



Søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43

Søknaden med vedlegg sendes til:

Direktoratet for Mineralforvaltning med
Bergmesteren for Svalbard
Ladebekken 50
7066 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73904050
Hjemmeside: www.dirmin.no

1. Innledning

1.1 Om søkeren		
Søkers navn/firma: Heidelberg Materials Tilslag Årdal AS		Organisasjonsnummer: 918 414 304
Postadresse: Svadbergvegen 27		
Postnummer: 4137	Sted: Årdal	Land: Norge
Telefonnummer: 51 75 42 00	Mobiltelefon: 41235811	E-postadresse: info.tilslag.nor@heidelbergmaterials.com
Kontaktperson (med fullmakt vedlagt fra søker dersom kontaktperson ikke kan representere søker, se punkt 12): Anleggsleder Bengt Hauge		
Postadresse: Svadbergvegen 27		
Postnummer: 4137	Sted: Årdal	Land: Norge
Telefonnummer: 41235811	Mobiltelefon: 41235811	E-postadresse: bengt.hauge@heidelbergmaterials.com

1.2 Tiltakets geografiske beliggenhet			
Navn på uttaket/området: Tveit Øst			
Geografisk beliggenhet:	Gnr. 129 130	Bnr. 3 1	Festenr.
Kommune: Hjelmeland			
Størrelse på arealet (daa): 60 daa		Størrelse på området det søkes konsesjon for skal angis på kart og koordinatfestes. Kartet skal vedlegges søknaden (se punkt 12). ?	

1.3 Eksisterende inngrep ?	
1.3.1 Masseuttak	
i) Har det tidligere vært foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja ☒ Nei ☐
ii) Har søker selv tidligere foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja ☒ Nei ☐

1.3.2 Andre fysiske tiltak
Gårdstun med tilhørende bebyggelse i uttaksområdet er sanert, i tråd med gjeldende reguleringsplan R156. Det ligger også en strømførende kraftlinje (luftspenn) i området. Flytting av linjen ifm. masseuttak er avklart i reguleringsplan R156, og skal godkjennes av ledningseier. Fylkesvei 4668 går i grensen av planlagt uttaksområde. Fylkesveien er på dette delstrekket lagt om i tråd med reguleringsplan R156.

1.4 Grunneiere til området		
Eiere (hjemmelshavere) til grunnen for omsøkt konsesjonsområde skal angis med navn, gårdsnummer, bruksnummer og evt. festenummer, postadresse og poststed.		
Navn: SE VEDLAGT LISTE OVER GRUNNEIERE	Postadresse:	
Gnr./bnr./fnr.	Postnr.	Sted.

1.5 Utvinningsrett til konsesjonsområdet ?		
1.5.1 Utvinningsrett til Statens mineraler (sett kryss for riktig alternativ) ?		
i) Det foreligger utvinningsrett/er etter mineralloven	☐	
ii) Det foreligger utmål etter bergverksloven	☐	
1.5.2 For søknad om utvinningsrett til grunneiers mineraler (sett kryss for riktig alternativ)		
i) Det foreligger utvinningsavtale med grunneierne for omsøkt konsesjonsområde Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).	☒	
ii) Det foreligger avtaler med annen rettighetshaver til forekomsten enn grunneier Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).	☐	
iii) Søker er selv grunneier til omsøkt konsesjonsområde Utskrift av grunnboken skal vedlegges søknaden (se punkt 12).	☐	

2. Beskrivelse av tiltaket

2.1 Beskrivelse av type forekomst	
Søknaden gjelder konsesjon for uttak av (sett kryss for riktig alternativ).	
i) byggeråstoff (løsmasser som sand og grus, eller fast fjell - puk)	☒
ii) naturstein (eks. skifer, murestein og blokkstein)	☐
iii) industrimineral (eks. kvarts, kalkstein, olivin etc)	☐
iv) metallisk malm	☐

2.2 Planlagt uttaksvolum		
Planlagt <u>årlig</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i driftsperioden:	115 000 m ³	
Planlagt <u>samlet</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i driftsperioden:	425 000 m ³	

2.3 Tiltakets status etter plan- og bygningsloven	
2.3.1 Kommuneplan	
Uttaksområdet er i samsvar med arealdelen i gjeldende kommuneplan (KPA 2019-2031); nåværende område for råstoffutvinning.	
2.3.2 Reguleringsplan (kryss av for riktig alternativ i) eller ii))	
i) Tiltaket er omfattet av en reguleringsplan	☒
Navn på plan og plan ID: - Reguleringsplan R156 Tveit og Ullestad 129/3, 130/1,3, masseuttak (planID 1133_R156)	
Vedtaksdato: - R156: vedtatt 22.06.2016, endring vedtatt 12.01.2021	
ii) Tiltaket er ikke omfattet av en reguleringsplan, men området er under regulering til formålet/masseuttak	☐
2.3.3 Dersom tiltaket har dispensasjon etter pbl.	
Type tillatelse:	
Vedtaksdato:	
<i>Dispensasjonsvedtaket skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>	

2.4 Driftsplan (kryss av for riktig alternativ)	
i) Tiltaket har ikke tidligere godkjent driftsplan	☐
ii) Tiltaket har allerede driftsplan som er godkjent av DMF	☒
<i>Dersom tiltaket ikke tidligere har godkjent driftsplan, skal forslag til driftsplan vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>	

3. Tiltakets påvirkning på omgivelsene og miljøet



Her skal det gis en beskrivelse av følgende forhold under punktene 3.1 – 3.5:

3.1 Risiko for skade på omgivelsene

Beskriv risiko for skade på eiendom, mennesker, husdyr og tamrein:

Det er etablert driftsvei med direkteadkomst til fylkesvei 4688 i konsesjonsområdets østre del. Andre avkjørsler og gårdstun blir dermed ikke belastet med trafikk ifm. uttaksvirksomheten.

Tidligere gårdsbebyggelse i uttaksområdet er sanert.

Uttaksstuffer skal sikres med gjerder.

Fremkommelighet på fylkesveien skal opprettholdes under driften.

Det er ikke dyr på beite i uttaksområdet.

3.2 Tiltakets påvirkning på naturmangfoldet

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for naturmangfoldet:

Avgrensingen av konsesjonsområdet, med 50 m avstand mot Storåana, sikrer særlig verdifullt naturmiljø langs Storåna, løvskog med særs høy bonitet. Fare for partikkelavrenning til det lakseførende vassdraget begrenses også av bufferzonen, samt planlagt sedimenteringsanlegg. Uttaksområdet ellers er i hovedsak omarbeidet eller dyrka mark.

3.3 Tiltakets påvirkning på kulturminner

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for kulturminner i området:



Det ligger et automatisk freda kulturminne (id 172274) like vest for uttaksområdet. Kulturminnet vil ikke bli berørt av uttaksdriften. Til orientering er kulturminnet er friggitt for utgraving etter dispensasjon gitt av Riksantikvaren i reguleringsprosessen.

3.4 Forurensing (støv, støy og avrenning)

Beskriv negative konsekvenser ved tiltaket som støv, støy og eventuell avrenning, inkludert påvirkning på drikkevannskilder og vassdrag:

Uttaksområdet ligger i et område med spredt landbruksbebyggelse. Det er i reguleringsplanene ikke vurdert som nødvendig med spesielle tiltak knyttet til skjerming av støv, støv eller innsyn. Støy og støv begrenses ved at bearbeiding av masser ikke skjer i bruddet.

Det skal etableres sedimenteringsbasseng for å hindre avrenning av finstoff til vassdrag, dette fremgår av driftsplankart. Grunnen i uttaksområdet har også god infiltrasjonsevne, dette vil begrense naturlig avrenning.

Mot Tveitebekken i vest er det en buffersone på ca. 15 meter mellom uttaksområdet og bekken. Uttaksskråning vil ha fall bort fra bekken, slik at avrenning til bekken unngås.

3.5 Avbøtende tiltak

Beskriv mulige avbøtende tiltak som kan bidra til å redusere negative effekter angitt i punktene 3.1–3.4:

1. Det skal etableres et sedimenteringsbasseng som vil hindre partikkelavrenning.
2. Reguleringsplanen sikrer 50 m buffersone mot Storåna.
3. Mot Tveitebekken i vest er det en buffersone på ca. 15 meter.
4. Bearbeiding av masser skjer ved anlegget på Svadberg, ikke i uttaksområdet.

4. Spesielt for søknader som gjelder uttak i Finnmark

Opplysninger om direkte berørte samiske interesser i området som det søkes konsesjon for og tilgrensende områder.

Ikke relevant.

5. Planer for etterbruk eller tilbakeføring av området



Driftsplanen for tiltaket skal inneholde en avslutningsplan med en nærmere beskrivelse av etterbruk eller tilbakeføring av området etter avsluttet uttak av masser, se punkt 2.4 over og driftsplanveilederen.

Sammendrag av plan for slik etterbruk eller tilbakeføring.

Masseuttaket skal istandsettes og tilbakeføres til landbruksareal. Jordbruksarealet skal leveres grovplanert med soldet toppjord øverst.

Utstyr, konstruksjoner, infrastruktur og skrot skal fjernes. Det vurderes ikke å være behov for sikring etter endt uttak, med unntak av sikringsrekkverk langs fylkesveg.

I østre del av uttaksområdet vil det bli etablert en tosidig landbruksavkjørsel lengst øst i planområdet, ved eksisterende tun. Plassering av landbruksveier må ellers avklares i samråd med grunneiere, plassering av avkjørsler til fylkesveien er sikret i plankartet.

6. Søkers samlede tekniske og bergfaglige kompetanse for driften av uttaket



Navn på bergteknisk ansvarlig for uttaket:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).*
Ole Skardal	Ole Skardal er allerede oppført som bergteknisk ansvarlig for pågående drift i området, og dokumentasjon av utdanning og erfaring er sendt inn ifm. tidligere søknader.

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Følgende personer med tekniske og bergfaglige kompetanse er ansatt hos søker:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).*
Ole Skardal.	Ole Skardal er produksjonssjef for Heidelberg Materials Tilslag Norge AS.
Bengt Å Hauge	Bengt Å Hauge er driftsdeler for uttaket på Tveit Øst. Hauge har 22 års erfaring fra drift innen entreprenør og bergverksbransje. Han er ansatt i Heidelberg Materials Tilslag Norge AS.

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Søker har fast tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse hos følgende personer innenfor konsernet*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innenfor konsernet).	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring). **

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

** Søkers tilgang til kompetansen skal dokumenteres ved avtale som vedlegges søknaden (se punkt 12).

Søker har ved innleie av følgende personer tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innleid selskap, eks. konsulentselskap).	Beskrivelse av kompetanse.

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

7. Økonomi

7.1 For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010 	
Oversikt over nødvendige investeringer for å åpne uttaket og finansieringsplan	
Investeringer	Sum
Maskiner og utstyr (spesifiser).	
Drift i uttaket har pågått siden 1984, alle investeringer er gjort.	0
Eventuelle leie av maskiner og utstyr (spesifiser).	
Drift i uttaket har pågått siden 1984, alle investeringer er gjort.	0
Tilrettelegging (adkomst, avdekning, lagerområder, bygninger - spesifiser).	
Drift i uttaket har pågått siden 1984, alle investeringer er gjort.	0
Andre kostnader (spesifiser).	
Drift i uttaket har pågått siden 1984, alle investeringer er gjort.	0
Sum	0

Finansieringsplan	Sum
Egenkapital. Drift i uttaket har pågått siden 1984, alle investeringer er gjort.	0
Lån (spesifiser). Drift i uttaket har pågått siden 1984, alle investeringer er gjort.	0
Andre finansieringsløsninger (spesifiser). Drift i uttaket har pågått siden 1984, alle investeringer er gjort.	0
Kontantbeholdning	
Sum	0

7.1.2 Budsjett	X
<i>Det skal vedlegges et budsjett til søknaden for de første driftsårene (se punkt 12). Budsjettet skal vise markedssituasjonen og prisnivået for produktet. Dersom prisnivå må kunne antas å ligge over den normale markedsprisen, bør denne dokumenteres med en leveranseavtale. ?</i> Se <u>vedlegg</u> for budsjett for de to første driftsår.	

7.2 For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010
<i>Godkjent årsregnskap for de siste to år skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

8. Økonomisk sikkerhet ?

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven (Forslaget skal inneholde både forslag til sikkerhetens størrelse og form. Hvordan søker har beregnet seg frem til sikkerhetens størrelse skal begrunnes.).
Uttaksområdet skal tilbakeføres til landbruk. Se <u>vedlegg</u> for beregning av økonomisk sikkerhetsstillelse. Tiltakshaver stiller bankgaranti i form av påkravsgaranti. Påkravsgaranti på kroner 300.000,- kombinert med pantsatt bankkonto begrenset oppad til 1 033 950,- kr. Påkravsgarantien frigis når bankkonto har en saldo tilsvarende påkravsgarantiens pålydende. Vårt forslag til årlig avsetning er kr. 2 pr tonn pr. år.

9. Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekter, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt for innovasjon og nye virksomhetsområder osv.
Heidelberg Materials Tilslag Årdal AS ønsker å videreføre driften på Tveit Øst. Sand- og grusressursen er klassifisert som nasjonalt viktig. Her er det alt gjort store terrenginngrep, det er kort avstand til offentlig vegnett og kort avstand til prosessanlegget på Svadberg, hvor ferdigvarer sendes ut på skip. Det vil være samfunnsøkonomisk lønnsomt å utnytte mineralforekomsten her fullt ut. Masseuttaket vil bidra til sysselsetting ved å etterspørre personell til uttaksdrift, transport, prosessering og ringvirkninger.

10. Private interesser som kan bli berørt av tiltaket

10.1 Eiere av naboeiendommer til konsesjonsområdet
Oversikt med opplysninger om navn på eiere(hjemmelshavere) av naboeiendommer til konsesjonsområdet (naboliste) med postadresse og poststed. Oversikten kan også følges om vedlegg.
Hjemmelshavere: - Gnr/Bnr 129/3 og 130/1 – Asgeir Ullestad, Rivelandsvegen 125, 4137 ÅRDAL I RYFYLKE - Gnr/Bnr 130/19 – Rogaland fylkeskommune, Postboks 130 Sentrum, 4001 STAVANGER Naboer: - Gnr/Bnr 130/3 – Vidar Andre Kaltveit, Ryfylkevegen 5256, 4137 ÅRDAL I RYFYLKE - Gnr/Bnr 129/13 – Asgeir Ullestad, Rivelandsvegen 125, 4137 ÅRDAL I RYFYLKE - Gnr/Bnr 114/1-2,4,8,10-11 – Ole Arnfinn Bergeland, Valheimsvegen 439, 4137 ÅRDAL I RYFYLKE

10.2 Opplysninger om andre kjente rettighetshavere ? ☐			
Rettighetshavers postadresse og poststed skal fremgå av oversikten.			
Eier/rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed	Kort beskrivelse av rettighet

11. Behandlingsgebyr (sett kryss) ☐

i) Tiltaket krever ikke konsekvensutredning og gebyr kr. 10.000,- er betalt	☒
ii) Tiltaket krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger og gebyr kr. 20.000,- er betalt	☐

Det skal vedlegges dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt (se punkt 12). ? ☐

SEND SKJEMA

12. Vedlegg til søknaden

Følgende dokumenter skal vedlegges søknaden og med det innhold som beskrevet nedenfor:

Punkt 1.1: Fullmakt dersom relevant.

Punkt 1.2: Kart, koordinatfestet.

Punkt 1.5.2: For grunneiers mineraler der søker ikke er grunneier selv: Avtaler om utvinningsrett med eventuelle vedlegg.

For grunneiers mineraler der søker er grunneier: Utskrift av grunnboken.

Punkt 2.3: Eventuelle dispensasjonsvedtak etter plan- og bygningsloven.

Punkt 2.4: Forslag til driftsplan.

Punkt 6: Dokumentasjon på kompetanse som angitt i *) og **) under punkt 4.

Punkt 7.1: Forvirksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010: Budsjett som angitt under punkt 7.1.2.

Punkt 7.2: Forvirksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010: Godkjent årsregnskap for de siste to år.

Punkt 11: Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Generelt om driftskonsesjon etter mineralloven og søknaden

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om bærekraftig utvikling (mineralloven § 1).

I henhold til mineralloven § 43 kreves samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse og 100 m³ naturstein, driftskonsesjon fra DMF. Driftskonsesjon kan bare gis til den som har utvinningsrett. Hva en søknad om driftskonsesjon skal inneholde fremgår også av forskrift til mineralloven § 1-8.

Søknad om driftskonsesjon skal skje på vedlagte skjema og sendes til DMF. Nødvendig dokumentasjon, som angitt i skjemaets punkt 12, skal være vedlagt. Hjelpetekster er også lagt inn i søknadsskjemaet for veiledning.

Forslag til driftsplan som skal vedlegges søknaden er en viktig del av en driftskonsesjonssøknad, og skal omhandle og ivareta de forholdene som angitt i DMF sine driftsplanveileder og sjekkliste for driftsplan som finnes tilgjengelig på våre nettsider www.dirmin.no.

En konsesjonssøknad skal underlegges en skjønnsmessig prøving før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis skal det legges vekt på om søkeren «skikket» til å utvinne forekomsten. Dette innebærer at det skal legges vekt på om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søkeren har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Innenfor rammen av lovens formål skal det også legges vekt på hensynene angitt i mineralloven § 2:

- verdiskaping og næringsutvikling,
- naturgrunnet for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv,
- omgivelsene og nærliggende områder under drift,
- miljømessige konsekvenser av utvinning, og
- langsiktig planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området.

DMF kan fastsette vilkår for en driftskonsesjon. Vurderingstemaet ved avgjørelsen av hvilke vilkår som skal stilles, vil i stor grad falle sammen med de hensynene som er relevante ved vurderingen av om konsesjon skal gis.

DMF gjør oppmerksom på at en driftskonsesjon gitt i medhold av mineralloven ikke erstatte krav om tillatelse, godkjenning, arealplan eller konsesjon etter annen lovgivning. Det er søkerens ansvar å innhente slik tillatelse.

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

Bakgrunn

Samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse krever driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF). Ethvert uttak av naturstein krever driftskonsesjon, uavhengig av mengde som skal tas ut. I søknad om driftskonsesjon etter minerallovens § 43, stiller DMF krav til at søker skal angide det geografiske området som det søkes driftskonsesjon for. DMF praktiserer at området skal kartfestes.

