



Søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43

Søknaden med vedlegg sendes til:

Direktoratet for Mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: www.dirmin.no

1. Innledning

1.1 Om søkeren		
Søkers navn/firma: Steinsholt Entreprenør as		Organisasjonsnummer: 994628631
Postadresse: Skienveien 99		
Postnummer: 3277	Sted: Steinsholt	Land: Norge
Telefonnummer:	Mobiltelefon: 48866666	E-postadresse: ronny@steinsholt.com
Kontaktperson (med fullmakt vedlagt fra søker dersom kontaktperson ikke kan representere søker, se punkt 12): ☐		
Ing.Hans-Petter Wallin		
Postadresse: Thorrudgata 12		
Postnummer: 3031	Sted: Drammen	Land: Norge
Telefonnummer: 92629987	Mobiltelefon: 92629987	E-postadresse: ing.hpw.consultant@gmail.com

1.2 Tiltakets geografiske beliggenhet			
Navn på uttaket/området: Rundåsen Pukkverk			
Geografisk beliggenhet:	Gnr. 74	Bnr. 8	Festenr.
Kommune: Larvik	Fylke:		
Størrelse på arealet (daa): 75	Størrelse på området det søkes konsesjon for skal angis på kart og koordinatfestes. Kartet skal vedlegges søknaden (se punkt 12). ☐		

1.3 Eksisterende inngrep ☐	
1.3.1 Masseuttak	
i) Har det tidligere vært foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja ☒ Nei ☐
ii) Har søker selv tidligere foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja ☒ Nei ☐

1.3.2 Andre fysiske tiltak
Andre fysiske inngrep som veier, jernbaner, kraftlinjer, osv. i konsesjonsområde og i umiddelbar nærhet beskrives her: Firma Steinsholt Entreprenør as driver i dag det eksisterende pukkverket som i 2015 ble regulert for vidre uttak

1.4 Grunneiere til området		
Eiere (hjemmelshavere) til grunnen for omsøkt konsesjonsområde skal angis med navn, gårdsnummer, bruksnummer og evt. festenummer, postadresse og poststed.		
Navn: Unni Steinsholt	Postadresse: Skiensveien 99	
Gnr./bnr./fnr. 74/8 og 75/2	Postnr. 3277	Sted. Steinsholt

1.5 Utvinningsrett til konsesjonsområdet ?
1.5.1 Utvinningsrett til Statens mineraler (sett kryss for riktig alternativ) ?
i) Det foreligger utvinningsrett/er etter mineralloven ☒
ii) Det foreligger utmål etter bergverksloven ☐
1.5.2 For søknad om utvinningsrett til grunneiers mineraler (sett kryss for riktig alternativ) ?
i) Det foreligger utvinningsavtale med grunneierne for omsøkt konsesjonsområde <i>Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).</i> ? ☒
ii) Det foreligger avtaler med annen rettighetshaver til forekomsten enn grunneier <i>Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).</i> ? ☐
iii) Søker er selv grunneier til omsøkt konsesjonsområde <i>Utskrift av grunnboken skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i> ? ☐

2. Beskrivelse av tiltaket

2.1 Beskrivelse av type forekomst	
Søknaden gjelder konsesjon for uttak av (sett kryss for riktig alternativ).	
i) byggeråstoff (løsmasser som sand og grus, eller fast fjell - pukk)	☒
ii) naturstein (eks. skifer, murestein og blokkstein)	☐
iii) industrimineral (eks. kvarts, kalkstein, olivin etc)	☐
iv) metallisk malm	☐

2.2 Planlagt uttaksvolum 			
Planlagt <u>årlig</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i driftsperioden:	40000	m ³	
Planlagt <u>samlet</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i hele driftsperioden:	1 990 000	m ³	

2.3 Tiltakets status etter plan- og bygningsloven
2.3.1 Kommuneplan Området det søkes konsesjon for er i kommuneplanens arealdel lagt ut til følgende formål (beskriv): I kommune delplan for Larvik kommune er området definert som et: Tåstoff uttak
2.3.2 Reguleringsplan (kryss av for riktig alternativ i) eller ii))
i) Tiltaket er omfattet av en reguleringsplan ☒
Navn på plan og plan ID: Detaljregulering for Rundåsen pukkverk. Plan ID: 07282013004
Vedtaksdato:
ii) Tiltaket er ikke omfattet av en reguleringsplan, men området er under regulering til formålet/masseuttak ☐
2.3.3 Dersom tiltaket har dispensasjon etter pbl.
Type tillatelse: Ingen
Vedtaksdato:
<i>Dispensasjonsvedtaket skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

2.4 Driftsplan (kryss av for riktig alternativ) 
i) Tiltaket har ikke tidligere godkjent driftsplan ☐
ii) Tiltaket har allerede driftsplan som er godkjent av DMF ☒
<i>Dersom tiltaket ikke tidligere har godkjent driftsplan, <u>skal</u> forslag til driftsplan vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

3. Tiltakets påvirkning på omgivelsene og miljøet ?

Her skal det gis en beskrivelse av følgende forhold under punktene 3.1 – 3.5:

3.1 Risiko for skade på omgivelsene

Beskriv risiko for skade på eiendom, mennesker, husdyr og tamrein: ?

Rundåsen pukkverk ligger i et område med svært liten mulighet for skade på naboer eiendommer, mennesker og husdyr. Pukkverket ligger med nærmeste nabo ca 480 m mot nord/øst gnr.74/74 bak Rundåsen som er dekt med trær og har en høyde forskjell på ca 50m. Det er ingen gårder i nærmeste omkrets som har drift av kveg eller andre husdyr.

Det er heller ingen fare for skade på bekker eller elver. Naturen blir tatt vare på ved oppsamlings basseng for avrenningsvann

3.2 Tiltakets påvirkning på naturmangfoldet

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for naturmangfoldet: ?

Mineralvirksomhet kan medføre inngrep på naturen mangfold, men dette tiltaket vil ikke påvirke hverken arter, naturtyper eller økosystemer

3.3 Tiltakets påvirkning på kulturminner

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for kulturminner i området: ?

Det er ingen kulturminner i dette området

3.4 Forurensing (støv, støy og avrenning) ?

Beskriv negative konsekvenser ved tiltaket som støv, støy og eventuell avrenning, inkludert påvirkning på drikkevannskilder og vassdrag:

Det er ingen vassdrag eller drikkevannskilder i dette området, og støv vil heller ikke påvirke hverken naturen eller boliger da nærmeste nabo ligger ca 50m under konsesjonsområdet og 480m lengre mot nord/øst. Under drift vil det bli benyttet vann eller lignende som vil ivareta dette problemet. Støy vil heller ikke påvirke nabolaget.

Støv og støy plager vil bli ivaretatt etter forurensningsforskriften § 30/4-5 for støv og § 30-7-8 for støy

3.5 Avbøtende tiltak

Beskriv mulige avbøtende tiltak som kan bidra til å redusere negative effekter angitt i punktene 3.1–3.4:

Vi kan ikke se at den videre driften skal på virke uønskede hendelser, da driften legges opp en så skånsom drift som mulig samt etter endt drift blir beplantet og ført tilbake med beplantning av trær

4. Spesielt for søknader som gjelder uttak i Finnmark

Opplysninger om direkte berørte samiske interesser i området som det søkes konsesjon for og tilgrensende områder. ☐

5. Planer for etterbruk eller tilbakeføring av området ☐

Driftsplanen for tiltaket skal inneholde en avslutningsplan med en nærmere beskrivelse av etterbruk eller tilbakeføring av området etter avsluttet uttak av masser, se punkt 2.4 over og driftsplanveilederen.

Sammendrag av plan for slik etterbruk eller tilbakeføring.

Så snart en bruddvegg er drevet inn til uttaksgrensen, eller avsluttet av andre grunner, skal pallkantene renskes for eventuell løsblokk, utsatte parti sikres, før utlegging av humusholdig løsmasse på hver pall.
Her vil det bli benyttet masser fra rankinga etter rensking av fjell.

6. Søkers samlede tekniske og bergfaglige kompetanse for driften av uttaket ?

Navn på bergteknisk ansvarlig for uttaket:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring).*
Finsveen Transport v/Stein Runar Finsveen	Har drevet med pukkverk i 30 år og tok Bergverks teknisk kurs for å drive pukkverk. Kurs ble avlagt i 2007

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Følgende personer med tekniske og bergfaglige kompetanse er ansatt hos søker:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring).*
Ronny Steinsholt	Arbeidet i pukkverket i 15år og driveri tillegg eget Entreprenørfirma innen grunnarbeider og VVS og harr sentral godkjenning. Født 26.07.76
Thyge Steinsholt	Begynte medmobilknusning i 1984 og har drevet i denne bransje fram til i dag. Født 24.01.1955

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Søker har fast tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse hos følgende personer innenfor konsernet*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innenfor konsernet).	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).**
Tyge Steinholt	Steinholt Entreprenør as	Se over pkt.6 side 6
Ronny Steinholt	Steinholt Entreprenør as	Se pkt.6 side 8

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

** Søkers tilgang til kompetansen skal dokumenteres ved avtale som vedlegges søknaden (se punkt 12).

Søker har ved innleie av følgende personer tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innleid selskap, eks. konsultentselskap).	Beskrivelse av kompetanse.
Stein Runar Finsveen	Finsveen Transport	Erfaring fra bergverk og kurs i 2007

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

7. Økonomi ?

7.1 For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010 ?	
7.1.1 Oversikt over nødvendige investeringer for å åpne uttaket og finansieringsplan	
Investeringer	Sum
Maskiner og utstyr (spesifiser).	
Se driftsplan pkt.5.4	
Bruddet er drevet over svært mange år og dette er en utvidelse og søknad om ny konsesjon.	
slik at vi tror pkt. 7.1.1 til og med 7.2 skulle være unødvendig.	
Eventuelle leie av maskiner og utstyr (spesifiser).	
Tilrettelegging (adkomst, avdekning, lagerområder, bygninger - spesifiser).	
Andre kostnader (spesifiser).	
Sum	

Finansieringsplan	Sum
Egenkapital.	
Lån (spesifiser).	
Andre finansieringsløsninger (spesifiser).	
Sum	

7.1.2 Budsjett

Det skal vedlegges et budsjett til søknaden for de første driftsårene (se punkt 12). Budsjettet skal vise markedssituasjonen og prisnivået for produktet. Dersom prisnivå må kunne antas å ligge over den normale markedsprisen, bør denne dokumenteres med en leveranseavtale. ?

7.2 For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010 ?

Godkjent årsregnskap for de siste to år skal vedlegges søknaden (se punkt 12).

8. Økonomisk sikkerhet ?

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven (Forslaget skal inneholde både forslag til sikkerhetens størrelse og form. Hvordan søker har beregnet seg frem til sikkerhetens størrelse skal begrunnes.). ?

9. Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling ?

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekter, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt for innovasjon og nye virksomhetsområder osv.

Den videre driften vil kunne skape en ny lærlingekontrakt innen fjell og bergverksfag, og opprettholder 3-4 arbeidsplasser i distriktet. Pukkverket har stor tilknytning til det lokale i forbindelse med veivedlikehold, generell utbygging, bønder og ikke minst privatpersoner. Det er stor etterspørsel for våre produkter, pukk,stein, grus i nær framtid for store reprasjoner av fylkesveier i distriktet

10. Private interesser som kan bli berørt av tiltaket

10.1 Eiere av naboeiendommer til konsesjonsområdet

Oversikt med opplysninger om navn på eiere (hjemmelshavere) av naboeiendommer til konsesjonsområdet (naboliste) med postadresse og poststed. Oversikten kan også følge som vedlegg.

Rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed
Se vedlegg:eiendomsoversikt (kart)		

10.2 Opplysninger om andre kjente rettighetshavere ?

Rettighetshavers postadresse og poststed skal fremgå av oversikten.

Eier/rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed	Kort beskrivelse av rettighet
Ingen			

11. Behandlingsgebyr (sett kryss) ?

i) Tiltaket krever ikke konsekvensutredning og gebyr kr. 10.000,- er betalt	☒
ii) Tiltaket krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger og gebyr kr. 20.000,- er betalt	☐
Det skal vedlegges dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt (se punkt 12). ?	

SEND SKJEMA

12. Vedlegg til søknaden

Følgende dokumenter skal vedlegges søknaden og med det innhold som beskrevet nedenfor:

Punkt 1.1: Fullmakt dersom relevant.

Punkt 1.2: Kart, koordinatfestet.

Punkt 1.5.2: For grunneiers mineraler der søker ikke er grunneier selv: Avtaler om utvinningsrett med eventuelle vedlegg.

For grunneiers mineraler der søker er grunneier: Utskrift av grunnboken.

Punkt 2.3: Eventuelle dispensasjonsvedtak etter plan- og bygningsloven.

Punkt 2.4: Forslag til driftsplan.

Punkt 6: Dokumentasjon på kompetanse som angitt i *) og **) under punkt 4.

Punkt 7.1: For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010:
Budsjett som angitt under punkt 7.1.2.

Punkt 7.2: For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010:
Godkjent årsregnskap for de siste to år.

Punkt 11: Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Generelt om driftskonsesjon etter mineralloven og søknaden

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling (mineralloven § 1).

I henhold til mineralloven § 43 krever samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse og ethvert uttak av naturstein, driftskonsesjon fra DMF. Driftskonsesjon kan bare gis til den som har utvinningsrett. Hva en søknad om driftskonsesjon skal inneholde fremgår også av forskrift til mineralloven § 1-8.

Søknad om driftskonsesjon skal skje på vedlagte skjema og sendes til DMF. Nødvendig dokumentasjon, som angitt i skjemaets punkt 12, skal være vedlagt. Hjelpetekster er også lagt inn i søknadsskjemaet for veiledning.

Forslag til driftsplan som skal vedlegges søknaden er en viktig del av en driftskonsesjonssøknad, og skal omhandle og ivareta de forhold som er angitt i DMF sin driftsplanveileder og sjekkliste for driftsplan som finnes tilgjengelig på våre nettsider www.dirmin.no.

En konsesjonssøknad skal underlegges en skjønnsmessig prøving før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis skal det legges vekt på om søker er «skikket» til å utvinne forekomsten. Dette innebærer at det skal legges vekt på om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søker har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Innenfor rammen av lovens formål skal det også legges vekt på hensynene angitt i mineralloven § 2:

- verdiskaping og næringsutvikling,
- naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv,
- omgivelsene og nærliggende områder under drift,
- miljømessige konsekvenser av utvinning, og
- langsiktig planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området.

DMF kan fastsette vilkår for en driftskonsesjon. Vurderingstemaet ved avgjørelsen av hvilke vilkår som skal stilles, vil i stor grad falle sammen med de hensyn som er relevante ved vurderingen av om konsesjon skal gis.

DMF gjør oppmerksom på at en driftskonsesjon gitt i medhold av mineralloven ikke erstatter krav om tillatelse, godkjenning, arealplan eller konsesjon etter annen lovgivning. Det er søkers ansvar å innhente slik tillatelse.

