



Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmeisteren for Svalbard

Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering.
Se mottakerliste nedenfor.

Dato: 17.02.2022
Vår ref: 21/01010-18
Deres ref:

Tildeling av driftskonsesjon etter minerallova for Leite steinbrot (utviding) i Ålesund kommune. Tiltakshavar: Leite Pukk AS

POST- OG BESØKSADRESSE
Ladebekken 50
7066 Trondheim

TELEFON +47 73 90 46 00

E-POST post@dirmin.no

WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883

SWIFT DNBNOKK

IBAN NO5376940505883

ORG.NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR

TELEFON +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmeisteren for Svalbard (DMF) viser til søknad om driftskonsesjon datert 2. februar 2021 frå Leite Pukk AS, org.nr. 999 668 674.

1. Tildeling av driftskonsesjon

DMF tildeler Leite Pukk AS, org.nr. 999 668 674, heretter kalla «tiltakshavaren», driftskonsesjon etter minerallova § 43.

Tiltakshavaren får driftskonsesjon for uttak av Stein i Leite steinbrot på del av eigedomen gbnr. 551/3 i Ålesund kommune. Mineralførekomenstn hører til kategorien mineral som grunneigaren eig.

Konsesjonsområdet har eit areal på kring 41 daa og går fram av kart «Konsesjonsområde Leite steinbrot i Ålesund kommune».

Etter reguleringsplan med id 2020000741 vedteken den 27. mai 2021 er området regulert til råstoffutvinning – steinbrot og massetak.

Tildeling av driftskonsesjon erstattar ikkje krav om andre løyve, godkjenning, arealavklaring eller konsesjon etter anna lovgiving. Tiltakshavaren er ansvarleg for å innhente andre nødvendige løyve.

2. Vilkår for driftskonsesjonen

Konsesjonen blir gjeven på desse vilkåra:

2.1. Driftsplan

Drifta skal til ei kvar tid gå føre seg i samsvar med ein driftsplan godkjend av DMF.

Dersom Tiltakshavaren ønskjer å gjere vesentlege avvik frå driftsplanen, skal DMF godkjenne dette på førehånd.



DMF kan krevje ny oppmåling og at ajourførte kart og profilar skal sendast inn når DMF finn det nødvendig.

2.2. Økonomisk sikkerheit

Tiltakshavaren blir pålagd å stille økonomisk sikkerheit med NOK 730 000, som skildra i punkt 5.11 av vedtaket, for å sikre at nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak blir gjennomførte etter minerallova §§ 49 og 50, jf. minerallova § 51.

Den økonomiske sikkerheita skal stillast i form av ein bankgaranti for eit grunnbeløp på NOK 300 000, og deretter årlege avsetjingar til ein bankkonto som det skal etablerast pant i til fordel for DMF slik at Tiltakshavaren ikkje kan råde over kontoen på noko vis, begge deler som skildra i punkt 5.11.

Innan 2 månader etter datoен på dette konsesjonsvedtaket skal Tiltakshavaren ha:

- (i) inngått ein avtale om finansiell sikkerheit med DMF, vedlegg 2;
- (ii) lagt fram påkravsgaranti frå bank som DMF vurderer som tilfredsstillande, vedlegg 3;
- (iii) etablert pantet til fordel for DMF, jf. pantelova §§ 4-4 til 4-6, vedlegg 4.

2.3. Bergteknisk ansvarleg

Det skal utan grunnlaust opphold sendast skriftleg melding til DMF om alle skifte av bergteknisk ansvarleg for eit uttak.

3. Godkjenning av driftsplan

DMF godkjenner driftsplanen for Leite steinbrot. Den godkjende versjonen av driftsplanen ligg ved dette konsesjonsvedtaket.

4. Høyringsfråsegner med kommentarar frå DMF

Søknaden om driftskonsesjon har vore på høyring, jf. forvaltningslova § 17, hos desse høyringsinstansane: Ålesund kommune, Møre og Romsdal fylkeskommune, Statsforvaltaren i Møre og Romsdal, Statens vegvesen, NVE, Direktoratet for samfunnssikkerheit og beredskap, Statnett SF, Nordvest Nett AS og aktuelle naboor.

Høyringsperioden var frå 5. november 2021 til 6. desember 2021.

DMF har motteke høyringsfråsegn frå følgjande: Ålesund kommune, Møre og Romsdal fylkeskommune, Statsforvaltaren i Møre og Romsdal, NVE og Statens vegvesen.