DMF vurderer det angitte konsesjonsområdet i søknaden opp mot den driftens som planlegges, krav til bergfaglig forsvarlig drift¹, hensynet til å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling².

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

- Et driftsområde eller område hvor selve uttaket av mineraler finner sted og omkringingen areal som benyttes for å gjennomføre uttaket. Dette tilsvarer konsesjonsområdet.
- Søker må ha utvinningsrett for hele driftsområdet hvor det er søkt om konsesjon.³ For grunneiers mineraler kan søker få utvinningsrettsrett gjennom avtale med grunneier.
- Dersom det finnes en reguleringsplan eller gitt dispensasjon til masseutvinning i et område og området er regnet som driftsområde, er det hensiktsmessig å sette konsesjonsområdet lik området som er regulert til og markert som råstoffutvinning. Slik vil reguleringsplan/grensene for dispensasjon og driftskonsesjonen være i samsvar med hverandre. Driftsplanen angir nærmere hvordan søker tillates å drive uttaket.
- Dersom området verken er regulert til masseuttak eller det er gitt dispensasjon til dette formålet, bør søker innlede dialog med kommunen som er rette myndighet for areal- disponering. Dette kan foregå samtidig med at søknad om driftskonsesjon sendes DMF.
I søknaden til DMF skalsøker angitt det geografiske området hvor driften av uttaket planlegges som omsøkt konsesjonsområde.
- Dersom området kun er avsatt til råstoffutvinning i kommuneplanens areal del, vil fastsettelse av konsesjonsområdet bero på en konkret vurdering av hva som er det faktiske driftsområdet.

DMF har adgang til å sette vilkår og følge opp uttaket utenfor konsesjonsområdet

DMF har adgang til å fastsette vilkår, og dermed også håndheve vilkårsbestemmelsene, utenfor det fastsatte konsesjonsområdet.⁴ Vilkår som har virkning utenfor konsesjonsområdet er for eksempel bestemmelser om at deponering av skrotstein kan foregå utenfor området.

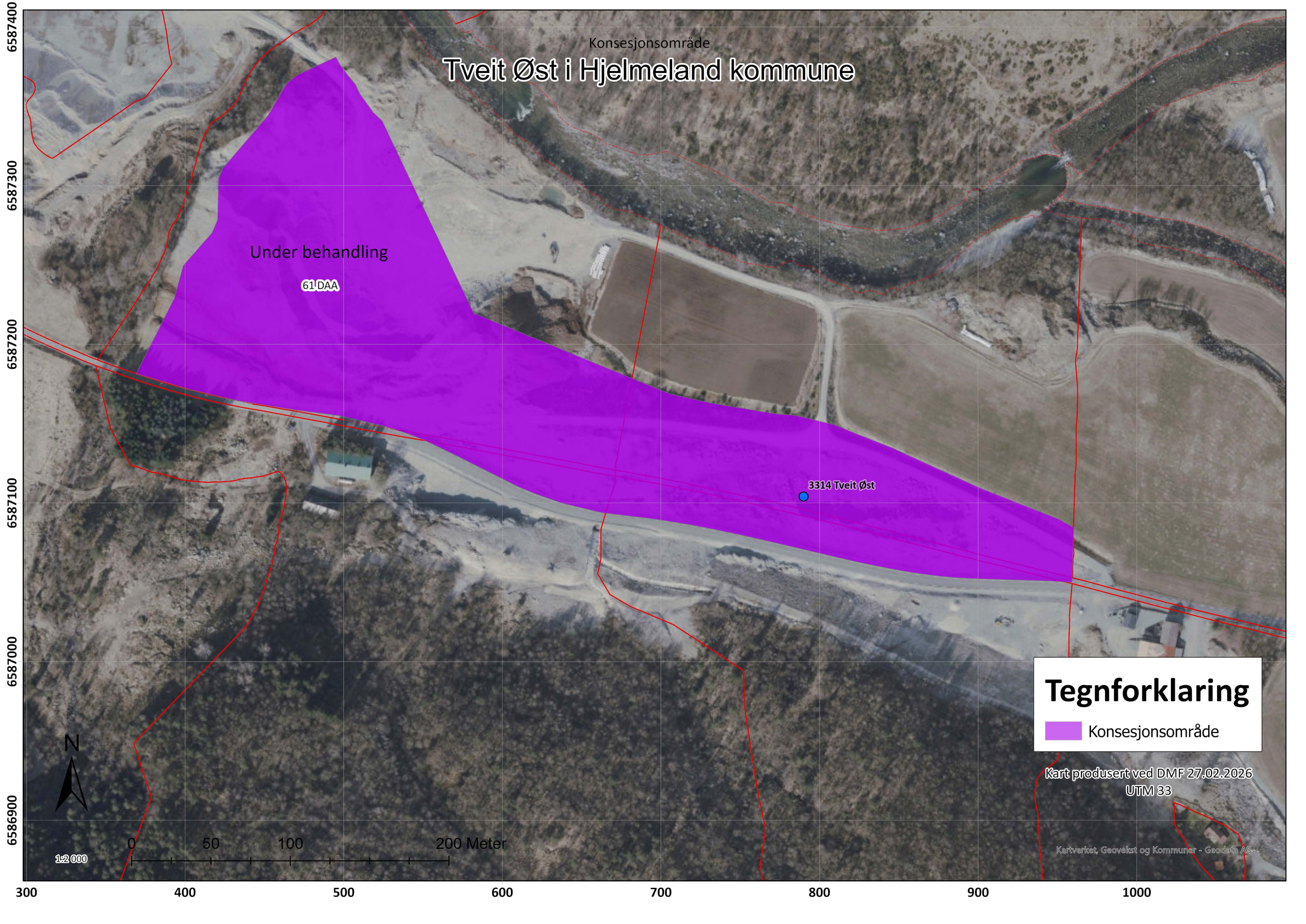
DMF stiller også krav til sikring og opprydding av området i en driftskonsesjon. Krav til sikring kan settes utenfor konsesjonsområdet, for eksempel med krav til gjerdning eller skjerming i en tilgrensede sone.

¹ Mineralloven § 41.

² Mineralloven §§ 1 og 2.

³ Mineralloven § 43, annet ledd og forskrift til mineralloven § 1-8, bokstav a).

⁴ Mineralloven § 43, andre ledd tredje punktum og ot.prp. nr. 43 (2008-2009), s. 145.



Tveit Øst i Hjelmeland kommune

Under behandling

61 DAA

3314 Tveit Øst

Tegnforklaring

Konsesjonsområde

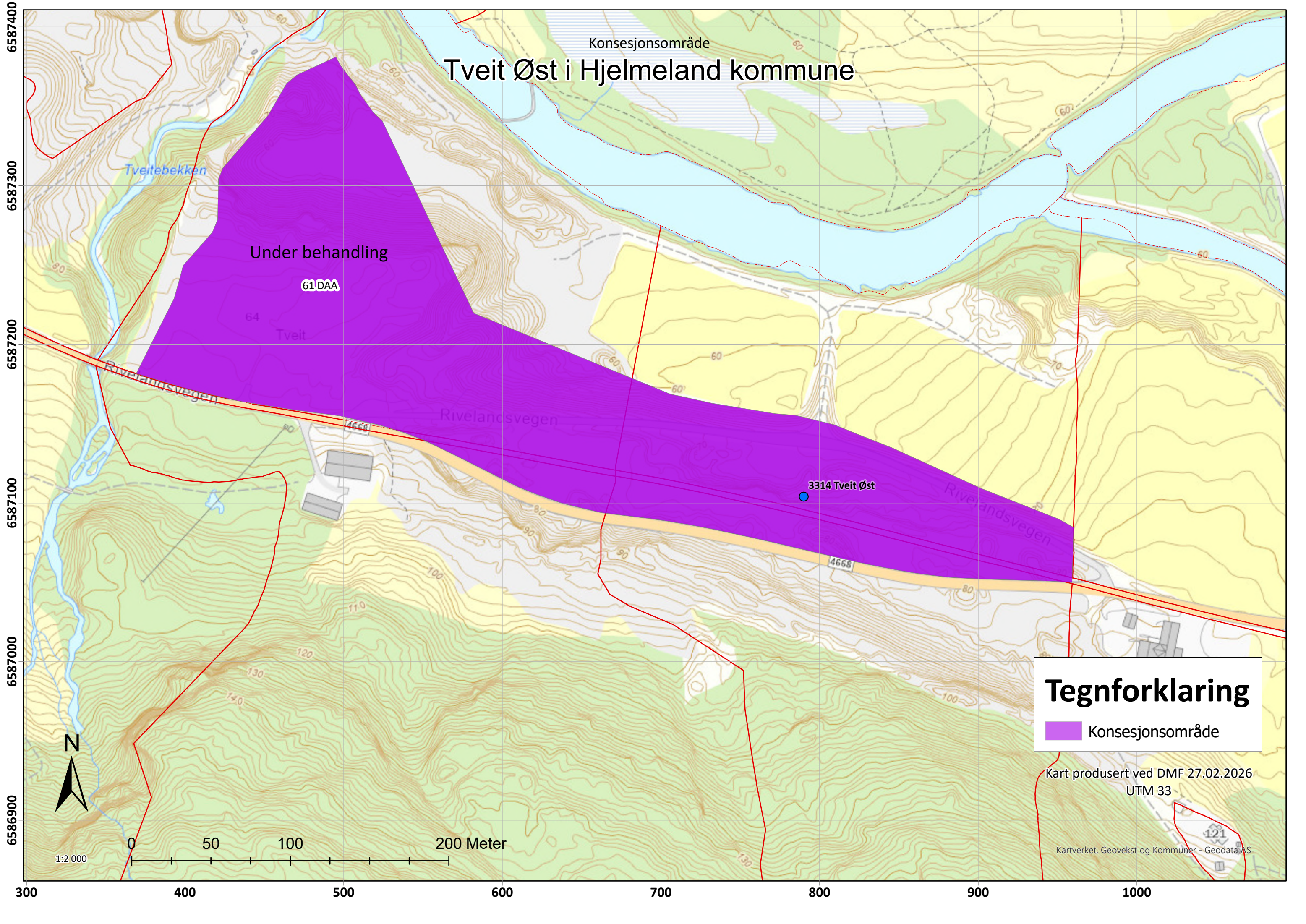
Kart produsert ved DMF 27.02.2026
UTM 33

Kartverket, Geovekst og Kommuner - Geodata AS



1:2000

0 50 100 200 Meter



Tveit Øst i Hjelmeland kommune

Under behandling

61 DAA

Tveit

Rivelandsvegen

3314 Tveit Øst

Rivelandsvegen

Tegnforklaring

Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 27.02.2026
UTM 33
Kartverket, Geovekst og Kommuner - Geodata AS

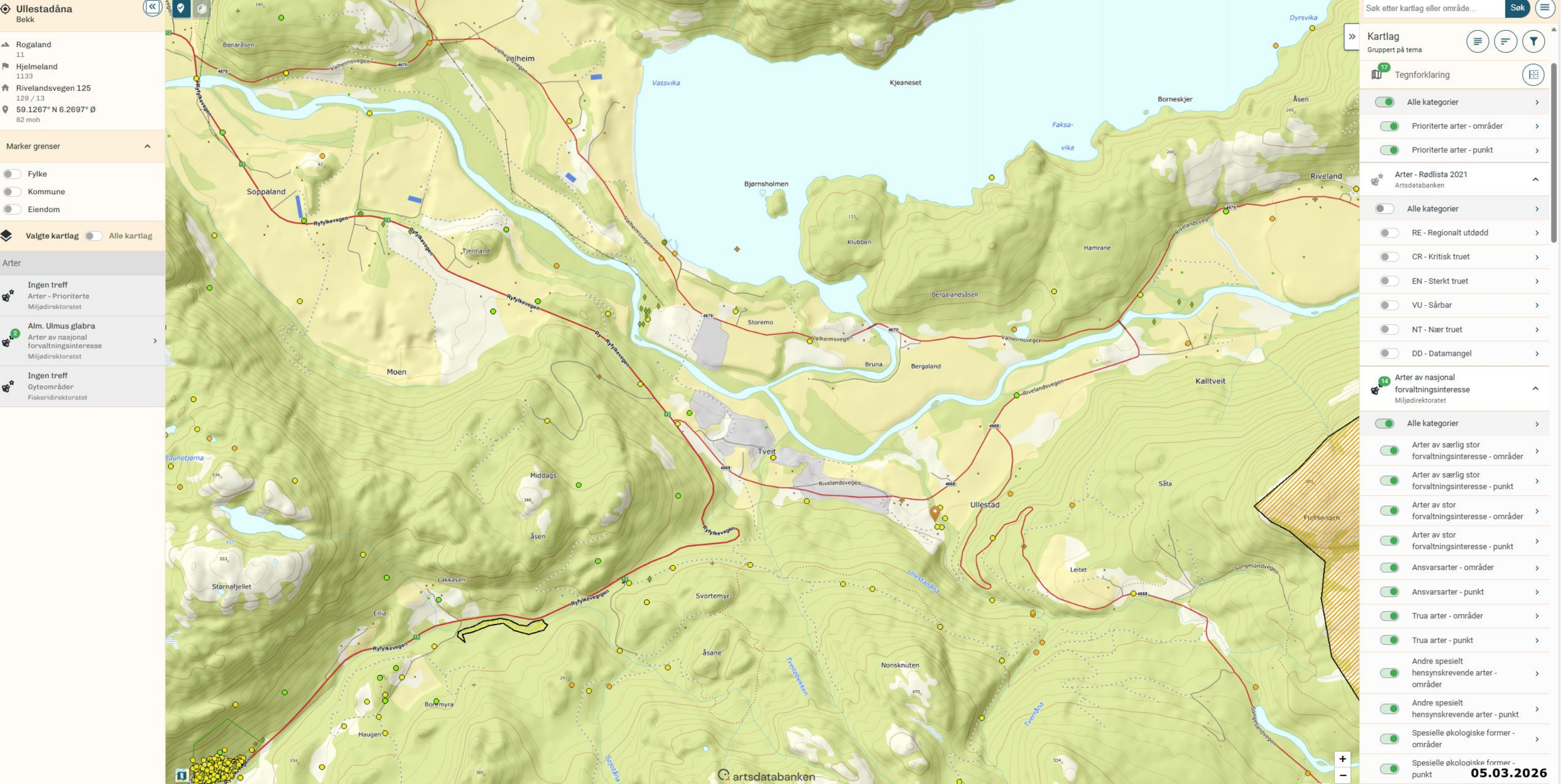
6587400
6587300
6587200
6587100
6587000
6586900

1:2 000

0 50 100 200 Meter

300 400 500 600 700 800 900 1000





Ullestadåna
Bekk

Rogaland
11

Hjelmeland
1133

Rivelsandsvegen 125
129 / 13

59.1267° N 6.2697° Ø
82 moh

Marker grenser

Fylke

Kommune

Eiendom

Valgte kartlag

Alle kartlag

Arter

Ingen treff
Arter - Prioriterte
Miljødirektoratet

Alm. Ulmus glabra
Arter av nasjonal
forvaltningsinteresse
Miljødirektoratet

Ingen treff
Gyteområder
Fiskeridirektoratet

Søk etter kartlag eller område...

Kartlag

Gruppert på tema

Tegnforklaring

Alle kategorier

Prioriterte arter - områder

Prioriterte arter - punkt

Arter - Rødlista 2021
Artsdatabanken

Alle kategorier

RE - Regionalt utdødd

CR - Kritisk truet

EN - Sterkt truet

VU - Sårbar

NT - Nær truet

DD - Datamangel

Arter av nasjonal
forvaltningsinteresse
Miljødirektoratet

Alle kategorier

Arter av særlig stor
forvaltningsinteresse - områder

Arter av særlig stor
forvaltningsinteresse - punkt

Arter av stor
forvaltningsinteresse - områder

Arter av stor
forvaltningsinteresse - punkt

Ansvarsarter - områder

Ansvarsarter - punkt

Trua arter - områder

Trua arter - punkt

Andre spesielt
hensynskrevende arter -
områder

Andre spesielt
hensynskrevende arter - punkt

Spesielle økologiske former -
områder

Spesielle økologiske former -
punkt

05.03.2026



Ullestadåna
Bekk

Rogaland
11
Hjelmeland
1133
Rivelandsvegen 151
129 / 6
59.127° N 6.2706° Ø
79 moh

Marker grenser

Fylke
Kommune
Eiendom

Valgte kartlag
Alle kartlag

Arter

Ingen treff
Arter - Prioriterte
Miljødirektoratet

Ask. Fraxinus excelsior
Arter av nasjonal
forvaltningsinteresse
Miljødirektoratet

Ingen treff
Gytemråder
Fiskeridirektoratet

Søk etter kartlag eller område...
Søk

Kartlag
Gruppert på tema

Tegnforklaring

Alle kategorier
Prioriterte arter - områder
Prioriterte arter - punkt

Arter - Rødlista 2021
Artsdatabanken

Alle kategorier
RE - Regionalt utdødd
CR - Kritisk truet
EN - Sterkt truet
VU - Sårbar
NT - Nær truet
DD - Datamangel

Arter av nasjonal
forvaltningsinteresse
Miljødirektoratet

Alle kategorier
Arter av særlig stor
forvaltningsinteresse - områder
Arter av særlig stor
forvaltningsinteresse - punkt
Arter av stor
forvaltningsinteresse - områder
Arter av stor
forvaltningsinteresse - punkt
Ansvarsarter - områder
Ansvarsarter - punkt
Trua arter - områder
Trua arter - punkt
Andre spesielt
hensynskrevende arter -
områder
Andre spesielt
hensynskrevende arter - punkt
Spesielle økologiske former -
områder
Spesielle økologiske former -
punkt
05.03.2026



Ullestad Bru

Rogaland 11

Hjelmeland 1133

Riveldsvegen 125 129 / 13

59.1273° N 6.2695° Ø 82 moh

Marker grenser

Fylke

Kommune

Eiendom

Valgte kartlag

Alle kartlag

Arter

Ingen treff

Arter - Prioriterte Miljødirektoratet

Ask. Fraxinus excelsior

Arter av nasjonal forvaltningsinteresse Miljødirektoratet

Ingen treff

Gyteområder Fiskeridirektoratet

Søk etter kartlag eller område...