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

Bakgrunn

Samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse krever driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF). Ethvert uttak av naturstein krever driftskonsesjon, uavhengig av mengde som skal tas ut. I søknad om driftskonsesjon etter minerallovens § 43, stiller DMF krav til at søker skal angi det geografiske området som det søkes driftskonsesjon for. DMF praktiserer at området skal kartfestes.

DMF vurderer det angitte konsesjonsområdet i søknaden opp imot den driften som planlegges, krav til bergfaglig forsvarlig drift¹, hensynet til å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling².

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

- Et driftsområde er området hvor selve uttaket av mineraler finner sted og omkringliggende areal som benyttes for å gjennomføre uttaket. Dette tilsvarer konsesjonsområdet.
- Søker må ha utvinningsrett for hele driftsområdet hvor det er søkt om konsesjon.³ For grunneiers mineraler kan søker få utvinningsrettsrett gjennom avtale med grunneier.
- Dersom det finnes en reguleringsplan eller er gitt dispensasjon til masseutvinning i et område og området er egnet som driftsområde, er det hensiktsmessig å sette konsesjonsområdet lik området som er regulert til og markert som råstoffutvinning. Slik vil reguleringsplan/grensene for dispensasjon og driftskonsesjonen være i samsvar med hverandre. Driftsplanen angir nærmere hvordan søker tillates å drive uttaket.
- Dersom området verken er regulert til masseuttak eller det er gitt dispensasjon til dette formålet, bør søker innlede dialog med kommunen som er rette myndighet for areal-disponering. Dette kan foregå samtidig med at søknad om driftskonsesjon sendes DMF. I søknaden til DMF skal søker angi det geografiske området hvor driften av uttaket planlegges som omsøkt konsesjonsområde.
- Dersom området kun er avsatt til råstoffutvinning i kommuneplanens arealdel, vil fastsettelse av konsesjonsområdet bero på en konkret vurdering av hva som er det faktiske driftsområdet.

DMF har adgang til å sette vilkår og følge opp uttaket utenfor konsesjonsområdet

DMF har adgang til å fastsette vilkår, og dermed også håndheve vilkårsbestemmelsene, utenfor det fastsatte konsesjonsområdet.⁴ Vilkår som har virkning utenfor konsesjonsområdet er for eksempel bestemmelser om at deponering av skrotstein kan foregå utenfor området.

DMF stiller også krav til sikring og opprydding av området i en driftskonsesjon. Krav til sikring kan settes utenfor konsesjonsområdet, for eksempel med krav til gjerde eller skjerming i en tilgrensende sone.

¹ Mineralloven § 41.

² Mineralloven §§ 1 og 2.

³ Mineralloven § 43, annet ledd og forskrift til mineralloven § 1-8, bokstav a).

⁴ Mineralloven § 43, andre ledd tredje punktum og ot.prp. nr. 43 (2008-2009), s. 145.

Rundåsen pukkverk i Larvik kommune

Konsesjonsområde

Under behandling

61 DAA

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 25.09.2023
UTM 33

Kartverket, Geovekst, kommuner - Geodata AS



1:3 000

0 50 100 200 Meter

206500

206600

206700

206800

206900

207000

207100

207200

6585600

6585500

6585400

6585300

6585200

6585100

Rundåsen pukkverk i Larvik kommune

FLATMARKA

Konsesjonsområde

Rundåsen

Oredalslia

Rundåsdaalen

Under behandling

61 DAA

Tømmeråsen

Tegnforklaring

 Konsesjonsområde

Kart produsert ved DMF 25.09.2023
UTM 33

Kartverket, Geovekst og Kommuner - Geodata AS



1:3 000

0 50 100 200 Meter

206500

206600

206700

206800

206900

207000

207100

207200

6585600

6585500

6585400

6585300

6585200

6585100

Vestfold Og Telemark
38
Larvik
3805
Lofstadveien 13
74 / 11
59.3081° N 9.8459° Ø
244 moh

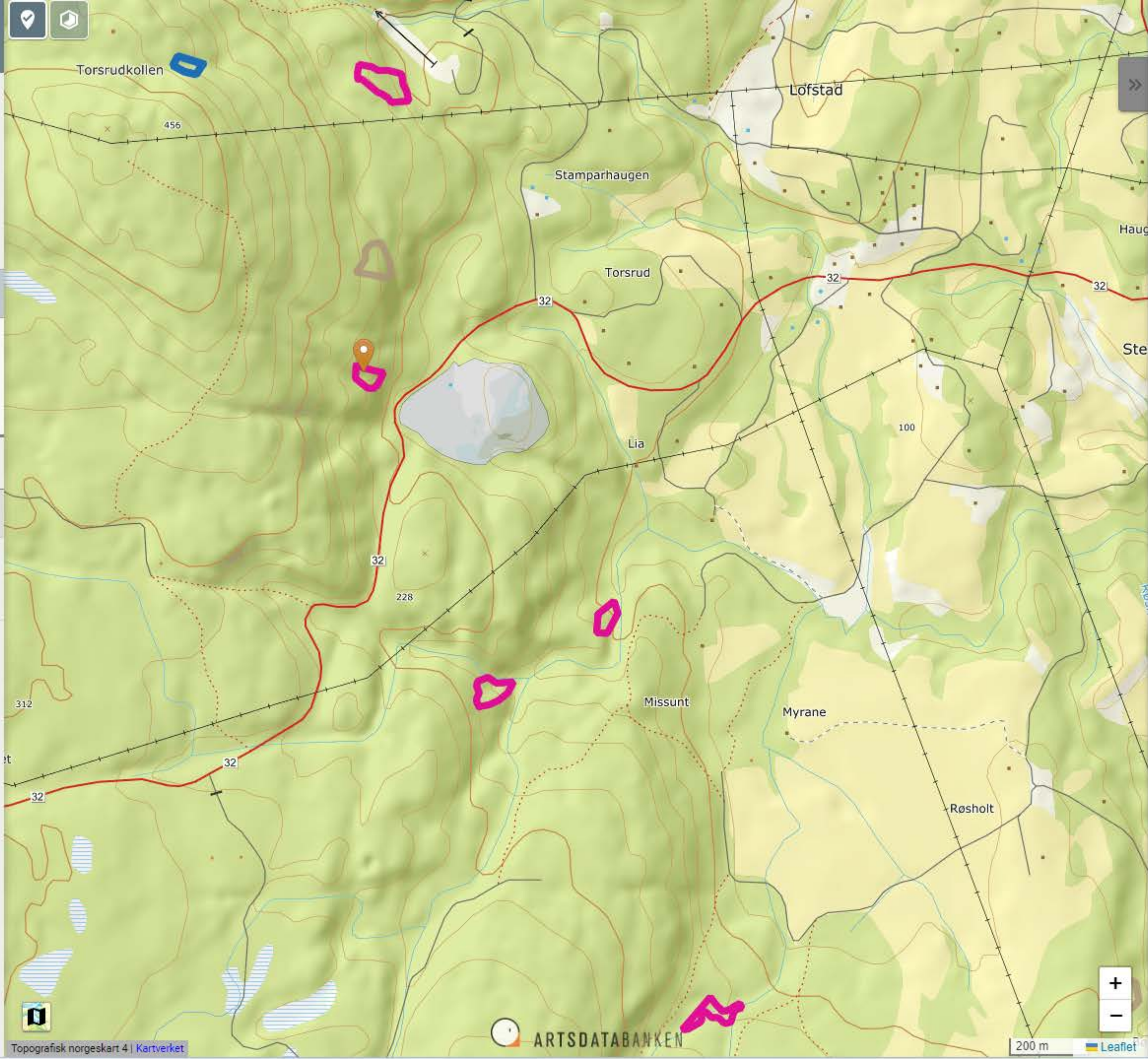
Marker grenser

- ☐ Fylke
- ☐ Kommune
- ☐ Eiendom

Valgte kartlag ☐ Alle kartlag

Naturtyper

2 Eldre lauksuksesjon
Livsmiljøer
NIBIO



Kartlag
Gruppert på tema

14 Tegnforklaring

Villreinområder
Miljødirektoratet

Arealressurs

Arealressurs: AR5
NIBIO

Naturtyper

Kartleggingsenheter NiN - Mdir
Miljødirektoratet

14 Livsmiljøer
NIBIO

- ☒ Alle kategorier
- ☒ Bekkekløfter
- ☒ Brannflater
- ☒ Eldre lauksuksesjon
- ☒ Gamle trær
- ☒ Hule lauvtrær
- ☒ Kartleggingsområde
- ☒ Leirraviner
- ☒ Liggende død ved
- ☒ Livsmiljø
- ☒ Livsmiljø ikke utvalgt

Tranekleiv

Li

«

←

Detaljerte resultater

2

Arter av nasjonal forvaltningsinteresse

Miljødirektoratet

Faktaark

Arter av særlig stor forvaltningsinteresse - områder

Norsk navn: Musvåk

VitenskapeligNavn: Buteo buteo

Krit_Kombinert:

Andre spesielt hensynskrevende arter

Andre spesielt hensynskrevende arter - områder

Norsk navn: Musvåk

VitenskapeligNavn: Buteo buteo

Krit_Kombinert:

Andre spesielt hensynskrevende arter

Søk etter kartlag eller område...

