

Søknad om driftskonsesjon

Berg og Dahl massetak

Søker: LINDHEIM ANDREAS REINEM
Bedrift: KINDLISTUEN & DAHL AS
Telefon: 90 03 65 72
e-post: reidar.dahl@kindlistuen-dahl.no
Organisasjonsnr: 894241772
Søknads-ID: 2daf6691-6a92-48b1-9ad3-62f2195095af
Dato for levert søknad: 07.04.2025
Levert av: LINDHEIM ANDREAS REINEM

1. Grunnleggende opplysninger

Hva skal utvinnes?	Byggeråstoff - løsmasser
Hvordan skal uttaket drives?	Over jord (dagbrudd)

Området dere søker driftskonsesjon for

Navn på området:	Berg og Dahl massetak
Bunnkote:	320 moh
Toppkote:	341 moh
Utreget høydeforskjell:	21 m

Uttak

Beregnet totalt planlagt uttaksvolum for denne søknaden fra søknadstidspunktet:	145 000 m ³
Årlig planlagt uttaksvolum:	10 000 m ³
Beregnet levetid for uttaket:	15 år

2. Område

Status arealavklaring

Er det vedtatt en reguleringsplan:	Ja
Vedtaksdato for reguleringsplanen:	27.09.2012
Navn på reguleringsplan, og/eller id:	Reguleringsplan for Berg og Dahl massetak

Er det varslet oppstart av nytt/utvidet reguleringsplanarbeid for området?:	Nei
---	-----

Er det gitt dispensasjon eller andre tillatelser etter plan- og bygningsloven?:	Nei
---	-----

Tegnet område

Geometri	Geometri ligger vedlagt til slutt i søknaden.
Areal til omsøkt område:	192 316 m ² (192,3 daa)

3. Grunneieravtaler

Avtaler med grunneiere, følgende er lastet opp:

Gårds- og bruksnummer	Kommune (kommunenr.)	Navn	Avtaler
21/1	Gausdal (3441)	Eier selv	Eier selv
22/1	Gausdal (3441)		

4. Hensyn

Type hensyn	Antall treff
Naturmangfold	0
Kulturminner	3

Hensyn til kulturminner i omsøkt område:

Hensyn til kulturminner er beskrevet i bedriftens driftsplan.

Hensyn til naturmangfold i omsøkt område:

Hensyn til natur er beskrevet i bedriftens driftplan.

Liste over treff er vedlagt til slutt i søknaden

5. Drift

5.1 Driftsplan

Søker har bekreftet at forhold fra sjekklisten er beskrevet i vedlagt driftsplan, i henhold til driftsplanveilederen. Detaljert liste er vedlagt nederst i søknaden.

Kartgrunnlag - informasjon som skal fremkomme av kartvedlegg

Søker har bekreftet at forhold fra sjekklisten er representert i vedlagte kart. Detaljert liste er vedlagt nederst i søknaden:

Vedlegg for driftsplan

Vedleggsnavn	Vedleggstype
Berg_og_Dahl_Vertikale_Uttaksprofiler-M1_241121.pdf	Vertikale profiler
Berg_og_Dahl_Vertikale_Uttaksprofiler-M2ogM3_241121.pdf	Vertikale profiler
Berg_og_Dahl_Vertikale_Uttaksprofiler-M4_241121.pdf	Vertikale profiler
Driftsplan_V2.pdf	Driftsplan
Berg_og_Dahl_Uttakskart_241121.pdf	Uttakskart
Berg_og_Dahl_Avslutningsplan_241121.pdf	Avslutningsplan
Berg_og_Dahl_Vertikale_Avslutningsprofiler-M1_241121.pdf	Vertikale profiler
Berg_og_Dahl_Vertikale_Avslutningsprofiler-M2ogM3_241121.pdf	Vertikale profiler

5.2 Bergfaglig kompetanse

Bergteknisk ansvarlig for uttaket:

Navn	Reidar Dahl
Den bergfaglige kompetansen er:	Intern
Dokumentasjon	Ingen dokumentasjon vedlagt
Beskrivelse av driftsorganisasjonen og samlet bergfaglig kompetanse	Masseuttaket er <15 000 m ³ for fast fjell. Løsmasser har ingen volumbegrensning og dermed ikke krav til bergteknisk ansvarlig

5.3 Økonomi

Finansieringsplan og budsjett for de første tre årene lastes opp.

Vedlegg:

- Budsjett og finansiering.pdf

5.4 Økonomisk sikkerhetsstillelse

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak.

Vedlegg:

- ØKONOMISK SIKKERHETSSTILLELSE.pdf

5.5 Verdiskaping og næringsutvikling

Forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekter, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt på innovasjon og nye virksomhetsområder osv.
Tiltaket har ca. 0,5 årsverk til drift av masseuttaket. Massene som tas ut selges primært i lokalmarkedet. Masseuttaket er ikke et eget AS, men inngår i driften av Kindlistuen og Dahl AS. Overskuddet i bruddet vil derfor videre inviesteres i driften til Kindlistuen og Dahl AS og være en bidragsyter til å differensiere investeringer og markedsområder internt i firma.

6. Behandlingsgebyr

Kvitering er lastet opp.

Vedlegg:

- Dir for mineralforvaltn B.pdf

7. Øvrige vedlegg

Ingen øvrige vedlegg

8. Tilleggsinformasjon / detaljer

Oppsummering av vedlegg til søknad

Alle vedlegg lastet opp

Vedleggsnavn	Vedleggstype
Berg_og_Dahl_Vertikale_Uttaksprofiler-M1_241121.pdf	Vertikale profiler
Berg_og_Dahl_Vertikale_Uttaksprofiler-M2ogM3_241121.pdf	Vertikale profiler
Berg_og_Dahl_Vertikale_Uttaksprofiler-M4_241121.pdf	Vertikale profiler
Budsjett og finansiering.pdf	Økonomi
ØKONOMISK SIKKERHETSSTILLELSE.pdf	Økonomisk sikkerhetsstillelse
Dir for mineralforvaltn B.pdf	Gebyr
Avtale Olav Berg.pdf	Grunneieravtale
Driftsplan_V2.pdf	Driftsplan
Berg_og_Dahl_Uttakskart_241121.pdf	Uttakskart
Berg_og_Dahl_Avslutningsplan_241121.pdf	Avslutningsplan
Berg_og_Dahl_Vertikale_Avslutningsprofiler-M1_241121.pdf	Vertikale profiler
Berg_og_Dahl_Vertikale_Avslutningsprofiler-M2ogM3_241121.pdf	Vertikale profiler

Treff i hensyn

Naturmangfold (0)

Kulturminner (3)

FUNN/OBJEKT	REFERANSE
Sikringssone	
Mordor	http://kulturminnesok.no/ra/lokalitet/141174
	http://kulturminnesok.no/ra/lokalitet/137409

Detaljert liste over sjekkpunkter i driftsplan

- Eventuelle krav i reguleringsplan som påvirker driften
- Tillatelser etter annet lovverk som påvirker driften / ikke relevant
- Informasjon om mineral-/ bergartskvalitet og kvalitetsvariasjoner samt antatt volum
- Hvilke undersøkelser som er utført eller hvor informasjonen er hentet fra
- Planlagte salgsprodukter og utnyttelsesgrad av ressursen
- Geologiske forhold som har betydning for driften
- Planlagt uttaksmetode
- Viktige driftsforhold.
- Skråningshøyde og skråningsvinkel ved løsmasseuttak
- Andre arealdisponeringer (produktlager/mellomlager) og plassering av faste installasjoner
- Plan for bruk og disponering av vrakmasser
- Eventuelle krav i reguleringsplan som påvirker driften, vis til bestemmelser
- Rekkefølgekrav, eventuelle krav til etappevis drift
- Tillatelser etter annet lovverk som påvirker driften
- Sikring av uttaket i driftsperioden
- Plan for rensk av bruddvegger
- Eventuelle krav i reguleringsplan for opprydding og sikring
- Fortløpende sikring og opprydding av ferdig uttatt areal
- Skjerming mot støy, støv og innsyn
- Begrensning av trafikkbelastning i nærområdet
- Ivaretagelse av naturmangfold
- Tiltakets påvirkning på og begrensning av avrenning til vassdrag og drikkevannskilder
- Ivaretagelse av naturlige terrengformer
- Bevaring av kulturminner
- Ivaretagelse av eventuelle krav til hensyn til natur og omgivelser i reguleringsplan
- Beskrivelse av forebyggende tiltak for å hindre skade på omgivelsene (eiendom, mennesker, husdyr og tamrein)
- Eventuelle andre forhold som er viktig for ivaretagelse av hensyn til natur og omgivelser

- Tiltak for opprydding av området i henhold til planlagt etterbruk
- Planlagt sikring av uttaket etter endt drift
- Tiltak for å hindre erosjon og frostsprengning fra overflatevann
- Eventuelle andre forhold som er viktig for avslutning og varig sikring

Kartgrunnlag - informasjon som skal fremkomme av kartvedlegg

Alle kart:

- Tittelfelt (beskrivelse av hva kartene viser)
- Kartdatum
- Tegnforklaring
- Målestokk
- Utskriftsformat for angitt målestokk
- Angivelse av geografisk nord
- Koordinatfestede akser
- Høydeangivelse på kote

Uttakskartet:

- Konsesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Dagens situasjon i uttaket (eksisterende terreng)
- Etappeplaner med planlagte paller og/eller skråninger (Ett kart per etappe)
- Planlagt uttaksretning
- Sikringstiltak (skilt, bom, sikringsvoller, gjerder, sikringshyller, mm.)
- Andre arealdisponeringer (lager, deponi og faste innstallasjoner)
- Anleggsveier
- Oppdaterte terrengkoter innenfor berørt areal
- Dato for oppmåling

Avslutningskartet:

- Konsesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Konsesjonsområdet etter opprydding (ferdig arrondert terreng, ryddet for konstruksjoner, beplantet)

- Konsesjonsområdet etter sikring (skilt, bom, sikringsvoller, gjerder, sikringshyller, mm.)
- Høydeangivelse på paller
- Oppdatert terrengkoter innenfor berørt areal

Kart som beskriver vertikale profiler (lengde- og tverrprofil):

- Profiler avmerket og orientert i kart
- Horisontal og vertikal skala
- Dagens situasjon (eksisterende terreng)
- Konsesjonsgrense (ytterste grense for tillatt uttak)
- Pallhøyde, hyllebredde, pallvinkel og total veggvinkel ved uttak av fast fjell
- Skråningshøyder- og vinkler ved løsmasseuttak
- Uttaksetappene
- Maksimal uttaksdybde
- Sikringstiltak under drift
- Sikringstiltak etter endt drift
- Endelig terreng etter opprydding
- Overgang til omkringliggende terreng

Geometri

Format: WKT

Koordinatsystem: UTM33

```
MULTIPOLYGON(((239569.40820312497 6789477.850723266,239589.90332031247  
6789479.172988891,239616 6789303,239520.484374999994  
6789259.232696533,239570.73046874994 6789123.039337158,239605.109374999994  
6788926.021759033,239732.046874999994 6789006.679962158,239822.6220703125  
6788638.212051391,239761.13671875 6788615.733535766,239615.6875  
6788538.380996703,239549.57421875 6788484.385040282,239444  
6788843,239523.12890624994 6788891.642852783,239504.61718749994  
6789084.693634033,239349.91210937497 6789071.915176391,239299.0048828125  
6789162.490371703,239427.2646484375 6789213.397598266,239422.63671875  
6789272.899551391,239435.859375 6789311.245254516,239460.98242187497  
6789370.086074828,239537.01269531247 6789515.535293578,239569.40820312497  
6789477.850723266)))
```


Berg og Dahl massetak i Gausdal kommune

Konsesjonsområde

3270 Berg og Dahl massetak

Under behandling

75 DAA

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

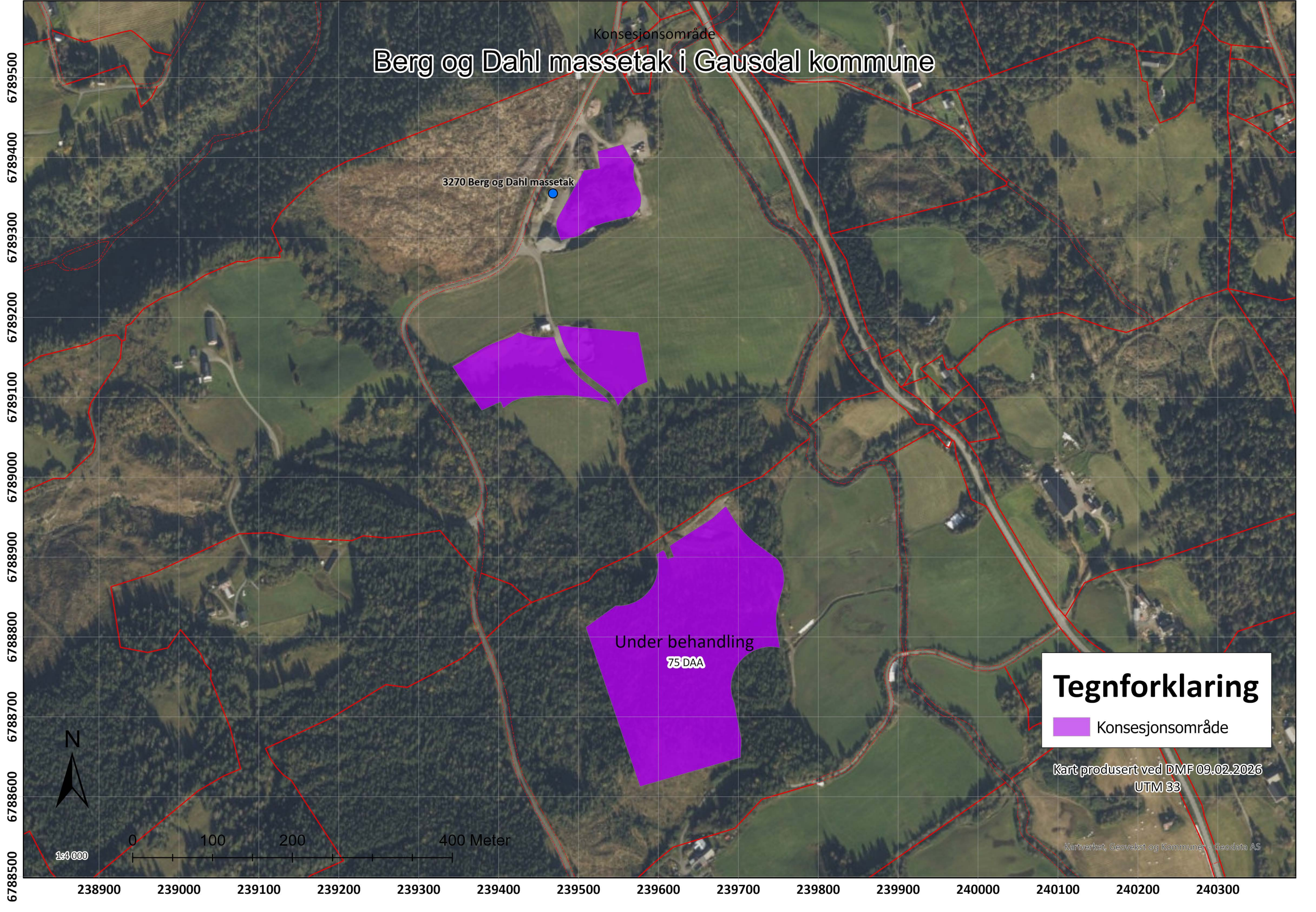
Kart produsert ved DMF 09.02.2026
UTM 33

Kartverket, Geovekst og Kommuner - Geodata AS



1:4000

0 100 200 400 Meter



Berg og Dahl massetak i Gausdal kommune

3270 Berg og Dahl massetak

Under behandling

75 DAA

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 09.02.2026
UTM 33

Kartverket, Geovekst og Kommuner, Geodata AS



1:4 000

0 100 200 400 Meter



Lokalitet 1
av 2



Funn 1 av 2



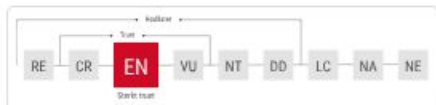
Se fullvisning av detaljer

Rødknappvikler - *Selenodes karelica* (Tengström, 1875)

[Les mer om arten](#)



Sommerfugler



[Se vurdering i norsk
rødliste for arter](#)

▼ Funnopplysninger ^

Funndato: 12. jul 2020

Finner/samler:
Jørn R. Gustad

Artsbestemt av:
Leg./Det.: Jørn R. Gustad..



Lokalitet 1 av 2

<

>

Funn 2 av 2

<

>

Se fullvisning av detaljer

Slåttengrotvikler -
Dichrorampha consortana
Stephens, 1852

[Les mer om arten](#)

 Sommerfugler

RE

CR

EN

VU

NT

DD

LC

NA

NE

[Se vurdering i norsk rødliste for arter](#)

▼ Funnopplysninger ^

Funndato: 12. jul 2020

Finner/samler: Jørn R. Gustad

Artsbestemt av: Leg./Det./Coll.: Jørn R.



Lokalitet 1 av 2<>

Funn 1 av 2<>

Se fullvisning av detaljer

Nebbviftefly -
Polypogon tentacularia
(Linnaeus, 1758)

Les mer om arten

Sommerfugler

RECRENVU**NT**DOLCNA NE

Se vurdering i norsk
rødliste for arter

Funnopplysninger ^

Funndato:

12. jul 2020

Finner/samler:

Jørn Gustad

Artsbestemt av:

Leif Aarvik

Funntype:

Belagt funn

Antall:

1

Kjønn:

1f

Aktivitet:

Ukjent

Kvalitet:

Ingen rapporterte problemer

Sted ^

Fylke:

Innlandet

Kommune:

Gausdal

Stedsnavn:

Ånrud, Augedal

OmSøkDetaljerSymboler

100 m

05.06.2025

Velg et filter

002-181-G

Velg utgangspunkt for hva du vil filtrere på

VannforekomsterTiltak

Vannkategori

+

Fylke

+

Vannregionkoordinator

+

Vannregion

+

Vannområde

+

Vassdragsområde

+

Avansert filter

+

002-181-G Saksumdal

OppsummeringMiljøtilstandPåvirkningTiltakInformasjonMiljømålBeskyttet områdeVedlegg

Miljøtilstand

Kvantitativ tilstand

God

Kjemisk tilstand

God

Påvirkning (3)

