



Søknad om driftskonsesjon etter mineralloven § 43

Søknaden med vedlegg sendes til:

Direktoratet for Mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard
Postboks 3021 Lade
7441 Trondheim

E-post: mail@dirmin.no
Telefon Sentralbord: (+47) 73 90 40 50
Hjemmeside: www.dirmin.no

1. Innledning

1.1 Om søkeren		
Søkers navn/firma: Gunnar Holth Grusforretning AS		Organisasjonsnummer: 912.774.244
Postadresse: Mårveien 14		
Postnummer: 2211	Sted: Kongsvinger	Land: Norge
Telefonnummer: 62888133	Mobiltelefon: 97186984	E-postadresse: fredrik@gholth.no
Kontaktperson (med fullmakt vedlagt fra søker dersom kontaktperson ikke kan representere søker, se punkt 12): ☐		
Fredrik Holth		
Postadresse:		
Postnummer:	Sted:	Land:
Telefonnummer:	Mobiltelefon:	E-postadresse:

1.2 Tiltakets geografiske beliggenhet			
Navn på uttaket/området: Granerud pukk			
Geografisk beliggenhet:	Gnr. 36	Bnr. 4, 8, 71, 109	Festenr.
Kommune: Nord-Odal	Fylke: Hedmark		
Størrelse på arealet (daa): 103,5	Størrelse på området det søkes konsesjon for skal angis på kart og koordinatfestes. Kartet skal vedlegges søknaden (se punkt 12). ☐		

1.3 Eksisterende inngrep ☐	
1.3.1 Masseuttak	
i) Har det tidligere vært foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja ☒ Nei ☐
ii) Har søker selv tidligere foretatt uttak i det aktuelle området?	Ja ☒ Nei ☐

1.3.2 Andre fysiske tiltak
Andre fysiske inngrep som veier, jernbaner, kraftlinjer, osv. i konsesjonsområde og i umiddelbar nærhet beskrives her: Uttaket ligger på Granerud industriområdet og har adkomst fra fv. 209 Storsjøvegen via Industrivegen

1.4 Grunneiere til området		
Eiere (hjemmelshavere) til grunnen for omsøkt konsesjonsområde skal angis med navn, gårdsnummer, bruksnummer og evt. festenummer, postadresse og poststed.		
Navn: Se egen liste	Postadresse:	
Gnr./bnr./fnr.	Postnr.	Sted.

1.5 Utvinningsrett til konsesjonsområdet ?
1.5.1 Utvinningsrett til Statens mineraler (sett kryss for riktig alternativ) ?
i) Det foreligger utvinningsrett/er etter mineralloven ☐
ii) Det foreligger utmål etter bergverksloven ☐
1.5.2 For søknad om utvinningsrett til grunneiers mineraler (sett kryss for riktig alternativ) ?
i) Det foreligger utvinningsavtale med grunneierne for omsøkt konsesjonsområde <i>Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).</i> ? ☒
ii) Det foreligger avtaler med annen rettighetshaver til forekomsten enn grunneier <i>Avtalene skal vedlegges søknaden i sin helhet (se punkt 12).</i> ? ☐
iii) Søker er selv grunneier til omsøkt konsesjonsområde <i>Utskrift av grunnboken skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i> ? ☐

2. Beskrivelse av tiltaket

2.1 Beskrivelse av type forekomst	
Søknaden gjelder konsesjon for uttak av (sett kryss for riktig alternativ).	
i) byggeråstoff (løsmasser som sand og grus, eller fast fjell - pukk)	☒
ii) naturstein (eks. skifer, murestein og blokkstein)	☐
iii) industrimineral (eks. kvarts, kalkstein, olivin etc)	☐
iv) metallisk malm	☐

2.2 Planlagt uttaksvolum 			
Planlagt <u>årlig</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i driftsperioden:	35 000	m ³	
Planlagt <u>samlet</u> uttaksvolum av mineralforekomsten i hele driftsperioden:	1 970 000	m ³	

2.3 Tiltakets status etter plan- og bygningsloven
2.3.1 Kommuneplan Området det søkes konsesjon for er i kommuneplanens arealdel lagt ut til følgende formål (beskriv): Masseuttak, Industri, LNF
2.3.2 Reguleringsplan (kryss av for riktig alternativ i) eller ii))
i) Tiltaket er omfattet av en reguleringsplan ☒
Navn på plan og plan ID: Utvidelse av Granerud industriområde, 20160001
Vedtaksdato: 26.06.2018
ii) Tiltaket er ikke omfattet av en reguleringsplan, men området er under regulering til formålet/masseuttak ☐
2.3.3 Dersom tiltaket har dispensasjon etter pbl.
Type tillatelse:
Vedtaksdato:
<i>Dispensasjonsvedtaket skal vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

2.4 Driftsplan (kryss av for riktig alternativ) 
i) Tiltaket har ikke tidligere godkjent driftsplan ☐
ii) Tiltaket har allerede driftsplan som er godkjent av DMF ☒
<i>Dersom tiltaket ikke tidligere har godkjent driftsplan, <u>skal</u> forslag til driftsplan vedlegges søknaden (se punkt 12).</i>

3. Tiltakets påvirkning på omgivelsene og miljøet ?

Her skal det gis en beskrivelse av følgende forhold under punktene 3.1 – 3.5:

3.1 Risiko for skade på omgivelsene

Beskriv risiko for skade på eiendom, mennesker, husdyr og tamrein: ?

Ved drift av steinbrudd/massetak, vil det alltid være en risiko i forbindelse med bl.a. sprengningsarbeider. Disse arbeidene blir utført med dyktige og godkjente fagfolk, og vurdering av risiko og tiltak vil bli utført før hver sprengning. Naboer blir varslet, og folk evakuert til utsiden av sikkerhets soner. Utover dette arbeidet, er det lav risiko både for mennesker, husdyr og tamrein ved dette uttaket.

3.2 Tiltakets påvirkning på naturmangfoldet

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for naturmangfoldet: ?

Naturmangfold er utredet i forbindelse med konsekvensutredningen for reguleringsplanen. Det er ikke registrert viktige naturtyper eller arter innenfor området. Konsekvensen for naturmangfold er vurdert til liten negativ.

3.3 Tiltakets påvirkning på kulturminner

Beskriv eventuelle påvirkninger tiltaket kan få for kulturminner i området: ?

Det er ingen registrert kulturminner eller kulturmiljø innenfor uttaksområdet.

3.4 Forurensing (støv, støy og avrenning) ?

Beskriv negative konsekvenser ved tiltaket som støv, støy og eventuell avrenning, inkludert påvirkning på drikkevannskilder og vassdrag:

Gjennom konsekvensutredning i arbeidet med reguleringsplan ble det utført støyberegninger. Støyberegningene viste at ingen støyfølsom bebyggelse blir liggende innenfor gul eller rød støysone. Det er utført målinger av støy fra driften i uttaket som viser at støy ved den mest utsatte naboen ligger godt under grenseverdiene.

Det er også utført støvmålinger ved nærmeste nabo ca. 370 meter i luftlinje vest for uttaket. Målingene foregikk over 1 år fra november 2016 til november 2017 og viste at støvnedfall lå godt innenfor grensen på 5 g/m².

Overflatevann fra uttaket ledes til en fordrøynings- og sedimenteringsdam rett utenfor uttakets sørvestre hjørne (se tegning 01). etter hvert som uttaket utvides kan det bli nødvendig å utvide dammen. Størrelsen på dammen må derfor vurderes fortløpende.

3.5 Avbøtende tiltak

Beskriv mulige avbøtende tiltak som kan bidra til å redusere negative effekter angitt i punktene 3.1–3.4:

Avbøtende tiltak er beskrevet i driftsplan innenfor de ulike områdene.

4. Spesielt for søknader som gjelder uttak i Finnmark

Opplysninger om direkte berørte samiske interesser i området som det søkes konsesjon for og tilgrensende områder. ☐

5. Planer for etterbruk eller tilbakeføring av området ☐

Driftsplanen for tiltaket skal inneholde en avslutningsplan med en nærmere beskrivelse av etterbruk eller tilbakeføring av området etter avsluttet uttak av masser, se punkt 2.4 over og driftsplanveilederen.

Sammendrag av plan for slik etterbruk eller tilbakeføring.

Etterbruken er regulert til industri. Se forøvrig vedlagt driftsplan.

6. Søkers samlede tekniske og bergfaglige kompetanse for driften av uttaket

Navn på bergteknisk ansvarlig for uttaket:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).*
Fredrik Holth	Er tidligere godkjent som bergteknisk ansvarlig for uttaket.

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Følgende personer med tekniske og bergfaglige kompetanse er ansatt hos søker:	
Navn.	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).*
Tore Holth	Er tidligere godkjent som bergteknisk ansvarlig for ulike uttak hos søker.

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

Søker har fast tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse hos følgende personer innenfor konsernet*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innenfor konsernet).	Beskrivelse av kompetanse (formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring).**

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

** Søkers tilgang til kompetansen skal dokumenteres ved avtale som vedlegges søknaden (se punkt 12).

Søker har ved innleie av følgende personer tilgang til tekniske og bergfaglige kompetanse*:		
Navn.	Virksomhetens navn (innleid selskap, eks. konsultentselskap).	Beskrivelse av kompetanse.

* Dokumentasjon på formell utdanning, avgangsår og praktisk relevant erfaring skal vedlegges søknaden (vitnemål/kursbevis og attester) (se punkt 12).

7. Økonomi ?

7.1 For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010 ?	
7.1.1 Oversikt over nødvendige investeringer for å åpne uttaket og finansieringsplan	
Investeringer	Sum
Maskiner og utstyr (spesifiser).	
Eventuelle leie av maskiner og utstyr (spesifiser).	
Tilrettelegging (adkomst, avdekning, lagerområder, bygninger - spesifiser).	
Andre kostnader (spesifiser).	
Sum	

Finansieringsplan	Sum
Egenkapital.	
Lån (spesifiser).	
Andre finansieringsløsninger (spesifiser).	
Sum	

7.1.2 Budsjett

Det skal vedlegges et budsjett til søknaden for de første driftsårene (se punkt 12). Budsjettet skal vise markedssituasjonen og prisnivået for produktet. Dersom prisnivå må kunne antas å ligge over den normale markedsprisen, bør denne dokumenteres med en leveranseavtale. ?

7.2 For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010 ?

Godkjent årsregnskap for de siste to år skal vedlegges søknaden (se punkt 12).

8. Økonomisk sikkerhet ?

Forslag til økonomisk sikkerhetsstillelse for gjennomføring av sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven (Forslaget skal inneholde både forslag til sikkerhetens størrelse og form. Hvordan søker har beregnet seg frem til sikkerhetens størrelse skal begrunnes.). ?

Se vedlegg

9. Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling ?

Beskriv forhold som sysselsettingseffekter, skatteinntekter, markeds- og eksportmuligheter, eventuell effekt for innovasjon og nye virksomhetsområder osv.
Tiltaket er ikke nytt i dette området, men en utvidelse for å ivareta dagens aktivitet. Forekomsten har en kvalitet som gjør at det er mulig å levere tilslag til asfalt produksjon bl.a., og ressursen må ivaretas. Tiltaket har betydning for å ivareta kundegrupper som skogeiere, kommune, private grunneier og bygg-/anleggs entreprenører som har aktivitet i området.

10. Private interesser som kan bli berørt av tiltaket

10.1 Eiere av naboeiendommer til konsesjonsområdet		
Oversikt med opplysninger om navn på eiere (hjemmelshavere) av naboeiendommer til konsesjonsområdet (naboliste) med postadresse og poststed. Oversikten kan også følge som vedlegg.		
Rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed
Se vedlagt liste		

10.2 Opplysninger om andre kjente rettighetshavere ?			
Rettighetshavers postadresse og poststed skal fremgå av oversikten.			
Eier/rettighetshavers navn	Postadresse	Poststed	Kort beskrivelse av rettighet

11. Behandlingsgebyr (sett kryss) ?

i) Tiltaket krever ikke konsekvensutredning og gebyr kr. 10.000,- er betalt	☒
ii) Tiltaket krever konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger og gebyr kr. 20.000,- er betalt	☐
Det skal vedlegges dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt (se punkt 12). ?	

SEND SKJEMA

12. Vedlegg til søknaden

Følgende dokumenter skal vedlegges søknaden og med det innhold som beskrevet nedenfor:

Punkt 1.1: Fullmakt dersom relevant.

Punkt 1.2: Kart, koordinatfestet.

Punkt 1.5.2: For grunneiers mineraler der søker ikke er grunneier selv: Avtaler om utvinningsrett med eventuelle vedlegg.
For grunneiers mineraler der søker er grunneier: Utskrift av grunnboken.

Punkt 2.3: Eventuelle dispensasjonsvedtak etter plan- og bygningsloven.

Punkt 2.4: Forslag til driftsplan.