Frå høyringsfråsegnene har DMF særleg merkt seg dette:

Ålesund kommune

Deler av planområdet er omfatta av NGI – Aktsemndskart for snø- og steinskred. I ROS er vurdert at dette arealet er lokalisert i utkanten av planområde mot nord og at drifta ved anlegget ikkje vil få følgjer for aktsemndsområdet.

Utviding av steinbrotet vil koma i strid med eksisterande høgspentline. Det er i reguleringsføresegn fastsett at eksisterande høgspentline skal flyttast til ny pall nr. 3 frå vest etter at pall nr. 1 og 2 og 3 frå vest er opparbeida.



Kommunen har i reguleringsplan ikkje vurdert at planen vil påverke verneområde, tilstand i sjø eller førekost av vatn, utvalde kulturlandskap, miljøregistreringar i skog, innrepesfrie naturområde eller naturtypar som er spesielt verdifulle for naturmangfaldet. Delar av området er i kommunen sine temakart definert som vilttrekk, men sjølve trekkrutene er på sørsida av planområdet og vert såleis ikkje direkte råka. Det er registrert eitt funn i Artsdatabanken frå 1959, karplante-myggblom, lokalisert i det sørvestlege hjørnet av planområdet. Elles er funna utanfor planområdet og ikkje vurdert nærmare.

Det er ikkje registrert kulturminne på området. Nærmaste kulturminne er 70 meter frå plangrensa.

Det er ikkje vurdert fare frå forureining i området. Masseuttaket skal drivast i samsvar med krava i forureiningsforskrifta kapittel 30.

Kommunen konkluderer med at søknaden om driftskonsesjon er i samsvar med nyleg godkjent reguleringsplan for Leite steinbrot. Ut frå rådande planforhold vurderer kommunen at driftskonsesjon kan tildelast.

DMF sine kommentarar

DMF tek høyringsfråsegnar til vitende.

Møre og Romsdal fylkeskommune

Møre og Romsdal fylkeskommune skriv:

«Steinbrotet har tilkomst frå fylkesveg 526, som er regulert. Avkøryselen må vere utforma i tråd med reguleringsplanen, dette gjeld særleg frisikt i avkøryselen som vist i reguleringsplankartet.

Det er viktig for vår drift og vedlikehald av fylkesvegen at steinbrot og liknande tiltak ikkje fører til tilgrising av fylkesvegane og meirkostnadane for fylkeskommunen som vegeigar. Den daglege drifta av steinbrotet må ikkje føre til tilgrising av fylkesvegen, og det må utarbeidast gode rutinar på reinhald ved eventuell tilgrising. HMS/Kvalitetssystem må beskrive tiltak ved ev. tilgrising av offentleg veg som følgje av ev. uhell eller den daglege drifta, og at opprydding blir sikra gjennomført med ein gong og fortløpande. Vi ber Direktoratet for mineralforvaltning stille vilkår for driftskonsesjon knytt til dette.

Møre og Romsdal fylkeskommune gjer merksam på at arbeid på og langs veg krev godkjent arbeidsvarslingsplan, for meir informasjon sjå:

[https://www.vegvesen.no/fag/veg-og-gate/arbeidsvarsling/»](https://www.vegvesen.no/fag/veg-og-gate/arbeidsvarsling/)

DMF sine kommentarar

Når det gjeld fylkeskommunen sitt ønske om at det vert stilt vilkår for rutine med omsyn til reinhald og avbøtande tiltak for å unngå tilgrising av fylkesvegen, så meiner DMF at fylkeskommunen som vegeigar er nærest til å stille krav overfor tiltakshavar om dette i den grad det skulle verte eit problem. Vi gjer elles tiltakshavar merksam på høyringsfråsegnar, og oppmodar om at nødvendige rutinar innførast for å forhindre unødig tilgrising av vegen.



DMF tek elles høyringsfråsegna til vitende.

Statsforvaltaren i Møre og Romsdal

Statsforvaltaren i Møre og Romsdal visar til at søknad om driftskonsesjon for utviding av Leite steinbrot i Ålesund kommune er sendt på høyring. Statsforvaltaren gav uttale til nyleg vedteken reguleringsplan for området. Statsforvaltaren sine innspel til reguleringsprosessen ser også ut til å vere teke omsyn til i driftskonsesjonen og vi har ikkje ytterlegare merknader til tiltaket.

DMF sine kommentarar

DMF tek høyringsfråsegna til vitende.

NVE

NVE har ingen merknad i saka.

DMF sine kommentarar

DMF tek dette til vitende.