Kartlag

Gruppert på tema

Tegnforklaring

Alle kategorier

Prioriterte arter - områder

Prioriterte arter - punkt

Arter - Rødlista 2021 Artsdatabanken

Alle kategorier

RE - Regionalt utdødd

CR - Kritisk truet

EN - Sterkt truet

VU - Sårbar

NT - Nær truet

DD - Datamangel

Arter av nasjonal forvaltningsinteresse Miljødirektoratet

Alle kategorier

Arter av særlig stor forvaltningsinteresse - områder

Arter av særlig stor forvaltningsinteresse - punkt

Arter av stor forvaltningsinteresse - områder

Arter av stor forvaltningsinteresse - punkt

Ansvarsarter - områder

Ansvarsarter - punkt

Trua arter - områder

Trua arter - punkt

Andre spesielt hensynskrevende arter - områder

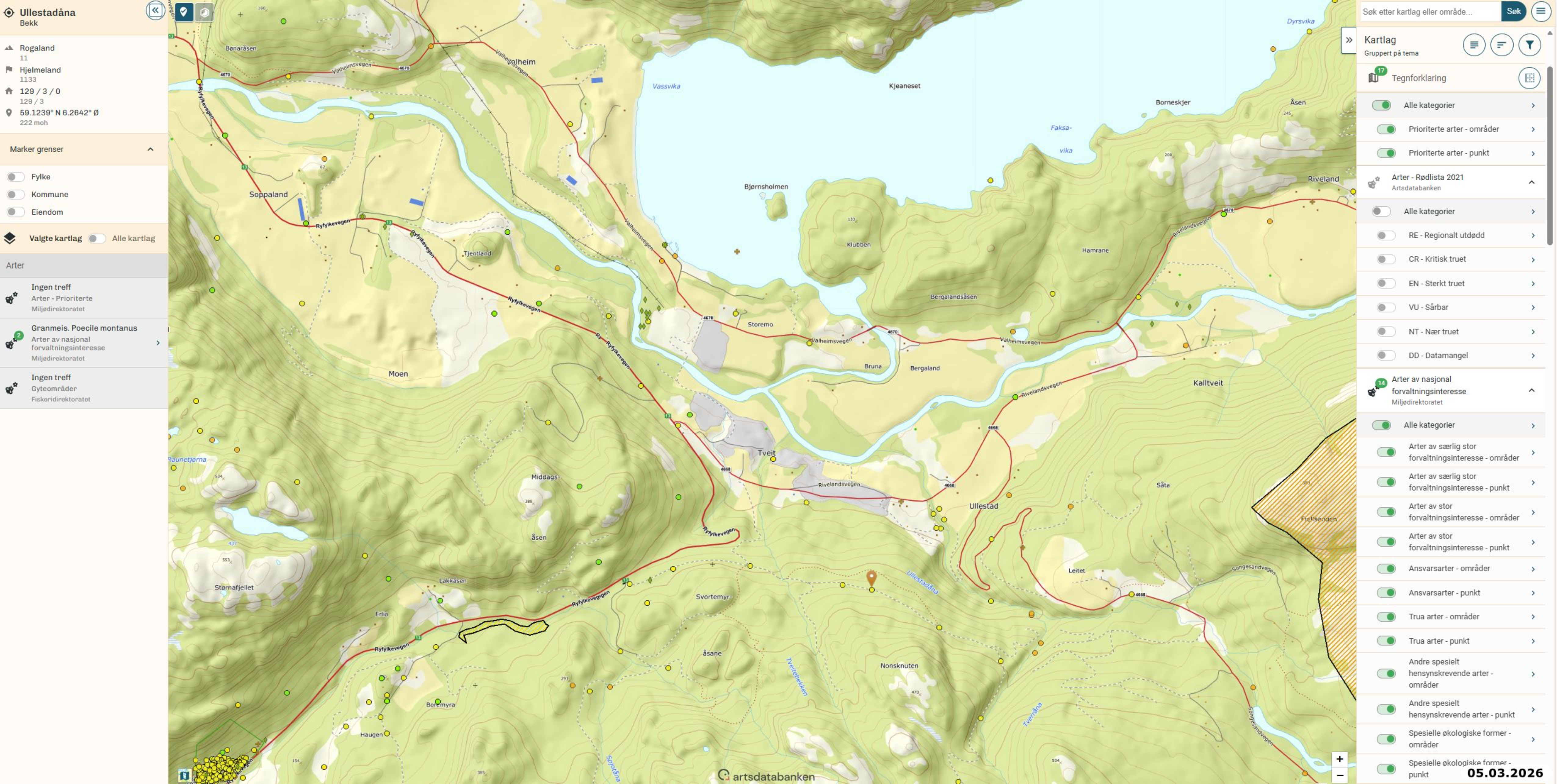
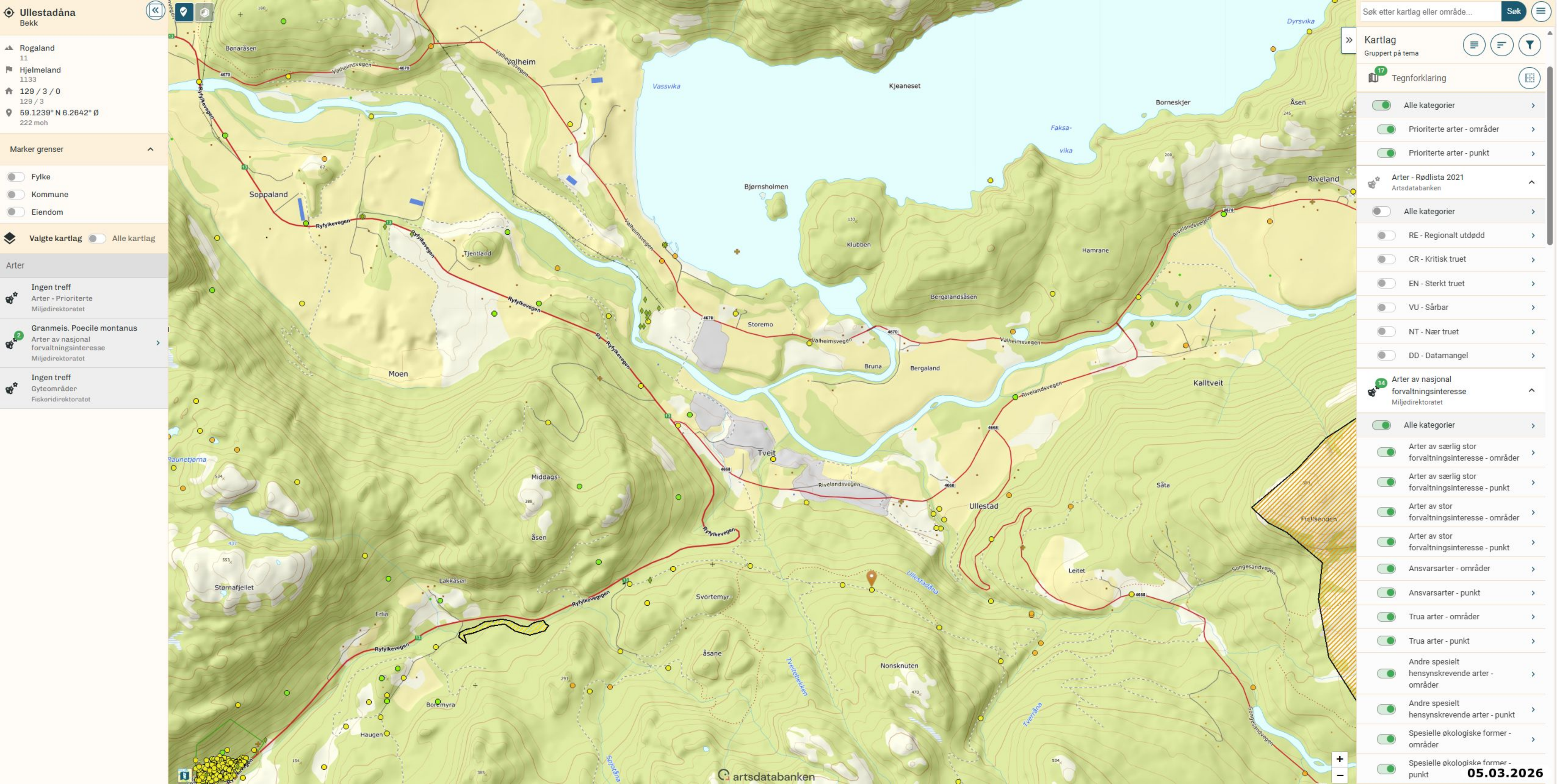
Andre spesielt hensynskrevende arter - punkt

Spesielle økologiske former - områder

Spesielle økologiske former - punkt

05.03.2026















Valheimsvegen
Adressenavn

Rogaland
11
Hjelmeland
1133
Valheimsvegen 413
113 / 2
59.135° N 6.2586° Ø
62 moh

Marker grenser

Fylke
Kommune
Eiendom

Valgte kartlag ☐ Alle kartlag

Arter

Ingen treff
Arter - Prioriterte
Miljødirektoratet

Gulspurv. *Emberiza citrinella*
Arter av nasjonal
forvaltningsinteresse
Miljødirektoratet

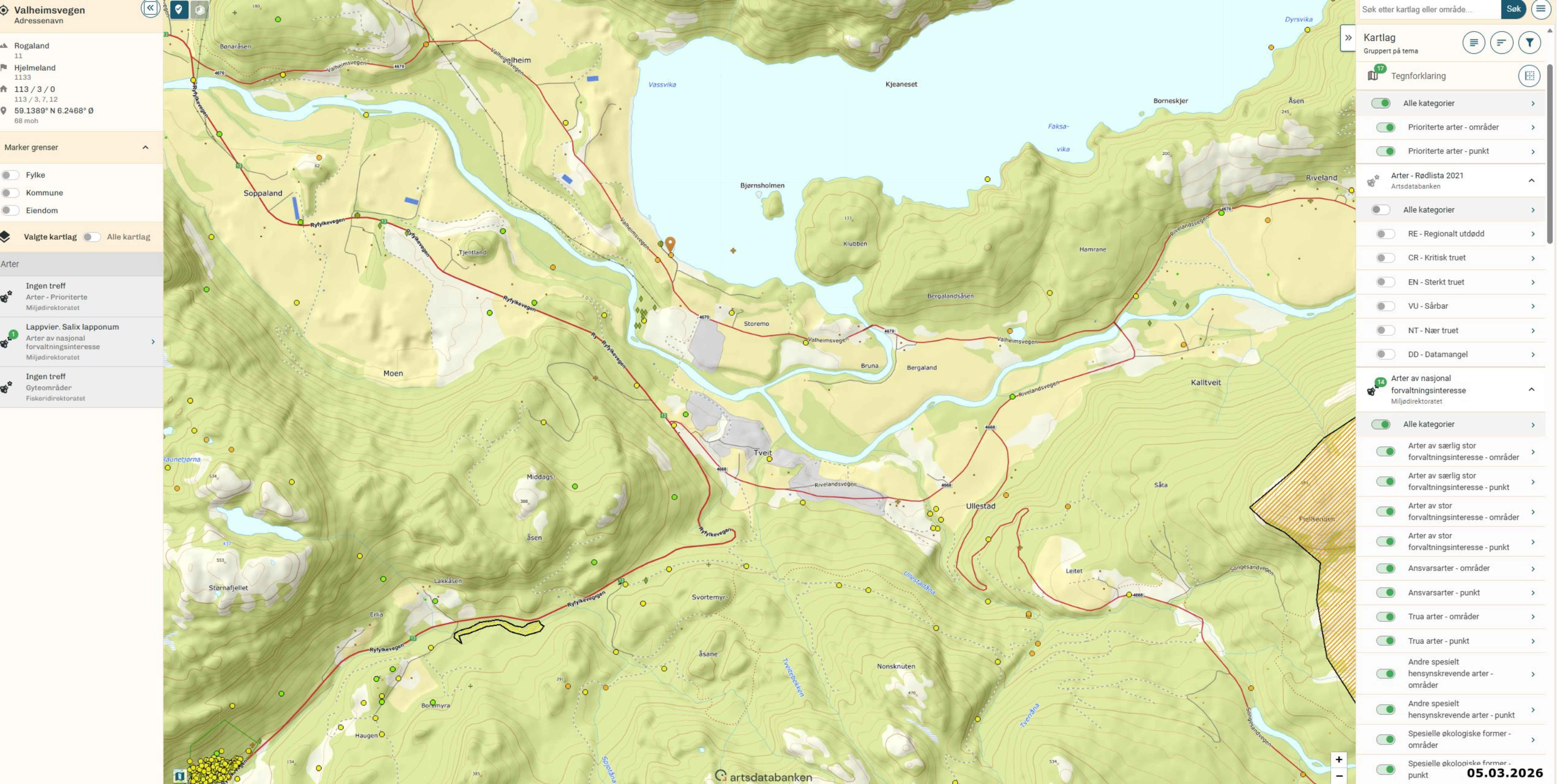
Ingen treff
Gyteområder
Fiskeridirektoratet

Kjeaneset
Bjørnsholmen
Storemo
Bruna
Bergaland
Ullestad
Leitet
Såta
Fjellenden
Songesandvegen
Tverråna
Tverrebekken
Spjørdåna
Svortemyr
åsan
Lakkåsen
Erlia
Haugen
Boremyra
Middags
åsen
Størnafjellet
Raunetjørna
Soppaland
Tjentland
Moen
Berglandsåsen
Hamrane
Riveland
Åsen
Borneskjer
Dyrsvika
Vassvika
Faksa-
vika

artsdatabanken

05.03.2026





Valheimsvegen

Adressenavn

Rogaland

11

Hjelmeland

1133

113 / 3 / 0

113 / 3, 7, 12

59.1389° N 6.2468° Ø

68 moh

Marker grenser

Fylke

Kommune

Eiendom

Valgte kartlag ☐ Alle kartlag

Arter

Ingen treff

Arter - Prioriterte

Miljødirektoratet

Lappvier. Salix lapponum

Arter av nasjonal

forvaltningsinteresse

Miljødirektoratet

Ingen treff

Gyteområder

Fiskeridirektoratet

Søk etter kartlag eller område...

Søk

Kartlag

Gruppert på tema

17

Tegnforklaring

☒ Alle kategorier

☒ Prioriterte arter - områder

☒ Prioriterte arter - punkt

Arter - Rødlista 2021

Artsdatabanken

☐ Alle kategorier

☐ RE - Regionalt utdødd

☐ CR - Kritisk truet

☐ EN - Sterkt truet

☐ VU - Sårbar

☐ NT - Nær truet

☐ DD - Datamangel

14

Arter av nasjonal

forvaltningsinteresse

Miljødirektoratet

☒ Alle kategorier

☒ Arter av særlig stor

forvaltningsinteresse - områder

☒ Arter av særlig stor

forvaltningsinteresse - punkt

☒ Arter av stor

forvaltningsinteresse - områder

☒ Arter av stor

forvaltningsinteresse - punkt

☒ Ansvarsarter - områder

☒ Ansvarsarter - punkt

☒ Trua arter - områder

☒ Trua arter - punkt

☒ Andre spesielt

hensynskrevende arter -

områder

☒ Andre spesielt

hensynskrevende arter - punkt

☒ Spesielle økologiske former -

områder

☒ Spesielle økologiske former -

punkt

05.03.2026



The figure is a topographic map of a region in Rogaland, Norway, centered around the Storemo Bruk area. The map displays elevation contours, roads, and water bodies. A grid of yellow dots represents data points. A legend on the right side of the map lists various categories and filters, including 'Arter - Rødlista 2021' and 'Arter av nasjonal forvaltningsinteresse'. The map is titled 'Storemo Bruk' in the top left corner.

