



Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard

Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering.
Se mottakerliste nedenfor.

Dato: 03.07.2025
Vår ref: 25/00957-7
Deres ref:

Høring av søknad om driftskonsesjon for Verket i Asker kommune. Tiltakshaver: Svelviksand AS

POST- OG BESØKSADRESSE

Ladebekken 50
7066 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00

E-POST post@dirmin.no

WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883

SWIFT DNBANOKK

IBAN NO5376940505883

ORG.NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR

TELEFON +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) har mottatt søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43. En driftskonsesjon fastsetter blant annet hvordan mineralforekomsten skal tas ut, hvordan uttaksområdet skal sikres under og etter endt drift, samt andre forhold som må ivaretas under driften. Driftsplanen for uttaket er en del av høringsdokumentene.

For at søknaden skal bli så godt opplyst som mulig og for å ta rede på om det er noe til hinder for å innvilge driftskonsesjon, sender vi saken på høring jfr. forvaltningsloven § 17. Hele eller deler av høringsuttalelsene kan bli gjengitt i vedtaket om driftskonsesjon.

Tildeling av driftskonsesjon erstatter ikke krav om andre tillatelser, godkjenning, arealavklaring eller konsesjon etter annen lovgivning. Vi presiserer at det er kommunen som bestemmer arealbruken i henhold til plan- og bygningsloven. I vurderingen av søknad om driftskonsesjon etter mineralloven vil eventuelle uttalelser knyttet til arealavklaringen derfor ikke vektlegges.

Høringsfrist: 25. august 2025

Høringsuttalelsene sendes til epost post@dirmin.no eller med ordinær post til Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard, Ladebekken 50, 7066 Trondheim.

Hjemmelshavere til nærliggende eiendommer av uttaket mottar høringsbrevet, men skjermes fra mottakerlisten, jfr. personopplysningsloven og personvernforordningen (GDPR) art. 5.

Høringsdokumentene er også tilgjengelig på [Saker til høring | Direktoratet for Mineralforvaltning \(dirmin.no\)](#).

Sammendrag av søknaden

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) har mottatt søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43 fra Svelviksand AS med org. nr. 916 464 614, for uttak på del av gbnr. 309/3, 309/25, 309/26, 309/44,



309/55, 309/58, 309/79, 309/102, 309/106, 309/188, 309/189, 309/239, 309/508 i Asker kommune. Omsøkt areal er på ca. 585 daa og fremgår av kart som er en del av høringsvedleggene. Det er anslått et årlig uttak av byggeråstoff på om lag 360 000 m³ og totalt uttak på om lag 5 400 000 m³. Området er i den kommunale arealplanen avsatt til råstoffutvinning og regulert til område for råstoffutvinning i reguleringsplan «Områderegulering for sandtaksområdet på Verket», vedtatt 23. september 2014.

Hva inngår i DMF sin vurdering av søknaden?

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling. Alle uttak av mineralske ressurser større enn totalt 10 000 m³ er konsesjonspliktig.

Konsesjonssøknaden avgjøres etter en skjønnsmessig vurdering der DMF, i tillegg til lovkravet om bergfaglig forsvarlig drift, også vurderer tiltakets:

- betydning for verdiskaping og næringsutvikling
- innvirkning på naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv
- innvirkning på omgivelsene og nærliggende områder under drift
- miljømessige konsekvenser
- hvilke planer som foreligger for etterbruk eller tilbakeføring av området

Forventninger til høringsuttalelsene

Private interessenter kan komme med innspill til relevante forhold som bør hensyntas i den aktuelle saken. *Offentlige etater* bes om å ut fra eget ansvarsområde å vurdere om det er forhold som tilsier at driftskonsesjon ikke bør innvilges, eventuelt om det bør stilles vilkår om avbøtende tiltak. Dersom det er forhold som ikke er tilstrekkelig belyst i søknaden ber vi om opplysninger om dette.

Vi viser i denne forbindelse særskilt til vår gjennomgang av kunnskapsgrunnlaget så langt for følgende hensyn:

Kunnskapsgrunnlag etter naturmangfoldloven, se høringsvedlegget side 16-72.

Naturmangfoldloven § 7 pålegger alle myndighetsinstanser som fatter beslutninger som har virkninger for naturen å vurdere planlagte tiltak opp mot prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12.

