



Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard

Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering.
Se mottakerliste nedenfor.

Dato: 26.06.2025
Vår ref: 24/05624-15
Deres ref:

Høring av søknad om driftskonsesjon for Sveindal Industriområde i Lyngdal kommune. Tiltakshaver: TT Pukk AS

POST- OG BESØKSADRESSE

Ladebekken 50
7066 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00

E-POST post@dirmin.no

WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883

SWIFT DNBANOKK

IBAN NO5376940505883

ORG.NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR

TELEFON +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) har mottatt søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43. En driftskonsesjon fastsetter blant annet hvordan mineralforekomsten skal tas ut, hvordan uttaksområdet skal sikres under og etter endt drift, samt andre forhold som må ivaretas under driften. Driftsplanen for uttaket er en del av høringsdokumentene.

For at søknaden skal bli så godt opplyst som mulig og for å ta rede på om det er noe til hinder for å innvilge driftskonsesjon, sender vi saken på høring jfr. forvaltningsloven § 17. Hele eller deler av høringsuttalelsene kan bli gjengitt i vedtaket om driftskonsesjon.

Tildeling av driftskonsesjon erstatter ikke krav om andre tillatelser, godkjenning, arealavklaring eller konsesjon etter annen lovgivning. Vi presiserer at det er kommunen som bestemmer arealbruken i henhold til plan- og bygningsloven. I vurderingen av søknad om driftskonsesjon etter mineralloven vil eventuelle uttalelser knyttet til arealavklaringen derfor ikke vektlegges.

Høringsfrist: fredag 15. august 2025

Høringsuttalelsene sendes til epost post@dirmin.no eller med ordinær post til Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard, Ladebekken 50, 7066 Trondheim.

Hjemmelshavere til nærliggende eiendommer av uttaket mottar høringsbrevet, men skjermes fra mottakerlisten, jfr. personopplysningsloven og personvernforordningen (GDPR) art. 5.

Høringsdokumentene er også tilgjengelig på [Saker til høring | Direktoratet for Mineralforvaltning \(dirmin.no\)](#).

Sammendrag av søknaden

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) har mottatt søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43 fra TT Pukk AS med org. nr. 856 639 002, for uttak på del av gbnr. 473/2 i Lyngdal kommune. Omsøkt areal er på ca. 97 daa



og fremgår av kart som er en del av høringsvedleggene. Det er anslått et årlig uttak av byggeråstoff på om lag 15 000 m³ og totalt uttak på om lag 520 000 m³. Området er i den kommunale arealplanen avsatt til industri og regulert til område for industri i «Reguleringsplan for Sveindal industriområde», vedtatt 25. februar 2014.

Hva inngår i DMF sin vurdering av søknaden?

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling. Alle uttak av mineralske ressurser større enn totalt 10 000m³ er konsesjonspliktig.

Konsesjonssøknaden avgjøres etter en skjønnsmessig vurdering der DMF, i tillegg til lovkravet om bergfaglig forsvarlig drift, også vurderer tiltakets:

- betydning for verdiskaping og næringsutvikling
- innvirkning på naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv
- innvirkning på omgivelsene og nærliggende områder under drift
- miljømessige konsekvenser
- hvilke planer som foreligger for etterbruk eller tilbakeføring av området

Forventninger til høringsuttalelsene

Private interessenter kan komme med innspill til relevante forhold som bør hensyntas i den aktuelle saken. *Offentlige etater* bes om å ut fra eget ansvarsområde å vurdere om det er forhold som tilsier at driftskonsesjon ikke bør innvilges, eventuelt om det bør stilles vilkår om avbøtende tiltak. Dersom det er forhold som ikke er tilstrekkelig belyst i søknaden ber vi om opplysninger om dette.

Vi viser i denne forbindelse særskilt til vår gjennomgang av kunnskapsgrunnlaget så langt for følgende hensyn:

Kunnskapsgrunnlag etter naturmangfoldloven, se høringsvedlegget side 14-22. Naturmangfoldloven § 7 pålegger alle myndighetsinstanser som fatter beslutninger som har virkninger for naturen å vurdere planlagte tiltak opp mot prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12.

DMF har foretatt søk i Artsdatabanken, økologisk grunnkart og naturbase 13. februar 2025. DMF har også foretatt kunnskapsinnhenting fra reguleringsplan. Vi har fått følgende treff av betydning for vurderingene etter naturmangfoldloven:

Rødlista arter:

- Furustokkjuke (nær truet). Funndato: 23. september 2024.
- Lind (nær truet). Funndato: 19. august 1999.
- Sandsvale (sårbar). Funndato: 17. juni 2024.

Fremmedarter:

- Hagelupin (svært høy risiko). Funndato: 23. september 2024.

Ansvarsarter:

- Rognasal



Maskerte kart for sensitive arter:

- Fiskeørn
- Hubro
- Kongeørn
- Vandrefalk

I planbeskrivelsen til gjeldende reguleringsplan er konsekvensene for naturmangfold vurdert som totalt sett relativt små. Området er allerede i bruk som industriområde, og består i hovedsak av grunnlent furuskog og fjell i dagen.