Arter - Rødlista 2021

- Alle kategorier
- RE - Regionalt utdødd
- CR - Kritisk truet
- EN - Sterkt truet
- VU - Sårbar
- NT - Nær truet
- DD - Datamangel

Arter av nasjonal forvaltningsinteresse

- Alle kategorier
- Arter av særlig stor forvaltningsinteresse - områder
- Arter av særlig stor forvaltningsinteresse - punkt
- Arter av stor forvaltningsinteresse - områder
- Arter av stor forvaltningsinteresse - punkt
- Ansvarsarter - områder
- Ansvarsarter - punkt
- Trua arter - områder
- Trua arter - punkt
- Andre spesielt hensynskrevende arter - områder
- Andre spesielt hensynskrevende arter - punkt
- Spesielle økologiske former - områder
- Spesielle økologiske former - punkt

Søk i kulturminner

Filter

Uten navn, Rydningsrøyslokalitet
Hjelmeland, Rogaland

Datering: Førreformatorisk tid
Vernestatus: Automatisk fredet

Bergeland sørvest, Gravfelt
Hjelmeland, Rogaland

Datering: Jernalder
Vernestatus: Automatisk fredet

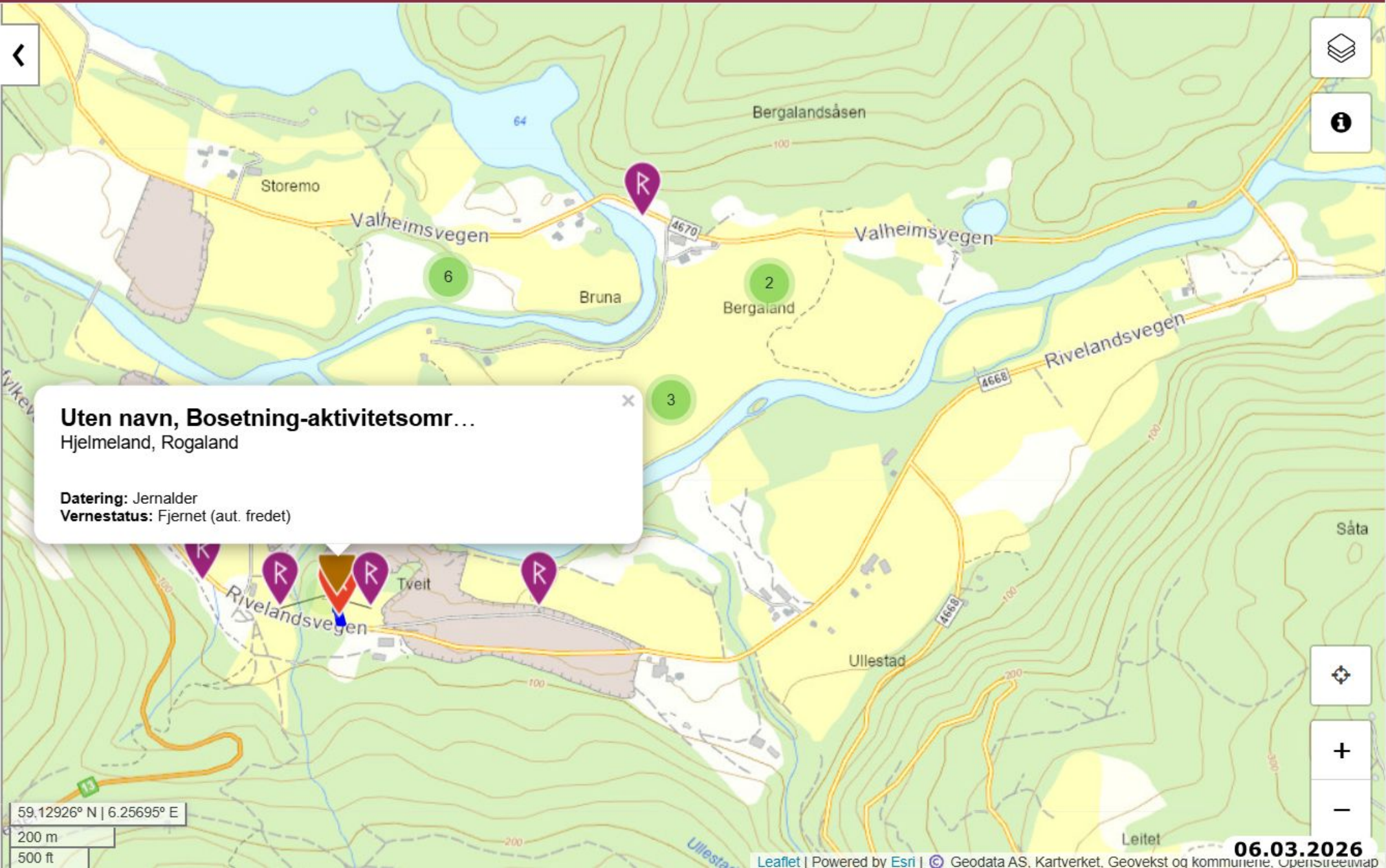
Bergaland, Gravminne
Hjelmeland, Rogaland

Datering: Jernalder
Vernestatus: Automatisk fredet

Uten navn, Bosetning-aktivitetsomr...
Hjelmeland, Rogaland

Datering: Jernalder

Viser 16 av 16



Søk i kulturminner

Filter

Uten navn, Rydningsrøyslokalitet

Hjelmeland, Rogaland

Datering: Førreformatorisk tid
Vernestatus: Automatisk fredet

Bergeland sørvest, Gravfelt

Hjelmeland, Rogaland

Datering: Jernalder
Vernestatus: Automatisk fredet

Bergaland, Gravminne

Hjelmeland, Rogaland

Datering: Jernalder
Vernestatus: Automatisk fredet

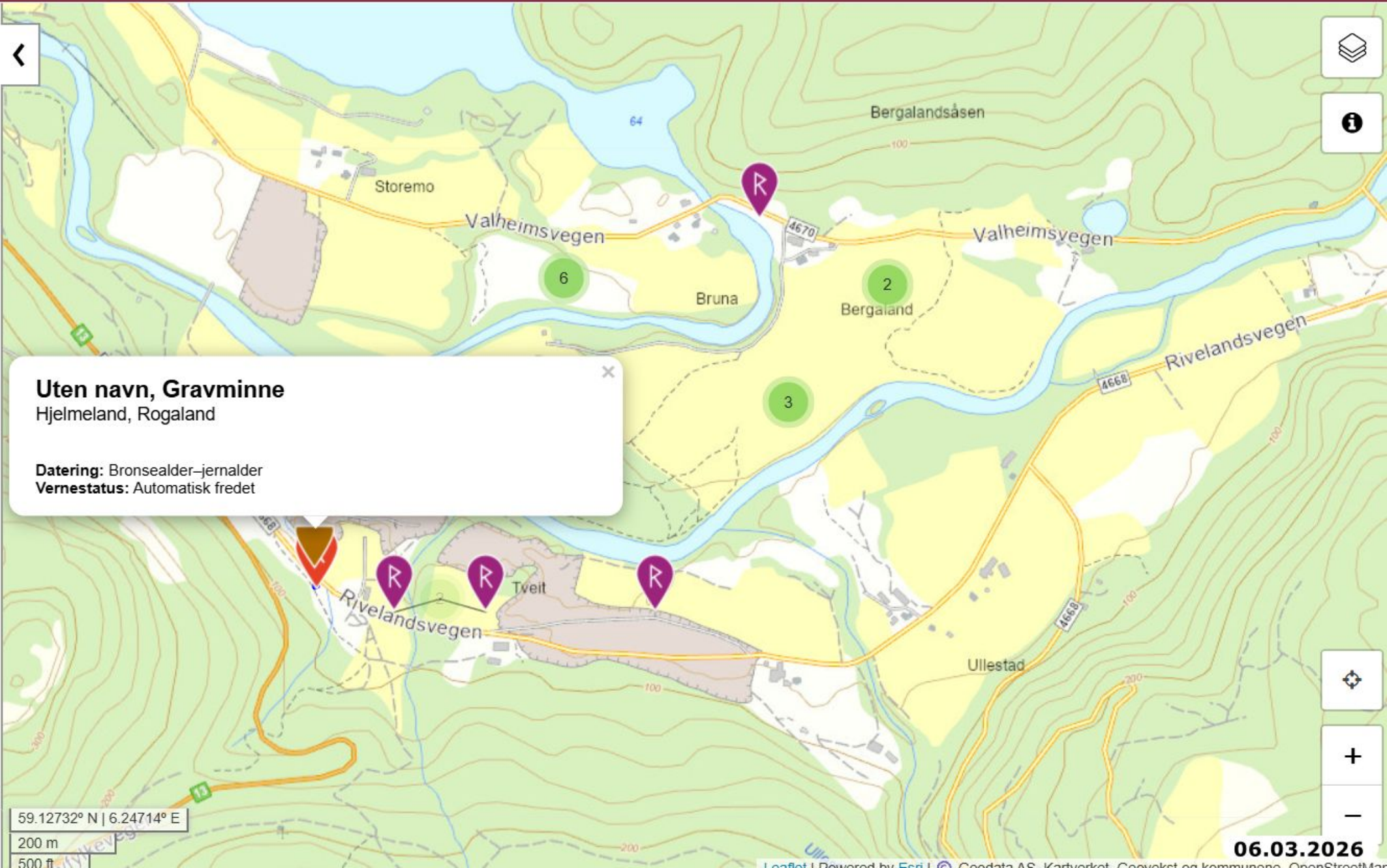
Uten navn, Bosetning-aktivitetsom...

Hjelmeland, Rogaland

Datering: Jernalder

Viser 16 av 16

1 2



Søk i kulturminner



Filter ▶

Uten navn, Rydningsrøyslokalitet

Hjelmeland, Rogaland

Datering: Førreformatorisk tid**Vernestatus:** Automatisk fredet**Bergeland sørvest, Gravfelt**

Hjelmeland, Rogaland

Datering: Jernalder**Vernestatus:** Automatisk fredet**Bergaland, Gravminne**

Hjelmeland, Rogaland

Datering: Jernalder**Vernestatus:** Automatisk fredet**Uten navn, Bosetning-aktivitetsom...**

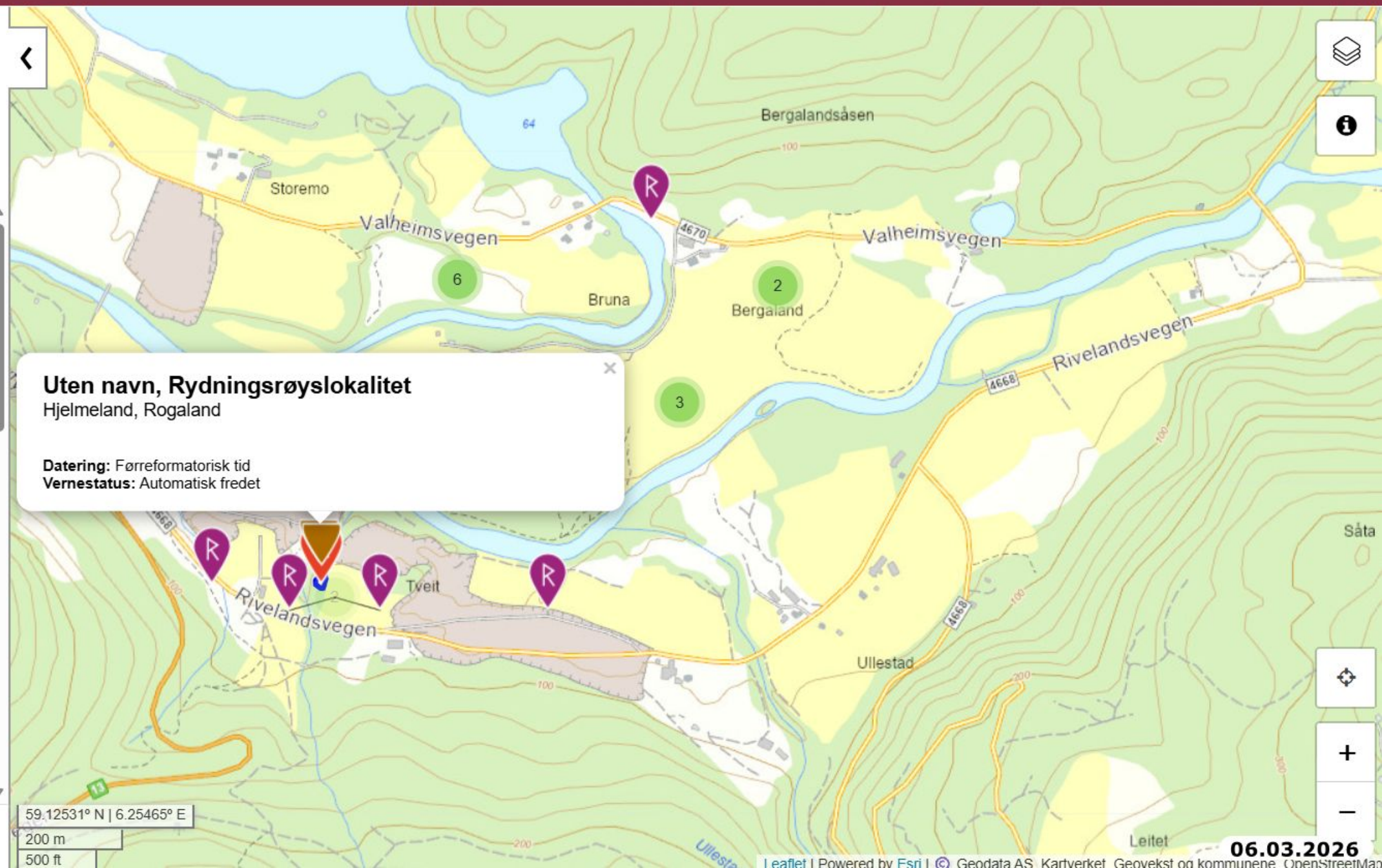
Hjelmeland, Rogaland

Datering: Jernalder

Viser 16 av 16

1

2



Søk i kulturminner



Filter ▶

Ullestad, Gravminne
Hjelmeland, Rogaland**Datering:** Jernalder
Vernestatus: Fjernet (aut. fredet)

Viser 1 av 1

1

59.12803° N | 6.25749° E

50 m

200 ft

06.03.2026



Kartlag



Hvis du vil avslutte fullskjermmodus, flytter du musen til toppen av skjermen eller trykker og holder

Esc



Verktøy

Alle

Søk etter kartlag...



Filter

GeomapBilder3



+ Administrasjon

+ Vassdrag

+ Bre

+ Hydrologiske data



+ Vannkraft

+ Vindkraft

+ Solkraft

- Nettanlegg

+ ☒ Utbygd nettanlegg

+ ☐ Ikke utbygd nettanlegg



+ ☐ Planlagte nettutbygginger



☐ ☐ Omradekonsesjoner



☐ ☐ ElSpot_omraade



☐ ☐ KDS_omraade



☐ ☐ NUK_omraade



+ Vern

+ Naturfare

+ Sikringstiltak



+ Terreng



+ Naturforvaltning

+ Arealplan



+ Høydedata



Bilde



0 30 60m



1:500



Kartlag



Alle



Søk etter kartlag...



Filter

+ Vindkraft

+ Solkraft

+ Nettanlegg

+ Vern

- Naturfare

+ ☐ Flomsoner+ ☒ Flom, aktsomhetsområde+ ☐ Flom i 1995+ ☐ Stormflo og Havnivå+ ☐ Skredhendelser+ ☐ Skred i bratt terreng, faresone+ ☐ Skred i bratt terreng,
aktsomhetsområde+ ☐ Fjellskred+ ☐ Løsmasser+ ☐ Kvikkleire+ ☐ Andre farekart+ ☐ Flomrapport+ ☐ Skredrapport

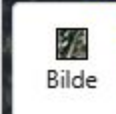
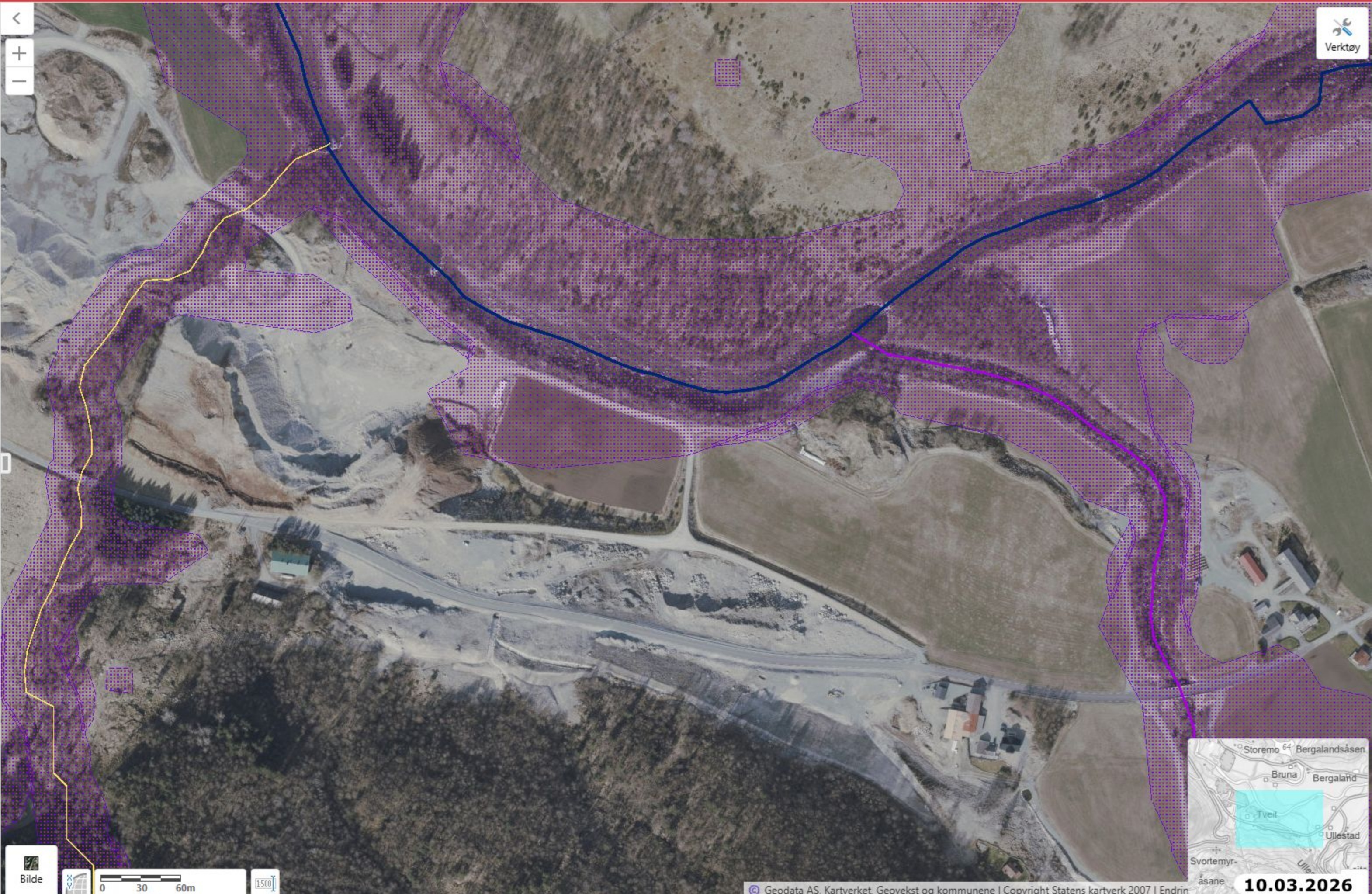
+ Sikringstiltak

+ Terreng

+ Naturforvaltning

+ Arealplan

+ Høydedata



0 30 60m

1:500



Kartlag



Alle

Søk etter kartlag...



