



Søknad om driftskonsesjon i henhold til mineralloven § 43

Skjemaet med vedlegg sendes til:

Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: <http://www.dirmin.no>

LES VEILEDNINGEN FØR DU FYLLER UT SKJEMAET

1. Opplysninger om søker

Fullstendig navn/firma Gunnar Holth Grusforretning AS		Organisasjonsnummer 912774244	
Postadresse Postboks 1223		Postnummer Sted 2206 Kongsvinger	Land Norge
Telefonnummer 62888133	Mobiltelefon 99091620	E-postadresse post@gholth.no	Hjemmeside www.gholth.no

2. Opplysninger om området

Navn på uttaksområdet/uttaket Kabberud Masseuttak	Uttaksområdets gårds- og bruksnummer Gnr./Bnr. – 8/1	Kommune Kongsvinger
Størrelse på omsøkt areal (daa) 70	Anslag totalvolum uttak (m ³) 700.000 fm ³	Forventet årlig uttak (m ³) 12.000 fm ³

3. Opplysninger om forekomsten

3.1.	Hvilken mineralkategori tilhører forekomsten?	Grunneiers mineraler X Statens mineraler
3.2.	Drives det på forekomsten i dag?	Ja X Nei
3.3.	Beskrivelse av forekomsten (type mineralforekomst, kvalitetsvurdering, anvendelser av råstoffet): Naturgrus/Morene med normal god kvalitet for leveranse som tilslag til betong og asfalt som delmateriale. Leveres også til andre bygg og anleggsarbeider.	



4. Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl.)

4.1. Angi hvilket arealformål området har i kommuneplanens arealdel MASSEUTTAK

4.2. Finnes det en godkjent reguleringsplan for området det søkes om konsesjon? Ja X Nei

Hvis ja, oppgi navn på planen og vedtaksdato:

Navn på plan: 0409 KABBERUD GRUSTAK

Vedtaksdato: 31/3-2009

Hvis nei:

Er det varslet oppstart av reguleringsplanarbeid for området? Ja Nei

Er det gitt andre tillatelser etter pbl. for terrenginngrep i omsøkt område? Opplys om hvilke

5. Vedlegg til søknaden

Med søknaden skal alltid vedlegges:

5.1. Dokumentasjon på utvinningsrett til forekomsten

- For grunneiers mineraler: Kopi av signert leieavtale om uttak med grunneier, eller dokumentasjon på grunnbokshjemmel

- For statens mineraler: Oppgi rettighetsnummeret(ene)

5.2. Kart der omsøkt område hvor det foreligger utvinningsrett er tydelig inntegnet i målestokk 1:1000-/1:2000.

5.3. Gi en kort firmapresentasjon.

5.4. Redegjørelse for den kompetanse selskapet har for driften av det planlagte uttaket. Gi en oversikt over bergfaglig og annen teknisk kompetanse i organisasjonen.

5.5. Forslag til driftsplan, inkludert avslutningsplan. Driftsplanen skal være i samsvar med DMFs krav til driftsplaner.



5.6. Oversikt over økonomiske forhold:

5.6.1. For uttak som allerede er i drift:

- Godkjent årsregnskap for de siste to år

5.6.2. For nye uttak, eller tidligere uttak med nytt driftsselskap:

- Driftsbudsjett for det omsøkte uttaket for de 3 første driftsår

5.7. Vurdering av behovet for at det stilles økonomisk sikkerhet for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak, herunder forslag til form for og størrelse på sikkerheten.

5.8. Adresseliste over særlig berørte parter (nærmeste naboer, eller brukere av området).

5.9. Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Kontonummer for innbetaling: 7694.05.05883

Gebyret er kr. 10.000. Dersom søknaden gjelder uttak som krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger (26.juni 2009 nr. 855), er gebyret kr. 20.000.

Merk innbetalingen med Driftskonsesjon, navn på uttaket/uttaksområdet og navn på søker

6. Eventuelle tilleggsopplysninger

Direktoratet for mineralforvaltning kan kreve flere opplysninger dersom man finner det nødvendig for behandling av søknaden.