Søk

Kartlag

Gruppert på tema

14

Tegnforklaring

Arter

Arter - fredete

Miljødirektoratet

▼

Arter - Fremmede arter 2018

Artsdatabanken

▼

Arter - Prioriterte

Miljødirektoratet

▼

Arter - Rødlista 2021

Artsdatabanken

▼

Arter - Truede arter - hot spots 2015

Miljødirektoratet

▼

14

Arter av nasjonal forvaltningsinteresse

Miljødirektoratet

▼

Gyteområder

Fiskeridirektoratet

▼

Torsk - gytefelt kysttorsk

Havforskningsinstituttet

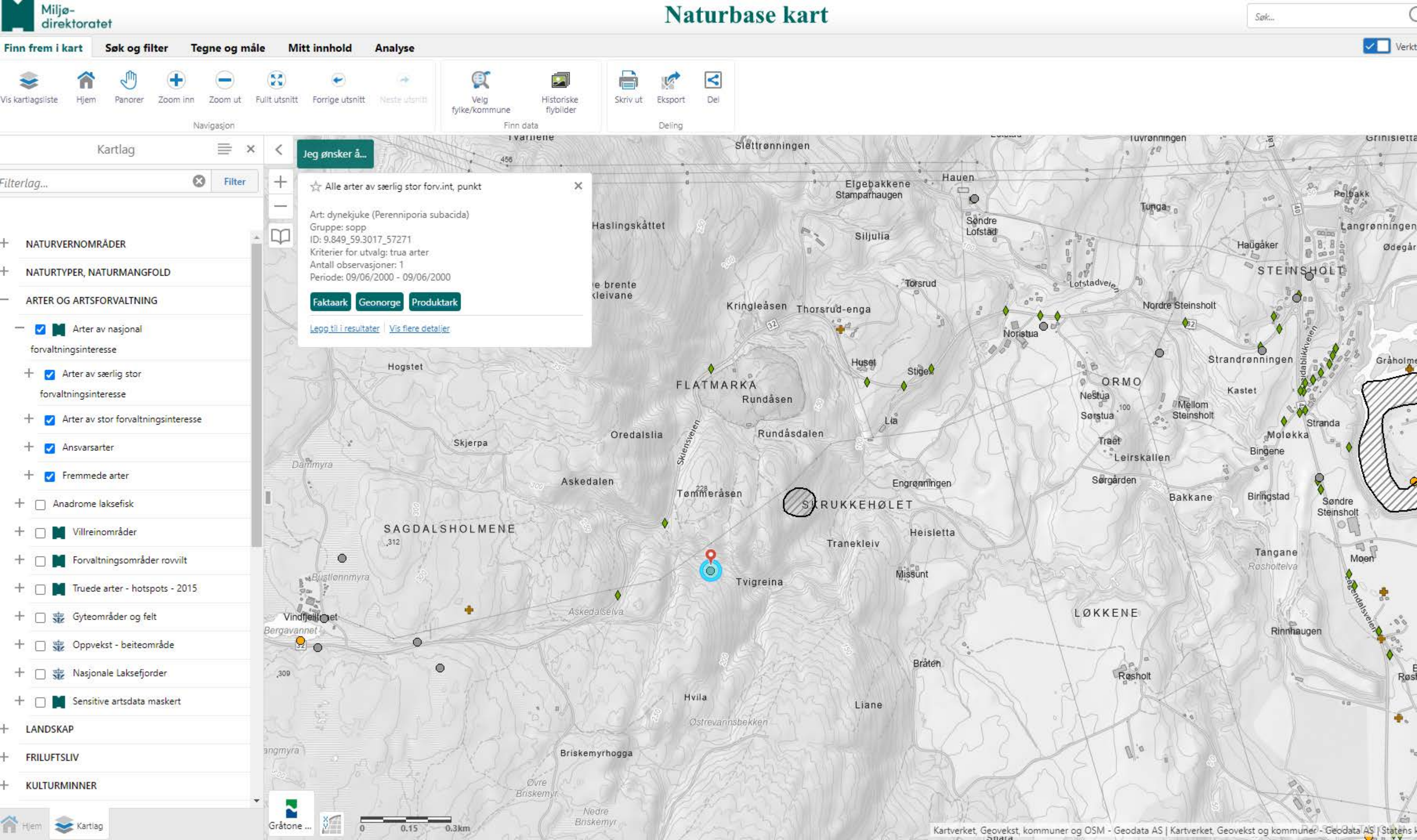
▼

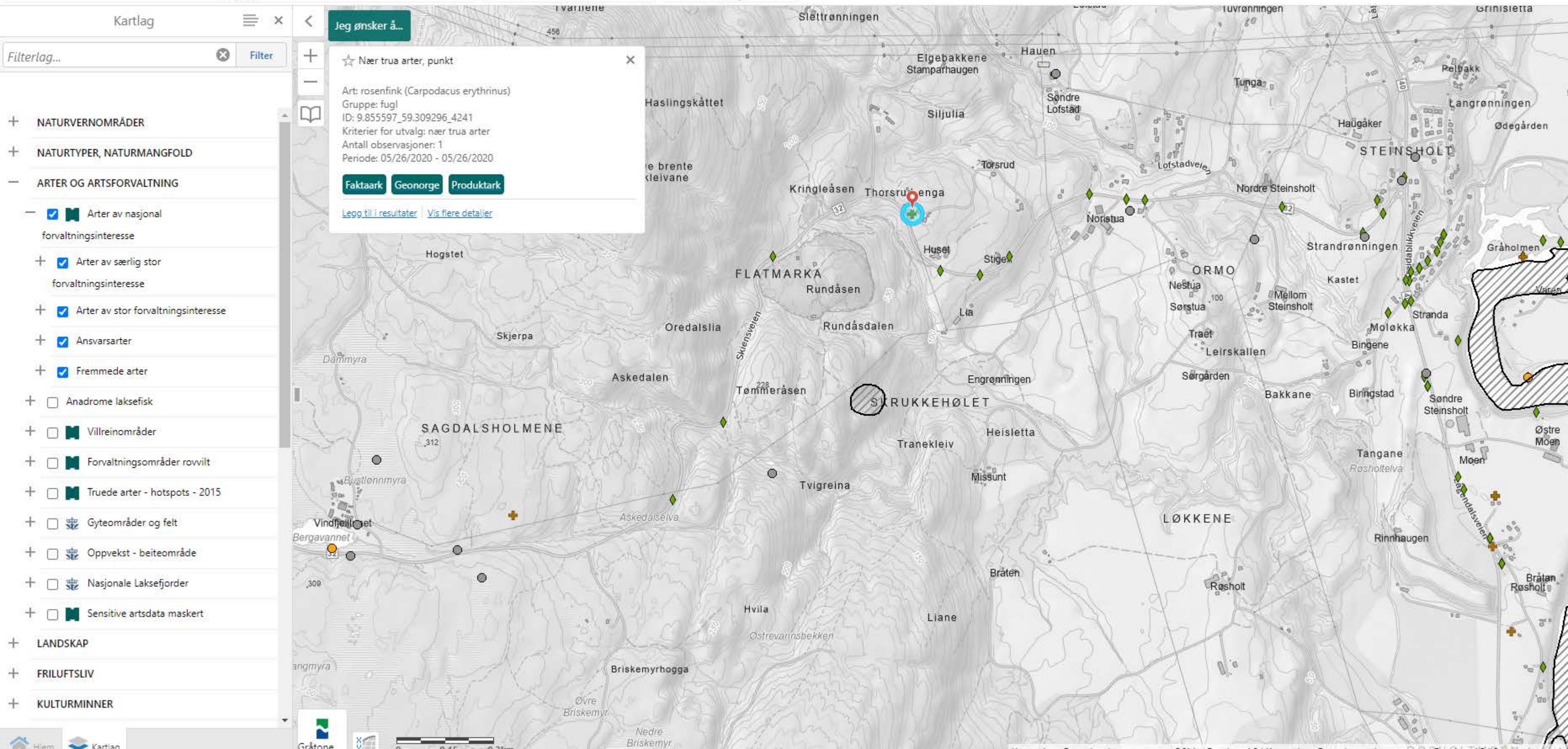
Villreinområder

Miljødirektoratet

▼

Arealressurs





Miljødirektoratet

Naturbase kart

Søk...

Logg inn

Finn frem i kart

Søk og filter

Tegne og mål

Mitt innhold

Analyse

Vis kartlagsliste

Hjem

Panorer

Zoom inn

Zoom ut

Fullt utsnitt

Forrige utsnitt

Neste utsnitt

Velg fylke/kommune

Historiske flybilder

Skriv ut

Eksport

Del

Verktøyetiketter

Kartlag

Filterlag...

Villreinområder

Forvaltningsområder rovvilt

Truede arter - hotspots - 2015

Gyteområder og felt

Oppvekst - beiteområde

Nasjonale Laksefjorder

☒ Sensitive artsdata maskert

LANDSKAP

FRILUFTSLIV

KULTURMINNER

FORURENSNING OG STØY

MOTORFERDSEL I UTMARK

NATURFARE OG AKTSOMHET

AREALRESSURSER

REINDRIFT

☐ Administrative grenser

☐ Gjerder og anlegg

☐ Flytting/Samling

☐ Årstidsbeite

VASSDRAG OG ENERGI

SKOGBRUK OG FISKERI

Jeg ønsker å...

Vandrefalk

Vandrefalk

Art: Vandrefalk

Geonorge

Legg til i resultater

Vis flere detaljer

Torsrudkollen

Haslingskåttlet

De brente klevane

Høgstet

Skjerpå

SAGDALSHOLMENE

Vindheillunet

Lanomyra

Briskemyrhøgga

Nordre Briskemyr

Hvita

Østre Briskemyr

Snara

FLATMARKA

Rundåsen

Rundåsdalen

Tommeråsen

Tranekleiv

Liane

Bråten

Enggrønningen

Heisletta

Missunt

Skrukehelet

Enggrønningen

Lia

Huset

Sligen

Torsrud

Thorstrud-enga

Kringleåsen

Haslingskåttlet

Elgebakkene

Stamparhaugen

Hauen

Søndre Lofstad

Noristua

STEINSHOLT

Tunga

Langrønningen

Ødegården

Haugaker

Nordre Steinsholt

Strandrønningen

Gråholmen

Varen

Kastet

Mellom Steinsholt

Molokka

Bingene

Birningstad

Søndre Steinsholt

Østre Moen

Tangane

Rosholt

Rinnhaugen

Bråten Rosholt

LØKKENE

Rosholt

Rosholtmoen

0

0.15

0.3km

Gråtone ...

X

Y

Kartverket, Geovekst, kommuner og OSM - Geodata AS | Kartverket, Geovekst og kommuner - Geodata AS | Statens kartverk | N

Miljødirektoratet

Søk...

Finn frem i kart

Søk og filter

Tegne og måle

Mitt innhold

Analyse

Vis kartlagsliste

Hjem

Panorer

Zoom inn

Zoom ut

Fullt utsnitt

Forrige utsnitt

Neste utsnitt

Velg fylke/kommune

Historiske flybilder

Skriv ut

Eksport

Del

Navigasjon

Kartlag

Filterlag...

Filter

Jeg ønsker å...

Bjørn forvaltningsområde

1 av 4

Bjørn forvaltningsområde

Geonorge

Legg til i resultater

Vis flere detaljer

NATURVERNOMRÅDER

NATURTYPER, NATURMANGFOLD

ARTER OG ARTSFORVALTNING

Arter av nasjonal forvaltningsinteresse

Anadrome laksefisk

Villreinområder

Forvaltningsområder rovvilt

Bjørn forvaltningsområde

Gaupe forvaltningsområde

Jerv forvaltningsområde

Ulv forvaltningsområde

Truede arter - hotspots - 2015

Gyteområder og felt

Oppvekst - beiteområde

Nasjonale laksefjorder

Sensitive artsdata maskert

LANDSKAP

FRILUFTSLIV

KULTURMINNER

FORURENSNING OG STØY



 Informasjon 

 Kart

 Veiledning

Faktaark

Rapporter

 Vannstatistikk

Lenker

Bokmål Nynorsk Engelsk
Samisk



Kollmyr

De brente kleivane

Kringleåsen

Thorsrud-enga

Torsrud

Lofsta

Bilde

Hogstet

FLATMARKA

Rundåsen

Rundåsdalen

Skjerpa

Oredalslia

Askedalen

228
Tømmeråsen

SKRUKKEHØLET

Tranekleiv

SAGDALSHOLMENE

Asked a selva

Trigreina

Hvila

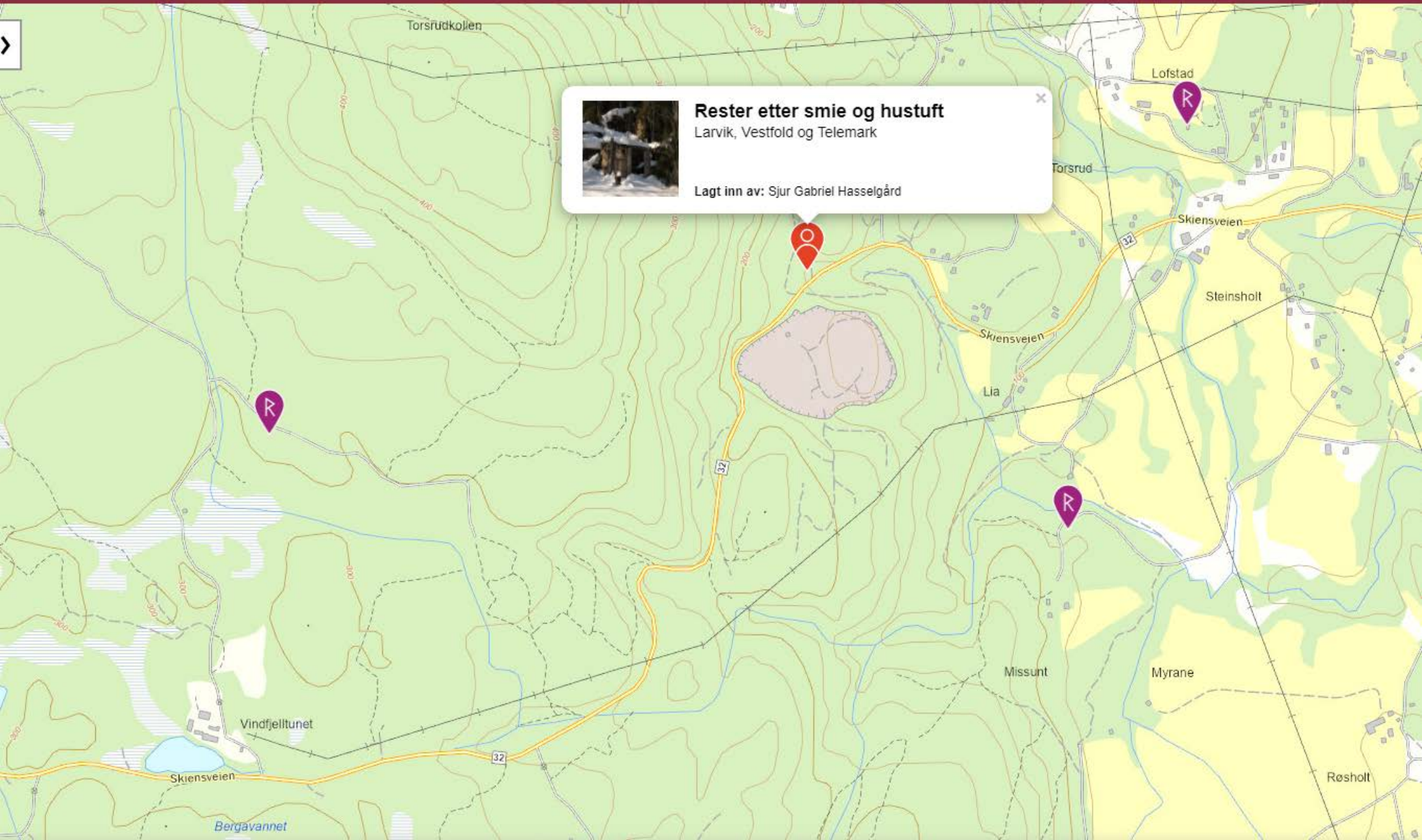
Liane

VANNFOREKOMST

015-490-R
Røsholtelva

Elv

OBJEKTER FRA KARTET



Rester etter smie og hustuft
Larvik, Vestfold og Telemark

Lagt inn av: Sjur Gabriel Hasselgård



Torsrudkollen

Lofstad

Torsrud

Skjensveien

Steinsholt

Lia

Skjensveien

Missunt

Myrane

Røsholt

Vindfjelltunet

Skjensveien

Bergvannet

32

32

32

NVE Aktsomhetskart snøskred
2023

PotensieltSkredfareOmr

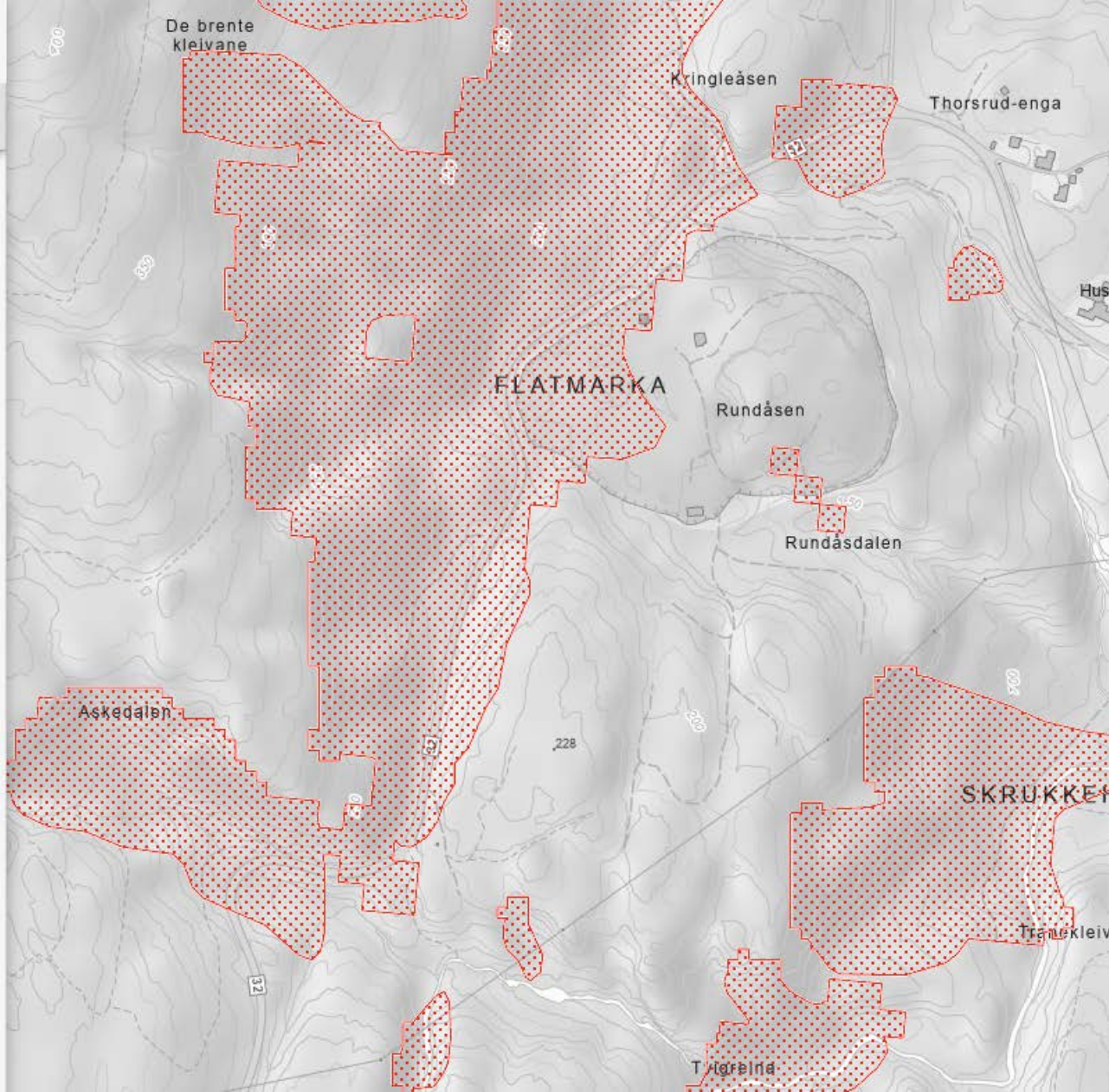
Aktsomhet snøskred S3 2023

Akt. snøskred S3 2023

Akt. snøskred 2010 og 2023

Aktsomhet snøskred S2 2023

Dekningskart



Kvikkleiresoner



KvikkleireFaregrad



Høy (løsneområde)

Høy (utløpsområde)

Middels (løsneområde)

Middels (utløpsområde)

Lav (løsneområde)

Lav (utløpsområde)

Ingen

KvikkleireRisiko



KvikkleireKartlagtOmrade



Kartlagt

Pågående

Aktsomhet marin leire



Marin grense



Marin grense (detalj)



Mulighet for sammenhengende forekomster ...