Statens vegvesen

Statens vegvesen skriv at under føresetnad av at utvidinga skjer i tråd med gjeldande reguleringsplan har dei ingen vesentlege merknader til driftskonsesjon som det er søkt om.

Statens vegvesen oppfordrar til at bedrifa sitt HMS/Kvalitetssystem beskriv tiltak ved eventuell tilsøling av offentleg veg som følgje av eventuelle uhell eller den daglege drifta, og at opprydding i så fall vert sikra gjennomført omgåande og fortløpande. Statens vegvesen gjer i den forbindelse merksam på at arbeid på og langs veg krev godkjent arbeidsvarslingsplan, for meir informasjon:
<https://www.vegvesen.no/fag/veg-og-gate/arbeidsvarsling/>

DMF sine kommentarar

DMF forventar til liks med Statens vegvesen at reguleringsplanen skal ligge til grunn for drifta og driftsplanen.

Når det gjeld høve rundt tilsøling av veg, så viser DMF til våre kommentarar til høyringsfråsegn frå Møre og Romsdal fylkeskommune.

DMF tek elles høyringsfråsegna til vitende.

5. Korleis DMF vurderer søknaden om driftskonsesjon

Føremålet til minerallova er å fremje og sikre samfunnsmessig forsvarleg forvaltning og bruk av mineralressursane i samsvar med prinsippet om ei berekraftig utvikling.

Etter minerallova § 43 er det krav om driftskonsesjon frå DMF for samla uttak av mineralførekommstar på meir enn 10 000 m³ masse og for alt uttak av naturstein. Berre den som har utvinningsrett kan få driftskonsesjon.

Konsesjonssøknader går gjennom ei skjønnsmessig prøving før det blir avgjort om det skal gjevest driftskonsesjon. I vurderinga av om det skal gjevest driftskonsesjon skal det leggjast vekt på om søkjaren er "skikka" til å utvinne førekommsten. Dette inneber at ein skal leggje vekt på om prosjektet ser ut til å vere økonomisk mogeleg, om det blir lagt



opp til bergfagleg forsvarleg drift, og om søkeren har tilstrekkeleg kompetanse til å drive førekomsten. I vurderinga av om det skal gjevast driftskonsesjon skal det òg leggjast vekt på omsyna som er nemnde i minerallova § 2.

DMF kan fastsette vilkår for ein driftskonsesjon. Når DMF avgjer kva vilkår som skal stillast, vurderer direktoratet mange av dei same omsyna som er relevante for vurderinga av om det skal gjevast konsesjon.

DMF har vurdert konsesjonssøknaden slik:

5.1 Utvinningsrett

Mineralførekomsten som skal utvinnast tilhører kategorien mineral som grunneigaren eig. Tiltakshavaren er ikkje grunneigar for konsesjonsområdet, og det blir difor kravd avtale med grunneigaren om utvinningsretten til førekomsten. Tiltakshavaren har i søknadsprosessen lagt fram ein avtale/avtalar med grunneigaren/grunneigarane for gbnr. 551/3 i Ålesund kommune datert 25. oktober 2021, som dokumentasjon for utvinningsrett.

Avtalen gjev Tiltakshavaren utvinningsrett til førekomsten på det området det er søkt om konsesjon for i avtaleperioden.

Etter DMF si vurdering har Tiltakshavaren utvinningsretten til førekomsten.

5.2 Arealstatus for tiltaket

Konsesjonsområdet har eit areal på kring 41 daa og går fram av kartet «Konsesjonsområde Leite steinbrot i Ålesund kommune».

Etter reguleringsplan for Leite steinbrot med id 2020000741 vedteken den 27. mai 2021 er området regulert til er området regulert til råstoffutvinning – steinbrot og massetak.

5.3 Økonomien i prosjektet

DMF har vurdert årsrekneskapen med styret si årsmelding og notar for dei siste 2 åra. På grunnlag av opplysningane som er gjevne vurderer DMF bedifta som økonomisk skikka.

5.4 Driftsplan

For å sikre at kravet om bergfagleg forsvarleg drift blir oppfylt, finn DMF grunn til å ta inn i konsesjonen eit vilkår om at drifta til ei kvar tid skal gå føre seg i samsvar med ein driftsplan godkjend av DMF.

Driftsplanen skal vere eit styringsverktøy for Tiltakshavaren i gjennomføringa av uttaket, og eit referansedokument i samband med DMF sine tilsyn.

I samband med søknaden har Tiltakshavaren lagt fram eit framlegg til driftsplan for uttaket.