DMF har foretatt søk i Artsdatabanken, Økologiske grunnkart og Naturbase den 14., 15. og 23. mai 2025. DMF har også foretatt kunnskapsinnhenting fra reguleringsplanen med tilhørende konsekvensutredning og fagrapporter. Vi har fått følgende treff av betydning for vurderingene etter naturmangfoldloven:

I det omsøkte konsesjonsområdet, samt i området rundt er det registrert en rekke arter av særlig stor (CR og VU) og stor (NT) forvaltningsinteresse. Det er også registrert en rekke fremmede arter av svært høy risiko (SE) og høy risiko (HI). DMF gjør oppmerksom på at de fleste av registreringene er datert etter gjeldende reguleringsplan.



Maskerte kart over sensitive arter:

- Fiskeørn
- Hubro
- Vandrefalk

Forvaltningsområde rovvilt:

- Gaupe

Det er gjennomført en konsekvensutredning i forbindelse med utarbeidelse av områdereguleringsplan. Konsekvenser for natur og miljø er beskrevet på side 50-52 i planbeskrivelsen til gjeldene reguleringsplan. I planbeskrivelsen står det at «Naturverdiene ved Verket har oppstått gjennom den eksisterende bruken av området, dvs. uttak av sand og grus. Opphør av denne driften vil føre til at området gror igjen og at de fleste artene knyttet til åpne sandflater forsvinner fra lokaliteten. Ekstensiv drift av området vil derfor ha positive konsekvenser for området. Driften utgjør samtidig en trussel mot verdiene i området dersom den fjerner store områder med verdifulle habitater uten at områder med de samme egenskapene (eksponering, suksessjonsfase og partikkelstørrelse) står igjen.»

I gjeldene reguleringsplan er det satt rekkefølgebestemmelse om at før masser tas ut i nye områder, skal det utarbeides en forvaltningsplan for naturverdiene i området. I henhold til dette er det utarbeidet skjøtselsplan som er godkjent av Statsforvalteren. Skjøtselsplanen er utarbeidet av en uavhengig tredjepart og rapporten oppsummeres slik: «Skjøtselsplanen understreker viktigheten av at det til enhver tid, også etter endt drift, finnes åpne sandområder som er av en slik kvalitet, størrelse og variasjon at artsmangfoldet opprettholdes. De viktigste skjøtselstiltakene er knyttet til å sikre dette, og går i hovedsak ut på å sette av åpne sandområder etter endt drift, og sørge for at disse består av lokale masser, og at de holdes åpne med tiltak som hindrer gjengroing.» Tiltakene som er gjort i uttaksområdet etter anbefalinger fra skjøtselsplanen beskrives på side 17-18 i driftsplanen, som er en del av høringsvedlegget.

Vi gjør Statsforvalteren særlig oppmerksom på at DMF kun har tilgang på maskerte kart for sensitive arter.

Vannforekomster og drikkevannskilder, se høringsvedlegget side 73-75. Vannforskriften gir rammene for fastsettelse av miljømål som skal sikre en mest mulig helhetlig beskyttelse og bærekraftig bruk av vannforekomstene (§1).

Verket ligger på tvers av Drammensfjorden:

0101020801-C Drammensfjorden-indre

Miljøtilstanden i vannforekomsten er vurdert til å være moderat og miljømålet for vannforekomsten er god. De viktigste påvirkningsfaktorene er oppgitt til å være diffus avrenning fra byer/tettsteder, diffus avrenning og utslipp fra transport/infrastruktur, fysisk endring grunnet havneanlegg, landinnvinning og mudring (stor grad).



0101020801-C Drammensfjorden-ytre

Miljøtilstanden i vannforekomsten er vurdert til å være moderat og miljømålet for vannforekomsten er god. De viktigste påvirkningsfaktorene er oppgitt til å være diffus avrenning fra annen kilde og hytter, og punktutslipp fra renseanlegg 10000 PE (middels grad).

DMF har gjort treff i NGUs kart over nasjonal grunnvannsdatabase (GRANADA). Inne i uttaket ligger det flere løsmassebrønner. Brukstypene er vannforsyning. Det ligger flere fjellbrønner i nærheten av omsøkt konsesjonsområde.

