



Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard

Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering.
Se mottakerliste nedenfor.

Dato: 17.01.2025
Vår ref: 24/00343-25
Deres ref:

Høring av søknad om driftskonsesjon for Gardermoen massesenter i Ullensaker kommune. Tiltakshaver: Veidekke Industri AS

POST- OG BESØKSADRESSE
Ladebekken 50
7066 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00
E-POST post@dirmin.no
WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883
SWIFT DNBANOKK
IBAN NO5376940505883
ORG.NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR
TELEFON +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) har mottatt søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43. En driftskonsesjon fastsetter blant annet hvordan mineralforekomsten skal tas ut, hvordan uttaksområdet skal sikres under og etter endt drift, samt andre forhold som må ivaretas under driften. Driftsplanen for uttaket er en del av høringsdokumentene.

For at søknaden skal bli så godt opplyst som mulig og for å ta rede på om det er noe til hinder for å innvilge driftskonsesjon, sender vi saken på høring jfr. forvaltningsloven § 17. Hele eller deler av høringsuttalelsene kan bli gjengitt i vedtaket om driftskonsesjon.

Tildeling av driftskonsesjon erstatter ikke krav om andre tillatelser, godkjenning, arealavklaring eller konsesjon etter annen lovgivning. Vi presiserer at det er kommunen som bestemmer arealbruken i henhold til plan- og bygningsloven. I vurderingen av søknad om driftskonsesjon etter mineralloven vil eventuelle uttalelser knyttet til arealavklaringen derfor ikke vektlegges.

Høringsfrist: mandag 17. februar 2025

Høringsuttalelsene sendes til epost post@dirmin.no eller med ordinær post til Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard, Ladebekken 50, 7066 Trondheim.

Hjemmelshavere til nærliggende eiendommer av uttaket mottar høringsbrevet, men skjermes fra mottakerlisten, jfr. personopplysningsloven og personvernforordningen (GDPR) art. 5.

Høringsdokumentene er også tilgjengelig på [Saker til høring | Direktoratet for Mineralforvaltning \(dirmin.no\)](#).

Sammendrag av søknaden

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) har mottatt søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43 fra Veidekke Industri AS med org. nr. 913 536 770, for uttak på del av gbnr. 152/38, 152/97, 152/81 og



177/71 i Ullensaker kommune. Omsøkt areal er på ca. 474 daa og fremgår av kart som er en del av høringsvedleggene. Det er anslått et årlig uttak av byggeråstoff på om lag 200 000-300 000 m³ og totalt uttak på om lag 2 335 854 m³. Området er i den kommunale arealplanen avsatt til næringsvirksomhet og regulert til område for næringsbebyggelse i reguleringsplan for «GNP 2 Vest», vedtatt 30. april 2024.

Hva inngår i DMF sin vurdering av søknaden?

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling. Alle uttak av mineralske ressurser større enn totalt 10 000 m³ er konsesjonspliktig.

Konsesjonssøknaden avgjøres etter en skjønnsmessig vurdering der DMF, i tillegg til lovkravet om bergfaglig forsvarlig drift, også vurderer tiltakets:

- betydning for verdiskaping og næringsutvikling
- innvirkning på naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv
- innvirkning på omgivelsene og nærliggende områder under drift
- miljømessige konsekvenser
- hvilke planer som foreligger for etterbruk eller tilbakeføring av området

Forventninger til høringsuttalelsene

Private interessenter kan komme med innspill til relevante forhold som bør hensyntas i den aktuelle saken. Dersom grunneiere av det omsøkte konsesjonsområdet har innvendinger, ber vi om tilbakemelding på det.

Offentlige etater bes om å ut fra eget ansvarsområde å vurdere om det er forhold som tilsier at driftskonsesjon ikke bør innvilges, eventuelt om det bør stilles vilkår om avbøtende tiltak. Dersom det er forhold som ikke er tilstrekkelig belyst i søknaden ber vi om opplysninger om dette.

Vi viser i denne forbindelse særskilt til vår gjennomgang av kunnskapsgrunnlaget så langt for følgende hensyn:

Kunnskapsgrunnlag etter naturmangfoldloven, se høringsvedlegget side 15-42.

Naturmangfoldloven § 7 pålegger alle myndighetsinstanser som fatter beslutninger som har virkninger for naturen å vurdere planlagte tiltak opp mot prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12.