Generelt om naturmangfold står det i driftsplanens punkt 1.4 at «planleggingen må skje i samsvar med naturmangfoldlovens alminnelige bestemmelser om bærekraftig bruk. § 8 og 12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet. Vurderingene som gjøres skal komme frem, jf. § 7. Eksisterende kunnskap om området må skaffes og det må vurderes om det er behov for ytterligere undersøkelser.»

Sandsvaler er nevnt spesifikt i driftsplanen: «Sandsvalene er nok observert med reir i eksisterende grushauger på området og er der pga. grushaugene, og ikke naturlige formasjoner med sand/grus. Sandsvaler er en kjent utfordring for oss i grushauger og noe vi tar hensyn til. Siden sandsvalene er trekkfugler, er de kun i området om sommeren, og hvis det blir etablert reir vil området der reirene er bli fredet frem til høsten når hekketiden er over og fuglene igjen reiser. (Typisk fra mai til september).»

Vi gjør Statsforvalteren særlig oppmerksom på at DMF kun har tilgang på maskerte kart for sensitive arter.

Vannforekomster og drikkevannskilder, se høringsvedlegget side 23-25. Vannforskriften gir rammene for fastsettelse av miljømål som skal sikre en mest mulig helhetlig beskyttelse og bærekraftig bruk av vannforekomstene (§1).

Det omsøkte konsesjonsområdet ligger i nærheten til flere vannforekomster:

022-548-R Mandalselva – Kollungtveitfossen til Tungefossen bekkefelt
Miljøtilstanden i vannforekomsten er vurdert til å være dårlig, og miljømålet for vannforekomsten er god. Den viktigste påvirkningsfaktoren er oppgitt til å være diffus – sur nedbør (stor grad).

022-636-R Mandalselva – Håverstad til Kollungtveitfossen bekkefelt
Miljøtilstanden i vannforekomsten er vurdert til å være dårlig, og miljømålet for vannforekomsten er god. Den viktigste påvirkningsfaktoren er oppgitt til å være diffus – sur nedbør (stor grad).

022-3-G Mandalselva
Miljøtilstanden i vannforekomsten er vurdert til å være god, og miljømålet for vannforekomsten er god.



Ifølge punkt 1.7 i driftsplanen vil avrenning «bli samlet i sedimentasjonsbasseng, rent vann vil deretter (som i dag) renne i et sakteflytende myrsig mot nord, før det til slutt renner ut i Mandalselva.»

Videre står det i punkt 4.3 at «Det er en naturlig avskjæringsgrøft ovenfor avslutta bruddvegg. Avskjæringsgrøfta leder overflatevann utenom endt brudd og reduserer dermed faren for frostsprengning.»

Tiltakets konsekvenser for kulturminner, se høringsvedlegget side 26-29.
Sveindal, Bosetning-aktivitetsområde. Id: 127410 – automatisk fredet.
Sveindal, Bosetning-aktivitetsområde. Id: 127411 – automatisk fredet.
Mandalsvegen som kjøreveg, Koddungtveit, Veganlegg. Id: 179767 – uten vern.

Kulturminnelokalitetene ligger innenfor planområdet, i sone for vegetasjonsbelte. Ifølge punkt 1.6 i driftsplanen vil de to lokalitetene vil de ikke bli berørt av tiltaket. Videre står det i reguleringsbestemmelsene at det er lagt inn en 5 meters sikkerhetssone rundt hvert av de fredede funnene.

Andre aktsomhetsområder, se høringsvedlegget side 30-34.

- Konesjonsområdet ligger delvis innenfor høy aktsomhetsgrad for radon
- Det er registrert myr like nordvest for uttaket
- Uttaket ligger langs fylkesveg 455, på østsiden av vegen
- Det er registrert flomaktsomhetsområde rundt konsesjonsområdet
- Det er registrert aktsomhet for snø- og jordskred samt steinsprang i konsesjonsområdet

For nærmere informasjon om mineralloven med tilhørende forskrifter, se hjemmesiden vår på www.dirmin.no. Her finner du også vår digitale kartløsning, som er et nyttig verktøy for oppdatert informasjon om mineraluttak, bergrettigheter m.m., supplert med relevante kartdata fra andre etater.

Vennlig hilsen

Erlend Hole
overingeniør

Ida Marie Fladset Aarøe
rådgiver

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.
Saksbehandler: Ida Marie Fladset Aarøe



Mottakere:

Lyngdal kommune	Postboks 353	4577 LYNGDAL
DSA Direktoratet for strålevern og atomsikkerhet	DSA Postboks 329	0213 Oslo
Statsforvalteren i Agder	Postboks 504	4804 ARENDAL
Statens vegvesen	Postboks 1010 Nordre Ål	2605 LILLEHAMMER
Mattilsynet	Postboks 383	2381 BRUMUNDDAL
Norges vassdrags- og energidirektorat Region sør	Postboks 2124	3103 TØNSBERG
Agder fylkeskommune	Postboks 788 Stoa	4809 ARENDAL
Private mottakere i blindkopi		

Kopi til:

TT Pukk AS	Doneheia 138	4516 MANDAL
------------	--------------	-------------