Punkt 6: Dokumentasjon på kompetanse som angitt i *) og **) under punkt 4.

Punkt 7.1: For virksomheter med oppstart av uttak i området etter 01.01.2010:
Budsjett som angitt under punkt 7.1.2.

Punkt 7.2: For virksomheter med oppstart av uttak i området før 01.01.2010:
Godkjent årsregnskap for de siste to år.

Punkt 11: Dokumentasjon på at behandlingsgebyret er betalt.

Generelt om driftskonsesjon etter mineralloven og søknaden

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling (mineralloven § 1).

I henhold til mineralloven § 43 krever samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse og ethvert uttak av naturstein, driftskonsesjon fra DMF. Driftskonsesjon kan bare gis til den som har utvinningsrett. Hva en søknad om driftskonsesjon skal inneholde fremgår også av forskrift til mineralloven § 1-8.

Søknad om driftskonsesjon skal skje på vedlagte skjema og sendes til DMF. Nødvendig dokumentasjon, som angitt i skjemaets punkt 12, skal være vedlagt. Hjelpetekster er også lagt inn i søknadsskjemaet for veiledning.

Forslag til driftsplan som skal vedlegges søknaden er en viktig del av en driftskonsesjonssøknad, og skal omhandle og ivareta de forhold som er angitt i DMF sin driftsplanveileder og sjekkliste for driftsplan som finnes tilgjengelig på våre nettsider www.dirmin.no.

En konsesjonssøknad skal underlegges en skjønnsmessig prøving før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis skal det legges vekt på om søker er «skikket» til å utvinne forekomsten. Dette innebærer at det skal legges vekt på om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søker har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Innenfor rammen av lovens formål skal det også legges vekt på hensynene angitt i mineralloven § 2:

- verdiskaping og næringsutvikling,
- naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsliv og samfunnsliv,
- omgivelsene og nærliggende områder under drift,
- miljømessige konsekvenser av utvinning, og
- langsiktig planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området.

DMF kan fastsette vilkår for en driftskonsesjon. Vurderingstemaet ved avgjørelsen av hvilke vilkår som skal stilles, vil i stor grad falle sammen med de hensyn som er relevante ved vurderingen av om konsesjon skal gis.

DMF gjør oppmerksom på at en driftskonsesjon gitt i medhold av mineralloven ikke erstatter krav om tillatelse, godkjenning, arealplan eller konsesjon etter annen lovgivning. Det er søkers ansvar å innhente slik tillatelse.

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

Bakgrunn

Samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse krever driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF). Ethvert uttak av naturstein krever driftskonsesjon, uavhengig av mengde som skal tas ut. I søknad om driftskonsesjon etter minerallovens § 43, stiller DMF krav til at søker skal angi det geografiske området som det søkes driftskonsesjon for. DMF praktiserer at området skal kartfestes.

DMF vurderer det angitte konsesjonsområdet i søknaden opp imot den driften som planlegges, krav til bergfaglig forsvarlig drift¹, hensynet til å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling².

Retningslinjer ved fastsettelse av konsesjonsområde

- Et driftsområde er området hvor selve uttaket av mineraler finner sted og omkringliggende areal som benyttes for å gjennomføre uttaket. Dette tilsvarer konsesjonsområdet.
- Søker må ha utvinningsrett for hele driftsområdet hvor det er søkt om konsesjon.³ For grunneiers mineraler kan søker få utvinningsrettsrett gjennom avtale med grunneier.
- Dersom det finnes en reguleringsplan eller er gitt dispensasjon til masseutvinning i et område og området er egnet som driftsområde, er det hensiktsmessig å sette konsesjonsområdet lik området som er regulert til og markert som råstoffutvinning. Slik vil reguleringsplan/grensene for dispensasjon og driftskonsesjonen være i samsvar med hverandre. Driftsplanen angir nærmere hvordan søker tillates å drive uttaket.
- Dersom området verken er regulert til masseuttak eller det er gitt dispensasjon til dette formålet, bør søker innlede dialog med kommunen som er rette myndighet for areal-disponering. Dette kan foregå samtidig med at søknad om driftskonsesjon sendes DMF. I søknaden til DMF skal søker angi det geografiske området hvor driften av uttaket planlegges som omsøkt konsesjonsområde.
- Dersom området kun er avsatt til råstoffutvinning i kommuneplanens arealdel, vil fastsettelse av konsesjonsområdet bero på en konkret vurdering av hva som er det faktiske driftsområdet.

DMF har adgang til å sette vilkår og følge opp uttaket utenfor konsesjonsområdet

DMF har adgang til å fastsette vilkår, og dermed også håndheve vilkårsbestemmelsene, utenfor det fastsatte konsesjonsområdet.⁴ Vilkår som har virkning utenfor konsesjonsområdet er for eksempel bestemmelser om at deponering av skrotstein kan foregå utenfor området.

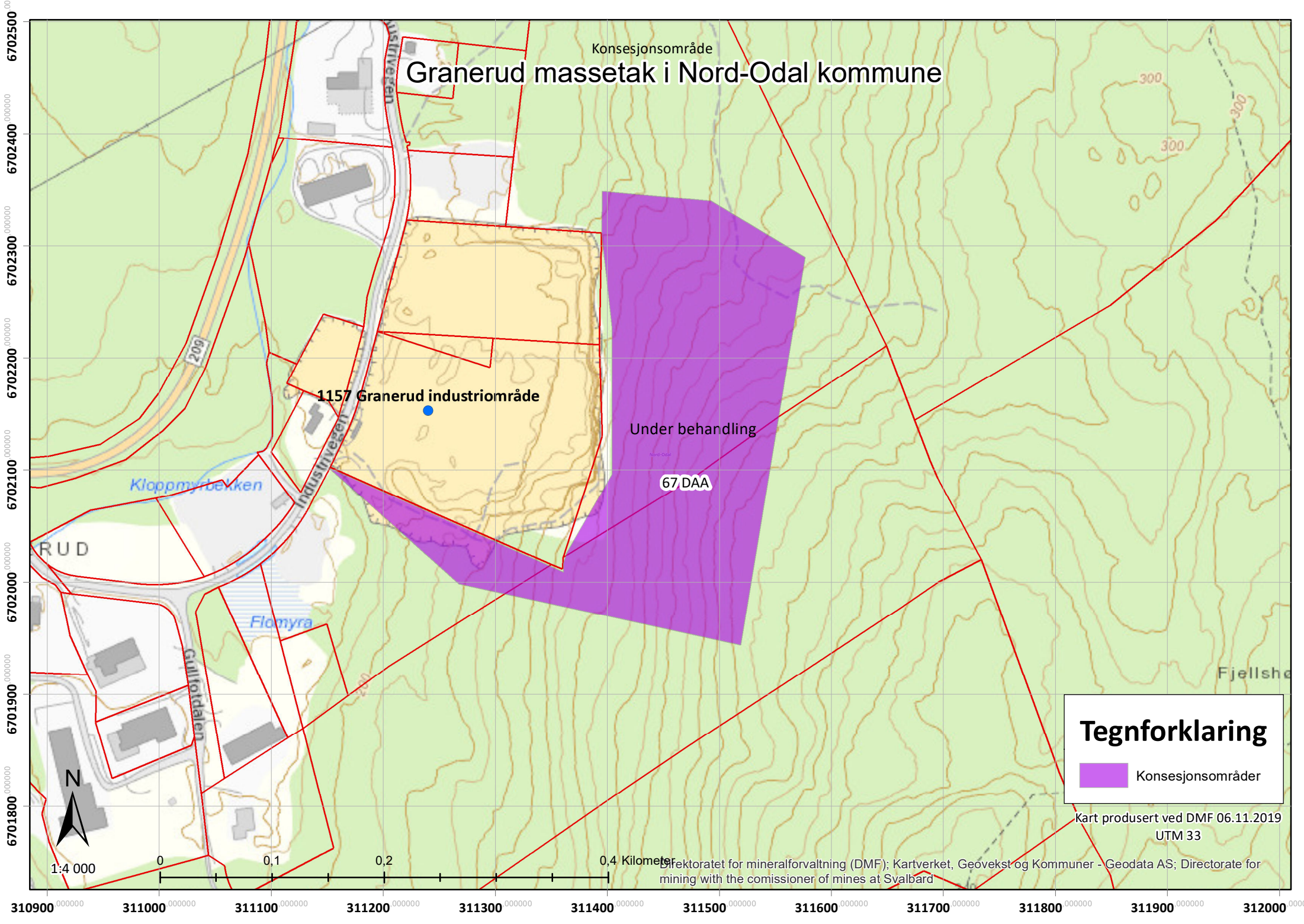
DMF stiller også krav til sikring og opprydding av området i en driftskonsesjon. Krav til sikring kan settes utenfor konsesjonsområdet, for eksempel med krav til gjerde eller skjerming i en tilgrensende sone.

¹ Mineralloven § 41.

² Mineralloven §§ 1 og 2.

³ Mineralloven § 43, annet ledd og forskrift til mineralloven § 1-8, bokstav a).

⁴ Mineralloven § 43, andre ledd tredje punktum og ot.prp. nr. 43 (2008-2009), s. 145.

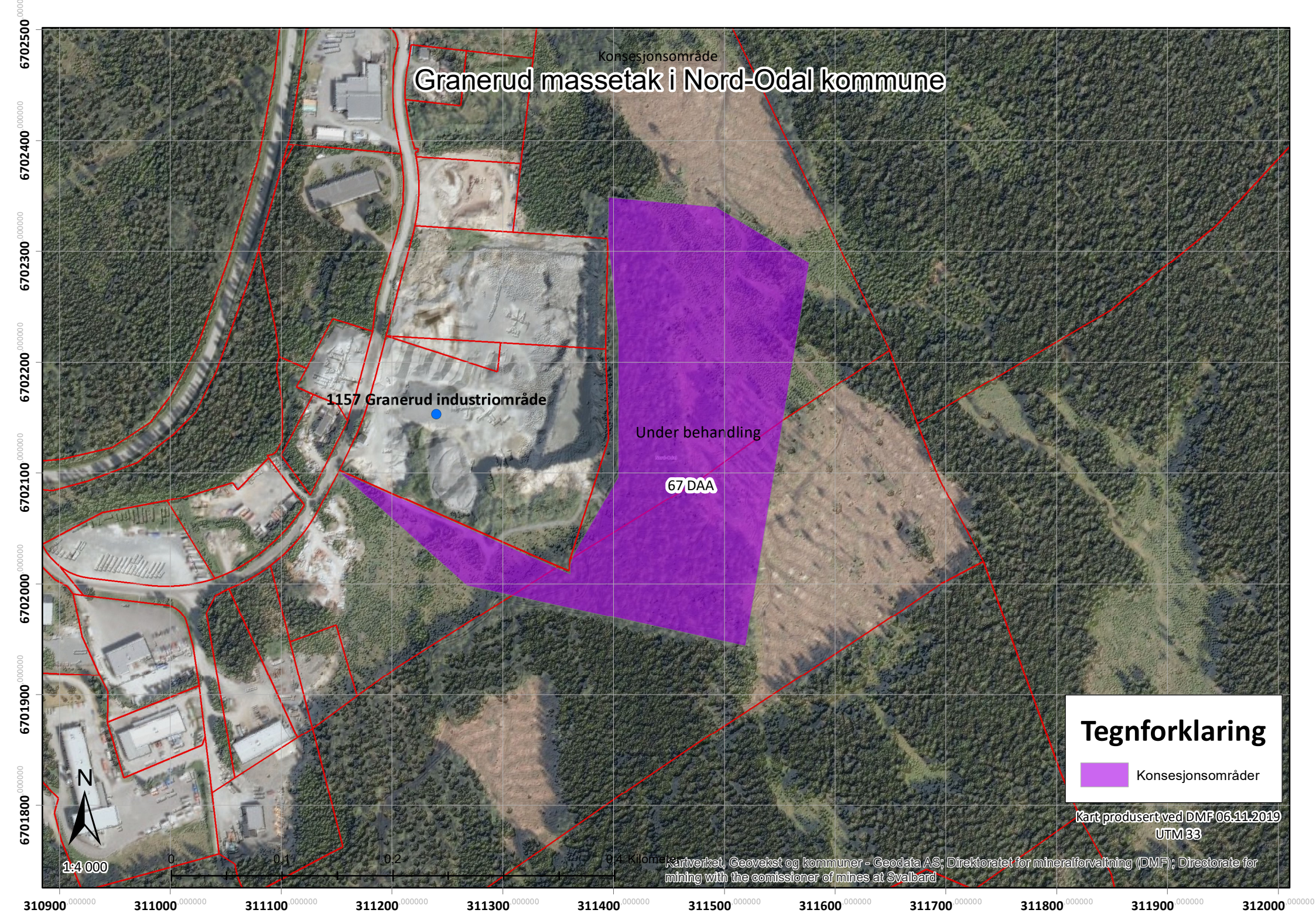


Tegnforklaring

 Konsesjonsområder

Kart produsert ved DMF 06.11.2019
UTM 33

Direktoratet for mineralforvaltning (DMF); Kartverket, Geovekst og Kommuner - Geodata AS; Directorate for mining with the comissioner of mines at Svalbard