7. Underskrift

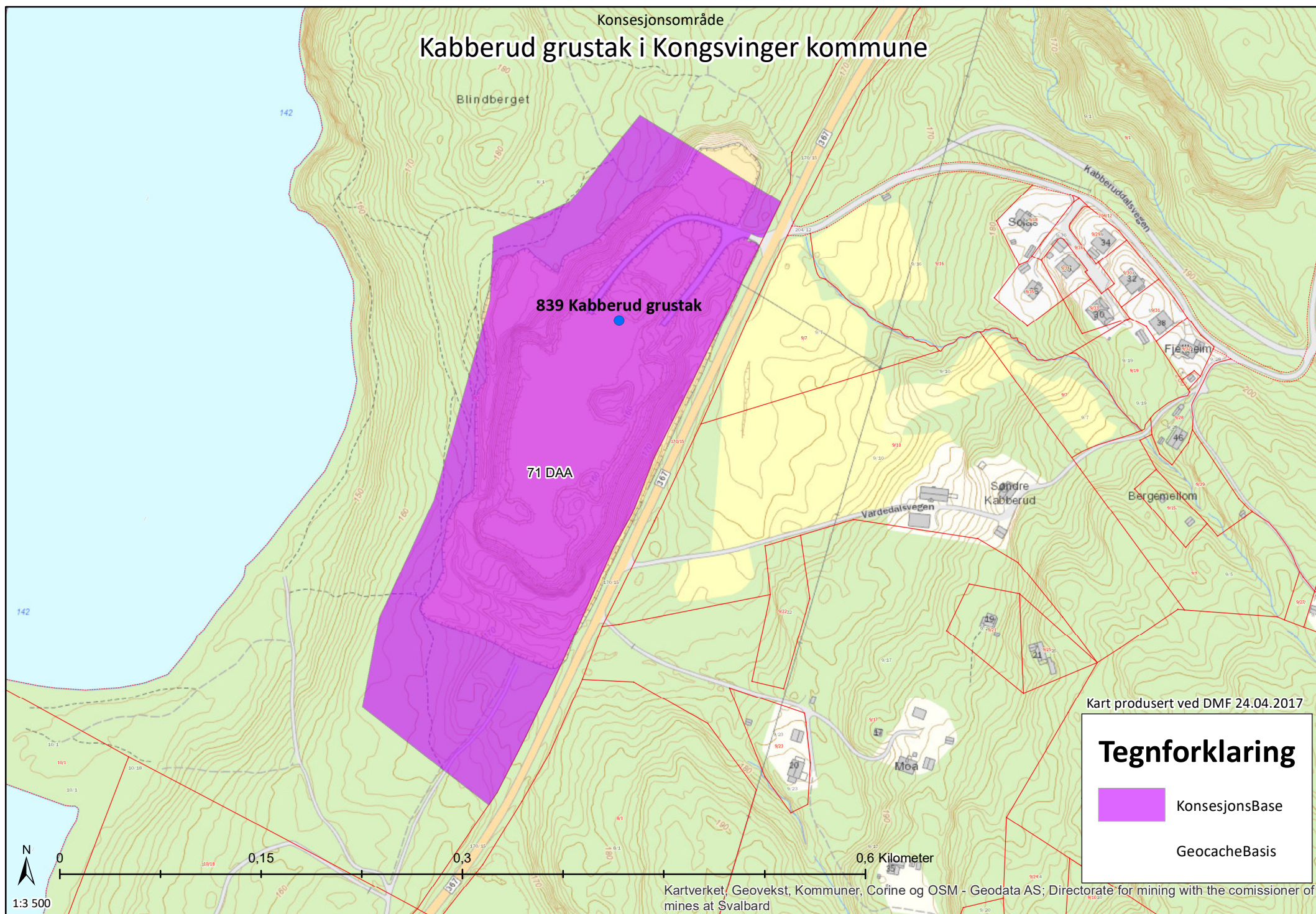
Sted og dato

Kongsvingen 19/8. 2014

Underskrift

GUNNAR HOLTH
GRUSFORBEIING AS
Org.nr. 912 774 244

Konsesjonsområde Kabberud grustak i Kongsvinger kommune

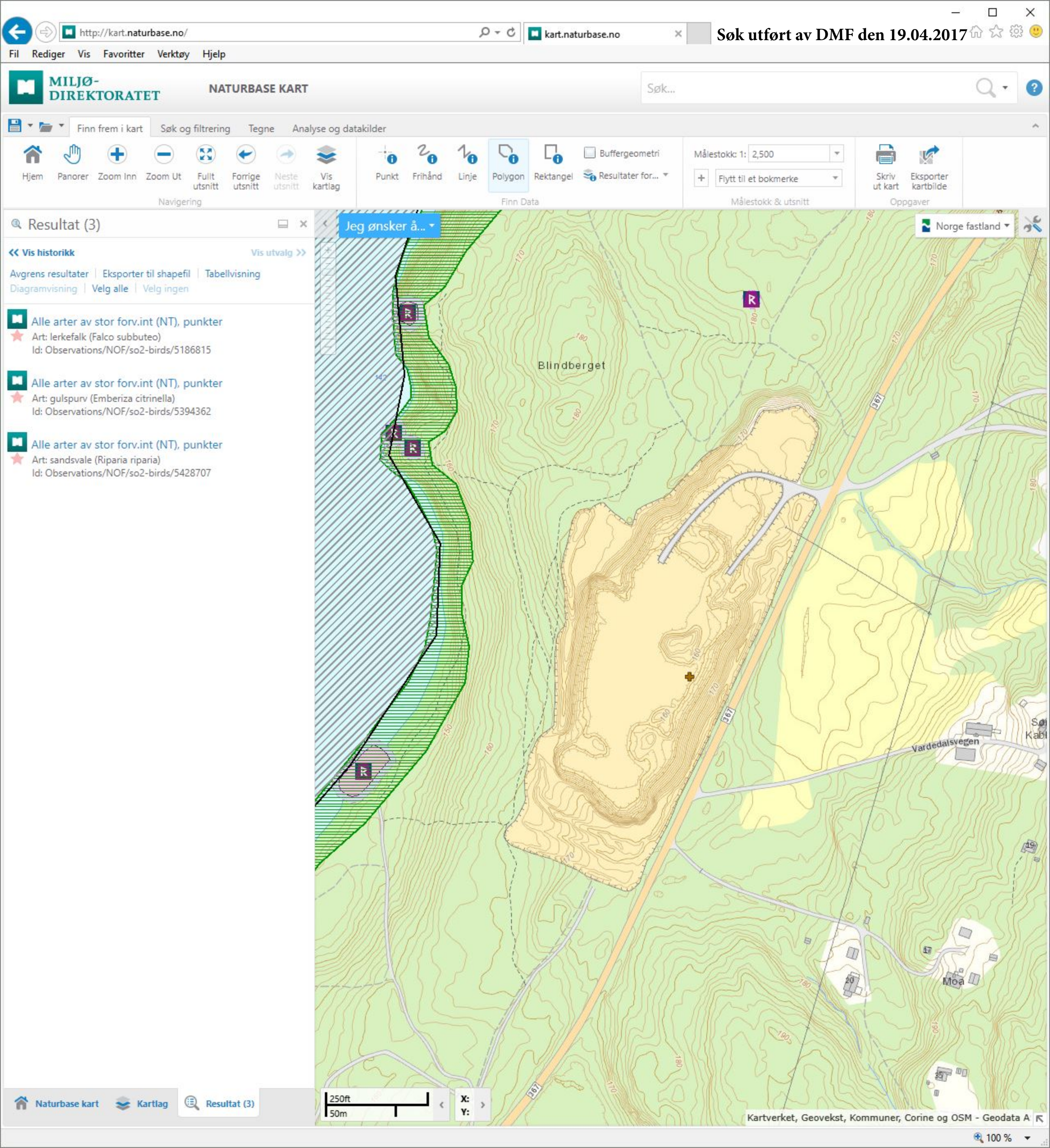


Kart produsert ved DMF 24.04.2017

Tegnforklaring

- KonsesjonsBase
- GeocacheBasis

100 %





Søknad til:
DIREKTORATET FOR MINERALFORVALTNING

KABBERUD MASSEUTTAK

DRIFTSPLAN



Innhold

Tiltakshaver	3
Grunneier.....	3
Utførende entreprenør.....	3
Offentlige planer/tillatelser	4
Tiltaket	5
Beskrivelse av driften.....	5
Atkomstvei:.....	5
Brakkerigg:.....	5
Hogst og avdekking:	5
Uttak av naturmasser:.....	6
Arrondering av uttaksområdet:.....	6
Uttakstid/fremdrift:	7
Adgangsbegrensning:	7
Støv.....	7
Støy.....	7
Rystelser	7
Kulturminner	8
Forurensning i forhold til kommunens vannkilde på Granli	8
Tiltak:.....	8
Vedlegg til driftsplan:.....	9

Tiltakshaver

Opprinnelig tiltakshaver og kontraktspart var Thorvald Løvenskiold. Denne rollen er nå videreført til Carl A Løvenskiold.

Grunneier

Grunneier og hjemmelshaver for gnr. 8 og bnr. 1 er Carl Axel Løvenskiold.

Utførende entreprenør

Utførende hovedentreprenør for avdekking, uttak, knusing og tilbakeføring av masser er Gunnar Holth Grusforretning AS.

Avdekking og tilbakeføring av masser kan i perioder bli utført av underentreprenører av Gunnar Holth Grusforretning AS. Gjensåing og planting av skog vil bli utført av grunneier og eventuelle underentreprenører av ham.

Gunnar Holth Grusforretning AS

Mårveien 14

Pb. 1223

2206 Kongsvinger

Telefon:

E-post:

62 88 81 33

post@gholth.no

Kontaktperson:

Telefon:

E-post:

Tore Holth

99 09 16 20

tore@gholth.no

Offentlige planer/tillatelser

Området og utfaket er regulert av reguleringsplanen 0402 0409 KABBERUD GRUSTAK, vedtatt 31/3-09. Plankart og bestemmelser gir naturlig nok føringer for driftsplanen. Begge dokumentene brukes aktivt, og vil alltid følge driftsplanen. I fare for å pasifisere reguleringsdokumentene, er derfor krav i disse dokumentene kun i begrenset grad overført til driftsplanen.

Det foreligger fullmakt fra landbrukskontoret i Kongsvinger for uttak jmf. "grense for utfakstrinn" i **vedlegg 1 og 1A**, plantegning A4-001 av 25.03.08. Fullmakten er datert 23.02.1988. Det totale området inkludert utfakstrinn 2, er nå under regulering hos Kongsvinger kommune.

Det foreligger avtale mellom grunneier Thorvald Løvenskiold og utførende entreprenør Gunnar Holth Grusforretning AS siden 1972, og senest fornyet 01.01.2004. Avtalen innebærer hvordan driften skal utføres og hvordan grunneier ønsker området istandsatt etter endt drift. Viser til **vedlegg 7** fra grunneier Thorvald Løvenskiold datert 02.01.2008, samt **vedlegg 3.6, 3.7**, skisser fra Arkitektlaget hvordan det er tenkt tilbakeført.

Tiltaket

Tiltaket det er utarbeidet driftsplan for, er et tilleggs uttak av natur masser bestående av natur grus/-morene og sand i et allerede påbegynt masseuttak. Natur grus/-morene anser vi som samme type masse, men det er også grovkornet sand i uttaket. Fordelingen vil være ca. 85 % natur grus/-morene og 15 % grovkornet sand. Som i søknaden om driftskonsesjon, bruker vi navnet naturmasser for hele uttaket som en fellesnevner for de ulike massetypene.

Natur grus/-morene knuses ned til fraksjoner for leveranse til betong, asfalt og andre prosjekter i nærområdet. Etter endt uttak av masser, vil området bli istandsatt som landbruk/skogbruk. På grunn av uttakets form, trafikksikkerhet og miljø, vil vi bruke kun den utkjørselen som blir brukt i dag. Dette medfører at en fullstendig istandsetting ikke kan utføres før massene er tatt ut i både trinn I og II. (*Se vedlegg 1,2,2B og 7.*).

Beskrivelse av driften

Atkomstvei:

Dagens atkomstvei er også tenkt brukt videre for uttaket.. Atkomstveien er tegnet inn på plankartet som ligger vedlagt. Vi vil utbedre krysset i samsvar med de sikttrekantene som er inntegnet på kartet. Dette gjøres for å bedre sikten for trafikken på FV 367 samt for de lastebilene som skal kjøre masse ut fra dette uttaket.

Årsaken til bruk av kun en atkomstvei, er sikkerheten. Ved bruk av den atkomstveien som i dag brukes, vil det være et sikrere kryss fremfor å lage et nytt på dette området. Samtidig mener vi dette krysset bedrer miljøet rundt uttaket, med trafikk der hvor det er færrest husstander i dag. Med denne atkomstveien vil vi også ivareta støyskjerming, trafikk og miljøet mot området vi ikke skal berøre.

Brakkerigg:

Utførende entreprenør vil ikke sette opp en stasjonær brakkerigg for arbeidet. I enkelte tilfeller vil det bli benyttet en mobil spisebrakke på hjul. Ellers vil vårt verksted på Granli bli benyttet for overnatting, spisepauser, toalett etc. Verktøycontainer vil bli benyttet til oppbevaring av verktøy for enkel service og vedlikehold. Denne containeren vil bli flyttet sammen med det mobile anlegget hver gang.

Hogst og avdekking:

Mindre skogsvekst i området avskoges med formål for bruk til ved. Ellers vil det bli avskoget som normal skogsdrift i takt med uttaksområdet og fraktet ut av området. Dette gjøres av grunneier.

Tykkelse av lausmasser bestående av torv, og sandig jord er varierende men antas i snitt å være ca. 0,5 meter. Lausmassene avdekkes i tråd med fremdriften, og vil først og fremst bli brukt for sikring av området ved bruk av voller. Dette er mest



naturlig og miljømessig riktig, og vi anser bruk av gjerdet som unødvendig i naturmasseuttak. Vollen vil være ca. 2 til 3 meter høy, og den vil gro naturlig igjen.

Resten av avdekkingsmassene vil bli brukt for å istandsette området etter uttak. Massene i sikkerhetsvollene vil også bli brukt for istandsetting når uttaket er ferdig.

Uttak av naturmasser:

Uttaket av naturmassene for produksjon av masser til betongindustrien og asfalt, vil fortsette i den retningen vi i dag bruker. Uttaket vil gå som inntegnet på **vedlegg 1 og 1A**, plantegning A4-001 av 25.03.2008. Viser samtidig til **vedlegg 2**, snitt A5-001 av 25.03.2008. Snittene viser dagens nivå, høyder, eksisterende terreng og tilbakefylling. Snitt A-A og B-B viser tverrsnitt, og snitt C-C viser lengdesnitt. Siden terrenget er likt, har vi valgt å lage kun to tverrsnitt. Høyde ekvidistanse på snitt A5-001, **vedlegg 2**, er 1,0 meter.

Ved produksjon av uttaksområde nr. 2, vil vi påbegynne istandsetting i nordre del ut mot vingersjø siden. (I motsatt retning av atkomstvei).

Knusingen av massene vil bli utført med mobile knuseverk av typen RH4800 eller tilsvarende, med eget sikt i etterkant. Enkelte ganger vil vi foreta en grovknusing med et mobilt growverk på belter.

Verkene vil bli stående nærmest mulig uttaksretningen, og lagerhauger som består av maks 4 fraksjoner, vil bli lagret på rekke i etterkant av verket. Siden bredden på masseuttaket er smal, vil fraksjonene bli liggende i nærheten av hverandre. Tenkt lagerplassering er ikke inntegnet siden den vil bli flyttet etter hvert som vi går i drivlinjen.

Arrondering av uttaksområdet:

Vi betrakter det som hensiktsmessig å dele driften i to etapper. Begge trinnene baserer seg, bl.a. av trafikksikkerhetsmessige forhold, på eksisterende adkomst i nord. Dette fører til at verken trinn 1 eller trinn 2 kan ferdigstilles med tanke på tilbakeføring til skogbruksarealer, før driften av trinn 2 avsluttes. Tilbakeføringen av uttakstrinn 1 vil begynne umiddelbart etter at uttaket/markedet når de begrensningene som er satt i plankart og bestemmelser (formålsgrenser/kotehøyder).

Vi har laget en plan for utforming av etterbehandlet terreng. Hovedkonseptet er at grustaket "mykes opp" gjennom variasjoner i skråningshelninger og en forhøyning i området mellom etappe 1 og 2. Skråningene har i hovedsak helning 1:2, med etterbearbeidning 1:4 enkelte steder. Veger og turskier har helning 1:10.

