTSKRIFT A3				
FERDIGNIVÅ AVSLUTTNINGSKART			919	



UTBREDELSE AV FJELL ER USIKKERT  
 AVSLUTTNINGSKOTER I DE OMRÅDENE ER USIKRE



EUREF89 UTM32 NN2000			
Dato	Konstr. tegnet	Godkjert	Målestokk
17.04.2024			1:1250
UTSKRIFT A3			
PLANLAGT AVSLUTTNINGSKOTER			Erstatning for
			Erstattet av
			925
Henvisning		Beregning	

6445125

6445000

6444975

366125

366250

366375

6445125

6445000

6444875

FJELL

FJELL

KONSESJONSGRENSE

FJELL

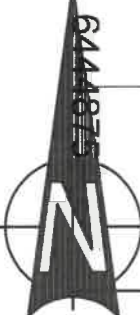
FJELL

JORDMASSER

EKSISTERENDE KANTVEGETASJON RØRES IKKE

BESÅS/JORPKLEDD

UTBREDELSE AV FJELL ER USIKKERT  
AVSLUTTNINGSKOTER I DE OMRÅDENE ER USIKRE

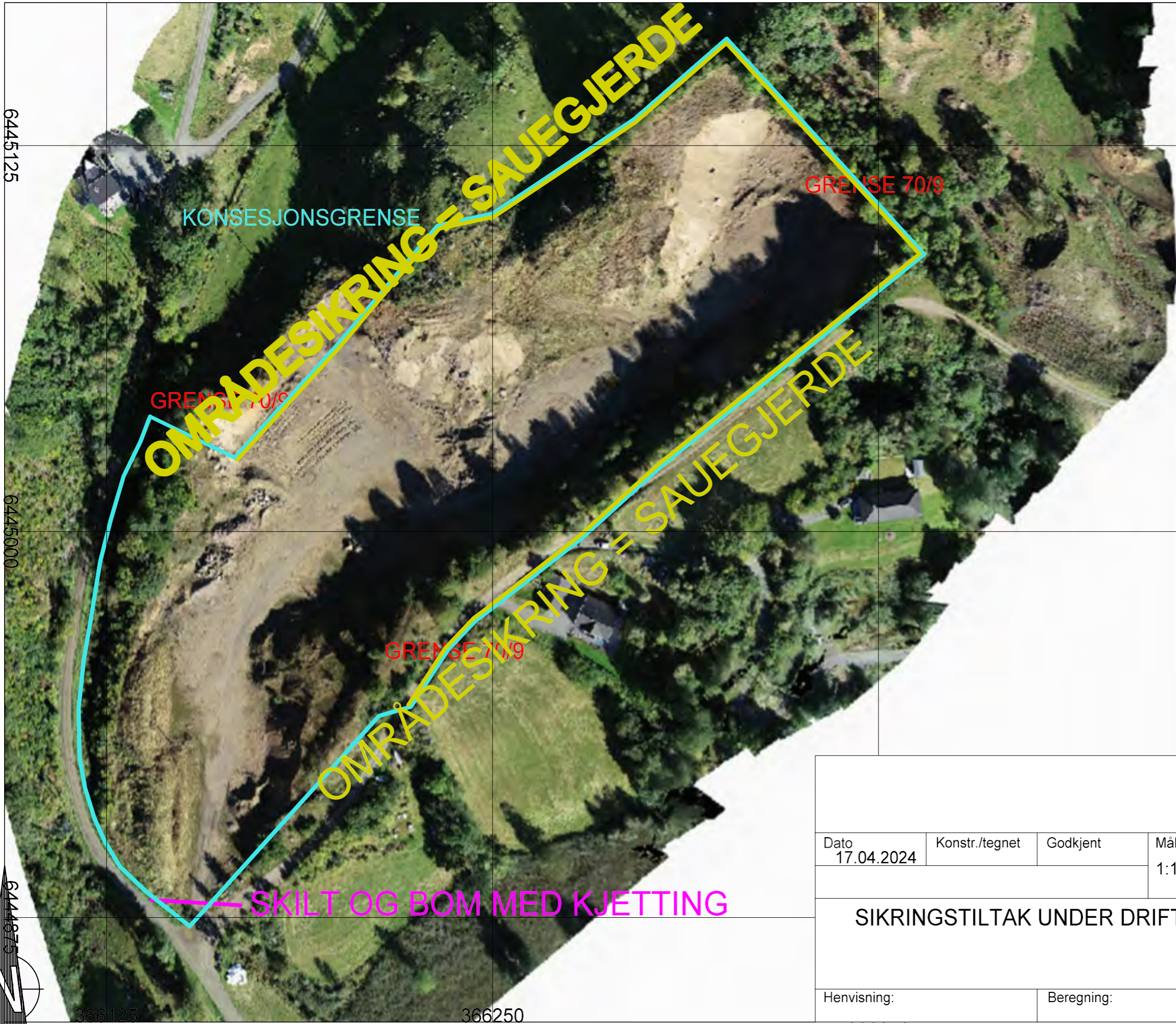


366125

366250

366375

EUREF89 UTM32 NN2000			
Dato: 17.04.2024	Konstr./regnet	Godkjent	Målestokk
UTSKRIFT A3			1:1250
AVSLUTTNINGSKOTER UTEN BAKGRUNN			Erstating for: Erstattet av:
			926
Henvisning:		Beregning:	



6445125

6445000

6444975

366125

366250