Granerud massetak i Nord-Odal kommune

Konsesjonsområde

1157 Granerud industriområde

67 DAA

Tegnforklaring

- Vedtatt
- Under behandling

Kart produsert ved DMF 06.11.2019
UTM 33



1:4 000

0

0.1

0.2

0.4 Kilometer

Kartverket, Geovekst og kommuner - Geodata AS; Direktoratet for mineralforvaltning (DMF); Directorate for mining with the commissioner of mines at Svalbard

Oppdragsgiver
Gunnar Holth Grusforretning AS

Rapporttype
Driftsplan

2019-10-23

GRANERUD MASSETAK

DRIFTSPLAN



**GRANERUD MASSETAK
DRIFTSPLAN**

Oppdragsnr.: 1350034980
Oppdragsnavn: Granerud
Dokument nr.: -
Filnavn: Driftsplan-Granerud.doc

Revisjon	00	01		
Dato	2012-11-29	2019-10-23		
Utarbeidet av	LBG	LBG		
Kontrollert av	EVB	TH		
Godkjent av	EVB	EVB		
Beskrivelse	Driftsplan	Driftsplan		

Revisjonsoversikt

Revisjon	Dato	Revisjonen gjelder
01	2019-10-23	Revidert driftsplan for utvidet uttaksområde

Rambøll
Løkkegata 9

NO-2615 LILLEHAMMER
T +47 61 27 05 00
F +47 61 27 05 10
www.ramboll.no



INNHold

1.	UTTAKET	5
2.	UTVINNER/DRIVER.....	5
3.	AVTALER OG RETTIGHETER.....	5
4.	AREAL OG VOLUM.....	5
5.	OFFENTLIGE PLANER.....	5
6.	GEOLOGISK FORHOLD AV BETYDNING FOR DRIFTEN.....	6
7.	BESKRIVELSE AV DRIFTEN, KOMMENTARER TIL KART OG PROFILER	6
7.1	Drift	6
7.2	Etappe 1	6
7.3	Etappe 2	6
7.4	Etappe 3	6
7.5	Tidsplan for uttak	7
7.6	Rensk av bruddvegg	7
7.7	Sikring av uttaket.....	7
7.8	Avdekningsmasser	7
7.9	Tekniske innretninger og byggverk i uttaket.....	7
7.10	Avslutta uttak	7
7.11	Driftstider	8
8.	BESKRIVELSE AV HENSYN TIL NATUR OG OMGIVELSER.....	8
8.1	Skjerming mot støy/støv og innsyn.....	8
8.2	Friluftsliv.....	8
8.3	Trafikk/transport.....	8
8.4	Naturmangfold.....	8
8.5	Avrenning	9
8.6	Kulturminner	9
9.	VEDLEGG	10

1. UTTAKET

Granerud Massetak ligger i Granerud industriområde 3 km nordøst fra Sand i Nord-Odal kommune.

I NGU's pukkdatabase er forekomsten registrert som forekomstområde 0418-501 Granrud, med lokal betydning.

Vedlegg 1: Oversiktskart som viser tiltakets plassering, M=1:50 000

Vedlegg 2: Oversiktskart, M=1:5000

2. UTVINNER/DRIVER

Utvinner og driver er Gunnar Holth Grusforretning AS.

Kontaktperson for uttaket er Fredrik Holth Tlf: 971 86 984, epost: fredrik@gholth.no

3. AVTALER OG RETTIGHETER

Gunnar Holth Grusforretning AS er selv grunneier på gnr/bnr 36/71 og har avtale om uttak av masser på eiendommene 36/4, 36/8 og 36/109.

Gnr/bnr	Hjemmelshaver	Adresse
36/4 og 36/8	Nord-Odal kommune	Herredsvegen 2, 2120 Sagstua
36/71	Gunnar Holth Grusforretning AS	Mårvegen 14, 2211 Kongsvinger
36/109	Nordli & Sønner AS	2120 Sagstua

4. AREAL OG VOLUM

Uttaket dekker et areal på 65 daa og [REDACTED].

5. OFFENTLIGE PLANER

I kommuneplanens arealdel for Nord Odal kommune 2006 – 2018 vedtatt 30.08.2018 er området vist som industri, LNF-område og masseuttak.

Reguleringsplan for utvidelse av Granerud Industriområde ble vedtatt 26.06.2018. Etterbruken av uttaksområdet er regulert til industri.

Vedlegg 3: Reguleringsplan for utvidelse av Granerud Industriområde

Vedlegg 4: Reguleringsbestemmelser for utvidelse av Granerud Industriområde

6. GEOLOGISK FORHOLD AV BETYDNING FOR DRIFTEN

Bergarten i området er mylonittisk gneis. Kvaliteten av fjellet er god med en [REDACTED]. Massene blir levert hovedsakelig i nærmiljøet til tomter, skogsbilveger, VA- prosjekter, vegprosjekter og det private markedet. I tillegg er massene tilslag til asfalt.

Fjellet er hardt og har en glatt overflate likt svaberg etter rensk. Evt. sleppdannelser hensyntas ved lading og det gjøres avviksmålinger ved boring.

7. BESKRIVELSE AV DRIFTEN, KOMMENTARER TIL KART OG PROFILER

7.1 Drift

Det tas ut fjell som byggeråstoff innenfor området vist på driftsplanen og som vist på profiler. Videre uttak starter oppe på ca. kote 233-238 i sør (etappe 1). Uttaket drives så på pall i denne høyden mot øst, i etappe 2 snus retningen mot nord på samme høyde. Etappe 3 går i dybden ned til bunnkoten på +190-192. I ytterkanten etableres palltrinn fortløpende.

Uttaket drives undervegs med pall på opptil 20 meter. Permanente palltrinn får en høyde på maksimalt 15 meter og en pallbredde på 12 meter, der ca. 10,5 meter er på hyllebredden og 1,5 meter i bruddveggen. Bruddveggen får da en veggvinkel på 52°. Massene tas ut med en helning fra nordøst mot sørvest. Helning internt i uttaket skal være på minimum 1:200.

Gjenstående uttak dekker et område på ca. 65 daa og [REDACTED].

Driftsveger blir liggende internt i uttaket og ellers rundt ytterkanten av uttaket. Det er allerede i dag etablert tilkomst til bruddkant i nord og sør med bom på vegen opp. Lagerområder legges i bunn av uttaket.

Produksjonen gir ingen vrakmasser.

7.2 Etappe 1

Etappe 1 dekker et areal på ca. 7 daa og inneholder et volum på ca. 110.000 faste m³. Etappe 1 tas ned til en bunnkote på +233-238. Dybden må vurderes etter bestandigheten på fjellet. Etappe 1 drives mot øst i en bredde på ca. 60 meter.

7.3 Etappe 2

Etappe 2 dekker et areal på ca. 25 daa og inneholder et volum på ca. 310.000 faste m³. Etappe 2 tas ned til en dybde på +233-238, og drives mot nord.

7.4 Etappe 3

Etappe 3 dekker et areal på ca. 56 daa og inneholder et volum på ca. 1.550.000 faste m³. Etappe 3 er en fortsettelse av etappe 1 og 2 i dybden ned til kote +191-192.

7.5 Tidsplan for uttak

Antatt årlig uttak er ca. 35.000 faste m³. Dersom årlig uttak holder seg relativt konstant vil driftsperioden for uttaket strekke seg frem til ca. år 2075.

Det presiseres at tidsperspektivet på ca. 56 år, som er antatt uttakstid for hele uttaket, baserer seg på årlig uttak på 35.000 faste m³. En endring i marked og etterspørsel vil kunne føre til at total driftstid endres.

7.6 Rensk av bruddvegg

Rensk av bruddvegger utføres fortløpende etter hver sprengning ved at en vurderer veggen visuelt og løsner evt. løse partier med maskin.

7.7 Sikring av uttaket

Området er sperret av med gjerde rundt hele, et byggegjerde med høyde på 2,0 meter. I tillegg er det satt opp skilting ved innkjøringen til bruddet og bom ved starten av driftsvegen som går opp langs bruddkanten både i nord og sør. Det skiltes også på gjerde rundt uttaket.

Ved sprengning varsles det med sirene og varsles i henhold til varslingsplan. Det vil bl.a. si at det sendes ut SMS 2 dager før, samme dag og det bes om bekreftelse på at varsel er mottatt. Veggen forbi uttaket og naboeiendommer evakueres og det settes opp posteringsvakter.

7.8 Avdekningsmasser

Avdekningsmassene legges i en voll langs bruddkanten, og noe masse er allerede lagt i en haug inne i uttaket som vist på tegning 01. Det er gjennomsnittlig ca. 50 cm avdekning i området.

7.9 Tekniske innretninger og byggverk i uttaket

Det benyttes mobile knuseverk i uttaket. I tillegg er det brovekt med tilhørende vektbrakke inkludert toalett og spiserom i uttaket.

7.10 Avslutta uttak

Etterbruken av uttaksområdet er regulert til industri. Alle tekniske innretninger og byggverk i området fjernes og området planeres. Det gjøres en sluttrensk av bruddveggene for å sikre at det ikke er løse partier og/eller steiner. Det er ikke mulig å få til en fortløpende istandsetting av delområder siden en her vil starte uttak oppe og deretter gå nedover. Bruddvegger blir derfor ikke permanente før hele uttaket er ferdigstilt.

Fjellet i området er hardt og uten sprekker, og det synes derfor som usannsynlig at erosjon og frostsprengning fra overflatevann skal bli et tema. Det er derfor ikke planlagt noen tiltak for dette med begrunnelse i fjellets beskaffenhet.

Når uttaket er ferdigstilt skyves avdekningsmassene ned på de øverste palltrinnene og det gir en naturlig revegetering.

Varigsikring av bruddveggen vil være gjerde. Med tanke på etterbruken til industri anses dette som uproblematisk. Behov for avtaler om vedlikehold av gjerdet vil bli vurdert når uttaket nærmer seg avslutning.

7.11 Driftstider

Reguleringsbestemmelsenes pkt 2.5 har følgende bestemmelse angående driftstider:
*Driften i masseuttaket er begrenset til hverdager i tidsrommet mellom kl 07.00 og kl 19.00.
Sprengning er begrenset til hverdager i tidsrommet mellom kl 07.00 og 16.00.*

Vedlegg 5: **Driftsplan for Granerud masseuttak m/tilhørende profiler**

Vedlegg 6: **Avslutningsplan for Granerud masseuttak m/tilhørende profiler**

8. BESKRIVELSE AV HENSYN TIL NATUR OG OMGIVELSER

8.1 Skjerming mot støy/støv og innsyn

Gjennom konsekvensutredning i arbeidet med reguleringsplan ble det utført støyberegninger. Støyberegningene viste at ingen støyfølsom bebyggelse blir liggende innenfor gul eller rød støysoner. Det er utført målinger av støy fra driften i uttaket som viser at støy ved den mest utsatte naboen ligger godt under grenseverdiene.

Det er også utført støvmålinger ved nærmeste nabo ca. 370 meter i luftlinje vest for uttaket. Målingene foregikk over 1 år fra november 2016 til november 2017 og viste at støvnedfall lå godt innenfor grensen på 5 g/m².

Støy og støv fra virksomheten skal håndteres etter forurensningsforskriftens kapittel 30.

Uttaket ligger inne på et industriområde og det er ikke regulert inn skjerming. I øst og sør grenser området inntil et skogsområde.

8.2 Friluftsliv

Det er ingen kjente løyper, stier eller områder som er brukt til friluftsliv i umiddelbar nærhet til uttaket.

8.3 Trafikk/transport

Dersom det tas utgangspunkt i 35.000 faste m³ (dvs. ca. 95.000 tonn) uttransportert masse hvert år, vil transporten av disse generere ca. 2.500 tunge kjøretøy pr år. Med et samlet antall turer fram og tilbake på 5.000 pr år. Fordelt på 220 virkedøgn gir dette en årsdøgntrafikk på gjennomsnittlig ca. 23 biler pr dag.

Massene transporteres ut med bil via Industrivegen og ut på fv.209 Storsjøvegen. Størst andel av transporten går mot sørvest i retning Sand.

8.4 Naturmangfold

Temaet er utredet i forbindelse med konsekvensutredningen for reguleringsplanen. Utredningen oppsummerer naturmangfold slik:

Det er ikke registrert viktige naturtyper eller arter innenfor området. Det finnes et stor felt med torv myr i planområdet, men som ikke er registret som verdiful l/viktig. Konsekvensen for naturmangfold er vurdert til liten negativ.

