



Søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43

Søknaden med vedlegg sendes til:

Direktoratet for Mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: www.dirmin.no

1. Innledning

1.1 Om søkeren		
Søkers navn/firma: Overhalla Transport AS		Organisasjonsnummer: 975347214
Postadresse: Skjørlandsvegen 72		
Postnummer: 7863	Sted: Overhalla	Land: Norge
Telefonnummer:	Mobiltelefon: 91156646	E-postadresse: rolf@overhallatransport.no
Kontaktperson (med fullmakt vedlagt fra søker dersom kontaktperson ikke kan representere søker, se punkt 12): ☐		
Postadresse:		
Postnummer:	Sted:	Land:
Telefonnummer:	Mobiltelefon:	E-postadresse:

1.2 Tiltakets geografiske beliggenhet			
Navn på uttaket/området: Bjørnes Grustak			
Geografisk beliggenhet:	Gnr. 54/3,5 og 53/2	Bnr.	Festenr.
Kommune: Overhalla	Fylke: Trøndelag		
Størrelse på arealet (daa): ca 44 da	Størrelse på området det søkes konsesjon for skal angis på kart og koordinatfestes. Kartet skal vedlegges søknaden (se punkt 12). ☐		

1.3 Eksisterende inngrep ☐	
1.3.1 Masseuttak	
i) Har det tidligere vært foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja ☒ Nei ☐
ii) Har søker selv tidligere foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja ☒ Nei ☐

1.3.2 Andre fysiske tiltak
Andre fysiske inngrep som veier, jernbaner, kraftlinjer, osv. i konsesjonsområde og i umiddelbar nærhet beskrives her: Ingen

1.4 Grunneiere til området		
Eiere (hjemmelshavere) til grunnen for omsøkt konsesjonsområde skal angis med navn, gårdsnummer, bruksnummer og evt. festenummer, postadresse og poststed.		
Navn: Frode Amdal 54/3 og 5	Postadresse: Laksvegen 722, 7870 Grong	
Gnr./bnr./fnr. Arnt Håvard Krogstad 54/4	Postnr.	Sted. Fallvegen 42, 7863 Overhalla

1.5 Utvinningsrett til konsesjonsområdet ?
1.5.1 Utvinningsrett til Statens mineraler (sett kryss for riktig alternativ) ?
i) Det foreligger utvinningsrett/er etter mineralloven ☐
ii) Det foreligger utmål etter bergverksloven ☐
1.5.2 For søknad om utvinningsrett til grunneiers mineraler (sett kryss for riktig alternativ) ?
i) Det foreligger utvinningsavtale med grunneierne for omsøkt konsesjonsområde <i>Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).</i> ? ☒
ii) Det foreligger avtaler med annen rettighetshaver til forekomsten enn grunneier <i>Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).</i> ? ☐
iii) Søker er selv grunneier til omsøkt konsesjonsområde <i>Utskrift av grunnboken skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i> ? ☐

2. Beskrivelse av tiltaket

2.1 Beskrivelse av type forekomst	
Søknaden gjelder konsesjon for uttak av (sett kryss for riktig alternativ).	
i) byggeråstoff (løsmasser som sand og grus, eller fast fjell - pukk)	☒
ii) naturstein (eks. skifer, murestein og blokkstein)	☐
iii) industrimineral (eks. kvarts, kalkstein, olivin etc)	☐
iv) metallisk malm	☐

2.2 Planlagt uttaksvolum 			
Planlagt <u>årlig</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i driftsperioden:	8000	m ³	
Planlagt <u>samlet</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i hele driftsperioden:	440000	m ³	

2.3 Tiltakets status etter plan- og bygningsloven	
2.3.1 Kommuneplan	
Området det søkes konsesjon for er i kommuneplanens arealdel lagt ut til følgende formål (beskriv): Råstoffutvinning	
2.3.2 Reguleringsplan (kryss av for riktig alternativ i) eller ii))	
i) Tiltaket er omfattet av en reguleringsplan	☒
Navn på plan og plan ID: Bjørnes Grustak, Planid: 1744-2016001	
Vedtaksdato: 15.01.18	
ii) Tiltaket er ikke omfattet av en reguleringsplan, men området er under regulering til formålet/masseuttak	☐
2.3.3 Dersom tiltaket har dispensasjon etter pbl.	
Type tillatelse:	
Vedtaksdato:	
<i>Dispensasjonsvedtaket skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>	

2.4 Driftsplan (kryss av for riktig alternativ) 	
i) Tiltaket har ikke tidligere godkjent driftsplan	☒
ii) Tiltaket har allerede driftsplan som er godkjent av DMF	☐
<i>Dersom tiltaket ikke tidligere har godkjent driftsplan, <u>skal</u> forslag til driftsplan vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>	

3. Tiltakets påvirkning på omgivelsene og miljøet ?

Her skal det gis en beskrivelse av følgende forhold under punktene 3.1 – 3.5:

3.1 Risiko for skade på omgivelsene

Beskriv risiko for skade på eiendom, mennesker, husdyr og tamrein: ?

Ingen

3.2 Tiltakets påvirkning på naturmangfoldet

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for naturmangfoldet: ?

Ingen

3.3 Tiltakets påvirkning på kulturminner

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for kulturminner i området: ?

Tiltaket grenser inn til to kulturminner. Med de forholdsregler som er tatt inn i reguleringsplanbestemmelsene og driftsplanen anses tiltaket ikke å påvirke kulturminner.

3.4 Forurensing (støv, støy og avrenning) ?

Beskriv negative konsekvenser ved tiltaket som støv, støy og eventuell avrenning, inkludert påvirkning på drikkevannskilder og vassdrag:

Risiko for at overflatevann kan renne ned langs kantene av grustaket og forårsake erosjon ved mildvær når det er tele i marka.

3.5 Avbøtende tiltak

Beskriv mulige avbøtende tiltak som kan bidra til å redusere negative effekter angitt i punktene 3.1–3.4:

Det er forutsatt lagt opp jordvoller langs toppen av skråningene i massetaket der det er risiko for at overflatevann kan renne inn i grustaket.

4. Spesielt for søknader som gjelder uttak i Finnmark

Opplysninger om direkte berørte samiske interesser i området som det søkes konsesjon for og tilgrensende områder. ☐

5. Planer for etterbruk eller tilbakeføring av området ☐

Driftsplanen for tiltaket skal inneholde en avslutningsplan med en nærmere beskrivelse av etterbruk eller tilbakeføring av området etter avsluttet uttak av masser, se punkt 2.4 over og driftsplanveilederen.

Sammendrag av plan for slik etterbruk eller tilbakeføring.

Området skal tilbakeføres til landbruksformål.

6. Søkers samlede tekniske og bergfaglige kompetanse for driften av uttaket

Navn på bergteknisk ansvarlig for uttaket:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).*

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Følgende personer med tekniske og bergfaglige kompetanse er ansatt hos søker:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).*

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Søker har fast tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse hos følgende personer innenfor konsernet*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innenfor konsernet).	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).**

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

** Søkers tilgang til kompetansen skal dokumenteres ved avtale som vedlegges søknaden (se punkt 12).

Søker har ved innleie av følgende personer tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innleid selskap, eks. konsultentselskap).	Beskrivelse av kompetanse.

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

7. Økonomi ?

7.1 For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010 ?	
7.1.1 Oversikt over nødvendige investeringer for å åpne uttaket og finansieringsplan	
Investeringer	Sum
Maskiner og utstyr (spesifiser).	
Ingen.	
Eventuelle leie av maskiner og utstyr (spesifiser).	
Ingen	
Tilrettelegging (adkomst, avdekning, lagerområder, bygninger - spesifiser).	
Avdekking	50000
Andre kostnader (spesifiser).	
Oppsetting av port og skilt	20000
Sum	70000

Finansieringsplan	Sum
Egenkapital.	70000
Lån (spesifiser).	
Andre finansieringsløsninger (spesifiser).	
Sum	70000

7.1.2 Budsjett

Det skal vedlegges et budsjett til søknaden for de første driftsårene (se punkt 12). Budsjettet skal vise markedssituasjonen og prisnivået for produktet. Dersom prisnivå må kunne antas å ligge over den normale markedsprisen, bør denne dokumenteres med en leveranseavtale. ?

7.2 For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010 ?

Godkjent årsregnskap for de siste to år skal vedlegges søknaden (se punkt 12).

8. Økonomisk sikkerhet ?

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven (Forslaget skal inneholde både forslag til sikkerhetens størrelse og form. Hvordan søker har beregnet seg frem til sikkerhetens størrelse skal begrunnes.). ?

Det vises til driftsplanen hvor de opplysninger som etterspørres foreligger.

9. Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekter, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt for innovasjon og nye virksomhetsområder osv.

Det er ingen andre grustak i nærheten og grustaket har derfor betydning for anleggsarbeider i Overhalla

10. Private interesser som kan bli berørt av tiltaket

10.1 Eiere av naboeiendommer til konsesjonsområdet

Oversikt med opplysninger om navn på eiere (hjemmelshavere) av naboeiendommer til konsesjonsområdet (naboliste) med postadresse og poststed. Oversikten kan også følge som vedlegg.

Rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed
Per Risvik	Skjørlandsvegen 52	7863 Overhalla

10.2 Opplysninger om andre kjente rettighetshavere

Rettighetshavers postadresse og poststed skal fremgå av oversikten.

Eier/rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed	Kort beskrivelse av rettighet

11. Behandlingsgebyr (sett kryss) ?

i) Tiltaket krever ikke konsekvensutredning og gebyr kr. 10.000,- er betalt	☒
ii) Tiltaket krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger og gebyr kr. 20.000,- er betalt	☐
Det skal vedlegges dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt (se punkt 12). ?	

SEND SKJEMA

12. Vedlegg til søknaden

Følgende dokumenter skal vedlegges søknaden og med det innhold som beskrevet nedenfor:

Punkt 1.1: Fullmakt dersom relevant.

Punkt 1.2: Kart, koordinatfestet.