Hele uttaksområdet skal tilbakeføres og istandsettes som skogbruksområdet. Viser til **vedlegg 1,2,3,6,3.7 og 7**, snitt, plan for tilbakeføringer og skriv fra grunneier. Massene som vil bli benyttet er sand i massetaket og avdekkingsmasser inkludert de masser som sikkerhetsvollene innehar. Skulle det være behov, vil det bli benyttet tilførte jordmasser for tilbakeføring.



Uttakstid/fremdrift:

Uttakstid for massene fra dette utfaket er vanskelig å anslå riktig, siden det er helt avhengig av betongvolum og asfaltvolum pr. år i området. Volumberegning viser et samlet utfak tilsvarende 700.000 fm³. Gjenstående volum i utfaket pr. i dag er ca. 450.000 fm³. Av gjenstående volum, antar vi at det kun er 350.000 fm³ som kan utnyttes til det aktuelle markedet i området.

Vi antar et utfak på ca. 12.000 fm³ pr. år, som tilsvarer ca. 16.000 lm³. Driftstiden må beregnes ut fra antatt volum pr. år, og vil tilsi ca. 28 år, og 4 år for tilbakeføring. Skulle vi som driver møte på masser som ikke tilfredsstiller kvalitet som etterspørres i markedet, vil utfakstiden raskt reduseres og tilbakeføring startes.

Produksjonen vil bli utført en til to perioder pr. år, og leveransene vil bli utført fra lagerhauger resten av året. Vi mener dette er mest driftsmessig riktig samtidig miljømessig i forhold massetakets beliggenhet.

(Se vedlagt tegning A1-000, A1-001, A1-501 og A1-301)

Adgangsbegrensning:

Utfaket ligger skjermet og uten umiddelbar nabobebyggelse. Adkomstveien til området er sperret med bom, og utfaket forøvrig skjermet med jordvoller. Informasjon om utfaket er skiltet tydelig ved adkomstveien. I tillegg er varselskilt om utfaket plassert i utfakets randsoner.

(Se prinsipper for adgangsbegrensning på vedlagt tegning A5-001).

Støv

Siden dette er et masseutfak av naturmasser, vil støvproblematikken bli minimal. Som tiltak mot eventuelt støv, vil det bli bruk vann. Det samme gjelder veier ned i utfaket. Disse vil også bli sprøytet med vann når forholdene tilsier dette. Produksjon vil oftest bli foretatt på høsten, og da er det minimal risiko for støvproblematikk samt miljømessig riktig i forhold til naboer og trafikk.

Støy

Det er foretatt en støyberegning av VTN-akustikk september 2005. Dem konkluderer med at aktiv driftsperiode pr. år er lav og årsmiddelverdi for støynivået uttrykt i LDEN ved Kabberud grustak vil være tilfredsstillende kravene i grenseverdiforskriften uten spesielle tiltak. Se **vedlegg 5 – 5.14**, støyberegningsrapport av september 2005, nr. 24082005JB-1.

Rystelser

Siden dette er et utfak hvor det ikke vil bli utført noen form for sprenging, vil krav om rystelser ikke være aktuelt for dette utfaket.

Kulturminner

Området er blitt systematisk overflateregistrert, i tillegg til prøvestikking på utvalgte flater. Det ble ikke gjort noen funn av automatiske fredete kulturminner innenfor planområdet som er under regulering. Viser til *vedlegg 8 – 8.6*, innberetning for arkeologisk forundersøkelse av Hedmark Fylkeskommune av 20.09.2007.

Forurensning i forhold til kommunens vannkilde på Granli

Det er foretatt en konsekvensanalyse/risikovurdering av området med tanke på forurensning av kommunens vannkilde på Granli. Risikofaktorer med tilhørende konsekvenser for vannkvalitet er blitt identifisert. Se *vedlegg 6 – 6.13*, rapport fra Rambøll, som har utført konsekvensanalysen. Konklusjonen viser ingen relevant risiko på de fleste punkter, og lav risiko på to av punktene.

Tiltak:

For å ivareta dette med drivstoff, har vi som utførende entreprenør plassert våre drivstofftanker i lukkede containere/hengere. Dette vil da fungere som oppsamlingsbasseng. Utover dette tiltaket vil også maskinene ha oppsamlingsmiddel til rådighet ved produksjon.

Utover dette vil naturlig det lokale brannvesenet og eventuelt sivilforsvaret være en aktør vi kontakter om noe skulle skje. Men det er svært liten risiko for at dette kan skje, ut fra vedlagte rapport.

Når det gjelder varsling ved opprydding, er dette også innarbeidet i bedriftens HMS system.

Når det gjelder tilbakefylling og bruk av masser til dette, vil vi som entreprenør bruke masser som har vært i uttaksområdet som avdekkingsmasser og sand.



Vedlegg til driftsplan:

1. ***Vedlegg 1-1A,***
Plankart, 0409 – Kabberud Grustak – tegn.nr. A4-001 – av 25.03.2008.
2. ***Vedlegg 2,***
Snitt, tegn.nr. A5-001, 04-1426 av 25.03.2008.
3. ***Vedlegg 3.1 – 3.10,***
Kopi av brev fra Arkitektlaget til Kongsvinger kommune samt illustrasjon, sit.plan – tilbakeføring til skogbruk av 06.02.2008.
4. ***Vedlegg 4,***
Utstikkingsdata, sit.plan – av 06.02.2008.
5. ***Vedlegg 5 – 5.14,***
Støyberegning Kabberud Grustak av september 2005 – VTN – akustikk – Rapport.
6. ***Vedlegg 6 – 6.13,***
Konsekvensanalyse, risikovurdering og tiltaksplan av Rambøll vedrørende virkninger for grunnvannsanlegget på Granli.
7. ***Vedlegg 7,***
Grunneiers skriv om drift og tilbakeføring til skogbruk etter endt uttak.
8. ***Vedlegg 8 – 8.6,***
Innberetning for arkeologisk forundersøkelse av Hedmark Fylkeskommune av 20.09.2007.
9. ***Vedlegg 9,***
Supplerende informasjon vedrørende masseuttak ved Kabberud av Arkitektlaget 25.03.2008.
10. ***Vedlegg 10,***
Tegning A1-000, A1-001, A1-501 og A1-301. Alle datert 20.01.2015.

Gunnar Holth Grusforretning A/S
V/ Tore Holth
Pb 1223 Rasta
2206 KONGSVINGER

Dato: 16.09.2016

Vedr.: KABBERUD MASSEUTTAK | SØKNAD OM DRIFTKONSESJON
Supplerende dokumentasjon

I anledning direktoratet for Mineralforvaltnings ønske om ytterligere informasjon vedr. søknad om driftkonsesjon for Kabberud masseuttak (datert 29/8-16):

Innledningsvis må det sies at entydig gjengivelse av dette området er blitt krevende, da vårt arbeid bl.a. med reguleringsplan og underlag for søknad om konsesjon har gått over svært lang tid. I tillegg har masseuttaket en forhistorie med andre drifter og vesentlig mer uregulert drift. Dette fører bl.a. til at kartgrunnlaget som benyttes (2004) ikke lenger gjengir dagens situasjon/uttak korrekt. Vi ber om forståelse for dette. Dagens situasjon er forsøkt vist på et «samplott» mellom gjeldende reguleringsplan og flyfoto av området slik det fremstår i dag.

Kart over omsøkt område:

Området det søkes konsesjon for tilsvarer området som er avsatt til masseuttak (lilla farge). Inkludert i arealet avsatt til masseuttak er det avsatt en randsone som skal romme nødvendige sikringstiltak/avgrensing (skravert).

Uttak utenfor formålsområdet:

En tidligere drifter har i nord utvidet masseuttaket i konflikt med gjeldende reguleringsplan. Dagens drifter kan ikke stilles ansvarlig for dette.

Det er likevel nå naturlig at dagens drifter benytter også dette arealet, bl.a. for etterbehandling / tilbakeføring. Det er ikke planlagt videre uttak av masser i denne delen av masseuttaket.

Illustrasjonen dere hadde henvist til i deres tilbakemelding, forsøker å vise det samme.

Se vedlagte kart/tegninger over masseuttaket.