DMF har foretatt søk i økologisk grunnkart, artsdatabanken og naturbase 21. oktober 2024. DMF har også foretatt kunnskapsinnhenting fra reguleringsplanen. Vi har fått følgende treff av betydning for vurderingene etter naturmangfoldloven:

Sensitive arter:

- Granmeis (sårbar)
- Grønnfink (sårbar)
- Gulspurv (sårbar)
- Sandsvale (sårbar)
- Sanglerke (nær truet)



- Skogjamne (nær truet)
- Stær (nær truet)
- Trelerke (nær truet)
- Ullurt (nær truet)

Sensitive artsdata maskert:

- Fiskeørn
- Hønsehauk
- Lerkefalk
- Vandrefalk

Forvaltningsområder rovvilt:

- Bjørn
- Gaupe
- Jerv
- Ulv

Ansvarsarter:

- Bjørkefink
- Gråtrost

Fremmedarter:

- Hagelupin (svært høy risiko)
- Kanadagullris (svært høy risiko)
- Kanadagås (høy risiko)
- Klustersvineblom (svært høy risiko)

Natur:

- Fastmarksystem: eng-liknende sterkt endret fastmark
- Fastmarksystem: skogsmark, blåbærskog
- Gammel fattig sumpskog, svært høy kvalitet
- Naturvernområde: Elstad landskapsvernområde
- Verneplan for vassdrag: Leira

I og rundt det foreslåtte konsesjonsområdet er det registrert en rekke arter av stor forvaltningsinteresse.

Det er gjennomført en konsekvensutredning i forbindelse med utarbeidelse av områdereguleringsplan. Det ble derfor vurdert som ikke nødvendig å utrede planområdet til gjeldende reguleringsplan. Konsekvenser for natur og miljø er beskrevet på side 38 i planbeskrivelsen til gjeldende reguleringsplan. I planbeskrivelsen står det at «dagens natur og miljø er ikke av stor verdi, siden hele området bærer preg av menneskelig aktivitet og inngrep».

Vi gjør Statsforvalteren særlig oppmerksom på at DMF kun har tilgang på maskerte kart for sensitive arter.

Vannforekomster og drikkevannskilder, se høringsvedlegget side 43-44
Vannforskriften gir rammene for fastsettelse av miljømål som skal sikre en mest mulig helhetlig beskyttelse og bærekraftig bruk av vannforekomstene (§1).



Det omsøkte konsesjonsområdet ligger i nærheten til grunnvannsforekomsten 002-997-G Leira. Miljøtilstanden i vannforekomsten er vurdert til å være god og miljømålet for vannforekomsten er god.

Det omsøkte konsesjonsområdet ligger også i nærheten av flere løsmassebrønner.

Uttaksområdet er regulert til næringsbebyggelse, med blå/grønnstruktur på øst- og vestsiden. I tråd med planbestemmelsene skal behandling av overflatevann/takvann/drensvann skje iht. prinsippet om lokal overvannshåndtering, og på en slik måte at grunnvannet ikke forurenses. Ifølge planbeskrivelsen skal grønnstrukturen «benyttes aktivt i forbindelse med overvannshåndtering». Spesifikke løsninger for overvannshåndtering er beskrevet nærmere i planbeskrivelsen.

Tiltakets konsekvenser for kulturminner, se høringsvedlegget side 45-50.

- Krigsminnelokalitet. Uten vern.
- Lauten, Kullfremstillingsanlegg: flere treff. Ulik vernestatus.
- Lauten, Tjærebrenningsanlegg: flere treff. Automatisk fredet.
- Vilberg, Kullfremstillingsanlegg: flere treff. Automatisk fredet.
- Vilberg, Tjærebrenningsanlegg: flere treff. Automatisk fredet.

I planbeskrivelsen til gjeldende reguleringsplan står det at det i forbindelse med regulering av Gardermoen næringspark ble gjennomført en arkeologisk registrering i 2009.

Andre aktsomhetsområder, se høringsvedlegget side 51-54.

- Aktsomhetsområde flom
- Grunnvannsborehull
- Nettanlegg
- Europaveg 6 og 16, fylkesveg 1566 og 1559

For nærmere informasjon om mineralloven med tilhørende forskrifter, se hjemmesiden vår på www.dirmin.no.

Vennlig hilsen

Lene Johaug Karlsen
overingeniør

Ida Marie Fladset Aarøe
rådgiver

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.
Saksbehandler: Ida Marie Fladset Aarøe



Mottakere:

Ullensaker kommune	Postboks 470	2051 JESSHEIM
Norges vassdrags- og energidirektorat	Postboks 5091 Majorstua	0301 OSLO
Akershus fylkeskommune	Schweigaards gt. 4	0185 OSLO
Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus	Postboks 325	1502 MOSS
Elvia AS	Postboks 4100	2307 HAMAR
Mattilsynet	Postboks 383	2381 BRUMUNDDAL
Statens vegvesen	Postboks 1010 Nordre Ål	2605 LILLEHAMMER
Statnett SF	Postboks 4904 Nydalen	0423 OSLO
Private mottakere i blindkopi		
>20		

Kopi til:

Veidekke Industri AS	Postboks 508 Skøyen	0214 OSLO
----------------------	---------------------	-----------