Diffus avrenning fra beite og eng

Liten grad

Diffus avrenning fra fulldyrket mark

Liten grad

Diffus avrenning og utslipp fra transport/infrastruktur

Liten grad

Tiltak

Ingen data

Informasjon

002-181-G • Saksumdal

Grunnvann

Lillehammer, Gausdal

Innlandet

Miljømål

Kvantitative miljømål

God

Kjemisk miljømål

God

Kjemisk risiko

Ikke vurdert

Kvantitativ risiko

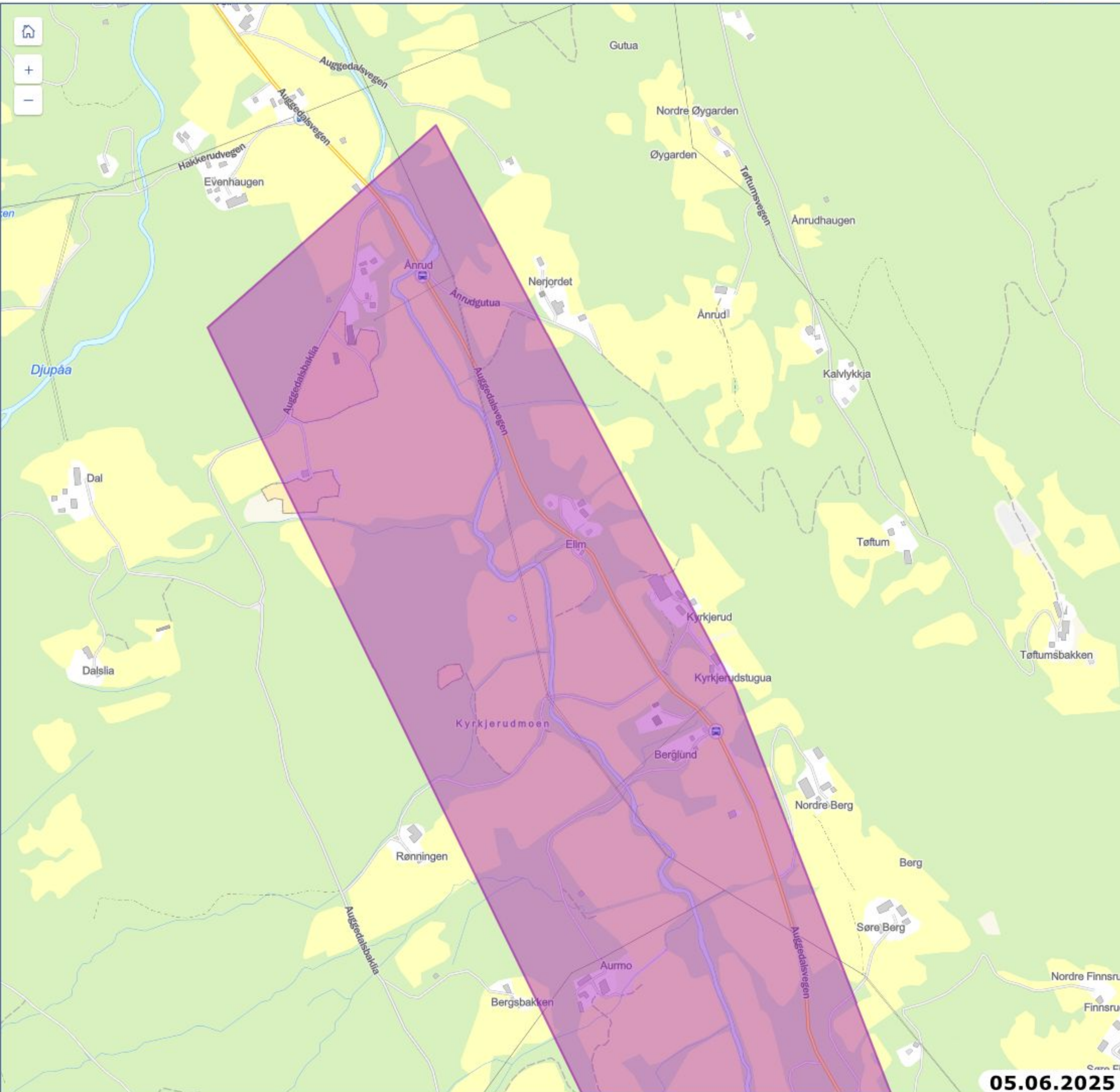
Ikke vurdert

Beskyttet område

Ingen data

Vedlegg

Ingen data



Velg et filter

002-2533-R

Velg utgangspunkt for hva du vil filtrere på

Vannforekomster

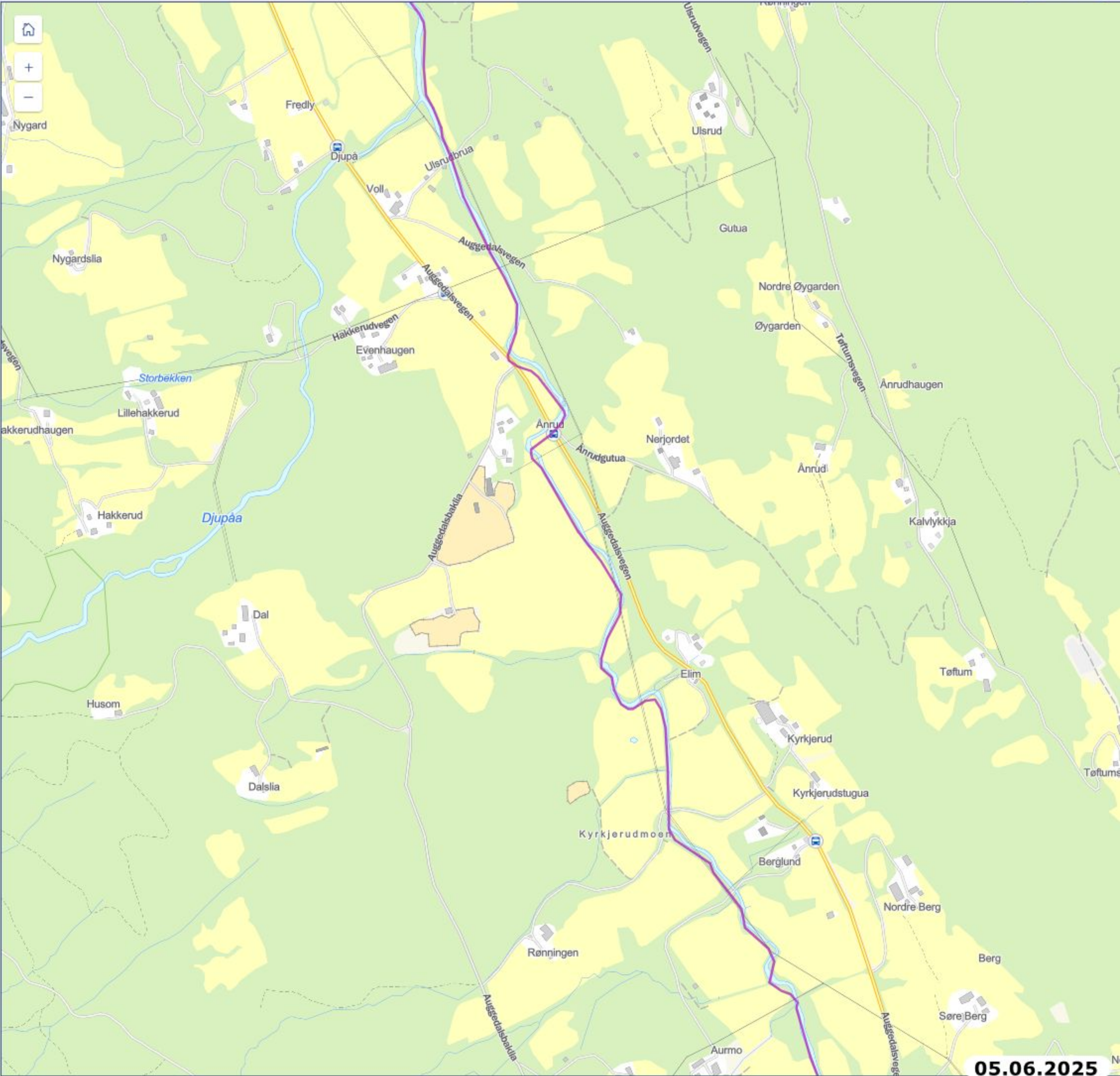
Tiltak

002-2533-R Augga

Skjul kart

Vannkategori	—
☐ Elv ☐ Grunnvann ☐ Innsjø ☐ Kystvann	
Fylke	+
Vannregionkoordinator	+
Vannregion	+
Vannområde	+
Vassdragsområde	+
Avansert filter	+

Oppsummering		Miljøtilstand	Påvirkning	Tiltak	Informasjon	Miljømål	Beskyttet område	Vedlegg
Miljøtilstand								
Økologisk tilstand		God						
Kjemisk tilstand		Ikke klassifisert						
Påvirkning (4)								
Diffus avrenning fra fulldyrket mark		Middels grad						
Diffus avrenning fra husdyrhold/husdyrgjødsel		Middels grad						
Diffus avrenning fra spredt bebyggelse		Middels grad						
Introduserte art – ørekyt		Middels grad						
Tiltak (5)								
5101-1018-M		Etablere og vedlikeholde fangdammer						
5101-1054-M		Oppsamling av materiale						
5101-1115-M		Grasdekte soner, og skjøtte eksisterende kantskog						
5101-1141-M		Informasjon, hindre spredning						
5101-973-M		Utbedre spredte anlegg?						
Informasjon								
002-2533-R • Augga		Elv						
Gausdal		Innlandet						
Miljømål								
Økologisk miljømål		God						
Kjemisk miljømål		God						
Beskyttet område (2)								
PA5670		Haldenvassdraget til og med Glommavassdraget – Oslofjorden						
PA5671		Østlandet						
Vedlegg (1)								
Miljøtilstand		Overvåking av elver og bekker i Innlandet fylke 2021 – Norconsult						



Velg et filter

002-1126-R

Velg utgangspunkt for hva du vil filtrere på

- Vannforekomster
- Tiltak

Vannkategori

+

Fylke

+

Vannregionkoordinator

+

Vannregion

+

Vannområde

+

Vassdragsområde

+

Avansert filter

+

002-1126-R Augga, sidebekker

- Oppsummering
- Miljøtilstand
- Påvirkning
- Tiltak
- Informasjon
- Miljømål
- Beskyttet område
- Vedlegg

Miljøtilstand

- Økologisk tilstand
- God
- Kjemisk tilstand
- Ikke klassifisert

Påvirkning

- Diffus avrenning fra fulldyrket mark
- Liten grad
- Diffus avrenning fra spredt bebyggelse
- Middels grad
- Introduserte art - ørekyt
- Middels grad

Tiltak

Ingen data

Informasjon

- 002-1126-R • Augga, sidebekker
- Elv
- Lillehammer, Gausdal
- Innlandet

Miljømål

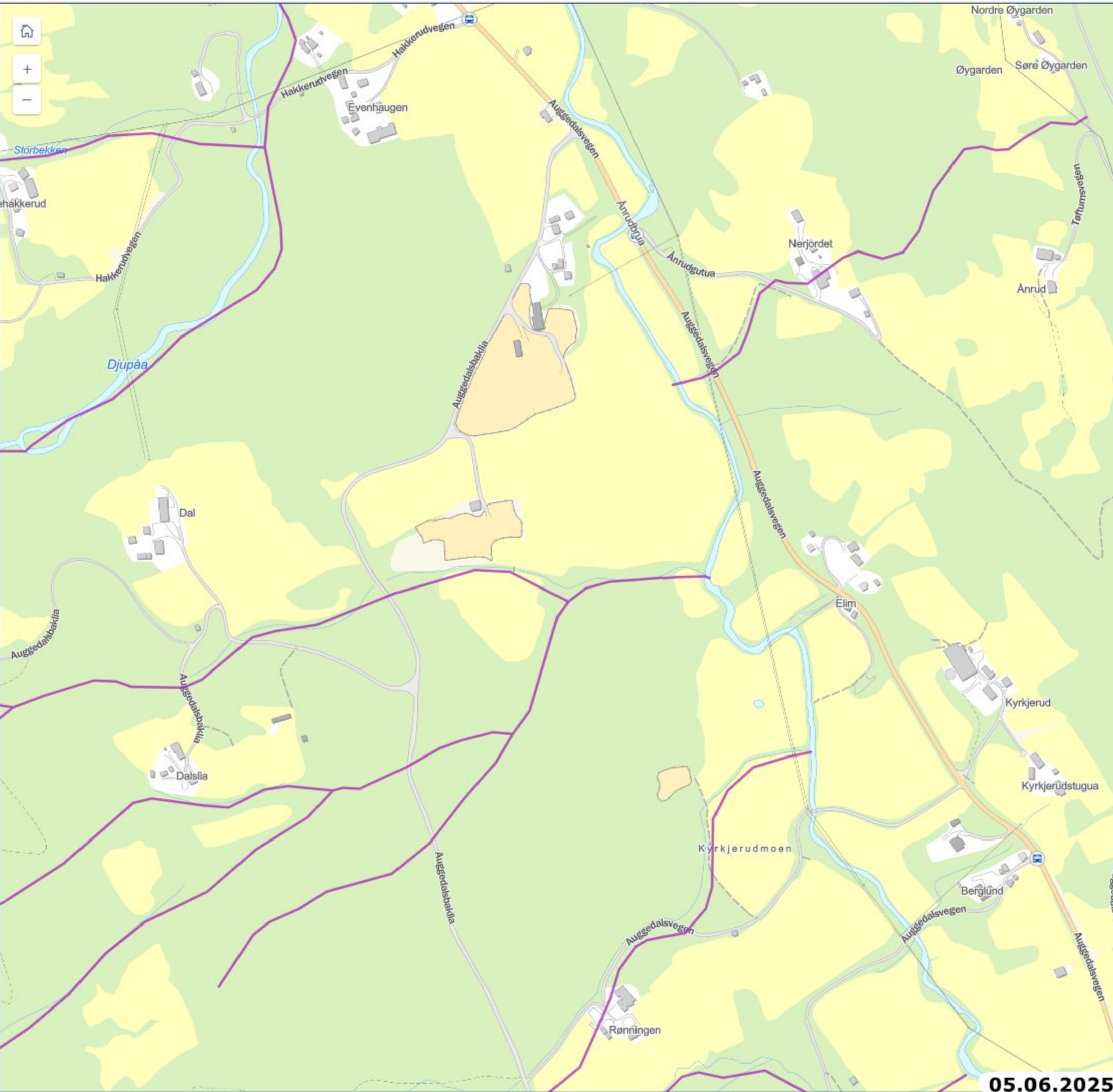
- Økologisk miljømål
- God
- Kjemisk miljømål
- God

Beskyttet område

- PA5670
- Haldenvassdraget til og med Glommavassdraget - Oslofjorden
- PA5671
- Østlandet

Vedlegg

Ingen data



>

Uten navn, Kullfremstillingsanlegg

Kategori:

Arkeologisk minne

Beliggenhet:

Innlandet, Gausdal

Vernestatus:

Uten vern

Datering:

Etterreformatorisk tid

Lagt inn av:

Innlandet fylkeskom mune

<

Du må være innlogget for å legge til bilde eller video.

>

Beskrivelse

Minnet består av (1)

Kommentarer (0)

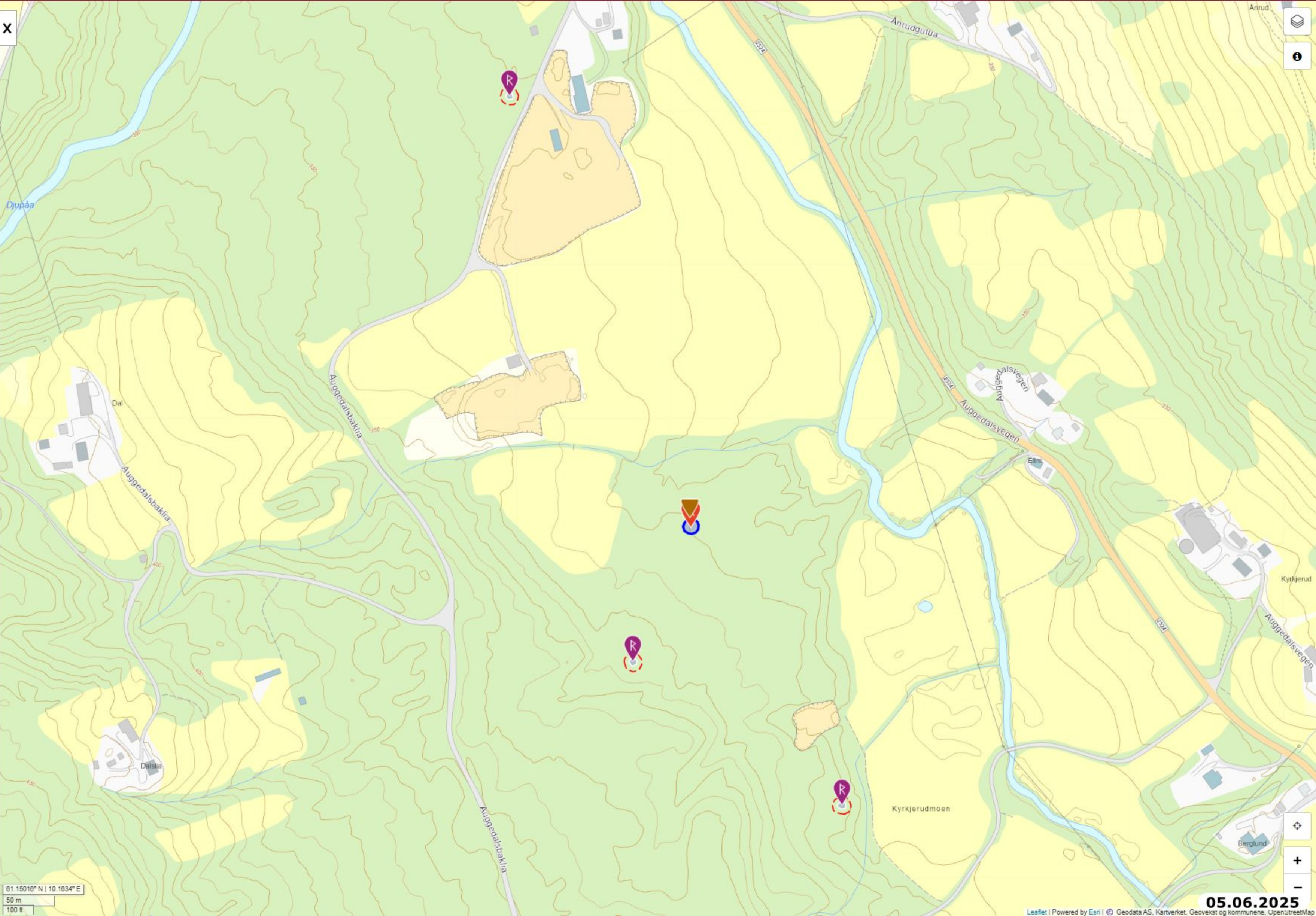
Lenker (0)

↓

+

Diameter: 7m. Høyde: 0,2m. Attributter: Torvuttak. svak voll rundt hele. flatbunna, rektangulær. indre mål 3,5m. Kull.

Tittel	Uten navn, Kullfremstillingsanlegg
Kategori	Arkeologisk minne
Art	Kullfremstillingsanlegg
Opprinnelig funksjon	Industri, fremstilling, produksjon
Gårdsnavn	Ikke angitt
Ansvarlig organisasjon	Innlandet fylkeskommune
Fylke	Innlandet
Kommune	Gausdal
Synlig	Ja
Under vann	Nei
Kulturminneld	137407
GPS-posisjon (EU89)	10.15998474031, 61.148923449255
Enkeltminnekategorier	Arkeologisk minne
Enkeltminnearter	Kullmile
Datering	Etterreformatorisk tid
Vernestatus	Uten vern
Askeladdenbeskrivelse	Diameter: 7m. Høyde: 0,2m. Attributter: Torvuttak. svak voll rundt hele. flatbunna, rektangulær. indre mål 3,5m. Kull.



Uten navn, Kullfremstillingsanlegg

Kategori:

Arkeologisk minne

Beliggenhet:

Innlandet, Gausdal

Vernestatus:

Automatisk fredet

Datering:

Yngre jernalder-midd elalder

Lagt inn av:

Innlandet fylkeskom mune

Du må være innlogget for å legge til bilde eller video.

Beskrivelse

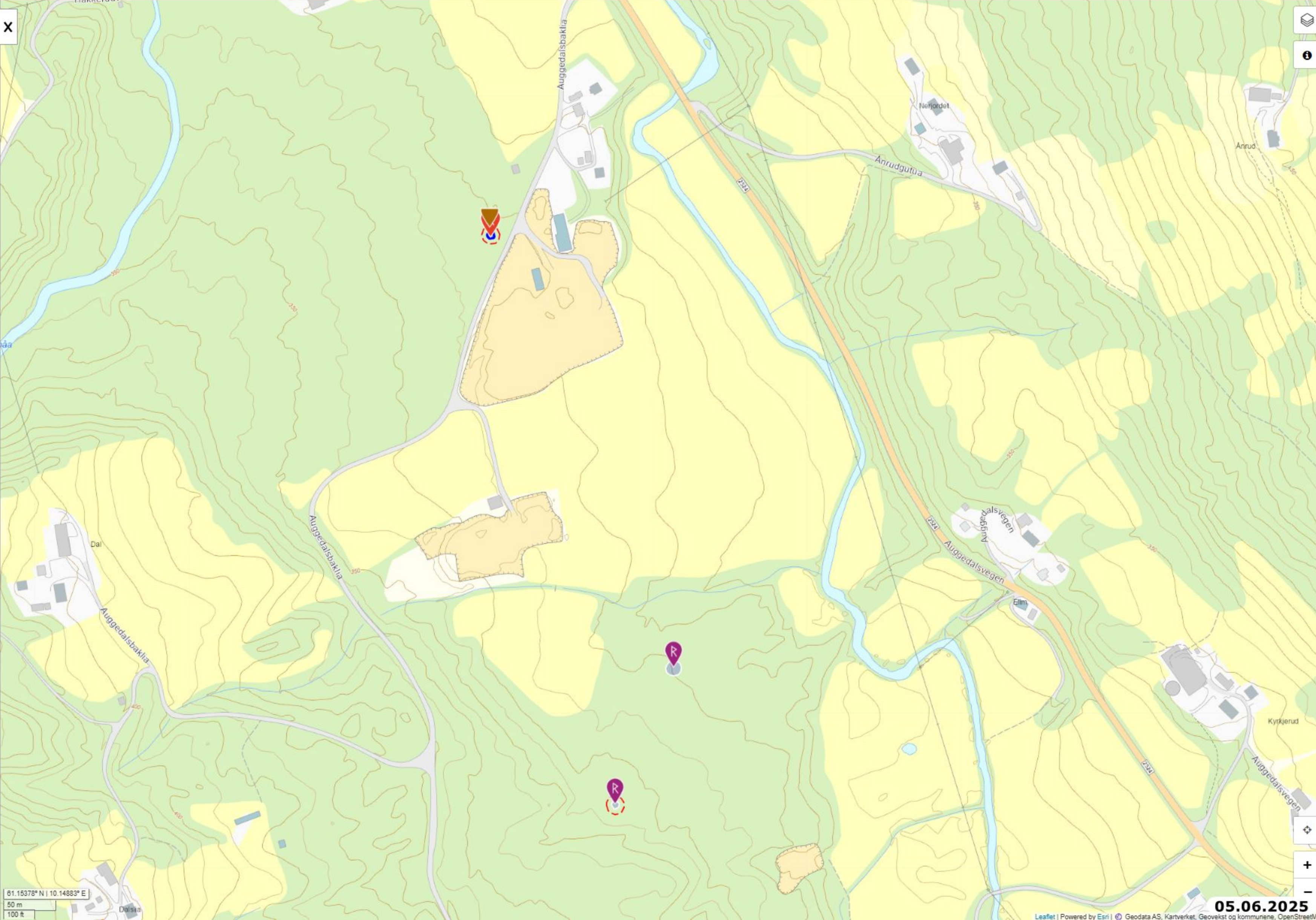
Minnet består av (1)

Kommentarer (0)

Lenker (0)

Ytre mål: 10m. Indre mål: 6,5m. Bunnform: Rektangulær. høyde voll 0,7m høgaste mål. kull påvist med jordborr 60cm tjukkt . funne rett overfor vegen ved gustakeét (5m overfor) .