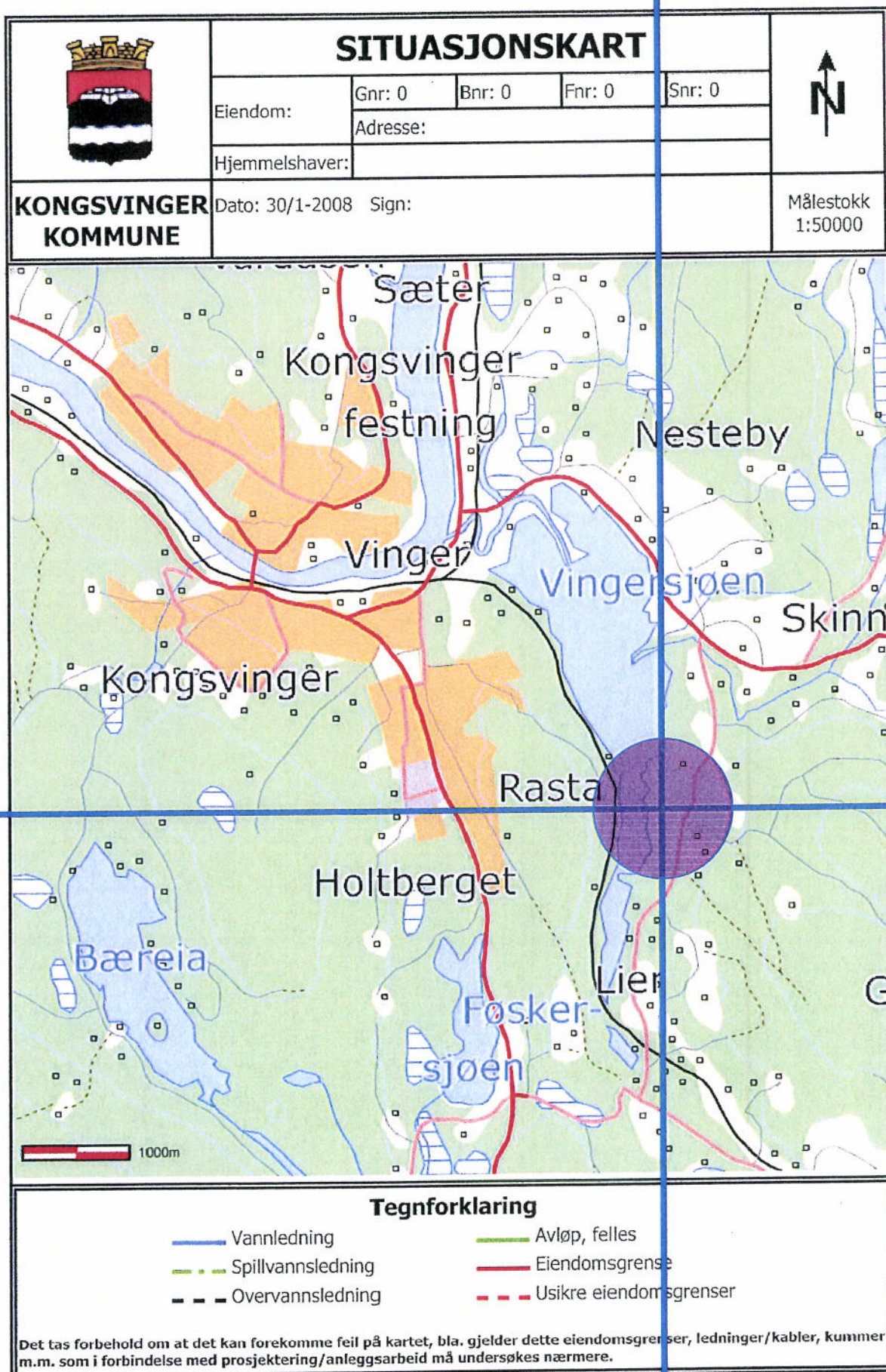
Kongsvinger, 09.09.2016

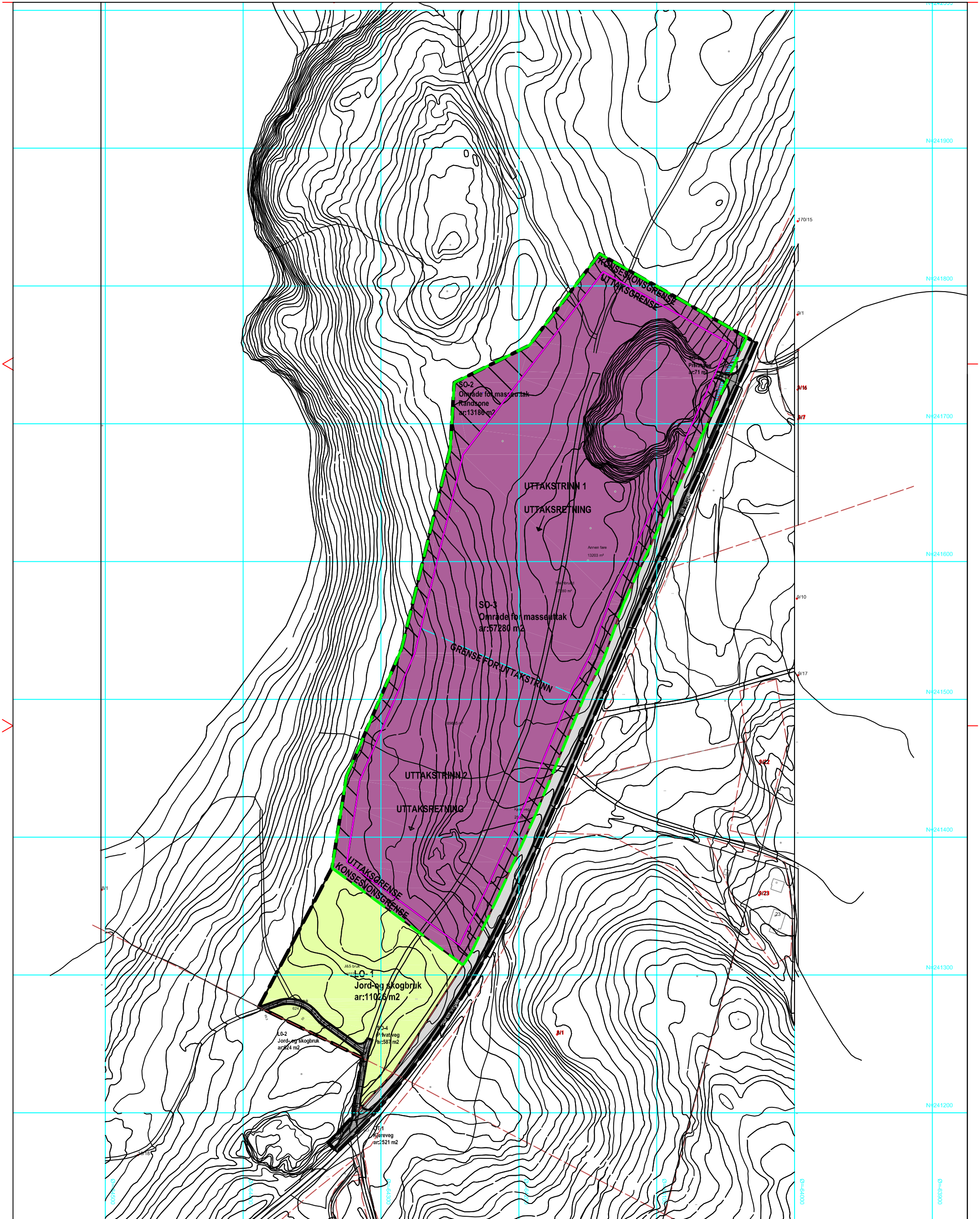


Arkitektlaget AS
v/ Anders Hauger



ARKITEKTLAGET AS





A



ARKITEKTLAGET AS
SJØBERG, STENBERG, MARTINSEN & SUNDBY
Postboks 611 2204 Kongsvinger tlf: 62 88 27 50 fax: 62 88 27 51

SITUASJONSPLAN
KABBERUD MASSEUTTAK
REGULERINGSPLAN

Filnavn
A8-001

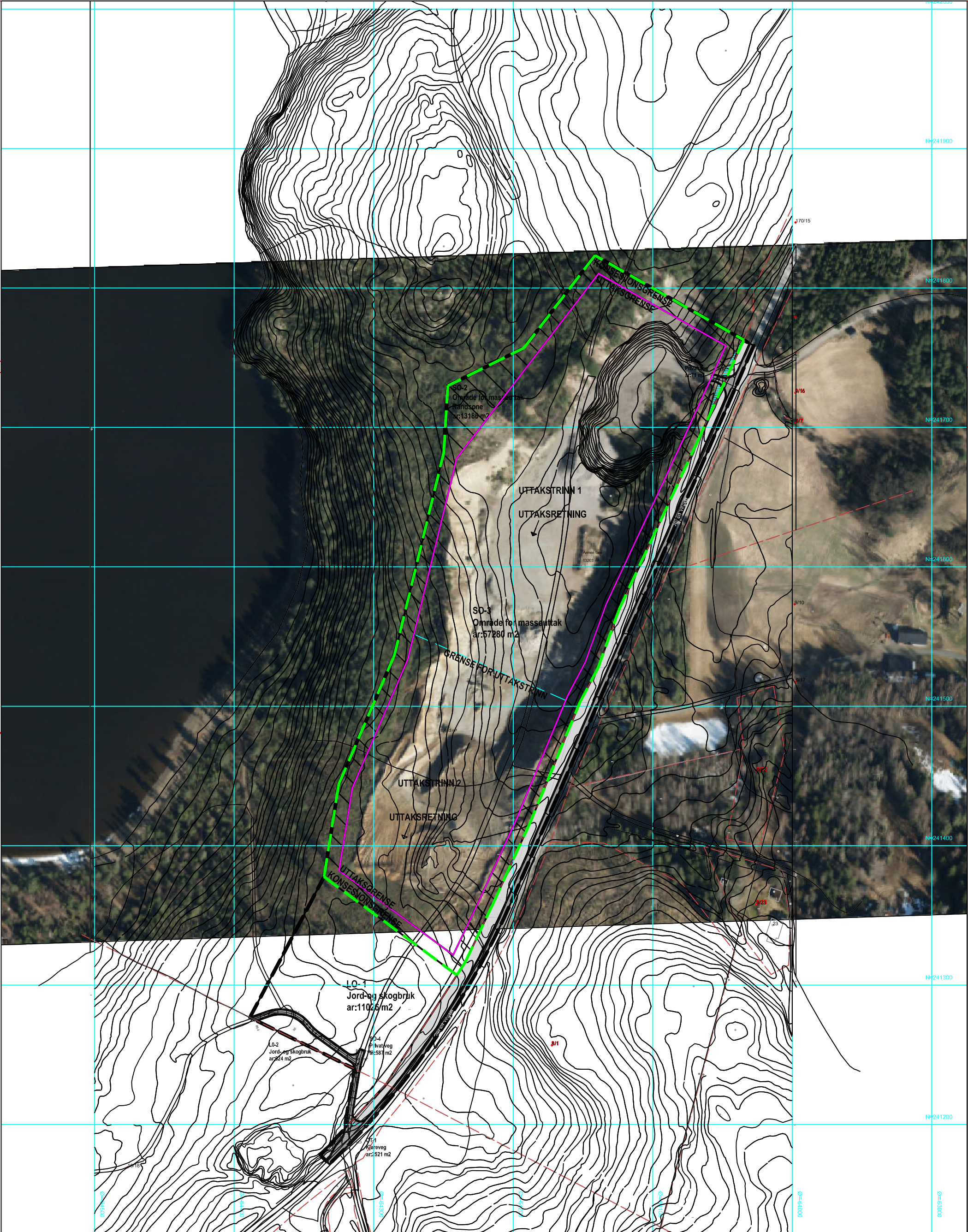
Prosj.nr.
2167

Konstr./Tegnet
AH

Dato
16/9-16

Målestokk
2500

KONSESJON



A



ARKITEKTLAGET AS
SJØBERG, STENBERG, MARTINSEN & SUNDBY
Postboks 611 2204 Kongsvinger tlf: 62 88 27 50 fax: 62 88 27 51

SITUASJONSPLAN
KABBERUD MASSEUTTAK
DAGENS SITUASJON

Filnavn

A8-002

Prosj.nr.