Punkt 1.5.2: For grunneiers mineraler der søker ikke er grunneier selv: Avtaler om utvinningsrett med eventuelle vedlegg.

For grunneiers mineraler der søker er grunneier: Utskrift av grunnboken.

Punkt 2.3: Eventuelle dispensasjonsvedtak etter plan- og bygningsloven.

Punkt 2.4: Forslag til driftsplan.

Punkt 6: Dokumentasjon på kompetanse som angitt i *) og **) under punkt 4.

Punkt 7.1: For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010:
Budsjett som angitt under punkt 7.1.2.

Punkt 7.2: For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010:
Godkjent årsregnskap for de siste to år.

Punkt 11: Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Generelt om driftskonsesjon etter mineralloven og søknaden

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling (mineralloven § 1).

I henhold til mineralloven § 43 krever samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse og ethvert uttak av naturstein, driftskonsesjon fra DMF. Driftskonsesjon kan bare gis til den som har utvinningsrett. Hva en søknad om driftskonsesjon skal inneholde fremgår også av forskrift til mineralloven § 1-8.

Søknad om driftskonsesjon skal skje på vedlagte skjema og sendes til DMF. Nødvendig dokumentasjon, som angitt i skjemaets punkt 12, skal være vedlagt. Hjelpetekster er også lagt inn i søknadsskjemaet for veiledning.

Forslag til driftsplan som skal vedlegges søknaden er en viktig del av en driftskonsesjonssøknad, og skal omhandle og ivareta de forhold som er angitt i DMF sin driftsplanveileder og sjekkliste for driftsplan som finnes tilgjengelig på våre nettsider www.dirmin.no.

En konsesjonssøknad skal underlegges en skjønnsmessig prøving før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis skal det legges vekt på om søker er «skikket» til å utvinne forekomsten. Dette innebærer at det skal legges vekt på om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søker har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Innenfor rammen av lovens formål skal det også legges vekt på hensynene angitt i mineralloven § 2:

- verdiskaping og næringsutvikling,
- naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv,
- omgivelsene og nærliggende områder under drift,
- miljømessige konsekvenser av utvinning, og
- langsiktig planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området.

DMF kan fastsette vilkår for en driftskonsesjon. Vurderingstemaet ved avgjørelsen av hvilke vilkår som skal stilles, vil i stor grad falle sammen med de hensyn som er relevante ved vurderingen av om konsesjon skal gis.

DMF gjør oppmerksom på at en driftskonsesjon gitt i medhold av mineralloven ikke erstatter krav om tillatelse, godkjenning, arealplan eller konsesjon etter annen lovgivning. Det er søkers ansvar å innhente slik tillatelse.

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

Bakgrunn

Samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse krever driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF). Ethvert uttak av naturstein krever driftskonsesjon, uavhengig av mengde som skal tas ut. I søknad om driftskonsesjon etter minerallovens § 43, stiller DMF krav til at søker skal angi det geografiske området som det søkes driftskonsesjon for. DMF praktiserer at området skal kartfestes.

DMF vurderer det angitte konsesjonsområdet i søknaden opp imot den driften som planlegges, krav til bergfaglig forsvarlig drift¹, hensynet til å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling².

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

- Et driftsområde er området hvor selve uttaket av mineraler finner sted og omkringliggende areal som benyttes for å gjennomføre uttaket. Dette tilsvarer konsesjonsområdet.
- Søker må ha utvinningsrett for hele driftsområdet hvor det er søkt om konsesjon.³ For grunneiers mineraler kan søker få utvinningsrettsrett gjennom avtale med grunneier.
- Dersom det finnes en reguleringsplan eller er gitt dispensasjon til masseutvinning i et område og området er egnet som driftsområde, er det hensiktsmessig å sette konsesjonsområdet lik området som er regulert til og markert som råstoffutvinning. Slik vil reguleringsplan/grensene for dispensasjon og driftskonsesjonen være i samsvar med hverandre. Driftsplanen angir nærmere hvordan søker tillates å drive uttaket.
- Dersom området verken er regulert til masseuttak eller det er gitt dispensasjon til dette formålet, bør søker innlede dialog med kommunen som er rette myndighet for areal-disponering. Dette kan foregå samtidig med at søknad om driftskonsesjon sendes DMF. I søknaden til DMF skal søker angi det geografiske området hvor driften av uttaket planlegges som omsøkt konsesjonsområde.
- Dersom området kun er avsatt til råstoffutvinning i kommuneplanens arealdel, vil fastsettelse av konsesjonsområdet bero på en konkret vurdering av hva som er det faktiske driftsområdet.

DMF har adgang til å sette vilkår og følge opp uttaket utenfor konsesjonsområdet

DMF har adgang til å fastsette vilkår, og dermed også håndheve vilkårsbestemmelsene, utenfor det fastsatte konsesjonsområdet.⁴ Vilkår som har virkning utenfor konsesjonsområdet er for eksempel bestemmelser om at deponering av skrotstein kan foregå utenfor området.

DMF stiller også krav til sikring og opprydding av området i en driftskonsesjon. Krav til sikring kan settes utenfor konsesjonsområdet, for eksempel med krav til gjerde eller skjerming i en tilgrensende sone.

¹ Mineralloven § 41.

² Mineralloven §§ 1 og 2.

³ Mineralloven § 43, annet ledd og forskrift til mineralloven § 1-8, bokstav a).

⁴ Mineralloven § 43, andre ledd tredje punktum og ot.prp. nr. 43 (2008-2009), s. 145.

Konsesjonsområde Bjørnes grustak i Overhalla kommune

Vattahaugen

44 DAA

Under behandling

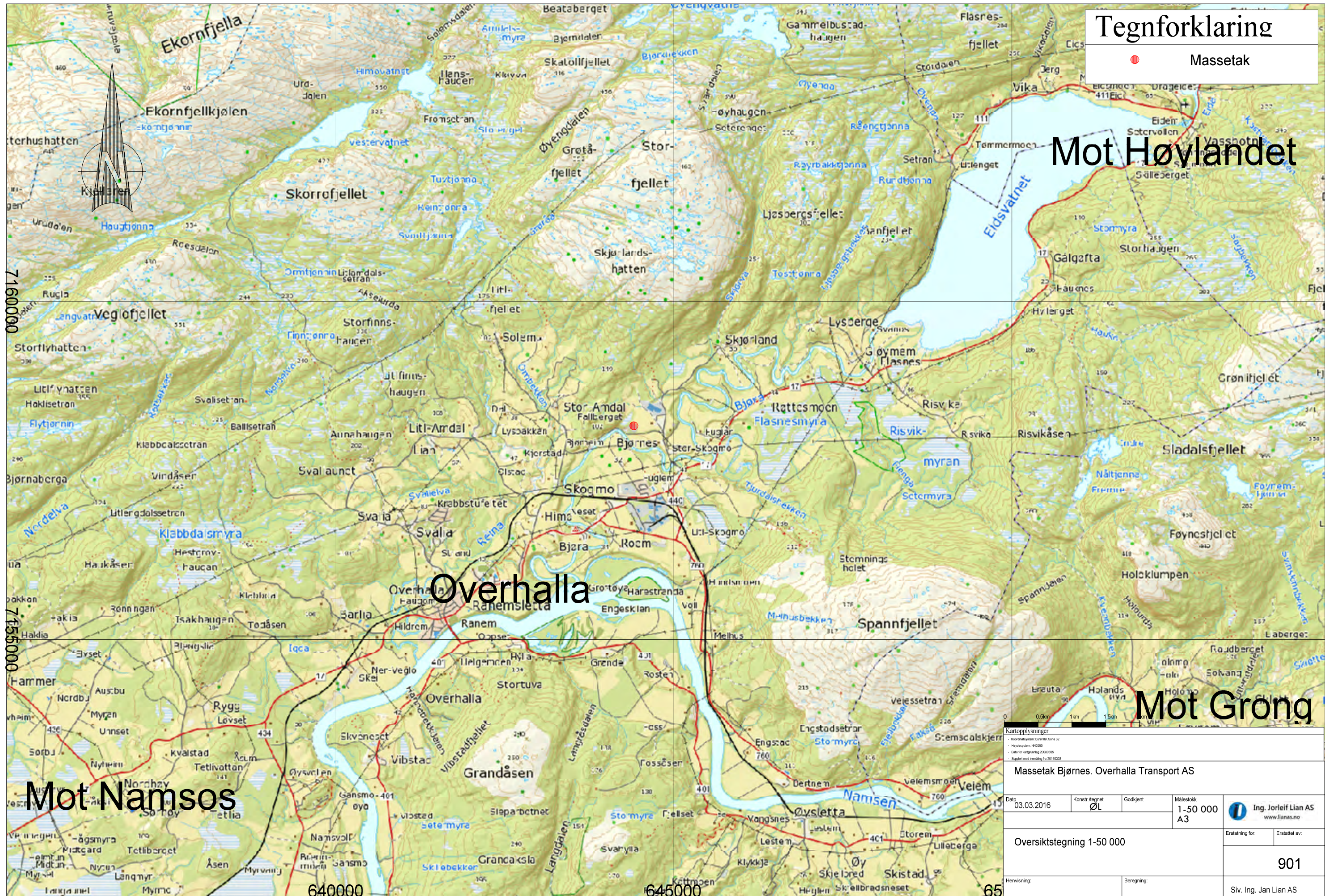
2728 Bjørnes grustak gbnr 54/3, 54/5, 53/2 (Fallgruva)

Tegnforklaring

- Konsesjonsområder
- GeocacheBasis

Kart produsert ved DMF 10.04.2019
UTM 33

Direktoratet for mineralforvaltning (DMF); Kartverket, Geovekst og Kommuner - Geodata AS; Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard



Tegnforklaring



Massetak

Mot Høylandet

Overhalla

Mot Grong

Mot Namsos

Kartopplysninger				
- Koordinatsystem: Euro 50, Sone 32				
- Prosjekt: 1420000				
- Dato for kartgrunntegning: 2008/06/01				
- Oppdatert med innføring fra 2018/03/01				
Massetak Bjørnes. Overhalla Transport AS				
Dato	Konstr./Regnet	Godkjent	Målestokk	Ing. Jorleif Lian AS www.lianas.no
03.03.2016	ØL		1-50 000 A3	
Oversiktstegning 1-50 000				Erstattet for:
				Erstattet av:
				901
Hensiktsvisning:		Beregning:		Siv. Ing. Jan Lian AS

Overhalla Transport AS

DRIFTSPLAN

FOR

BJØRNES GRUSTAK

i

Overhalla kommune

Driftsplan er utarbeidet av:
i samråd med driftsselskapet.