Tittel	Uten navn, Kullfremstillingsanlegg
Kategori	Arkeologisk minne
Art	Kullfremstillingsanlegg
Opprinnelig funksjon	Industri, fremstilling, produksjon
Gårdsnavn	Ikke angitt
Ansvarlig organisasjon	Innlandet fylkeskommune
Fylke	Innlandet
Kommune	Gausdal
Synlig	Ja
Under vann	Nei
Kulturminneld	137408
GPS-posisjon (EU89)	10.156734003138, 61.152638727641
Enkeltminnekategorier	Arkeologisk minne
Enkeltminnearter	Kullgrop
Datering	Yngre jernalder-middelalder
Vernestatus	Automatisk fredet
Askeladdenbeskrivelse	Ytre mål: 10m. Indre mål: 6,5m. Bunnform: Rektangulær. høyde voll 0,7m høgaste mål. kull påvist med jordborr 60cm tjukkt . funne rett overfor vegen ved gustakeét (5m overfor) .



>

Uten navn, Kullfremstillingsanlegg

Kategori:

Arkeologisk minne

Beliggenhet:

Innlandet, Gausdal

Vernestatus:

Automatisk fredet

Datering:

Yngre jernalder–midd elalder

Lagt inn av:

Innlandet fylkeskom mune

Du må være innlogget for å legge til bilde eller video.

Beskrivelse

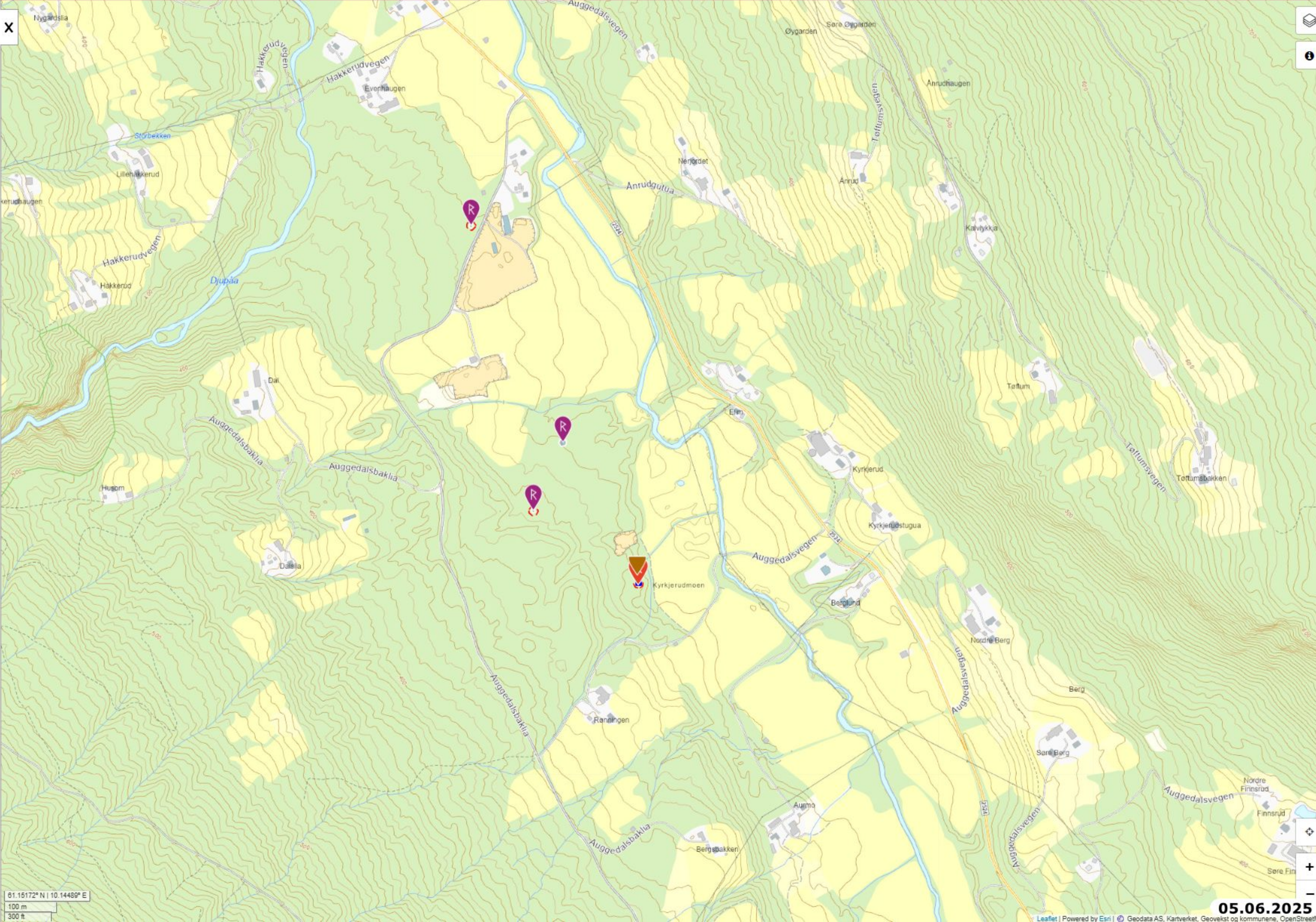
Minnet består av (1)

Kommentarer (0)

Lenker (0)

mål: 6,5. Indre mål: 2,7. Bunnform: Kvadratisk. kull påvist med jordborr. Kullprofil kan synast fleirfasa. Ligg på morenekant bevokst med gran ovanfor dyrkamark.

Tittel	Uten navn, Kullfremstillingsanlegg
Kategori	Arkeologisk minne
Art	Kullfremstillingsanlegg
Opprinnelig funksjon	Industri, fremstilling, produksjon
Gårdsnavn	Ikke angitt
Ansvarlig organisasjon	Innlandet fylkeskommune
Fylke	Innlandet
Kommune	Gausdal
Synlig	Ja
Under vann	Nei
Kulturminneld	137409
GPS-posisjon (EU89)	10.162684472433, 61.146510088432
Enkeltminnekategorier	Arkeologisk minne
Enkeltminnearter	Kullgrop
Datering	Yngre jernalder–middelalder
Vernestatus	Automatisk fredet
Askeladdenbeskrivelse	mål: 6,5. Indre mål: 2,7. Bunnform: Kvadratisk. kull påvist med jordborr. Kullprofil kan synast fleirfasa. Ligg på morenekant bevokst med gran ovanfor dyrkamark.



Mordor, Kullfremstillingsanlegg

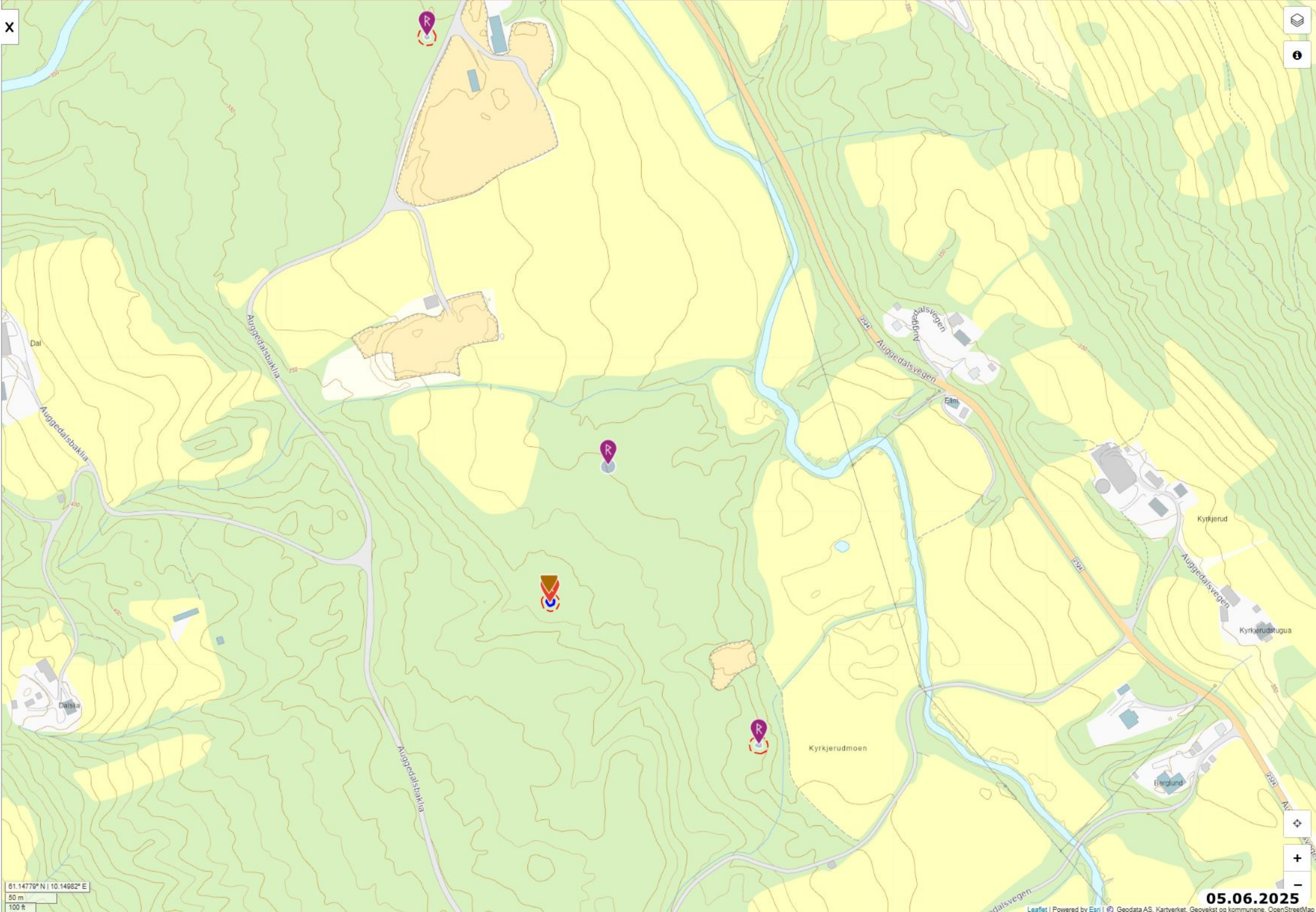
Kategori: Arkeologisk minne **Beliggenhet:** Innlandet, Gausdal **Vernestatus:** Automatisk fredet **Datering:** Yngre jernalder–midd elalder **Lagt inn av:** Innlandet fylkeskom mune

Du må være innlogget for å legge til bilde eller video.

Beskrivelse Minnet består av (1) Kommentarer (0) Lenker (0)

Ytre mål: 7,5m. Indre mål: 2,5. Bunnform: Kvadratisk. Dyp. Innmålt i dyp snø, mål kan avvike noko

Tittel	Mordor, Kullfremstillingsanlegg
Kategori	Arkeologisk minne
Art	Kullfremstillingsanlegg
Opprinnelig funksjon	Industri, fremstilling, produksjon
Gårdsnavn	Ikke angitt
Ansvarlig organisasjon	Innlandet fylkeskommune
Fylke	Innlandet
Kommune	Gausdal
Synlig	Ja
Under vann	Nei
Kulturminneld	141174
GPS-posisjon (EU89)	10.158946137932, 61.147748389985
Enkeltminnekategorier	Arkeologisk minne
Enkeltminnearter	Kullgrop
Datering	Yngre jernalder–middelalder
Vernestatus	Automatisk fredet
Askeladdenbeskrivelse	Ytre mål: 7,5m. Indre mål: 2,5. Bunnform: Kvadratisk. Dyp. Innmålt i dyp snø, mål kan avvike noko



Kartlag

Alle

Søk etter kartlag...

Filter

GeomapBilder3

+

Administrasjon

+

Vassdrag

+

Bre

+

Hydrologiske data

+

Vannkraft

+

Vindkraft

+

Solkraft

+

Nettanlegg

+

Vern

-

Naturfare

+

☐ Flomsoner

+

☒ Flom, aktsomhetsområde

+

☐ Flom i 1995

+

☐ Stormflo og Havnivå

+

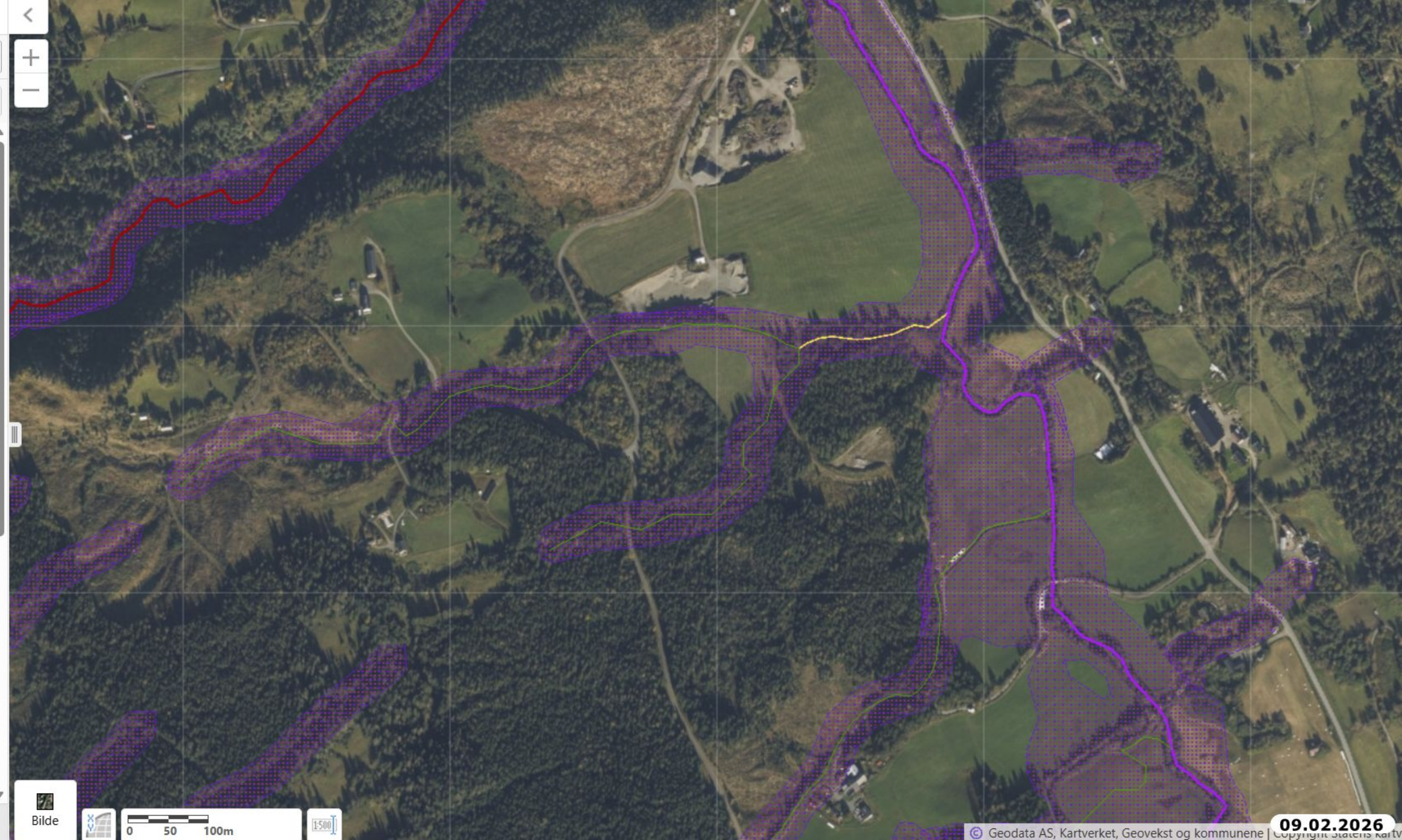
☐ Skredhendelser

+

☐ Skred i bratt terreng, faresone

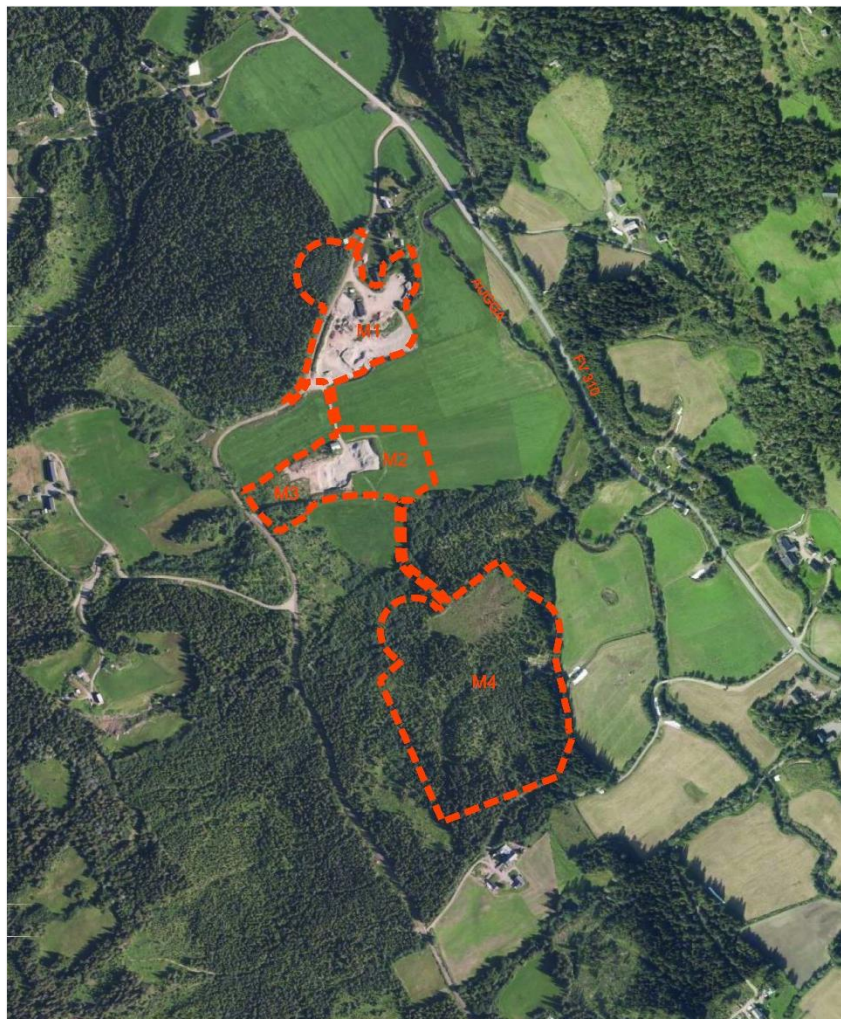
+

☐ Skred i bratt terreng,



Driftsplan for
Dahl og Berg massetak

Kindlistuen & Dahl AS



Oppdragsgiver: Kindlistuen & Dahl AS

Konsulent: Areal+ AS, v/Andreas Lindheim

Kommune: Gausdal kommune

Plan-id reguleringsplan: 3441 L12.124 Reguleringsplan for Berg og Dahl massetak

Dato: 01.11.2025

Innhold

1.0	GRUNNLEGGENDE OPPLYSNINGER	- 4 -
1.1	GENERELL INFORMASJON OM VIRKSOMHETEN	- 4 -
1.2	KONSESJONSOMRÅDET	- 4 -
1.3	BESKRIVELSE AV MINERALFOREKOMSTEN	- 5 -
2.0	UTTAKSPLAN	- 5 -
2.1	GEOLOGISKE FORHOLD SOM HAR BETYDNING FOR DRIFTEN	- 5 -
2.2	PLANLAGT UT TAKSMETODE	- 5 -
2.3	UTTAKSRETNING OG UT TAKSETAPPER	- 6 -
	Etappe 3.....	- 7 -
	Etappe 4.....	- 7 -
2.4	MAKSIMAL UT TAKSDYBDE.....	- 7 -
2.5	SKRÅNINGSHØYDE OG SKRÅNINGSVINKEL	- 7 -
2.6	PRODUKTLAGER, DEPONI OG FASTE INNSTALLASJONER	- 7 -
2.7	TOTALT UT TAKSVOLUM.....	- 8 -
2.8	ÅRLIG UT TAKSVOLUM.....	- 8 -
2.9	GJENVÆRENDE VARIGHET FOR UT TAKET	- 8 -
2.10	BEARBEIDING AV UTDREVET MASSE	- 8 -
2.11	PLAN FOR BRUK OG DISPONERING AV OVERSKUDDSMASSER.....	- 8 -
3.0	SIKRING OG OPPRYDDING UNDER DRIFT.....	- 8 -
3.1	KRAV I REGULERINGSPLAN FOR OPPRYDDING OG SIKRING.....	- 8 -
3.2	MERKING OG ADGANGSBEGRENSNING	- 9 -
3.4	SIKRING AV UT TAKET I DRIFTSPERIODEN	- 10 -
3.5	FORTLØPENDE I STANDSETTING OG SIKRING	- 10 -
4.0	HENSYN TIL NATUR OG OMGIVELSER	- 10 -
4.1	SKJERMING AV STØY, STØV OG INNSYN.....	- 10 -
4.2	BEGRENSNING AV TRAFIKKBELASTNING I NÆROMRÅDET.....	- 11 -
4.3	IVARETAGELSE AV NATURMANGFOLD	- 11 -
4.4	BEGRENSNINGER AV AVRENNING TIL VASSDRAG	- 12 -
4.5	BEVARING AV KULTURMINNER	- 12 -
4.6	IVARETAGELSE AV NATURLIGE TERRENGFORMER.....	- 12 -
4.7	IVARETAGELSE AV KRAV I REGULERINGSPLANEN.....	- 12 -
5.0	AVSLUTNINGSPLAN.....	- 13 -

5.1	PLANLAGT ETTERBRUK	- 13 -
5.2	FJERNING AV KONSTRUKSJONER OG SKROT	- 13 -
5.3	MERKING OG SIKRING AV SKRÅNINGER	- 13 -
5.4	ARRONDERING OG TILPASNING TIL PLANLAGT ETTERBRUK	- 13 -
5.5	ENDELIG SKRÅNINGSHØYDE OG SKRÅNINGSVINKEL	- 13 -
5.6	TILTAK FOR HÅNDTERING AV AVRENNING	- 13 -
5.7	TILSÅING/BEPLANTNING	- 14 -

.....