8.5 Avrenning

Overflatevann fra uttaket ledes til en fordrøynings- og sedimenteringsdam rett utenfor uttakets sørvestre hjørne (se tegning 01). etter hvert som uttaket utvides kan det bli nødvendig å utvide dammen. Størrelsen på dammen må derfor vurderes fortløpende.

8.6 Kulturminner

Det er ingen registeret kulturminner eller kulturmiljø innenfor uttaksområdet.

9. VEDLEGG

- Vedlegg 1** Oversiktskart som viser tiltakets plassering, M=1:50.000
- Vedlegg 2** Oversiktskart, M=1:5.000
- Vedlegg 3** Reguleringsplan for utvidelse av Granerud Industriområde
- Vedlegg 4** Reguleringsbestemmelser for utvidelse av Granerud Industriområde
- Vedlegg 5** Driftsplan for Granerud masseuttak m/tilhørende profiler
- Vedlegg 6** Avslutningsplan for Granerud masseuttak m/tilhørende profiler

Gunnar Holth Grusforretning AS

Sted:

Vangsvinger

Dato:

24/10-2019

Underskrift:

GUNNAR HOLTH
GRUSFORRETNING AS

Jore Holth

VEDLEGG 1

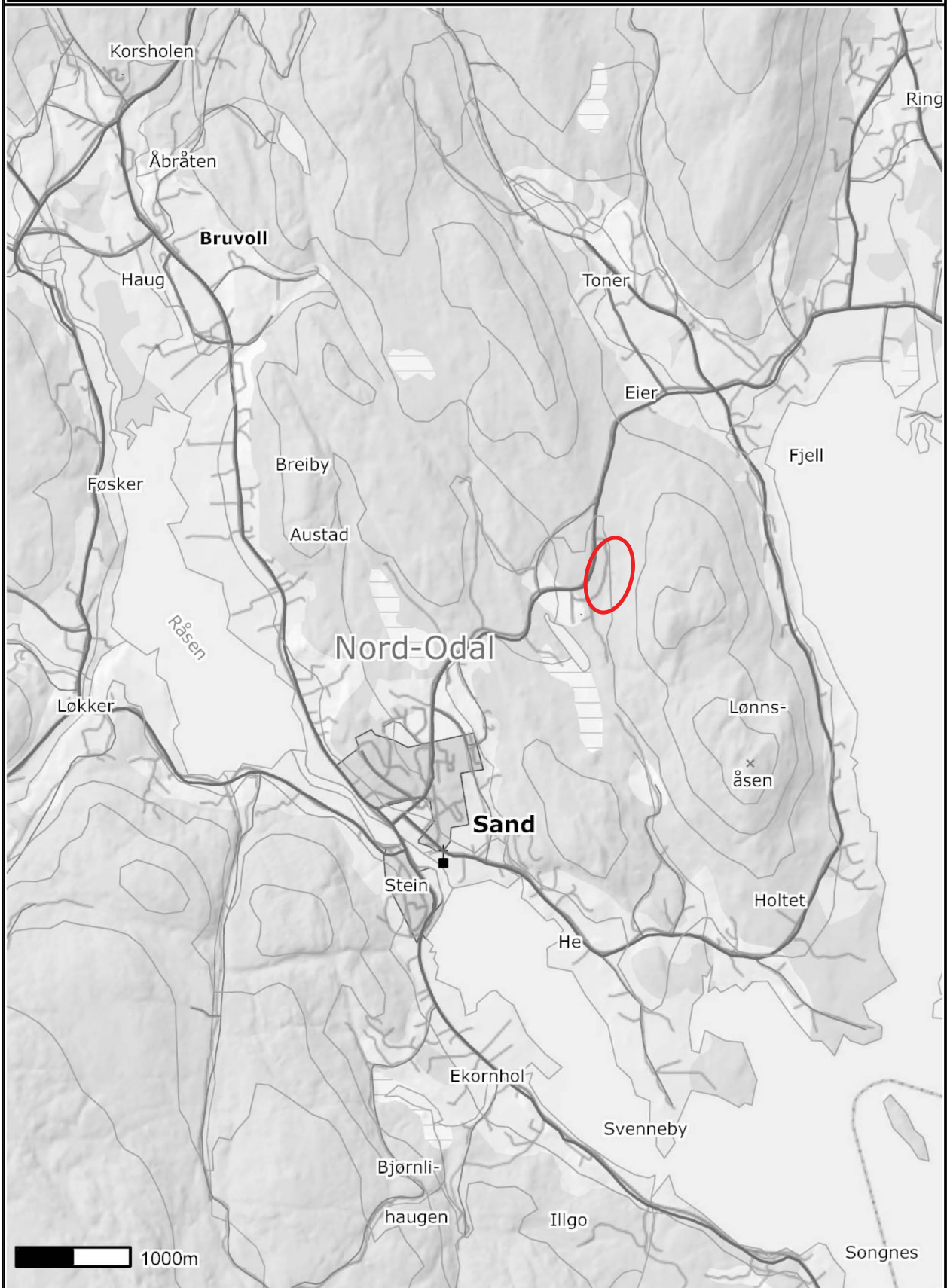
OVERSIKTSKART SOM VISER TILTAKETS PLASSERING

M=1:50 000

Målestokk
1:50000

NORD-ODAL KOMMUNE

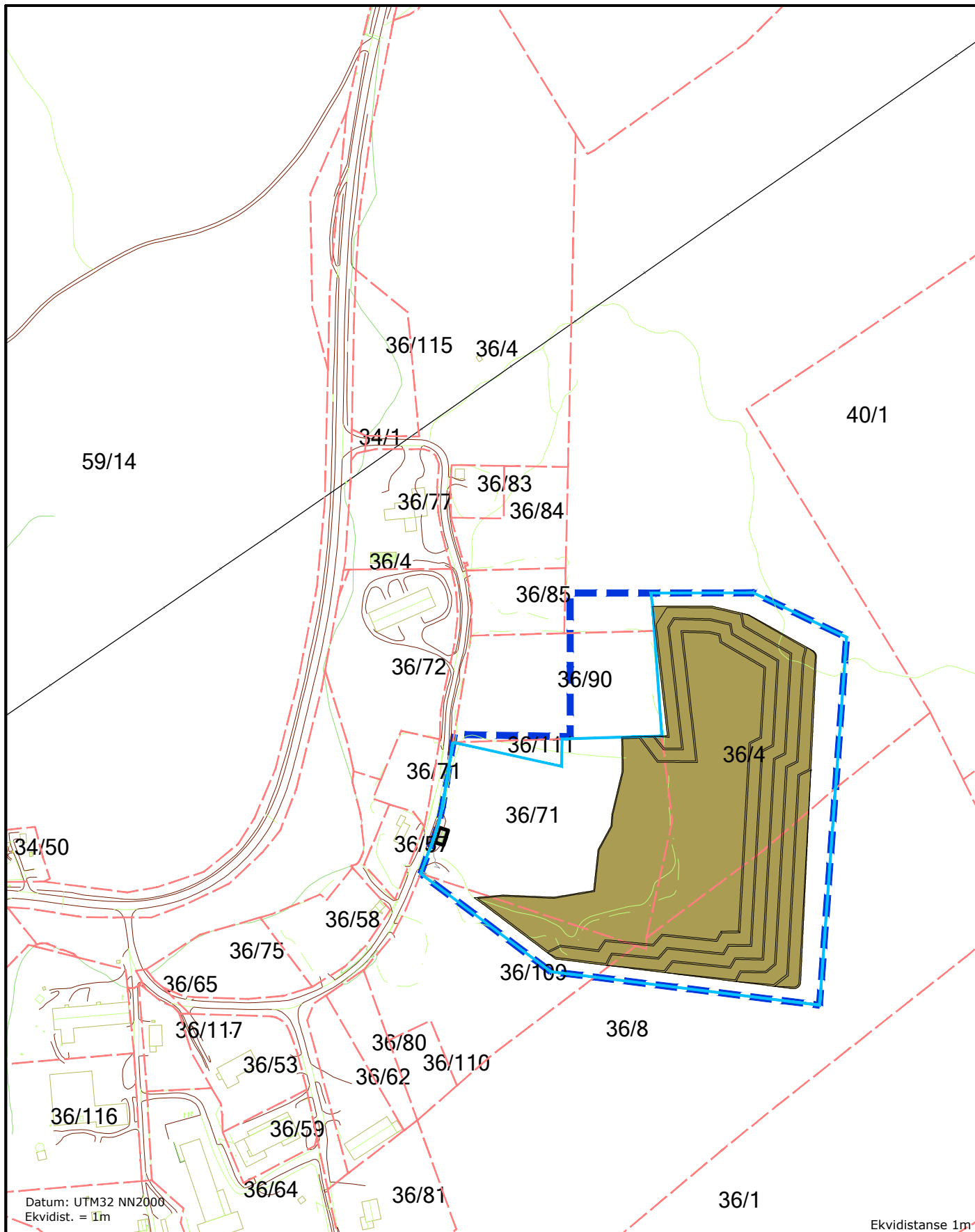
Det tas forbehold om feil i kartgrunnlaget.



VEDLEGG 2

OVERSIKTSKART

M=1:5000



TEGNFORKLARING

- Uttaksområde
- Eiendomsgrense
- Konsesjonsområde
- Formålsgranse reguleringsplan

REV. ENDRING/ERSTATNING

Gunnar Holth Grusforretning AS
Granerud pukkverk

Driftsplan

Oversiktsplan

-

RAMBOLL

Ramboll
Løkkegata 9
2615 LILLEHAMMER
+47 61270500

TEGN. KONTR. DATO

TEGN. KONTR. ANSV.
HKD TH LBG

DATO: 2019.09.27

OPPDAGS NR. RAMBOLL

1350034980

FILPLASSERING

U:\1350034980\7-PROJ\2_Ana\100

FILNAVN

Lay_Oversikt-5000.dwg

KART- OG HØYDEREFERANSE

UTM SONE 32 NN2000

MÅLESTOKK

Hor.: 1:5000 (A4)

Vert.: 1:5000 (A4)

08

VEDLEGG 3

REGULERINGSPLAN FOR UTVIDELSE AV GRANERUD INDUSTRIOMRÅDE

VEDLEGG 4

REGULERINGSBESTEMMELSER FOR UTVIDELSE AV GRANERUD INDUSTRIOMRÅDE



NORD-ODAL KOMMUNE

Reguleringsbestemmelser for reguleringsplan Utvidelse Granerud industriområde

Plannummer: 20160001

- Plankartet er datert: 20.12.2017
- Bestemmelsene er datert: 20.05.2018
- Vedtatt av kommunestyret i Nord-Odal: 26.06.2018 (sak 037/18)

Dersom det i forbindelse med tiltak i marken oppdages automatisk fredete kulturminner som tidligere ikke er kjent, skal arbeidet stanses i den utstrekning det berører kulturminnene eller deres sikringssoner på fem meter. Det er viktig at også de som utfører arbeidet i marken gjøres kjent med denne bestemmelse. Melding om funn skal straks sendes samferdsel, miljø og plan v/ kulturvernseksjonen, Hedmark fylkeskommune, j. fr. lov om kulturminner § 8, annet ledd.

Planområdet omfattes av forurensningsloven med tilhørende forskrifter.

1 FELLESBESTEMMELSER

- 1.1 I de enkelte områder kan utbygging ikke finne sted før tekniske anlegg som er nødvendig for utbygging av området er etablert. Dette gjelder anlegg for elektrisitetsforsyning, vann- og avløp samt anlegg for overvannshåndtering.
- 1.2 Miljøverndepartementets retningslinjer for støy i arealplanlegging, T-1442/2016, skal følges ved realisering av reguleringsplanen. Før tillatelse til industritiltak kan gis skal det dokumenteres at støyen fra industriområdet ikke overstiger grenseverdiene i tabell 3 T-1442/2016 ved nærliggende boliger. Støybidraget fra den enkelte virksomhet skal ikke overskride $L_{den} < 50$ dB ved nærmeste støyfølsomme nabo. Dersom tiltaket skaper impulsstøy skjerpes grenseverdien til $L_{den} < 45$ dB.
- 1.3 Når 50% av planlagt utbygging er gjennomført eller når årsgjennsnittet overstiger 3500 på fv 209 i området, skal det foretas nye beregninger av vegtrafikkstøy. Vegtrafikkstøy ved eksisterende boliger håndteres i samsvar med forurensningsforskriften.
- 1.4 Avløp fra bygningene innenfor planområdet skal sikres gjennom tilknytning til det offentlige avløpsnett.

2 BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5 ledd nr. 1)

Steinbrudd og massetak (BSM1)

Tiltaket omfattes av mineralloven. Driften må skje i henhold til driftsplan godkjent av direktoratet for mineralforvaltning.