Ifølge driftsplan er det ingen vassdrag eller drikkevannskilder i uttaksområdet. Håndtering av overvann beskrives på side 8 i driftsplan som er en del av høringsvedlegget.

Tiltakets konsekvenser for kulturminner, se høringsvedlegget side 76. DMF har gjort flere treff i databasen kulturminnesøk.

Treff i uttaksområdet

- Verket, Funnsted (kulturminneID 221958). Funnstedet er nå helt bortgravd og vernestatus er fjernet (automatisk fredet).
- Sandtaket på Verket, Veganlegg: flere treff (kulturminneID 136476, 136477, 136478, 136479, 136480 og 136481). Uavklart vernestatus.
- Dramstad, Dyrkingsspor: flere treff. Uten vern.
 - Rydningsrøyser (kulturminneID 147178-2, -3)
 - Dyrkningsflate (kulturminneID 147178-7)
 - Steinstrenger (kulturminneID 147178-1, -4, -5 og -6)

Treff i nærheten av uttaksområdet

- Verket på Svelvikryggen, Gravminne (kulturminneID 19898). Fjernet (automatisk fredet).
- Grensestein Verket, Historisk arkeologisk lokalitet (kulturminneID 276866). Uten vern.
- Uten navn, Bosetning-aktivitetsområde (kulturminneID 147194). Automatisk fredet.
- Verket - R6, Bosetning-aktivitetsområde (kulturminneID 15742). Automatisk fredet.

Konsekvensen for kulturminner er gjenstand for egne rapporter og er å finne vedlagt i områdereguleringsplanen.

Det er tatt hensyn til kulturminner i planbestemmelse §4: «Dersom det under anleggsarbeider treffes på automatisk fredete kulturminner, eksempelvis i form av brent leire, keramikk, flint, groper med trekull og/eller brent stein ect., skal arbeidet øyeblikkelig stanses og fylkeskonservatoren varsles, jf. lov om kulturminner av 9. juli 1978 nr. 50 (Kulturminneloven) § 8.»



Andre aktsomhetsområder, se høringsvedlegget side 77-83.

- Omsøkt konsesjonsområde ligger i flomaktsomhetsområde. Maksimal vannstandstigning er registrert til å være mindre enn 2,5 meter.
- Det er registrert to mindre aktsomhetsområder for jord- og flomskred i uttaksområdet.
- Det er aktsomhetsområde for snøskred i uttaket.
- Omsøkt konsesjonsområde ligger innenfor høy aktsomhetsgrad for radon.
- Det er gjort treff i NGUs kart over geologisk arv. Geostedet Svelvik er et historisk verneforslag. Vernestatus for geostedet er «Uten vern».
- Det går et transmisjonsnett luftledning sør for uttaksområdet.
- Fylkesvei 289 ligger sør for uttaksområdet.

For nærmere informasjon om mineralloven med tilhørende forskrifter, se hjemmesiden vår på www.dirmin.no. Her finner du også vår digitale kartløsning, som er et nyttig verktøy for oppdatert informasjon om mineraluttak, bergrettigheter m.m., supplert med relevante kartdata fra andre etater.

Vennlig hilsen

Ida Marie Fladset Aarøe
rådgiver

Lene Johaug Karlsen
overingeniør

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.
Saksbehandler: Lene Johaug Karlsen



Mottakere:

Asker kommune	Katrineåsveien 20	3440 RØYKEN
Statens vegvesen	Postboks 1010 Nordre Ål	2605 LILLEHAMMER
Akershus fylkeskommune	Schweigaards gt. 4	0185 OSLO
Statsforvalteren i Østfold,	Postboks 325	1502 MOSS
Buskerud, Oslo og Akershus		
Buskerud fylkeskommune	Postboks 3563	3007 DRAMMEN
Norges vassdrags- og	Vangsveien 73,Postboks 4223	2307 HAMAR
energidirektorat Region øst		
DSA Direktoratet for	DSA Postboks 329	0213 Oslo
strålevern og atomsikkerhet		
Private mottakere i blindkopi		
>20		
Mattilsynet	Postboks 383	2381 BRUMUNDDAL
Statnett SF	Postboks 4904 Nydalen	0423 OSLO

Kopi til:

Svelviksand AS	Amtmand Bangs gate 7	3019 DRAMMEN
----------------	----------------------	--------------