2167

Konstr./Tegnet

AH

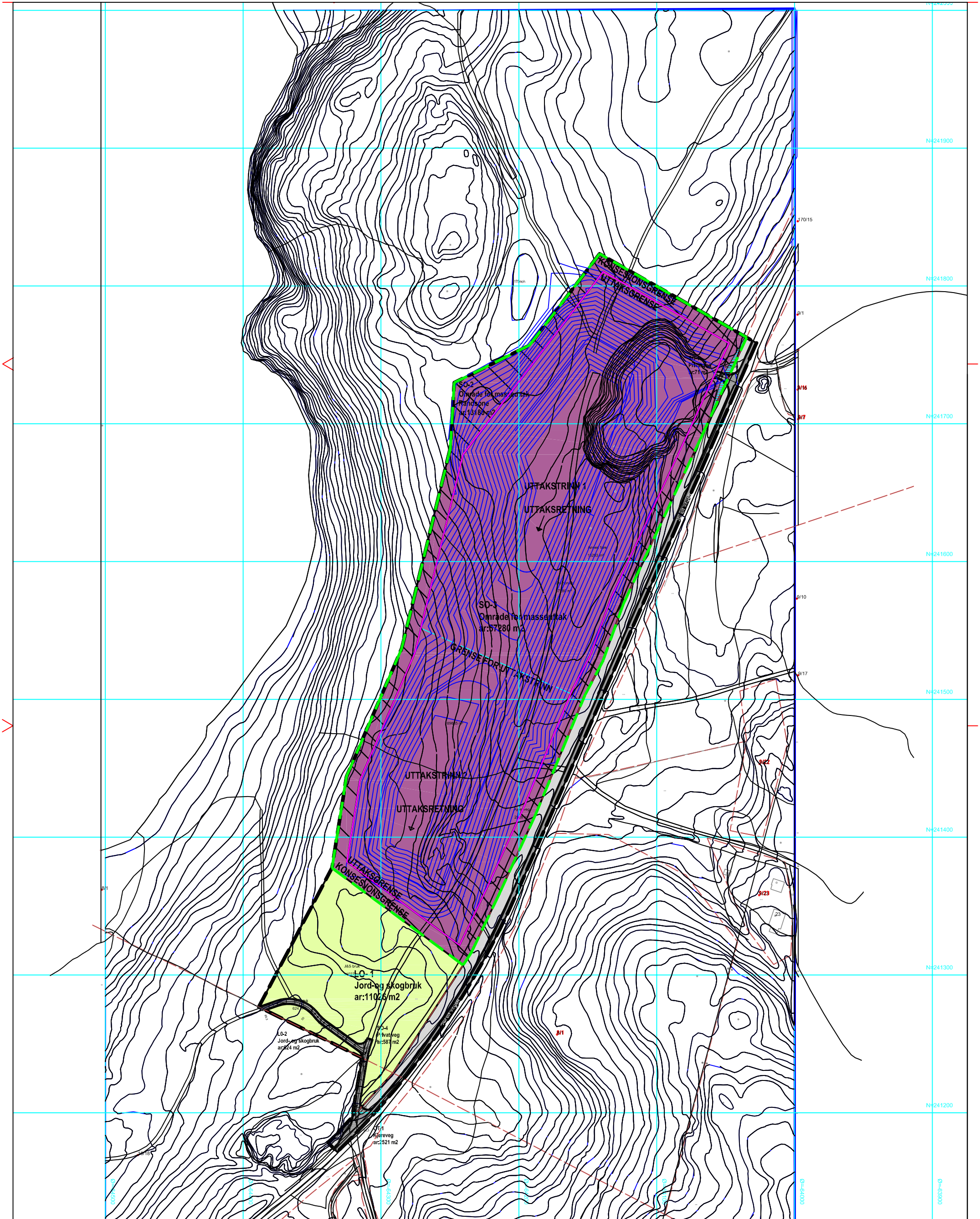
Dato

16/9-16

Målestokk

2500

KONSESJON



A



ARKITEKTLAGET AS
SJØBERG, STENBERG, MARTINSEN & SUNDBY
Postboks 611 2204 Kongsvinger tlf: 62 88 27 50 fax: 62 88 27 51

SITUASJONSPLAN
KABBERUD MASSEUTTAK
FERDIGSTILT SITUASJON

Filnavn
A8-001

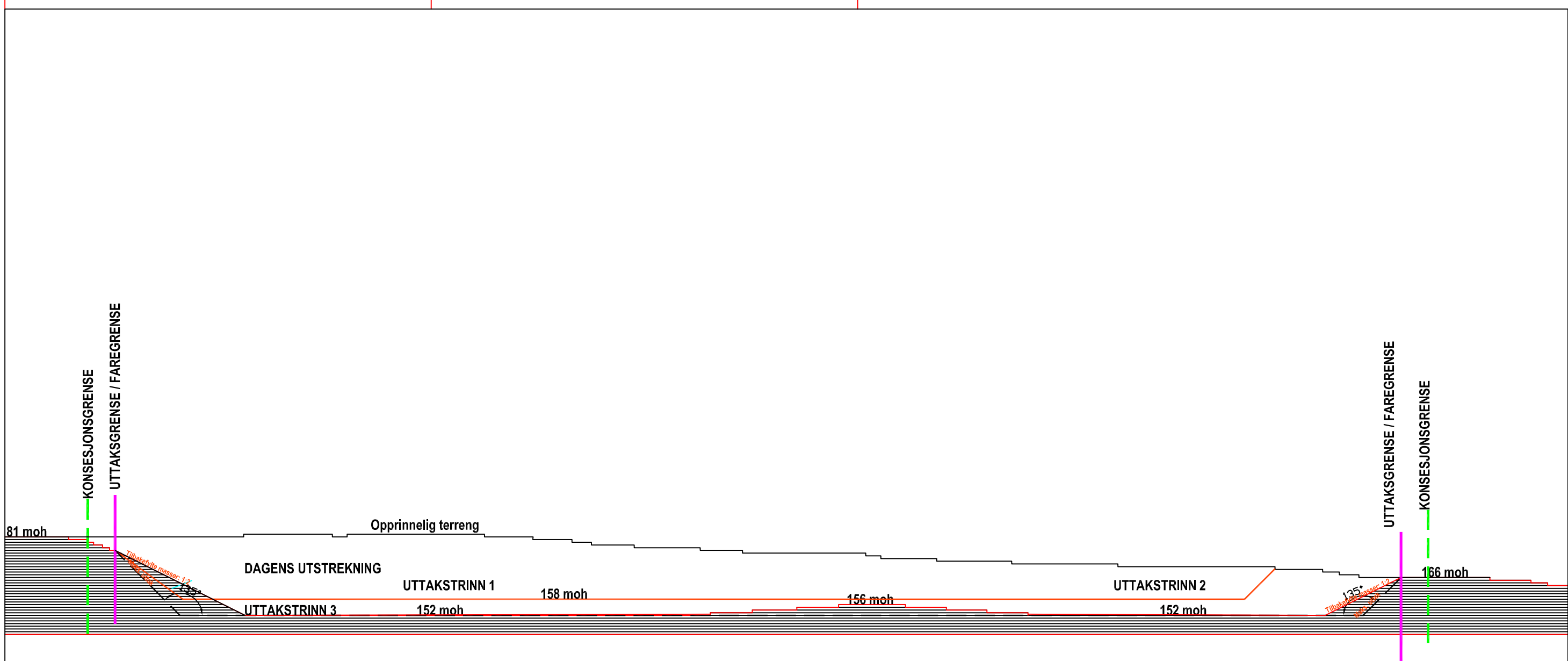
Prosj.nr.
2167

Konstr./Tegnet
AH

Dato
16/9-16

Målestokk
2500

KONSESJON



A	 ARKITEKTLAGET AS SJØBERG, STENBERG, MARTINSEN & SUNDBY Postboks 611 2204 Kongsvinger tlf: 62 88 27 50 fax: 62 88 27 51	SITUASJONSPLAN KABBERUD MASSEUTTAK SNITT UTTAKSTRINN 1-3			
Filnavn A8-320	Prosj.nr. 2167	Konstr./Tegnet AH	Dato 16/9-16	Målestokk 1000	KONSESJON

Tursti

KONSESJONGRENSE

UTTAKSGRENSE / FAREGRENSE

UTTAKSGRENSE / FAREGRENSE

KONSESJONGRENSE
Fylkesveg 171 moh

163 moh

Opprinnelig terreng

UTTAKSTRINN 2

152 moh UTTAKSTRINN 3

173 moh

Tilbakefylte masser: 1:2
Maks. uttak
135°

Tilbakefylte masser: 1:2
Maks. uttak
135°

A

ARKITEKTLAGET AS
SJØBERG, STENBERG, MARTINSEN & SUNDBY
Postboks 611 2204 Kongsvinger tlf: 62 88 27 50 fax: 62 88 27 51