1.0 GRUNNLEGGENDE OPPLYSNINGER

1.1 GENERELL INFORMASJON OM VIRKSOMHETEN

Firmanavn og adresse: Industriveien 60
2636 Øyer

Driftsoperatør: Reidar Dahl

Telefon: +47 90 03 65 72

E-post: post@kindlistuen-dahl.no

WEB: <https://www.kindlistuen-dahl.no/>

Org.nr.: 894 241 772

1.2 KONSESJONSOMRÅDET

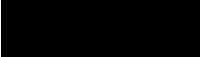
Massetakene ligger i Gausdal, sør for Forset og vest for Augga på gnr. 21/ bnr. 1 og gnr. 22/ bnr 1. Uttaket har privat atkomstveg med avkjørsel fra FV 310. Kryssområdet ble i 2000 flyttet ca 50m mot sør og utbedret mht. friskt ihht. innspill fra Statens vegvesen. Massetakene (M1, M2, M3 og M4) er beliggende i skogslia i et landbruksområde.

Driften skal foregå med uttak av løsmasser (sand/ grus) fra morene. Uttaket avsluttes mot en omkringliggende urørt buffersone og mot jordbruksareal.

Planlagt fremtidig uttaksvolum er ca. 145.000 m³, og det forventes drift i massetak ca. 15 år frem i tid. Uttaksarealet er totalt ca. 74,6 dekar med en dybde opptil 20 meter.

Planlagt uttak på Berg og Dahl massetak er anslagsvis 145.000m³ over en periode på 15 år. Dette gir et uttak på 10.000 m³ årlig.

Området som er direkte berørt av uttaket består av to eiendommer:

Gnr./bnr. 22/1 – 

Gnr./Bnr. 21/1 – 

Disse to grunneiere har en egen avtale om driften.

1.3 BESKRIVELSE AV MINERALFOREKOMSTEN

Mineralforekomsten består av uttak fra løsmasser. Løsmassene består av breelvavsetning (NGU), i fraksjoner fra sand til større kulestein og defineres som byggeråstoff som kan benyttes til bygge- og anleggsformål

Kvaliteten på løsmassene som har blitt tatt ut så langt har vært god, og man har kunne benyttet alle massen som tas ut. Det er planlagt å ta ut hele det resterende volumet, men totalt volum vil avhengig av at løsmassene har samme kvalitet innenfor hele uttaksområdet.

Ettersom løsmassene består av flere fraksjoner, har de flere ulike bruksområder innenfor bygge- og anleggsformål.

- Samsmasse
- 0-16 mm
- 0-32 mm
- 0-120 mm
- 8-16 mm
- 16-22 mm

Ovennevnte fraksjoner kan f.eks. brukes som drenerende masser, grusing av veier og oppbygging av tomter mm. Andelen av de ulike kvalitetsfraksjonene varierer.

Kornfordeling er fra 0 mm til stein opp til 1000 mm. Det groveste laget ligger på de 3 øverste meter og blir gradvis finere til dypere som en kommer. Glimmerinnhold er av liten mengde i denne massen og antas å være under 5 %.

Topplaget på ca. 50 cm med moderat Humusinnhold. Denne blir brukt til blanding i matjordproduksjon.

Det er ellers ikke utført noen ytterligere undersøkelser utover de erfaringene og undersøkelsene som er gjort siden oppstarten av uttak av masser.

Utnyttelsesgrad av ressurs er 100%

2.0 UTTAKSPLAN

2.1 GEOLOGISKE FORHOLD SOM HAR BETYDNING FOR DRIFTEN

Tiltaket består av uttak av løsmasser. Det er ingen kjente geologiske forhold som har vært og er av spesiell betydning for driften.

2.2 PLANLAGT UTTAKSMETODE

Uttaket skal foregå ved graving hvor det skal benyttes gravemaskin, samt dumper til transport internt på området til videreforedling av de ulike fraksjonene. Type uttaksmetode skal tilpasses variasjonene for de lokale terrengforholdene, sammensetning og kvalitetsvariasjoner.

2.3 UTTAKSRETNING OG UTTAKSETAPPER

Uttaket og avslutning skal gjøres fortløpende, fordelt på 4 områder. For ytterligere detaljer se vedlagte tegninger.

Etappekartet er vedtatt som del av reguleringsplanen og gjeler per felt. I tillegg setter bestemmelse 1 krav til hvordan uttak skal skje. Videre er det i bestemmelse 5 regulert deponering av vegetasjon og matjordmasser.

Uttaket skal skje fortløpende fra nord-øst mot sør-vest hvor man starter fra eksisterende grop fra tidligere drift.

Etappe 1

Etappe bygger videre på dagens uttak og dekker til sammen et område på ca. 38,9 daa. Etappen består av områdene M1, M2 og del av M4. Driftevei til M4 må etableres.

Etappe 1 tidligere er igangsatt og har drift i dag. På bakgrunn av allerede utførte tiltak i etappe 1 er løsningsforslaget tilpasset dette.

Driftsretningene er vist med pil-symbol. Noe avvik i forhold til plan kan forekomme, for å sikre rasjonell og økonomisk drift av anlegget. Uttak av massene skjer ned til kote 325 - 329, som vist på terrengprofil, terrengsnitt A - A, B - B, C - C, D - D og G - G.

Knusing skjer på nivå kote 325, 329 og 346.

Ferdigvare etableres/lagres i område regulert til deponi/lager.

Vegetasjonsmasser/skrotmasser i etappe 1 er avdekket og etablert i vegetasjonsbeltet.

Etappe 2

Etappe 2 dekker M3 og del av M4. i eksisterende reguleringsplan. Dette er til sammen ca. 33 daa

Driftsretningene er vist med pil-symbol. Noe avvik i forhold til plan kan forekomme. Uttak av massene skjer ned til nivå kote 334, 326, som vist på terrengprofil, snitt C - C, E - E, F - F, G - G og H - H.

Knusing skal skje på kote 334, 341 og 326. Sortering og finknusing skjer i M3

Ferdigvare etableres dels i eksisterende uttak, dels i L1/L2 og i område regulert til deponi/lager.

Vegetasjonsmasser/skrotmasser deponeres DL1. Matjord deponeres i DL2

Vegetasjonsmasser/skrotmassene benyttes også som midlertidig skjermingsvoll etter hvert som det avdekkes mot vest.

Etappe 3

Etappe 3 dekker et område på ca. 17,6 daa i M4.

Driftsretningene er vist med pil-symbol. Noe avvik i forhold til plan kan forekomme, dette for å sikre rasjonell og økonomisk drift av anlegget.

Uttak av massene skjer ned til kote 326, mot uttakets yttergrense på nivå 341, som vist i profil F – F og H-H.

Driftsveg inn til nivåene blir etablert via etappene. Grov- og finknusing skjer på kote 341 m.o.h. Ferdigvare etableres i området lager. Vegetasjonsmasser/skrotmasser deponeres i DL1.

Ved avslutning av etappen vil tilgjengelige vegetasjonsmasser bli flyttet til permanent tildekking på skråningene i hht etappene.

Etappe 4 (avslutningsplan)

Etappe 4 dekker hele området ferdigstilt og tilbakeført til jordbruk og skogbruk, beskrevet i kapittel 5.

2.4 MAKSIMAL UTTAKSDYBDE

Dagens grop har en dybde på ca. 15 meter målt fra opprinnelig terreng og det er forutsatt at denne dybden kan videreføres for hele uttaket.

Masser tillates tatt ut ned til bunnkoter slik: for M1 kote 325 m.o.h., for M2 kote 329 m.o.h., for M3 kote 334 m.o.h. og for M4 kote 320 m.o.h., men ikke lavere enn 1 meter over normal planert grunnvannstand.

2.5 SKRÅNINGSHØYDE OG SKRÅNINGSVINKEL

Skråningshøyden varierer gjennom uttaket og ligger omtrent på mellom 5 til 20 meter. Skråningsvinkel på uttaket skal være på maks 1:1.5, men skal varieres i forhold til type løsmasser. Stein 1:1.5, grus og sand 1:2 og finsand/silt 1:3. Det skal derfor fortløpende vurderes og planlegges riktig skråningsvinkel, slik at ukontrollerte ras unngås.

2.6 PRODUKTLAGER, DEPONI OG FASTE INNSTALLASJONER

Masseuttak drives innenfor angitt område vist på vedlagte plantegning for drift av de ulike etappene. Ferdigvare lagres innenfor området.

Bebyggelse for kontor og lager skal plasseres innenfor arealformål L1

Interne anleggsveger skal etableres fortløpende. Trafikkbelastningen i nærområdet skal holdes så lav som mulig.

Område DL1 skal benyttes til deponi av vegetasjonsmasser. Område DL2 skal benyttes til deponi av matjordmasser.

2.7 TOTALT UTTAKSVOLUM

Det er estimert at det kan tas ut totalt ca. 145 000 m³ grusmasser, gitt en uttaksdybde på mellom 13 og 15 meter, målt fra dagens terreng høyde.

2.8 ÅRLIG UTTAKSVOLUM

Årlig uttak er på ca. 10 000 m³, avhengig av etterspørsel og solgte fraksjoner.

2.9 GJENVÆRENDE VARIGHET FOR UTTAKET

Den gjenværende varigheten for uttaket vil variere og avhenger av bl.a. etterspørsel og salg for de ulike fraksjonene som produseres. På bakgrunn av estimert totalt uttaksvolum og årlig uttaksvolum, kan dette dreie seg om mellom 5-10 år

2.10 BEARBEIDING AV UTDREVET MASSE

Masseuttaket skal foregå innenfor angitt område vist på plantegning for drift. Skrot og avdekkingsmasse skal tas vare på og plasseres innenfor det regulerte området avsatt til masseuttak / råstoffutvinning i område M1, som også skal kunne brukes til deponi av returmasse og toppmasse.

2.11 PLAN FOR BRUK OG DISPONERING AV OVERSKUDDSMASSER

Rene masser skal deponeres fortløpende i bakkant av uttaket for den enkelte etappen.

Avdekkingsmasser skal lagres i deponi innen områdene M1 og M4, samt til deponiområdene DL1 og DL2, for senere istandsetting, revegetering av områdene og tilbakeføring til jordbruk for M1, M2 og M3 og til skogbruk for M4.

3.0 SIKRING OG OPPRYDDING UNDER DRIFT

3.1 KRAV I REGULERINGSPLAN FOR OPPRYDDING OG SIKRING

Bestemmelse 1a omhandler drift, opprydding og sikring av anlegget. 1a er delt inn i 16 undernummer. Relevante bestemmelser er klipt inn under.

4. Masseuttakene skal ha terrengtilpasset avslutning mot vegetasjonsbeltet med en skråningsfall på 1:2 - 1:1,5. Skråning mot uttakets permanente yttergrenser skal etterbehandles fortløpende og skal påføres avdekkingsmasser, tilsås og tilplantes med stedegen vegetasjon. I uttakets bunnflate skal det legges til rette 1 Reguleringsplan for Berg og Dahl masseuttak, Auggedal i Gausdal kommune for vegetasjonsetablering ved at bunnflaten revegeteres. I områdene M1, M2 og M3 skal matjord tilbakeføres og arealene fulldyrkes.
6. Uttaksområdet skal til enhver tid være forsvarlig sikret. I driftsperioden skal området være sikret ved hjelp av midlertidig gjerde med høyde 2 meter. Etter hvert som permanente skråninger/skjæringer etableres, skal det settes opp permanente sikringsgjerder med høyde på minst 1 meter. 13. Avdekkingsmasser skal lagres i deponi innen områdene M1 og M4, samt til deponiområdene DL1 og DL2, for senere istandsetting, revegetering av områdene og tilbakeføring til jordbruk for M1, M2 og M3 og til skogbruk for M4
15. Ved avsluttet uttak skal området være satt i stand i samsvar med godkjent driftsplan. Området skal ryddes for maskiner, utstyr, skrapmasser og lignende. Bygninger i området tilknyttet driften av uttaket skal fjernes dersom de ikke skal anvendes i etterbruken av området. Området skal legges til rette for vegetasjonsetablering. Ved avslutning av delområder skal disse tilplantes eller settes tilbake til dyrka mark. Skråningene mot masseuttakets permanente yttergrense mot vegetasjonsbeltet skal behandles fortløpende. Mot dyrka mark skal matjord tilføres og behandles fortløpende.

3.2 MERKING OG ADGANGSBEGRENSNING

Området skal til enhver tid være sikret i henhold til gjeldende krav i Mineralloven.

I driftsperioden skal området være sikret ved hjelp av midlertidig gjerde med høyde 2 meter. Etter hvert som permanente skråninger/skjæringer etableres, skal det settes opp permanente sikringsgjerder med høyde på minst 1 meter.

Etter hvert som permanente skråninger/skjæringer etableres, skal det overgangene mellom grustak og landbruksareal stabiliseres.

Adkomstveg til massetaket skal stenges med låsbar bom når driften ikke er i gang. Skilting og låsbar bom skal begrense mulighet for at uvedkommende skal komme inn i anleggsområdet

3.4 SIKRING AV UTTAKET I DRIFTSPERIODEN

Vei inn til anlegget skal sikres med skilt og låsbar bom. Skiltinfo skal være både i forhold til info om tiltaket og åpningstider, samt adgangsbegrensninger og info om at dette er et anleggsområde hvor det er adgang forbudt for almenheten.

Området skal til enhver tid være sikret i henhold til gjeldende krav i Arbeidsmiljøloven. Helningsvinkel på uttaket skal være på maks 1:1.5, men skal varieres i forhold til type løsmasser. Se også kap. 2.5 Skråningshøyde og skråningsvinkel.

Ellers vises det til krav i reguleringsbestemmelsene, §1a nr. 6.

3.5 FORTLØPENDE ISTANDSETTING OG SIKRING

Masser som føres tilbake til bruddet og terrenget skal formes slik at det ikke skal stå igjen skrenter eller på andre måter kunne være farlig for etterbruken av område. Dette er bl.a. vist som «nytt terreng» i terrengprofilene.

4.0 HENSYN TIL NATUR OG OMGIVELSER

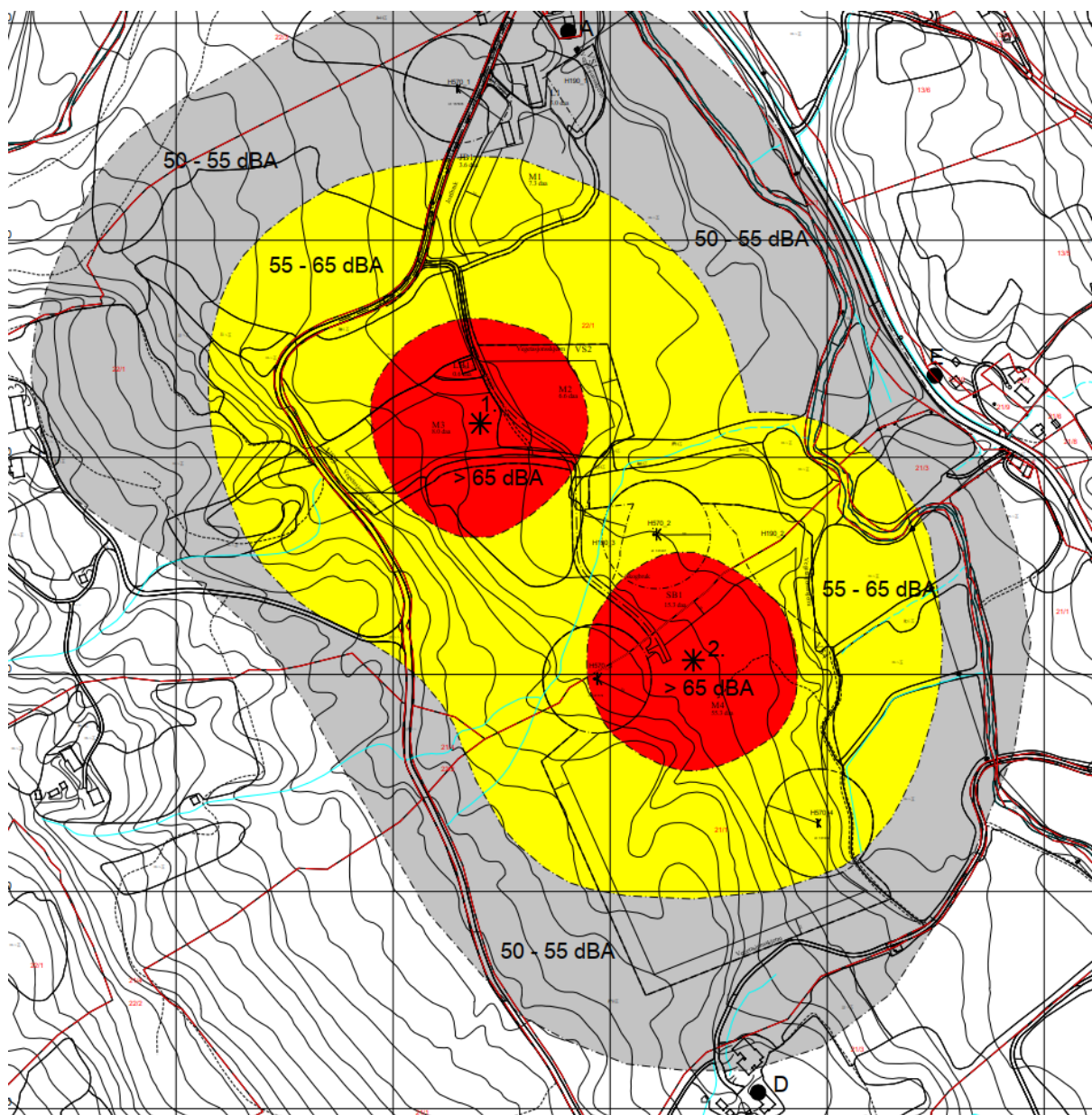
4.1 SKJERMING AV STØY, STØV OG INNSYN

Støy fra uttaksområdet og produksjon skal holdes så lav som mulig.

Støy skal ikke overstige gjeldende grenseverdi i Miljøverndepartementets retningslinje for behandling av støy i arealplanleggingen (T-1442). Sprengning er unntatt fra disse beregningene. Driver skal førøvrig til enhver tid følge gjeldene forskrifter. Det vises for øvrig til reguleringsbestemmelsenes §1 a nr 9

Ved fare for støvflukt, skal det bli iverksatt vanning for å begrense dette så langt som mulig. Utslipp av støv skal ikke overskride kravene i forurensningsforskriftens § 30-5. Knuseverk skal ha nødvendig vanningsanlegg eller andre metoder for å dempe støvmengden under produksjon. Støv fra uttaket skal dempes med forsiktig vanning. Åpne lagre av råvarer og produkter skal plasseres slik at de blir minst mulig utsatt for vind som kan gi støvflukt. Området skal i tørre perioder i nødvendig grad vannes for å unngå støvflukt.

Ettersom grustaket ligger naturlig skjermet, skal det ikke være nødvendig å etablere egen skjermingssone for å hindre innsyn.



4.2 BEGRENSNING AV TRAFIKKBELASTNING I NÆROMRÅDET

Det er ikke gitt noen begrensninger av trafikkbelastning i nærområdet i reguleringsbestemmelsene.

4.3 IVARETAGELSE AV NATURMANGFOLD

Naturen skal skånes i størst mulig grad, og det skal ikke drives anleggsvirksomhet utenfor områdene avsatt til masseuttak. Det er ikke registrert viktig naturmangfold innenfor uttaksområdene.

4.4 BEGRENSNINGER AV AVRENNING TIL VASSDRAG

Det er ikke problem med overflatevann da massene i område har meget stor hydraulisk kapasitet, dvs. gode drenerende egenskaper. Det skal uavhengig av dette etableres avskjærende grøft for å lede oppstrøms avrenning utenom driftsområdet.

Omkringliggende bekker utenfor uttaksområdet skal holdes åpne.

4.5 BEVARING AV KULTURMINNER

Forhold til kulturminner, utdrag fra punkt 6) i bestemmelsene:

Bevaringsområdene rundt kullgropene/kullmila med id: 137407, 137408, 137409 og 141174, skal sikre kulturminnene og hensynssoner med radius på 50 meter er fastsatt. I områdene som er regulert til vern av kulturminner / kulturmiljø etter § 12-5 nr. 5 ligger automatisk fredete kulturminnene, nevnt over. Formålet med verneområdet er å sikre et helhetlig kulturmiljø omkring kulturminnet.