Siv. ing. Jan Lian AS

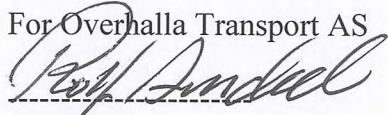
Driftsselskap:

Overhalla transport AS org. nr. 975347214

Driftsplanen er gjennomgått og godkjent av driftsselskapet

Bjørnes den 15.2.19

For Overhalla Transport AS



Rolf Amdal

Daglig leder

Revisjoner

Dato	Omfang av revisjon	Revidert at	Signatur driftsselskap

Innhold:

	Side
1 Generelle opplysninger	4
1.1 Beliggenhet	4
1.2 Gruskvalitet	4
1.3 Uttaksareal og volum	4
1.4 Kartgrunnlag	4
1.5 Grunneiere og særlig berørte parter	4
1.6 Rettigheter og godkjenninger	5
1.7 Kompetanse	7
2 Beskrivelse av drift	7
2.1 Uttaksrekkefølge	5
2.2 Adkomst	5
2.3 Produksjon	5
2.4 Framdrift	5
2.5 Sikring	5
2.6 Støy	9
2.7 Luft- og vannforurensning	10
2.8 Driftstid	10
3 Avslutningsplan	10
3.1 Avdekkingsmasser	10
3.2 Avslutning av steintaket	10
4 Økonomisk sikkerhet	10
4.1 Generelt	10
4.2 Estimering av økonomisk sikkerhetsbehov	11
4.3 Forslag til økonomisk sikkerhet	11

Vedlegg

1	Tegning 901 Oversiktskart M=1:50000.
2	Tegning 902 Oversiktskart M=1:5000(med grenser, gnr. og bnr. i og omkring uttaksområdet) A.
3	Tegning 903 Eksisterende massetak A
4	Tegning 904 Etappe 1 A
5	Tegning 905 Etappe 2 A
6	Tegning 906 Etappe 3 A
7	Tegning 907 Avslutningsplan A.
8	Tegning 201 Snitt AA-Ab A.
9	Tegning 202 Snitt BB-Bb A.
10	Tegning 203 Snitt CC-Cc A.
11	Reguleringsplankart

1 Generelle opplysninger

1.1 Beliggenhet

Grustaket ligger på Bjørnes ca. 1 km nord for Skogmo på del av eiendommen gnr 54 bnr 3 i Overhalla kommune, se vedlagte oversiktskart **vedlegg 1**

Driftsplanen omfatter en del av forekomstområde 1744-008 i NGU's grusdatabase.

1.2 Gruskvalitet

Forekomsten er i NGU's grusdatabase opplyst å bestå av to sammenhengende terrasseområder med mektighet 70-10 m ned til fjell.

Sonderboringer i den vestlig deler av forekomsten viser hovedsakelig sand med innslag av grusing sand og noen få gruslag ned til 15 m dyp. Det er tatt analyse som viser følgende sammensetning i planområdet.

Materiale	Korngradering	Andel i %
Stein	63-200 mm	0
Grus	2-63 mm	40
Sand	0,063-2 mm	60

Forekomsten betydning som ressurs er i NGU's verdivurdering betegnet som «viktig».

1.3 Uttaksareal og volum

Forekomstens mektighet er i grusdatabasen oppgitt å ha et areal på ca. 529 da med tykkelse på snitt 8 m, og forekomstens volum er i 2009 estimert å ha et samlet volum på 4,2 mill. m³.

Utnyttbart Volum innenfor planområdet er beregnet til ca. 440 000 m³, og massetaket areal er ca. 44 da.

1.4 Kartgrunnlag

Det er benyttet digitalt kartgrunnlag pr 4.03.16 ved opptegning av driftsplanen.

1.5 Grunneiere og særlig berørte parter

Området ligger på følgende eiendommer:

Gnr/Bnr	Eier
54/3 og 5	Frode Amdal (eier også 53/2)
54/4	Arnt Håvard Krogstad

Særlig berørte parter ut over grunneierne er tilstøtende nabor.

Gnr/Bnr	Eier
54/1	Per Risvik

1.6 Rettigheter og godkjenninger

Overhalla Transport AS har rettighetene til drift av grustaket på del av 54/3 ved avtale med grunneier Frode Amdal. Kopi av avtaler vedliggør søknad om driftskonsesjon.

Overhalla Transport AS forhandler om kjøp av grusen på del gnr 54/4 tilhørende Arnt Håvard Krogstad. Det er registrert en gravhaug i dette området, og status vedr. gravhaugen må

avklares før avtalen kan underskrives. Partene er interessert i å finne en løsning, og driftsplanen omfatter også denne parsellen, se **vedlegg 2**.

Det er utarbeidet reguleringsplan for planområdet med plan ID2016001, godkjent den 20.11.18 sak 65/18. Kopi av reguleringsplan vedlegges som vedlegg 11.

Planbestemmelsen gjengis nedenfor:

Detaljregulering for Bjørnes grustak

Reguleringsbestemmelser

Planidentitet: 1744-2016001

Planbeskrivelse dato 15.01.18, rev. 7.05.18

Plankart dato 15.01.18, rev. i hht KOM-sak 65/18, 20.11.2018

Reguleringsbestemmelser dato 15.01.18, rev. 25.10.18, vedtatt 20.11.2018 KOM-sak 65/18

§ 1 PLANENS FORMÅL

Formålet med planen er å legge til rette for utvidelse og fortsatt drift i eksisterende grustak på del av eiendommene gnr. 53 bnr. 2 og gnr. 54 bnr. 4 i Overhalla kommune.

§ 2 HENSYN TIL LOV OM KULTURMINNER

Dersom det i forbindelse med tiltaket oppdages mulige automatisk fredete kulturminner som ikke tidligere er kjent, skal arbeider i funnområdet stanses, og det skal sendes melding til fylkeskommunens kulturminneavdeling, jfr. lov om kulturminner §8, annet ledd.

De som utfører arbeider i marken må gjøres kjent med denne bestemmelsen.

§ 3 AREALAVGRENSNING

Reguleringsbestemmelsen gjelder innenfor planområdet med avgrensning som vist på plankartet.

§ 4 AREALFORMÅL OG HENSYNSSONER

- 4.1 (§12-5 nr. 5) Landbruks- natur -og friluftsmål samt reindrift
Landbruk/ råstoffutbygging.

- 4.2 H570 – Bevaring kulturmiljø – Hensynssone c)
«Innen område med hensynssone c) – bevaring kulturmiljø – må det ikke foretas graving/inngrep i marka eller gjøres aktivitet som kan ha uheldig innvirkning på dette arealet. Eventuelle nødvendige mindre tiltak innen hensynssonen må gjøres rede for særskilt og må godkjennes av regional kulturminnemyndighet (fylkeskommunen).»

- 4.3 Avbotende tiltak innenfor hensynssone
«Som avbotende tiltak innenfor hensynssone c) skal bratte skråninger gjøres slakere ved å påføre masser, helst med stein i bunnen, for å redusere ras- og erosjonsfaren. På toppen av påførte masser skal det legges et toppsjikt med jord eller torv, fortrinnsvis tatt fra nærområdet, som grunnlag for tilvekst for ny vegetasjon. Topplaget kan ikke tas ut der det er kulturminner eller sikringssoner.»

- 4.4 Hvis inngjerding i anleggsperioden:
«Hensynssone H570 skal under anleggsperioden gjerdes inn med midlertidig gjerde av stålnett.»

§ 5 LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL, SAMT REINDRIFT

Landbruk/råstoffutvinning

- 5.1 I området skal det tas ut sand- og grusmasser i samsvar med reguleringsplanen og godkjent driftsplan. Yttergrense for uttaket skal ligge innenfor formålsgrensen på reguleringsplankartet.
- 5.2 All virksomhet knyttet til sand- og grusuttaket som mellomlagring av masser, sikting av masser, evt. anlegg for utskilling av finstoff fra overflatevann og opplegging av jordvoll for å hindre at overflatevann fra tilstøtende områder renner ned i grustaket og graver raver i skråningene, skal skje innenfor området.
- 5.3 Avdekkingsmasser skal mellomlagres i massetaket for senere utlegging og revegetering av planområdet med stedlige arter. Matjord skal lagres i ranker som ikke overstiger høyde på 2 m.
- 5.4 Grus- og sandmasser kan tas ut ned til kote 10,0.
- 5.5 Masser tillates ikke tatt ut lavere enn minimum 1m over normal grunnvannsstanden.
- 5.6 Etter hvert som området ferdigstilles skal sand og jordskråninger anlegges med stabile skråning og det skal legges ut jordvoller som hindrer overflatevann fra tilstøtende arealer å renne inn og skape ravedaler ned langs skråningene.
- 5.7 Det tillates sortering av grusmasser i området men ikke steinknusing.
- 5.8 Grustaket må drives og sikres slik at det ikke oppstår fare for omgivelsene eller de som arbeider i området.
- 5.9 Grustaket skal drives i samsvar med bestemmelser i forurensningsloven §30. Støy fra uttaket skal håndteres i h.t. forurensningsloven § 30-7 og 30, og støv fra uttaket skal håndteres i h.t. forurensningsloven § 30-5 og 30-9.
- 5.10 Det skal etter behov gjennomføres tiltak for å reduseres støvutslipp fra drift i grustaket og transport.
- 5.11 Det skal etter behov gjennomføres nødvendige tiltak for å hindre at finstoff tilføres Bjøra med overflatevann. Aktuelle tiltak er infiltrering av vann i grunnen, etablering av sedimenteringsbasseng eller annen form for slamavskilling.
- 5.12 Det skal drives forebyggende arbeid for å hindre utslipp av olje og kjemikalier til grunnen. Det skal ikke lagres spillolje i området og det skal være tilgjengelig egnet utstyr/stoffer for oppsamling av olje fra evt. slangebrudd på maskiner.
- 5.13 Uttaksområdet skal være avstengt for uvedkommende med vegbom og skilting av adgang forbudt for uvedkommende, og topp skråninger skal sikres med gjerde etter behov.
- 5.14 I uttaksområdet tillates midlertidig etablering av bygninger med inntil 300 m² BYA med maks høyde 8 m og anlegg som er nødvendig for driften av uttaket. Det må innhentes godkjenning i samsvar med PBL for evt. oppføringer av bygninger og anlegg i området.
- 5.15 Drift og istandsetting av massetaket skal følge driftsplan godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning.
- 5.16 Drift i massetaket kan foregå mandag-fredag mellom kl. 07:00 og 22:00. Det skal ikke være drift i uttaket på lørdager, søndager og helligdager. Strøsand til stroing av glatte

veier og plasser, kan hentes 7 dager i uka hele døgnet. Det kan tillates tidsavgrenset avvik i driftstiden ut over dette etter begrunnet søknad til kommunen.

