



Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard

Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering.
Se mottakerliste nedenfor.

Dato: 02.12.2025
Vår ref: 25/02189-9
Deres ref:

POST- OG BESØKSADRESSE

Ladebekken 50
7066 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00

E-POST post@dirmin.no

WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883

SWIFT DNBANOKK

IBAN NO5376940505883

ORG.NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR

TELEFON +47 79 02 12 92

Høring av søknad om driftskonsesjon for Søre Våge i Karmøy kommune. Tiltakshaver: Vassbakk & Stol AS

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) har mottatt søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43. En driftskonsesjon fastsetter blant annet hvordan mineralforekomsten skal tas ut, hvordan uttaksområdet skal sikres under og etter endt drift, samt andre forhold som må ivaretas under driften. Driftsplanen for uttaket er en del av høringsdokumentene.

For at søknaden skal bli så godt opplyst som mulig og for å ta rede på om det er noe til hinder for å innvilge driftskonsesjon, sender vi saken på høring jfr. forvaltningsloven § 17. Hele eller deler av høringsuttalelsene kan bli gjengitt i vedtaket om driftskonsesjon.

Tildeling av driftskonsesjon erstatter ikke krav om andre tillatelser, godkjenning, arealavklaring eller konsesjon etter annen lovgivning. Vi presiserer at det er kommunen som bestemmer arealbruken i henhold til plan- og bygningsloven. I vurderingen av søknad om driftskonsesjon etter mineralloven vil eventuelle uttalelser knyttet til arealavklaringen derfor ikke vektlegges.

Høringsfrist: 19. januar 2026

Høringsuttalelsene sendes til epost post@dirmin.no eller med ordinær post til Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard, Ladebekken 50, 7066 Trondheim.

Hjemmelshavere til nærliggende eiendommer av uttaket mottar høringsbrevet, men skjermes fra mottakerlisten, jfr. personopplysningsloven og personvernforordningen (GDPR) art. 5.

Høringsdokumentene er også tilgjengelig på [Saker til høring | Direktoratet for Mineralforvaltning \(dirmin.no\)](#).

Sammendrag av søknaden

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) har mottatt søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43 fra Vassbakk & Stol AS med org. nr. 927 048 841, for uttak på del av gbnr. 89/3 i Karmøy kommune. Omsøkt areal er på ca.



64 daa og fremgår av kart som er en del av høringsvedleggene. Det er anslått et årlig uttak av byggeråstoff på om lag 66 250 m³ og totalt uttak på om lag 530 000 m³. Området er i den kommunale arealplanen avsatt til landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift (LNFR) og regulert til område for jordbruk i reguleringsplan «Detaljreguleringsplan for massetak på Søre Våge» med planid: 1149_4085, vedtatt 21. juni 2021. Omsøkt konsesjonsområde ligger innenfor reguleringsplanens bestemmelsesområder for midlertidig bygge- og anleggsområde.

Hva inngår i DMF sin vurdering av søknaden?

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling. Alle uttak av mineralske ressurser større enn totalt 10 000 m³ er konsesjonspliktig.

Konsesjonssøknaden avgjøres etter en skjønnsmessig vurdering der DMF, i tillegg til lovkravet om bergfaglig forsvarlig drift, også vurderer tiltakets:

- betydning for verdiskaping og næringsutvikling
- innvirkning på naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv
- innvirkning på omgivelsene og nærliggende områder under drift
- miljømessige konsekvenser
- hvilke planer som foreligger for etterbruk eller tilbakeføring av området

Forventninger til høringsuttalelsene

Private interessenter kan komme med innspill til relevante forhold som bør hensyntas i den aktuelle saken. *Offentlige etater* bes om å ut fra eget ansvarsområde å vurdere om det er forhold som tilsier at driftskonsesjon ikke bør innvilges, eventuelt om det bør stilles vilkår om avbøtende tiltak. Dersom det er forhold som ikke er tilstrekkelig belyst i søknaden ber vi om opplysninger om dette.