- 2.1 Innenfor området kan det foretas uttak, knusing og lagring av masser. Det er ikke tillatt med deponering av masser utover egnet inert avfall og ikke-forurenset masse til bruk i istandsetting av området etter endt uttak.
- 2.2 Når masseuttaket er avsluttet, skal området istandsettes til industriformål. Etablering av industri kan skje etappevis etter hvert som arealer innenfor området klargjøres. Etablering skal skje i samråd med driver slik at formålsendringen ikke vanskeliggjør uttaket av masser. Bestemmelsene punkt 3 til 4 vil da bli gjeldende for utbyggingen.
- 2.3 Innenfor området kan det tillates plassert midlertidige bygninger/anlegg som skal benyttes i driften av masseuttaket.

- 2.4 Uttaksgrense er angitt i planen. Uttak av masser skal ikke foretas lavere enn kote 190 m.o.h. Uttak og avslutning skal skje i henhold til driftsplanveileder utgitt av direktoratet for mineralforvaltning.
- 2.5 Driften ved masseuttaket er begrenset til hverdager i tidsrommet mellom kl 07.00 og kl 19.00. Sprengning er begrenset til hverdager i tidsrommet mellom kl 07.00 og 16.00.

Motorsportanlegg-biltrail (BMA1)

Arealet innenfor området omfattes av friluftsløven. Aktiviteten må skje etter godkjent søknad om motorferdsel i utmark.

- 2.6 Innenfor området tillates biltrail-frikjøring i terreng med liten grad av opparbeiding.
- 2.7 Innenfor området kan det tillates oppført bygninger som skal benyttes i forbindelse med aktiviteten. Bygg og fasader skal være enkle og ha en fasadefarge som ikke står i stor kontrast til omgivelsene.
- 2.8 Aktiviteten innenfor området er begrenset til 2 hverdager pr. uke mellom kl. 10.00 og 21.00, og lørdager mellom kl. 10.00 og 16.00. Mesterskap, stevner osv. kan inntil 4 ganger i året legges utenfor angitte dager og tidsrom.

Industri/lager (BKB)

- 2.9 Innenfor områder regulert til industri/lager kan det tillates bygninger med gesimshøyde inntil 15 meter over gjennomsnittlig planert terreng. Bebyggelsen skal plasseres innenfor angitte byggegrenser. Bygg og fasader skal være enkle og ha en fasadefarge som ikke står i stor kontrast til omgivelsene.
- 2.10 Regulerte tomtegrenser er ikke juridisk bindende. Det skal ved fradeling av industritomter påses at det ikke blir restarealer som ved form eller størrelse er lite egnet for utbygging.
- 2.11 Regulerte vegarealer som det etter inndeling av industritomter ikke er behov for, kan inngå i industriformålet.
- 2.12 Ved søknad om tiltak kan kommunen stille krav om detaljert utomhusplan.

3 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5. ledd nr. 2)

- 3.1 Eiendomsform:
- Kjøreveg SKV 1 er privat
 - Kjøreveg SKV 2-4 er offentlig
 - Veg SV 1-6 er privat
- 3.2 Offentlige kjøreveger og avkjøringer fra offentlig veg skal utformes i samsvar med Statens vegvesens Håndbok N100, veg og gateutforming og Nord-Odal kommunes veg og gatenorm.
- 3.3 SKV 3 og SKV 4 skal opparbeides som samleveg, i henhold til kommunens vegnormal.

4 HENSYNSSONER (PBL § 12-6)

Faresone-Høgspenningsanlegg H370 1

- 4.1 Ved tiltak i sonen skal retningslinjer fra Eidsiva Nett legges til grunn. Byggetiltak i sonen må på forhånd være avklart med netteier.

Bevaring av kulturmiljø H570 1

- 4.2 Hensynsonen skal ivareta kulturmiljøet rundt Gamlevegen mellom Sand og Mo. Utover vanlig vedlikehold/skjøtsel-skogdrift, skal tiltak innenfor sonen forelegges kulturminnemyndighetene.

5 BESTEMMELSESONRÅDE (PBL § 12-7)

Krav om nærmere undersøkelser, overvåkning og klargjøring av virkninger

- 5.1 Avsatt område gjelder gammel søppelfylling. Tiltak innenfor bestemmelsesområdet skal følge forurensningsforskriftens kapittel 2, opprydding i forurenset grunn ved bygge- og anleggsarbeider.

Egengodkjent av Nord-Odal kommunestyre den 26.06.2018 , sak 037/18

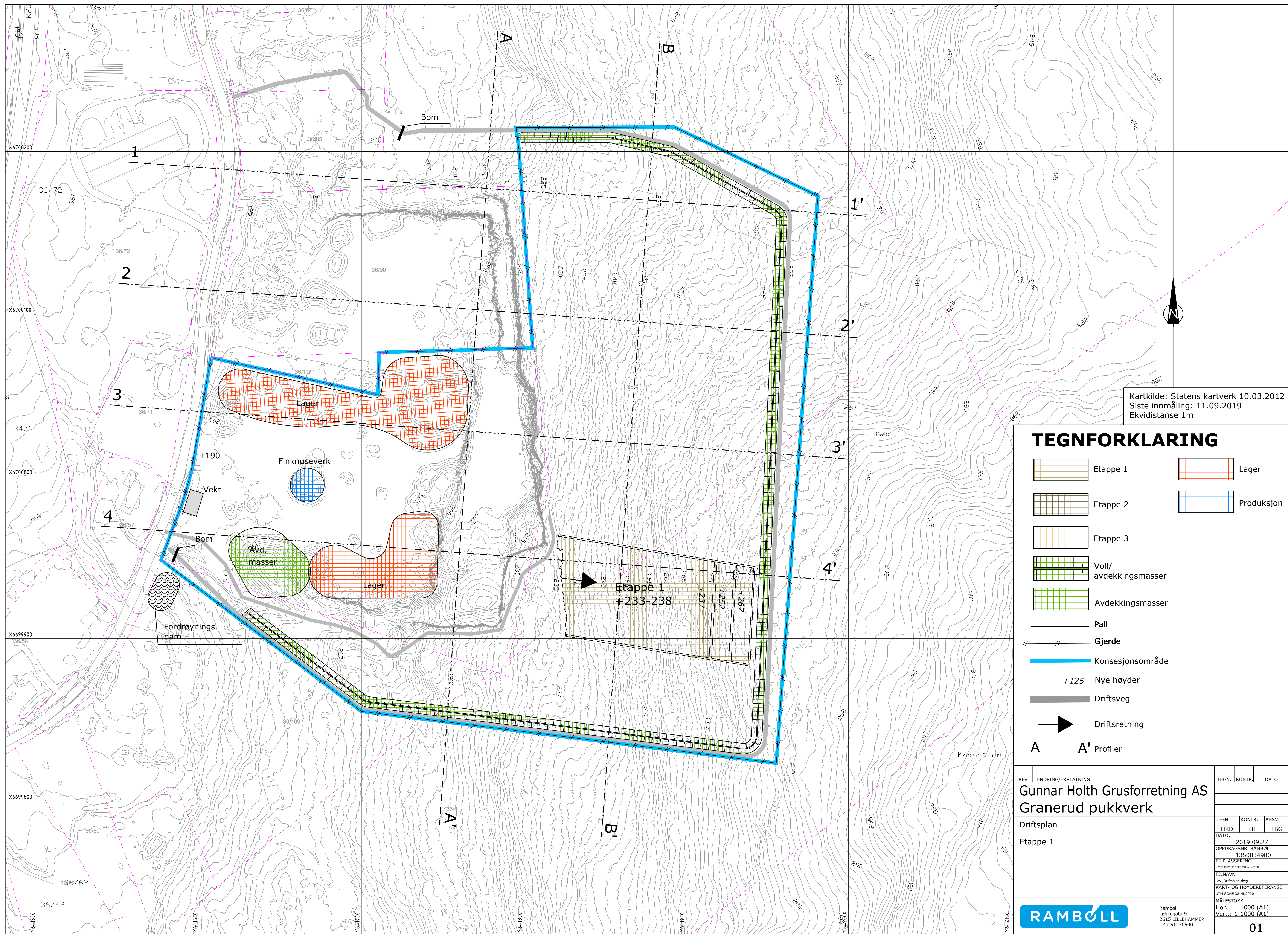

Lise Selnes
ordfører.