- 5.17 Området skal tilbakeføres til landbruksformål i praktiske etapper, og ved avsluttet uttak skal hele området settes i stand i samsvar med godkjent driftsplan. Område skal ryddes for maskiner, utstyr, evt. skrapmasser og lignende. Bygninger som er satt opp i tilknytning til driften skal fjernes dersom de ikke skal anvendes til etterbruk av området.
- 5.17.1 Sikringssone av kulturminne ID223338 som ligger like utenfor grensen av reguleringsplanen, sikres med oppsetting av trestolper som markerer sikringssonen mot grustaket og med informasjonsskilt om at det er kulturminne i området..

1.7 Kompetanse

Overhalla Transport AS v/ Rolf Amdal har drevet entreprenør- og transportvirksomhet siden 1972 og har hatt hovedansvaret for drift av Bjørnes Grustak siden 1976. Det vises til egen firmapresentasjon og oversikt over tilgjengelig kompetanse i vedlegg til søknad om driftskonsesjonen.

2 Beskrivelse av drift

2.1 Uttaksrekkefølge

Det vises til oversiktskart **vedlegg 2**, eksisterende massetak **vedlegg 3**, uttakskart **vedlegg 4, 5 og 6** samt avslutningskart **vedlegg 7** og snitt **vedlegg 8, 9 og 10**.

Laveste uttaksnivå legges på ca. kt.10 og skår oppover mot stuffen med stigning 1:100.

Avsluttede skråninger skal ha helning maksimalt på 1:2.

Ved fastsetting av uttaksrekkefølgen er det tatt hensyn til anlegg av intern driftsveg for transport av matjord ned til skråninger og bunn i grustaket.

2.2 Adkomst

Adkomst skjer via eksisterende privat vei til kommunal vei vist på oversiktskart **vedlegg 2**.

2.3 Produksjon

Det skal kunne foretas sortering av massene etter behov ved bruk av mobilt utstyr.

Det vil ikke bli fast bemanning i grustaket.

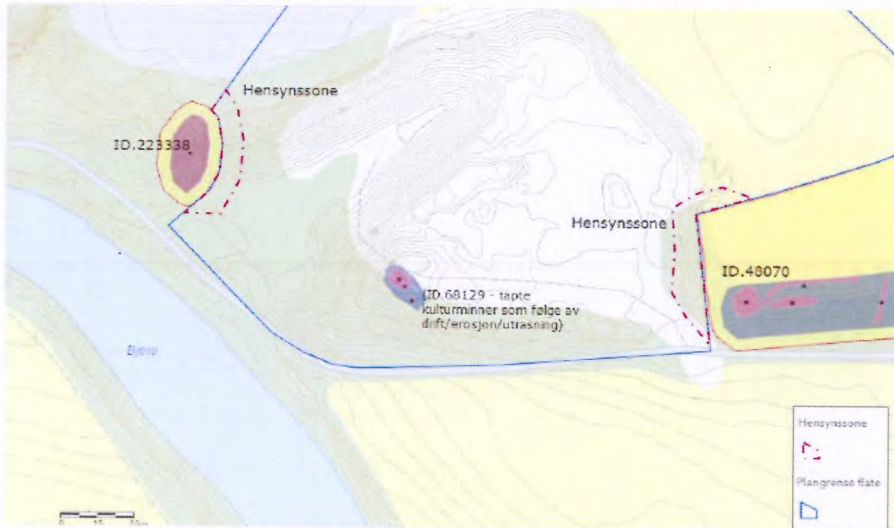
2.4 Framdrift

Årlig uttaksvolum av masser avhenger av markedsituasjonen. Uttaksvolumet er beregnet til 440 000 fm³. Ut fra opplysninger om årlige grusuttak fram til og med 2017, anslås framtidig uttak å ligge på i størrelsesorden 8000 fm³ pr år. Dette gir en levetid på 55 år.

2.5 Sikring

Sikring av fornminner

Kulturminnene som grenser inn til planområdet må beskyttes som beskrevet i planbestemmelsen gjengitt under pkt. 1.6 ovenfor.



Kartet viser fylkeskommunens forslag til hensynssoner ved kulturminner ID. 48070 og ID. 223338.

Kulturminne ID 68129 som ligger innenfor planområdet anses ifølge uttalelse fra Trøndelag fylkeskommune av 3.07.18 som tapt som følge av drift/erosjon/utrasning, se figur nedenfor. Det er derfor ikke lagt inn noen hensynssone i tilknytning til kulturminne .ID 68129, se utsnitt av reguleringsplanen nedenfor



Utsnitt av reguleringsplanen.

Sikring av dyrkamark

Tilstøtende jordbruksarealer må sikres mot erosjon som kan oppstå hvis overflatevann finner veien utfor toppen av skråningen ned til grustaket. Risikoen for at dette kan skje er størst i mildværsperioder med my nedbør og snøsmelting på frossen mark.

Det må etableres av en jordvoll med høyde en meter, med bredde på 1 m i toppen og skråningshelling maks 1:2 på hver side på toppen av skråninger ned mot massetaket hvor det er risiko for at overflatevann finner veien utover kanten. Topplaget på jordvollen må bestå av matjord slik at det etableres stedlig vegetasjon av planter og skog. På tegning 905, 906 og 907 er jordvoller og naturlig avløp for overflatevann vist.

Ved avdekking av grustaket skal det tas vare på matjorda og den skal tilbakeføres for revegetering av tidligere avdekkede områder. Matjorda skal mellomlagres i ranker med maks høyde to meter, og det legges at mellomlagring av matjorda skal kunne forgå på ikke avdekkede arealer og i bunnen av massetaket. Det anlegges en midlertidig driftsveg innenfor planområdet for transport av avdekkingsmasser for utlegging på ferdige skråninger og mellomlagring i bunnen av grustaket..

Sikring mot bratte skråninger

Erfaring fra drift av grustaket er at massene i stuffen raser ned kontinuerlig etter hvert som masser tas ut i bunnen. Det vurderes derfor som lite sannsynlig at det vil oppstå alvorlige skader på mennesker eller dyr om de går ned skråningene i grustaket.

Det må imidlertid forhindres at noen kjører utover kantene med motorisert kjøretøy. Langs privat vei anlegges jordvoll på topp skråning ned mot grustaket for å sikre mot utforkjøring

Hvis det påtreffes masse som blir stående som en bratt stoff med risiko for større ras og skade på personer som kommer inn i området fra toppen av stuffen, må det foretas sikringstiltak ved oppsetting av gjerde.

Skilting

Ved innkjørsel til grustaket skiltes «Anleggsområde- Adgang forbudt for uvedkommende» og det settes opp en låsbar vegbom som skal være stengt utenfor arbeidstiden. Skilting ut over dette foretas etter behov.

2.6 Støy

Avstanden fra nærmeste bunn av massetaket til hvo opplasting og evt.sortering foregår til nærmeste bebyggelse er ca. 230.m og grustaket ligger skjermet bak en grustuff md ca 20 m høyde i forhold til bebyggelsen.



Oversiktsbilde med grustaket nederst i venstre hjørne

Støy fra virksomheten i grustaket skal ikke overstige gjeldende grenseverdi i Miljøverndepartementets retningslinje for behandling av støy i arealplanleggingen (T-1442/2012).

Krav i forurensningsforskriften forutsettes fulgt.

2.7 Luft- og vannforurensning

Evt. sorteringsanlegg skal ha nødvendig vanningsanlegg eller andre metoder for å dempe støvmengden under produksjon. Evt. støv fra uttaket skal dempes ved vanning. Åpne lagre av råvarer og produkter skal plasseres slik at de blir minst mulig utsatt for vind som kan gi støvflukt. Området skal i tørre perioder vannes etter behov for å unngå støvflukt.

Erfaring fra drift i grustaket viser at massene er selvdrenerende og det oppstår ikke vannansamlinger i bunnen av grustaket.

Hvis disse forholdene endrer seg må det anlegges et enkelt sedimenteringsbasseng ved innkjørsel til grustaket som overflatevannet ledes gjennom før det renner ut i elva Bjøra.

Krav i forurensningsforskriften forutsettes fulgt.

2.8 Driftstid

Det vil ikke bli kontinuerlig drift i grustaket.

Drift av sorteringsanlegg skal bare skje mandag-fredag mellom 07.00-22.00. Utkjøring av produkter og evt. innkjøring av deponimasser kan også skje på lørdager mellom 08.00 – 13.00. Det skal ikke være drift i uttaket på søndager og helligdager.

Strøsand til strøing av veger kan hentes 7 dager i uka hele døgnet.