Dato 17.04.2024	Konstr./tegn	Godkjent	Målestokk 1:1250
--------------------	--------------	----------	---------------------

SIKRINGSTILTAK UNDER DRIFT		Erstatning for:	Erstattet av:
----------------------------	--	-----------------	---------------

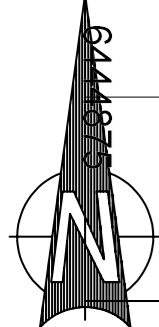
928

Henvisning:	Beregning:
-------------	------------

6445125

6445000

6444875



366125

366250

KONSESJONSGRENSE

GRENSE 70/9

GRENSE 70/9

GRENSE 70/9

SKILT OG BOM MED KJETTING

PREKSISTERENDE KANTVEGETASJON RØRES IKKE

RETNING TVERRPROFILER ER FRA NORDVEST MOT SØRØST

UTBREDELSE AV FJELL ER USIKKERT  
AVSLUTTNINGSKOTER I DE OMRÅDENE ER USIKRE

EUREF89 UTM32 NN2000

Dato 17.04.2024	Konstr./tegn	Godkjent	Målestokk 1:1250
--------------------	--------------	----------	---------------------

UTSKRIFT A3

### OVERSIKT TVERRPROFILER

Erstatning for: Erstattet av:

929

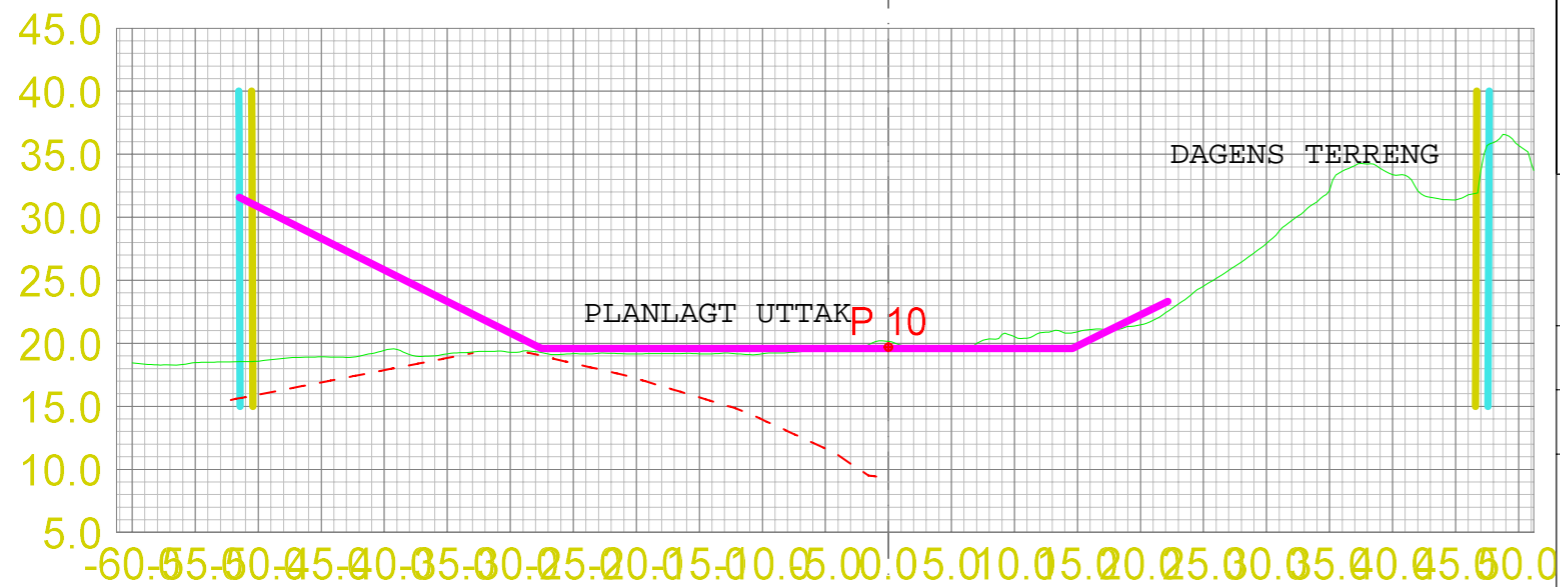
Henvisning: Beregning:

### LAGTYPER

- Teo.Gmi 0: Overflate
- Fys.Gmi 3: PUNKTSKY 220916 BT JN
- Fys.Gmi 6: FJELL I DAGEN USIKKERT
- Fys.Gmi 300: KONSESJONSGRENSE
- Fys.Gmi 301: SAUEGJERDE

### MASSETYPER

Masserapport for: rest 70-9 SNITT.sfi  
Standard: Ingen



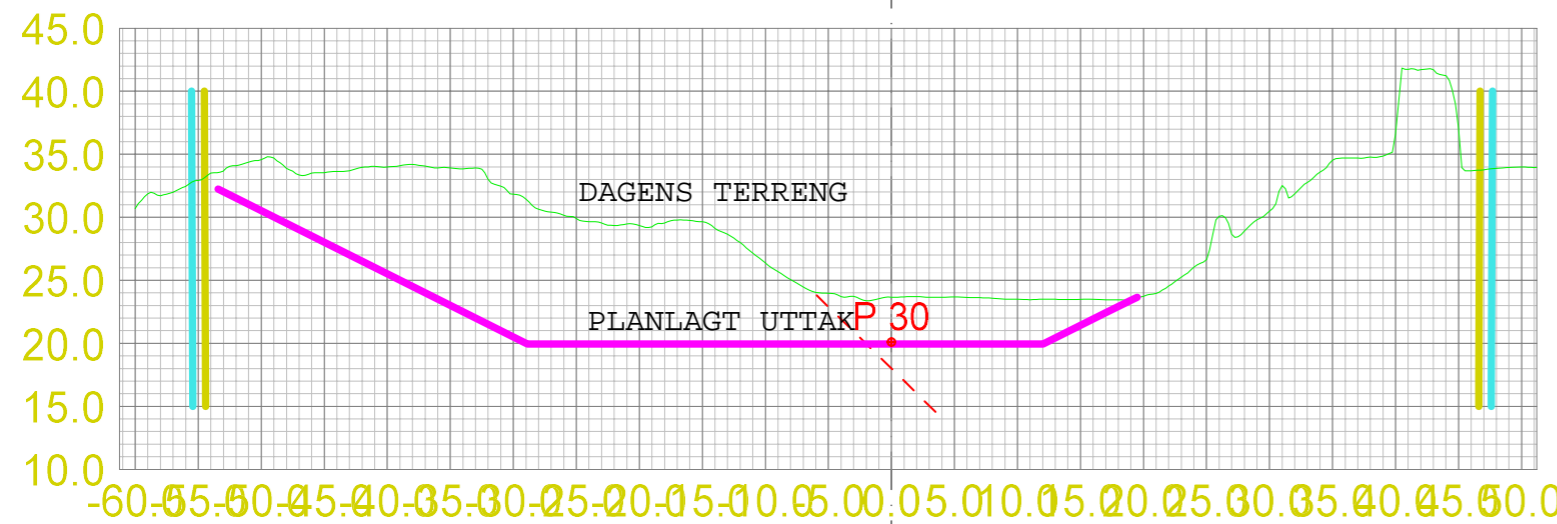
Dato 17.04.2024	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk 1:600	Erstatning for:	Erstattet av:
<b>TVERRPROFILER FASE 2 OG 3</b>				927	
Henvisning:		Beregning:			

### LAGTYPER

- Teo.Gmi 0: Overflate
- Fys.Gmi 3: PUNKTSKY 220916 BT JN
- Fys.Gmi 6: FJELL I DAGEN USIKKERT
- Fys.Gmi 300: KONSESJONSGRENSE
- Fys.Gmi 301: SAUEGJERDE