Framlegget til driftsplan omfattar heile driftsperioden og avsluttinga av steinbrotet. Skildringa og kart- og snitteikningar presenterer den planlagde brytinga av førekomsten innanfor arealet på 41 dekar som søknaden gjeld. Det totale volumet fast fjell som skal takast ut er estimert til 640 000 m³. Det årlege uttaket vil variere med



marknaden, men det planlagde uttaket per år er 40 000 faste m³. Det er planlagt drift i 3 etappar. Utdrivne område som ikkje trengst i den vidare drifta, skal setjast i stand fortløpende. Det blir òg presentert ein plan for sikring og avslutting. Planen er å føre brotområdet tilbake til landbruks-, natur- og friluftsområde.

Etter DMF si vurdering kan den vedlagde versjonen av driftsplan for Leite steinbrot godkjennast. Ein finn at planen tilfredsstiller dei krava som DMF stiller til driftsplanar, og etter DMF si vurdering legg planen opp til bergfagleg forsvarleg drift.

Dersom det under drifta oppstår nye situasjonar eller andre endringar i føresetnadene for drifta, til dømes geologiske og kvalitetmessige variasjonar, bør det likevel på visse vilkår kunne opnast for å gjere endringar og tilpassingar i planen. Dersom Tiltakshavaren ønskjer å gjere vesentlege avvik frå driftsplanen, skal DMF godkjenne dette på førehånd.

Undervegs i drifta kan DMF få bruk for oppdaterte kart og snitt som dokumenterer den noverande situasjonen i uttaksområdet og status i høve til den godkjende driftsplanen. Det blir difor teke inn som eit vilkår i konsesjonen at DMF kan krevje at Tiltakshavaren gjer ny oppmåling og at ajourførte kart og profilar skal sendast inn når DMF finn det nødvendig.

5.5 Bergfagleg forsvarleg drift

Kravet om at drifta til ei kvar tid skal gå føre seg på ein bergfagleg forsvarleg måte inneber at aktiviteten må vere i samsvar med tilfredsstillande faglege standardar for denne typen verksemد.

Etter DMF si vurdering er den føreslegne driftsplanen for uttaket bergfagleg forsvarleg. Ved vurderinga har DMF lagt vekt på driftsplanen for uttaket.

5.6 Kva kompetanse søkeren har til å drive førekomensten

I vurderinga av om søkeren har tilstrekkeleg kompetanse er det den totale kompetansen som søkeren har tilgang til som skal vurderast opp mot kravet om å vere skikka.

Etter forskrift til minerallova § 3-1 skal alle uttak av mineralske ressursar ha ein bergteknisk ansvarleg.

Tiltakshavaren har i søknaden gjeve opp Leif Egil Friestad som bergteknisk ansvarleg for uttaket. Personen er registrert hos DMF som bergteknisk ansvarleg for uttaket og oppfyller kvalifikasjonskrava i forskrifta.

Etter DMF si vurdering har Tiltakshavaren tilstrekkeleg kompetanse til å drive førekomensten.

5.7 Miljøkonsekvensar av utvinninga

I vurderinga av om det skal gjevest driftskonsesjon skal det leggjast vekt på omsynet til miljøet og kulturminne.

Det finst ein godkjend reguleringsplan for uttaket. Planskildringa i reguleringsplanen gjer greie for miljøverdiar i området og korleis uttaket vil påverke miljøet.



Vurdering etter naturmangfaldlova

Naturmangfaldlova § 7 pålegg alle offentlege instansar som tek avgjerder som påverkar naturen å vurdere planlagde tiltak opp mot prinsippa i naturmangfaldlova §§ 8–12. Reguleringsplanen, høyringsfråsegner og eigne søk i Naturbase og Artskart (gjennomførte den 4. november 2021) er lagt til grunn for vurderingane etter naturmangfaldlova i DMF si handsaming av søknaden. Det er ikkje kome fram opplysningar i vurderingsgrunnlaget som tyder på at uttaket vil kome i konflikt med naturverdiar i området. DMF reknar kunnskapskravet i naturmangfaldlova § 8 for oppfylt. Sidan uttaket ikkje vil ha nokon større verknad på naturmangfaldet og ein ikkje kan påvise at tiltaket vil påverke truga, nær truga eller verdifull natur, legg DMF til grunn at det ikkje er nødvendig å gjere vidare vurderingar etter miljøprinsippa i naturmangfaldlova §§ 9–12.

