



**Direktoratet for mineralforvaltning**  
med Bergmesteren for Svalbard

Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering.  
Se mottakerliste nedenfor.

Dato: 21.03.2025  
Vår ref: 24/03312-27  
Deres ref:

## Høring av søknad om driftskonsesjon for Gråbølsødegården i Marker kommune. Søker: Jens Håkon Bjerke (enkeltpersonforetak)

**POST- OG BESØKSADRESSE**

Ladebekken 50  
7066 Trondheim

**TELEFON** + 47 73 90 46 00

**E-POST** [post@dirmin.no](mailto:post@dirmin.no)

**WEB** [www.dirmin.no](http://www.dirmin.no)

**GIRO** 7694.05.05883

**SWIFT** DNBANOKK

**IBAN** NO5376940505883

**ORG.NR.** NO 974 760 282

**SVALBARDKONTOR**

**TELEFON** +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) har mottatt søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43. En driftskonsesjon fastsetter blant annet hvordan mineralforekomsten skal tas ut, hvordan uttaksområdet skal sikres under og etter endt drift, samt andre forhold som må ivaretas under driften. Driftsplanen for uttaket er en del av høringsdokumentene.

For at søknaden skal bli så godt opplyst som mulig og for å ta rede på om det er noe til hinder for å innvilge driftskonsesjon, sender vi saken på høring jfr. forvaltningsloven § 17. Hele eller deler av høringsuttalelsene kan bli gjengitt i vedtaket om driftskonsesjon.

Tildeling av driftskonsesjon erstatter ikke krav om andre tillatelser, godkjenning, arealavklaring eller konsesjon etter annen lovgivning. Vi presiserer at det er kommunen som bestemmer arealbruken i henhold til plan- og bygningsloven. I vurderingen av søknad om driftskonsesjon etter mineralloven vil eventuelle uttalelser knyttet til arealavklaringen derfor ikke vektlegges.

### Høringsfrist: 29. april 2025

Høringsuttalelsene sendes til epost [post@dirmin.no](mailto:post@dirmin.no) eller med ordinær post til Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard, Ladebekken 50, 7066 Trondheim.

Hjemmelshavere til nærliggende eiendommer av uttaket mottar høringsbrevet, men skjermes fra mottakerlisten, jfr. personopplysningsloven og personvernforordningen (GDPR) art. 5.

Høringsdokumentene er tilgjengelig på [Saker til høring | Direktoratet for Mineralforvaltning \(dirmin.no\)](#).

### Sammendrag av søknaden

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) har mottatt søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43 fra Jens Håkon Bjerke (ENK) med



org. nr. 876 278 472 for uttak på del av gbnr. 127/5 og 128/3 i Marker kommune. Omsøkt areal er på ca. 81 daa og fremgår av kart som er en del av høringsvedleggene. Det er anslått et årlig uttak av byggeråstoff på om lag 12 000 m<sup>3</sup> og totalt uttak på om lag 735 500 m<sup>3</sup>. Området er regulert til område for steinbrudd og masseuttak i reguleringsplan for «Gråbølsødegården pukkverk», vedtatt 27. februar 2024.

Konsesjonsområdet er en utvidelse av tidligere gitt konsesjon på gbnr. 127/5 datert 11. mai 2018. Det nye konsesjonsområdet omfatter det gamle konsesjonsområdet, og ny konsesjon vil derfor erstatte den av 11. mai 2018. Det nye konsesjonsområdet innebærer en utvidelse av dagens steinbrudd østover.

#### **Hva inngår i DMF sin vurdering av søknaden?**

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling. Alle uttak av mineralske ressurser større enn totalt 10 000m<sup>3</sup> er konsesjonspliktig.

Konsesjonssøknaden avgjøres etter en skjønnsmessig vurdering der DMF, i tillegg til lovkravet om bergfaglig forsvarlig drift, også vurderer tiltakets:

- betydning for verdiskaping og næringsutvikling
- innvirkning på naturgrunnet for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv
- innvirkning på omgivelsene og nærliggende områder under drift
- miljømessige konsekvenser
- hvilke planer som foreligger for etterbruk eller tilbakeføring av området

#### **Forventninger til høringsuttalelsene**

*Private interessenter* kan komme med innspill til relevante forhold som bør hensyntas i den aktuelle saken. *Offentlige etater* bes om å ut fra eget ansvarsområde å vurdere om det er forhold som tilsier at driftskonsesjon ikke bør innvilges, eventuelt om det bør stilles vilkår om avbøtende tiltak. Dersom det er forhold som ikke er tilstrekkelig belyst i søknaden ber vi om opplysninger om dette.