SITUASJONSPLAN
KABBERUD MASSEUTTAK
SNITT UTTAKSTRINN 2 & 3

Filnavn	Prosj.nr.	Konstr./Tegnet	Dato	Målestokk
A8-310	2167	AH	16/9-16	500

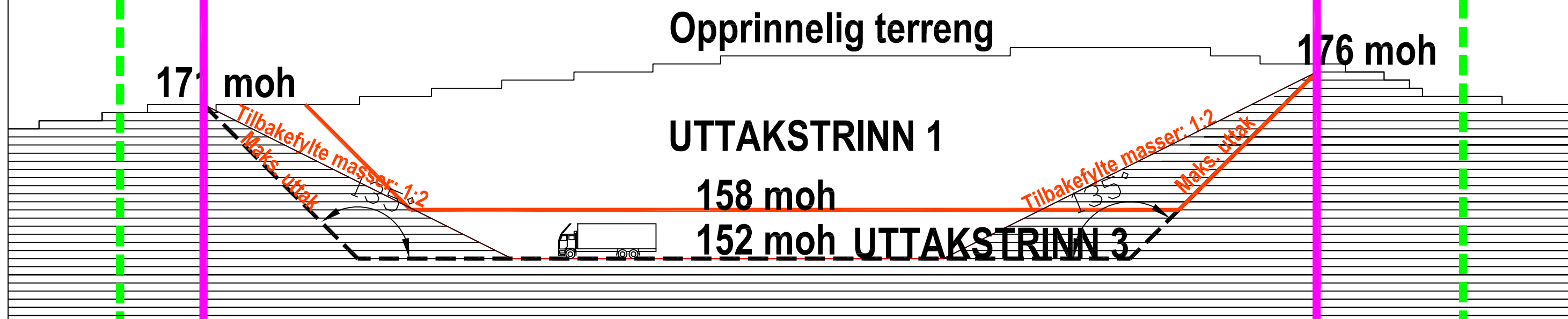
KONSESJON

KONSESJONGRENSE

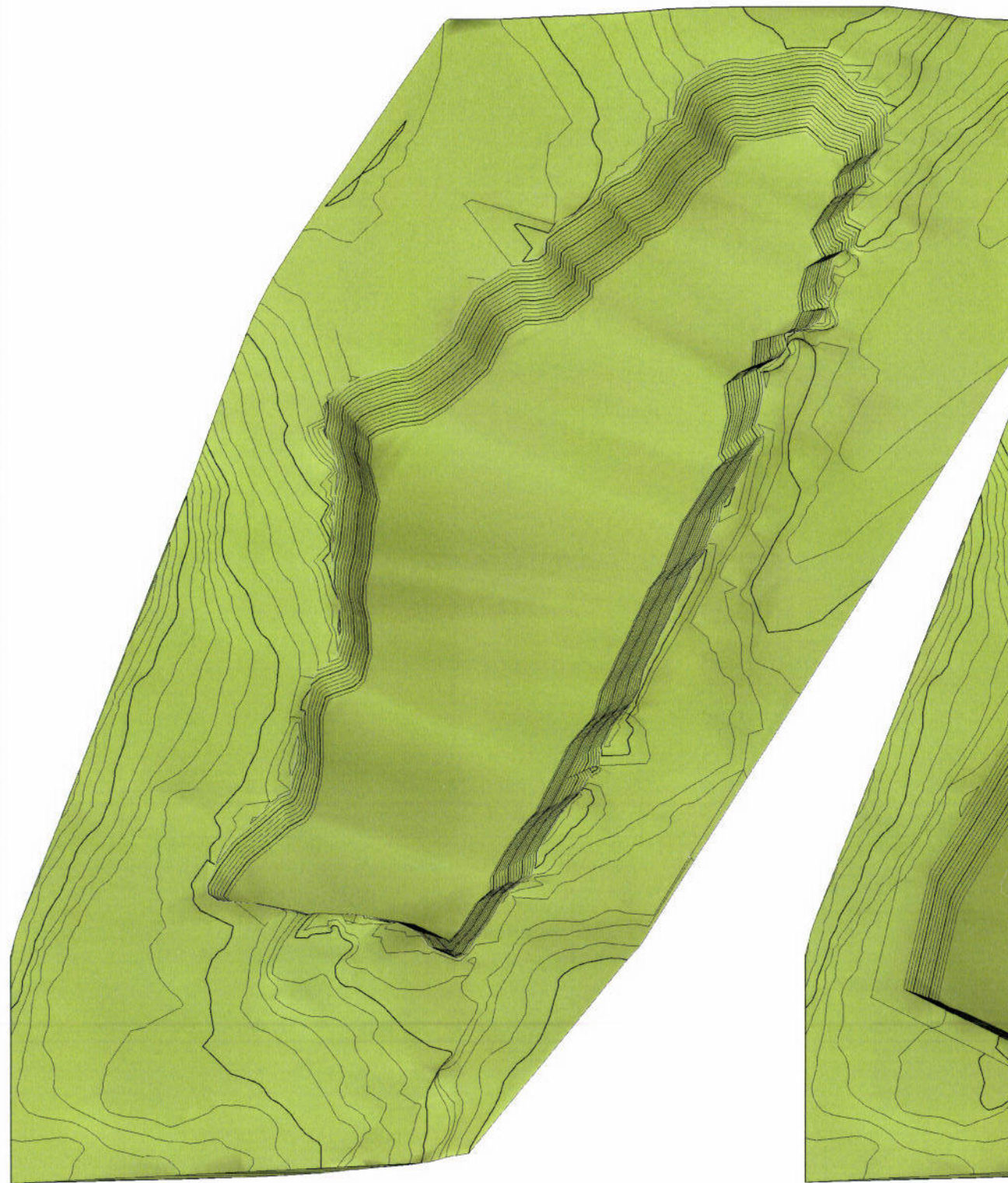
UTTAKSGRENSE / FAREGRENSE

UTTAKSGRENSE / FAREGRENSE

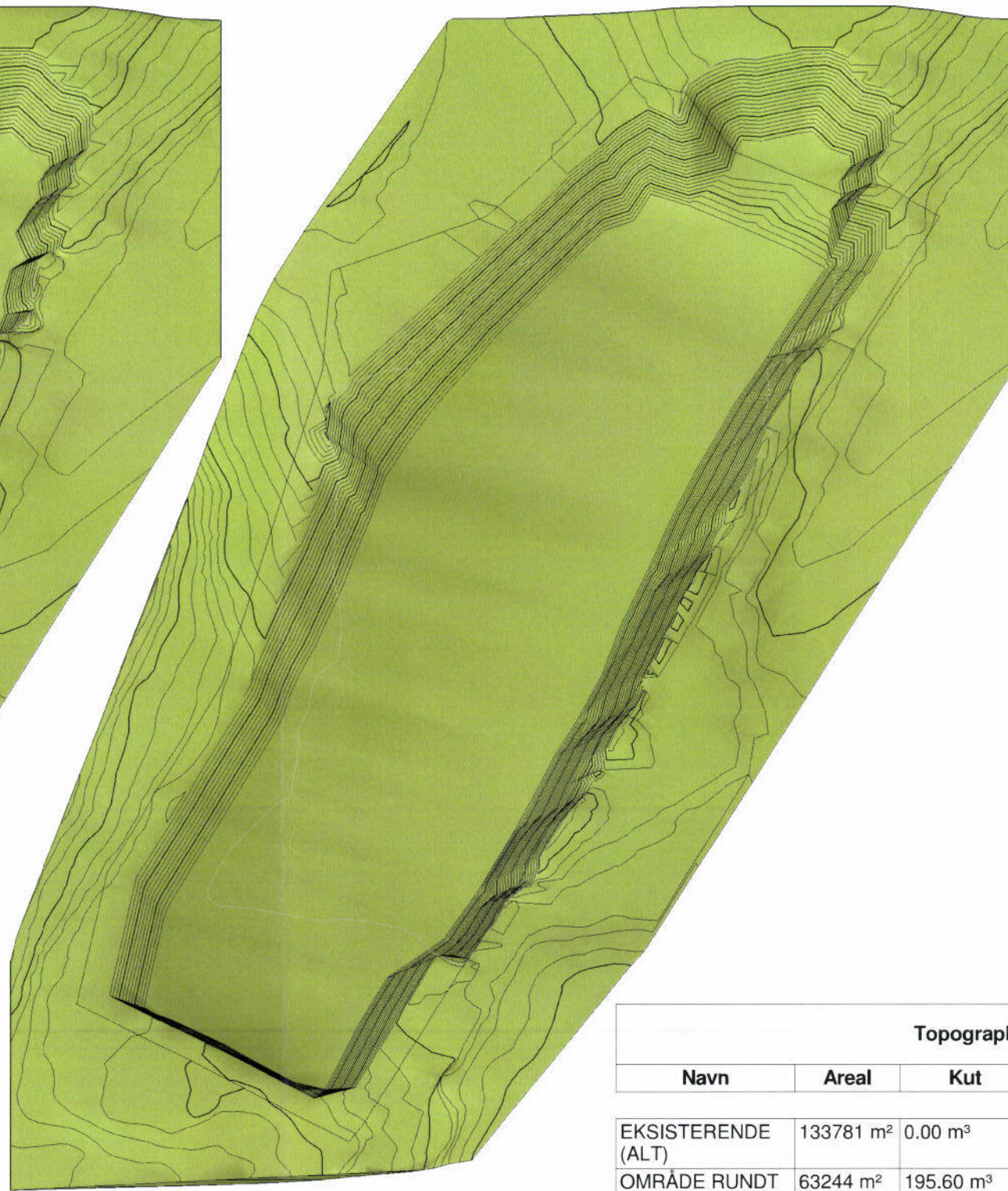
KONSESJONGRENSE
Fylkesveg 173 moh



A		ARKITEKTLAGET AS SJØBERG, STENBERG, MARTINSEN & SUNDBY Postboks 611 2204 Kongsvinger tlf: 62 88 27 50 fax: 62 88 27 51			SITUASJONSPLAN KABBERUD MASSEUTTAK SNITT UTTAKSTRINN 1 & 3	
Filnavn	Prosj.nr.	Konstr./Tegnet	Dato	Målestokk	KONSESJON	
A8-300	2167	AH	16/9-16	500		



3D - Eksisterende



3D - Nytt uttak

Topography Schedule					
Navn	Areal	Kut	Fyll	Net Kut/fyll	Kommentar
EKSISTERENDE (ALT)	133781 m ²	0.00 m ³	0.00 m ³	0.00 m ³	eksisterende terrengmodell
OMRÅDE RUNDT	63244 m ²	195.60 m ³	68.28 m ³	-127.32 m ³	Justerings i forhold til eksisterende terrengmodell
NYTT MASSEUTTAK	70536 m ²	464848.23 m ³	1021.50 m ³	<u>-463826.74 m³</u>	BEREGNET UTTAK

Rev	Dato	Tekst	Tegn.	Kontr.



ARKITEKTLAGET AS
Pb 611 2204 Kongsvinger tlf: 62 88 27 50 e-post: post@alaget.no

Tegningsstatus

Oppdragsgiver:

Tegningsnavn

3D

Prosjekt

KABBERUD

Dato:

20.01.2015

Målestokk:

Tegnet av:

cj

Tegningsnr.:

A1-501

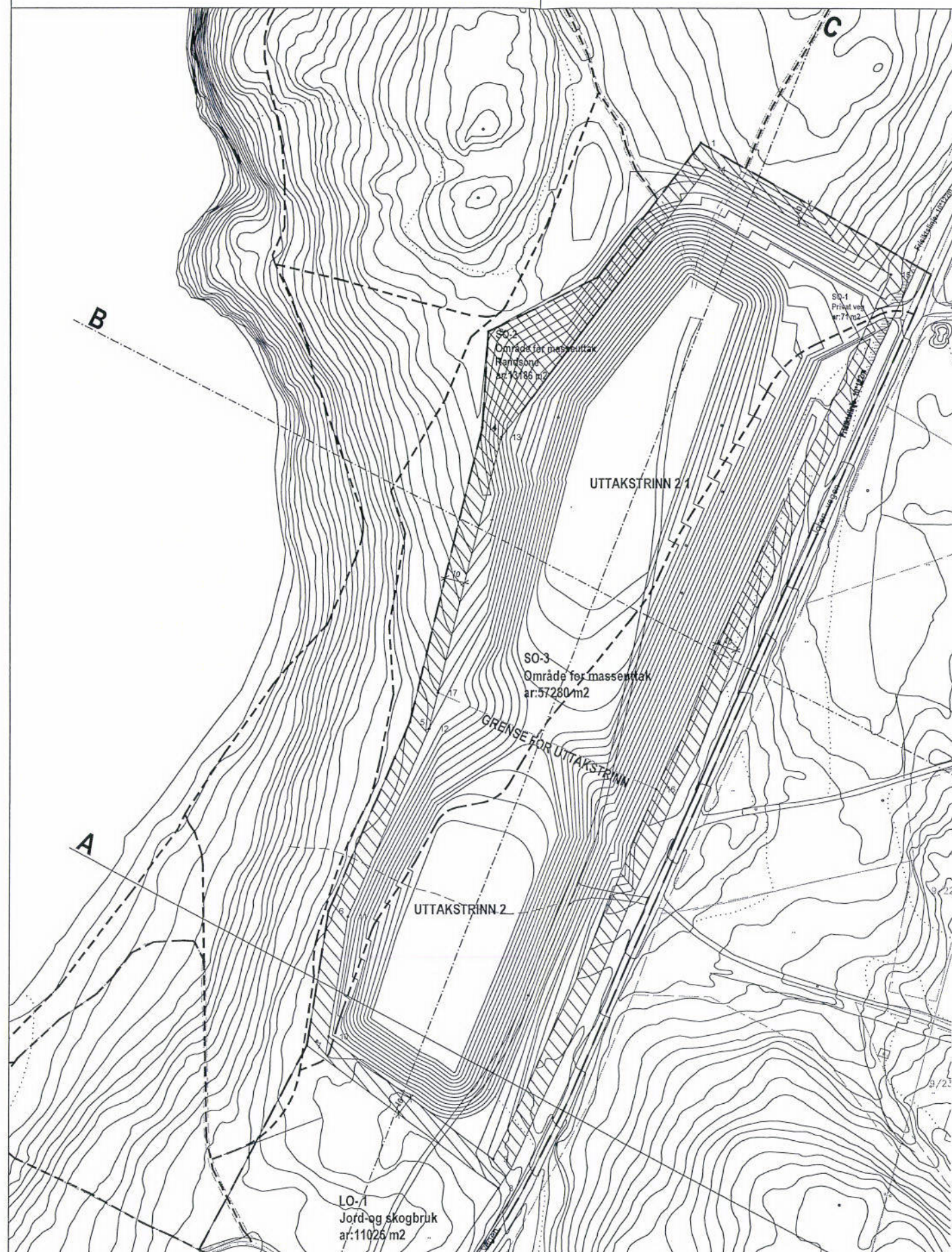
Kontrollert av:

AH

Prosjektnr.:

14-2167

Rev.:



A

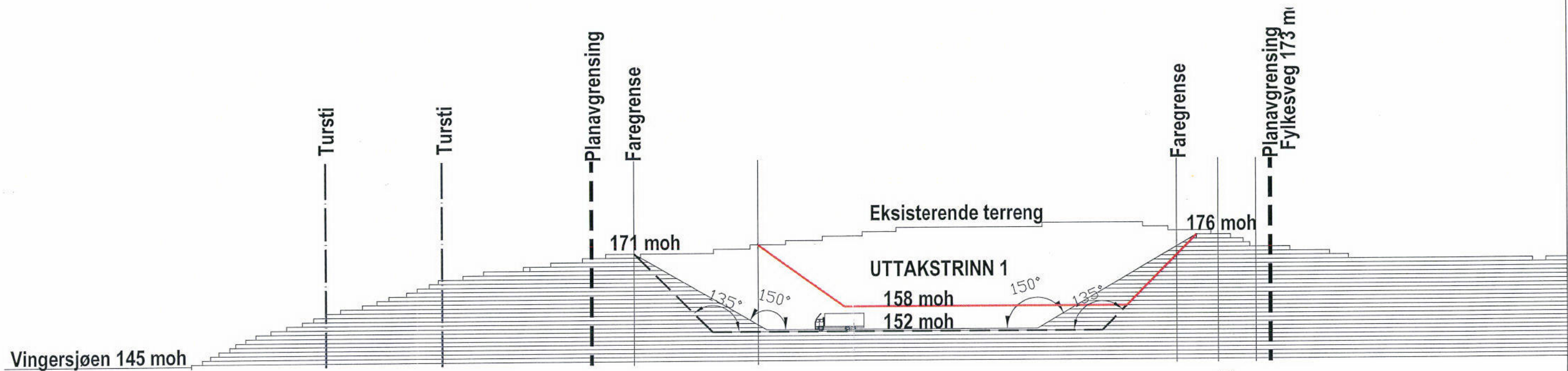
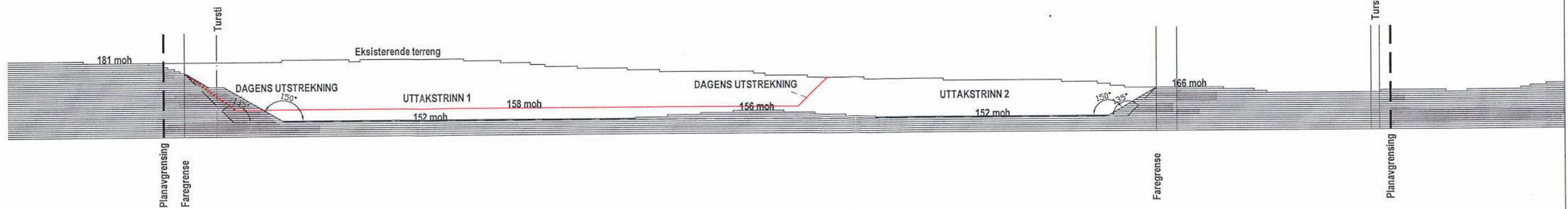
ARKITEKTLAGET AS
SJØBERG, STENBERG, MARTINSEN & SUNDBY
Postboks 611 2204 Kongsvinger 08 62 88 27 50 fax: 62 88 27 51

0409 Kabberud grustak
ETTERBEHANDLET TERRENG
Situasjonsplan

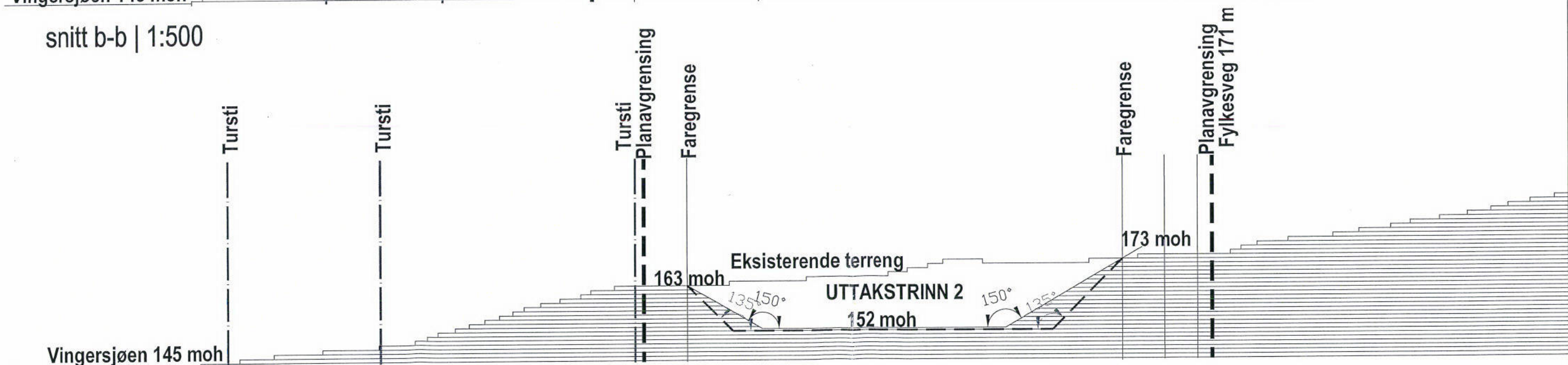
Filnavn	Prosj.nr.	Konstr./Tegnet	Dato	Målestokk
	04-1426	JSB	06.02.08	1:2500