### MASSETYPER

Masserapport for: rest 70-9 SNITT.sfi  
Standard: Ingen



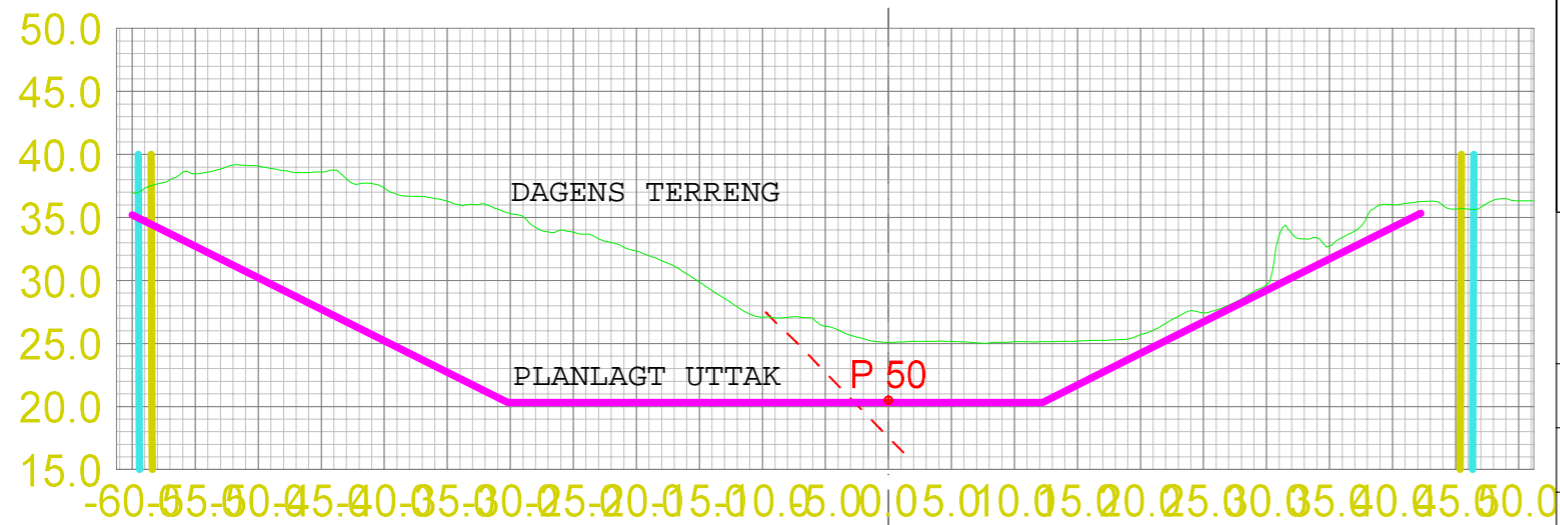
Dato	17.04.2024	Konstr./tegn	Godkjent	Målestokk		
				1:600		
<b>TVERRPROFILER FASE 2 OG 3</b>					Erstatning for:	Erstattet av:
					<b>927</b>	
Henvisning:			Beregning:			

### LAGTYPER

- Teo.Gmi 0: Overflate
- Fys.Gmi 3: PUNKTSKY 220916 BT JN
- Fys.Gmi 6: FJELL I DAGEN USIKKERT
- Fys.Gmi 300: KONSESJONSGRENSE
- Fys.Gmi 301: SAUEGJERDE