Areal under marin grense



NVE Kraftsystem Nettanlegg

Sentralnett

Regionalnett

Distribusjonsnett

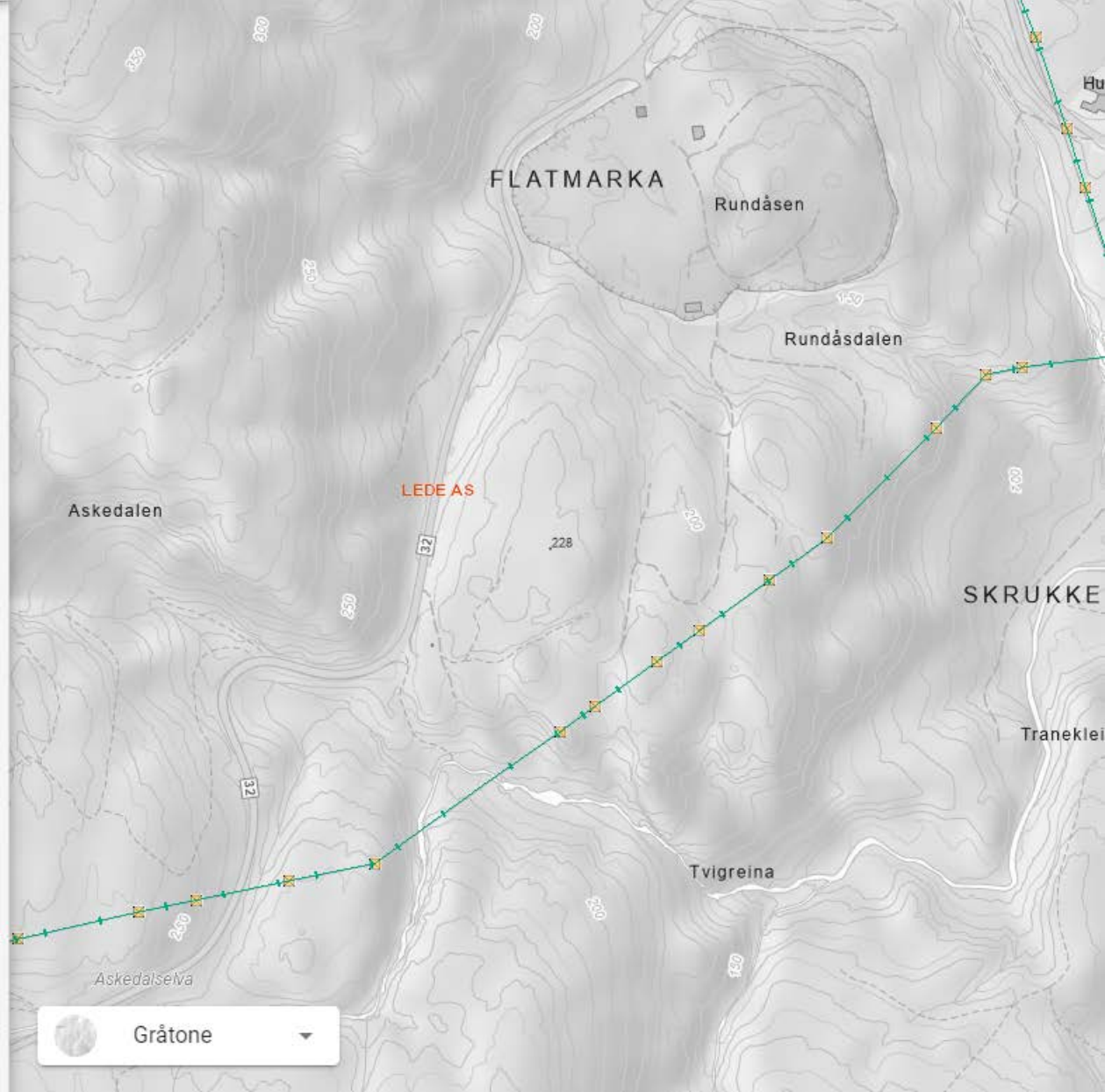
Sjokabler

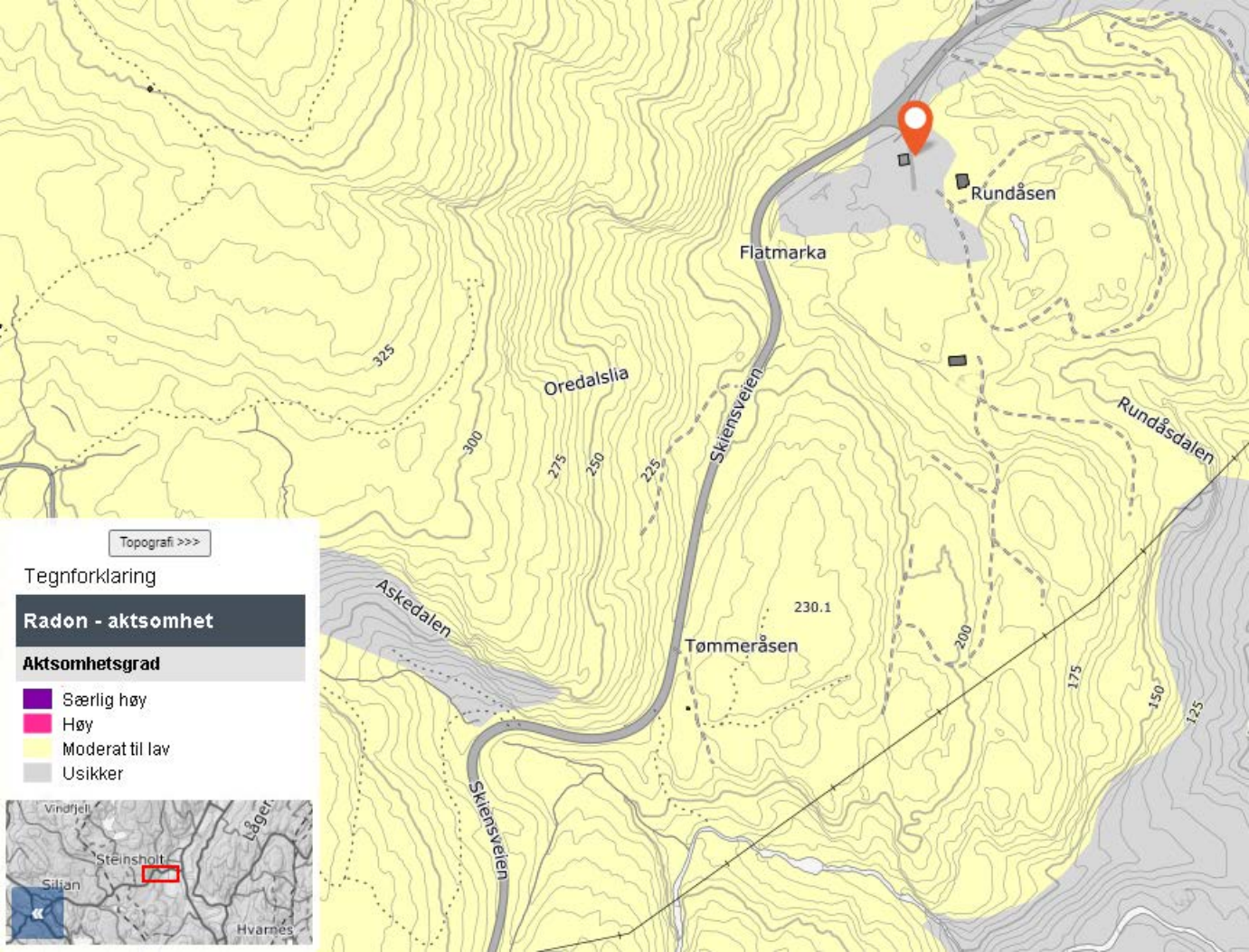
Master og stolper

Transformatorstasjoner

Omradekonsesjonaerer

NVE Elspot områder





Topografi >>>

Tegnforklaring

Radon - aktsomhet

Aktsomhetsgrad

- Særlig høy
- Høy
- Moderat til lav
- Usikker



DRIFTSPLAN FOR RUNDÅSEN PUKKVERK



Sammendrag:

Driften i Rundåsen Pukkverk skal videreføres og i den forbindelse er det utarbeidet Driftsplan innenfor et 75 dekar stort område som skal avsettes til råstoffutvinning i henhold til reguleringsplan av 13.04.2015.

Planen legger opp til etappevis uttak av totalt ca. 1 700 000 m³, som vil sikre råstofftilgang for over 50 års drift dvs. 3 etapper og en nedtrappingsplan.

Ressursen er stein av typen syenitt.

Laget av: Ingeniør Hans-Petter Wallin

Dato: 06.09.2022

Rev: 20.04.2023

Rev: 27.06.2023

Rev: 13.09.2023

Driftsplan – Rundåsen Pukkverk

Innhold	Side
1 Parter	3
2 Tiltakets plassering	3
3 Planområdet	4
4 Konsesjonsområdet	4
5 Beskrivelsen av lokaliteten	4
5.1 Topografi	4
5.2 Geologi	4
5.3 Mineralforekomsten	4
5.4 Nåværende driftsopplegg	5
6 Bergteknisk ansvarlig	5
7 Planlagt uttak, opprydding og sikring under drift	6
7.1 Driftstider	6
7.2 Driftsmetodikk	7
7.3 Plan for uttak	8
7.4 Opprydding og sikring under drift	9
8 Hensyn til natur og omgivelser	10
9 Avslutningsplan	11
10 Økonomisk sikkerhetsstilling	12

Vedlegg:

Oversiktskart i 1:10000
Reguleringskart 1:2000
Detaljregulering Rundåsen
Masseberegning
Oversikt etapper 1:2000 Tegn.801 rev.

Rundåsen Pukkverk

Driftsretning 1:2000 Tegn.802 rev.
Snitt 1:500 Tegn.901 rev.
Framdrift etapper 1:500 Tegn.902 rev.
Infrastruktur 1:750 Tegn.903 rev.
Ferdig uttak 1:2000 Tegn.803 rev.
Ferdig uttak 1:500 Teg.904 rev.
Flytskjema F1
Flytskjema F2
Kontrakt mellom Steinsholt Entreprenør as og Finsven Transport
Grunneieravtale med Unni Steinsholt Gnr.74/8, 75/2 og 74/5
Kontrakt mellom Unni Steinsholt og Lene Hvaal Gnr.74/5
Grunneieravtale med Tor Anton Steinsholt Gnr 75/14
CV Bergteknisk ansvarlig Stein R Finsveen
Vitnemål Stein R Finsveen

1 Parter

Grunneiere:

Gnr.74/8 ,75/2 og 74/5 Unni Steinsholt, Skiensveien 99, 3277 Steinsholt

Gnr. 74 Bnr.14 Tor Anton Steinsholt, Skiensveien 48, 3277 Steinsholt

Det foreligger grunneieravtale og rettighetskart for eiendommene jf. Vedlegg

Tiltakshaver:

Navn	Steinsholt Entreprenør as c/o Ronny Steinsholt
Adresse	Skiensveien 99, 3277 Steinsholt
Org.nr.	994 628 631
Kontaktperson.	Ronny Steinsholt. Tlf. 48866666

2 Tiltakets plassering

Nytt uttak ligger i forlengelse av eksisterende drift ved Fv.32 mot Skien, på eiendommen Gnr.74 Bnr.8 og ca. 2.3km fra Steinsholt Sentrum. Steinsholt sentrum ligger ved Fv. 40

3 Planområdet

Driftsområdet er regulert i 2015, med plan id 072820130004 av 13.04.2015 sak 10/15. Driftsplanen er bla. lagt opp etter denne plan.

4 Konsesjonsområdet

Det søkes konsesjon innenfor området Gnr.75/2, Gnr.75/14 og 74/5. Dette arealet utgjør ca.75 dekar.

5 Beskrivelse av lokaliteten

5.1 Topografi

Nytt uttaksområde ligger Sørvest med stigning mot Syd. Området har dårlig bonitet og består bare av fjell med noe furuskog. Det er ingen bebyggelse nær uttaks stedet.

Bunnen i bruddet ligger i dag på kote 172.0 og topp av terrenget ligger på kote 230.0 moh.

5.2 Geologi

Områdene vest for Steinsholt består hovedsakelig av grunnfjell av Syenitt og dette går igjen i Rundåsen Pukkverk.

5.3 Mineralforekomsten

Mineralforekomsten er naturstein, type Syenitt som har gode mekaniske egenskaper for bruk til ulike bygge formål og veibygging. Syenitt har særskilt god slitestand.

Steinen i eksisterende uttak er også radonfri etter prøvetaking og

I henhold til NGU's berggrunns kart i 1:50000 fremkommer det at det ikke er sprekkdannelser eller forkastninger, som det heller ikke ble påvist i det tidligere driftsområde. Fjellet er helt og fast uten nevneverdige slepper på noe vis.

Ferdigknust stein vil bli solgt som i dag til entreprenører, bønder og privatpersoner i området og anvendes som byggeråstoff til veifundament, grøfter, og byggeprosjekter.

Rundåsen Pukkverk

Følgende fraksjoner vil bli tatt ut:

GRUS: 0-08, 0-20, 0-32, 0-63mm

PUKK: 5-16, 16-24, 22-63, 20-120mm

Totalt årlig uttak ca. 35 000m³ fast fjel

5.4 Nåværende driftsopplegg

Steinsholt Entreprenør AS ved daglig leder Ronny Steinsholt, bemanner pukkverket med 3 ansatte som utfører boring, sprenging, knusing og sikting med deres mobile utstyrsark.

Grovknuser plasseres tett opp til utskytningsplassen i bunn av bruddet for direkte opplastning uten bruk av mellomtransport.

Bruddet har for å drifte behovet for uttak to gravemaskiner og en hjullaster.

Det grovknuste materialet blir så videre knust med knuseverk med sikt.

Pukkverket er utstyrt med egen vekt og manskapsbrakke med sanitærløsninger og dusjer.

Det er ingen drift i dag da vi nå venter på ny driftskonsesjon.

6 Bergteknisk ansvarlig

For firma Steinsholt Entreprenør as er det inngått avtale om driften av Rundåsen pukkverk med Finsveen Transport v/Stein Runar Finsveen f.21.08.72, org.nr.989037870

Finsveen Transport er ansvarlig for driften av Rundåsen Pukkverk jf. forskrift til mineralloven § 3.1.