Filter

- + Vern
- Naturfare
 - + ☐ Flomsoner
 - + ☐ Flom, aktsomhetsområde
 - + ☐ Flom i 1995
 - + ☐ Stormflo og Havnivå
 - + ☐ Skredhendelser
 - + ☐ Skred i bratt terreng, faresone
 - ☒ Skred i bratt terreng, aktsomhetsområde
 - + ☒ Snøskred aktsomhetsområde
 - + ☐ Steinprang aktsomhetsområde
 - + ☒ NVE aktsomhetskart for jord- og flomskred
 - + ☐ Fjellskred
 - + ☐ Løsmasser
 - + ☐ Kvikkleire
 - + ☐ Andre farekart
 - + ☐ Flomrapport
 - + ☐ Skredrapport
- + Sikringstiltak
- + Terreng
- + Naturforvaltning
- + Arealplan
- + Høydedata



0 30 60m

1:500





VERKTØY

- Hent info fra synlige kartlag
- Mål lengde
- Mål areal
- Sett punkt
- Tegn undersøkelsesretter
- Norge i bilder

KARTLAG

- DMF (3)
- Kartverket (1)
- Artsdatabanken
- Miljødirektoratet
- NGU (1)
 - Grus og pukk
 - Metaller
 - Industrimineraler
 - Naturstein
 - Berggrunn N250
 - Berggrunn N50
 - Løsmasser
 - Geologisk naturarv
 - Grunnvannsborehull
 - Marin Grense
 - Radon aktsomhet (2)
- NIBIO
- NVE
- Riksantikvaren
- Trondheim Kommune

Søk på stedsnavn eller adresse

LUKK

INFO

Driftsplan Tveit Øst



Dokumentinformasjon

Oppdragsgiver: Heidelberg Materials Tilslag Årdal AS
 Tittel på rapport: Driftsplan Tveit Øst
 Oppdragsnavn: Driftsplan Tveit/Ullestad
 Oppdragsnummer: 610115-01
 Utarbeidet av: Christian Meyer
 Oppdragsleder: Christian Meyer
 Tilgjengelighet: Åpen

02	12. feb. 2026	Oppdatert iht. innspill DMF	CM	TM
01	5. des. 2025	Driftsplan	CM	TM
Ver	Dato	Beskrivelse	Utarb. av	KS

Forord

På vegne av Heidelberg Materials Tilslag Årdal AS har Asplan Viak utarbeidet driftsplan for Tveit Øst i Hjelmeland kommune. Driftsplanen gjelder uttak av løsmasser (sand og grus) til byggeråstoff. Uttaksområdet er regulert i plan R156, og det pågår uttak i deler av området i dag. Samlet gjenstående uttaksmengde er ca. 425000m³, med en forventet driftstid på ca. 4 år. Massene skal bearbeides ved Heidelberg Materials Tilslag Årdal AS sitt prosessanlegg i Årdal.

For Asplan Viak har Christian Meyer vært oppdragsleder, og Thomas Mortensen har utarbeidet driftsplankart.

Fra Heidelberg Materials har driftsleder Bengt Hauge og Bård Dagestad bidratt.

Stavanger, 11.02.2026

Christian Meyer

Oppdragsleder

Innholdsfortegnelse

1. Grunnleggende opplysninger	4
1.1. Uttaksområdets plassering og historie	4
1.2. Utvinningsrett	5
1.3. Tiltakshaver og firmapresentasjon	6
1.4. Gjeldende planer	7
1.5. Mineralforekomsten	9
2. Uttaksplan	10
2.1. Hensyn til natur og omgivelser	14
3. Avslutningsplan	16

1. Grunnleggende opplysninger

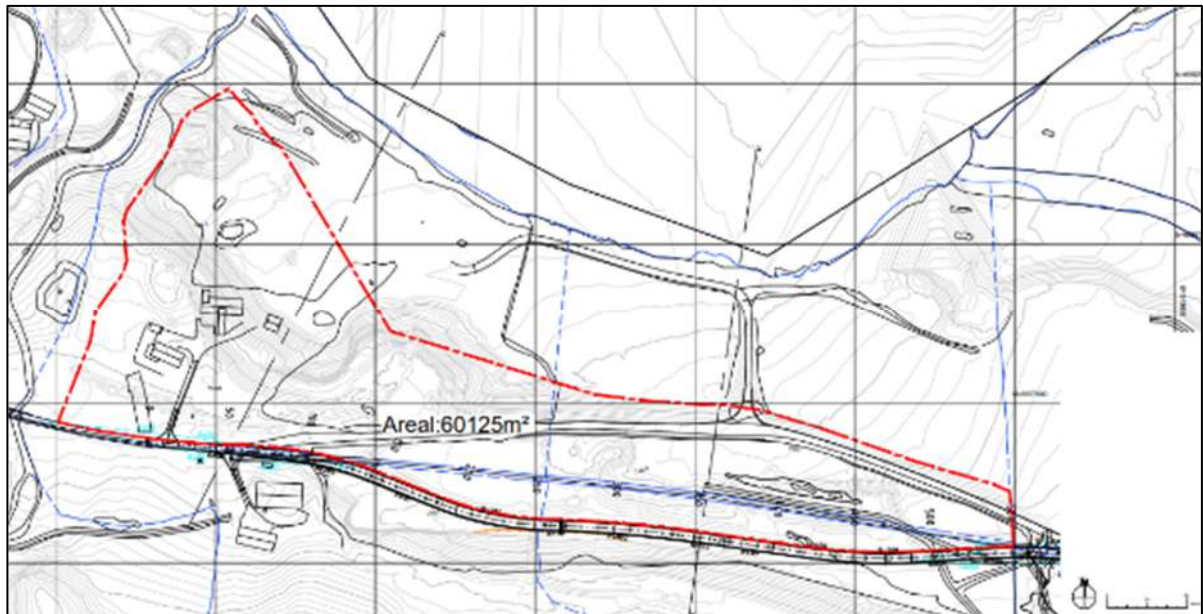
1.1. Uttaksområdets plassering og historie

Driftsplanen gjelder for området Tveit Øst, regulert i plan R156. Området er lokalisert i Årdal i Hjelmeland kommune. Tveit ligger ved RV 13, ca. 5 km sørøst for Årdal sentrum.

Uttaksområdet avgrenses mot nord av Storåna, og mot sør av FV 4668 Rivelandsvegen. Fylkesveien er, som følge av tidligere uttak og i tråd med gjeldende reguleringsplan, lagt om og senket i terrenget.



Figur 1-1: Kartutsnitt som viser plassering av uttaket. Kilde: kart.asplanviak.no



Figur 1-2: Konesjonsområdet (rød stiplet linje) og eiendomsgrenser (blå). LZ001.

1.2. Utvinningsrett

Uttaksområdet som inngår i driftsplanen berører del av gnr./ bnr. 129/3, 130/1 og 130/19 i Hjelmeland kommune.

Det er inngått uttaksavtaler mellom Heidelberg Materials Tilslag Årdal AS og den enkelte grunneier.

På uttaksavtalene står NorStone AS, org. nr. 918414304 oppført som kjøper. Selskapet har nå byttet navn til Heidelberg Materials Tilslag Årdal AS, med samme org. nr.

1.3. Tiltakshaver og firmapresentasjon

Driftsselskapet er Heidelberg Materials Tilsag Årdal AS, som driver uttak på Tveit Øst og andre lokaliteter i Årdal i dag.

Sandindustrien i Årdal har lang historie og Heidelberg Materials er et resultat av at Norsk Sand og Singel & Grus slo seg sammen på tidlig 90-tallet.

Det er hovedsaklig natursand som blir produsert her, og Heidelberg Materials har en total produksjon på ca 500 000 tonn sand i året. Avdelingen har større betongleveranser årlig både her til lands- og til utlandet, spesielt Island, Danmark og Færøyene. Det er prosjekter både innen oljeindustri, broprosjekter, tunnelprosjekter og aluminiumsverk.

Bearbeiding av masser foregår i produksjonsanlegget med utskipingskai som ligger ved Årdalsfjorden i Ryfylke, Svadbergvegen 27, ca. 6 km fra Tveit Øst via fylkesveier.

Beliggenheten innerst inne i Årdalsfjorden er svært gunstig da de aller fleste leveransene skjer via båt, og avdelingen har eget kaianlegg for båtanløp.

Selskapet har ca. 7 ansatte.

Kontaktinformasjon:

Heidelberg Materials Tilsag Årdal AS
Svadbergvegen 27
4137 Årdal i Ryfylke

Anleggsleder Bengt Hauge
Tlf: 41235811

Epost: bengt.hauge@heidelbergmaterials.com

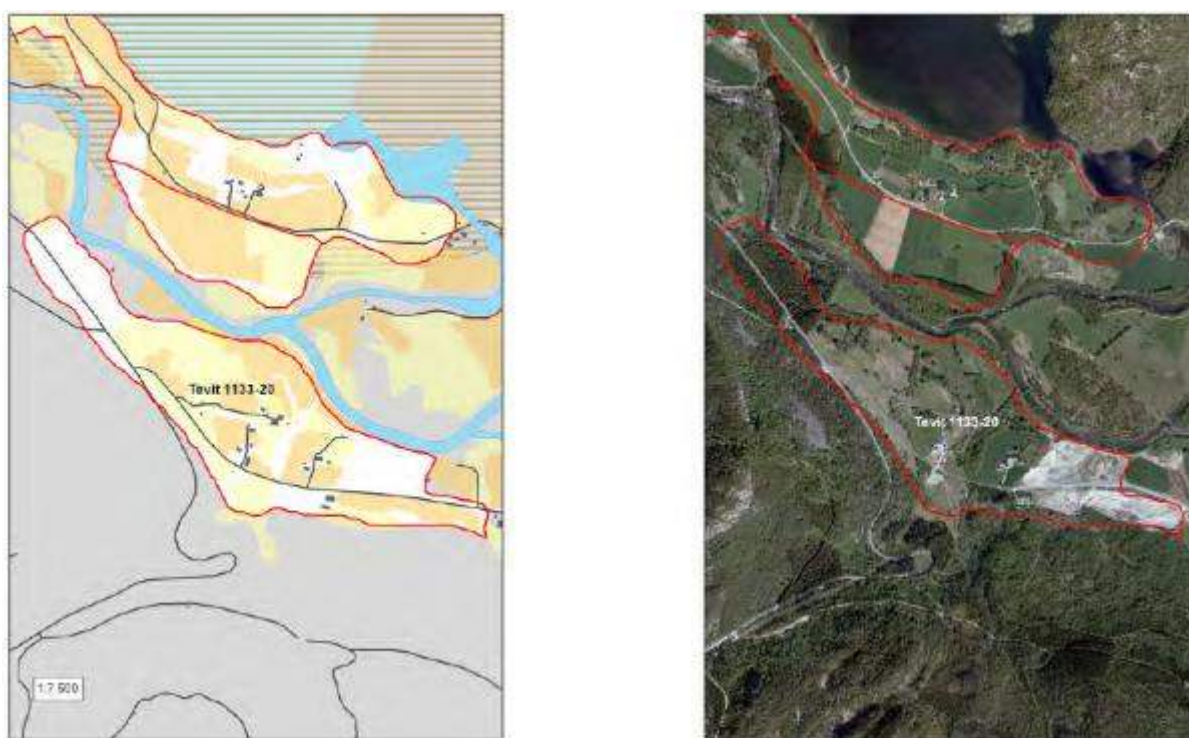
Bergteknisk ansvarlig er Ole Skardal hos Heidelberg Materials AS.

1.4. Gjeldende planer

1.4.1. Regionalplan

Regionalplan for byggeråstoff i Ryfylke, ble vedtatt 10.12.2013. Viktige målsettinger i planen er å legge til rette for best mulig utnyttelse av igangsatte og godkjente lokaliteter, og legge til rette for utvidelse av eksisterende uttaksområder.

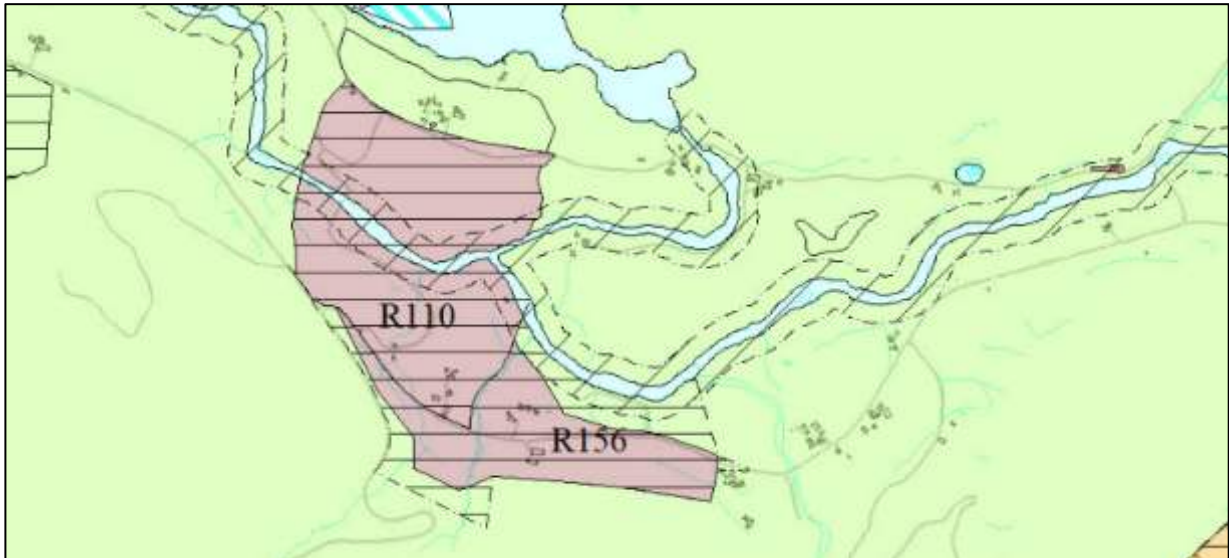
Sand- og grusforekomsten på *Tveit*, som inkluderer både Ullestad og Tveit (se figur 5), er vurdert som meget viktig:



Figur 1-3: Utsnitt av kart og flyfoto fra Regionalplan for byggeråstoff i Ryfylke. Uttaksområdene på Tveit og Ullestad og er vist med rød avgrensning.

1.4.2. Kommuneplan

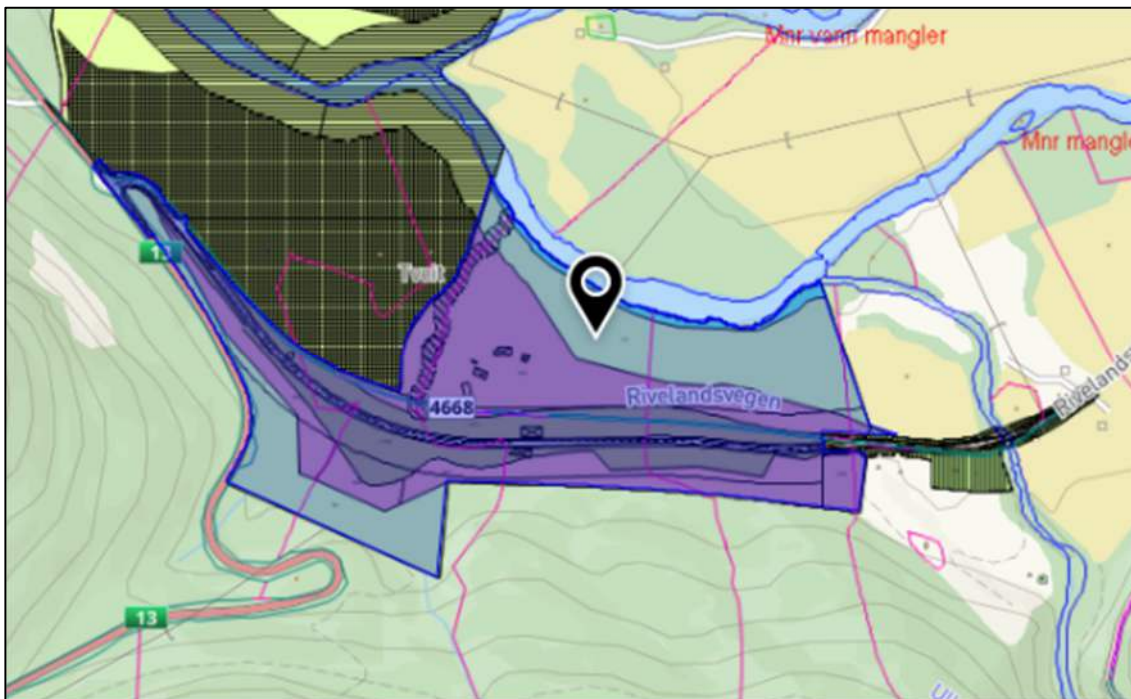
Uttaksområdet er i samsvar med arealdelen i gjeldende kommuneplan (KPA 2019-2031);
nåværende område for råstoffutvinning.



Figur 1-4: Kartutsnitt fra gjeldende arealdel til kommuneplan. Kommunekart.

1.4.3. Reguleringsplaner

Konsesjonsområdet inngår i reguleringsplan R156.



Figur 1-5: Gjeldende reguleringsplan R156. Kommunekart.

Reguleringsplan R156 Tveit og Ullestad 129/3, 130/1,3, masseuttak (vedtatt 2016, endret 2021)

Planen legger til rette for uttak av sand og grusressurser på Tveit og Ullestad. Planen sikrer at området blir tilbakeført til landbruk etter avsluttet uttak. Planen legger også til rette for omlegging av FV 4668 Rivelandsvegen, og omlegging av Tveitabekken. Planen sikrer at uttakene tar hensyn til interesser knyttet til vassdrag og landskap.

Deler av det omsøkte konsesjonsområdet berører arealformålene SVG og SVT som er annen veggrunn – grøntareal og teknisk anlegg. SVG og SVT inngår under arealformål 'Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur', ref. tegnforklaring i plankartet:

§12-5. Nr. 2 – Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

SKV	Køyreveg
SGS	Gang-/sykkelveg
SVT	Annan veggrunn – teknisk anlegg
SVG	Annan veggrunn - grøntareal

Reguleringsbestemmelsene angir følgende for alle arealformål som faller inn under 'Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur':

5 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

Før områda opparbeidast til samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur, kan det takast ut sand- og grusressursar i områda i samband med uttak BM1 – BM5.