### MASSETYPER

Masserapport for: rest 70-9 SNITT.sfi  
Standard: Ingen



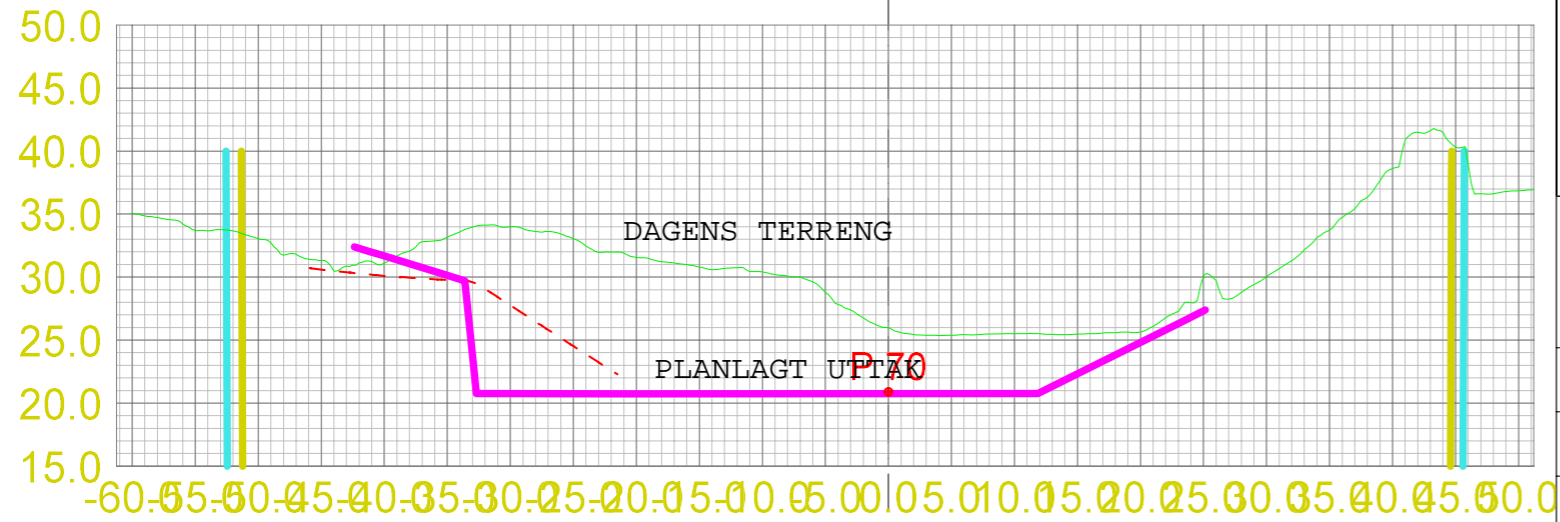
Dato 17.04.2024	Konstr./tegnen	Godkjent	Målestokk 1:600	
<b>TVERRPROFILER FASE 2 OG 3</b>				Erstatning for:
				Erstattet av: <b>927</b>
Henvisning:		Beregning:		

### LAGTYPER

- Teo.Gmi 0: Overflate
- Fys.Gmi 3: PUNKTSKY 220916 BT JN
- - - Fys.Gmi 6: FJELL I DAGEN USIKKERT
- Fys.Gmi 300: KONSESJONSGRENSE
- Fys.Gmi 301: SAUEGJERDE

### MASSETYPER

Masserapport for: rest 70-9 SNITT.sfi  
Standard: Ingen



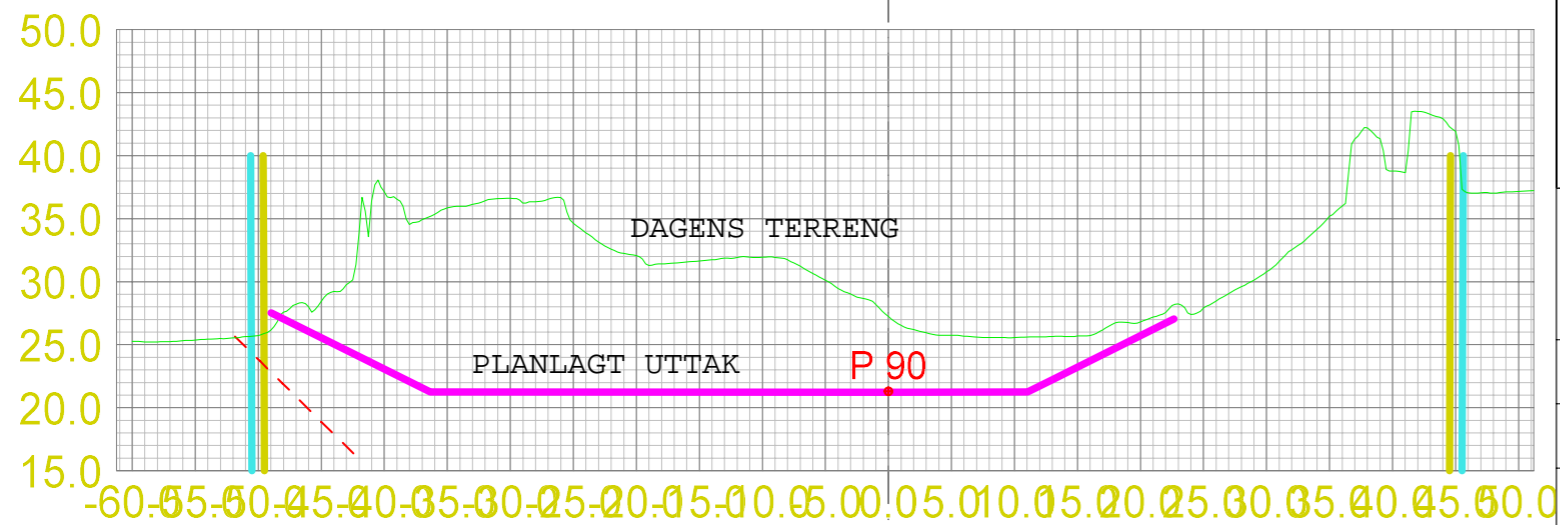
Dato 17.04.2024	Konstr./tegnert	Godkjent	Målestokk 1:600	
<b>TVERRPROFILER FASE 2 OG 3</b>				Erstatning for:
				Erstattet av: <b>927</b>
Henvisning:		Beregning:		