4.6 IVARETAGELSE AV NATURLIGE TERRENGFORMER

De naturlige terrengformasjonene skal opprettholdes, slik at bl.a. dreismønsteret ikke endres. Nye terrenghøyder er vist i bl.a. terrengprofiler i avslutningsplan.

4.7 IVARETAGELSE AV KRAV I REGULERINGSPLANEN

Denne driftsplanen baserer seg på reguleringsbestemmelser og plankart for "Reguleringsplan for Berg og Dahl massetak". Reguleringsplanen omfatter fire mindre områder for masseuttak (M1, M2, M3 og M4). Reguleringsplanen ble vedtatt av Gausdal kommunestyre 27.09.12 i sak 49/12, slik at krav i reguleringsplanen er ivaretatt. I reguleringsplanens bestemmelser er det også henvist til driftsnotatet. Uavhengig av dette henvises det til reguleringsbestemmelsene for utfyllende informasjon og detaljer rundt de enkelte kravene som er stilt.

5.0 AVSLUTNINGSPLAN

5.1 PLANLAGT ETTERBRUK

Arealformålet går over til LNRF etter avsluttet drift, dvs. at uttaksområdet skal tilbakeføres til landbruksformål.

5.2 FJERNING AV KONSTRUKSJONER OG SKROT

Interne anleggsveier skal fjernes. Bygninger, gjerder og bom skal demonteres og kjøres bort. Skrot skal kjøres til godkjent avfallsmottak.

5.3 MERKING OG SIKRING AV SKRÅNINGER

Det er ikke krav til merking eller sikring av skråninger, da terrenget skal tilbakeføres til omtrent samme terrengformasjon som før oppstart av uttaket. Det skal etableres naturlige overganger mellom eksisterende terreng og ny planert flate.

5.4 ARRONDERING OG TILPASNING TIL PLANLAGT ETTERBRUK

Masser skal føres tilbake til bruddet og terrenget skal formes slik at det ikke vil stå igjen skrenter eller på andre måter kunne være farlig for etterbruken av område. Dette er vist som «nytt terreng» i terrengprofilene.

Tilgjengelige vegetasjonsmasser/ matjord /skrotmassene i deponi VS1, VS2 og VS3 og i kant på øvrige områder, vil når den enkelte etappen er ferdig, bli flyttet til permanent tildekking på jordbruksareal og skogbruksareal i hht uttaksbunn i masseuttaket. Det legges til rette for naturlig innvandring av vegetasjon og treplanting i område M 4.

Området skal ryddes, påføres matjord, vekstmasser og revegeteres. Områdene for massetak og løsmassedeponi går over til å bli jord- og skogbruksområder (LNFR) når uttaket er ferdig og området er klart for revegetering.

5.5 ENDELIG SKRÅNINGSHØYDE OG SKRÅNINGSVINKEL

Rene masser skal deponeres på en slik måte at terrenget får en naturlig helning. Avslutning skal gjøres fortløpende i takt med uttaket, og utformes i henhold til vedlagt tegning for avslutningsplan. Maks helningsvinkel skal være på 1:2.

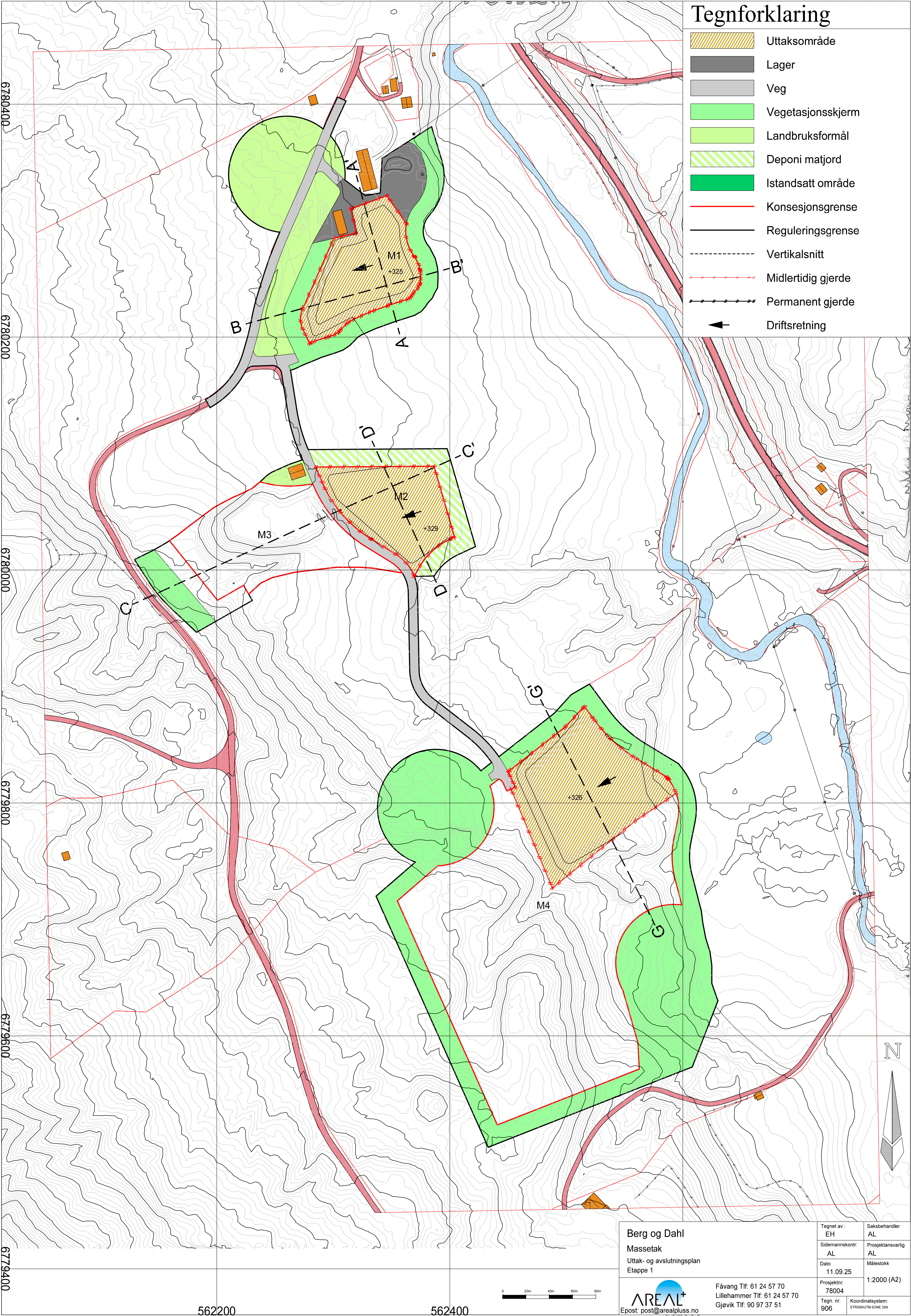
5.6 TILTAK FOR HÅNDTERING AV AVRENNING

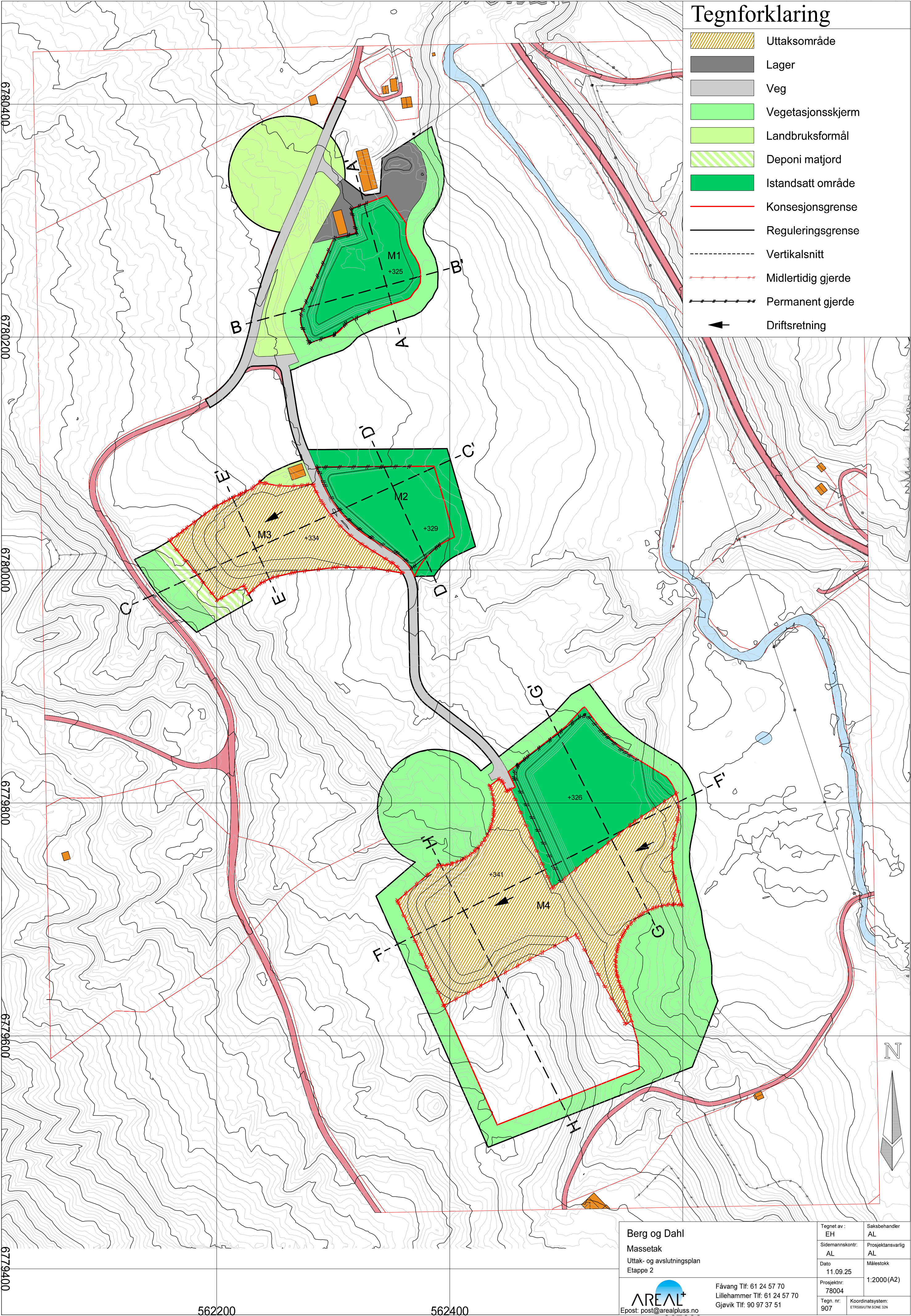
Uttaket formes med naturlig helning slik at overflatevann ledes ut av uttaket for å hindre vannoppsamling i bruddet. Videre er vassdrag sikret i bestemmelsene

Hensynssonene H190 -1 skal benyttes til sikringssone mot vassdrag. Bevaringsområdene H570_1, H570_2, H570_3 og H570_4 skal benyttes til sikringssone for kulturminner.

5.7 TILSÅING/BEPLANTNING

Avdekningsmasser fra deponi skal benyttes for revegetering og etablering av vegetasjon så langt det lar seg gjøre. Ved behov tilsås området. Områdene for massetak og løsmassedeponi går over til å bli jord- og skogbruksområder (LNFR) når uttaket er ferdig og området er klart for revegetering





Tegnforklaring

- Uttaksområde
- Lager
- Veg
- Vegetasjonsskjerm
- Landbruksformål
- Deponi matjord
- Istandsatt område
- Konsesjonsgrense
- Reguleringsgrense
- Vertikalsnitt
- Midlertidig gjerde
- Permanent gjerde
- Driftsretning

Berg og Dahl

Massetak
Uttak- og avslutningsplan
Etappe 2

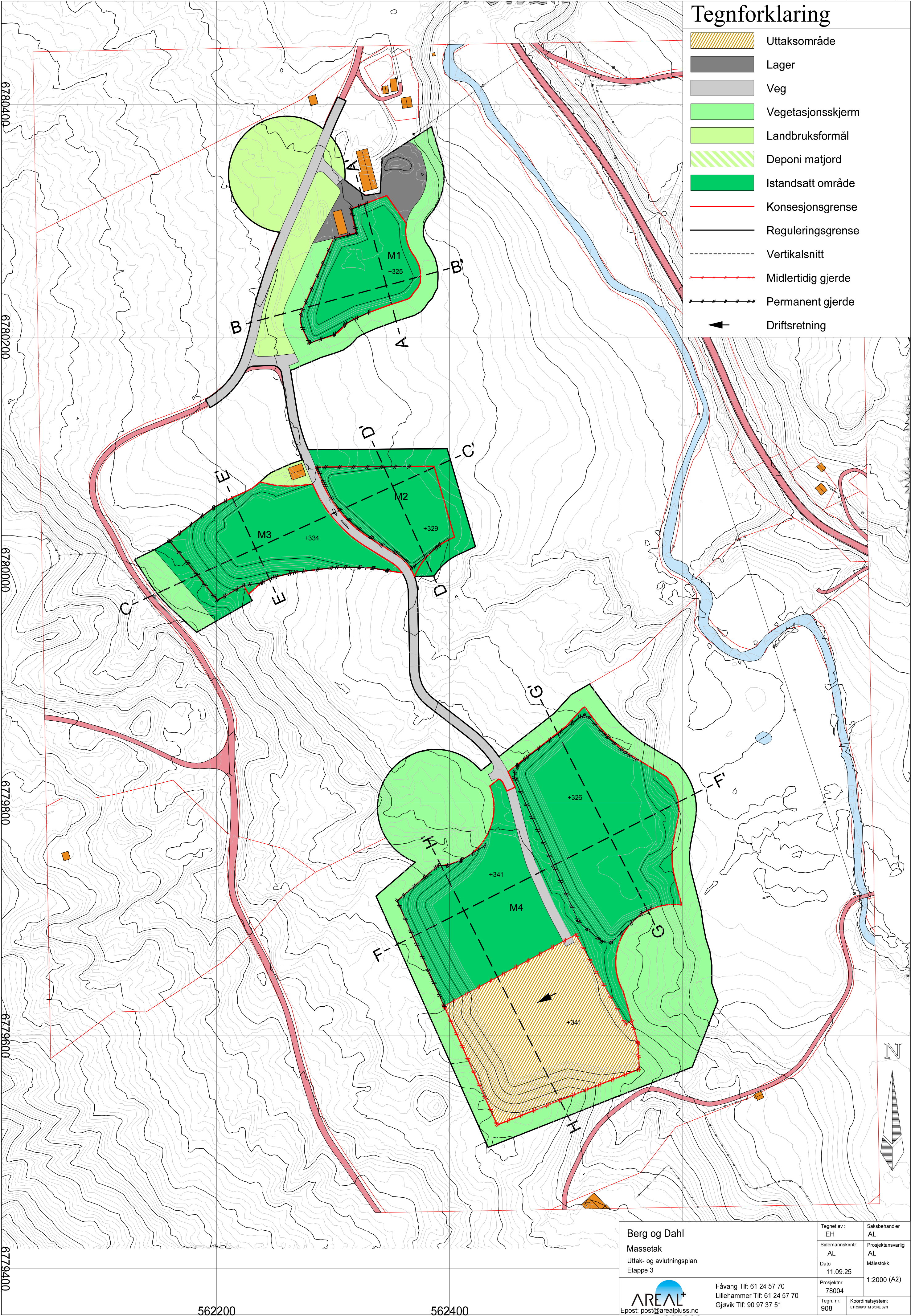


Epost: post@arealpluss.no

Fåvang Tlf: 61 24 57 70
Lillehammer Tlf: 61 24 57 70
Gjøvik Tlf: 90 97 37 51

Tegnet av :
EH
Sidemannskontroll:
AL
Dato
11.09.25
Prosjektnr:
78004
Tegn. nr.
907

Saksbehandler
AL
Prosjektansvarlig
AL
Målestokk
1:2000(A2)
Koordinatsystem:
ETRS89/UTM ZONE 32N



Tegnforklaring

- Uttaksområde
- Lager
- Veg
- Vegetasjonsskjerm
- Landbruksformål
- Deponi matjord
- Istandsatt område
- Konsesjonsgrense
- Reguleringsgrense
- Vertikalsnitt
- Midlertidig gjerde
- Permanent gjerde
- Driftsretning

Berg og Dahl

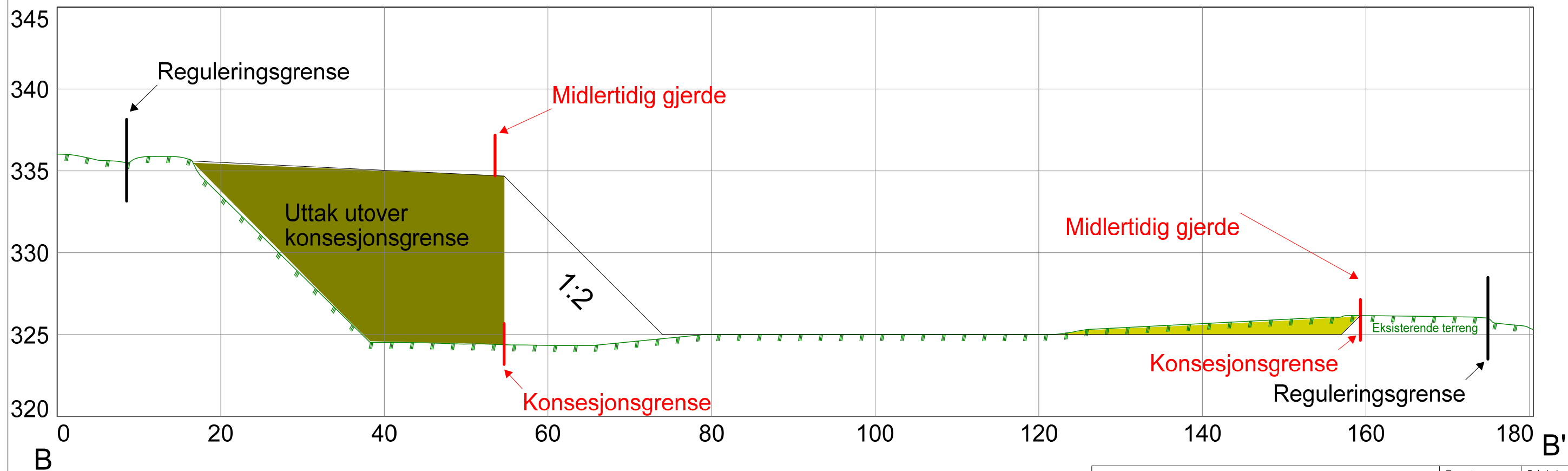
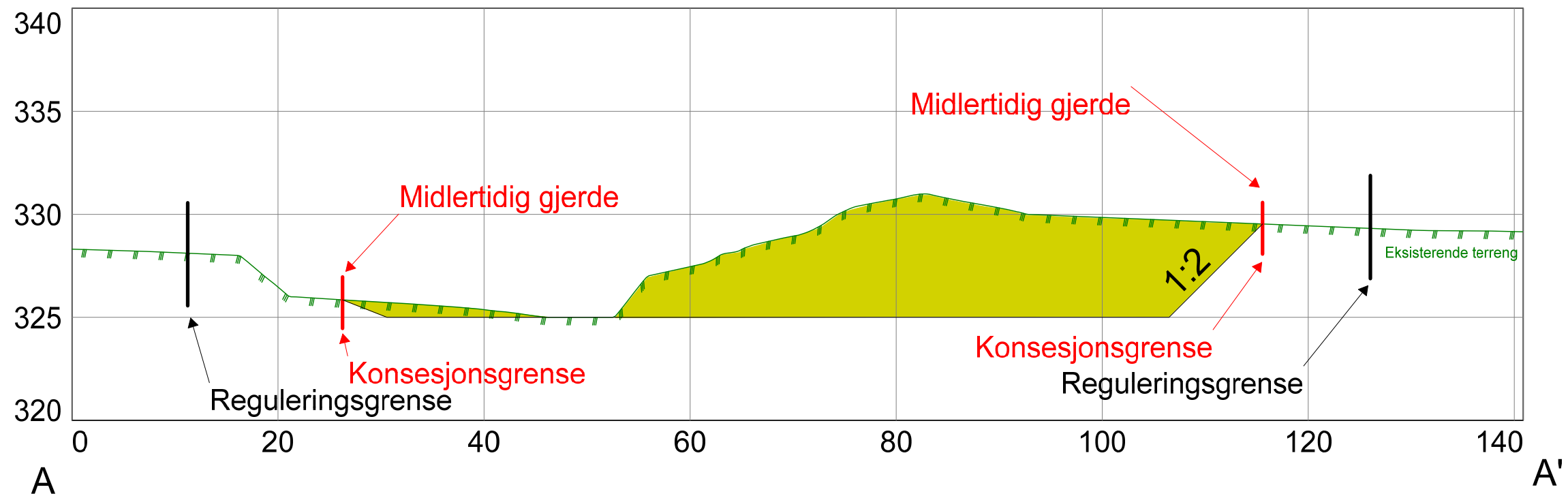
Massetak
Uttak- og avlutningsplan
Etappe 3