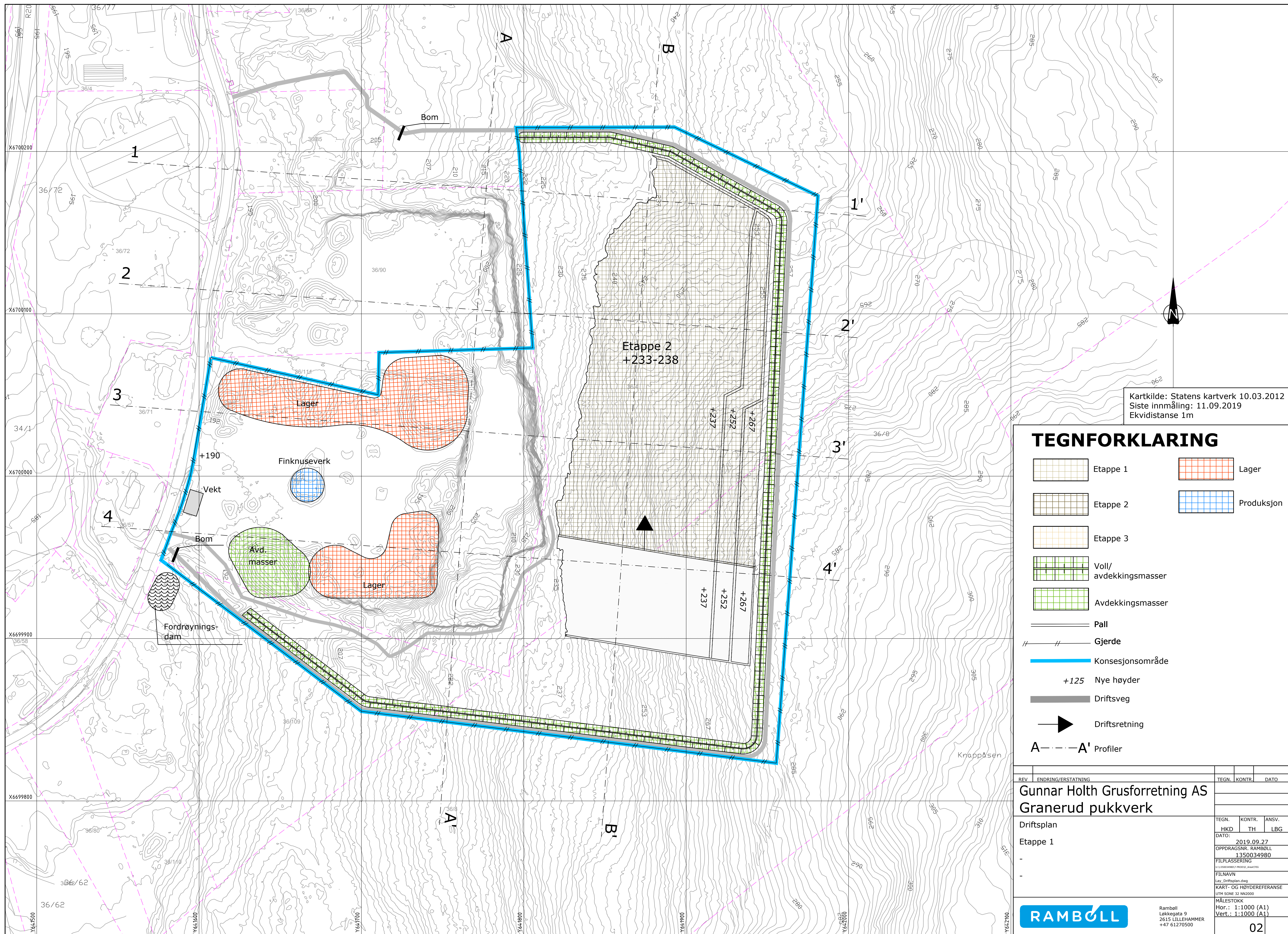


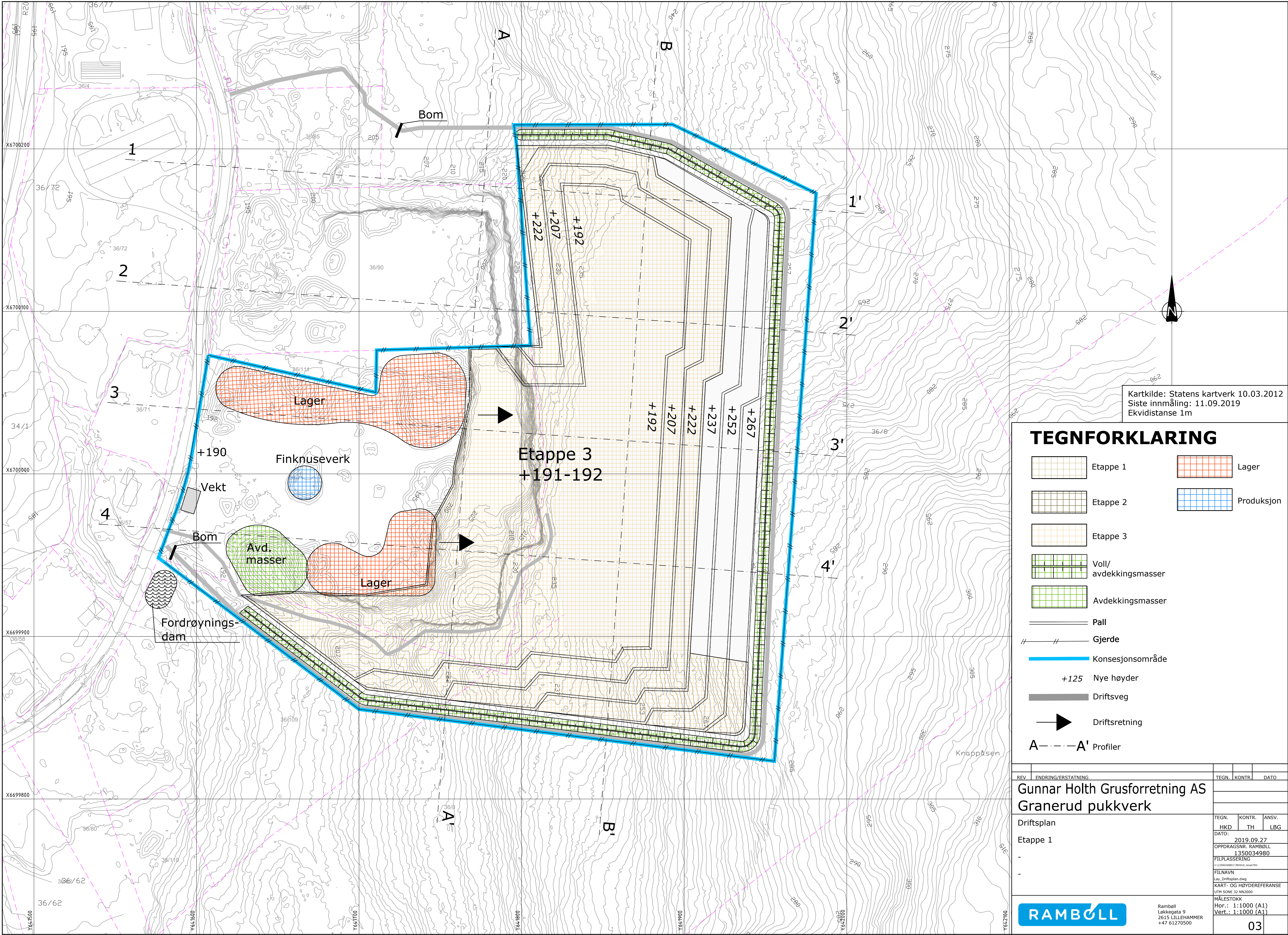
Nord-Odal kommune
Ordfører

VEDLEGG 5

DRIFTSPLAN FOR GRANERUD MASSEUTTAK M/TILHØRENDE PROFILER





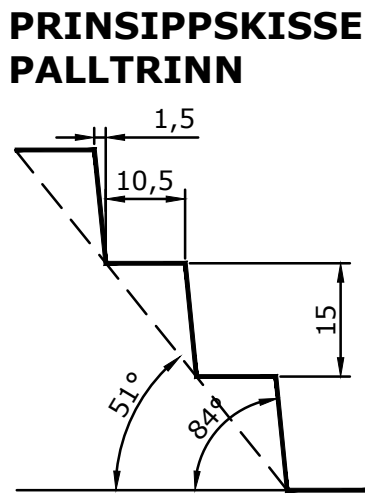
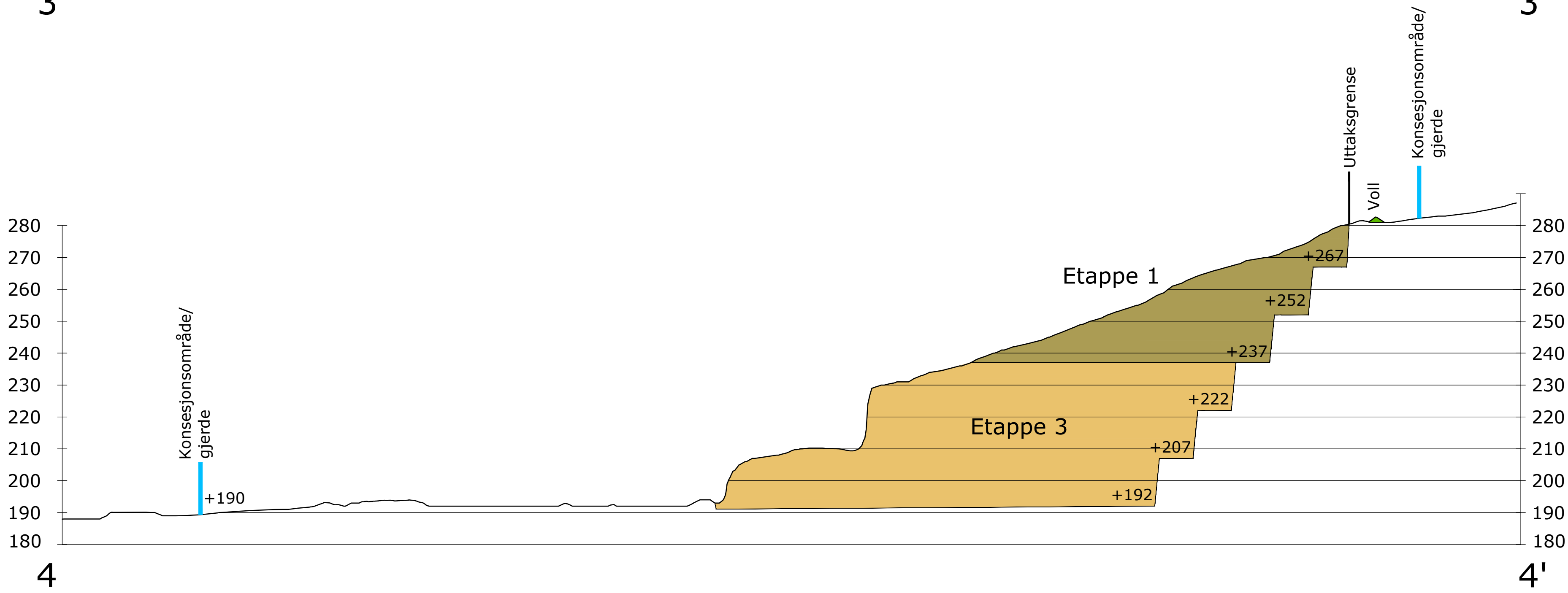
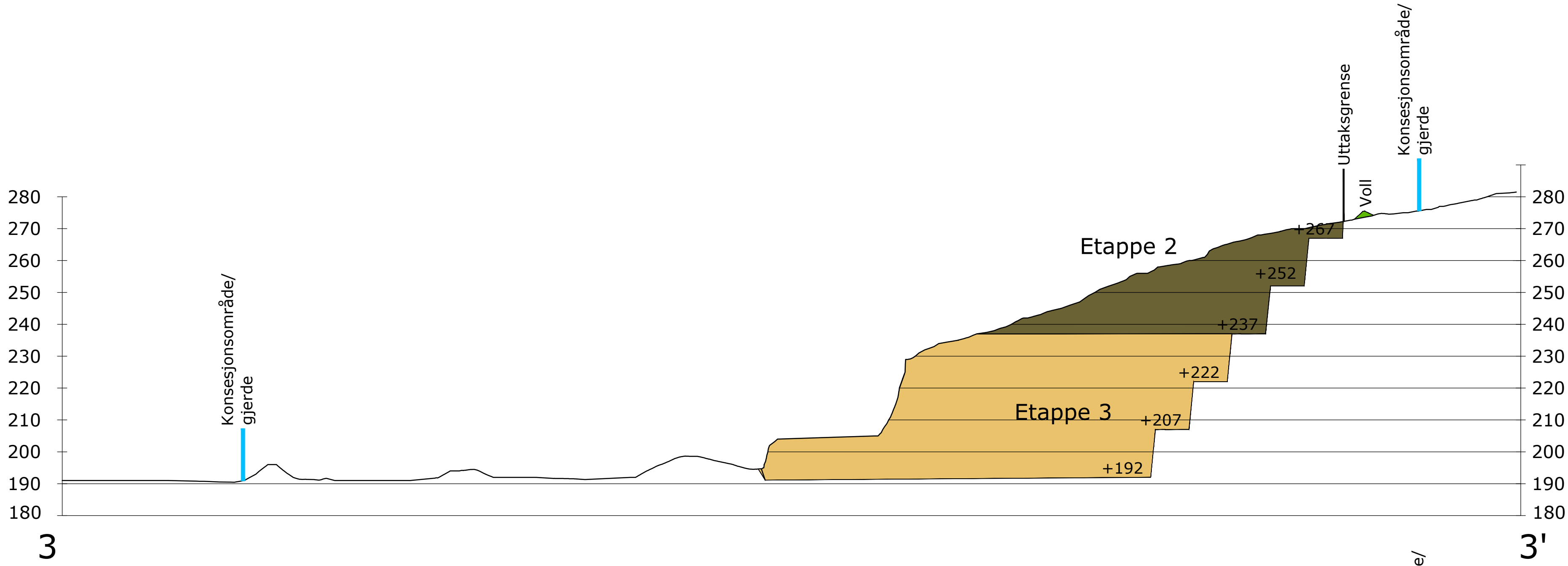
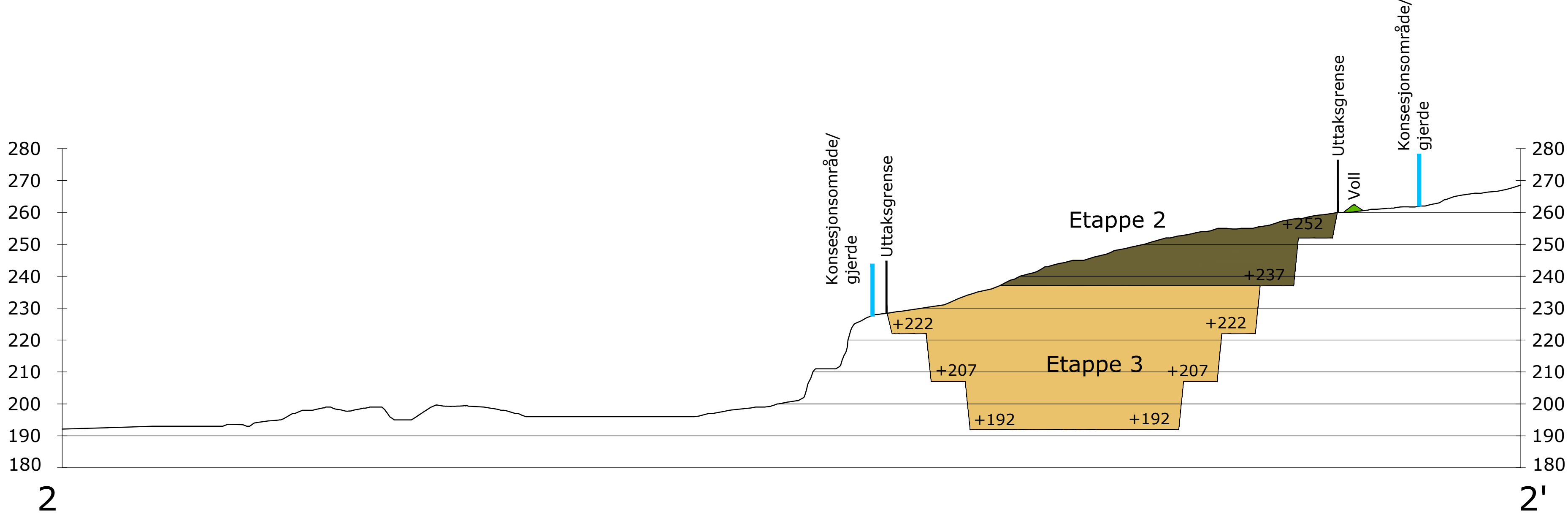
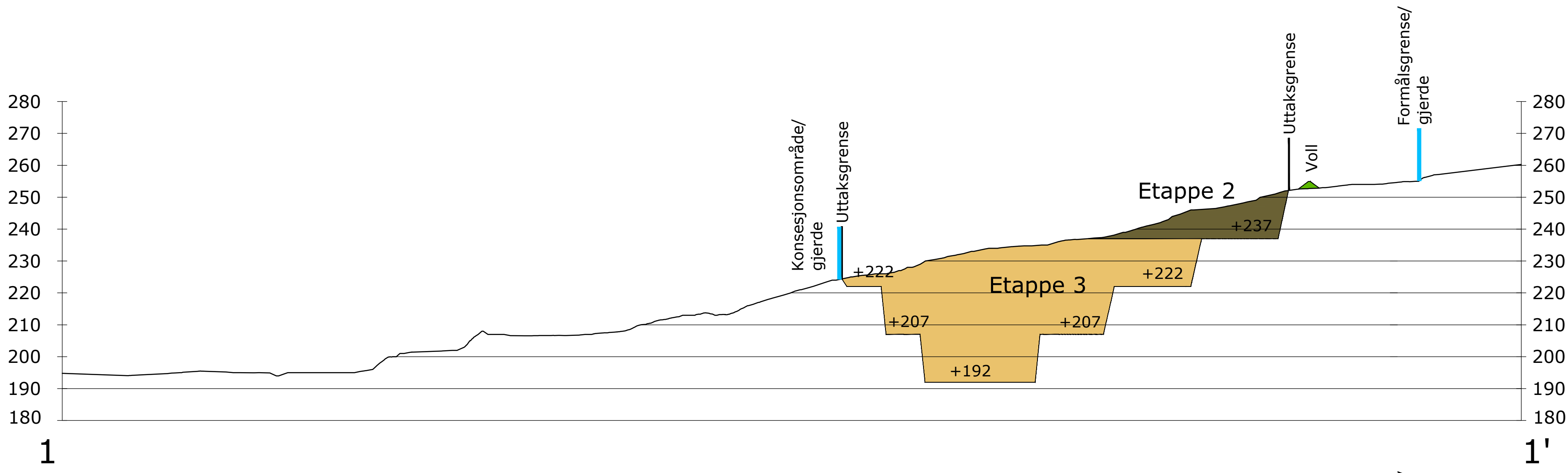