På bakgrunn av det som er omtala ovanfor har DMF kome til at det ikkje finst faktorar knytte til miljø og kulturminne som tilseier at det ikkje skal gjevast driftskonsesjon eller at det er nødvendig å setje vilkår om avbøtande tiltak.

5.8 Forholdet til omgivnadene og nærliggjande område under drift

Mineralressursane skal forvaltast og brukast på ein måte som tek omsyn til omgjevnadene og dei nærliggjande områda under drift. Det er difor viktig at drivaren gjennomfører nødvendige sikringstiltak for å unngå skadar på eigedom, menneske og dyr.

Brotet skal til ein kvar tid vere forsvarleg sikra, jf. mineralloven §49 og i medhald av gjeldande krav i arbeidsmiljøloven. Tiltakshavar skal etablere tilstrekkeleg skilting og gjerde rundt uttaket, samt bom ved framkomstveg inn til steinbrotet. Dette for å forhindre at arbeidet i uttaket ikkje medfører fare for menneske, husdyr eller tamrein. Ifølge driftsplanen skal uttaket drivast med palldrift kor vegginkel blir maksimalt 52 grader. Pallhøgda skal vere maksimalt 15 meter og hyllebreidda minimum 12 meter. Det opplystas også om at brotveggar blir reinska under drift av uttaket. Det er regulert inn ei sikringssone rundt steinbrotet i vest, nord og sør. Innanfor dette arealet skal det byggast voll og /eller gjerde slik at brotveggen til ein kvar tid er tilstrekkeleg sikra. Gjerde/sikringa plasserast tilstrekkeleg frå brotkant og merkast med skilt.

Det går ei høgspentlinje gjennom driftsområdet som må leggast om etter at pall 1 til 3 frå vest er opparbeida. Dette er bestemt og skildra i planomtale §6.11.2. I følgje driftsplanen skal det ikkje utførast arbeid mindre enn 30 meter frå høgspentlinja. Dersom det skal utførast arbeid nærmare enn 30 meter frå høgspentlinja skal det i samarbeid med netteigar utarbeidast rutinar for dette og som skal implementerast i driftsplanen. Opparbeiding av gjerde/jordvoll skal etablerast før uttak vest for eksisterande kraftlinje kan starte.

Tiltakshavar har ansvar for at krav og lovverk mot forureining med tanke på støy, støv og avrenning oppretthaldast. Tiltak mot støy skal samsvare med planføresegn §3.4. I følgje planføresegna skal støv i forbindelse med produksjon i masseuttaket ligge innanfor gjeldande krav i forureiningsforskrifta. Lager og ferdige produkt skal i størst mogleg grad plasserast skjerma for vind i følgje driftsplanen. Det nemnast òg at maskiner skal bruke støvdempande utstyr og i tørre periodar blir knuseverket vatna for å hindre støvflukt. I følgje planføresegn §3.6 skal avrenning frå område avsett til masseuttak lokalisera og utformast på ein slik måte at det ikkje oppstår spreiling av forureining til omgivnadane. Avrenning i samband med produksjon i masseuttaket skal



liggje innanfor gjeldande krav i forureiningsforskrifta. Avrenning frå dagens brot leia ut av området i eit lukka grøfteanlegg på nordsida av brotet. I følgje driftsplanen vil grøfteanlegget bli forlenga vestover i brotet ved utvidinga.

DMF har kome til at dette ikkje er avgjerande moment som talar mot å innvilge konsesjon.

5.9 Kva tiltaket får å seie for verdiskaping og næringsutvikling

Førekomsten det er søkt om driftskonsesjon for fell inn under råstoffgrupperinga sand, grus, pukk og leire (byggjæråstoff). Råstoffet blir brukt i produkt som det moderne samfunnet er heilt avhengig av og som blir brukte i bygg, vegar og anlegg.

Av driftsplanen kjem det frem at ressursen består av hornblenderik migmatittgneis som er rik på lag av amfibolitt. Massane som vert produsert frå ressursen skal knusast til ulike fraksjonar etter behov og videre nyttast i samband med anleggsverksemd i regionen/nærområdet.

5.10 Langsiktig planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området

I følgje planomtalen når drifta avsluttast skal området tilbakeføres med bakgrunn i gjeldande driftsplan. Tiltakshavar skal fjerne eventuelle tekniske installasjonar, avfall, utstyr og midlertidige bygningar innan 2 år etter avslutta tilstelling. Avsluttande pallar skal ha ei høgde på maksimum 15 meter og hyllebreidd på minimum 12 meter. Brotveggene skal være reinska slik at det ikkje er lause parti. Avdekkingssmassar og eventuelt tilkøyrd reine massar som samsvarer med området skal nyttast for tilbakefylling mot pallane, til ei terrenghelling på ca. 52 grader. Etter at brotveggar er reinska og pallar tilbakefylt skal sikringsgjerde fjernast. Sikringsvoller av revegetererte lausmassar skal stå etter avslutta drift, og botnen av brotet skal planerast med fall nord og aust for deretter å revegeterast med stadlege artar.