3 Avslutningsplan

3.1 Avdekkingsmasser

Avdekkingsmasser/matjord skal mellomlagres og tilbakeføres ved utlegging på ferdige uttaksflater etter hvert som deler av massetaket avsluttes.

3.2 Avslutning av grustaket

Det skal legges ut avdekningsmasser for revegetering med stedefegen vegetasjon på skråninger, og på bunnen av grustaket skal det legges ut matjord slik at arealet kan brukes som fullverdig dyrkajord etterhvert som områder ferdigstilles se tegning **vedlegg 7**.

4 Økonomisk sikkerhet

4.1 Generelt

Det skal stilles økonomisk sikkerhet for kostnader med opprydding og istandsetting av området som er tatt i bruk jfr. kapittel 2 i forskrift til mineralloven.

Behov for sikkerhet kan defineres som differanse mellom kostnadene med å sette i stand områder som er tatt i bruk i samsvar med godkjent driftsplan/avslutningsplan og den tilstand anleggsområdet er i til enhver tid. Det betyr at jo mere ajour en er med istandsetting av området iht. avslutningsplanen, jo mindre blir behovet for økonomisk sikkerhet.

Ved estimering av behov for sikkerhet legges til grunn at prinsippene i driftsplanen følges, og det gjøres en vurdering av nødvendige tiltak ved evt. permanent stopp i driften av grustaket.

4.2 Estimering av økonomisk sikkerhetsbehov

Følgende forutsetninger legges til grunn for estimering av behov for økonomisk sikkerhet:

- Driftsplanen er fulgt, og flatene i etappe 1 og 2 er satt i stand
- Alle grusmasser er tatt ut og solgt mens flater i etappe 3 ikke er tildekt med matjord og skråninger er ikke tilsådd eller beplantet
- Det gjenstår planering og utlegging av matjord på flatene i etappe 3.
- flatt areal i bunnen av grustaket tas i bruk som åkerland når matjord er lagt ut.

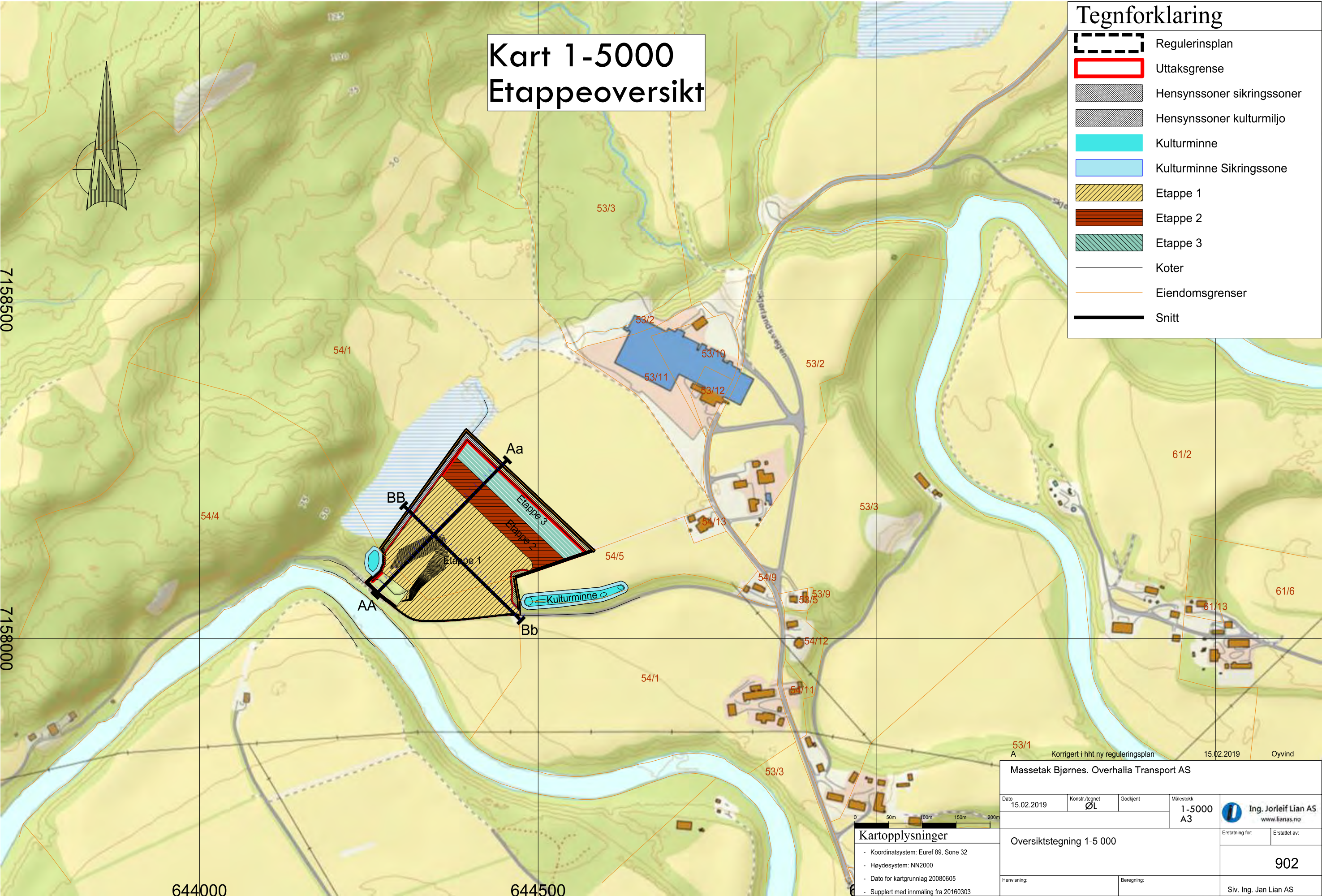
Pkt	Beskrivelse	Enhet	Mengde	Enh.pris	Sum
1	Fjerning av konstruksjoner				2000
	Fjerning av veibom og skilt	RS	1	2000	2000
2	Masseflytting				400000
	Avretting av flater før utlegging av matjord	m2	16000	10	160000
	Flytting av matjord	m3	3200	50	160000
	Utlekking av matjord	m3	3200	25	80000
	Tykkelse 0,2 m2				
	Areal 16000 m2				
3	Annen sikring				10000
	Sikringsvoller, finarretting	RS	1	10000	10000
4	Beplantning og tilsåing				14300
	Tilsåing av skråninger med grasfrø	da	11	300	3300
	Areal 11 da				
	Planting med gran i skråningene	da	11	1000	11000
	Tilbakeført arealer til dyrka mark tas i bruk av eier som driver åkerbruk	da	6	0	0
5	Andre direkte kostnader				20000
	Dokumentasjon av utført arbeid	RS	1	20000	20000
6	Sum				446300
7	Indirekte kostnader				44630
	Prosjektering	5 %			22315
	Administrasjon	5 %			22315
8	Sum totalt eks mva				490930