Finsveen skal som bergteknisk ansvarlig forplikte seg til å følge opp driften av Rundåsen Pukkverk slik at:

- Uttak av forekomsten skjer på en bærekraftig måte
- Driften til enhver tid skjer etter en ajourført og godkjent driftsplan
- Driften skjer på en teknisk forsvarlig måte slik at hensynet til arbeidstagere, Nærliggende bebyggelse og omgivelser (natur) ellers er ivaretatt

Funksjon og kvalifikasjoner som bergteknisk ansvarlig, skal være tilpasset Rundåsen Pukkverk, og de krav som stilles til bergteknisk ansvarlig ut fra hensynet til dette uttakets størrelse og kompleksitet

Vedlegg: Kontrakt, vitnemål og CV

7 Planlagt uttak, opprydding og sikring under drift

Steinbruddet vil ha et årlig uttak på ca. 34 000 m³, totalt 1 700 000 m³. Det totale varigheten for bruddet er 50 år og deles opp i 3 etapper. Opplasting og salg av ferdigvarer pågår jevnt gjennom året. Avdekking, boring, sprengning, knusing og sikting vil foregå med eget mobilt utstyr som allerede er plassert i pukkverket etter tidligere drift. Det er et grov og et finknuseverk.

Ved oppstart av nytt brudd vil det bli opprettet et område for skrot. Dette området skal ryddes ved at det under arbeider i bruddet blir deponert jordholdige og overflødige masser.

Krav til støv skal følges etter forurensningsforskriften § 30-4/5 og støy vil bli fulgt i henhold til forurensningsforskriften § 30-7/8

Vrakrester (skrot) blir transport fra bruddet og ned til avsatt sted som vist på tegn:903 og blir derfra solgt videre til en gunstig pris.

Vrakrestene er stort sett etter knusing som er fra: 0-120mm

Disse skrotmassene blir i stor grad solgt til bønder som benytter dette til avkjøringer til jorder, skogsbilveier, fyllinger osv.

Dette lagret har stort sett alltid vært lite da prisen er svært gunstig.

En meget viktig detalj er at det ved framdriften blir sikret ekstra godt. Etter hvert som driften skrider fram vil uttaket bli sikret ved hjelp av store steinblokker som sikrer muligheten for å kunne falle utenfor. Hele området vil også bli sikret med et godkjent sikringsgjerde med en høyde 1.8m rundt hele uttaksområdet. Området vil også som i dag være avstengt med bom ut mot Fv. 32.(Skiensveien)

Området vil generelt være vanskelig å komme inn i da Fv.32 grenser til uttaket mot syd/vest som har autovern langs hele veien og ingen avkjøringsmuligheter.

Lagerplass, skrot og avdekningsmasser vil bli lagret på Gnr.74/8 som vist på tegn.903

Pall høyde, hyllebredde og total veggvinkel er beskrevet under 7.2

Uttaksmetode vil være: Fjell rensk med fjerning av små busker/trær, boring, sprenging og deretter knusing i de forskjellige fraksjoner:

Grus: 0-8, 0-20, 0-32, 0-63mm og Pukk: 5-16, 16-24, 22-63, 20-120mm.

Flytskjema ligger vedlagt **F 1** og **F 2**

7.1 Driftstider

Boring

Mandag – Fredag 07.00 - 16.00 Lørdag - søndag og helligdager - ingen

virksomhet.

Knusing og sikting

Mandag - Fredag 07.00 - 16.00 Lørdag, Søndag og helligdager - ingen virksomhet.

Opplasting og utkjøring

**Mandag - fredag 06.00 - 21.00 Lørdag 08.00 - 15.00
Søndag og helligdager – Ingen virksomhet**

Søndag og helligdager- ingen virksomhet. Uten spesiell tillatelse fra kommunen tillates det ikke drift på nattestid eller på søndager og helligdager.

7.2 Driftsmetodikk

Salver på de øverste pallnivå skytes med ekstra tette intervaller som gir lenger framkast slik at mest mulig røys havner på nivå lenger ned der grovknuser plasseres. Stein som blir liggende på pall, må enten lempes ned til pall under med gravemaskin eller lastes opp på bil og kjøres ned.

Pallene må ha tilstrekkelig bredde(12m) under drift til at steinsprangfare og sikkerhet ivaretas, samtidig må pallene holdes smal nok til at salvene rekker å bli kastet over pallkant og ned på nivå under.

For å forhindre støvplager i driften benyttes vann hvor det er forstøvningsdyser i produksjonsutstyret. Dette binder støvet og det blir ikke støvplager eller vann-avrenning til omliggende områder.

Overflate vann vil bli ledet til en sedimenteringsbasseng via en opparbeidet renne i tomtedele dele mellom 75/2-74/8 som vist på tegn.903 bak dynamittlager

Driften vil foregå med mobilt knuseverk (1 grovt/1 fint) og blir plassert på Gnr.74/8 i bunnen av nytt uttaksområde og vil bli flyttet innover i bruddet etter hvert som det blir plass for dette.

Følgende parametere er lagt til grunn for design av det utvidede bruddet:

Pall høyde	12-15 m
Minimum hylle bredde	10-12 m
Maksimal veggvinkel	51

Se vedlegg: Tegn: 902

7.3 Plan for uttak

Etappe 1:

- Avdekke ca. 22 dekar mot Syd/Vest. Fjerne busker og kratt og kjører disse massene ned til området avsatt til avdekningsmasser vist på illustrasjonstegningen som ligger på eiendommen 74/8
- Utvide fra bunnnivå +172, ca.140m innover mot syd/vest, skyte dagfjell og driver videre med pallhøyde ca. 15m, opp til kote +202 og deretter til kote +217
Uttak ca. 430 000 m³

Etappe 2:

- Avdekke videre ca. 15 dekar mot Syd/Vest. Fjerne busker og kratt og kjører dette ned til området avsatt til avdekningsmasser
- Drive videre i Syd/Vestre retning i ca.70m og skyter dagfjell fra kote + 217 til + 222 og trapper ned til kote + 172
- Uttak ca. 550 000 m³

Etappe 3:

- Avdekke videre ca. 22 dekar mot Syd/Vest, og kjører dette ned på området avsatt til avdekningsmasser og skyter dagfjell
Drive videre i Syd/Vestre retning ca.120m fra kote +222 og skyter dagfjell og ned Til kote +217 og bruker pall høyder ca. 15m og ned til kote + 172
- Uttak ca. 624 000m³

7.4 Opprydning og sikring under drift

Hensyn	Tiltak
Lagring av jord	Jord som avdekkes lagres for senere oppussing
Adgangskontroll	Bom er på plass og sikrer uvedkommende og kontroll
Skilting	Advarselsskilt langs adkomstvei
Stabilitet bruddvegg	Max pallhøyde 15m,min pallbredde 12m, max veggvinkel 51
Ferdse bruddkant	Sikringsgjerde settes opp og sikrer området
Ferdse på pallkanter	Steinblokker legges ut for å hindre ferdsel og utforkjøring
Rensk av brudd vegg	Siste rast sprenges varsomt med kort hullavstand for slettere bakvegg
Sprenging	Utføres av lovlig personell, området sperres av og sirene varsling

Innkjøring til området er sikret med bom og det er skiltet med uvedkommende ingen adgang.

Ferdig utdrevet areal blir rensket etter hvert som arbeidene skrider fram og det blir fortløpende tilbakeført stedlige masser og tilleggs jord og sådd fortløpende.

Reguleringsplanens § 4.1-4.9 vil bli fulgt nøye opp

8 Hensyn til natur og omgivelser

Driften i Steinsholt Pukkverk, målsettingen er at tiltaket ikke skal medføre mer negative innvirkning på omgivelsene enn strengt tatt nødvendig. Nedenfor presenteres de viktigste hensyn og hvordan det er tenkt løst:

Hensyn	Tiltak
Innsyn	Bruddet skjermes for innsyn mot FV,32 med gjerde og dekkestoff, bom ved innkjøring
Kulturminner	Ved oppdagelse stanses arbeidet og Statsforvalteren varsles
Støv	Ved mye støv flukt, som i tørre perioder gjøres det tiltak med vann eller klor
Drivstoff kjemikaler	Drivstoff tank med dobbel bunn passerer på tett underlag og kjemikalier i container
Avrenning	Overflatevann med finstofpartikler ledes i grøfter til fangdam med sedimentasjons-kammer opparbeidet på laveste punkt
Miljøovervåking	Vannprøvetakning gjennomføres ved behov
Støy	Maskiner opererer i størst mulig grad skjermet bak ferdigvarehauger og voller

Skjerming mot støy, støv og innsyn vil bli ivaretatt i henhold til reguleringsplanen under området BSM1 hvor eksisterende skog og vekster blir stående igjen som i dag. Denne avstand skal være 30m.

Alle krav i reguleringsplanen Plan id:072820130004. § 4 Steinbrudd og masseuttak i BSM1 skal følges nøye opp som sikringstiltak og viser til overnevnte Hensyn og tiltak.

Rundåsen Pukkverk

Det er ingen kulturminner i uttaksområdet og § 4.1 – 4.9 i reguleringsplanen vil bli fulgt opp. Det er ingen vassdrag i området og det vil bli etablert et sedimenteringsbasseng i bunn av uttaksområdet.

Ved avsluttet drift blir bruddet så langt det lar seg gjøre tilbakeført til et LNF område, og anlegg og utstyr blir fjernet fra området.

9 Avslutningsplan

Så snart en bruddvegg er drevet inn til uttaksgrensen, eller avsluttet av andre grunner, skal pallkantene renskes for eventuell løsblokk, utsatte parti sikres før utlegging av humusholdig løs masse på hver pall. Her vil det bli benyttet masser fra rankinga etter rensking av fjell og tilkjørte masser.

Avsluttet bruddvegg skal ha maksimalt 51° veggvinkel. Toppen av bruddkanten skal sikres med en sikringsvoll på 2.5m av grus og stein og arronderes og beslåes med jord og beplantet. Disse masser som vil bli benyttet har god evne til å forhindre erosjon. Hver pall vil bli jordslått og tilsås med vei frø og tilbake fylling vil ikke overstige en helning på 1:2. Sikringshyller vil ikke bli benyttet. «Bruddet» ligger godt skjermet og en sikringsvoll vil være en meget god løsning for sikring mot mennesker og dyr. Skulle det komme mye snø er tilgangen til bruddet fra syd/vest være lite mulig bla. pga. Fv. 32 som skjermer for dette.

Dagens traktorveier vil etter endt uttak ikke lengre være tilgjengelige.

Drivstofftank, arbeidsbrakke og eventuelt andre tekniske installasjoner fjernes .Dette gjelder også bommen. Tegn 803. Ferdig utdrevet areal istandsettes i henhold til reguleringsplanen med planid: 072820130004, som er skogdrift

Området på Gnr.74/8 og 74/64 hvor bla. lagerplass, skrot og avdekningsmasser nå vil bli lagret vil ved avslutning bli tilbakefylt og planert i kote 172 og beplantet med grantrær i henhold til Reg. Plan. Viser også til tegn.904

Nytt brudd vil bli tatt ut i kote 172 og plantet med grantrær. Etter endt drift vil området bli satt tilbake til sitt opprinnelige formål, skogsdrift.

Tidligere uttak på Gnr.74/8 og 74/64 med tidligere konsesjon vil bli fylt opp og planert i kote 172 og jordslått og plantet med grantrær.

Denne driftsplanen legger også opp til at etter hvert som arbeidene skrider fram blir anlegget tilbakeført med stedlige masser, eventuelt kjøpes, beplantet og tilført frø. På disse eiendommene har det vokst grantrær og div. løvtrær som etter ferdigstillelse av uttaket vil bli beplantet med grantrær.

Mobile knuseverk eller eventuelle fremtidige knuseverk skal bli transportert til lagringsplass eller eventuelle nye brudd.

Rundåsen Pukkverk

Arbeidsbrakke/kontor blir demontert og fraktet til lager eller benyttes i andre brudd eller lignende og containere og annet driftsutstyr vil bli kjørt til lager.

I forbindelse med den tidligere driften av Rundåsen pukkverk har den åpne bekken langs FV 32 og som da hadde avrenning over eiendommene i grensen mellom 75/2 og 74/8 blitt stengt og ført videre langs FV 32 i åpen grøft som tidligere med utløp i bekkeløpet (Rundåsbekken) som er en langt større bekk nord/vest på eiendommen. Ved innkjøring til Rundåsen er bekken lagt i rør. Det er i dag ingen bekk over nytt konsesjonsområde.

Frostsprenkning vil være et lite problem da det under arbeider vil bli underboret ca. 1 m, og overvannet blir ført dit.

Konsesjonsområdet har et fjell som er tett og fint med lite sprekker eller forkastninger som gjør at området er skånet for erosjon. Skulle det oppdages løse blokker eller sprekker under arbeider skal blokkene umiddelbart «pigges» og fraktes bort. Ved oppdagelse av sprekker skal disse umiddelbart kartlegges og sikres for eventuelle utsprenginger. Dette gjelder sommer som vinter.

10 Økonomisk sikkerhetsstillelse

Vi har vurdert økonomisk sikkerhetsstillelse i henhold til Bergmesterens økonomiske sikkerhetsstillelse Revisjon 2.1 av 20 juni 2022.