I medhald av planomtalen og driftsplanen skal området tilbakeførast til landbruks-, natur- og friluftsområde, og botn for masseuttaket skal nyttast til framtidig jordbruksareal. Delar av området kan også nyttast til framtidig lunnepllass for skogsdrift.

Etter DMF si vurdering er dei planane som finst for etterbruk eller tilbakeføring tilfredsstillande, og såleis ikkje noko avgjerande moment som talar mot å gje konsesjon.

5.11 Økonomisk sikkerheit

I søknaden om driftskonsesjon har Tiltakshavaren, i samsvar med forskrift til minerallova § 2-1, gjort framlegg til korleis sikkerheit kan stillast. DMF fastset dei endelige krava til sikkerheit.

Tiltakshavars forslag til økonomisk sikkerheit er at eksisterande pantesetelserklæring på NOK 300.000,- datert 26/8/2016 aukast til NOK 600.000,- i forbindelse med utviding av steinbrotet.

5.11.1. Pålegg om å stille økonomisk sikkerheit og vurdering av kor stor sikkerheita skal vere

Etter DMF si vurdering er Tiltakshavaren sitt framlegg til kor stor sikkerheita skal vere ikkje tilfredsstillande. Etter forskrift til minerallova § 2-1 tredje ledd skal den



økonomiske sikkerheita vere tilstrekkeleg til å dekkje Tiltakshavaren si sikrings- og oppryddingsplikt.

Etter ei konkret vurdering av tiltaket finn DMF at Tiltakshavaren skal påleggjast å stille finansiell sikkerheit på NOK 730 000 for å sikre at nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak blir gjennomførte etter minerallova §§ 49 og 50, jf. minerallova § 51.

I vurderinga av kor stor sikkerheit som skal krevjast har DMF lagt vekt på sine eigne erfaringstal for tilsvarande uttak, mellom anna nødvendige sikrings- og oppryddingskostnader som kan oppstå ved ein uventa stans. Disse er hovudsakeleg varig sikring, massehandtering, arrondering, avslutningskostnader og fjerning av konstruksjon og utstyr. Etter forskrift til minerallova § 2-1 tredje ledd skal den økonomiske sikkerheita være tilstrekkeleg til å dekke tiltakshavars sikrings- og oppryddingsplikt.

DMF gjer merksam på at sikkerheita som her er gjeve pålegg om, kjem i tillegg til den sikkerheita som allereie er pålagt stilt i det opphavlege vedtaket om driftskonsesjon i sak 15/01403.

5.11.2. Form for sikkerheit

Det skal stillast sikkerheit i ei slik form at den ikkje vil gå inn i konkursbuet i tilfelle konkurs hos Tiltakshavaren, jf. forskrift til minerallova § 2-1 tredje ledd.

Etter DMF si vurdering vil det vere føremålstenleg at den økonomiske sikkerheita blir stilt ved bankgaranti og individuell fondsavsetjing til ein bankkonto som det etter ein eigen avtale om finansiell sikkerheit skal etablerast pant i til fordel for DMF, jf. pantelova §§ 4-4 til 4-6. Tiltakshavaren skal ikkje ha råderett over denne bankkontoen, som skal vere sperra til fordel for DMF.

Bankgaranti – oppstartsfasen

DMF vurderer det som naudsynt at Tiltakshavaren, innan 2 månader etter datoén då konsesjonsvedtaket blei gjort, stiller ein bankgaranti som DMF vurderer som tilfredsstillande som påkravsgaranti for eit beløp på NOK 300 000. Dette er naudsynt for å ha tilstrekkeleg sikkerheit i oppstartfasen før fondet har nådd maksimal avsetjing. Storleiken på bankgarantien er fastsett på grunnlag av ei vurdering av kva som blir rekna for å vere tilstrekkeleg sikkerheit i denne fasen.

DMF kan fremje krav i høve til bankgarantien i desse tilfella:

- (i) Etter utløpet av Tiltakshavaren sin frist for å utføre naudsynte sikrings- og oppryddingstiltak som DMF godtek;
- (ii) Ved konkurs, opphør eller anna avvikling av Tiltakshavaren si verksemd; og
- (iii) Dersom konsesjonen blir trekt attende.