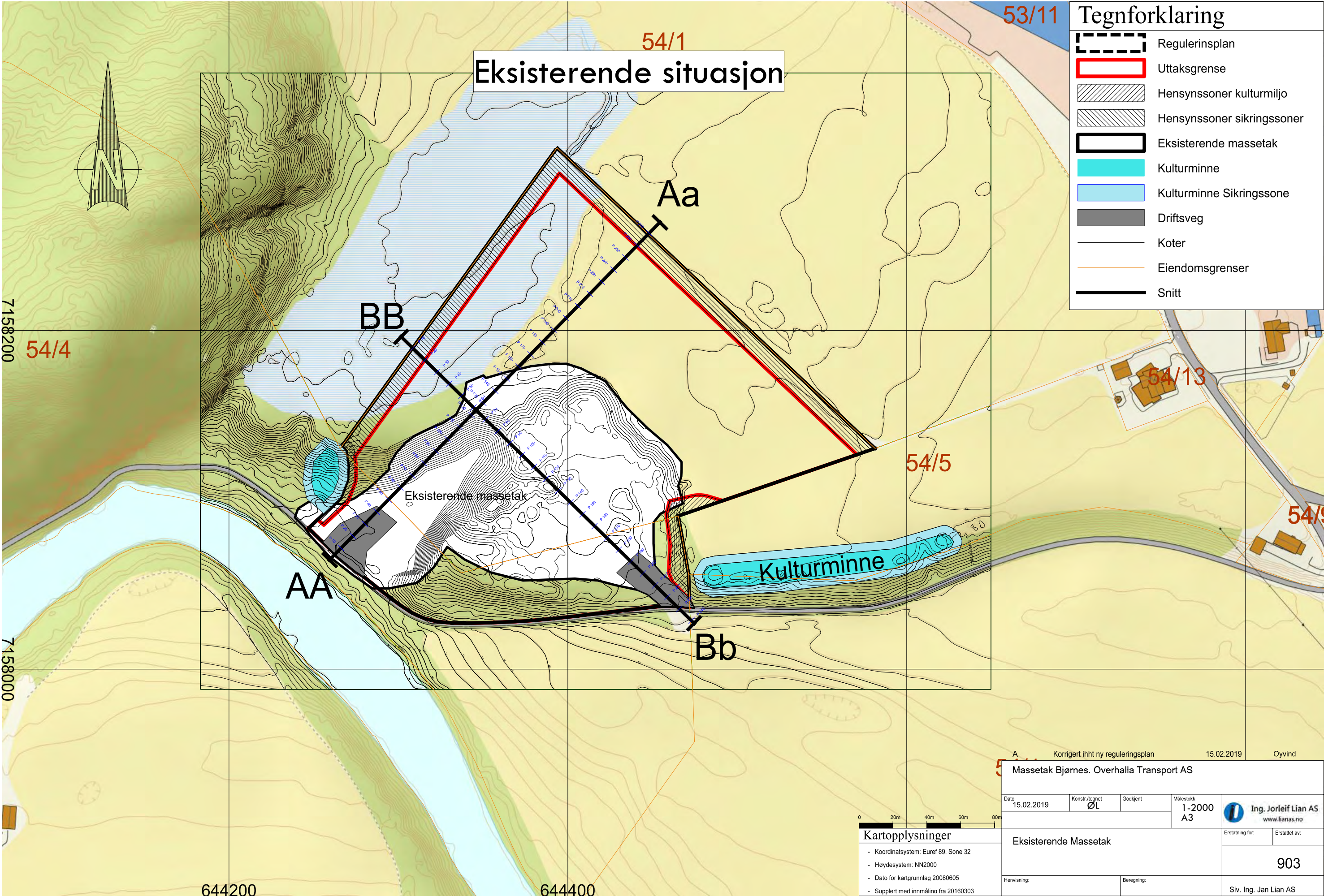
4.3 Forslag til økonomisk sikkerhet

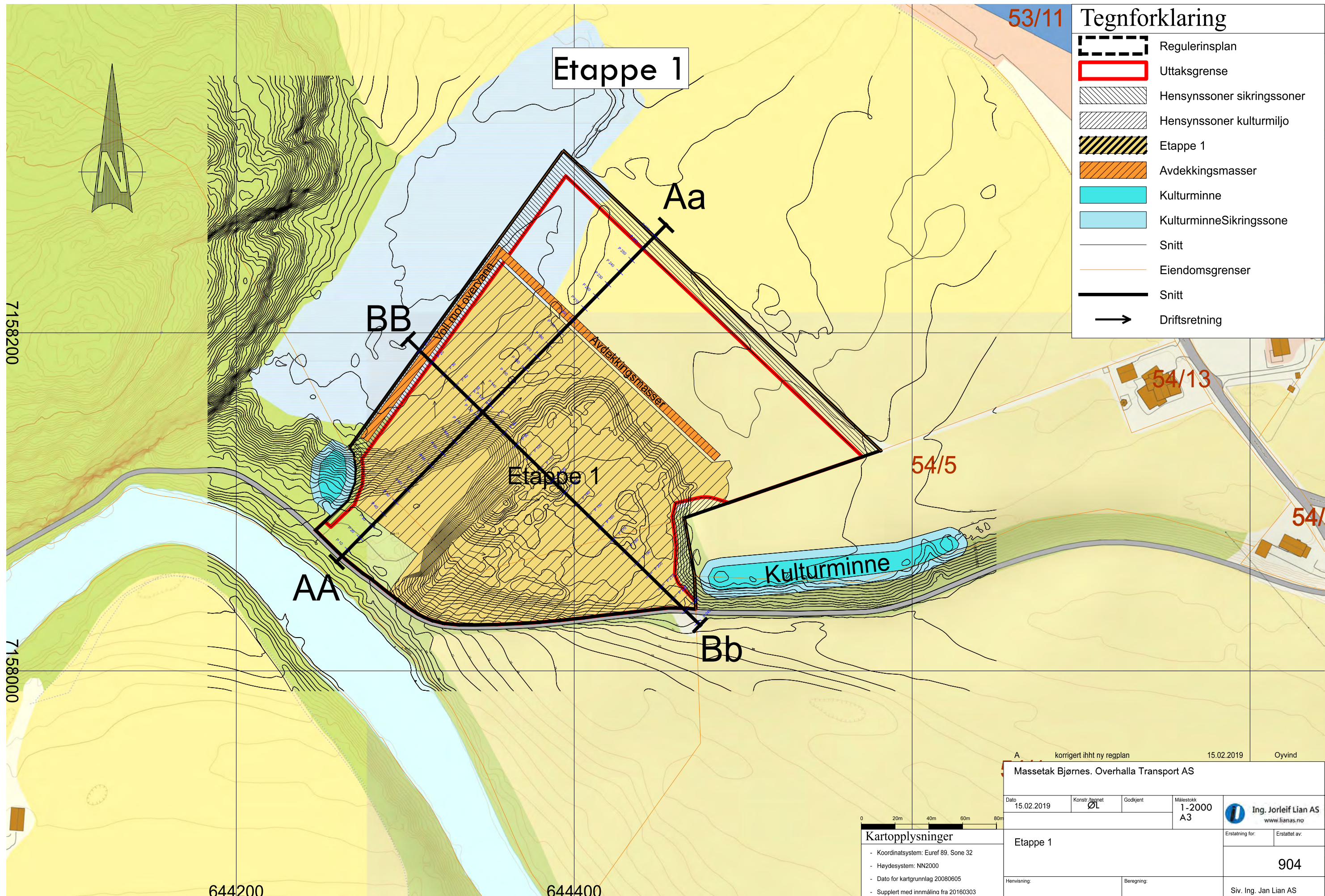
Det foreslås at størrelsen på sikringsfondet settes til 500 000 kr og at det dekkes opp slik:

- Engangsbeløp på 30 % av fondet tilsvarende 150 000 kr stilles som bankgaranti eller settes inn på sperret konto innen 1.09.2019.
- Det betales inn 3 kr/m³ utkjørt masse inntil sikkerhetsfondet er fylt opp.

Med uttak av 8 000 m³ pr år vil årlig tilførsel til sikringsfondet bli 24 000 kr, og det tar 15 år før fondet er fylt opp.



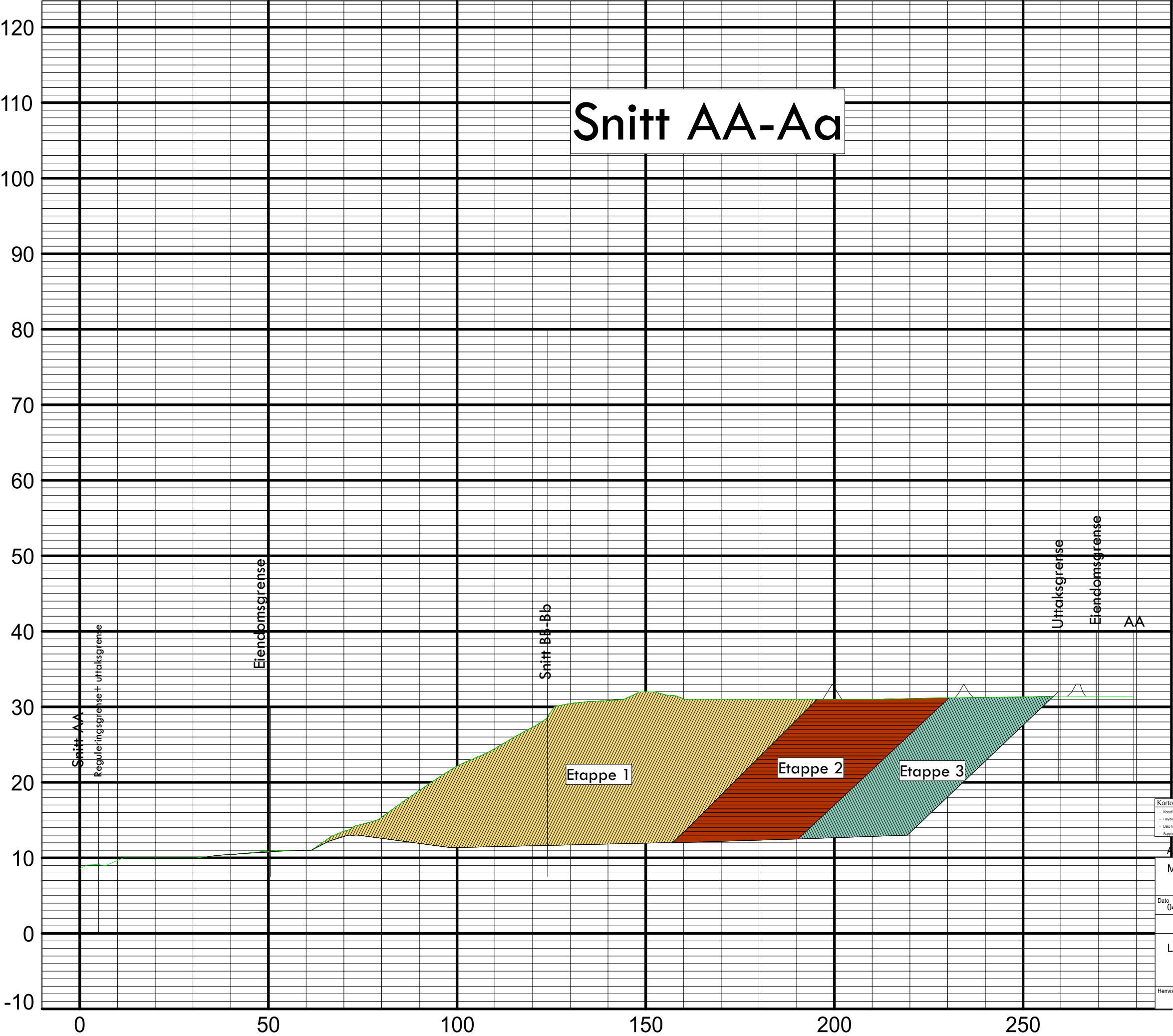




Tegnforklaring	
	Reguleringsplan
	Uttaksgrense
	Hensynssoner sikringssoner
	Hensynssoner kulturmiljø
	Etappe 1
	Avdekkingsmasser
	Kulturminne
	KulturminneSikringsone
	Snitt
	Eiendomsgrenser
	Snitt
	Driftsretning

A korrigert ihht ny regplan 15.02.2019 Oyvind			
Massetak Bjørnes. Overhalla Transport AS			
Dato 15.02.2019	Konstr./tegnet ØL	Godkjent	Målestokk 1-2000 A3
Etappe 1			Erstatning for: Erstattet av: 904
Henvisning:		Beregning:	Siv. Ing. Jan Lian AS

Kartopplysninger	
- Koordinatsystem: Euref 89, Sone 32	
- Høydesystem: NN2000	
- Dato for kartgrunnlag 20080605	
- Supplert med innmåling fra 20160303	



Tegnforklaring

Etappe 1

Etappe 2

Etappe 3

Kartopplysninger

Koordinatsystem: Eurof 98, Sone 32

Hayesystem: NN2000

Dato for kartgrunnlag: 20060605

Sjekk med avsnitt 10 av 20160303

revidert iht ny reguleringsplan

15.02.2019

Oyvind

Massetak Bjørnes. Overhalla Transport AS

Dato

04.03.2016

Konstr

ØL

Godkjent

Målestokk

A3

1:1000, 1:500

Ing. Jorleif Lian AS

www.lianas.no

Lengdeprofiltegning snitt AA-Aa

Erstatning for:

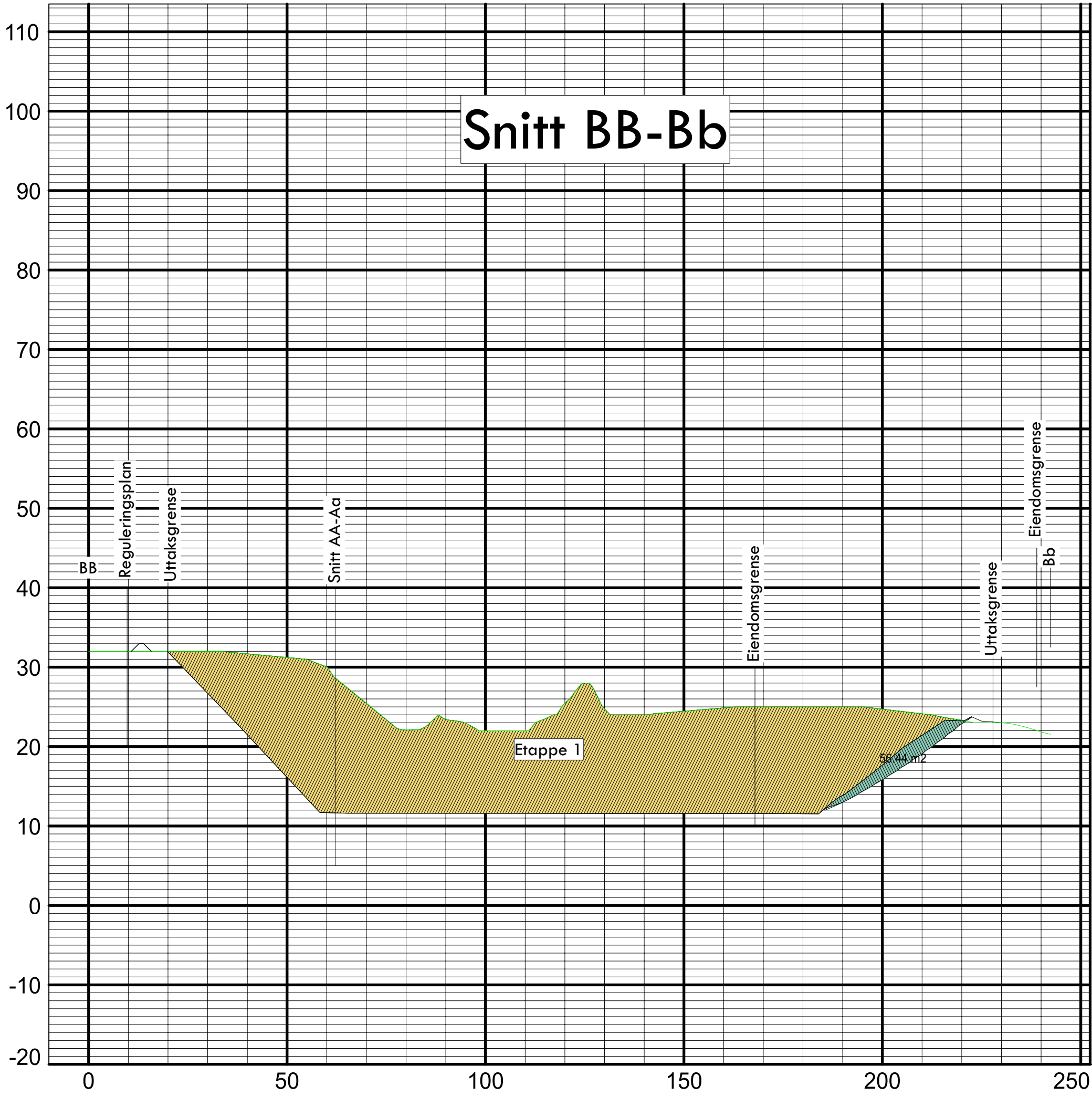
Erstattet av:

201

Henvvisning:

Beregning:

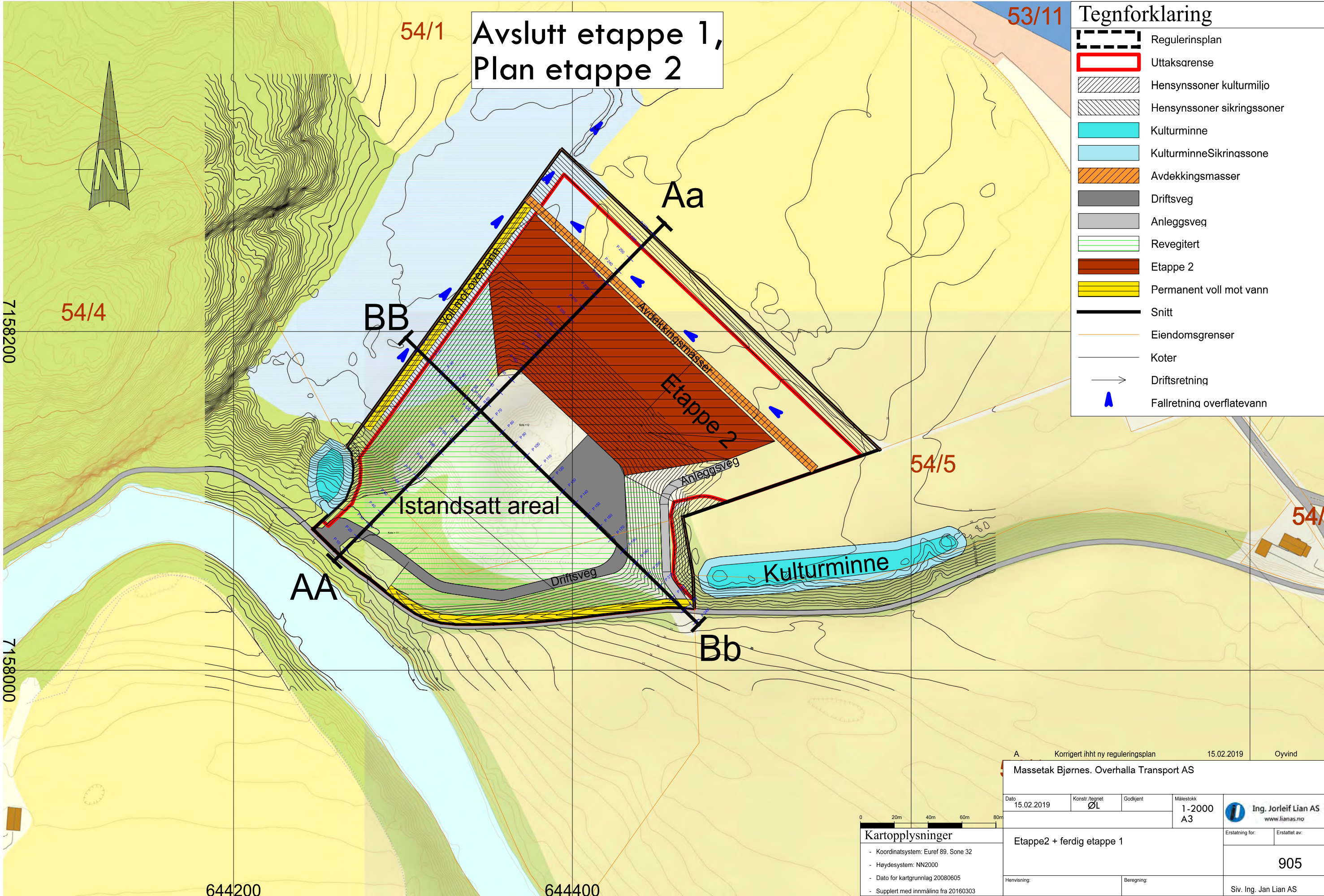
Siv. Ing. Jan Lian AS

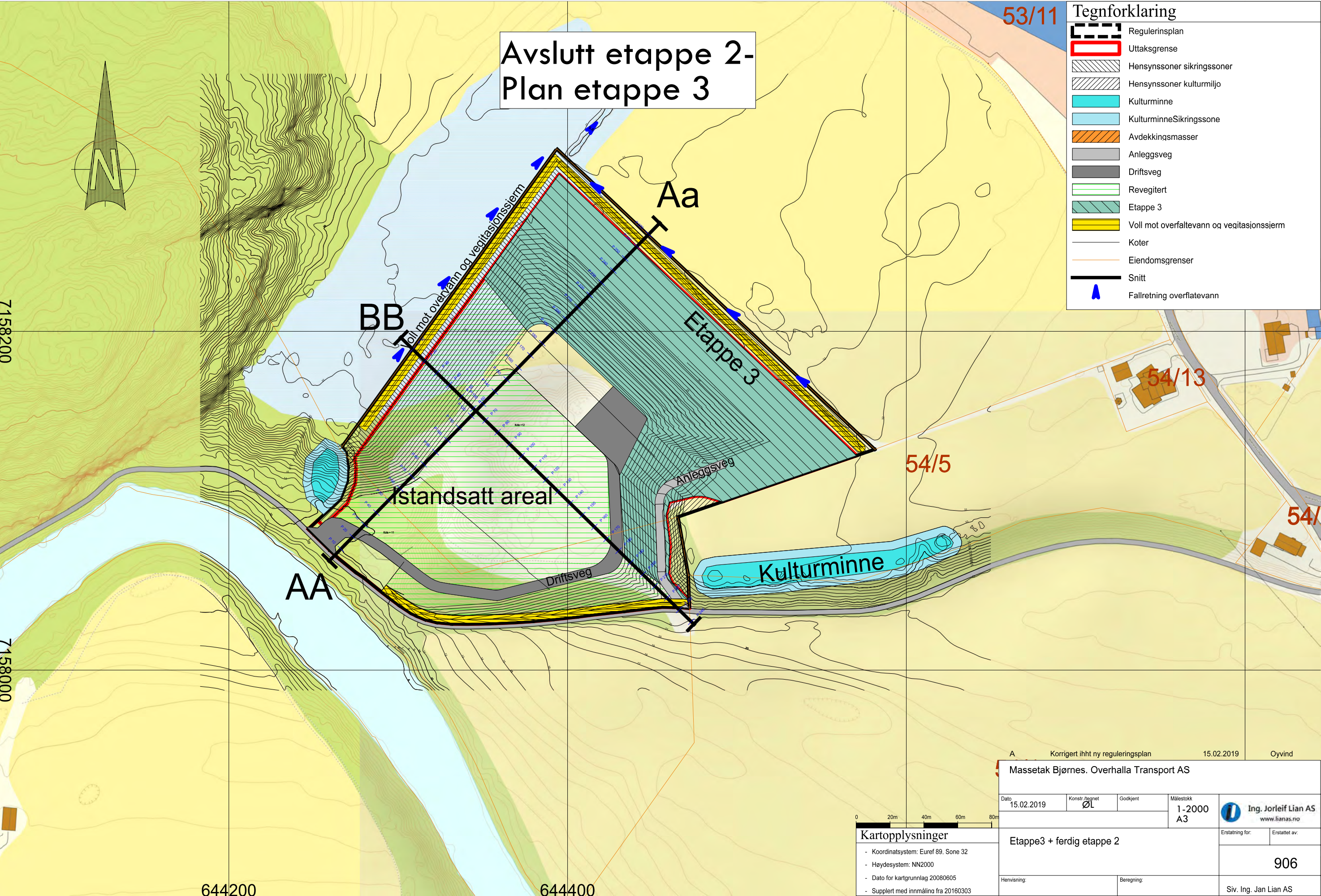


Tegnforklaring

- Etappe 1
- Etappe 3

Kartopplysninger					
- Koordinatsystem: Eurof 88, Serie 32 - Høydesystem: NN2000 - Dato for kartgrunning: 2008/06/05 - Supplert med informasjon fra 2016/03/03					
A revidert ihht ny reguleringsplan 15.02.2019 Oyvind					
Massetak Bjørnes. Overhalla Transport AS					
Dato	Konstr./Annet	Godkjent	Målestokk	Ing. Jorleif Lian AS www.lianas.no	
07.03.2016	ØL		A3		
				1:1000, 1:500	
Lengdeprofiltegning snitt BB-Bb				Erstatning for:	Erstattet av:
				202	
Henvisning:		Beregning:		Siv. Ing. Jan Lian AS	





Avslutningsplan

53/11

Tegnforklaring

- Uttaksgrense
- Reguleringsplan
- Hensynssoner sikringssoner
- Hensynssoner kulturmiljø
- Kulturminne
- Kulturminne sikkerhetssone
- Istandsatt areal
- Voll mot overfaltevann og vegetasjonssjerm
- Koter
- Eiendomsgrenser
- Snitt

BB

Aa

Istandsatt areal

AA

Bb

Kulturminne

54/13

54/5

54/

A Korrigert iht ny reguleringsplan 15.02.2019 Oyvind

Massetak Bjørnes. Overhalla Transport AS

Dato 15.02.2019 Konstr./Regnet ØL Godkjent Målestokk 1-2000 A3

Ing. Jorleif Lian AS
www.lianas.no

Avslutningsplan

Erstatning for:

Erstattet av:

907

Henvising:

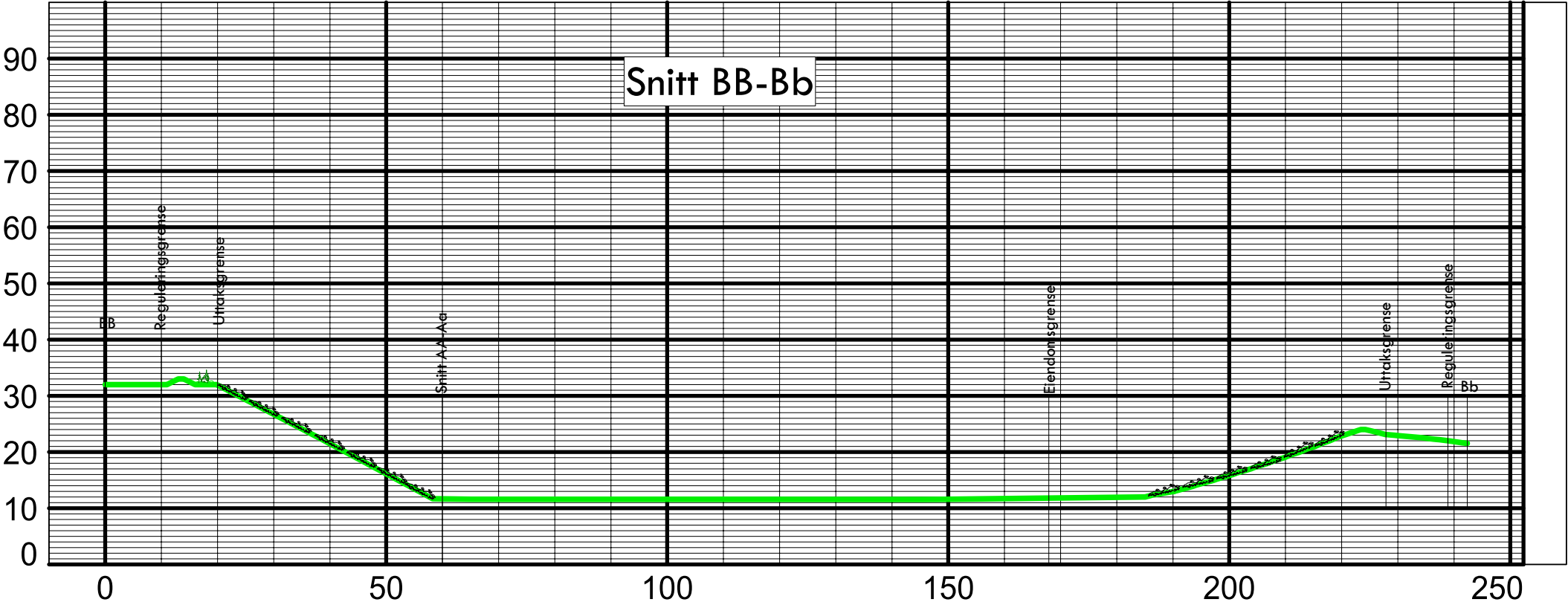
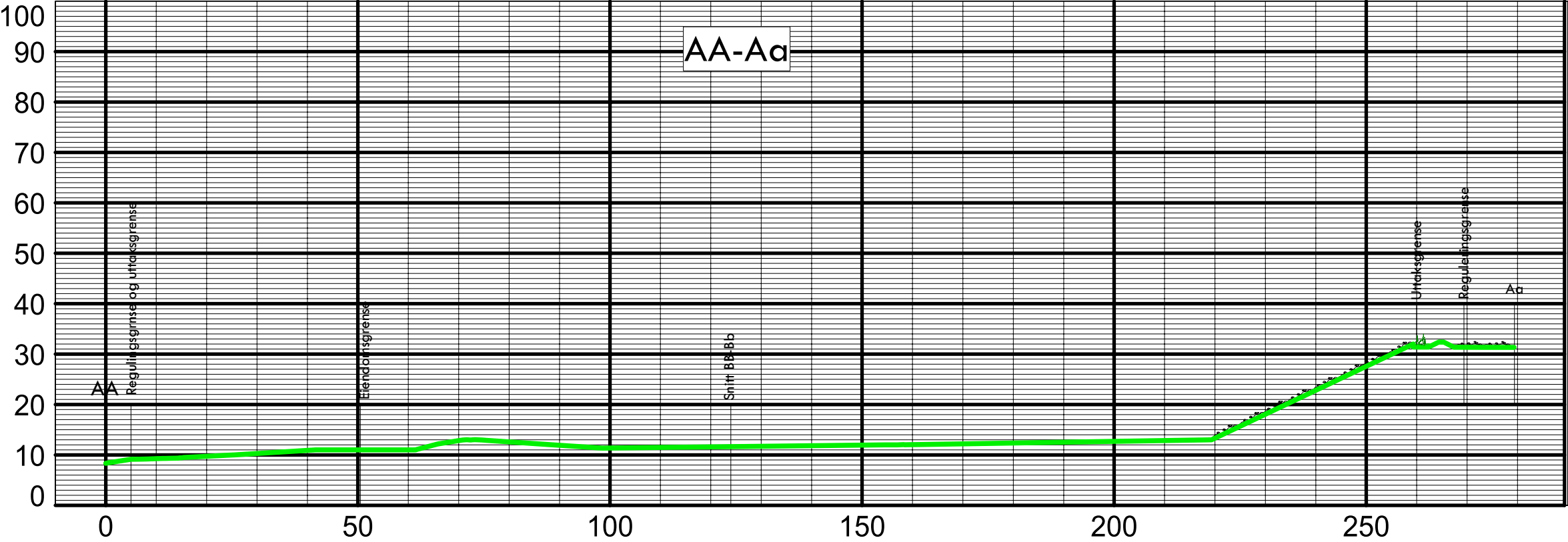
Beregning:

Siv. Ing. Jan Lian AS

Kartopplysninger

- Koordinatsystem: Euref 89, Sone 32
- Høydesystem: NN2000
- Dato for kartgrunnlag 20080605
- Supplert med innmåling fra 20160303

Avsluttingsplan Snitt



Kartopplysninger

- Koordinatsystem: Euref 89, Sone 32
- Høydesystem: NN2000
- Dato for kartgrunnlag 20080605
- Supplert med innmåling fra 20160303

Massetak Bjørnes. Overhalla Transport AS

Dato 15.02.2019	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk 1:1000 A3	 Ing. Jorleif Lian AS www.lianas.no
Snitt AA-Aa+ BB-Bb avslutningsplan				Erstattet av: 203
Henvising:		Beregning:		Siv. Ing. Jan Lian AS