ILLUSTRASJON

snitt c-c | 1:1000

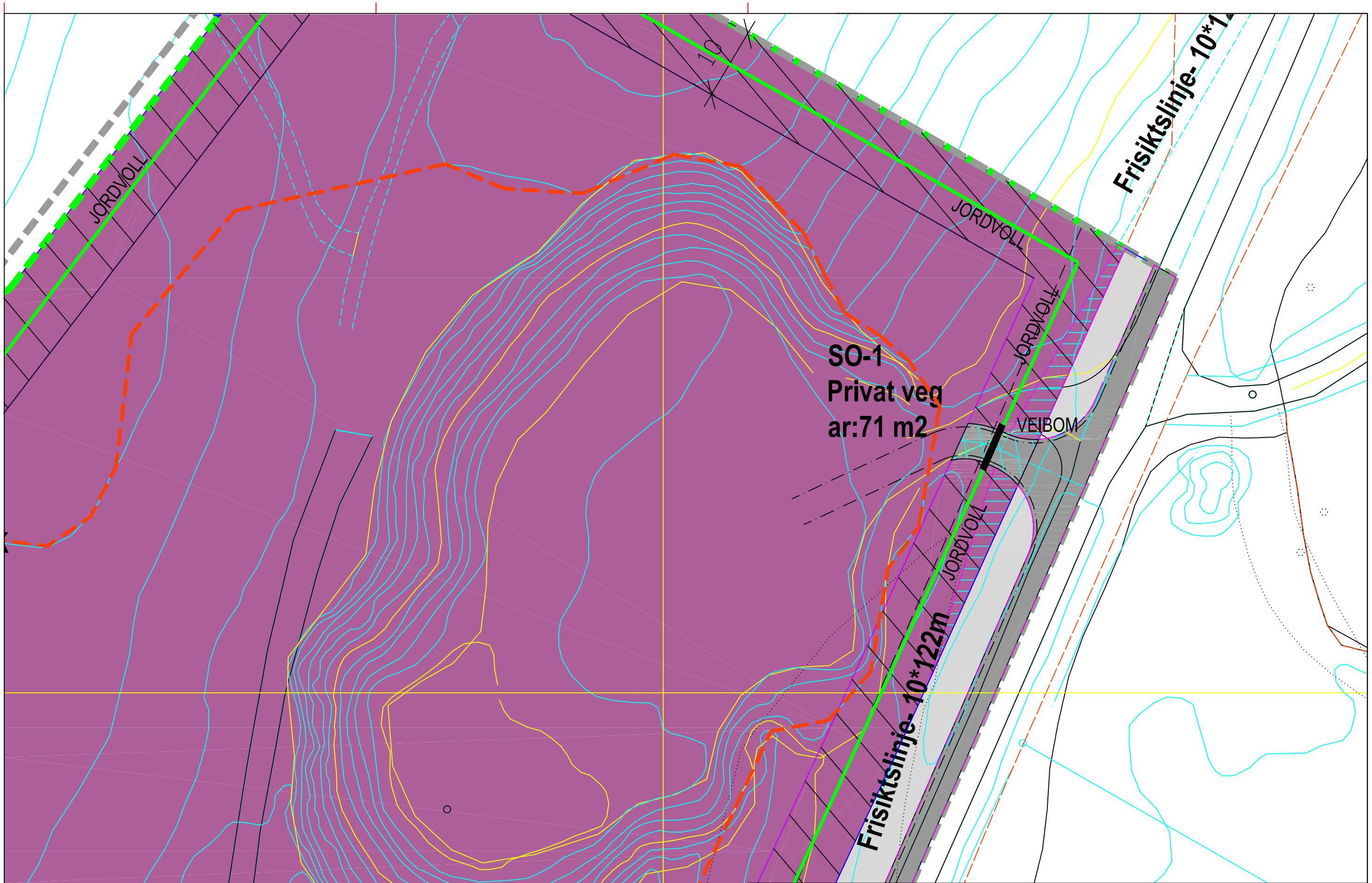


snitt b-b | 1:500



snitt a-a | 1:500

A	ARKITEKTLAGET AS Sjøberg, Stenberg, Martinsen & Sundby Postboks 611 2204 Kongsvinger NO 62 88 27 50 fax: 62 88 27 51	0409 Kabberud grustak ETTERBEHANDLET TERRENG Tverr- og lengdesnitt
Filnavn	A5-001	Prosj.nr.
Konstr./Tegnet	Dato	Målestokk
04-1426	AH	06.02.08
DIV		ILLUSTRASJON



A		ARKITEKTLAGET AS SJØBERG, STENBERG, MARTINSEN & SUNDBY Postboks 611 2204 Kongsvinger tlf: 62 88 27 50 fax: 62 88 27 51			AVKJØRING MASSEUTTAK - LØVENSKIOLD	
Filnavn	Prosj.nr.	Konstr./Tegnet	Dato	Målestokk	UTSNITT AV PLAN	
A5-001	04-1491	AH	31/5-17	1:500		

KONGSVINGER KOMMUNE

0409 KABBERUD GRUSTAK- **Bestemmelser til reguleringsplan**





0409 KABBERUD GRUSTAK-

Planbeskrivelse av reguleringsplanen

Planområdet	Planområdet befinner seg på østsiden av Vingersjøen på gnr. 9 bnr. 1. Samlet areal for reguleringsplanen: 86535,7 m ² . Se ellers stiplet begrensningslinje på vedlagt reguleringsplan i målestokk 1:2500, datert 25.03.2008, sist revidert 12.02.2009
Tiltakshaver	Thorvald Løvenskiold
Formål	Reguleringsplanen med tilhørende bestemmelser skal tilrettelegge for en miljøtilpasset opparbeiding av masseuttak ved Kabberud.
Eks. planer	Det er ikke utarbeidet reguleringsplan for området tidligere. I kommuneplanen er området definert som LNF-A2 område, og avmerket som eksisterende massetak. Det er gitt tillatelser for uttak etter skogbruksloven og som dispensasjon etter plan- og bygningsloven.
Generelt	Reguleringsplanen kommer i tillegg til gjeldene plan- og bygningslovs forskrifter og vedtekter stadfestet av Kongsvinger kommune.
Reguleringsformål	Planområdet er delt inn i følgende reguleringsformål: Pbl § 25, 1. ledd nr. 2 Landbruk Område for jord- og skogbruk Pbl § 25, 1. ledd nr. 3 Offentlige trafikkområder Kjøreveg Annen veggrunn Pbl § 25, 1. ledd nr. 6 Spesialområder Område for steinbrudd og masseuttak Randsone Privat veg Frisiktsone



0409 KABBERUD GRUSTAK

Bestemmelser til reguleringsplan

0.0 Generelt

0.1 Kulturminner

Dersom det i forbindelse med tiltak i marken oppdages automatisk fredete kulturminner som tidligere ikke er kjent, skal arbeidet stanses i den utstrekning det berører kulturminnene eller deres sikringssoner på fem meter. Det er viktig at også de som utfører arbeidet i marken gjøres kjent med denne bestemmelse. Eventuelle funn skal straks meldes til Hedmark Fylkeskommune, kulturavdelingen, jfr. Lov om kulturminner § 8, annet ledd.

0.2 Rekkefølge

Spesialområde for massetak og randsone skal etter godkjent avslutning føres tilbake til landbruk.

1.0 Byggeområder

2.0 Landbruk

2.1 Jord- og Skogbruk

Det skal ikke forekomme avdekking av løsmasser eller lagring av disse. Området skal drives som vanlig landbruksareal.

3.0 Trafikkområder

3.1 Kjøreveg

Vegbanen inkluderer skulder.

3.2 Annet veggrunn

Disse arealene er forbeholdt vegtekniske forhold som for eksempel grøfting og snøopplag. Arealet skal vedlikeholdes på en tiltalende måte.

4.0 Friområder

5.0 Fareområder

6.0 Spesialområder

6.1 Masseuttak

Område for massetak skal utnyttes til uttak av løsmasser, knusing, lagring og tilhørende virksomhet.

Det kreves en godkjent driftsplan for eksisterende og planlagt massetak med randsone. Bergvesenets krav til driftsplaner for massetak i løsmasser legges til grunn. Planen skal godkjennes av Bergvesenet, men kommunen skal ha den til vurdering med tanke på landskapshensyn og områdets betydning for friluftsliv. Uttaksområdet med avsluttende skråninger må tilpasses omgivelsene i en avslutningsplan. Driftsplanene skal ajourføres hvert 5. år eller etter krav fra Bergvesenet eller Kongsvinger kommune. Bergvesenet skal kontrollere at uttak og istandsetting skjer i samsvar med driftsplan.

Uttaket kan foregå til en dybde av kote 152.

Etter hvert som driften avsluttes skal området: ryddes, tilføres masser, opparbeidete voller utjevnes og legges til rette for en avslutning i tråd med driftsplan med tanke på skogbruk.

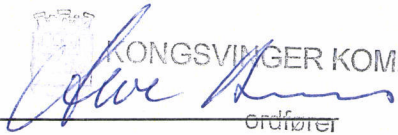


	Gjenfylling av uttaket med forurensningsfrie masser kan tillates etter revidert driftsplan. Det må foreligge tillatelse til deponi før mottak av eksterne masser kan skje. Driftstider i masseuttaket skal være innenfor kl. 07.00-20.00, mandag til fredag. Ingen drift i masseuttaket er tillatt om natten, i helger eller på helligdager. Støy fra massetaket og trafikk skal være innenfor grenseverdiene gitt i forskrift T-1442 eller forskrifter som erstatter denne. Utførende entreprenør skal sørge for forsvarlig sikring av masseuttaket slik at det ikke er til fare for allmenn ferdsel. Det skal være bom over atkomstvegen inn til masseuttaket. I randsonen skal masseuttaket sikres med et gjerde min. 1.5 m høyde, evt. jordvoll min. 2.5 m. Det kan i dette området oppføres midlertidige bygninger og anlegg som er nødvendig for driften av uttaket.
6.2 Randsoner	Randsonen kan utnyttes til lagring av toppsjiktet som er avdekket. Det kan pålegges driver av grustaket å lage en egen skjøtselsplan for randsonen. Det kan ikke lagres masser innenfor byggegrensa mot offentlig veg.
6.3 Privat vei	Arealet avsatt til privat vei inkluderer veibane, skulder og grøft/snøoplag.
6.4 Frisiktsoner	Frisiktsonen skal ha fri sikt over en høyde på 0,5 m over de tilstøtende veiers plan. Arealene i frisiktsonen må ikke på noe tidspunkt gis slik bruk at fri sikt forringes eller hindres
7.0 Fellesområder	
8.0 Fornyelsesområder	
9.0 Fornyelsesområder	

Reguleringsplanen m/bestemmelser er utarbeidet av :  **ARKITEKTLAGET AS** | 03.11.2005 – JSB

Sist revidert av:  Kongsvinger kommune | 12.10.2007 - TSM
12.02.2009 - TSM

Planen med bestemmelser er vedtatt av kommunestyret i sak 41/09 den 31.03.2009.


KONGSVINGER KOMMUNE
ordfører
Arve Bones
ordfører

TEGNFORKLARING

1. BYGGEOMRÅDER
2. LANDBRUKSOMRÅDER

OMRÅDE FOR JORD- OG SKOGBRUK

3. TRAFIKKOMRÅDER

KJØREVEG
ANNEN VEGGRUNN

4. FRIMRÅDER
5. FAREOMRÅDER
6. SPESIALOMRÅDER

OMRÅDE FOR MASSEUTTAK
RANDSONE
PRIVAT VEG
FRISIKTSSONE

7. FELLESOMRÅDER
8. FORNYESESOMRÅDER
9. KOMBINERTE FORMÅL

PLANENS BEGRENSING

GRENSE FOR REGULERINGSFORMÅL

SENTERLINJE REGULERT VEI

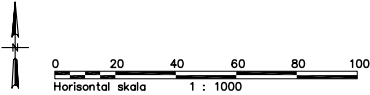
REGULERT KANT KJØREBANE

FRISIKTSLINJE

BYGGEGRENSE

LOKALE TEGN

TURSTI
EKSISTERENDE MASSEUTTAK



Revisjon	Dato	Signatur
ENDRET AVKJØRING	120209	AH
REGULERINGSPLAN		
Planbestemmelsene følger som vedlegg		
0409 KABBERUD GRUSTAK		
PLANENS AREAL: 86535m2	Målestokk:	1:2500
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Saksnr.:	Dato: Signatur:
Igangsetting av reguleringsarbeid	040/04	07.12.2004 TSM
Behandling for offentlig ettersyn		
Offentlig ettersyn i perioden		
2.gangs behandling i det faste utvalg for plansaker		
Vedtak i kommunestyret		
 KONGSVINGER KOMMUNE	Dato:	25.03.08
	Tegningsnr.:	A4-001
	Planlegger:	AH
		Prosjekterende: 