Kartkilde: Statens kartverk 10.03.2012
Siste innmåling: 11.09.2019
Ekvidistanse 1m

TEGNFORKLARING

- Etappe 1
- Etappe 2
- Etappe 3
- Voll/avdekkingsmasser
- Avdekkingsmasser
- Pall
- Gjerde
- Konsesjonsområde
- +125 Nye høyder
- Driftsveg
- Driftsretning
- A---A' Profiler
- Lager
- Produksjon

REV	ENDRING/ERSTATNING	TEGN.	KONTR.	ANSV.	DATO
Gunnar Holth Grusforretning AS Granerud pukkverk					
Driftsplan					
Etappe 1					
-					
-					
-					
TEGN. HKD					
KONTR. TH					
ANSV. LBG					
DATO: 2019.09.27					
OPPDAGSNR. RAMBOLL 1350034980					
FILPLASSERING					
FILNAVN					
Lay_Driftsplan.dwg					
KART- OG HØYDEREFERANSE					
UTM ZONE 32 N 492500					
MÅLESTOKK					
Hor.: 1:1000 (A1)					
Vert.: 1:1000 (A1)					
RAMBOLL					
Ramboll Løkkegata 9 2615 LILLEHAMMER +47 61270500					
03					

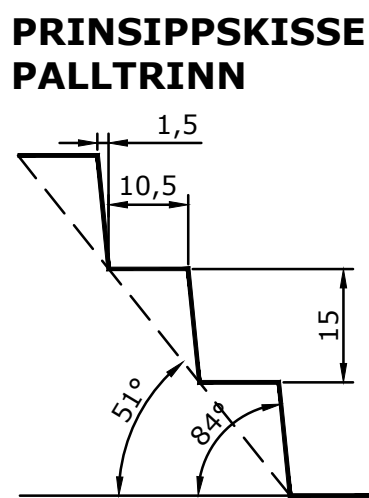
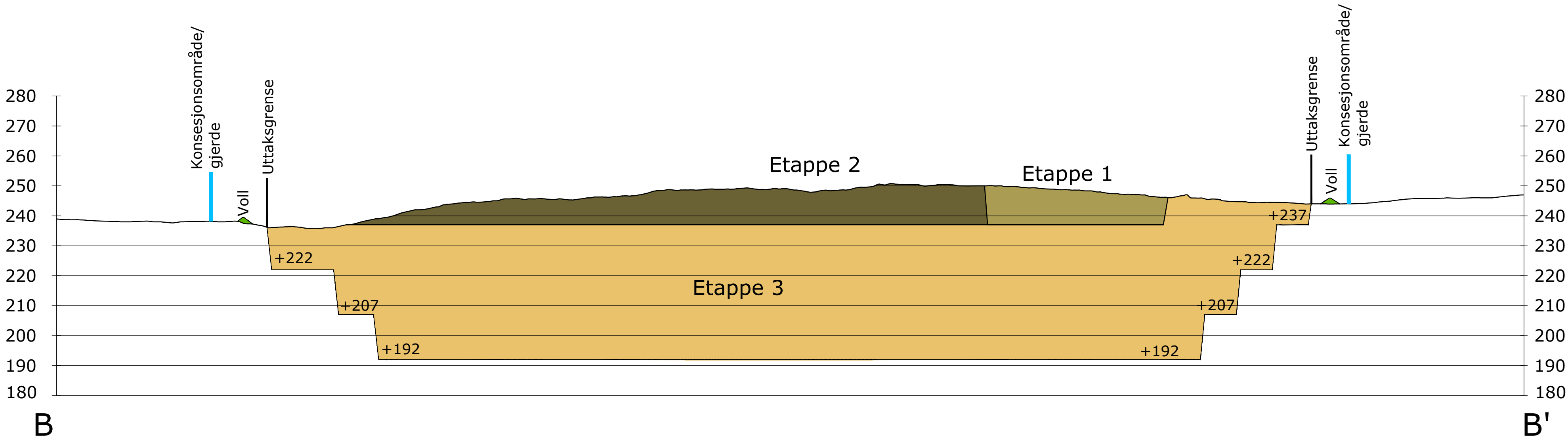
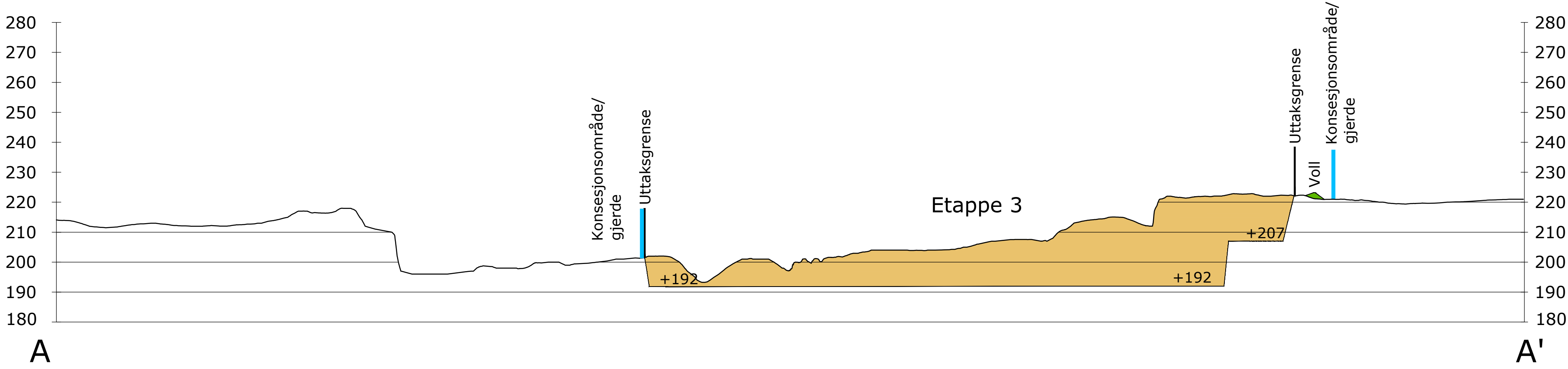


Kartkilde: Statens kartverk 10.03.2012
Siste innmåling: 11.09.2019
Ekvidistanse 1m

TEGNFORKLARING

- Etappe 1
- Etappe 2
- Etappe 3
- Voll/avd.masser
- Uttaksgrense
- Konsesjonsområde
- +125
- Terrenghøyde

REV	ENDRING/ERSTATNING	TEGN.	KONTR.	DATO
Gunnar Holth Grusforretning AS Granerud pukkverk				
Driftsplan				
Profil 1-1' - profil 4-4'				
-				
-				
Rambøll			Rambøll Løkkegata 9 2615 LILLEHAMMER +47 61270500	
TEGN. HKD			KONTR. TH	ANSV. LBG
DATO: 2019.09.27			OPPDRAGSNR. RAMBØLL 1350034980	
FILPLASSERING			FILNAVN Lay_Driftsplan.dwg	
KART- OG HØYDEREFERANSE			UTM ZONE 32 NW2000	
MÅLESTOKK			Hor.: 1:1000 (A1) Vert.: 1:1000 (A1)	
04				



TEGNFORKLARING

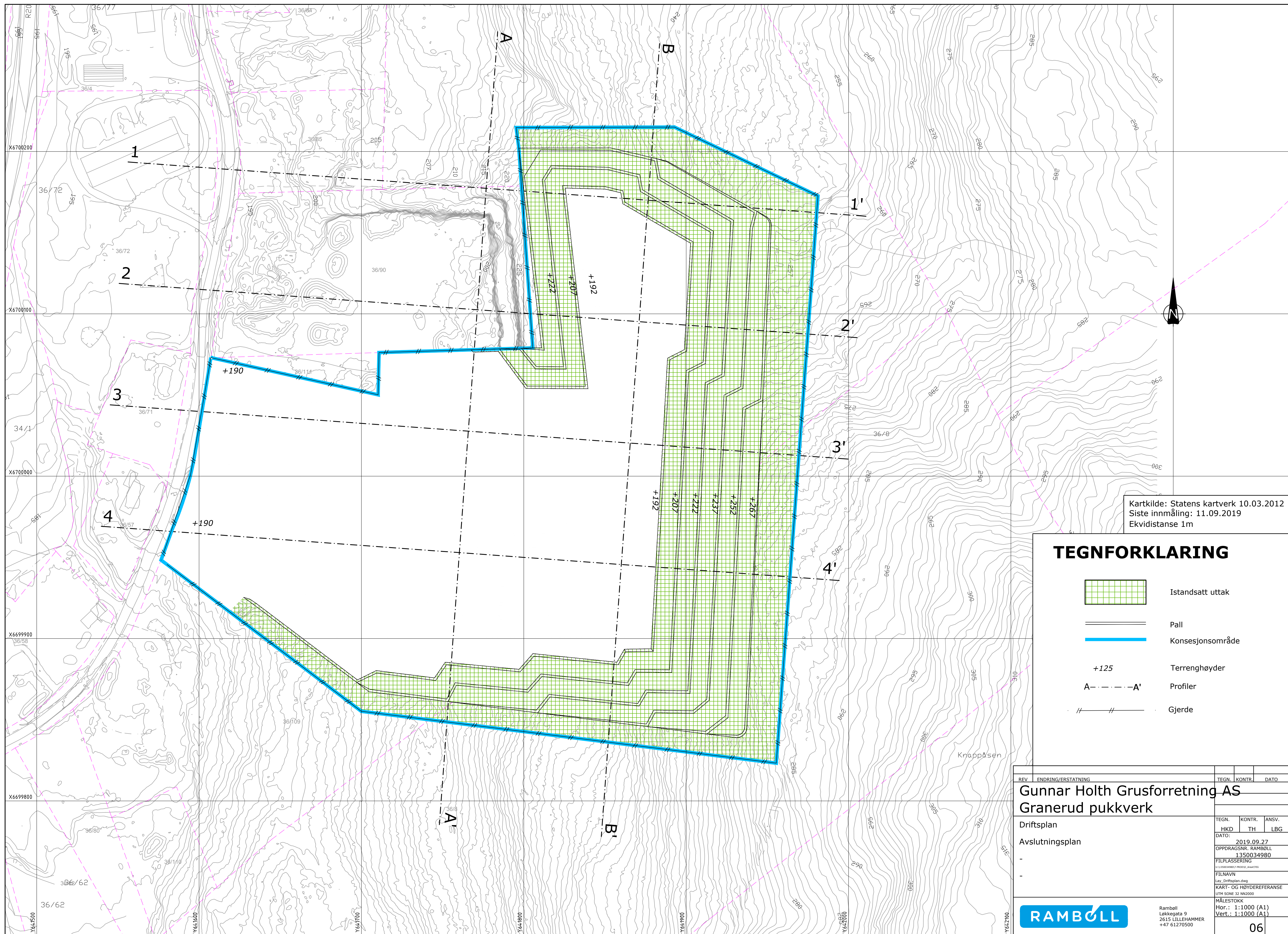
- | | | | |
|---|----------|---|----------------------|
|  | Etappe 1 |  | Voll/avd.masser |
|  | Etappe 2 |  | Uttaksgrense |
|  | Etappe 3 |  | Konsesjonsområde |
| | |  | +125
Terrenghøyde |