Vi viser i denne forbindelse særskilt til vår gjennomgang av kunnskapsgrunnet så langt for følgende hensyn:

***Kunnskapsgrunnet etter naturmangfoldloven***, se høringsvedlegget side 16-25.

Naturmangfoldloven § 7 pålegger alle myndighetsinstanser som fatter beslutninger som har virkninger for naturen å vurdere planlagte tiltak opp mot prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12.

DMF har foretatt søk i økologisk grunnkart, naturbase og artsdatabanken 1. juli 2024. DMF har også foretatt kunnskapsinnhenting fra reguleringsplan og tilhørende rapporter. Vi har fått følgende treff av betydning for vurderingene etter naturmangfoldloven:

- Flammenettskinn (NT)
- Eikedrøpelav (EN)
- Furustokkjuke (NT)
- Gråbrun bruskgle (DD/datamangel)



- Tårnseiler (NT)
- Fremmedarter: hagelupin (SE), klustersvineblom (SE) og sørhare (SE)
- Forvaltningsområde for gaupe og ulv

DMF viser til rapport om konsekvenser for naturmangfold av 30. september 2021, utarbeidet i reguleringsplanprosessen.

**Vannforekomster og drikkevannskilder**, se høringsvedlegget side 26-28. Vannforskriften gir rammene for fastsettelse av miljømål som skal sikre en mest mulig helhetlig beskyttelse og bærekraftig bruk av vannforekomstene (§1).

Det omsøkte konsesjonsområdet ligger i nærheten til:

- Gunnengbekken (001-102-R)  
Økologisk tilstand er vurdert til å være moderat, og økologisk miljømål er god. Kjemisk tilstand er udefinert, og kjemisk miljømål er god.
- Øymarksjøen (001-4983-L)  
Økologisk tilstand er vurdert til å være moderat, og økologisk miljømål er god. Kjemisk tilstand er udefinert, og kjemisk miljømål er god.

Omsøkt konsesjonsområde ligger innenfor verneplan for Haldenvassdraget.

DMF viser til driftsplanens punkt 5.2.7 og 5.2.9 samt punkt 7.

**Tiltakets konsekvenser for kulturminner**, se høringsvedlegget side 29.

Det er registrert en steinalderboplass nord for konsesjonsområdet. Dette er ivaretatt i reguleringsplanprosessen der området er båndlagt etter kulturminneloven. DMF viser til planbeskrivelsens pkt. 4.3.8: «Det er ca. 35 meter mellom selve båndleggingssonen og arealformål steinbrudd/masseuttak, og i dette feltet skal det drives ordinært skogbruk med særlige landsskapshensyn».

**Andre aktsomhetsområder**, se høringsvedlegget side 30-32.

- Konsesjonsområdet ligger innenfor aktsomhetsområder for kvikkleire og flom.
- Det ligger et nettanlegg mellom de to uttaksområdene. Netteier og områdekonsesjonær er Elvia AS
- Fylkesveg 21 går sørvest for uttaksområdet.



Vennlig hilsen

Erlend Hole  
overingeniør

Kristin Sandberg Valderaune  
rådgiver

*Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.*

Saksbehandler: Sara Lindstad Strømme

Mottakere:

Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus Østfold fylkeskommune	Postboks 325 Postboks 220	1502 MOSS 1702 SARPSBORG
Marker kommune	Postboks 114	1871 ØRJE
Norges vassdrags- og energidirektorat Region øst	Vangsveien 73, Postboks 4223	2307 HAMAR
Elvia AS (tidl. Hafslund Nett AS)	Postboks 4100	2307 HAMAR
Mattilsynet	Postboks 383	2381 BRUMUNDDAL
Statens vegvesen	Postboks 1010 Nordre Ål	2605 LILLEHAMMER
Statnett SF	Postboks 4904 Nydalen	0423 OSLO
Private mottakere i blindkopi >20		

Kopi til:

Jens Håkon Bjerke (enkeltpersonforetak)	Haldenveien 587	1870 ØRJE
--	-----------------	-----------