Ved melding til garantisten om at eitt av tilfella nemnde i punkt (i)–(iii) over har oppstått, skal DMF ha rett til å få utbetalet det kravet som blir gjort gjeldande etter bankgarantien, utan omsyn til motsegner frå Tiltakshavaren. Bankgarantien skal stå ved lag så lenge beløpet som står på bankkontoen ikkje har nådd NOK 300 000. Når



beløpet på bankkontoen har nådd NOK 300 000, eller tidlegare etter skriftleg samtykkje frå DMF, fell plikta til bankgaranti bort.

Individuell avsetjing, avsetjingsperiode og storleiken på avsetjinga

Deretter skal Tiltakshavaren setje inn midlar på bankkontoen årleg fram til totalbeløpet på NOK 730 000 er nådd. Dei årlege innskota blir rekna ut etterskotsvis på grunnlag av masseuttaket året før. Det skal betalast inn NOK 0,68 årleg per tonn utteken masse.

Ved fastsetjinga av satsen per tonn utteken masse har DMF lagt til grunn at fondet skal byggjast opp over ein periode på 10 år, det vil seie NOK 73 000 per år. I søknaden er det rekna med eit uttak på 40 000 m³/år, tilsvarande om lag 108 000 tonn/år, noko som gjev ei årleg avsetjing på NOK 0,68 per tonn.

Innbetalinga for masseuttaket må vere avsett innan 1. februar året etter.

5.11.3. Rapportering og dokumentasjon

Beløpet som står på kontoen skal dokumenterast årleg ved å gje DMF tilgjenge til ei oppdatert kontoutskrift. All avkasting på midlane skal godskrivast kontoen.

I tillegg finn DMF det naudsynt at Tiltakshavaren undervegs i drifta vurderer om den sikkerheita som er stilt er tilstrekkeleg til å dekkje kostnadene til sikrings- og oppryddingstiltak og gjev DMF tilbakemeldingar om dette. Dersom den fastsette driftsperioden for uttaket blir endra eller det skjer andre vesentlege endringar i driftsplanen, skal DMF informerast utan grunnlaust opphold. Elles skal tiltakshavaren kvart femte år gjere ei ny vurdering av om sikkerheita er tilstrekkeleg. Når vurderinga er gjord, skal tiltakshavaren utarbeide ein rapport og sende den til DMF utan grunnlaust opphold.

DMF kan òg ha behov for meir rapportering og dokumentering enn det som er skildra over, og finn det difor naudsynt å påleggje Tiltakshavaren plikter i så måte i konsesjonsvilkåra.

5.11.4. Justering av sikkerheita

Etter forskrift til minerallova § 2-2 første ledd andre punktum kan DMF gjere vedtak om endring av storleiken på avsetjinga, inkludert dei årlege innbetalingane frå Tiltakshavaren, og tidspunktet for innbetaling. Slike endringar kan òg gjerast når som helst ved endringar i minerallova og andre relevante lover, forskrifter og vedtak.

6. Kor lenge driftskonsesjonen gjeld

Driftskonsesjonen kan reviderast etter 10 år.

Driftskonsesjonen fell bort dersom drift ikkje er starta opp seinast fem år etter at konsesjonen er gitt. Det same gjeld dersom drifta blir innstilt i meir enn eitt år. Det kan søkjast til DMF om å forlengje desse fristane. Driftskonsesjonen fell òg bort dersom:

- utvinningsretten for statens mineral blir sletta
- avtalen om rett til å utnytte førekomst av grunneigars mineral går ut
- skjønn ikkje er kravd innan eitt år etter at ekspropriasjonsløyve er gitt etter minerallova § 37 andre ledd bokstav a



For overdraging av driftskonsesjonen krevst søknad til og godkjenning frå DMF, jf. minerallova § 45 a.

7. Plikter for tiltakshavaren

Tiltakshavaren har rettar og plikter som følgjer av minerallova med forskrifter.

Meldeplikt ved oppstart og stans av drift

Seinast éi veke før oppstart av drifta skal tiltakshavaren sende melding til DMF.

Tiltakshavaren skal òg sende melding til DMF før drifta mellombels blir stansa eller lagd ned i medhald av minerallova § 44.

Drifta skal utførast med varsemd

Drifta skal utførast med varsemd, slik at skadane ikkje blir større enn nødvendig. Etter minerallova § 48 skal arbeida heller ikkje føre til unødig forureining eller skade på miljøet.