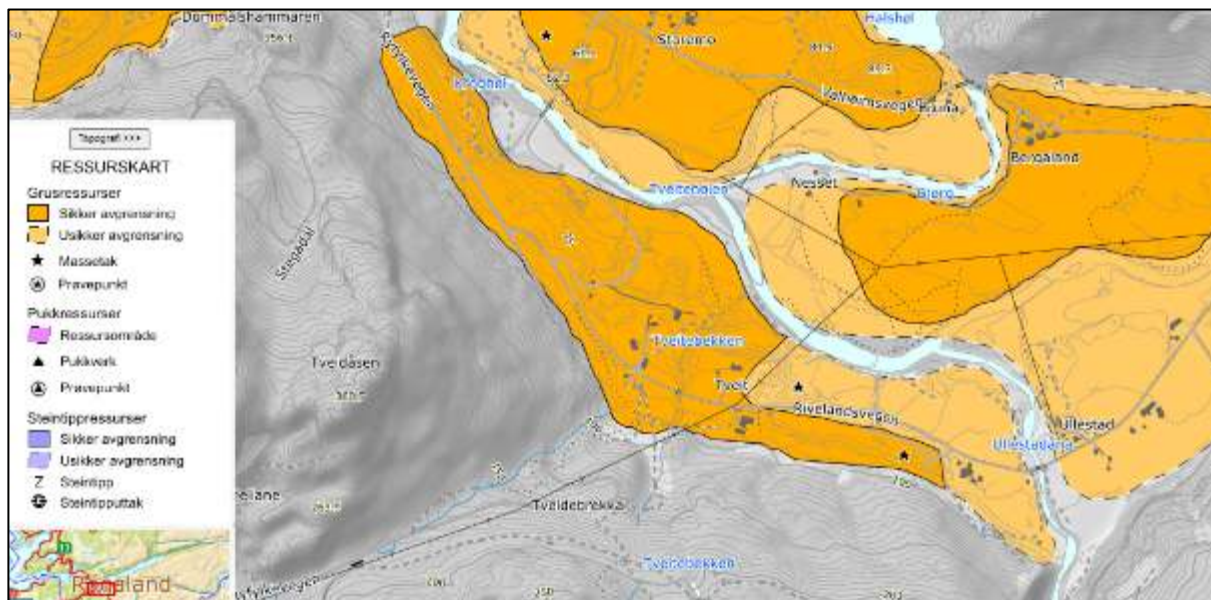
Områdene ble regulert til annen veggrunn i reguleringsplanen etter innspill fra vegeier Rogaland fylkeskommune, slik at arealene kunne overtas av dem når masseuttak i det aktuelle området var avsluttet, ny vei opparbeidet og området tilbakeført til annen veggrunn.

1.5. Mineralforekomsten

Beskrivelse fra Regionalplan for byggeråstoff i Ryfylke, jf. kap. 2.1:

«Forekomsten er en langstrakt breelvavsetning med terrasser i høyde 75-85 moh. Stedvis er forekomsten ravinert i overflaten. Materialet i avsetningen er dårlig sortert med morenepreg og svært grovt materiale med mye stein og blokk. Vegen er lagt om og det er åpnet et nytt massetak i det høyeste nivået inn mot dalsiden. Ved foredling gjennom knusing og sikting er

materialet godt egnet til de fleste byggetekniske formål. Forekomsten er klassifisert som nasjonalt viktig og er sikret i kommuneplanen som område for råstoffutvinning, vestlige del er regulert. Det er delvis drift i området.»



Figur 1-6: Utsnitt over viser avgrensing av grusressurser registrert på NGU sine nettsider. Kilde: https://geo.ngu.no/kart/grus_pukk_mobil/

Det er et pågående uttak innenfor planområdet, man er godt kjent med grunnforhold og massekvalitet.

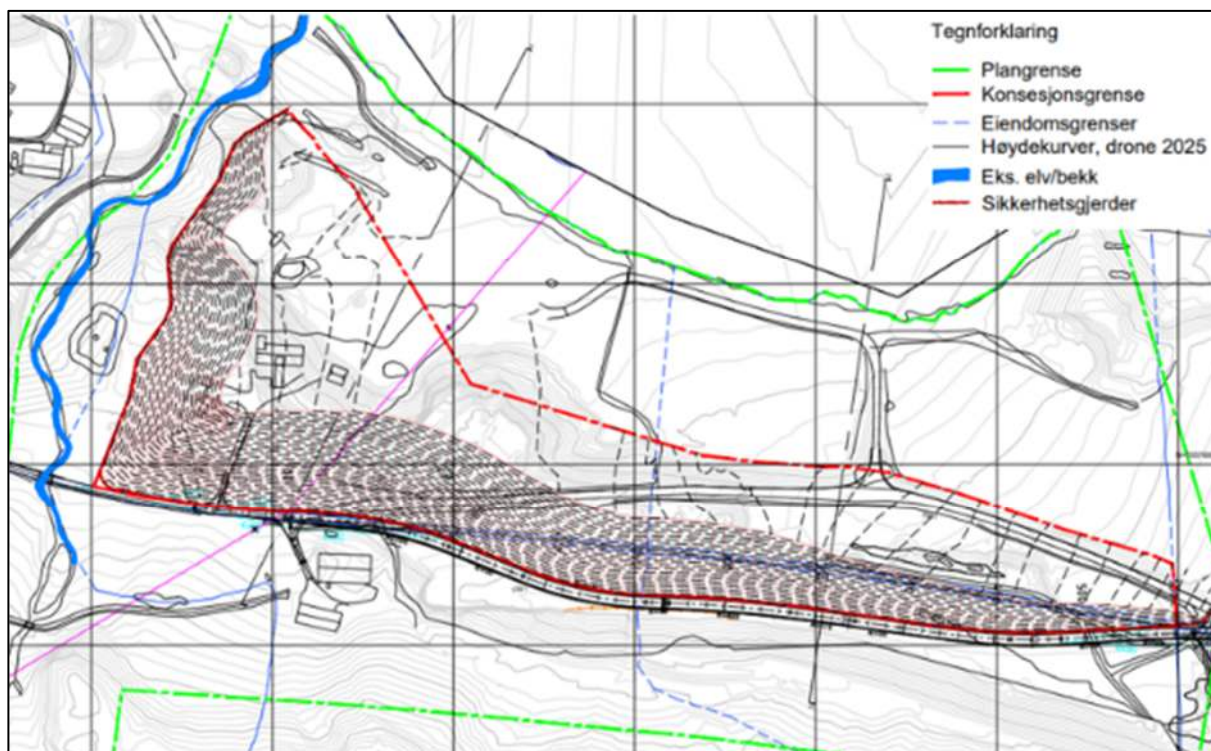
2. Uttaksplan

Uttaket omfatter uttak av byggeråstoff i form av sand og grus.

Som del av planene for uttaket er ett gårdsbruk med tilhørende bygninger sanert.

Første delstrekning av FV 4668 er lagt om langs grensen av uttaksområdet, i tråd med gjeldende reguleringsplan R156.

Midlertidige driftsveg er etablert i øst, denne blir landbruksveg etter endt drift. Området er planlagt tilbakeført til landbruk etter endt drift.



Figur 2-1: Oversikt uttaksområde. LO001.

Arealet innenfor konsesjonsgrensen er ca 60 daa.

Det totale uttaksvolumet som står igjen er ca. 425000m³, basert på terrengscanning fra 2025.

Årlig produksjonsvolum er beregnet til ca. 220 000 tonn, tilsvarende ca. 115.000 m³ gitt en omregningsfaktor på 1,9.

Det er beregnet uttak i ca. 4 år.

Skråningshøyde varierer fra ca. 5-10 meter til ca. 28 meter og skråningsvinkel er maks 1:2.

Massene transporteres på bil fra uttaksområdet og frem til Heidelberg Materials sitt produksjonsområde ved fjorden i Årdal. Transporten fra masseuttaket til produksjonsanlegget går via fylkesveg 4668 og RV13. Avstanden er ca 6 km.

Det vil ikke være bearbeiding eller produksjon av ferdigprodukter innenfor uttaksområdet. Det blir ingen faste installasjoner innenfor området. Bearbeiding av utdrevet masse foregår på produksjonsanlegget til Heidelberg Materials på Svadberg i Årdal. Kontor, pauserom mv. er etablert ved produksjonsanlegget i Årdal.

Beskrivelse av uttak av naturlige masse i uttak:

- Avdekkingsmasse tas av og legges til side, og tilbakeføres ved istandsetting.
- Naturlige masser (forekomsten) graves ut, lastes rett på lastebil og fraktes til prosessanlegget på Svadberg .

Beskrivelse av bearbeidingsprosess og salgsprodukter ved produksjonsanlegget på Svadberg:

- Masser fra uttak tippes i «mater» og siktes i fraksjonene 0/4, 0/8, 2/8 og 4/8 natursand, og naturlig singel fraksjon 8/16 og 16/22.

- Større stein bearbeides (knuses) til fraksjonen 8/16.
- Salgbare fraksjoner / produkt, listet opp i punktene over, selges som bulk.

Selges produktene lokalt fraktes de med lastebil, og selges produktene til andre steder i landet fraktes de med båt.

Planlagte salgsprodukter:

- 0/4 mm sand til taksteinproduksjon
- 0/8 mm støpesand
- 2/8 mm fallunderlag
- 4/8 mm
- 8/16 mm
- 16/22 mm singel

Overskuddsmasser / vrakmasser fra prosessanlegget som ikke selges, knust masse fraksjon 0/8 (maskinsand), kjøres tilbake til uttaket der massen brukes til arrondering og avretting før jord legges tilbake.

Prosesserte fraksjoner:	Prosentandel:
0-4 Natur sand	23%
0-8 Natur sand	43 %
8-22 Kubisert (Naturlige og knuste masser)	12 %
0-8 Knust (Maskinsand)	22 %

Figur 2-2: Anslått fordeling produkter.

Det er beregnet lite overskuddsmasser. Uttaket er løsmasser som blir lastet på lastebil og kjørt til produksjonsanlegget i Årdal. Eventuelle overskuddsmasser blir benyttet som del av istandsetting /avslutningsplan. Det er satt av områder innenfor tiltaksområdet for mellomlagring av toppdekke, som skal brukes til tilbakeføring til landbruksareal etter endt drift.

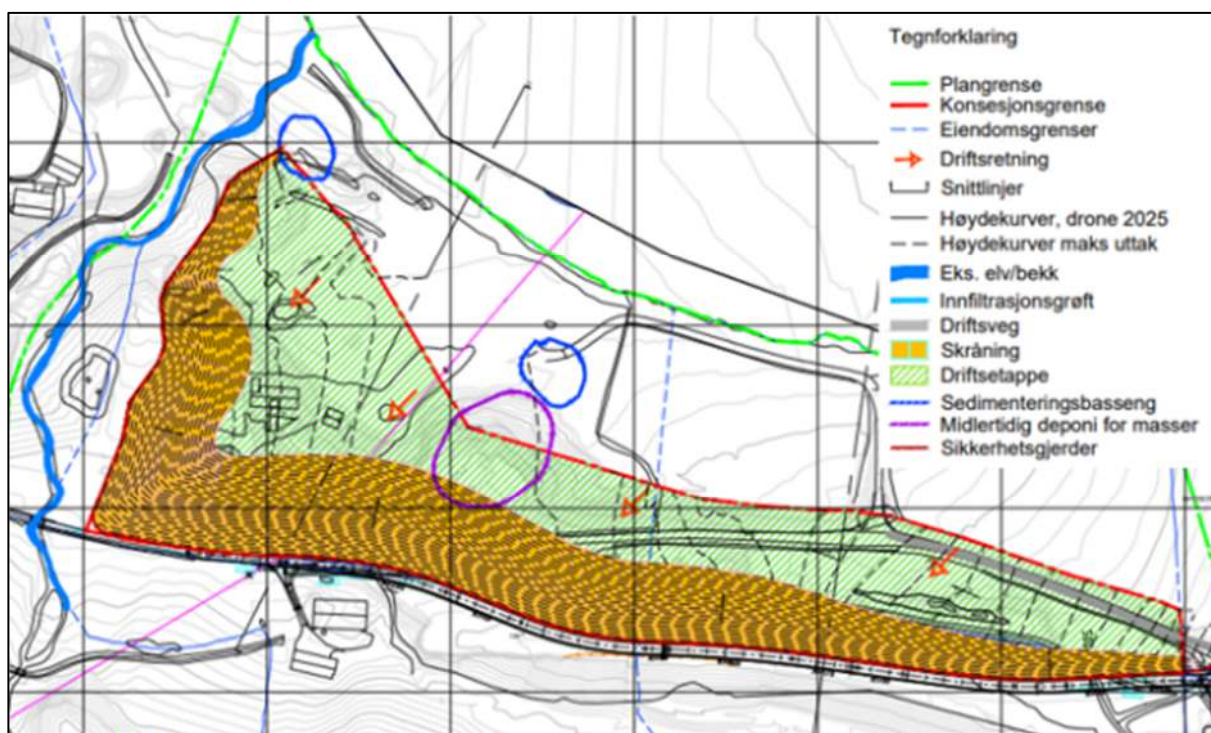
For adkomst til fylkesveien er det etablert en driftsvei øst i uttaksområdet.

Geologiske forhold som har betydning for driften

Det pågår uttak i deler av området, og det er ikke avdekket spesielle geologiske forhold av betydning for driften av uttak. Det er ikke avdekket ustabile masser eller problem med grunnvann.

Planlagt uttaksmetode, uttaksretning og eventuelle uttaksetapper

Uttaket planlegges gjennomført i 1 etappe. Uttak skjer med gravemaskin fra uttaksbunn og innover, driftsretning er angitt i uttakskart LO003 under. Gårdsbruk med bebyggelse i uttaksområdet er revet. Uttaksområdet holdes utenfor kantsone på ca. 15 meter fra Tveitabekken i vest.



Figur 2-3: Uttakskart driftsetappe. LO003.

Sikring og opprydding under drift

Reguleringsplanen setter krav til opprydding og sikring av området i driftsperioden. Det blir i hovedsak benyttet gjerder og skilt som angir anleggsområde og adgang forbudt. Plassering av gjerder er angitt i driftsplankart. Gjerder vil bli satt opp før uttaksstart langs fylkesveien og langs uttakskant mot vest, blir stående i hele driftsperioden, og fjernes når uttaket er avsluttet og tilbakeført. Adkomst til uttaksområdet fra FV 4668 er skiltet som anleggsområde, med innkjøring forbudt for uvedkommende. Adkomst vil også bli sikret med låsbar bom.

Uttakskart viser sikkerhetsgjerder mot fylkesveien.

2.1. Hensyn til natur og omgivelser

Skjerming av støy, støv og innsyn

Uttaksområdet ligger i et område med spredt bebyggelse, det er ikke vurdert som nødvendig med spesielle tiltak knyttet til skjerming av støy, støv eller innsyn. Støy og støv begrenses ved at bearbeiding av masser ikke skjer i bruddet. Bolighusene som ligger i uttaksområdet er sanert.

Begrensning av trafikkbelastning i nærområdet

Det er etablert driftsvei i østre del av planområdet, med direkte adkomst til fylkesveien. Uttak vil dermed ikke føre til økt trafikkbelastning på lokalveier.

Fremkommelighet på fylkesveien skal opprettholdes under driften.

Ivaretagelse av naturmangfold

Avgrensingen av konsesjonsområdet, med 50 m avstand mot Storåna, sikrer særlig verdifullt naturmiljø langs Storåna, løvskog med særs høy bonitet. Fare for partikkelavrenning til det lakseførende vassdraget begrenses også av buffersonen.

Håndtering av vann og begrensning av avrenning til vassdrag

Planen legger opp til sedimenteringsbasseng for å håndtere overvann og hindre avrenning av finstoff til vassdrag. Sedimenteringsbasseng fremgår av driftsplankart. Fra sedimenteringsbasseng vil det være overløp for ferdig sedimentert vann til vassdrag. Grunnen i uttaksområdet har også god infiltrasjonsevne, dette vil begrense overvann i uttaksområdet. Pågående drift har vist at ved normalsituasjon vil det ikke være overløp fra sedimenteringsbassengene, da vann infiltreres naturlig i uttaksområdet, og resten infiltreres i sedimenteringsbassengene.

Mot Tveitebekken i vest er det en buffersone på ca. 15 meter mellom uttaksområdet og bekken. Uttaksskråning vil ha fall bort fra bekken, slik at ukontrollert avrenning til bekken unngås.

Under pågående drift i området er det ikke avdekket problemer med grunnvannsinntrenging.

Ivaretagelse av naturlige terrengformer

Naturlige terrengformer blir ikke bevart, da hele uttaksområdet blir omarbeidet. Tilbakeført landskap vil fremstå som en bred elveslette mot Storåna med dyrka mark. Veiskråninger og ny fylkesvei vil bli liggende i overgangen mellom elvesletten og den bratte fjellsiden mot sør. Avslutningsplanen legger opp til at område skal beholde sin karakter som et jordbruksområde og jordbrukslandskap. Planen sikrer at uttakene i størst mulig grad tar omsyn til interesser knyttet til landskapet og Storåna ved tilbakeføring.

Automatisk freda kulturminner

Det ligger et automatisk freda kulturminne (id 172274) like vest for uttaksområdet. Kulturminnet vil ikke bli berørt av uttaksdriften.

Til orientering er kulturminnet er frigitt for utgraving etter dispensasjon gitt av Riksantikvaren i reguleringsprosessen.

3. Avslutningsplan

Masseuttaket skal istandsettes og tilbakeføres til landbruksareal. Jordbruksarealet skal leveres grovplanert med soldet toppjord øverst. Tykkelsen på topplaget bestemmes av gjenværende masser. Grøfting av jordbruksareal påhviler grunneierne. Store stein skal graves ned til minst 1 meter dybde under ferdig terreng.

Kotehøyder for tilbakeført terreng fremgår av driftsplankart tegning LO005.



Figur 3-1: Avslutningsplan. LO005.

Utstyr, konstruksjoner, infrastruktur og skrot skal fjernes.

Det vurderes ikke å være behov for sikring etter endt uttak, med unntak av sikringsrekkverk langs ny fylkesveg.