I forbindelse med permanent sikring og oppussing av bruddet under driften og ferdig endt drift har vi satt opp følgende:

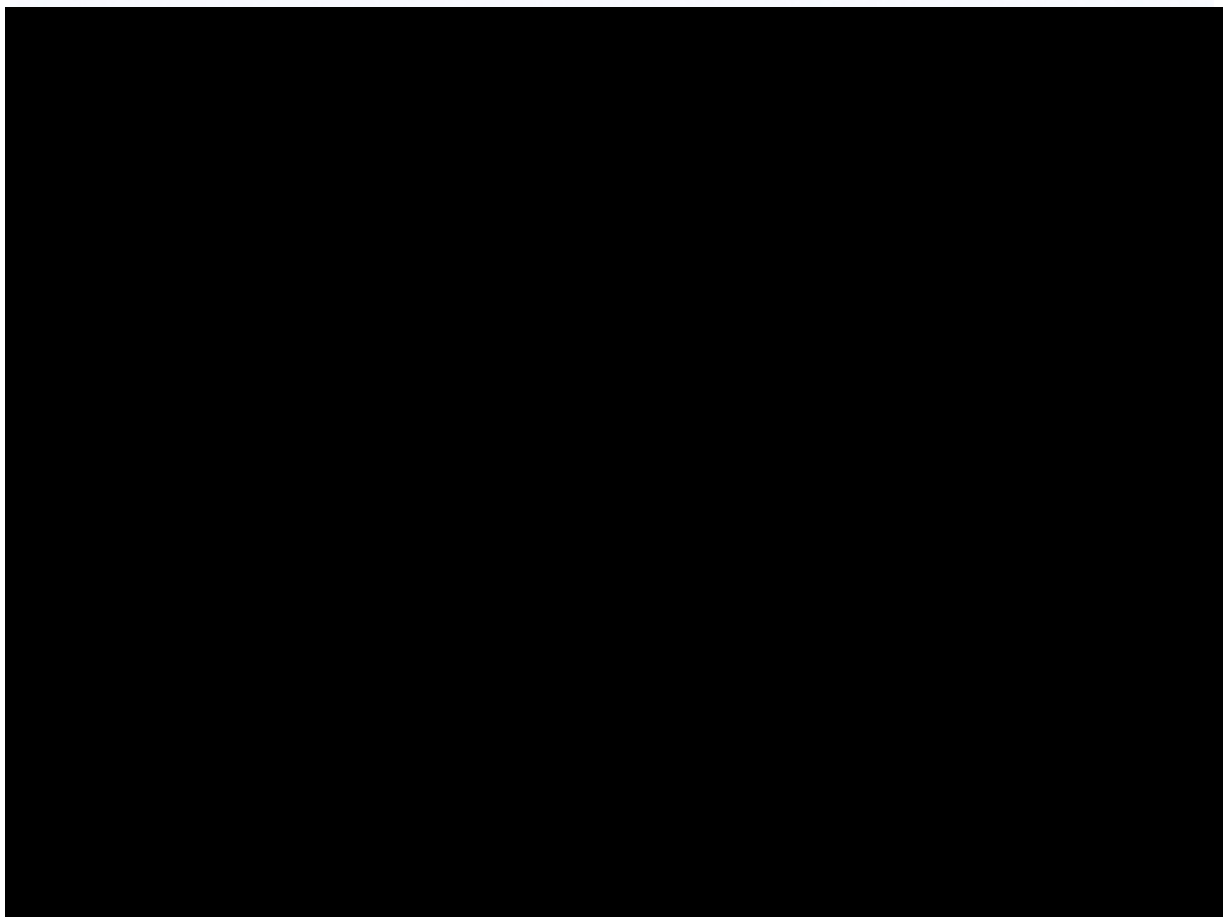
Påføring av vekst medium ca. 30 000 m ² a kr 6.-	kr	150 000,00
Skogplanting levert/utført ca. 7000 planter a kr 6,-	kr	42 000,00
Frøning	RS kr	5 000,00
Fjerning av konstruksjoner og utstyr	RS kr	<u>229 125,00</u>
	Kr	426 125,00

Steinsholt Entreprenør as vil ferdigstille hver etappe etter hvert som arbeidene skrider frem og vil derfor benytte og beregne en sikkerhetsstillelse utfra **Kategori 2 for fast fjell**

Kr 600 000,00

Sikkerhetsstillelsen vil være ved bankgaranti

Det er utarbeidet et driftsbudsjett i samarbeid med vår regnskapsfører, med utgangspunkt i tidligere drift av Rundåsen pukkverk og utgifter med dagens prisgrunnlag, som vil gi et bidrag på XXXXXXXXXX



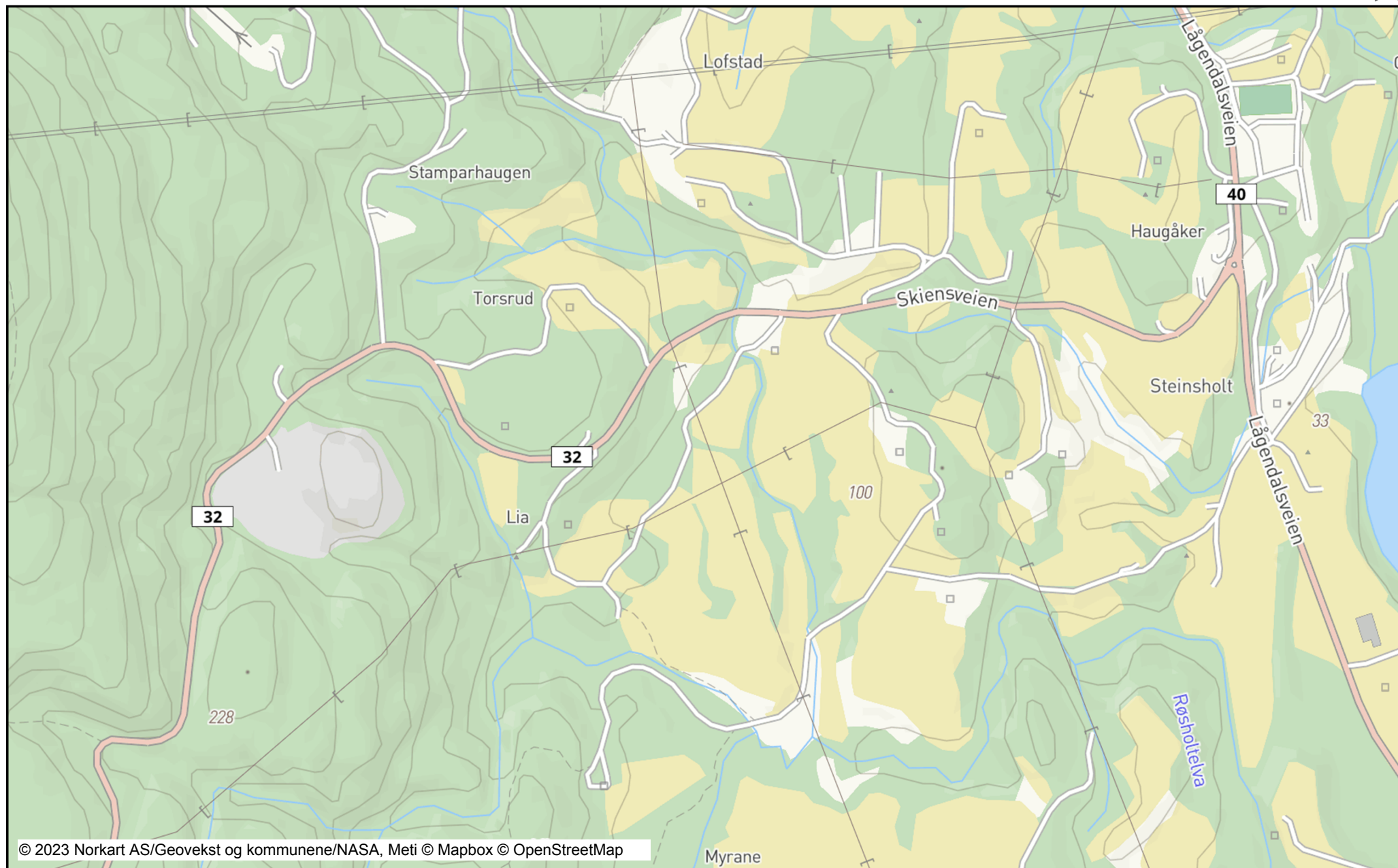


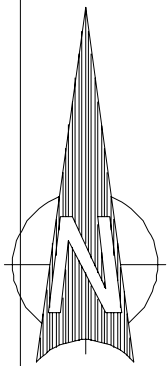
Rundåsen Pukkverk

Dato: 04.03.2023

Målestokk: 1:10000

Koordinatsystem: UTM 32N



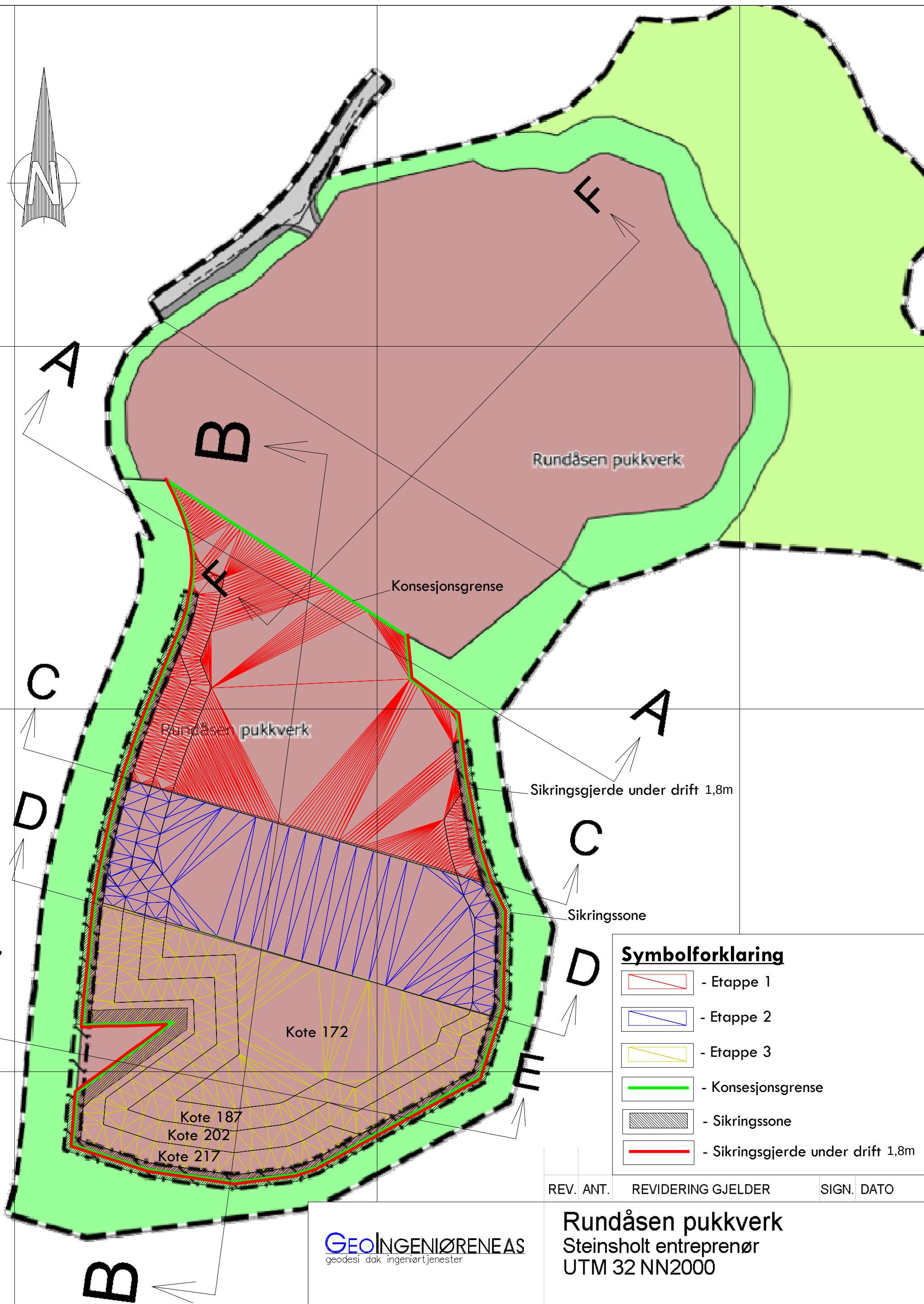


6574600

6574400

6574200

548200



Symbolforklaring

- Etappe 1
- Etappe 2
- Etappe 3
- Konsesjonsgrense
- Sikringssone
- Sikringsgjerde under drift 1,8m

REV.	ANT.	REVIDERING GJELDER	SIGN.	DATO
------	------	--------------------	-------	------

GEOINGENIØRENEAS
geodesi dak ingeniørtjenester

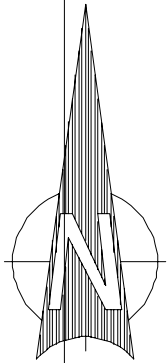
Rundåsen pukkverk
Steinsholt entreprenør
UTM 32 NN2000

Oversikt etapper

TEGNET	jib
KONTR.	
MÅL	1:2000 (A3)
DATO	17.02.2023

SAK NR.	TEGN.NR.	REV.
---------	----------	------

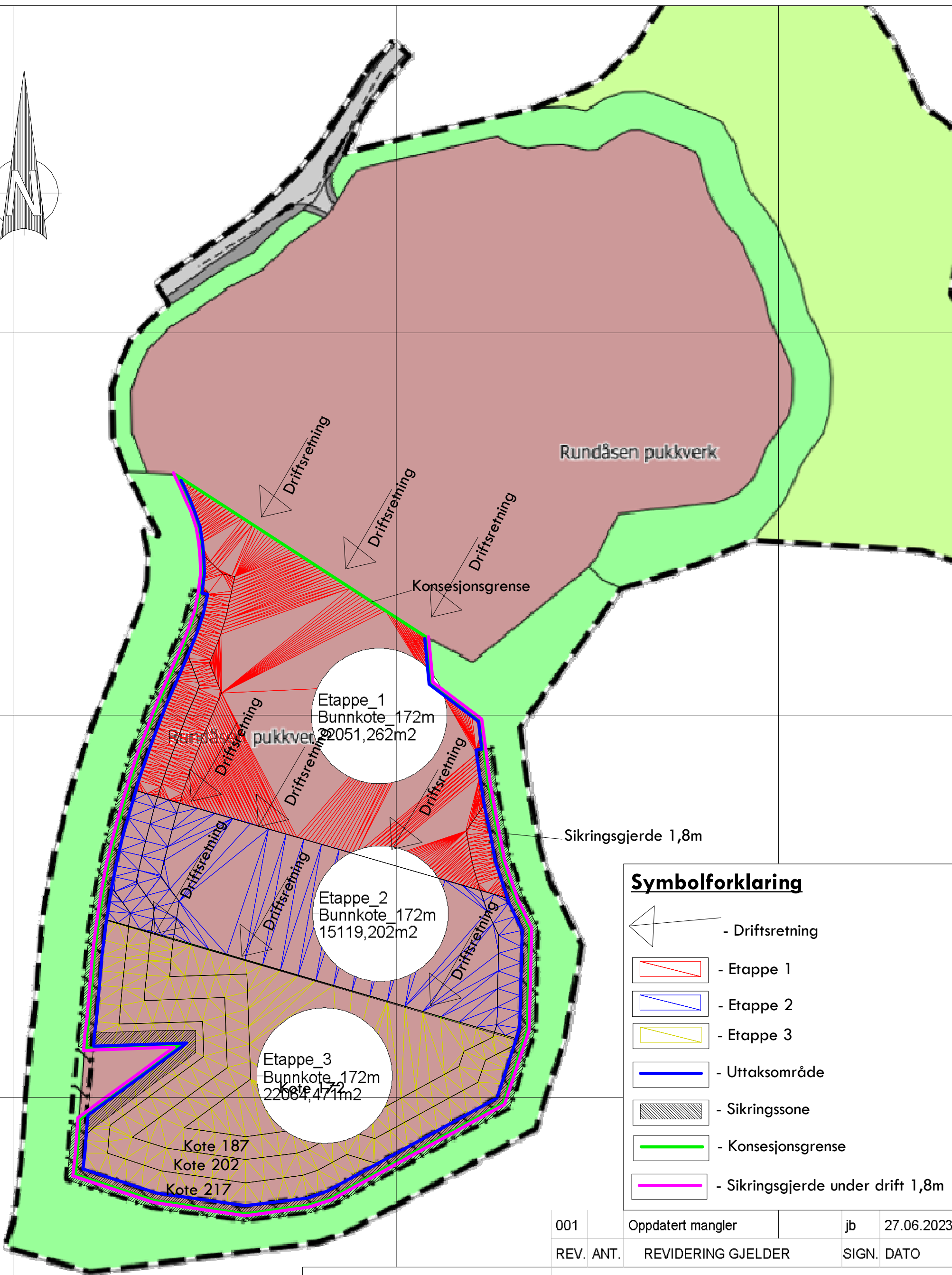
801



6574600

6574400

6574200



Symbolforklaring

- Driftsretning
- Etappe 1
- Etappe 2
- Etappe 3
- Uttaksområde
- Sikringsone
- Konsesjonsgrense
- Sikringsgjerde under drift 1,8m