### LAGTYPER

- Teo.Gmi 0: Overflate
- Fys.Gmi 3: PUNKTSKY 220916 BT JN
- Fys.Gmi 6: FJELL I DAGEN USIKKERT
- Fys.Gmi 300: KONSESJONSGRENSE
- Fys.Gmi 301: SAUEGJERDE






### MASSETYPER

Masserapport for: rest 70-9 SNITT.sfi  
Standard: Ingen



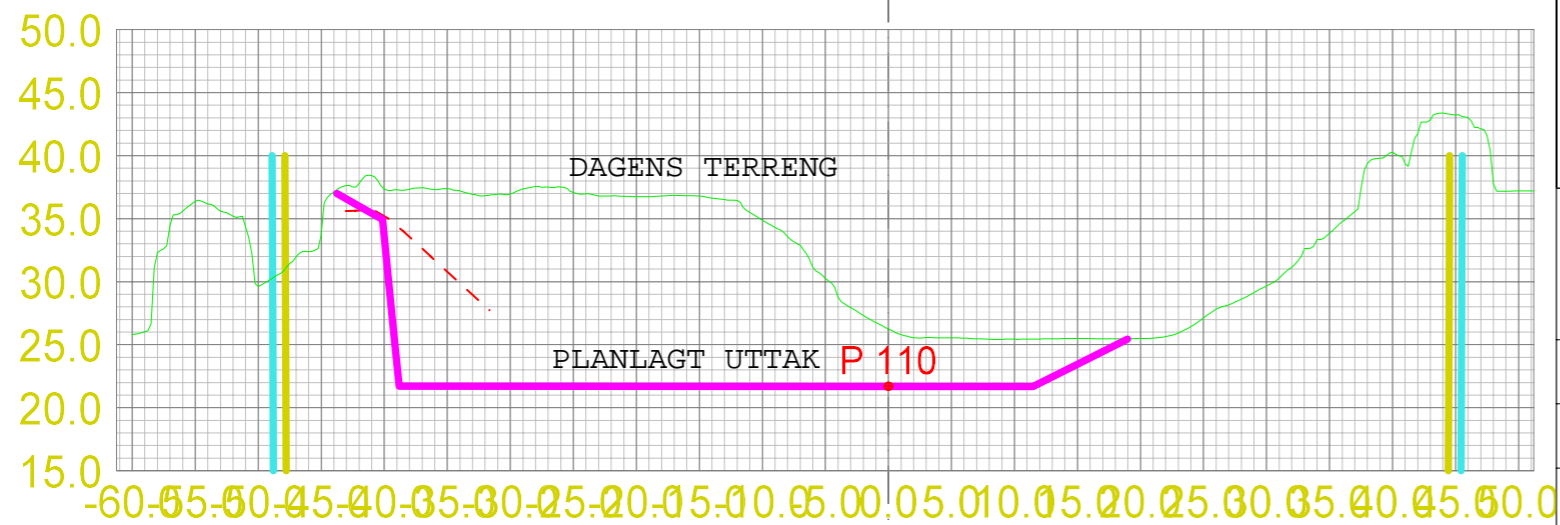
Dato	17.04.2024	Konstr./tegnen	Godkjent	Målestokk	
				1:600	
<b>TVERRPROFILER FASE 2 OG 3</b>					Erstatning for:
					Erstattet av:
					<b>927</b>
Henvisning:			Beregning:		

### LAGTYPER

-  Teo.Gmi 0: Overflate
-  Fys.Gmi 3: PUNKTSKY 220916 BT JN
-  Fys.Gmi 6: FJELL I DAGEN USIKKERT
-  Fys.Gmi 300: KONSESJONSGRENSE
-  Fys.Gmi 301: SAUEGJERDE