AREAL⁺
Epost: post@arealpluss.no

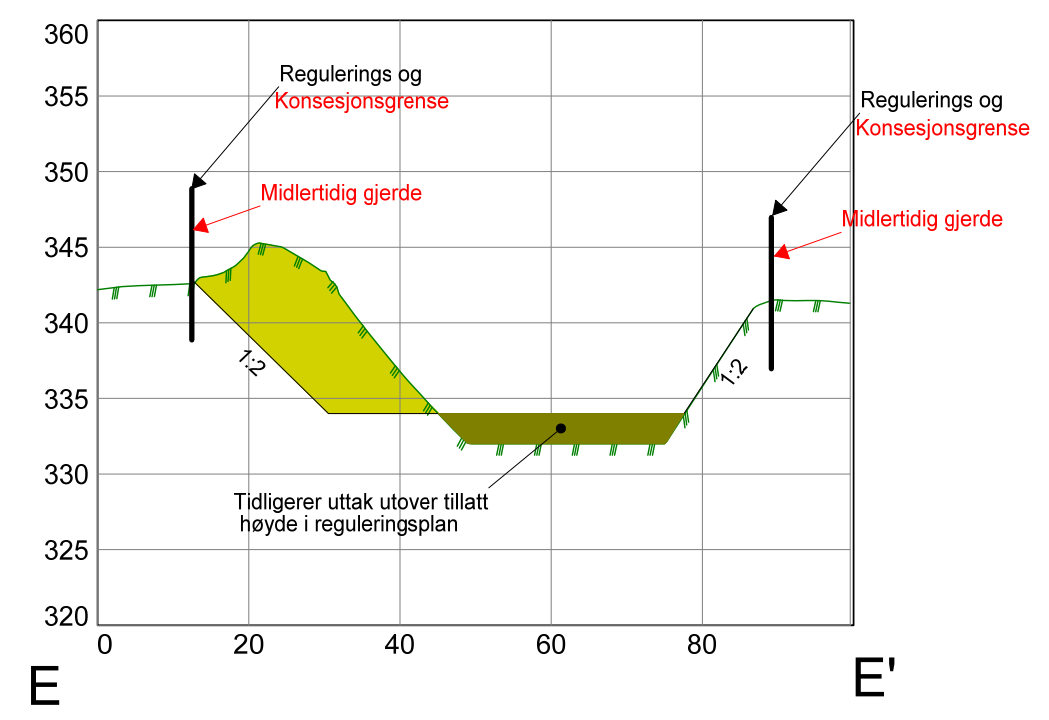
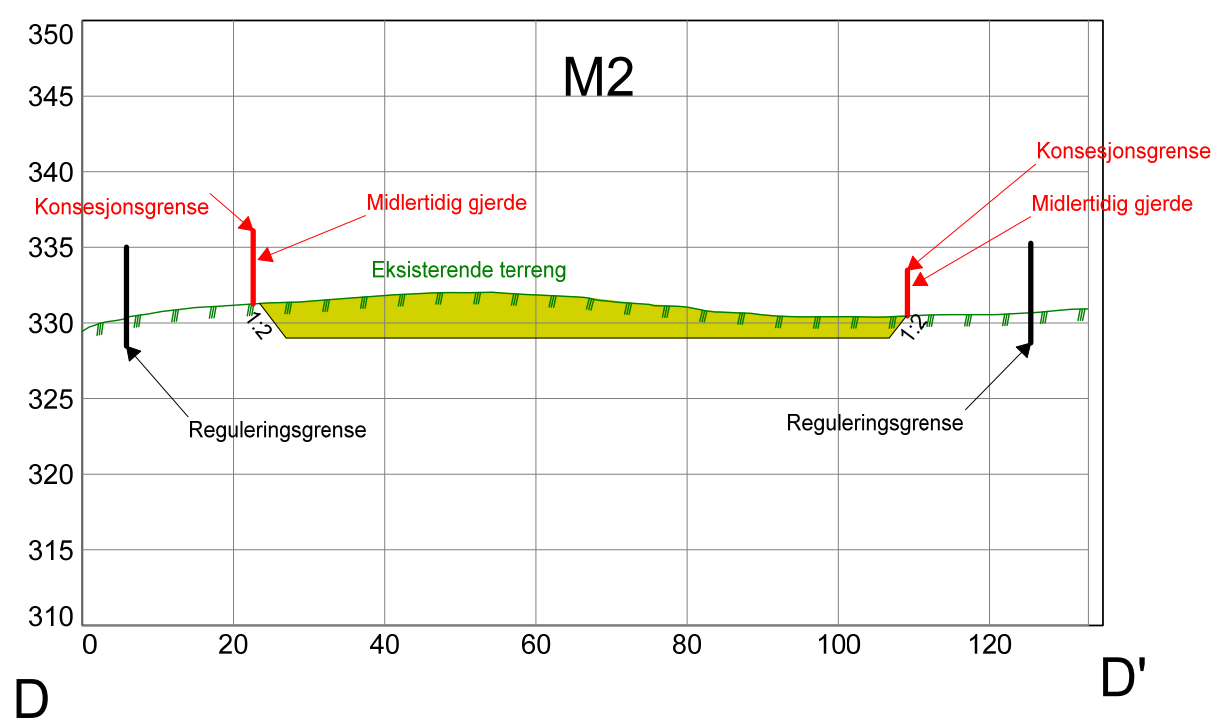
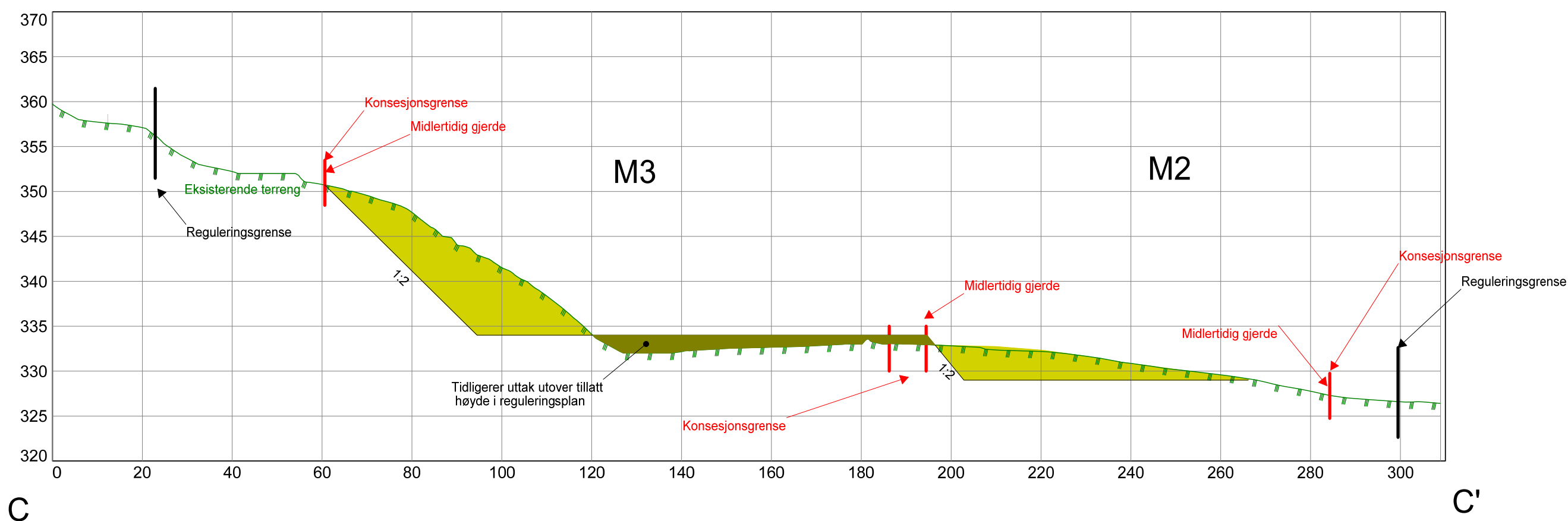
Fåvang Tlf: 61 24 57 70
Lillehammer Tlf: 61 24 57 70
Gjøvik Tlf: 90 97 37 51

Tegnet av :
EH
Sidemannskontroll:
AL
Dato
11.09.25
Prosjektnr:
78004
Tegn. nr.
908

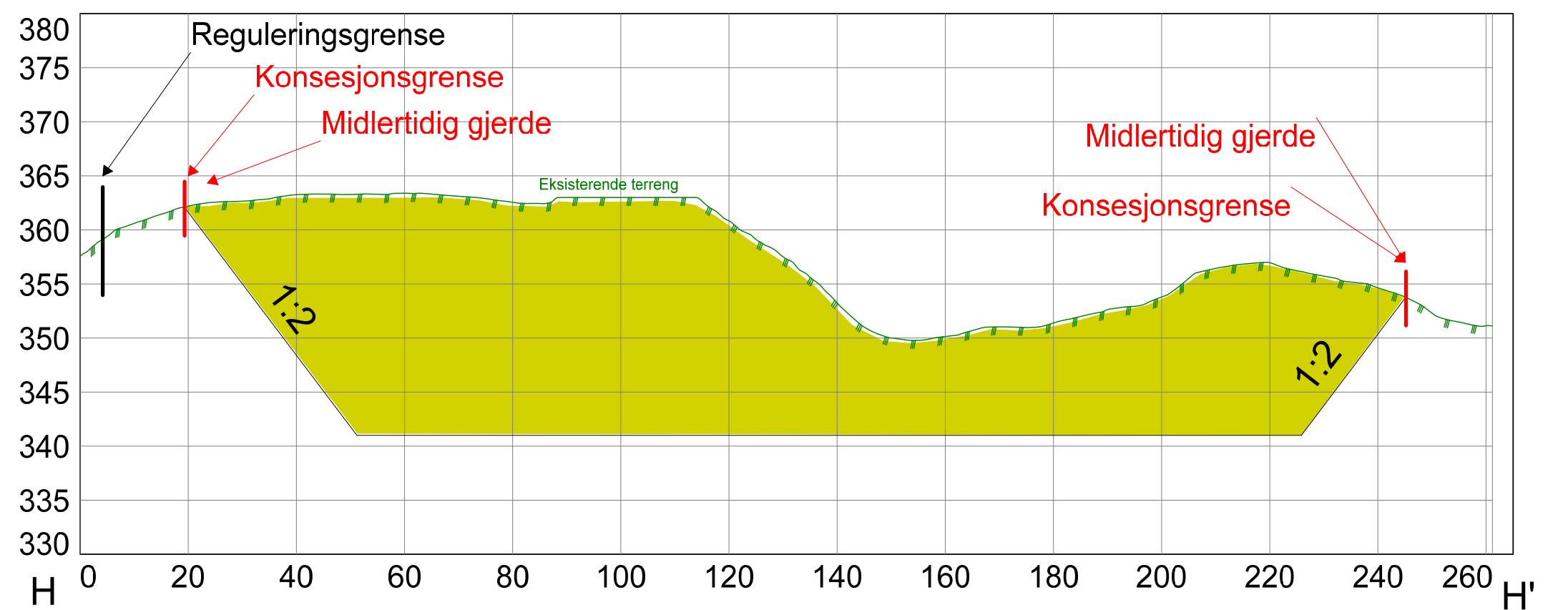
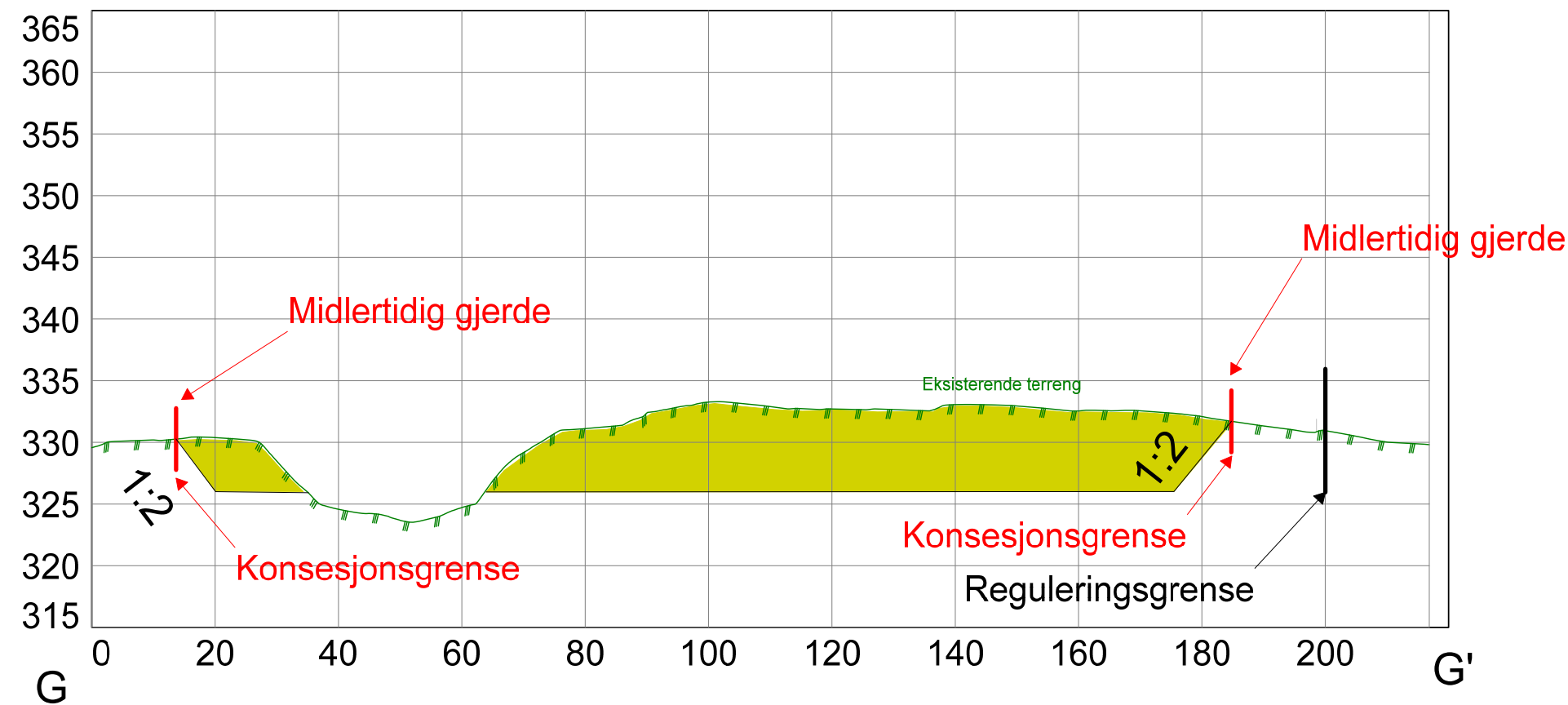
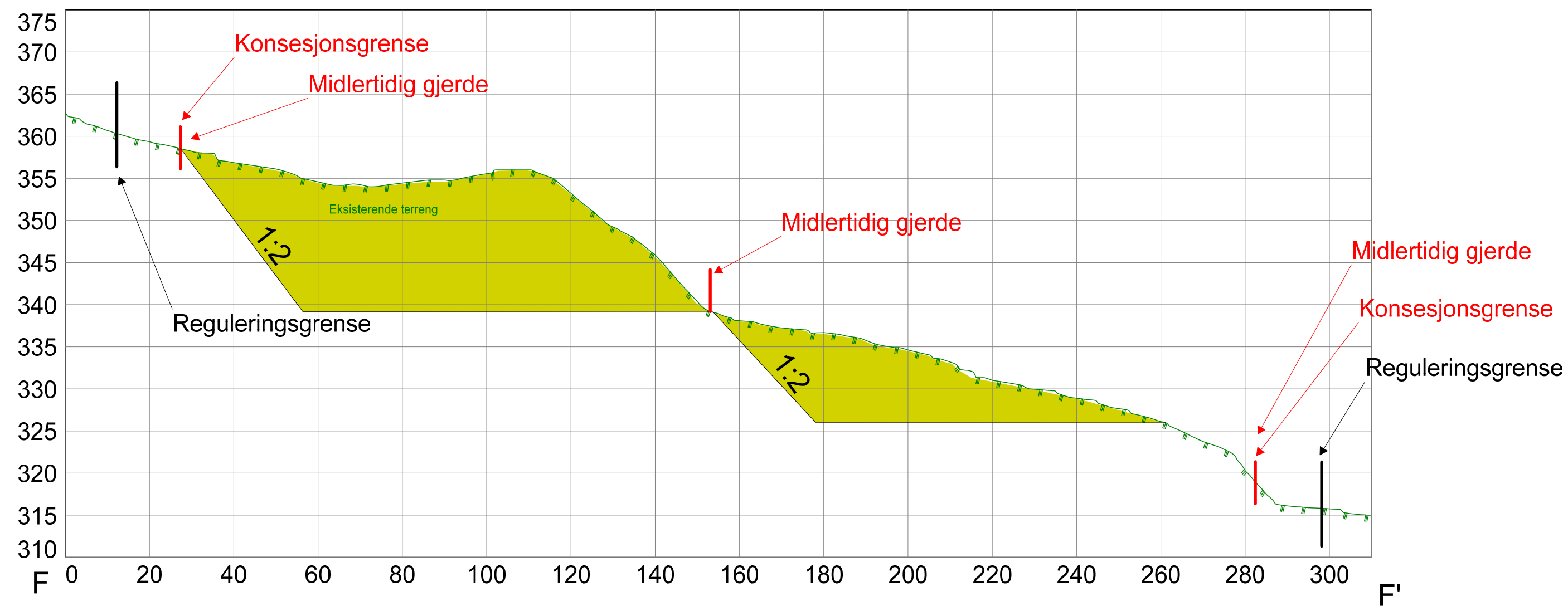
Saksbehandler
AL
Prosjektansvarlig
AL
Målestokk
1:2000 (A2)
Koordinatsystem:
ETRS89/UTM ZONE 32N



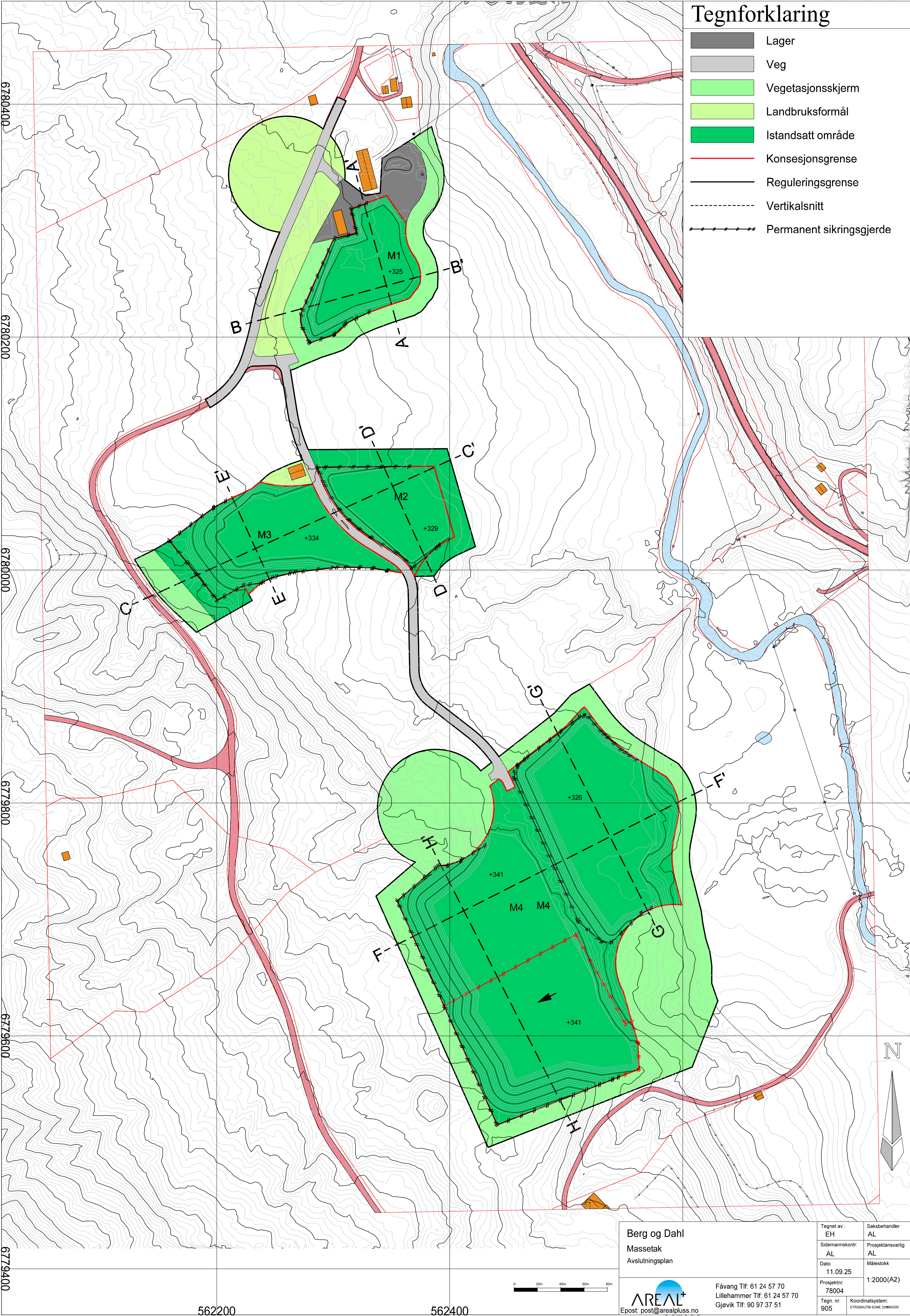
Berg og Dahl Massetak Vertikale profiler uttakskart Område M1	Tegnet av : EH	Saksbehandler AL
	Sidemannskontr: AL	Prosjektansvarlig AL
	Dato 12.09.25	Målestokk 1:500, 1:250 (A3)
	Prosjektnr: 78004	
AREAL ⁺ Epost: post@arealpluss.no		Koordinatsystem: ETRS89/UTM SONE 32N