001	Oppdatert mangler	jb	27.06.2023
REV.	ANT.	REVIDERING GJELDER	SIGN. DATO

GEOINGENIØRENEAS
geodesi dak ingeniørtjenester

Rundåsen pukkverk
Steinsholt entreprenør
UTM 32 NN2000

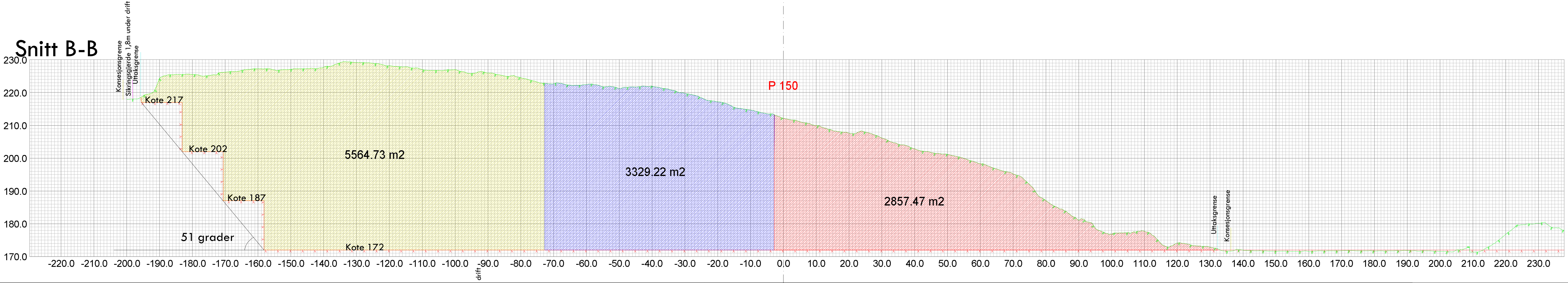
TEGNET	jb
KONTR.	
MÅL	1:2000 (A3)
DATO	26.06.2023

Oversikt etapper
m/fremdrift

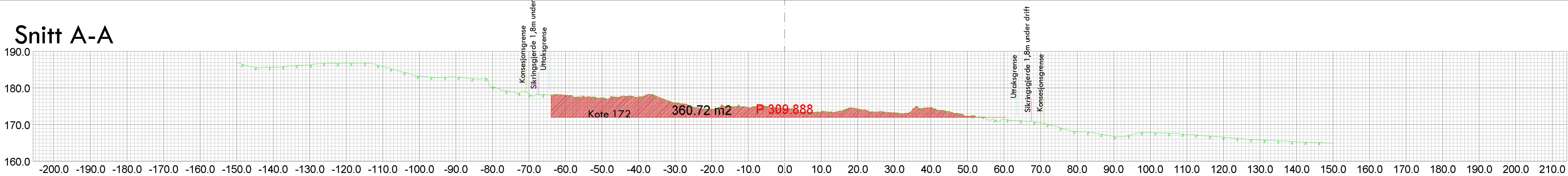
SAK NR.	TEGN.NR.	REV.
---------	----------	------

802

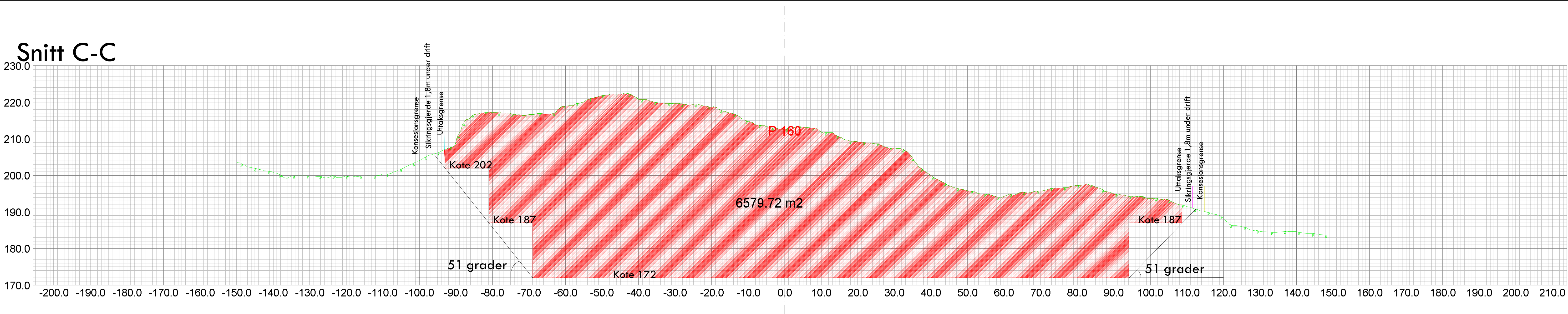
Snitt B-B



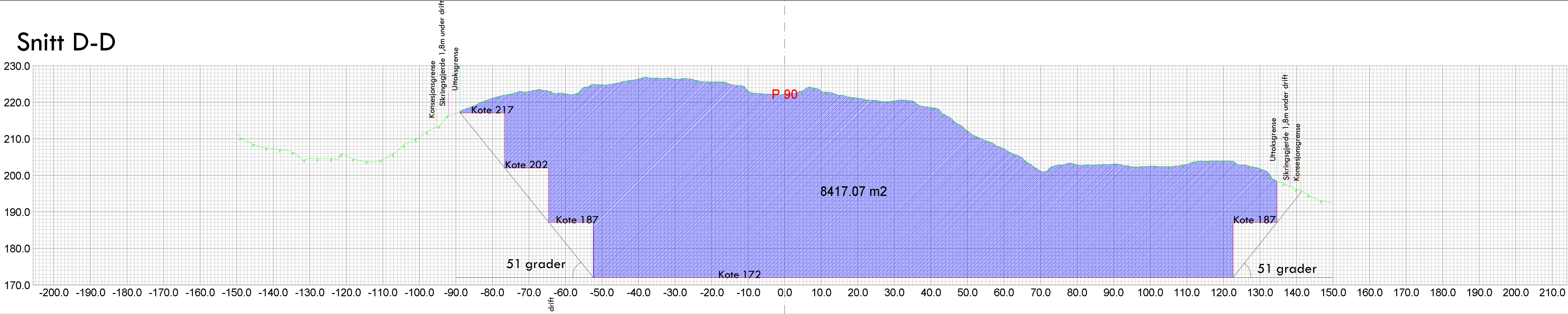
Snitt A-A



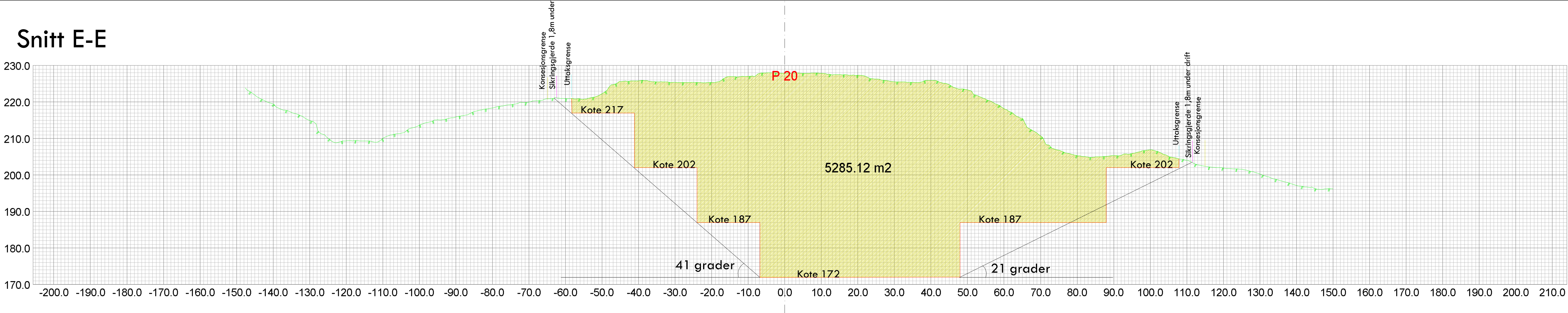
Snitt C-C



Snitt D-D



Snitt E-E



Symbolforklaring

Masserapport for: F:PROSJEKT28168 - Steir
Standard: Ingen

- 103: Etappe 3
- 102: Etappe 2
- 103: Etappe 3

- Innmølt terreng 230209

- Fremtidig situasjon

- Planlagt uttak av fjell

- Uttaksgrense

- Konsesjonsgrense

- Sikringsgjerd 1,8m under drift

Merknad

Snitt for uttak av fjell. Henvist til oversiktstegning
801 - Oversikt Faser Steinsholt pukkverk.

Hyllebredde 12m

Pallhøyde 15m

001 Oppdatert mangler jlb 26.06.2023
REV. ANT. REVIDERING GJELDER SIGN. DATO

GeolINGENIØRENEAS
geoteknisk rådgivning

TEGNET jlb

KONTR.

MÅL 1:500 (A0)

DATO 17.02.2023

Rundåsen pukkverk
Steinsholt entreprenør
UTM 32 NN2000

Snitt

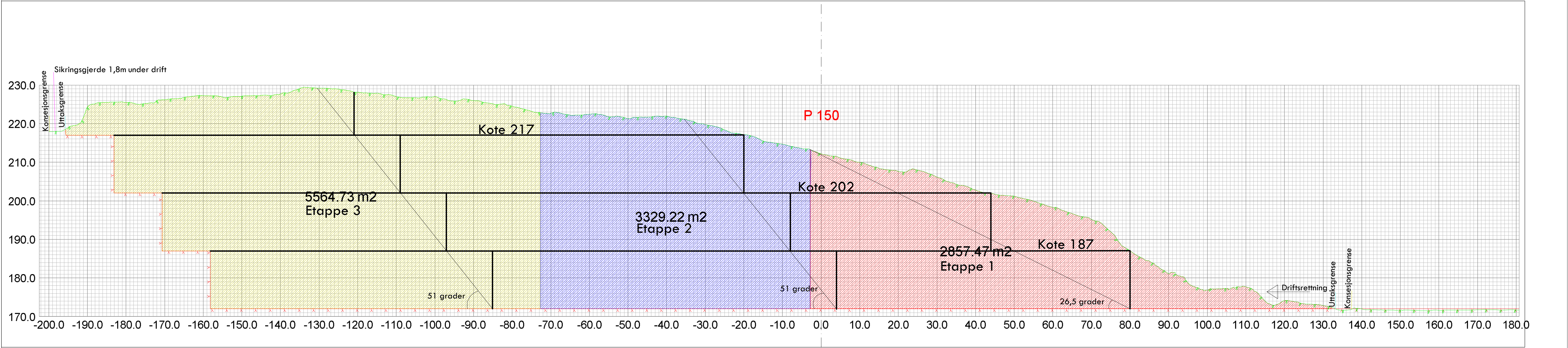
SAK NR.

TEGN.NR.

REV.

901

001



Symbolforklaring

- Etappe 1
- Etappe 2
- Etappe 3
- Konesjonsgrense
- Uttaksgrense
- Sikringsgjerde 1,8m under drift

001	Oppdatert med mangler	jb	26.06.2023
REV.	ANT.	REVIDERING GJELDER	SIGN. DATO

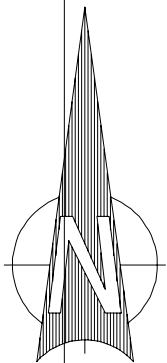
GEOINGENIØRENEAS
geodesi dsk ingeniørtjenester

Rundåsen pukkverk
Steinsholt entreprenør
UTM 32 NN2000

Snitt fremdrift B-B
Pallhøyde 15m, pallbredde 12m

TEGNET	jb
KONTR.	
MÅL	1:500 (A1)
DATO	10.03.2023

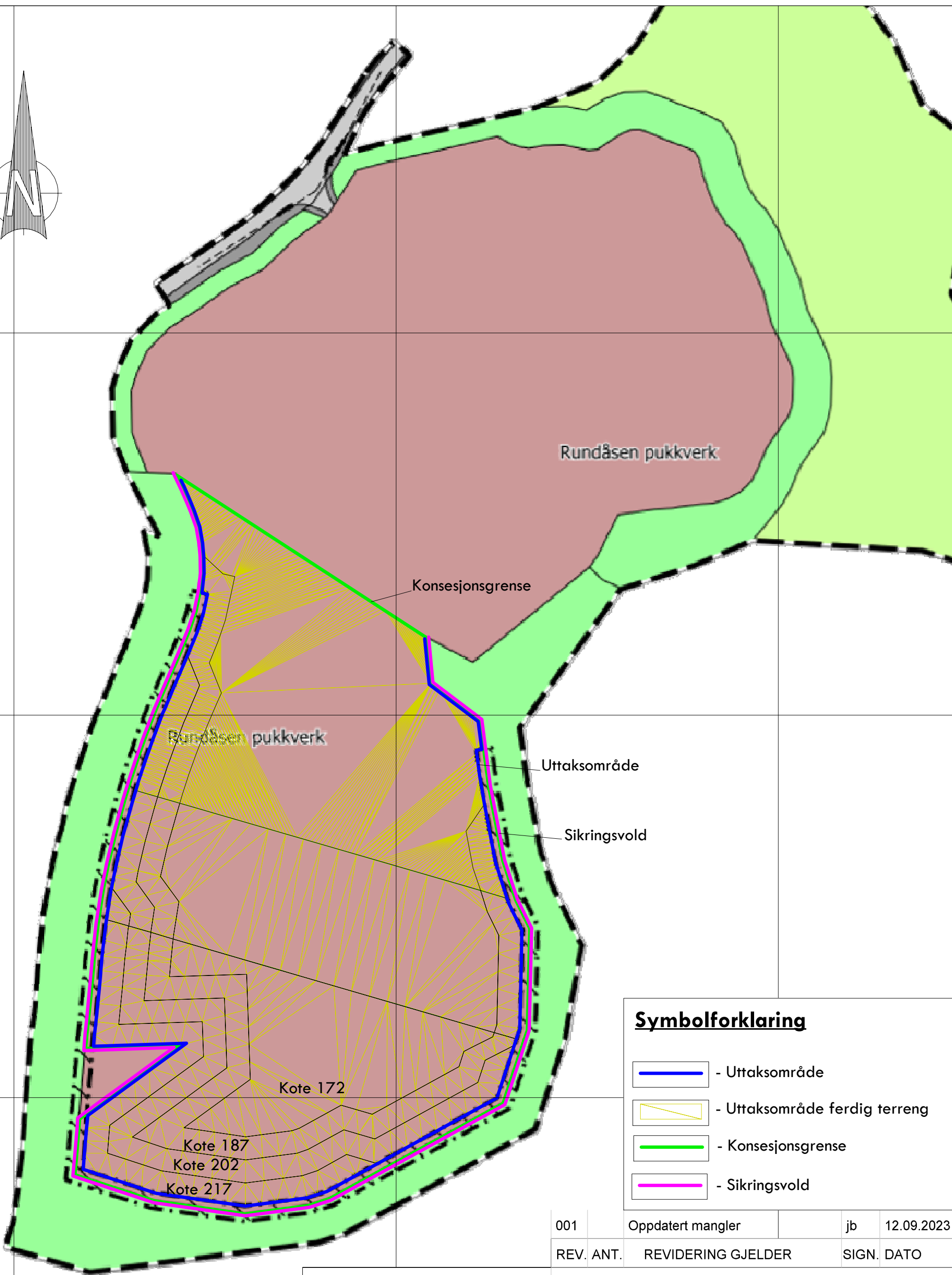
SAK NR.	TEGN.NR.	REV.
	902	001



6574600

6574400

6574200



Symbolforklaring

- Uttaksområde
- Uttaksområde ferdig terreng
- Konsesjonsgrense
- Sikringsvold

001	Oppdatert mangler	jb	12.09.2023
REV.	ANT.	REVIDERING GJELDER	SIGN. DATO

GEOINGENIØRENEAS
geodesi dak ingeniørtjenester

Rundåsen pukkverk
Steinsholt entreprenør
UTM 32 NN2000

Oversikt etapper
m/fremdrift

TEGNET	jb
KONTR.	
MÅL	1:2000 (A3)
DATO	26.06.2023

SAK NR.	TEGN.NR.	REV.
	803	001

548200

[illegible]