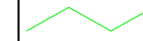



### MASSETYPER

Masserapport for: rest 70-9 SNITT.sfi  
Standard: Ingen



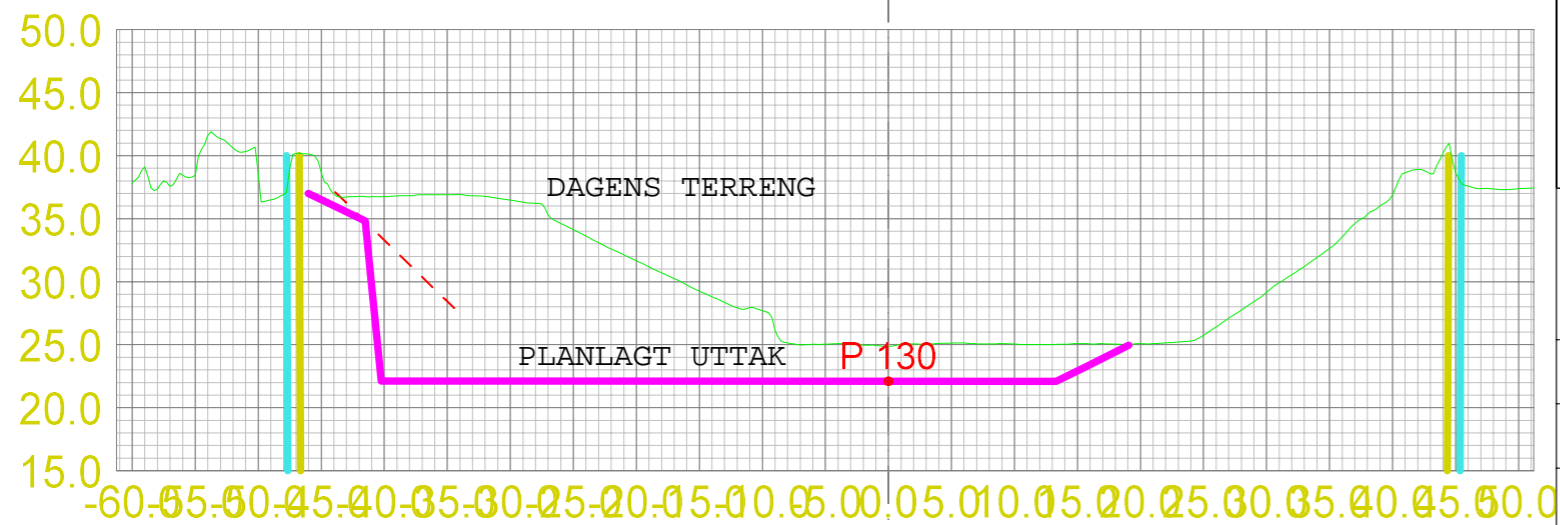
Dato 17.04.2024	Konstr./tegnen	Godkjent	Målestokk 1:600	Erstatning for:	Erstattet av:
<b>TVERRPROFILER FASE 2 OG 3</b>				927	
Henvisning:		Beregning:			

### LAGTYPER

-  Teo.Gmi 0: Overflate
-  Fys.Gmi 3: PUNKTSKY 220916 BT JN
-  Fys.Gmi 6: FJELL I DAGEN USIKKERT
-  Fys.Gmi 300: KONSESJONSGRENSE
-  Fys.Gmi 301: SAUEGJERDE

### MASSETYPER

Masserapport for: rest 70-9 SNITT.sfi  
Standard: Ingen



Dato 17.04.2024	Konstr./tegnen	Godkjent	Målestokk 1:600	Erstatning for:	Erstattet av:
<b>TVERRPROFILER FASE 2 OG 3</b>				927	
Henvisning:		Beregning:			





**FARSUND KOMMUNE**  
Administrasjonen

Arkivsaknr:	2019/742		
Arkivkode:	70/9	Dato	25.07.2019
Saksbehandler:	Jan Hornung		

Delegert myndighet fra rådmannen

## **Svar på søknad om masseuttak/arrondering - gnr/bnr 70/9**

---

### **Saksdokumenter:**

1. Søknad om datert 10.05.19
2. Kvitteing for nabovarsel
3. Gjennomføringsplan
4. Erklæring om ansvarsrett

### **Saksutredning:**

Søknaden gjelder videreføring og plan for avslutning av masseuttak på eiendommen gnr 70 bnr 9, Frestad. Det har i lengre tid vært et masseuttak i drift på eiendommen som det nå er fremlagt en plan for avslutning av.

Det er opplyst at anslått at gjenstående masse i uttaket er ca. 168000 m<sup>3</sup>. Etter uttaket vil området planeres fra cote 17 i sør til cote 22 i nord.

I forhold til tilbakeføring opplyses det i søknaden at:

*«etter hvert som uttaket blir ferdig, gradvis bli tilbakeført til landbruksareal. Tilbakeføringen starter i sør/vest ved kote +17. Antatt oppstart for tilbakeføring 2020 (mellom P0 og P100).»*

Det er utover dette i søknaden ikke gitt noen ytterligere tidsplan for avslutning av uttaket.