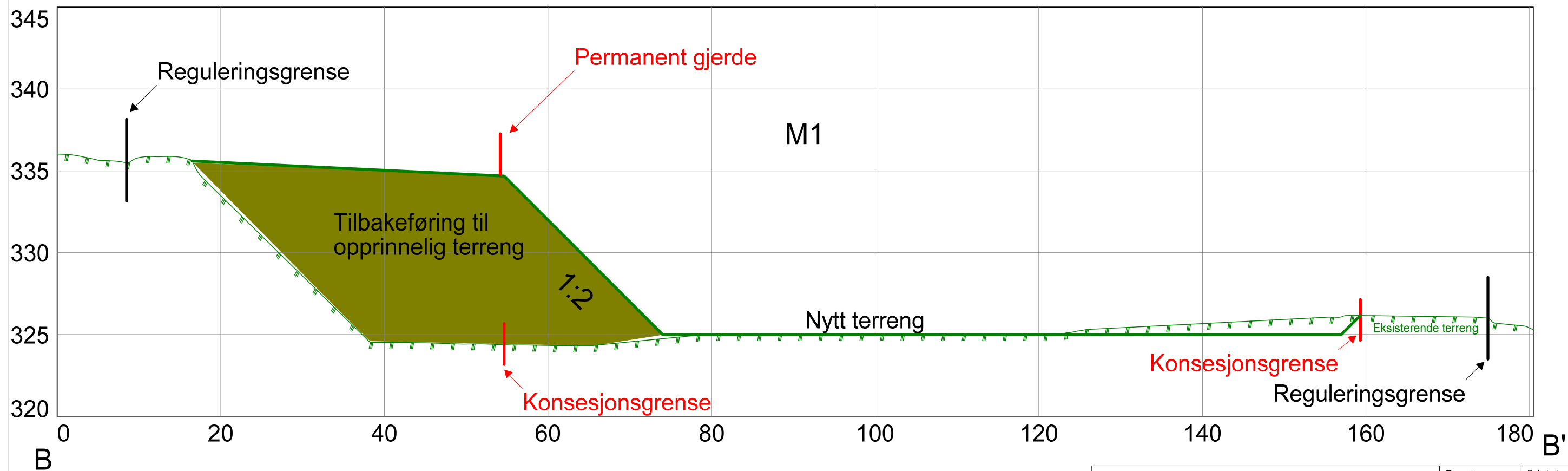
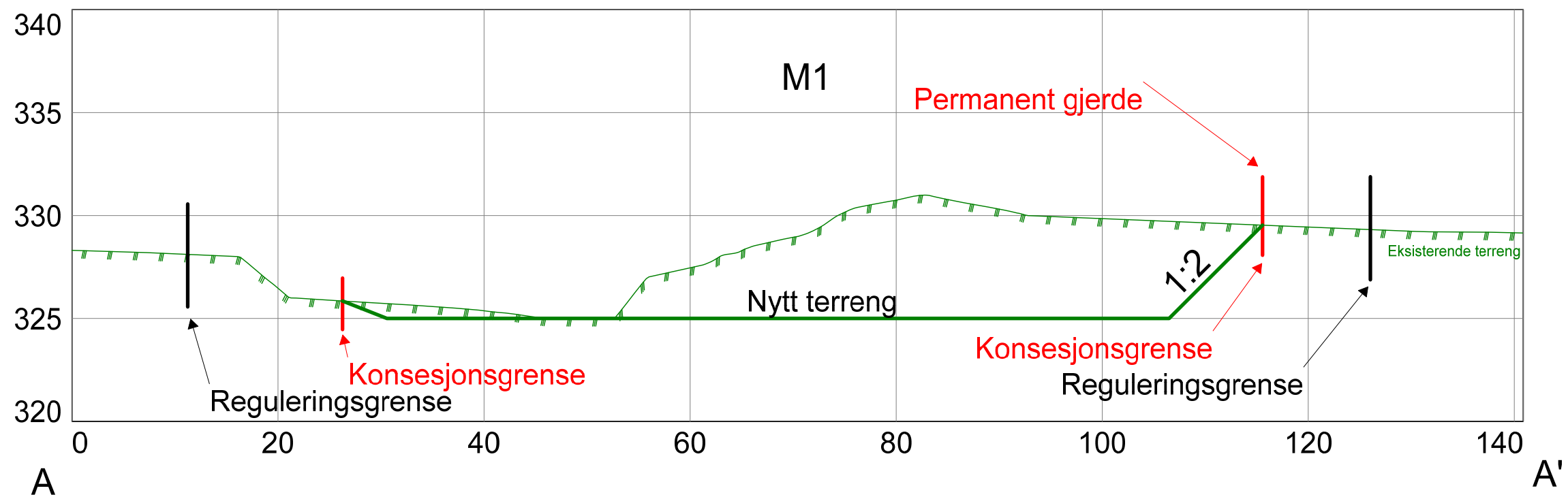


Berg og Dahl Massetak Vertikale profiler uttakskart Område M2 og M3  Epost: post@arealpluss.no	Tegnet av : EH		Saksbehandler AL
	Sidemannskontr: AL		Prosjektansvarlig AL
	Dato 12.09.25		Målestokk
	Prosjektnr: 78004		1:1000, 1:500 (A3)
	Tegn. nr.: 912	Koordinatsystem: ETRS89/UTM SONE 32N	

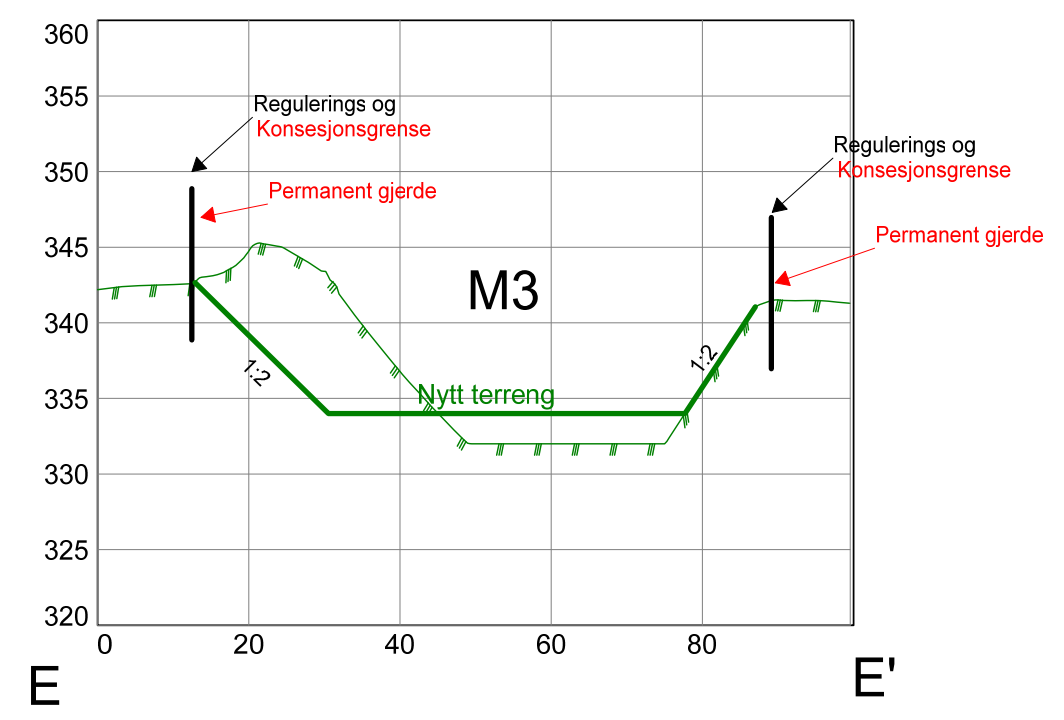
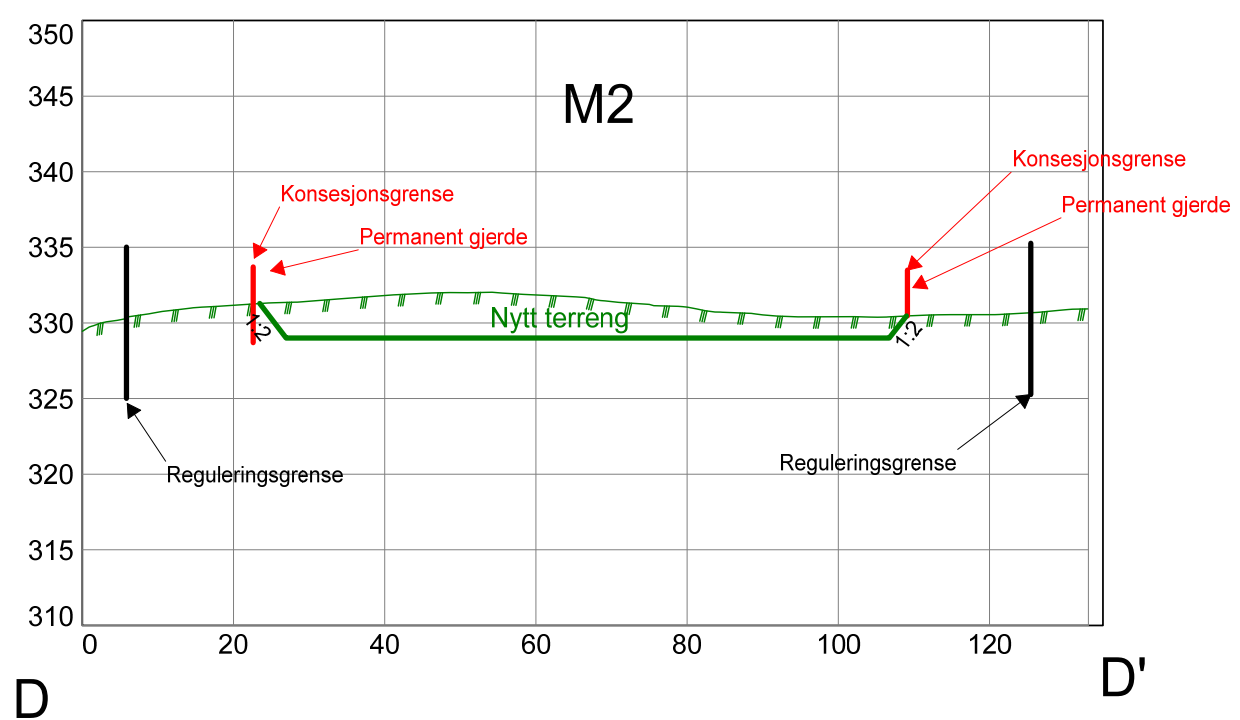
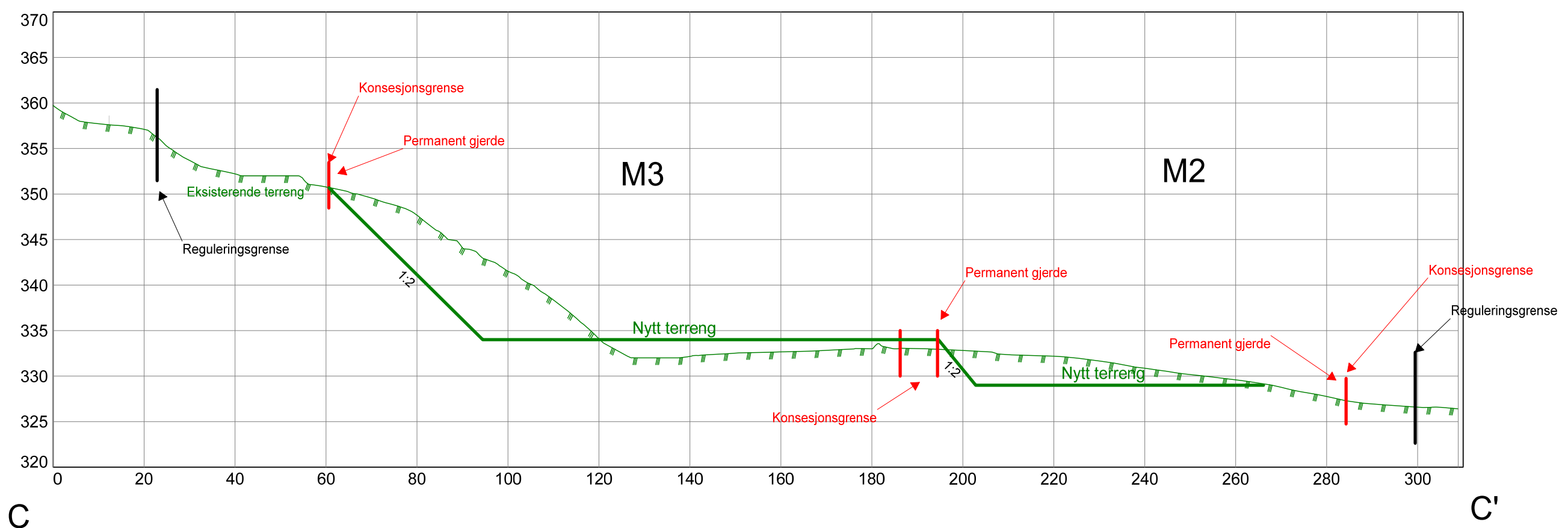


Berg og Dahl Massetak Vertikale profiler uttakskart Område M4	Tegnet av : EH	Saksbehandler AL
	Sidemannskontroll: AL	Prosjektansvarlig AL
	Dato 12.09.25	Målestokk 1:1000, 1:500 (A2)
	Prosjektnr.: 78004	Tegn. nr.: 914
AREAL ⁺ Epost: post@arealpluss.no		Fåvang Tlf: 61 24 57 70 Lillehammer Tlf: 61 24 57 70 Gjøvik Tlf: 90 97 37 51 Koordinatsystem: ETRS89/UTM SONE 32N

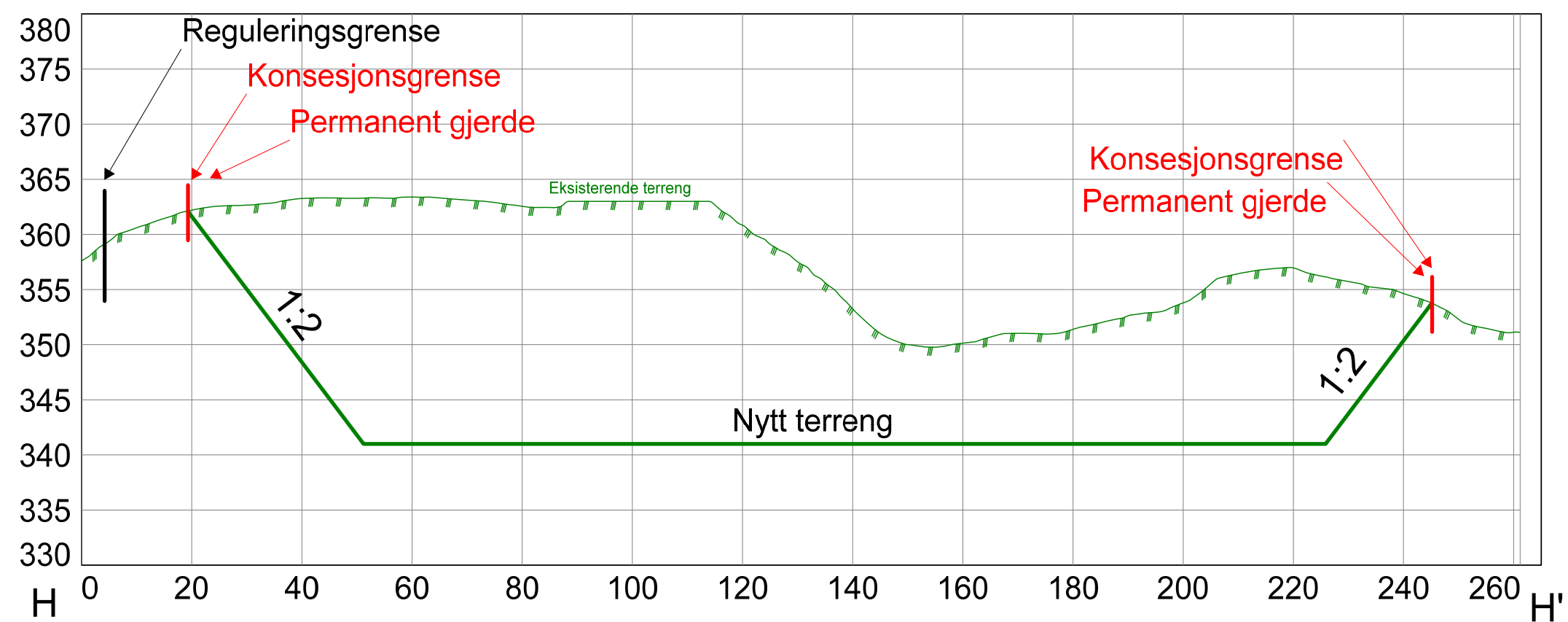
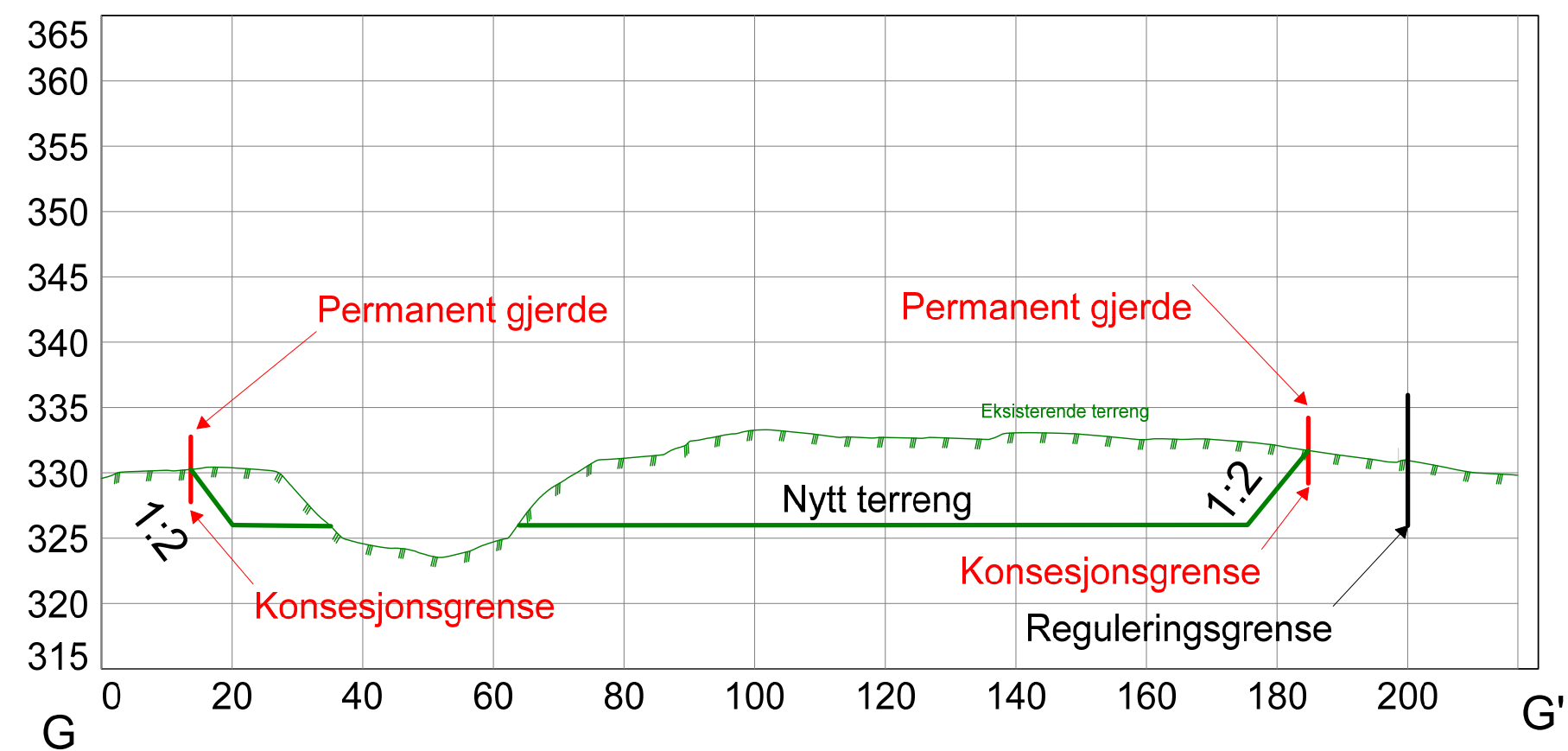
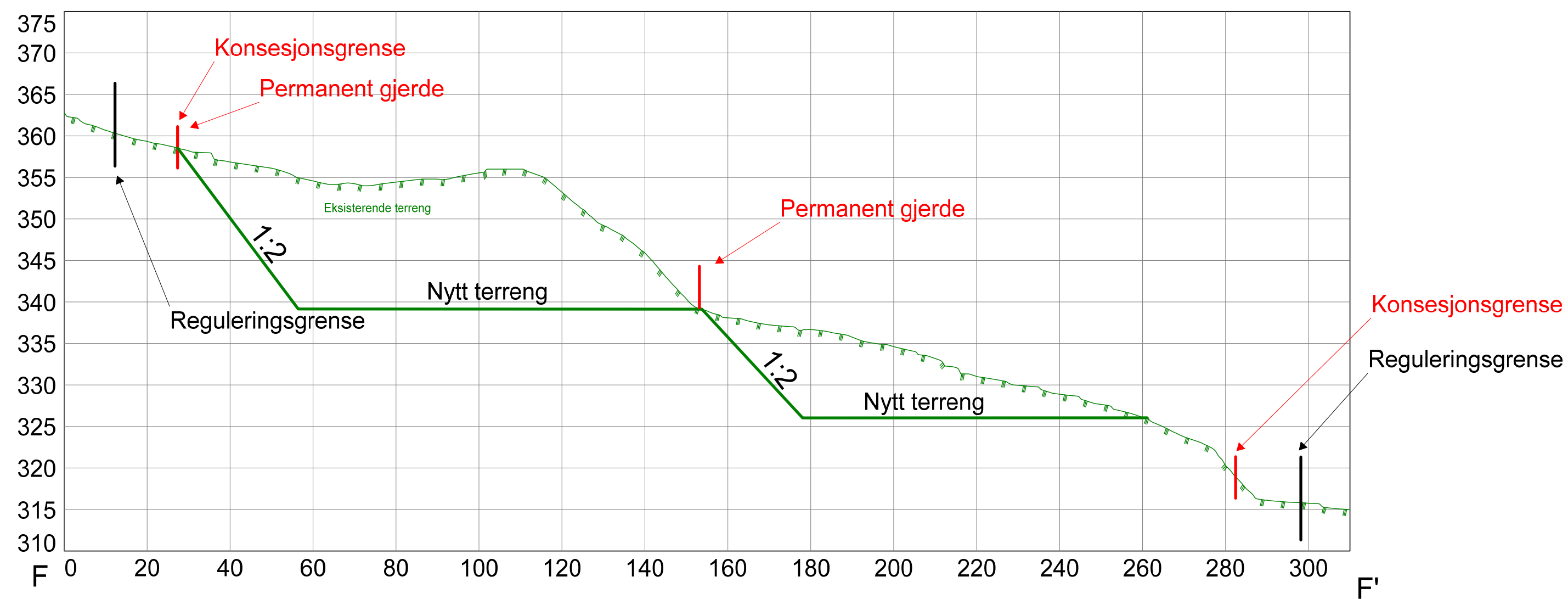