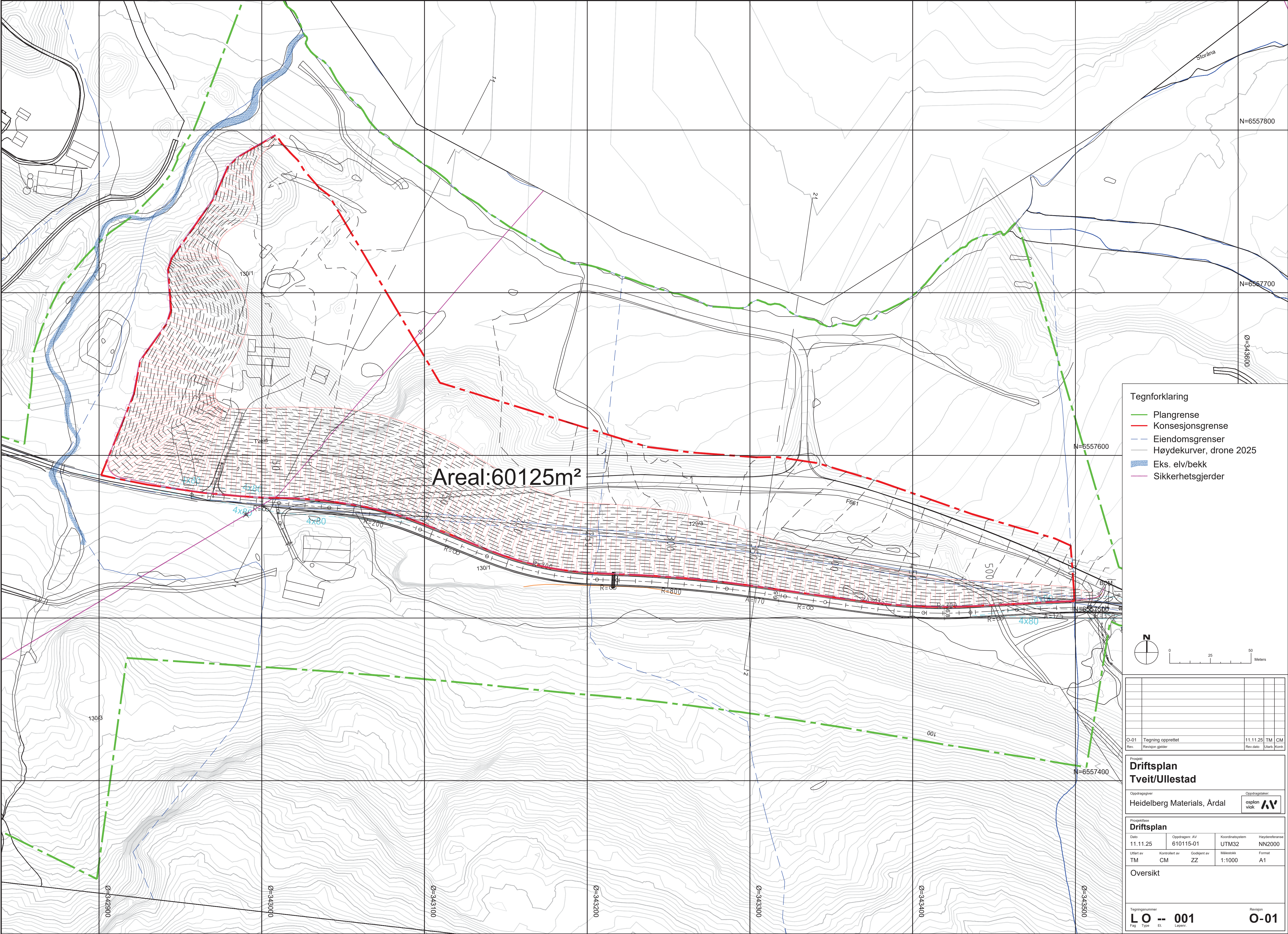
I østre del av uttaksområdet vil det bli etablert en tosidig landbruksavkjørsel lengst øst i planområdet, ved eksisterende tun. Plassering av landbruksveier må ellers avklares i samråd med grunneiere, plassering av avkjørsler til fylkesveien er sikret i plankartet.

Skråninger blir sikret med rekkverk langs veg. Skråninger fra veg blir ca 1:2 for på den måten utnytte ressursen på best mulig måte. Landbruksområdet i uttaksbunnen er planlagt med en helling som varierer fra ca 1:7 til 1:70.

Når det gjelder tilsåing/beplantning blir det lagt opp til tilbakeføring av dyrka mark. Det kan bli aktuelt med utmarksbeite på skråninger med helling 1:2.

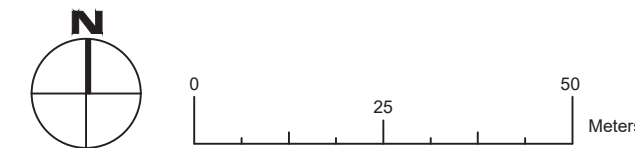
Vedlegg

- Vedlegg 1: LO001 Oversikt
- Vedlegg 2: LO002 Dagens situasjon
- Vedlegg 3: LO003 Driftsetappe
- Vedlegg 4: LO004 Maksuttak
- Vedlegg 5: LO005 Avslutningsplan
- Vedlegg 6: LS001 Snitt
- Vedlegg 7: LZ001 konsesjonsområdet
- Vedlegg 8: Gjeldende reguleringsplan R156



Tegnforklaring

- Plangrense
- Konsesjonsgrense
- Eiendomsgrenser
- Høydekurver, drone 2025
- Eks. elv/bekk
- Sikkerhetsgjerder



O-01	Tegning opprettet	11.11.25	TM	CM
Rev.	Revisjon gjelder	Rev. dato	Utt.	Kont.

Prosjekt

Driftsplan

Tveit/Ullestad

Oppdragsgiver: Heidelberg Materials, Årdal

Oppdragsleder: asplan viak

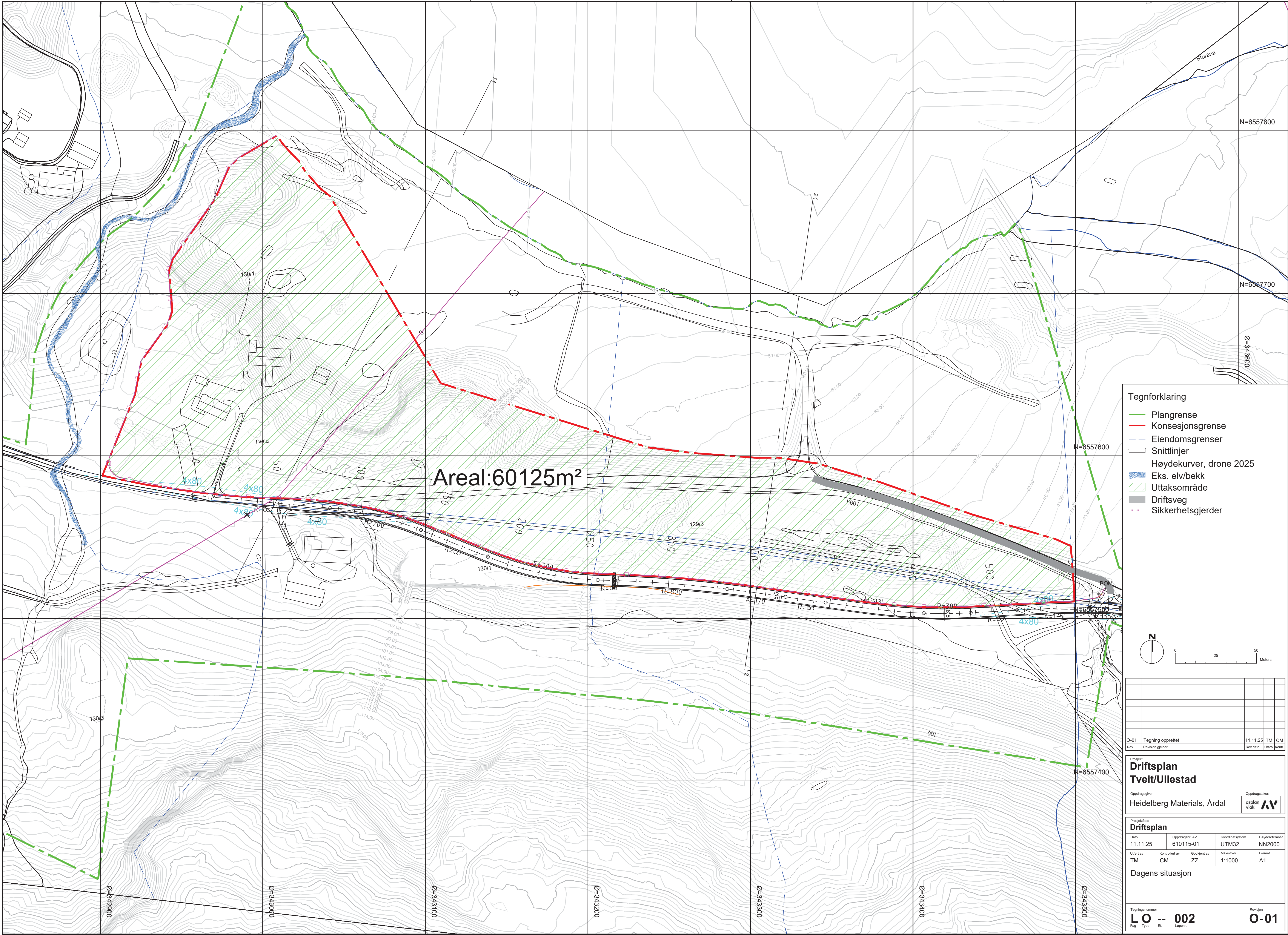
Prosjektfase

Driftsplan

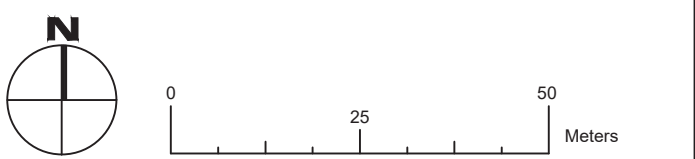
Dato	Oppdragsnr. AV	Koordinatsystem	Høydereferanse
11.11.25	610115-01	UTM32	NN2000
Utført av	Kontrollert av	Godkjent av	Målestokk
TM	CM	ZZ	1:1000
Format		A1	

Oversikt

Tegningnummer	Revisjon
LO -- 001	O-01
Fig. Type Et. Løpnr.	



- Tegnforklaring
- Plangrense
 - Konsesjonsgrense
 - Eiendomsgrenser
 - Snittlinjer
 - Høydekurver, drone 2025
 - Eks. elv/bekk
 - Uttaksområde
 - Driftsveg
 - Sikkerhetsgjerder



O-01	Tegning opprettet	11.11.25	TM	CM
Rev.	Revisjon gjelder	Rev. dato	Start	Kont.

Prosjekt

Driftsplan

Tveit/Ullestad

Oppdragsgiver

Heidelberg Materials, Årdal

Oppdragsleder

asplan
vik

AV

Prosjektfase

Driftsplan

Dato	Oppdragsnr. AV	Koordinatsystem	Høydereferanse
11.11.25	610115-01	UTM32	NN2000
Utløst av	Kontrollert av	Godkjent av	Målestokk
TM	CM	ZZ	1:1000
Format			
A1			

Dagens situasjon

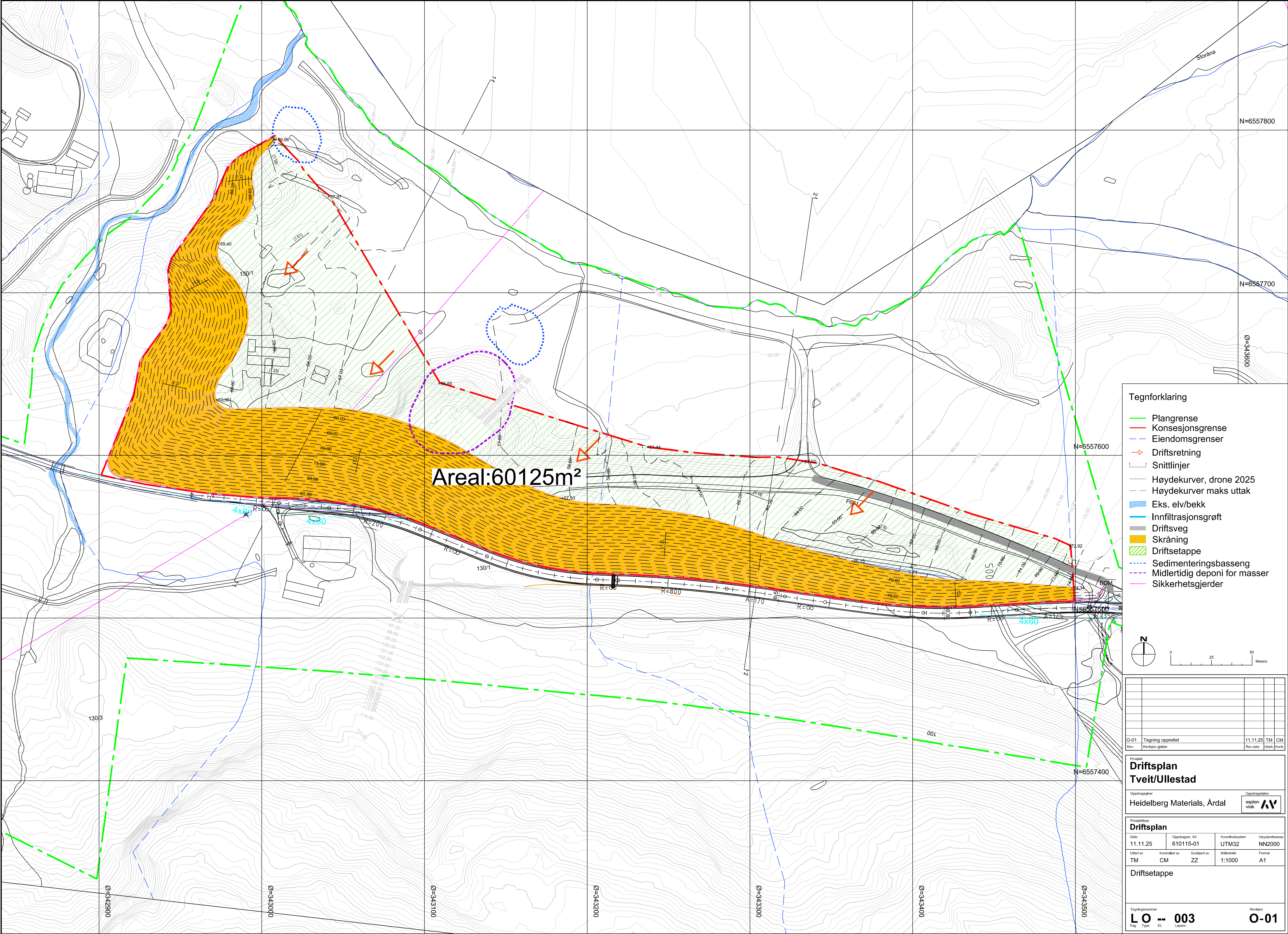
Tegningnummer

LO -- 002

Fig. Type Et. Løpnr.

Revisjon

O-01



Tegnforklaring

- Plangrense
- Konsesjonsgrense
- Eiendomsgrenser
- Driftsretning
- Snittlinjer
- Høydekurver, drone 2025
- Høydekurver maks uttak
- Eks. elv/bekk
- Innfiltrasjonsgrøft
- Driftsveg
- Skråning
- Driftsetappe
- Sedimenteringsbasseng
- Midlertidig deponi for masser
- Sikkerhetsgjerdet

0 25 50 Meters

O-01	Tegning opprettet	11.11.25	TM	CM
Rev.	Revisjon gjelder	Rev dato	Jahr.	Kont.

Prosjekt

Driftsplan

Tveit/Ullestad

Oppdragsgjør

Heidelberg Materials, Årdal

Oppdragsstake

asplan

vik

AV

Prosjektfase

Driftsplan

Dato	Oppdragsnr. AV	Koordinatsystem	Høydereferanse
11.11.25	610115-01	UTM32	NN2000
Utløst av	Kontrollert av	Godkjent av	Målestokk
TM	CM	ZZ	1:1000
Format		A1	

Driftsetappe

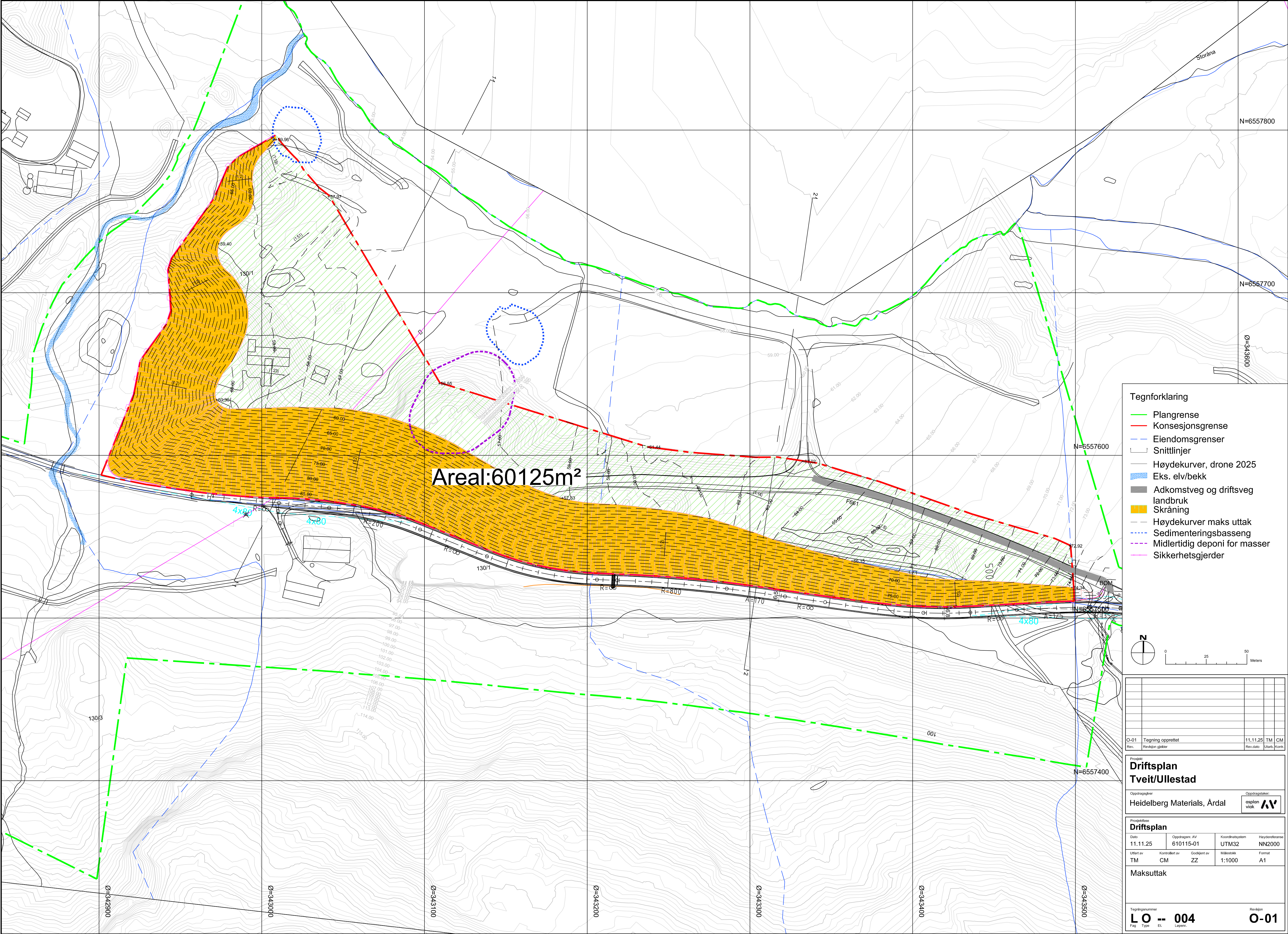
Tegningsnummer

LO -- 003

Fag Type Et. Løpnr.