MÅL	1:500 (A0)	SAK NR.	TEGN.NR.	REV.
DATO	27.04.2023		904	001



§ 1 Vedtak og virkning

1. 1 Bestemmelsene er vedtatt av Utvalg for miljø, teknikk og næring 13.04.15 i sak 10/15, og gjelder for plankart omfattet av samme vedtak.
1. 2 Planen er rettslig bindende. Nye tiltak eller utvidelse av eksisterende tiltak som nevnt i pbl §1-6 må ikke være i strid med arealformål, generelle bestemmelser og bestemmelser knyttet til arealformål og hensynssoner.
1. 3 Bestemmelsene er hjemlet i plan- og bygningsloven § 12-7.

§ 2 Formål

2. 1 Hovedmålet med ny plan er å sikre uttak av knuste steinmasse til bruk for relevante bygge- og anleggstiltak, og til vegvedlikehold. Det skal også legges til rette for mottak av rene masser.

§ 3 Generelle bestemmelser

3. 1 Dersom det under arbeider framkommer objekter som kan være automatisk fredete kulturminner, skal arbeidene straks stanses og kulturvernmyndigheten varsles. Arbeidene kan ikke fortsette før kulturvernmyndigheten har godkjent dette.
3. 2 Masseuttaket er underlagt krav om driftskonsesjon. Det kan ikke settes i gang drift før konsesjon er gitt av Direktoratet for mineralforvaltning.
3. 3 Det skal utarbeides driftsplan på grunnlag av godkjent reguleringsplan. Planen skal godkjennes av Direktoratet for mineralforvaltning.

§ 4 Steinbrudd og masseuttak, BSM1

4. 1 Området BSM1 skal driftes i samsvar med driftsplan godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning.
4. 2 Driftsansvarlig skal sette i verk og hold vedlike sikringstiltak for hele området for å sikre at driften ikke fører til fare for mennesker og dyr. I anleggsperioden skal området være sikret med gjerde med minimum høyde på 2 m.
4. 3 Løsmasser/ avdekningsmasser skal lagres i deponi for senere istandsetting og revegetering av masseuttaket. Lagring skal skje slik at forurensning ved avrenning hindres. Det kan tas i mot rene masser som jord etc., til bruk for istandsetting av

terreng for revegetering etter endt uttak og i samsvar med godkjent driftsplan.

4. 4 Det skal gjennomføres tiltak som er nødvendige for å redusere støvutslipp fra all støvende aktivitet; jf. Forurensningsforskriften § 30-4. Utslipp av støv skal ikke overstige 5 g/m² i løpet av 30 dager, målt ved nærmeste nabo; jf. Forurensningsforskriften § 30-5.
4. 5 Støy fra virksomheten skal ligge innenfor grenseverdiene i Støyretningslinje T-1442-2012. Det skal foreligge støyvurdering før oppstart. Støy fra sprengning er unntatt fra forurensningsforskriften § 30-7. Sprengning og pigging skal bare skje mandag-fredag kl.07.00-16.00. Naboer skal varsles når sprengning skal skje; jf. Forurensningsforskriften § 30-8. Annen anleggsvirksomhet skal skje mandag-fredag kl. 06.00-21.00. Det skal ikke være anleggsvirksomhet i området på lørdager, søndager eller høytidsdager. Uttransport er tillatt på lørdager kl. 07.00-17.00. Reparasjoner, snøbrøyting og annet som er nødvendig for driften, kan utføres utenom nevnte driftstider.
4. 6 Det er tillatt med bygninger innenfor området som er tilknyttet driften av masseuttaket.
4. 7 Bruddet skal utformes med paller og drives til kotehøyder i samsvar med godkjent driftsplan.
4. 8 Ved avsluttet uttak skal området settes i stand i samsvar med godkjent driftsplan.
4. 9 Dersom ikke annet blir bestemt i kommuneplanen, skal området føres tilbake til LNFR-område, skogbruk, etter endt uttak.

§ 5 Kjøreveg, SKV1-2

5. 1 Fylkesveg 32, område SKV1, er offentlig veg og samleveg for planområdet. Veg SKV2 er privat veg, og skal nyttes som atkomst til pukkverket med avkjøring ved Fv32. Frisikten er 4x70 m i hver retning, og svingradius er 15 m, i tråd med krav fra Statens vegvesen.

§ 6 Annen veggrunn tekniske anlegg, SVT1-5

6. 1 Annen veggrunn SVT1-5 ligger utenfor kjøreområdene. Dette arealet nyttes til grøfter, snøopplag mv.

§ 7 Vegetasjonsskjerm, GV1-3

7. 1 I områdene GV1-3 skal eksisterende vegetasjon skjøttes på en slik måte at den gir best mulig visuell skjerming av fjelltaket. Driftsansvarlig har ansvar for pleie av vegetasjonssonen. Flatehogst er ikke tillatt. Området skal tilbakeføres som LNFR-område/ skog etter endt uttak.

§ 8 Skogbruk, LSK1

8. 1 Område for skogbruk, LSK1, skal underlegges ordinær skogsdrift

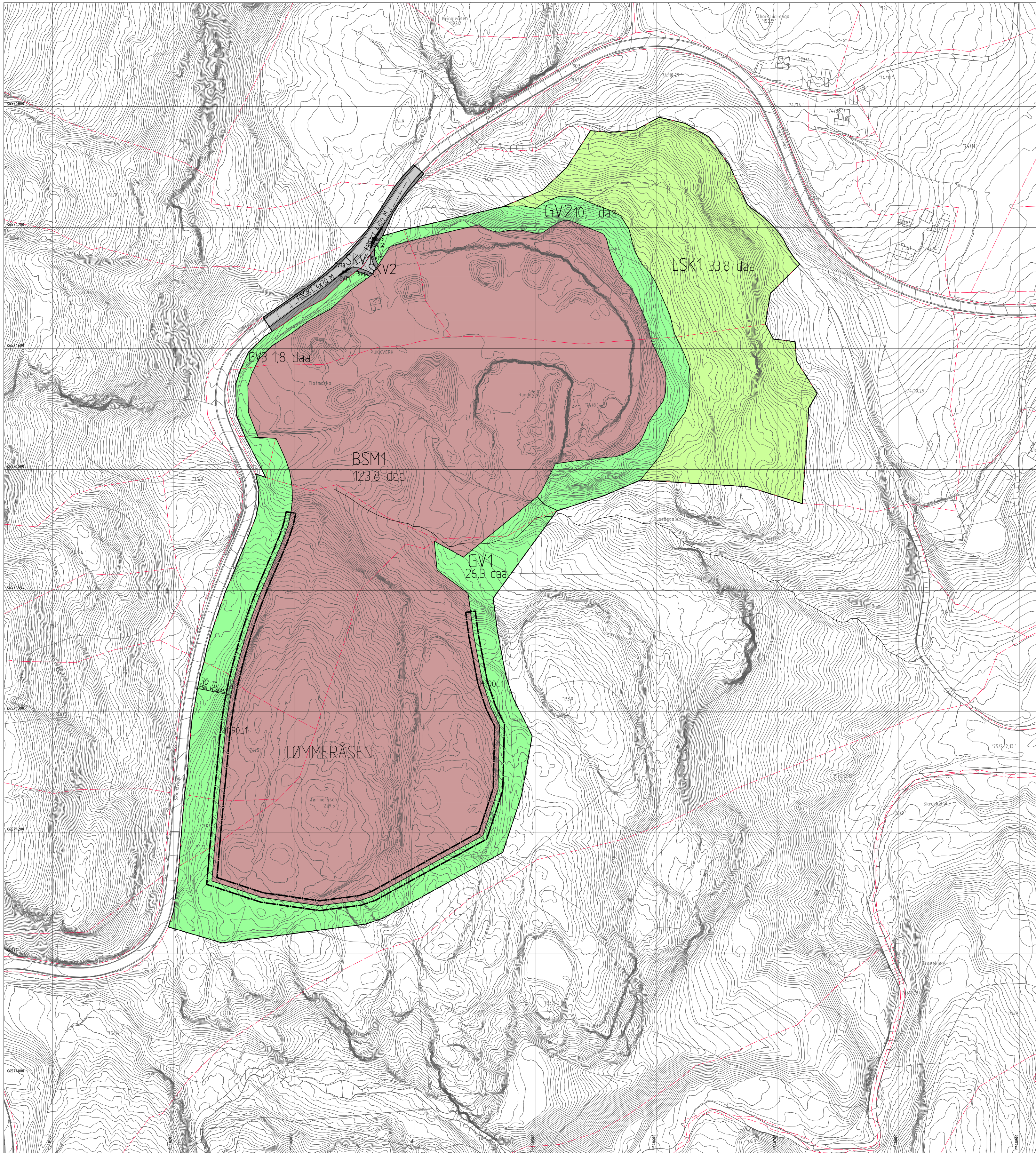
§ 9 Hensynssone frisikt, H140_1

9. 1 Innenfor sonen H140_1-5 skal det ikke være sikthindring som går høyere enn 0,5 m over tilstøtende veiers nivå

§ 10 Hensynssone sikringsgjerde, H190_1

10. 1 Innenfor sikringssonen H190_1, med bredde ca. 8 m, skal det settes opp sikringsgjerde for permanent sikring av bratte skrenter i bruddets sør-, øst- og vestsider. Gjerde skal plasseres minst 4 meter fra bruddkanten, og lokaliseres hensiktsmessig ut fra en vurdering av terrengforholdene. Utforming og nærmere lokalisering av sikringsgjerde skal gå fram av driftsplan

Morten Ulleberg
rådgiver



TEGNFORKLARING

Arealformål (PBL § 12-5) Juridiske tekster, linjer og symboler

- Bybyggelse og anlegg (PBL §12-5 nr 1)

BSM1

STEINBRUDD OG MASSEUTTAK (1201)
- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL §12-5 nr 2)

SKV1-2

KJØREVEG (2011)
- Grønnstruktur (PBL §12-5 nr 3)

GV1-3

VEGETASJONSSKJERM (3060)
- Landbruks-, natur- og friluftsområde samt reindrift (PBL §12-5 nr 5)

LSK1

SKOGBRUK (5112)
- ANNEEN VEGGRUNN TEKNISKE ANLEGG (2018)

SVT1-5
- PLANENS BEGRENSNING (1201)

FORMÅLSGRENSE (1202)

GRENSE FOR SIKRINGSSONE RpSikringGrense

FRISIKTLINJE (1222)

MÅLE- OG AVSTANDSLINJE (1259)

- Hensynssoner (PBL §11-8, jf §12-6)
- Sikringssoner
- H140-1

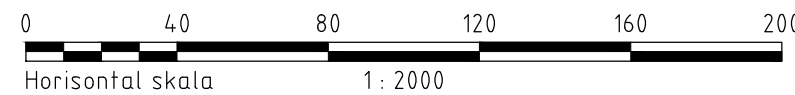
Frisikt (140)
- H190-1

Andre sikringssoner (190)

Sikringsgjerd

REGULERT AREAL: 198,04 DEKAR

Basiskart levert av Infoland
Dato geodata: 15.10.2013
Kartprosjekt: EUREF 89, UTM sone 32
Høydegrunnlag: NN1954
Ekvidistanse: 1 m
Kartmålestokk 1:2000 - A1



EGENGODKJENT:

13.04.2015

REGULERINGSPLAN: ID 072820130004
DETALJREGULERING FOR
RUNDÅSEN PUKKVERK

FORSLAGSTILLER:
STEINSHOLT ENTREPRENØR AS
3277 STEINSHOLT
MOBIL TELEFON: 97666000

STADF. NR:
SONE NR:

SAKSBEHANDLING I SAMSVAR MED PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKSBEHANDLER	SAKSNR.	DATO	SEGN.
KUNNGJØRING OM OPPSTART AV PLANBEHEER	09.11 - 20.12.2013	MORTEN ULLEBERG	02.10.14	John Lie
1. GANGS BEHANDLING I UTVALG FOR MILJØ, TEKNISK OG NÆRING	27.10.2014	MORTEN ULLEBERG	23/14	25.06.15 John Lie
OFFENTLIG ETTERSYN	05.11 - 22.12.2014	MORTEN ULLEBERG	25.06.15	John Lie
VEDTAK I UTVALG FOR MILJØ, TEKNISK OG NÆRING	13.04.2015	MORTEN ULLEBERG	10/15	25.06.15 John Lie

REVISJON	DATE	REVISJONEN GJELDER	DATE	UTFØRT	KONTR.
LANDSKAPSARKITEKT JOHN LIE	TEGN NR:	OPPDRAGSNR:	SAKSØK:	DATE	
PORSGRUNNSVEIEN 195 - 3735 SKIEN - MOBIL TELEFON 996 81024	461	1	JOHN LIE	13.04.15	