Berg og Dahl Massetak Vertikale profiler til avslutningsplan Område M1	Tegnet av : EH	Saksbehandler AL
	Sidemannskontr: AL	Prosjektansvarlig AL
	Dato 12.09.25	Målestokk 1:500, 1:250 (A3)
	Prosjektnr: 78004	
AREAL ⁺ Epost: post@arealpluss.no		Koordinatsystem: ETRS89/UTM SONE 32N



Berg og Dahl Massetak Vertikale profiler til avslutningsplan Område M2 og M3  Epost: post@arealpluss.no	Tegnet av : EH		Saksbehandler AL
	Sidemannskontr: AL		Prosjektansvarlig AL
	Dato 12.09.25		Målestokk
	Prosjektnr: 78004		1:1000, 1:500 (A3)
	Tegn. nr.: 913	Koordinatsystem: ETRS89/UTM SONE 32N	



Berg og Dahl Massetak Vertikale profiler til avslutningsplan Område M4	Tegnet av : EH	Saksbehandler AL
	Sidemannskontroll: AL	Prosjektansvarlig AL
	Dato 12.09.25	Målestokk 1:1000, 1:500 (A2)
	Prosjektnr.: 78004	Tegn. nr.: 915
AREAL ⁺ Epost: post@arealpluss.no		Fåvang Tlf: 61 24 57 70 Lillehammer Tlf: 61 24 57 70 Gjøvik Tlf: 90 97 37 51
		Koordinatsystem: ETRS89/UTM SONE 32N

REGULERINGSBESTEMMELSER FOR BERG OG DAHL MASSEUTTAK

Forslag: 08.11.2011. revidert: 23.03.2012.sist revidert 04.06.2012

GENERELT

Avgrensning av planområdet er vist på plankartet med reguleringsgrense. Området reguleres til følgende formål, jfr plan- og bygningsloven § 12-5, nr. 1, 2, 3 og 5, samt § 12-6:

- § 12-5, nr. 1 Bebyggelse og anlegg:
 - Område for råstoffutvinning, masseuttak (M1, M2, M3 og M4)
 - Område for kontor/lager (L1)
- § 12-5, nr. 2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur:
 - Veg (privat) (VEG1, VEG2 og VEG3)
- § 12-5, nr. 3 Grøntstruktur:
 - Vegetasjonsskjerm (VS1, VS2 og VS3)
- § 12-5, nr. 5 Landbruks-, natur- og friluftsområder, samt reindrift:
 - Område for landbruksformål (LB1)
 - Område for jordbruksformål (JB1)
 - Område for deponi av vegetasjons- og matjordmasser (DL1 og DL2)
- § 12-6 Hensynssoner:
 - Sikringssone friskt
 - Sikringssone mot vassdrag (H190_1)
 - Bevaringsområde for kulturminne/kulturmiljø (H570_1, 2, 3 og 4)

Generelle bestemmelser

Jordlovens § 12 skal fortsatt gjelde for hele planområdet.

1 a) Råstoffutvinning/masseuttak M1, M2, M3 og M4

1. Yttergrense for uttak skal følge formålsgrensene til massetaksområdene M1, M2, M3 og M4. Inngrepene skal ligge innenfor grensen mot urørt område / vegetasjonsskjerm.
2. Masser tillates tatt ut ned til bunnkoter slik: for M1 kote 325 m.o.h., for M2 kote 329 m.o.h., for M3 kote 334 m.o.h. og for M4 kote 320 m.o.h., men ikke lavere enn 1 meter over normal planert grunnvannstand.
3. Området skal benyttes til massetak, knusing og massedeponi for lagring og tilvirkning av produkter med grunnlag i forekomstene. Når den regulerte virksomheten i området er avsluttet, skal områdene gå over til landbruksområder, M1, M2 og M3 skal gå over til jordbruk og M4 skal gå over til skogbruk.
4. Masseuttakene skal ha terrengtilpasset avslutning mot vegetasjonsbeltet med en skråningsfall på 1:2 - 1:1,5. Skråning mot uttakets permanente yttergrenser skal etterbehandles fortløpende og skal påføres avdekkingsmasser, tilsås og tilplantes med stedegen vegetasjon. I uttakets bunnflate skal det legges til rette

for vegetasjonsetablering ved at bunnflaten revegeteres. I områdene M1, M2 og M3 skal matjord tilbakeføres og arealene fulldyrkes.

5. I uttaksområdene tillates midlertidig etablering av bygninger og andre anlegg som er nødvendige for driften av uttaket.
6. Uttaksområdet skal til enhver tid være forsvarlig sikret. I driftsperioden skal området være sikret ved hjelp av midlertidig gjerde med høyde 2 meter. Etter hvert som permanente skråninger/skjæringer etableres, skal det settes opp permanente sikringsgjerder med høyde på minst 1 meter.
7. Skrot og avdekkingsmasse skal tas vare på og plasseres innenfor det regulerte området avsatt til masseuttak / råstoffutvinning i område M1, som også skal kunne brukes til deponi av returmasse og toppmasse. Knusingen tillates kun inne på området. Ved knusing skal knuseren plasseres slik at aktiviteten gir minst mulig støy- og støvplager for omgivelsene. Lokalisering av området for knusing skal fremgå av driftskonsesjonen/driftsplanen.
8. Masseuttaket skal sikres mht. nødvendige avbøtende tiltak i uttaksområdet for å unngå forurensning og miljøulemper.
9. Utslipp av støy skal ikke overstige gjeldende grenseverdi i Miljøverndepartementets retningslinje for behandling av støy i arealplanleggingen (T-1442). Sprengning er unntatt fra disse beregningene. Støv og støy fra kalkbrudd og produksjonsanlegg må til en hver tid holdes innenfor gjeldende grenseverdier fastsatt i forurensningsforskriftens kap. 30. Støybelastningen i området utenfor kalkbruddet skal ikke overstige grenser fastsatt av Klima- og forurensningsdirektoratet (KLIF), og ligge under 50 dBA (Lden) ekvivalent støynivå målt utendørs.
10. Drift i uttaket og knuseverk skal bare skje mandag-fredag mellom 07.00-19.00. Utlevering av produkter og evt. innkjøring av deponimasser kan også skje på lørdager mellom 08.00 – 13.00. På søn- og helligdager tillates ingen form for virksomhet.
11. Utenfor driftstid kan innkjøring av masser skje utenom normal driftstid.
12. Utslipp av støv skal ikke overskride kravene i forurensningsforskriftens § 30-5. Knuseverk skal ha nødvendig vanningsanlegg eller andre metoder for å dempe støvmengden under produksjon. Støv fra uttaket skal dempes med forsiktig vanning. Åpne lagre av råvarer og produkter skal plasseres slik at de blir minst mulig utsatt for vind som kan gi støvflukt. Området skal i tørre perioder i nødvendig grad vannes for å unngå støvflukt.
13. Avdekkingsmasser skal lagres i deponi innen områdene M1 og M4, samt til deponiområdene DL1 og DL2, for senere istandsetting, revegetering av områdene og tilbakeføring til jordbruk for M1, M2 og M3 og til skogbruk for M4.

14. Bekkene gjennom og i kanten av planområde tillates ikke omlagt og de skal være åpne. Ved anlegg av adkomstveg VEG3, skal graving og andre arbeider i bekkene som kan føre til utvasking av slam og løsmasser, bare skje i perioden 15. juni – 15. september.
15. Ved avsluttet uttak skal området være satt i stand i samsvar med godkjent driftsplan. Området skal ryddes for maskiner, utstyr, skrapmasser og lignende. Bygninger i området tilknyttet driften av uttaket skal fjernes dersom de ikke skal anvendes i etterbruken av området. Området skal legges til rette for vegetasjonsetablering. Ved avslutning av delområder skal disse tilplantes eller settes tilbake til dyrka mark. Skråningene mot masseuttakets permanente yttergrense mot vegetasjonsbeltet skal behandles fortløpende. Mot dyrka mark skal matjord tilføres og behandles fortløpende.
16. Driften skal følge en etappeinndelt driftsplan som skal godkjennes av Direktoratet for mineralforvaltning i samråd med kommunen. Planen skal vise uttaket i de forskjellige driftsfaser, og hvordan det tenkes avsluttet med revegetering og sikring. Etappene istandsettes fortløpende og så snart som praktisk mulig. Istandsetting og revegetering skal skje i tråd med driftsplanen. Driftsplanen skal til en hver tid være godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning og skal vanligvis ajourføres hvert 5. år, eller etter nærmere avtale med Direktoratet.

1 b) Kontor/lager L1

1. Området skal benyttes til bebyggelse for kontor og lager. Tillatt bebygd areal med BYA = 25 %. Bygningenes form, høyde skal tilpasses tiltaket og godkjennes i kommunen.

2) Veg: Privat kjøreveg VEG1, VEG2 og VEG3

Private adkomster til masseuttaket.. Regulert bredde er 10 meter, inkl. kjørebane og skulder/grøft/skjæring/fylling på hver side. Adkomstveg VEG3 til masseuttakene skal stenges med låsbar bom når driften ikke er i gang.

3 Vegetasjonsskjerm – Restriksjonsområde for skjermingstiltak VS1, VS2 og VS3

Områdene har som formål å danne skjermene rundt tiltakene. Videre skal vegetasjonsskjermene fungere som buffersoner mot støv og støy. Områdene er regulert slik at hogst i skjermingsområdet ikke er tillatt. Tiltaket er ansvarlig for eventuelt pleie av vegetasjonen. Skjermingstiltak skal evt. anlegges som stein-, grus- og jordvoll og beplantes med skog. Kantvegetasjon skal ha minimum 15 bredde. I området VS1 skal matjord tilbakeføres og arealene fulldyrkes.

4 Landbruks-/natur-/friluftsområder, samt reindrift: LB1, SB1 og JB1

Område LB1 skal benyttes til landbruksformål. Område JB1 skal benyttes til jordbruksformål. Jord- og skogbruksloven skal fortsatt gjelde i disse områder.

5 Landbruks-/natur-/friluftsområder: Deponi av vegetasjons-/matjordmasser DL1 og DL2

Område DL1 skal benyttes til deponi av vegetasjonsmasser. Område DL2 skal benyttes til deponi av matjordmasser. Jord- og skogbruksloven skal fortsatt gjelde i disse områder. I begge områdene skal matjord tilbakeføres og arealene fulldyrkes.

6 Hensynssoner:

- Områdene ved den private vegen i kryss VEG1 x VEG2 og VEG1 x VEG3 skal benyttes til sikringssone med frisiktsone på 4 x 100 meter. Sonen skal ryddes for sikthinder med høyde mer enn 0,5 meter over nivået på vegen Auggedalsbaklia.
- Bevaringsområdene rundt kullgropene/kullmila med id: 137407, 137408, 137409 og 141174, skal sikre kulturminnene og hensynssoner med radius på 50 meter er fastsatt. I områdene som er regulert til vern av kulturminner / kulturmiljø etter § 12-5 nr. 5 ligger automatisk fredete kulturminnene, nevnt over. Formålet med verneområdet er å sikre et helhetlig kulturmiljø omkring kulturminnet. Tiltak innen denne hensynssonen må meldes i forkant til kulturminne-myndigheten i Oppland fylkeskommune.
- Hensynssonene H190 -1 skal benyttes til sikringssone mot vassdrag. Bevaringsområdene H570_1, H570_2, H570_3 og H570_4 skal benyttes til sikringssone for kulturminner.

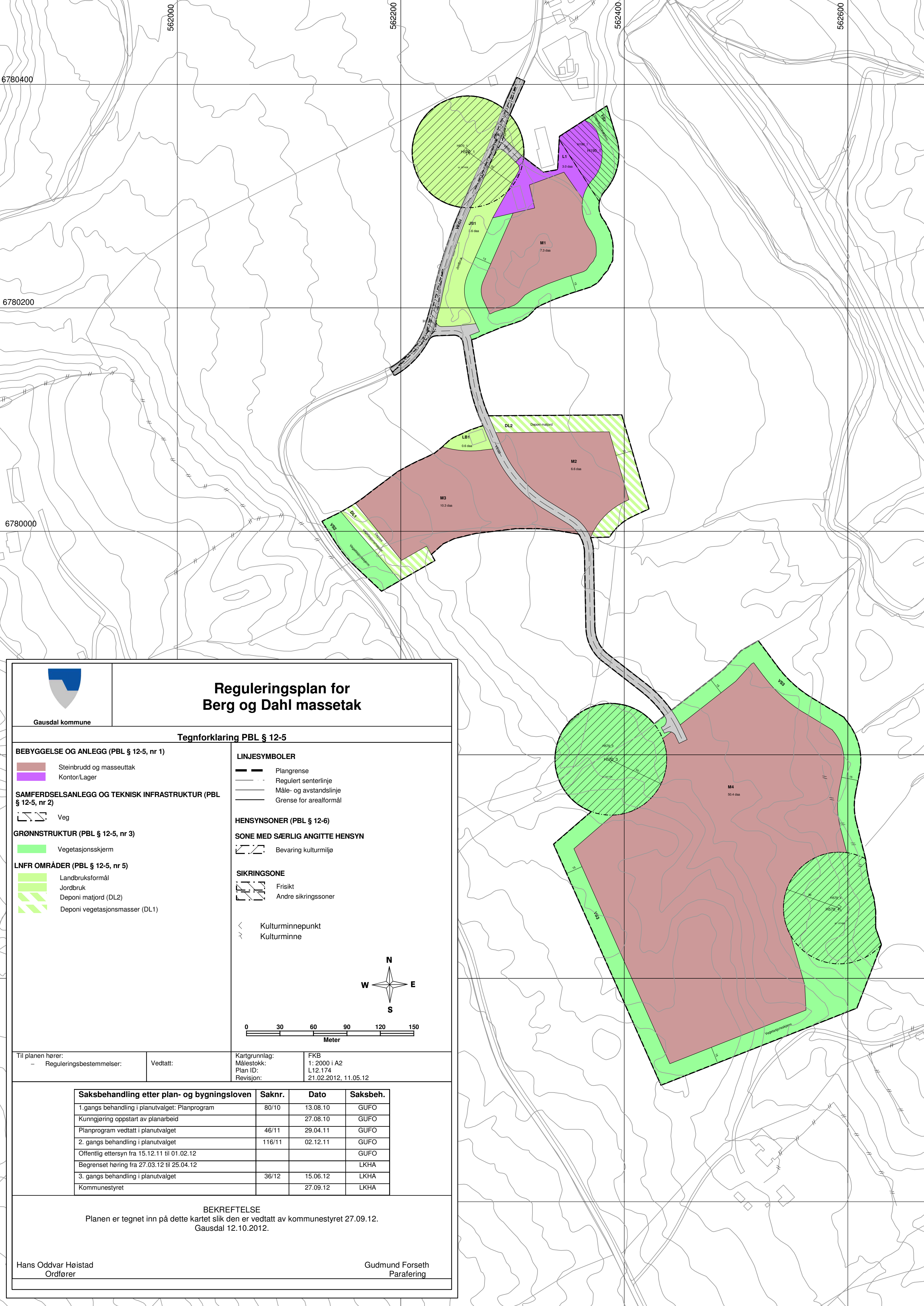
7. Rekkefølgebestemmelser:

1. Det må innhentes driftskonsesjon og godkjenning av driften, hvor det skal gis krav til rekkefølge krav til massetakets etapper.
2. Det skal foreligge utbyggingsavtale for tiltaket, som bl. a. styrer avslutning av tiltaket. Det stilles krav om midler til istandsetting etter endt uttak og tilbakeføring til jordbruk og skogbruk etter avslutning av masseuttaket.

Retningslinjer

Det er ikke kjent andre automatisk fredete kulturminner i planområdet enn de tre kullgropene og den ene kullmila nevnt over. Dersom det i forbindelse med tiltak i marka blir funnet slike kulturminner, som ikke er kjent, skal arbeide straks stanses i den grad det berører kulturminnene eller deres sikringssone på 5 meter, jfr. lov om kulturminner § 8. Melding skal snarest sendes til kulturvernmyndigheten i Oppland fylkeskommune slik at vernemyndighetene kan gjennomføre en befarings og avklare om tiltaket kan gjennomføres og eventuelt vilkårene for dette.

Det presiseres at driver av masseuttakene er ansvarlig for eventuell forurensning av naturmiljø eller vassdrag / bekkene i området som følge av drift av masseuttaket, jfr. forurensningsloven og drikkevannsforskriften.





**Reguleringsplan for
Berg og Dahl massetak**

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)

- Steinbrudd og masseuttak
- Kontor/Lager

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)

- Veg

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 3)

- Vegetasjonsskjerm

LNFR OMRÅDER (PBL § 12-5, nr 5)

- Landbruksformål
- Jordbruk
- Deponi matjord (DL2)
- Deponi vegetasjonsmasser (DL1)

LINJESYMBOLER

- Plangrense
- Regulert senterlinje
- Måle- og avstandslinje
- Grense for areallformål

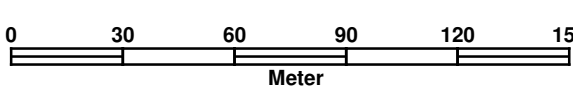
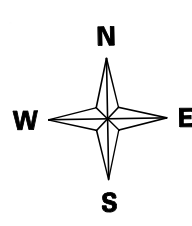
HENSYNSONER (PBL § 12-6)

- Bevaring kulturmiljø

SIKRINGSONE

- Frisikt
- Andre sikringsoner

- Kulturminnepunkt
- Kulturminne



Til planen hører:

- Reguleringsbestemmelser:

Vedtatt:

Kartgrunnlag:

- Målestokk:
- Plan ID:
- Revisjon:

FKB:

- 1: 2000 i A2
- L12.174
- 21.02.2012, 11.05.12

Saksbehandling etter plan- og bygningsloven	Saknr.	Dato	Saksbeh.
1.gangs behandling i planutvalget: Planprogram	80/10	13.08.10	GUFO
Kunngjøring oppstart av planarbeid		27.08.10	GUFO
Planprogram vedtatt i planutvalget	46/11	29.04.11	GUFO
2. gangs behandling i planutvalget	116/11	02.12.11	GUFO
Offentlig ettersyn fra 15.12.11 til 01.02.12			GUFO
Begrenset høring fra 27.03.12 til 25.04.12			LKHA
3. gangs behandling i planutvalget	36/12	15.06.12	LKHA
Kommunestyret		27.09.12	LKHA

BEKREFTELSE

Planen er tegnet inn på dette kartet slik den er vedtatt av kommunestyret 27.09.12.
Gausdal 12.10.2012.

Hans Oddvar Høistad
Ordfører

Gudmund Forseth
Parafering