Vi viser i denne forbindelse særskilt til vår gjennomgang av kunnskapsgrunnlaget så langt for følgende hensyn:

Kunnskapsgrunnlag etter naturmangfoldloven, se høringsvedlegget side 14-37.

Naturmangfoldloven § 7 pålegger alle myndighetsinstanser som fatter beslutninger som har virkninger for naturen å vurdere planlagte tiltak opp mot prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12.

DMF har foretatt søk i artsdatabanken, naturbase, økologiske grunnkart og vann-nett den 22-23. mai 2025 og den 11. juni 2025. DMF har også foretatt kunnskapsinnhenting fra reguleringsplan. Vi har fått følgende treff av betydning for vurderingene etter naturmangfoldloven:

Rødlistede arter:

- Vipe (kritisk truet). Funndato: 29.07.2023
- Svarthalespove (kritisk truet). Funndato: 18.05.2002
- Åkerrikse (kritisk truet). Funndato: 03.06.1997
- Storspove (sterkt truet). Funndato: 08.04.2015
- Bergand (sterkt truet). Funndato: 03.01.2017
- Taigasædgås (sterkt truet). Funndato: 20.01.2014



- Knekkand (sterkt truet). Funndato: 27.04.2005
- Gulspurv (sårbar). Funndato: 17.04.2013
- Gråmåke (sårbar). Funndato: 25.03.2024
- Fiskemåke (sårbar). Funndato: 28.07.2023
- Sandsvale (sårbar). Funndato: 11.04.2023
- Granmeis (sårbar). Funndato: 19.09.2022
- Brushane (sårbar). Funndato: 28.07.2023
- Tjeld (nær truet). Funndato: 22.04.2015
- Storskarv (nær truet). Funndato: 17.08.2024
- Rødstilk (nær truet). Funndato: 07.08.2024
- Mellomskarv (nær truet). Funndato: 12.04.2007
- Sanglerke (nær truet). Funndato: 25.03.2024
- Gresshoppesanger (nær truet). Funndato: 31.05.2009
- Gjøk (nær truet). Funndato: 22.05.2009
- Heilo (nær truet). Funndato: 27.03.2010
- Taksvale (nær truet). Funndato: 22.05.2016

Fremmedarter:

- Vasspest (svært høy risiko). Registrert 01.01.1992

Naturtype:

- Myr

Det er utarbeidet konsekvensutredning i forbindelse med reguleringsarbeidet, der tema naturmangfold er gjenstand for egen rapport. Reguleringsplanen ble vedtatt 21.06.2021.

Konsekvensutredningen for naturmangfold beskriver at siste registrering av vippe (kritisk truet) i planområdet ble gjort i 1977. Rapporten for naturmangfold er datert 20. juni 2019. Det antas i rapporten at arten med rimelig sikkerhet har utgått fra området. Driftsplanen beskriver at «Jf. Temakart-Rogaland er det senest i 2015 observert Vipe i området som er kritisk trua. Observasjonen er hentet fra Birdlife Norge og vipene var observert flyvende over Fiskåvatnet og området». DMF har gjort treff på vippe i artsdatabanken, der funndato er registrert til 29. juli 2023.

Hensynssone H560 Naturmiljø «skal ikke inngå i masseuttaket. Det tillates at skråning for tilrettelegging til fulldyrket mark ligger innenfor området. Det tillates ikke gjødsling i sonen.»

Området er omfattet av maskerte kart for sensitive artsdata for rovfugl. Vi gjør Statsforvalteren særlig oppmerksom på at DMF kun har tilgang på maskerte kart for sensitive arter.

Vannforekomster og drikkevannskilder, se høringsvedlegget side 38-39.

Vannforskriften gir rammene for fastsettelse av miljømål som skal sikre en mest mulig helhetlig beskyttelse og bærekraftig bruk av vannforekomstene (§1).