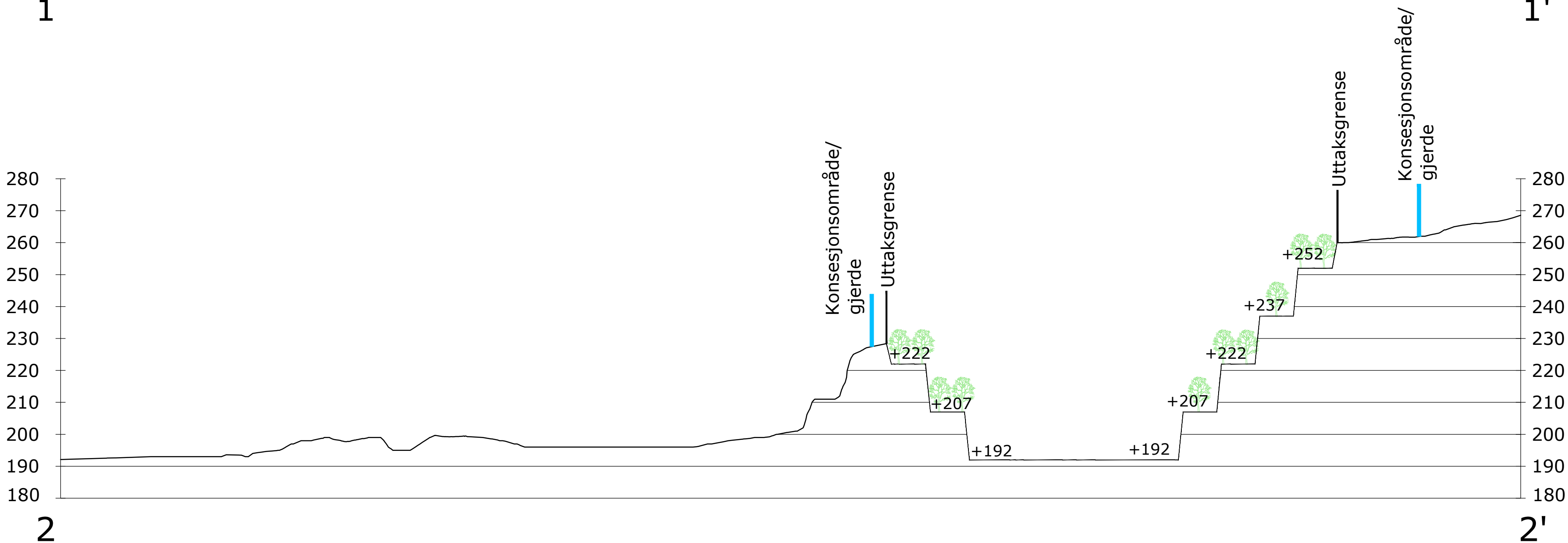
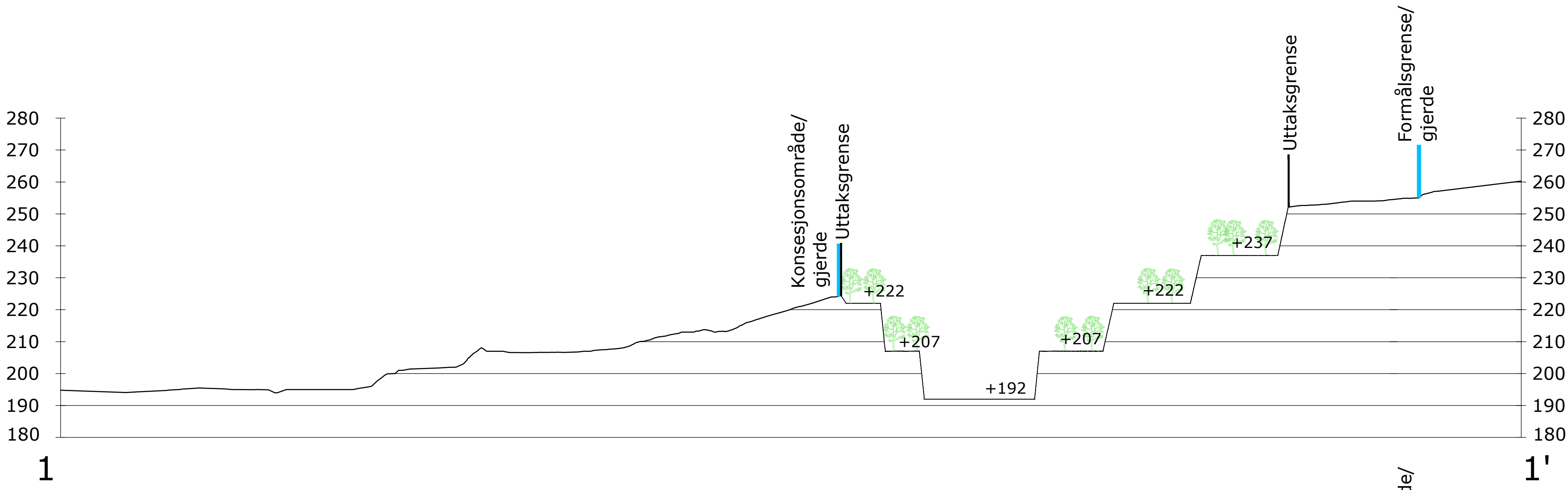
Kartkilde: Statens kartverk 10.03.2012
Siste innmåling: 11.09.2019
Ekvidistanse 1m

REV	ENDRING/ERSTATNING	TEGN.	KONTR.	DATO
Gunnar Holth Grusforretning AS Granerud pukkverk				
Driftsplan				
Profil A-A' - Profil B-B'				
-				
-				
TEGN.		KONTR.	ANSV.	
HKD		TH	LBG	
DATO:		2019.09.27		
OPPDRAGSNR.		RAMBOLL 1350034980		
FILPLASSERING		U:\1350034980\1-PROJ\01_Areal\TDS		
FILNAVN		Lay_Driftsplan.dwg		
KART- OG HØYDEREFERANSE		UTM SONE 32 NAD2000		
MÅLESTOKK		Hor.: 1:1000 (A1) Vert.: 1:1000 (A1)		
RAMBOLL		Ramboll Løkkegata 9 2615 LILLEHAMMER +47 61270500		
		05		

VEDLEGG 6

AVSLUTNINGSPLAN FOR GRANERUD MASSEUTTAK M/TILHØRENDE PROFILER



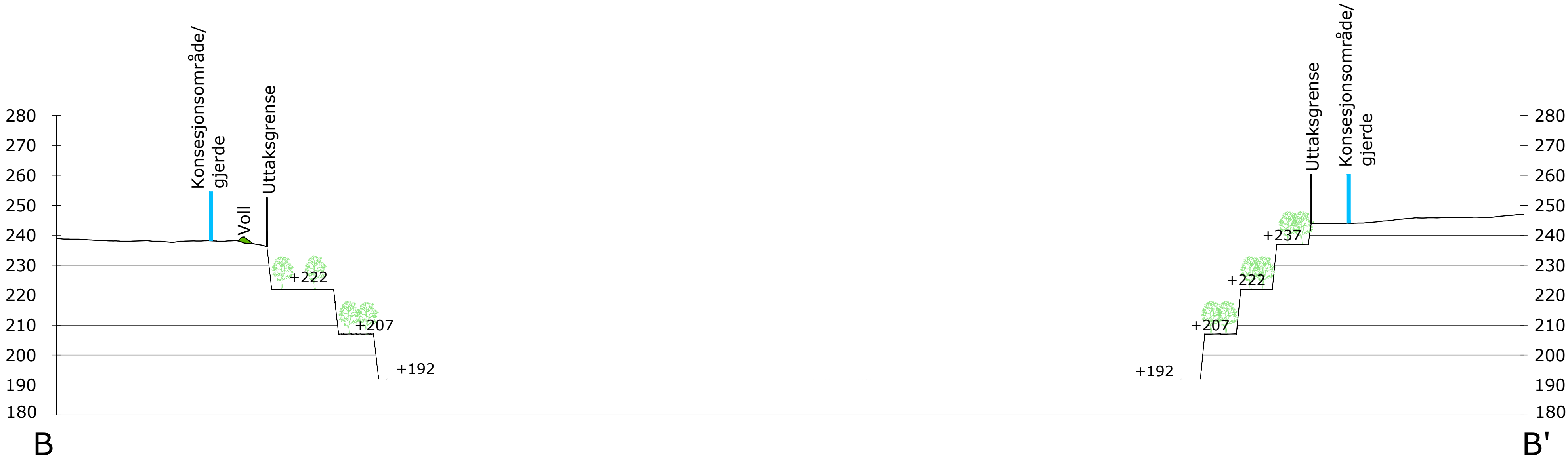
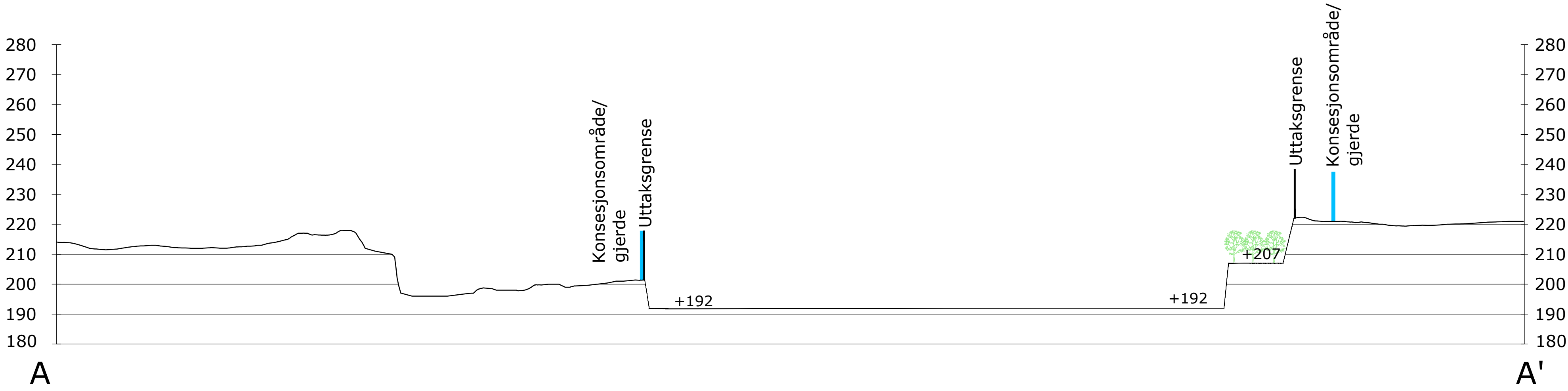


TEGNFORKLARING

-  Istandsatt uttak
-  Konsesjonsområde
-  Uttaksgrense
-  +125 Terrenghøyde

Kartkilde: Statens kartverk 10.03.2012
Siste innmåling: 11.09.2019
Ekvidistanse 1m

REV	ENDRING/ERSTATNING	TEGN.	KONTR.	DATO
Gunnar Holth Grusforretning AS Granerud pukkverk				
Driftsplan				
Avslutningsplan				
Profil 1-1' - Profil 4-4'				
-				
Rambøll			Rambøll Løkkegata 9 2615 LILLEHAMMER +47 61270500	
TEGN. HKD			KONTR. TH	ANSV. LBG
DATO: 2019.09.27				
OPPDAGSNR. RAMBØLL 1350034980				
FILPLASSERING U:\1350034980\1-PROFIL\Areal\Teg				
FILNAVN Lay_Driftsplan.dwg				
KART- OG HØYDEREFERANSE UTM ZONE 32 NAD2000				
MÅLESTOKK Hor.: 1:1000 (A1) Vert.: 1:1000 (A1)				
07				



TEGNFORKLARING

-  Istandsatt uttak
-  Konsesjonsområde
-  Uttaksgrense
-  +125 Terreng høyde

REV		ENDRING/ERSTATNING		TEGN.	KONTR.	DATO
Gunnar Holth Grusforretning AS		Granerud pukkverk				
Driftsplan		Avslutningsplan		TEGN.	KONTR.	ANSV.
Profil A-A' - Profil B-B'		-		HKD	TH	LBG
				DATO: 2019.09.27		
				OPPDRAGSNR. RAMBØLL 1350034980		
				FILPLASSERING		
				FILNAVN		
				KART- OG HØYDEREFERANSE		
				MÅLESTOKK		
				Hor.: 1:1000 (A1)		
				Vert.: 1:1000 (A1)		
				08		

Kartkilde: Statens kartverk 10.03.2012
Siste innmåling: 11.09.2019
Ekvidistanse 1m



Ramboll
Løkkegata 9
2615 LILLEHAMMER
+47 61270500