Forsvarleg sikring og opprydding

Området skal sikrast slik at arbeidet ikkje medfører fare for menneske, husdyr eller tamrein. Etter minerallova § 49 omfattar sikringsplikta òg gruveopningar, tippar og utlagde massar på område som er knytte til konsesjonsområdet.

Etter minerallova § 50 skal området vere forsvarleg rydda mens arbeida går føre seg. Etter minerallova §§ 49 og 50 skal området vere forsvarleg rydda og varig sikra etter at arbeida er avslutta. DMF kan fastsetje ein frist for når oppryddinga skal vere avslutta.

Ansvaret til bergteknisk ansvarleg

Bergteknisk ansvarleg har eit særskilt ansvar for å sjå til

- at drifta er teknisk forsvarleg og tek omsyn til arbeidstakarar, nærliggjande bygningar og omgivnadene elles
- at førekomensten blir avbygd på ein berekraftig måte
- at drifta til kvar tid er i samsvar med ein ajourført og godkjend driftsplan

Rapportering

Tiltakshavaren skal sende årleg driftsrapport til DMF via «Min side» på dirmin.no.

Når uttak av grunneigars mineral blir lagt ned, kan DMF stille krav om å sende inn sluttrapport, måledata og prøvemateriale. Dette gjeld dersom uttaket har mineraliseringar av vesentleg geologisk interesse.

8. Rett til å klage

Partane i saka og andre med rettsleg klageinteresse kan klage på vedtaket i samsvar med reglane i forvaltingslova kapittel VI.

Fristen for å klage er tre veker etter at de har fått dette brevet. Klagen skal sendast til DMF for ny vurdering. Dersom DMF ikkje finn grunn til å gjere om vedtaket, sender vi klagen til Nærings- og fiskeridepartementet, som gjer endeleg vedtak i saka. I klagen må de gjere greie for kva de klagar på, og kvifor, og de må foreslå endringar.

Etter forvaltingslova § 18 og 19 har partane i saka rett til å sjå saksdokumenta.



For nærmare informasjon om minerallova med tilhøyrande forskrifter, sjå heimesida vår på www.dirmin.no. Her finn du og vår digitale kartløysning, som er eit nyttig verktøy for oppdatert informasjon om mineraluttak, bergrettar m.m., supplert med relevante kartdata frå andre etatar.

Med helsing

Unni Garberg
seksjonssjef

Cathrine Røkkum Winje
rådgjevar

Dokumentet er elektronisk signert og har difor ikkje handskrivne signaturar.
Sakshandsamar: Cathrine Røkkum Winje



Vedlegg:
Leite høring 281221
AVTALE OM FINANSIELL SIKKERHETSSTILLELSE
Påkravsgaranti
Pantsettelseserklæring
Godkjent driftsplan (sladdet) - Leite steinbrot

Mottakarar:

Leite Pukk AS	Øvste Leitet 17	6260 SKODJE
Oppmålingstjenester AS	Trolldalssletta 2	6264 TENNFJORD

Kopi til:

Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap	Postboks 2014	3103 TØNSBERG
Statsforvalteren i Møre og Romsdal	Postboks 2520	6404 MOLDE
Norges vassdrags- og energidirektorat Region vest	Naustdalsvegen 1B	6800 FØRDE
Møre og Romsdal fylkeskommune	Postboks 2500	6404 MOLDE
Ålesund kommune	Postboks 1521	6025 ÅLESUND
Lars Olaus Leite	Øvste Leitet 17	6260 SKODJE
Ola Svorte	Svorta 41	6260 SKODJE
Ole Per Storhaug	Støråk, Ellingsøyvegen 2417	6260 SKODJE
Nordvest Nett AS	Elling O. Wallbøes veg 12	6240 ØRSKOG
Statens vegvesen	Postboks 1010 Nordre Ål	2605 LILLEHAMMER
Statnett SF	Postboks 4904 Nydalen	0423 OSLO
Astrid Fylling	Fyllingvegen 63D	6030 LANGEVÅG
Thomas Johan Vadset	Vadsetvegen 36	6264 TENNFJORD
Hege Melkvik	Vadsetvegen 30	6264 TENNFJORD
Øystein Furnes Vadvik	Vadsetvegen 30	6264 TENNFJORD
Tommy Grande	Flata 2	6631 BATNFJORDSØRA
Astrid Lied	Vadsetvegen 48	6264 TENNFJORD
Aco Eiendom AS	Vadset Industriområde	6264 TENNFJORD