Kolstøåna (040-50-R)

Miljøtilstanden i vannforekomsten er vurdert til å være god, og miljømålet for vannforekomsten er god. De viktigste påvirkningsfaktorene er oppgitt til å være fysisk endring grunnet jordbrukstiltak og fysisk endring grunnet vegkonstruksjon (veg i vassdrag, kulvert ect.). Påvirkningsgraden fra disse er vurdert til å være liten.

Fiskåvatnet (040-22844-L).

Miljøtilstanden i vannforekomsten er vurdert til å være moderat, og miljømålet for vannforekomsten er god. De viktigste påvirkningsfaktorene er oppgitt til å være fysisk endring grunnet vegkonstruksjon (veg i vassdrag, kulvert etc. og påvirkningsgraden er vurdert til å være middels.

Nedbørsfeltet til Fiskåvatnet er ifølge konsekvensutredning i tema naturmangfold innenfor planområdet til reguleringsplanen og vil derfor være resipient for avrenning fra anleggsområdet. Konsekvensutredningen tilegner området Fiskåvatnet stor verdi som funksjonsområde for en VU (sårbar)-art og dets øvrige verdier for naturmangfold.

Håndtering av vann ivaretas gjennom reguleringsbestemmelse 6.1.6: «Det skal etableres en overflate med intern oppsamling av overvann på arealer med ny fylling. Overvannet skal sedimenteres gjennom sedimentasjonsbasseng med permanent vannspeil bestående av minst en forsedimenteringsenhet og ett hovedbasseng. Dybde skal ligge mellom 1,2 til 1,5 meter i tørrvær og maksimalt 2 – 2,5 meter ved fullt basseng. Bassenget skal ha en langstrakt utforming med lengde/breddeforhold på 3:1 – 4:1. Den eksakte utforming med valg av bunntetting, dykket innløp og utløp, mulighet for å holde vann tilbake, beplantning etc. skal prosjekteres.»

Tiltakshaver beskriver i driftsplan at sedimentasjonsbasseng vil bli etablert på laveste punkt i anleggsområdet for å hindre avrenning. Videre beskrives det at alt vann skal gå via sedimenteringsbassenget før det går ut i Fiskåvatnet.

Reguleringsbestemmelse 2.4.1 sier at det skal etableres miljøoppfølgingsprogram med undersøkelser av vannkvalitet.

Andre aktsomhetsområder, se høringsvedlegget side 40-47.

- Deler av konsesjonsområdet ligger innenfor aktsomhetsområde for flom.
- De delene av konsesjonsområdet som ligger ned mot Fiskåvatnet har aktsomhetsområder for kvikkleireskred.
- Aktsomhetsgraden for radon i uttaksområdet er definert som usikker.
- Konsesjonsområdet ligger innenfor Karmøy-Visnes som er et av Norges mest velutviklede ofiolittkompleks.
- Det ligger et nettanlegg tilhørende Fagne AS øst for konsesjonsområdet. Områdekonsesjonær er Fagne AS.
- Uttaket har avkjørsel fra Europavei 134 (Helganesvegen).



For nærmere informasjon om mineralloven med tilhørende forskrifter, se hjemmesiden vår på www.dirmin.no. Her finner du også vår digitale kartløsning, som er et nyttig verktøy for oppdatert informasjon om mineraluttak, bergrettigheter m.m., supplert med relevante kartdata fra andre etater.

Vennlig hilsen

Kristine Eriksen Eia
rådgiver

Lene Johaug Karlsen
overingeniør

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.
Saksbehandler: Lene Johaug Karlsen

Mottakere:

Norges geologiske undersøkelse NGU
Rogaland fylkeskommune
Karmøy kommune
DSA Direktoratet for strålevern og atomsikkerhet
Norges vassdrags- og energidirektorat Region sør
Mattilsynet
Statens vegvesen
Statnett SF
Statsforvalteren i Rogaland
Private mottakere i blindkopi >20
Fagne AS

Kopi til:

Vassbakk & Stol AS