Det aktuelle området inngår i et område som i kommunedelplan for Farsund-Lista er markert som område for bebyggelse og anlegg - råstoffutvinning. Etter §1-1 i bestemmelsene til kommunedelplanen er det et plankrav i disse områdene. En godkjennelse av søknaden vil følgelig kreve dispensasjon fra plankravet.

I retningslinjene til kommunedelplanen heter det følgende:

*«Ved utarbeidelse av reguleringsplaner bør hensynene til landskap, håndtering av kulturhistoriske verdier og behovet for grønnstruktur ivaretas. I denne forbindelse kan det stilles krav til utarbeidelse av landskaps-, kulturminne- og grønnstrukturanalyse*

Vest-Agder fylkeskommune fylkeskonservator har den 26.06.19 foretatt en arkeologisk befaring i området i forbindelse med utvidelsen av masseuttaket på naboeiendommen. Fylkeskonservator påviste ved befaringen ikke fornminner som var fredet etter kulturminneloven.

Teknisk utvalg har i møte den 6.06.19 gitt administrasjonen fullmakt til å kunne behandle saken.

Ingen naboer har kommet med merknader til søknaden.

### **Vurdering:**

Naturmangfoldlovens prinsipper i §§ 8 til 12 og 49 er vurdert opp mot Artskart og Naturbase og det er ikke funnet forhold som er til hinder for tiltaket.

Omsøkt tiltak er i samsvar med arealdisponering gitt i kommunedelplanen. Det fremgår av søknaden at planene for avslutning er samkjørt med mulig utvidelse av uttaket på naboeiendommen gnr 70 bnr 4.

For uttak på mer enn 10 000 m<sup>3</sup> masse er det krav om driftskonsesjon fra Direktoratet for Mineralforvaltning.

Om lgangværende drift uten konsesjon heter det at slik virksomhet innen 5 år fra minerallovens ikrafttredelse (01.01.2010) skal ha driftskonsesjon. Beskrevet gjenstående uttak på 168000 m<sup>3</sup> vil kreve driftskonsesjon med mindre slik konsesjon allerede foreligger.

Forskrift om byggesak (byggesaksforskriften) § 4-3 punkt f) gir mineralindustrien fritak for søknadsplikt etter plan- og bygningslovens byggesaksbestemmelser, såfremt tiltakene er i samsvar med reguleringsplan og det er gitt konsesjon etter mineralloven.

Saken behandles som en ren søknad om dispensasjon fra plankrav. Dersom driftskonsesjon foreligger vil tiltaket ikke være søknadspliktig som byggetiltak utover dispensasjon. Dersom driftskonsesjon ikke foreligger vil det måtte utarbeides søknad om dette.

Det fremgår av søknaden at området etter uttak tenkes tilbakeført til landbrukshensyn. Basert på tilbakeføringsformålet og topografiske forhold på stedet vurderes det i forbindelse med uttaket ikke å være behov for spesielle restriksjoner i randsonene til uttaket.

Teknisk forvaltning mener at fordelene i dette tilfellet er større enn ulempene og har i medhold av delegert fullmakt avgjort saken den 25.07.19.

Gebyr for søknaden vil i henhold til vedtatt betalingsregulativ for byggesaker bli på kr 5500,- for dispensasjon. Faktura for søknaden vil bli utskrevet av kommunekassen.

### **Vedtak:**

I medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 gis dispensasjon fra bestemmelsene om utarbeidelse av reguleringsplan i kommunedelplan for Farsund-Lista. Søknad om masseuttak på eiendommen gnr 70 bnr 4 godkjennes på følgende vilkår:

1. Uttaksområdet skal etter avslutning tilbakeføres til landbruksformål.
2. Det skal for uttaket foreligge driftskonsesjon etter mineralloven.

Etter fullmakt

Jan Hornung  
Enhetsleder

Administrasjonens vedtak kan påklages. Klagen må fremsettes skriftlig til bygningsadministrasjonen innen 3 uker etter at denne melding er mottatt. Klagen må være grunnlagt. I henhold til forvaltningslovens § 18, jf. § 19 kan sakens dokumenter ses ved henvendelse til bygningsadministrasjonen. Det gjøres oppmerksom på adgangen til å be om at vedtakets gjennomføring utsettes, jf. forvaltningslovens § 42, 2. ledd.

Kopi til:

Halvar Andreassen Kjærre    Ulsrudveien 18 B    0690    Oslo