Revisjon

O-01



Tegnforklaring

- Plangrense
- Konsesjonsgrense
- Eiendomsgrenser
- Snittlinjer
- Høydekurver, drone 2025
- Eks. elv/bekk
- Adkomstveg og driftsveg landbruk
- Skråning
- Høydekurver maks uttak
- Sedimenteringsbasseng
- Midlertidig deponi for masser
- Sikkerhetsgjerdet

N

0 25 50 Meters

O-01	Tegning opprettet	11.11.25	TM	CM
Rev.	Revisjon gjelder	Rev. dato	Jahr.	Kont.

Prosjekt

Driftsplan

Tveit/Ullestad

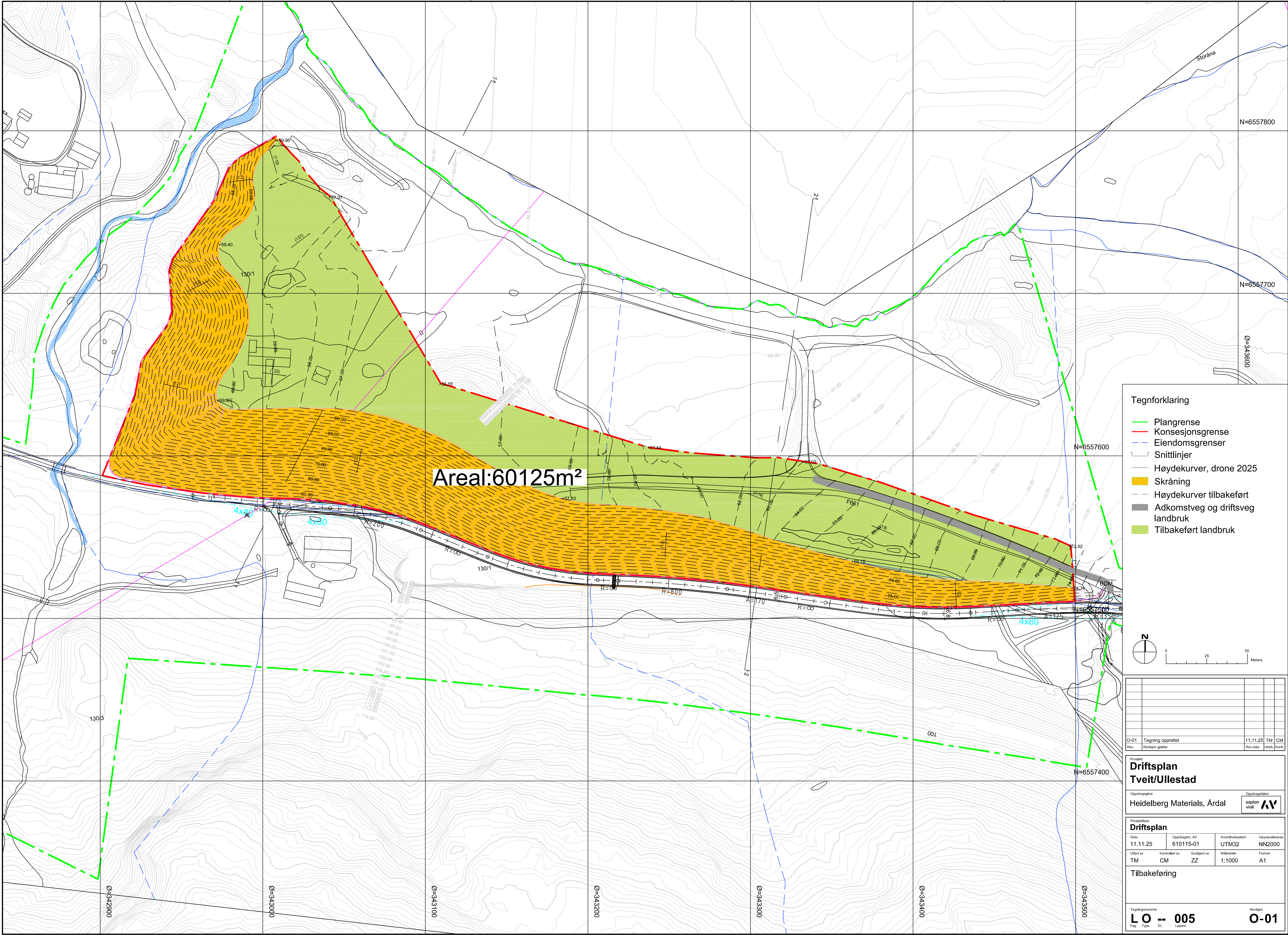
Oppdragsgiver: Heidelberg Materials, Årdal

Oppdragsstake: asplan vick AV

Prosjektfase		Driftsplan	
Dato	Oppdragsnr. AV	Koordinatsystem	Høydereferanse
11.11.25	610115-01	UTM32	NN2000
Utløst av	Kontrollert av	Godkjent av	Målestokk
TM	CM	ZZ	1:1000
Format			
A1			

Maksuttak

Tegningsnummer		Revisjon	
LO -- 004		O-01	
Fag	Type	Et.	Løpnr.



Tegnforklaring

- Plangrense
- Konsesjonsgrense
- Eiendomsgrenser
- Snittlinjer
- Høydekurver, drone 2025
- Skråning
- Høydekurver tilbakeført
- Adkomstveg og driftsveg landbruk
- Tilbakeført landbruk

N

0 25 50 Meters

O-01	Tegning opprettet	11.11.25	TM	CM
Rev.	Revisjon gjelder	Rev dato	Jahr.	Kont.

Prosjekt

Driftsplan

Tveit/Ullestad

Oppdragsgiver: Heidelberg Materials, Årdal

Oppdragsstake: asplan vick AV

Prosjektfase		Koordinatsystem		Høydereferanse	
Dato	Oppdragsnr. AV	UTM32	NN2000		
11.11.25	610115-01				
Utløst av	Kontrollert av	Godkjent av	Målestokk	Format	
TM	CM	ZZ	1:1000	A1	

Tilbakeføring

Tegningsnummer			Revisjon
LO -- 005			O-01
Fag	Type	Et.	Løpnr.

FØRESEGNER TIL PLAN R156
DETALJREGULERING TVEIT OG ULLESTAD MASSEUTTAK
129/3, 130/1,3 -
HJELMELAND KOMMUNE

Datert: 30.11.2020

1 FORMÅL

Formålet med planen er å leggje til rette for uttak av sand og grusressursar på Tveit. Planen sikrar at området vert tilbakeført til landbruk etter avslutta uttak. Planen set grenser for uttaksområda og legg til rette for at eksisterande landbruksdrift skal kunne fortsetta på tilgrensande område. Planen skal sikra at uttaka tar omsyn til interesser knytt til vassdrag og landskap.

2 REGULERINGSFORMÅL

Det vert regulert til følgjande føremål i tråd til plan- og bygningslovas §§ 12-5 og 12-6:

FORMÅL	FUNKSJON
BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL § 12-5, NR 1)	
Masseuttak	
SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, NR 2)	
Kjøreveg	Offentleg
Gang- og sykkelveg	Offentleg
Annan veggrunn - grøntareal	Offentleg
Annan veggrunn – teknisk	Offentleg
GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, NR 3)	
Grønnstruktur	Privat
LANDBRUKS- NATUR OG FRILUFTSFORMÅL OG REINDRIFT. (PBL § 12-5, NR 5)	
Landbruksformål	
HENSYNSSONER (PBL § 12-6)	
Sikringssone – Frisikt	
Andre sikringssoner	
FØRESEGNOMRÅDE (PBL § 12-7)	
Krav om nærare undersøking	

3 FELLESFØRESEGNER

3.1 Driftsplan

Drifta av masseuttaket skal følge ein driftsplan godkjend av Direktoratet for mineralforvaltning etter gjeldande regelverk. Driftsplanen skal utarbeidast jf krav i Minerallova, og skal avklare uttaksretning, volum, plassering av massedeponi, interne driftsvegar, samt skildre tiltak for å unngå forureining, erosjon og avrenning frå området. Driftsplanen skal ivareta omsynet til landskapstilpassing, skjermsonar, sikringstiltak og andre tiltak for å redusere miljøbelastningane på omgjevnadene.

Før endt uttak skal det ligge føre tilbakeføringsplan godkjent av Hjelmeland kommune. Eventuelle tilbakeføringer før heile uttaksområdet er ferdig skal avklarast i driftsplanen. Driftsplanen skal sjå til at området gis ei god utforming i høve til natur og miljø.

3.2 Arkeologiske forhold

Før iverksetting av tiltak i tråd med planen skal det gjennomførast arkeologisk utgraving av automatisk freda kulturminna id 172276 og id 172274, markert som føresegnområde # 1 og # 2 i plankartet.

Kulturminne id 172275, markert som føresegnområde # 3 i plankartet, er allereie undersøkt, og det er ikkje stilt ytterlegare vilkår for dispensasjonen.

Ein må ta kontakt med Rogaland fylkeskommune i god tid før tiltaket skal gjennomførast, slik at omfang av den arkeologiske granskinga kan fastsetjast.

Kjem det under driftsperioden fram gjenstandar eller andre spor etter tidlegare menneskeleg aktivitet som kan representere automatisk freda kulturminner jf. Kulturminneloven § 4 eller som kan representere kulturminne som kan være freda på annan måte, skal arbeidet stansast og funn skal meldes snarast til Rogaland Fylkeskommune.

3.3 Forureining og MOP

Det vert stilt krav om at det blir utarbeidd miljøoppfølgingsprogram (MOP) for området. Denne skal godkjennast av Hjelmeland kommune. I MOP-en skal viktige konsekvensar for miljø kartleggast.

Det må i særleg grad bli tatt omsyn til at det, pga tiltaket, ikkje blir sleppt lausmassar ut i elva. Dette må gjerast ved hjelp av sandfang/fordrøyingsbasseng.

Støy, støv og anna utslepp frå drifta ved anlegget skal ikkje være til ulempe for støy- og støvømfintlege områder og bygningar i nærleiken. Verksemda skal ikkje overskride dei grensene som er sett for forureining i forureiningsforskrifta kapittel 30. Dersom det skal drivast utover dagtid på kvardagar må det dokumenterast at støy frå aktiviteten er innanfor aktuelle krav. Tiltakshavar skal sette i verk avbøtande tiltak (vatning, planting eller andre tilsvarande effektive tiltak) for støvflukt når det er fare for at dette oppstår i uttaksområdet.

3.4 Interne driftsveger

Plassering av interne driftsvegar vert avklart i driftsplan.

3.5 Teknisk infrastruktur

I samband med uttak av masse og omlegging av veg kan mellombels eller permanent nye straummaster og straumkabel i bakken etablerast etter godkjenning av netteigar og Hjelmeland kommune. Innanfor areal regulert til annan veggrunn – grøntareal eller masseuttak kan det plasserast ny nettstasjon, med areal på 5 x 5 m. Det må leggjast til rette for tilkomst og snuplass for personbil. Nettstasjon kan plasserast innanfor byggegrensa mot fylkesvegen etter godkjenning av vegmyndigheten.

3.6 Rigg- og anleggsområde for vegbygging

Naudsynte rigg- og anleggsområde for vegbygging kan etablerast innanfor område der det skal takast ut masser. Driftsplanen kan angje nærmare plassering av rigg- og anleggsområda, og skal angje tilbakeføring etter at drifta er avslutta.

4 BYGNINGAR OG ANLEGG

4.1 Masseuttak BM1-BM5

1. Innanfor område BM1-BM5 kan det takast ut sand- grusressursar. Drifta av masseuttaket krev driftskonsesjon med driftsplan etter mineralloven.
2. Maks djupne for uttak er avgrensa til 3 meter under tilbakeført terreng. Maks djupne for uttak er og avgrensa ned til 2 meter over vassmetta sone.
3. Det må til ei kvar tid takast omsyn til trafikkavvikling og trafikkssikkerhet på Fv4688 som går gjennom uttaksområdet. Mot offentlig kjøreveg skal uttak og utforming sikre vegens sideterreng.
4. Uttaksområda skal sikrast mot omgjevnadane i tråd med krav frå direktoratet for mineralforvaltning.
5. Overgangar frå eksisterande terreng på tilgrensande område til uttaksområde skal opparbeidast med omsyn til landskap på ein slik måte at det ikkje blir bratte skrentar, men med naturlege skråningar.
6. Det skal gjerast naudsynte tiltak som hindrar auka avrenning frå uttaksområdet til vassdrag; bekkane gjennom uttaksområdet og Storåna i nord. Plassering og dimensjonering av grøfter, fordøyingsmagasin og sedimenteringsdammar må dokumenterast i driftsplan.
7. Innanfor BM1 –BM3 kan bekken lengst vest leggjast om og saman med Tveidabekken, og innanfor BM1- BM3 kan Tveidabekken leggjast om i samband med omlegging av ny Fv4688. Tveidabekken og vegetasjonssone skal opparbeidast slik at gyte- og oppvekstforhold for sjøaure vert vidareført. Sjå eige punkt for føresegnområde.
8. Nivået for grunnvatn innanfor uttaksområdet skal oppretthaldast.

9. Det må sikrast tiltak og driftsrutinar som hindrar utslepp i vassdrag ved driftsuhell, og beredskapsplan for oppsamling av utslipp og avgrense av skadeverknadar ved eventuelt uhell.
10. Ved avslutta uttak skal området setjast i stand til landbruk. Avslutning skal skje innafor området for masseuttak og på ein slik måte at det ikkje blir bratte skrentar, men ein naturleg overgang til områda rundt. I overgangssoner til eksisterande terreng skal det etablerast stadbunden vegetasjon. Hjelmeland kommune skal godkjenne ferdigstilt område.

4.2 BM1

Høgder for tilbakeføring og istandsetting til landbruk er vist på illustrasjonsplan. Området skal ha fall mot nord og ikkje slakare enn 1:150. Inn mot Fv 4688 skal skråning ha fall ikkje brattare enn 1:2.

4.3 BM3

Ved istandsetting til landbruk skal området ha jamt fall og gje ein naturleg overgang mellom eksisterande terreng og området som er ferdig tatt ut.

5 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

Før områda opparbeidast til samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur, kan det takast ut sand- og grusressursar i områda i samband med uttak BM1 – BM5.

5.1 Kjøreveg

Alle planer for tiltak som rører ved fv. 4668 skal sendast vegmyndigheten for gjennomsyn og godkjenning.

1. Fallet i bekken skal variere som vist i prinsippet over. Det gjev variert strømmønster i bekken. På grunn av usikkerhet mot fall i dei «bratte» partia varierer fallet frå 20 til 35 promille.
2. Det skal etablerast fem dammar med vassdjupne på 1 meter gjev trygg opphaldsstad for fisk ved frost eller lita vassføring.
3. Bekken skal ha skrå botn. Eit fall mot senter botn bekk på 1:5 gjeve sentrert vassføring i tørre periodar.
4. Store steinar skal plassert i bekkeløpet for å etablere kulpar og skjul for fisk.

5. Topplaget i bekkebotn skal leggest med naturleg avrunda småstein for å hindra skadar på hale og finnar når fisken lager gytetroper.
6. Det skal leggest stadbunden skogsbotnmasse som naturleg inneheld frø, langs bekken. I tillegg vert det planta ut småtre av artar som finst naturleg i området. Tre langs bekkeløpet skal gje skugge / tryggleik for fisken.
7. Avstand senter dammar til ytterkant vegetasjonsbelte skal være minimum 10 meter. (Total bredde 20 meter.) Utanom dammar, i bekkeløpet, skal avstand frå senter bekk til ytterkant vegetasjonsbelte vera minimum 7,5 meter. (Total bredde 15 meter.)
8. For å påverke gytesesongen for sjøaure skal omlegging av bekk gjennomførast om seinsommar / tidleg haust.

9 FØRESEGNOMRÅDE

Områda # 1 og # 2

Områda # 1 og # 2 skal undersøkast med omsyn til kulturminne, jf rekkefølgjekrav § 10.1 og § 3.2.

10 REKKEFØLGJE

1. Før det vert teke ut massar innanfor områda # 1 og # 2 skal Riksantikvaren undersøke automatisk freda kulturminne innanfor desse områda.
2. Driftsplan skal godkjennast av Direktoratet for mineralforvaltning før det vert teke ut massar.
3. Før det vert teke ut massar skal det etablerast fast dekke i 30-50 m på driftsvegar mot offentleg veg.
4. Endra trase for Fv 4688 kan utbyggjast og tas i bruk etappevis, og mellombels plan for vegtraseen skal godkjennast av vegmyndigheita.
5. Etter uttak av sand- og grusressursar skal området innanfor BM1-BM5 setjast i stand til landbruk.
6. Dersom bekken frå vest vert overført til Tveidabekken før det nye bekkeløpet er tatt i bruk, må det avklarast at Tveidabekken kan ta imot den auka flomvassføringa utan at dette gjev auka erosjon og tilslamming nedstraums.
7. Før eksisterande åtkomstar til gnr 130/ bnr 3 og gnr 130/ bnr 5 stenges, skal nye åtkomstar være opparbeida.

Vedtatt av Hjelmeland kommunestyre 22.06.2016 i sak 50/16. Endring vedtatt av Areal- og forvaltningsutvalet 12.01.2021, sak 01/21.